

Département de Meurthe-et-Moselle

Communauté de communes

Pays de Colombey et du Sud Toulais

COMMUNAUTE DE COMMUNES DE COLOMBEY ET DU SUD TOULOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Commune de ABONCOURT

4.2.1.Document graphique

Centre de la commune au 1 / 2 000 ème

Plan n°4.2.1

Arrêté par délibération du Conseil Communautaire : 27/11/2019
Approuvé par délibération du Conseil Communautaire : 18/03/2021

INITIATIVE Aménagement et Développement

Adresse : 4, Passage Jules Didier - 70000 VESOUL.
Tél : 03.84.75.46.47 - Fax : 03.84.75.31.69
initiativeds@orange.fr

Agence de Beaucourt
Tél : 03.81.83.53.29 - initiativeds2@orange.fr

0 m20 m40 m60 m80 m100 m

0 m40 m80 m

"Origine cadastre (C) - DGFiP - Droits de l'Etat réservés - 2012 "
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

Légende :

- Limite de zone et de secteurs
- Limite de communale

ZONES URBAINES :

- UA Centre ancien et zones mixtes.
- UB Zone d'extension récente.
- UAj, UBj Secteurs des zones UA et UB réservés aux jardins.
- UL Zone urbaine à vocation de loisir.
- UE Zone à vocation d'activité économique.
- UR Zone urbaine du domaine publique autoroutier.
- UM Zone urbaine réservée à la base militaire.

ZONE AGRICOLES :

- A Zone agricole
- 1AU Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat.
- 1AUE Zone à urbaniser réservée à des activités industrielles, commerciales et artisanales
- 2AU Zone de réserve foncière.
- Aaoc Secteur de la zone A concerné par le classement AOC
- Ap Secteur de la zone A dans lequel sont interdits les bâtiments agricoles.
- Aa Secteur de la zone A dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

ZONE NATURELLES :

- N Zone naturelle
- Nj Secteur de la zone N (verger, jardin)
- Nv, Ne, Nm Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Ne : boisements, bosquets; Nv : vergers; Nm : mares)
- Na Secteur de la zone N dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.
- ● ● Chemins inscrits au PDIPR
- Cour d'eau, plan d'eau
- Alignements de façades remarquables en ordre continu
- Espace boisé classé.
- Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repérés au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.
- Zone inondable
- Bâtiments agricoles
- Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes
- Emplacement réservé et numéro.

Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L.151-23 :

- Vergers à fort intérêts, bosquets, haies
- Zones humides potentielles

Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :

- Risque lié à l'aléa chute de blocs (faible à fort)
- Risque lié à la présence de cavités

Elément remarquable du patrimoine protégé repéré au titre de l'article L.151-19 :

- Elément remarquable (calvaire, fontaine, lavoir...)
- Mur de pierre
- Arbre
- Façade

Emplacement réservé en m²			
Num_surf	Nature de l'opération	Bénéficiaire	Superficie
1	Agrendissement cimetière	Commune	871

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

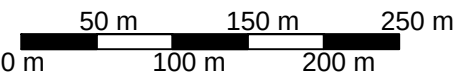
Ensemble de la commune au 1 / 5 000 ème

Arrêté par délibération du Conseil
Communautaire : 27/11/2019
Approuvé par délibération du Conseil
Communautaire : 18/03/2021

INITIATIVE Aménagement et Développement

Adresse : 4, Passage Jules Gidel - 70000 VESOUL
Tél : 03.84.75.45.47 - Fax : 03.84.75.31.09
initiativead@orange.fr

Agence de Beaune
Tél : 03.81.83.53.20 - initiativea25@orange.fr



*Origine cadastre (C) - DGFIP - Droits de l'Etat réservés - 2012 *
Plan cadastral actualisé en Juin 2016

— Limite de zone et de secteurs
+ + + + + Limite de communale

UA	Centre ancien et zones mixtes.
UB	Zone d'extension récente.
UAj, UBj	Secteurs des zones UA et UB réservés aux jardins.
UL	Zone urbaine à vocation de loisir.
UE	Zone à vocation d'activité économique.
UR	Zone urbaine du domaine publique autoroutier.
UM	Zone urbaine réservée à la base militaire.

1AU	Zone à urbaniser dans le respect des conditions définies par les orientations d'aménagement et de programmation et le règlement. Les équipements publics situés en périphérie immédiate ont une capacité suffisante pour desservir l'ensemble de la zone - Vocation principale d'habitat.
1AUE	Zone à urbaniser réservée à des activités industrielles, commerciales et artisanales
2AU	Zone de réserve foncière.
AOC	Secteur de la zone A concerné par le classement AOC
Ap	Secteur de la zone A dans lequel sont interdits les bâtiments agricoles.
Aa	Secteur de la zone A dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

