

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



Pièce n°1

RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.5. Annexes

1.5.2. Atlas du potentiel de renouvellement urbain et identification des sièges agricoles

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

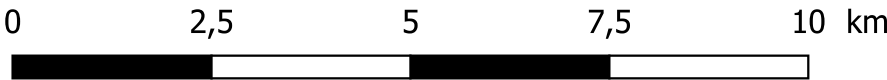
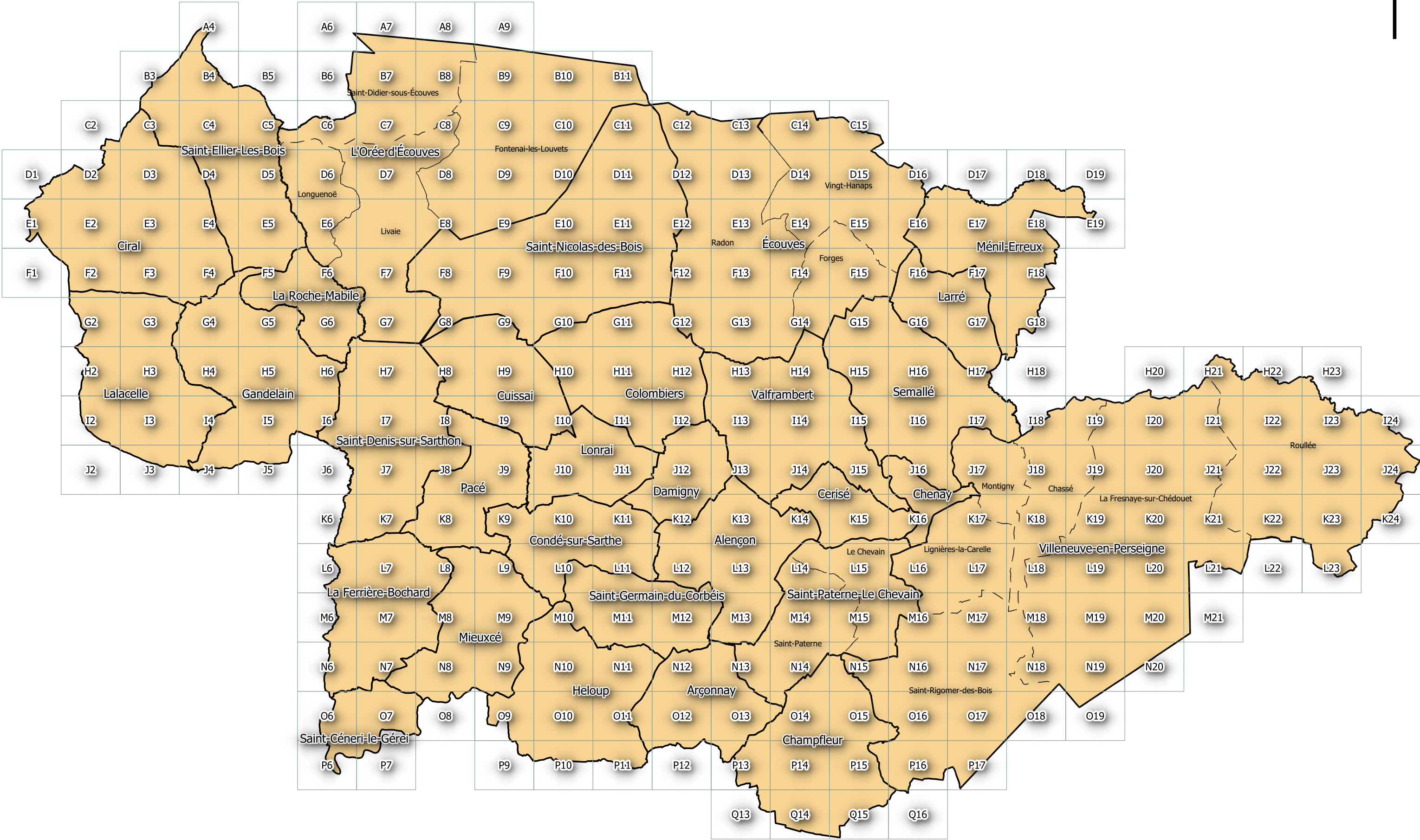
APPROBATION

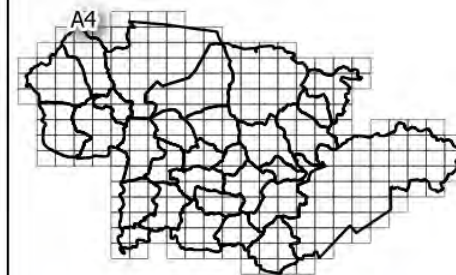
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil de Communauté
en date du 14.12.2023
Approuvant la révision n°1 du Plan Local d'Urbanisme
intercommunal de la Communauté Urbaine d'Alençon

Le Président de la Communauté Urbaine
Pour le Président,
Le Vice-Président délégué

Gérard LURÇON

Découpage du territoire en 265 planches cartographiques (1/5000 ème au format A3)





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

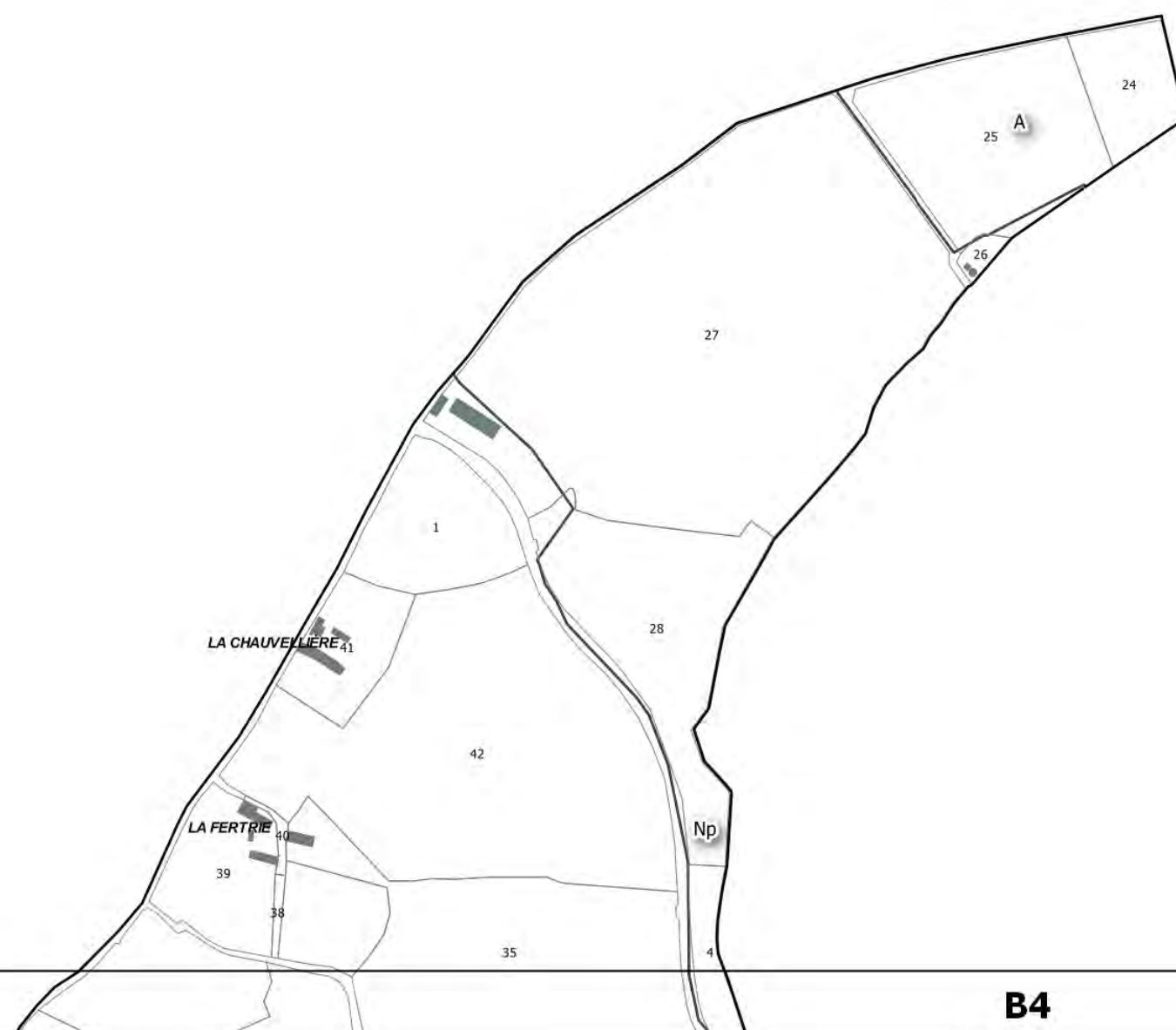
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

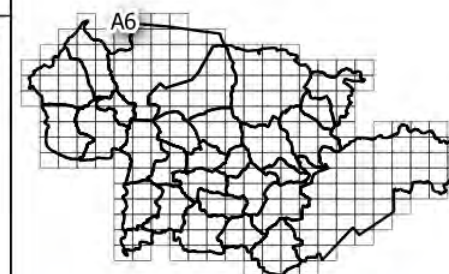
Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



0 150 300 m



B4



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

A7

Légende

● Sièges agricoles

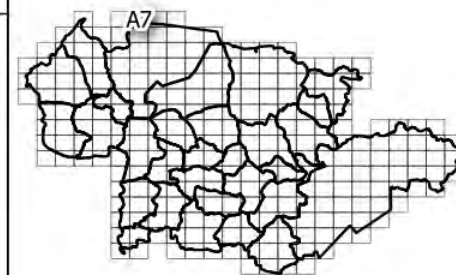
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

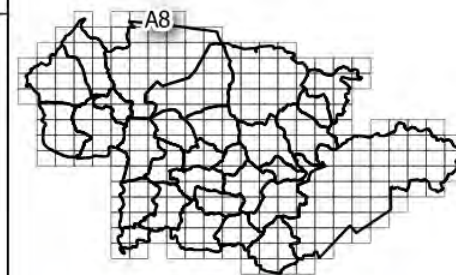
A6

A8

B7

0 150 300 m

A7



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

A7

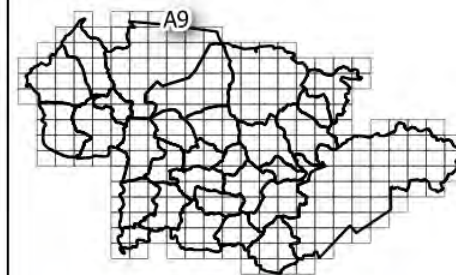
A9



BOIS MALLET

B8

0 150 300 m



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

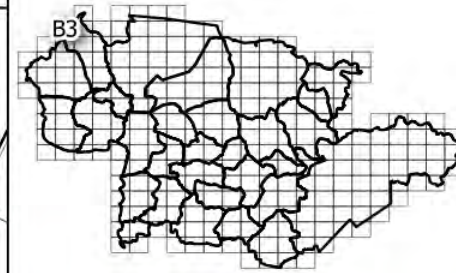
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

A3



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

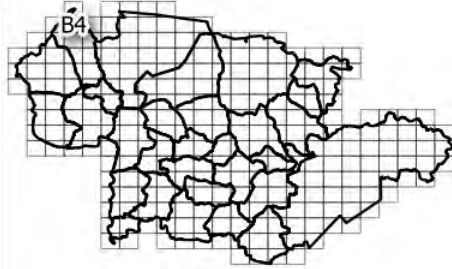
- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

C3

0 150 300 m

B3



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

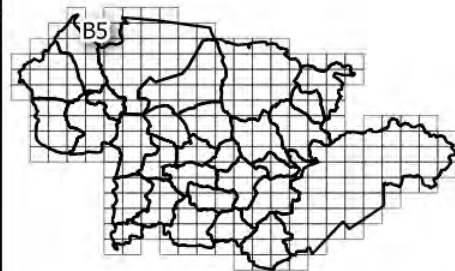
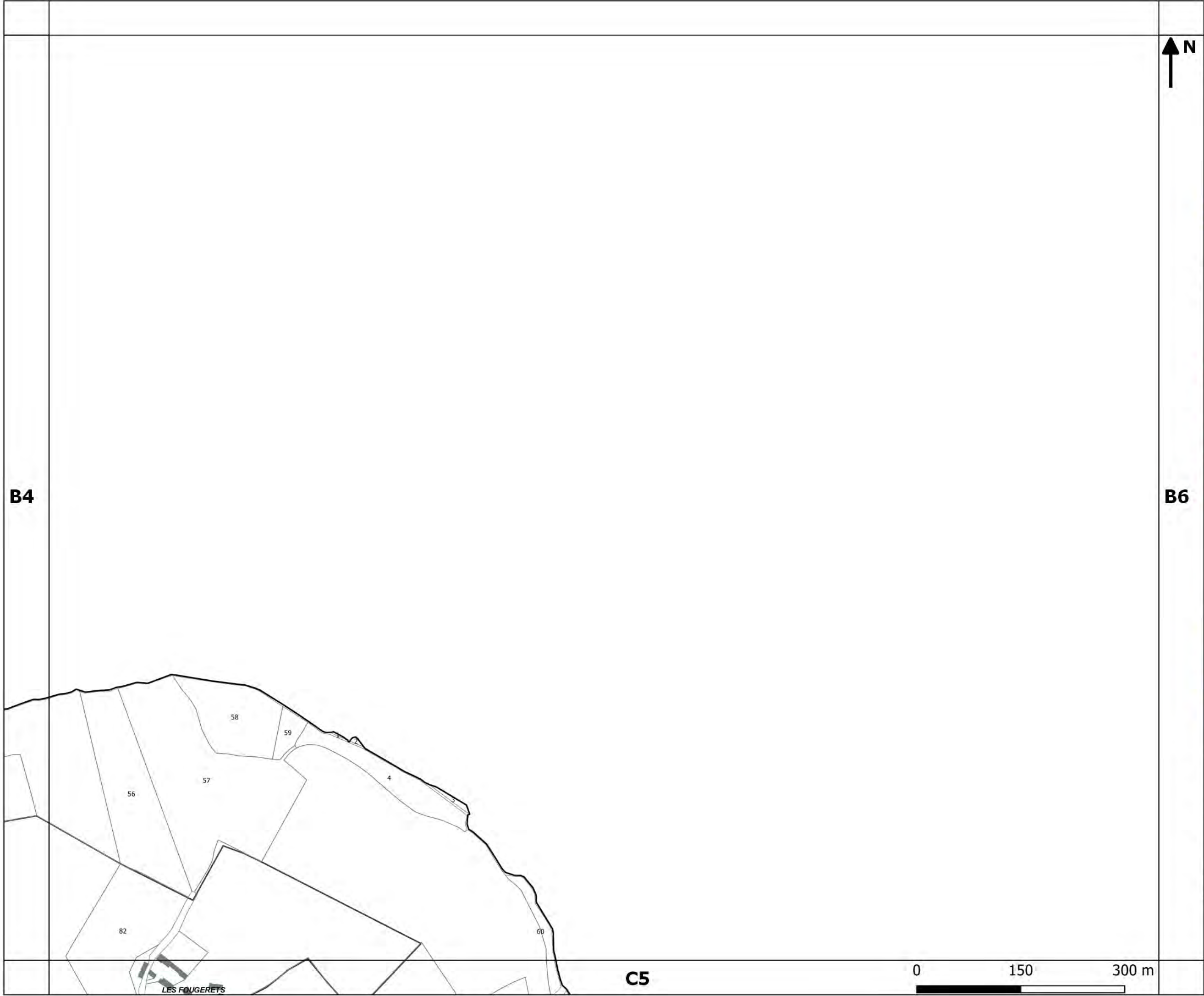
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

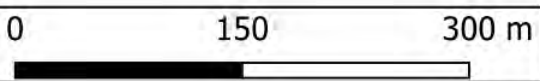
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

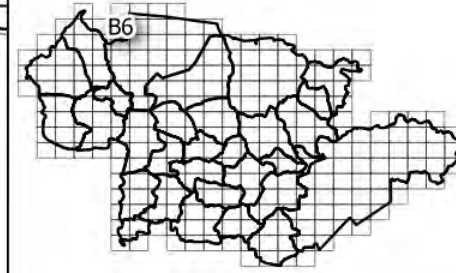
Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



A6

B5

C6



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

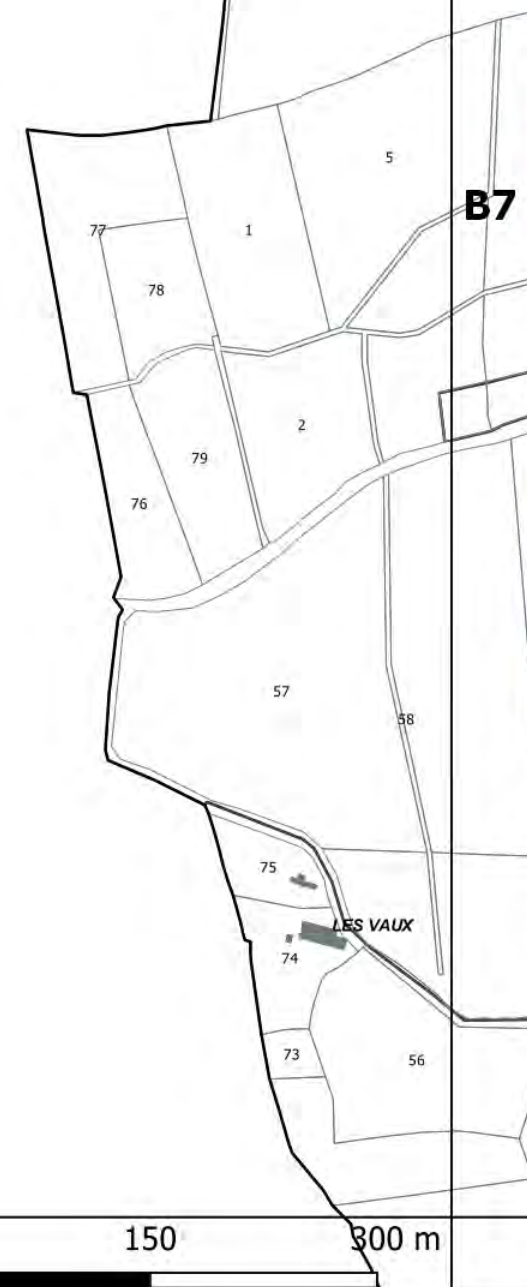
Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

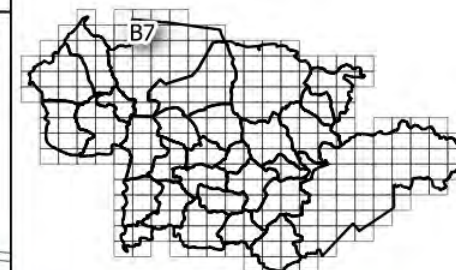
Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

B6

0 150 300 m



A7



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

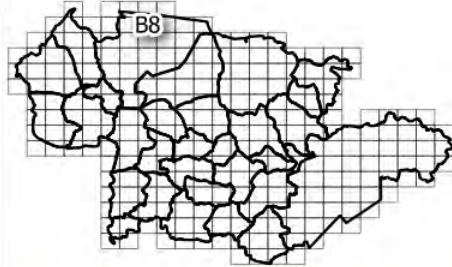
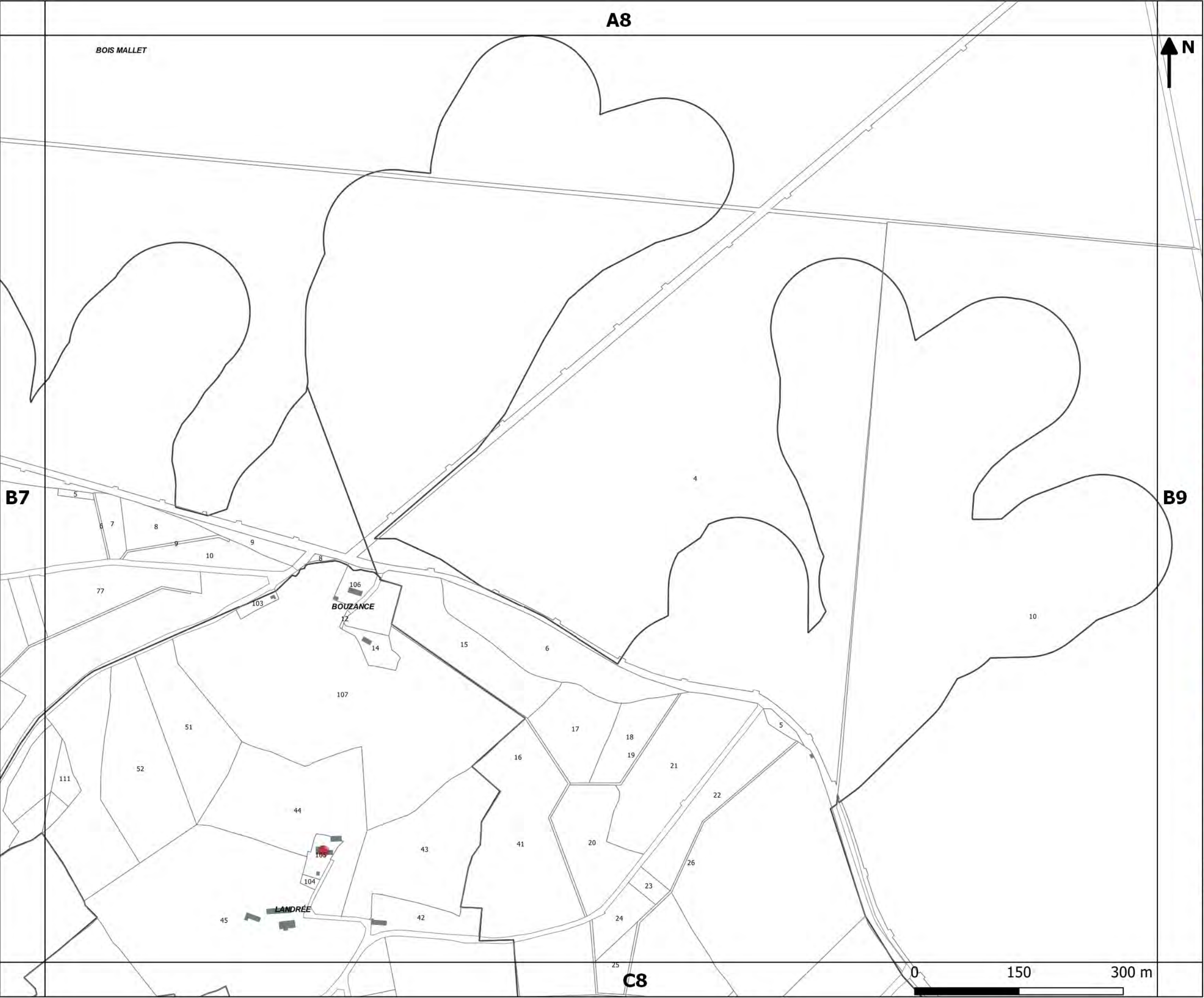
B6

B8

C7

0 150 300 m

B7



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

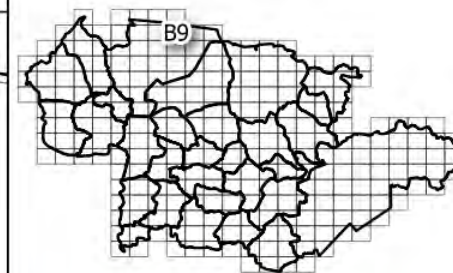
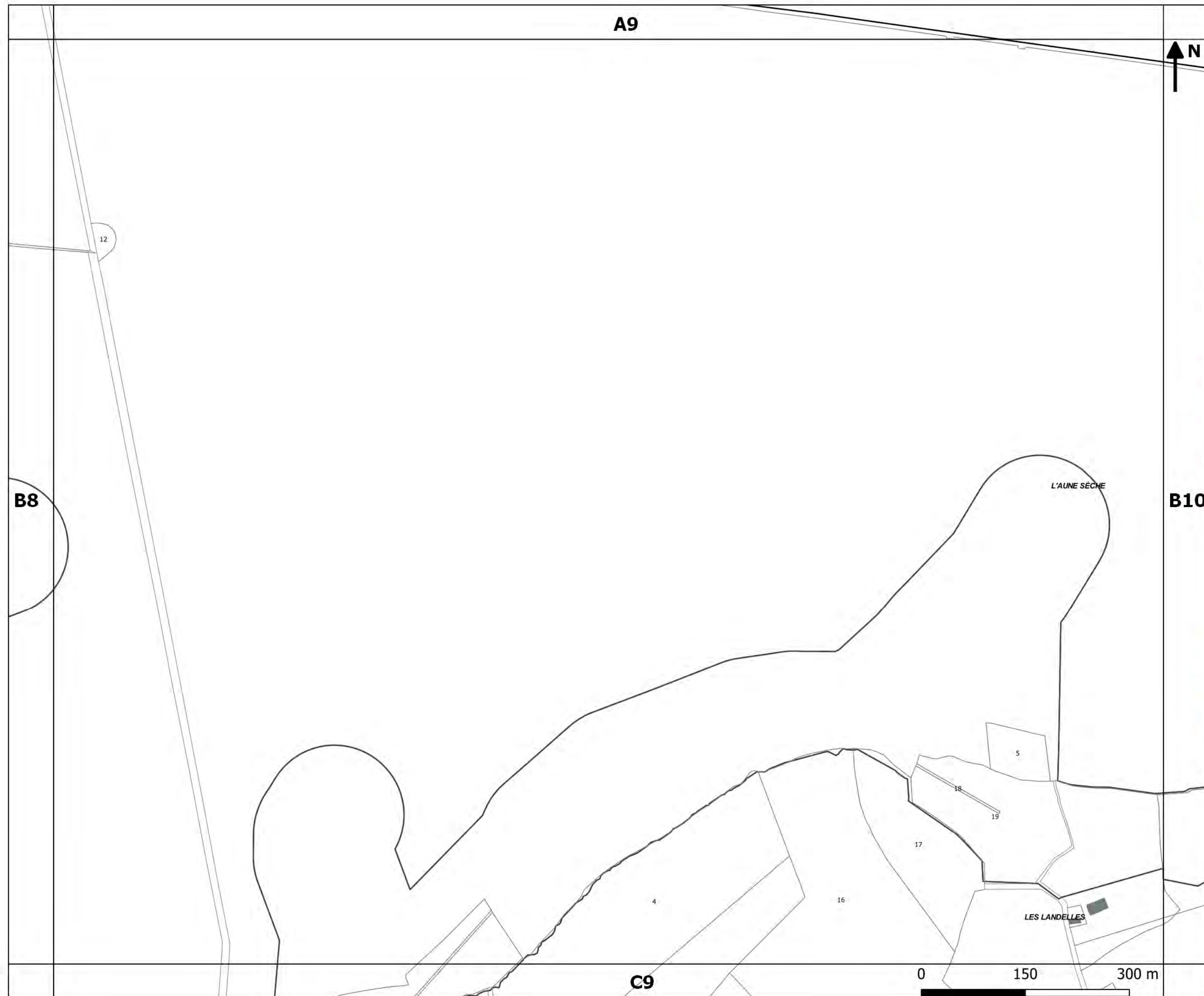
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

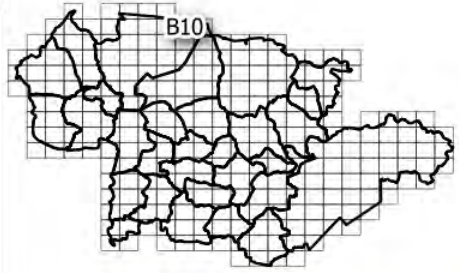
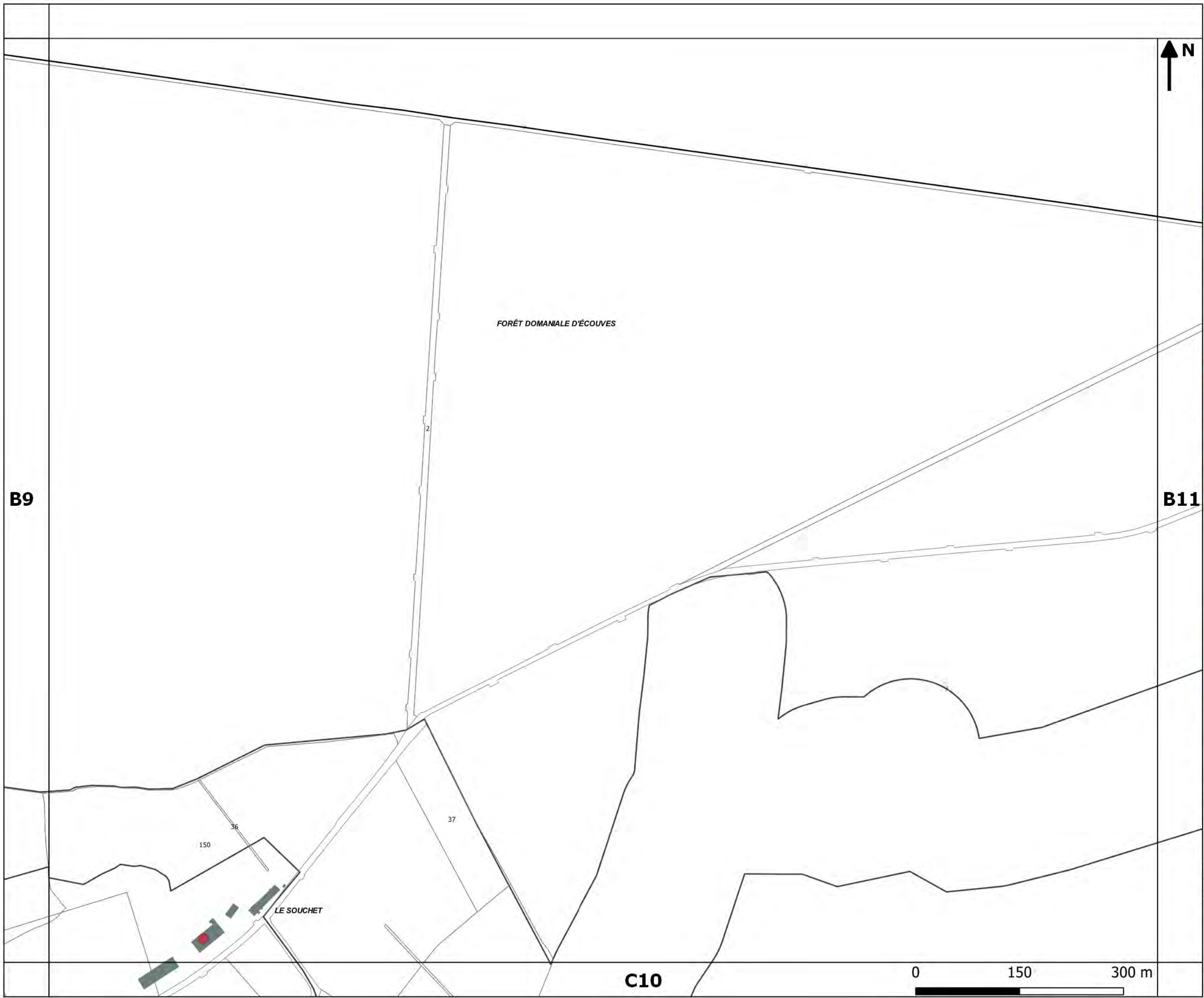
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

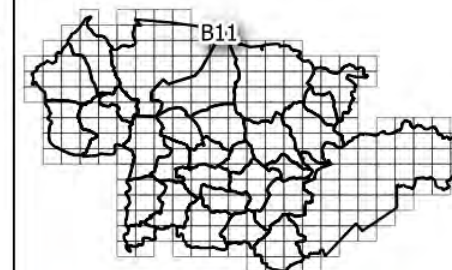
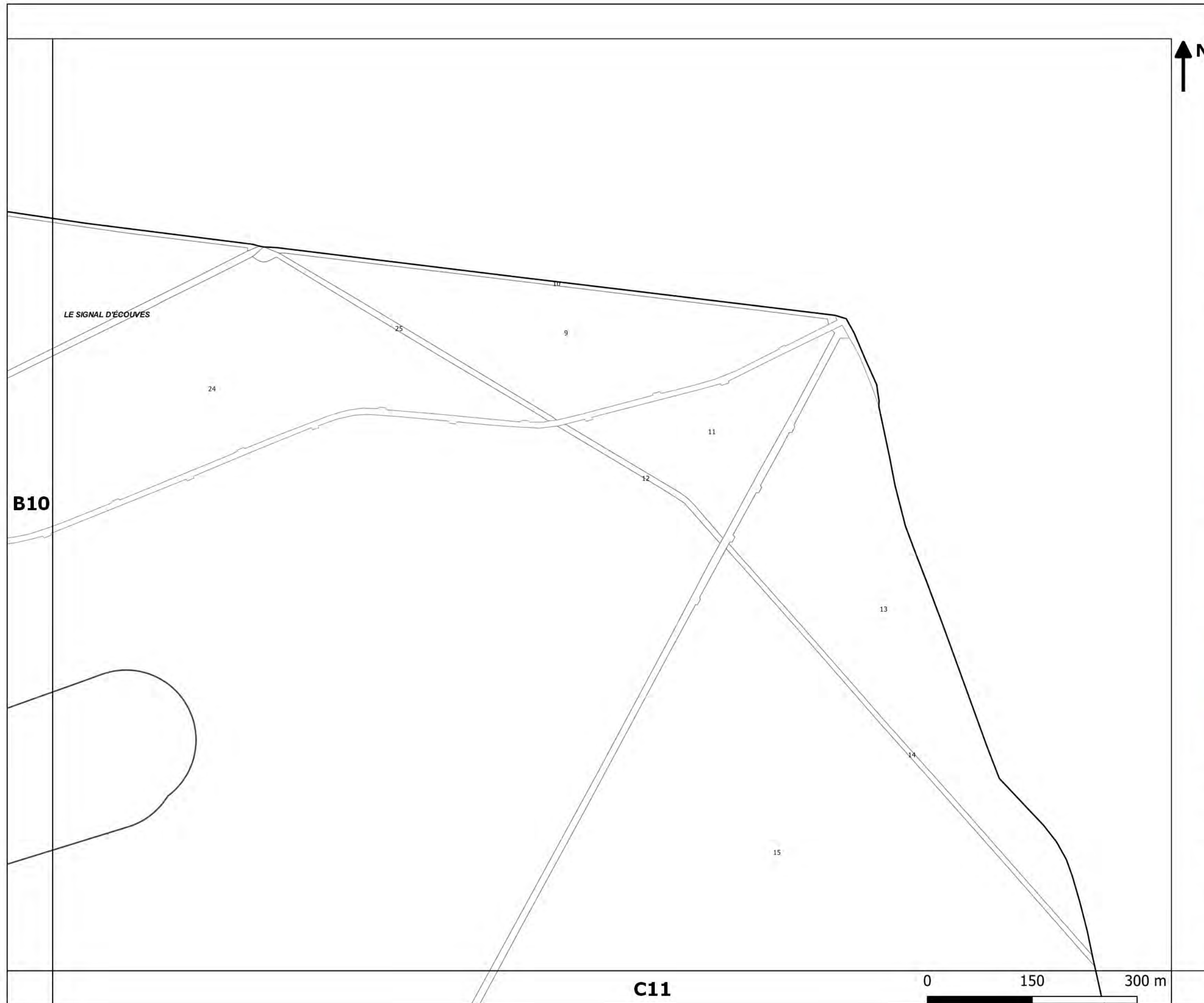
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

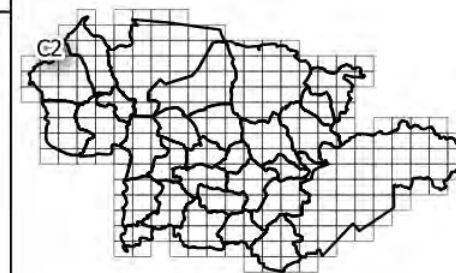
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

C3

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

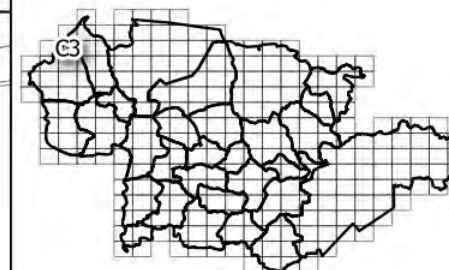
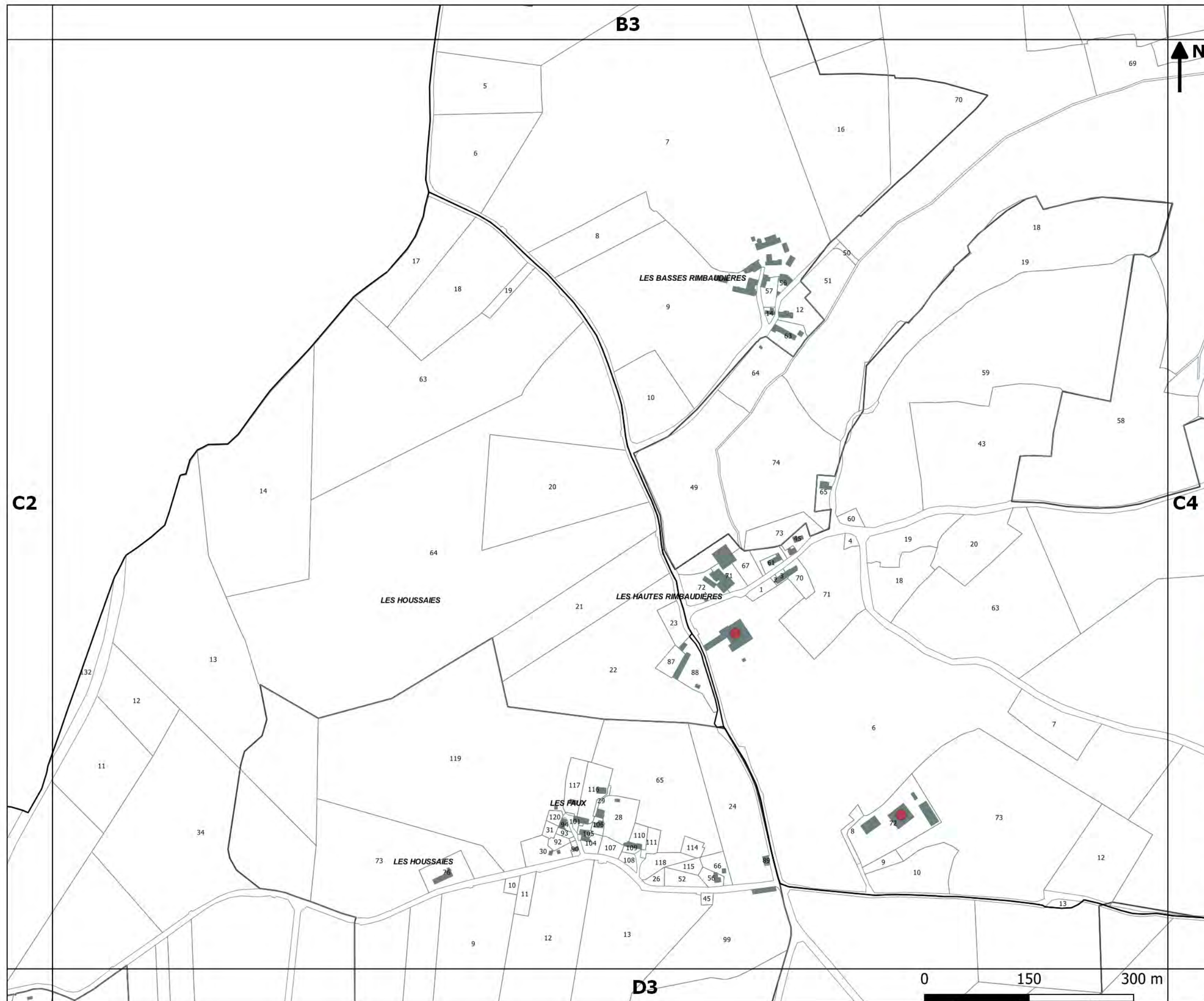
- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

D2

0 150 300 m

C2



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

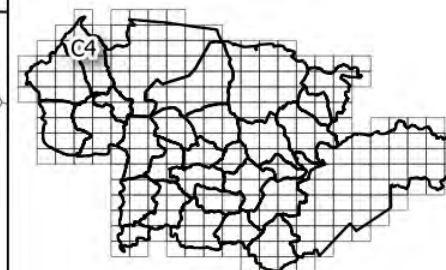
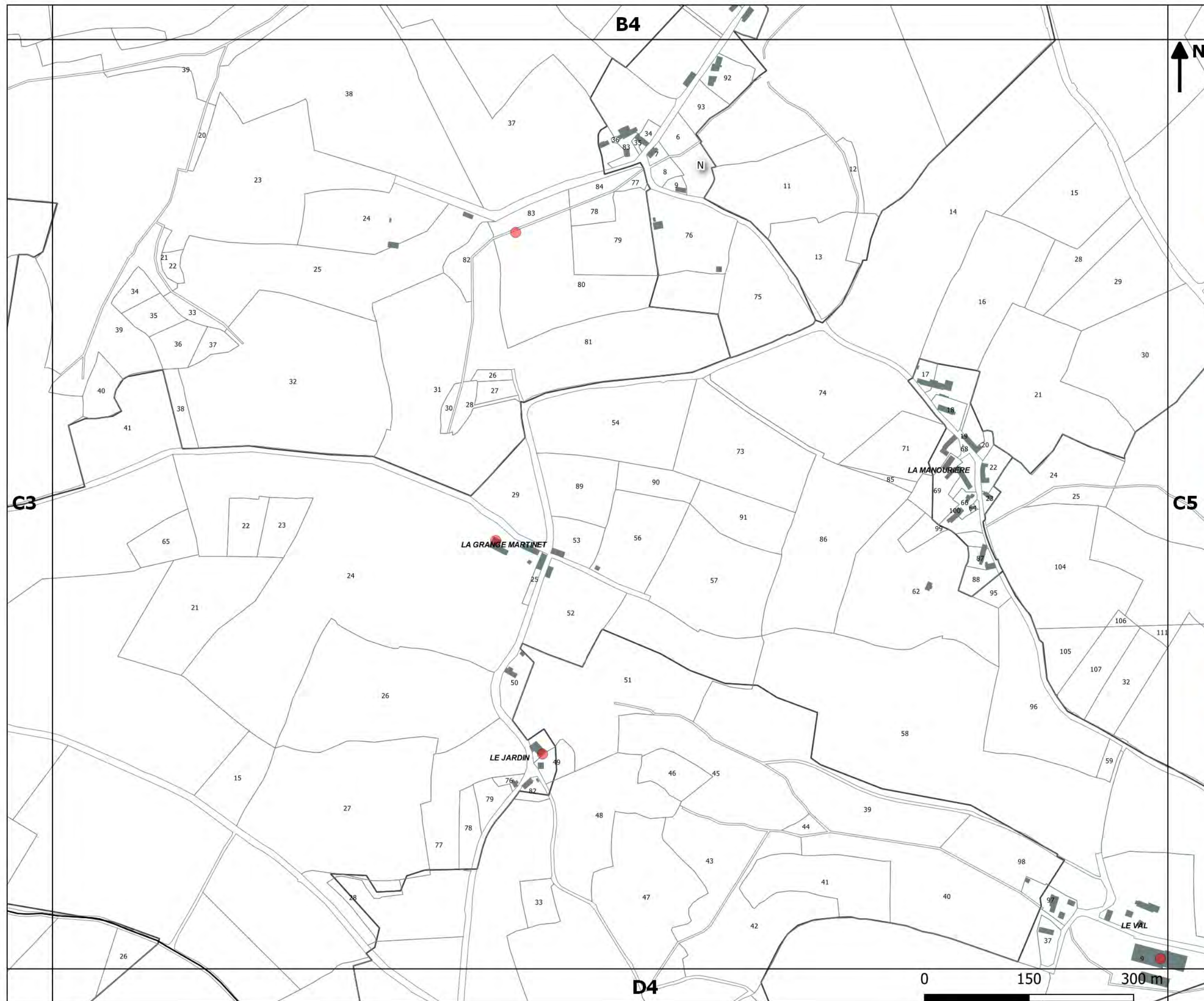
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

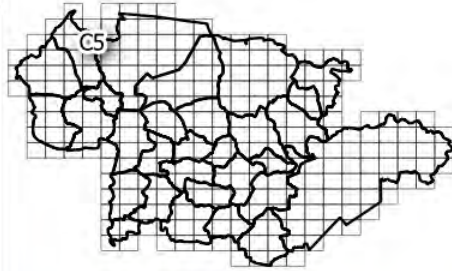
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

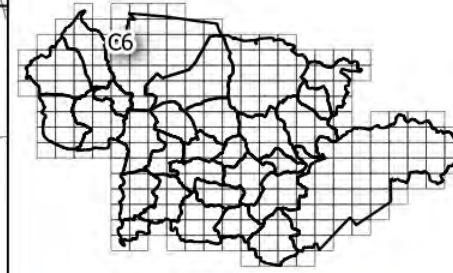
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



B6



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

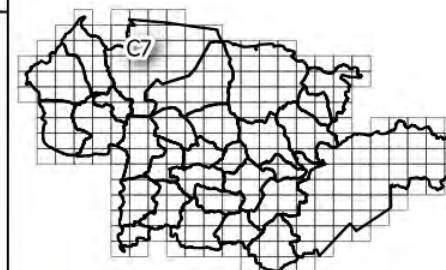
C5

C7

D6

0 150 300 m





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

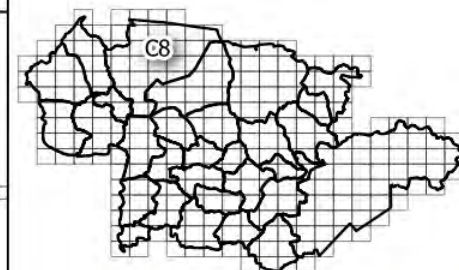
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

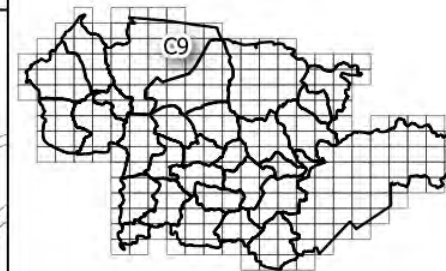
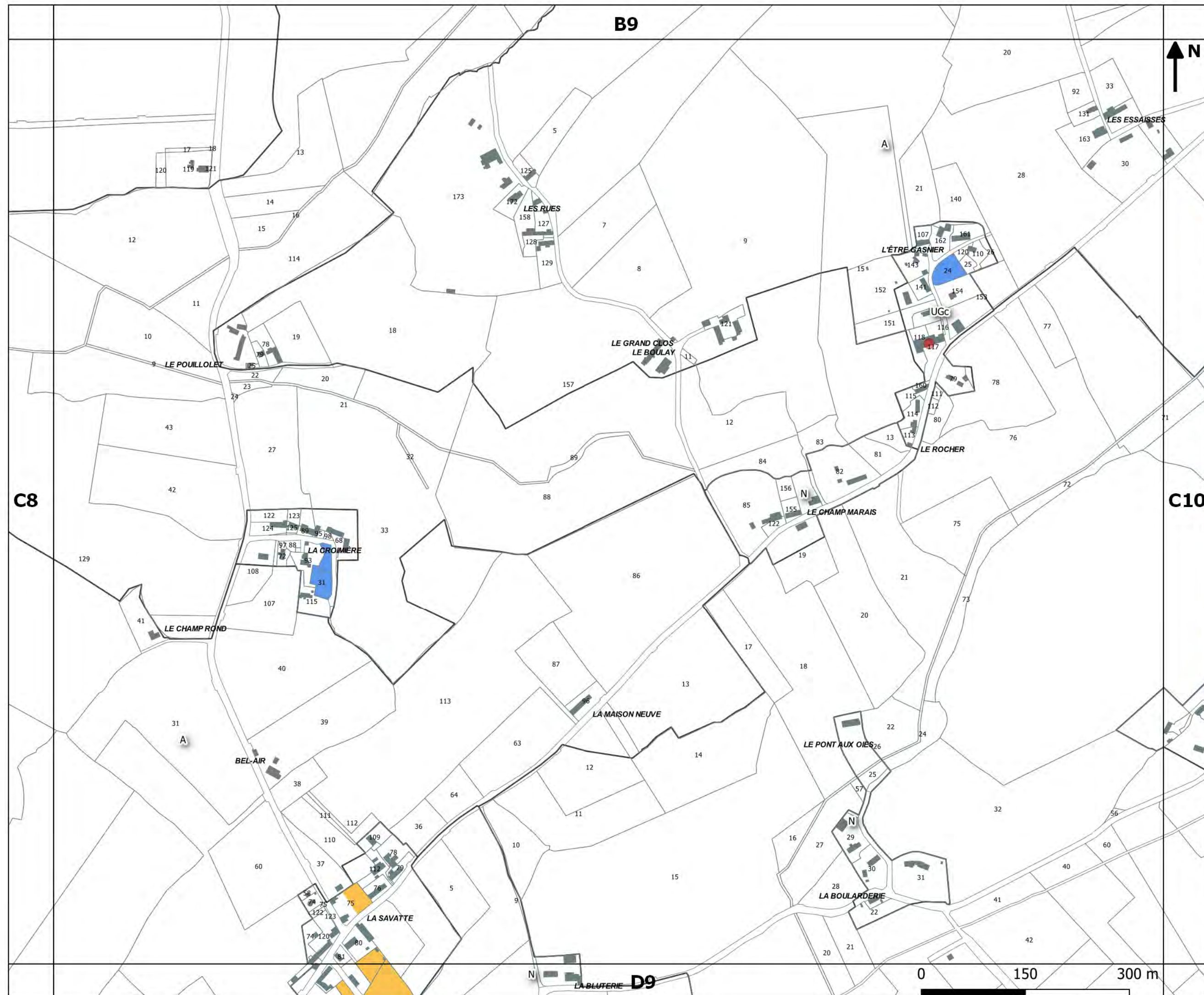
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

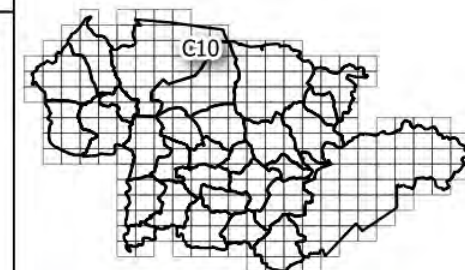
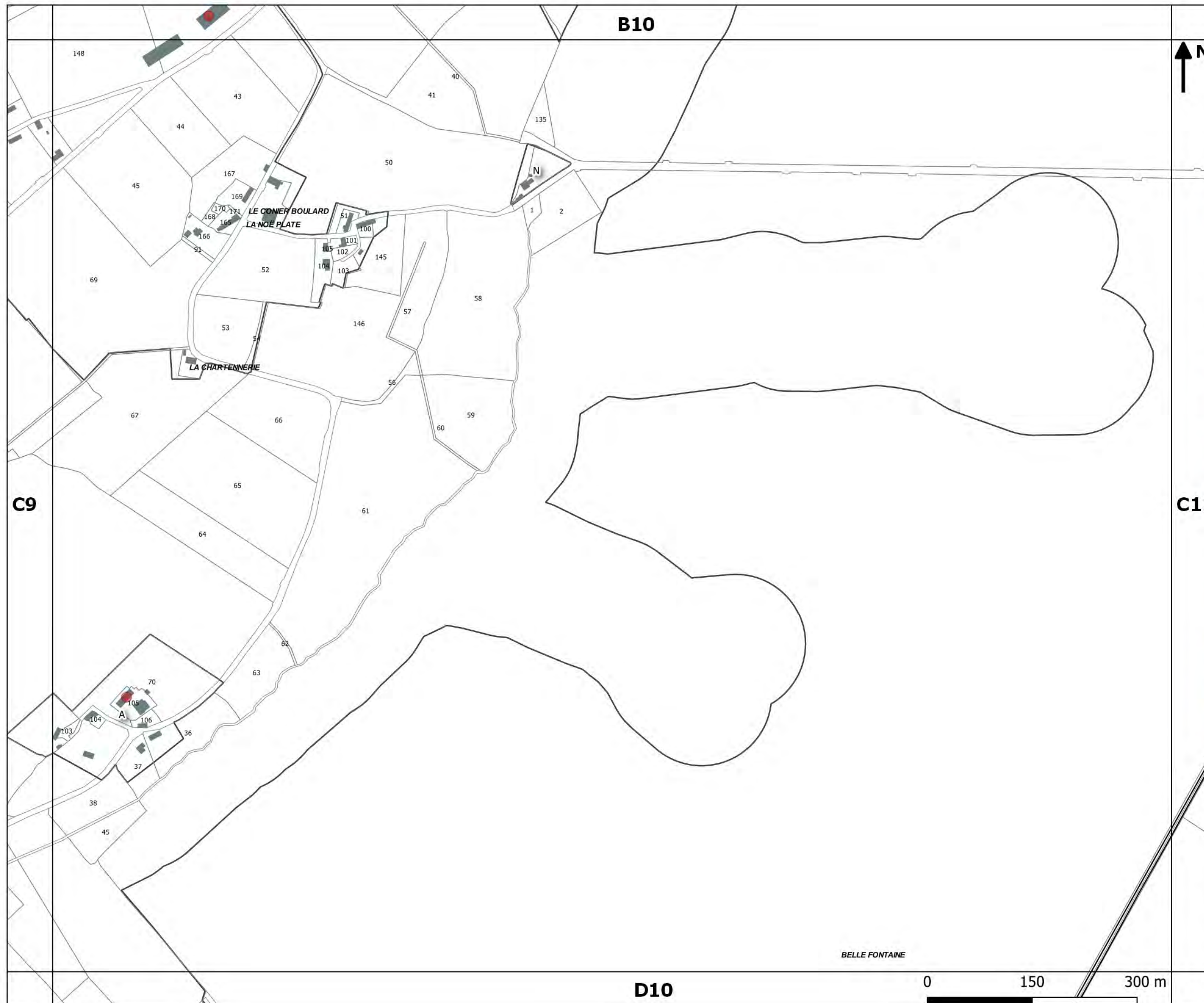
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

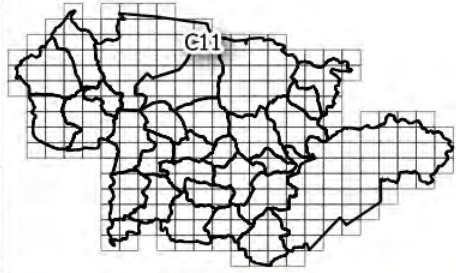
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

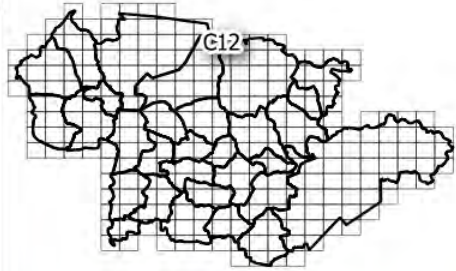
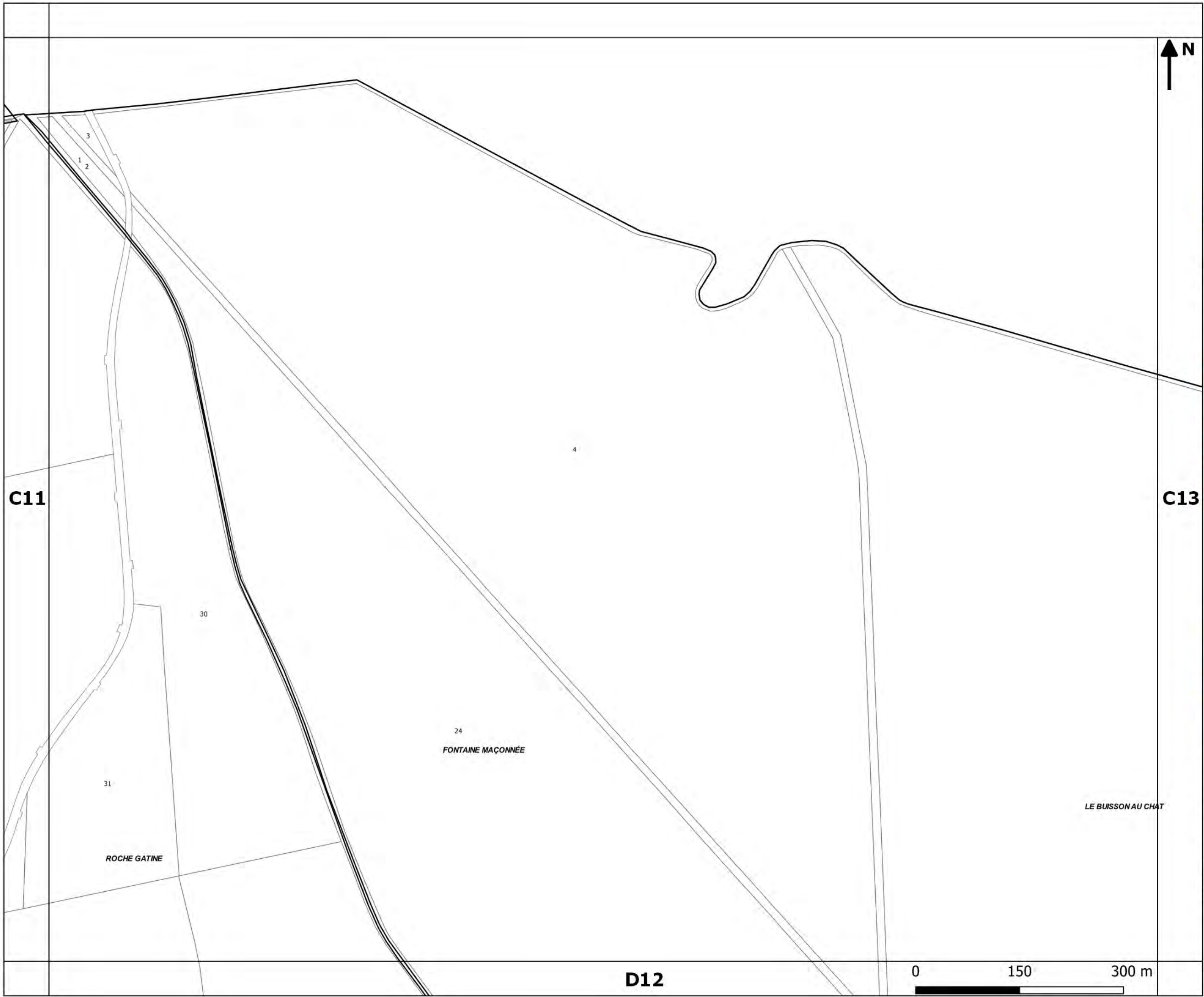
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

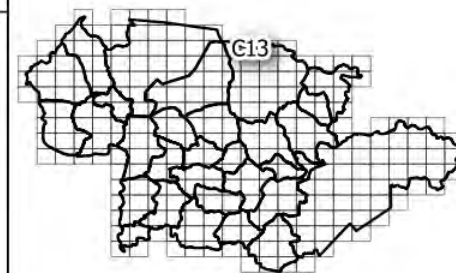
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

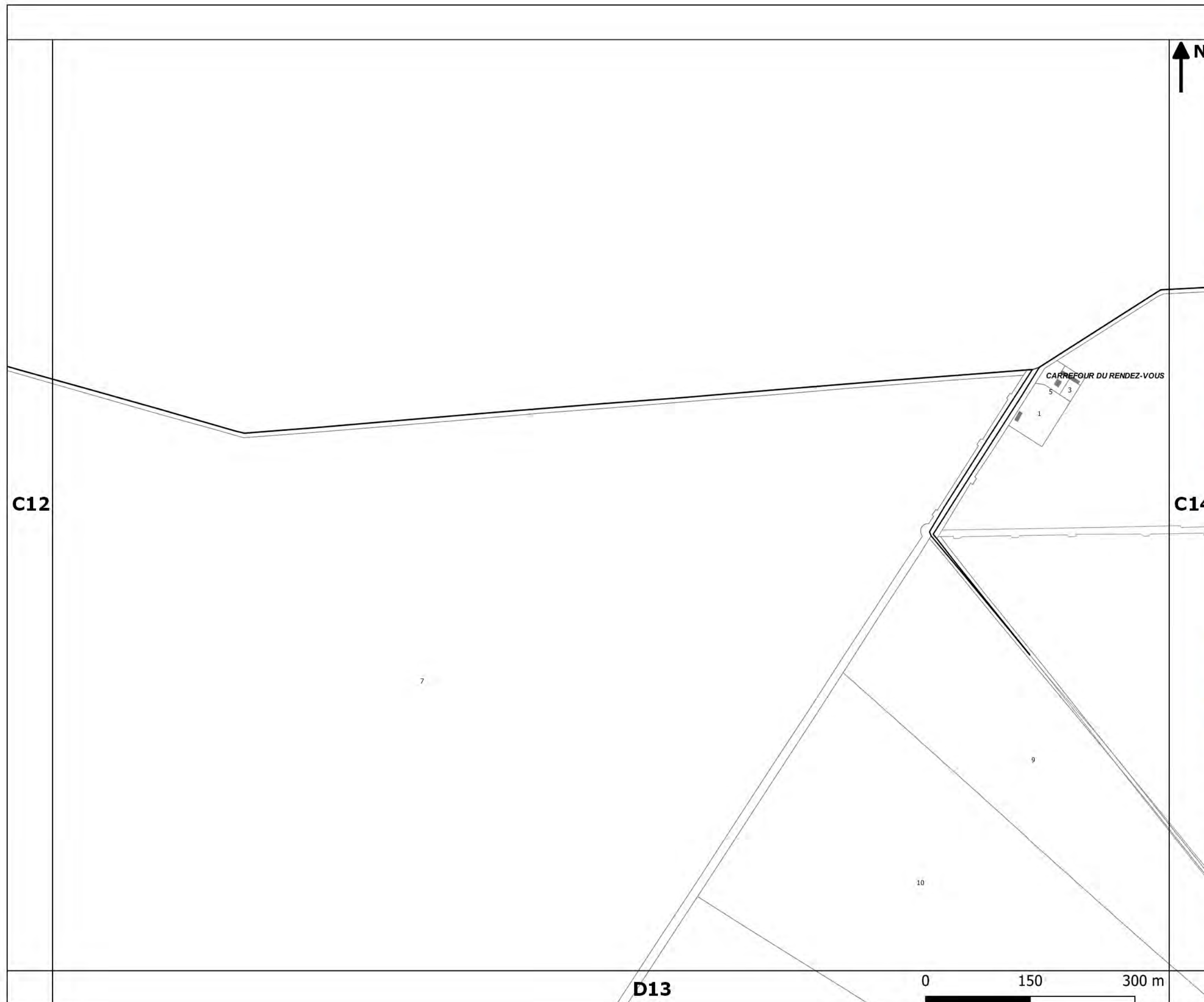
Catégorie du Potentiel :

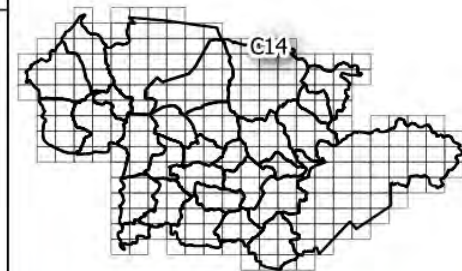
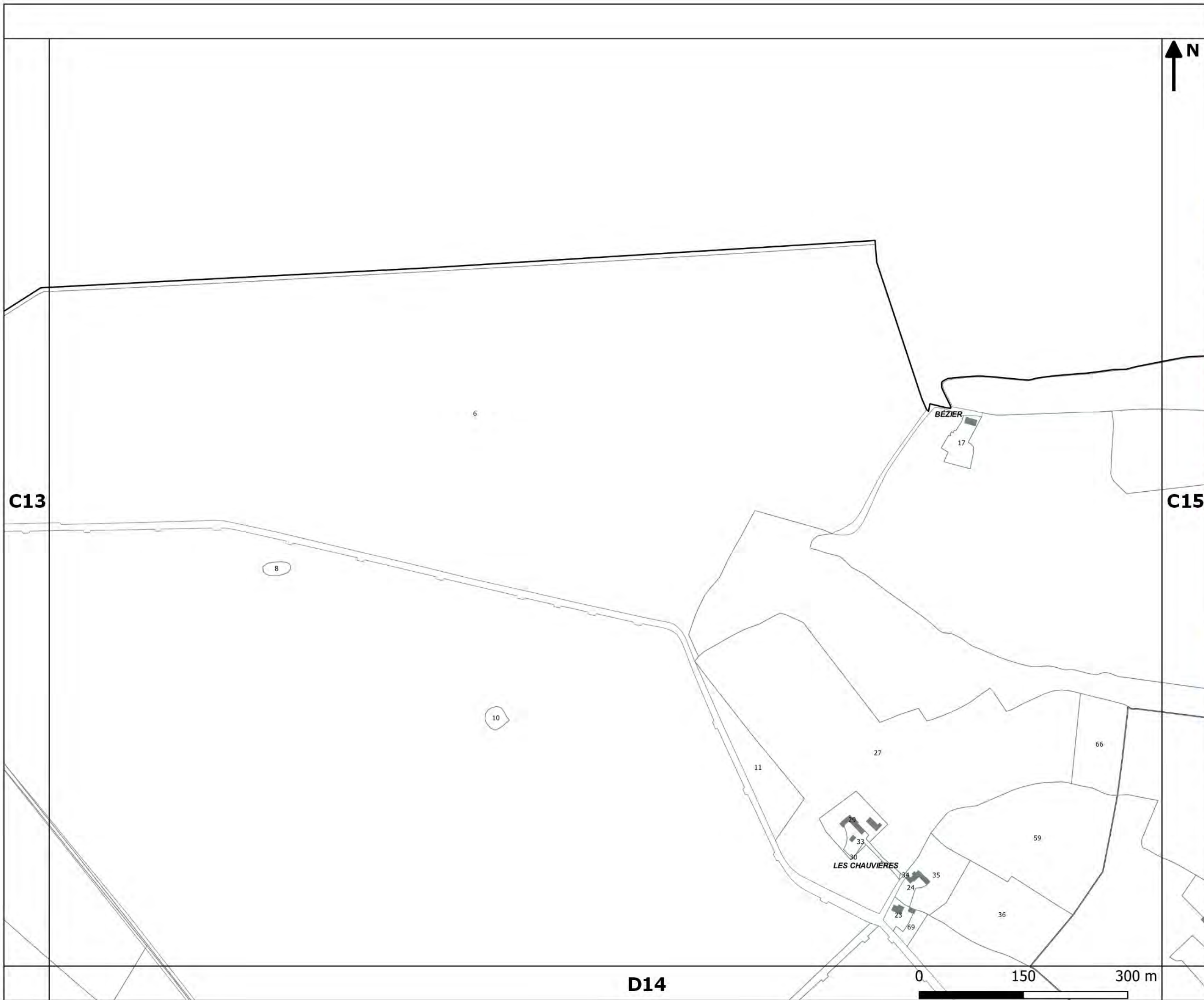
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

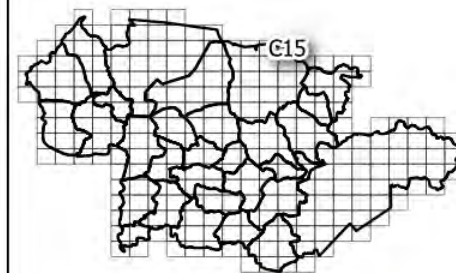
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

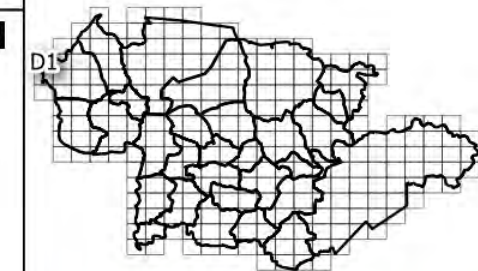
- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon



C15



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



E1

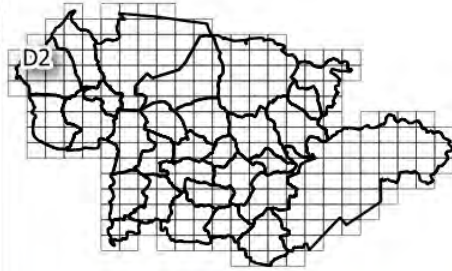
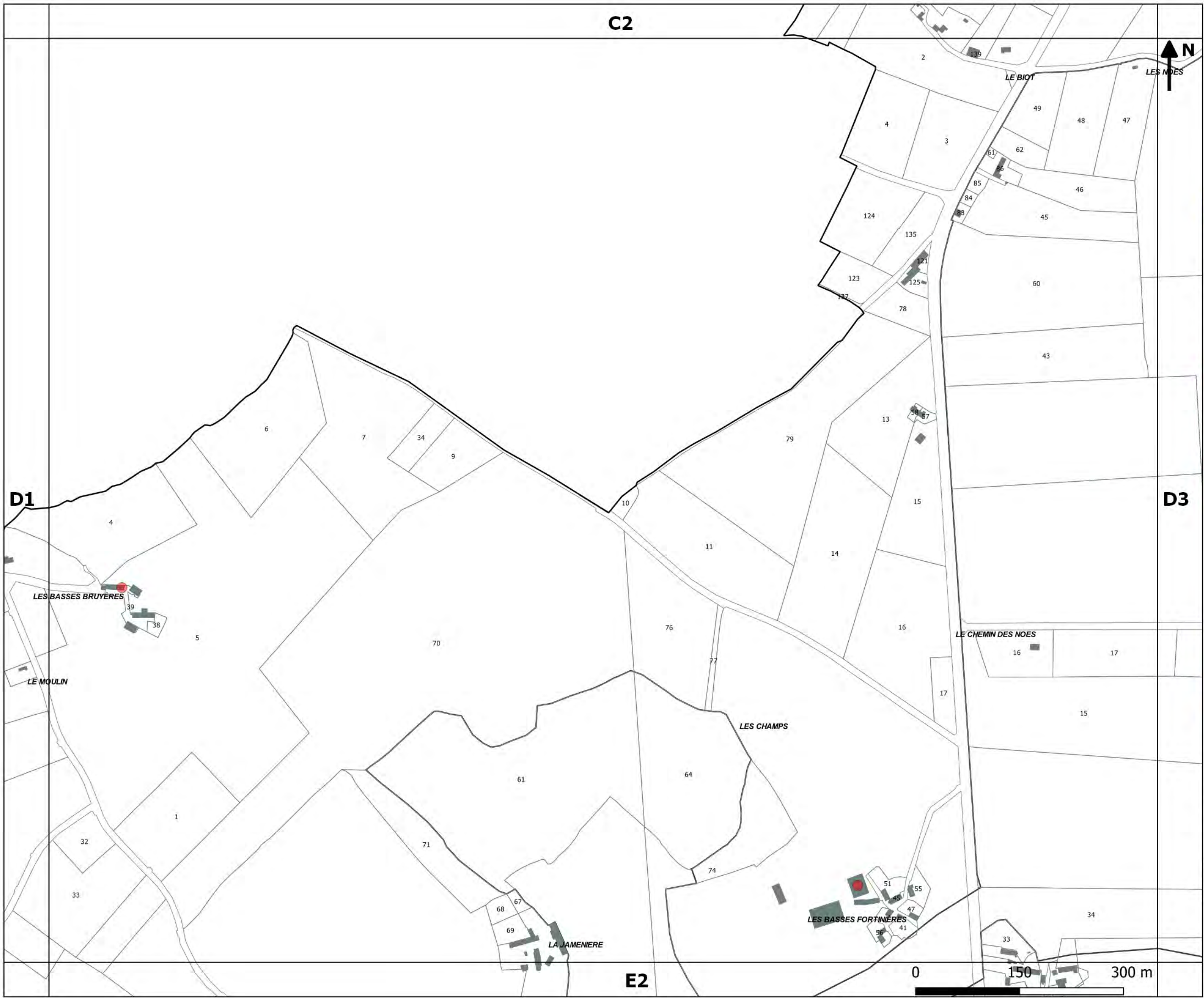
LES CHAUSSEES

0

150

300 m

D1



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

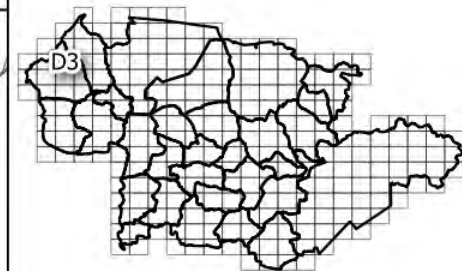
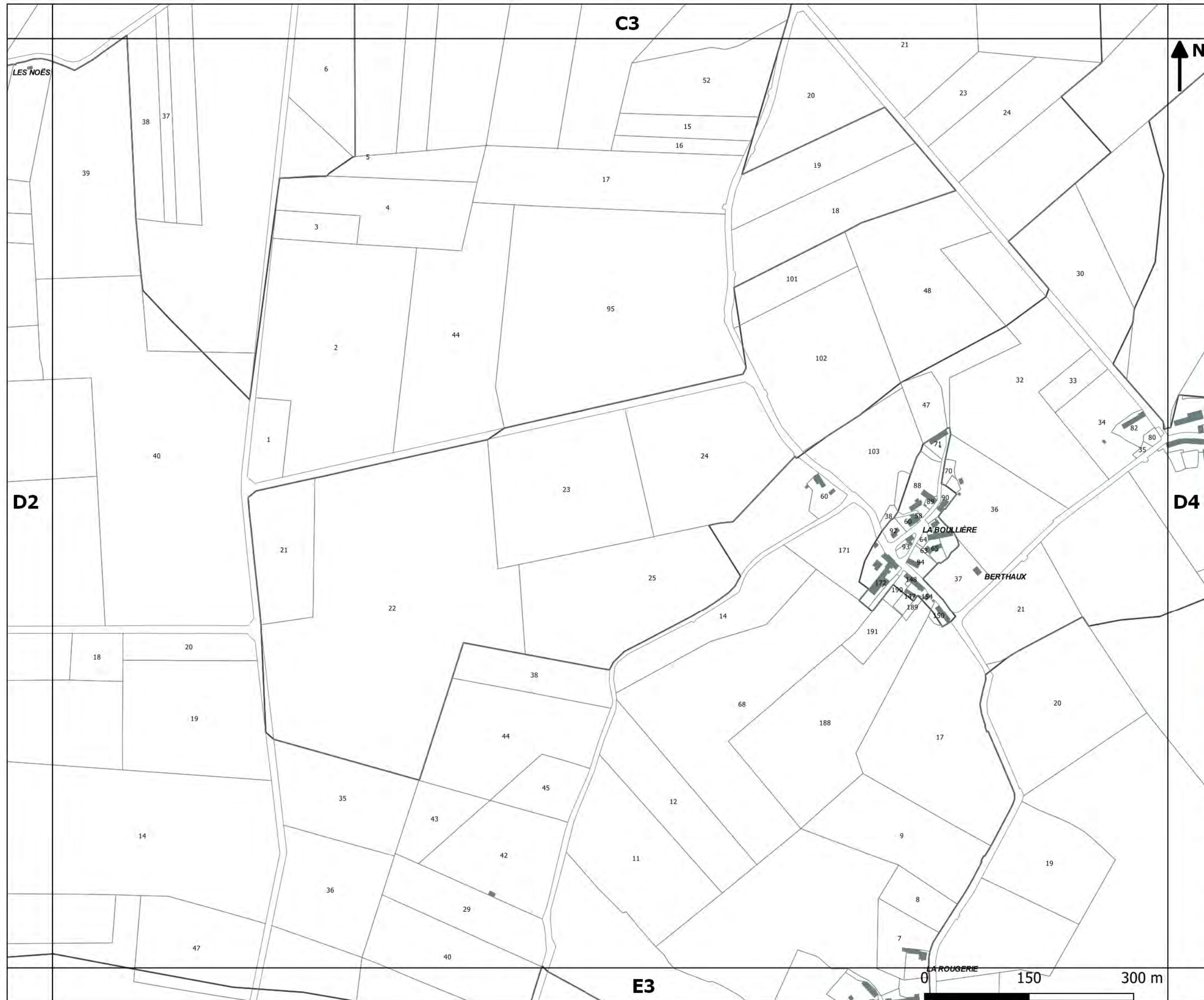
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

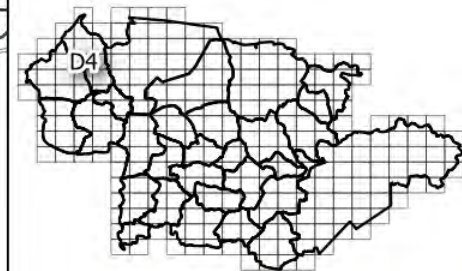
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

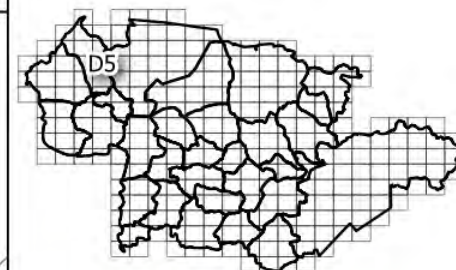
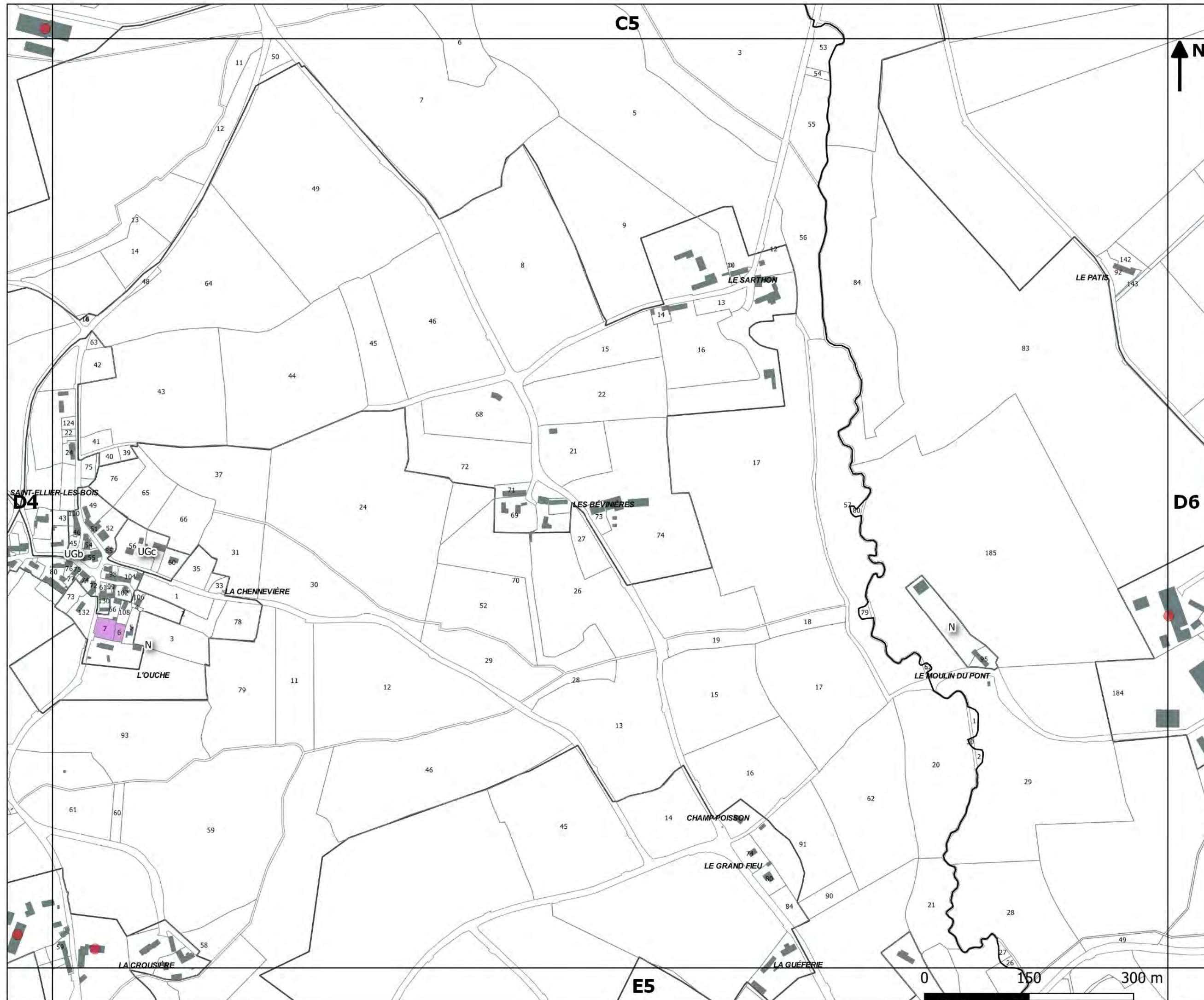
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

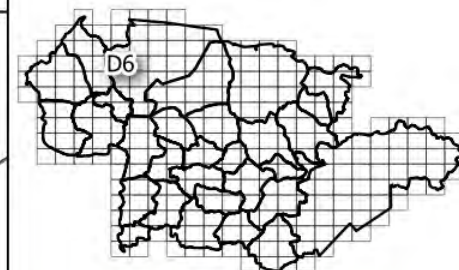
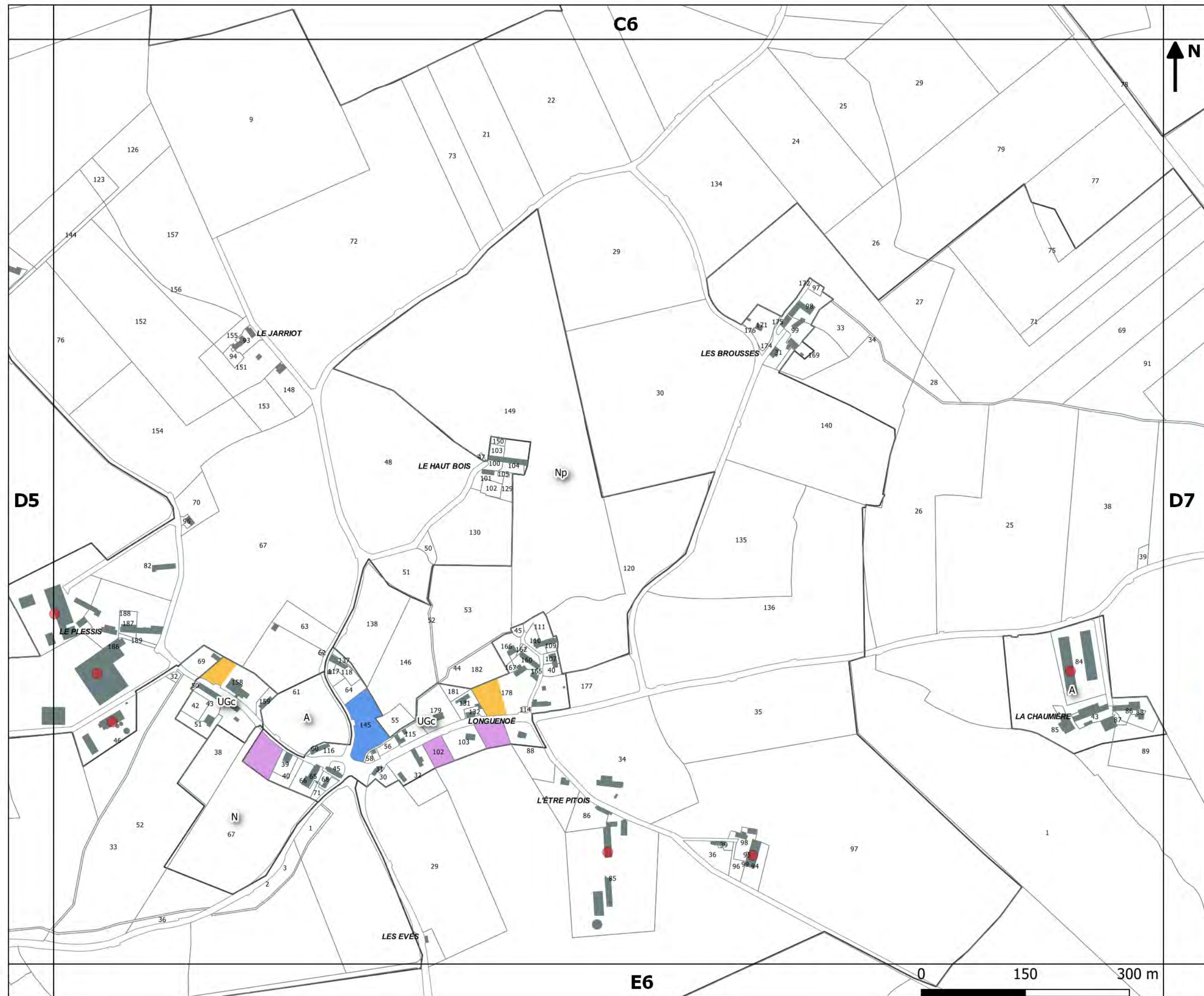
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

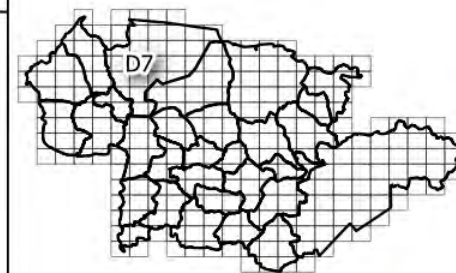
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

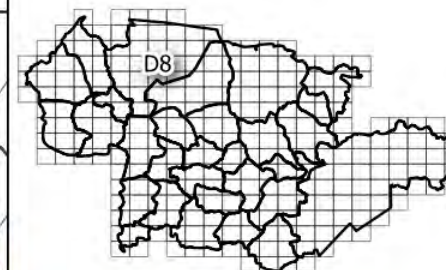
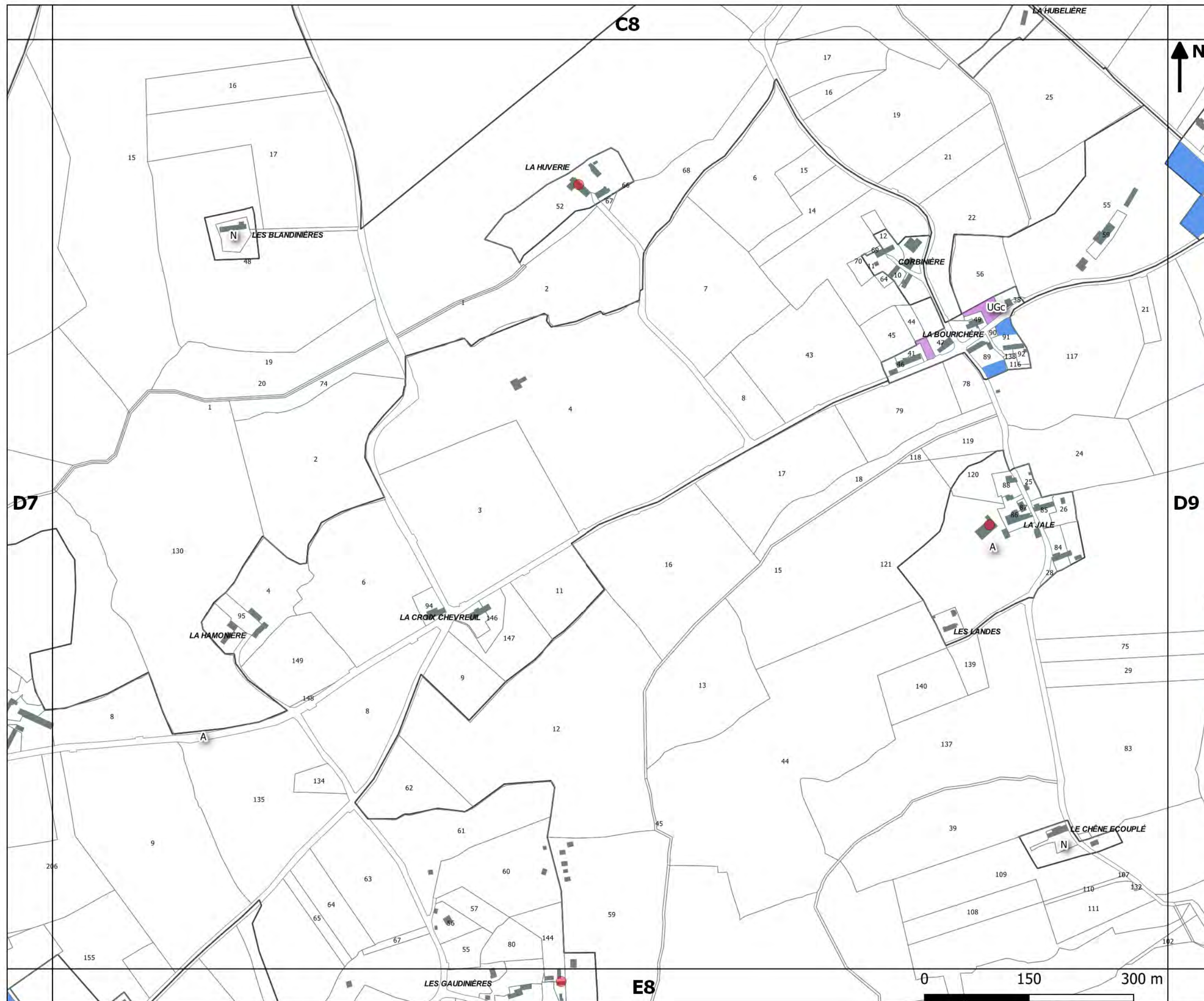
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

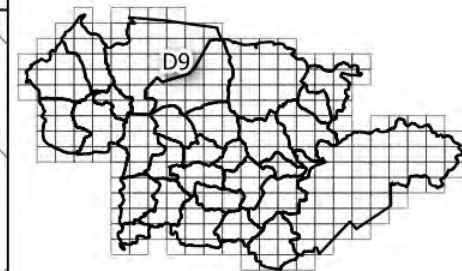
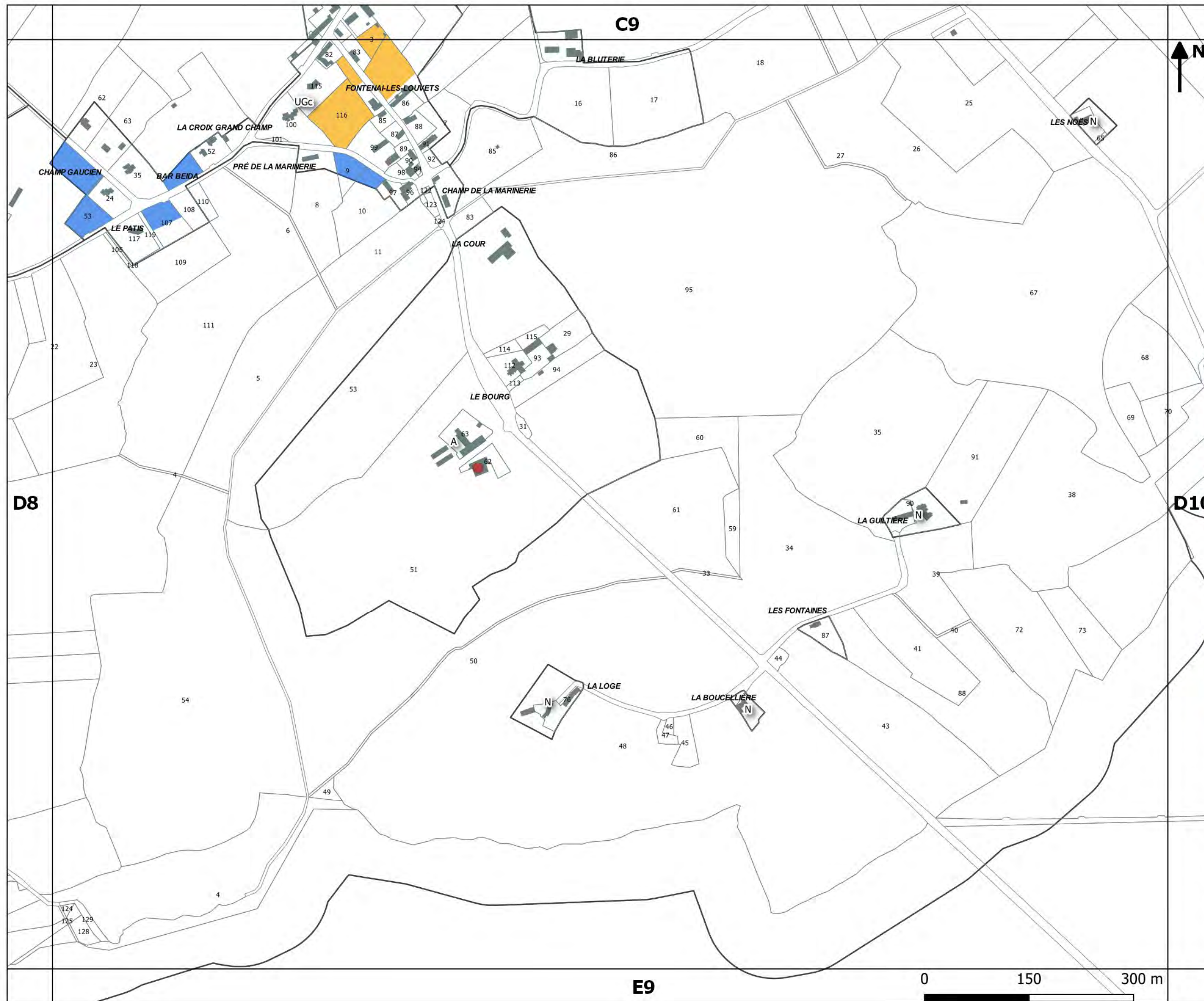
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

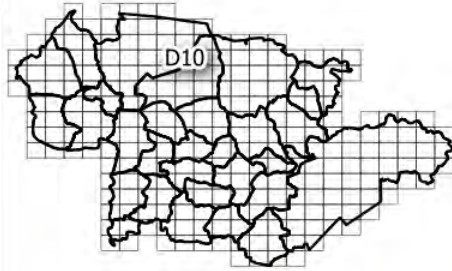
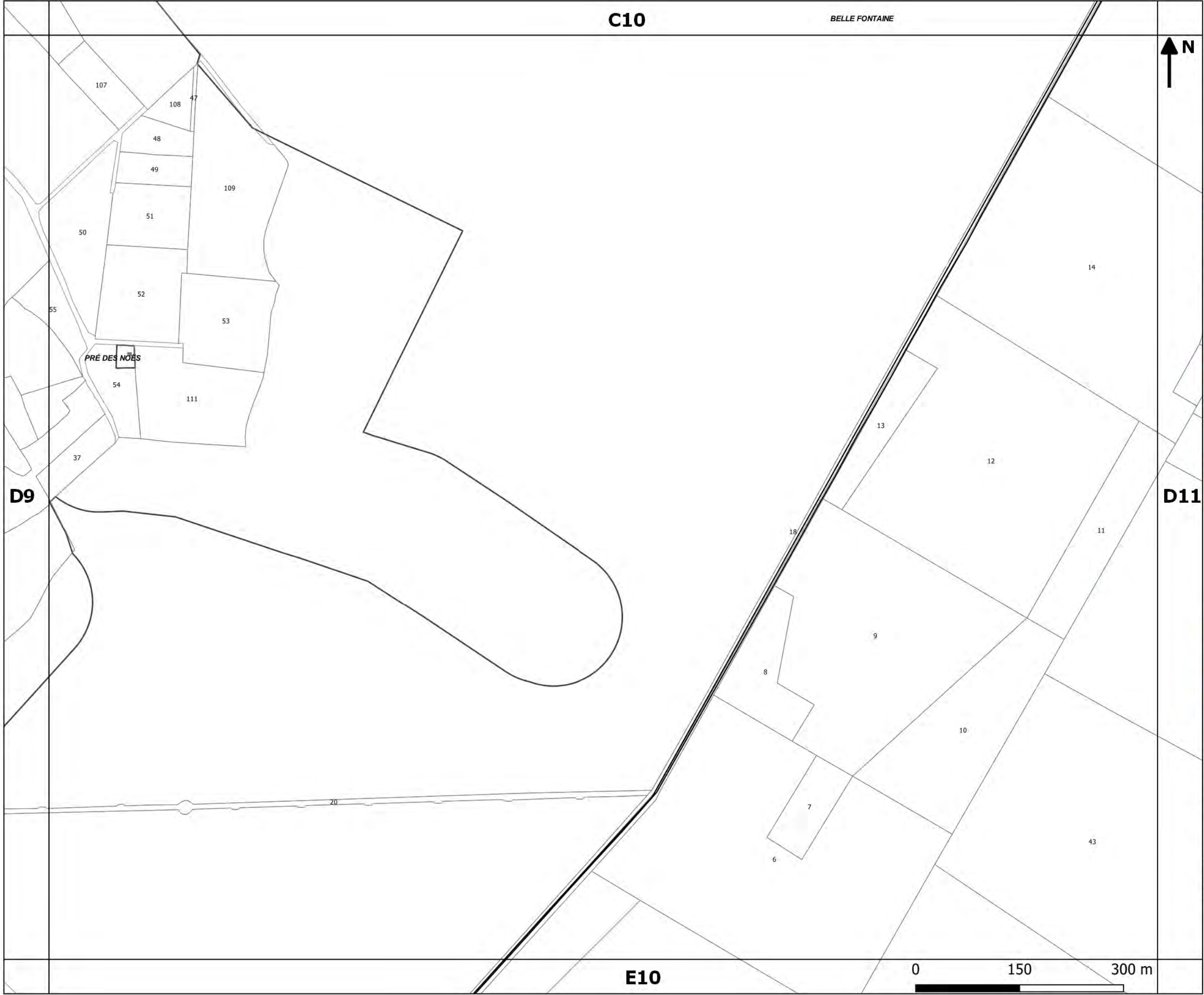
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

**1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles**

Légende

● Sièges agricoles

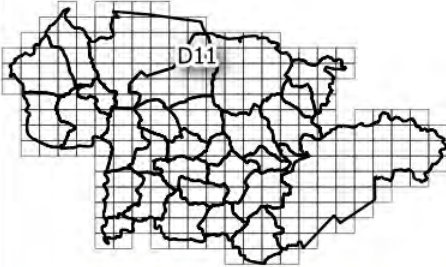
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

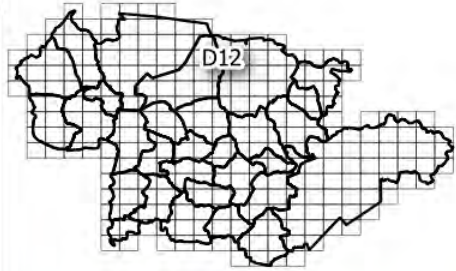
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

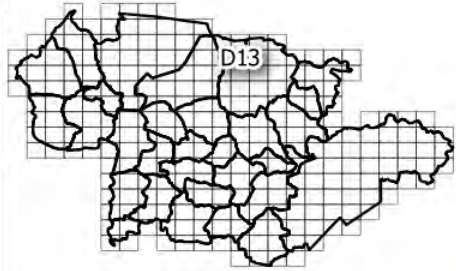
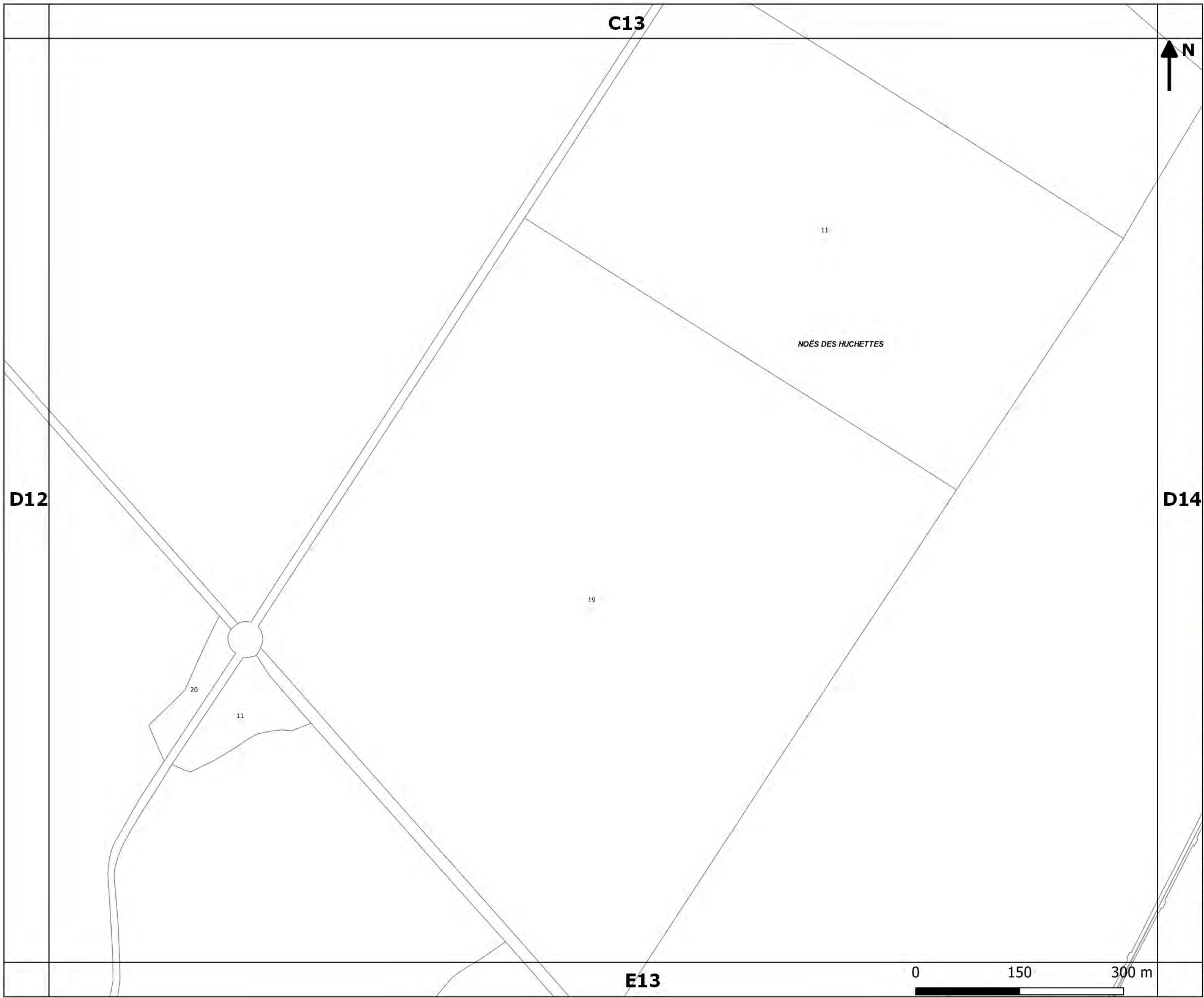
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

