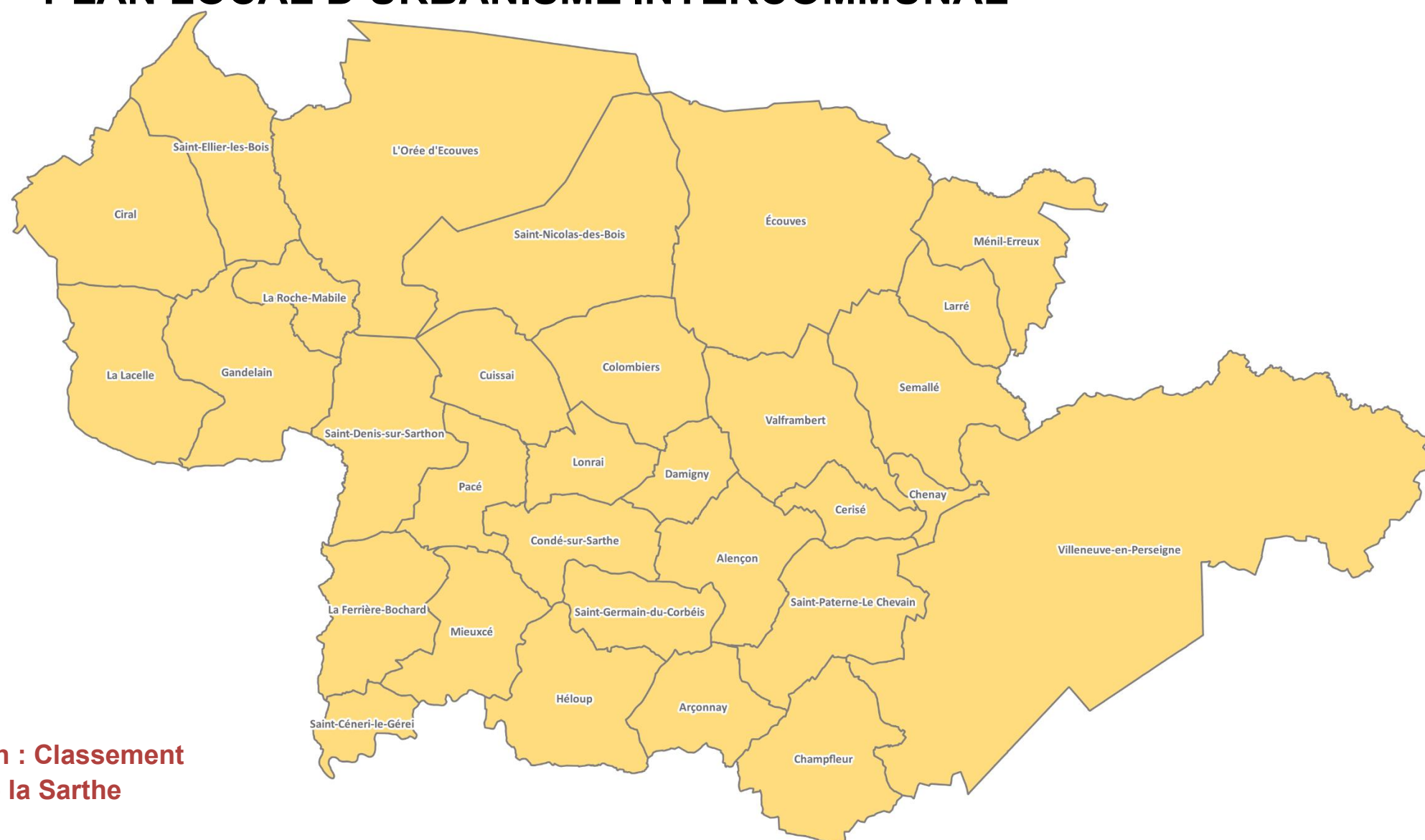


PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



Pièce n°6

Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 bis Risques et zones de protection : Classement sonore des infrastructures routières de la Sarthe

Approbation : 13.02.2020
Révision : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

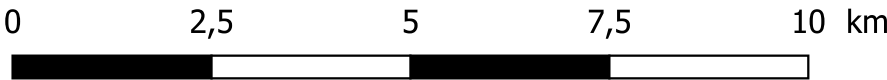
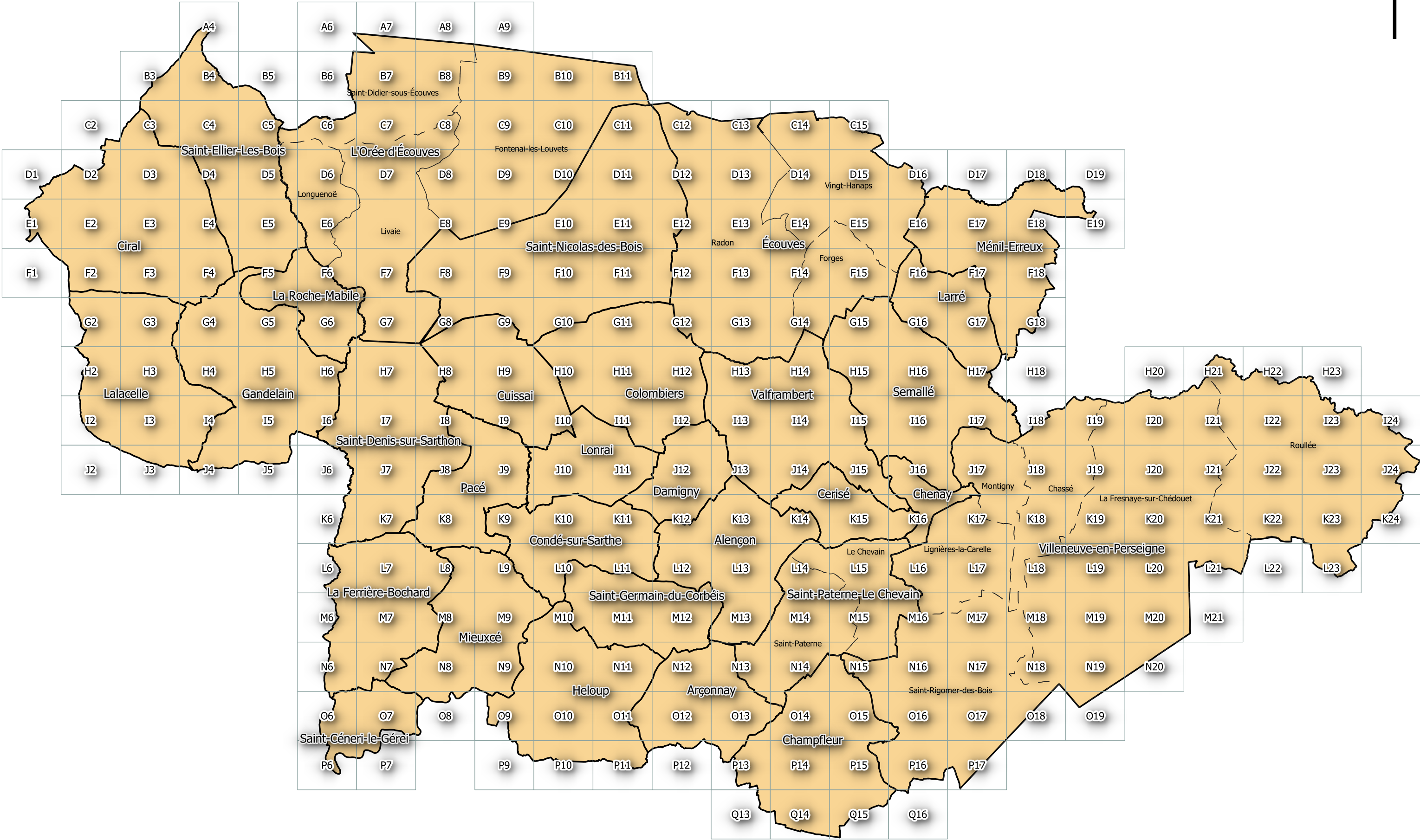
MISE A JOUR N°3

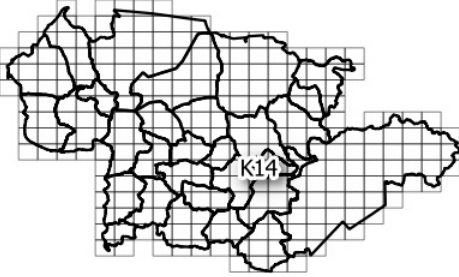
Vu pour être annexé à l'arrêté communautaire n° DAD/ARCUA 2025-07 en date du 18.12.2025 portant la mise à jour n°3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal de la Communauté Urbaine d'Alençon

Le Président de la Communauté Urbaine
Pour le Président,
Le Vice-Président délégué

Gérard LURÇON

Découpage du territoire en 265 planches cartographiques (1/5000 ème au format A3)