N Zone naturelle

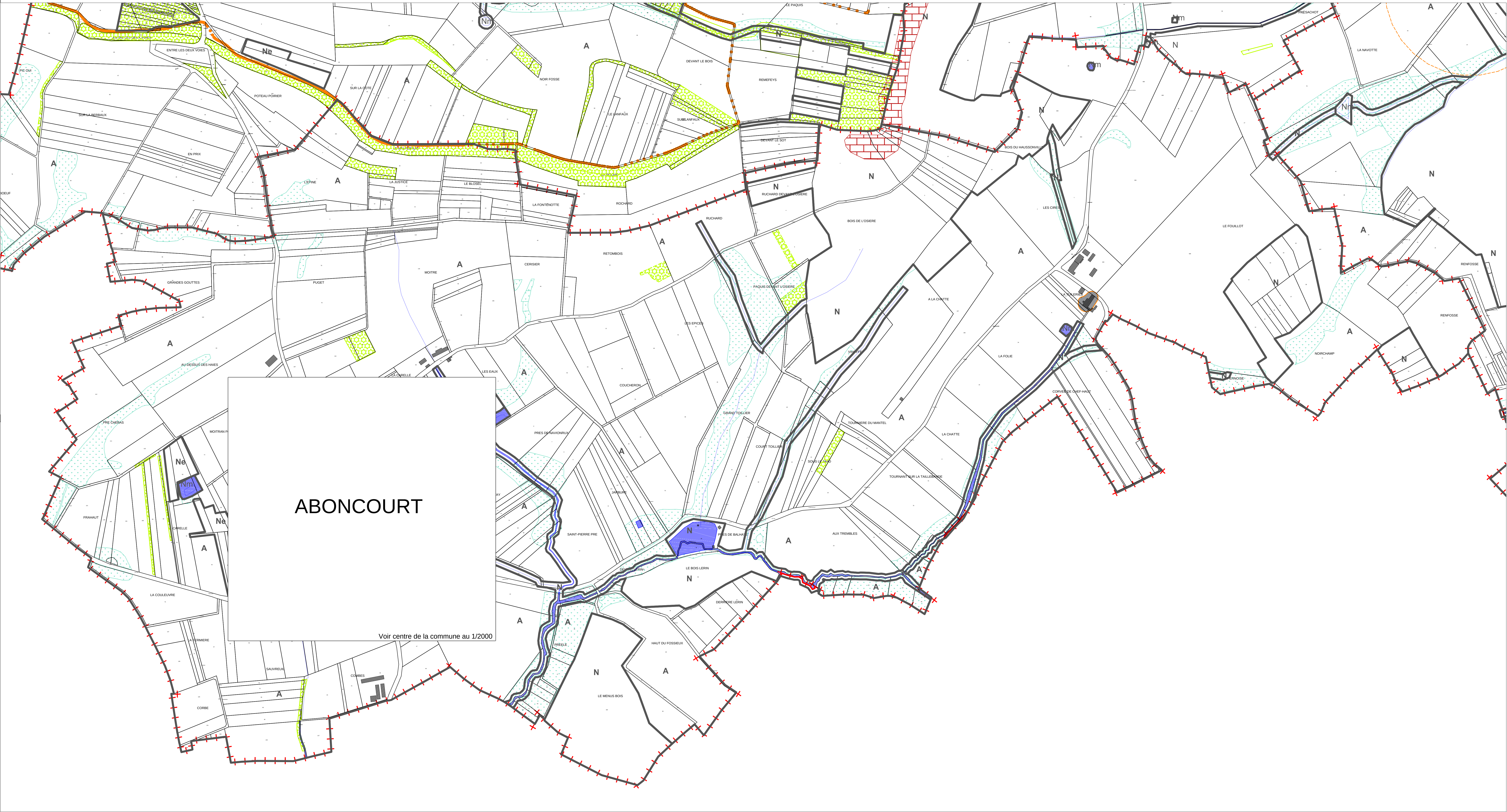
Nj Secteur de la zone N (verger, jardin)

Nv, Ne, Nm Secteur de la zone N protégé en raison de la valeur écologique (Ne : boisements, bosquets; Nv : vergers; Nm : mares)

Na Secteur de la zone N dans lequel les aérogénérateurs sont interdits.

- ● ● Chemins inscrits au PDIPR
- Cour d'eau, plan d'eau
- - - Alignements de façades remarquables en ordre continu
-  Espace boisé classé.

	Secteurs protégés en raison de la richesse du sol ou du sous-sol repérés au titre de l'article R.151-34 du Code de l'Urbanisme.
	Zone inondable
	Bâtiments agricoles
	Zone d'implantation de l'extension des bâtiment d'habitation et leurs annexes
	Emplacement réservé et numéroté.



Secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique au titre de l'article L. 151-23

 Vergers à fort intérêts, bosquets, haies

 Zones humides potentielles

Risques répertoriés au titre de l'article R.151-31 :

 Risque lié à la présence de cavités

Elément remarquable du patrimoine protégé repéré au titre de l'article L.151-19

-  Elément remarquable (calvaire, fontaine, lavoir...)
-  Mur de pierre
-  Arbre
-  Façade