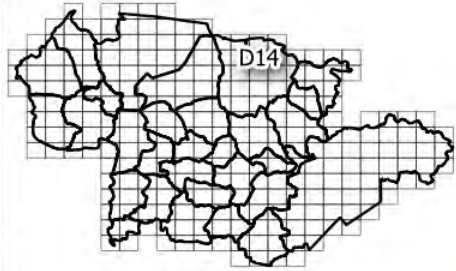
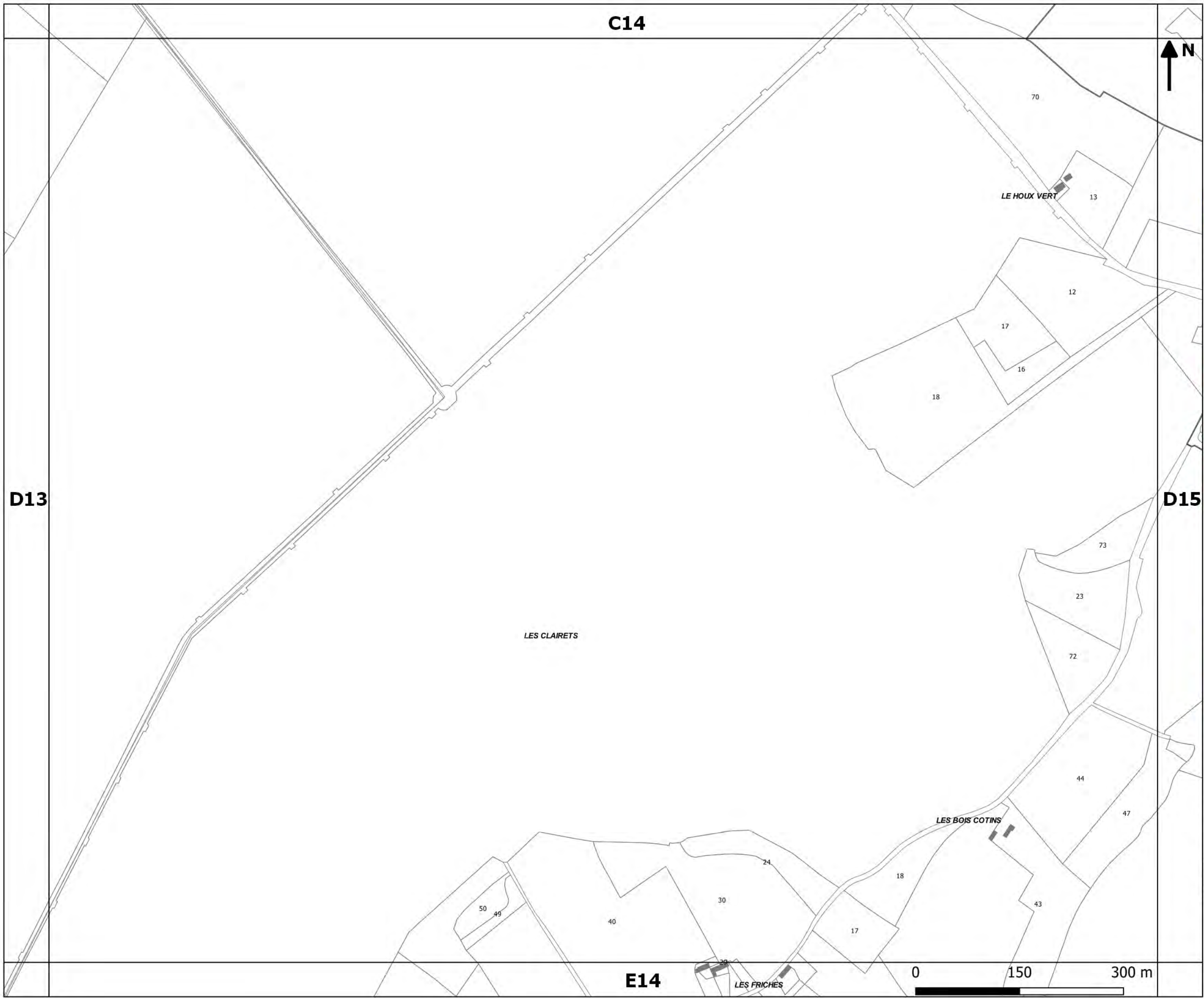
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

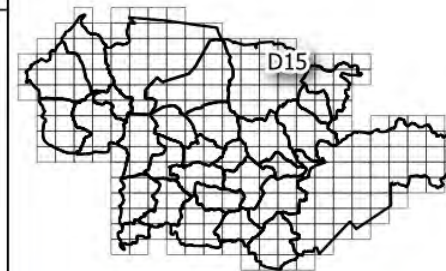
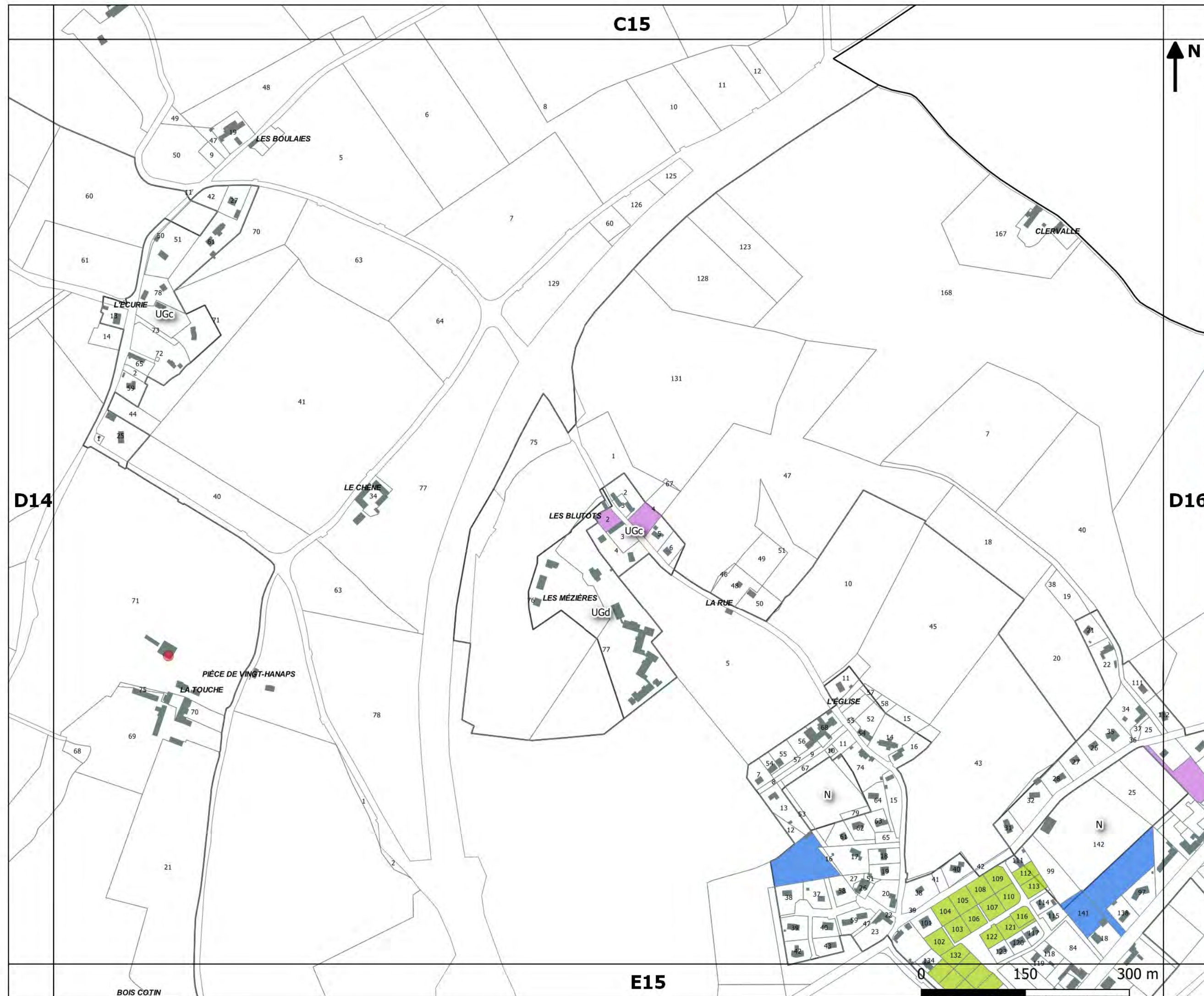
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

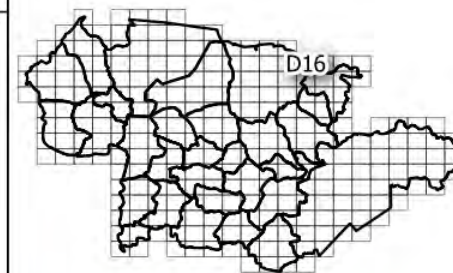
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

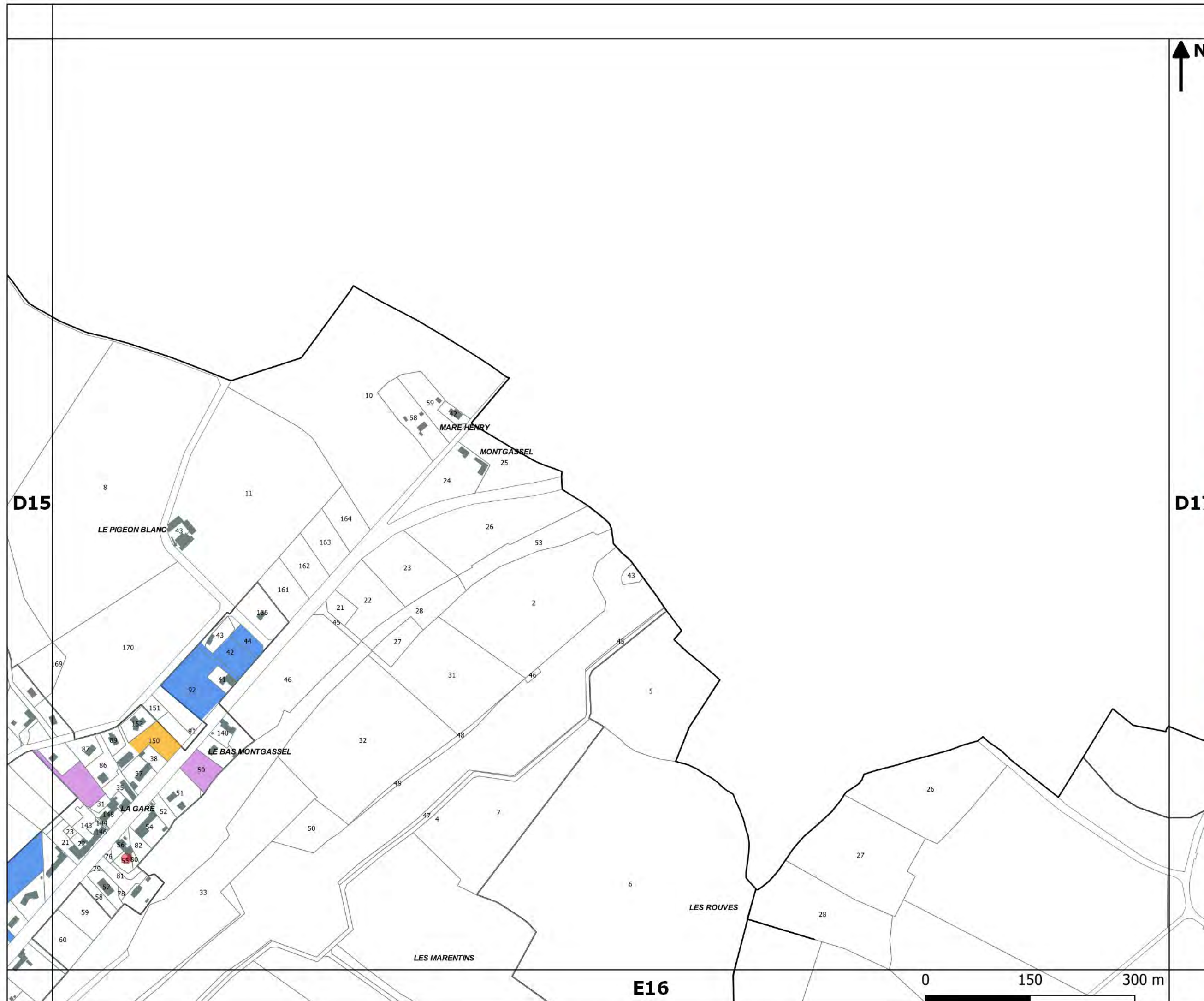
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

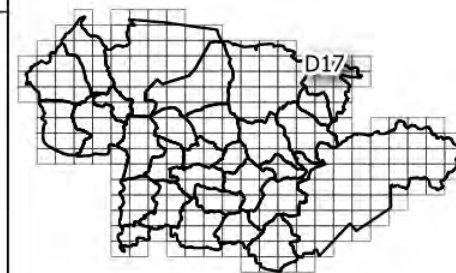
- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon



D16



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

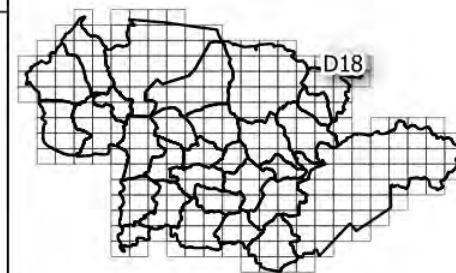
D16

D18

E17

0 150 300 m

D17



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

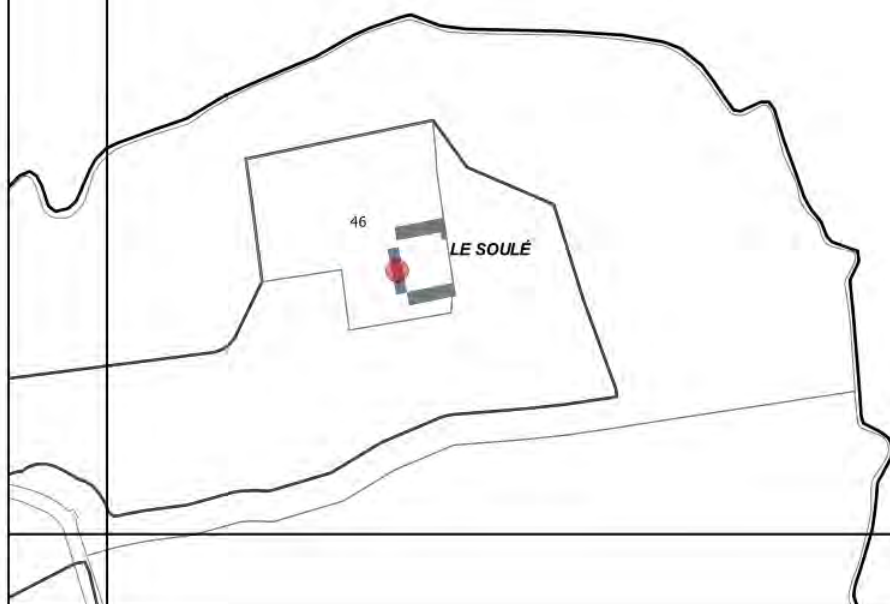
D17

D19

E18

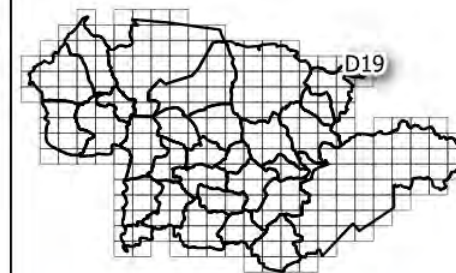
D18

D18



E19

0 150 300 m



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

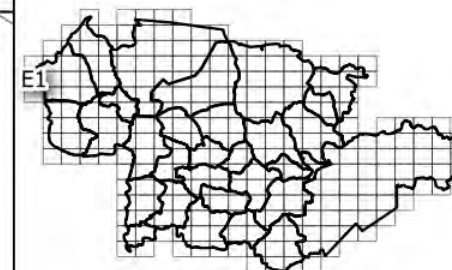
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

D1



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

E2

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

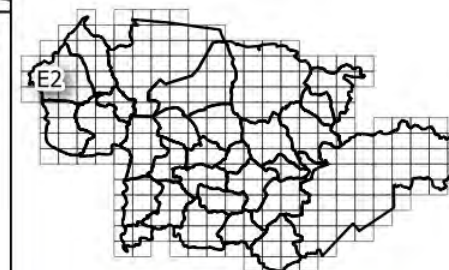
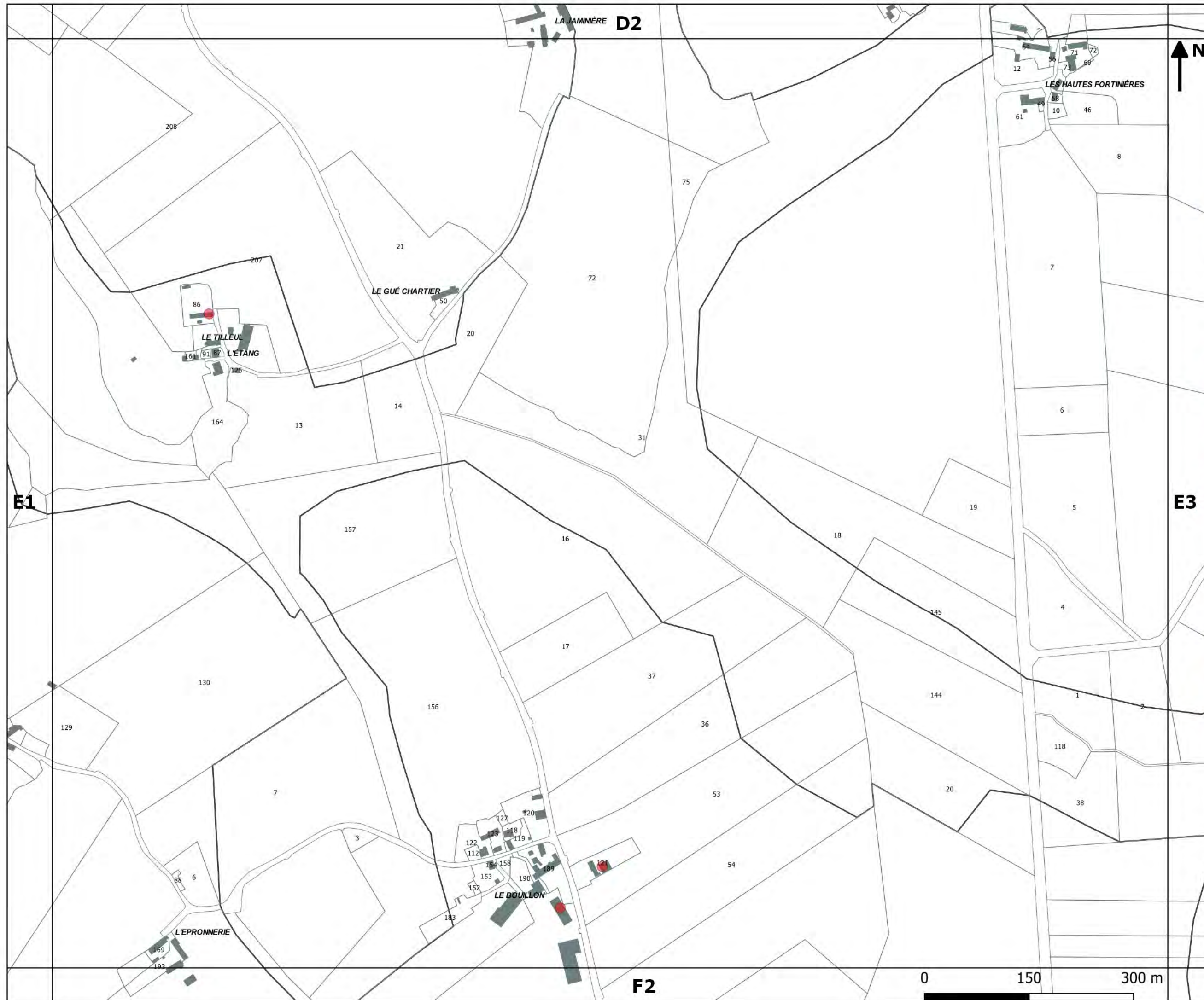
- Potential en Habitat
- Potential Economique
- Potential Commercial
- Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

F1

0 150 300 m

E1



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

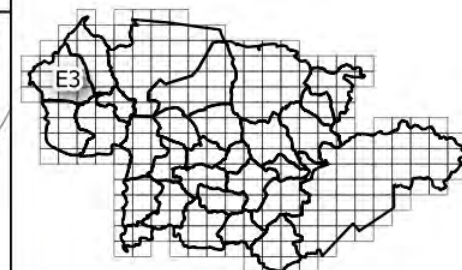
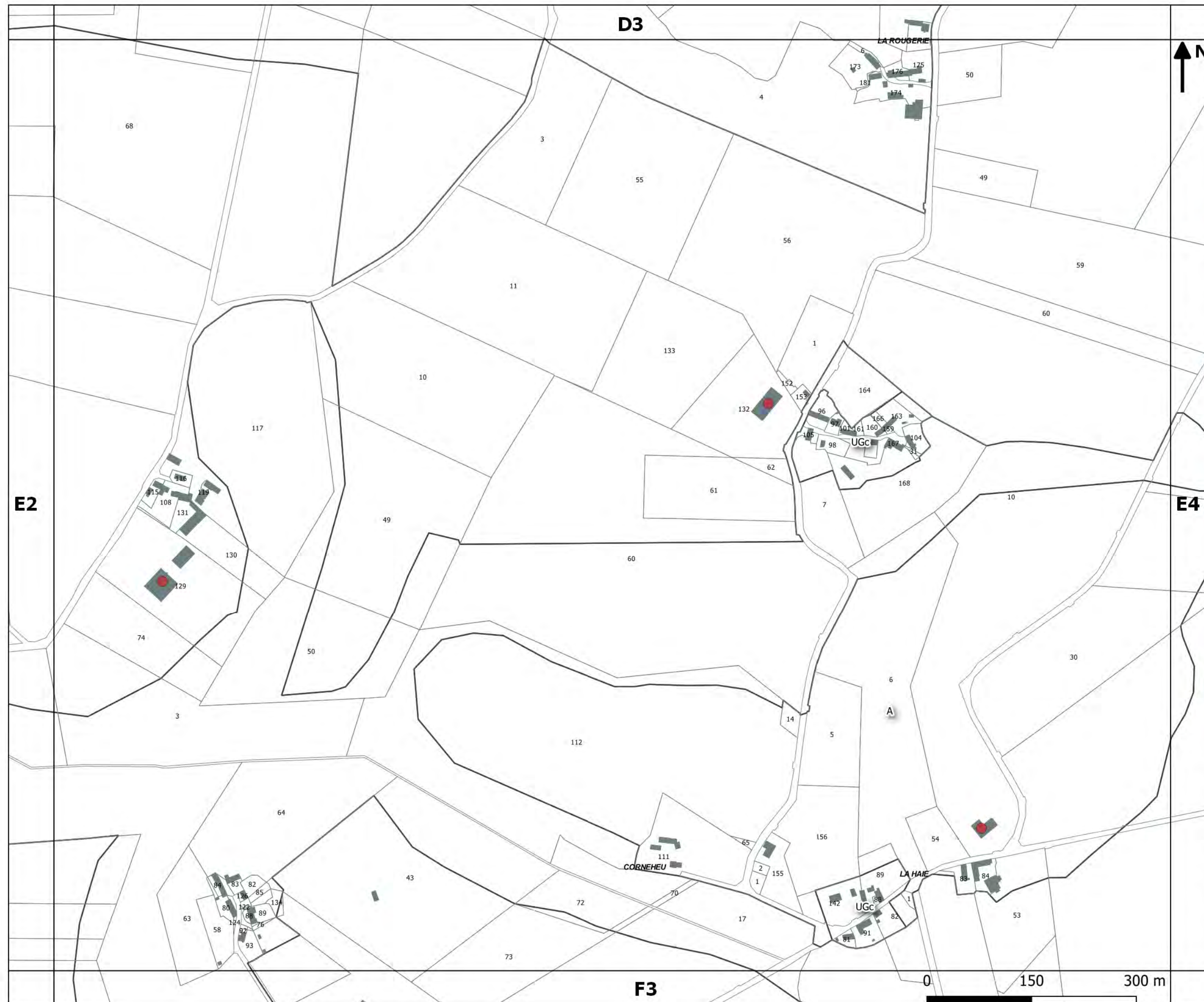
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

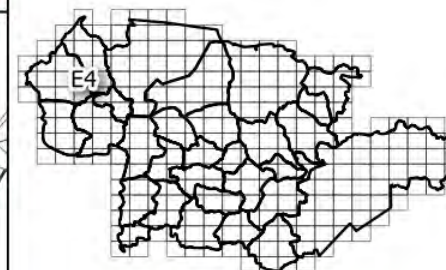
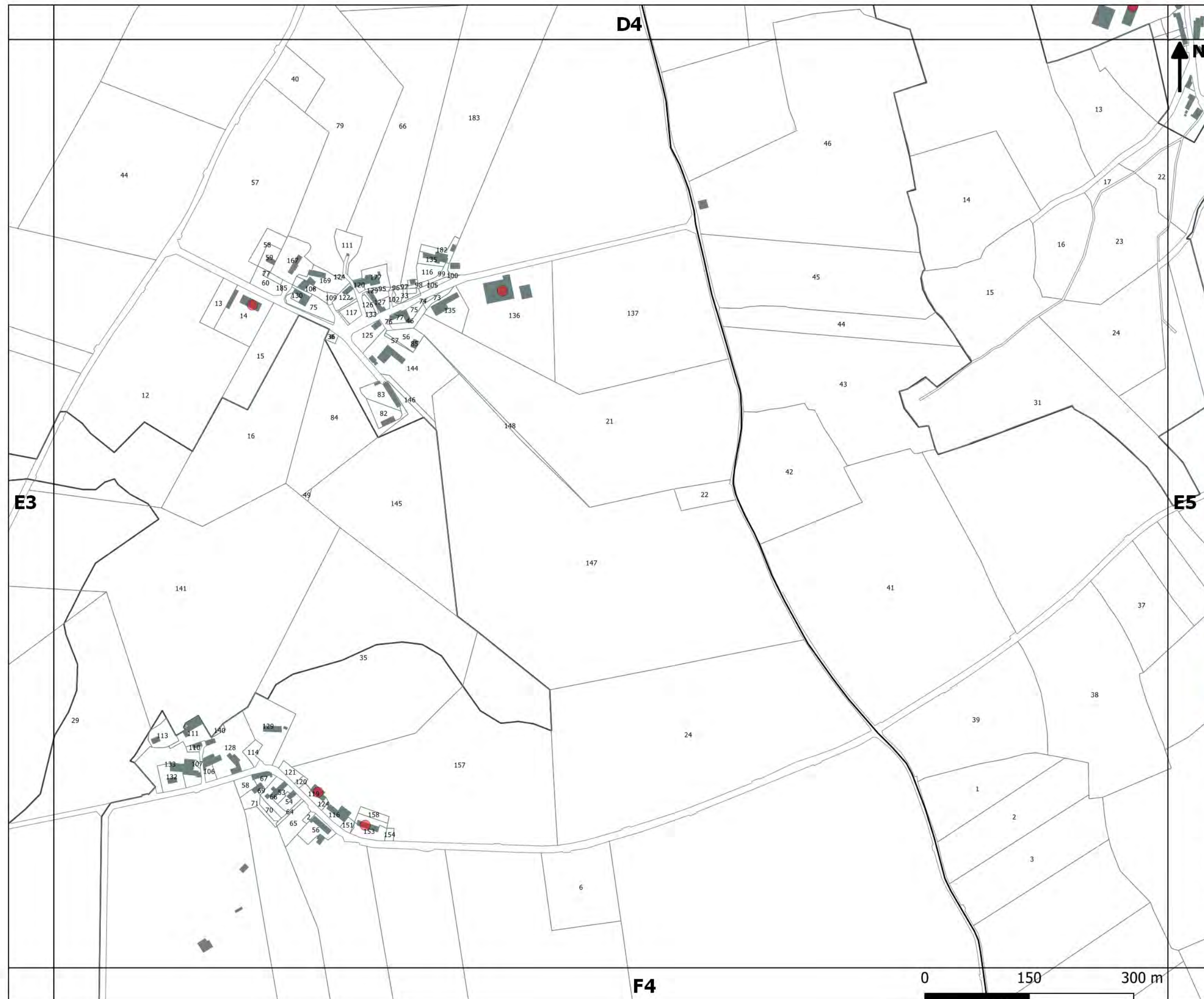
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

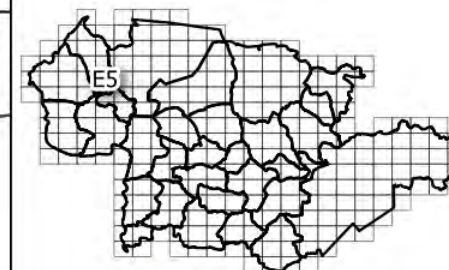
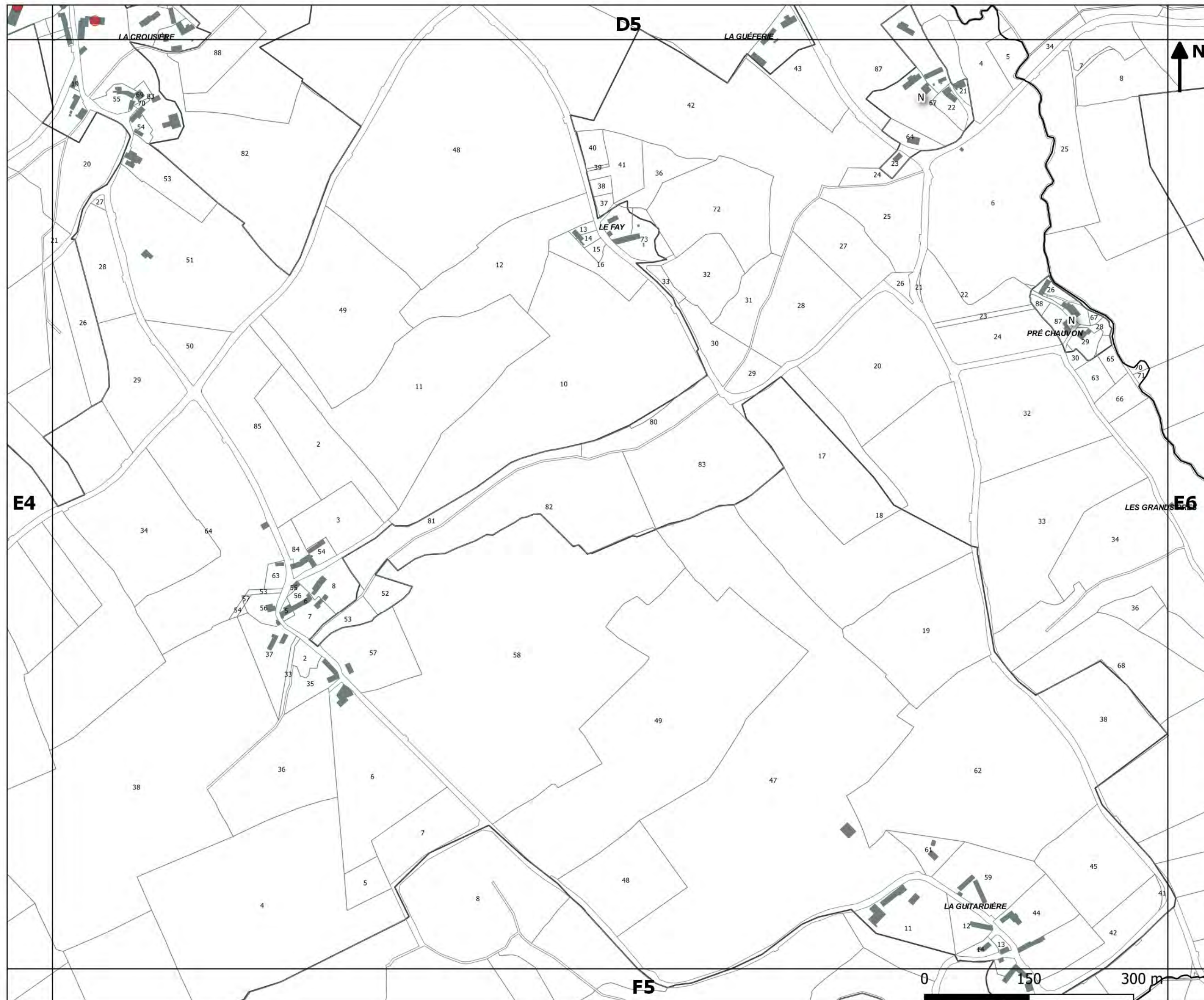
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

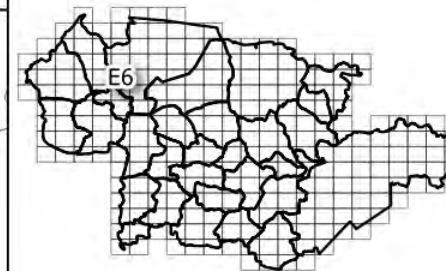
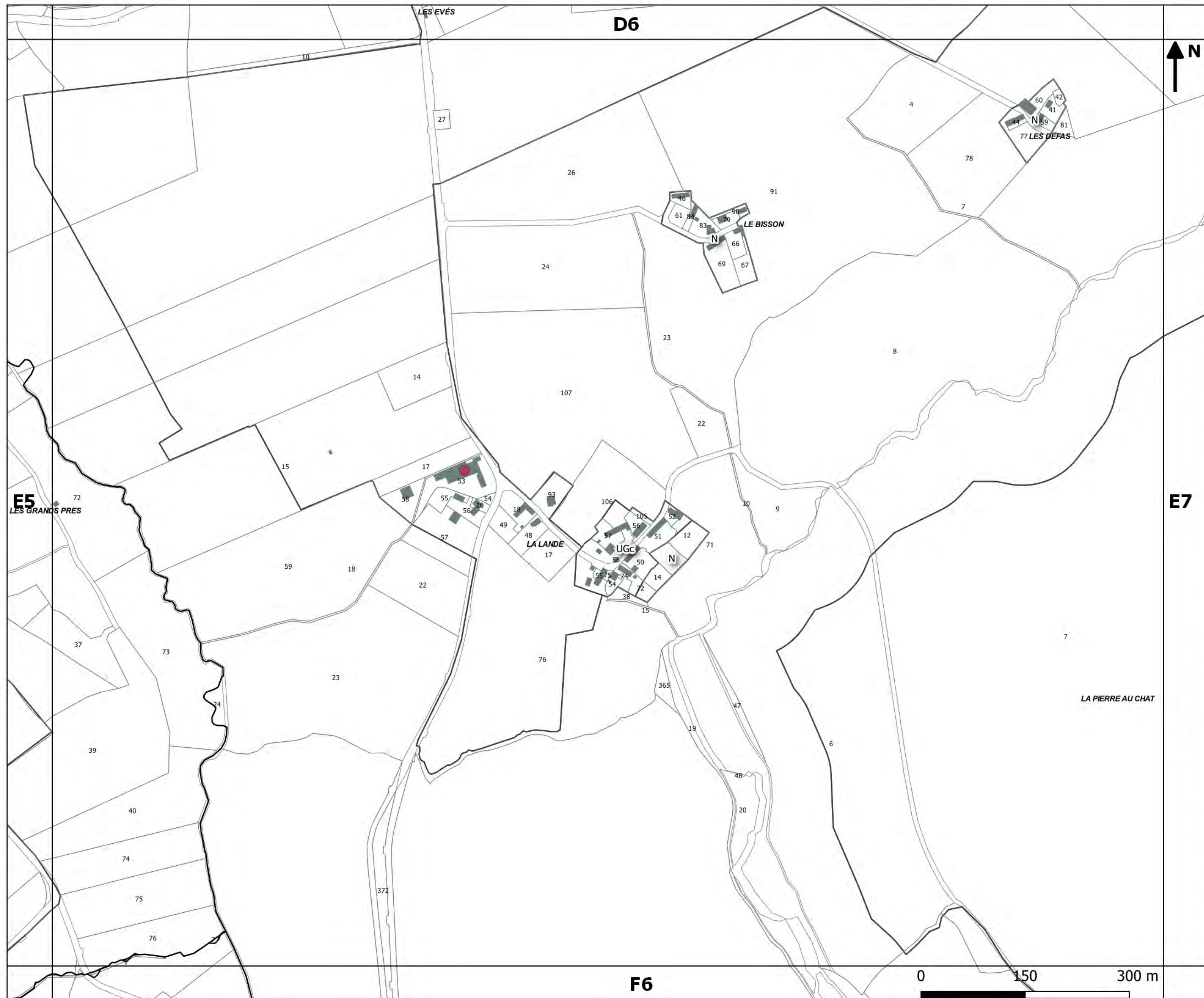
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

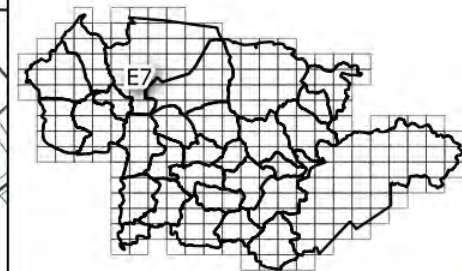
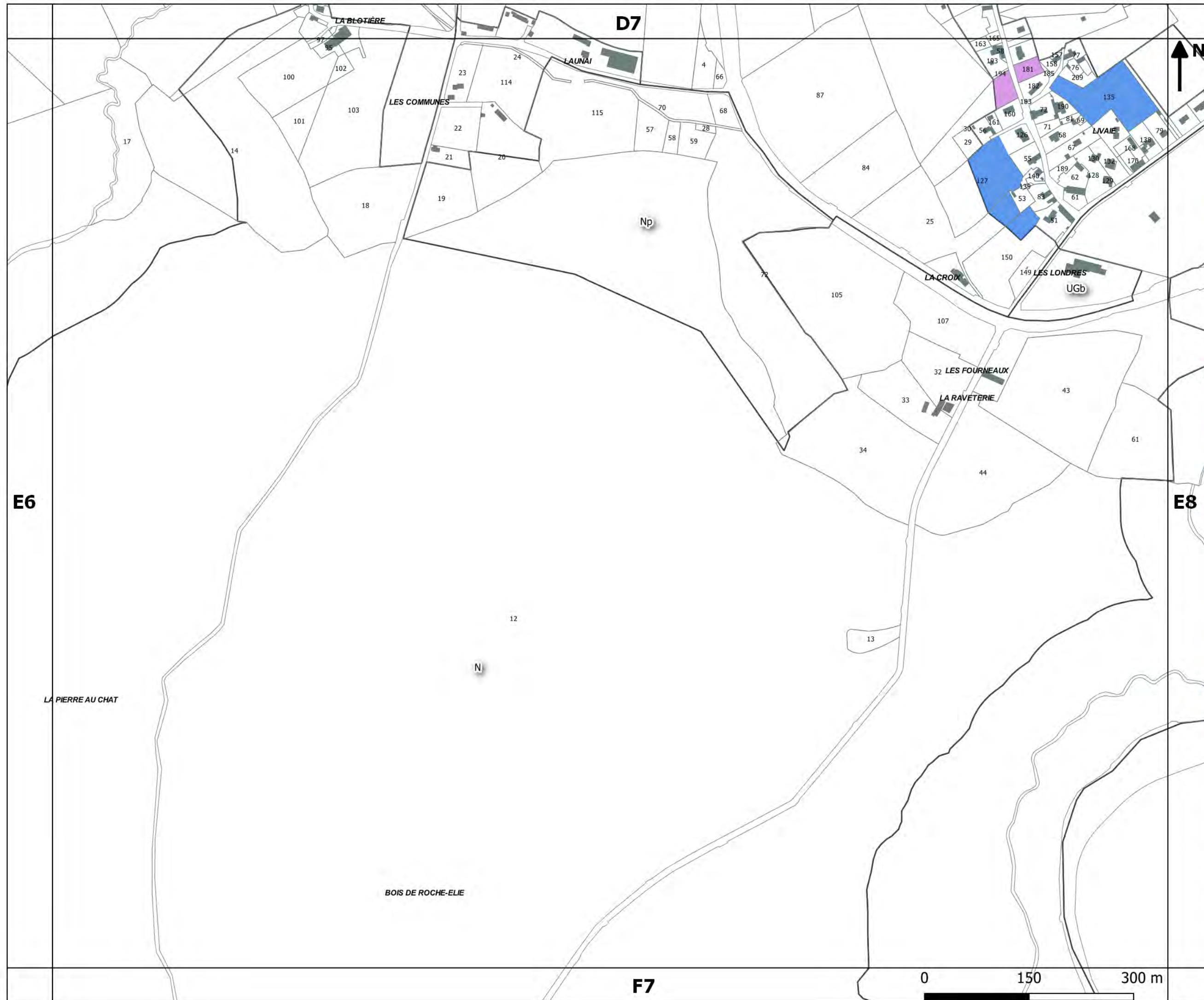
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

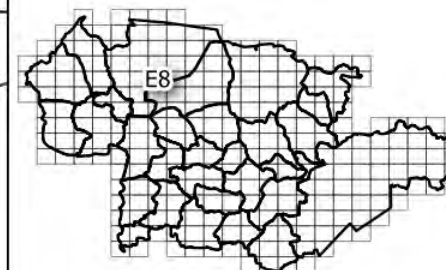
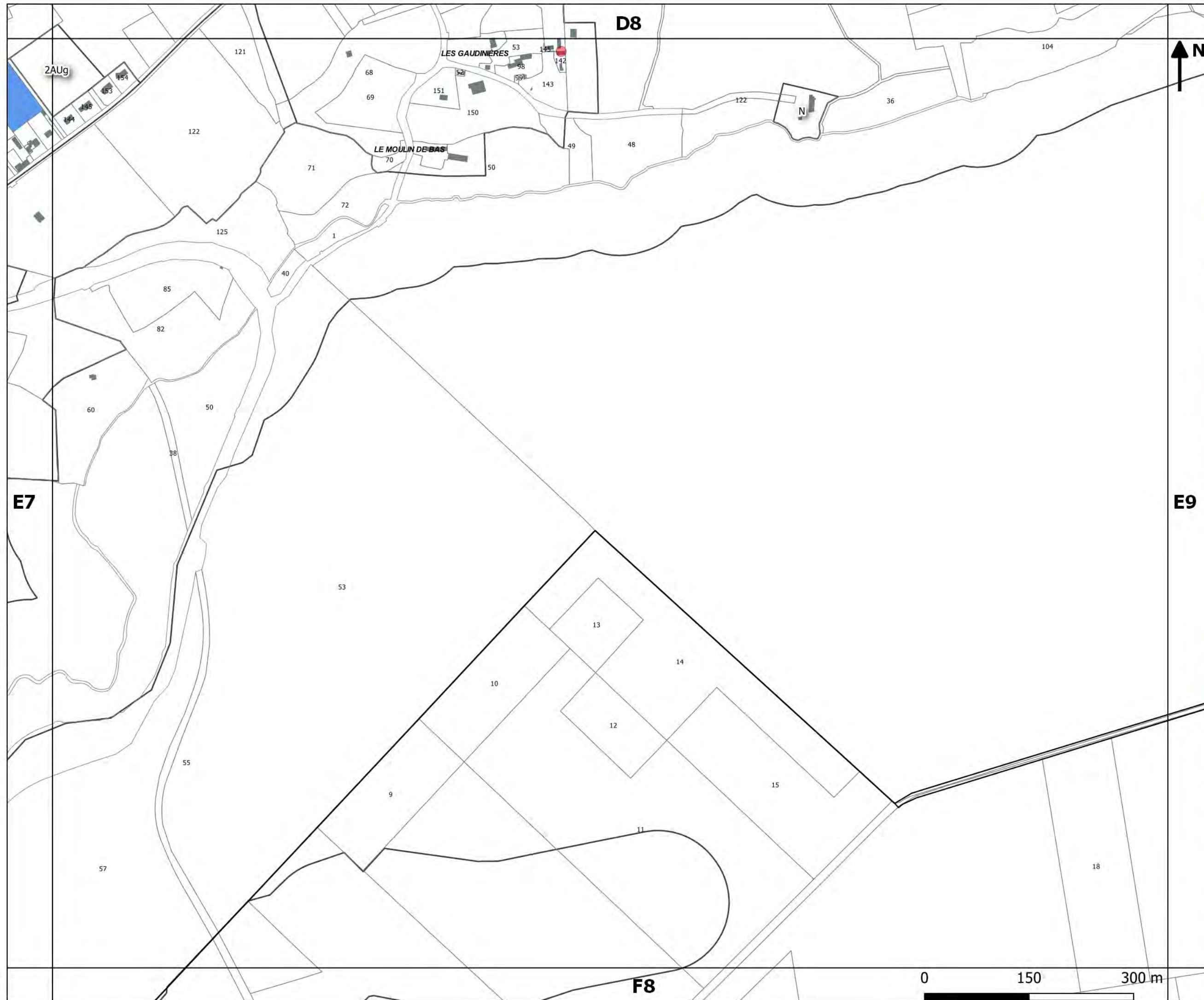
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

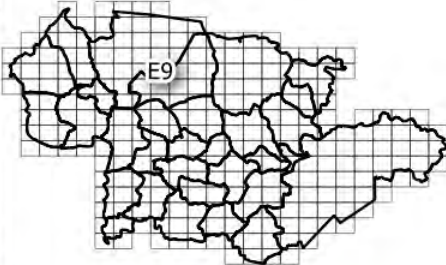
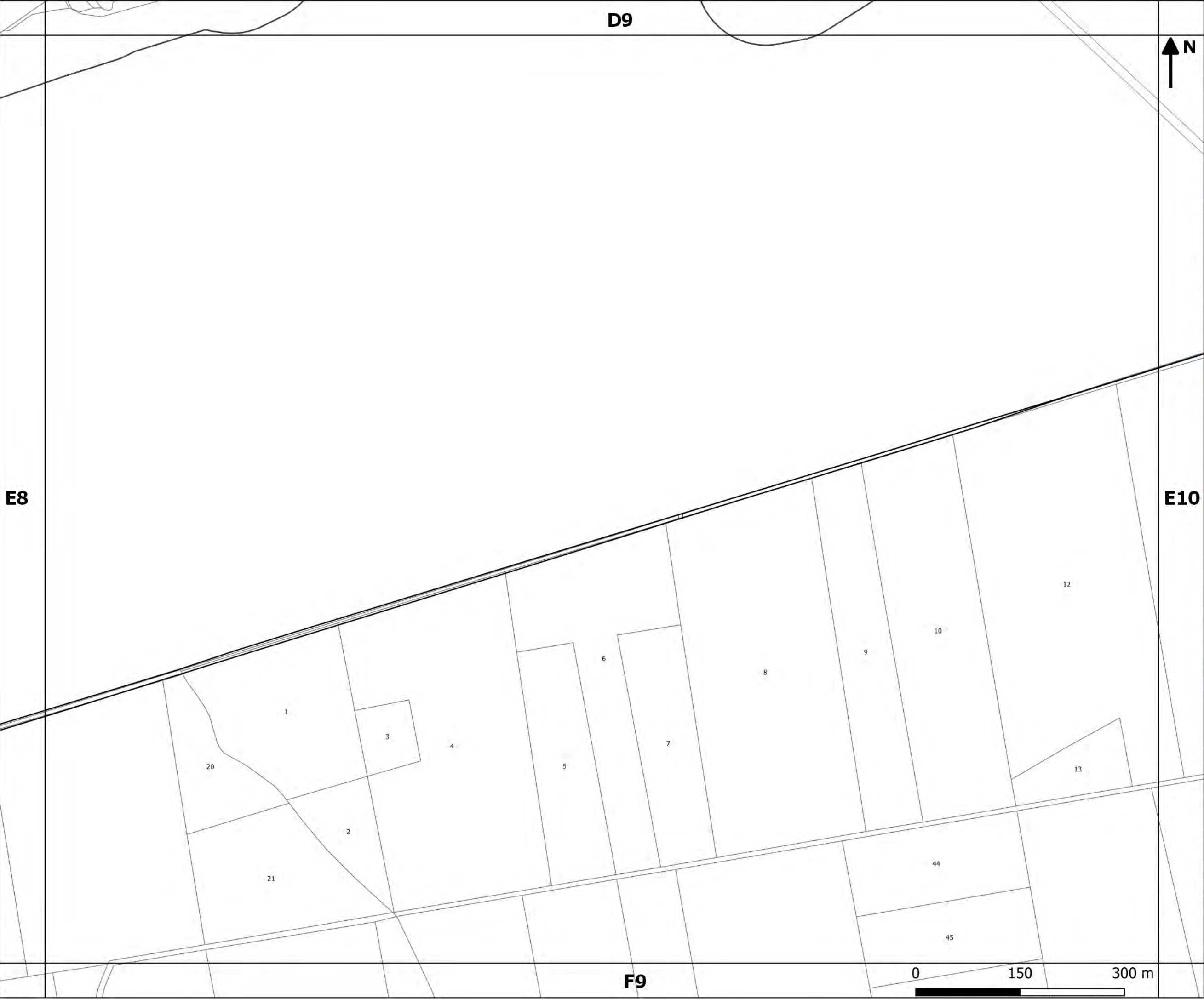
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

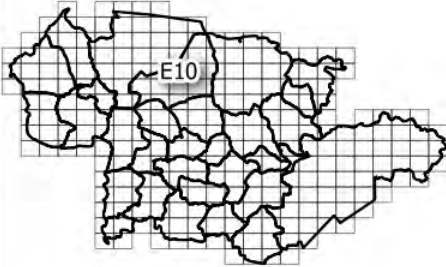
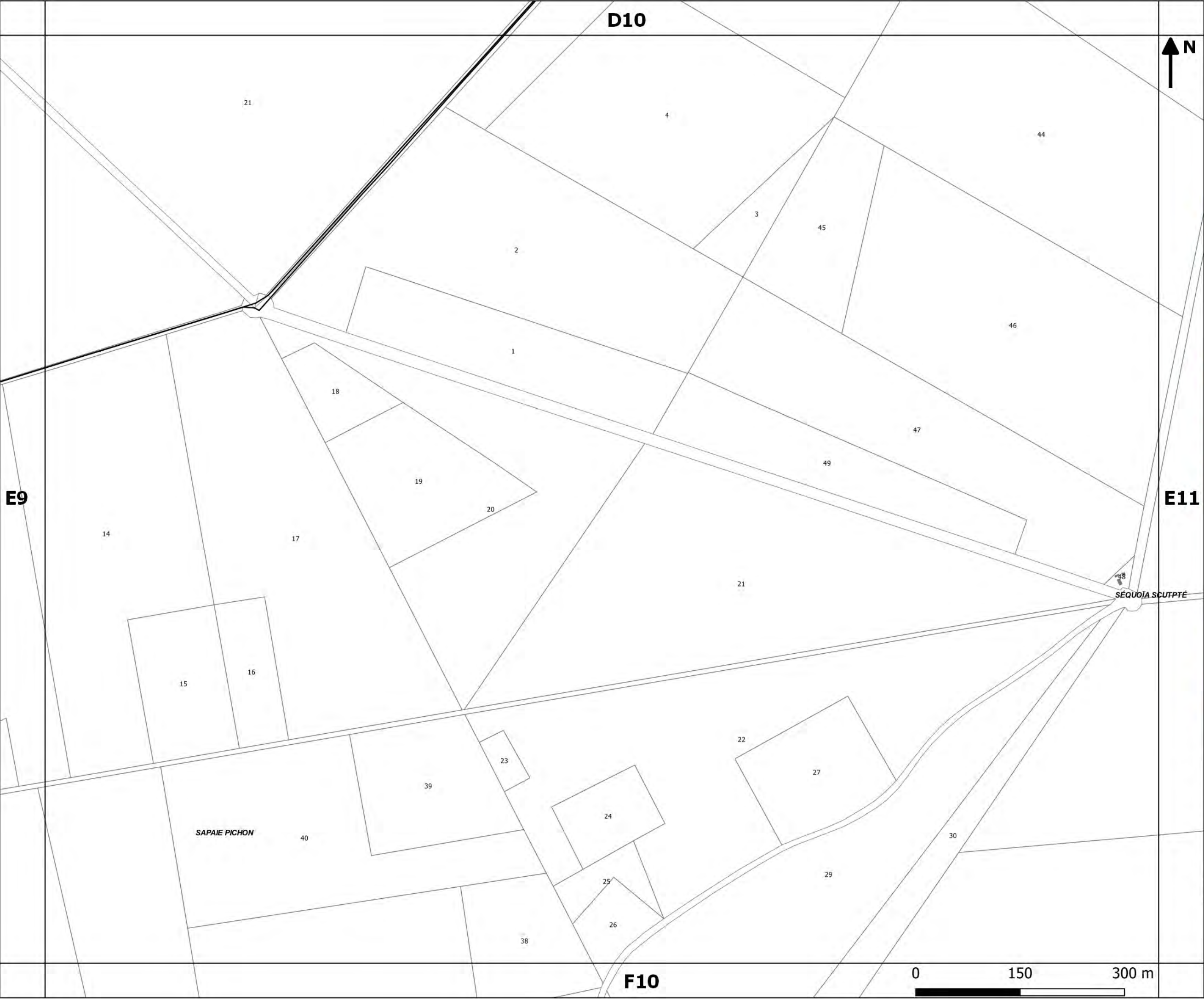
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

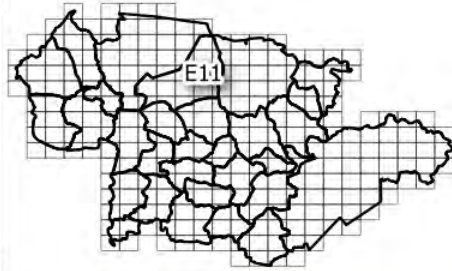
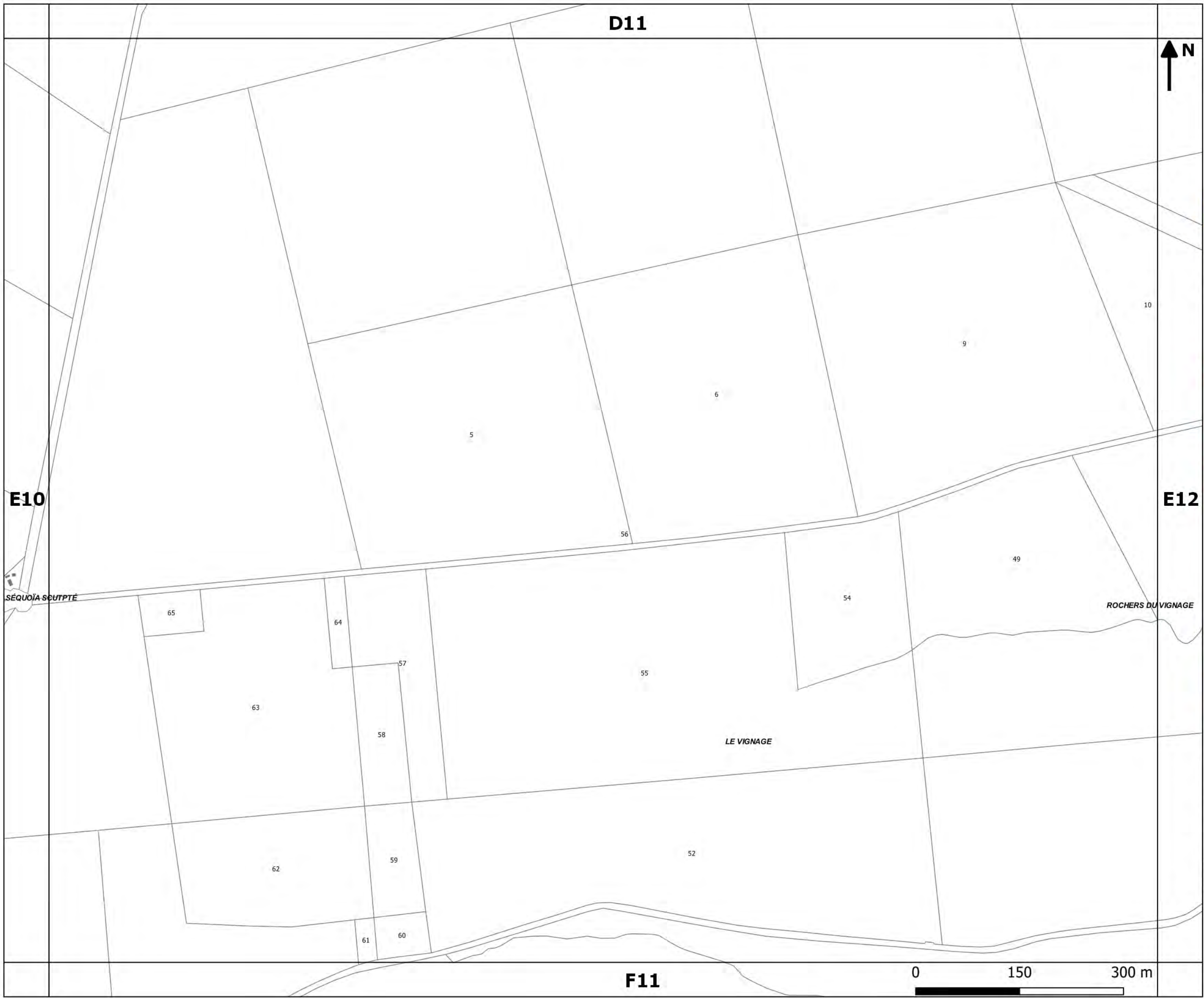
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

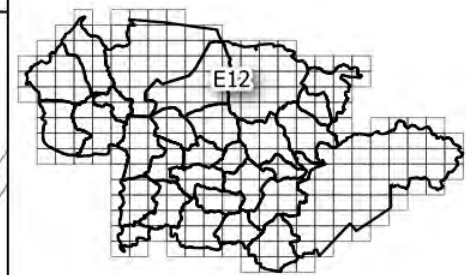
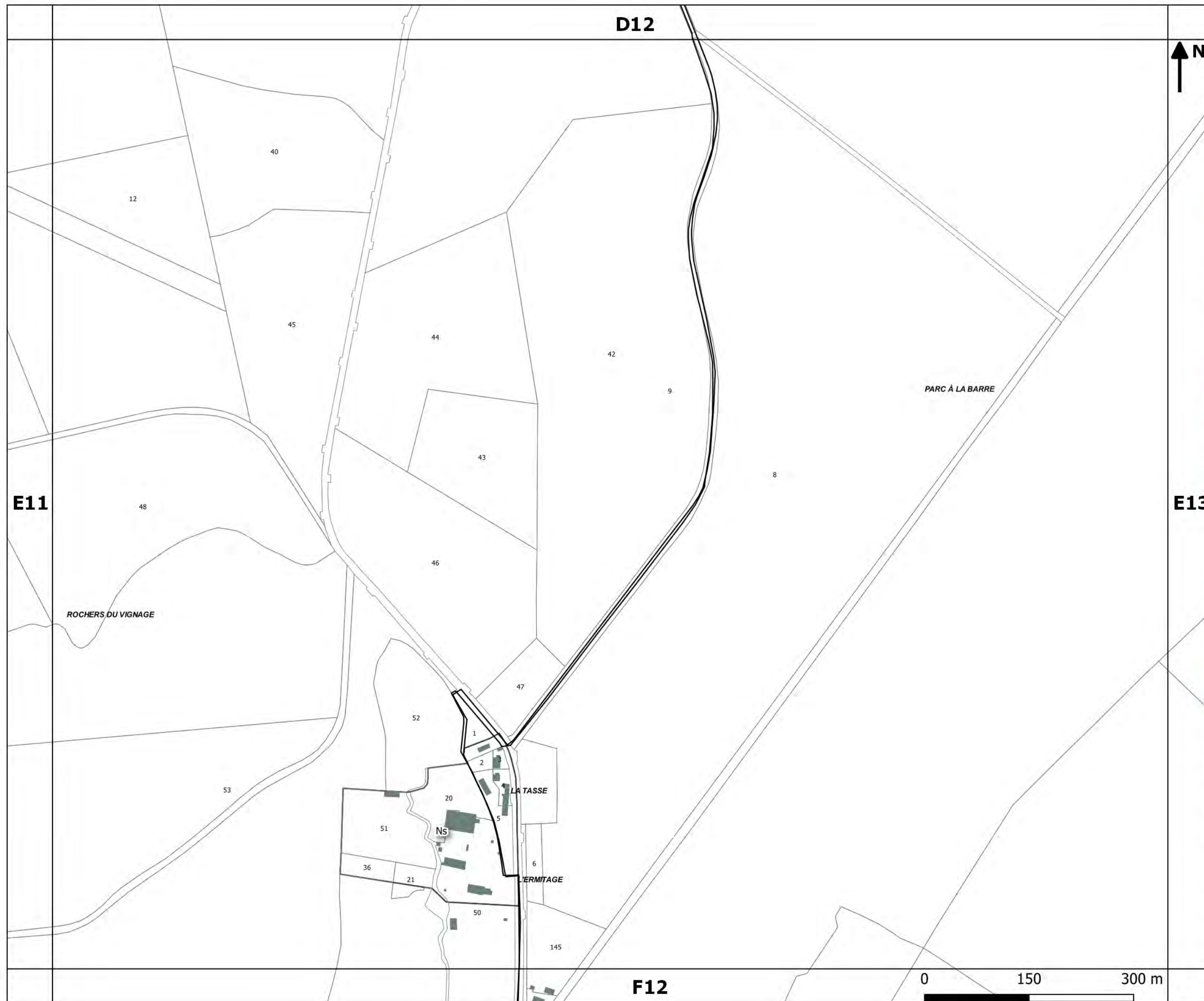
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

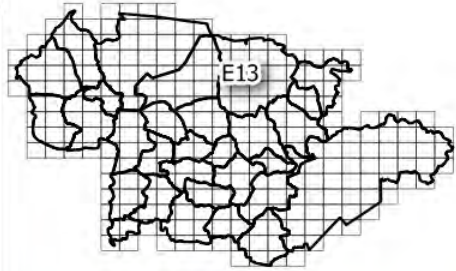
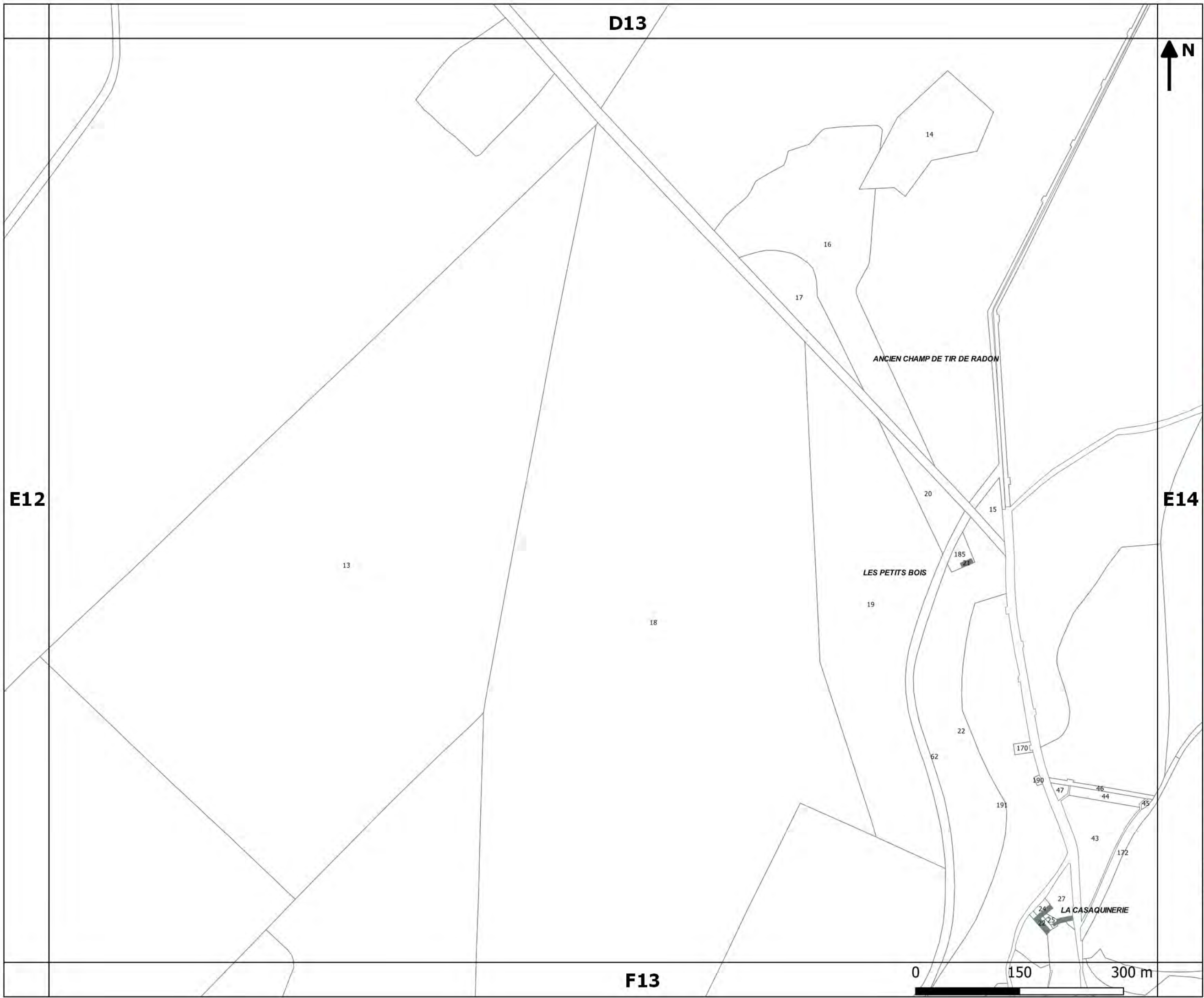
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

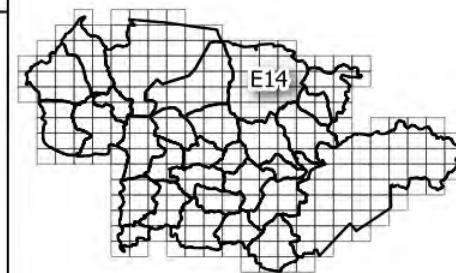
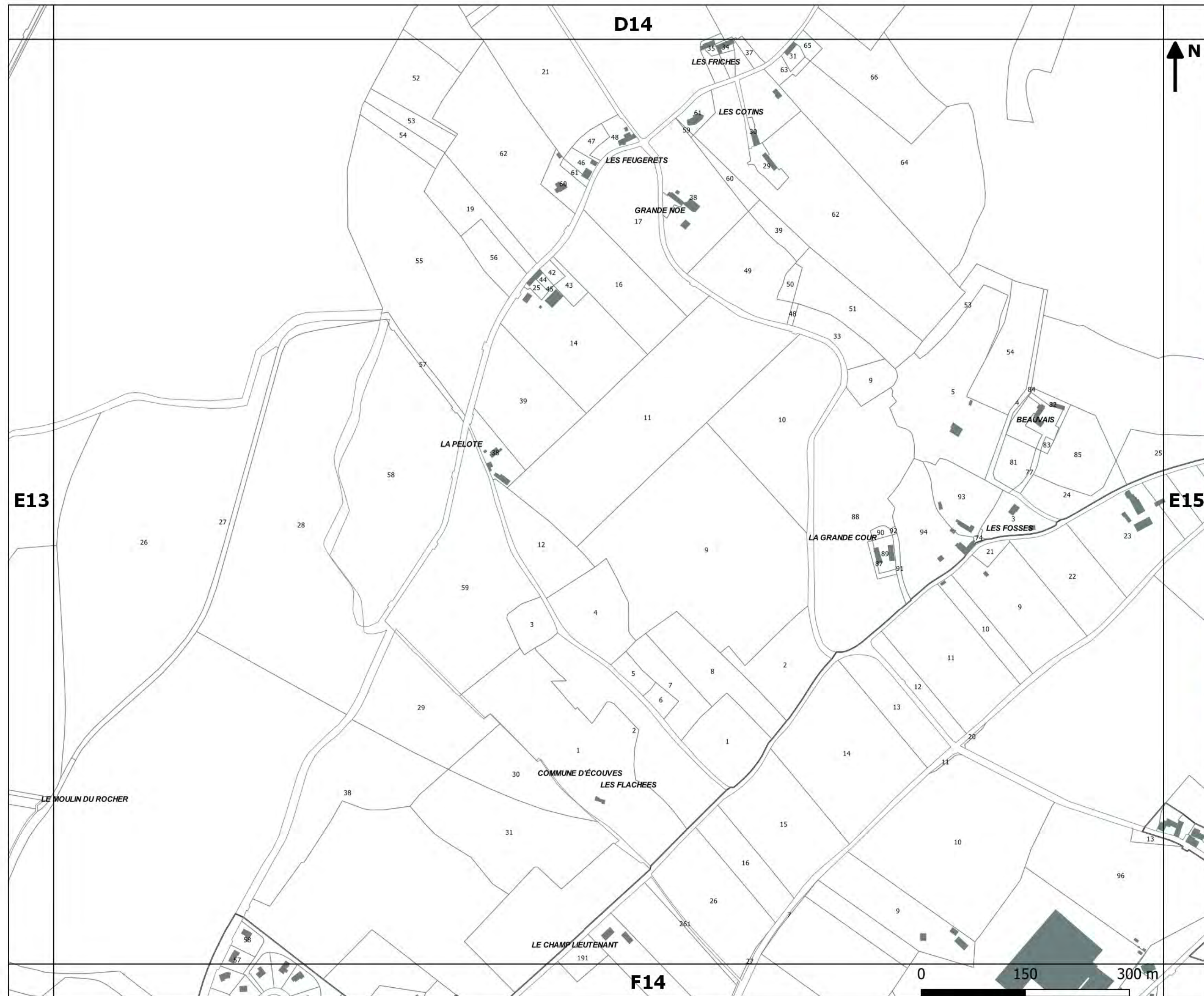
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

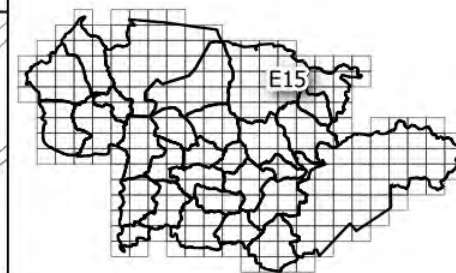
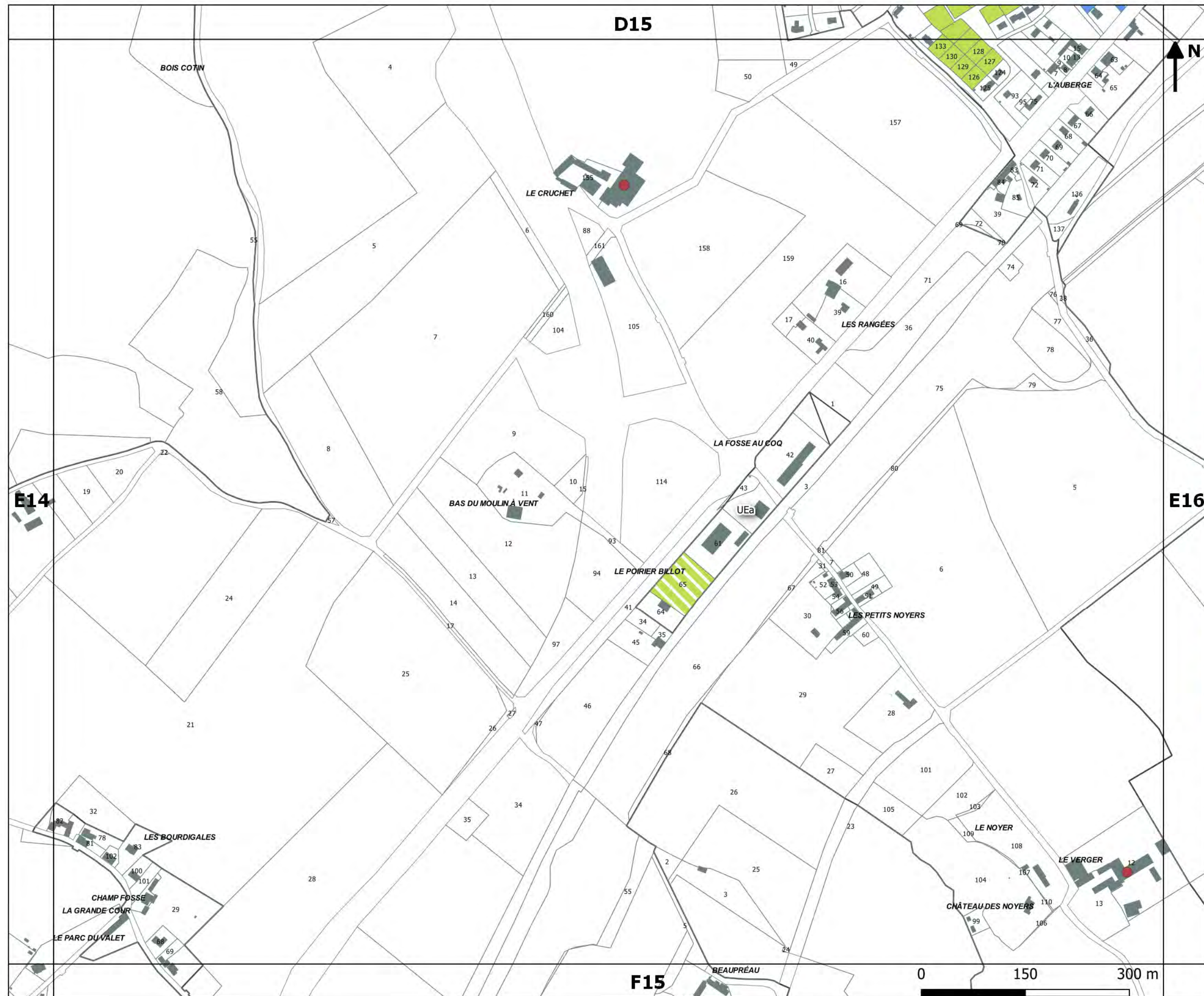
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

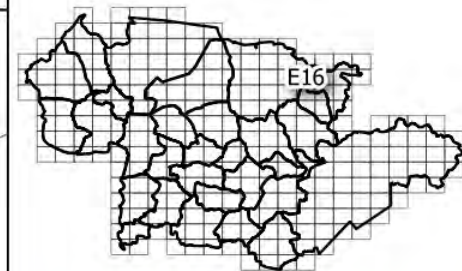
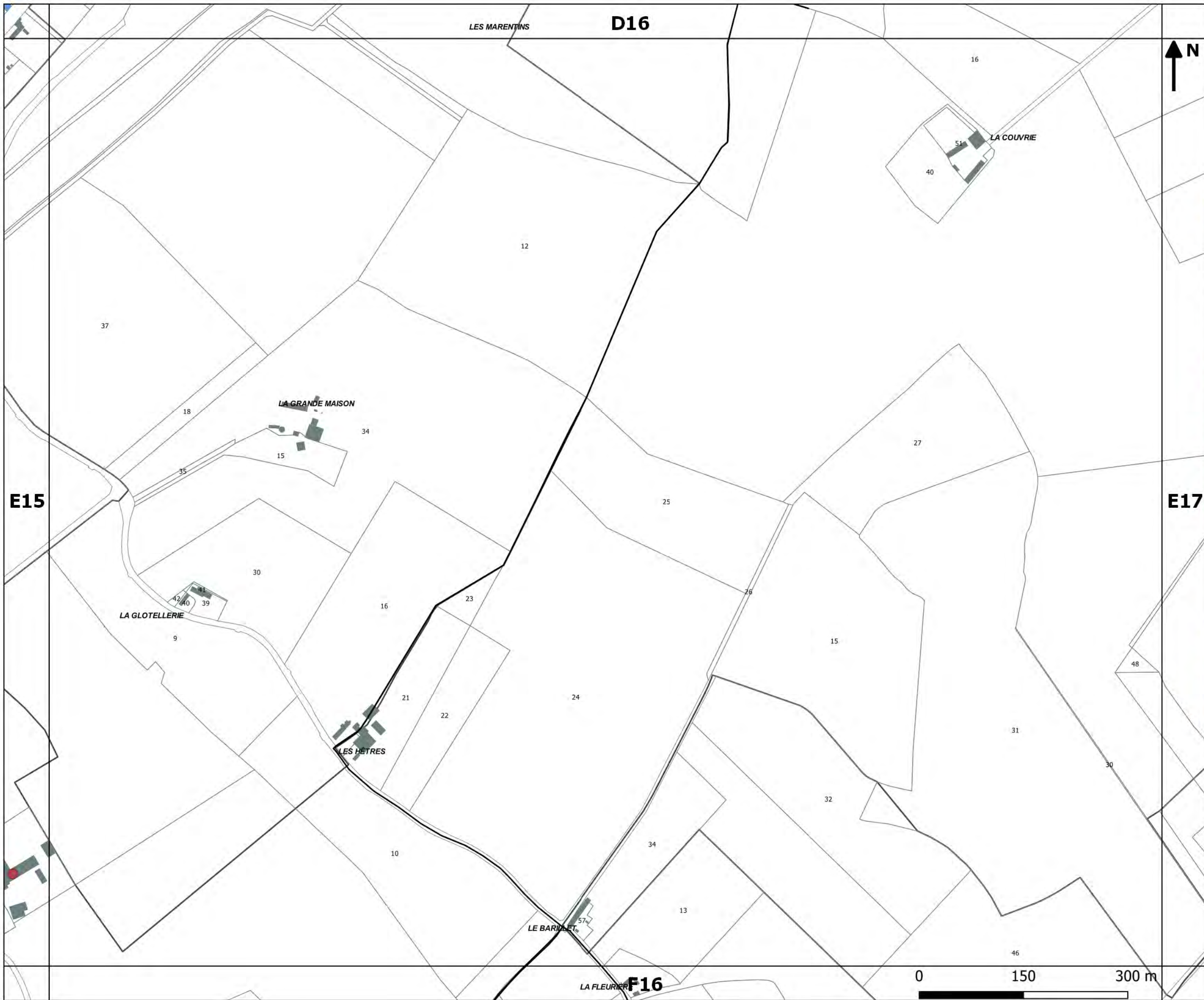
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

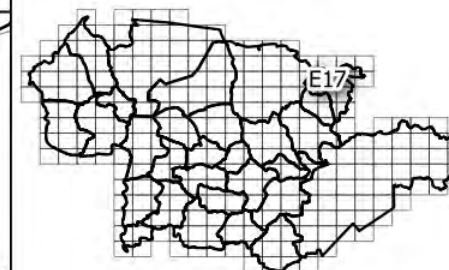
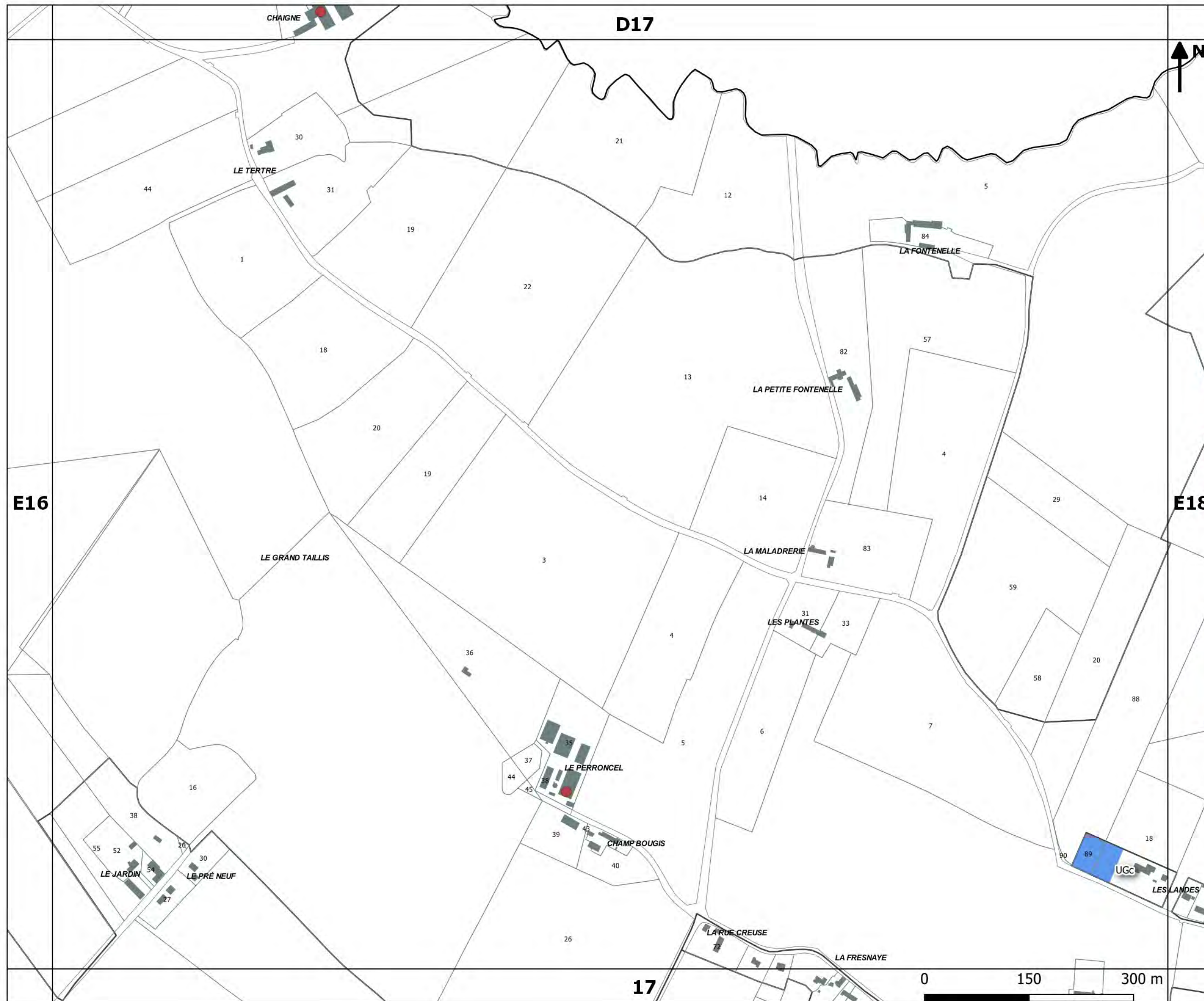
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

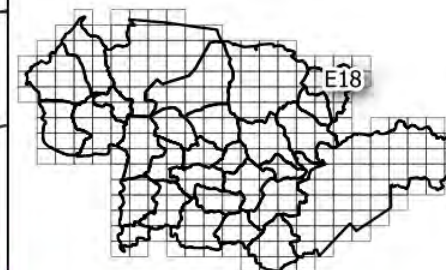
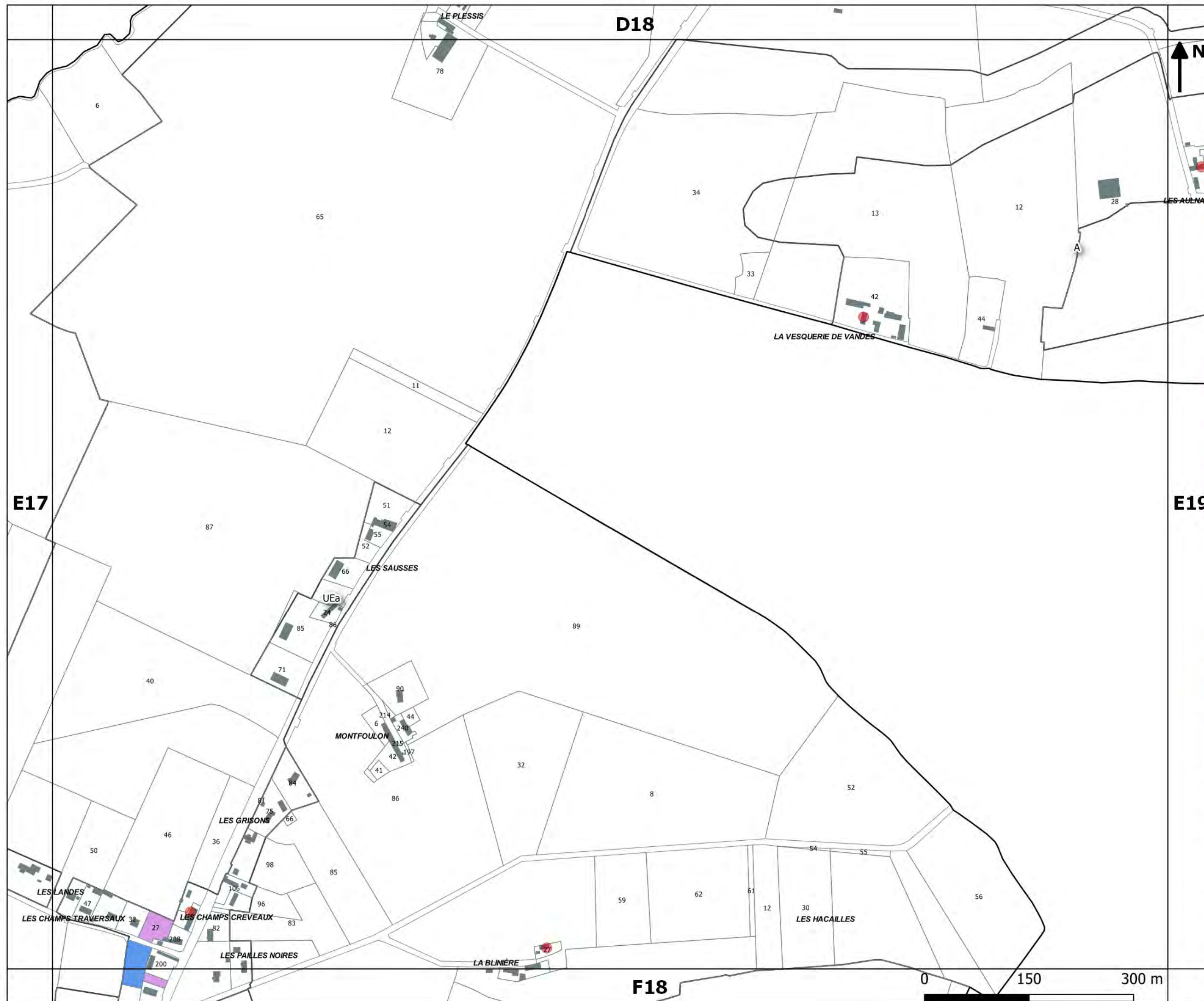
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

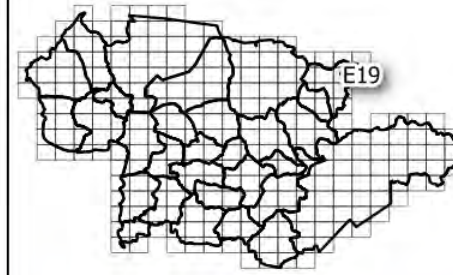
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

D19



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

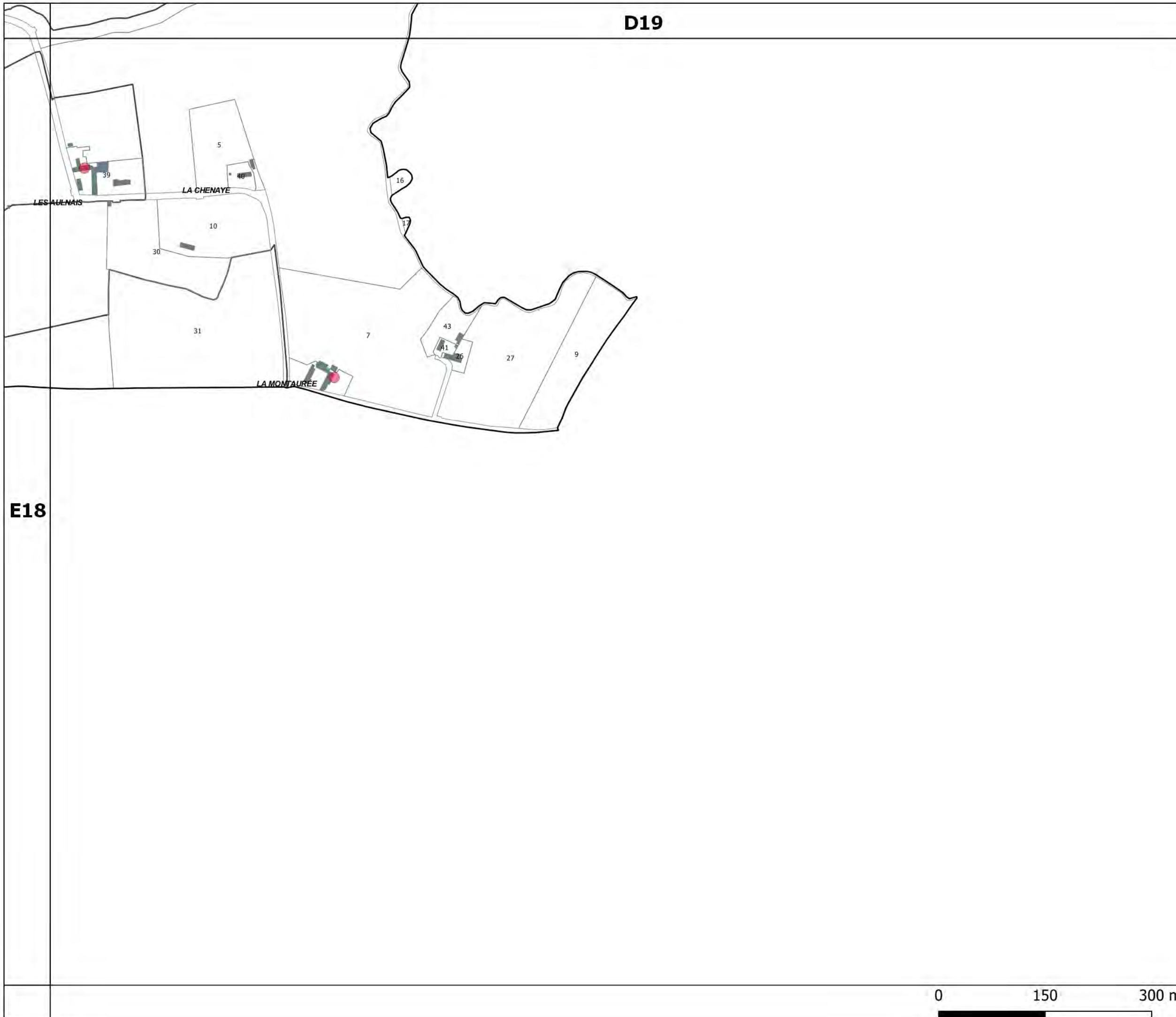
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

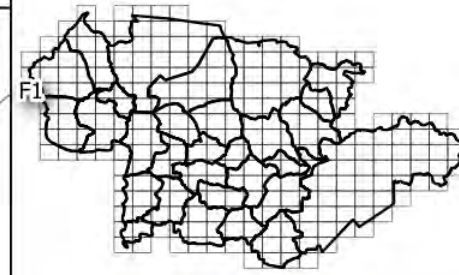
Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



E1



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

F2

Légende

● Sièges agricoles

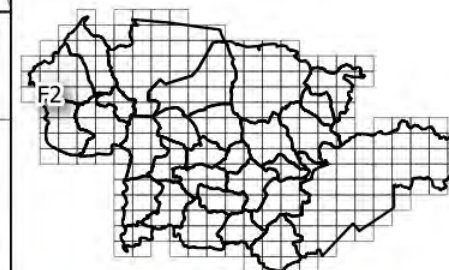
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

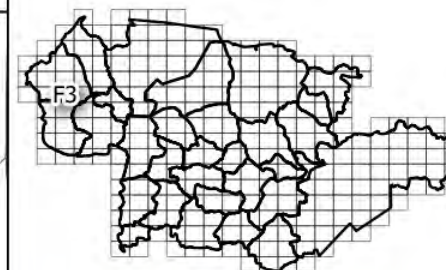
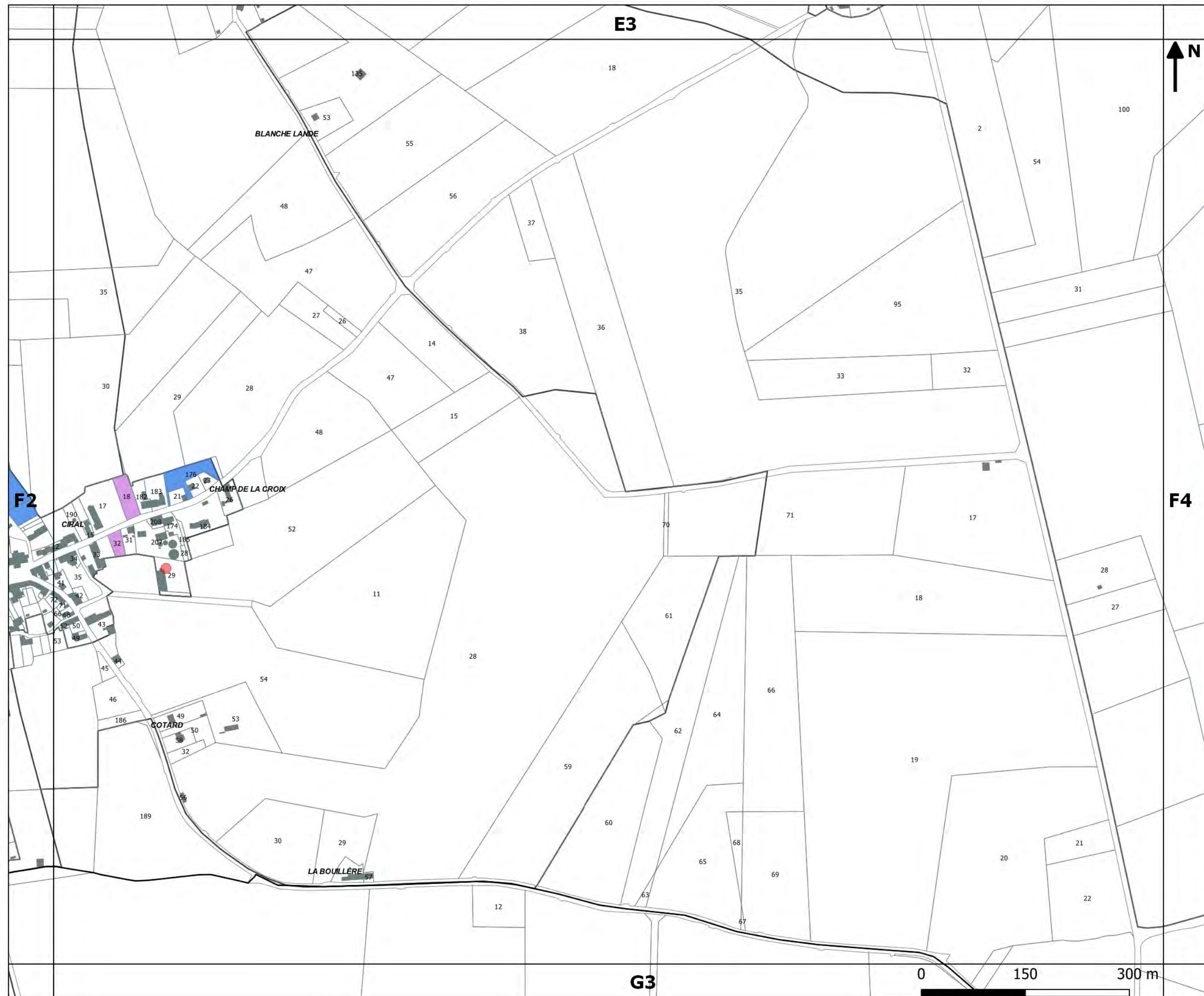
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

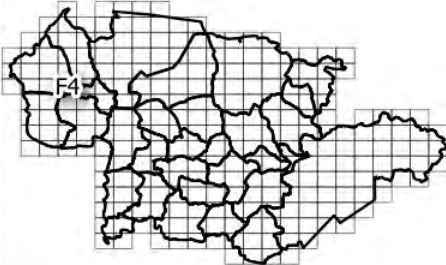
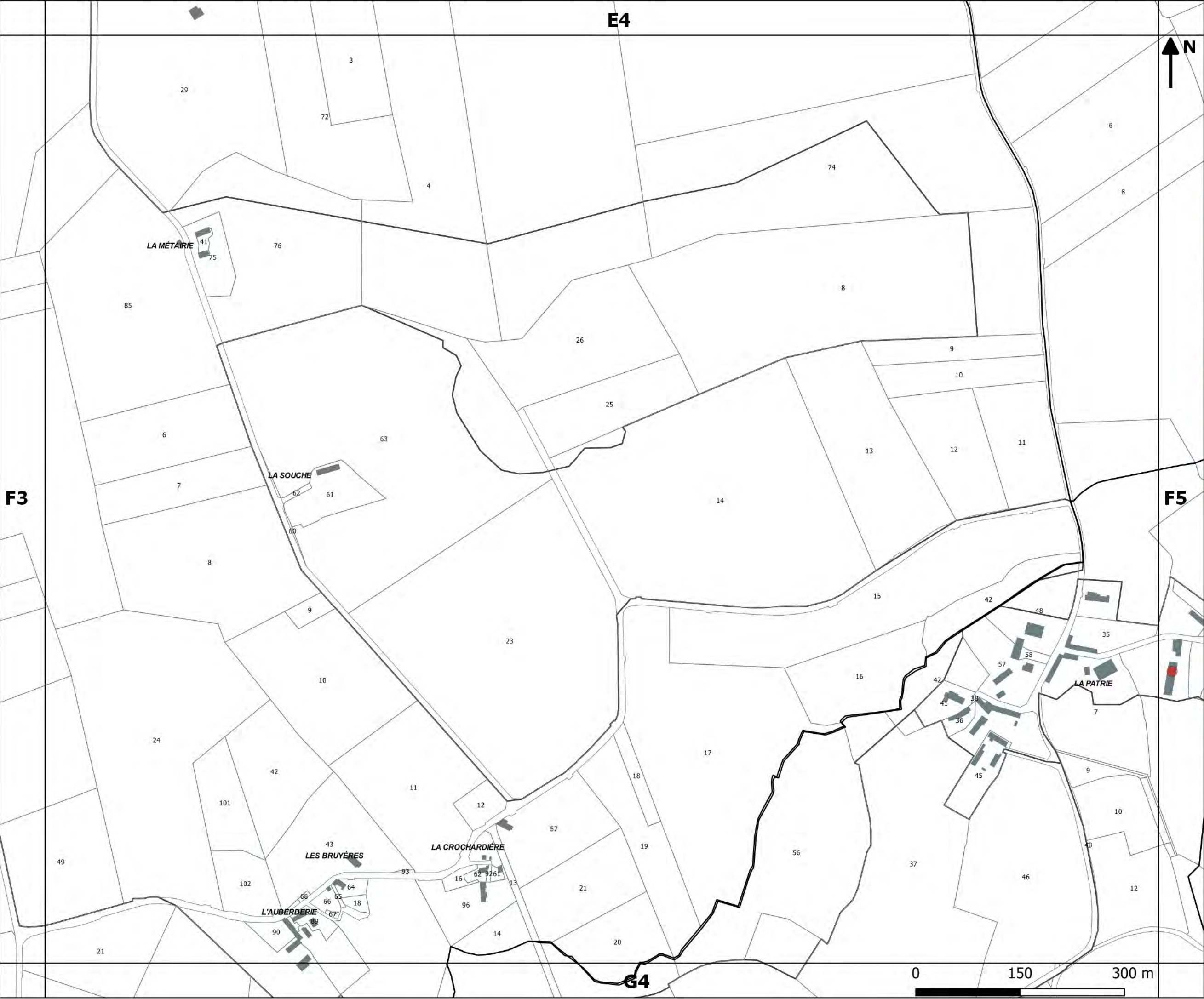
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