**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

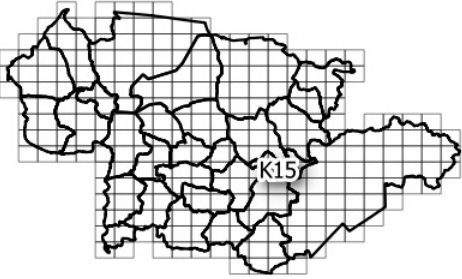
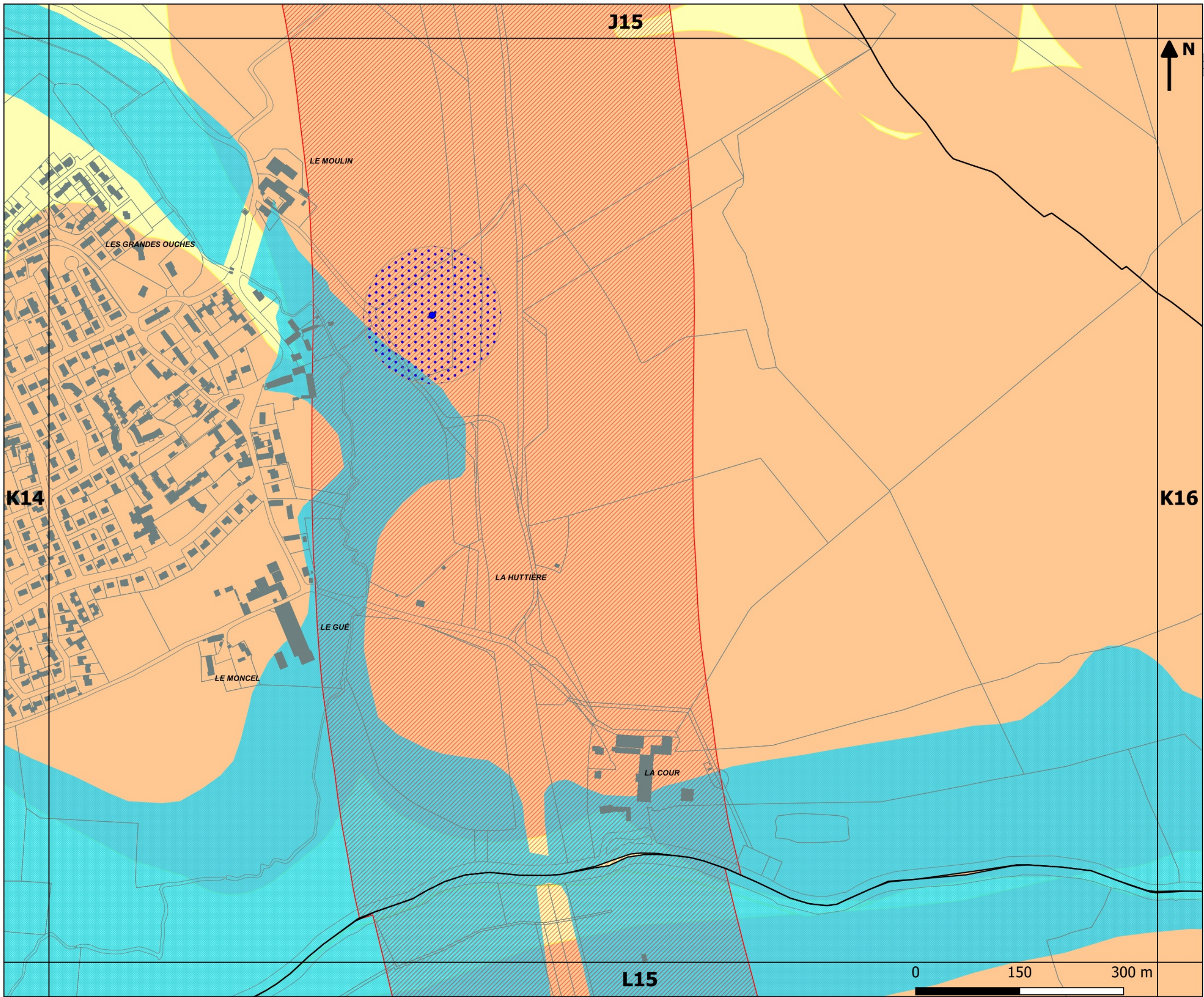
Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

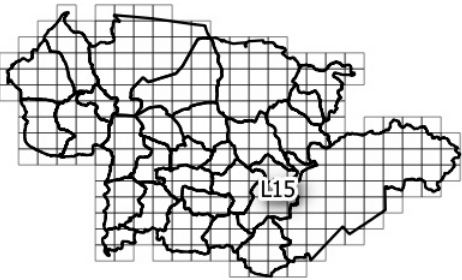
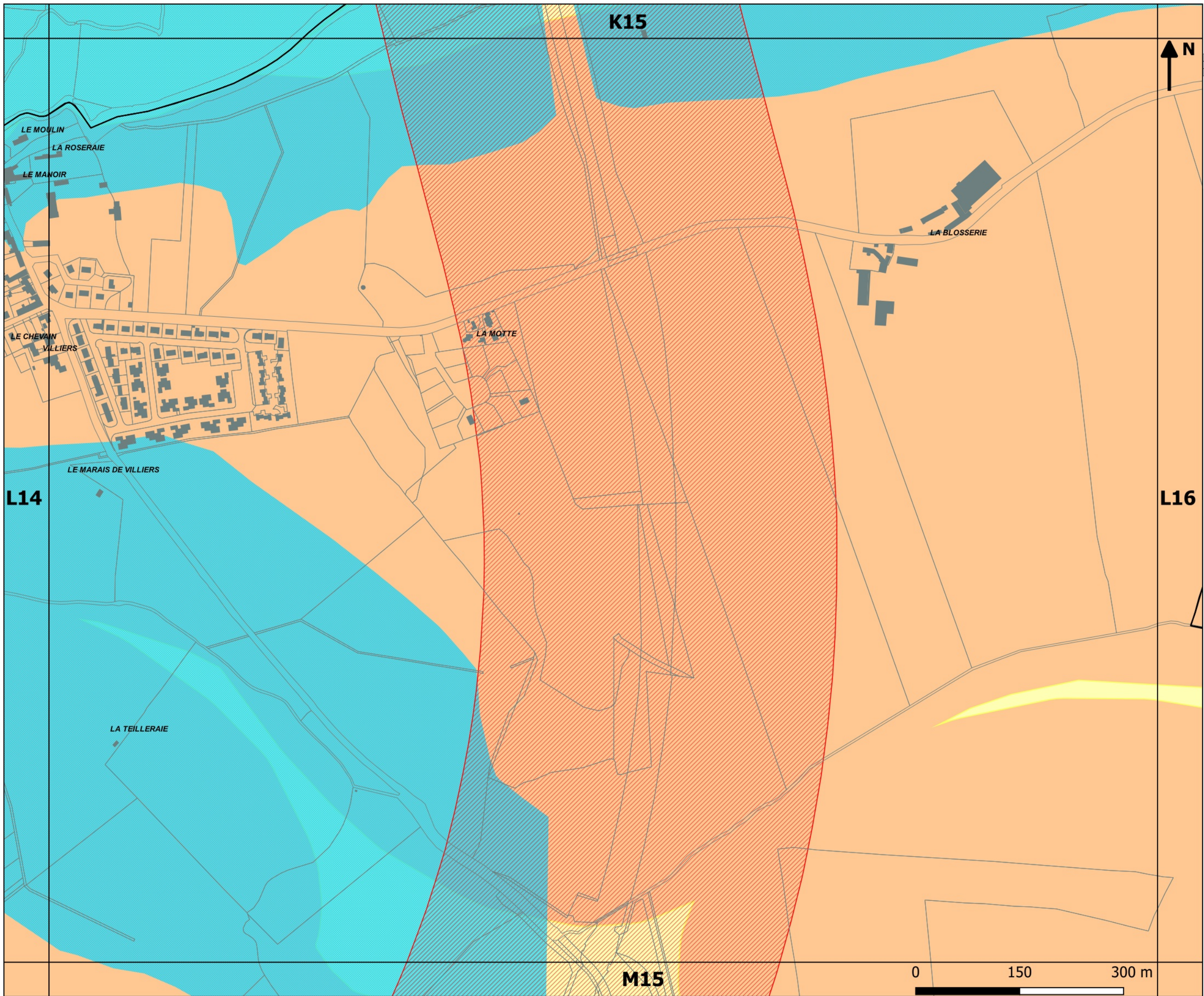
6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



K15



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

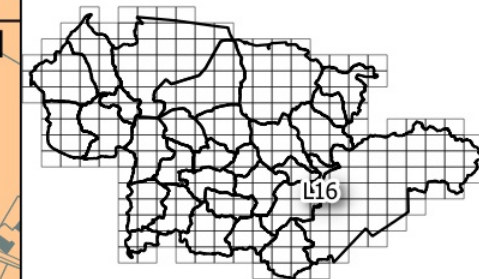
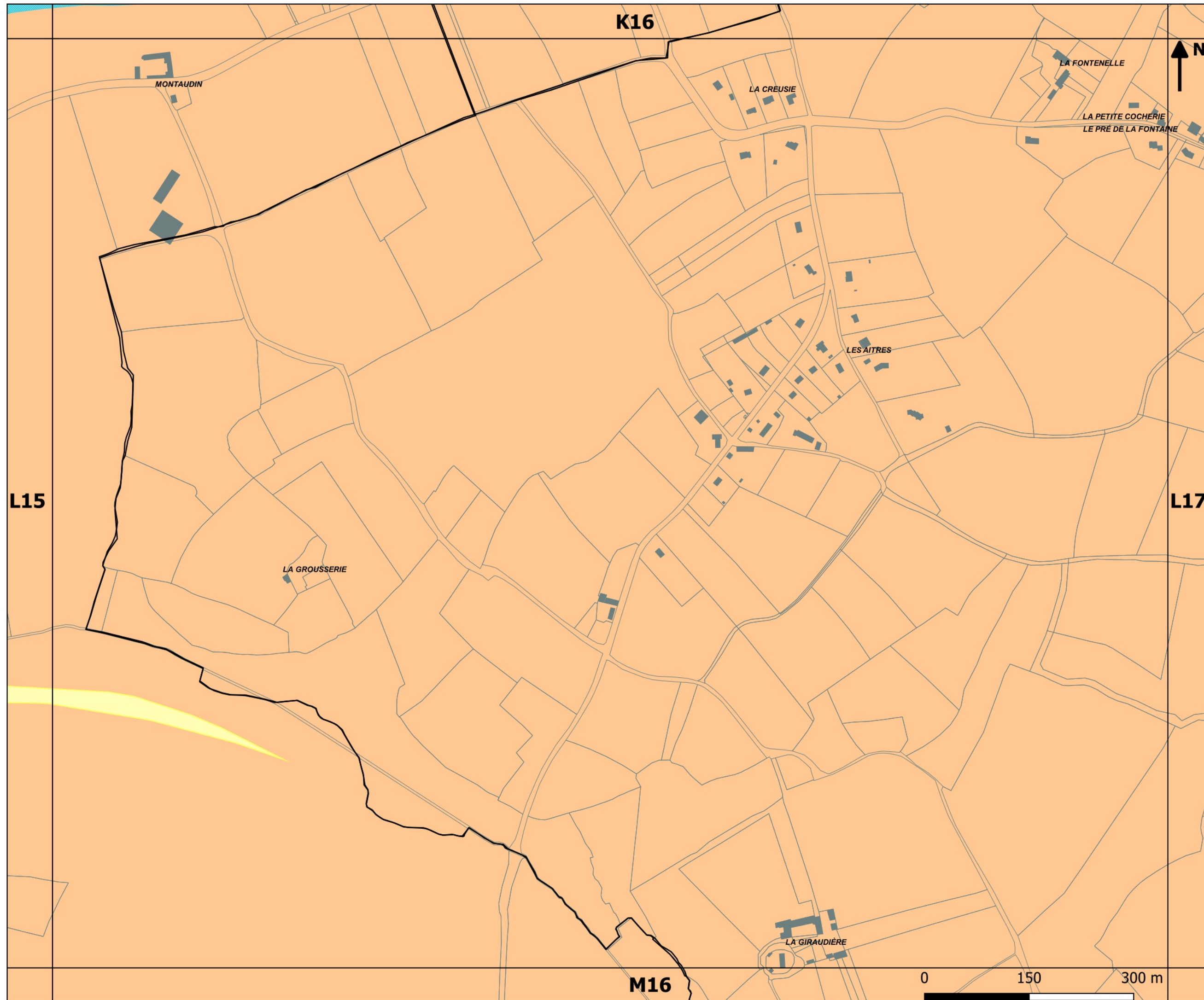
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

