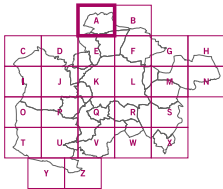


5.1 DOCUMENTS GRAPHIQUES

PLANCHE A

A0 / 1:5000



PLUI APPROUVÉ LE 19 DÉCEMBRE 2025

Limites communales

ZONAGE

Limites de zones

Limites de règles thématiques (Cf. plans thématiques)

- | | |
|--|---|
| UC Zones urbaines de centres-bourgs et tissus anciens | A Zones agricoles |
| UG Zones urbaines généralistes | A1 Zones agricoles de proximité |
| UGp Secteurs de projet | A2 Zones agricoles paysagères |
| UGc Secteurs de cibles-jardins | N Zones naturelles |
| UE Zones urbaines dédiées aux activités économiques et grands équipements | N1 Zones naturelles de proximité |
| UEp Secteurs de projet | N2 Zones naturelles spécifiques |
| UV Zones urbaines vertes | |
| AUG / 2AU Zones à urbaniser résidentielles de proximité | |
| AUE Zones à urbaniser à vocation économique ou d'équipement | |
- Secteurs spécifiques en zones agricoles ou naturelles :**
- | | |
|----------------------|------------------------|
| • Activités | M Habitations légères |
| • Commerces | J Jardins |
| • Camping et loisirs | Lo Lacs |
| • Equipements | Ph Photovoltaïques |
| BY Sens du voyage | V Voies ou arborisoles |

PATRIMOINE

- Bâti remarquable
- Bâti remarquable / petit patrimoine
- Bâti remarquable / mur
- Ensemble urbain
- Site témoin
- Filet d'alignement
- Patrimoine géologique

PAYSAGES ET BIODIVERSITÉ

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Arbre isolé remarquable
- Continuité de nature à préserver
- Continuité de nature à créer
- Zones et milieux humides
- Espace d'intérêt Paysager et Écologique (EIPE)**
- EIPE - Boisement
- EIPE - Espace Vert
- EIPE - Cœur d'Ilot
- EIPE - Terrain et jardin cultivé

PROJETS URBAINS ET AMÉNAGEMENTS

- Emplacement réservé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Liminaire de protection des commerces
- Liminaire de protection des rez-de-chaussée actifs
- Marge de recul

MAÎTRISE DE L'URBANISATION EN ZONES A ET N

- Secteur de taille et de capacité limitées (STECAL)
- ★ Bâtiment pouvant changer de destination