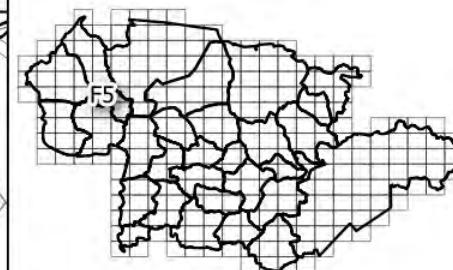
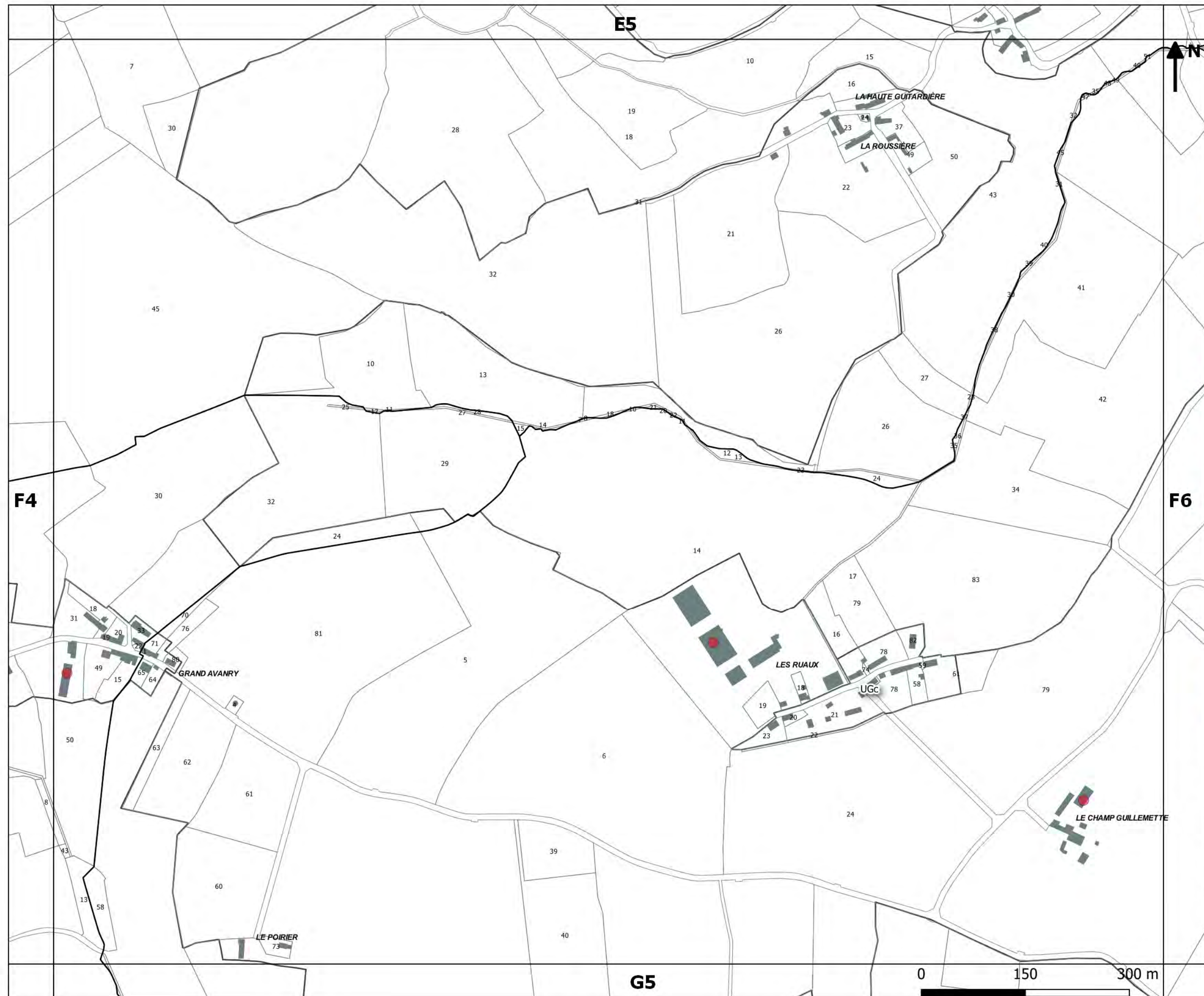
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

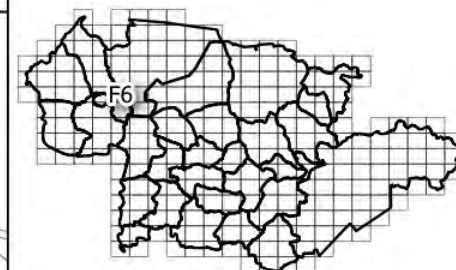
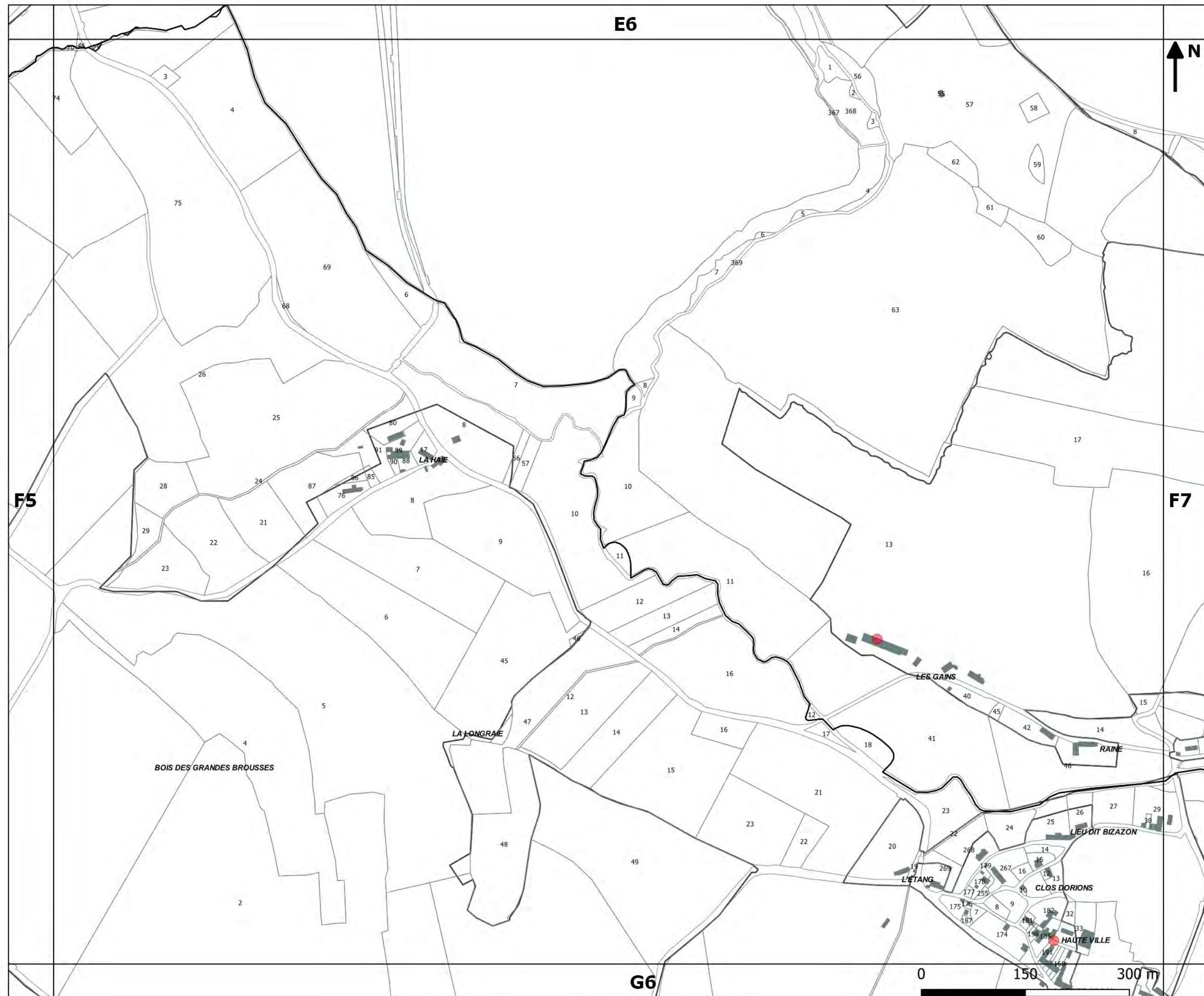
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

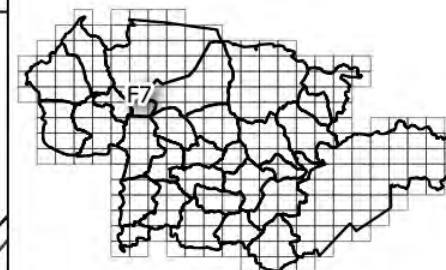
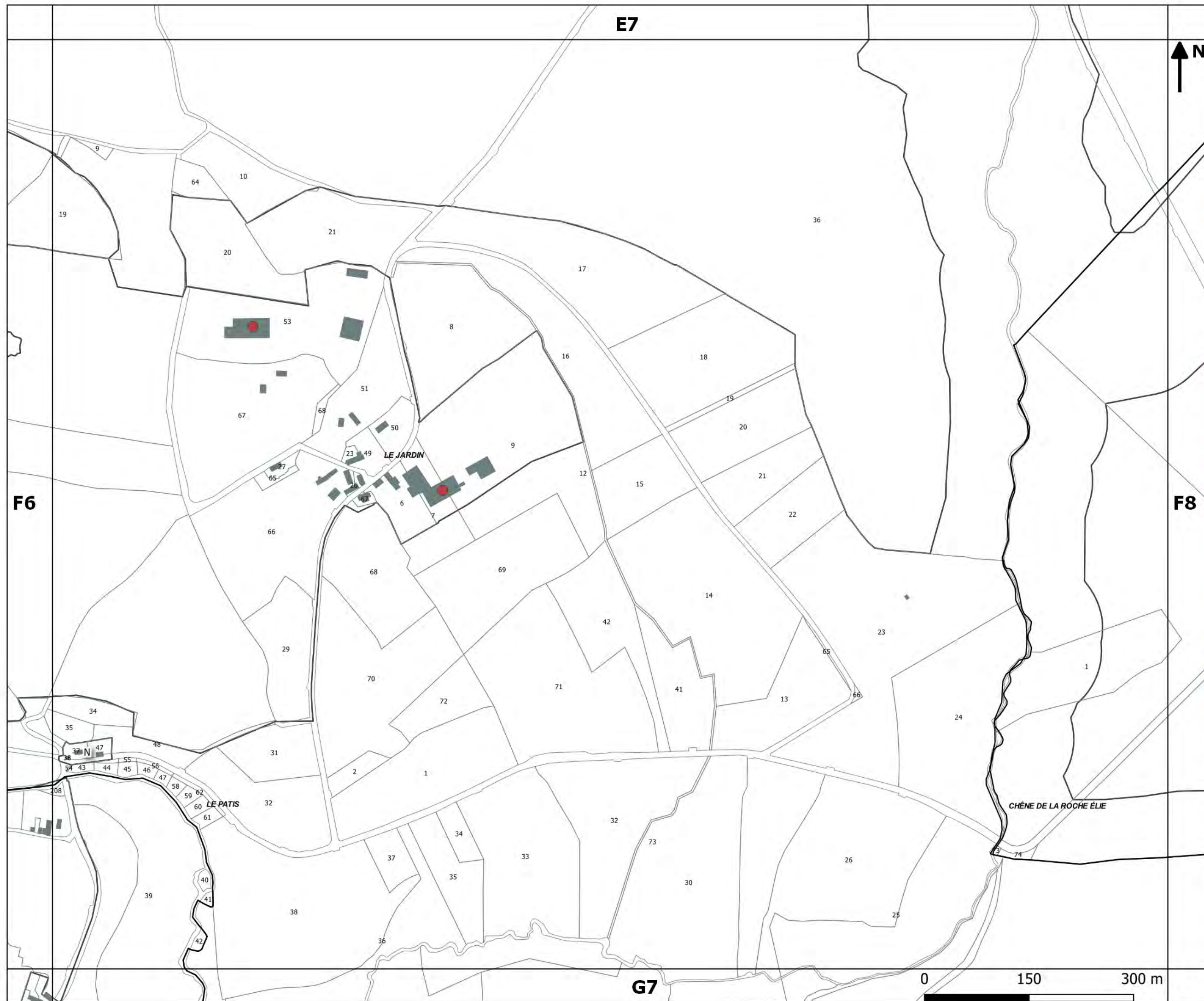
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

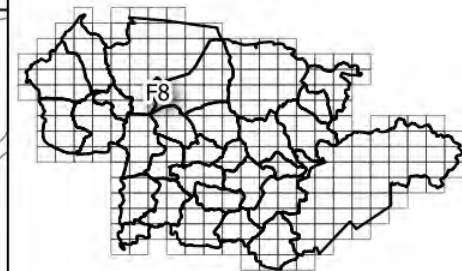
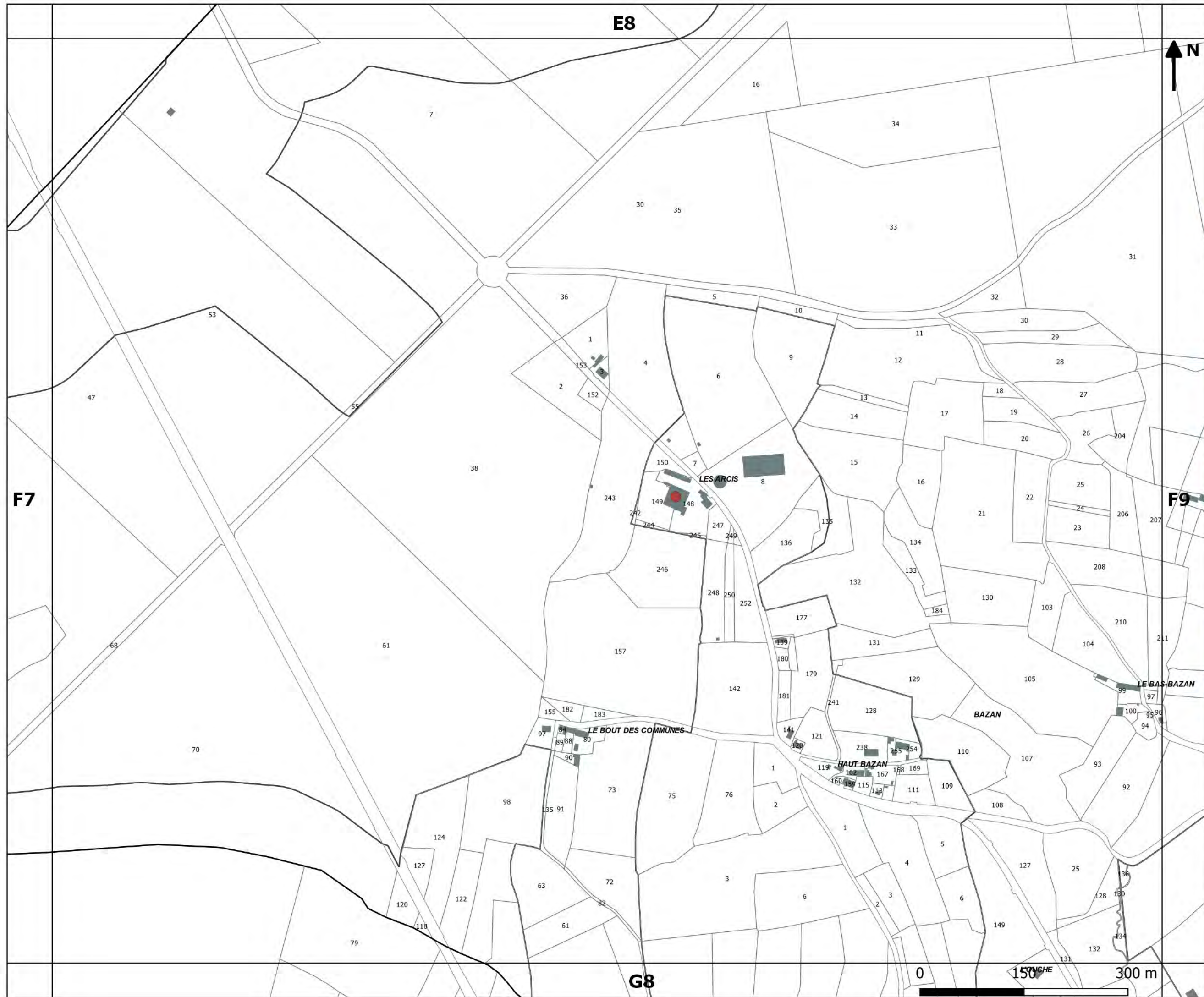
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

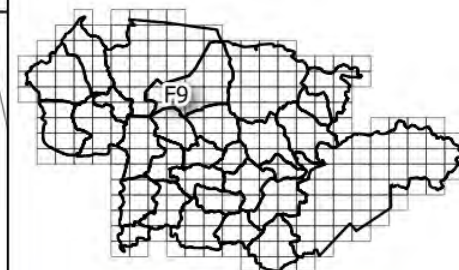
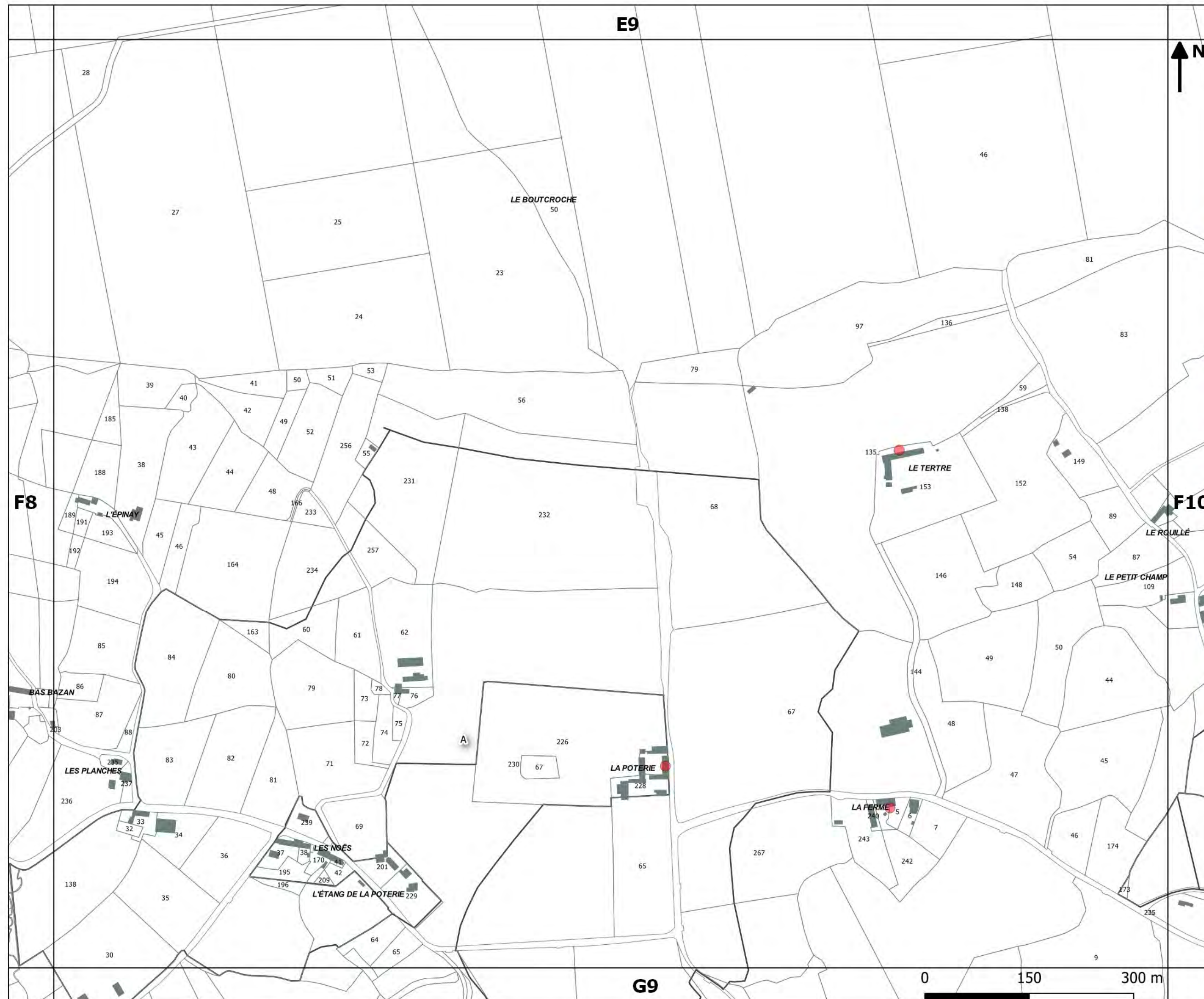
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

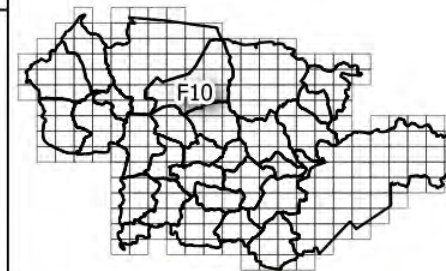
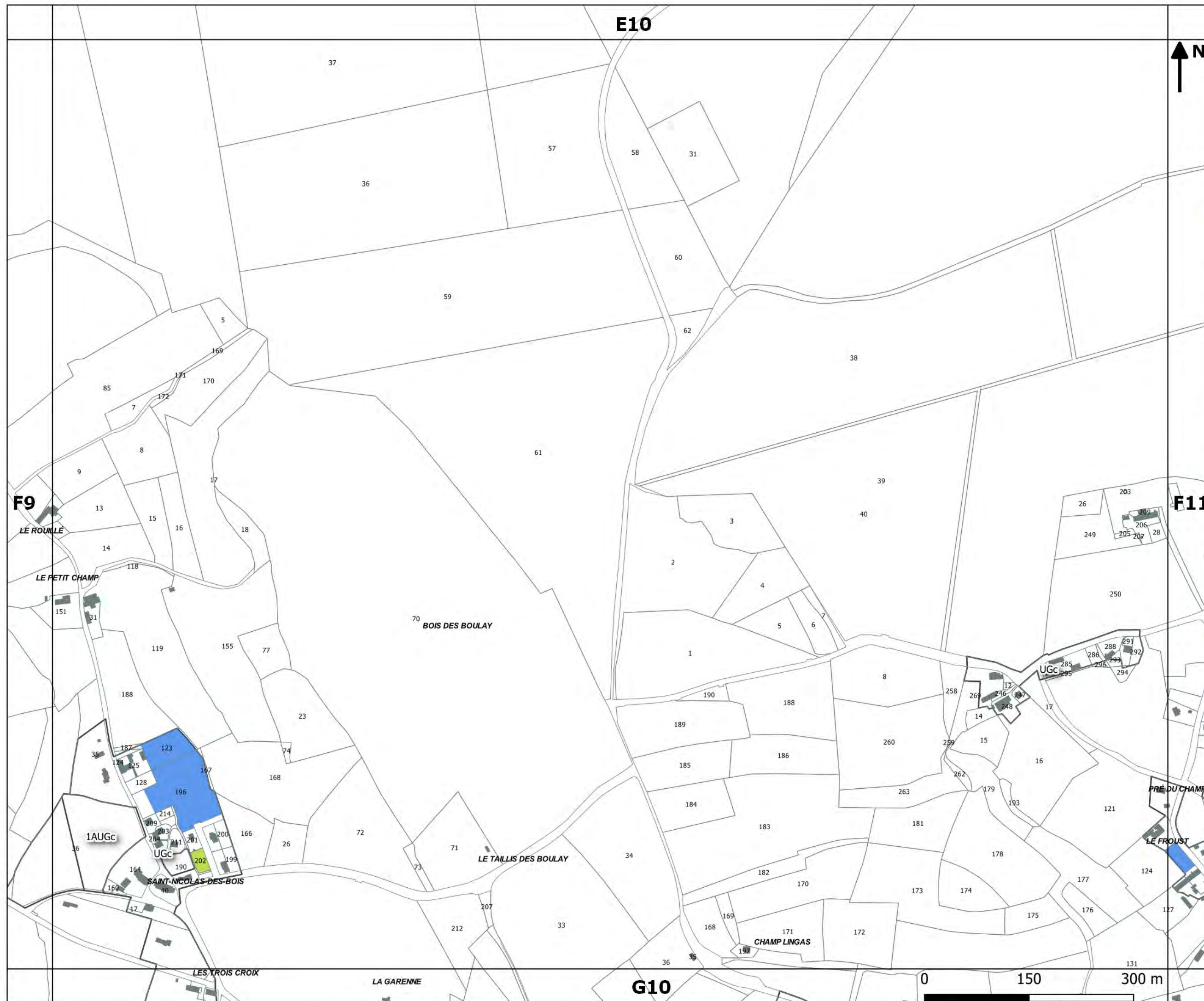
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

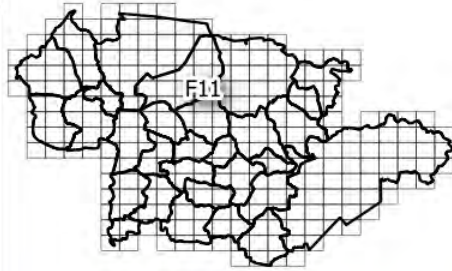
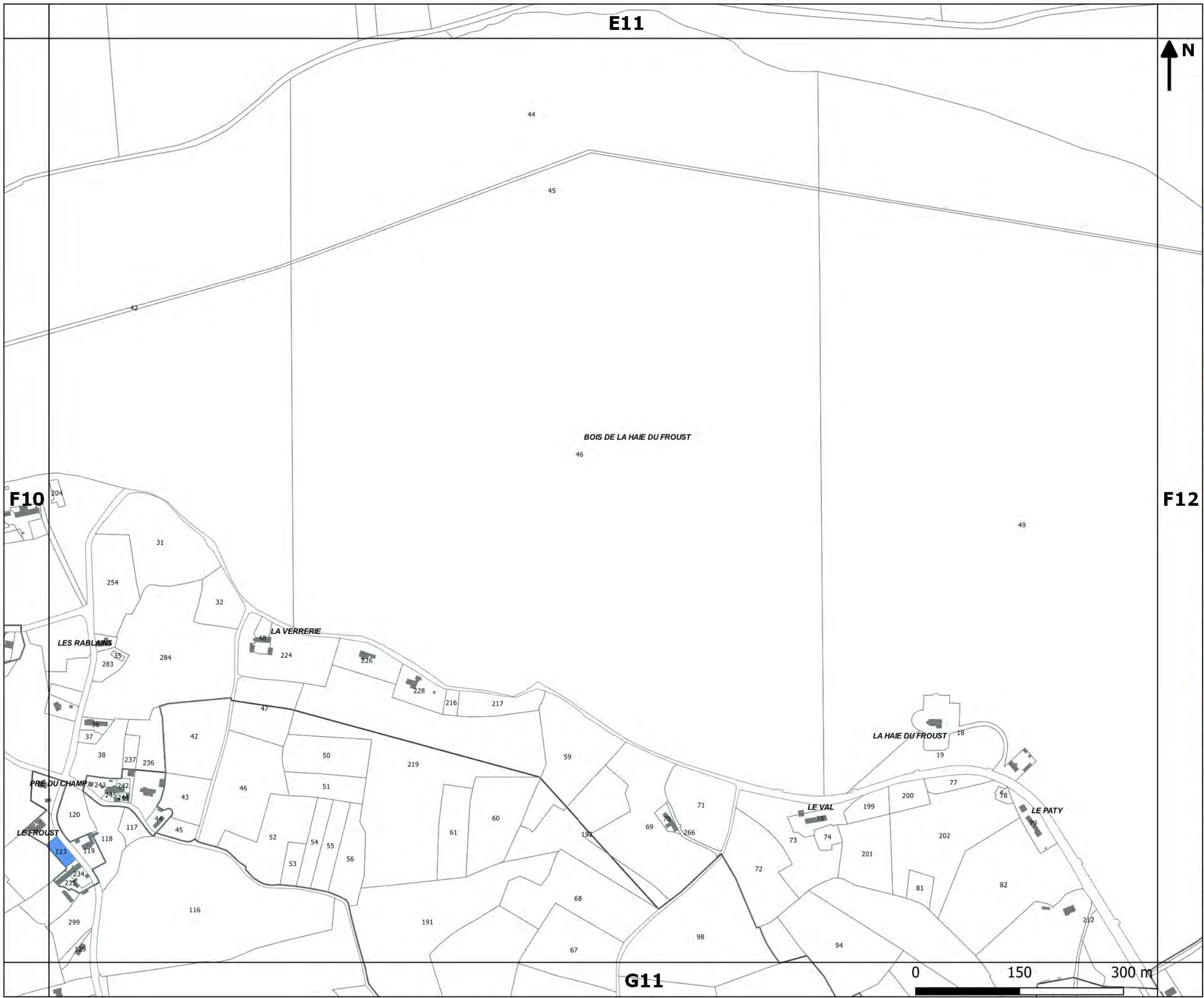
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

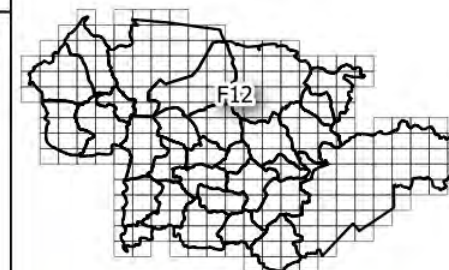
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

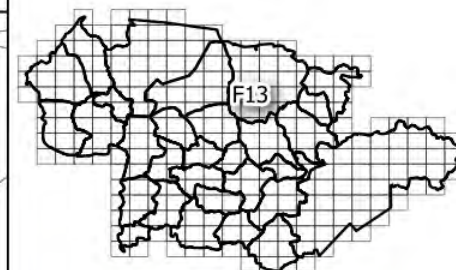
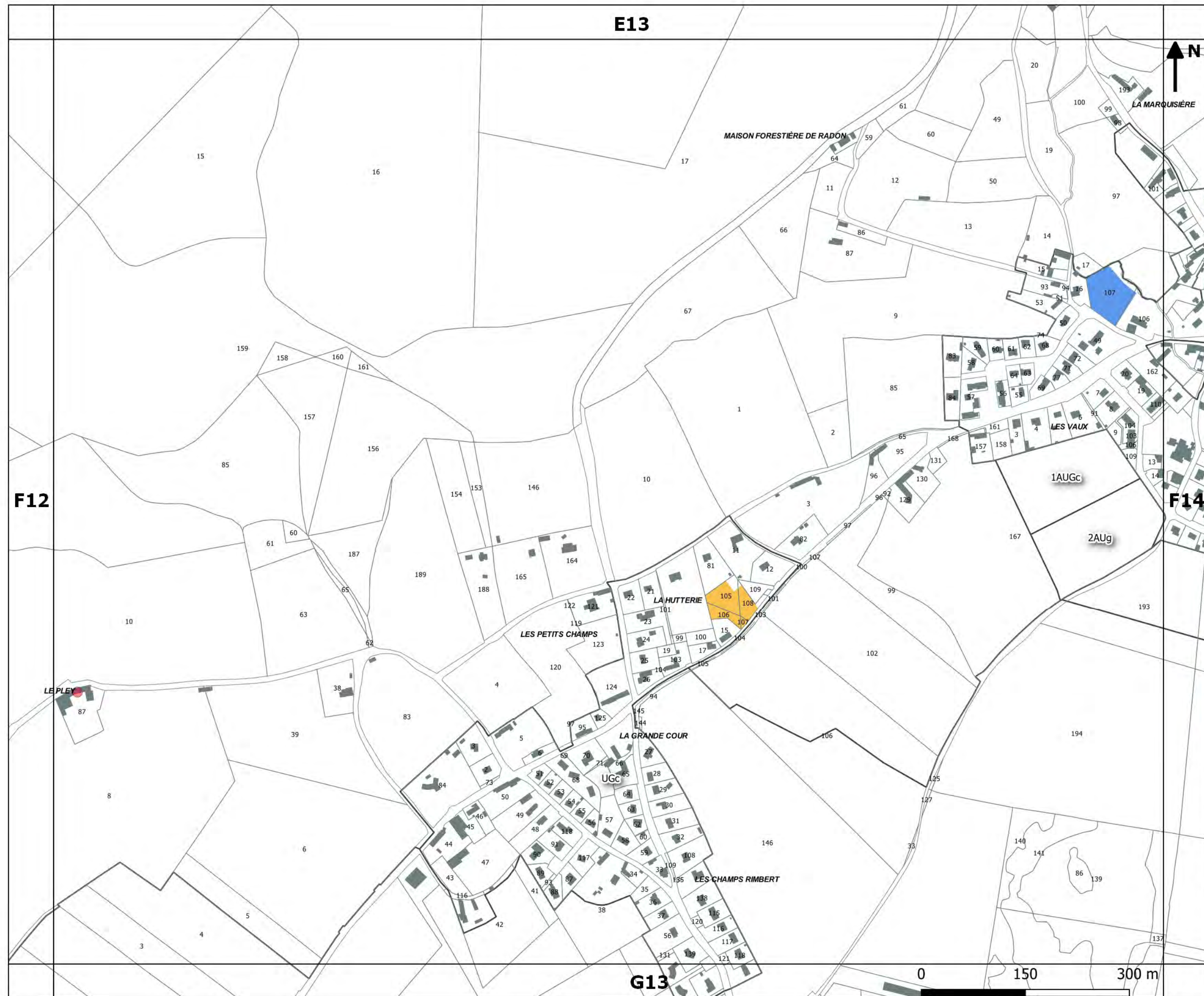
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

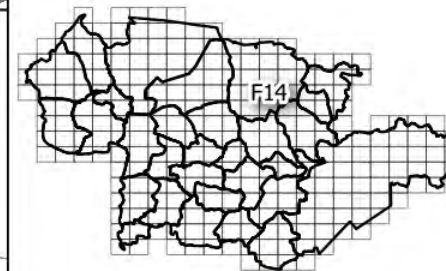
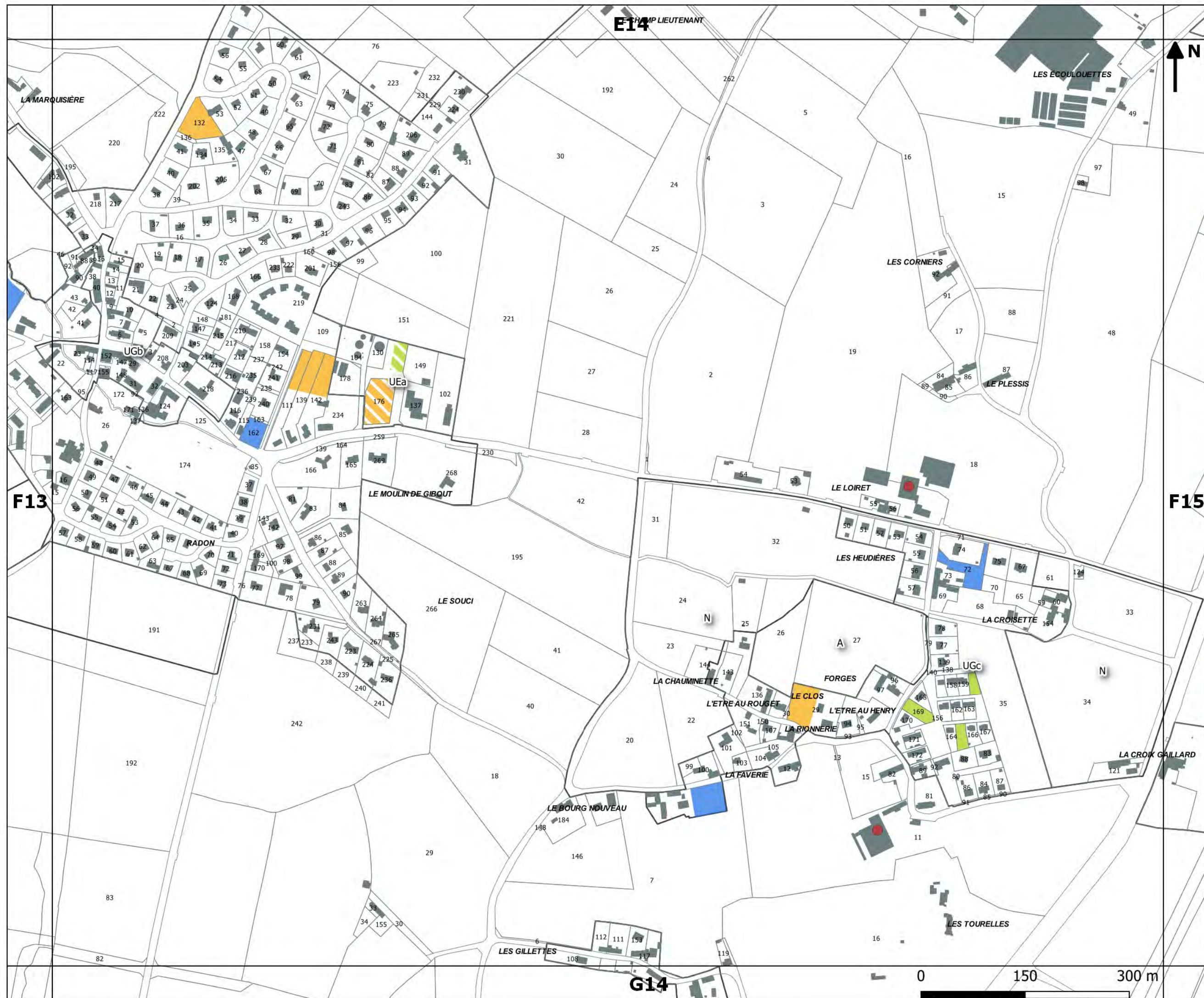
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

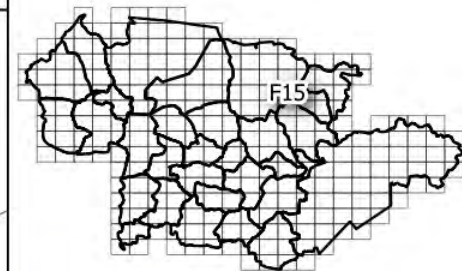
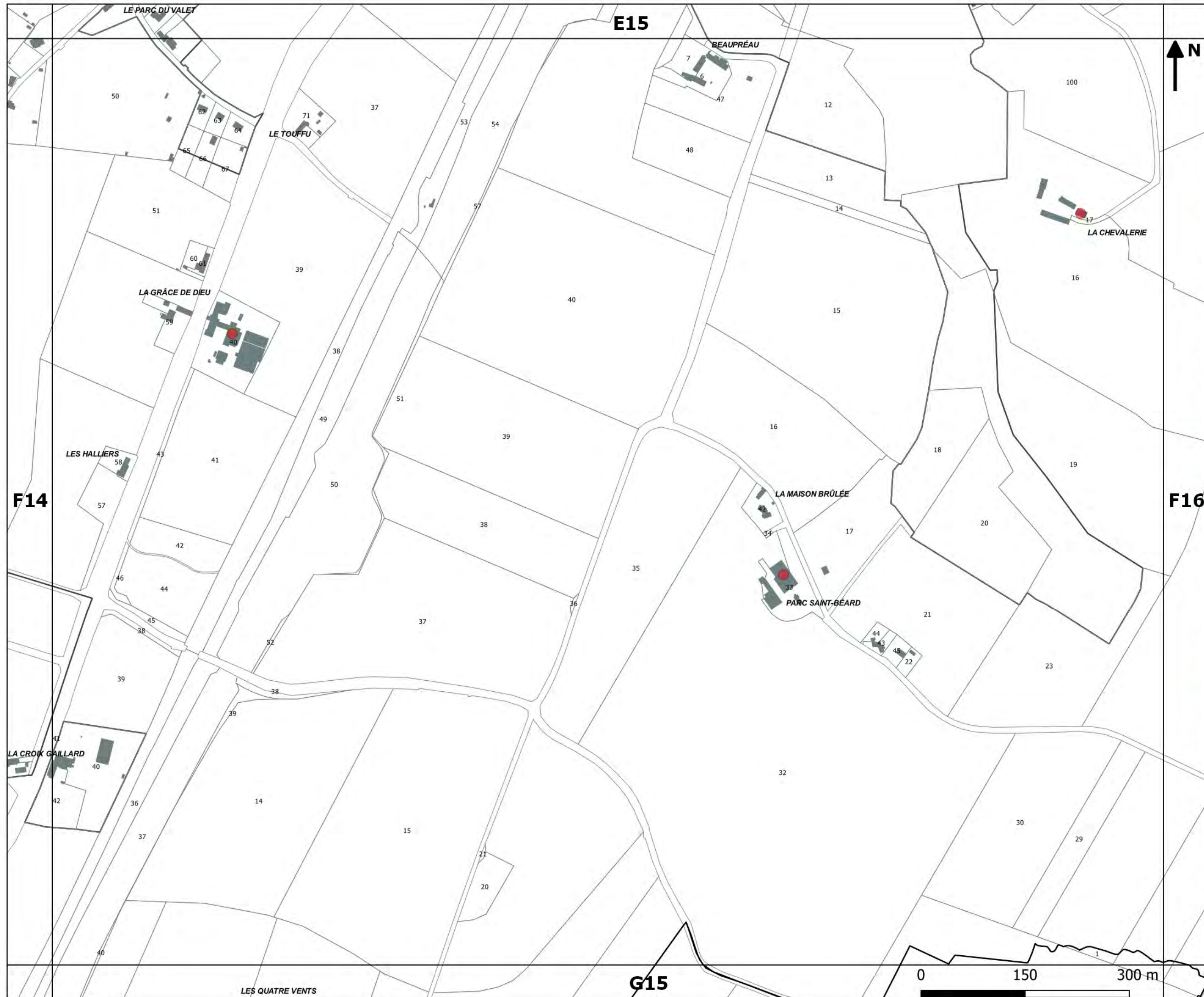
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

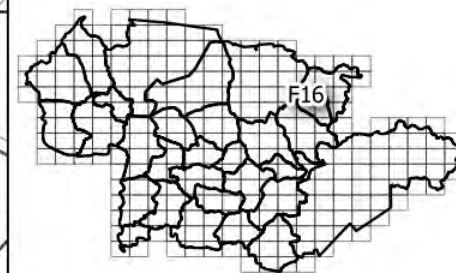
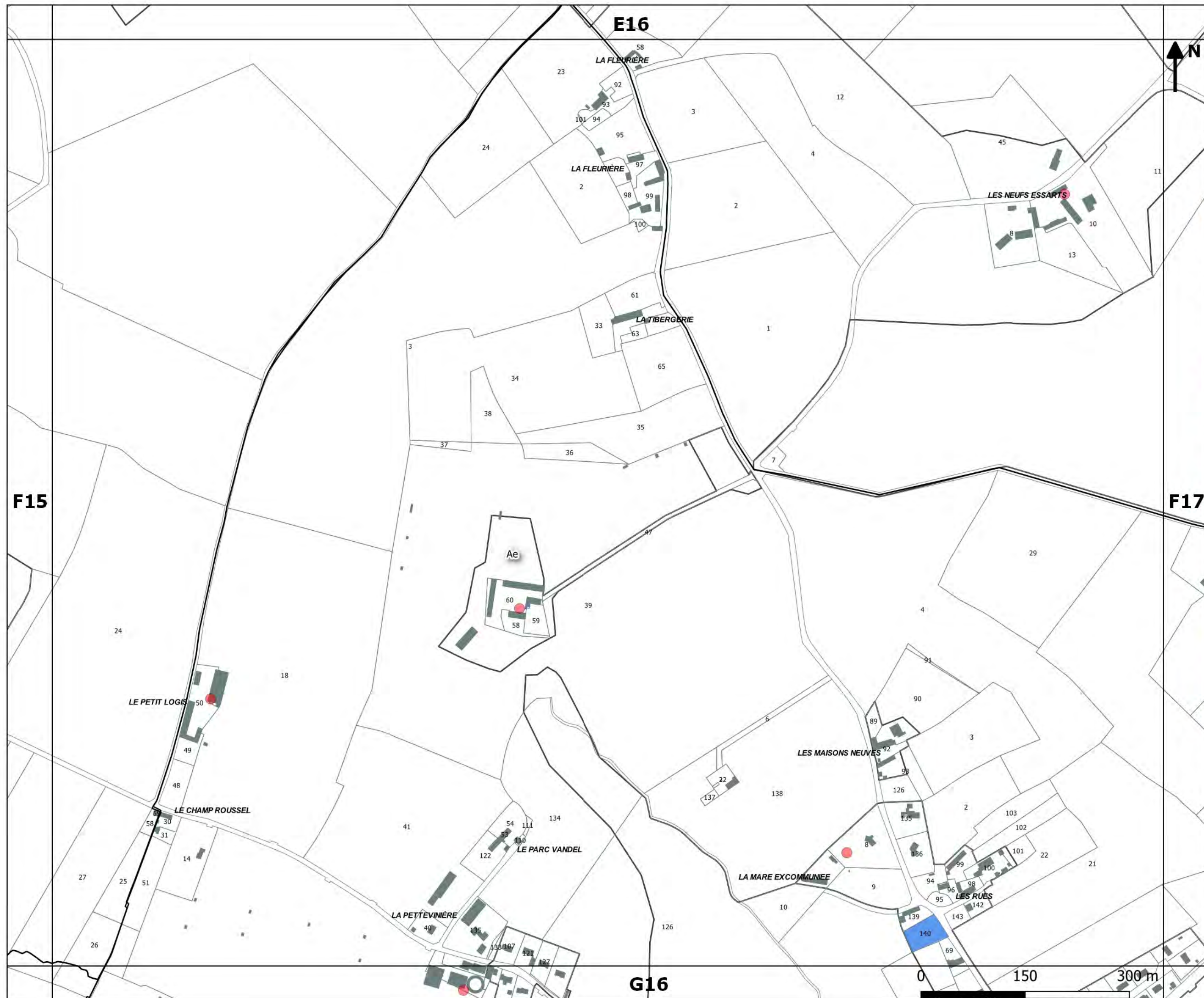
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

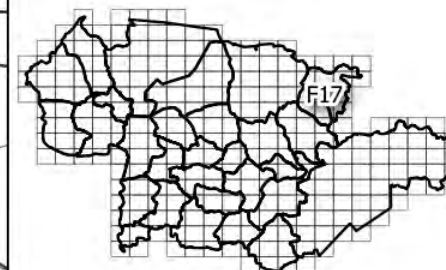
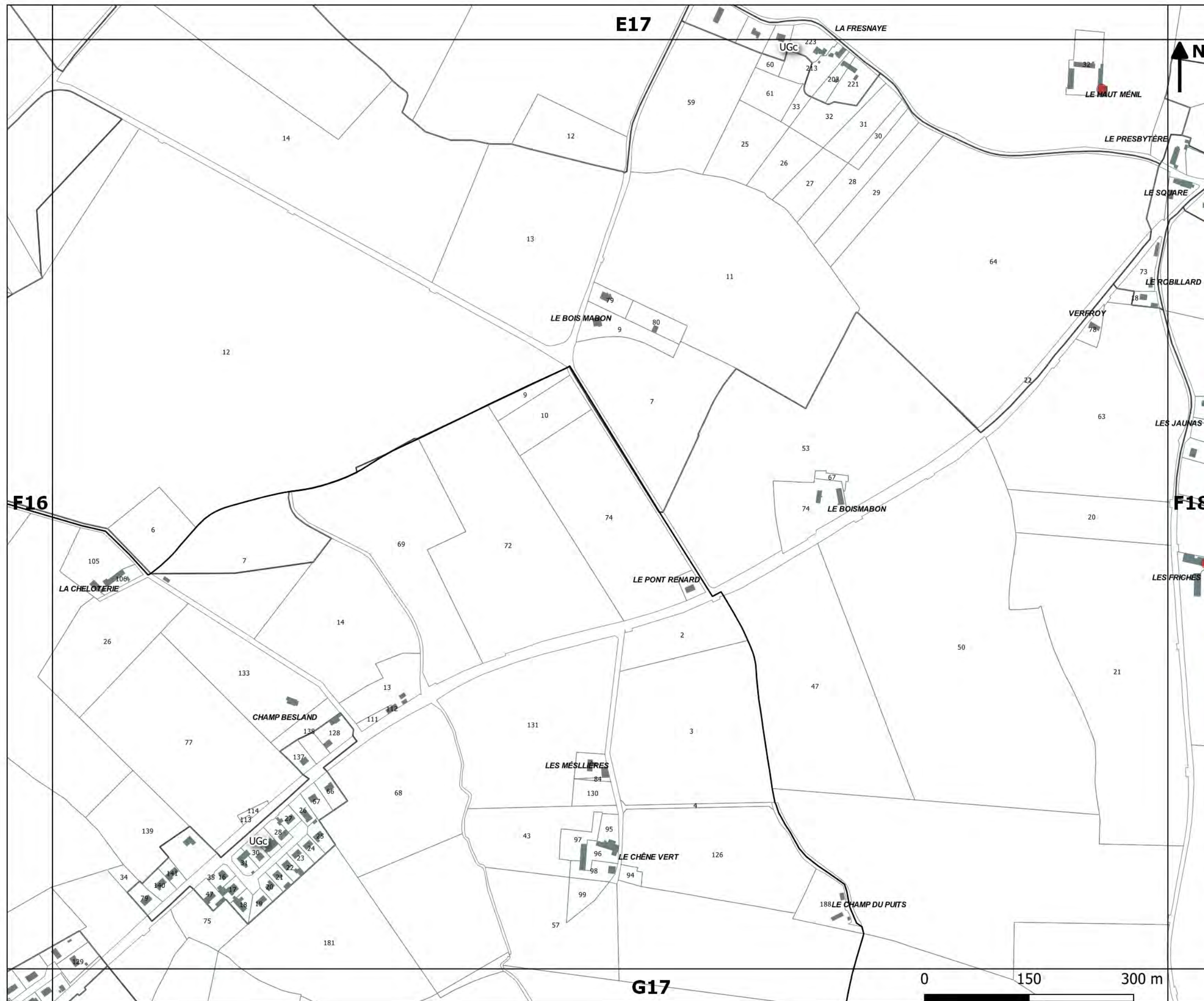
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

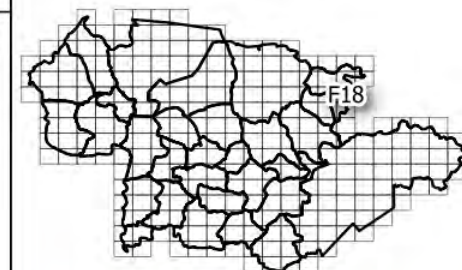
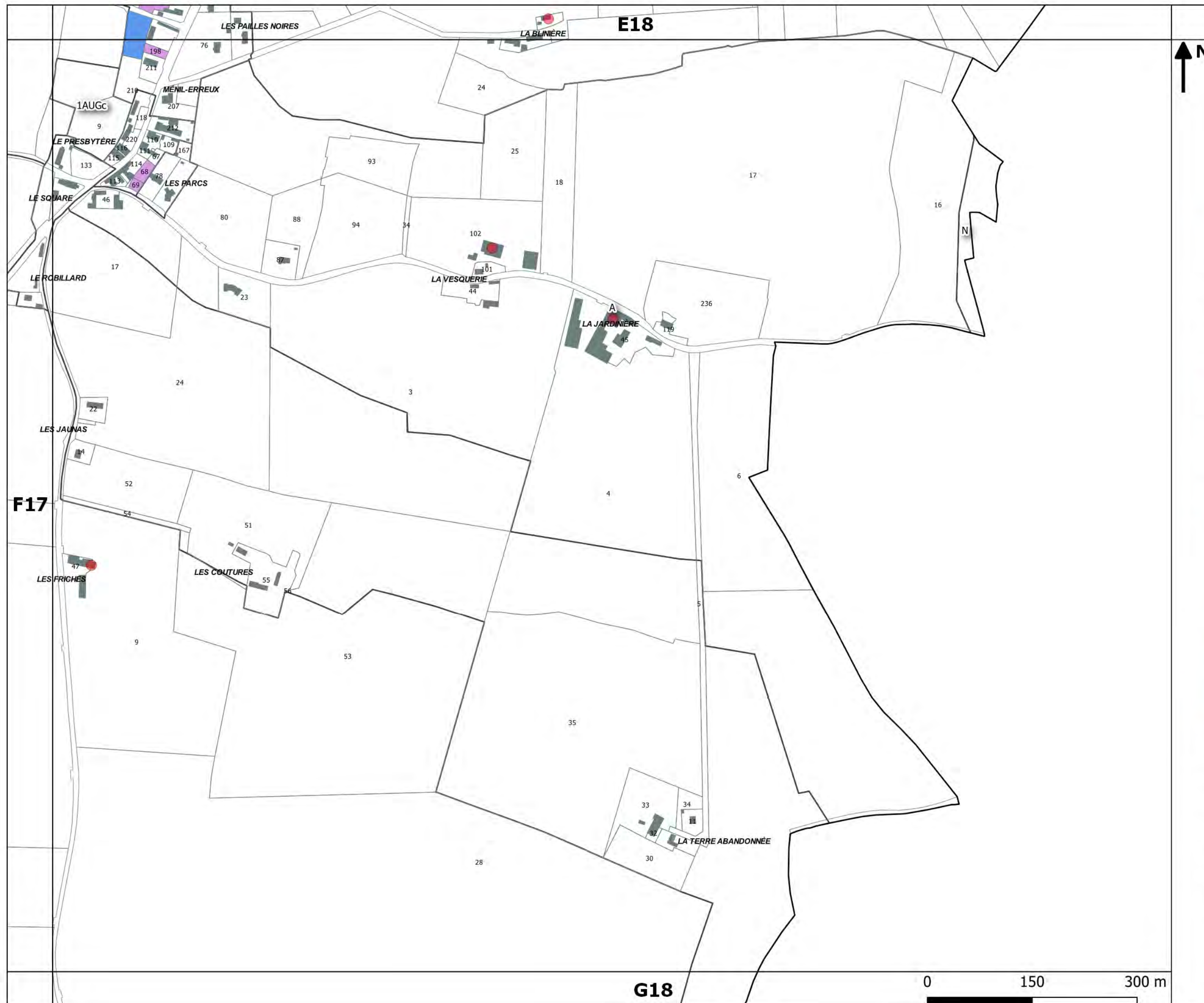
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

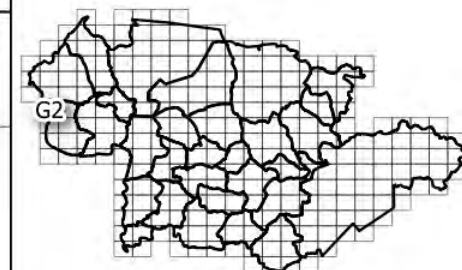
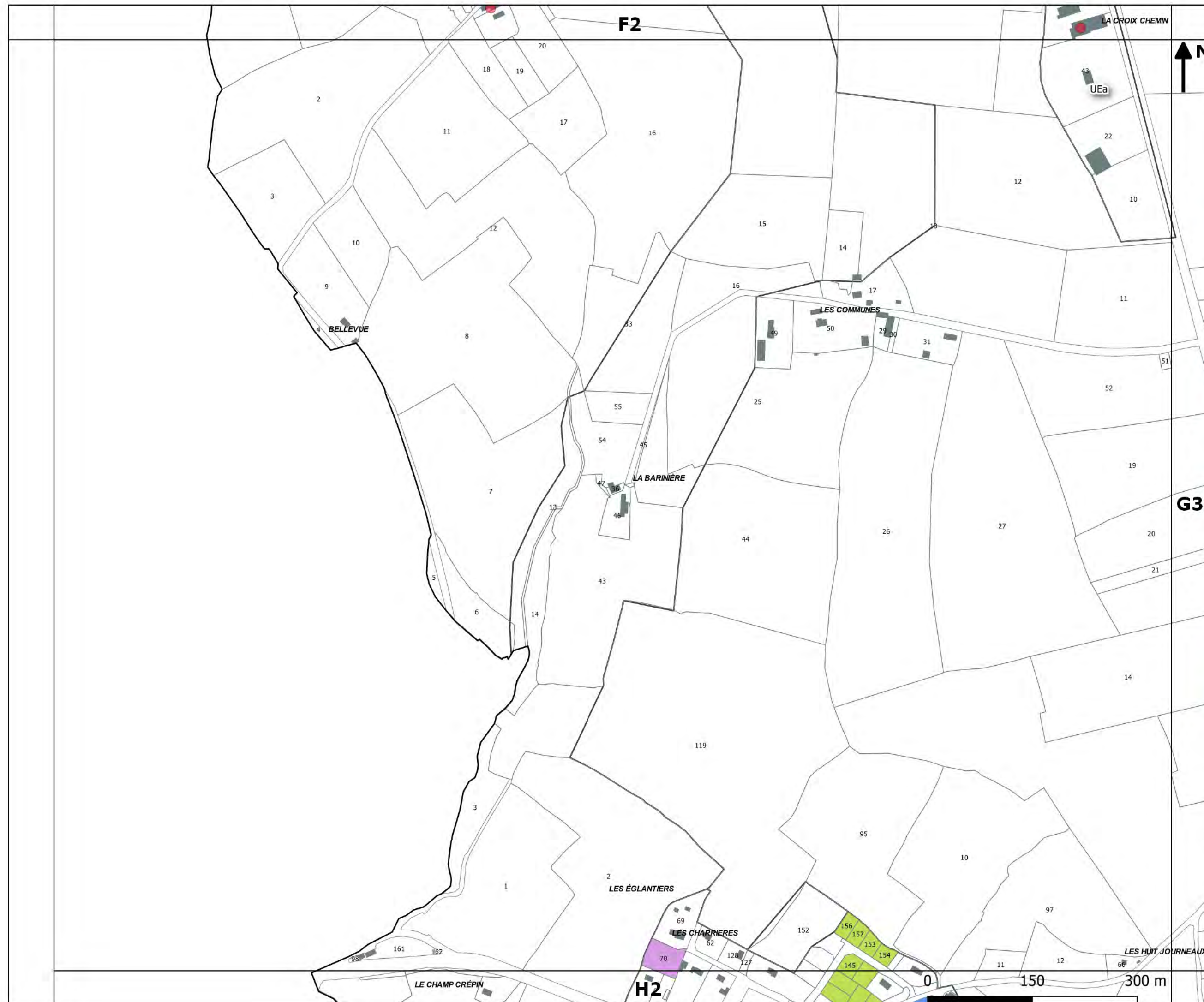
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

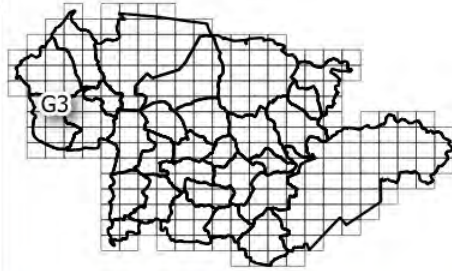
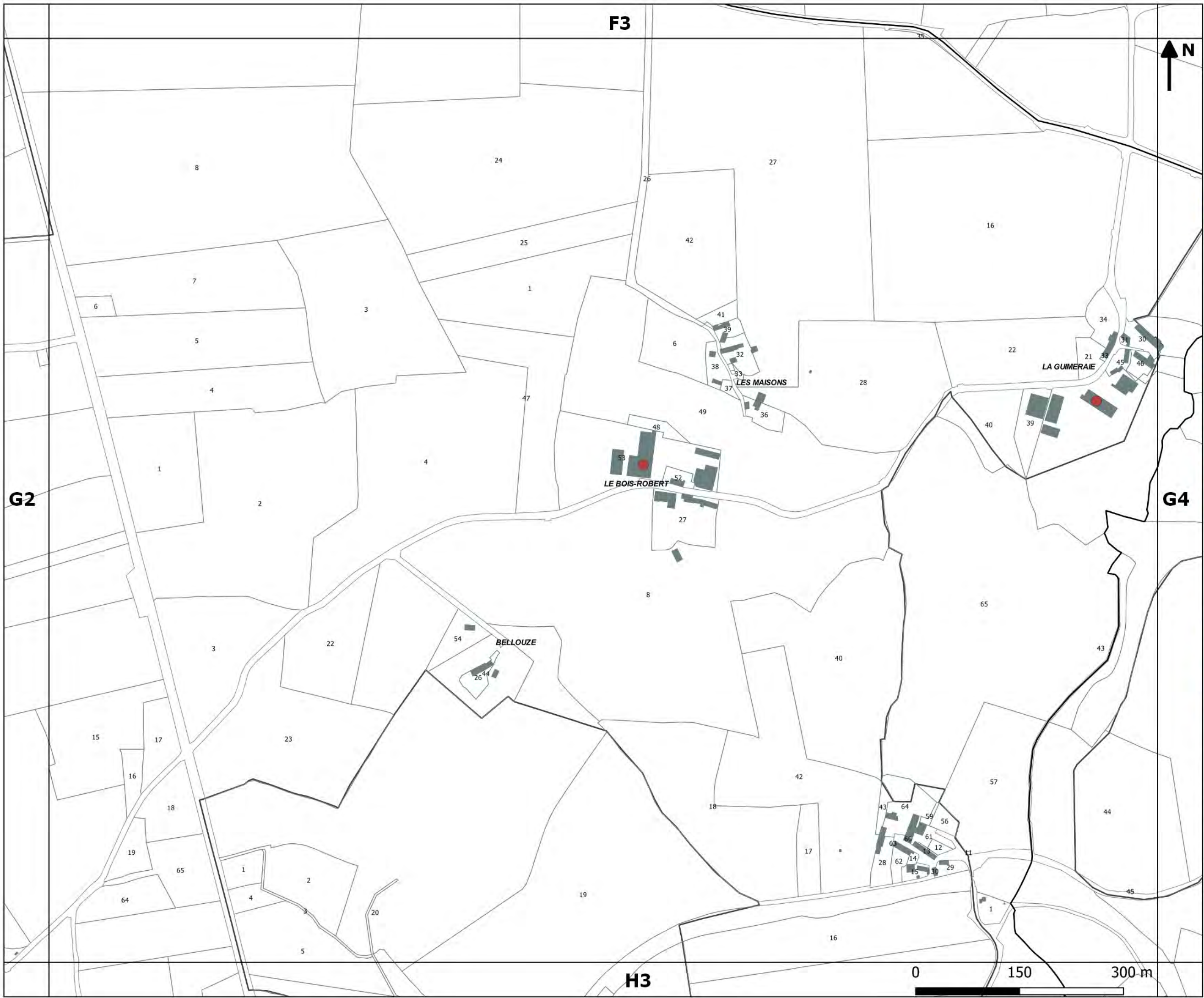
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

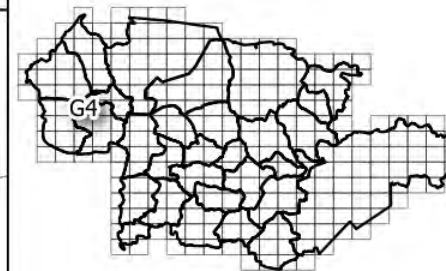
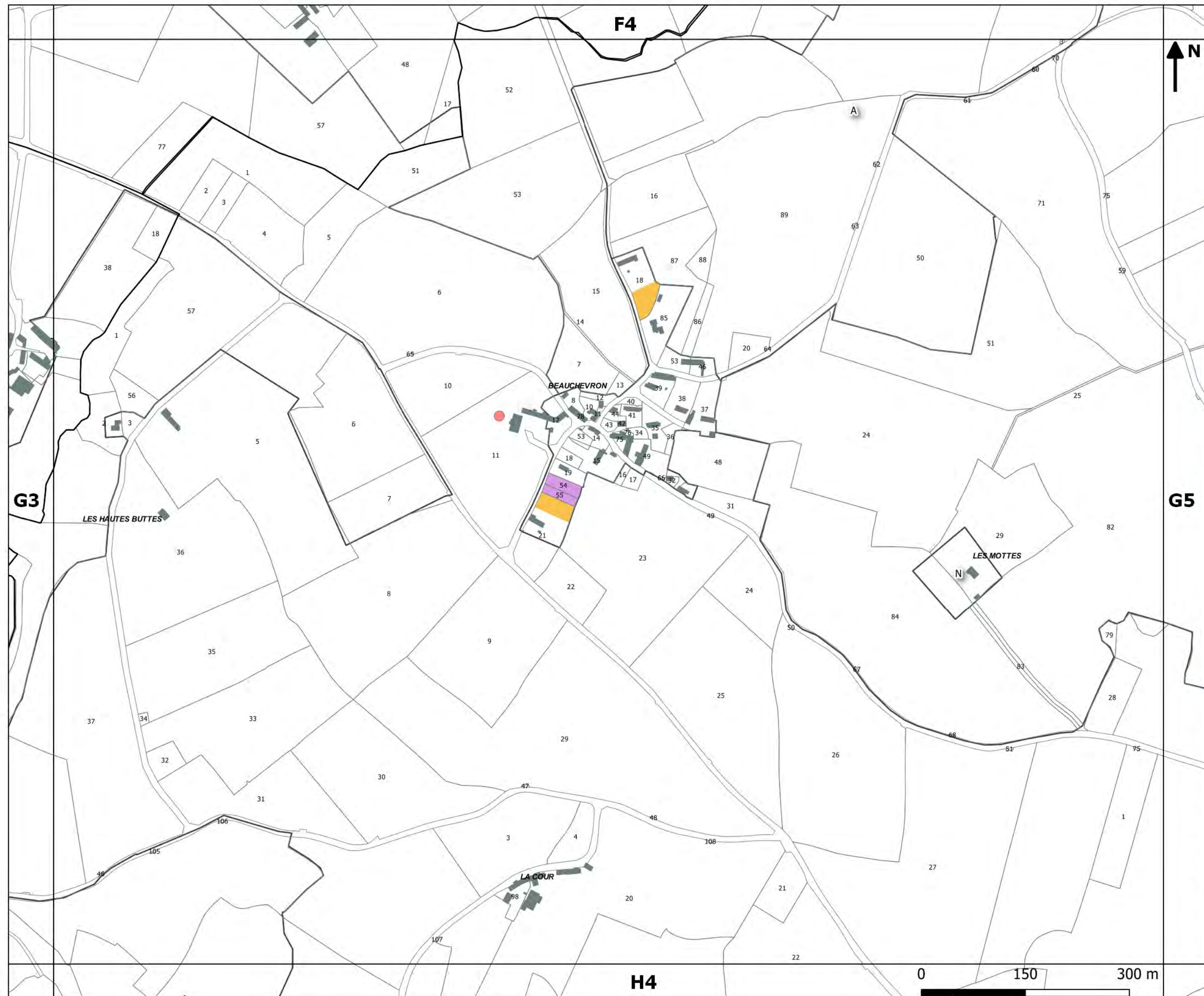
Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

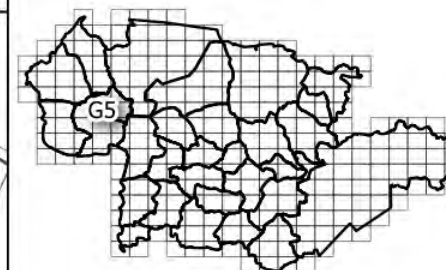
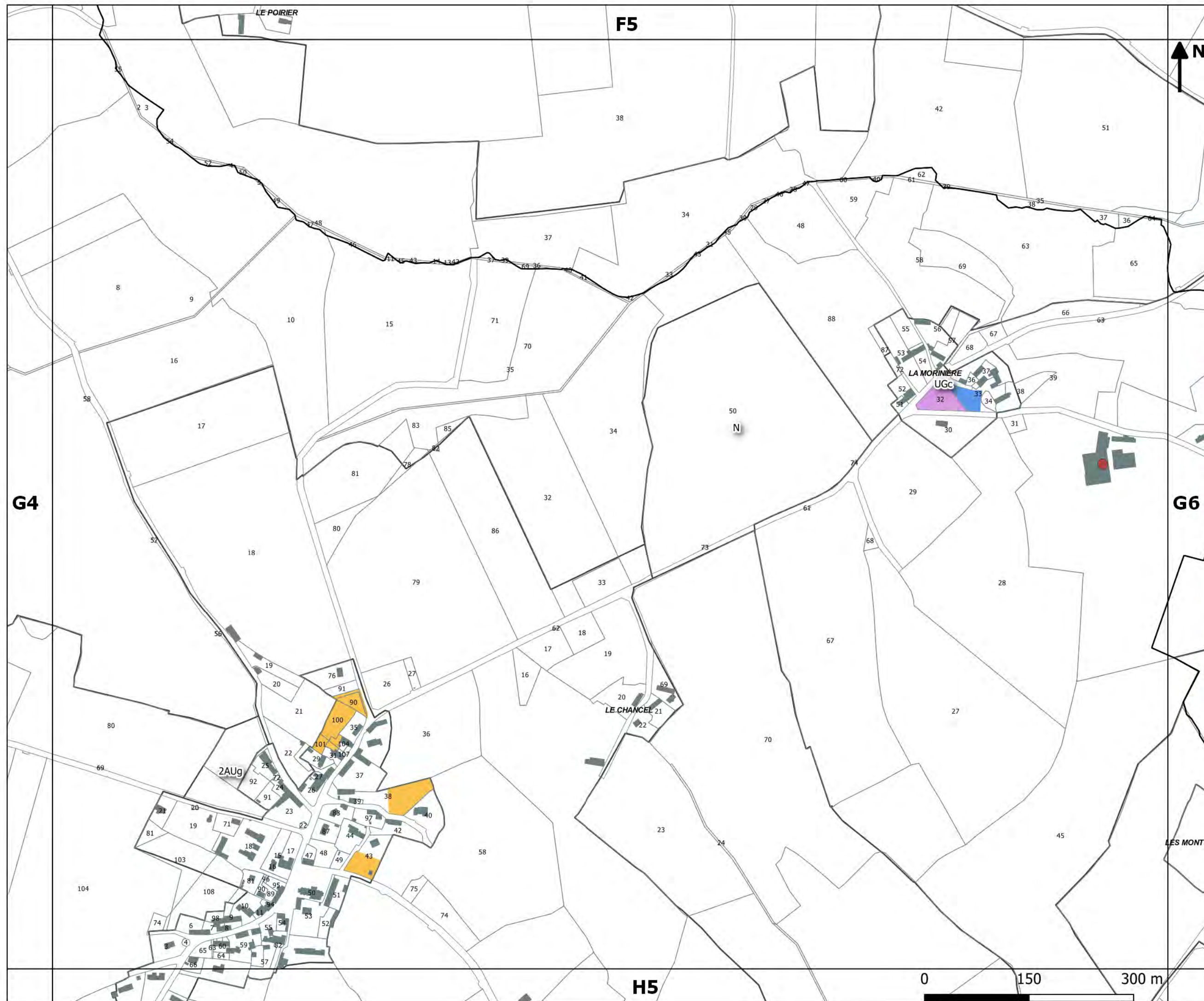
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

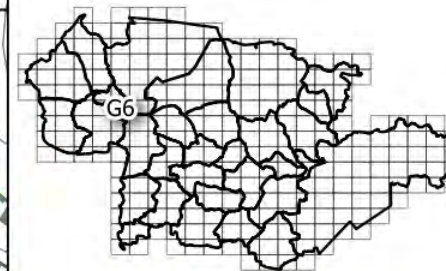
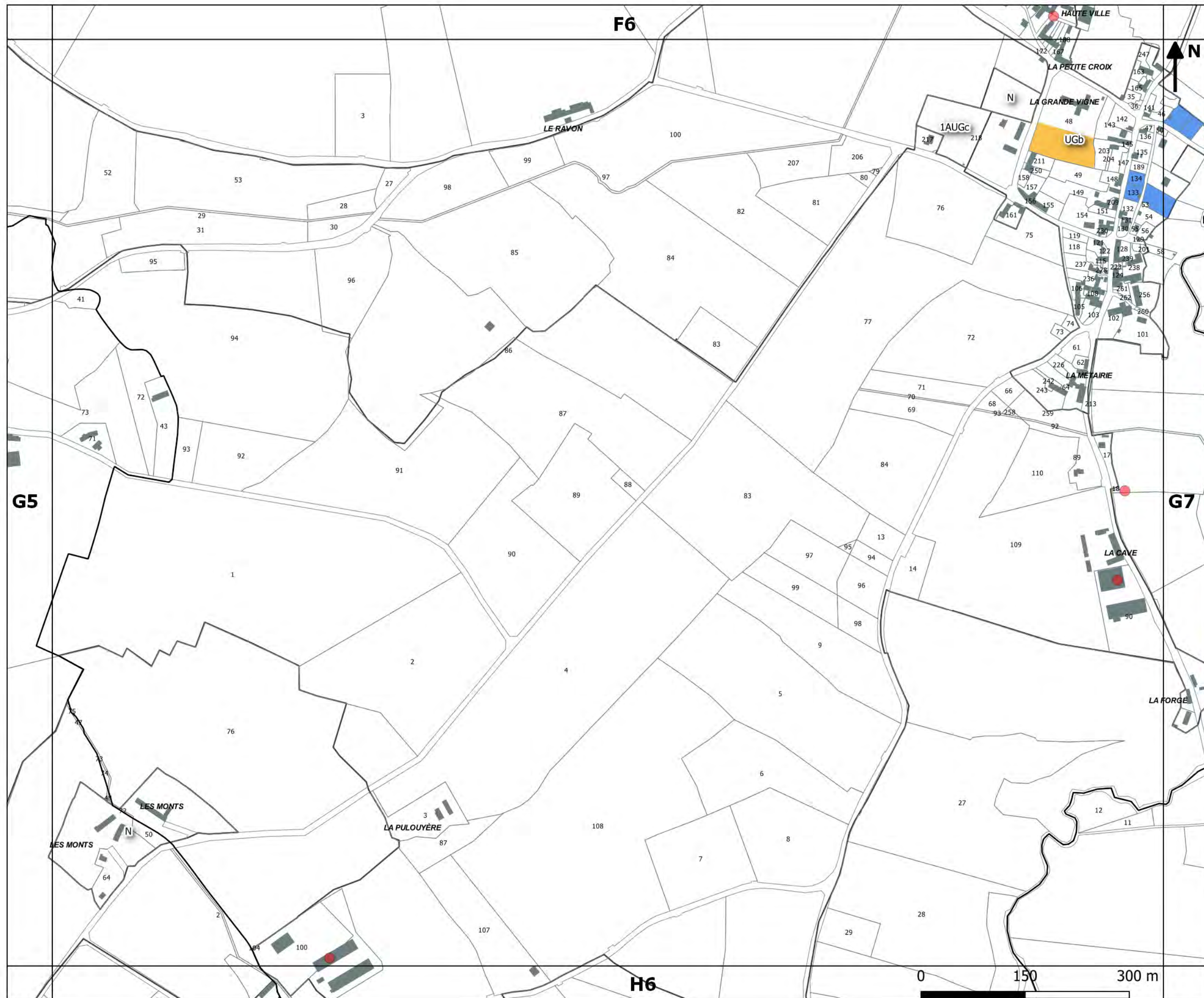
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

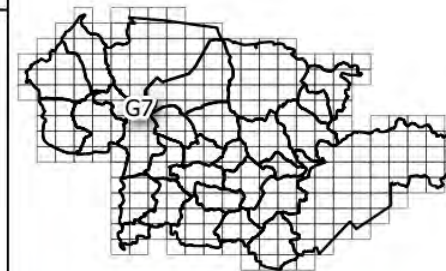
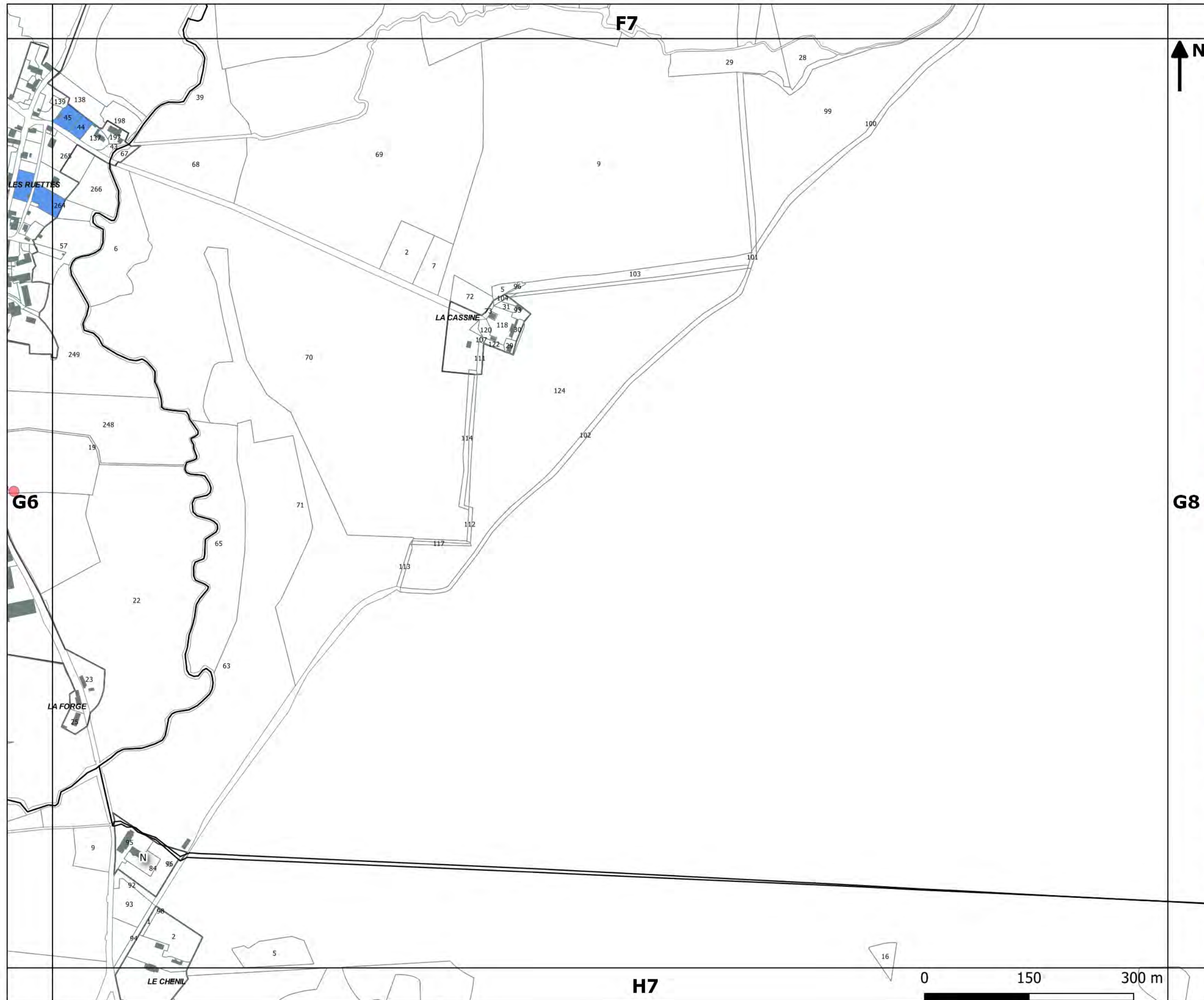
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

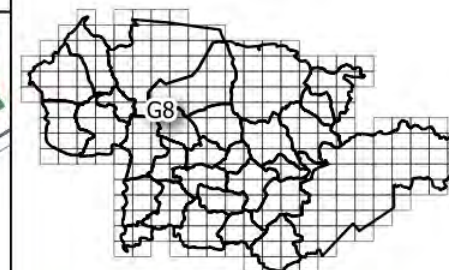
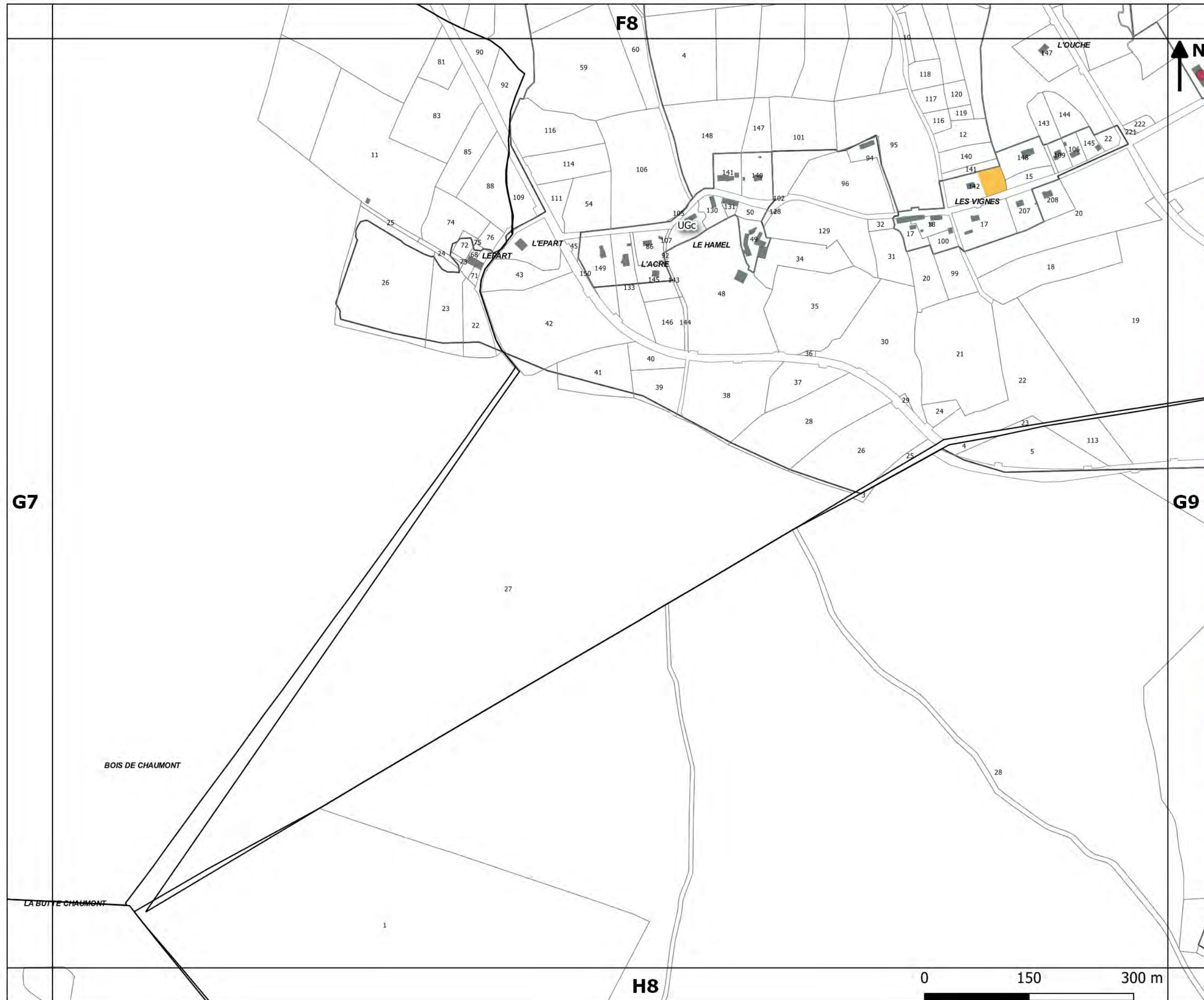
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

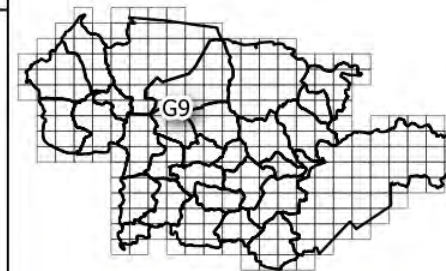
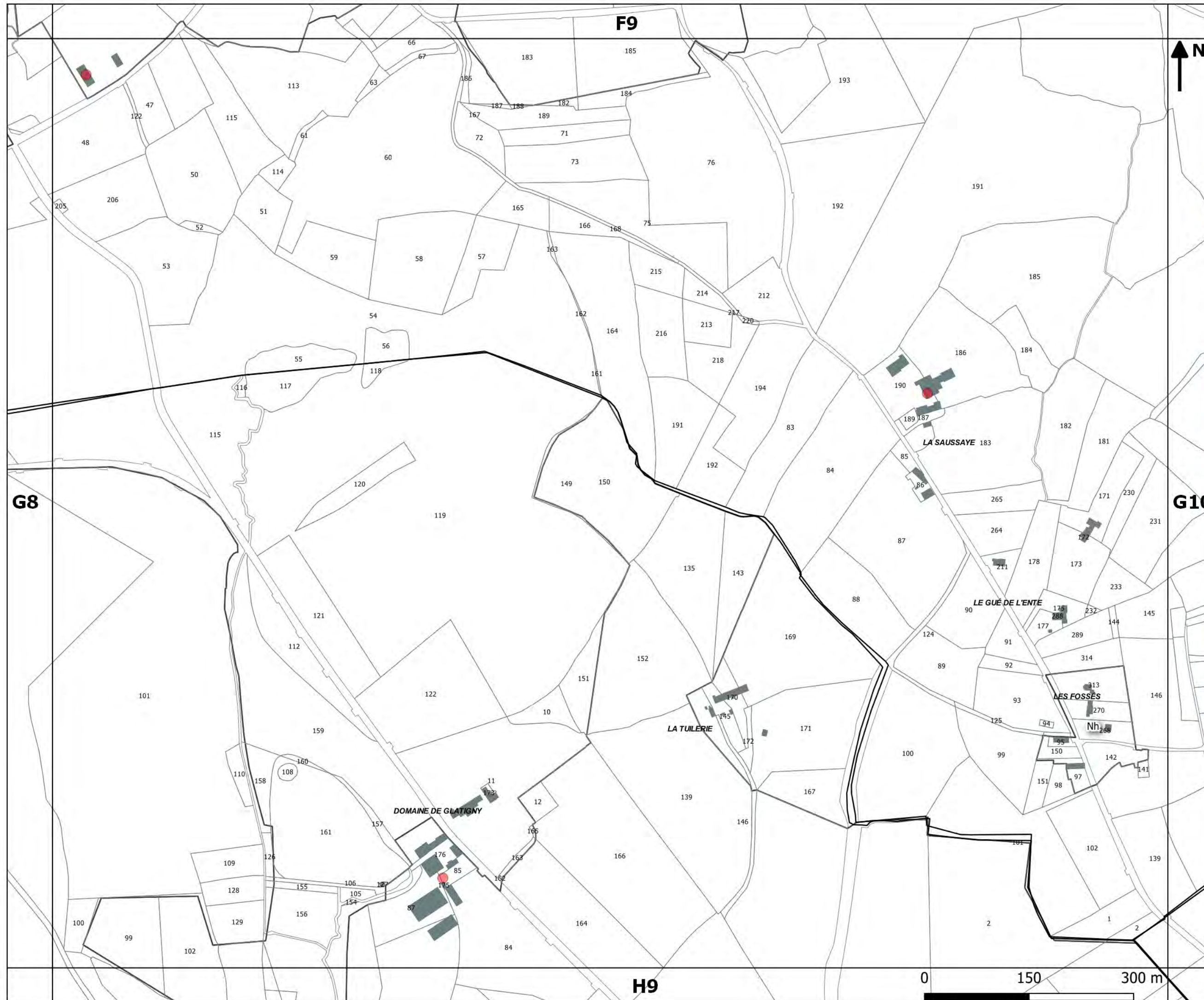
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

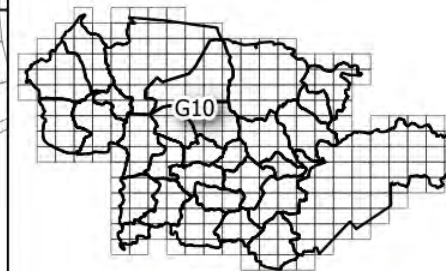
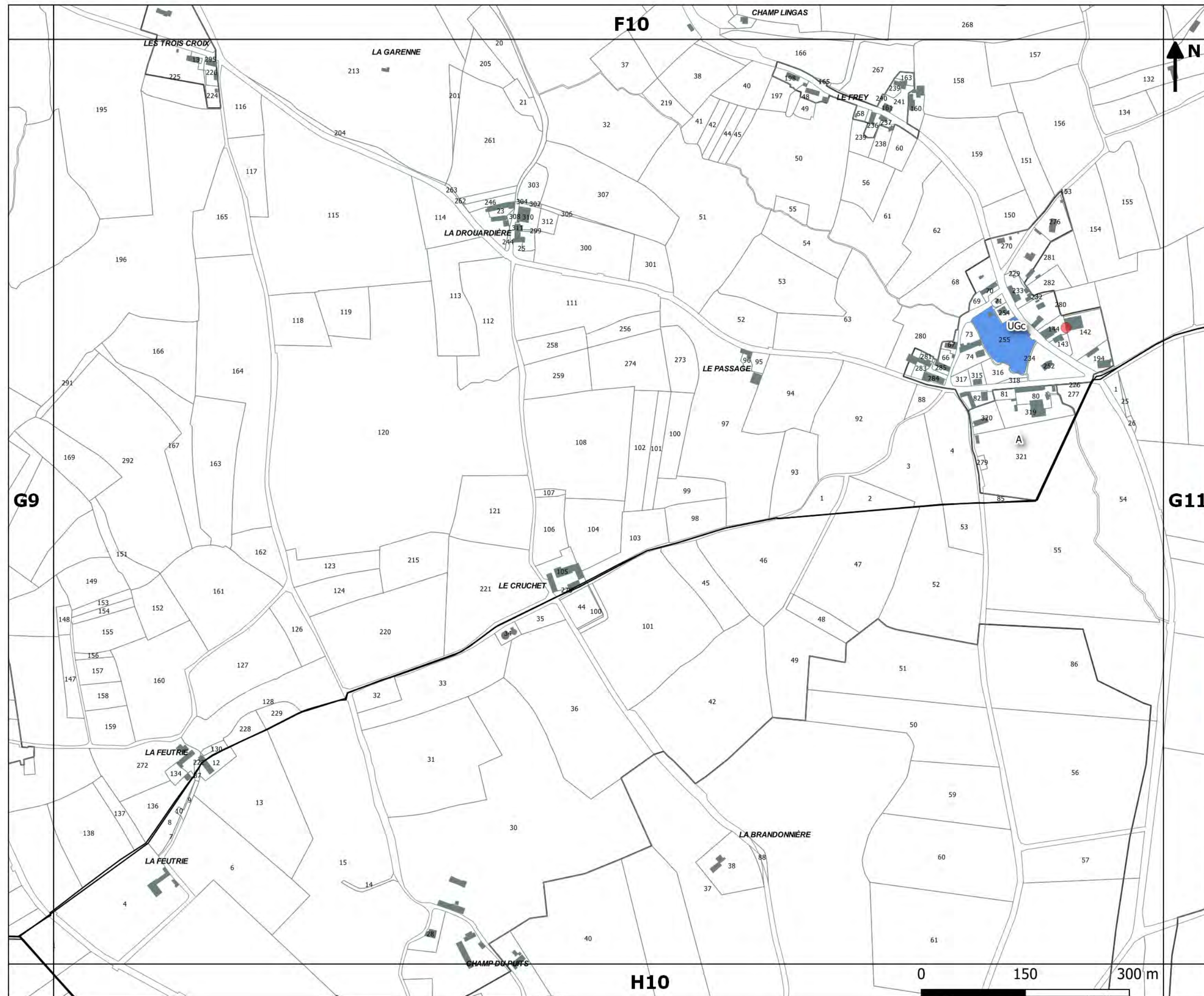
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

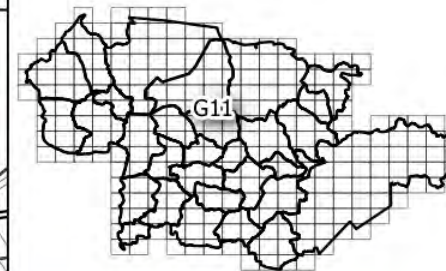
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

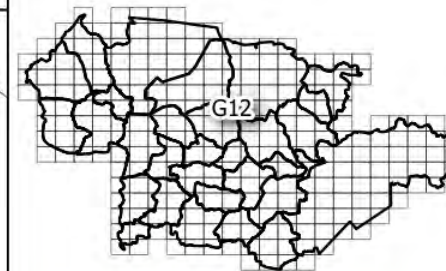
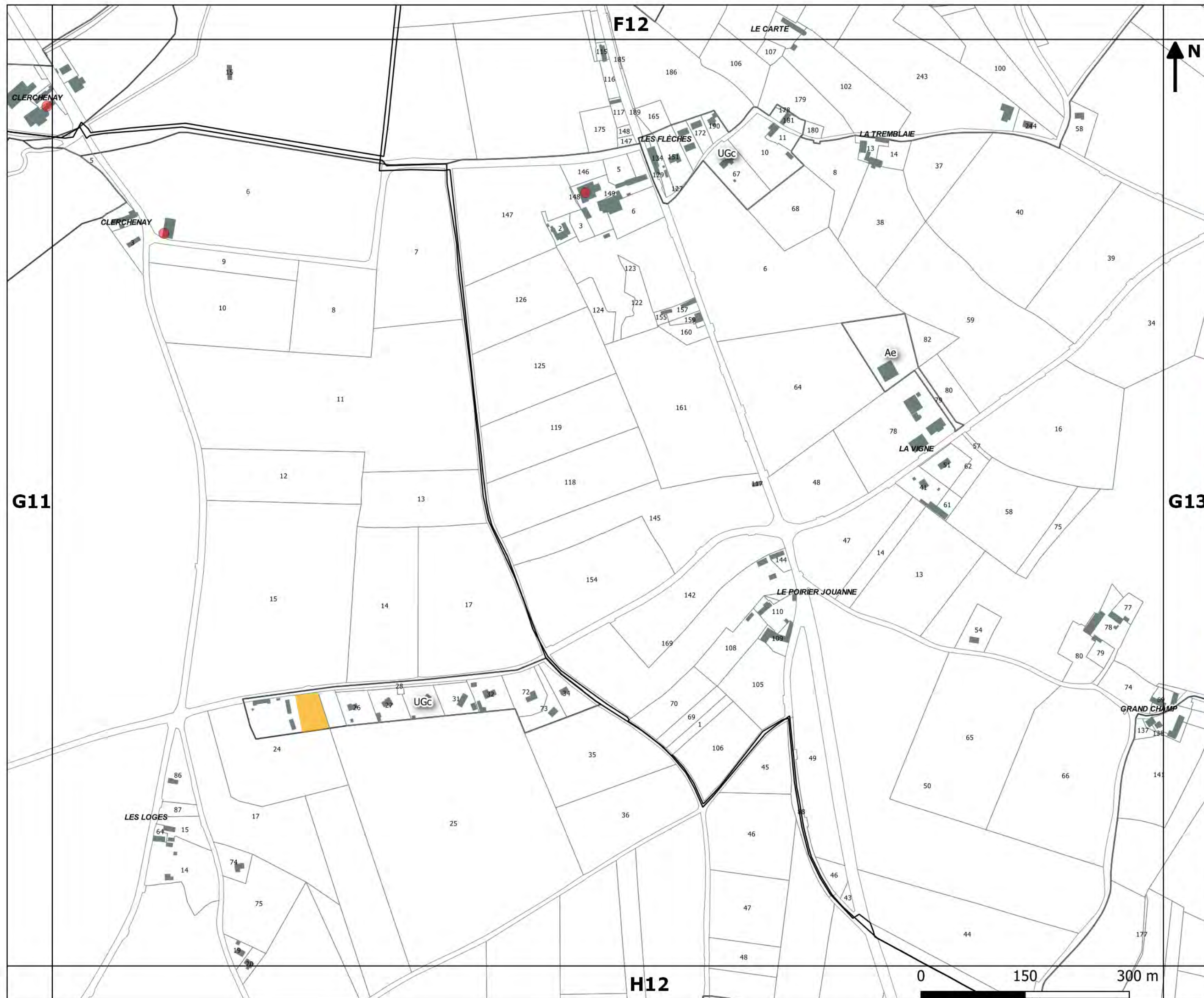
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

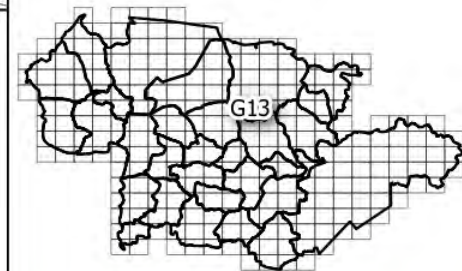
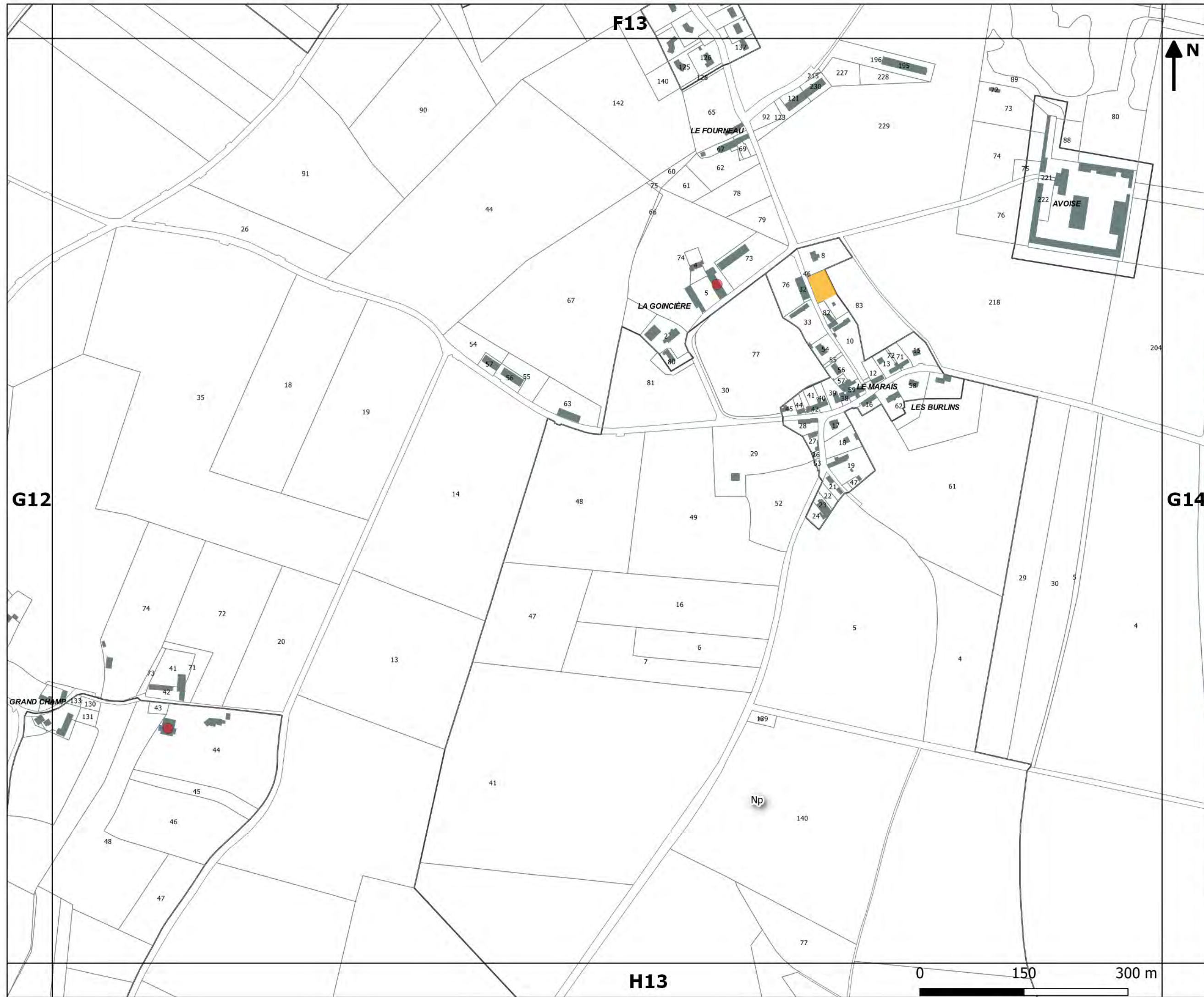
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