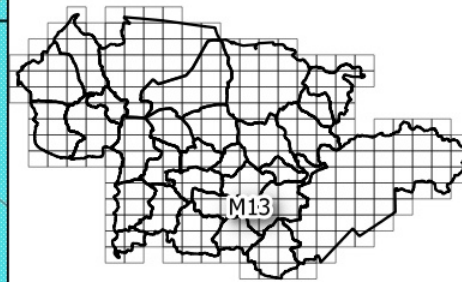
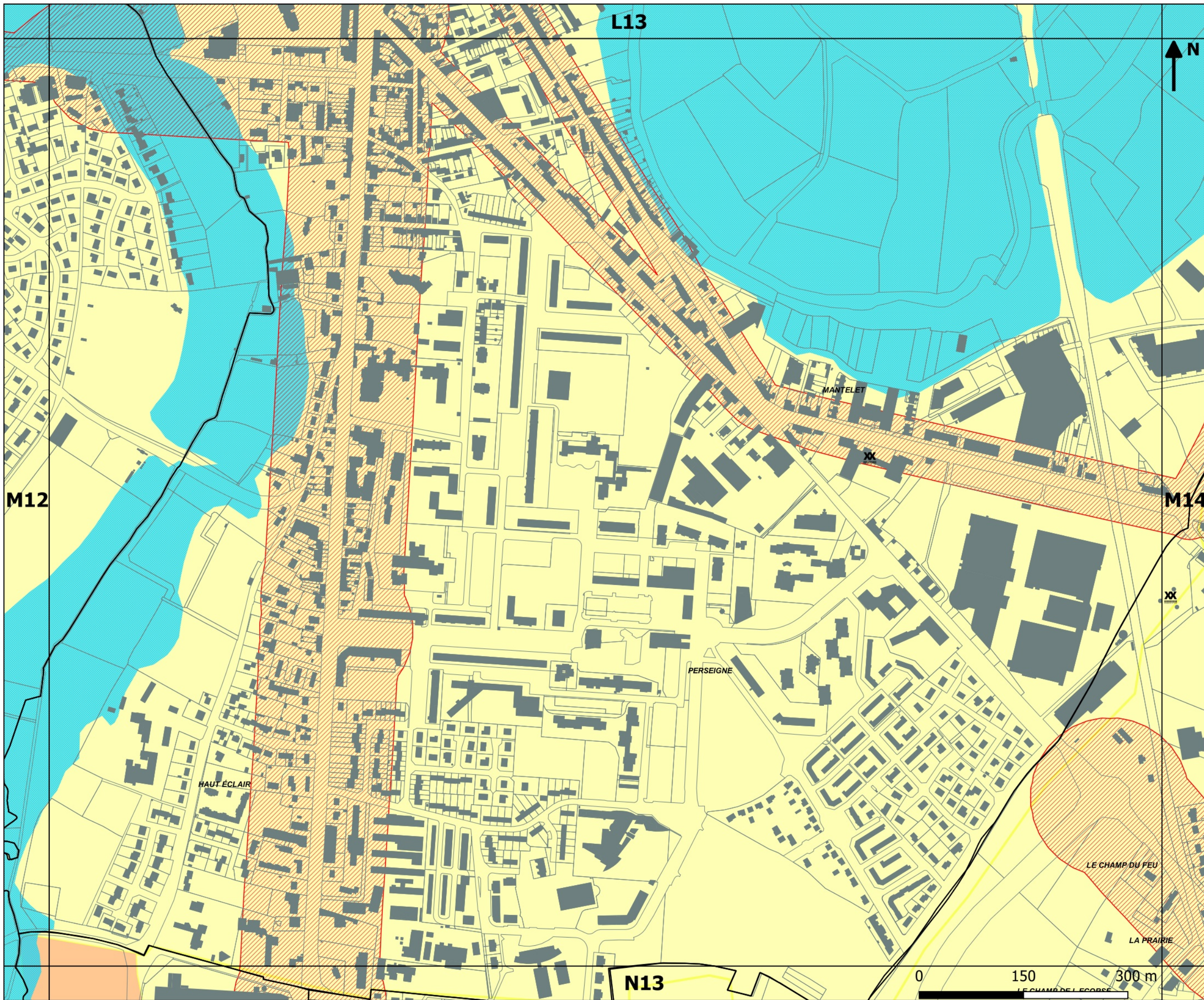
6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



L16



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

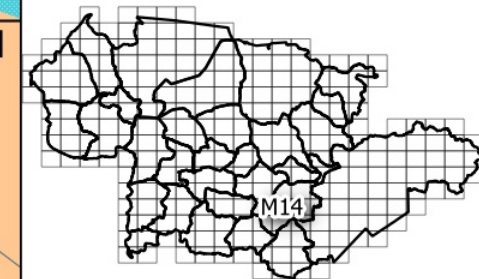
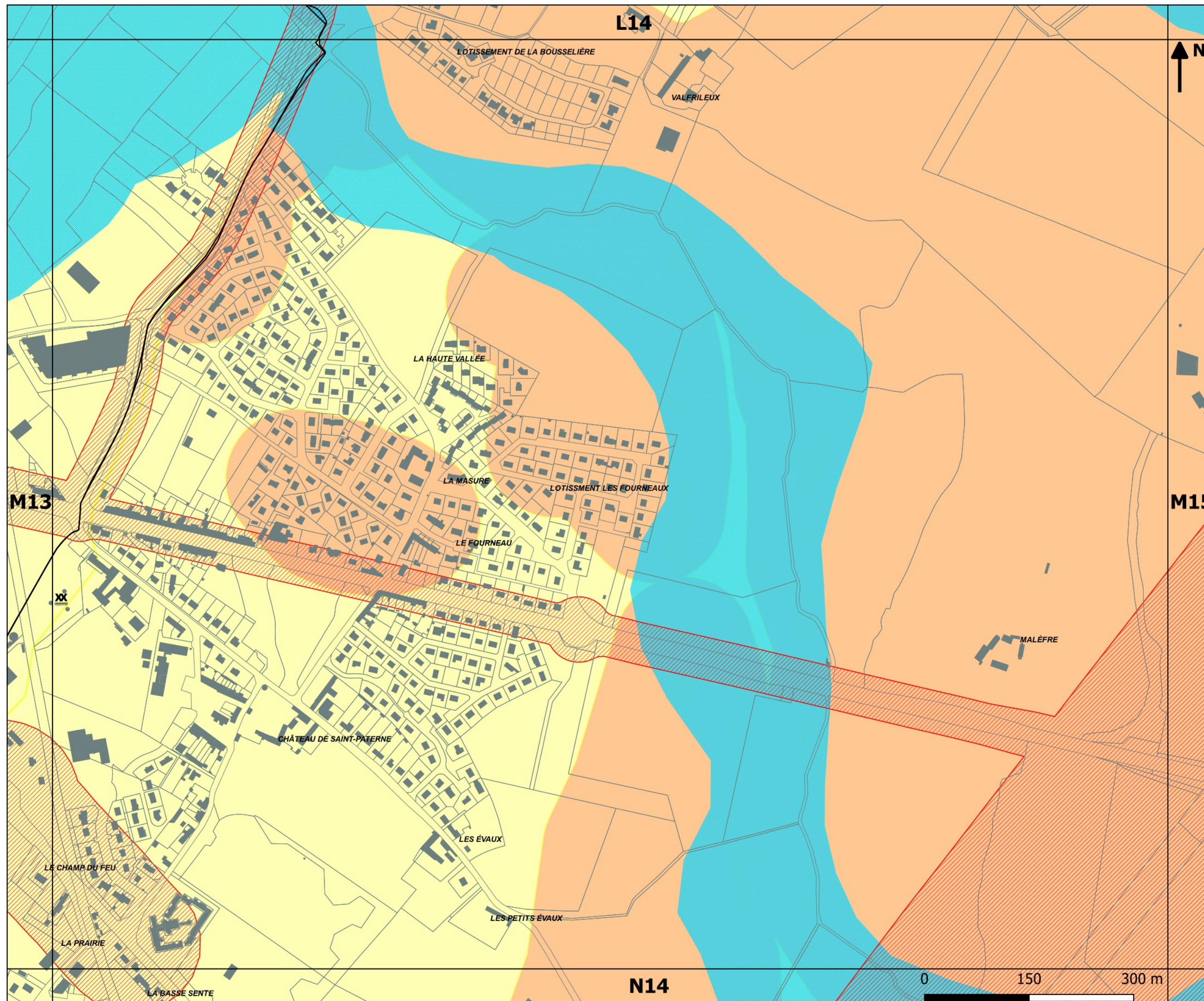
Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

