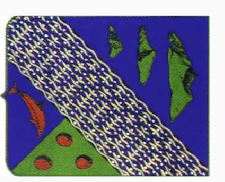


COLLECTIVITE DEPARTEMENTALE DE MAYOTTE

COMMUNE DE M'TSAMBORO



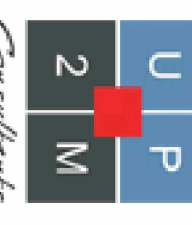
PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage n°4: Secteur de M'Tsahara

Echelle: 1/2 000 e



CONSEIL
ETUDES
TECHNIQUES



U P
2 M

Chancelier

Arrêté le: 01/05/2010

Approuvé le: 08/12/2010

Modifié le:



Limite de zonage



Emplacement réservé au titre du L.123-1-8° du CU



Route Nationale



Voie Départementale



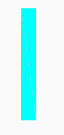
Limite des Espaces Proches du Rivage (Loi Littoral)



Marge de recul par rapport aux rivières et ravines



Limite communale



Cours d'eau et rivières

ZONE URBAINE

U1 Secteur urbain du village correspondant au centre ancien

U2 Secteur urbain du village correspondant aux extensions urbaines périphériques

U1u Secteur urbain du village situé dans la bande littorale

Us Secteur urbain destiné à accueillir les équipements structurants

Uv Secteur urbain destiné à recevoir les activités économiques et formations liées au milieu naturel

Ur Secteur urbain accueillant les activités liées au tourisme

ZONE A URBANISER

1AU Secteur à urbaniser à vocation d'habitat et d'équipements de proximité

1AUs Secteur à urbaniser affecté par un risque d'aléa fort

1AUs structures Secteur à urbaniser destiné à accueillir les équipements structurants

AUr- Secteur à urbaniser destiné à accueillir les activités touristiques, elle comprend le secteur AULT, situé dans la bande littorale

AUr- Secteur à urbaniser à vocation touristique située dans la bande littorale

ZONE AGRICOLE

A Secteur strictement réservé à l'activité agricole

Ap Secteur d'extension réservé à l'activité agricole

ZONE NATURELLE

N Secteur naturel strict de préservation des éléments naturels et coupure verte

Nu- Secteur naturel strict de protection, forte vocation de loisirs

Nu- Secteur naturel strict de préservation des espaces remarquables à vocation de loisirs

Nv Secteur naturel strict de préservation des réserves forestières

The map illustrates the urban planning for the M'Tsahara sector. It features several key elements:

- Zones:** The map is divided into various zones, including urban areas (U1, U2, U1L, U1u, Us, Uv, Ur), agricultural areas (A, Ap), and natural areas (N, Nu, Nv, NL, NF, AP). Each zone is color-coded and labeled with its corresponding code.
- Infrastructure:** The map shows the coastline, rivers, and various roads, including the National Road (RN1) and local roads (7, 8).
- Legend:** A legend in the top right corner defines the symbols used on the map, such as the dashed line for the zoning limit, the red square for the reserved location, the red line for the National Road, the yellow line for the Departmental Road, the purple line for the limit of the Proximity Spaces of the Shore (Loi Littoral), the dashed purple line for the setback margin relative to rivers and ravines, the red line for the communal limit, and the cyan line for water courses and rivers.
- North Arrow:** A north arrow is located in the top right corner of the map.

ERROR: syntaxerror
OFFENDING COMMAND: --nostringval--

STACK:

/Title
()
/Subject
(D:20101202095236+03'00')
/ModDate
()
/Keywords
(PDFCreator Version 0.9.5)
/Creator
(D:20101202095236+03'00')
/CreationDate
(Fausse blonde)
/Author
-mark-