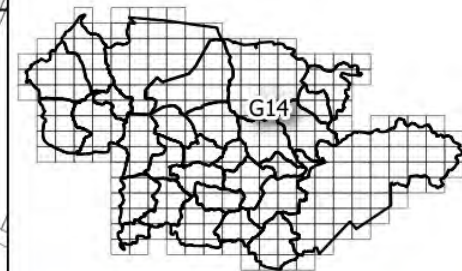
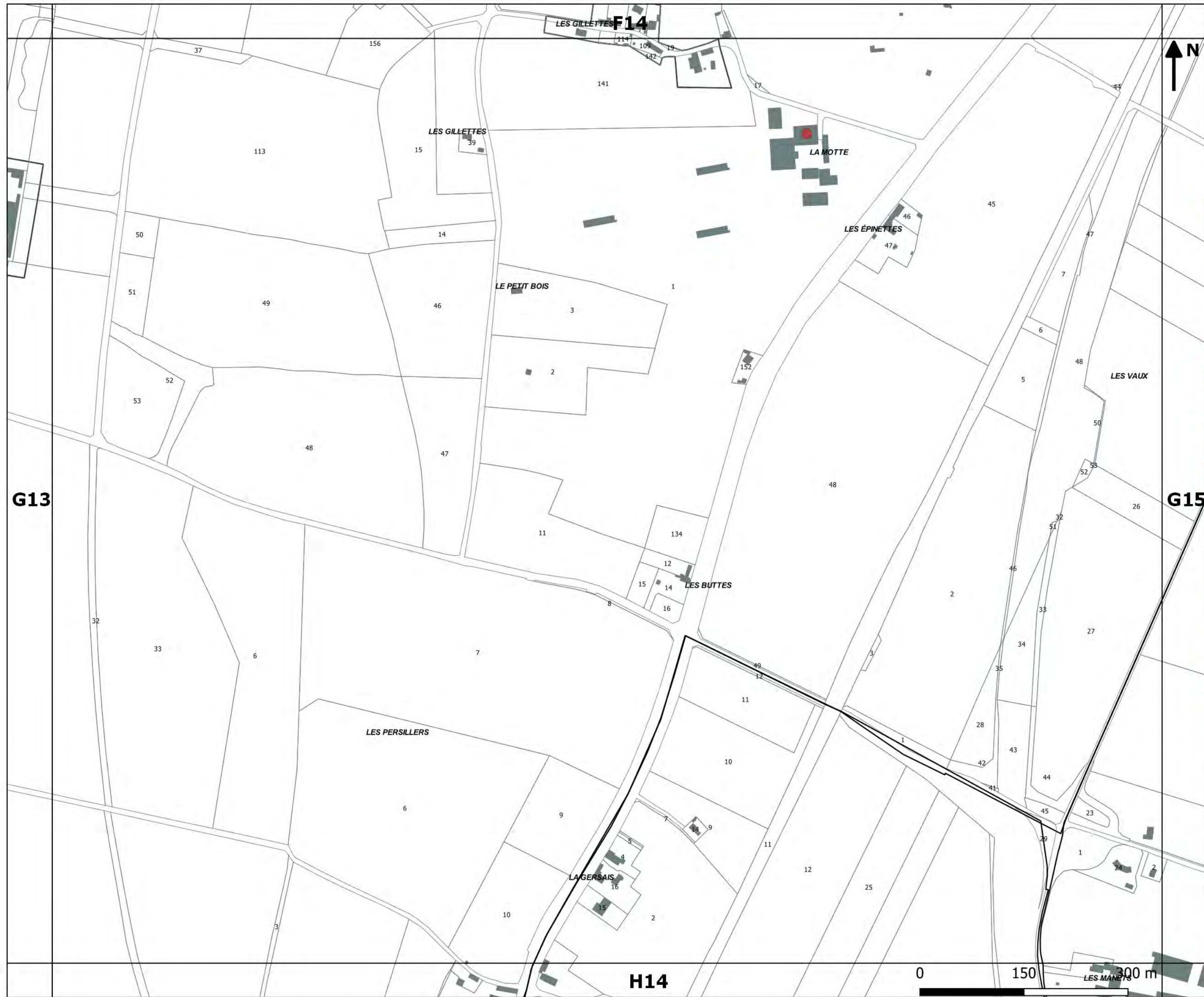
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

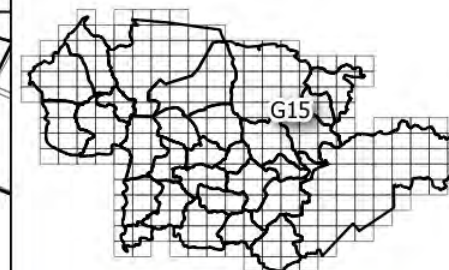
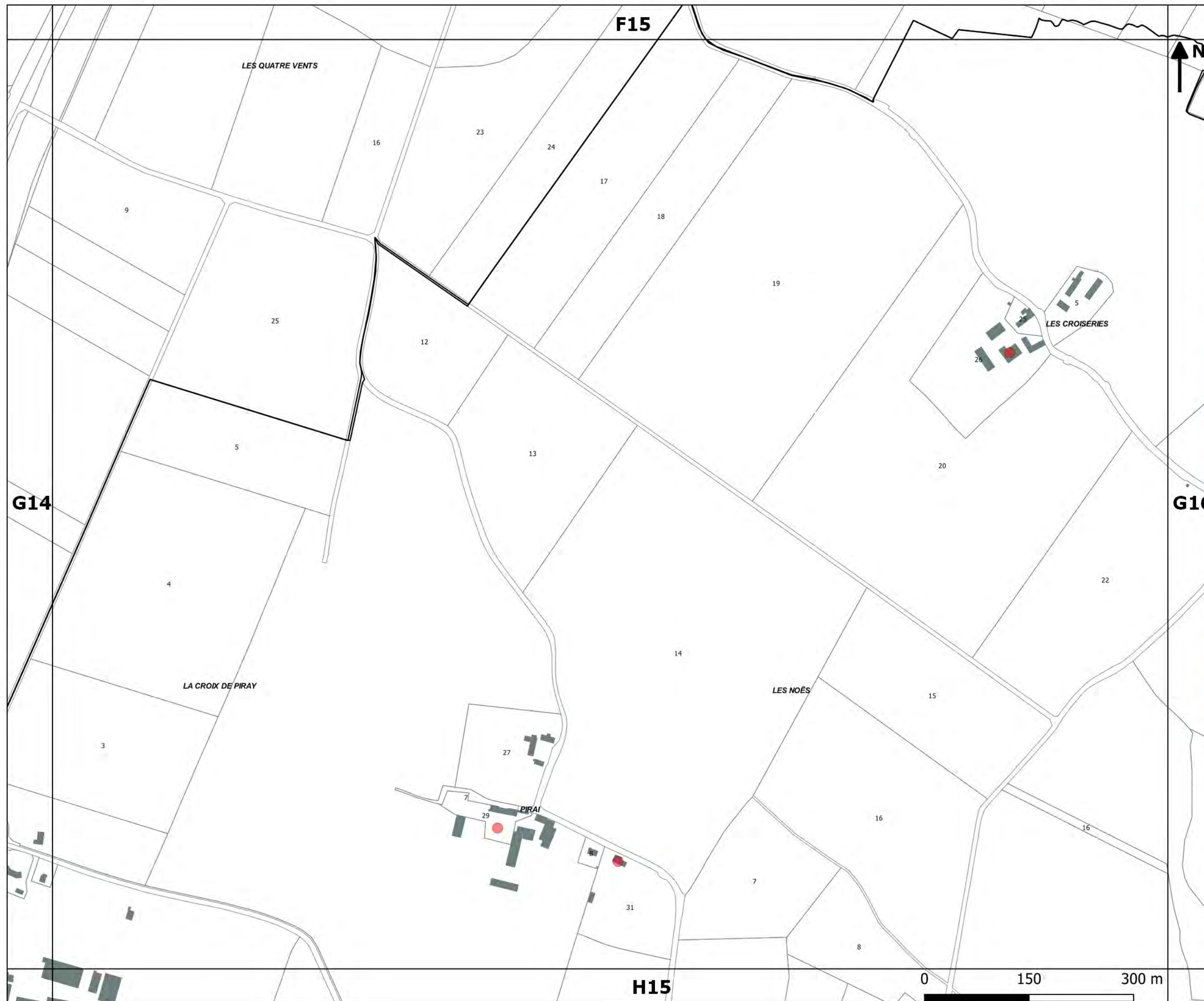
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

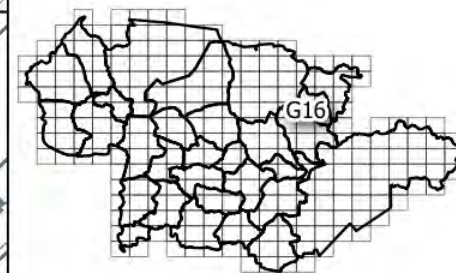
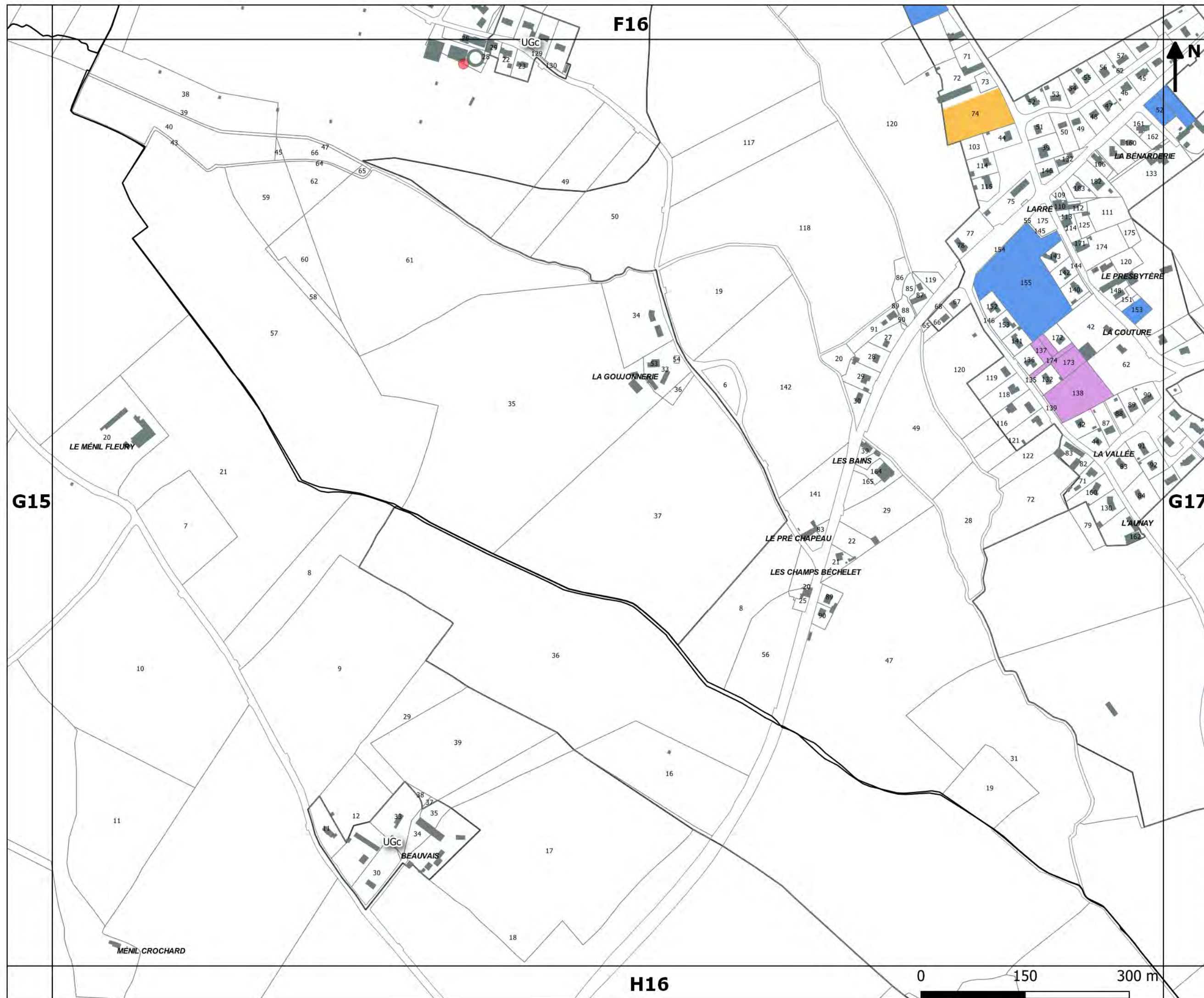
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

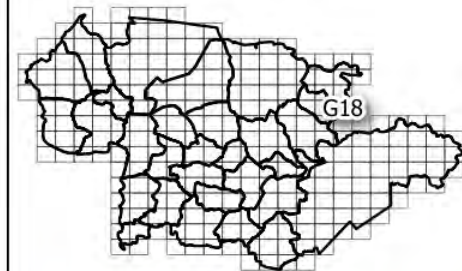
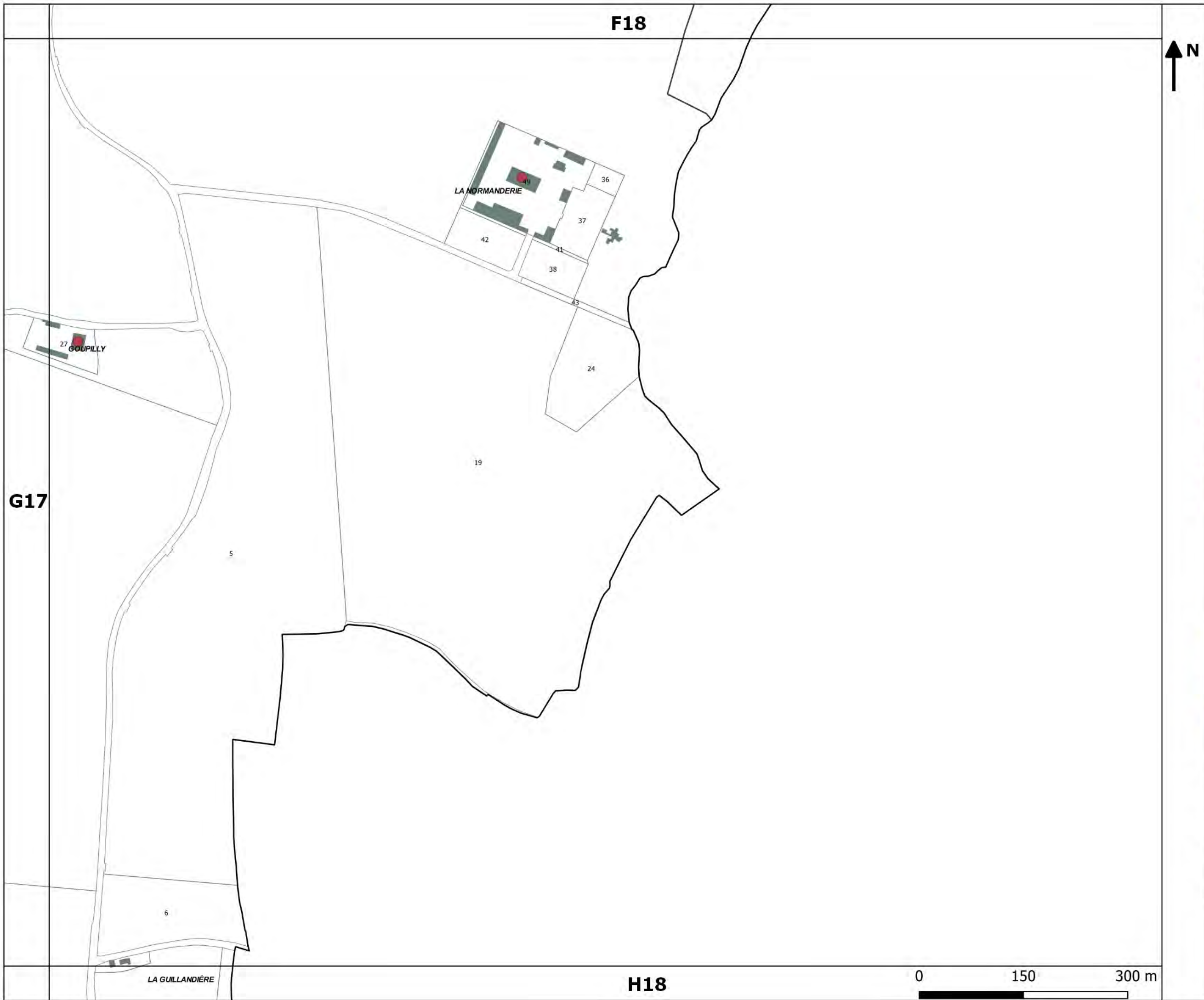
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

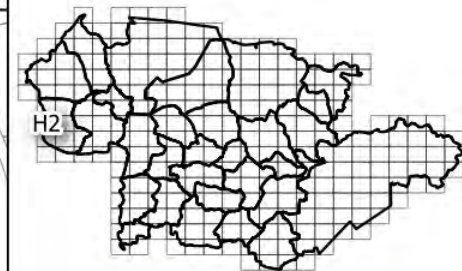
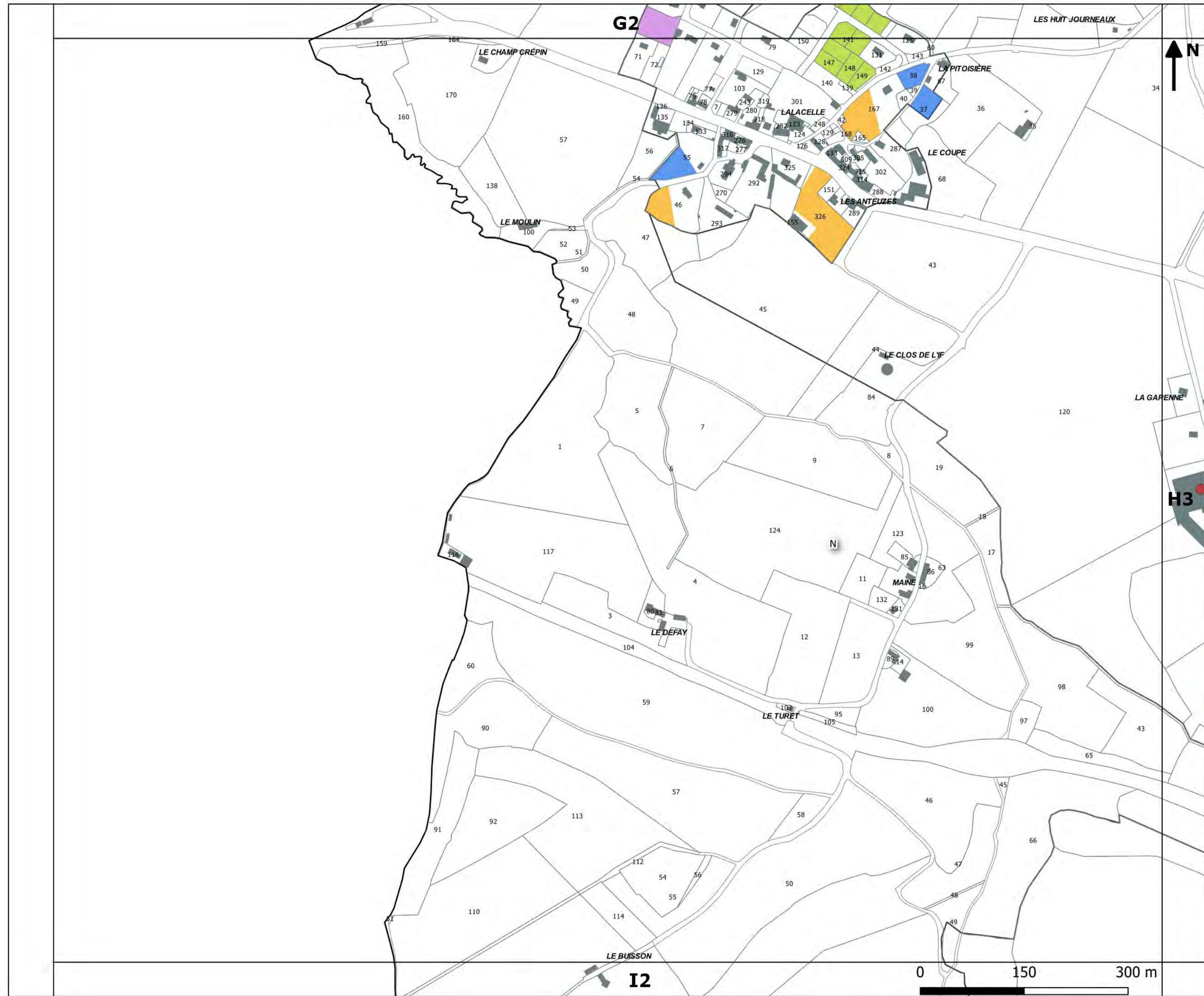
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

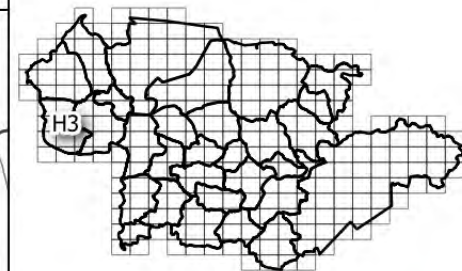
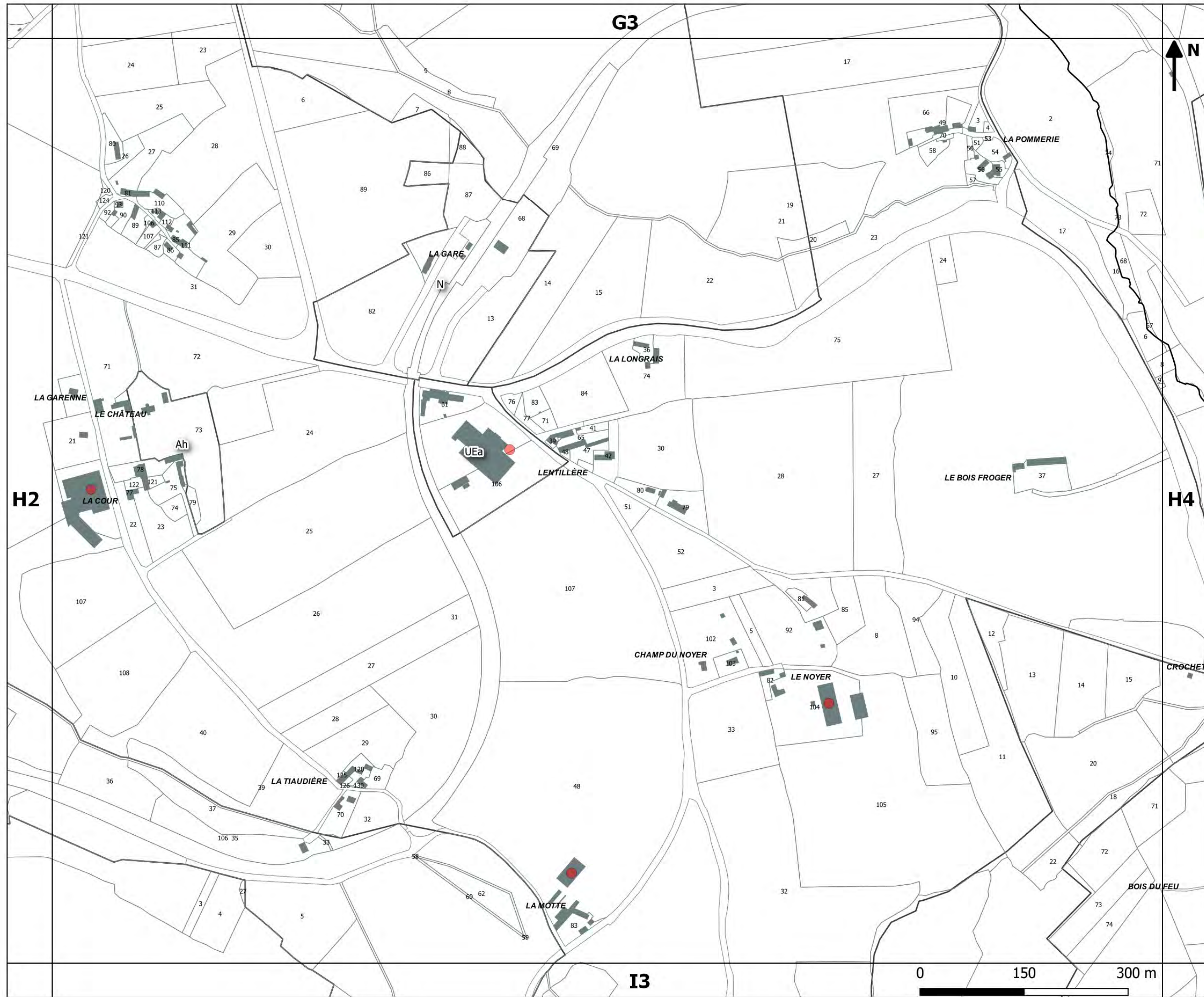
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

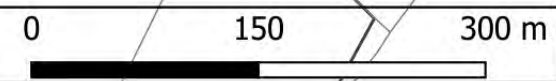
1.5 Annexes

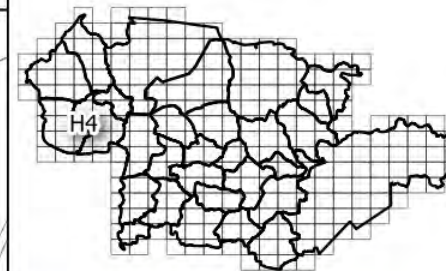
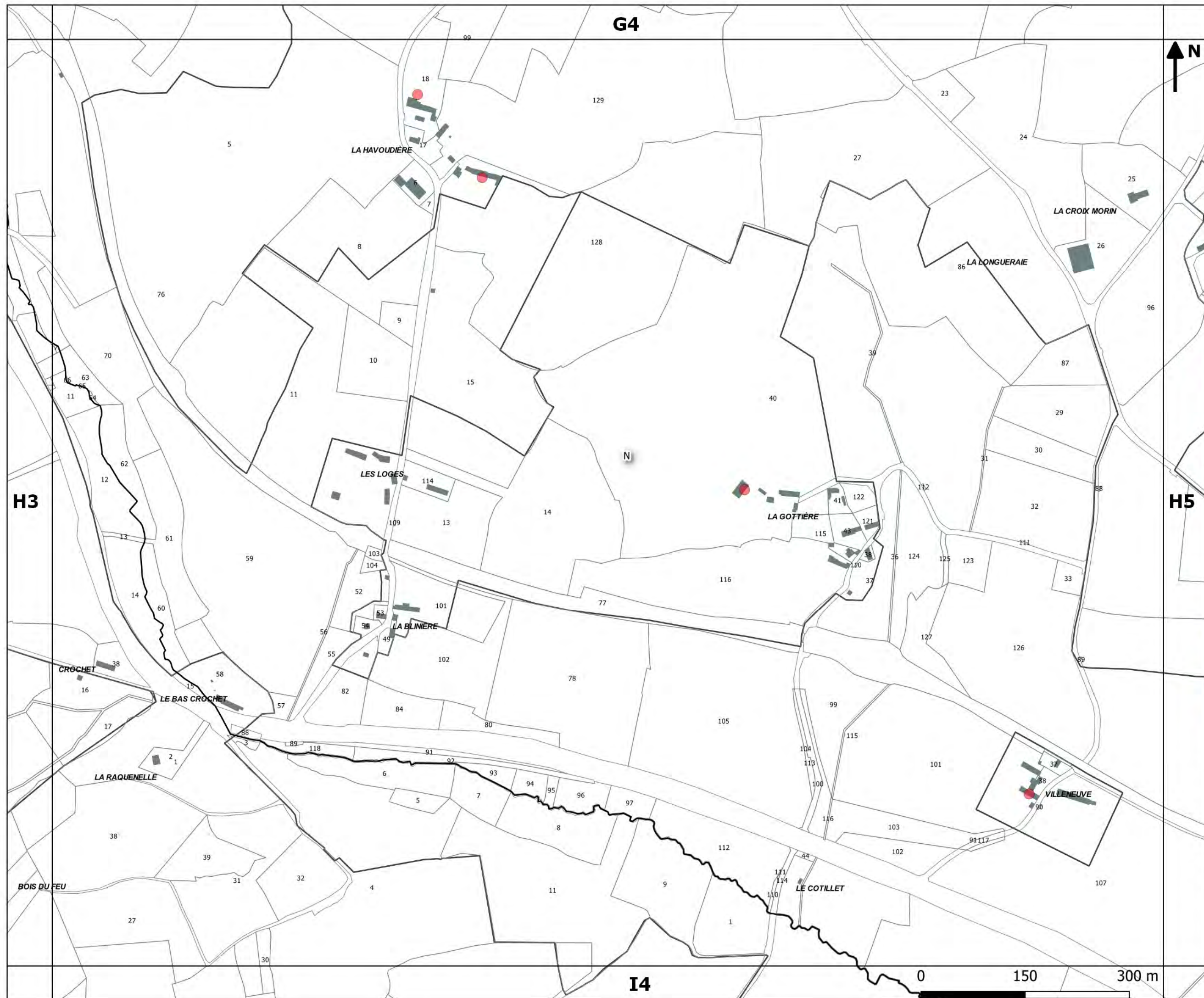
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

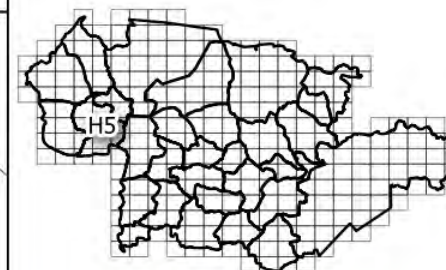
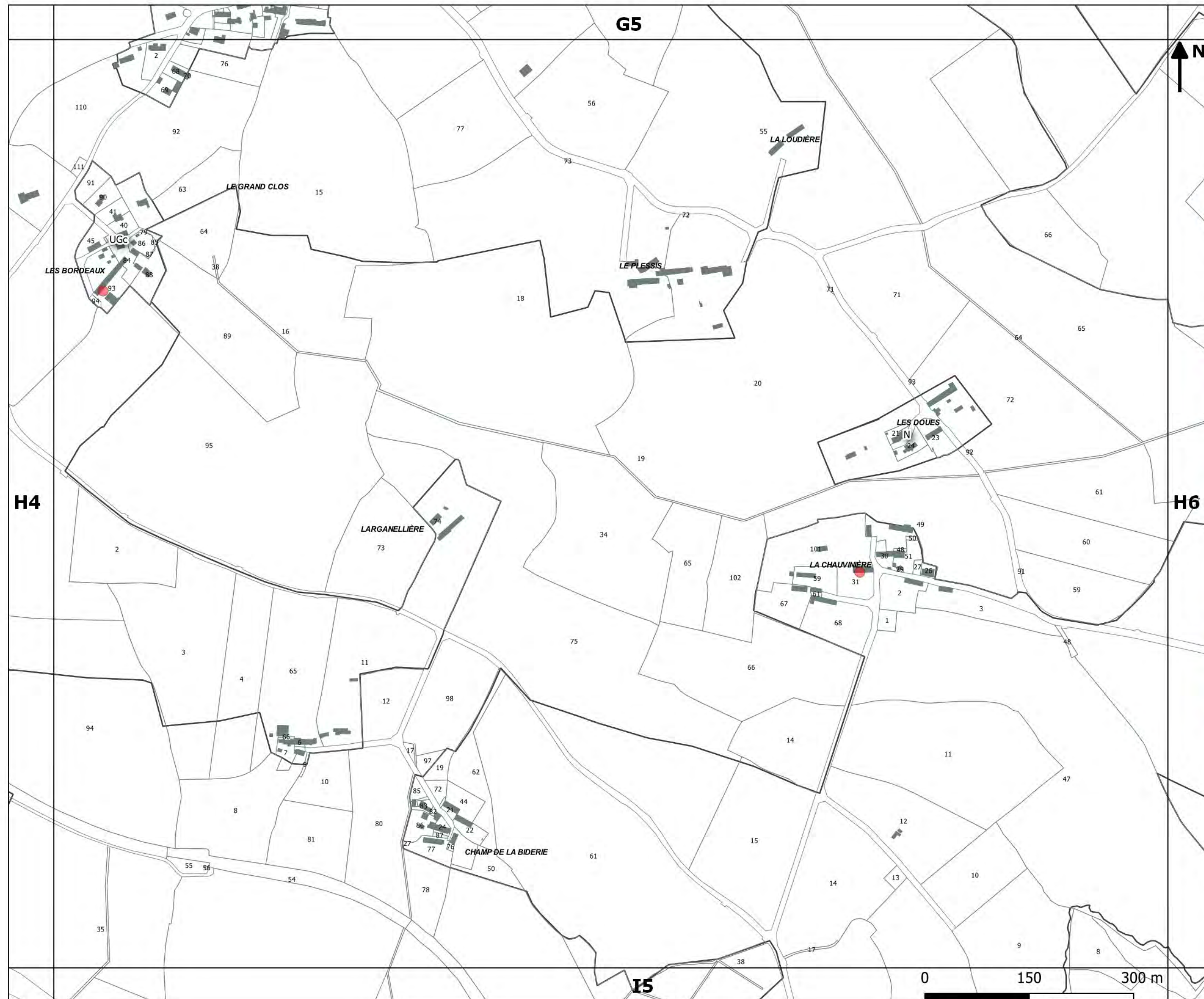
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

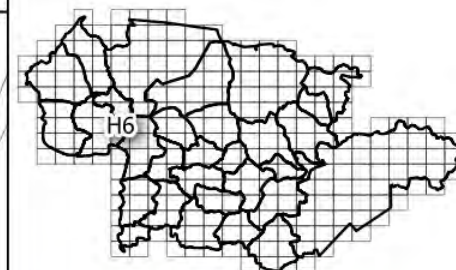
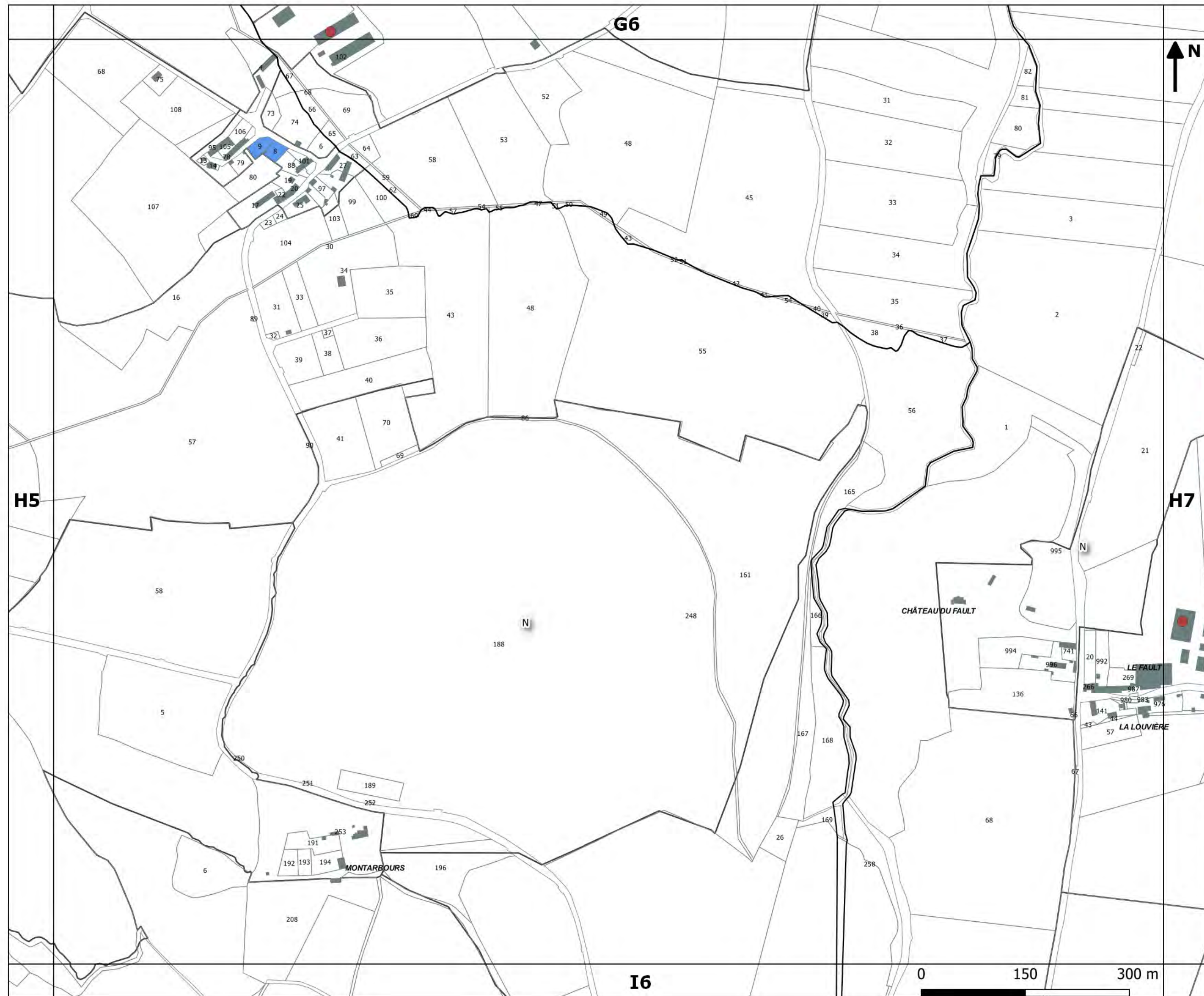
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

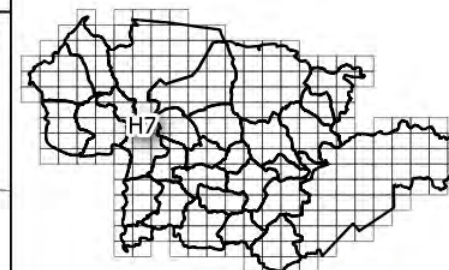
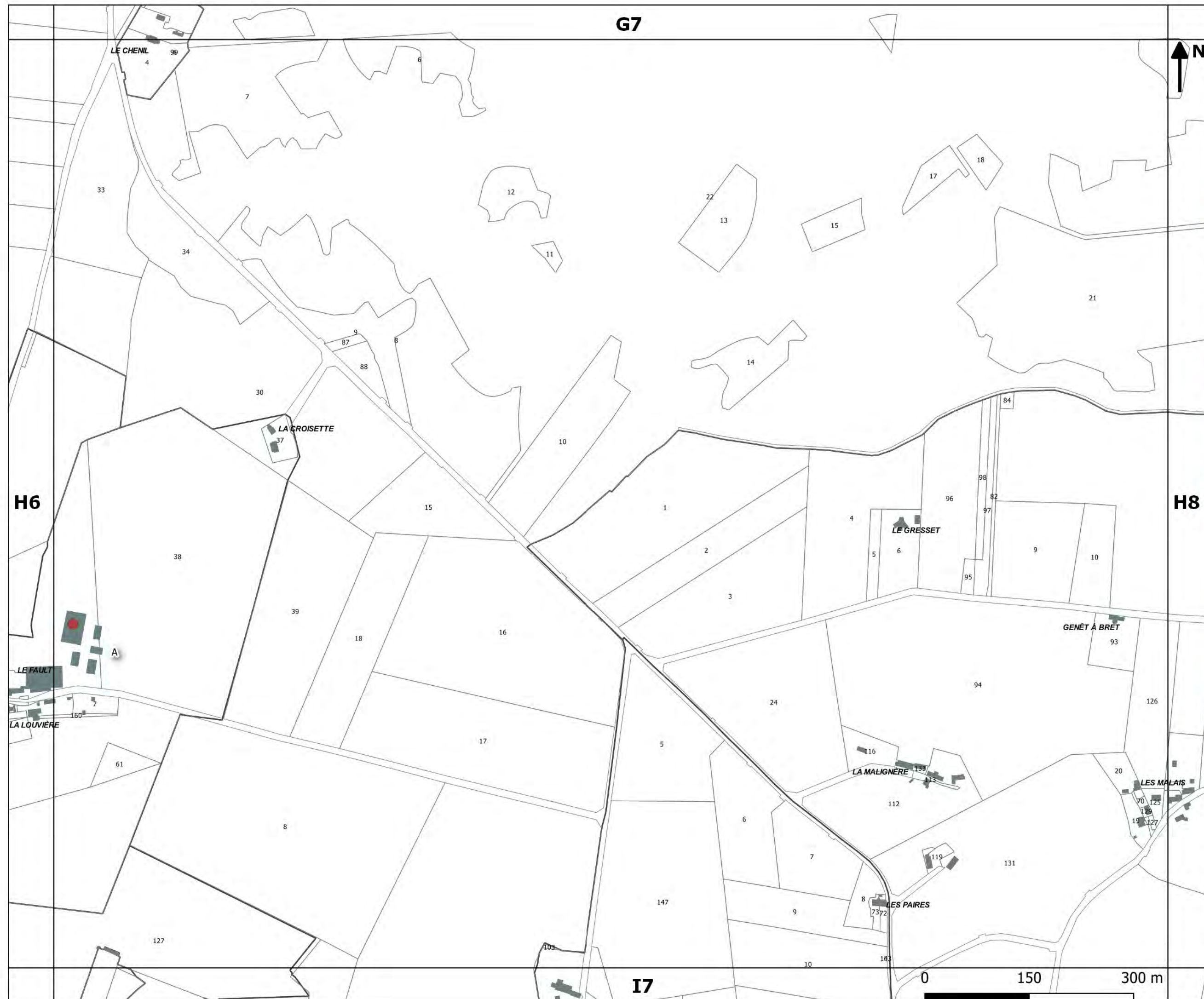
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

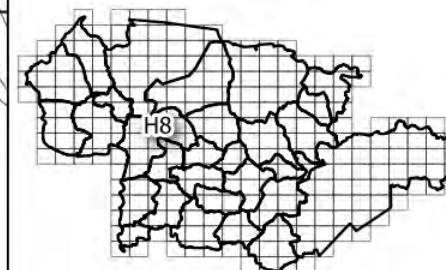
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

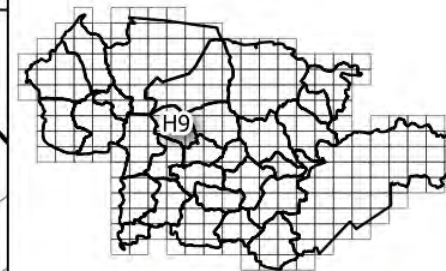
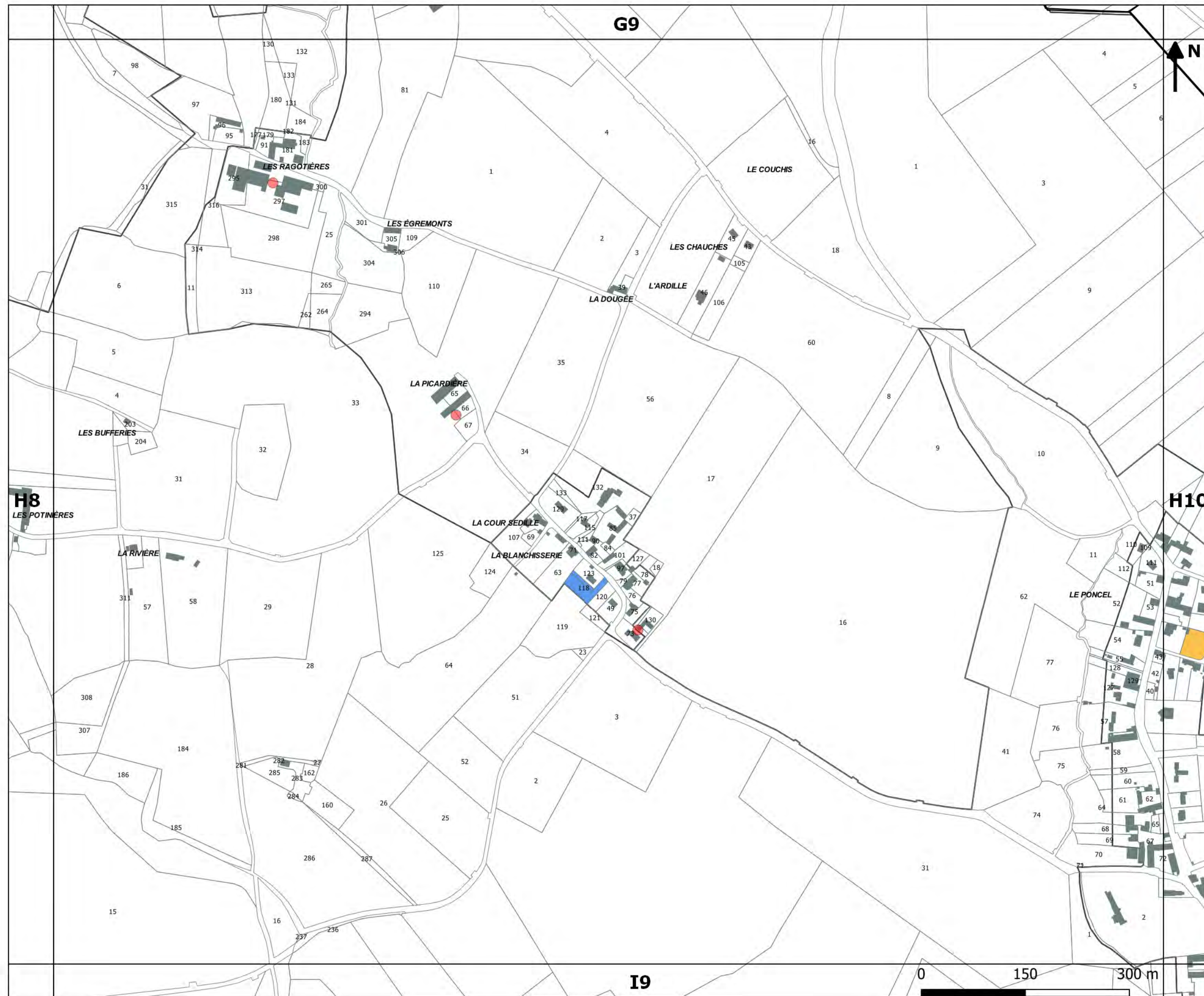
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

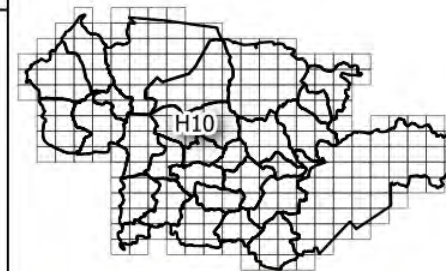
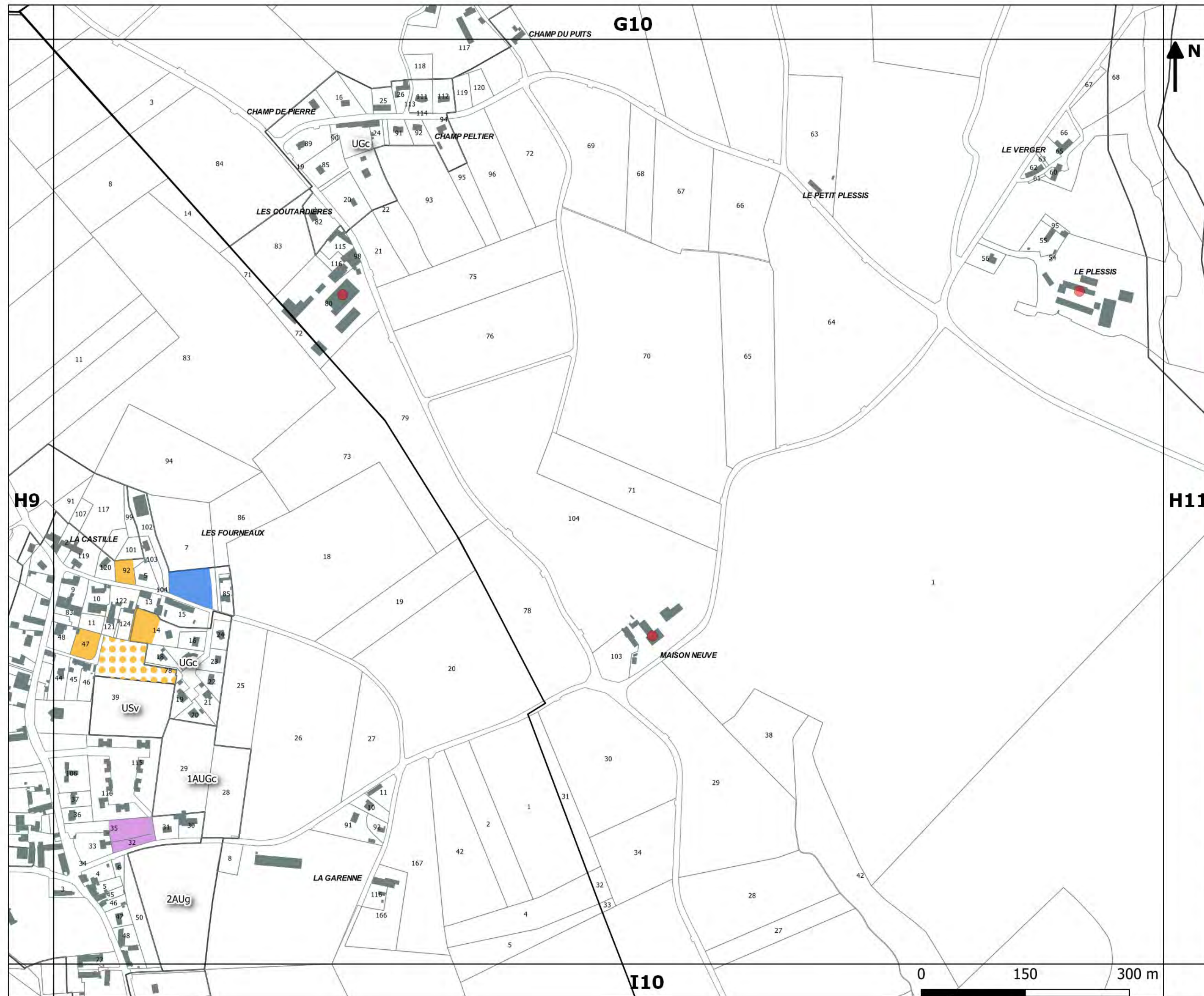
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

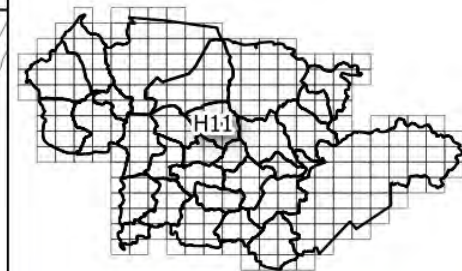
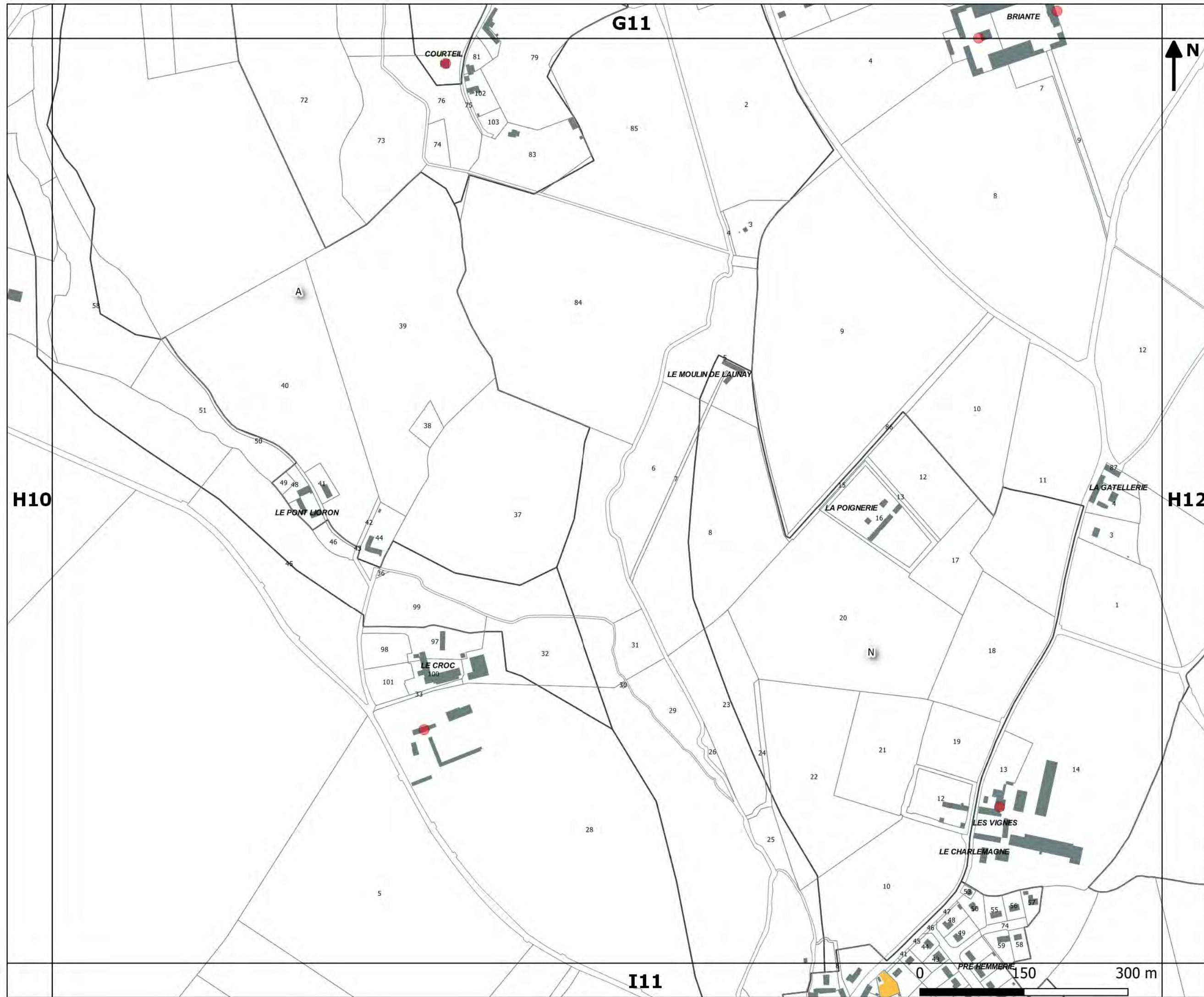
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

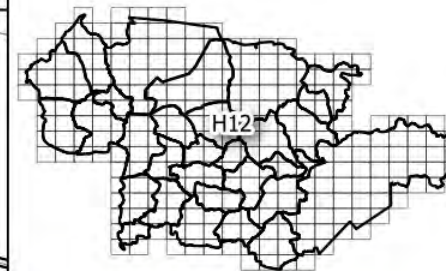
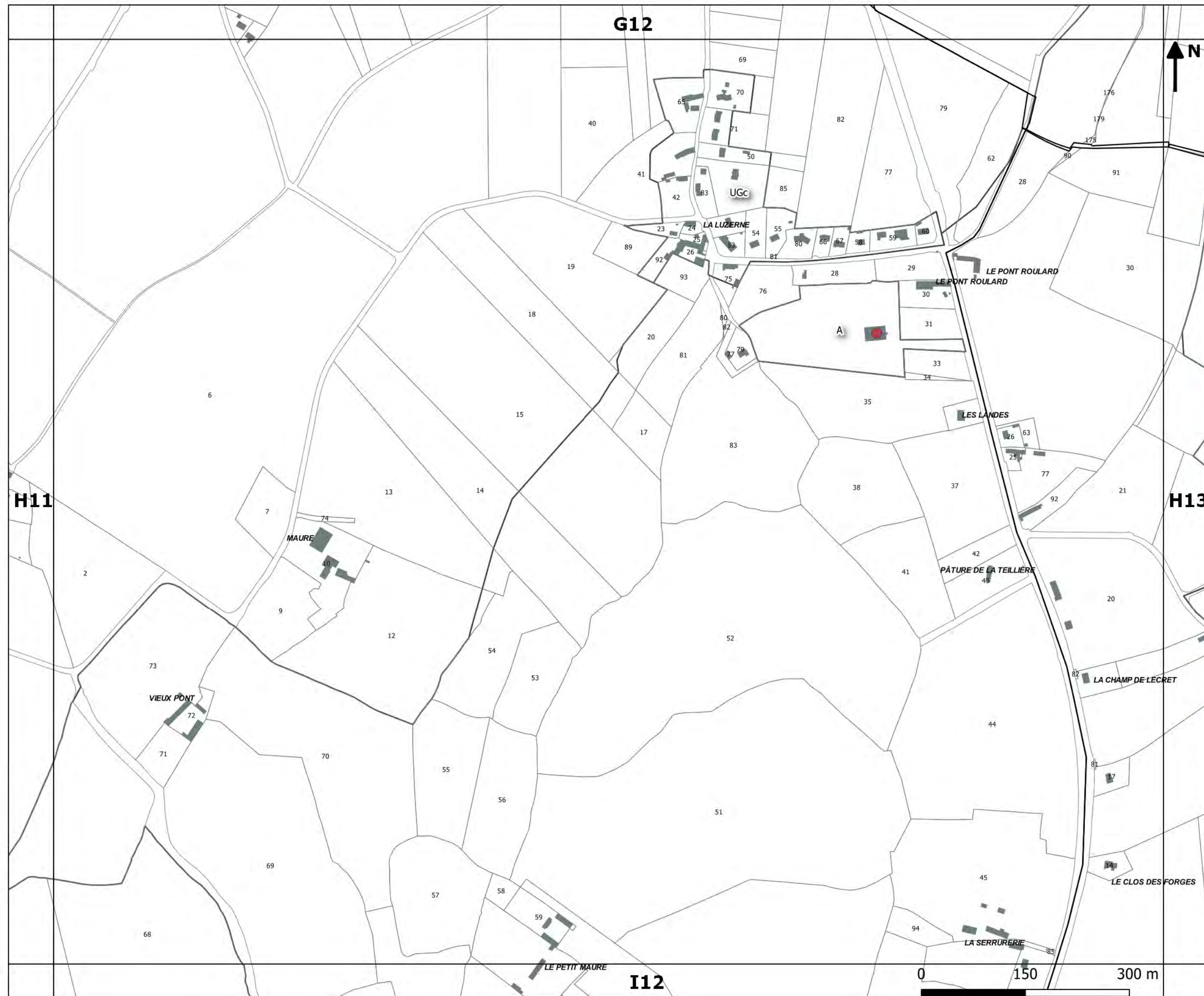
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



H11



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

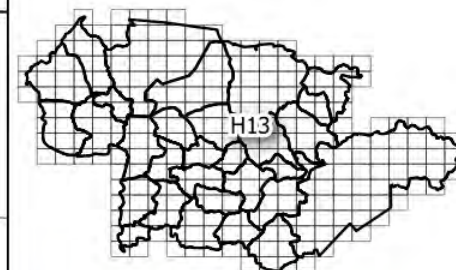
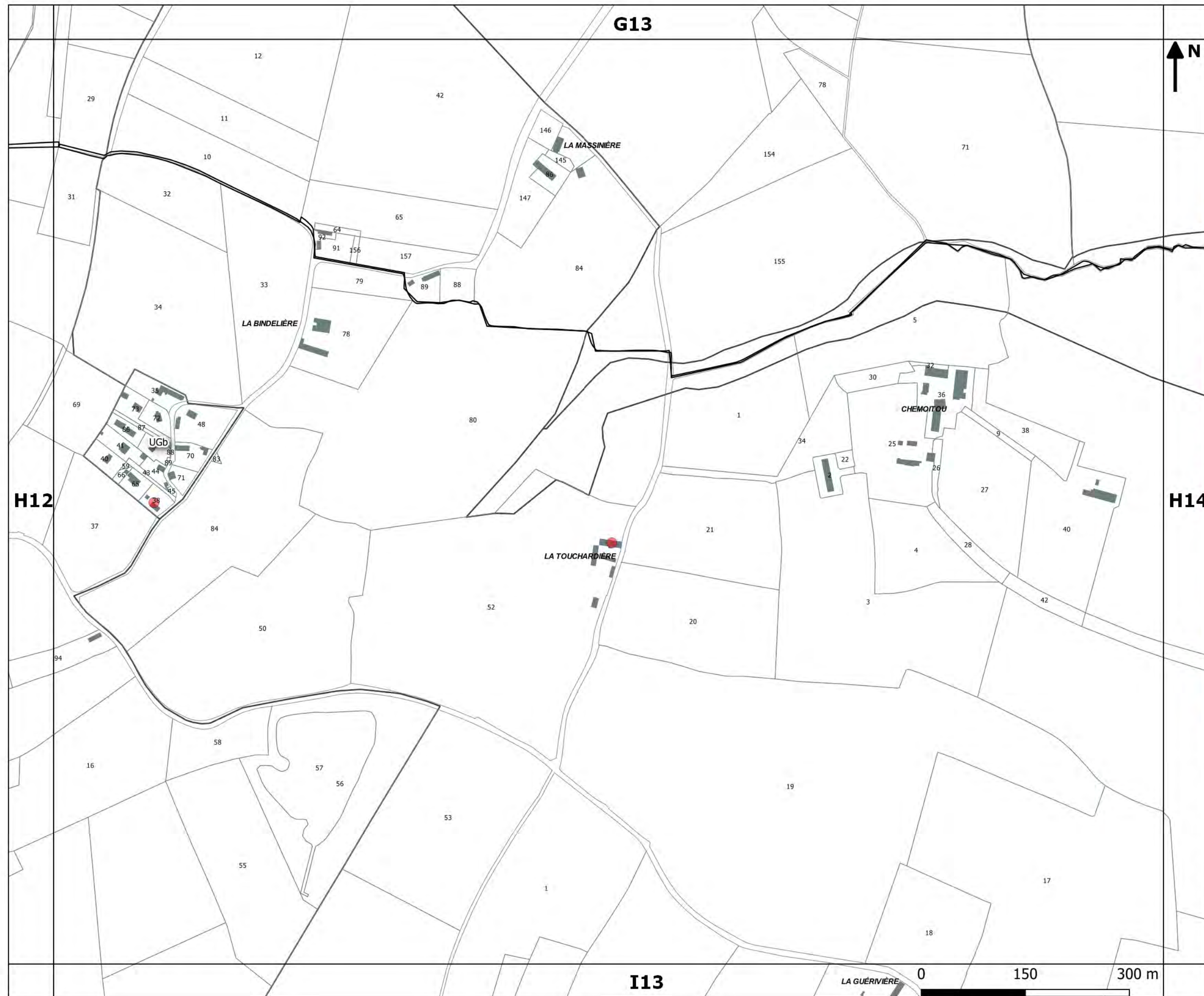
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

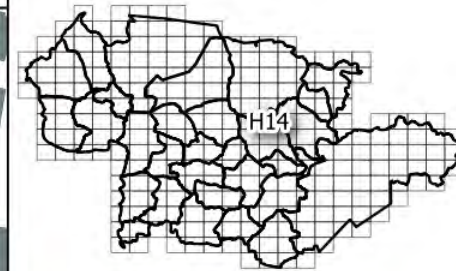
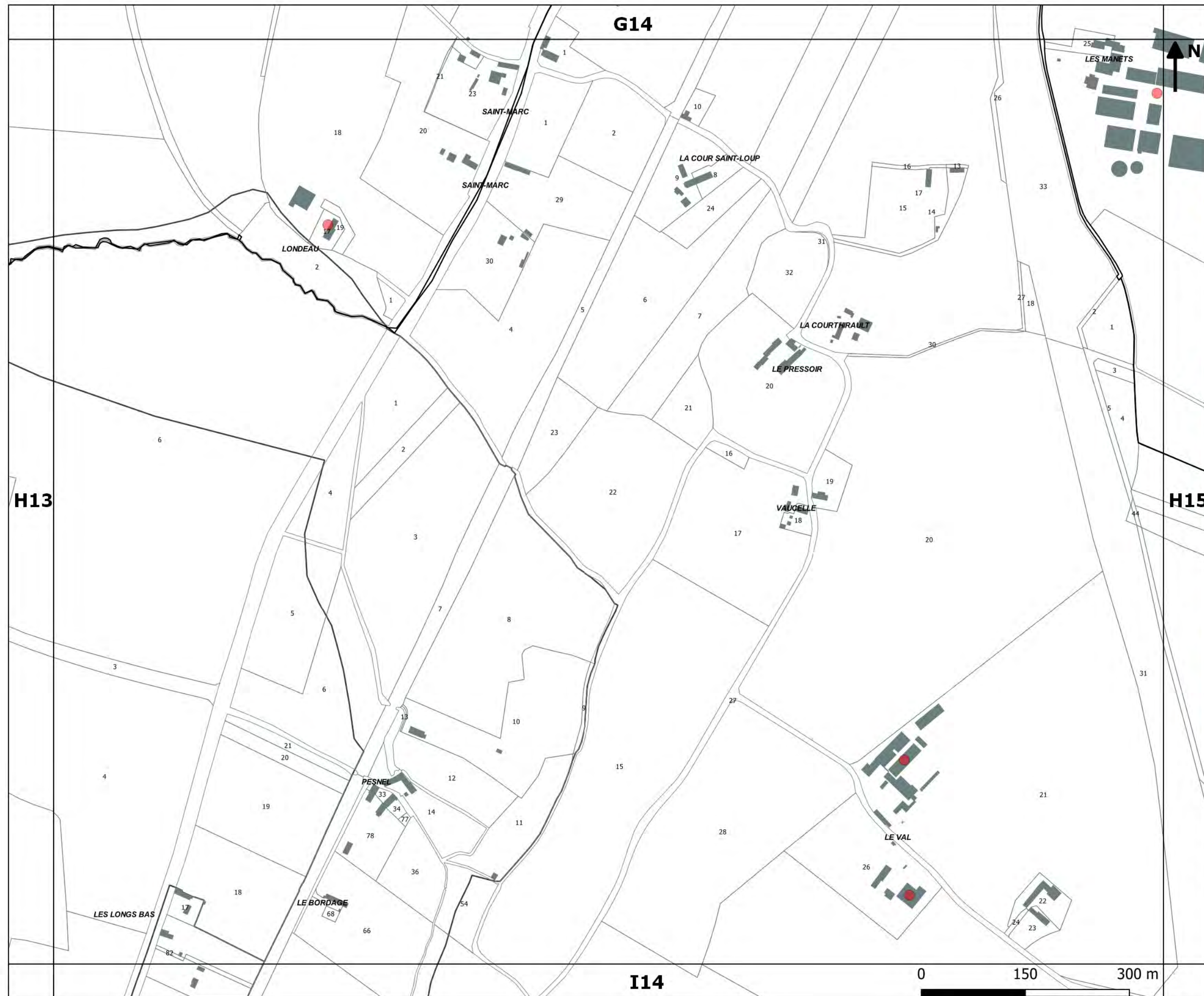
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

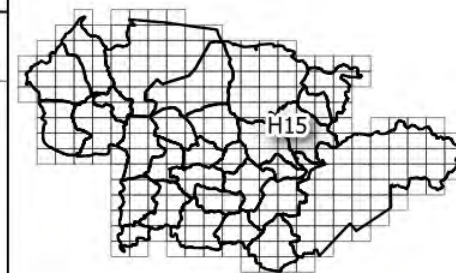
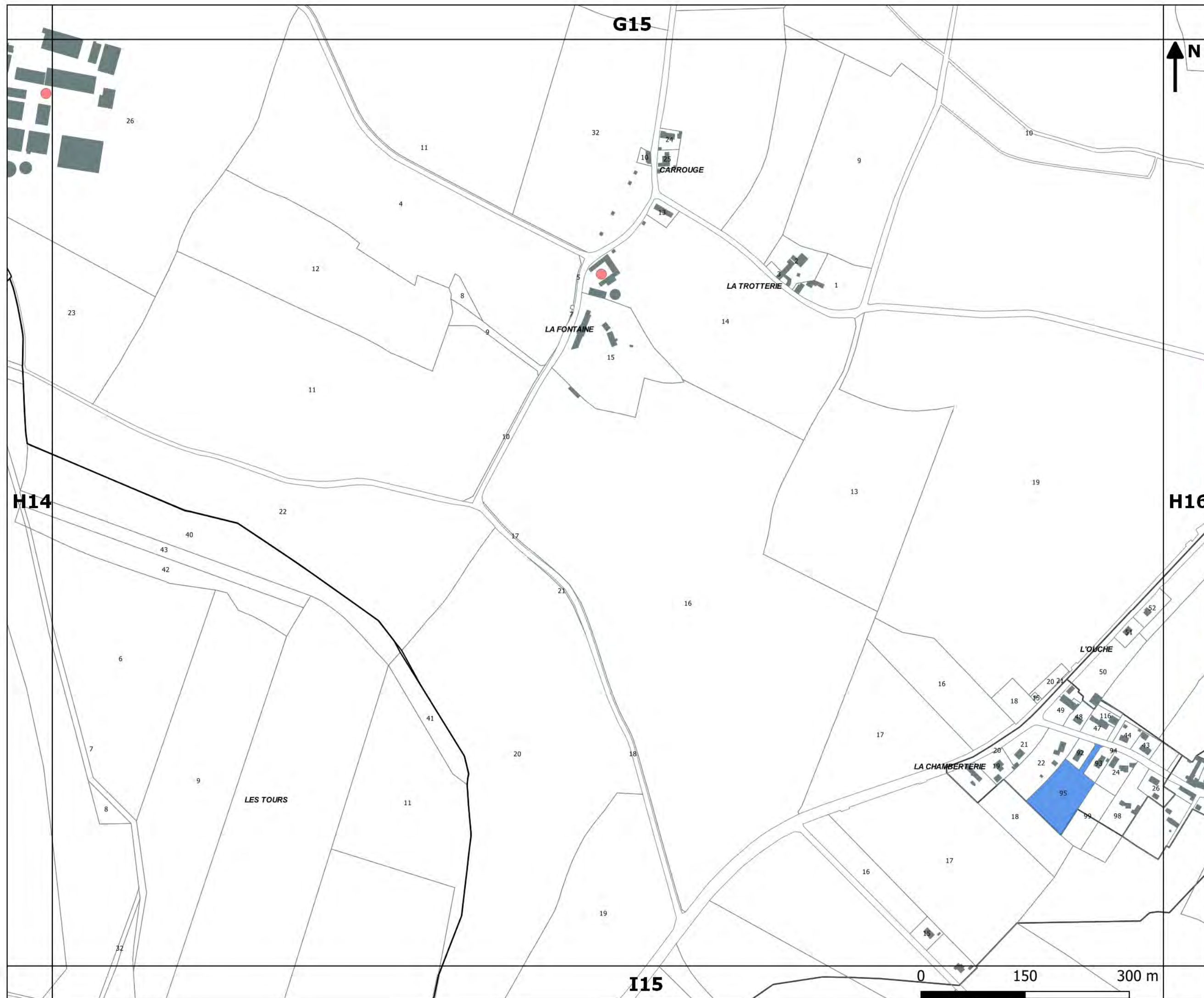
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

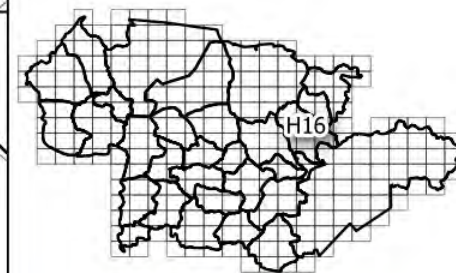
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

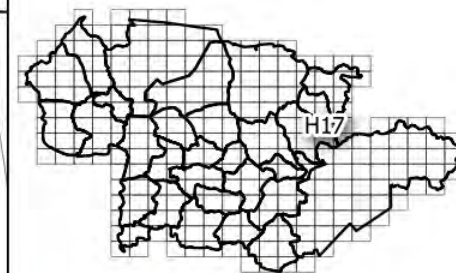
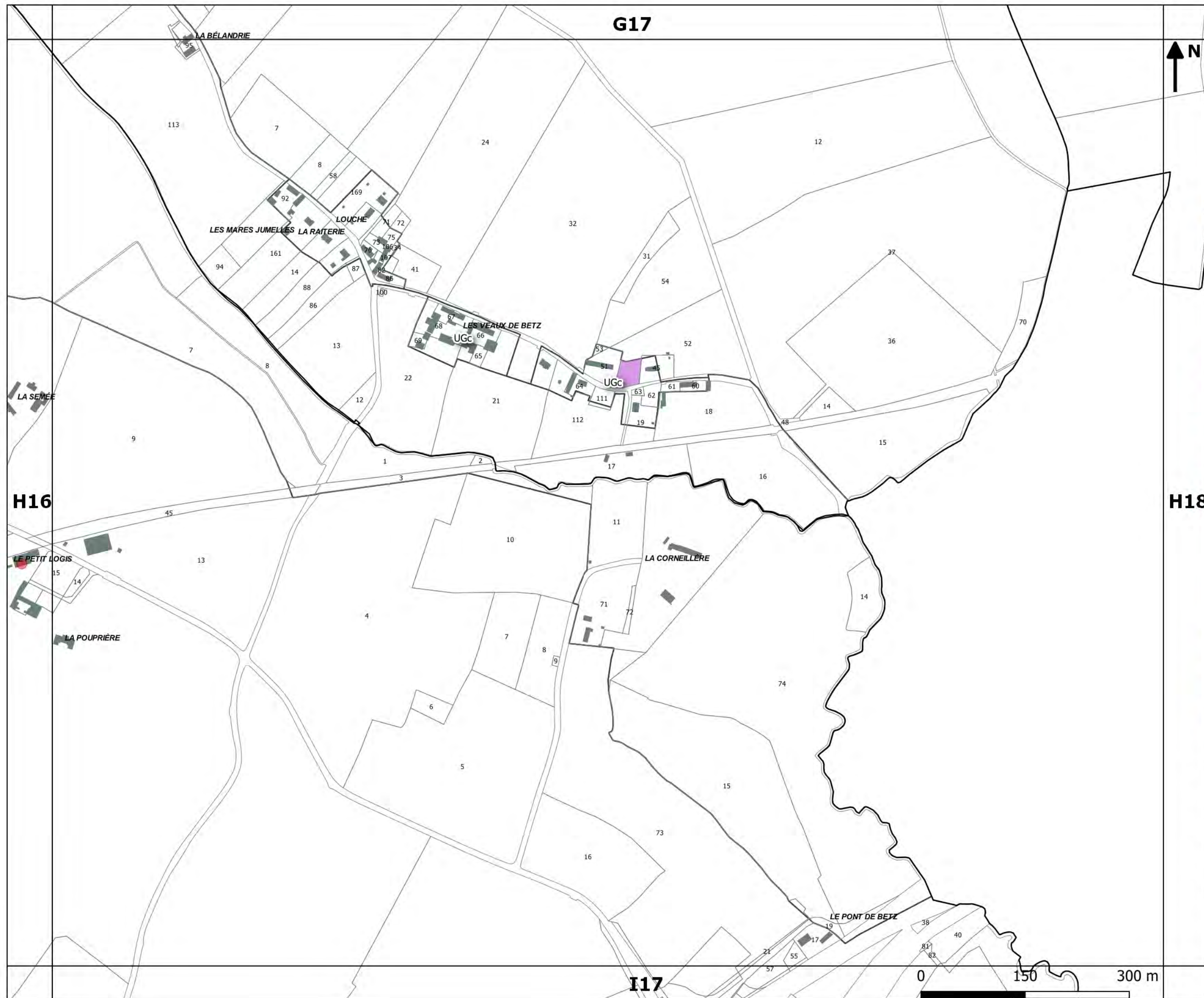
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

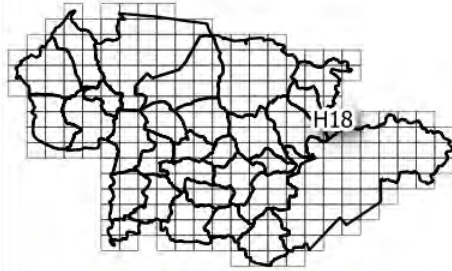
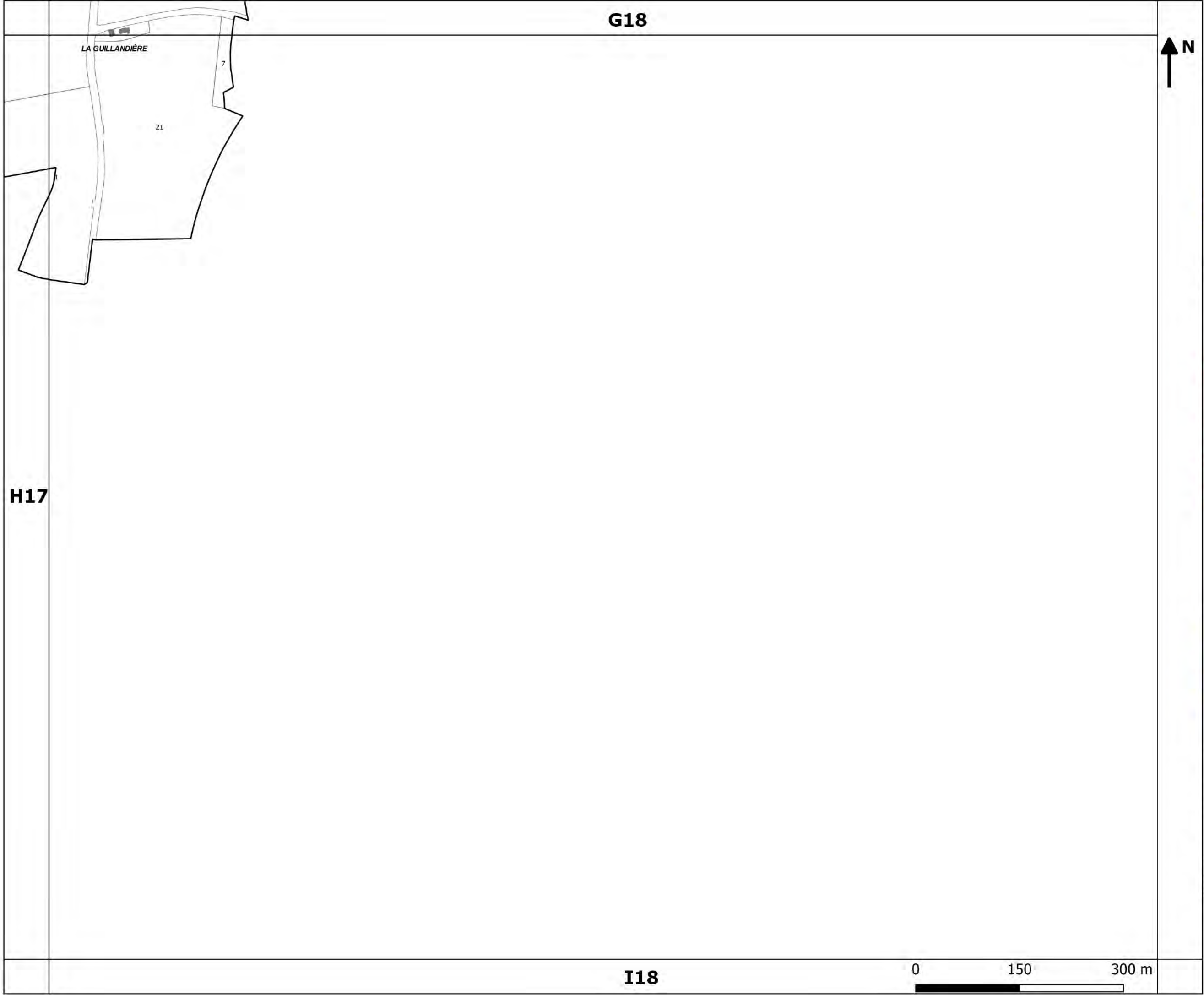
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

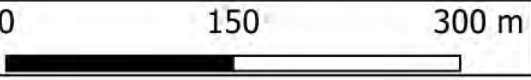
Catégorie du Potentiel :

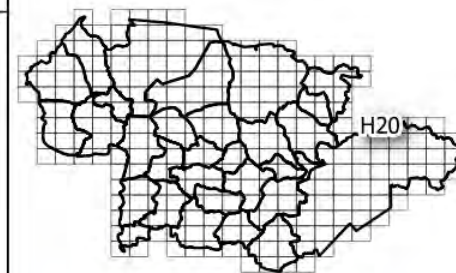
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

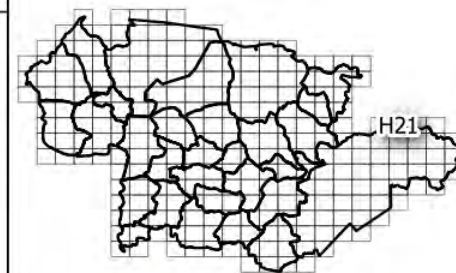
H19

H21

I20

0 150 300 m

H20



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

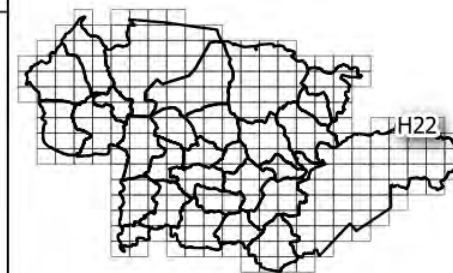
H20

H22

I21

0 150 300 m

H21



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

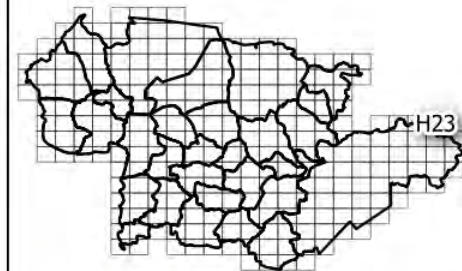
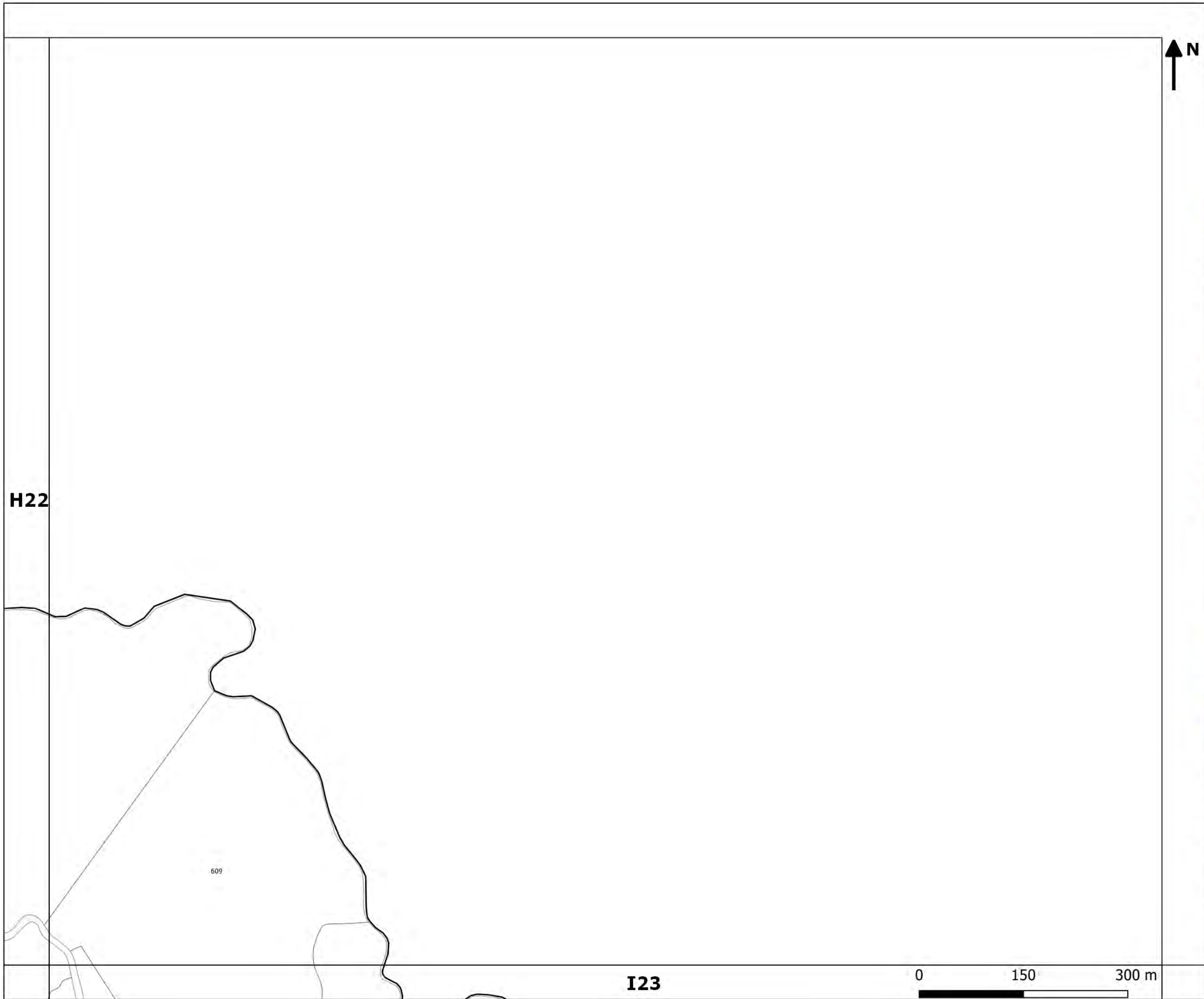
H21

H23

I22

0 150 300 m

H22



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

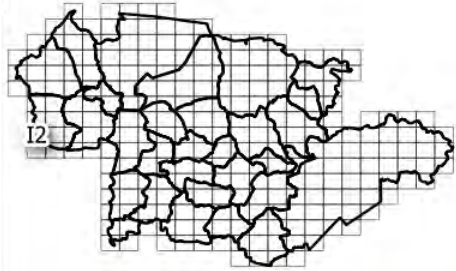
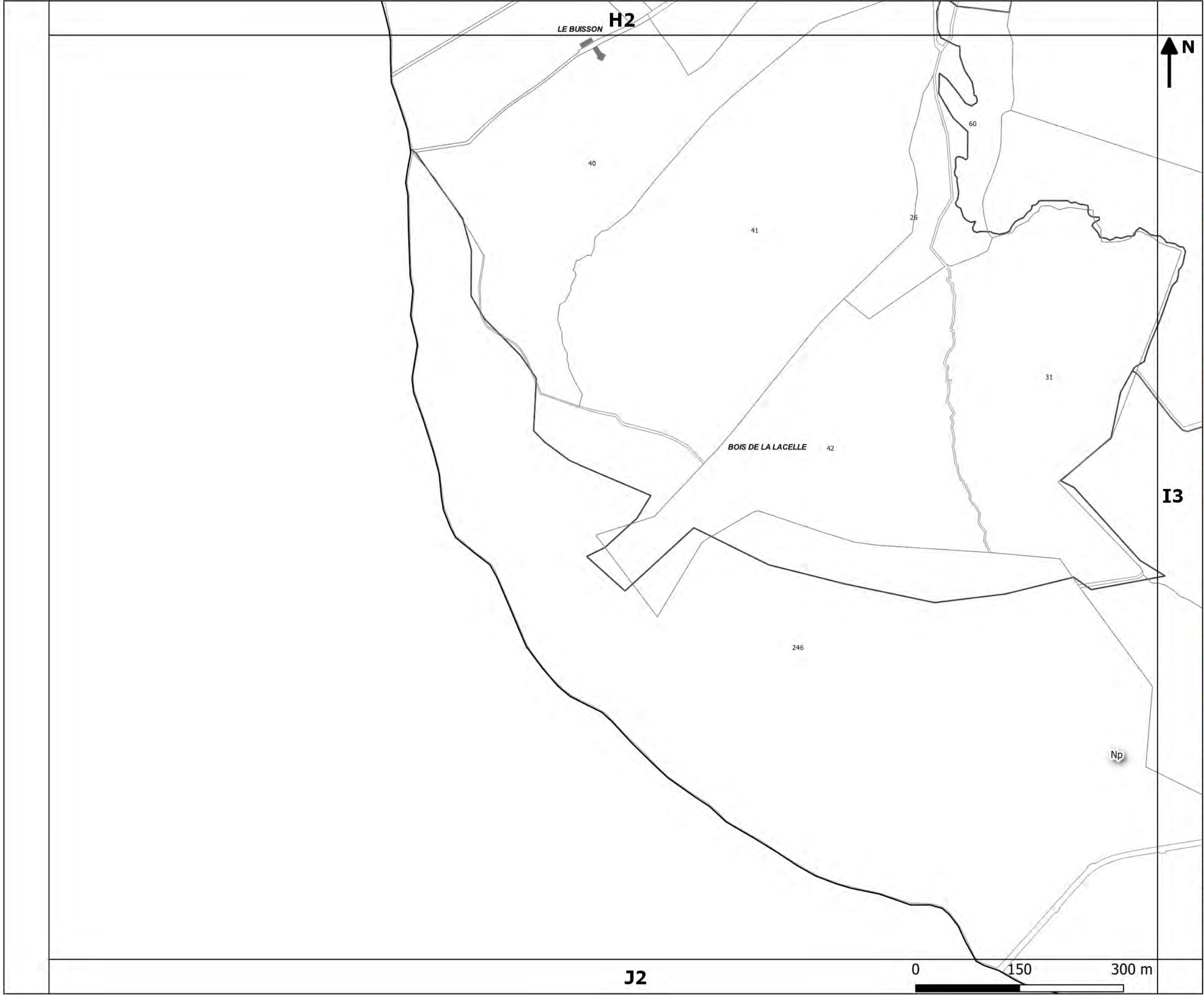
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

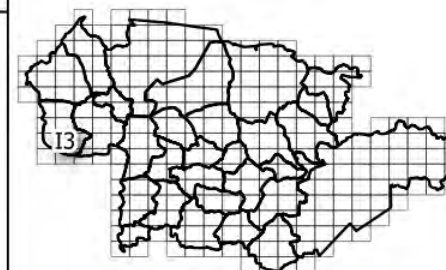
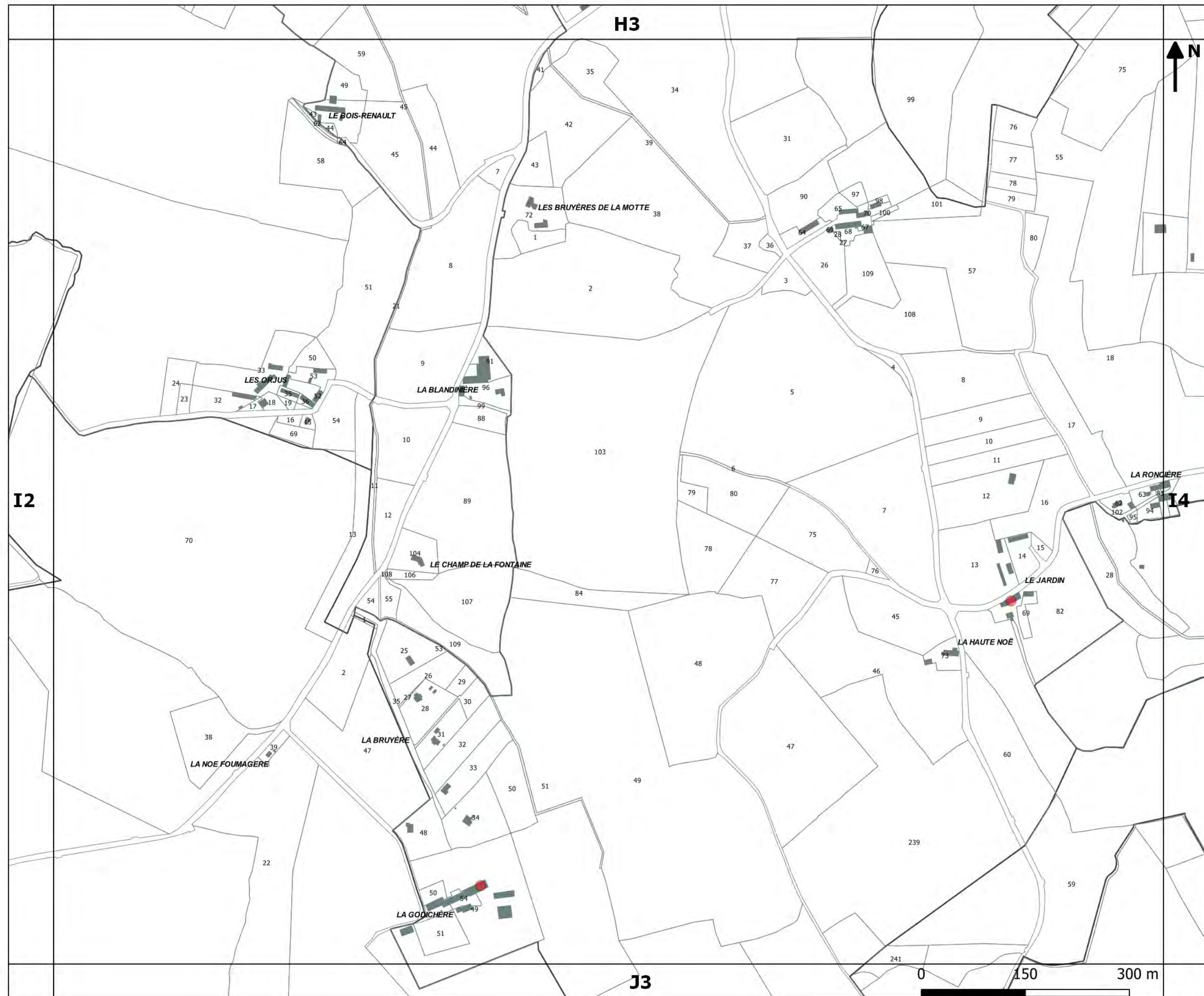
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

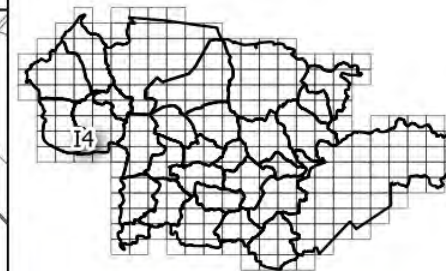
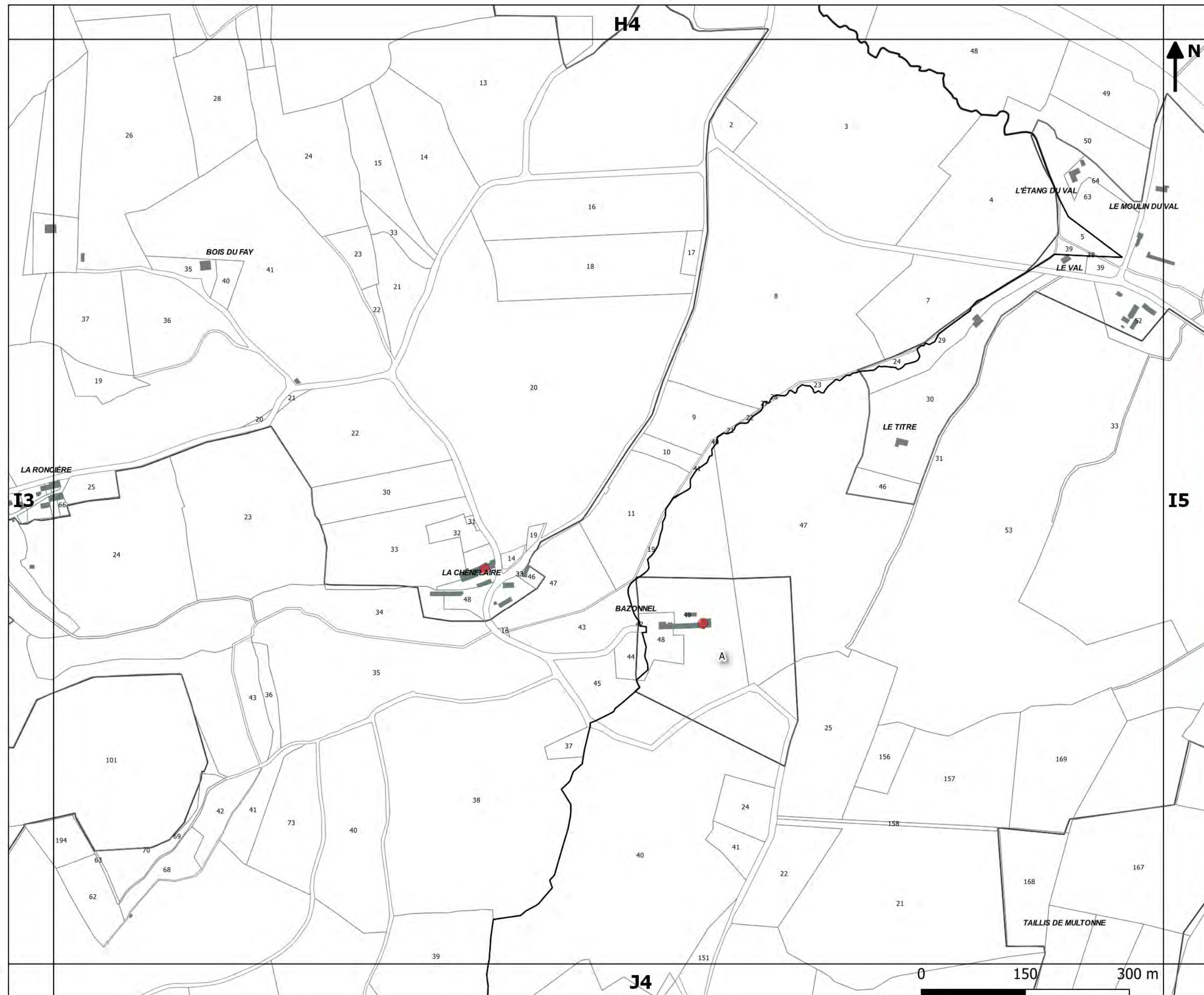
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

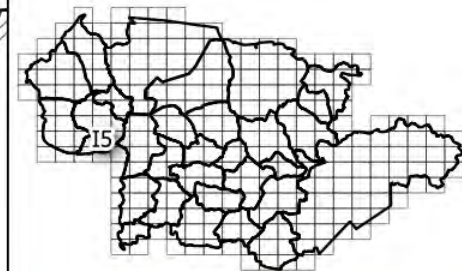
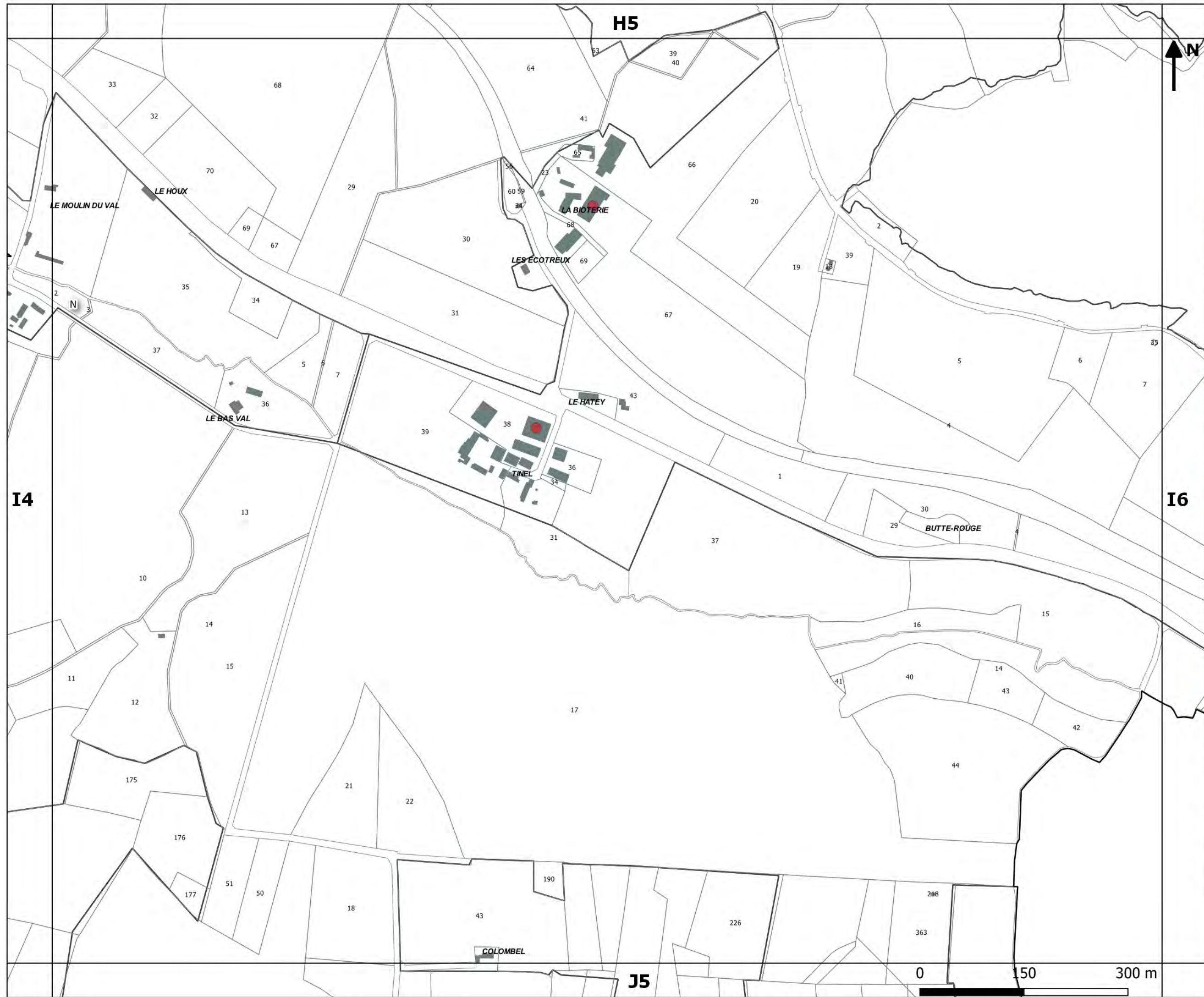
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