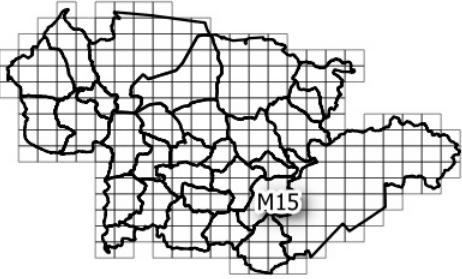
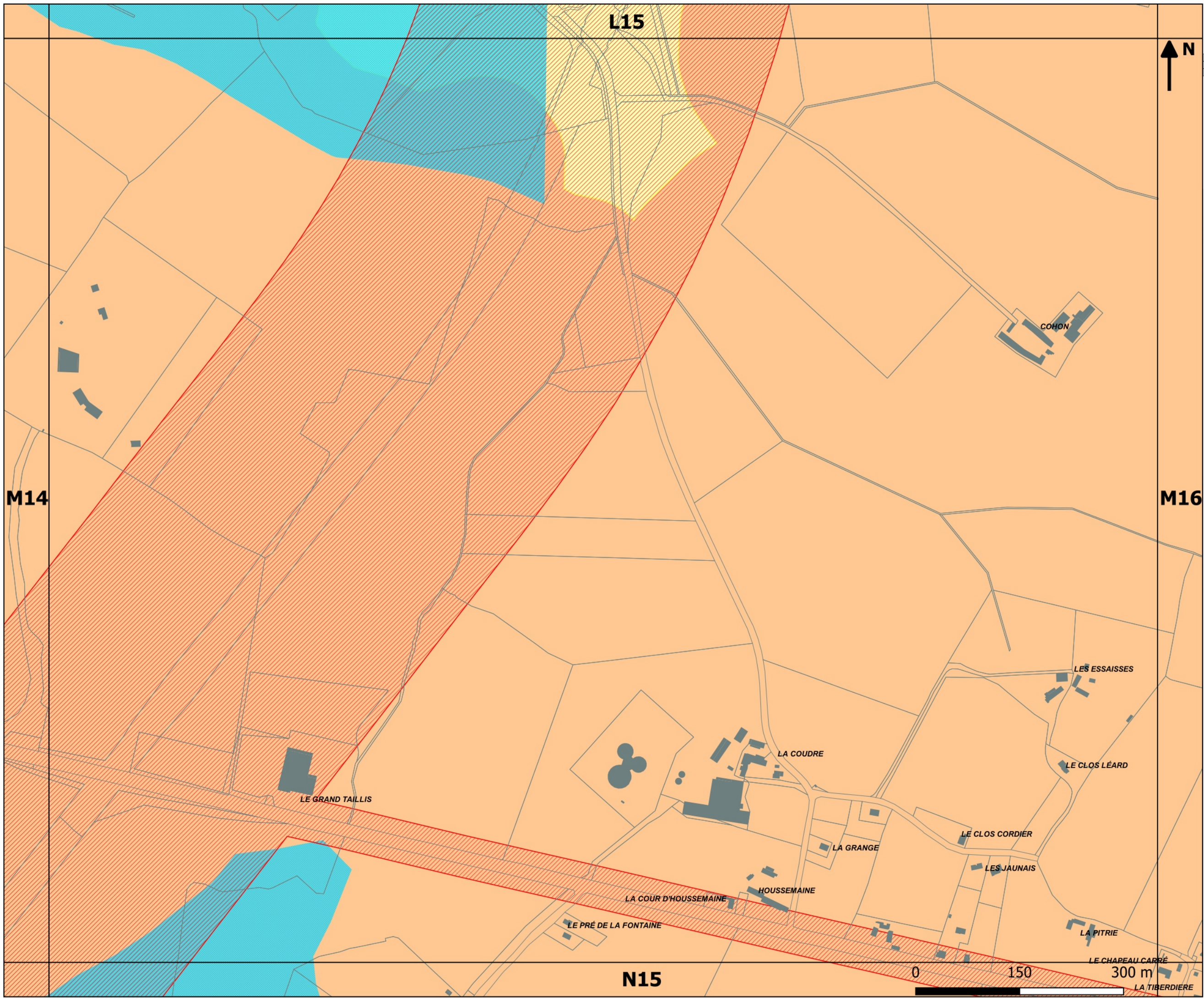
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

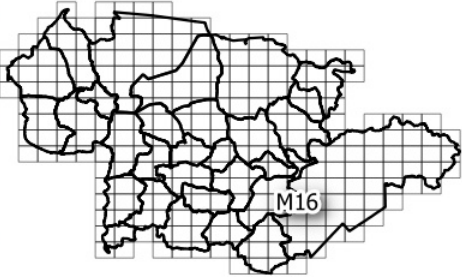
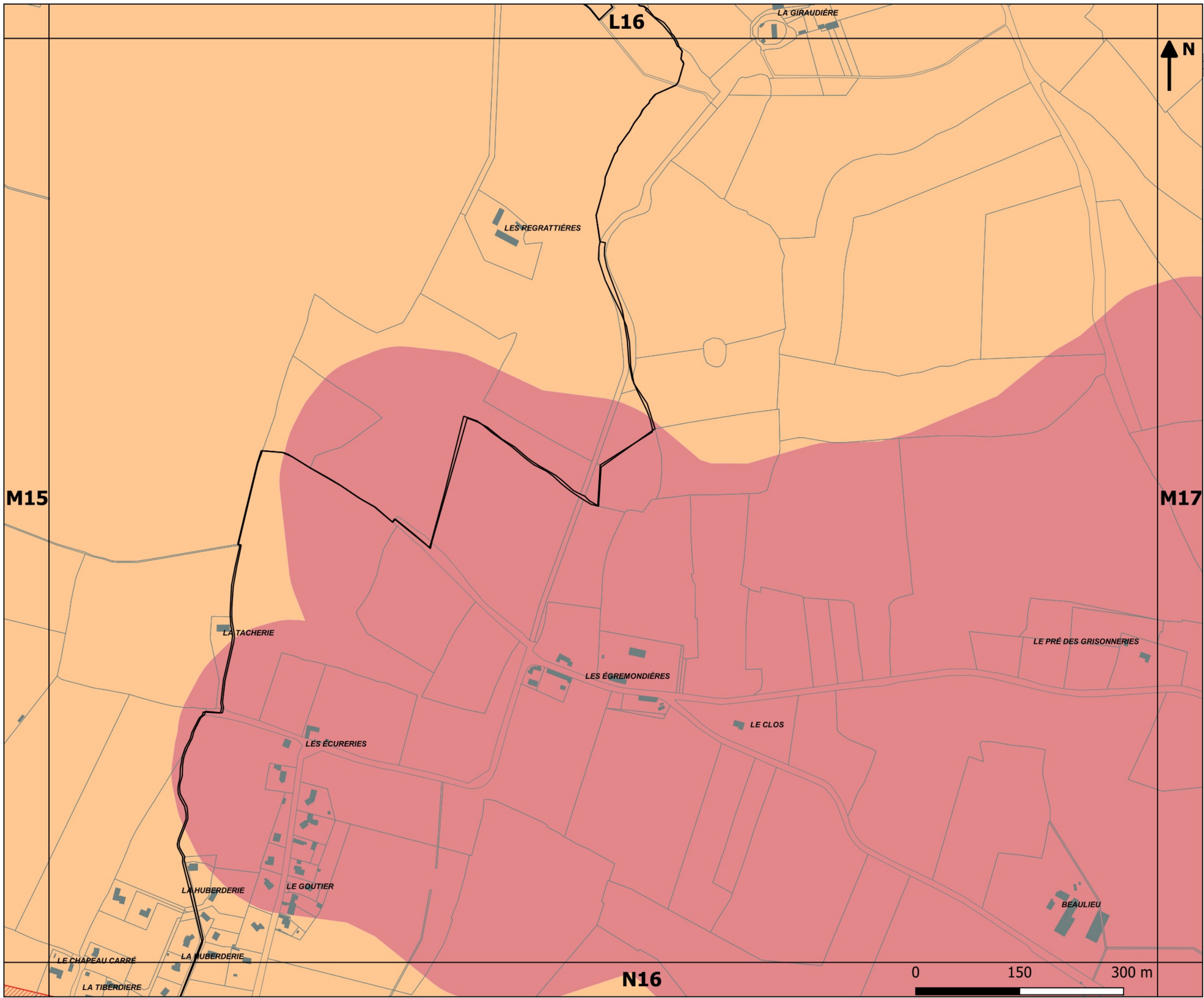
6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



M15



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

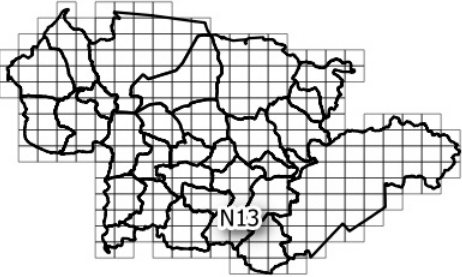
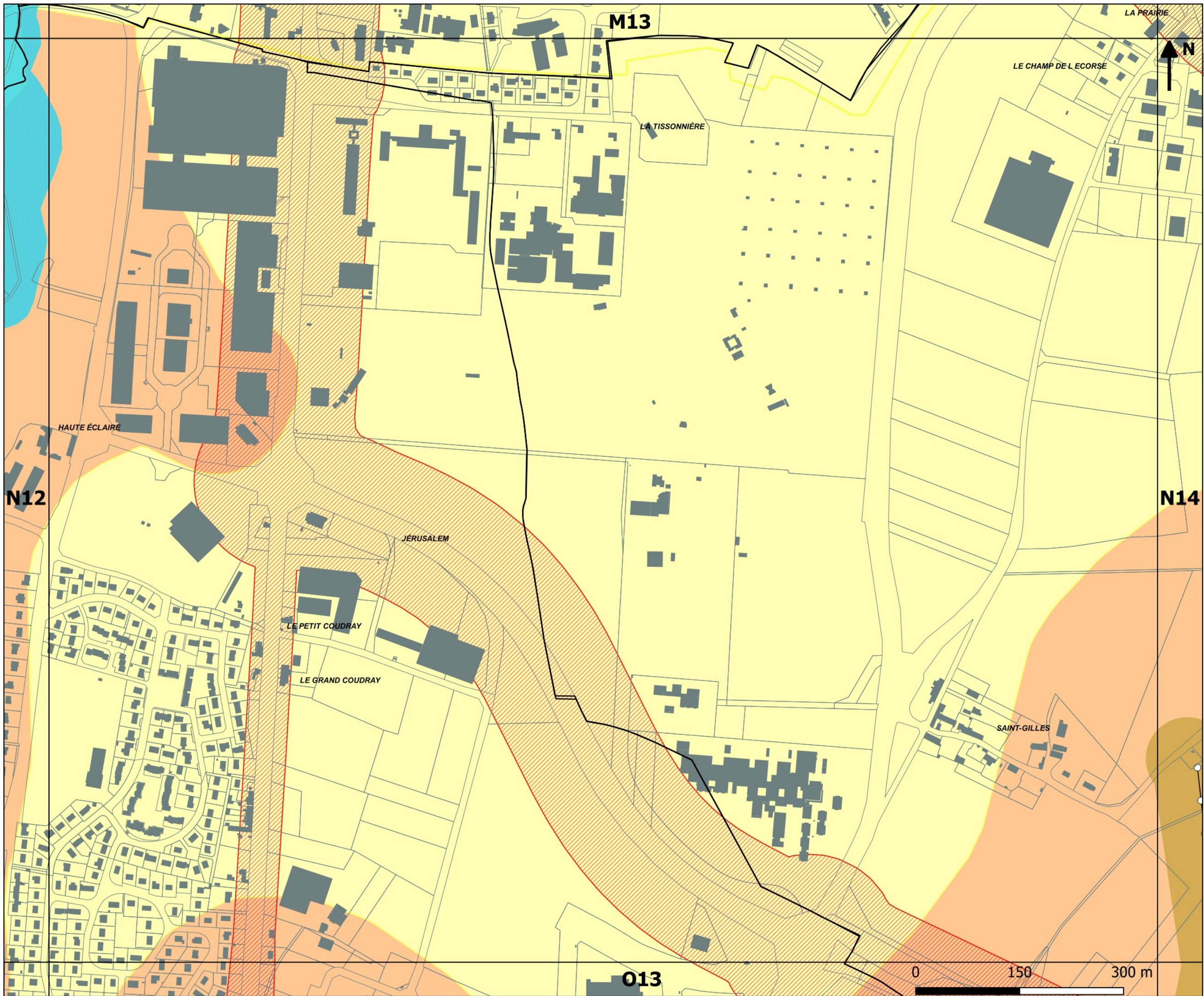
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

