

DEPARTEMENT DE LA SOMME

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS HAMOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME (P.L.U)

DOSSIER D'APPROBATION

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE ET CONTRAINTES

Liste et recueil des servitudes et des contraintes



23 rue de Saint Quentin
80400 HAM
Tel : 03.23.81.33.21

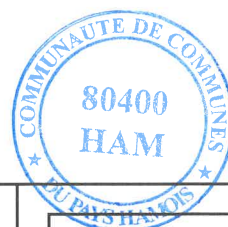


So.R.E.P.A.
99, rue de Vaugirard 75006 PARIS
Tél : 01.42.22.61.22—Fax:01.45.48.23.92

Vu pour être annexé à la délibé-
ration intercommunale du
.....28.06.07.....

Le Président de la C.C.P.M

.....



7.1

OFFOY



DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE L'ÉQUIPEMENT DE LA SOMME

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

Commune de : OFFOY

LISTE DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

Code	Intitulé de la servitude	Légende
A4	: Servitudes applicables ou pouvant être rendues applicables aux terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans l'emprise du lit de ces cours d'eau.	
A5	: Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau potable et d'assainissement (eaux usées ou eaux pluviales).	
EL3	: Servitudes de halage et de marchepied.	
GEODE	: Contraintes concernant les travaux géodésiques et cadastraux et la conservation des signaux bornes et repères. Loi n° 43-374 du 6 juillet 1943 validée et modifiée par la loi n° 57-391 du 28 mars 1957.	
I3	: Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz.	
I4	: Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.	
PT3	: Servitudes relatives aux communications téléphoniques et télégraphiques. Ces servitudes concernent l'établissement, l'entretien et le fonctionnement des lignes et installations téléphoniques. En règle générale, tout projet situé dans une bande de terrain de 3m axée sur le câble doit être soumis pour accord aux services de France Télécom (zone non aedificandi de 3m).	



DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE L'ÉQUIPEMENT DE LA SOMME

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

Servitude d'utilité publique A4
applicable sur OFFOY

Intitulé de la servitude

Servitudes applicables ou pouvant être rendues applicables aux terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans l'emprise du lit de ces cours d'eau.

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1965

Caractéristiques de la servitude :

Rivière LA SOMME de la source à Bray-sur-Somme.

Code hydrologique : E 635 14

Le curage, l'élargissement ou le redressement sont permis sur ces terrains.

Sur une bande de 4 m, sont interdites toutes constructions, clôtures ou plantations.

Le libre passage des agents autorisés doit être accordé ainsi que les dépôts provenant des curages.

L'arrêté préfectoral du 06/12/1906 modifié les 2 mai 1932 et 31 janvier 1955 réglemente les activités sur ces cours d'eau.

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

Direction Départementale de l'Agriculture et de la Forêt - Service Hydraulique

Centre administratif - Boulevard du Port

80039 AMIENS CEDEX.

03.22.97.23.14



DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE L'ÉQUIPEMENT DE LA SOMME

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

Servitude d'utilité publique **A4**
applicable sur OFFOY

Intitulé de la servitude

Servitudes applicables ou pouvant être rendues applicables aux terrains riverains des cours d'eau non domaniaux ou compris dans l'emprise du lit de ces cours d'eau.

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1964

Caractéristiques de la servitude :

*Rivière LA GERMAINE (ruisseau) de la source à la SOMME.
Code hydrologique E 635 70.*

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

Direction Départementale de l'Agriculture et de la Forêt - Service Hydraulique

Centre administratif - Boulevard du Port

80039 AMIENS CEDEX.

03.22.97.23.14



**DIRECTION DEPARTEMENTALE DE
L'EQUIPEMENT DE LA SOMME**

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

**Servitude d'utilité publique A5
applicable sur OFFOY**

Intitulé de la servitude

*Servitudes pour la pose des canalisations publiques d'eau potable et
d'assainissement (eaux usées ou eaux pluviales).*

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1967

Caractéristiques de la servitude :

*Présence d'un réseau d'eau potable alimenté par la commune de Sancourt qui vient
de réaliser l'interconnexion de son réseau avec celui de la ville de Ham.
Son tracé est repris sur le plan des servitudes au 1 / 5 000.*

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

D.D.E de la Somme. Subdivision de Ham.

21 bis rue de Nesle. Eppeville

80400 HAM

03.22.81.00.33

Mairie de la Commune.



**DIRECTION DEPARTEMENTALE DE
L'EQUIPEMENT DE LA SOMME**

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

**Servitude d'utilité publique EL3
applicable sur OFFOY**

Intitulé de la servitude

Servitudes de halage et de marchepied.

Acte instituant la servitude :

Servitude découlant ipso-facto du classement de l'ouvrage public.

Articles 1 à 4, 15, 16, 22 et 28 du code du domaine public fluvial et de la navigation intérieure.

Article 424 du code rural.

Circulaire n° 73-14 du 26/01/1973 (servitude de marchepied).