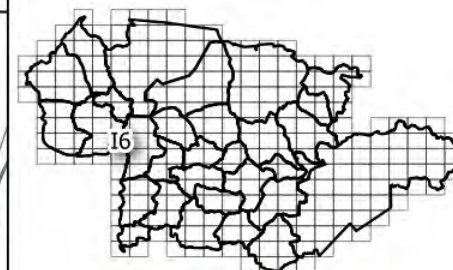
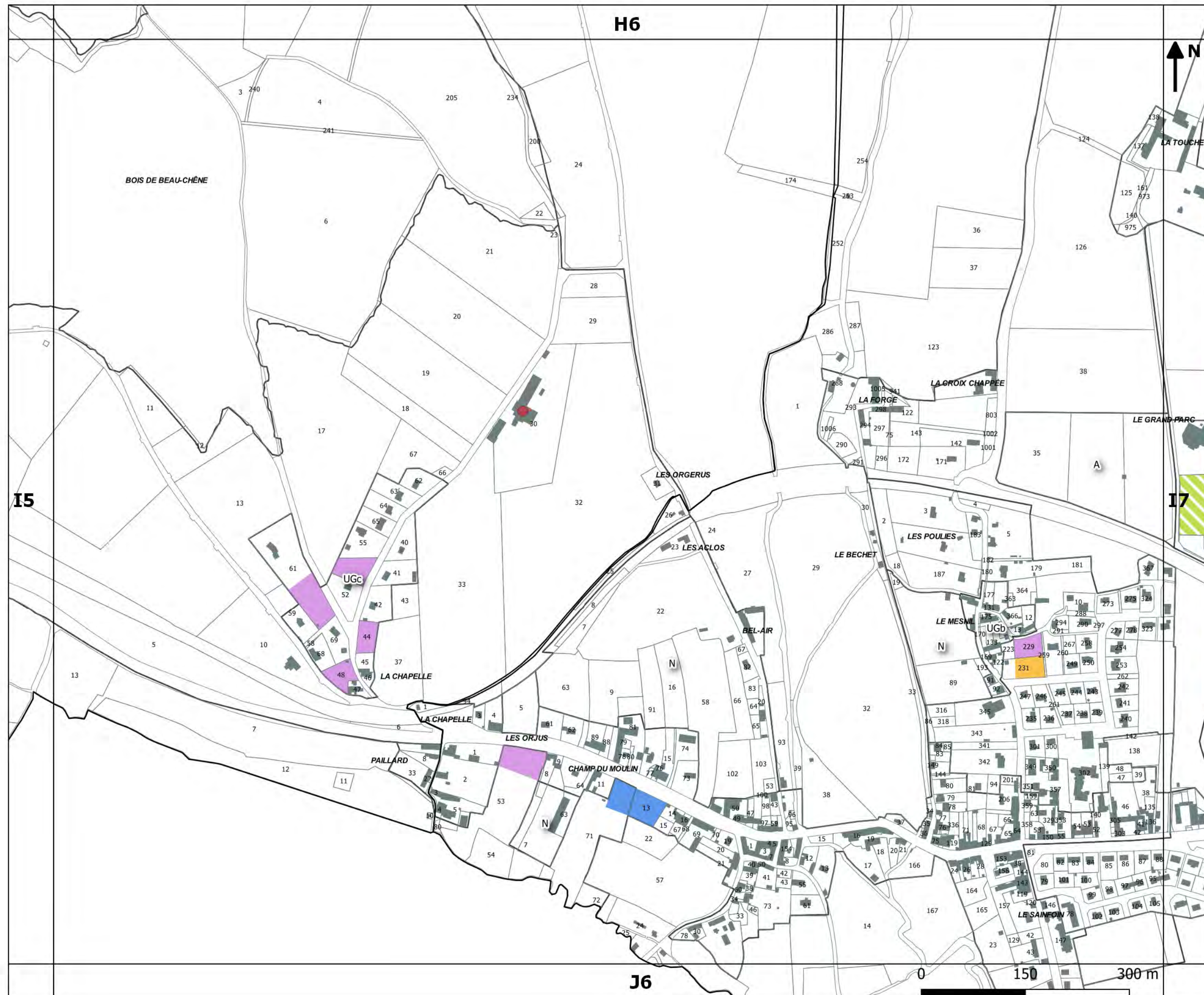
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

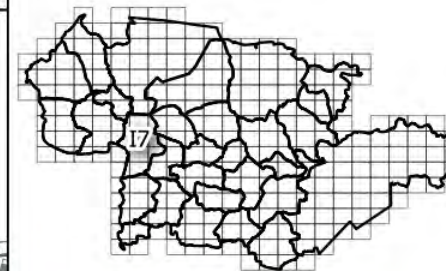
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

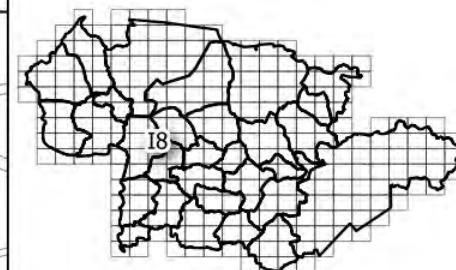
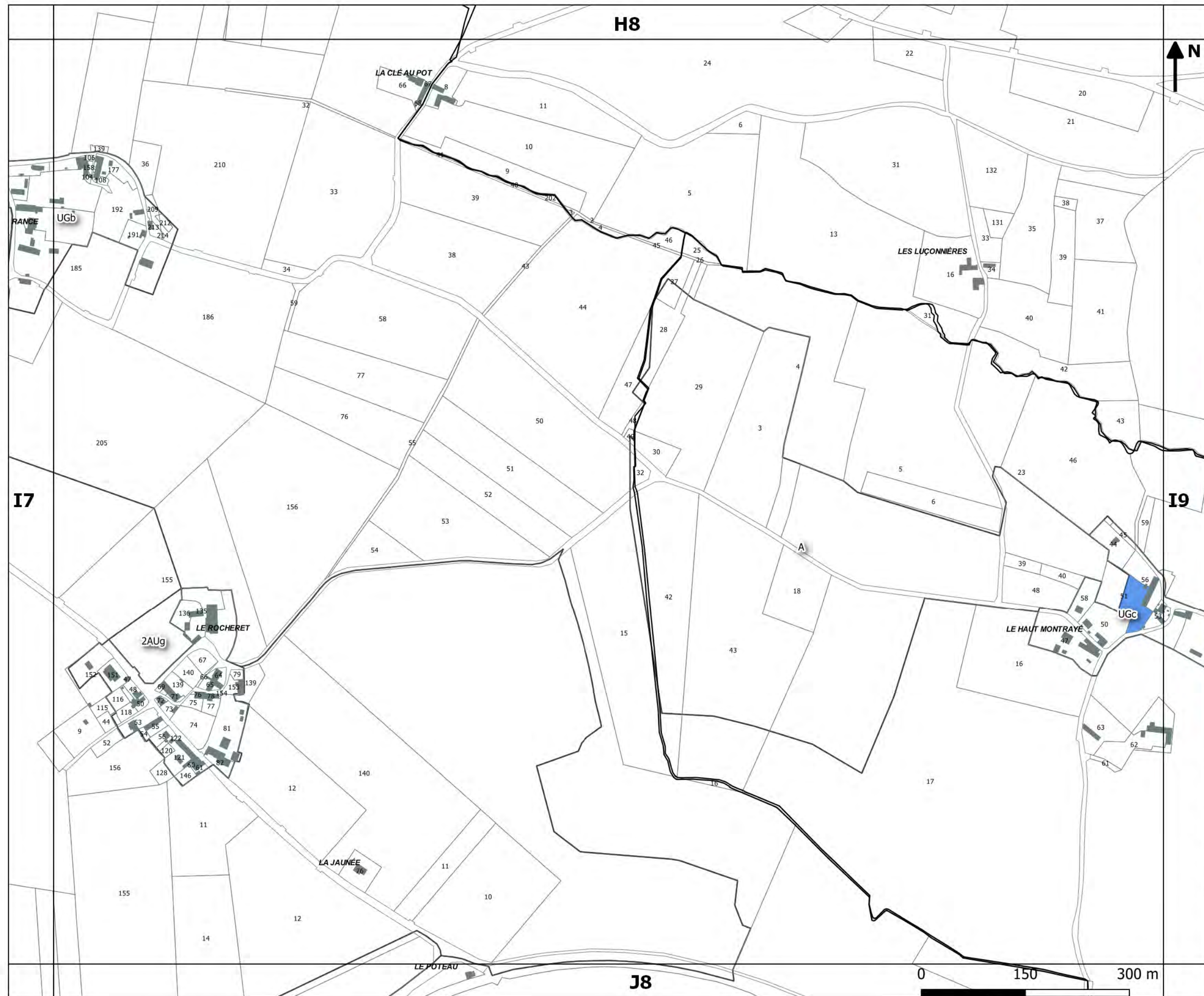
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

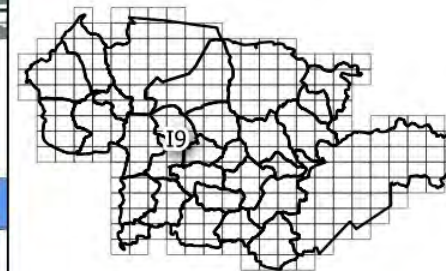
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

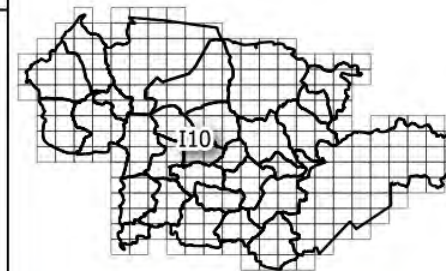
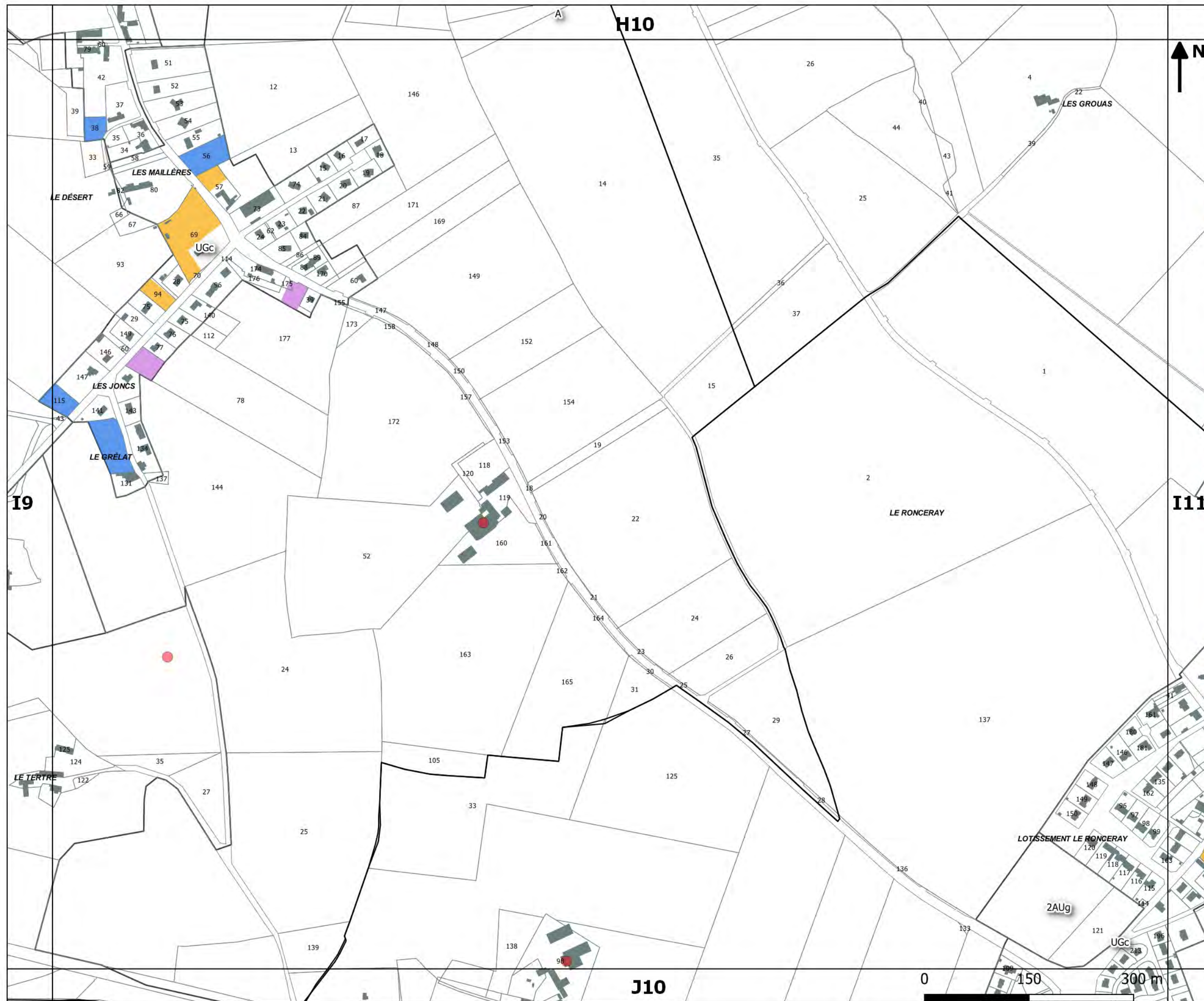
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

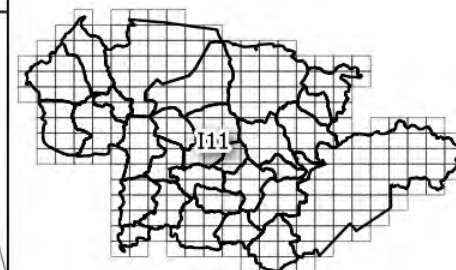
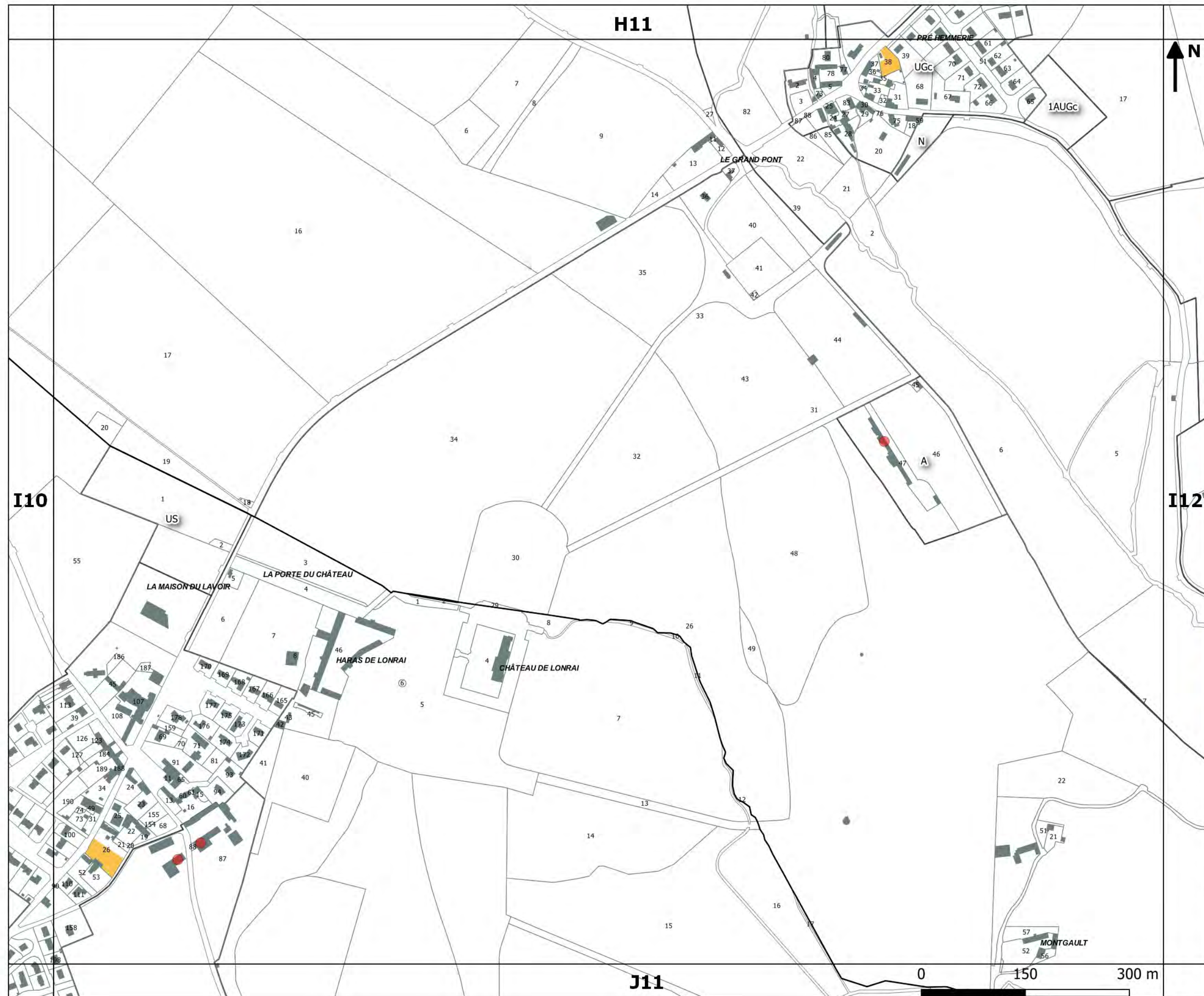
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

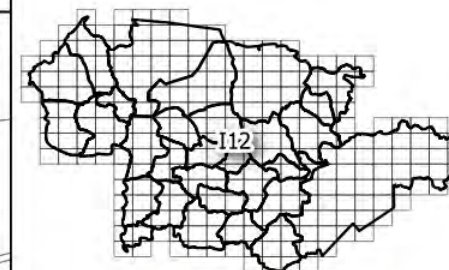
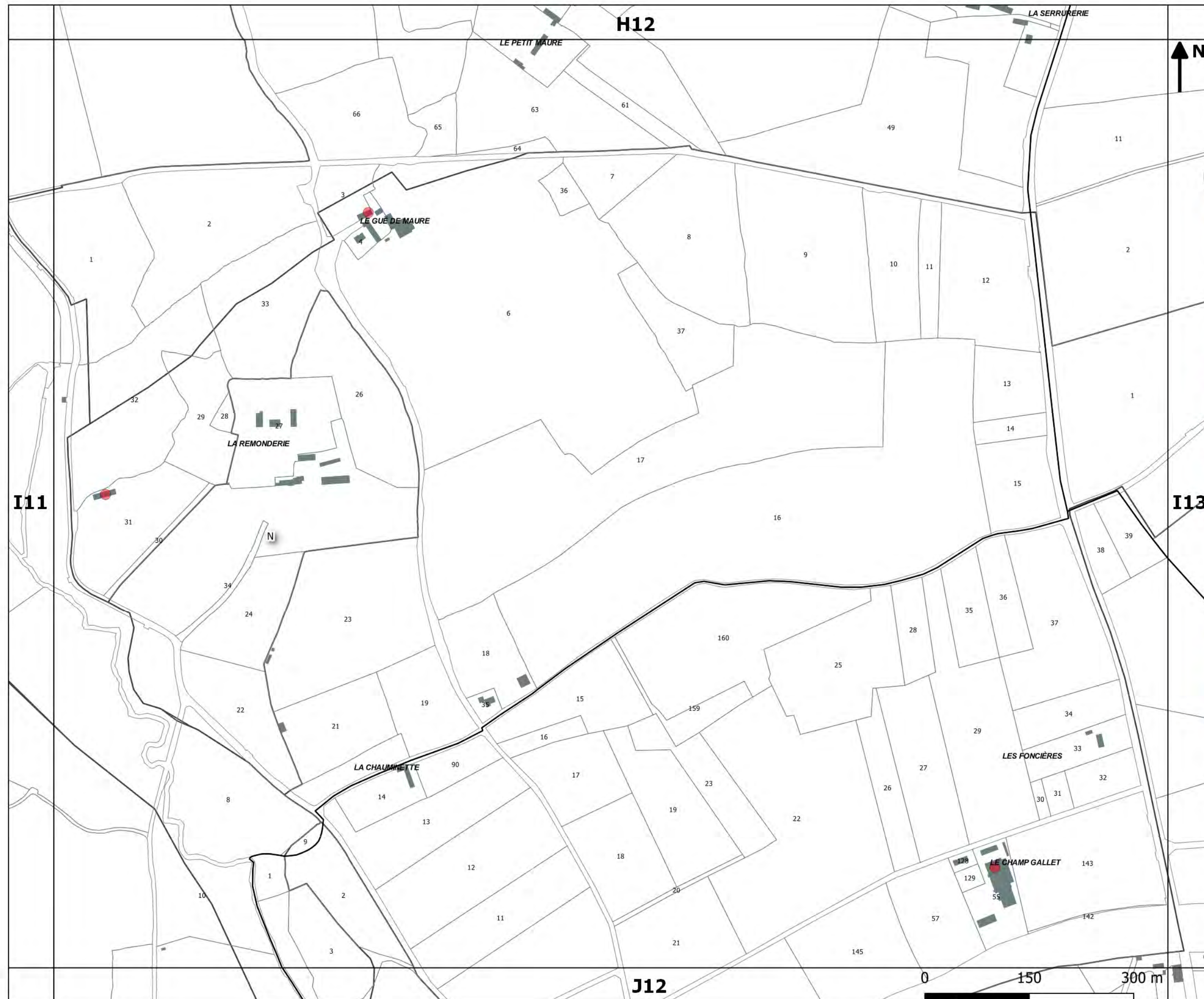
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

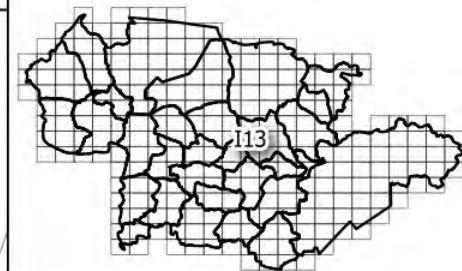
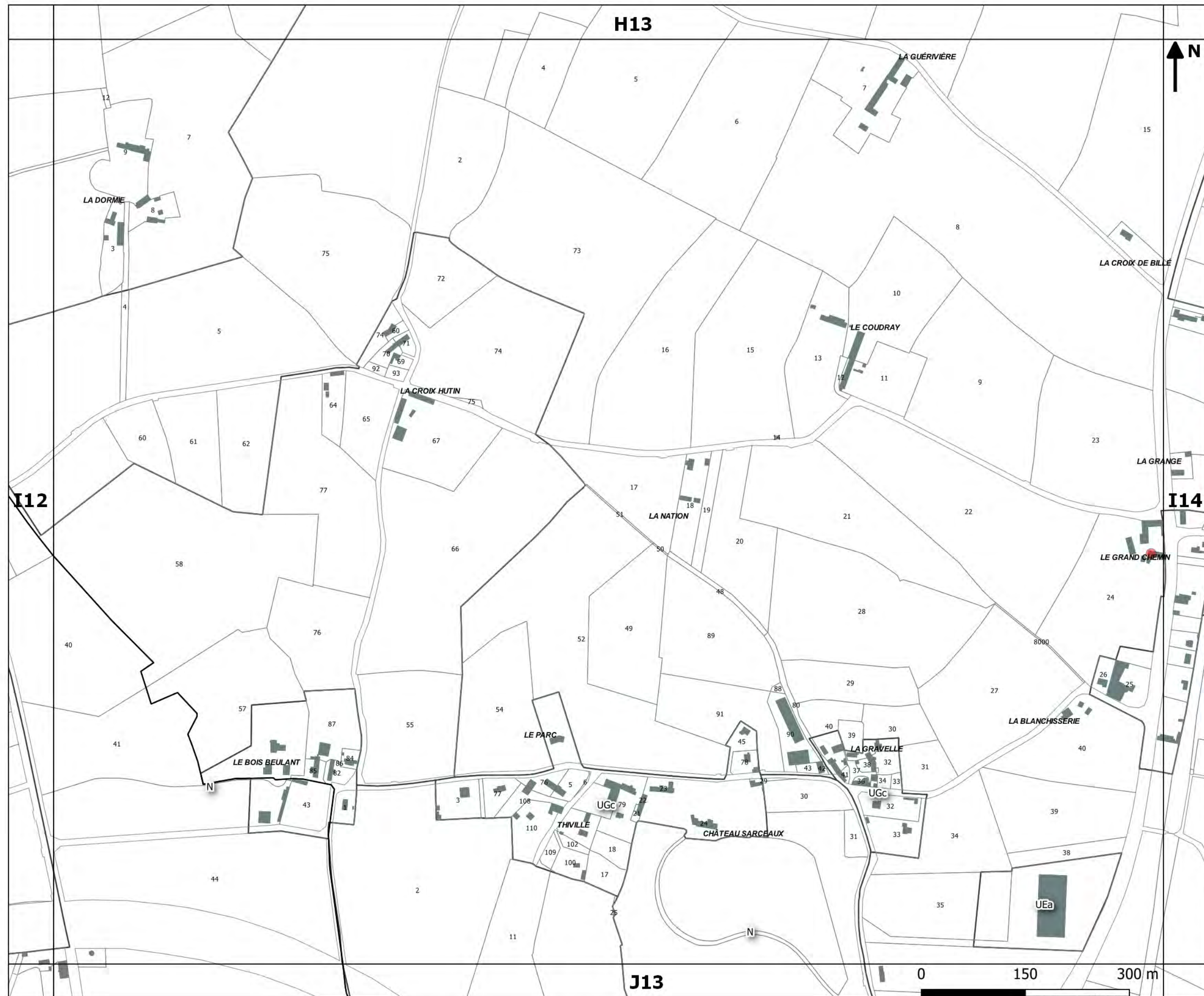
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

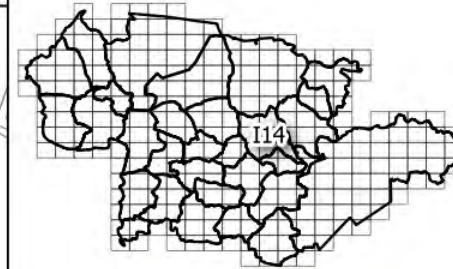
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



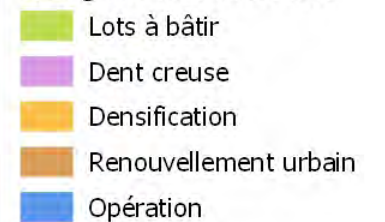
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

1.5 Annexes

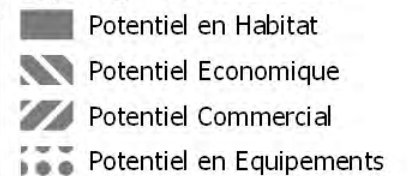
1.5.2. Atlas potentiel urbain et identification des sièges agricoles

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

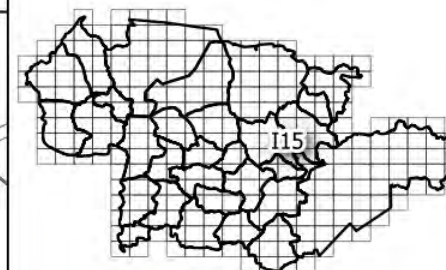
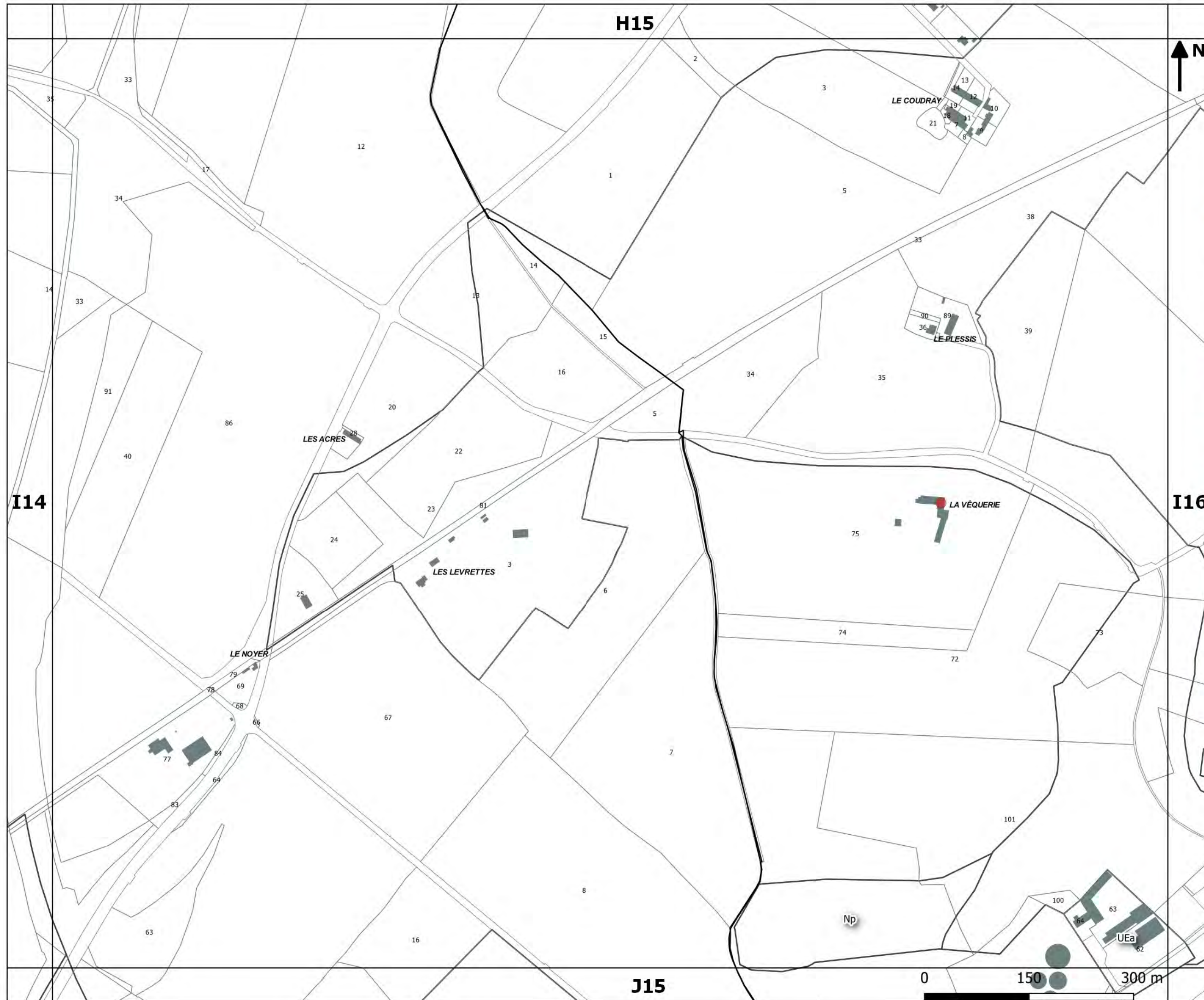


Typologie du Potentiel :



Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

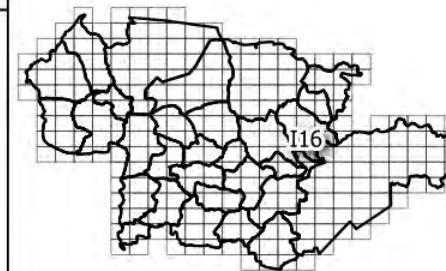
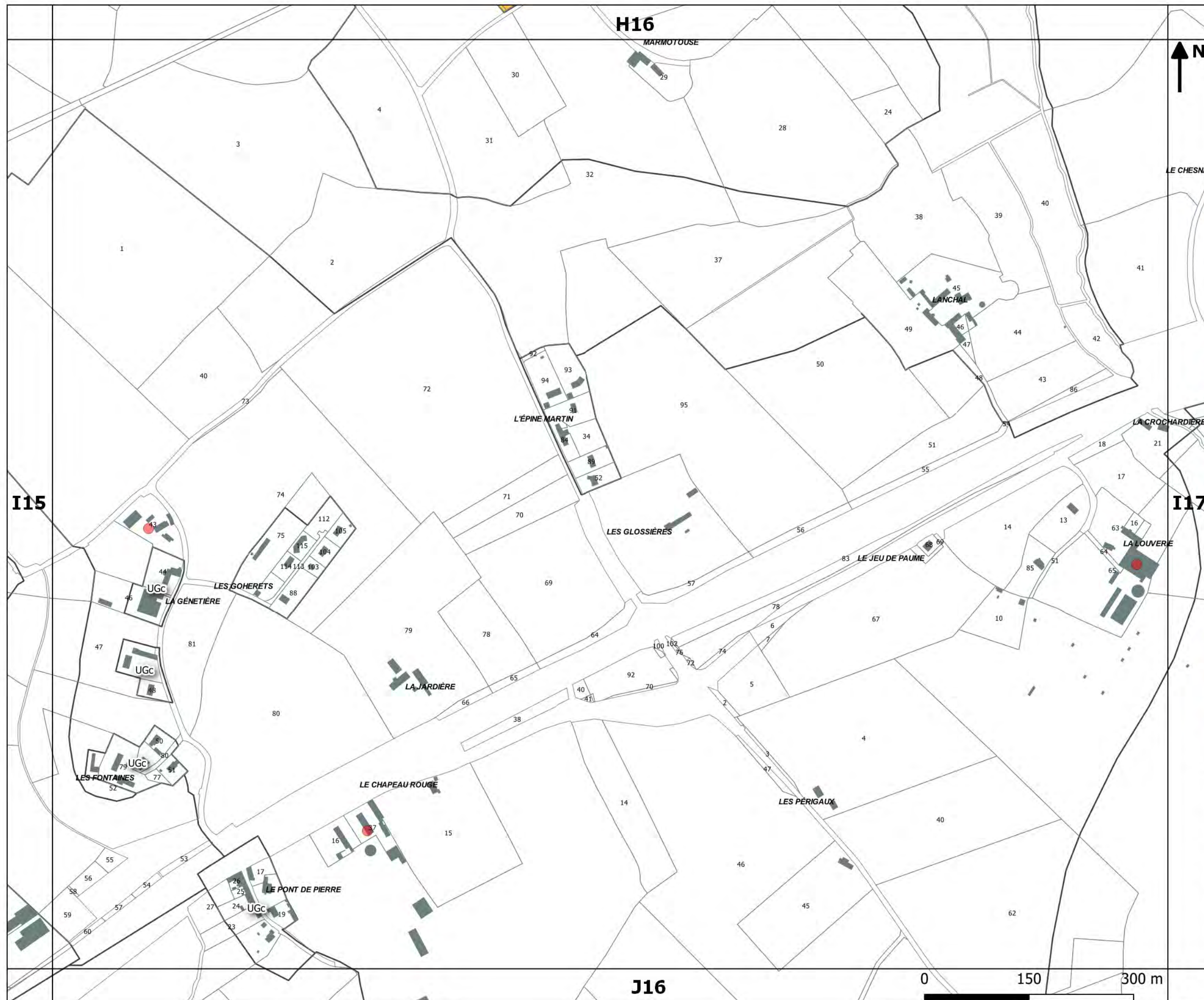
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

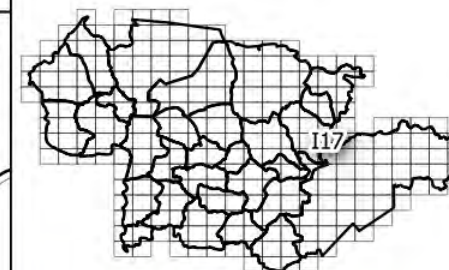
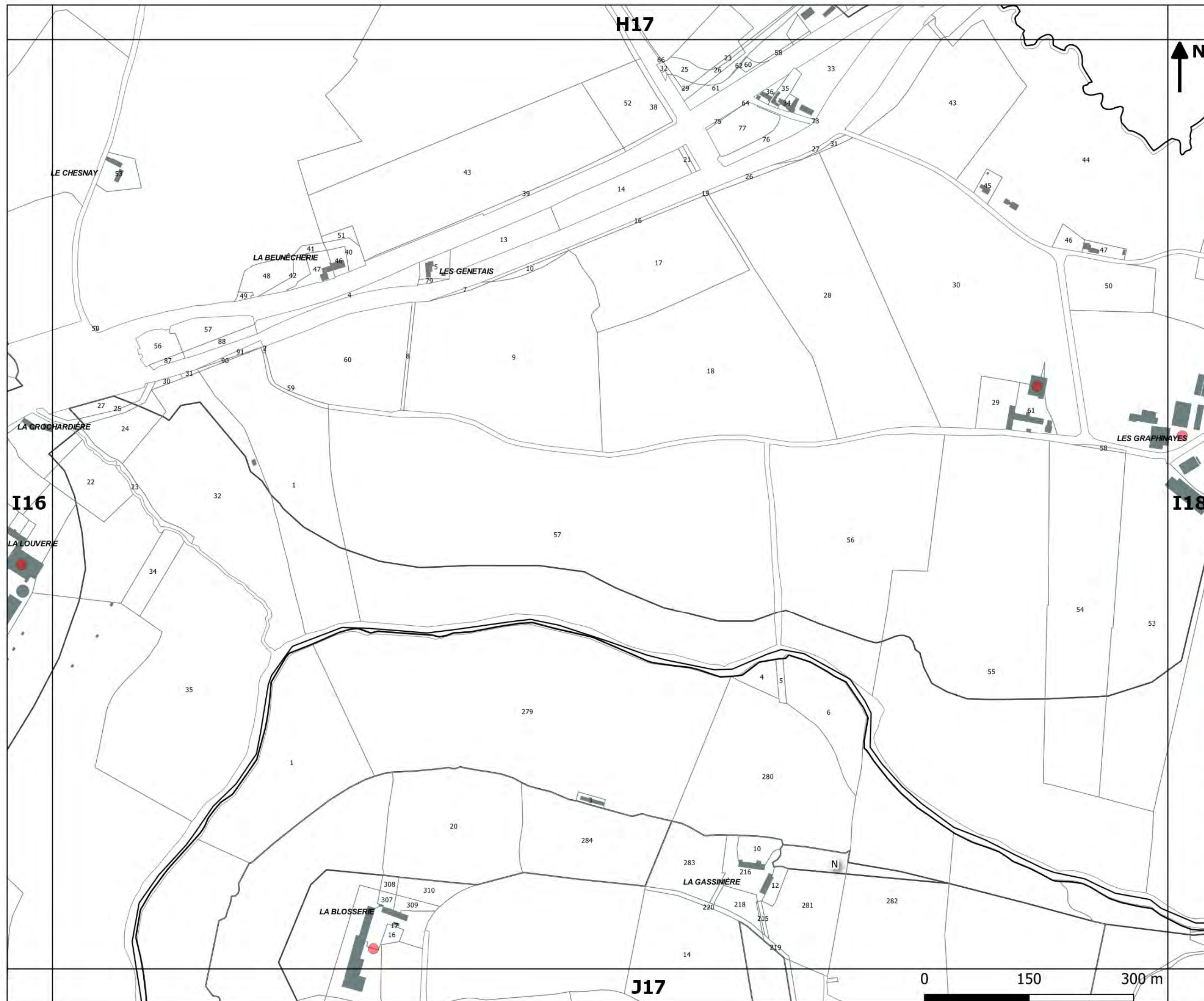
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

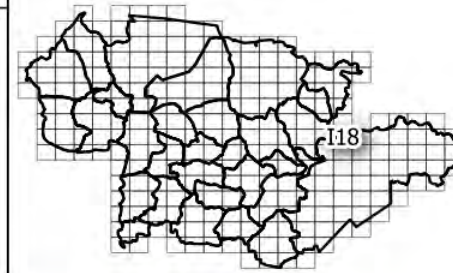
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

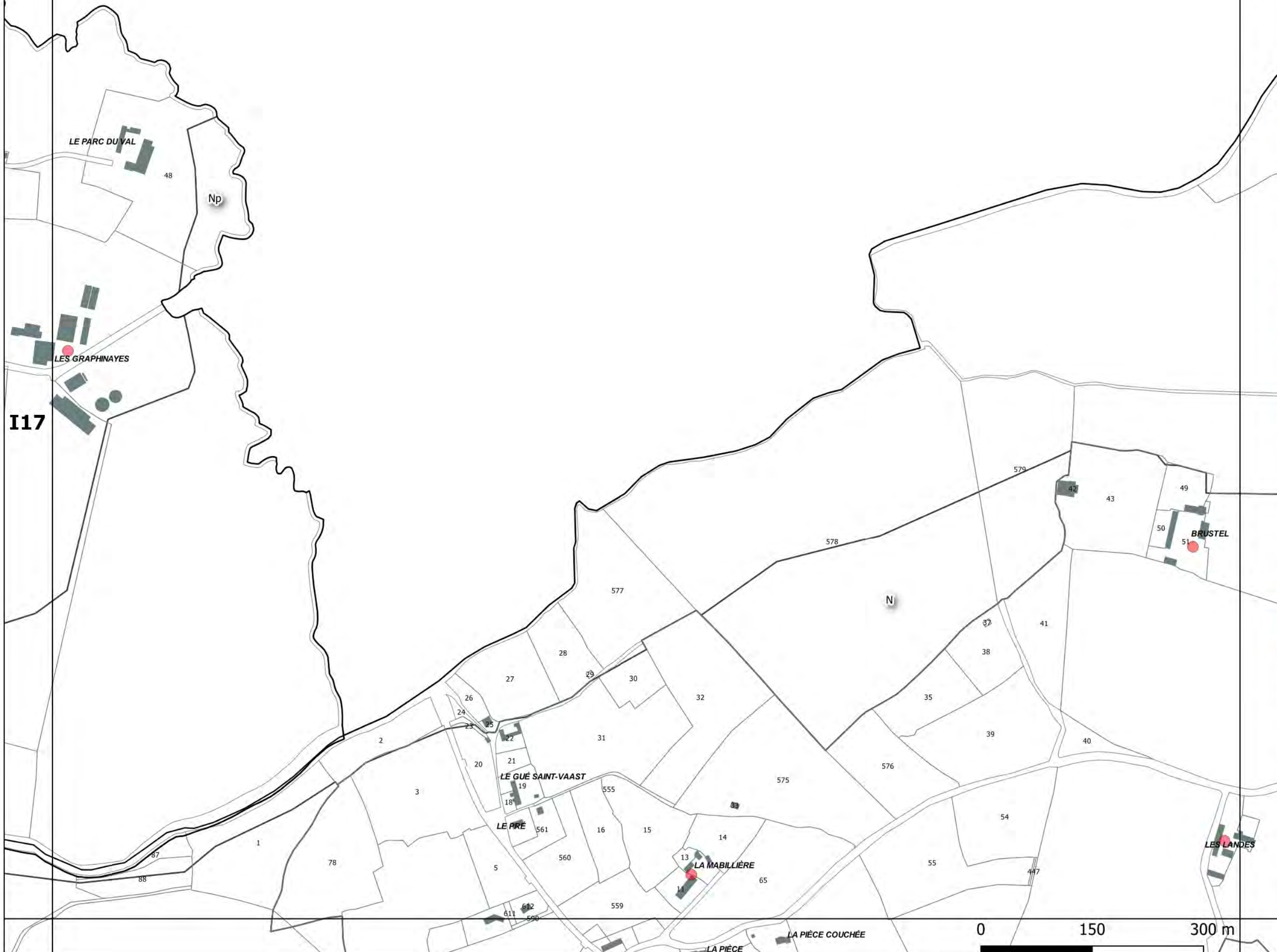
Catégorie du Potentiel :

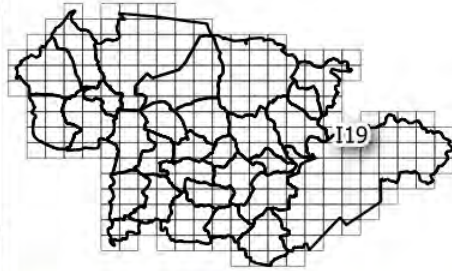
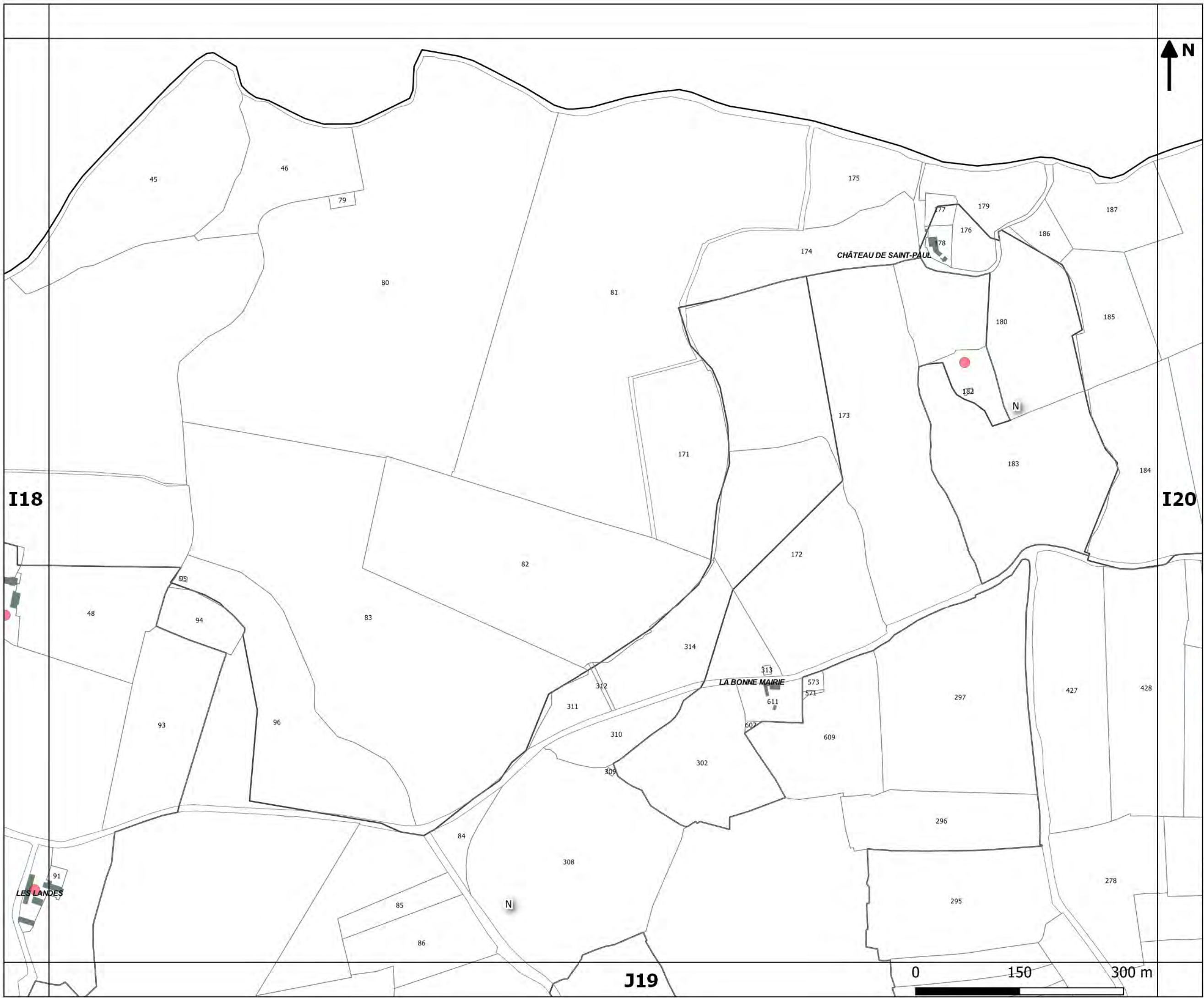
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

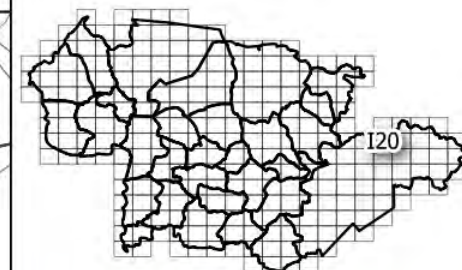
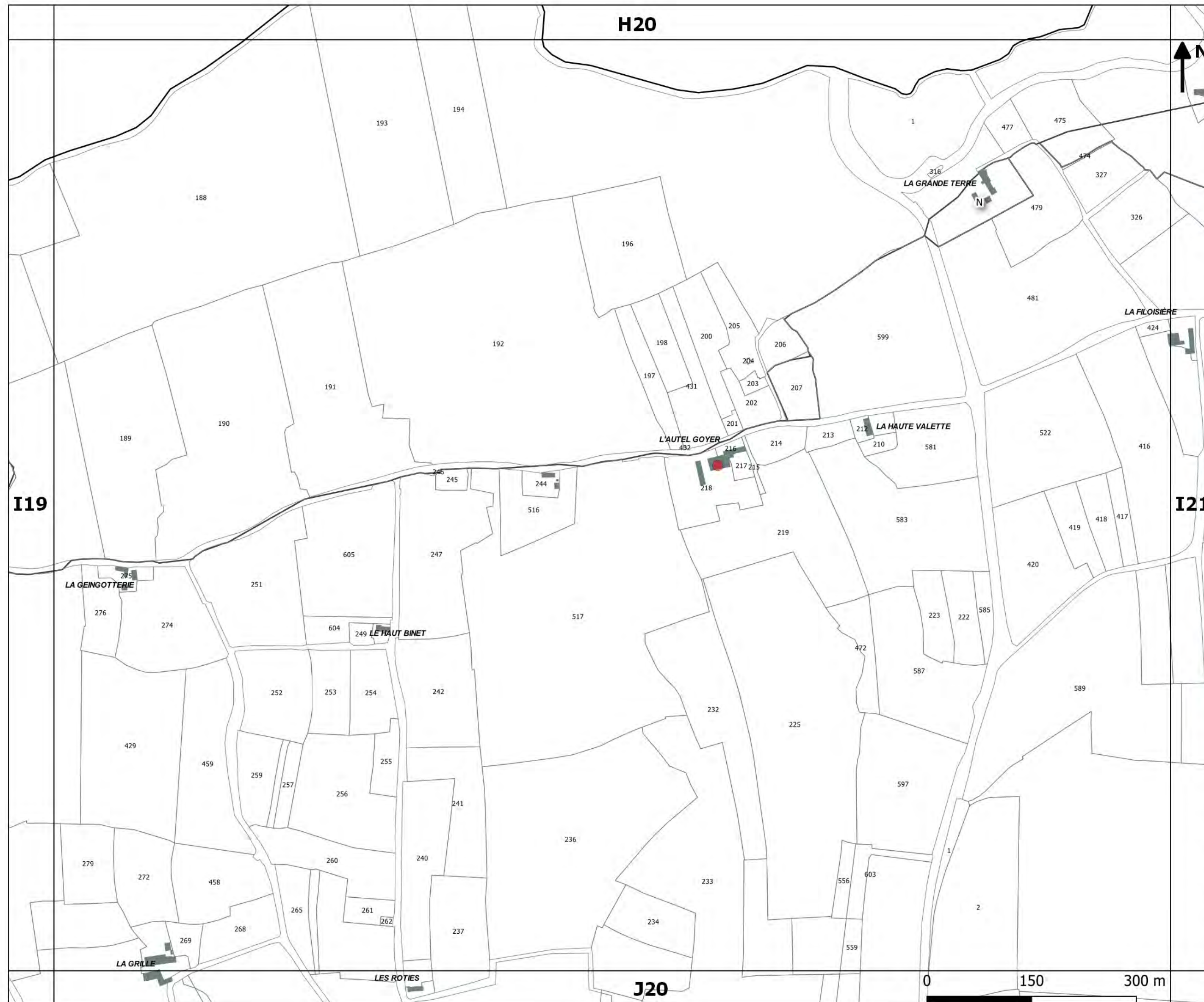
Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

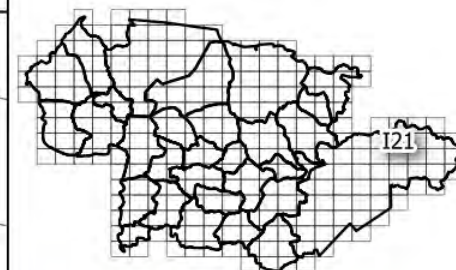
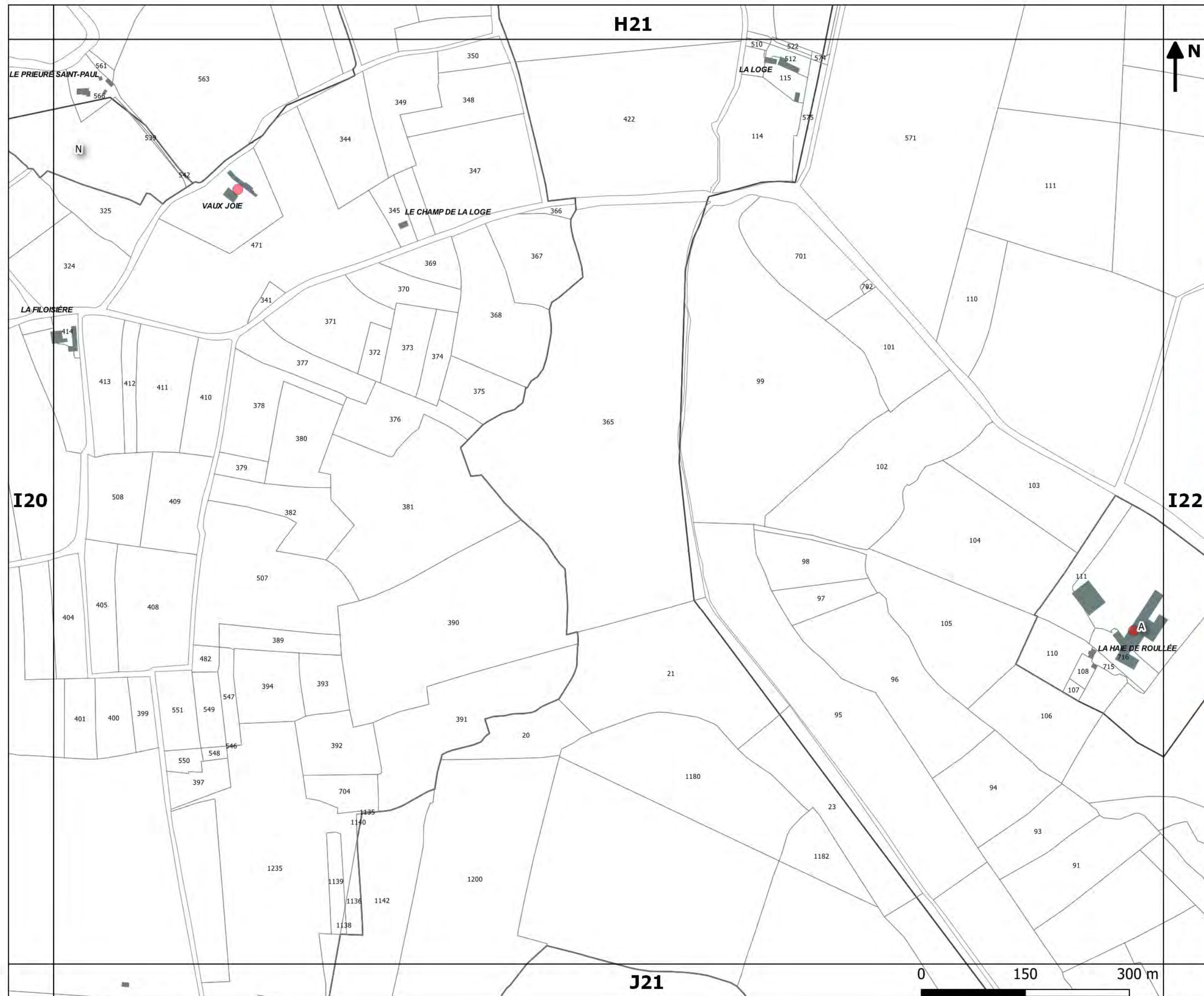
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

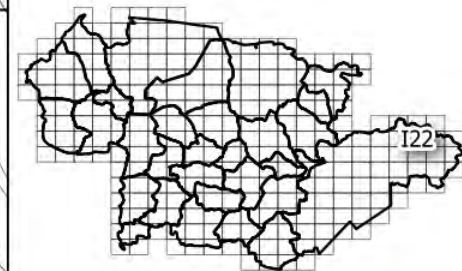
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

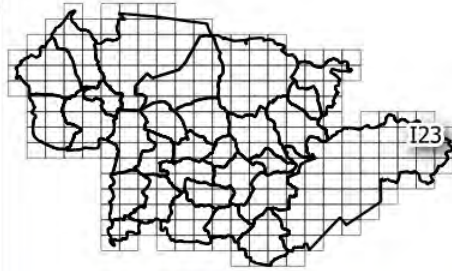
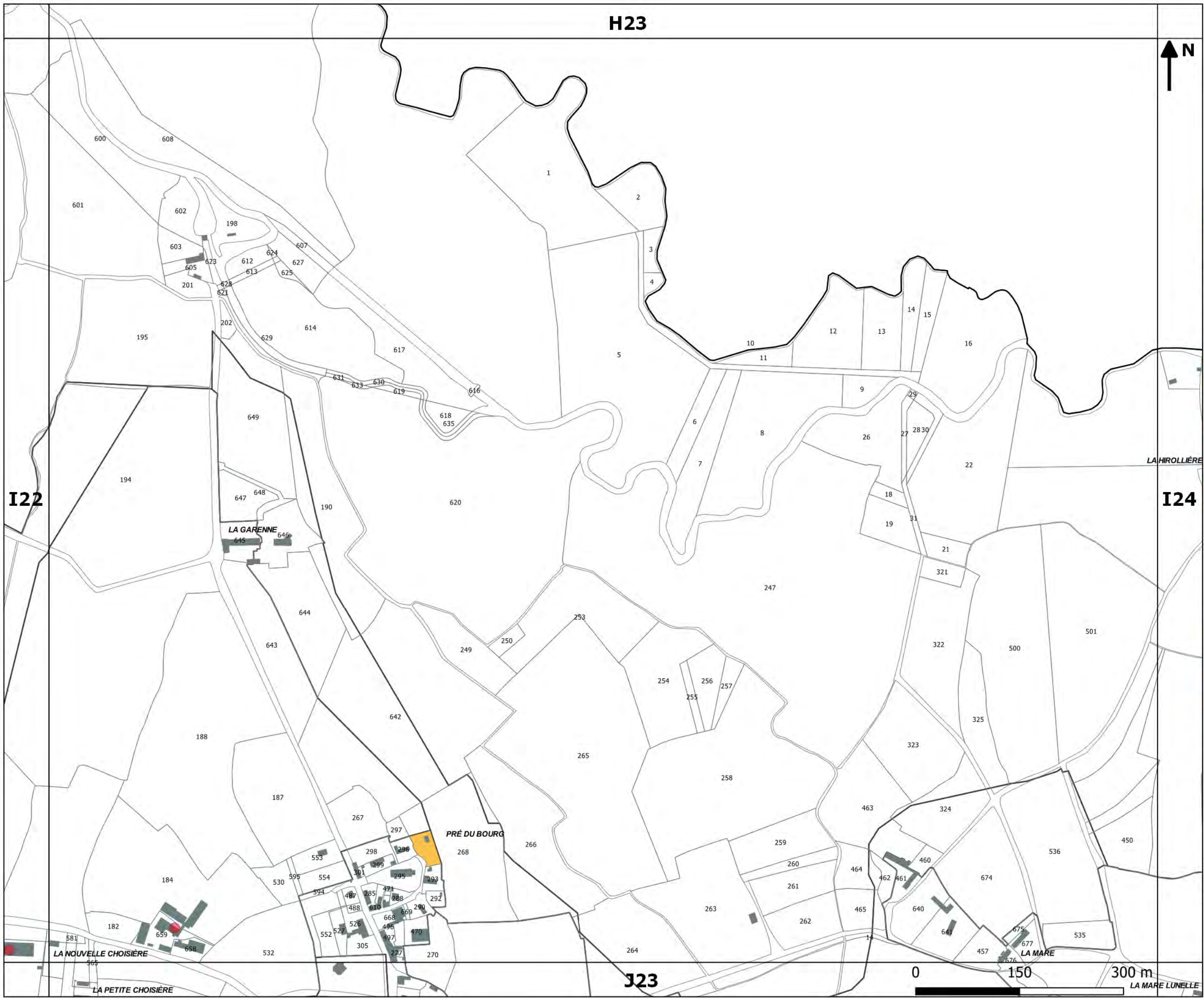
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

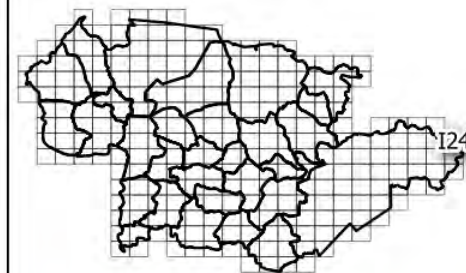
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel urbain et identification des sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

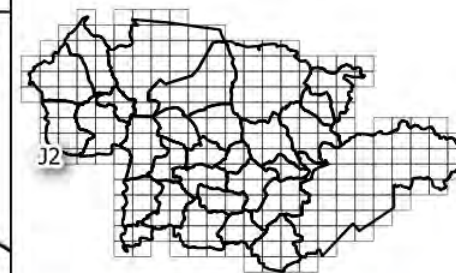
Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

J3

Légende

● Sièges agricoles

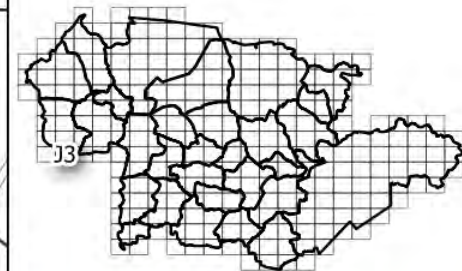
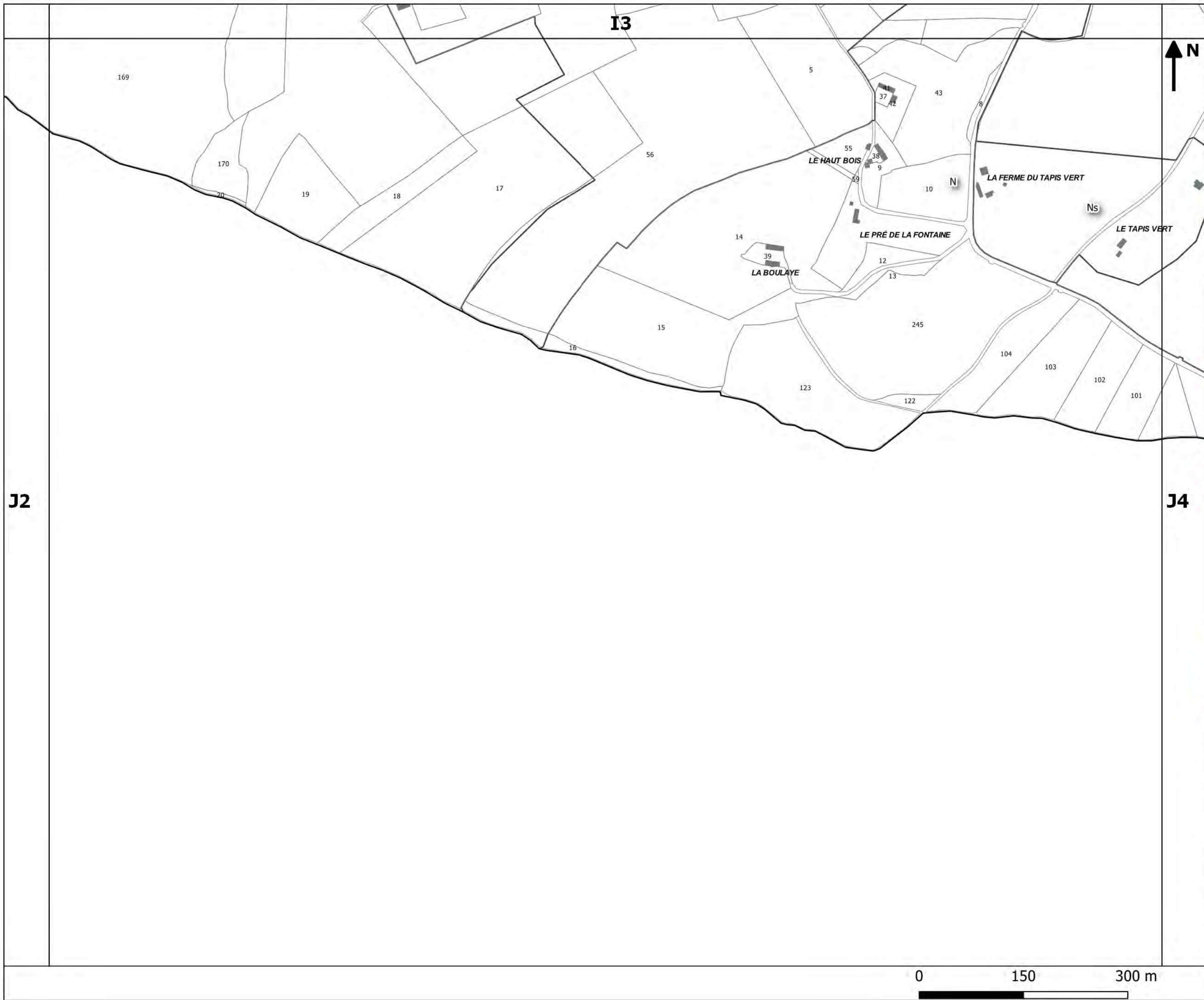
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

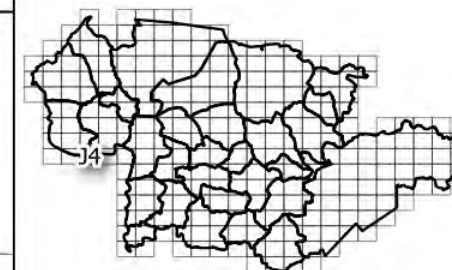
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

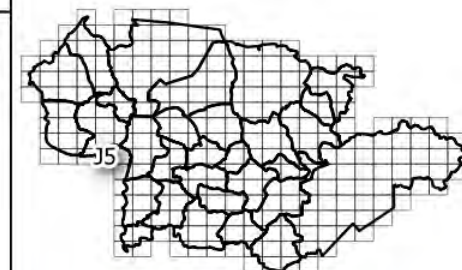
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel urbain et identification des sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

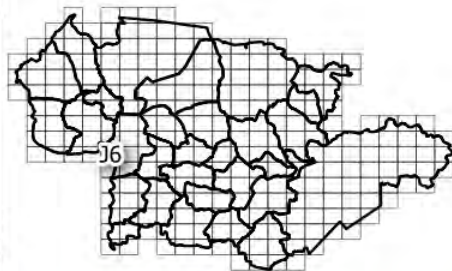
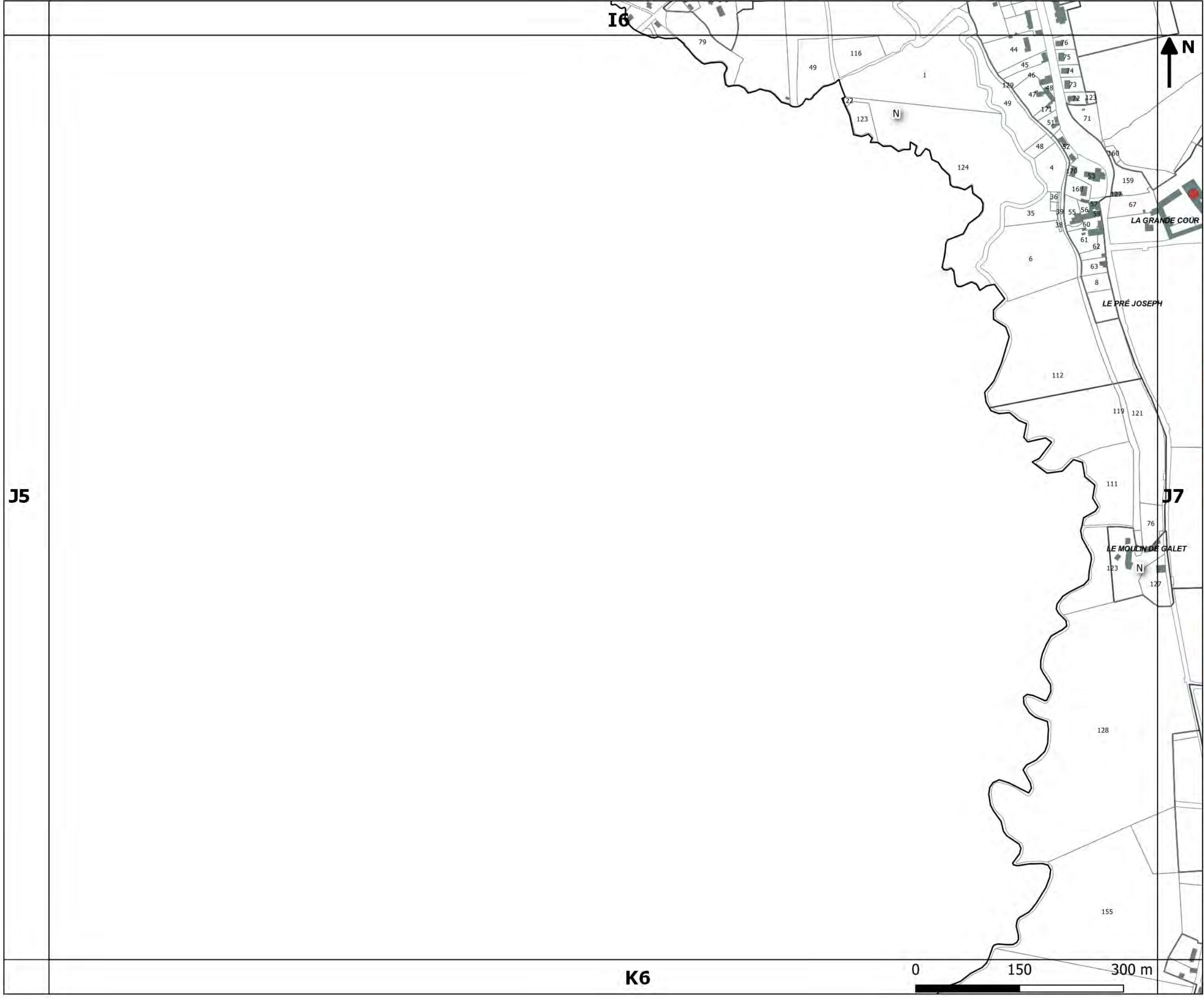
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

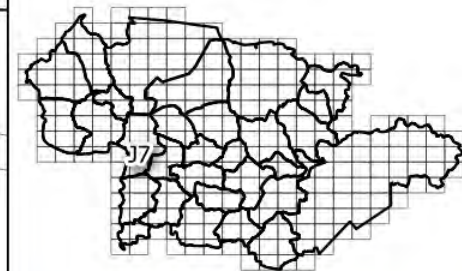
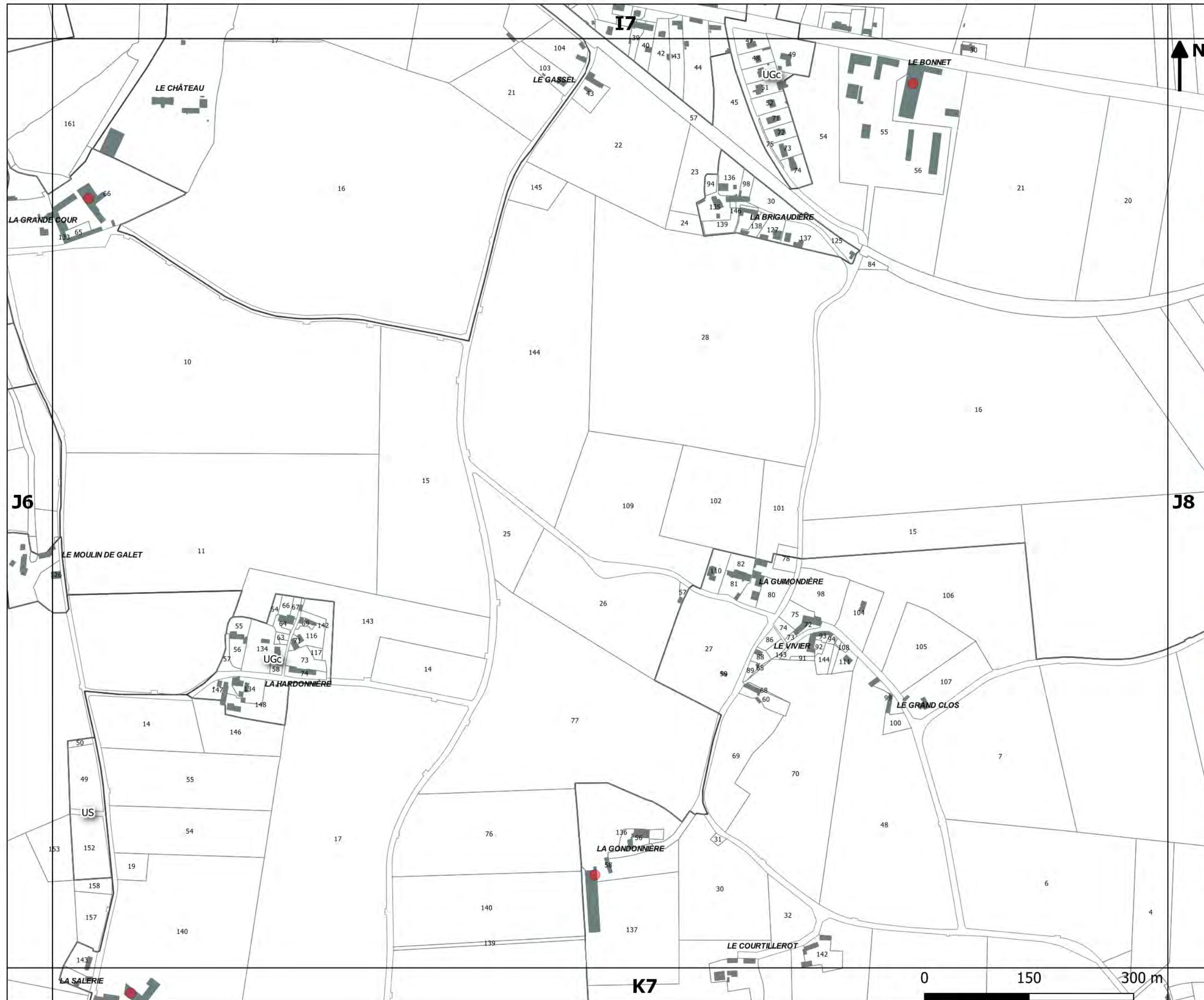
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

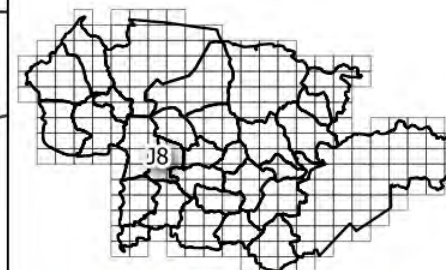
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

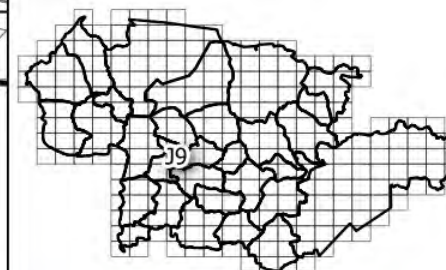
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

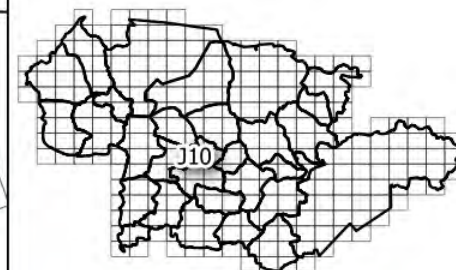
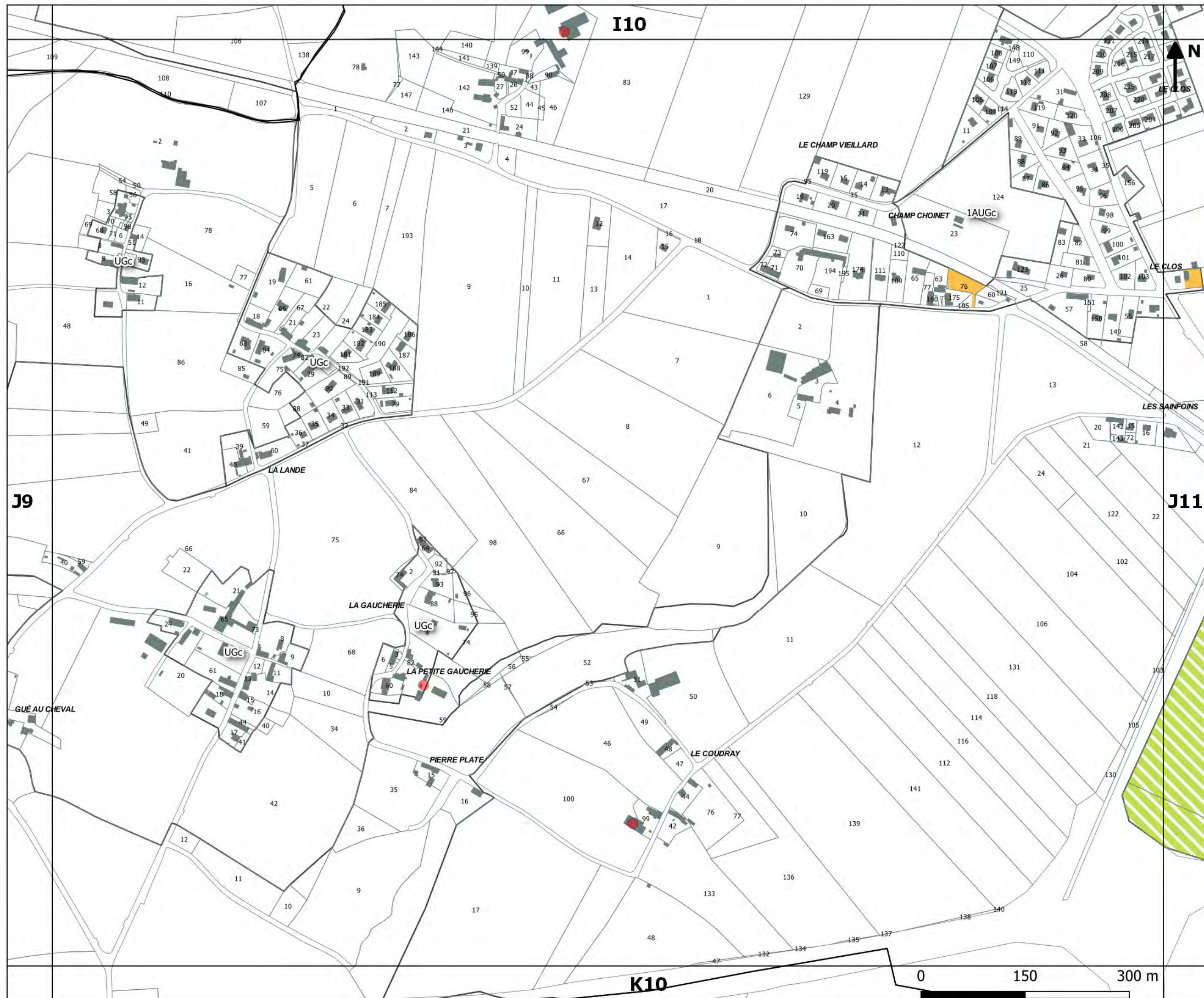
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

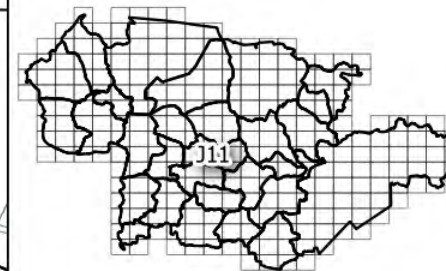
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

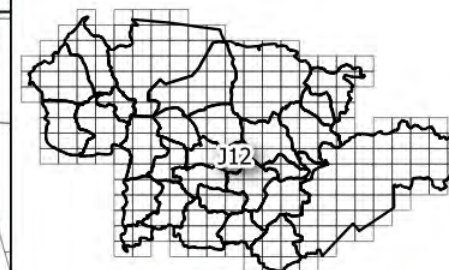
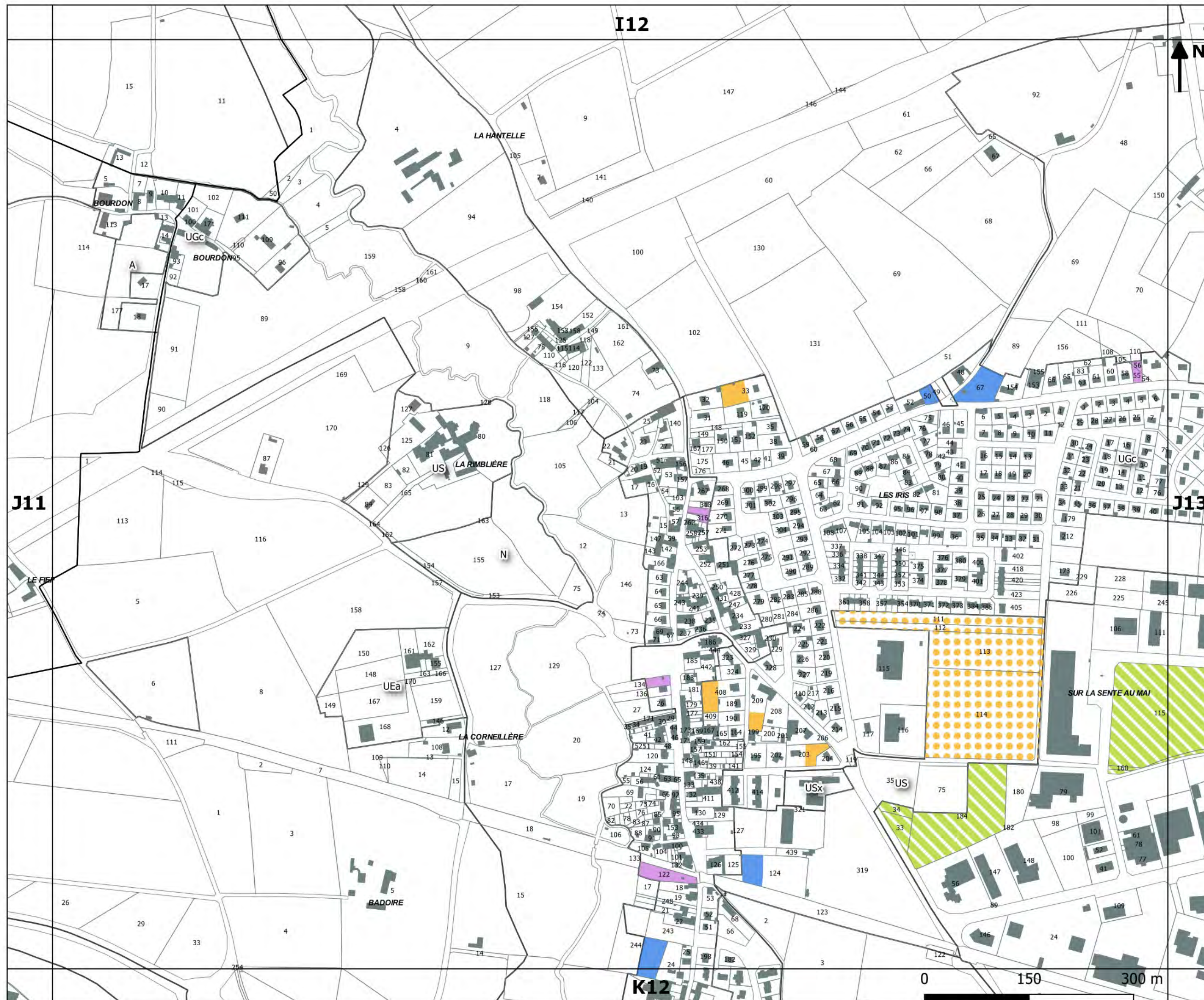
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

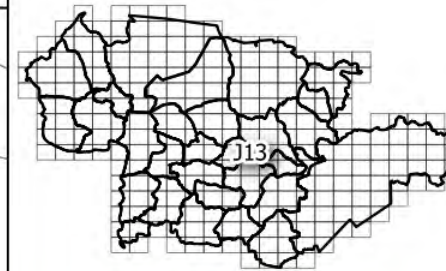
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

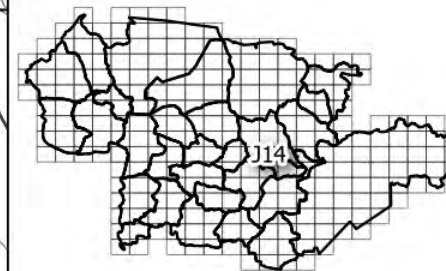
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

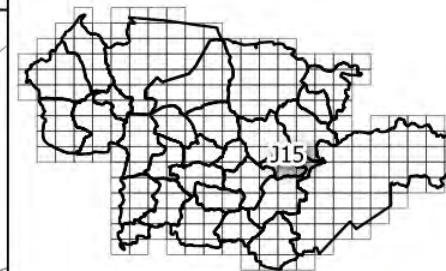
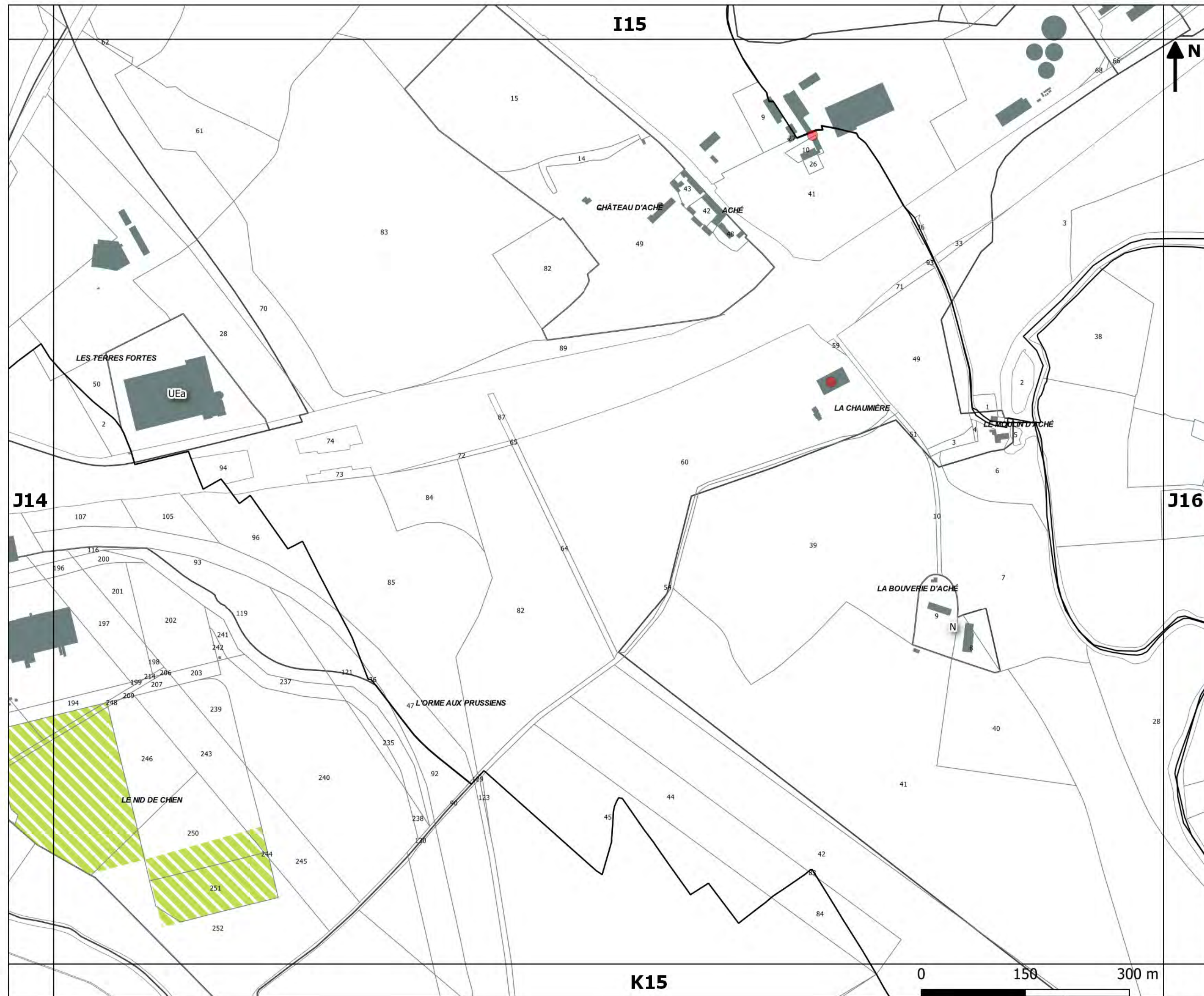
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

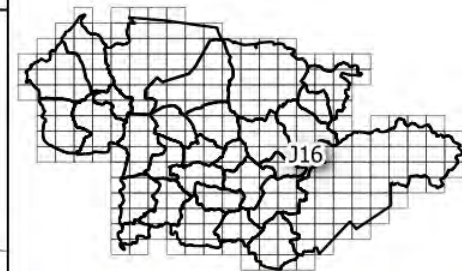
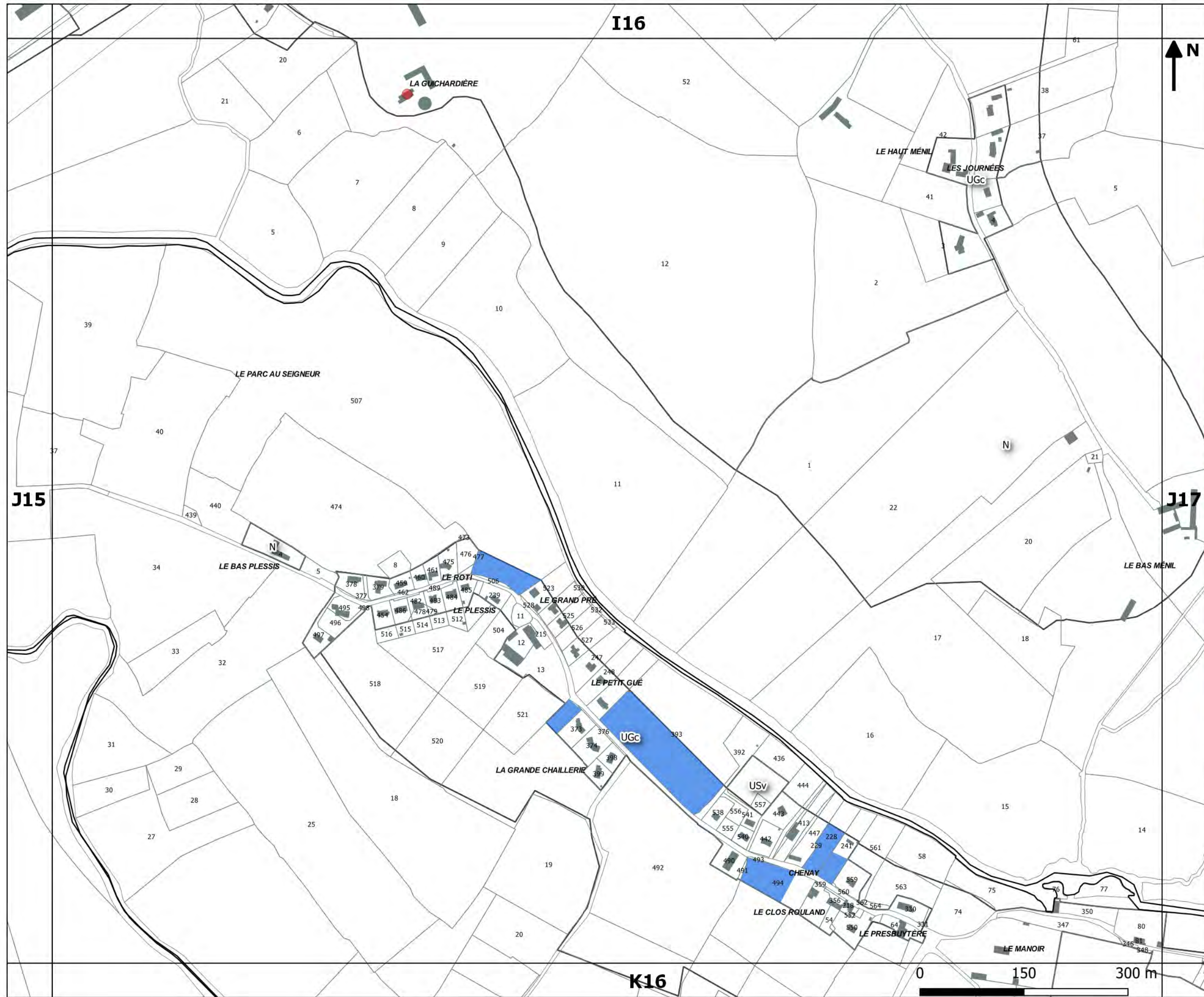
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potential en Habitat
- Potential Economique
- Potential Commercial
- Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

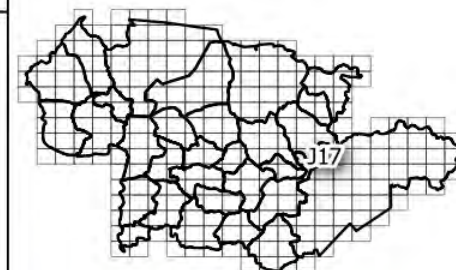
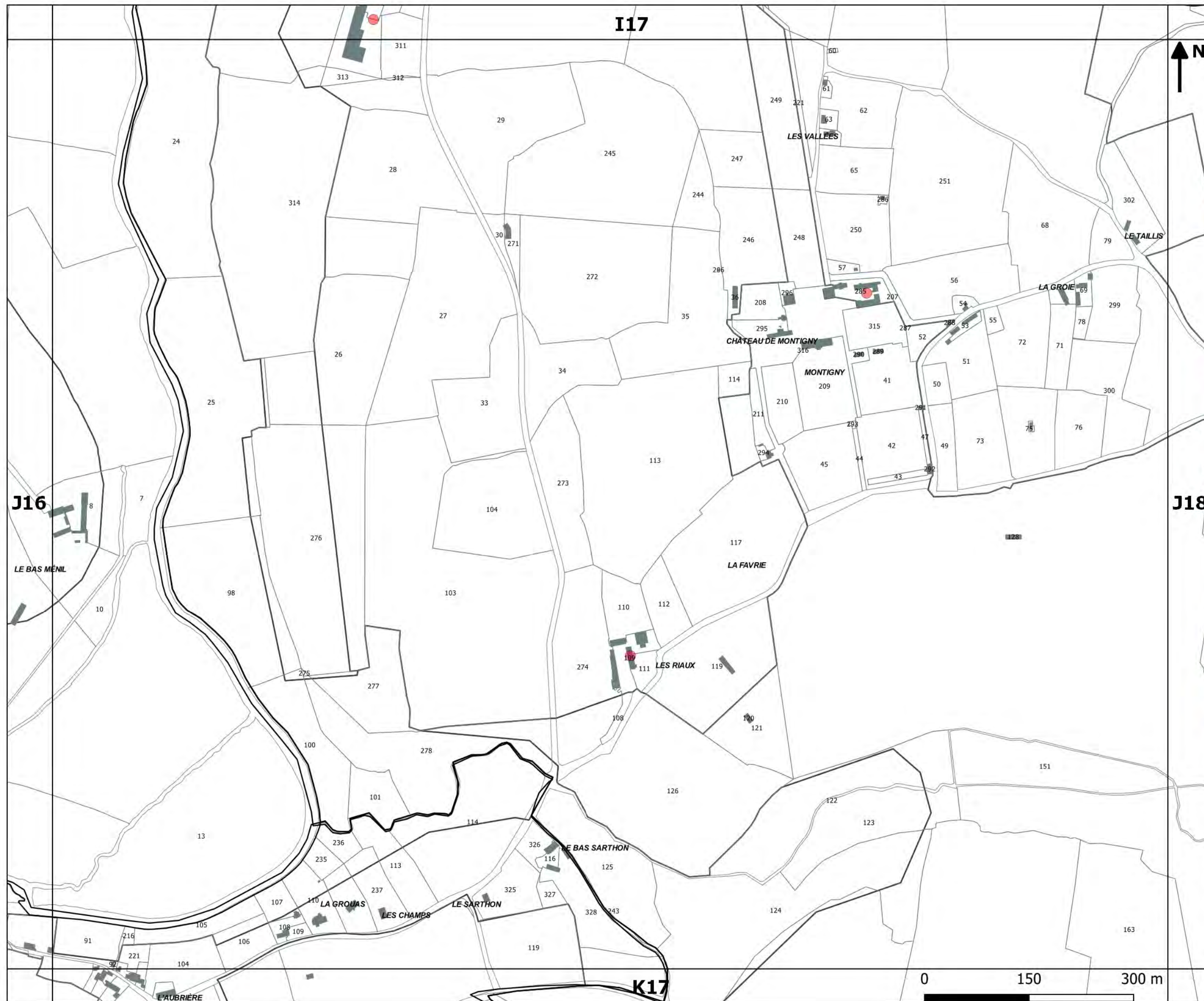
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

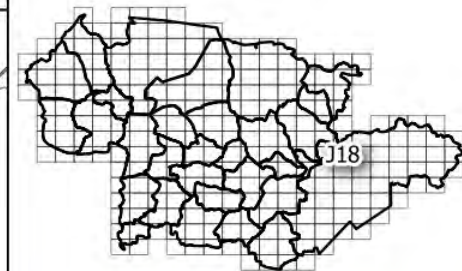
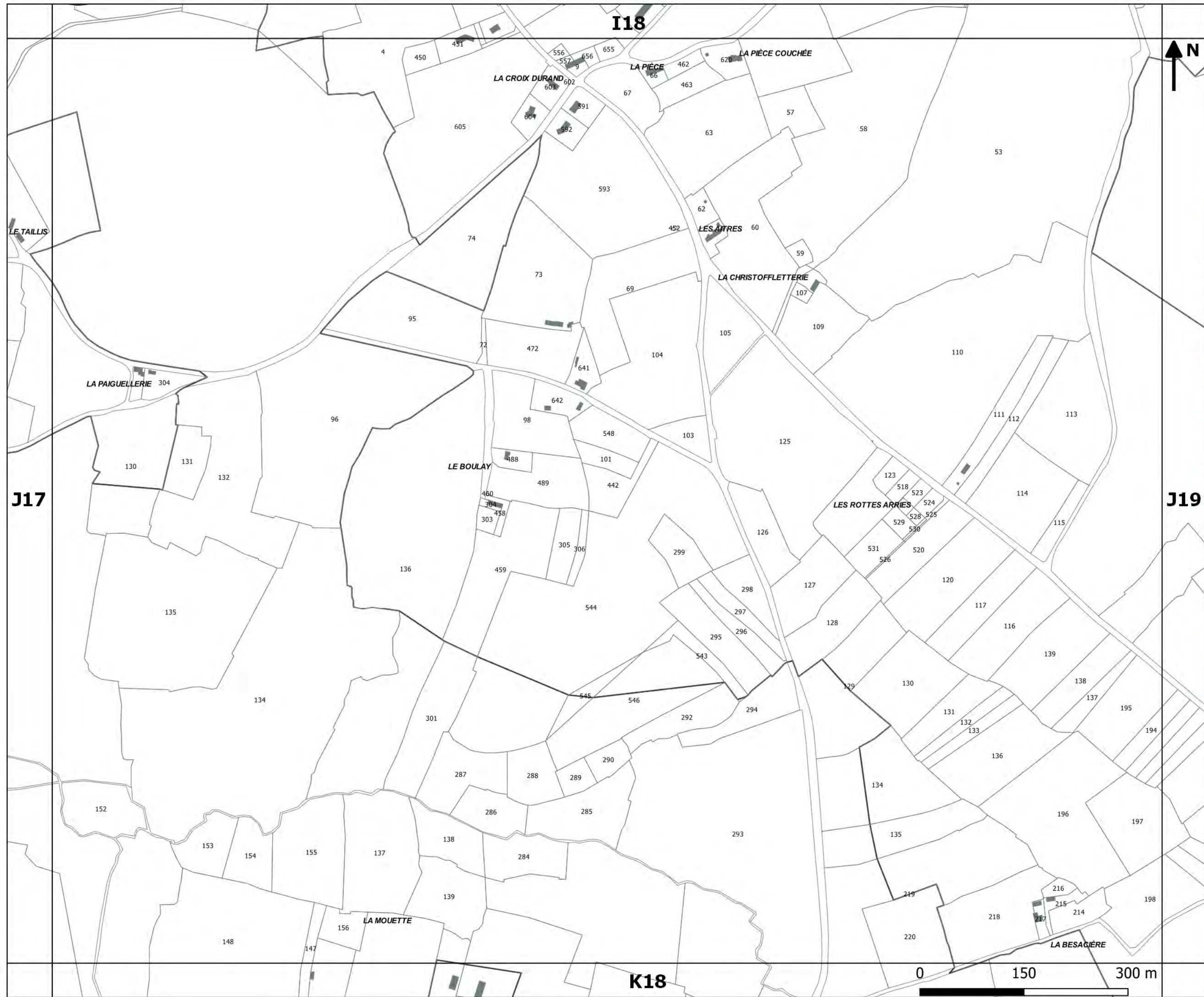
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