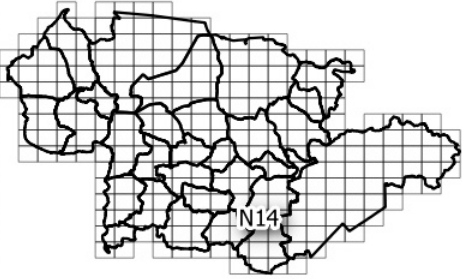
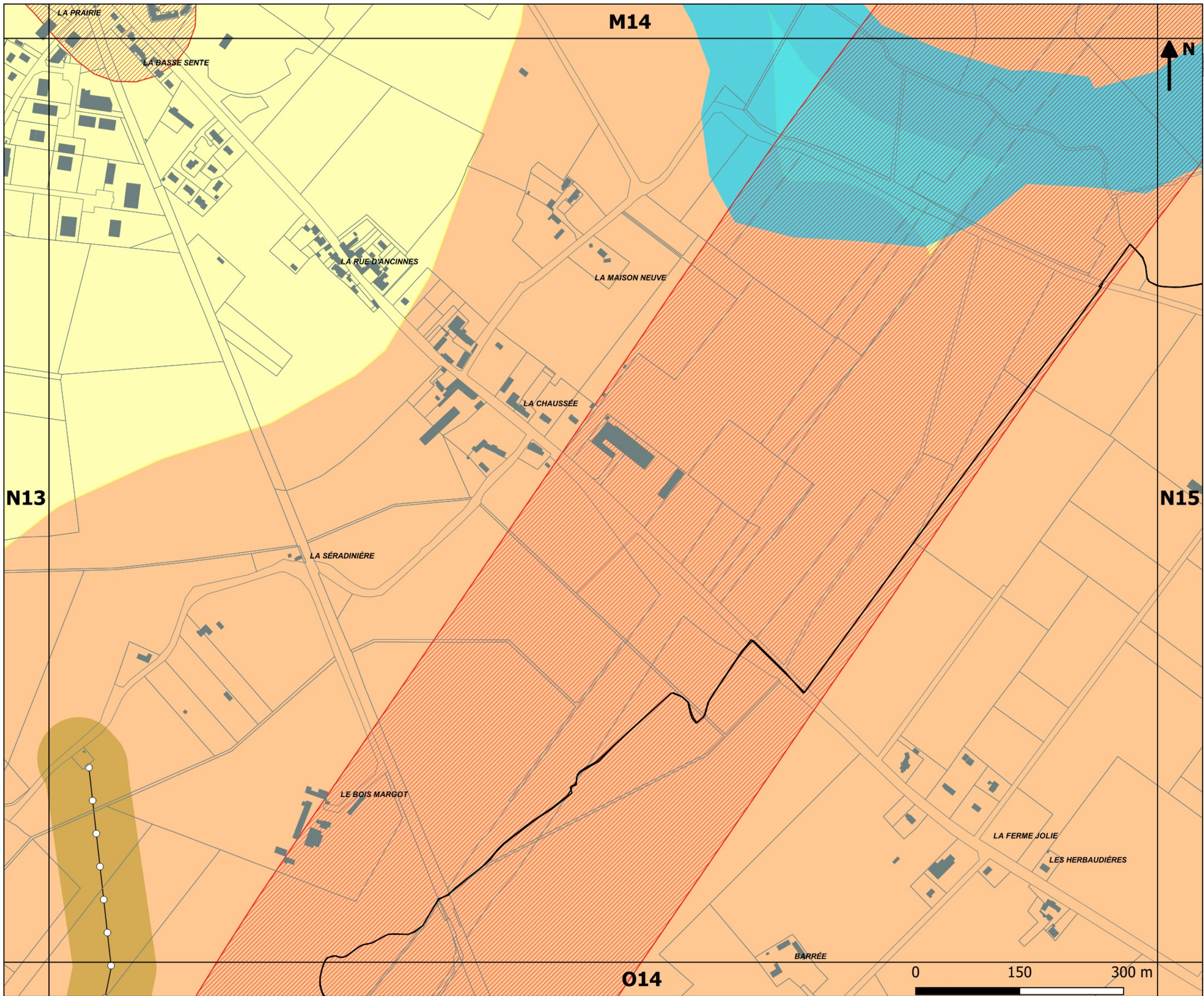
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

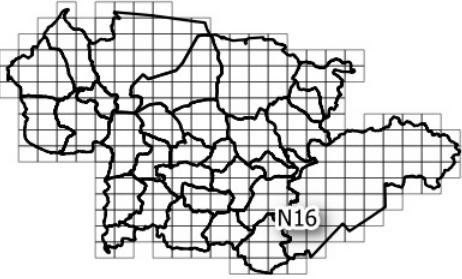
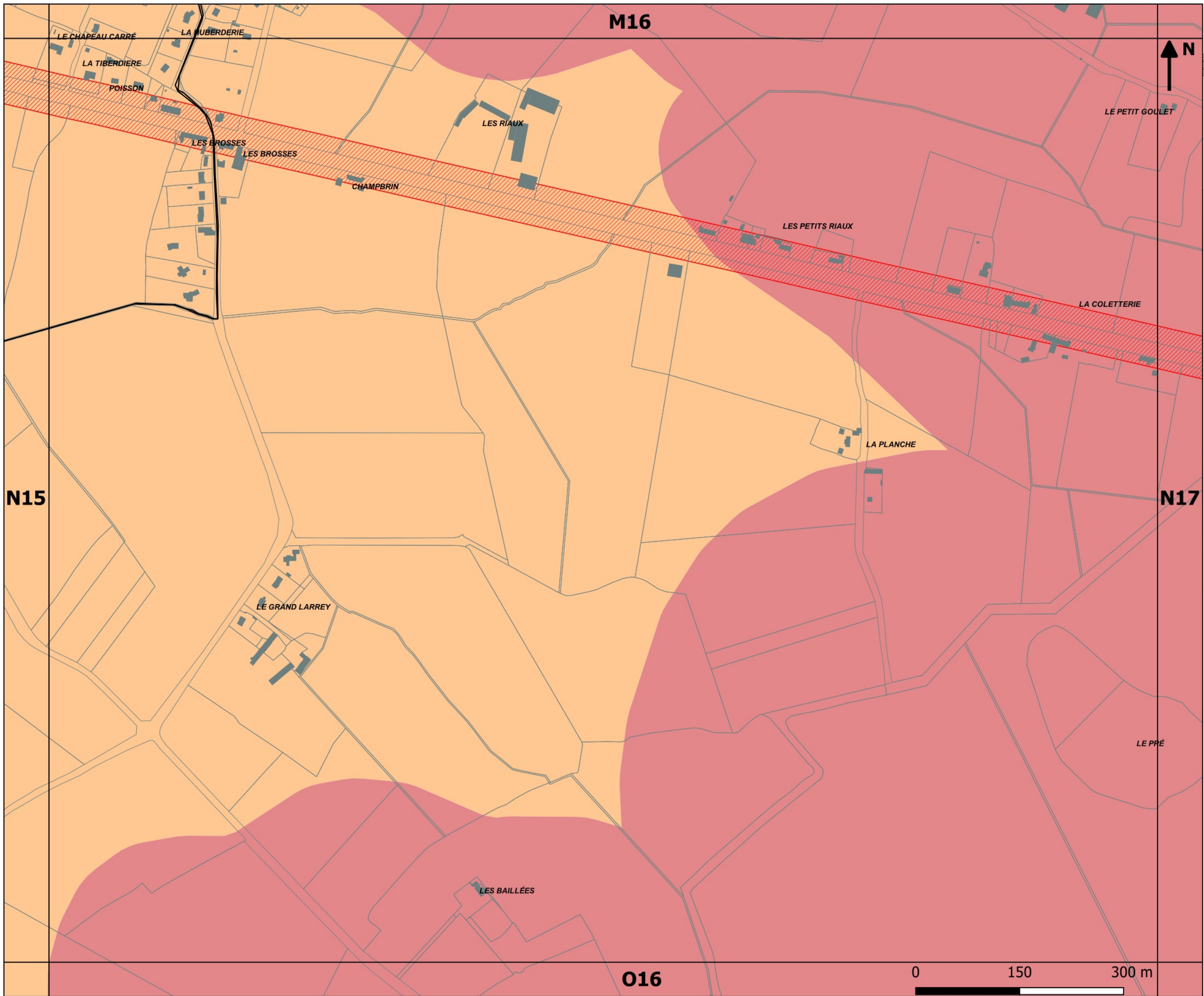
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

