Communauté de Communes du Pays Sostranien

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

DU PAYS SOSTRANIEN

Pièce 4.2

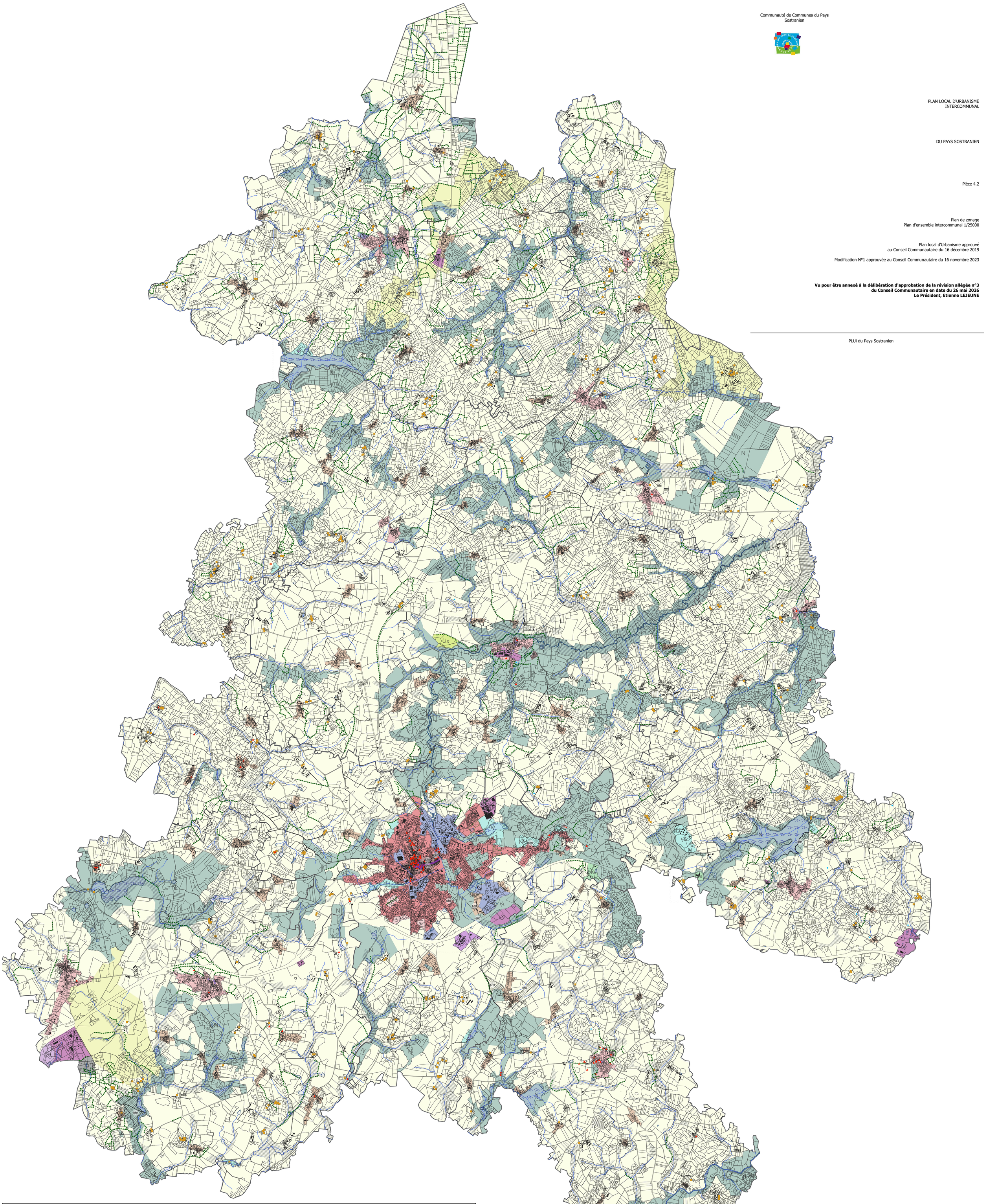
Plan de zonage
Plan d'ensemble intercommunal 1/25000

Plan local d'Urbanisme approuvé
au Conseil Communautaire du 16 décembre 2019

Modification N°1 approuvée au Conseil Communautaire du 16 novembre 2023

Vu pour être annexé à la délibération d'approbation de la révision allégée n°3
du Conseil Communautaire en date du 26 mai 2026
Le Président, Etienne LEJEUNE

PLUi du Pays Sostranien



Légende

Administratif

- Limites communale
- Surface bâtie
- Limite parcellaire
- Cours d'eau
- Surface en eau

Zonage

- UAa
- Ua
- UBb
- Ub
- Ue
- Ui
- Uia
- Uib
- Uv
- Ux
- 1AU
- 2AU
- A
- Ace
- N
- Ne
- Nt

Prescriptions

Prescriptions ponctuelles

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination (L 151-11 2°)
- Patrimoine bâti à préserver (L 151-19)
- Commerce à protéger (R151-37 4°)

Prescriptions linéaires

- Alignement d'arbres à protéger (L 151-23)
- Aspect extérieur des façades règlementé : "rues traditionnelles" (R 151-41 2°)
- Linéaire commercial à protéger (R 151-37 4°)
- Mur à protéger (L 151-19)
- Haie à protéger (L 151-23)

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé (L 151-41)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (L 151-6)
- Trame jardin à protéger (L 151-23)
- Zone humide (L 151-23)

Informations

Informations surfaciques

- Emprise OAP
- Emprise OAP Commerce

Informations ponctuelles

- Risque minier
- Erosion des berges
- Effondrement
- Cavité

0 1 2 3 4 km

Plan au 1/25000ème - format d'impression A0 : 120cm x 84cm