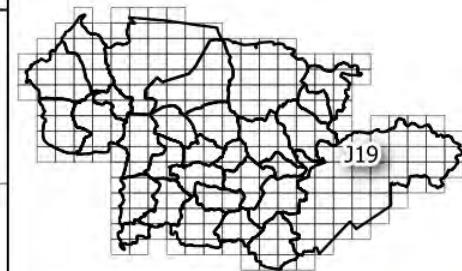
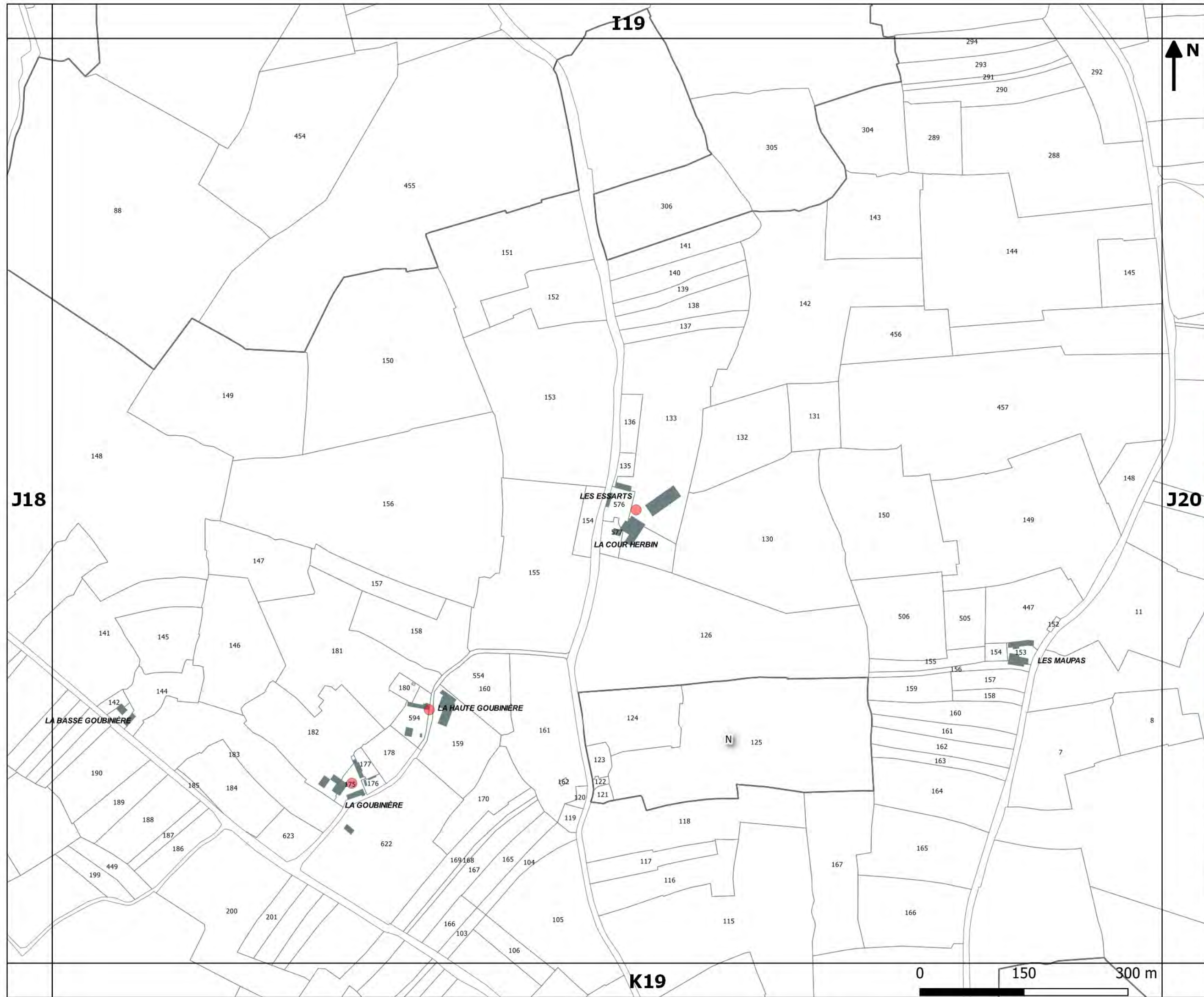
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

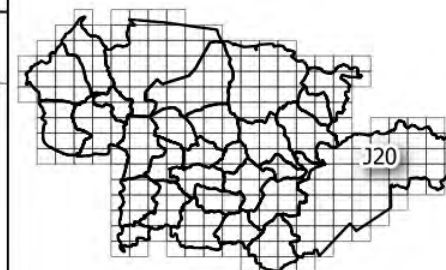
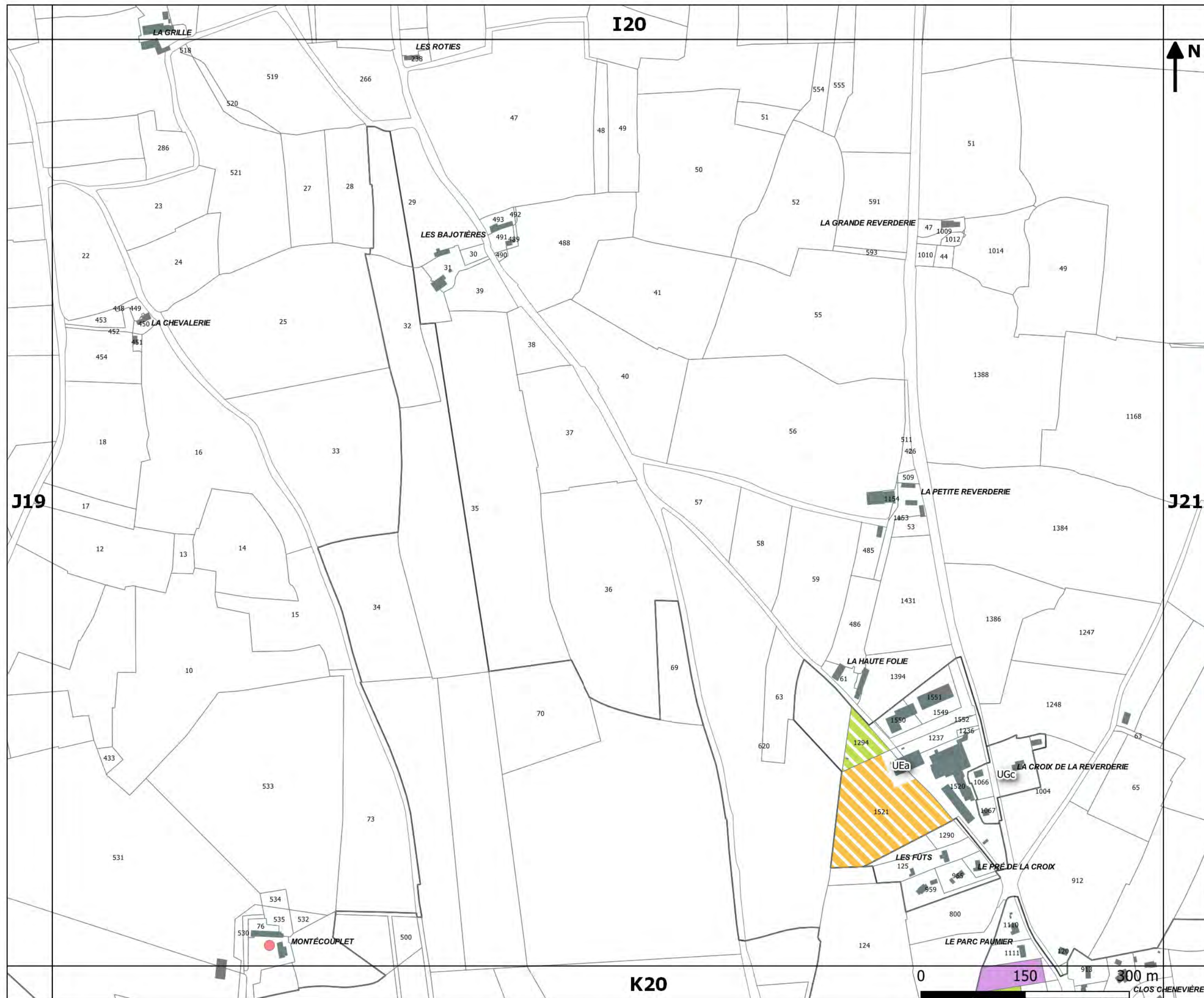
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

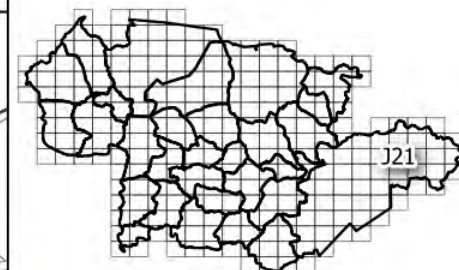
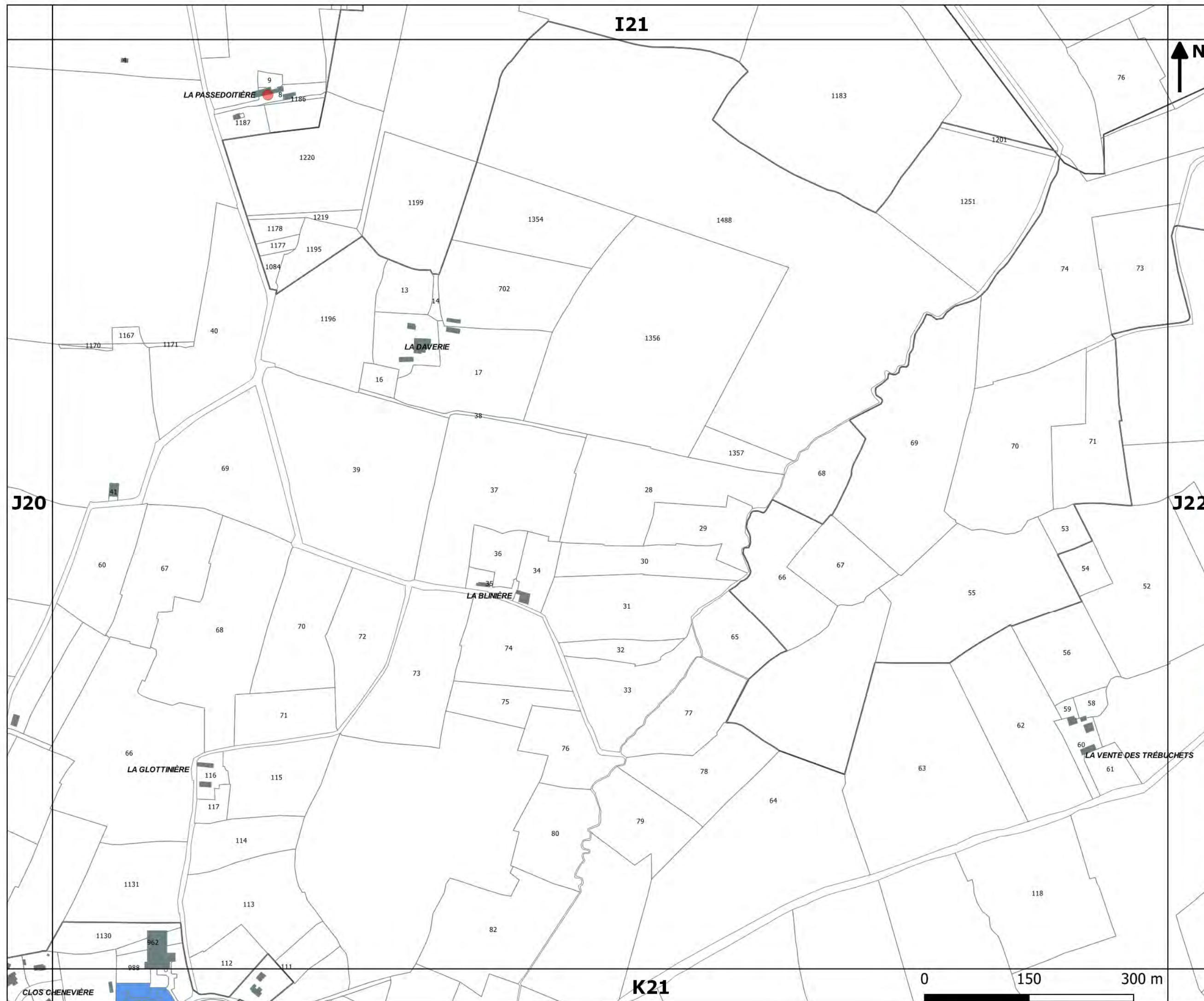
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

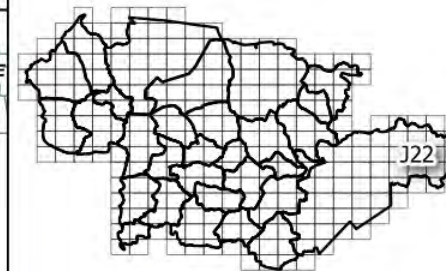
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

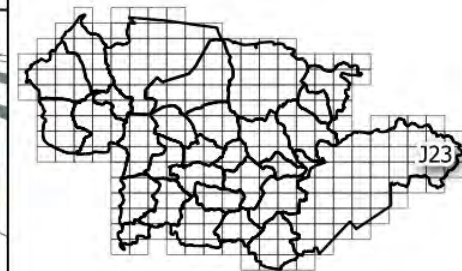
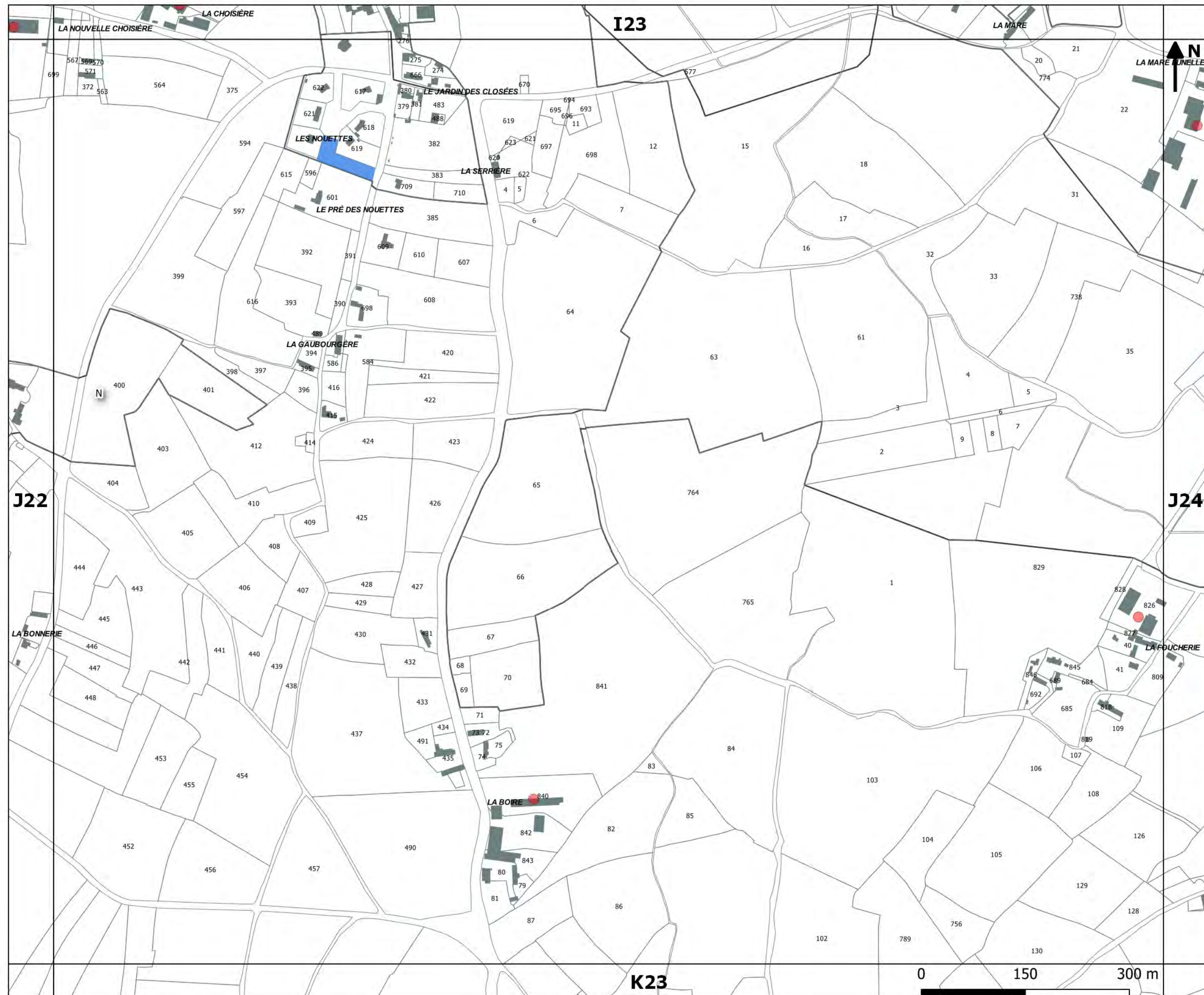
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

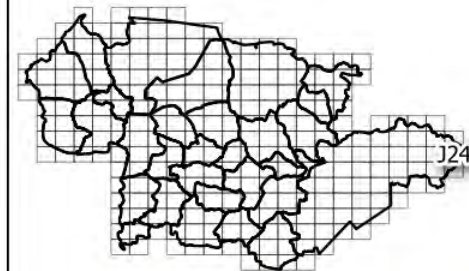
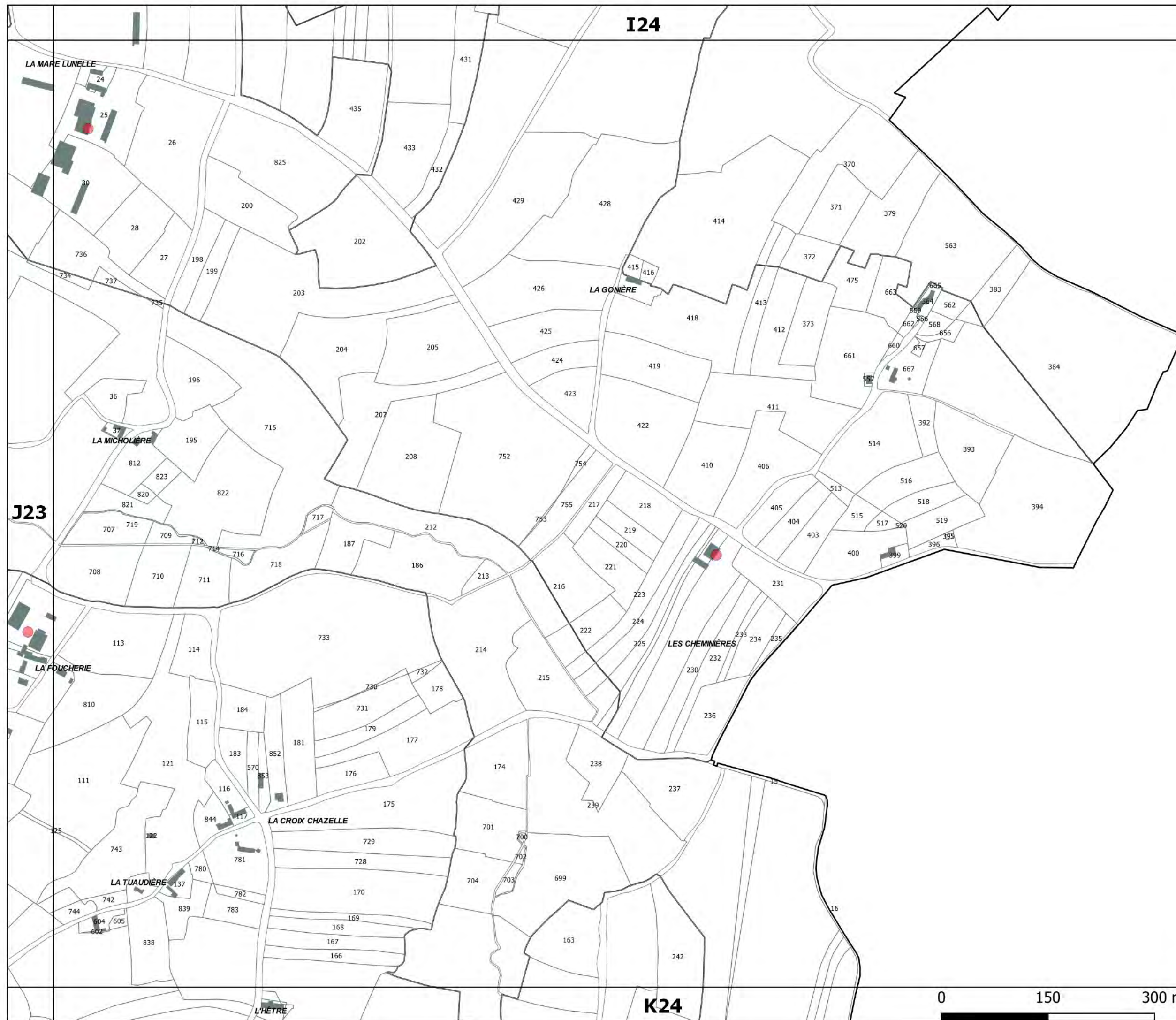
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

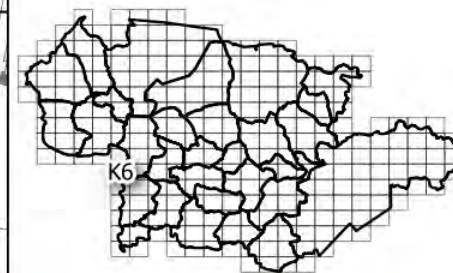
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

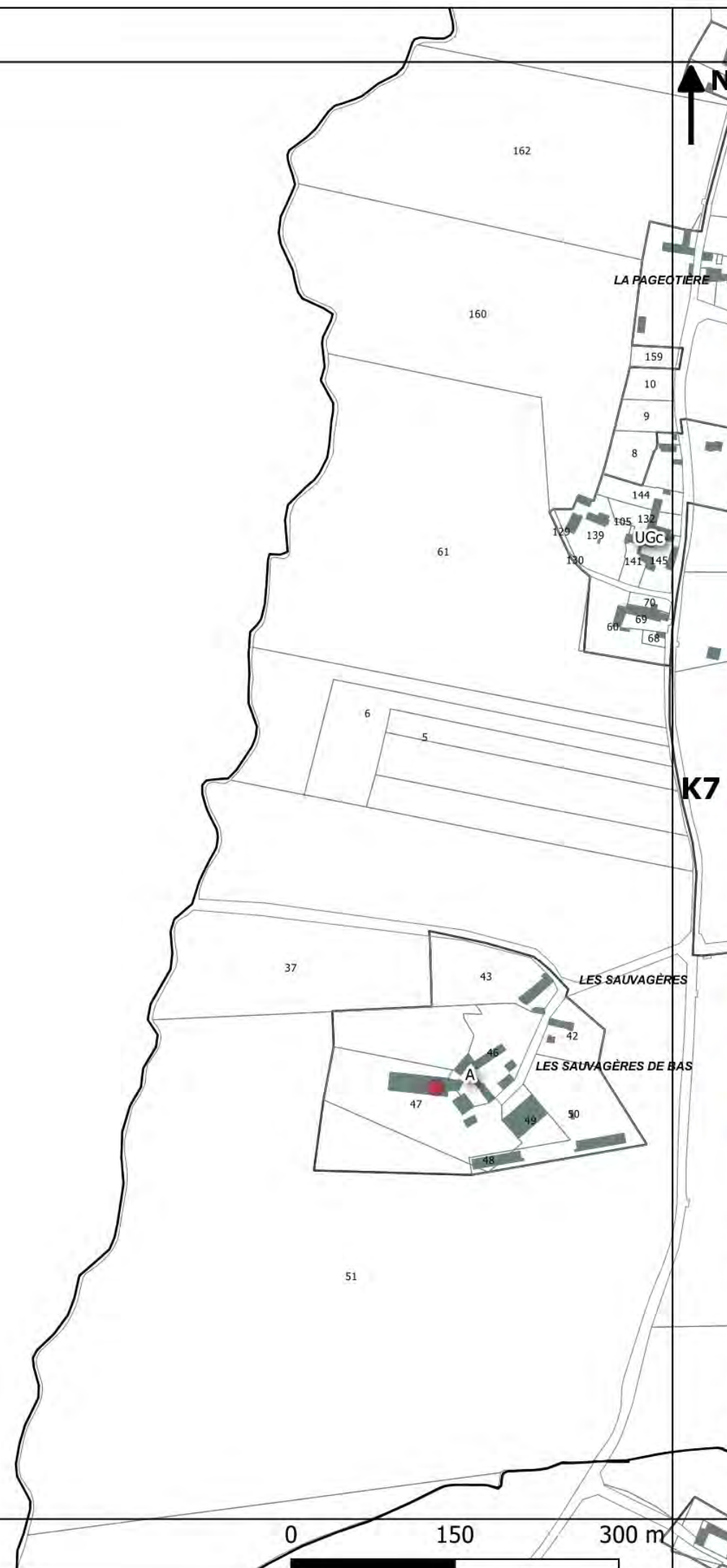
Catégorie du Potentiel :

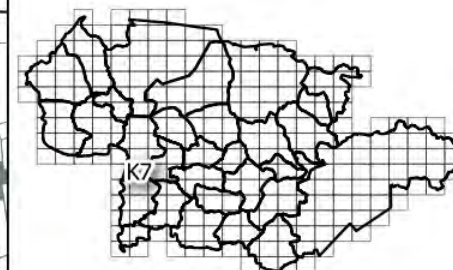
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

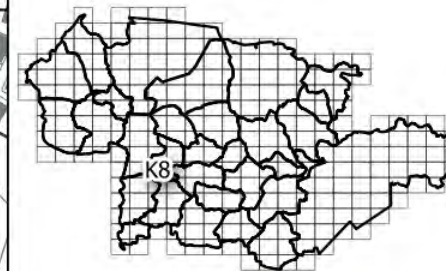
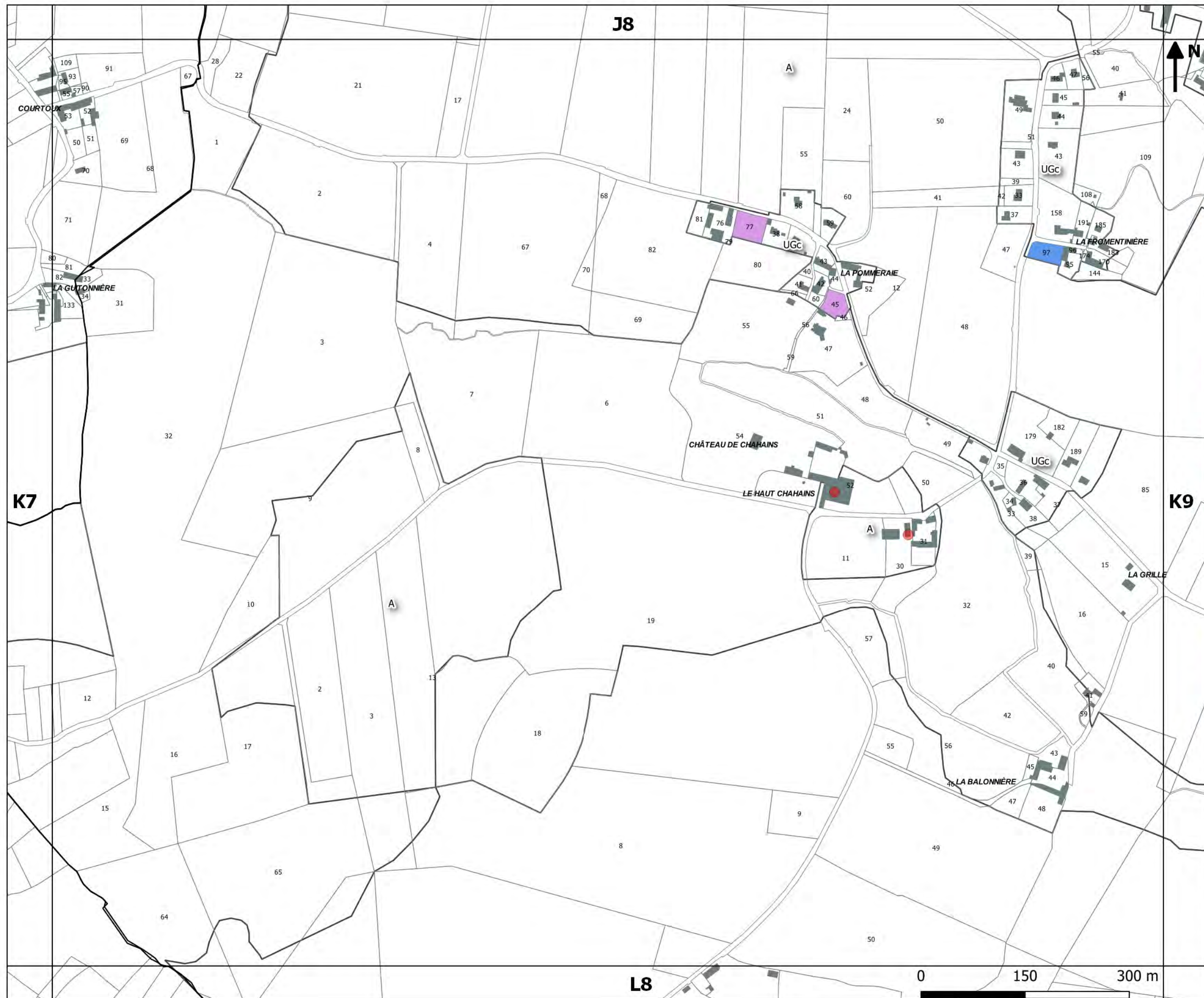
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

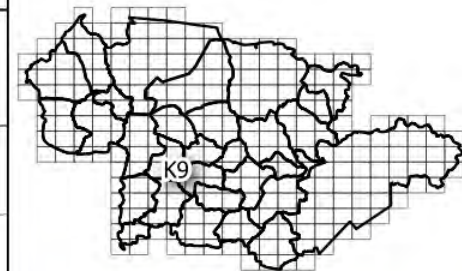
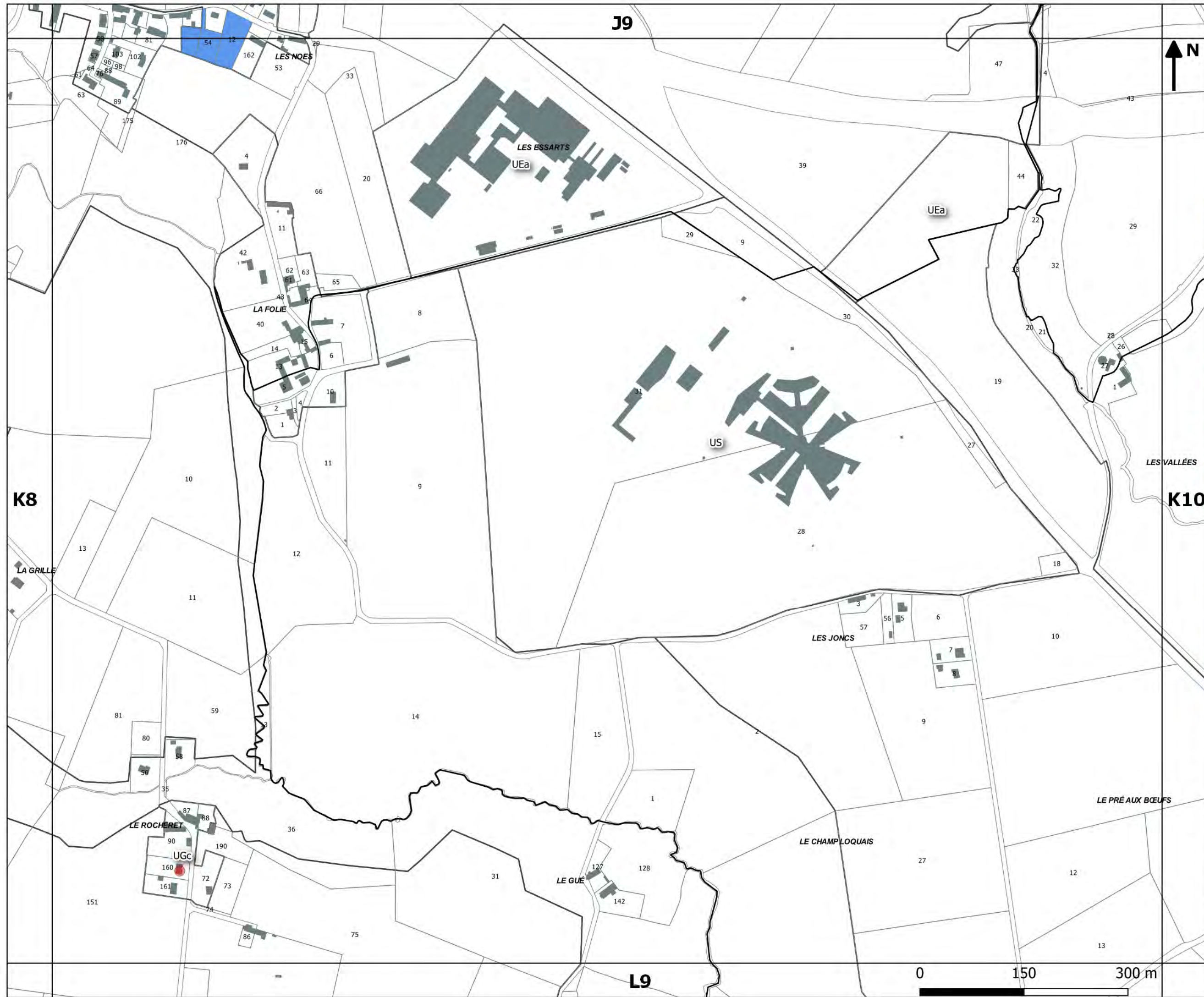
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

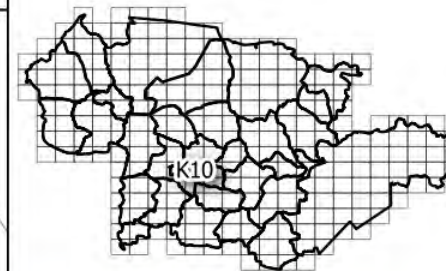
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

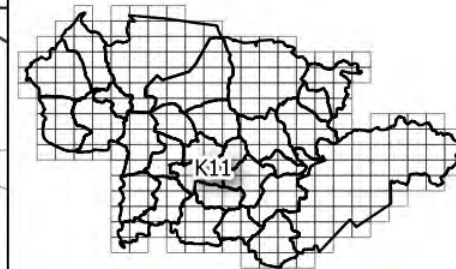
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

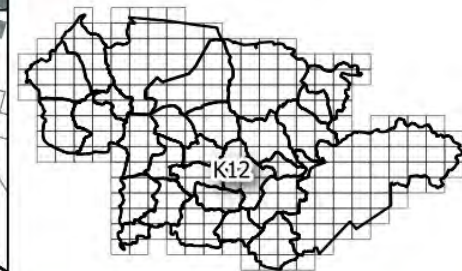
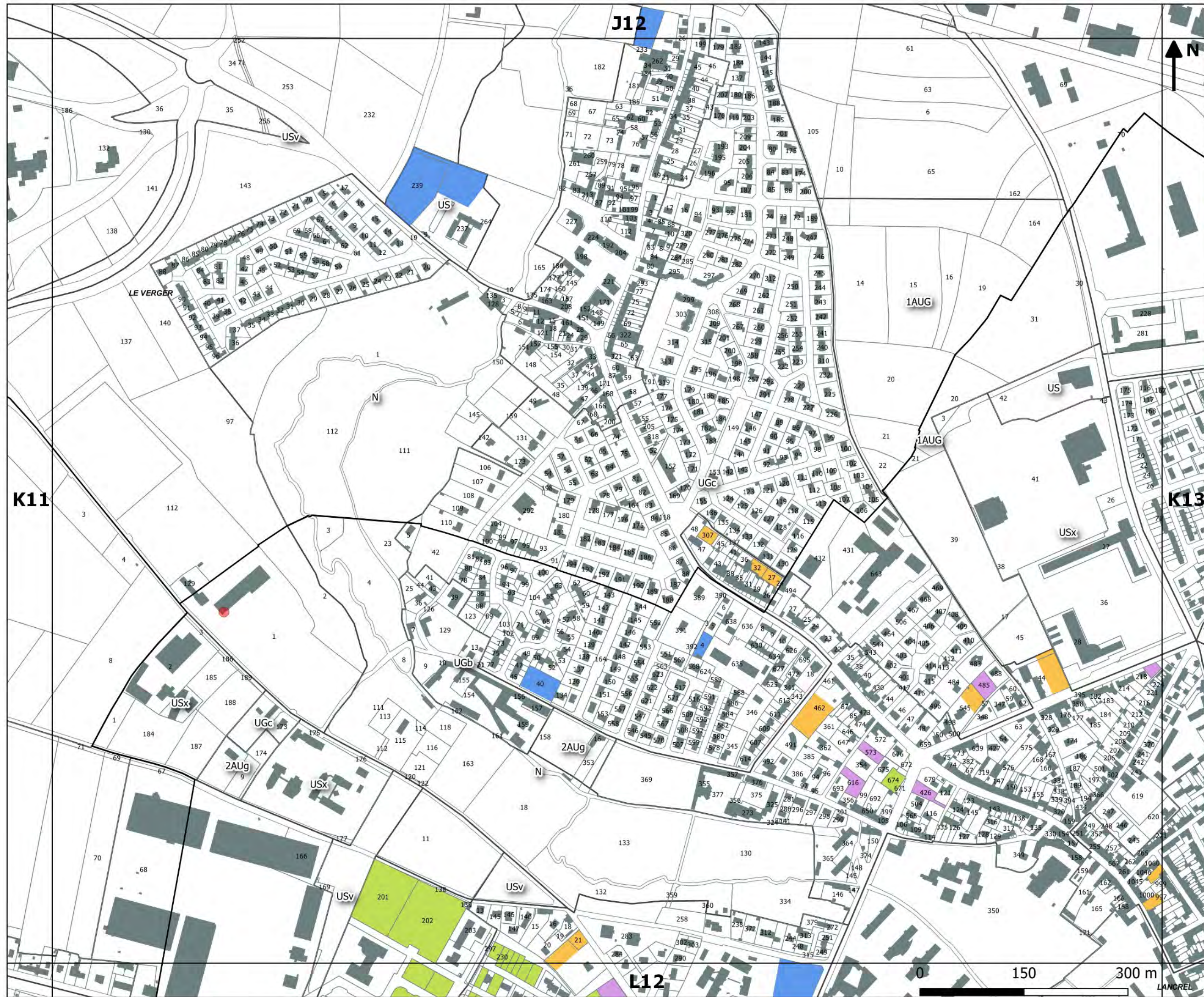
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

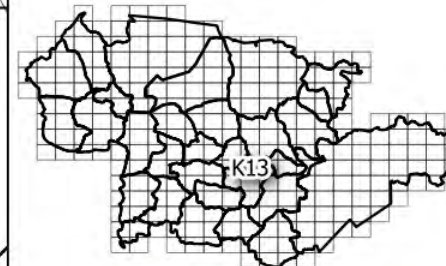
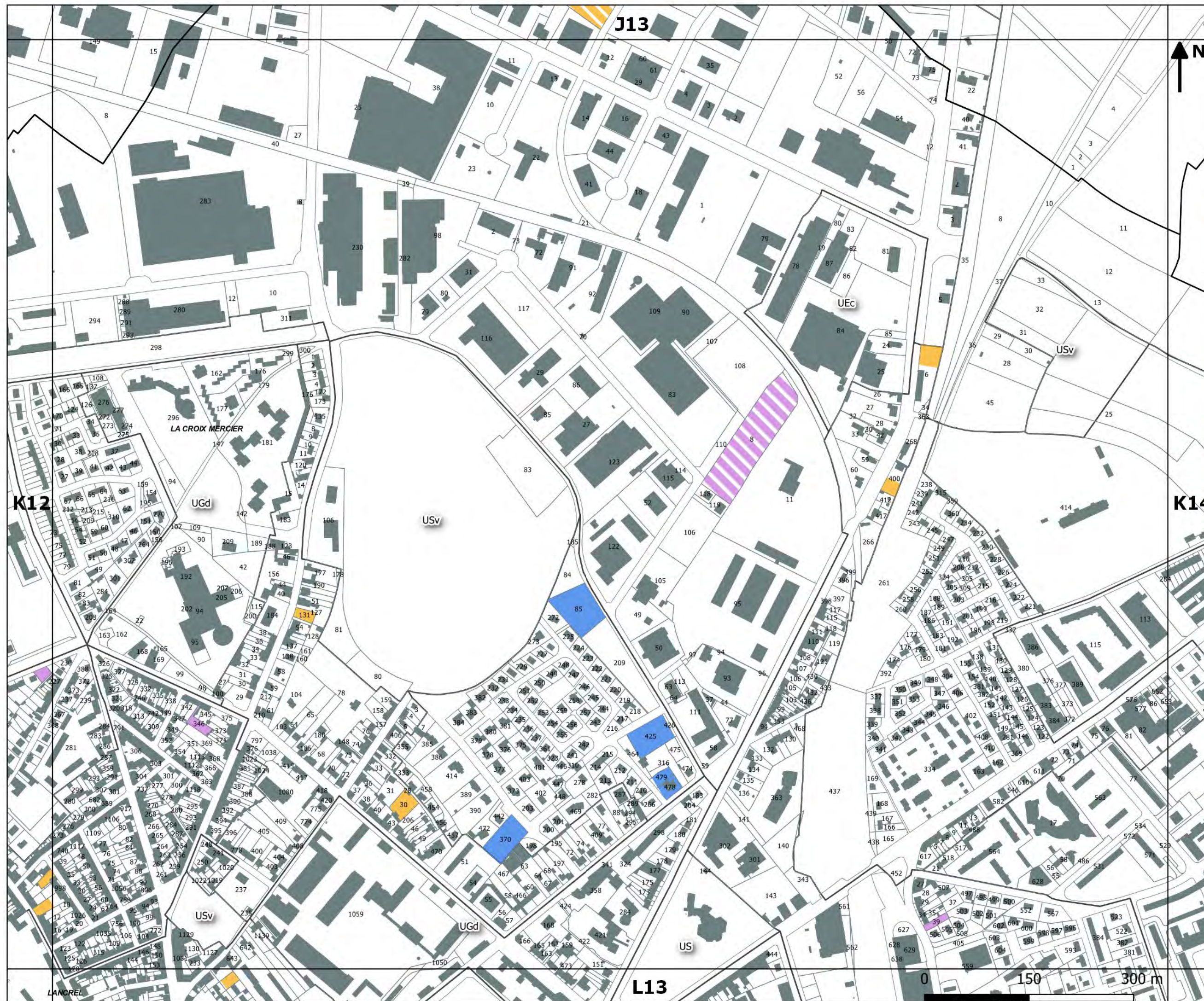
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

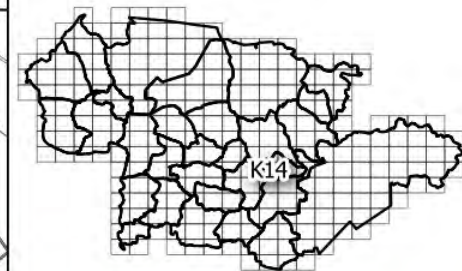
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

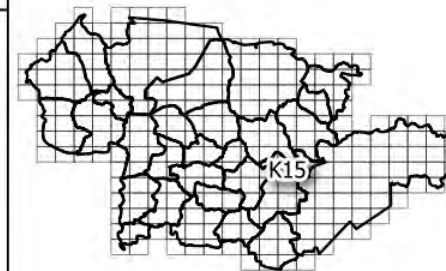
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

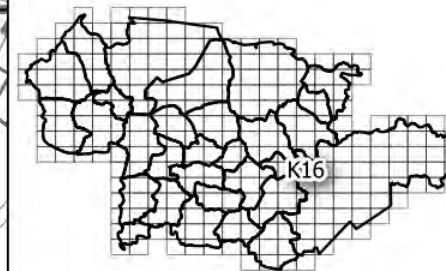
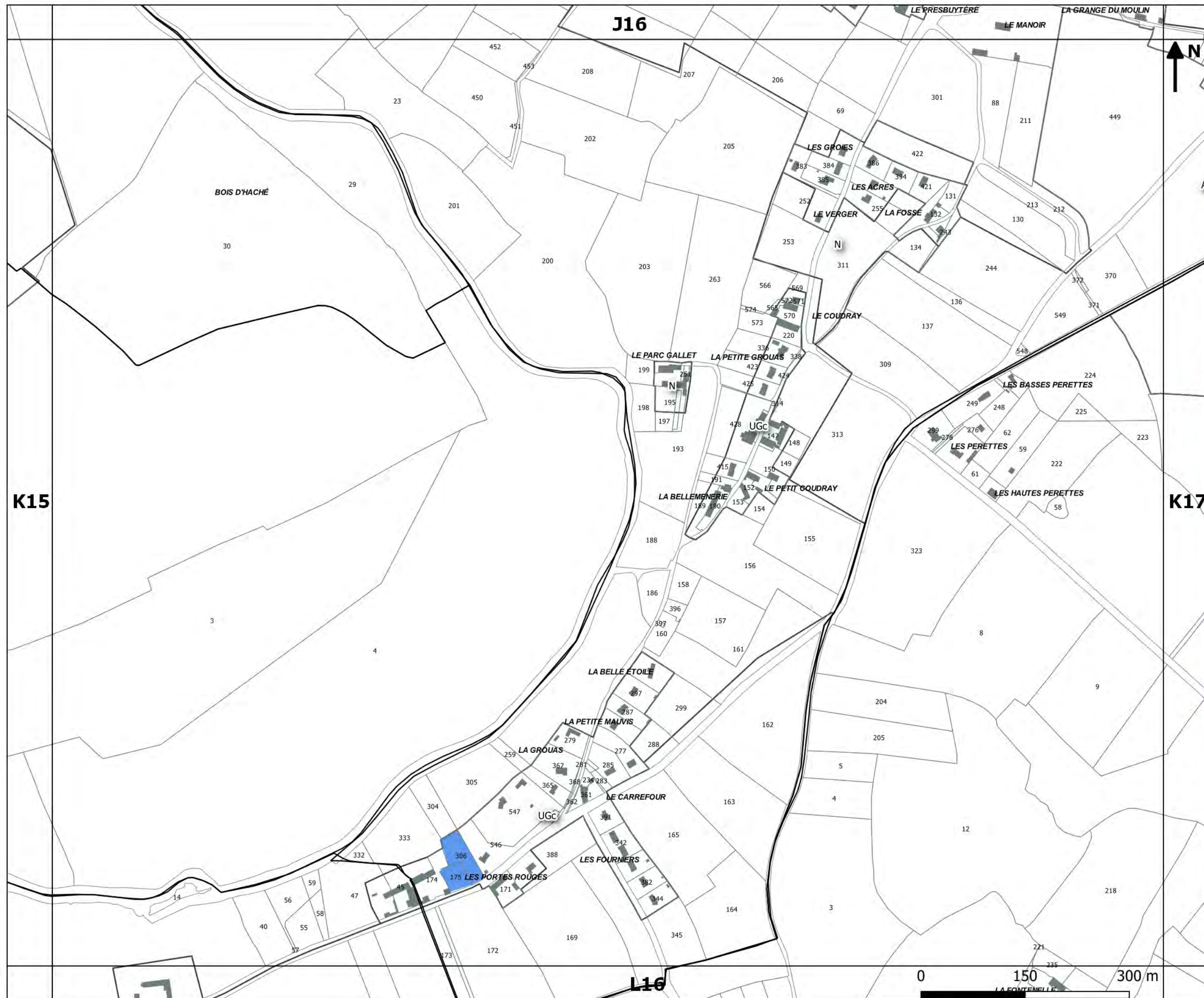
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

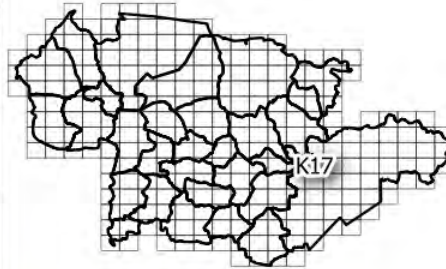
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

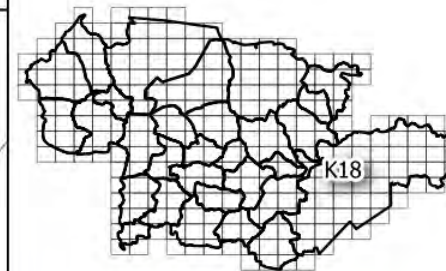
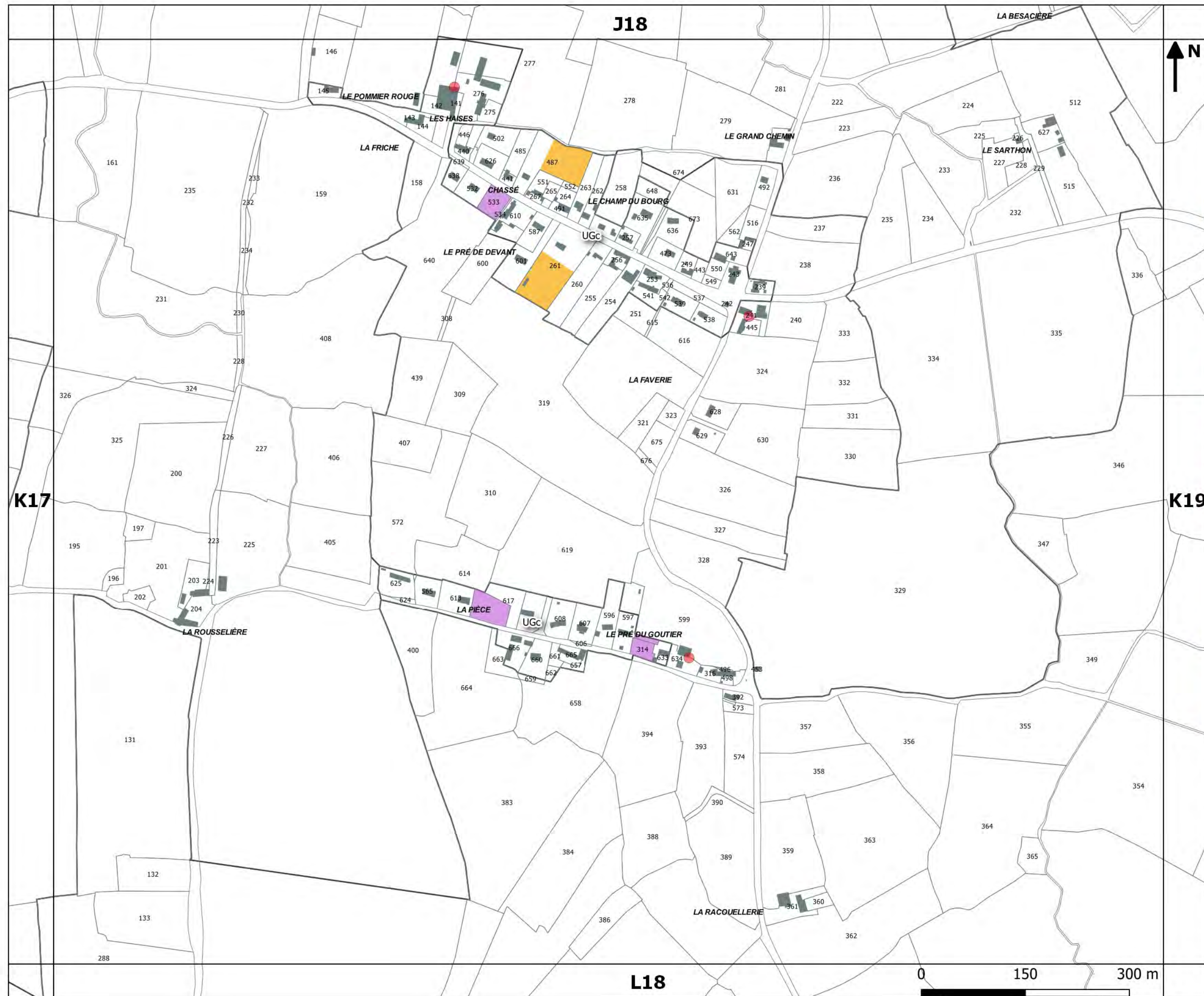
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

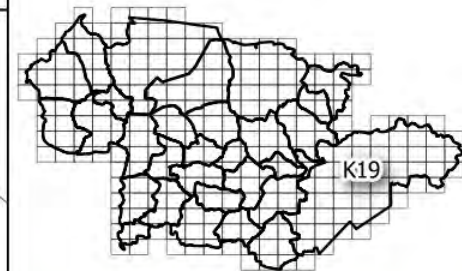
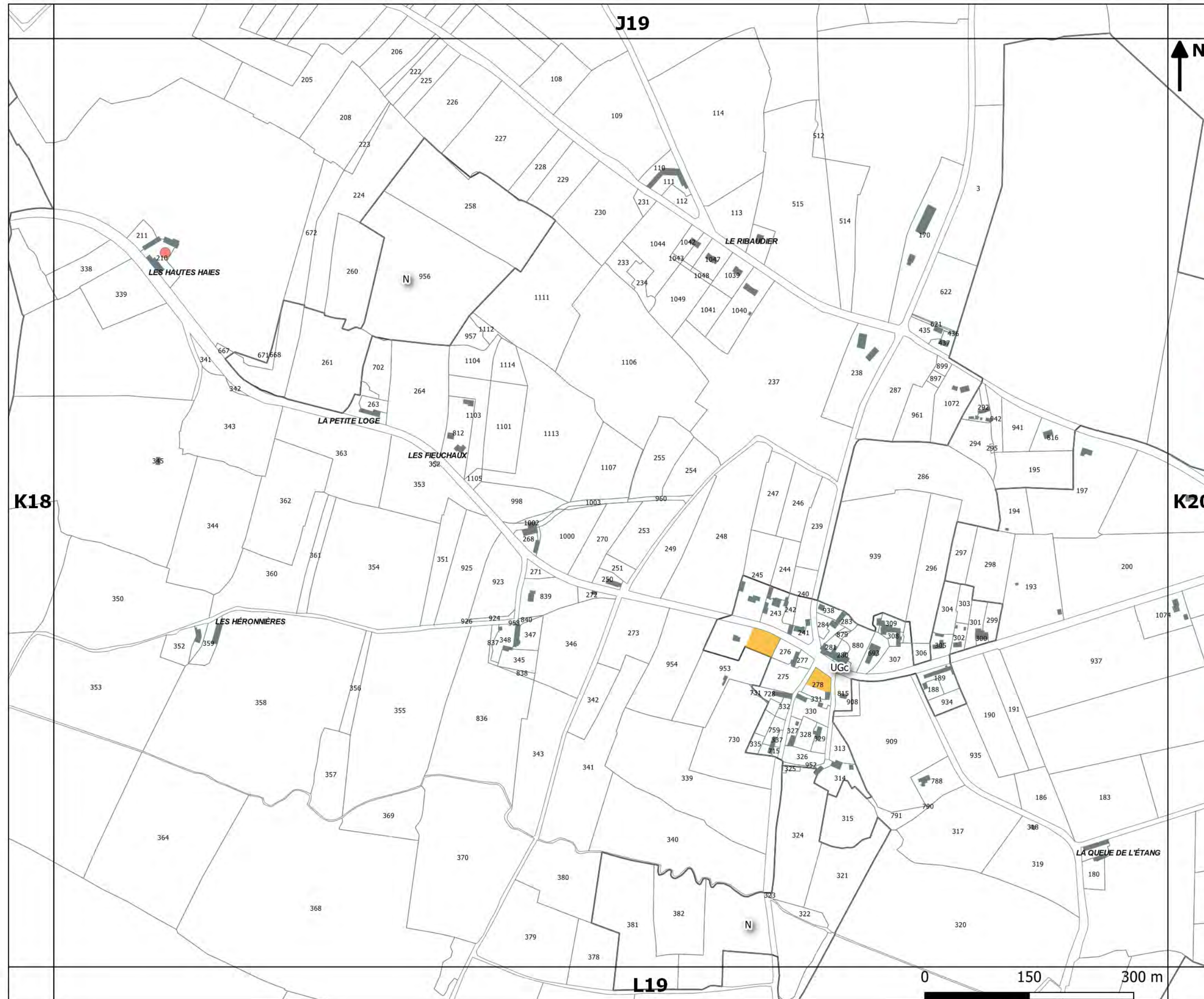
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

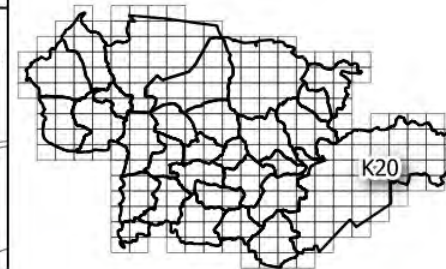
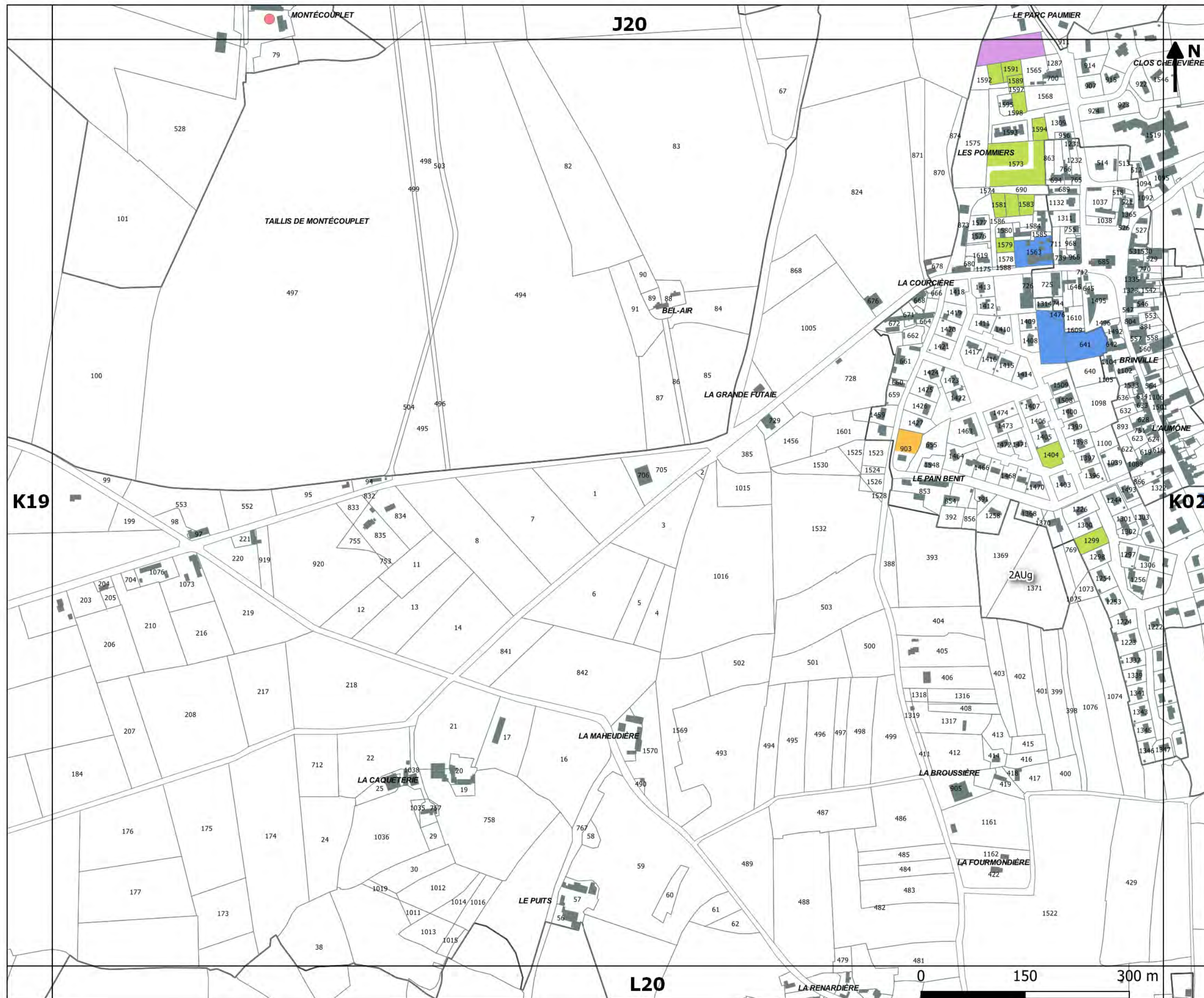
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

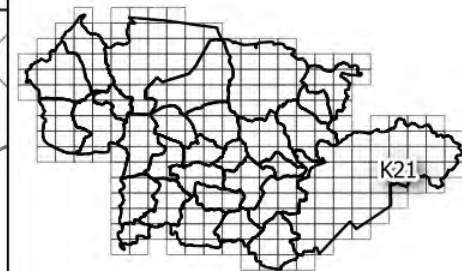
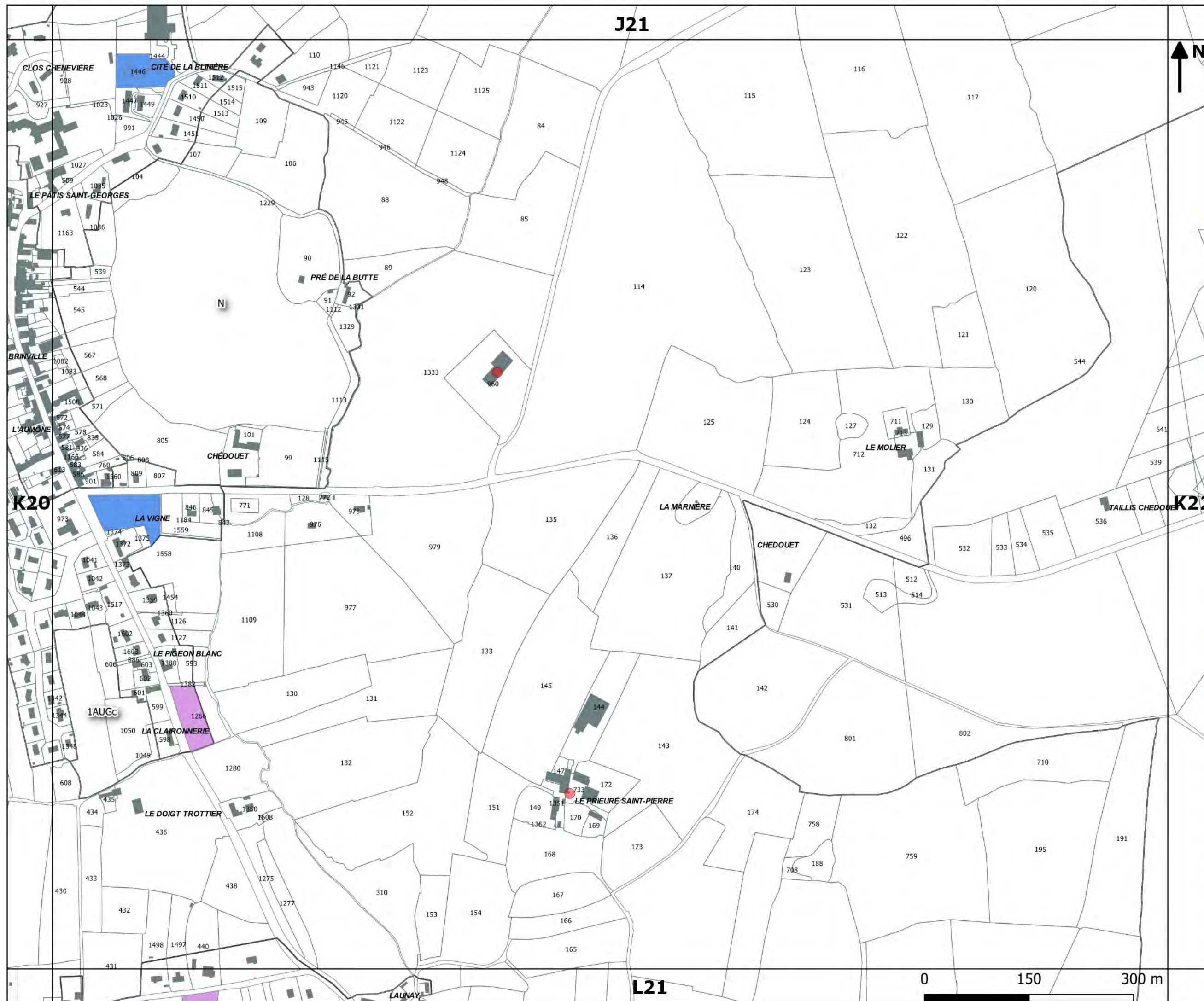
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

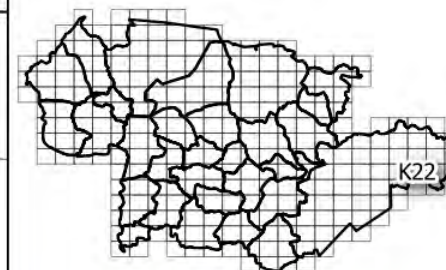
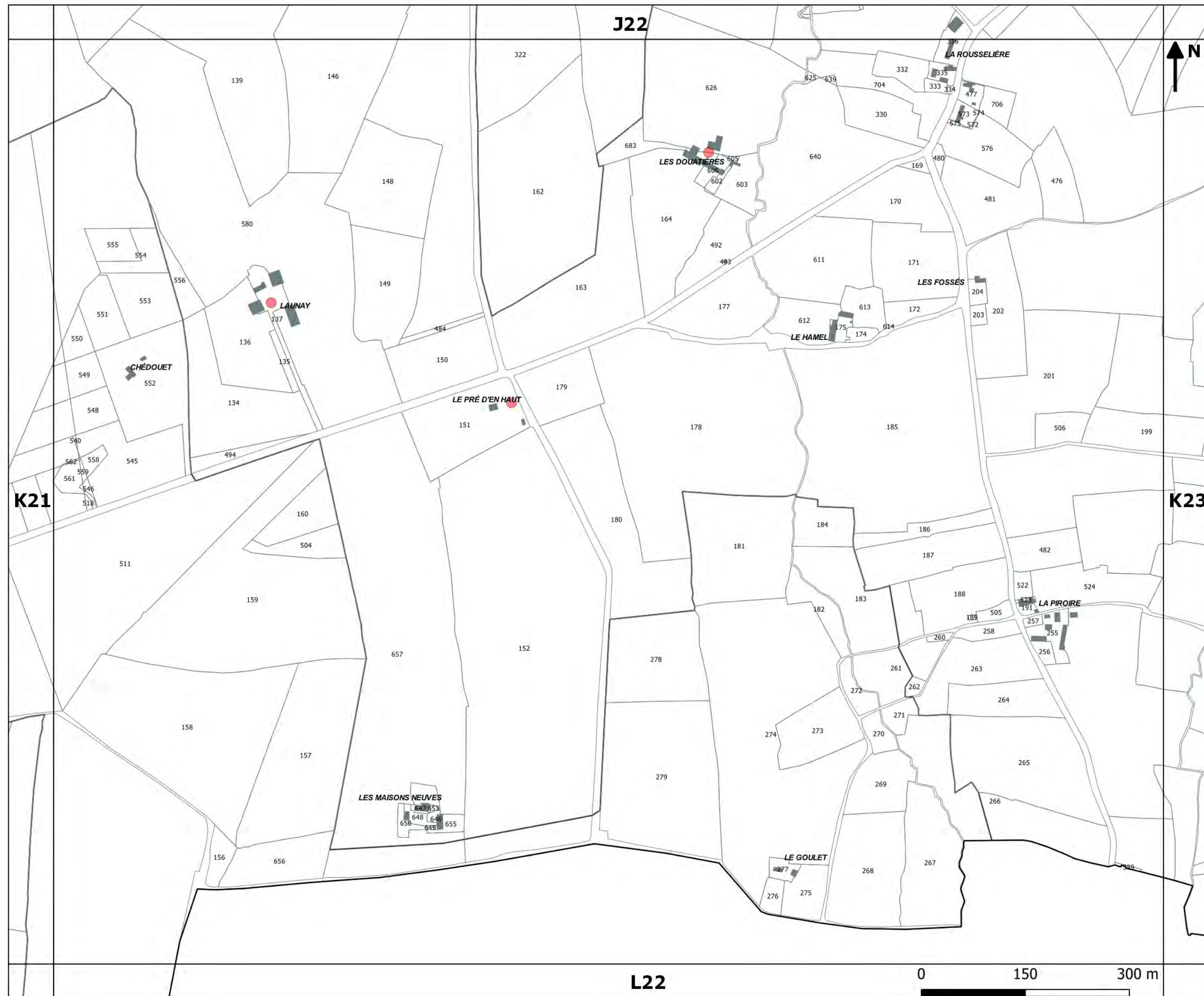
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

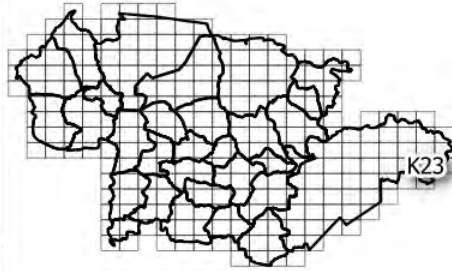
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

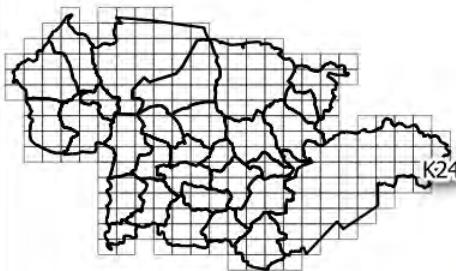
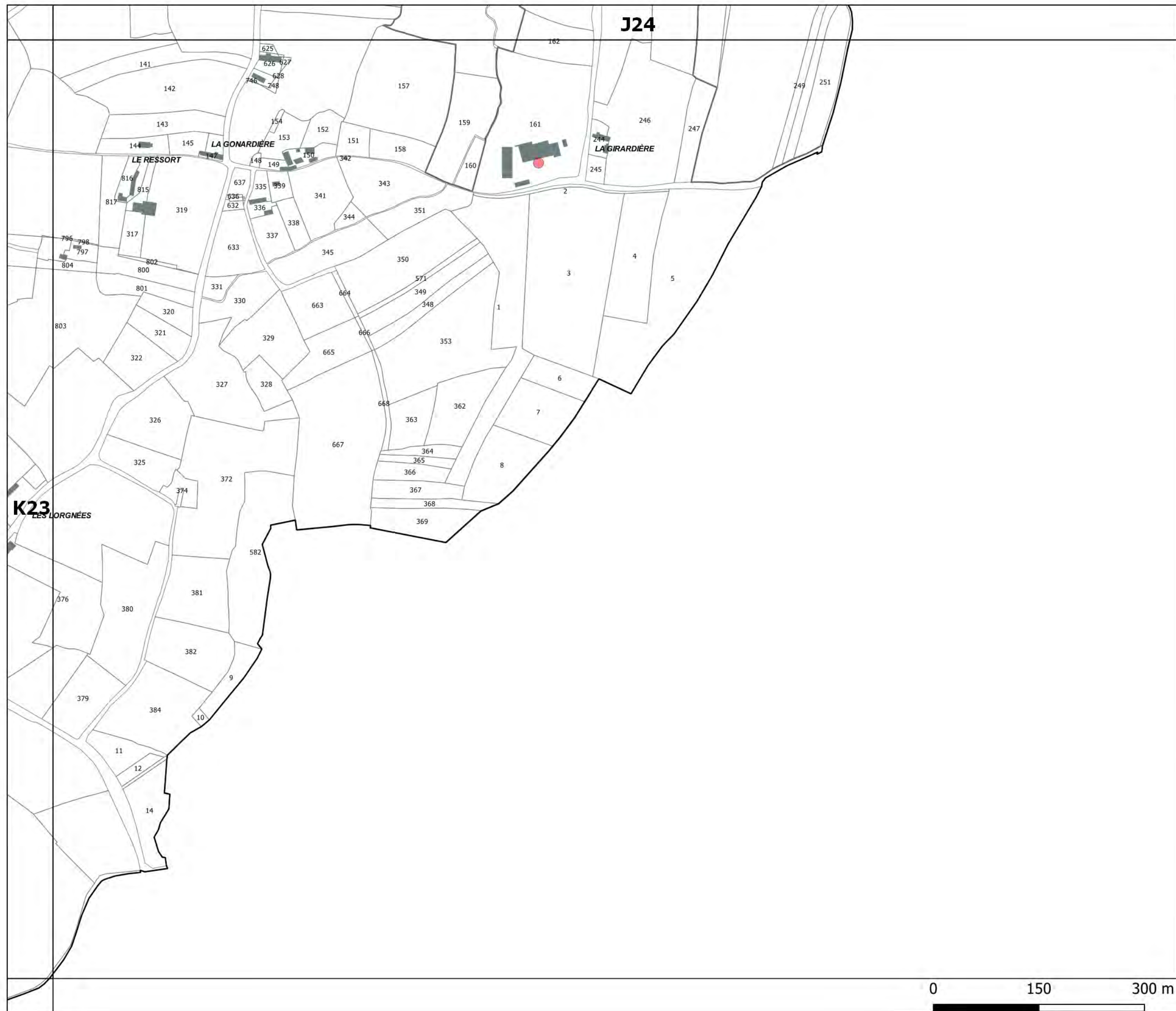
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

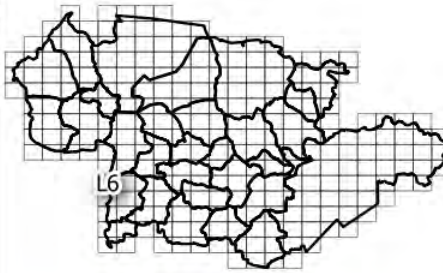
- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



0 150 300 m

K6



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potential en Habitat
- Potential Economique
- Potential Commercial
- Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

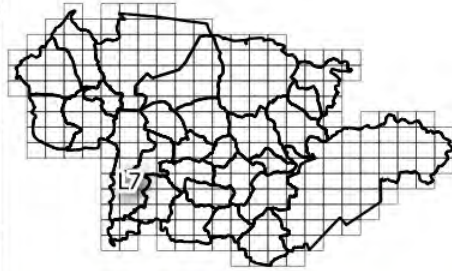
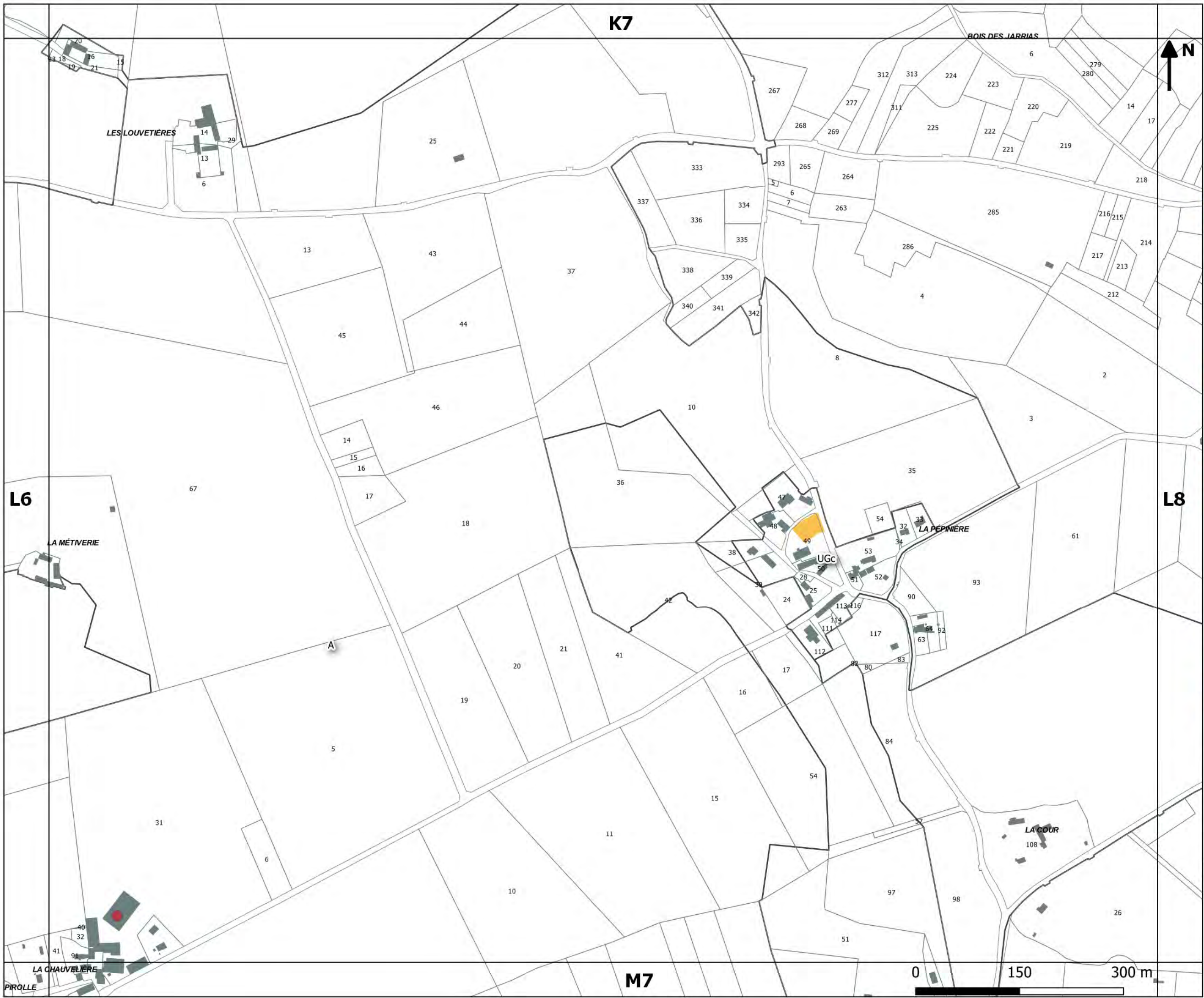
L6



M6

0 150 300 m

PIROLLE



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

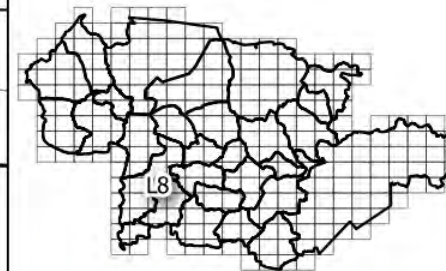
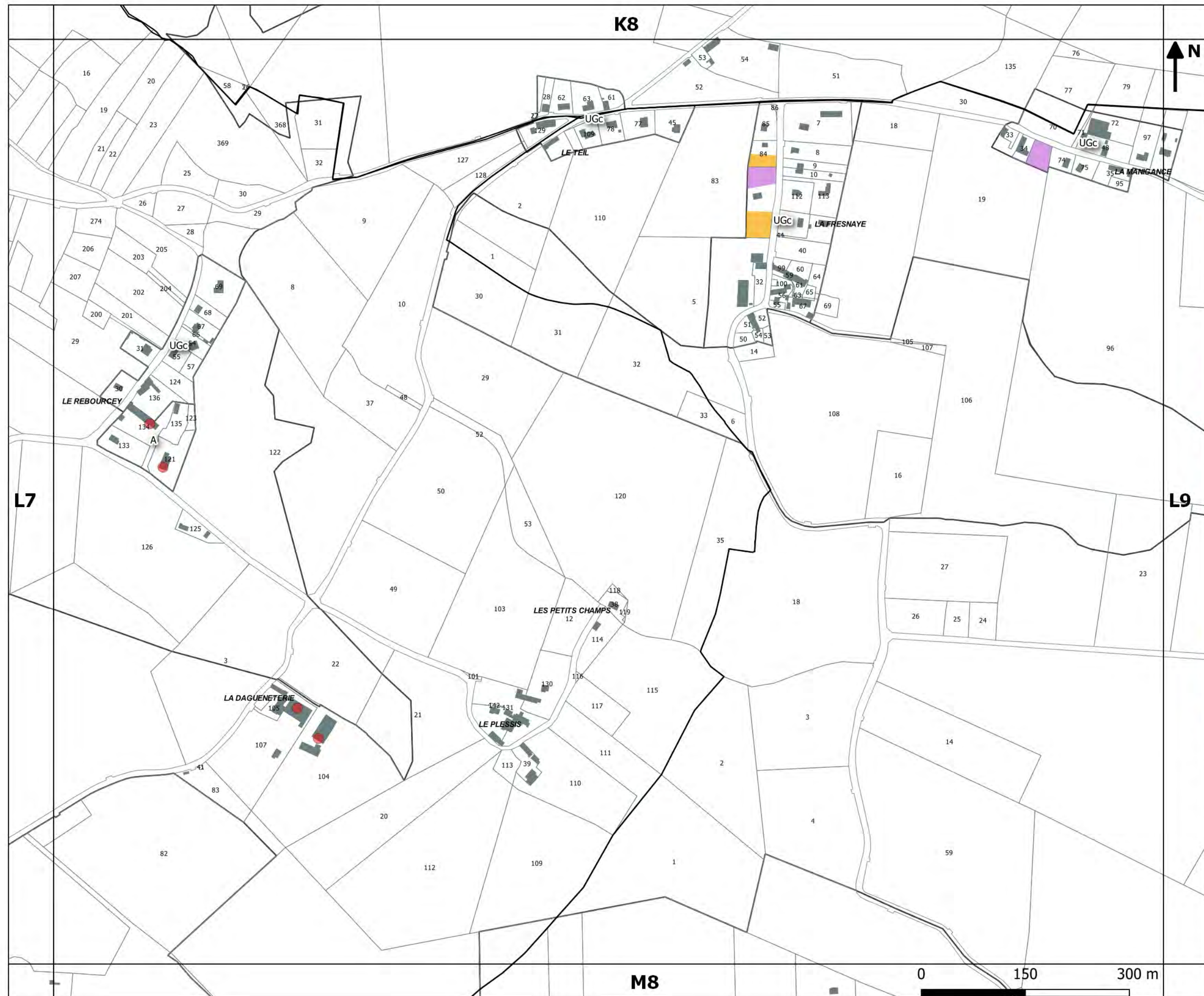
Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

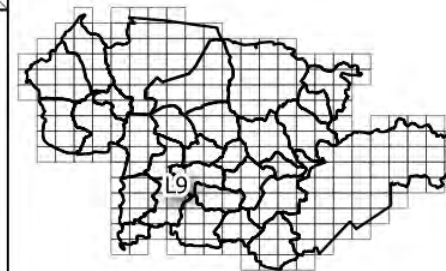
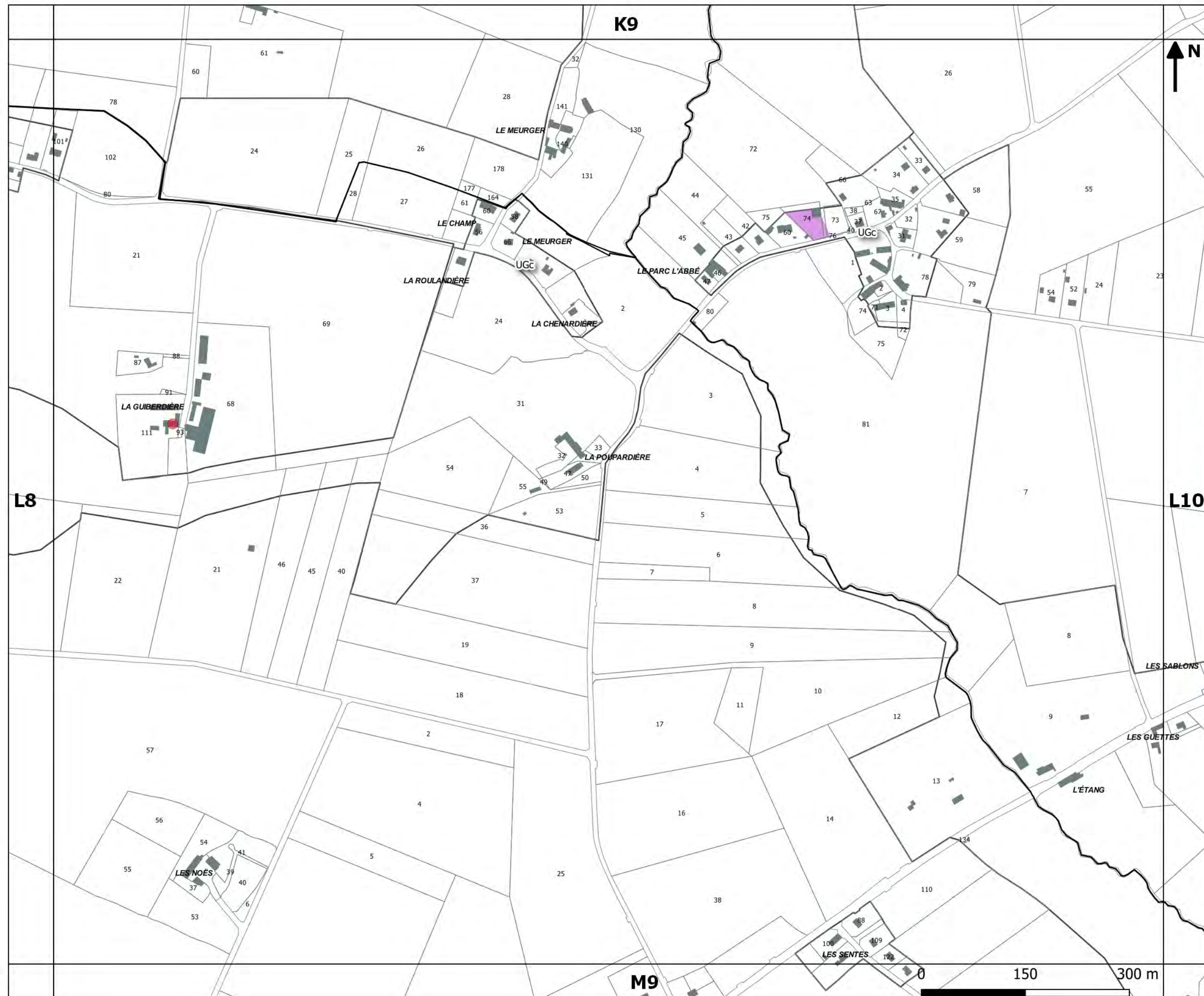
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

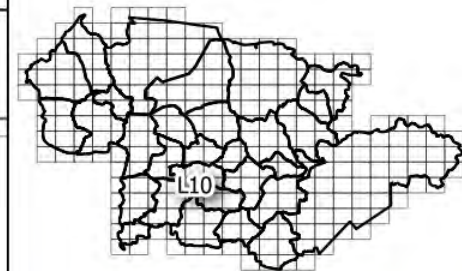
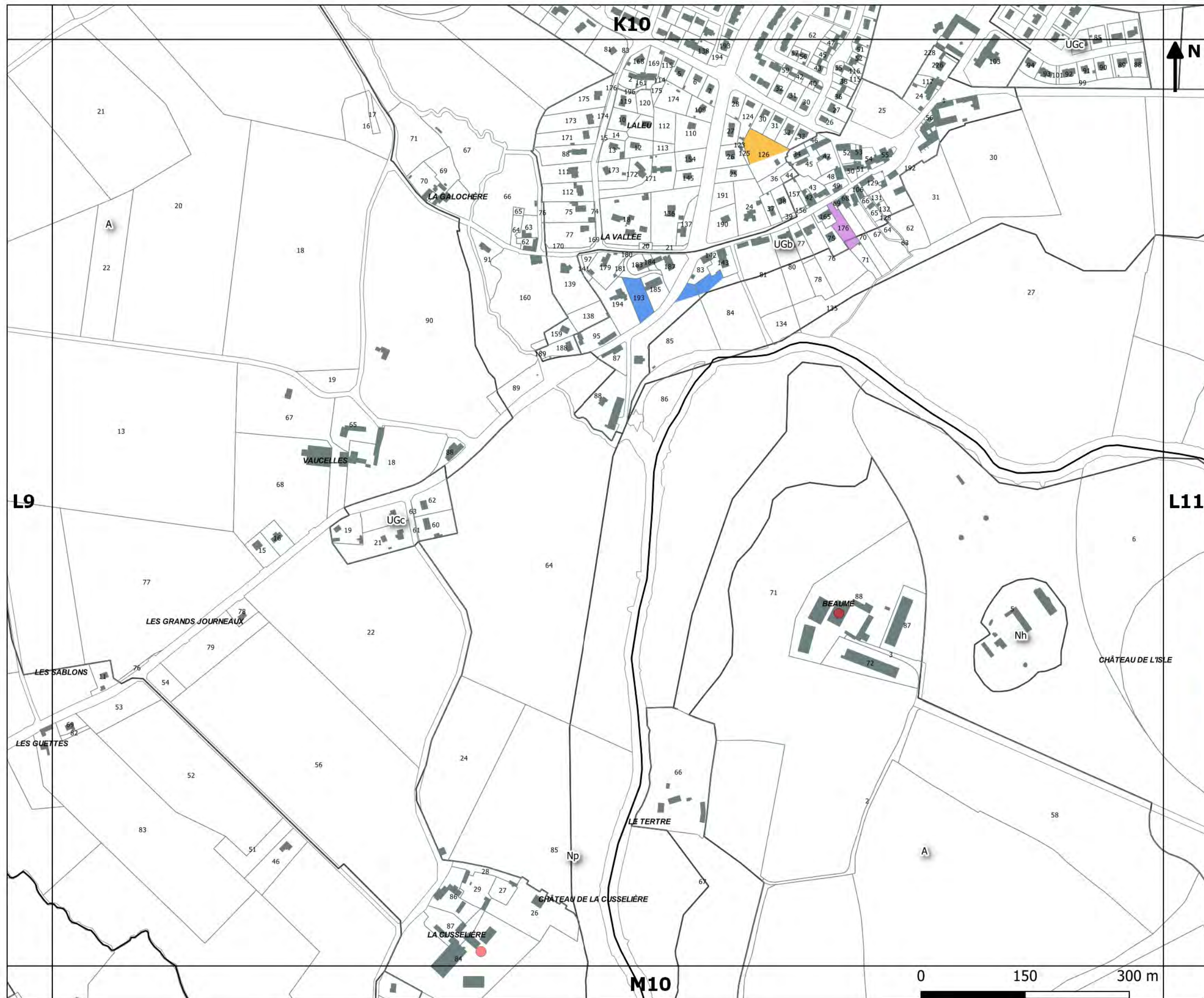
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

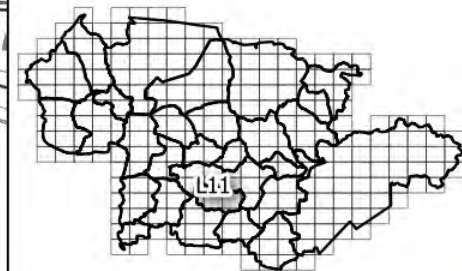
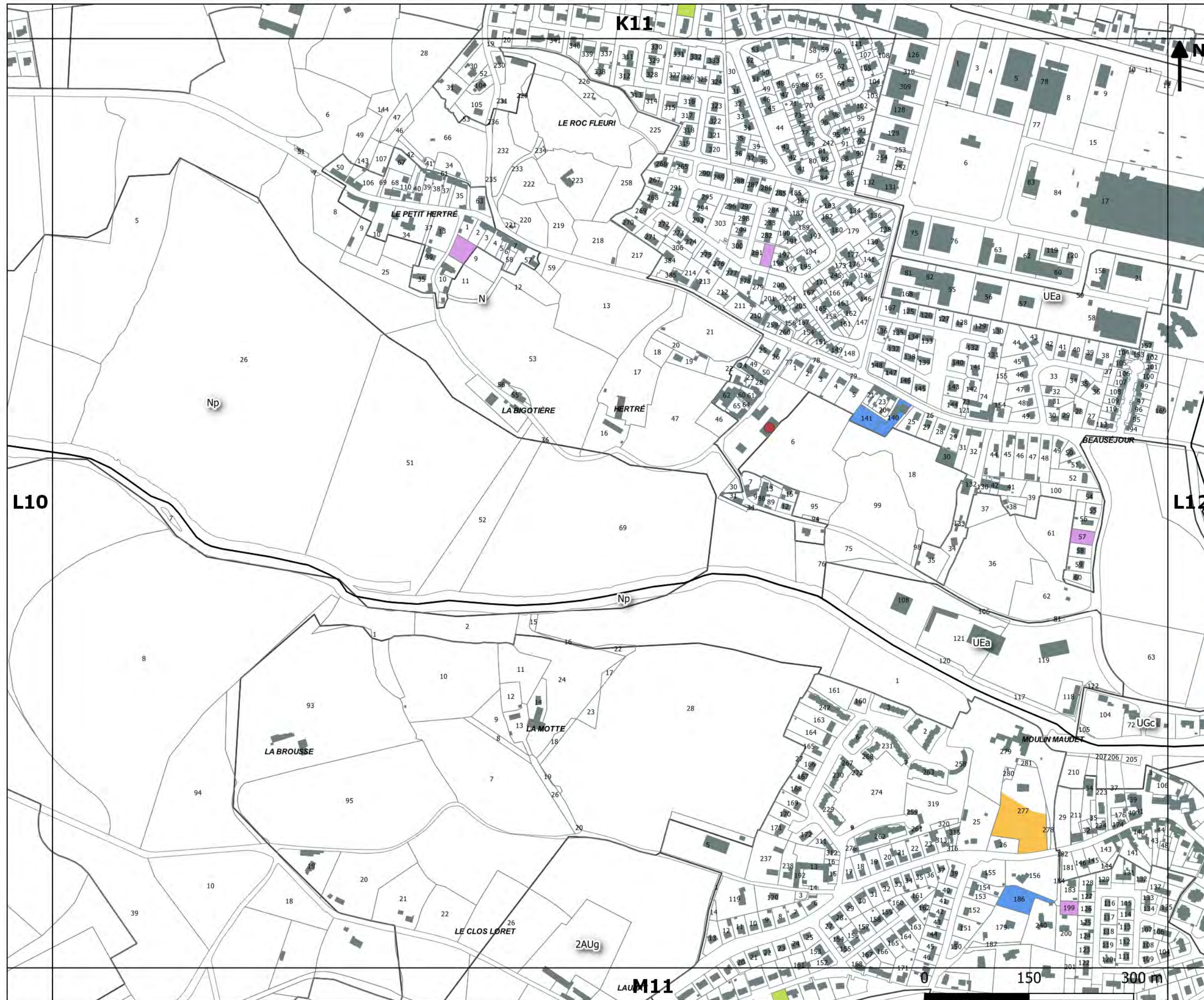
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

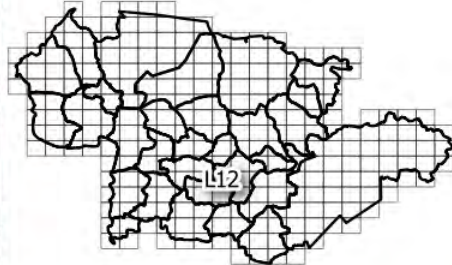
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

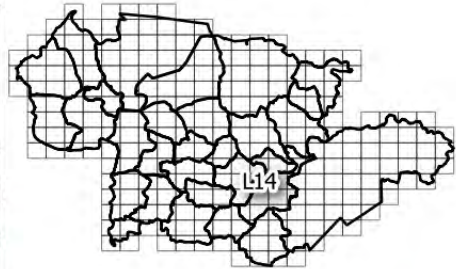
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

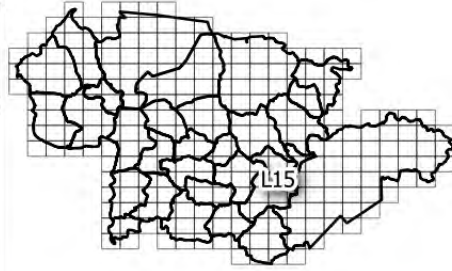
Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

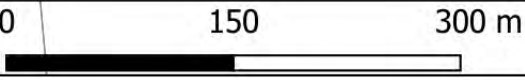
1.5 Annexes

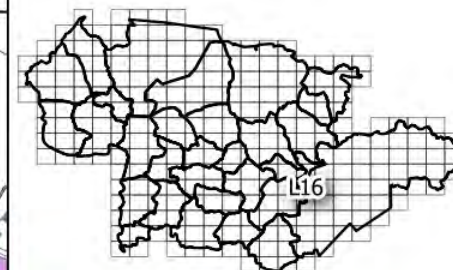
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

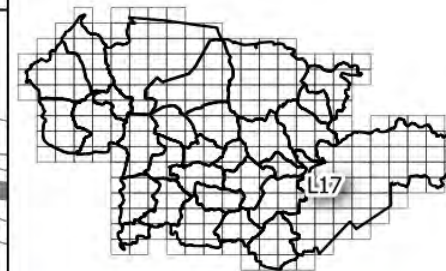
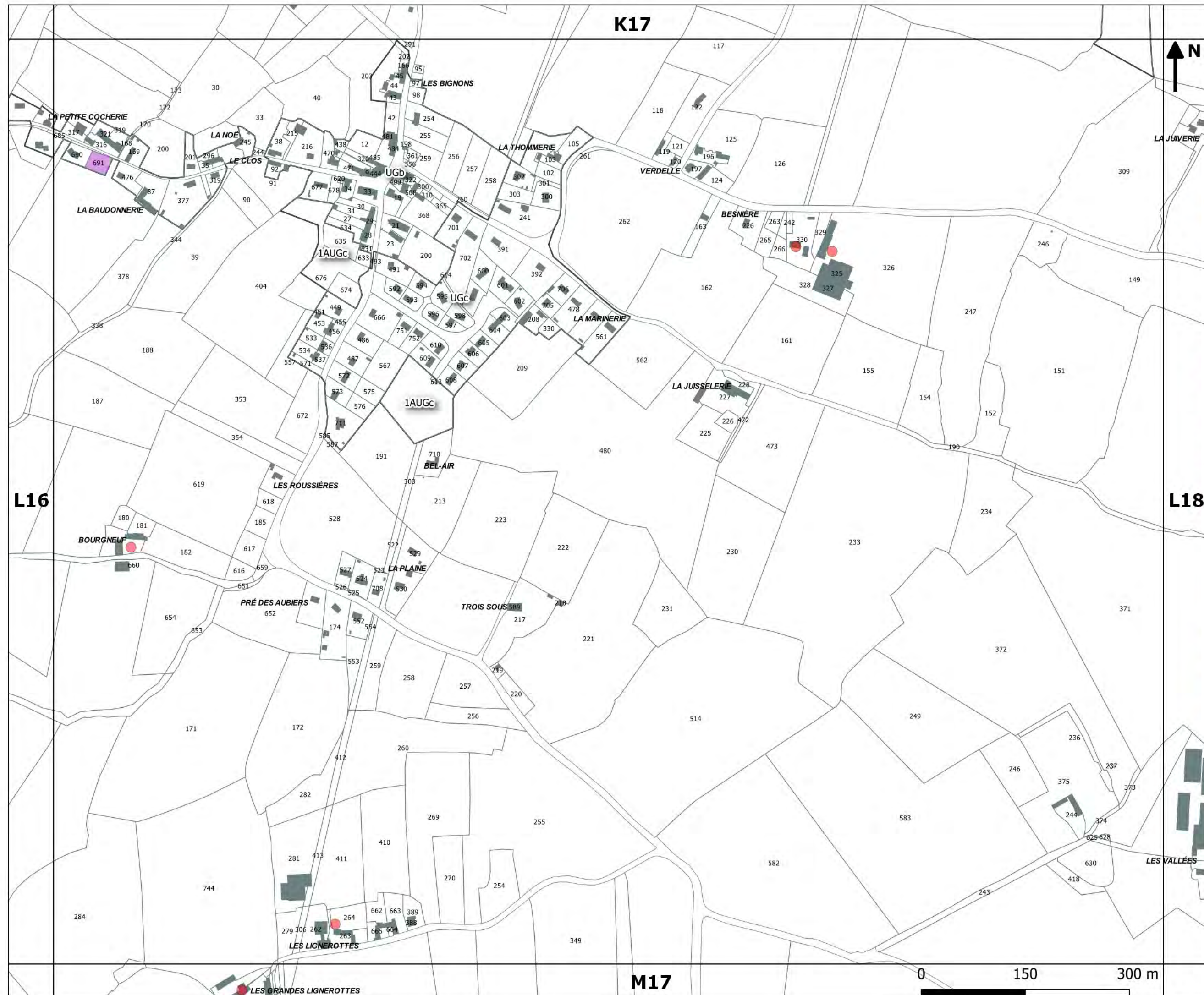
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