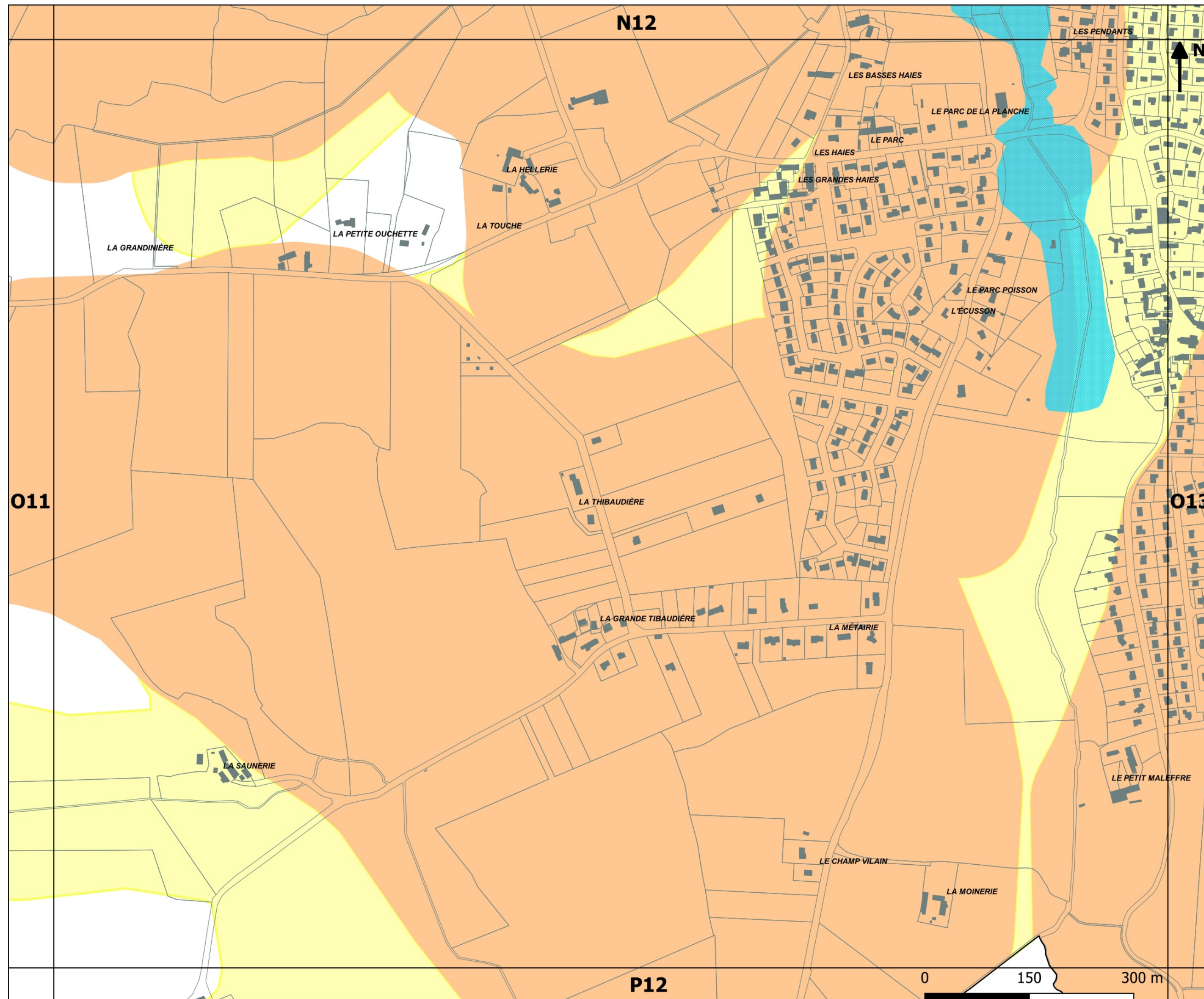
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

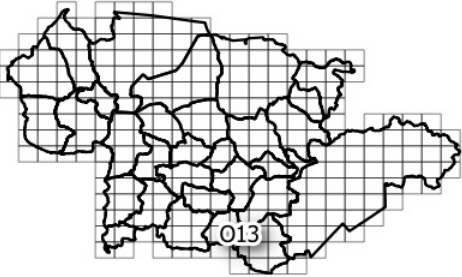
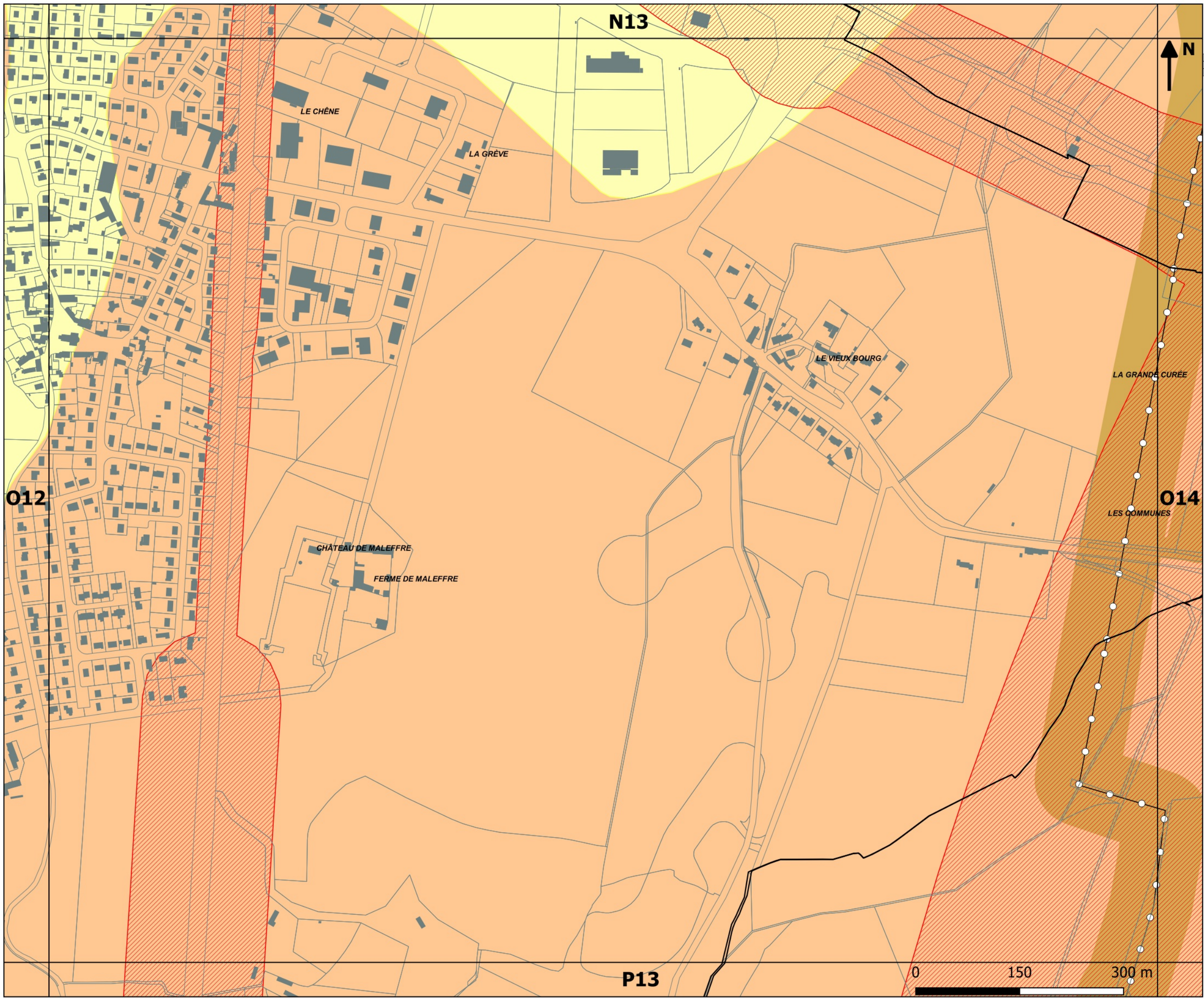
Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

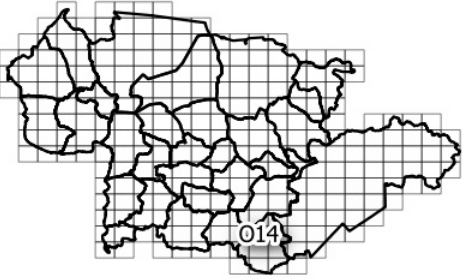
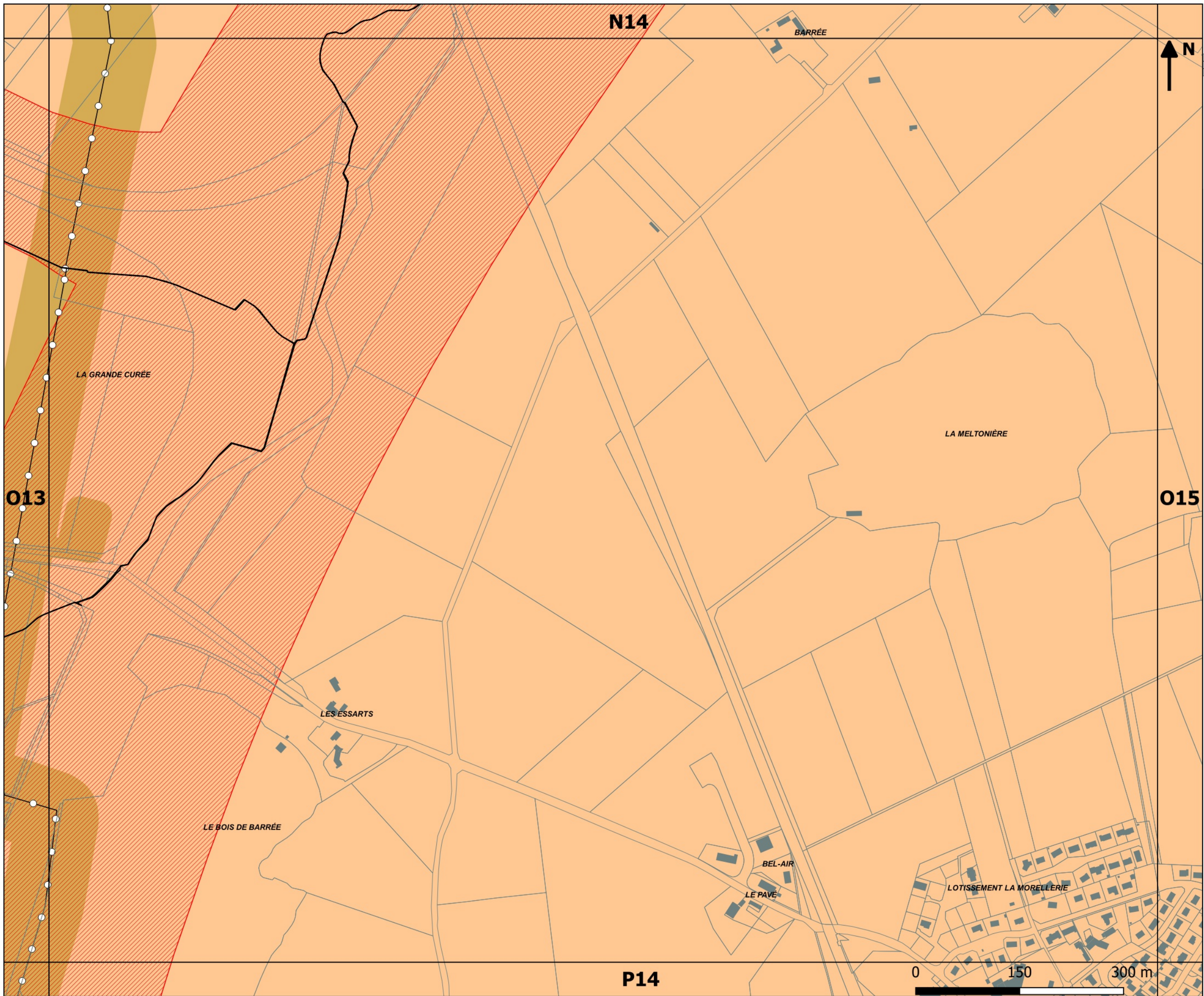
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