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1972

Caractéristiques de la servitude :

La SOMME CANALISEE' est un cours d'eau domanial déclaré navigable. Les servitudes de halage et marchepied s'appliquent sur les rives de ce cours d'eau. Les propriétaires sont tenus de laisser le long des chemins de halage un espace libre de 7,80 m. à compter de la crête de la berge.

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

D.D.E de la Somme - Subdivision Amiens Navigation

1 rue Baillon - Ecluse d ' Amiens

80000 AMIENS

03.22.71.60.80



**DIRECTION DEPARTEMENTALE DE
L'EQUIPEMENT DE LA SOMME**

Centre Administratif Départemental
1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1
Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

Servitude d'utilité publique **GEODE**
applicable sur OFFOY

Intitulé de la servitude

Contraintes concernant les travaux géodésiques et cadastraux et la conservation des signaux bornes et repères.

Loi n° 43-374 du 6 juillet 1943 validée et modifiée par la loi n° 57-391 du 28 mars 1957.

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1971

Caractéristiques de la servitude :

Caractéristique des points géodésiques situés sur la commune de Offoy :

** Intitulé "OFFOY 01" il se caractérise par :*

Une borne en granit gravée IGN au lieu dit " la longue pature" section ZC parcelle CO 937.

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

*Institut Géographique National - Agence Régionale NORD - PAS DE CALAIS -
PICARDIE*

44 bis rue Jean Bart . BP 275.

59019 LILLE CEDEX

03.20.49.62.00



**DIRECTION DÉPARTEMENTALE DE
L'ÉQUIPEMENT DE LA SOMME**

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

**Servitude d'utilité publique 13
applicable sur OFFOY**

Intitulé de la servitude

Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz.

Acte instituant la servitude :

D.U.P. du 03/08/1995 JO du 16/09/95

Date de l'acte :

03/08/1985

N° ligne :

1966

Mise à jour demandée le :

Caractéristiques de la servitude :

Canalisation Nesle-Travecy et Hombleux -Caulaincourt (demande d'avenant n°2 à la concession de transport de gaz n° 23 "artère du Nord")

D.U.P. du 03/08/1995 JO du 16/09/95

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

G.D.F. - D.T. Région Nord

Département Réseau EST (ZGAU)

671 rue Maurice CAULLERY - ZI de Dorignies

59500 DOUAI



**DIRECTION DEPARTEMENTALE DE
L'EQUIPEMENT DE LA SOMME**

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

Servitude d'utilité publique 14
applicable sur OFFOY

Intitulé de la servitude

Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques.

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1969

Caractéristiques de la servitude :

Lignes moyenne tension et basse tension : Ce réseau fait l'objet d'un plan particulier joint au plan général des servitudes d'utilité publique au 1/5000 ème.

Pour toute précision complémentaire se rapprocher du service responsable.

Les travaux à proximité de ces ouvrages sont réglementés par le décret 65-48 du 08/01/1965 et la circulaire 70-21 du 21/12/1970.

Il est interdit à toute personne d'approcher les outils, appareils ou engins qu'elle utilise à une distance inférieure à 5 mètres des conducteurs sous tension, compte tenu de tous les mouvements possibles des pièces conductrices d'une part, et de tous les mouvements, déplacements, balancements, fouettements ou chutes possibles des engins, utilisés pour les travaux envisagés d'autre part.

Les servitudes d'ancrage (murs, toitures, terrasses), d'appui, de passage, d'élagage et d'abattage d'arbres sont applicables à ces ouvrages.

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

EDF-GDF SERVICES PAYS DE SOMME - Service qualité des réseaux

10 rue Macquet Vion. BP 0633

80006 AMIENS CEDEX

03.22.53.61.08



DIRECTION DEPARTEMENTALE DE L'EQUIPEMENT DE LA SOMME

Centre Administratif Départemental

1, Boulevard du Port B.P. 2612-80026 Amiens Cédex 1

Téléphone 03.22.97.21.00 - Télécopie 03.22.97.21.60

N° INSEE de la commune : 605

Servitude d'utilité publique PT3
applicable sur OFFOY

Intitulé de la servitude

Servitudes relatives aux communications téléphoniques et télégraphiques.

Ces servitudes concernent l'établissement, l'entretien et le fonctionnement des lignes et installations téléphoniques.

En règle générale, tout projet situé dans une bande de terrain de 3m axée sur le câble doit être soumis pour accord aux services de France Télécom (zone non aedificandi de 3m).

Acte instituant la servitude :

Date de l'acte :

N° ligne :

Mise à jour demandée le :

1968

Caractéristiques de la servitude :

Présence d'ouvrages souterrains (câbles enterrés ou conduites souterraines)

Ces servitudes concernent l'établissement, l'entretien et le fonctionnement des lignes et installations de télécommunications.

En règle générale, tout projet situé dans une bande de terrain de 3 mètres axée sur le câble doit être soumis pour accord aux services de France Télécom (zone non aedificandi de 3m).

Ces câbles sont reportés sur les plans de servitudes au 1/5000.

Service(s) responsable(s) concerné(s) :

FRANCE TELECOM - Unité d'Infrastructure Réseaux de Picardie
Gestion Patrimoine

20 avenue Paul Claudel

80050 AMIENS CEDEX 1

03.22.49.27.19