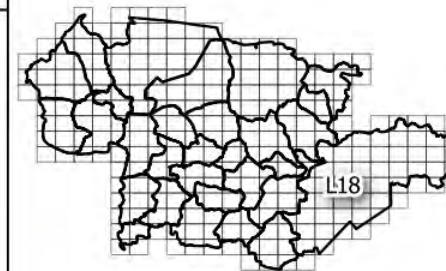
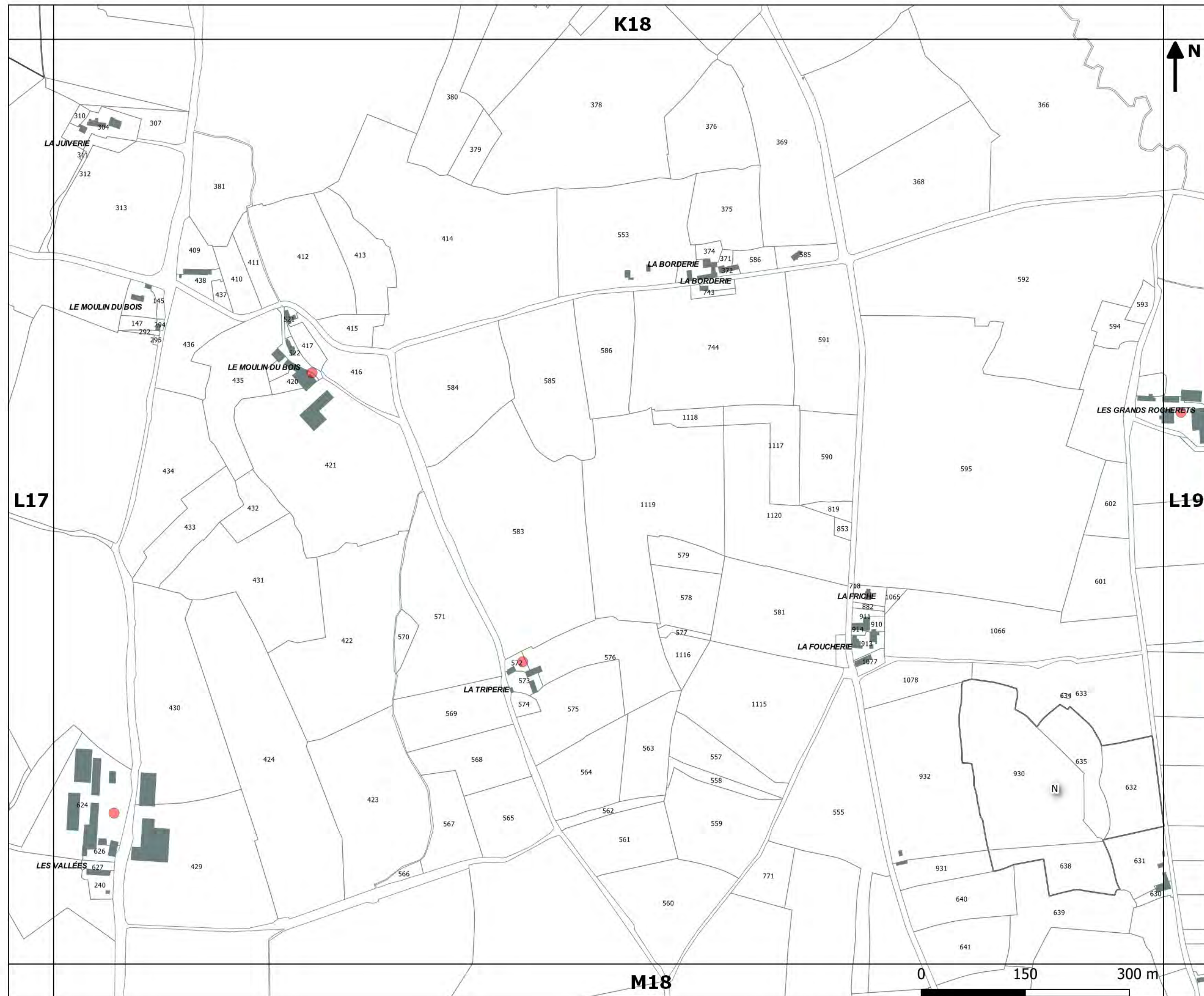
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

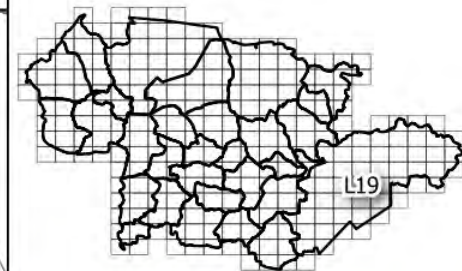
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

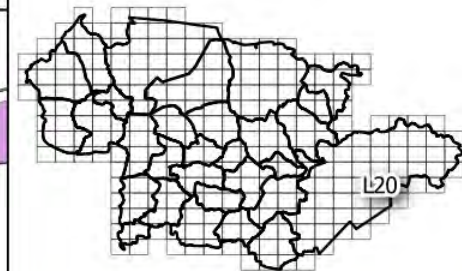
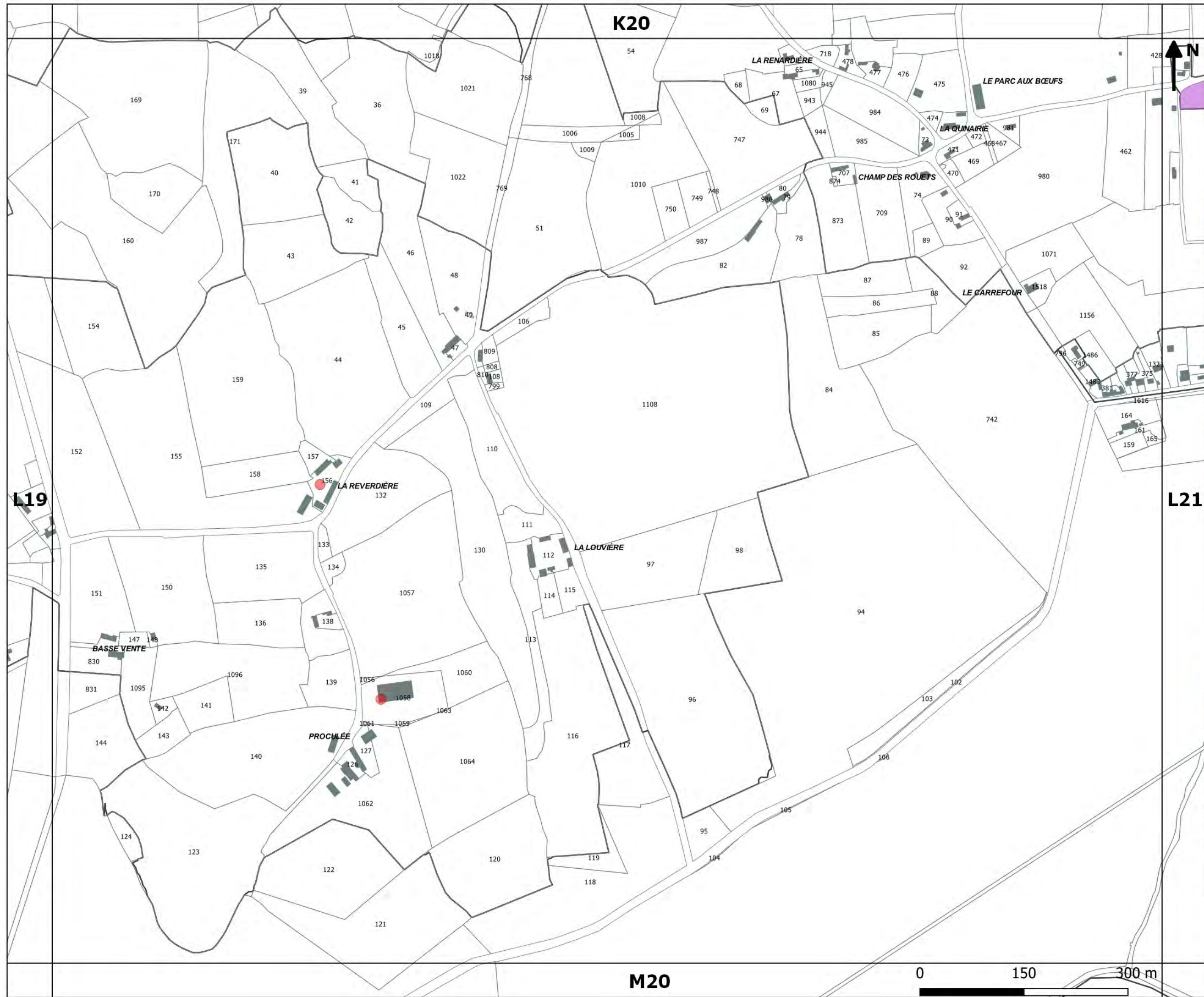
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

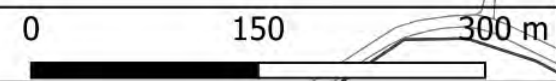
Catégorie du Potentiel :

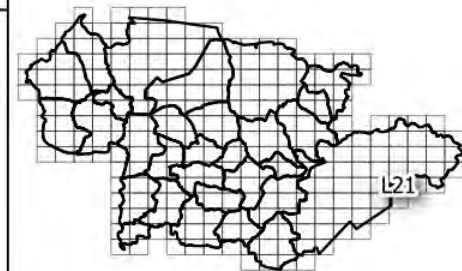
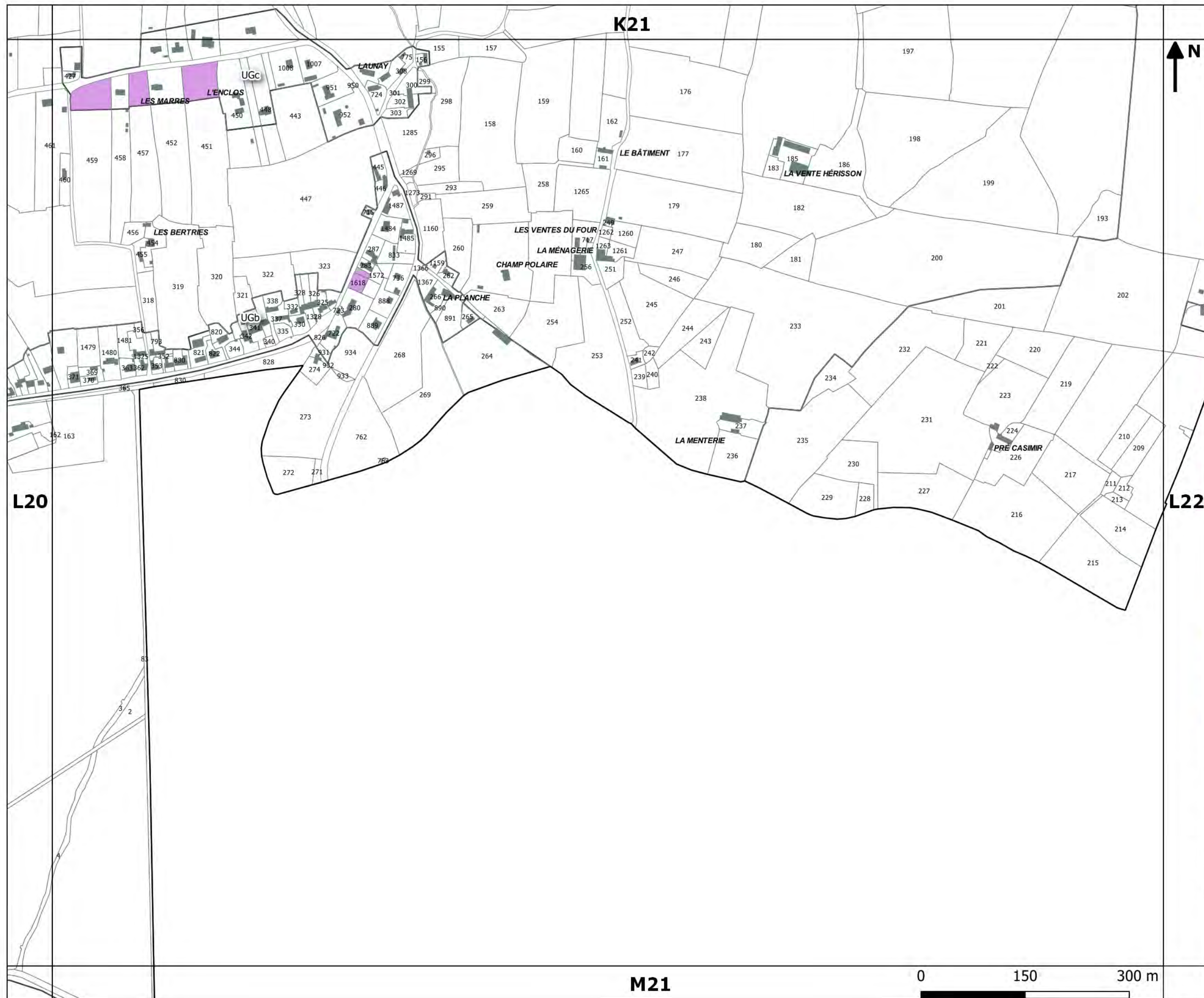
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potential en Habitat
- Potential Economique
- Potential Commercial
- Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

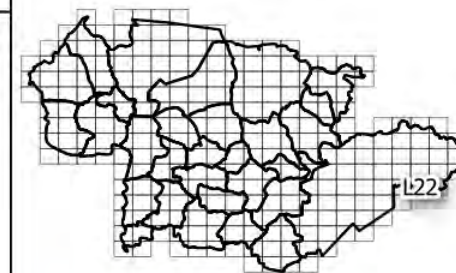
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

K22



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

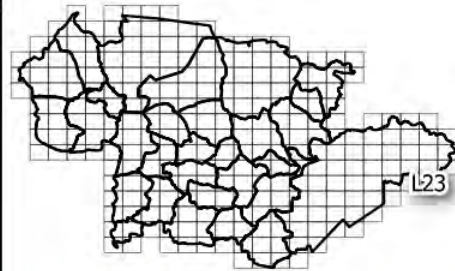
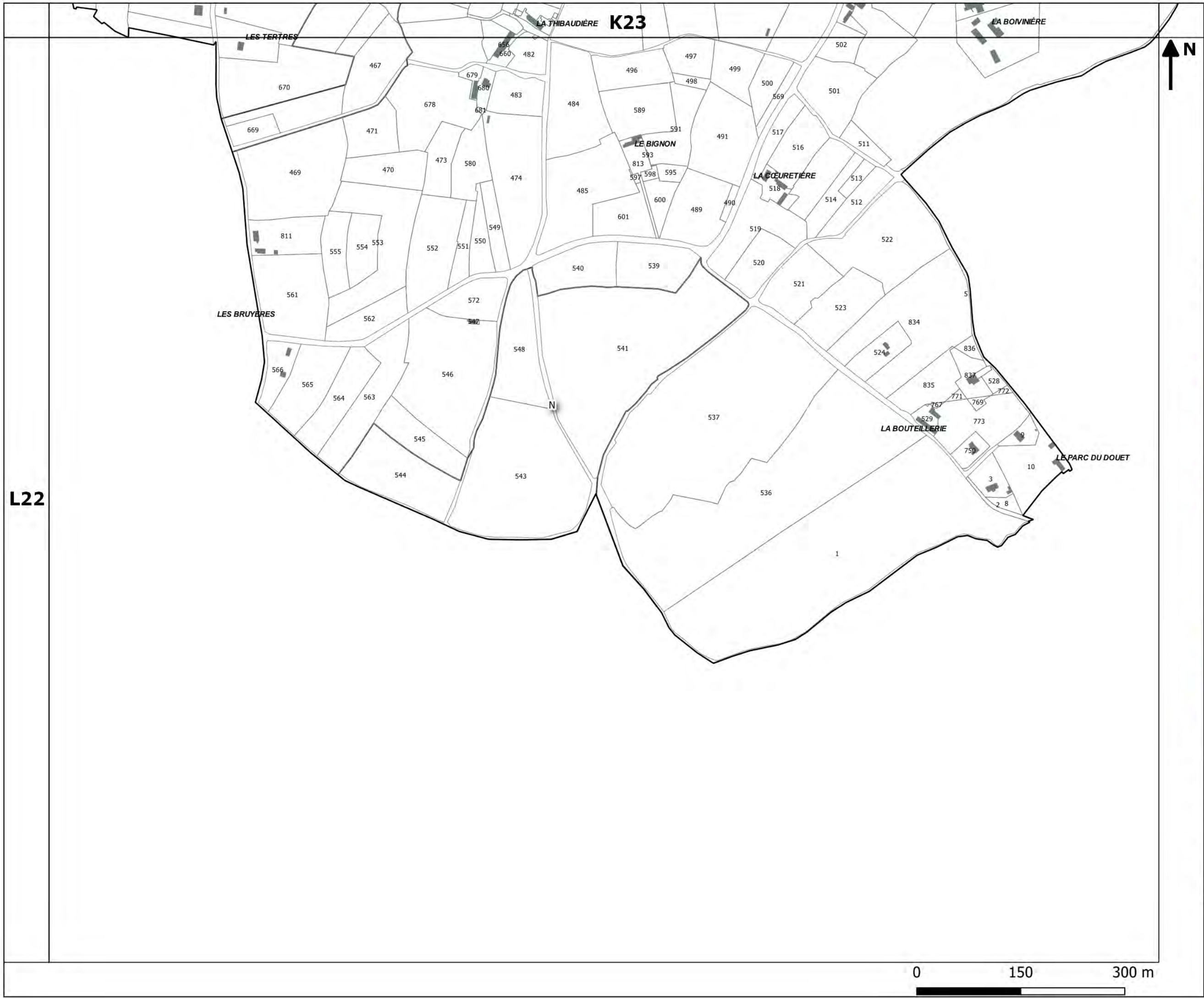


L21

L23

0 150 300 m





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

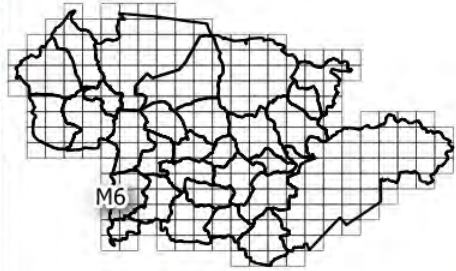
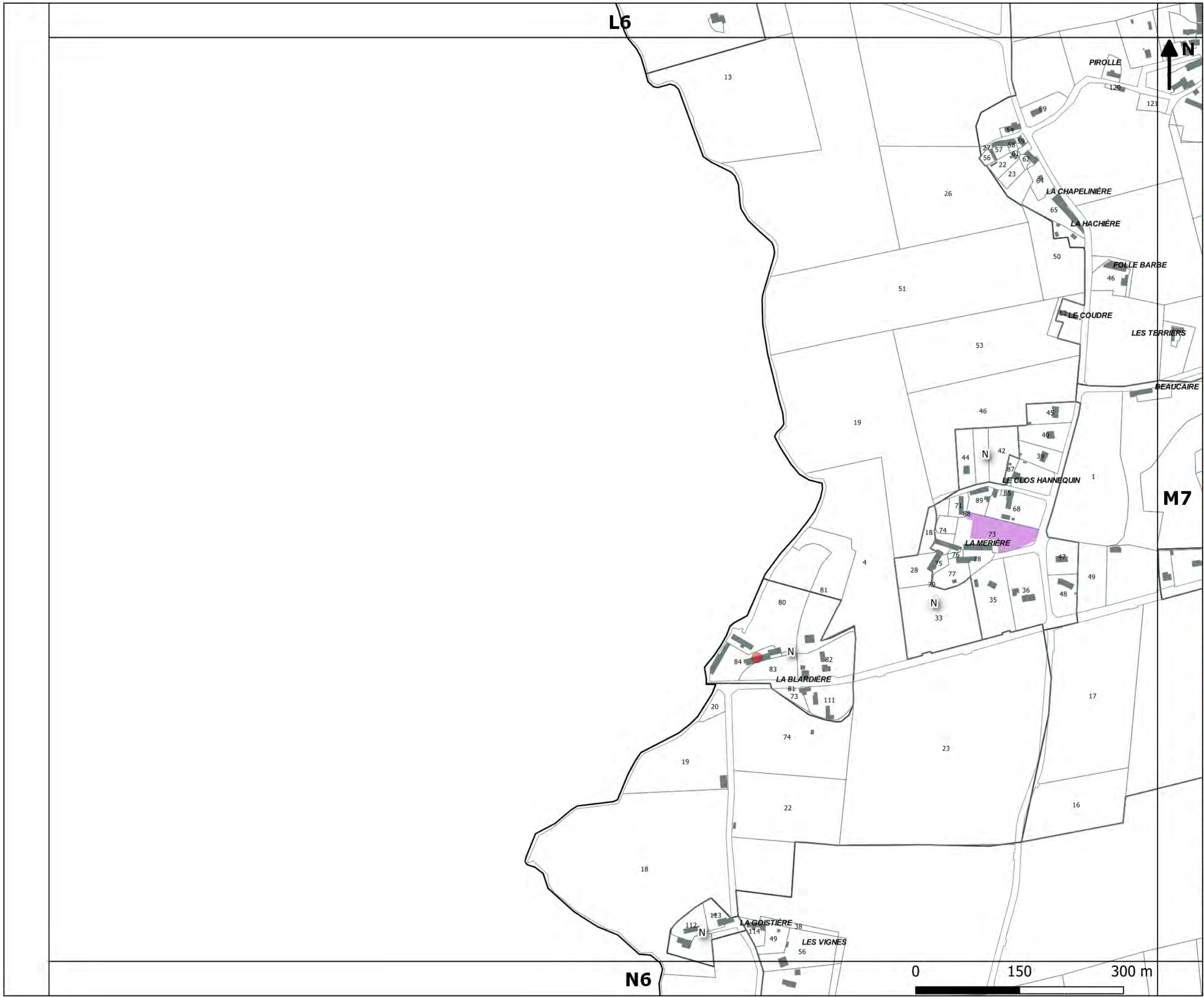
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

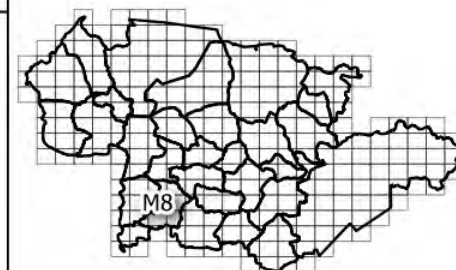
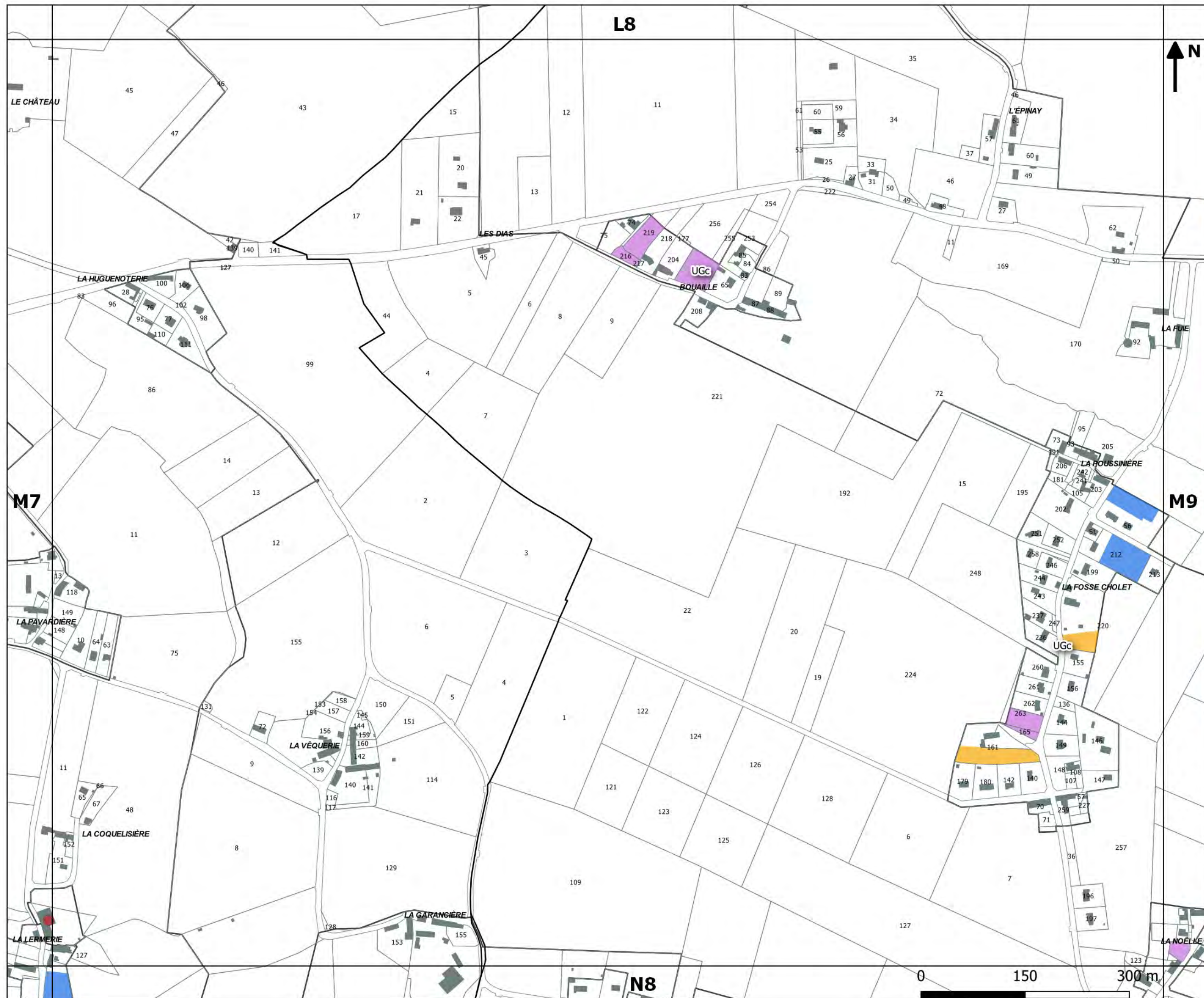
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

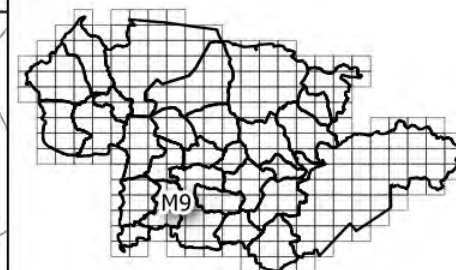
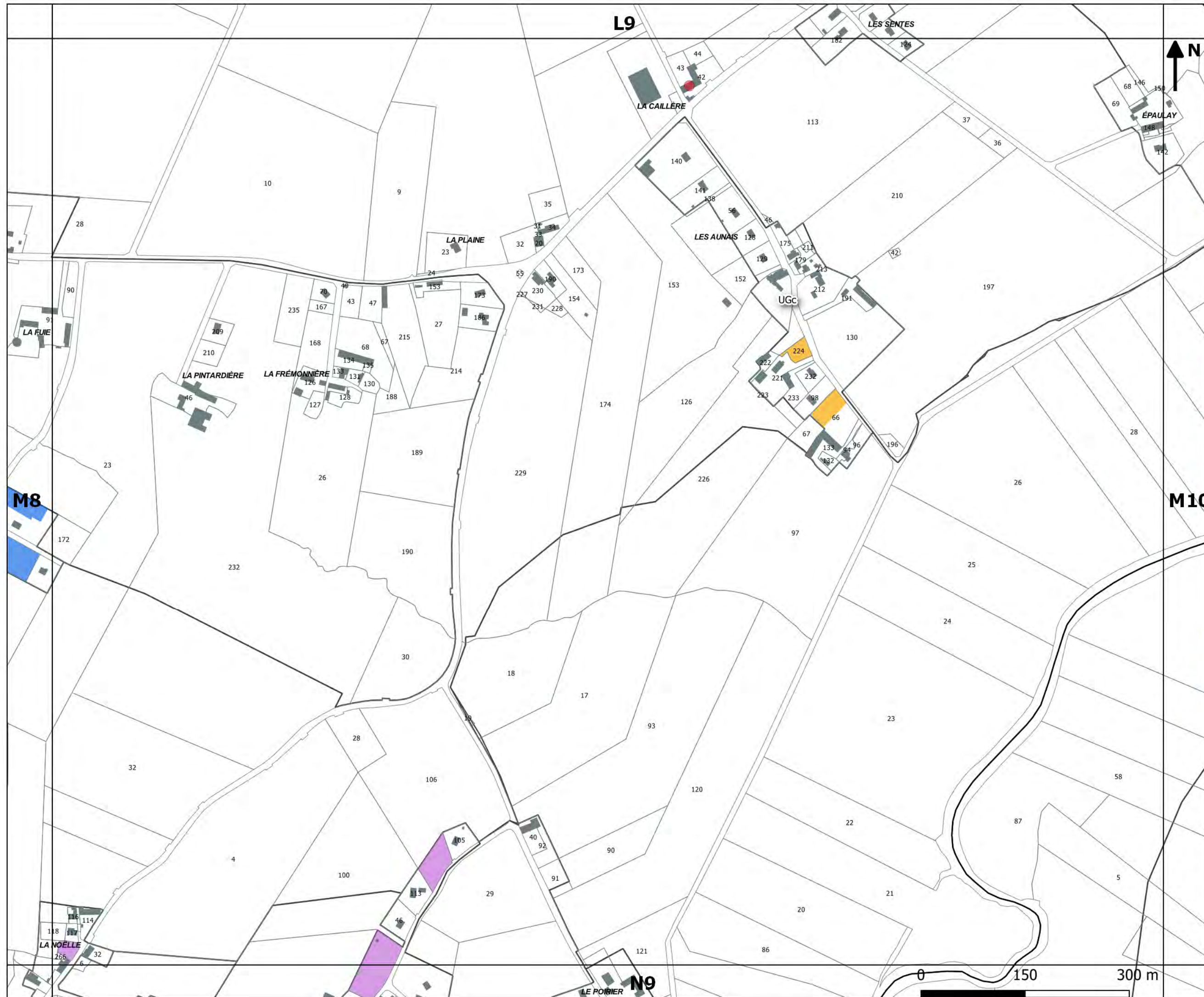
Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

M8



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

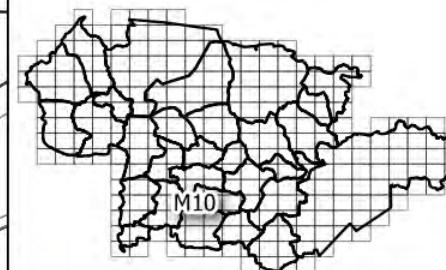
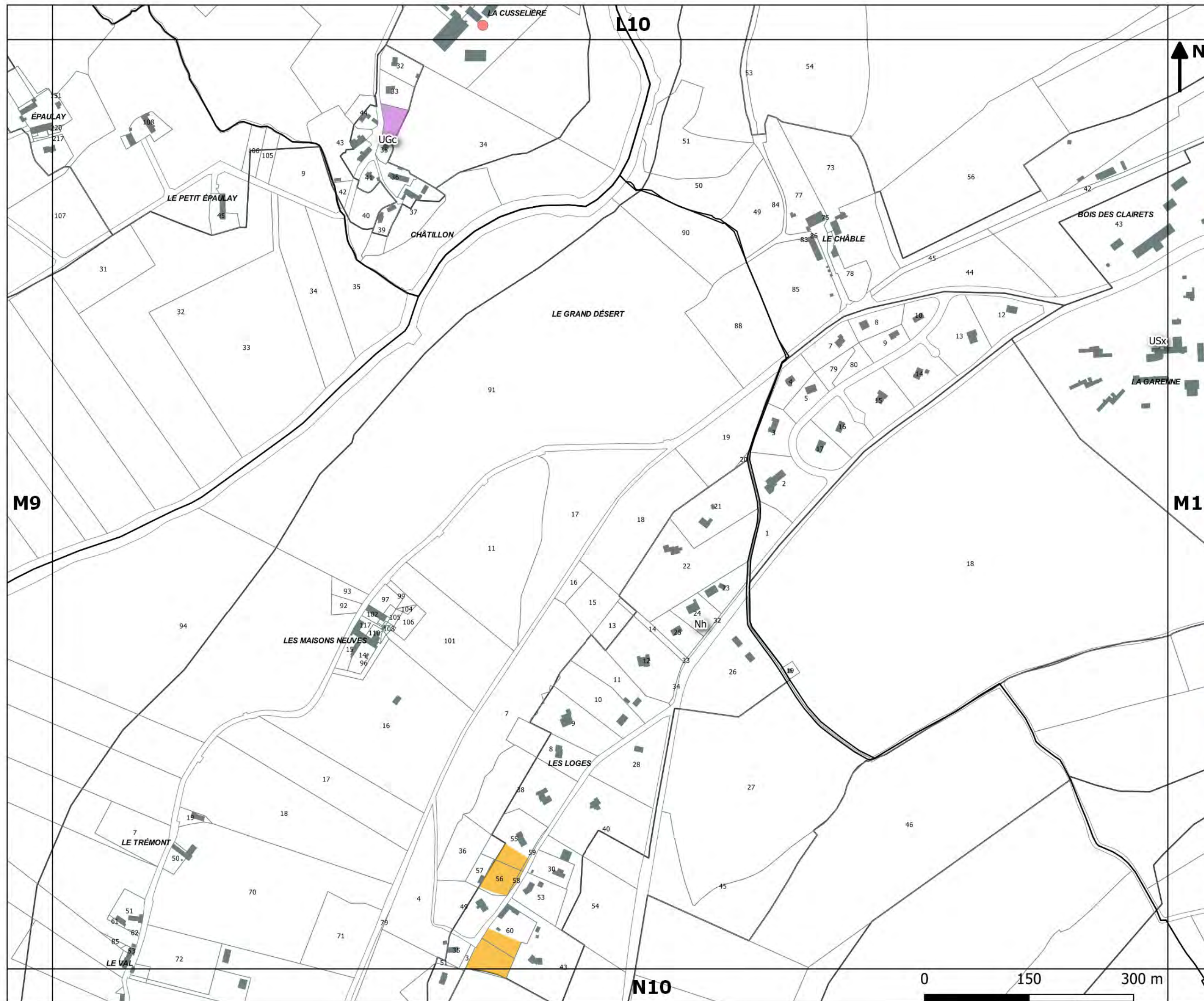
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

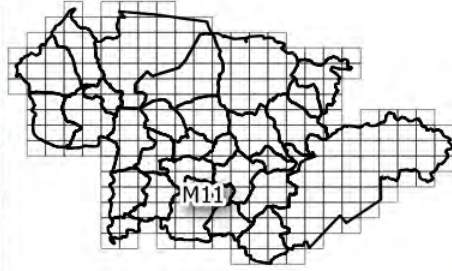
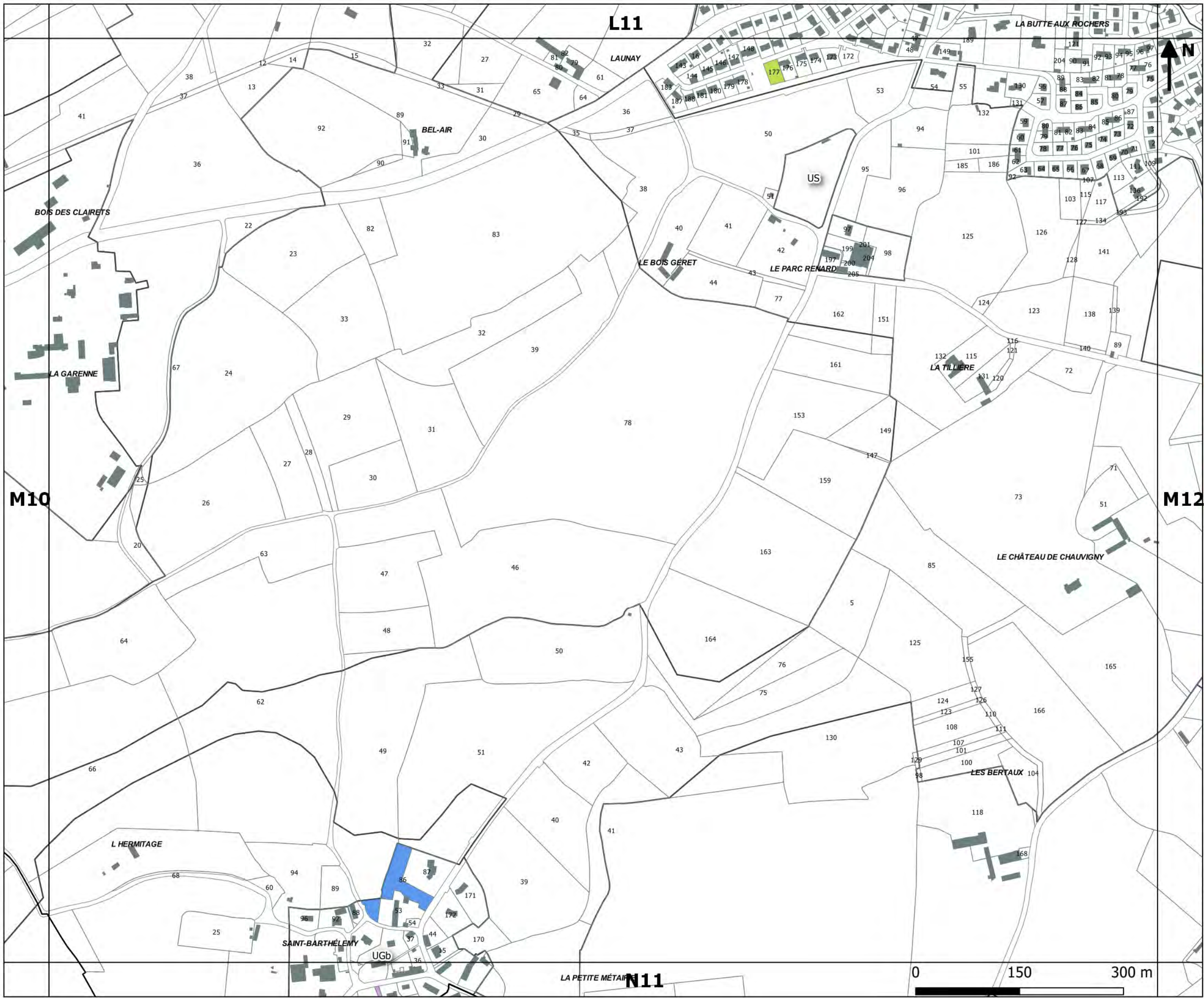
Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

M10



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

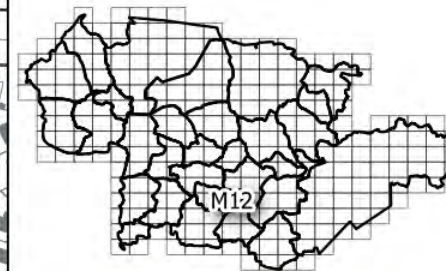
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

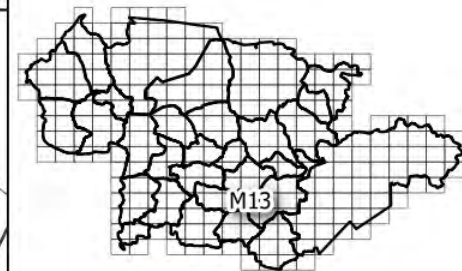
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

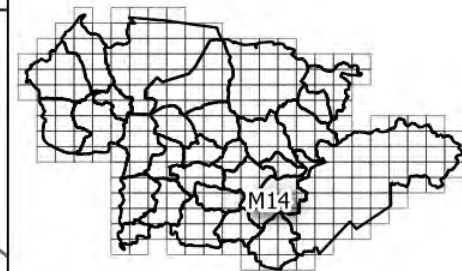
- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



M13



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

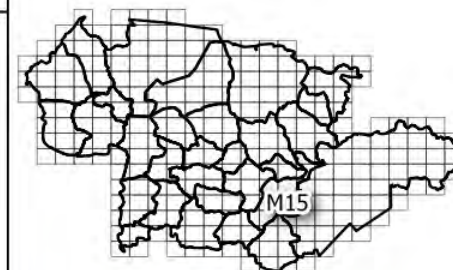
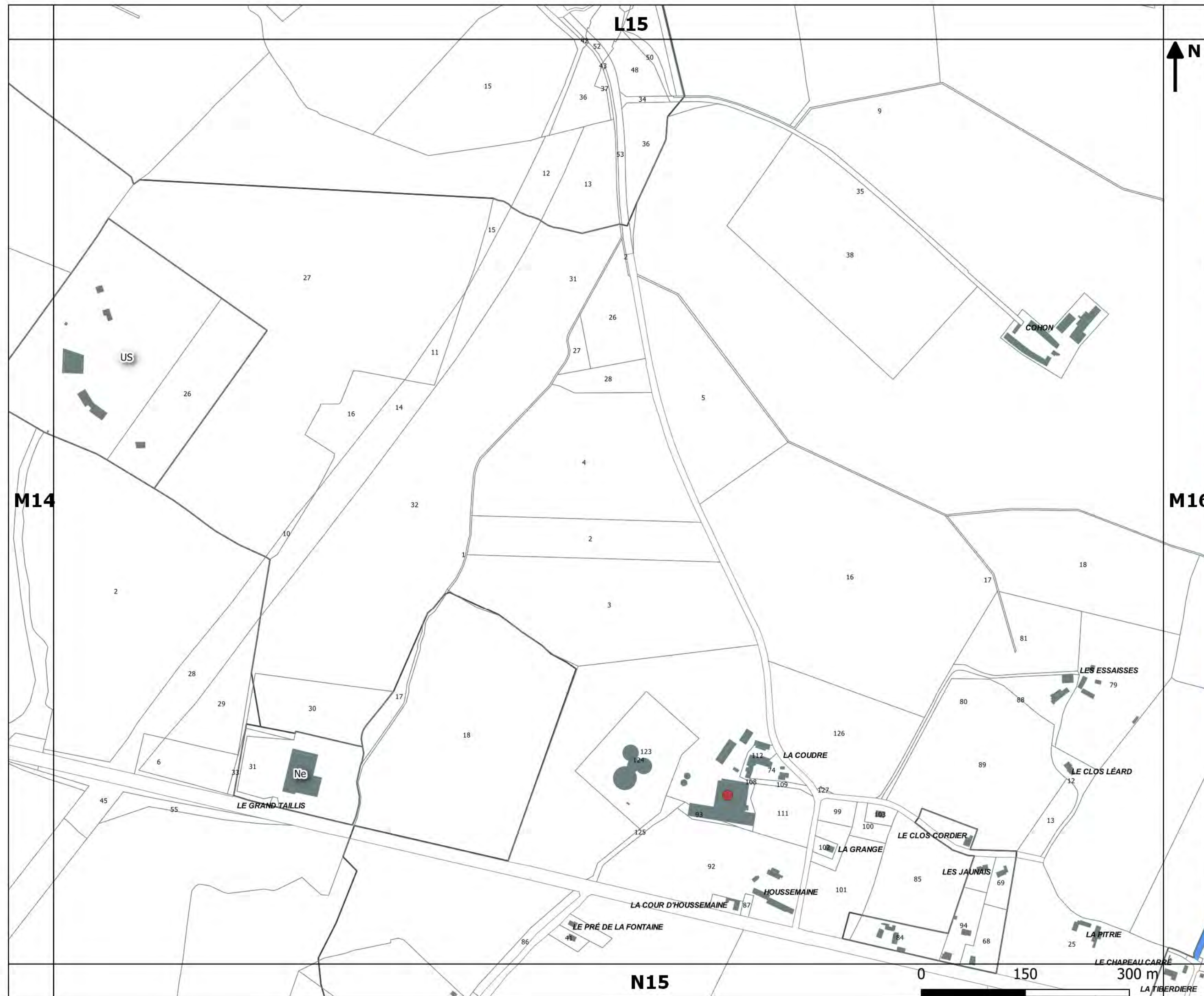
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

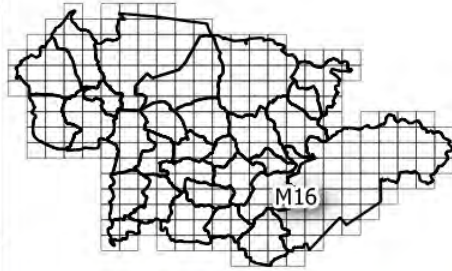
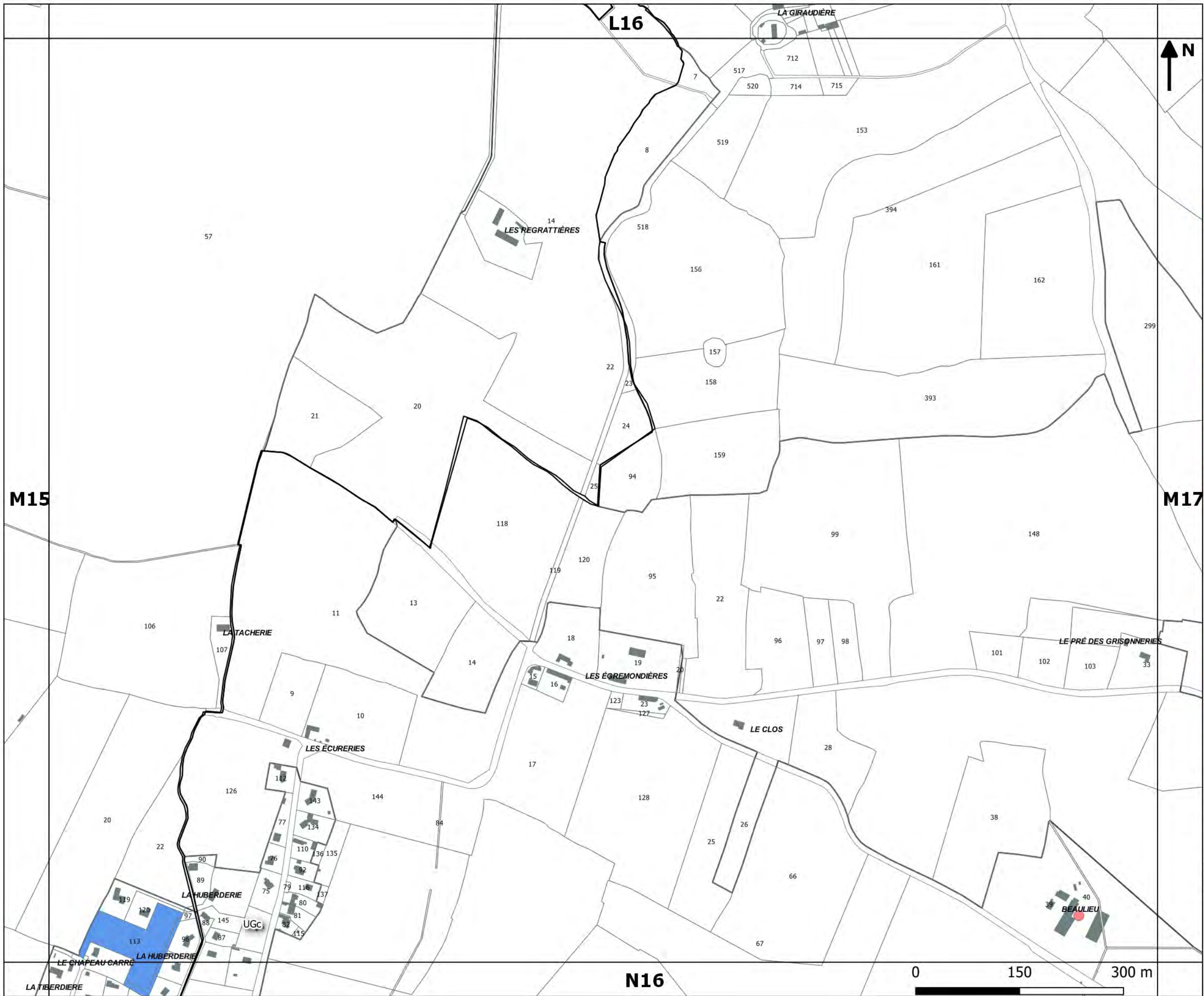
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

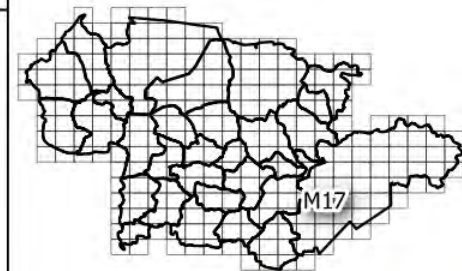
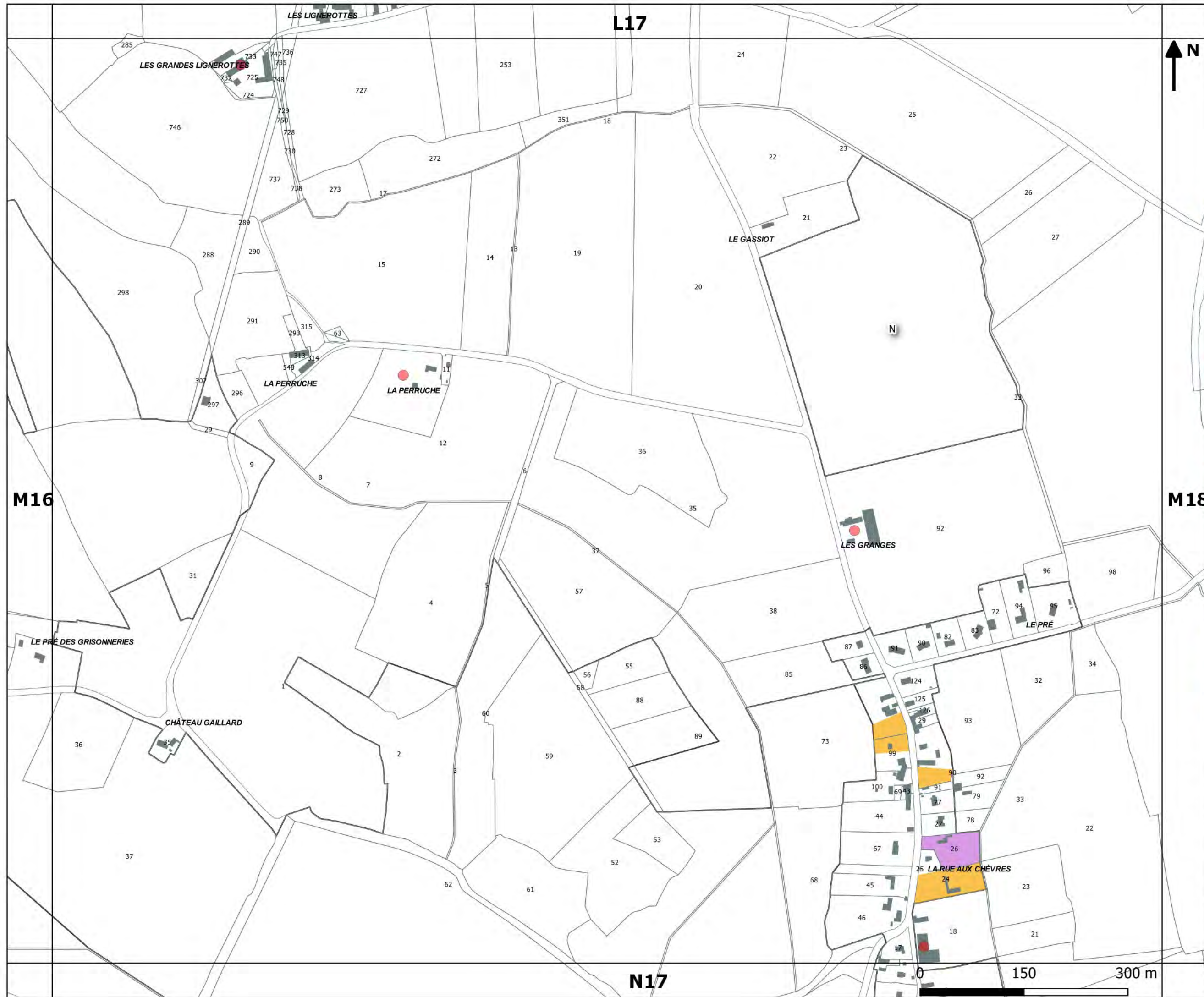
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- Typologie du Potentiel :**
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

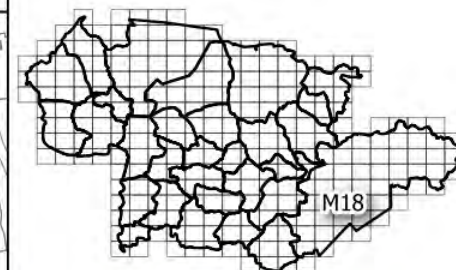
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

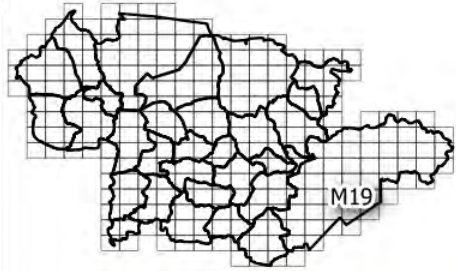
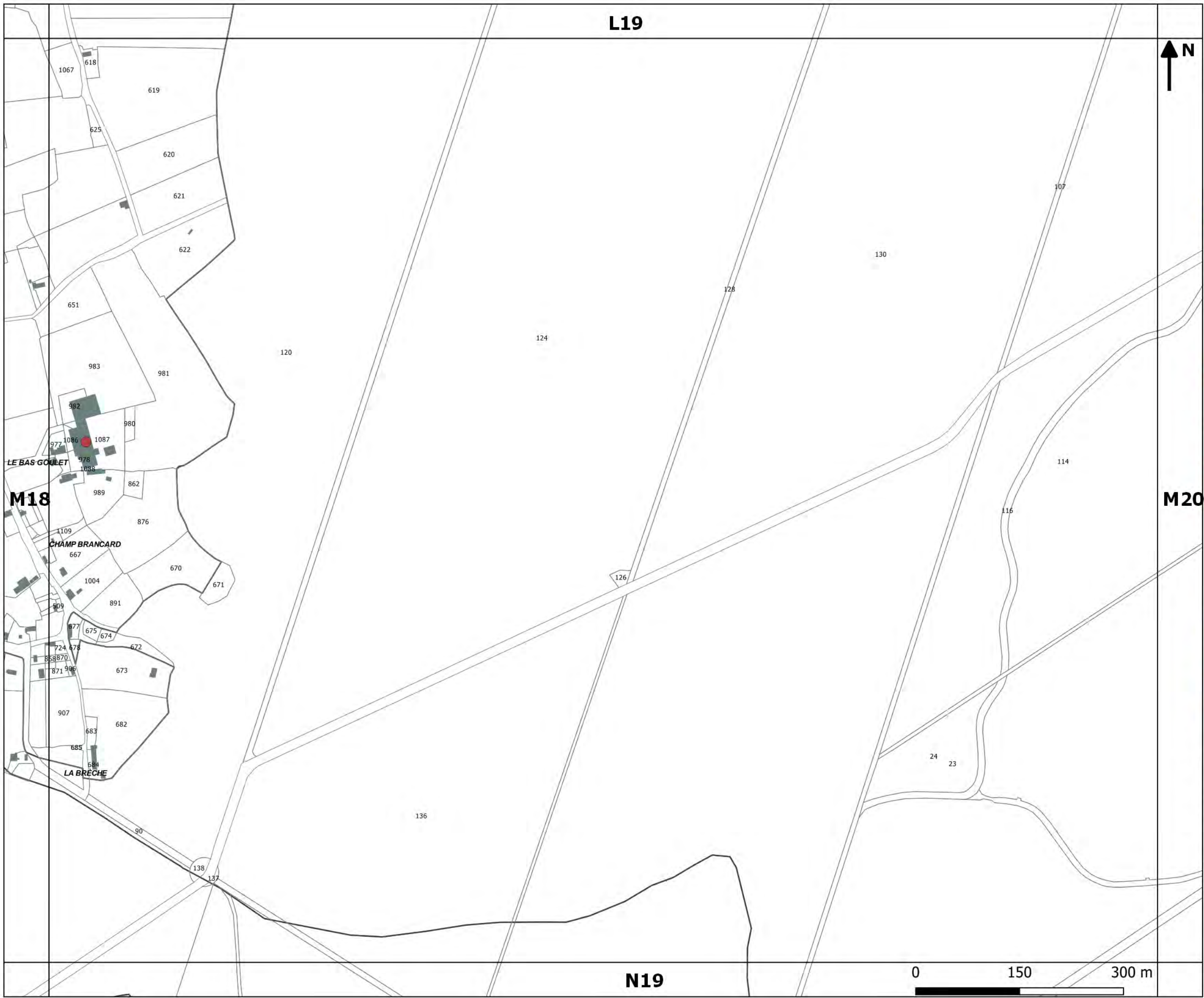
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

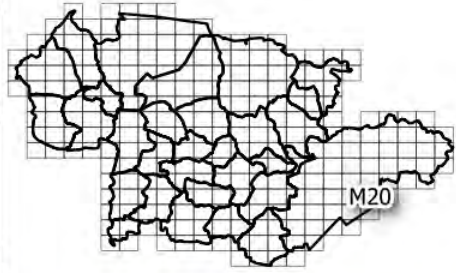
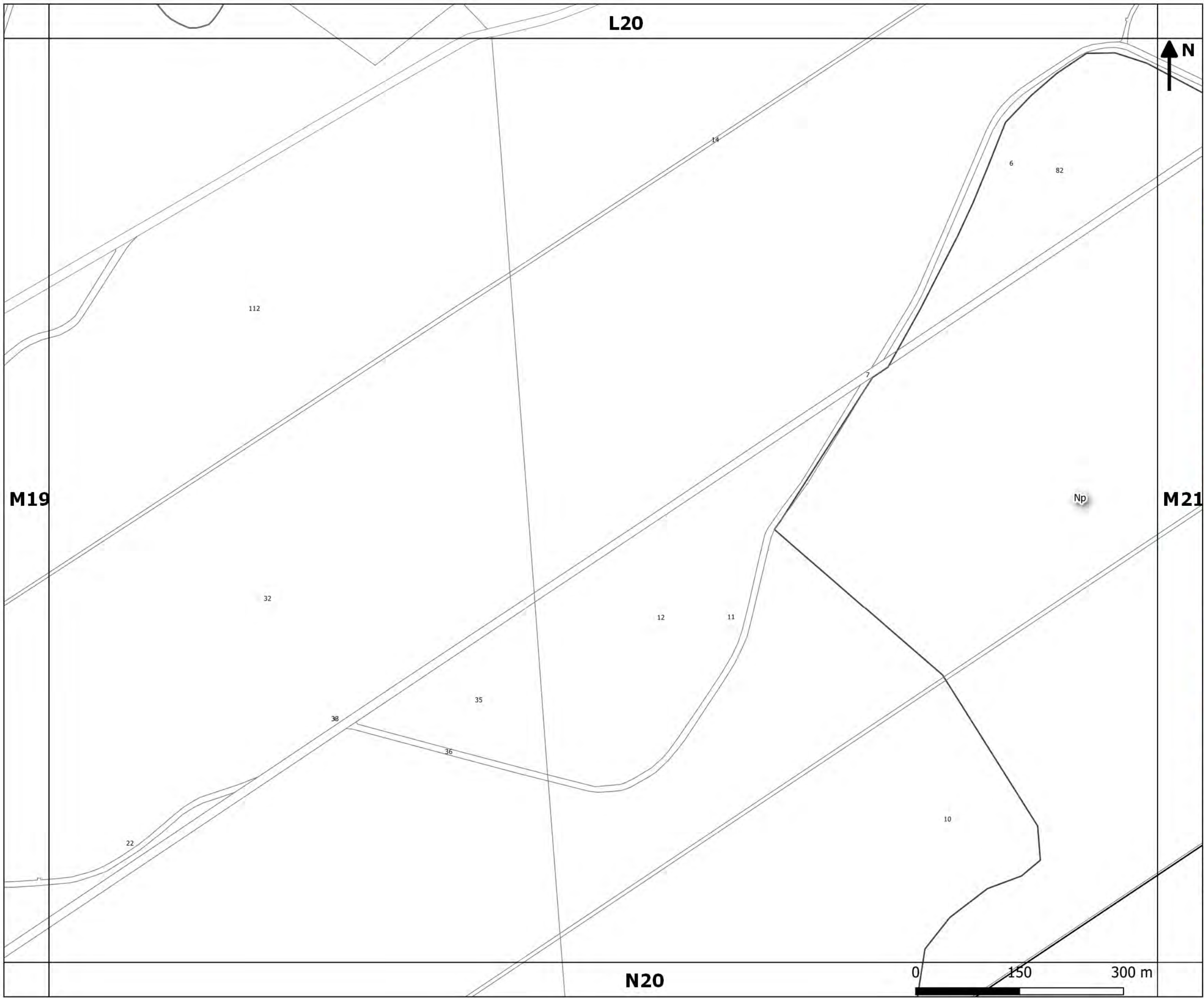
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



M19



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

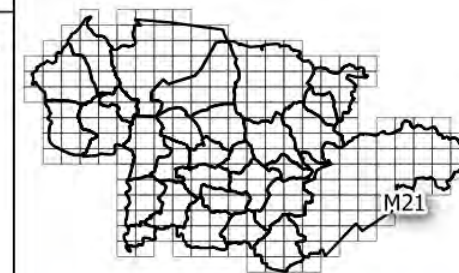
- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



M20

L21



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

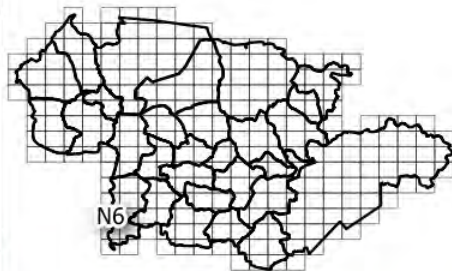
Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

M20

0 150 300 m



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

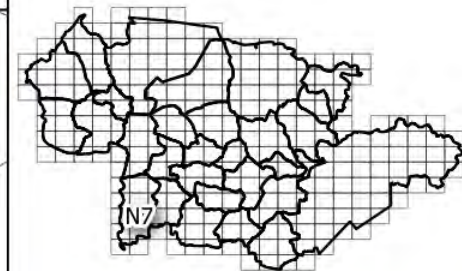
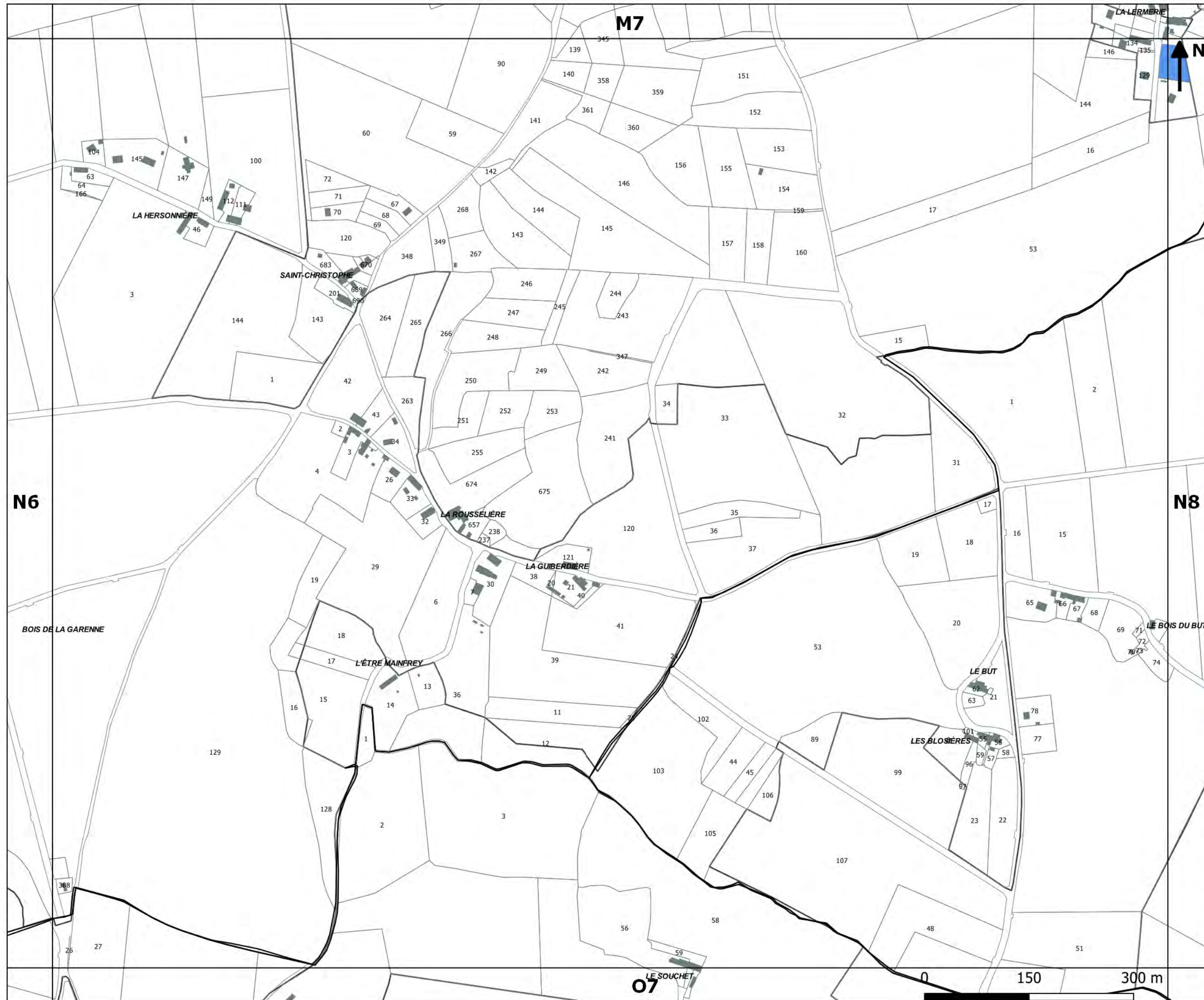
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

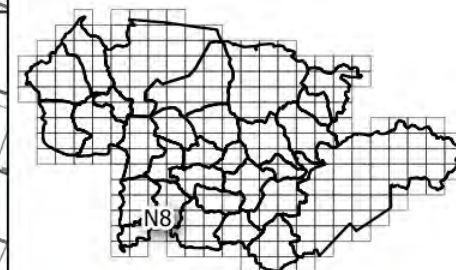
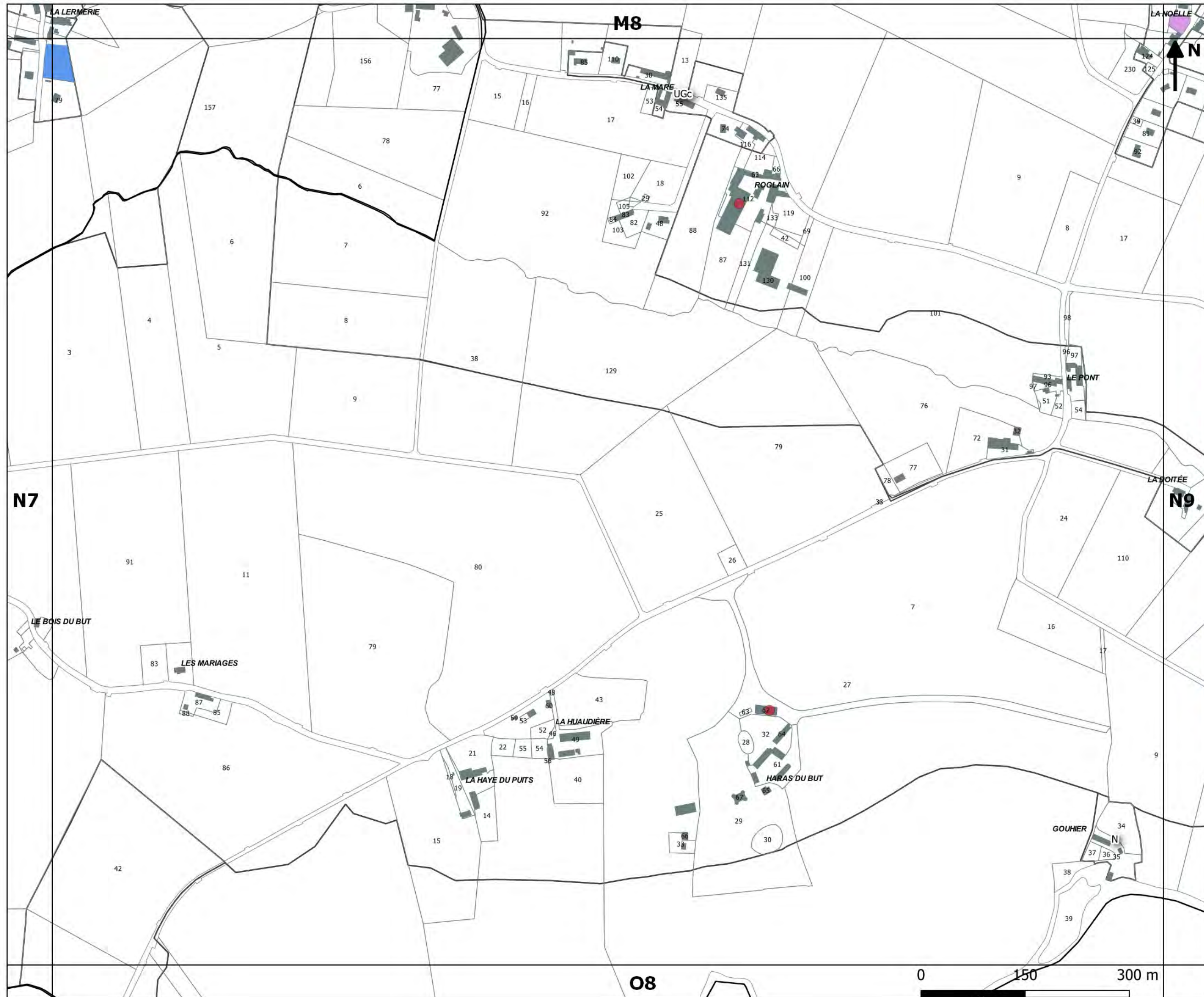
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

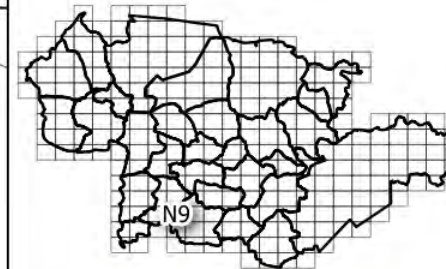
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

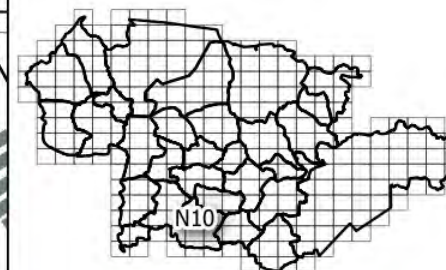
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

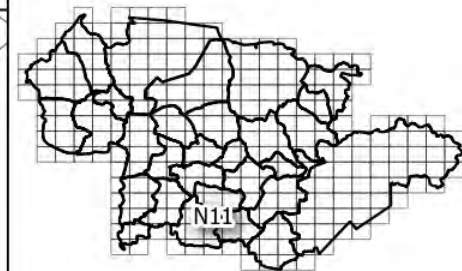
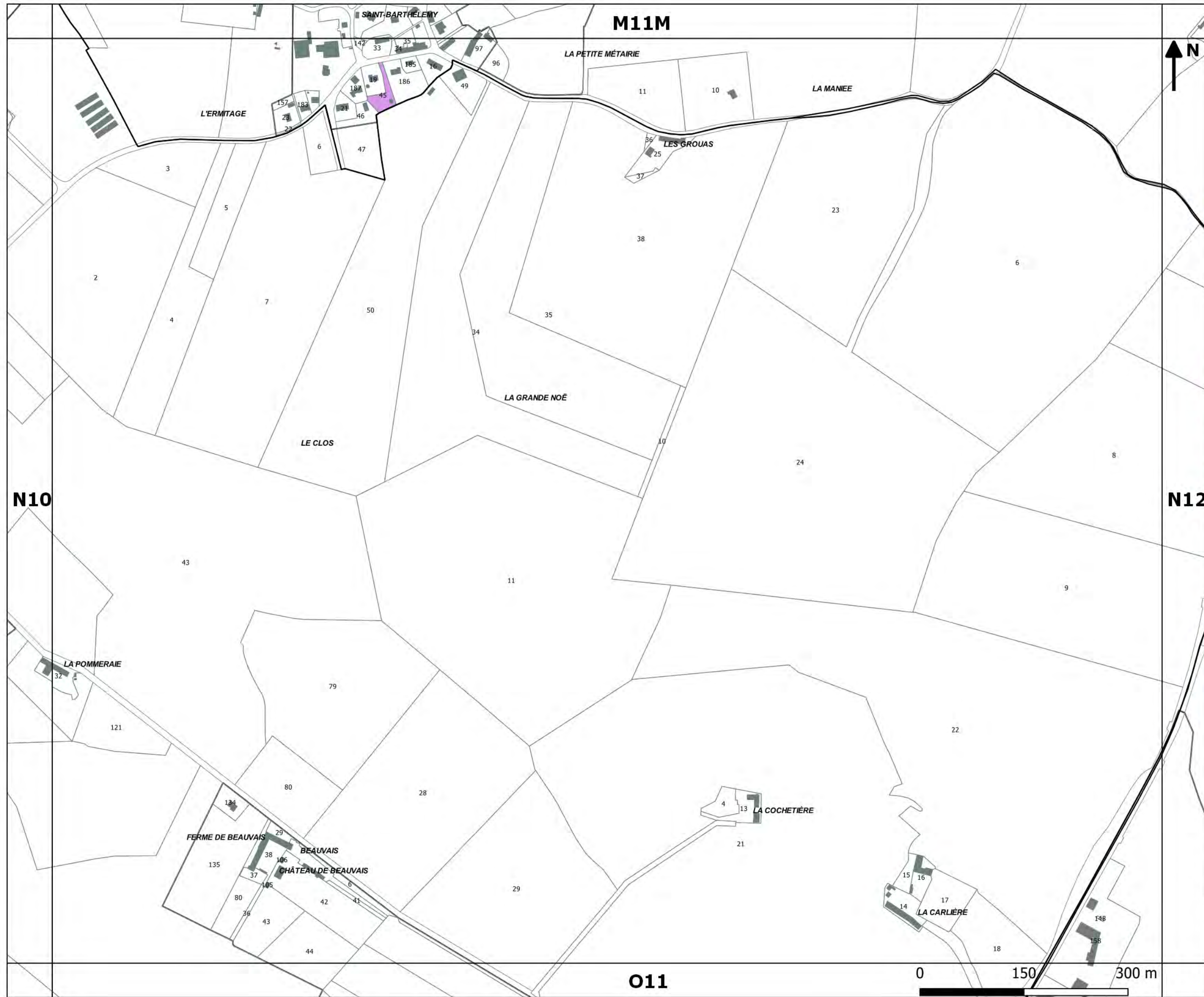
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

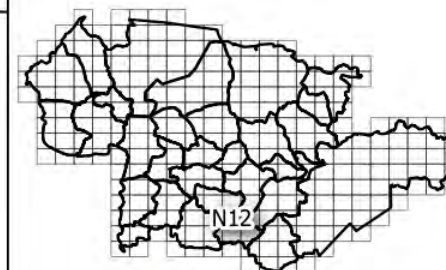
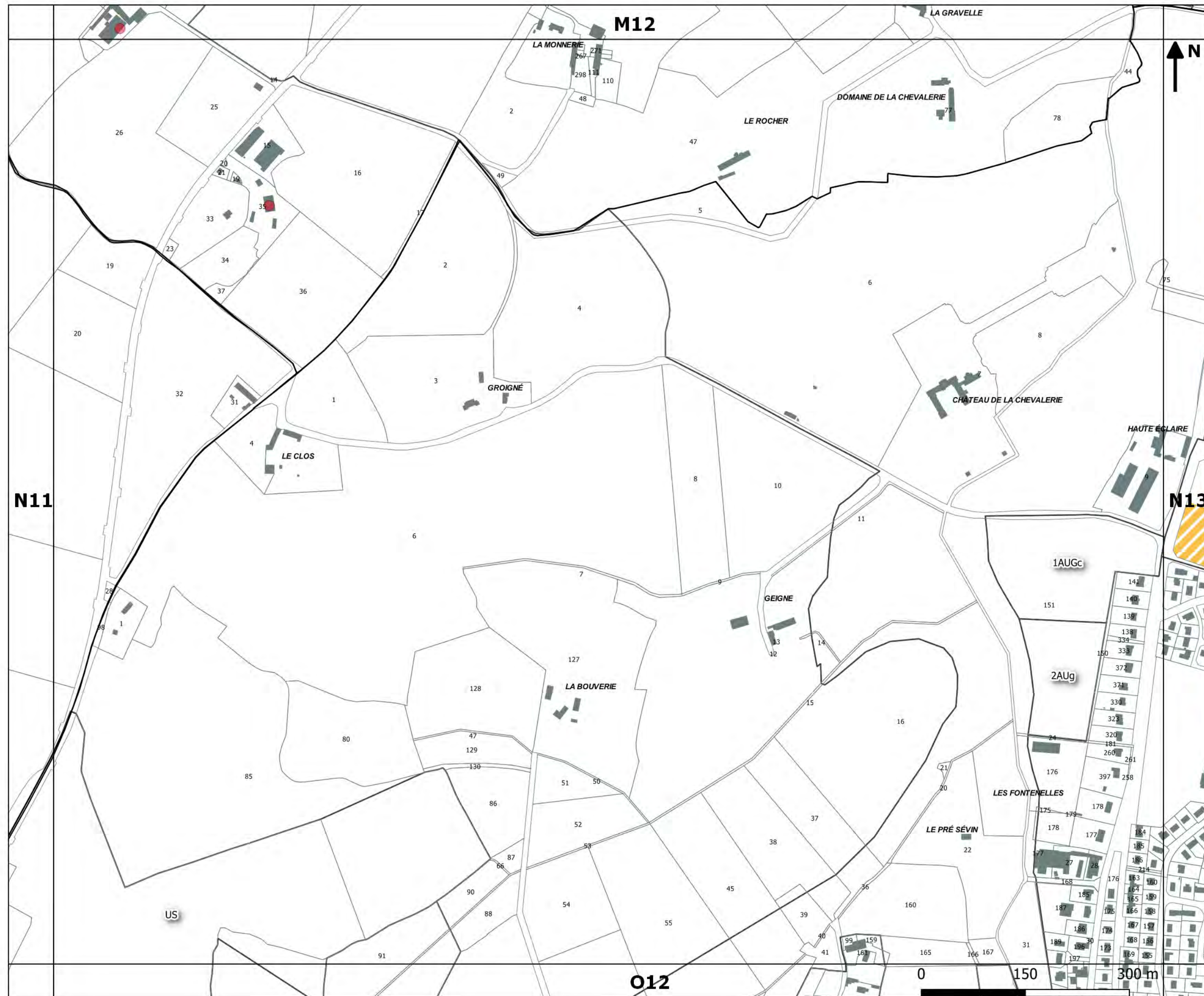
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

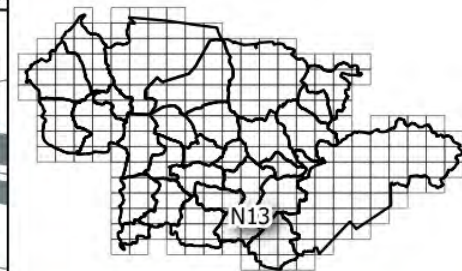
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

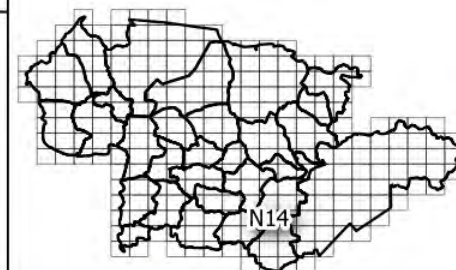
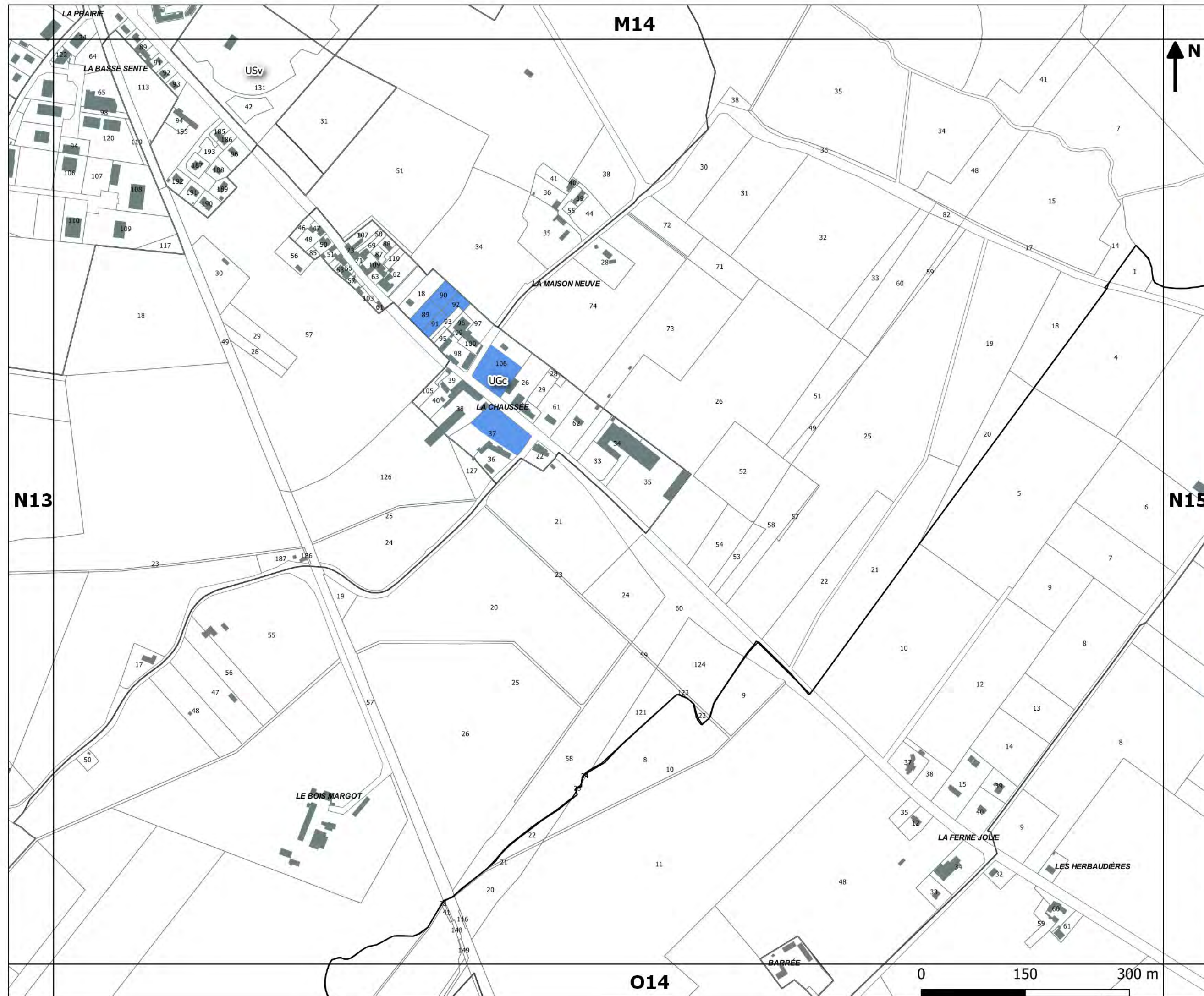
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération

- ### Typologie du Potentiel :
- Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

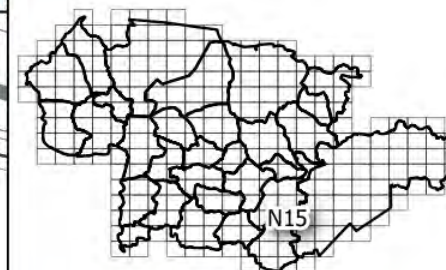
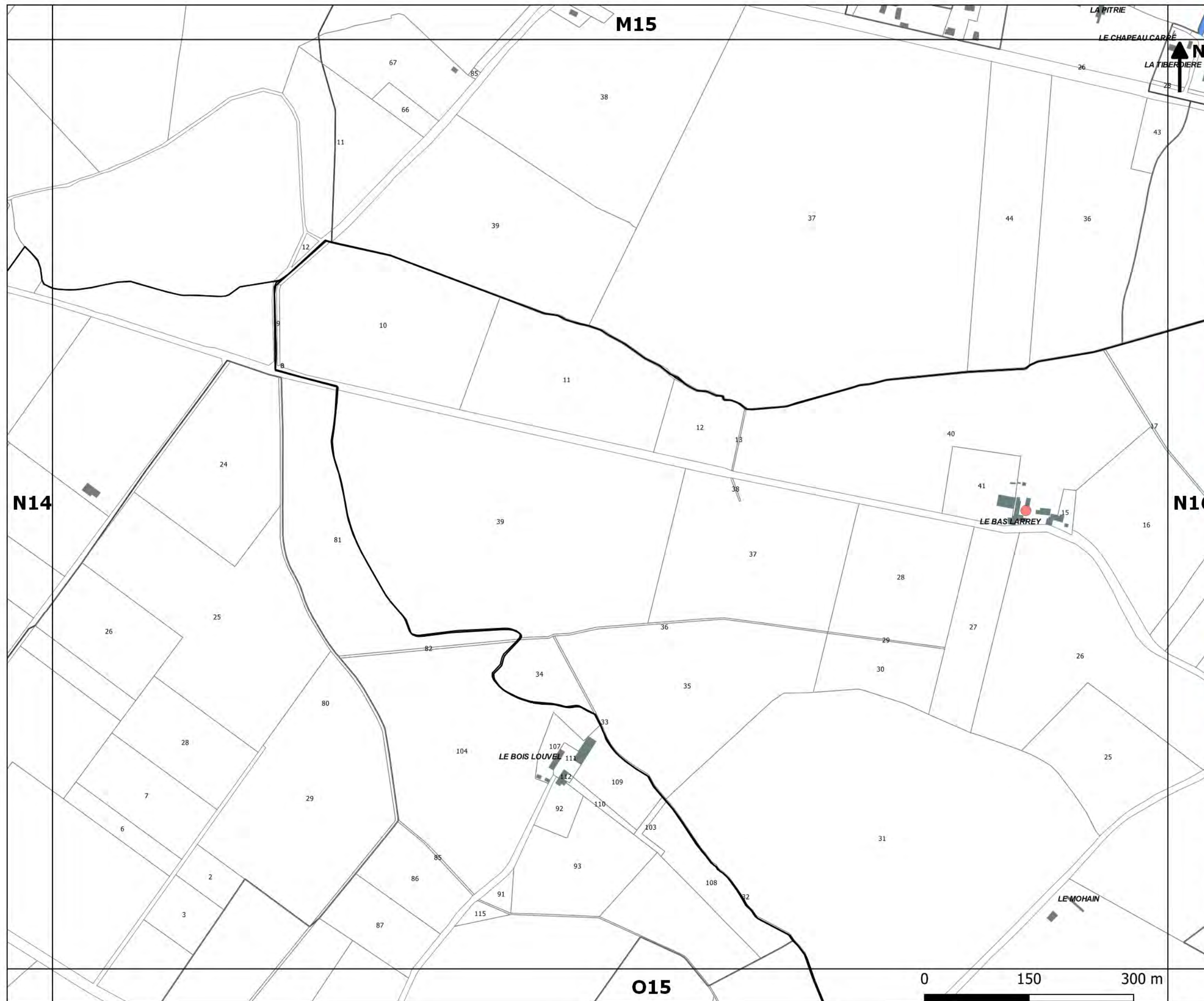
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

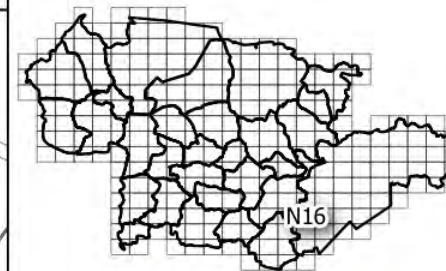
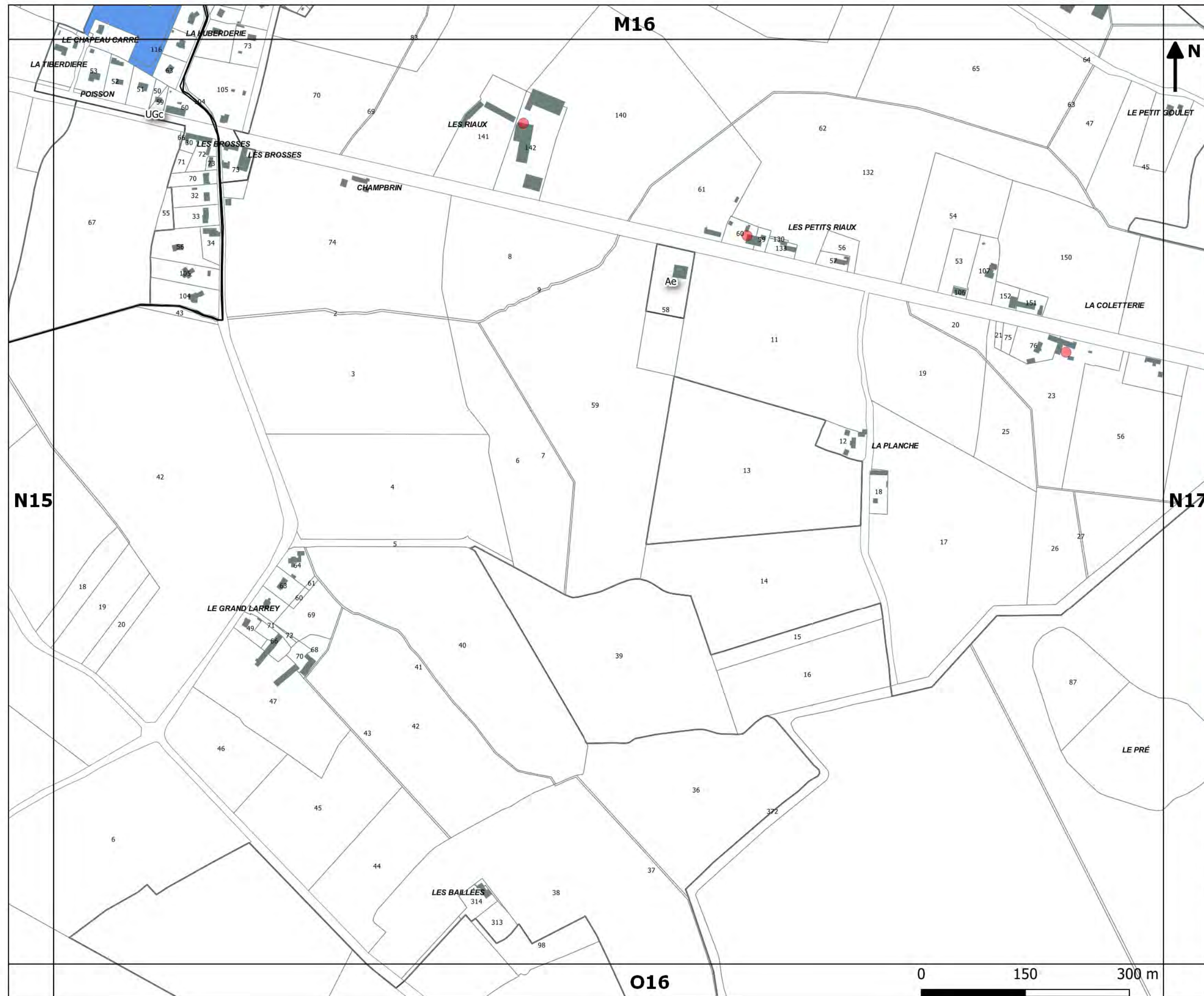
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

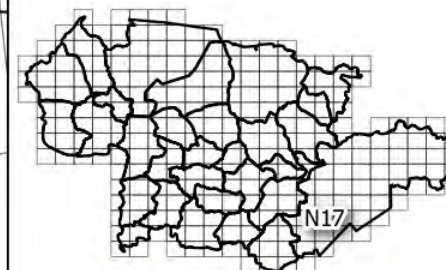
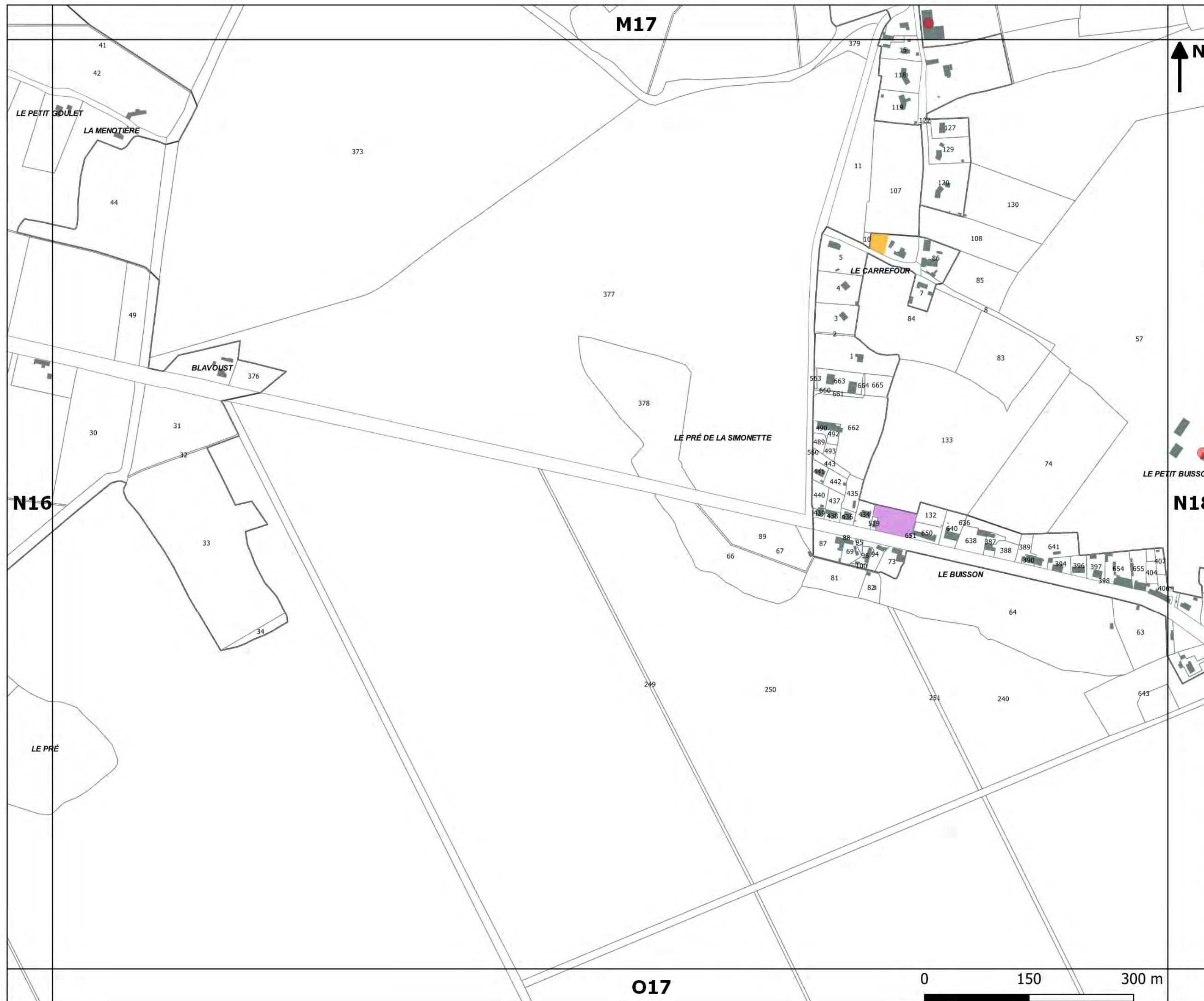
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

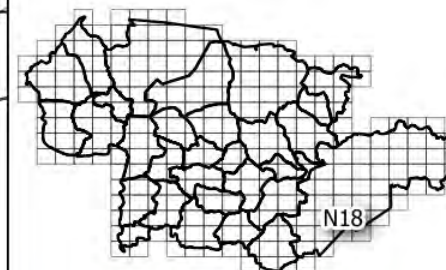
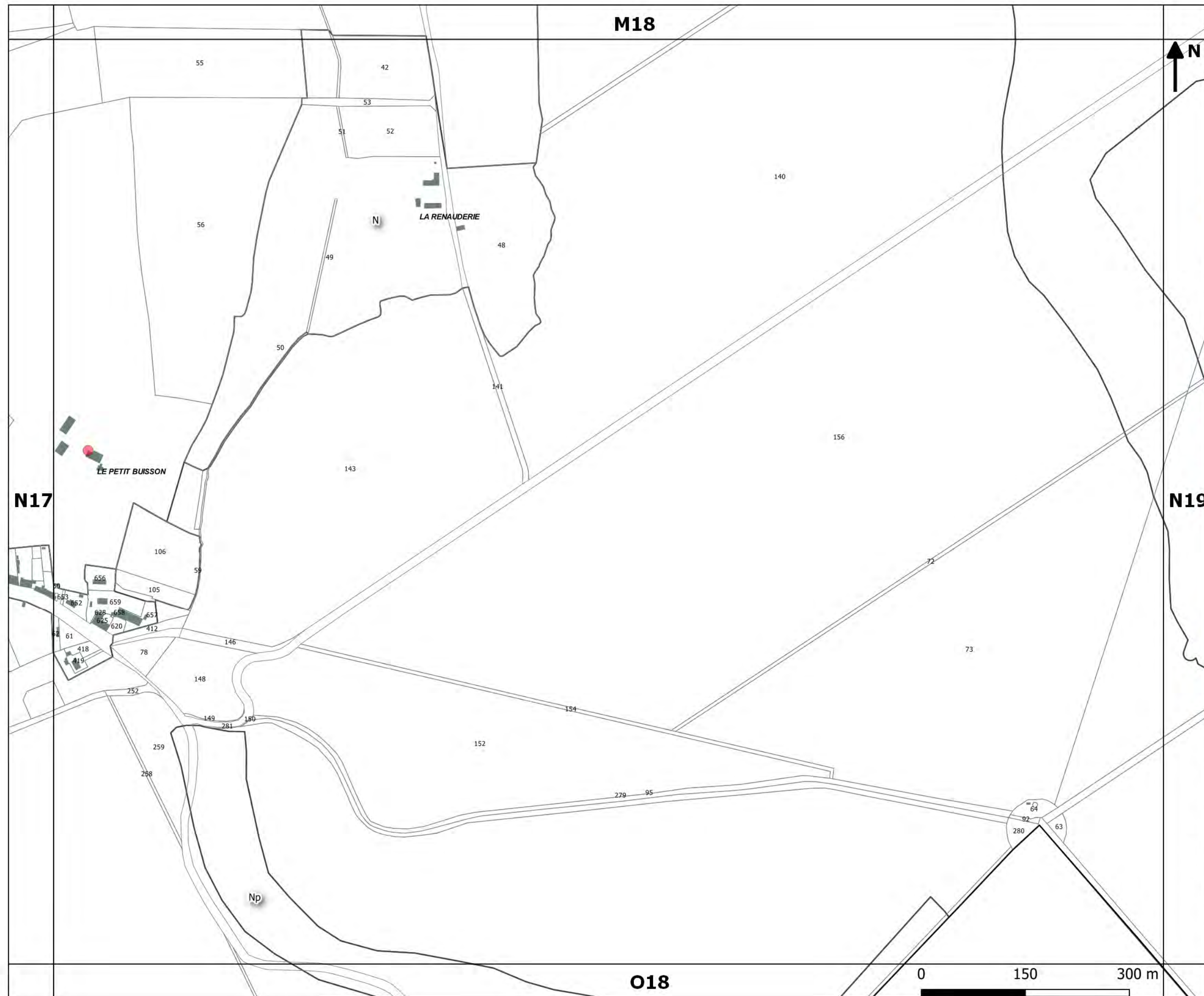
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