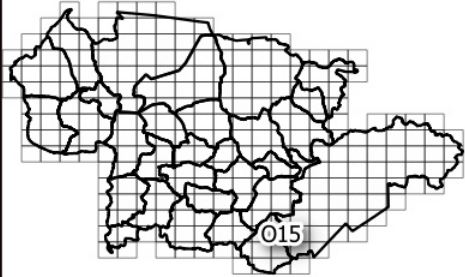
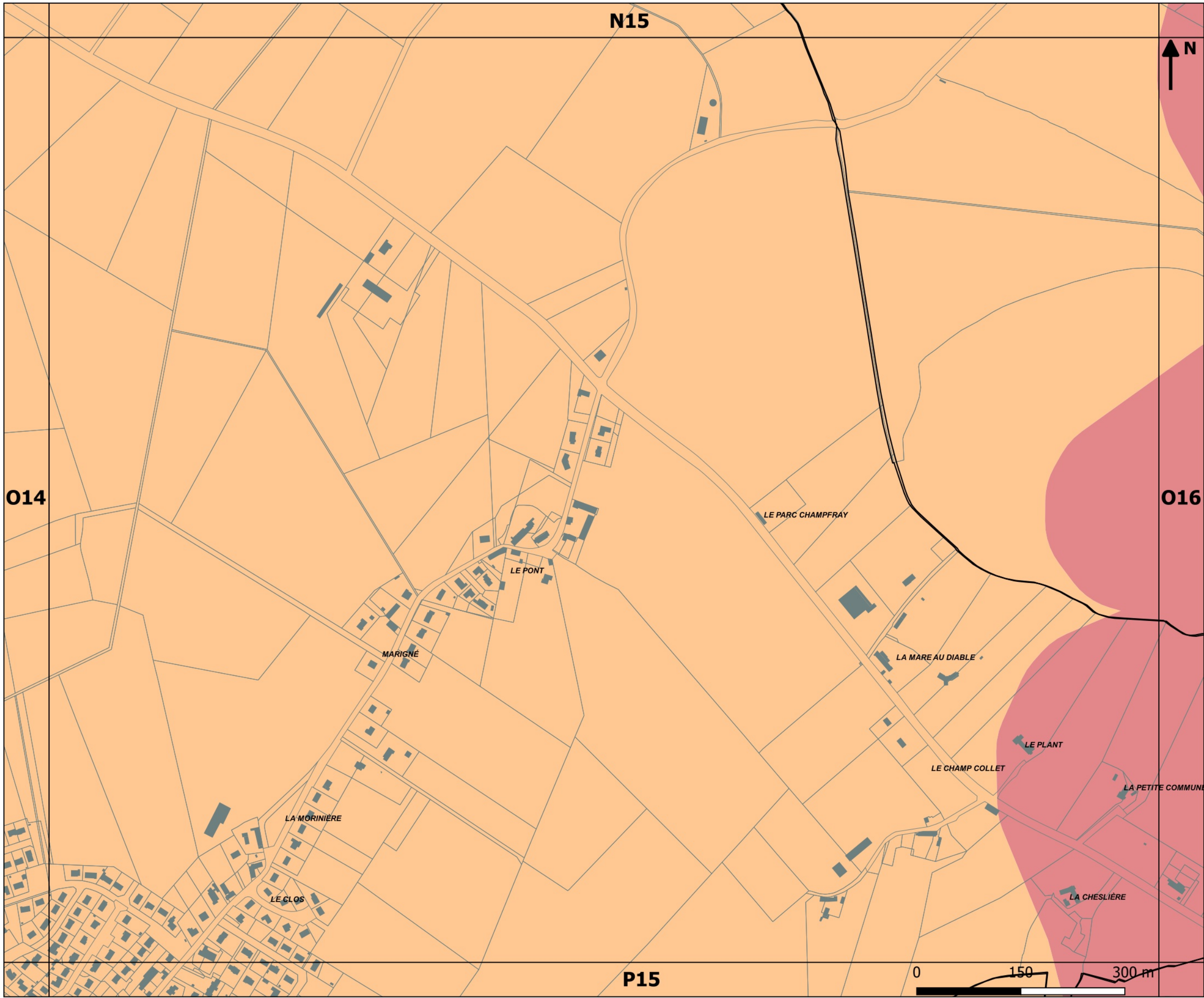
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

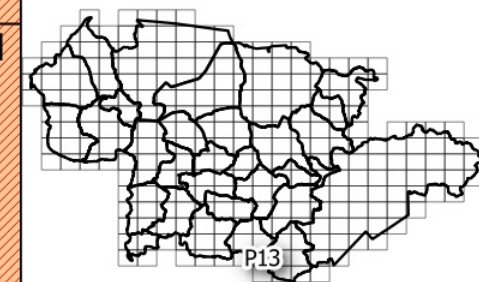
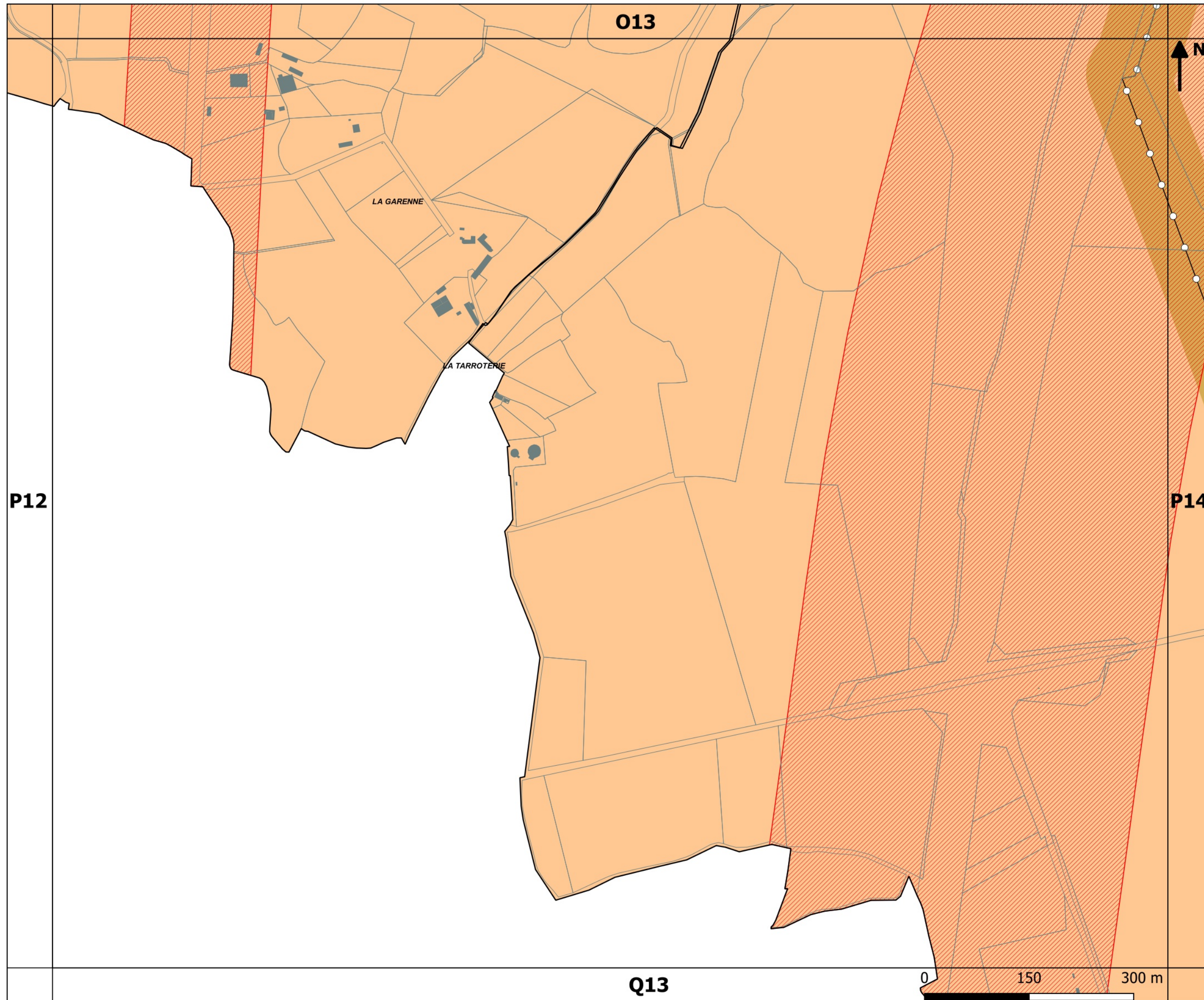
6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



