

Département du VAL D'OISE

PLAN LOCAL D'URBANISME

Commune de Mours

Pièce n°6 : plan de zonage au 1/3000e

Révision du PLU

Document approuvé le :

IngESPACES

Cité Descartes
23, rue Alfred Nobel
77420 Champs-sur-Marne
TEL : 01 64 61 86 34

Ensemble, participons à l'aménagement du territoire

IngESPACES

Urbanisme, Environnement, Déplacements

Zone urbaine

- UA
- UB
- UBa
- UBb
- UBc
- UBd
- UE

Zone agricole

- A

Zone naturelle et forestière

- N
- Ni (secteur inondable)
- Ns (secteur destiné aux services publics)
- Nj (secteur de jardin)
- Nm (secteur destiné à de futures activités de maraîchage)
- Nzh (secteur de zones humides avérées)
- Nce (secteur de corridor écologique)

Prescriptions

- Secteurs soumis aux Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Périmètre des 500 m autour de la gare de Nointel-Mours

Eléments à préserver au titre de l'article L.113-1

- Espaces boisés classés

Eléments à protéger au titre des articles L.151-19 et L.151-23 du CU

- Espaces végétalisés
- Alignements d'arbres, haies et ripisylves
- Cours d'eau, mares et plans d'eau
- Patrimoine bâti remarquable
- Patrimoine d'intérêt historique
- Murs remarquables
- Petit patrimoine local
- Vues remarquables

Eléments à protéger au titre de l'article L.151-38 du CU

- Chemins inscrits au PDIPR

Zones humides identifiées par la DRIEE

- Zone humide avérée (classe 2)
- Zone humide potentielle (classe 3)

Emplacement réservé

Liste des emplacements réservés			
Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Extension du cimetière	Commune	6565
2	Création d'une liaison douce bordée d'une haie en frange sud du bourg	Commune	16759
3	Création d'un chemin cyclo piétonnier vers Nointel	Commune	1027
4	Création d'une liaison douce vers la rue de Beaumont	Commune	265
5	Aménagement d'une liaison douce	Commune	170