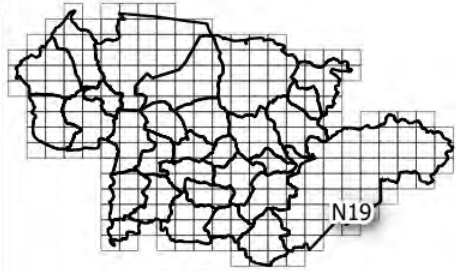
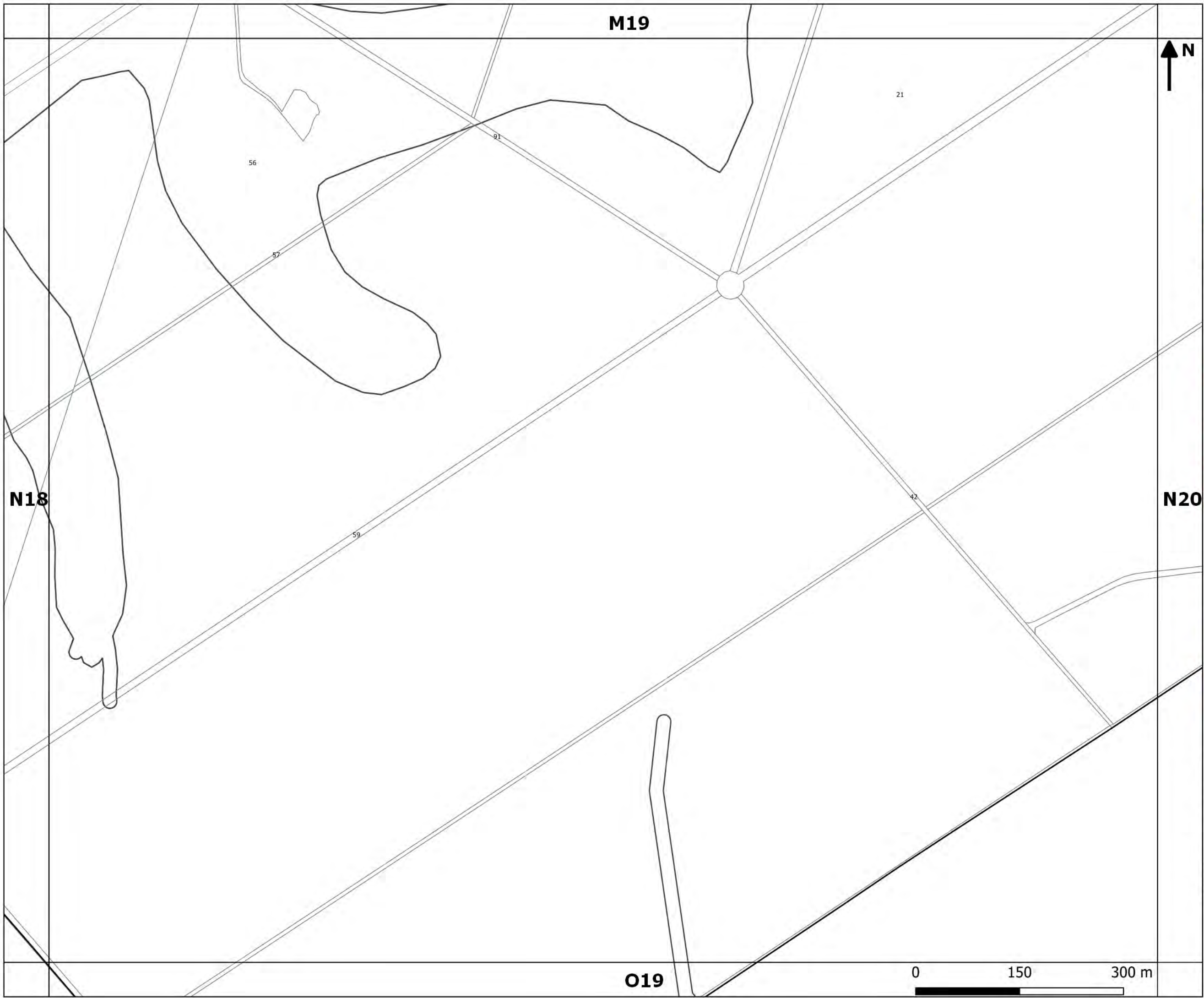
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potential en Habitat
- Potential Economique
- Potential Commercial
- Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

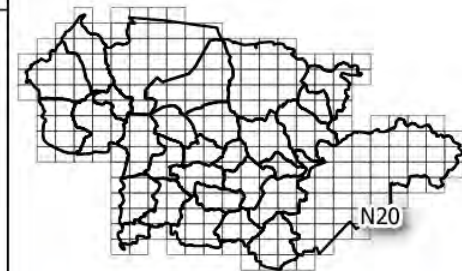
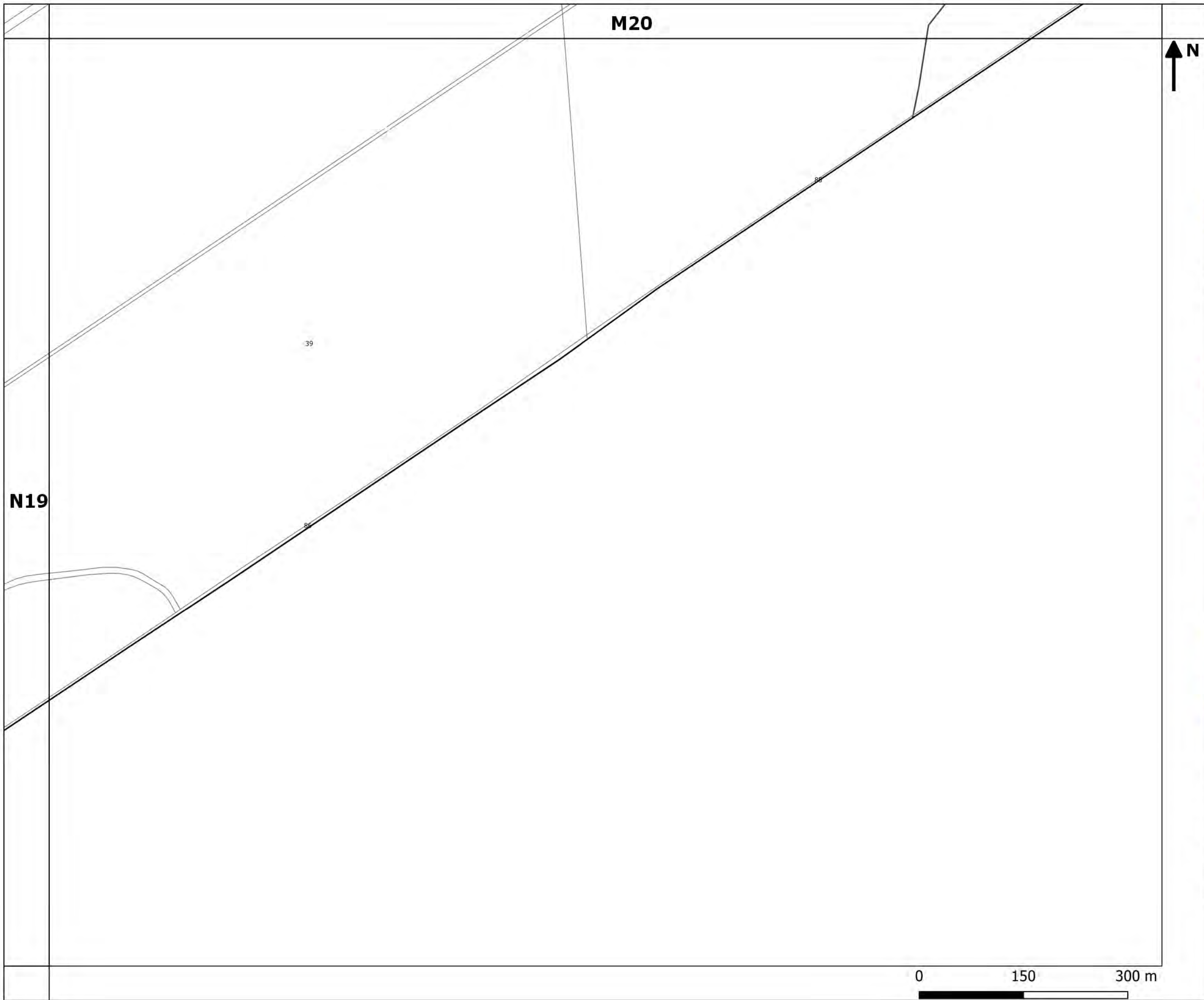
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

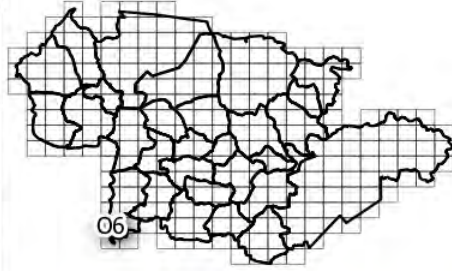
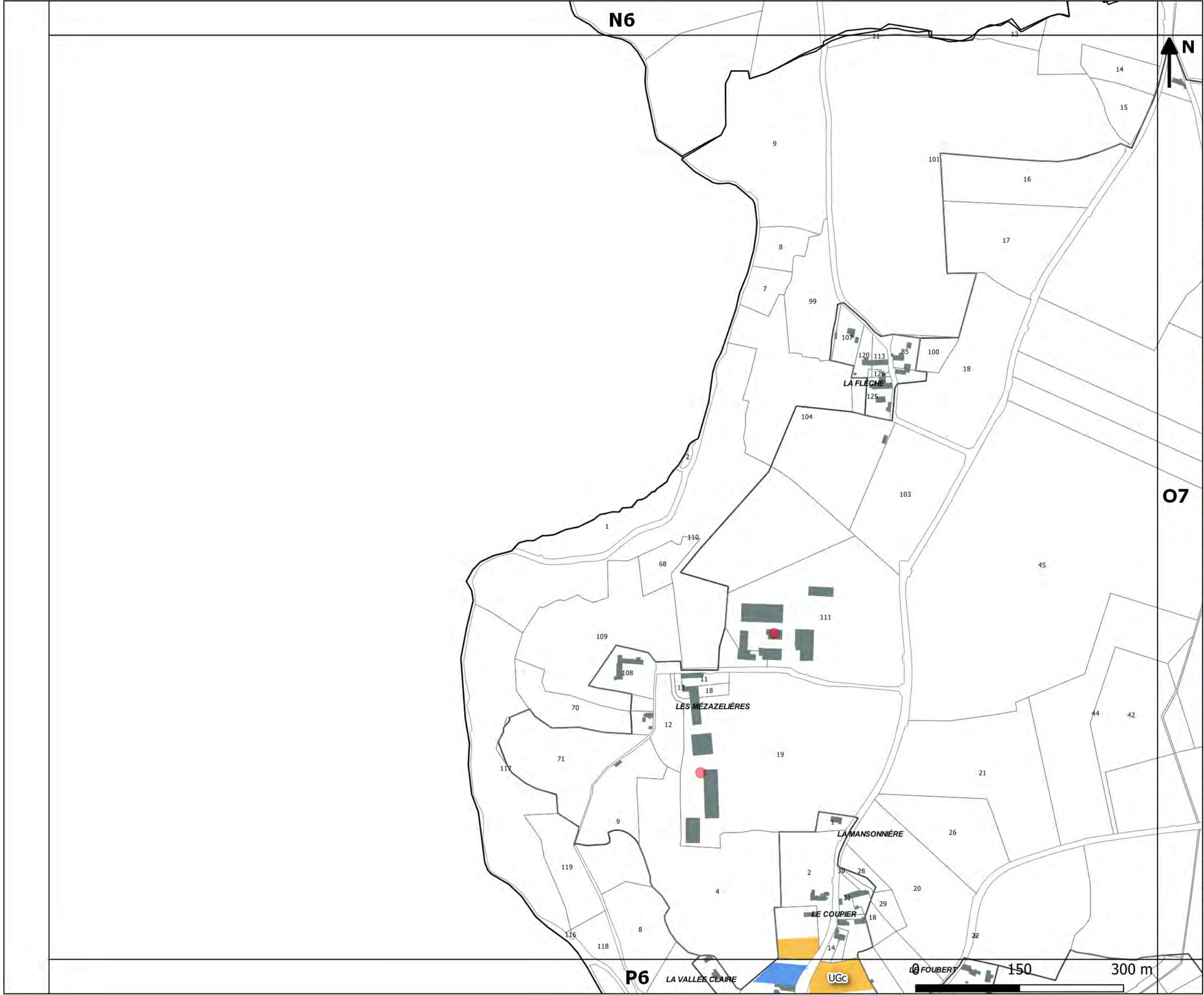
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



N20



**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

**1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles**

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

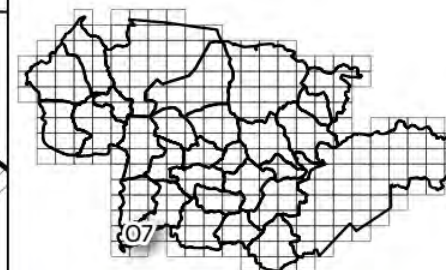
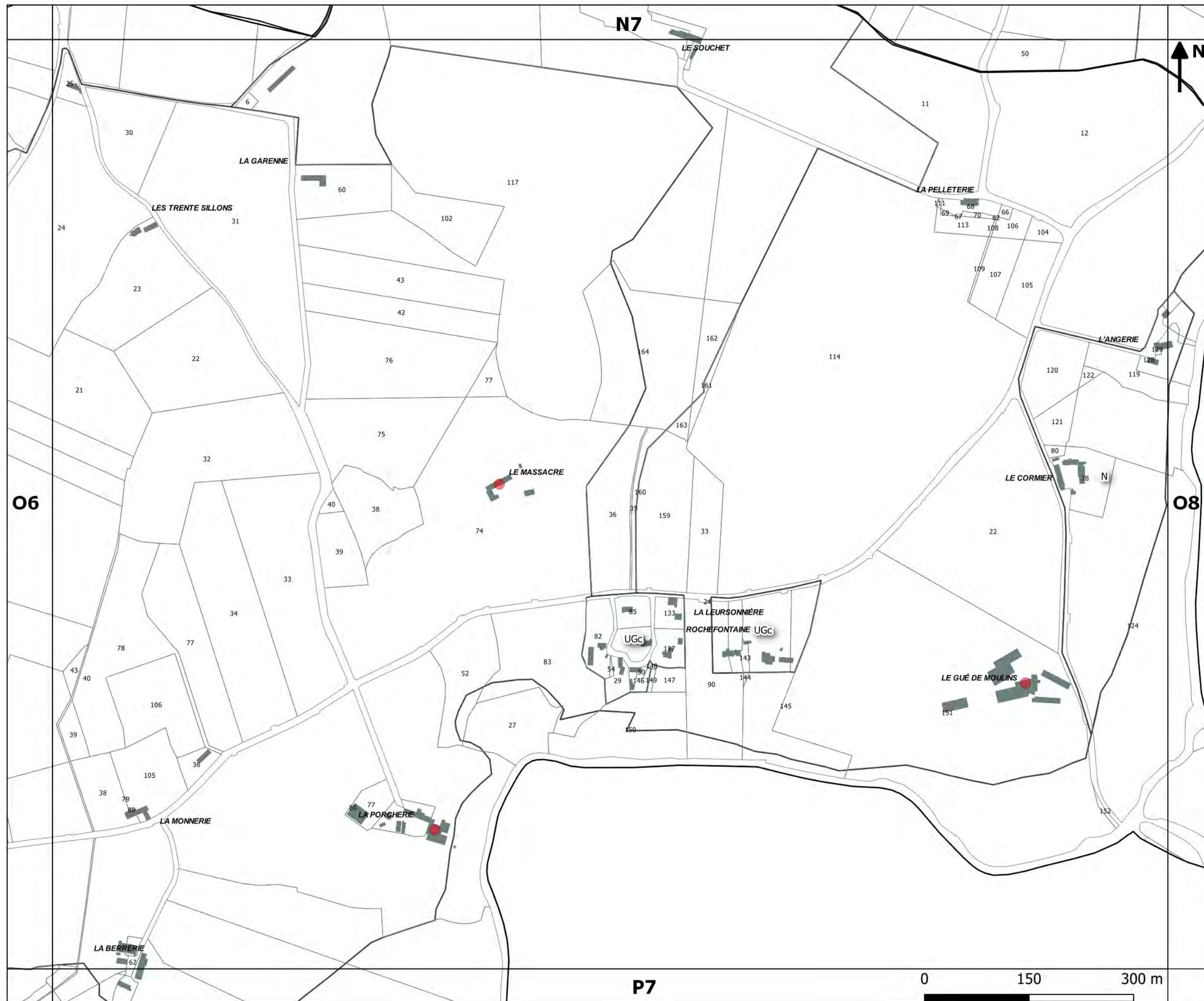
- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

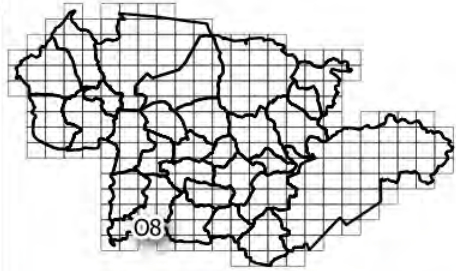
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

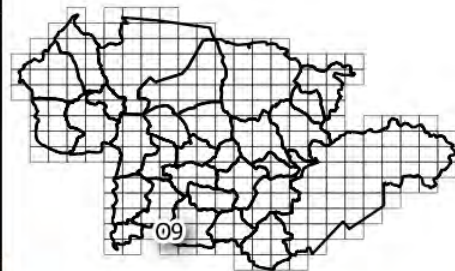
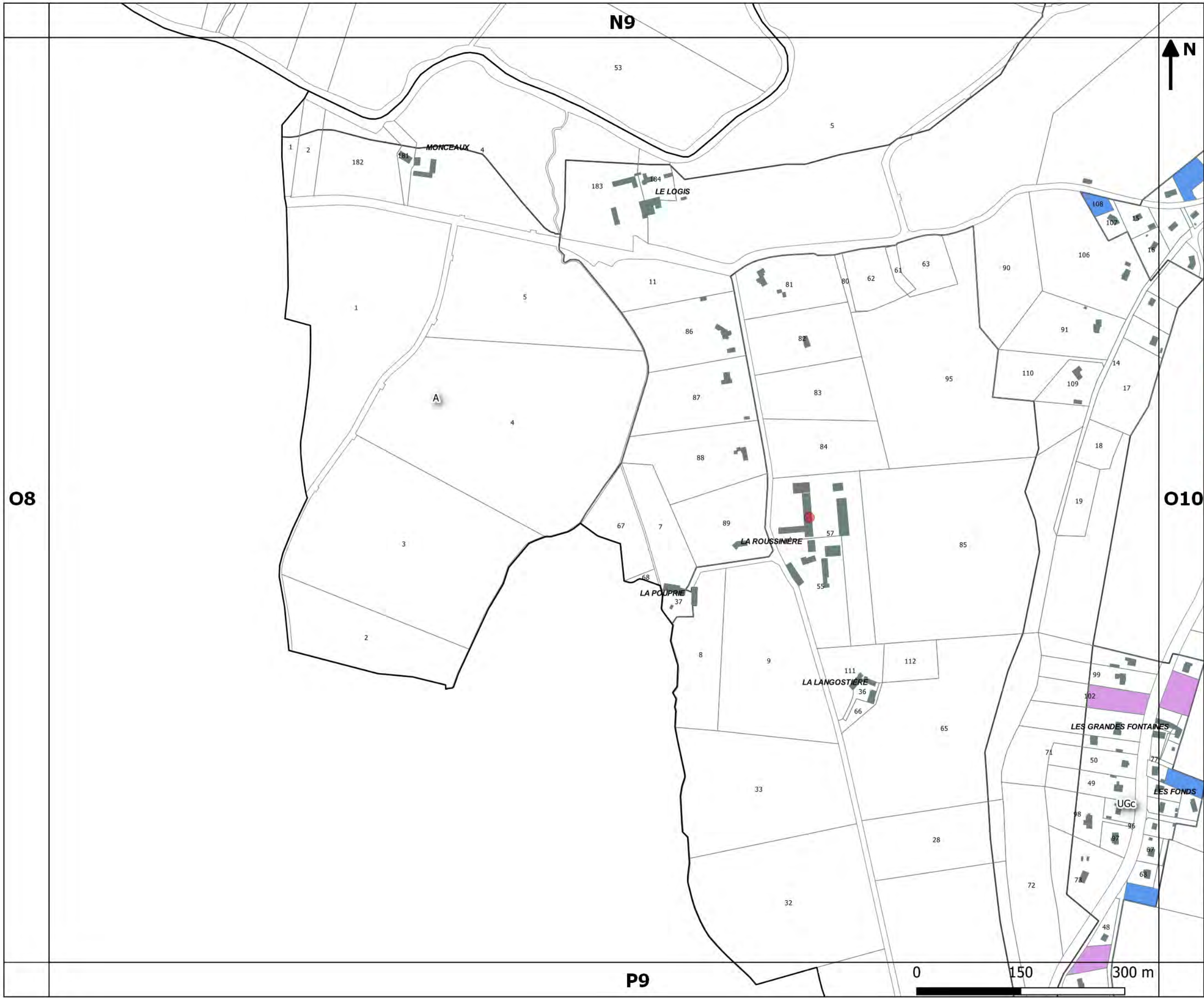
Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



0 150 300 m



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

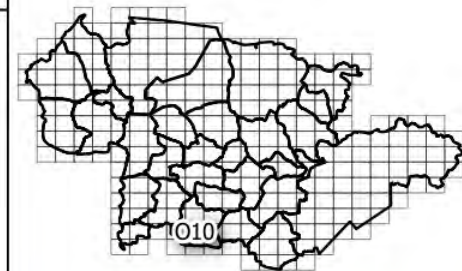
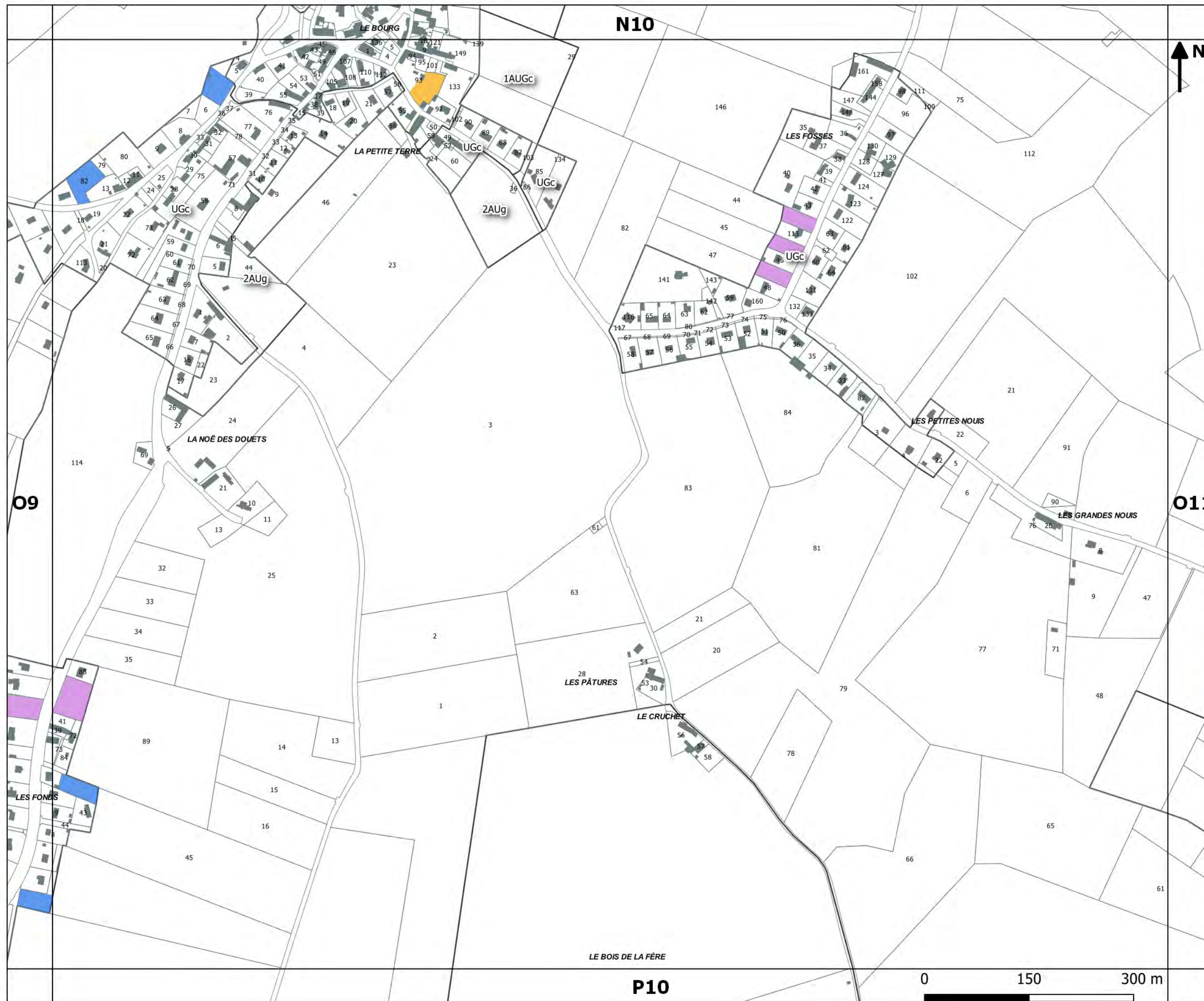
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

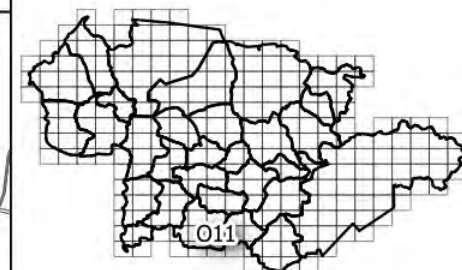
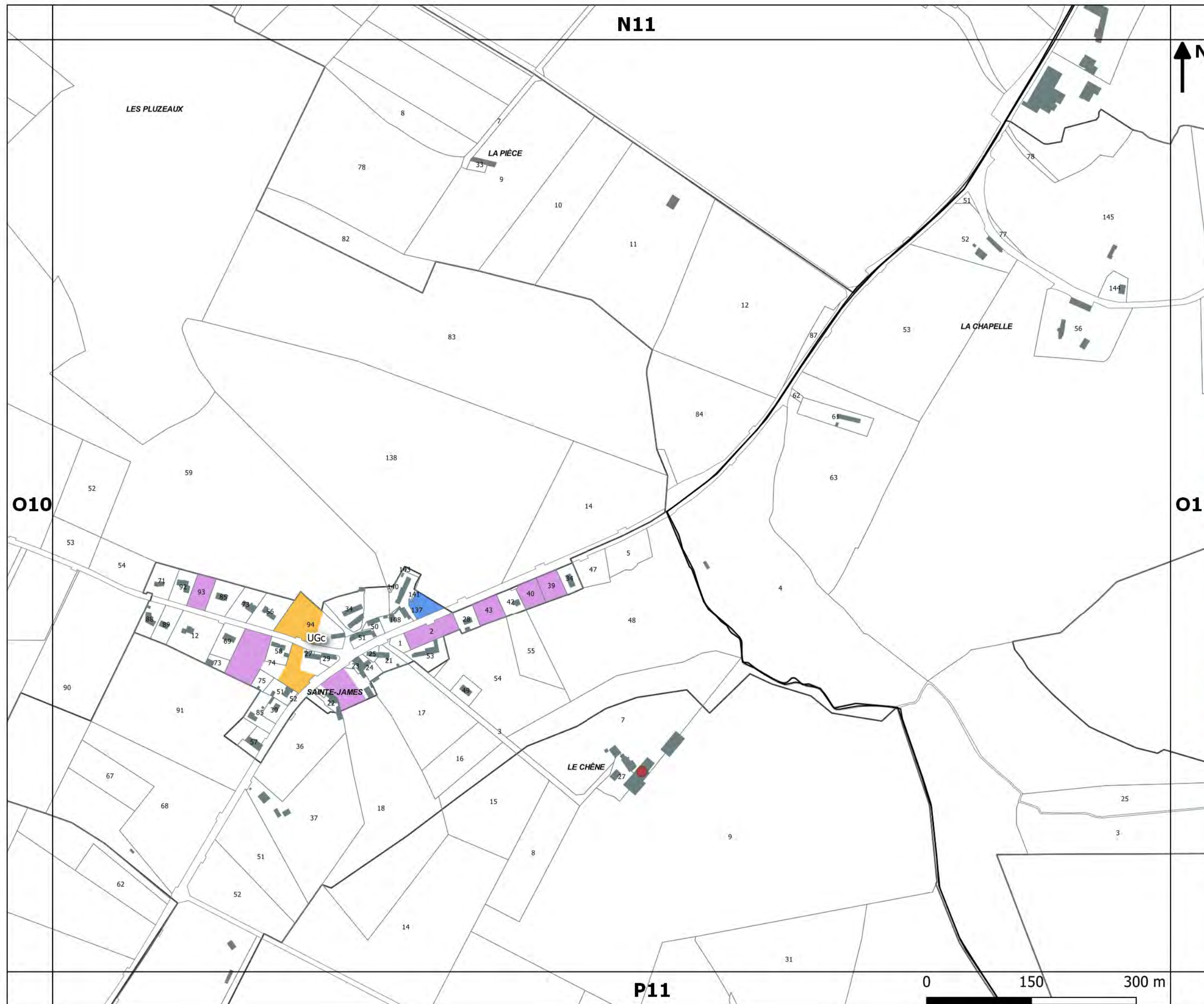
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

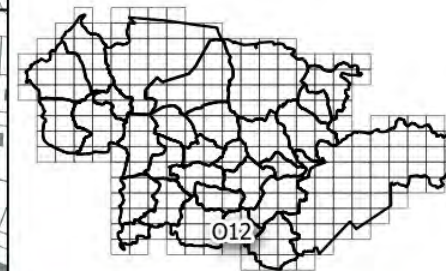
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

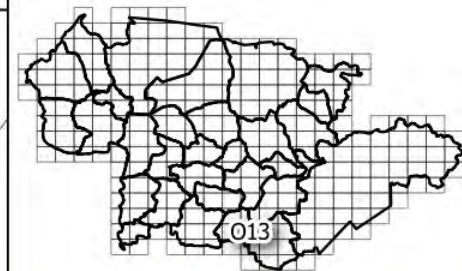
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

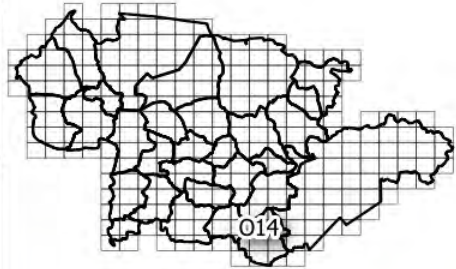
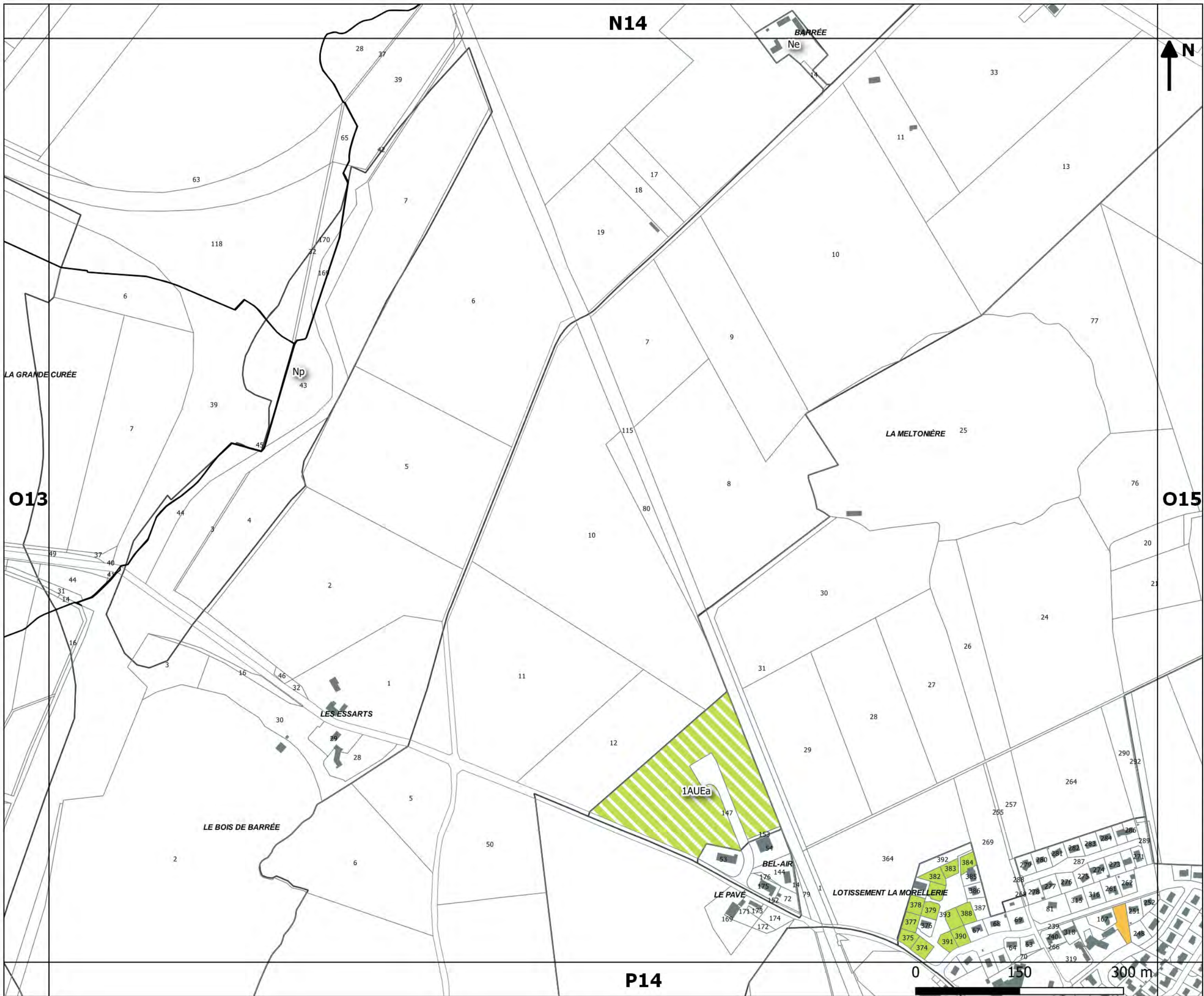
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

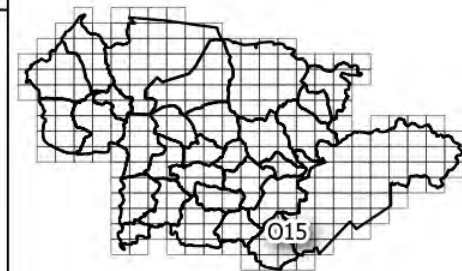
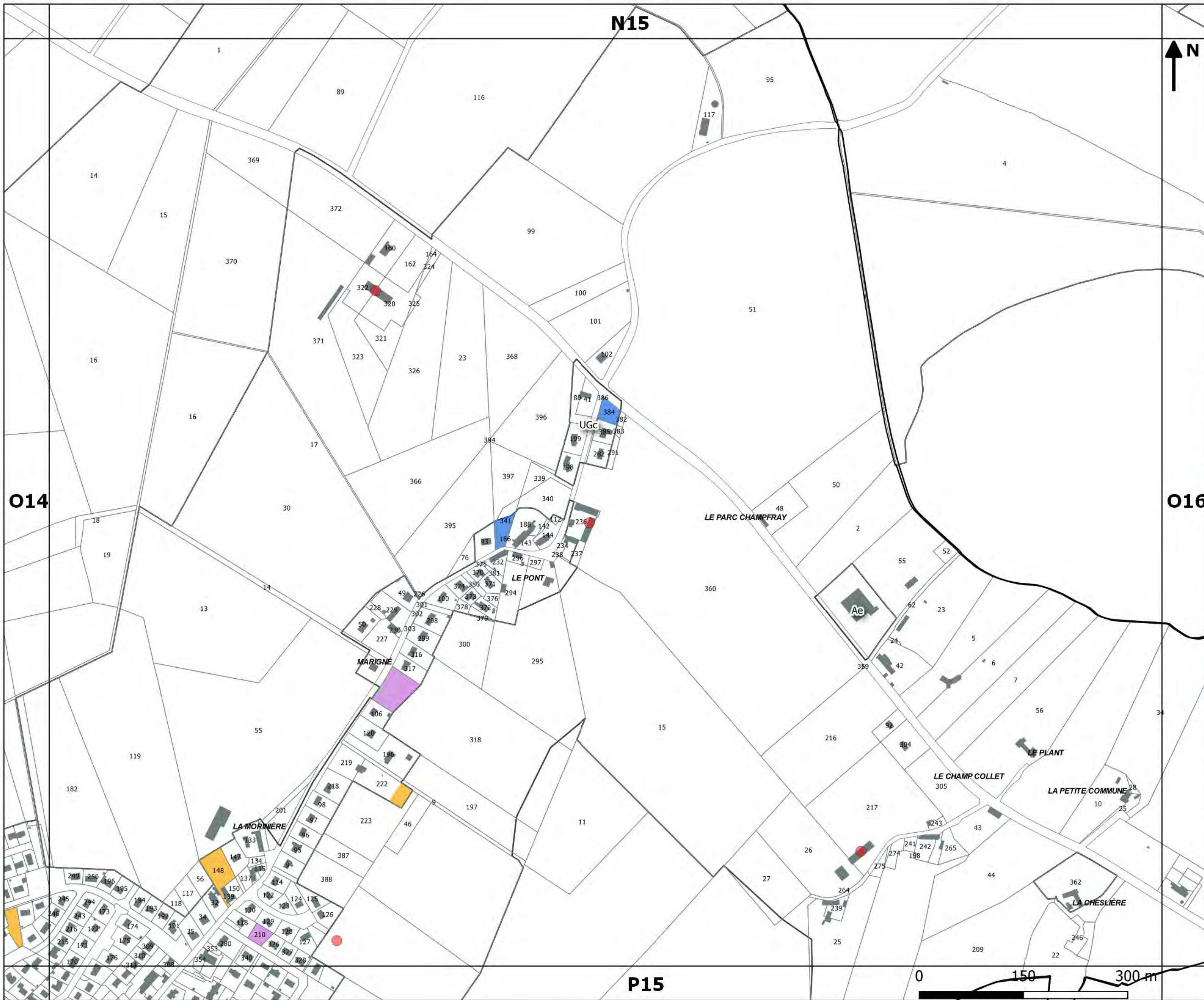
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- ### Légende
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

O14



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

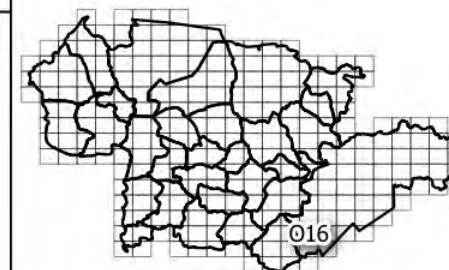
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

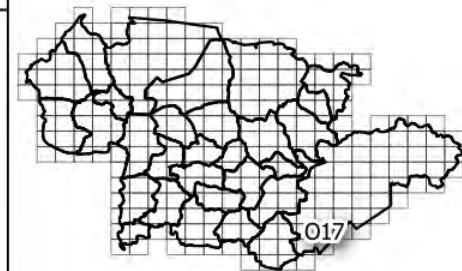
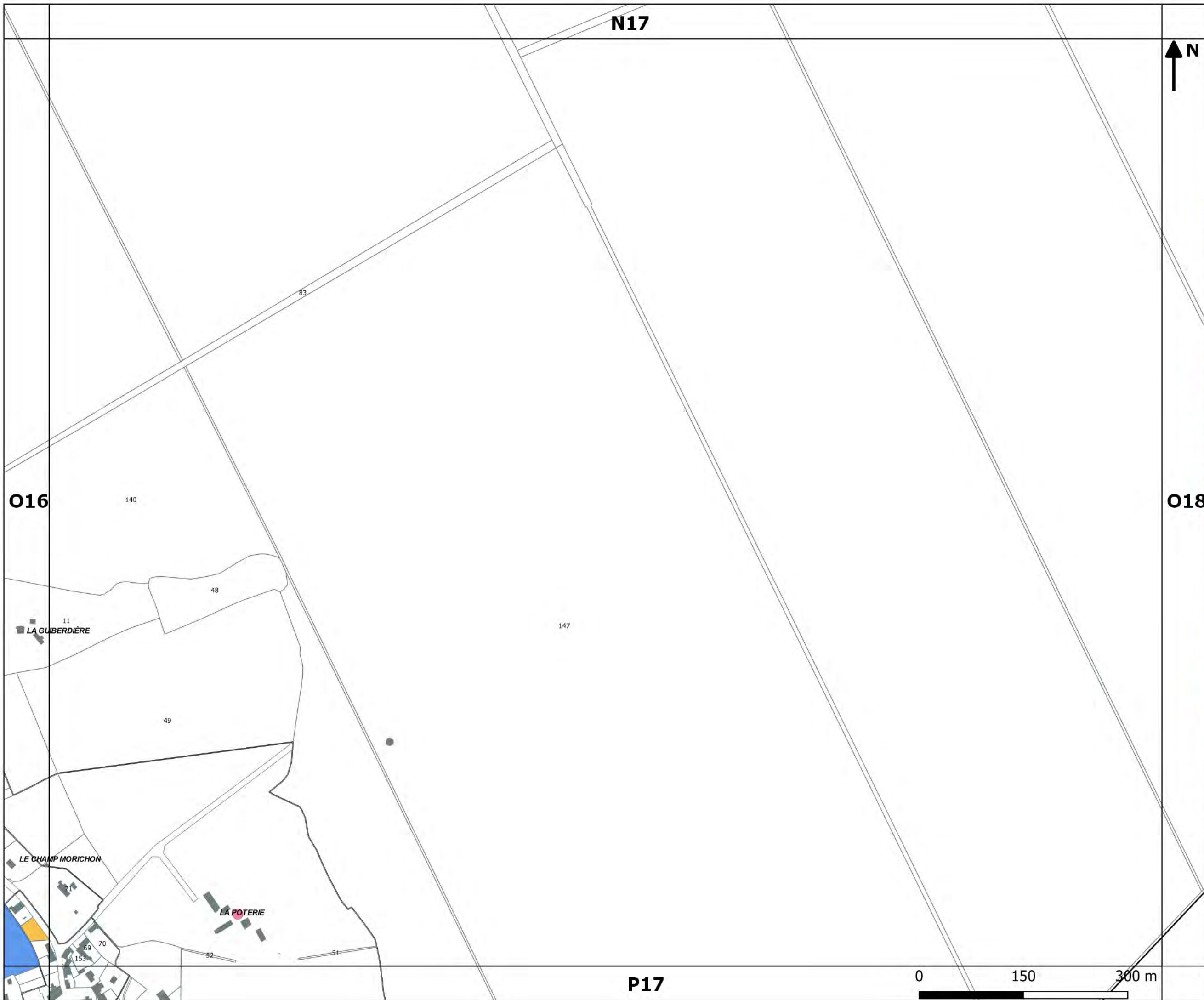
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

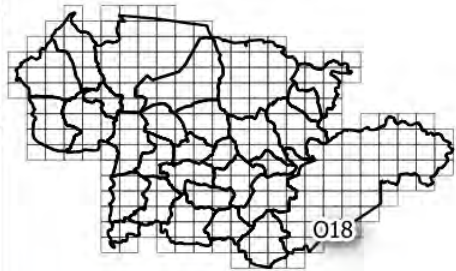
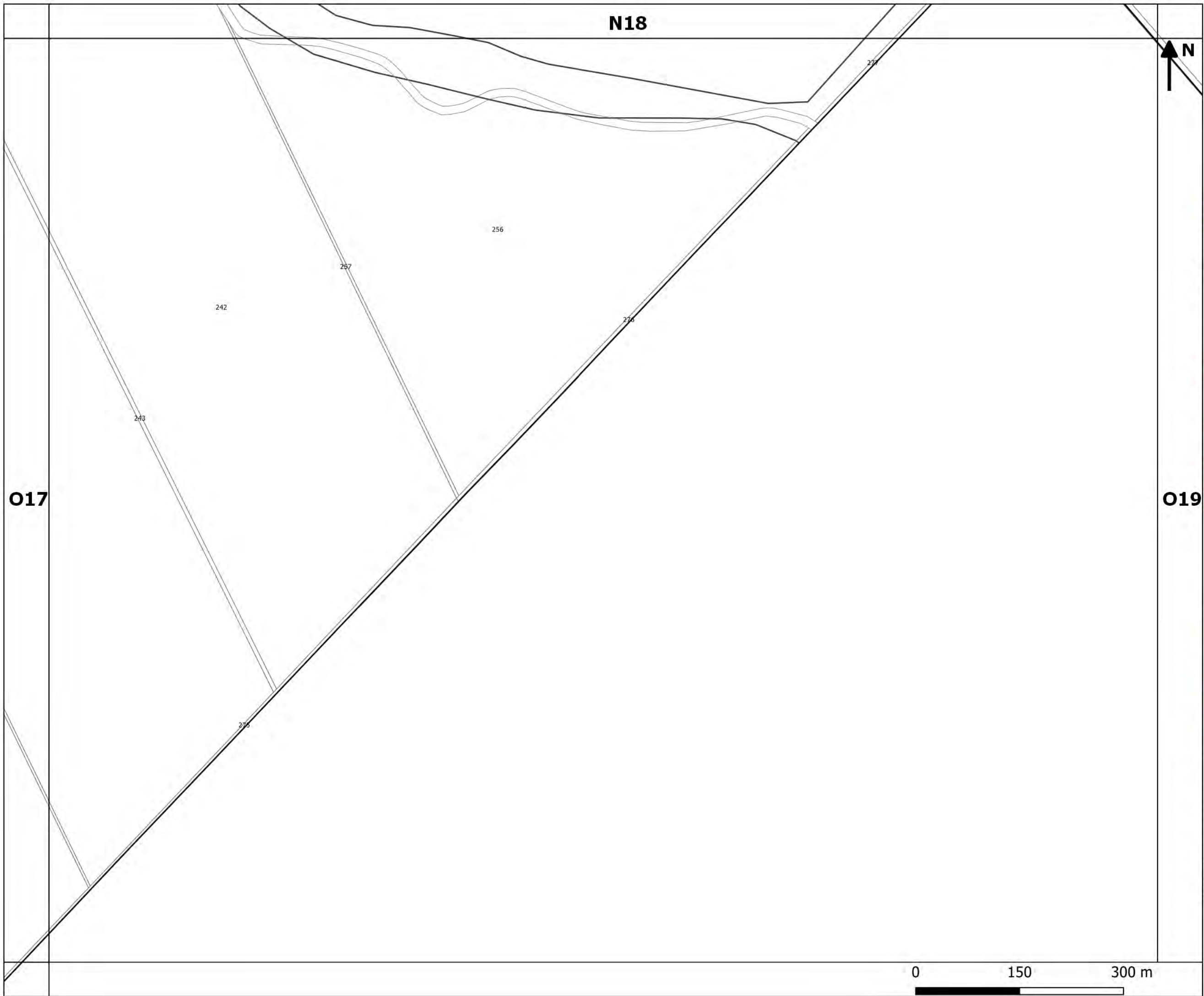
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

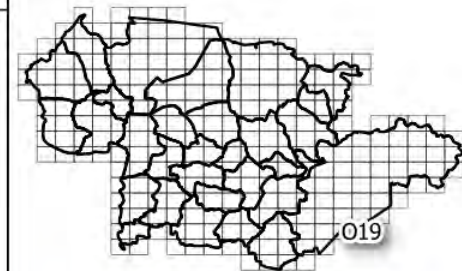
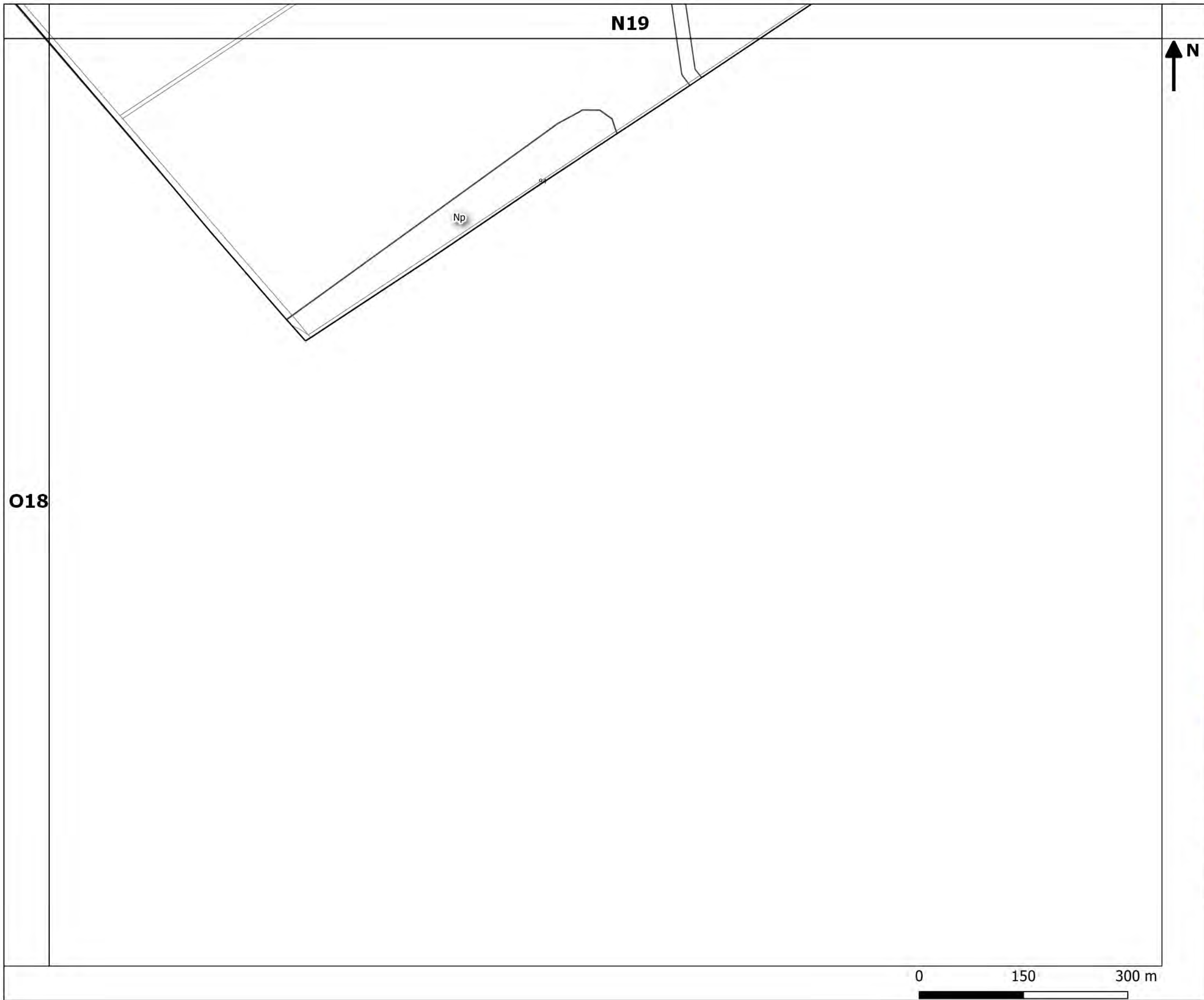
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

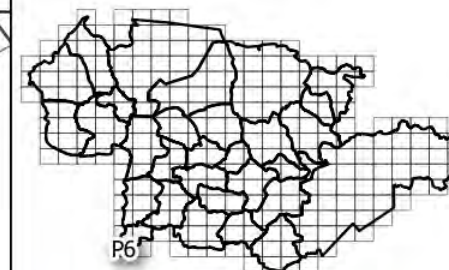
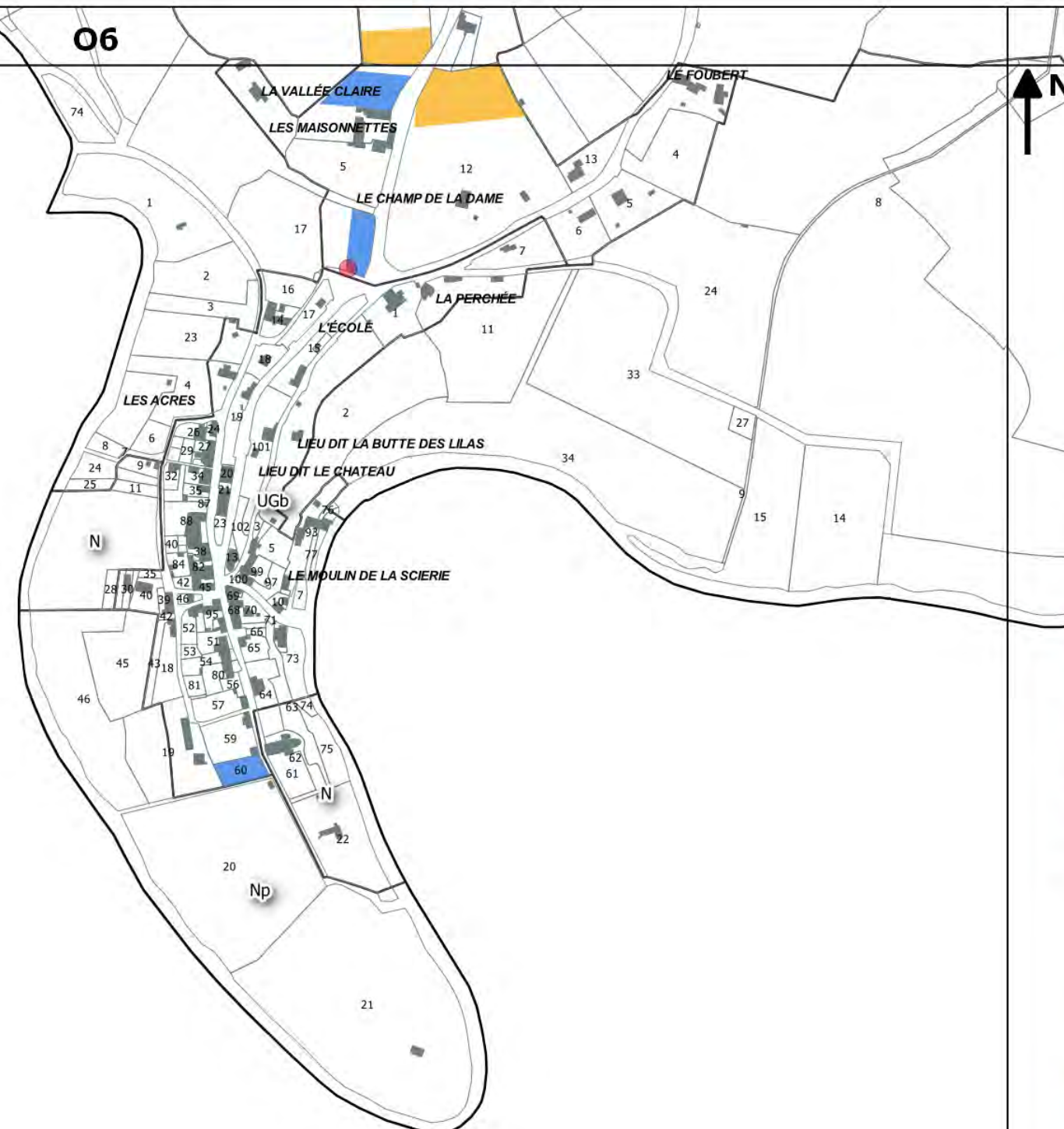
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



O6



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

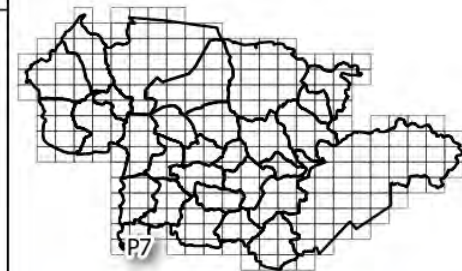
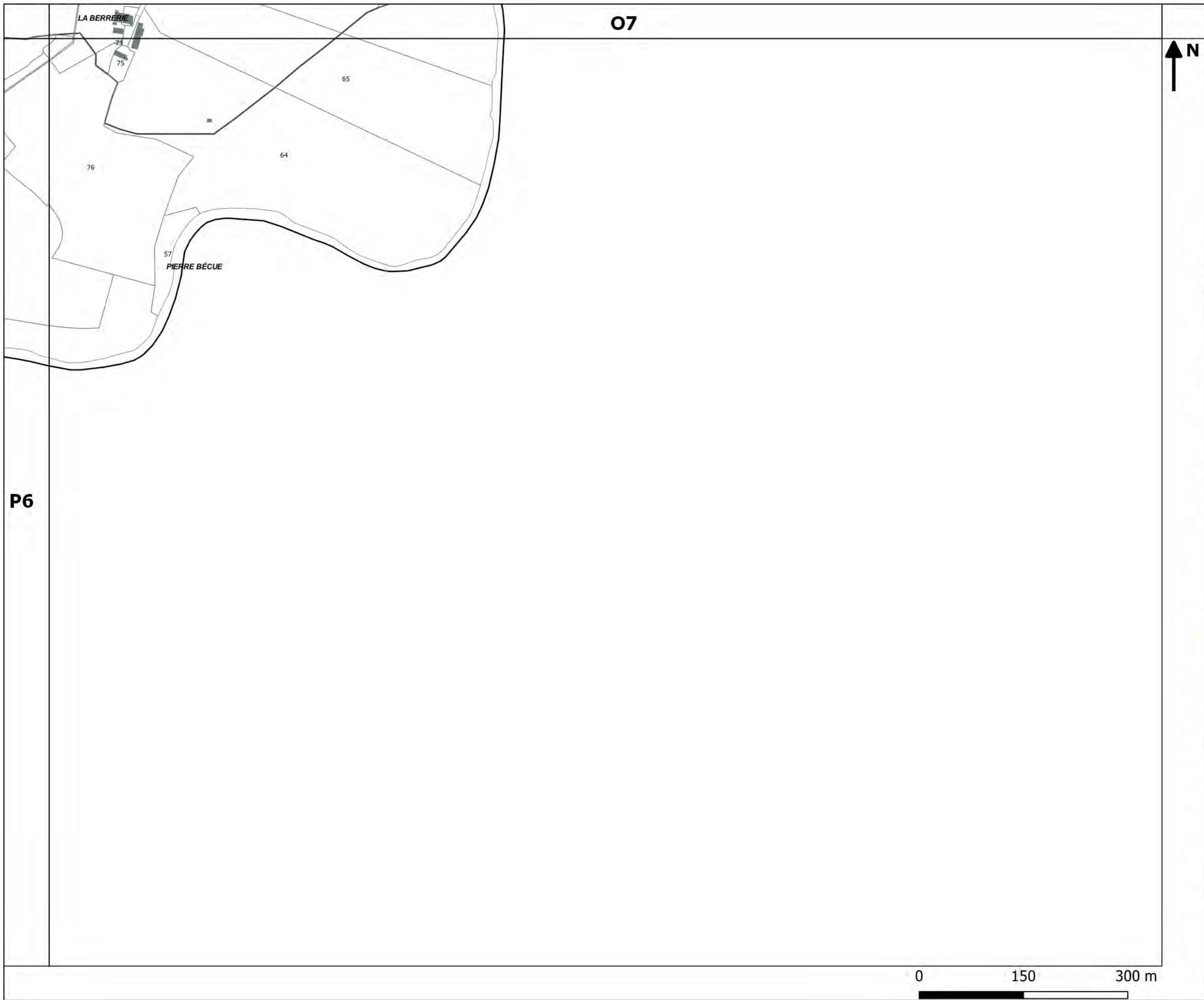
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

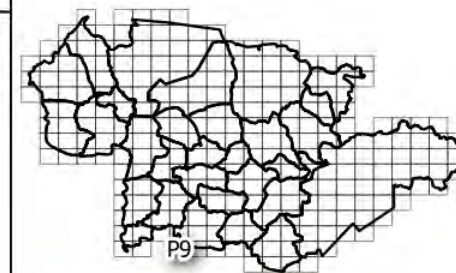
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



O9



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

P10

Légende

● Sièges agricoles

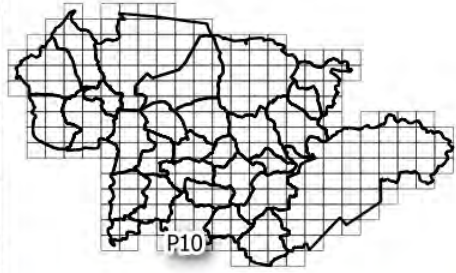
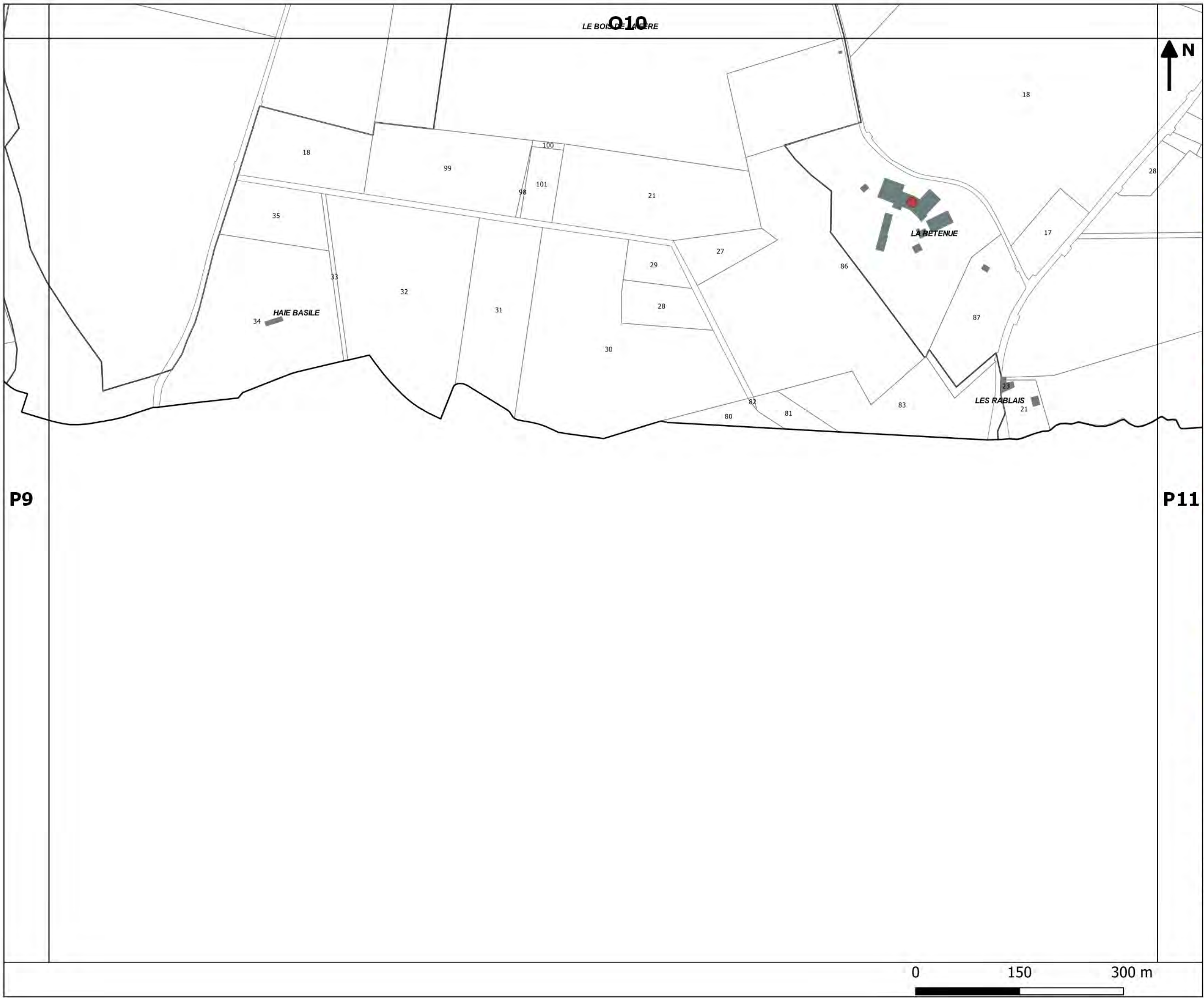
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

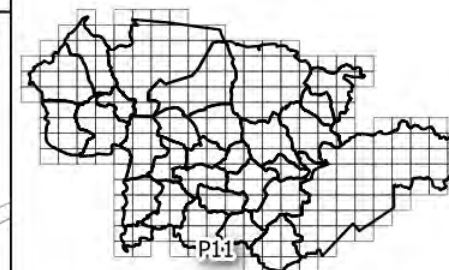
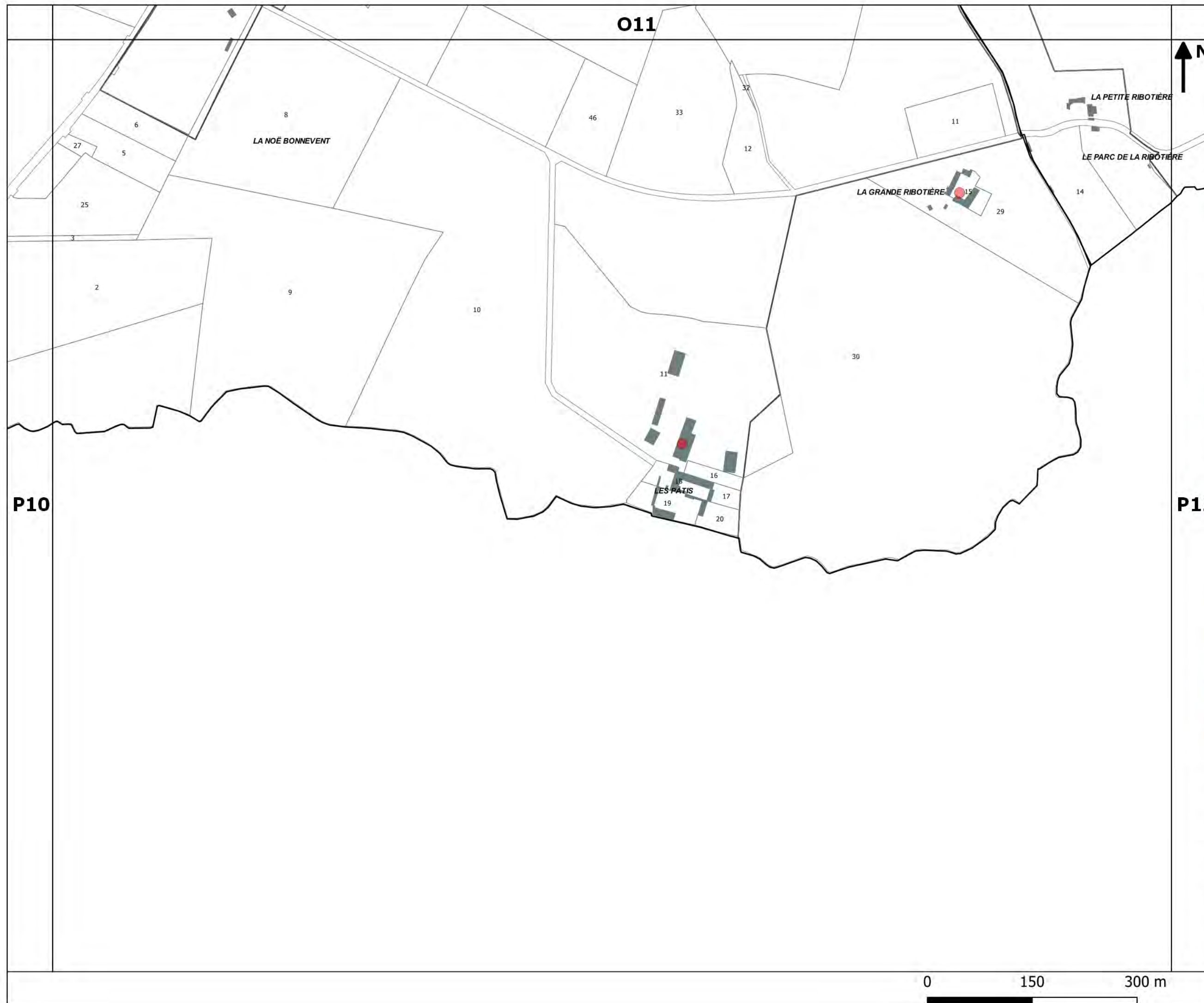
Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement & Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

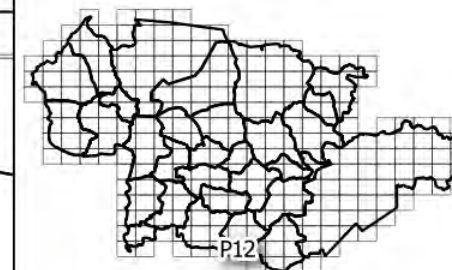
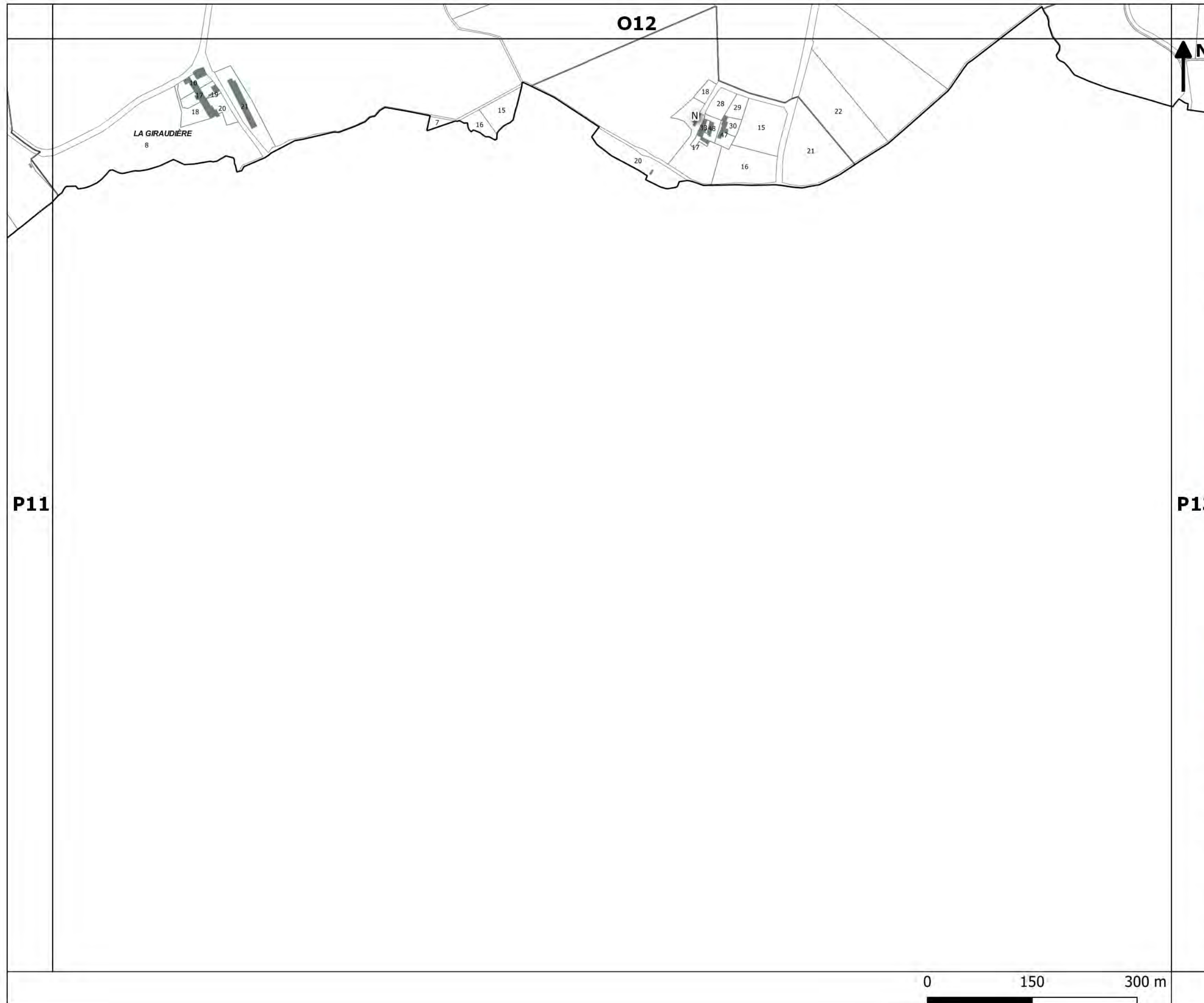
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

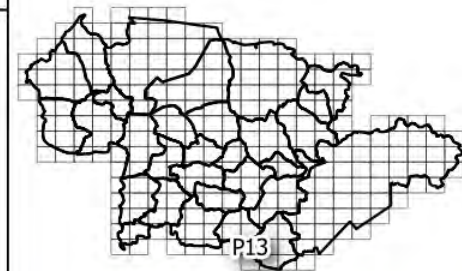
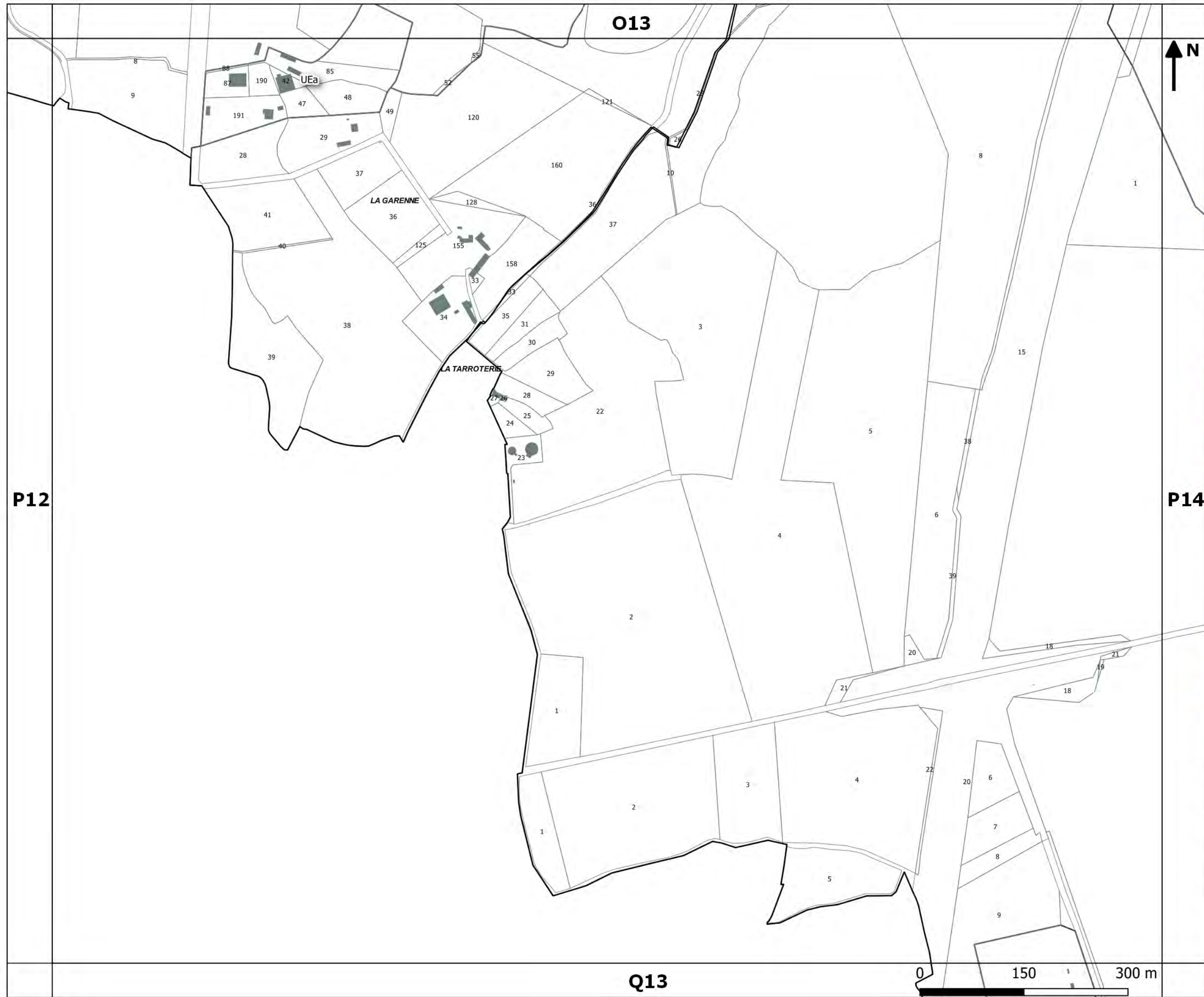
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

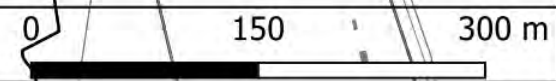
Pièce n°1
Rapport de présentation

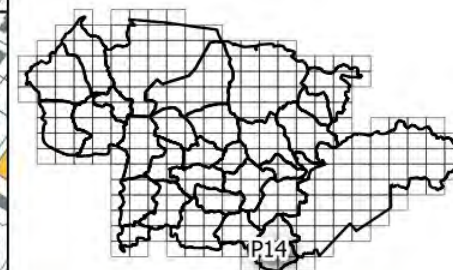
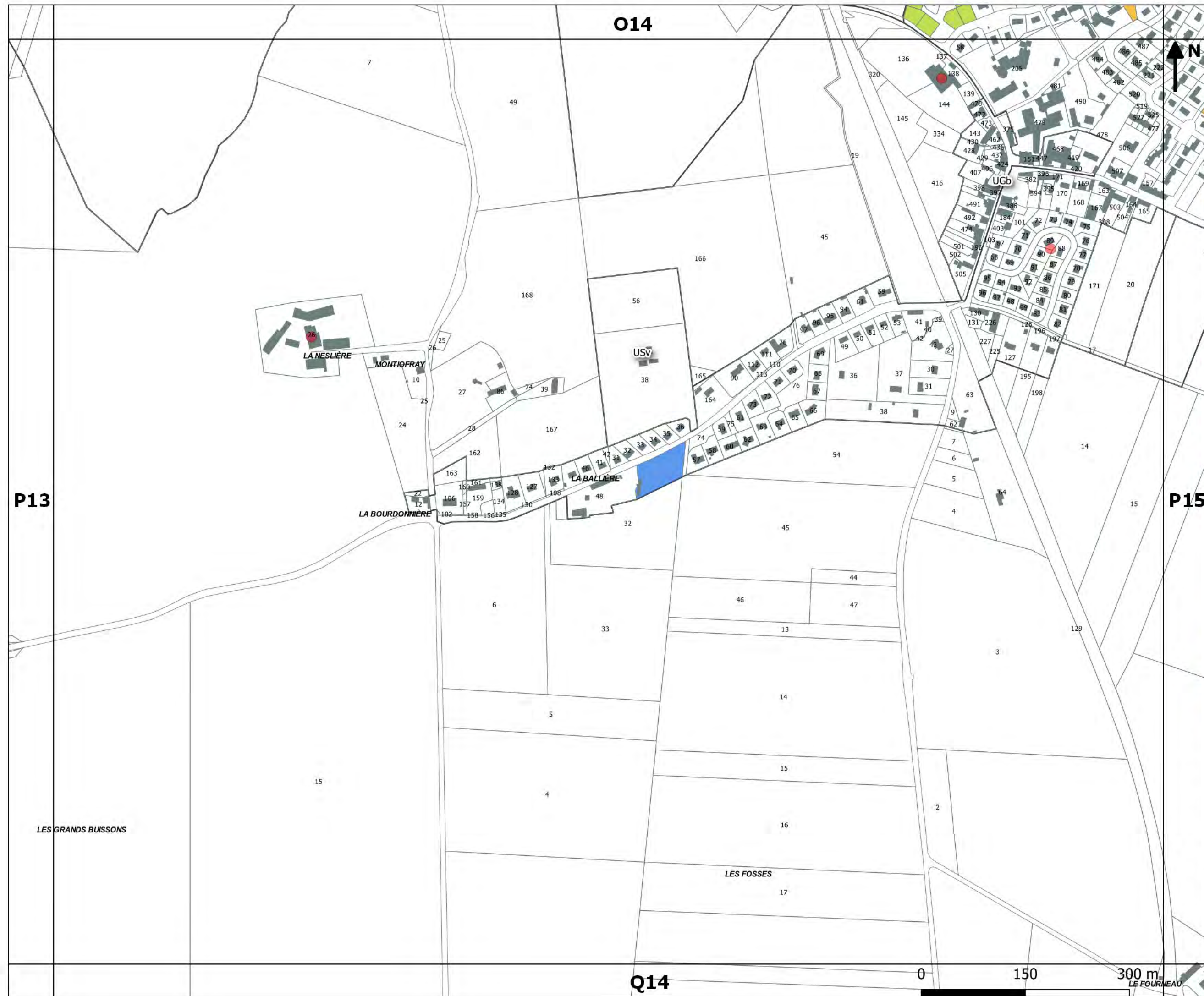
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

- Légende**
- Sièges agricoles
 - Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
 - Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

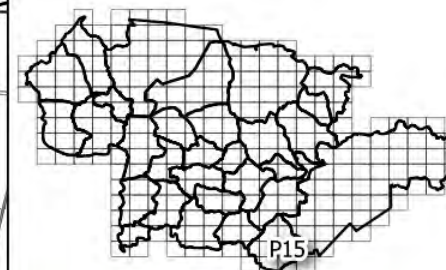
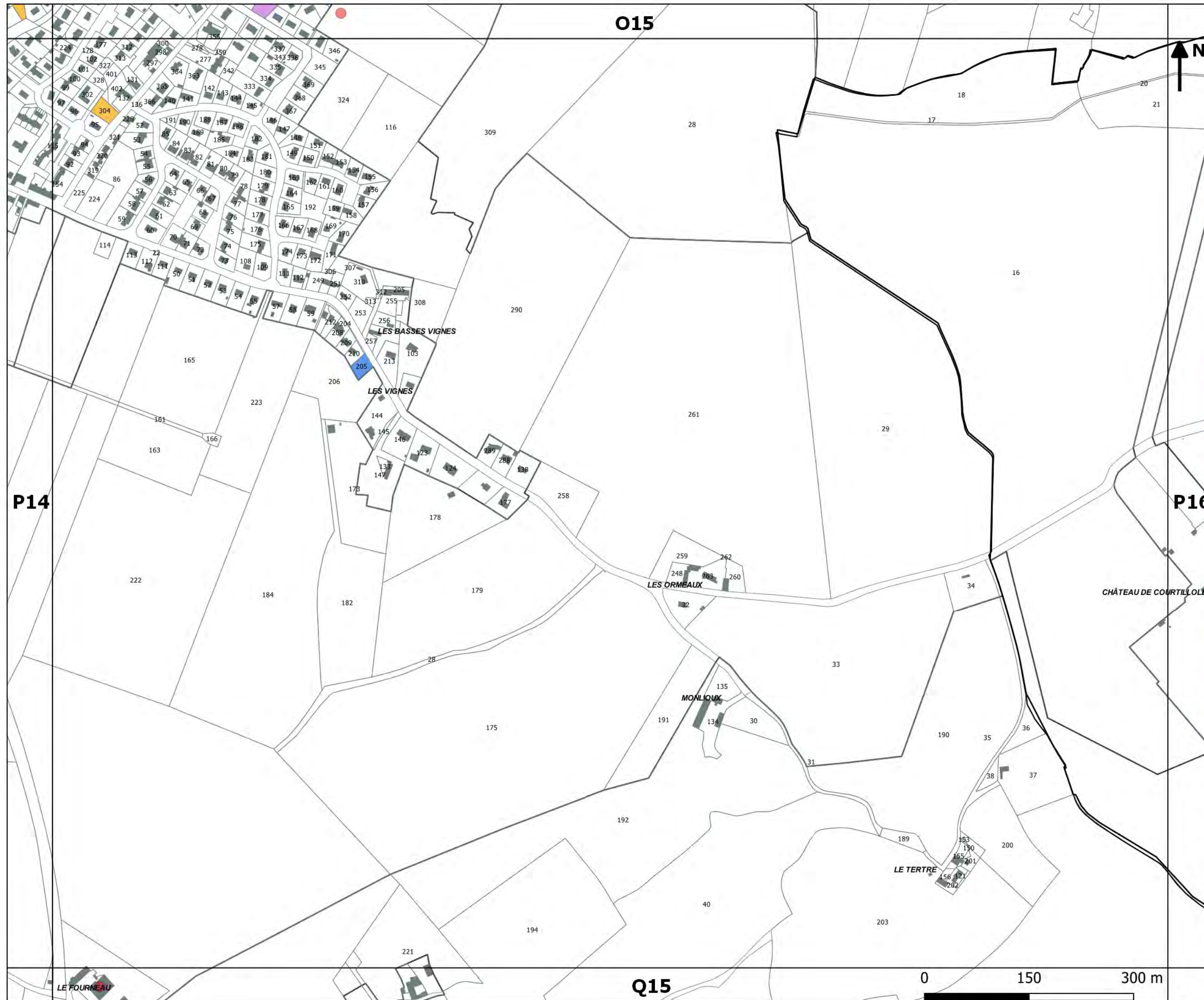
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

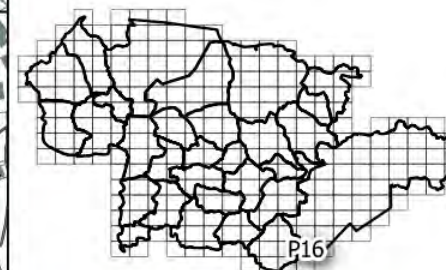
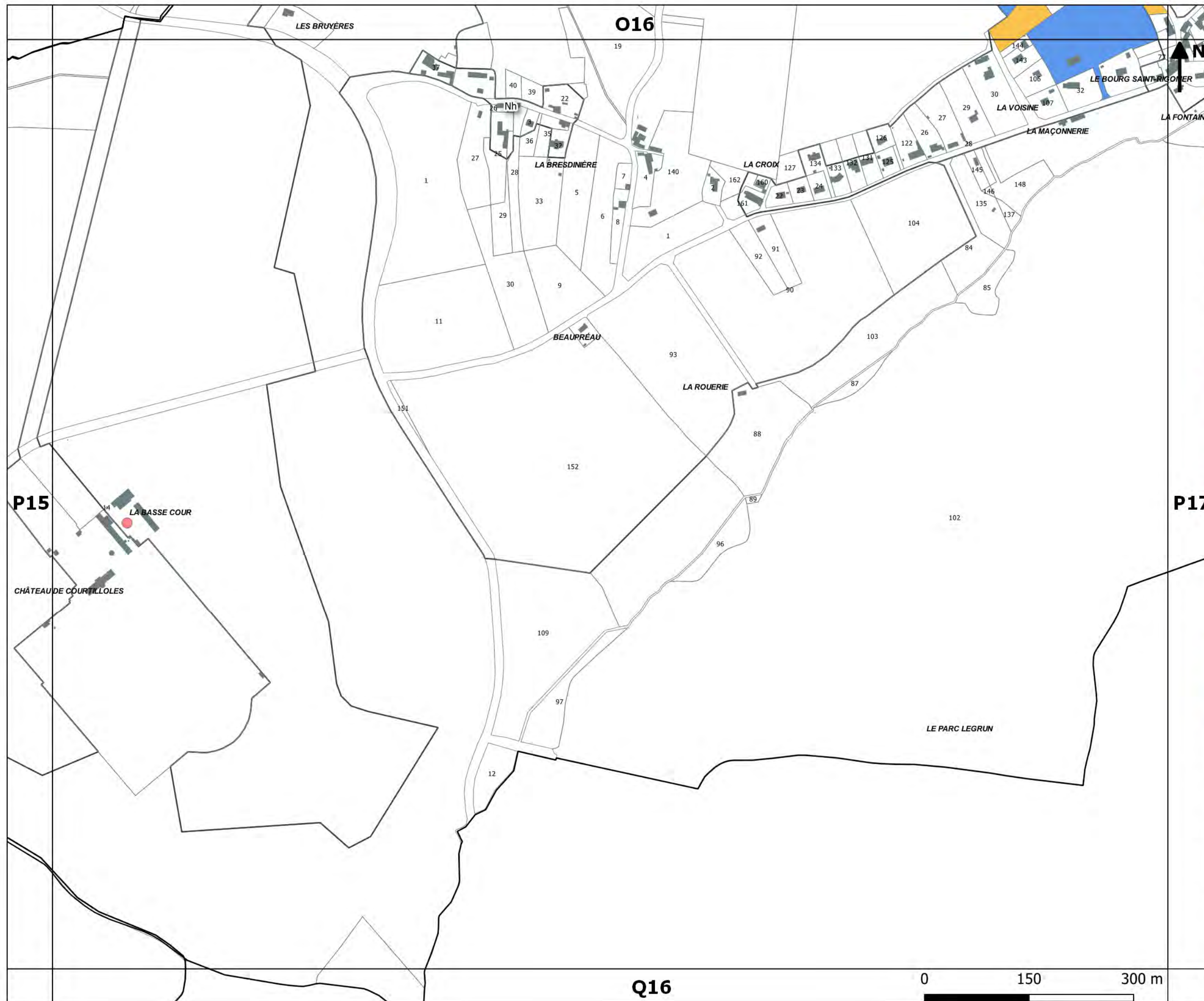
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potential en Habitat
 - Potential Economique
 - Potential Commercial
 - Potential en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

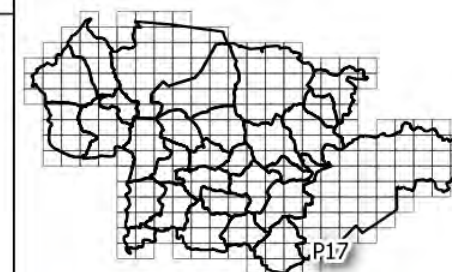
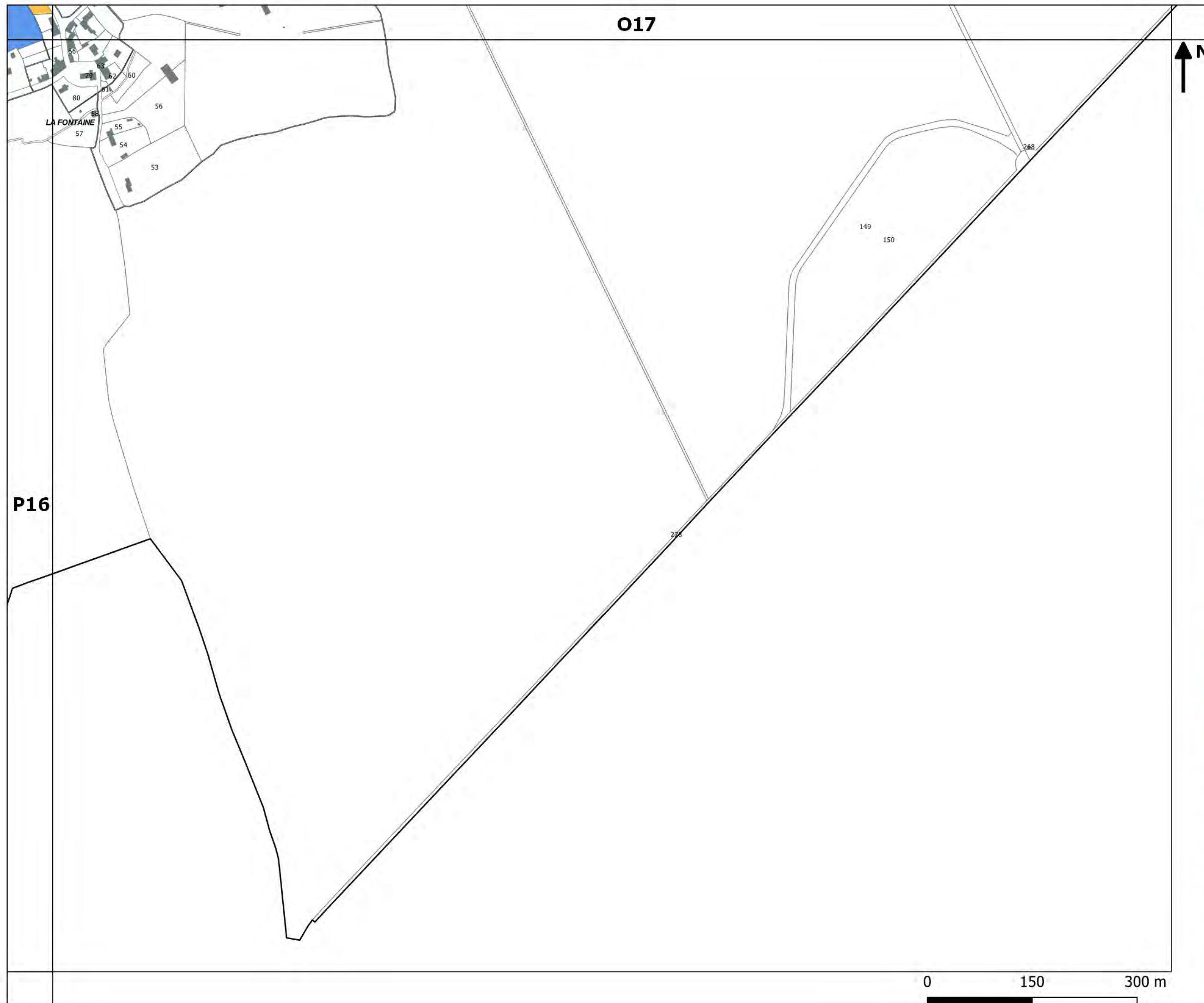
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

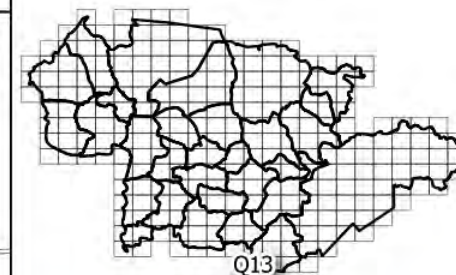
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

P13



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Q14

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

■ Lots à bâtir

■ Dent creuse

■ Densification

■ Renouvellement urbain

■ Opération

Typologie du Potentiel :

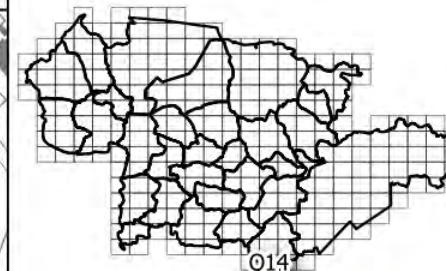
■ Potentiel en Habitat

■ Potentiel Economique

■ Potentiel Commercial

■ Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

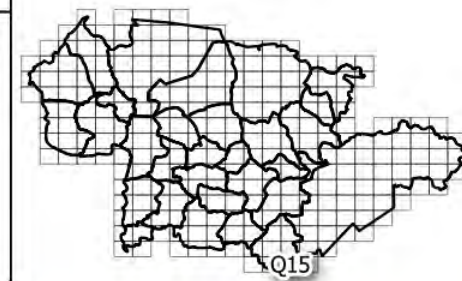
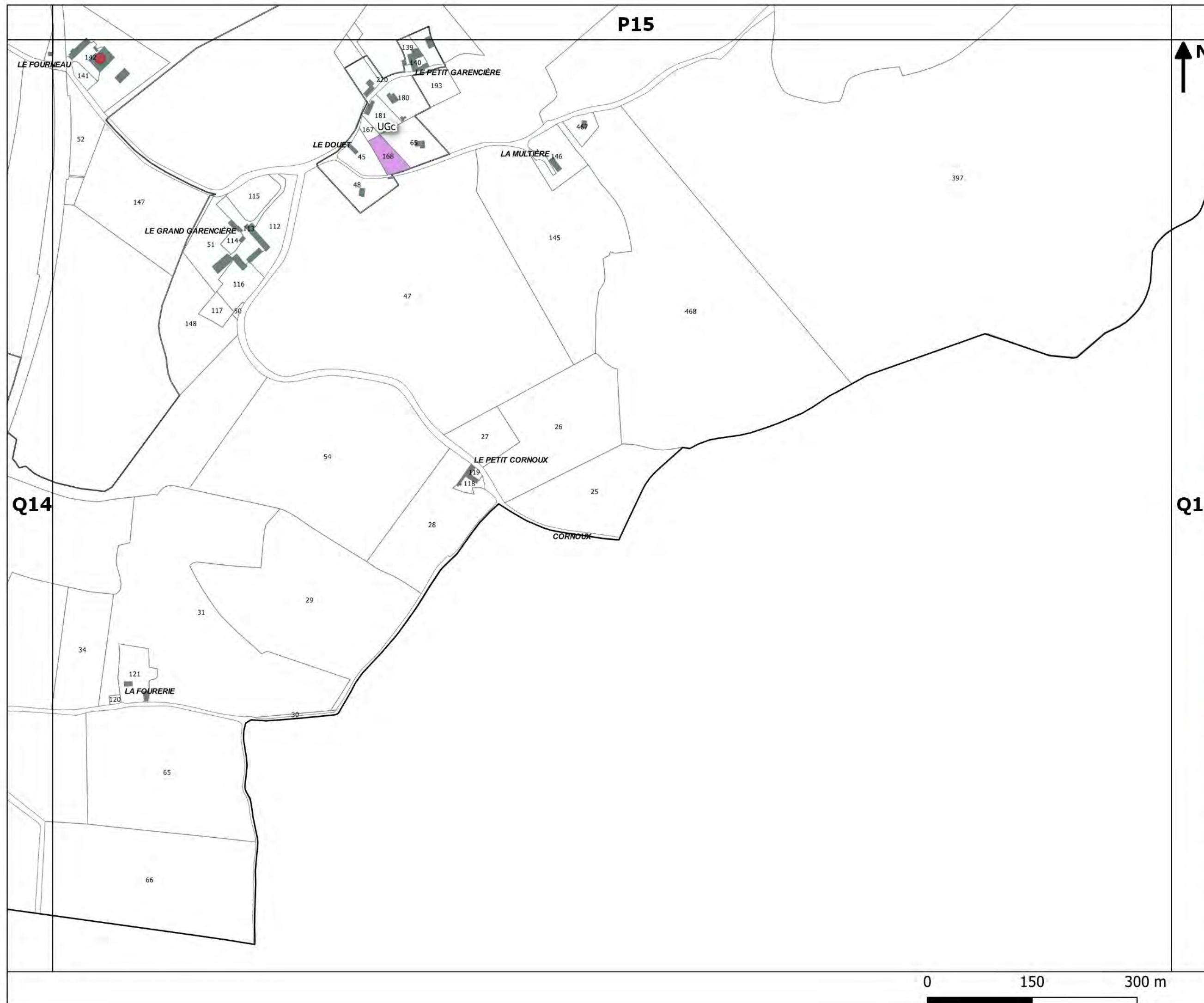
1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

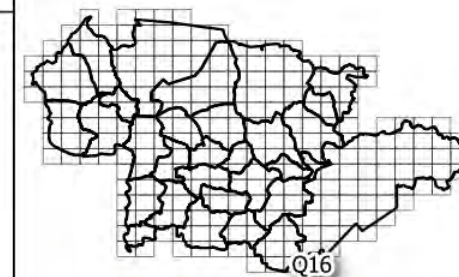
1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

- Sièges agricoles
- Catégorie du Potentiel :**
 - Lots à bâtir
 - Dent creuse
 - Densification
 - Renouvellement urbain
 - Opération
- Typologie du Potentiel :**
 - Potentiel en Habitat
 - Potentiel Economique
 - Potentiel Commercial
 - Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

P16



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023

Pièce n°1
Rapport de présentation

1.5 Annexes

1.5.2. Atlas potentiel
urbain et identification des
sièges agricoles

Légende

● Sièges agricoles

Catégorie du Potentiel :

- Lots à bâtir
- Dent creuse
- Densification
- Renouvellement urbain
- Opération

Typologie du Potentiel :

- Potentiel en Habitat
- Potentiel Economique
- Potentiel Commercial
- Potentiel en Equipements

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

Q15

0 150 300 m