015



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

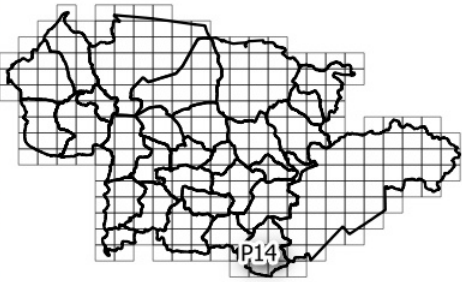
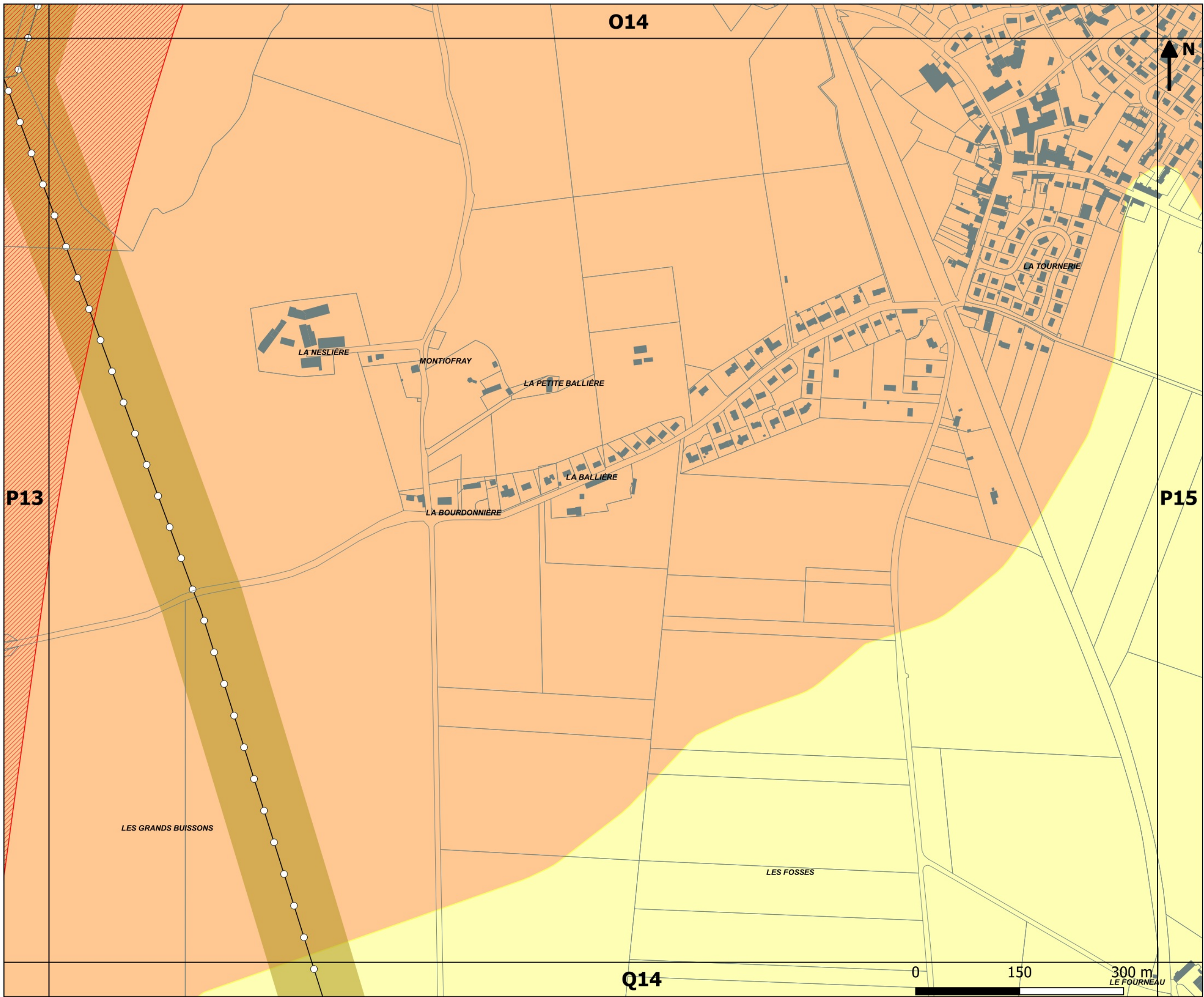
Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

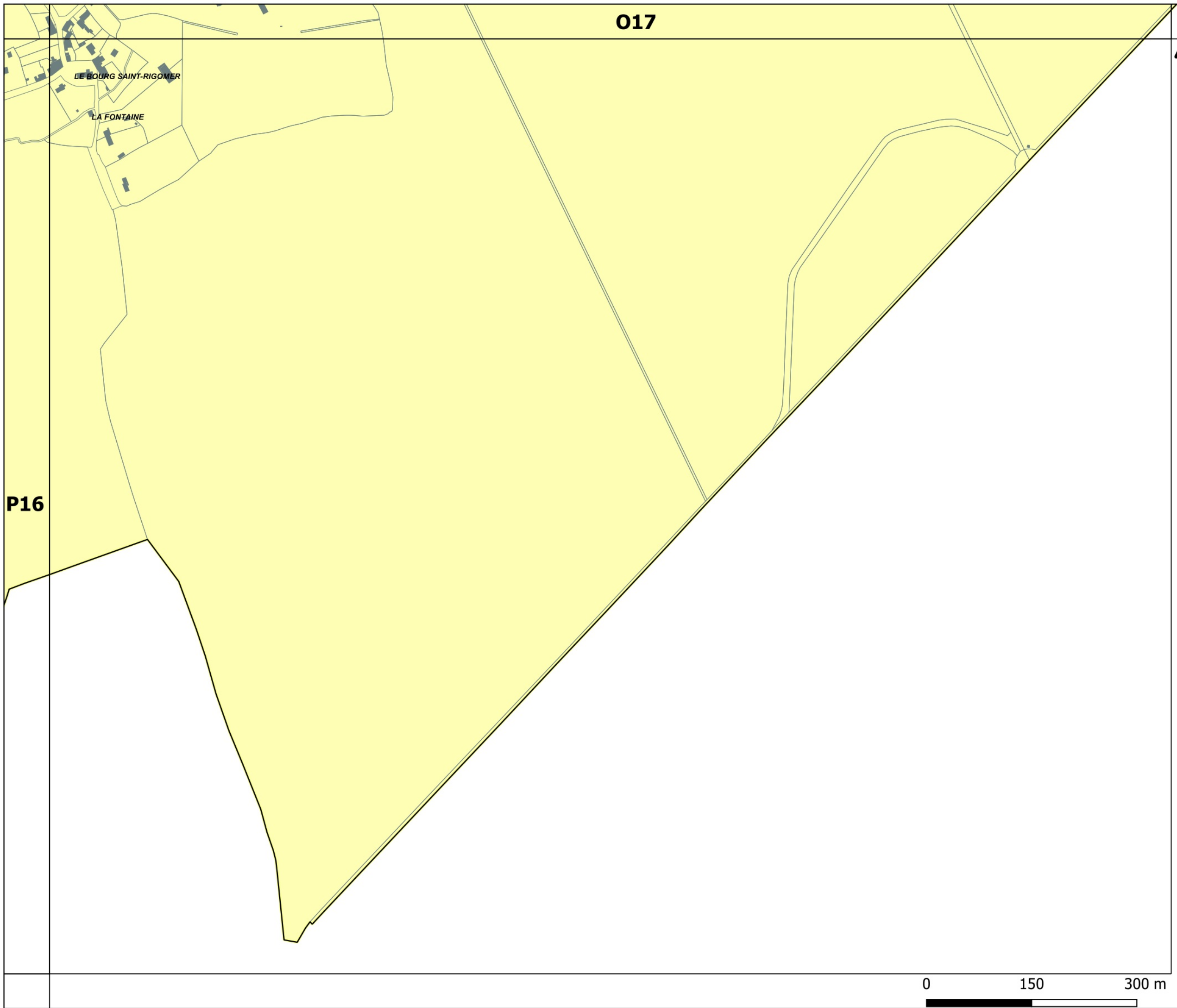
Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives





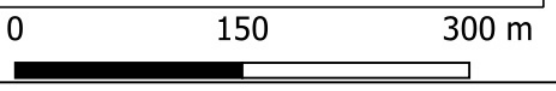
**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

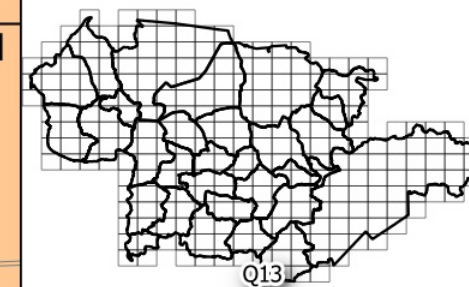
6.2.2 Risques et zones de
protection



Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives



P13



**PLAN LOCAL
D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**

Approbation : 13.02.2020
Révision n°1 : 14.12.2023
Mise à jour n°3 : 18.12.2025

Pièce n°6
Annexes documentaires

6.2 Pièces graphiques

6.2.2 Risques et zones de
protection

Q14

0 150 300 m

Département Aménagement &
Développement
Service Planification Prospectives

CUA Communauté
Urbaine
d'Alençon

Q13

Légende

Zones soumises au risque de chutes de blocs¹

-  Pente forte
-  Pente très forte

Zones soumises au risque de glissement de terrain¹

-  Terrain prédisposé au risque de glissement de terrain pente modérée
-  Terrain prédisposé au risque de glissement de terrain pente forte
-  Terrain prédisposé au risque de glissement de terrain pente très forte

Zones soumises à l'aléa retrait gonflement des argiles³

-  Faible
-  Moyen
-  Fort

Cavités et puits miniers

-  Cavités
-  Distance de sécurité de 100m autour des cavités
-  Zones soumises à un risque lié à la présence de puits de minières¹

Périmètres de protection de captage d'eau (servitude non instituée)²

-  Périmètre de protection immédiat
-  Périmètre de protection rapproché
-  Périmètre de protection éloigné

Zones inondables par débordement de cours d'eau

-  Zone inondable (Atlas DREAL) données consultables sur le site internet de la DREAL Normandie

Risques et nuisances liées à des infrastructures

-  Canalisations de gaz
-  Zones de danger au voisinage d'une canalisation de gaz
-  Zones à protéger contre le bruit des infrastructures terrestres

Cartes exposées au début de l'atlas :

Zones exposées au risque radon

-  Catégorie 1 (niveau faible)
-  Catégorie 3 (niveau élevé)

Zones sensibles aux inondations par remontées de nappes⁴

-  Zones potentiellement sujettes aux inondations de cave
-  Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappe
-  Entités hydrogéologiques imperméables à l'affleurement, pouvant empêcher le débordement, sans l'exclure totalement

1 Données seulement disponibles sur le Département de l'Orne
2 Pour les autres périmètres de protection, se référer à la pièce graphique 6.2.1 Servitudes d'Utilité Publique
3 Données exploitables uniquement à un niveau de précision inférieur à l'échelle 1/50 000è
4 Données exploitables uniquement à un niveau de précision inférieur à l'échelle 1/100 000è

Sources :	Risque de chutes de blocs	DREAL Normandie
	Risque de glissement de terrain	DREAL Normandie
	Aléa retrait gonflement des argiles	BRGM, Géorisques.fr
	Cavités	BRGM, Géorisques.fr
	Risque de puits de minières	DREAL Normandie
	Périmètre de protection de captage d'eau	ARS
	Zones inondables	DREAL Normandie
	Risque au voisinage d'une canalisation de gaz	GRTGaz
	Zones de bruit	Préfectures de l'Orne et de la Sarthe
	Risque radon	IRSN, Géorisques.fr
	Risque de remontées de nappe	BRGM, Géorisques.fr