

COMMUNE DE PARCE

S.U.P
(Servitudes d'Utilités Publiques)

ANNEXE I**TABLEAU DES PRINCIPALES SERVITUDES D'UTILITE PUBLICS****AFFECTANT L'OCCUPATION DES SOLS**

Symbole	Nom officiel de la servitude	Référence du texte législatif qui permet de l'instituer	Acte d'institution	Observations	Bénéficiaire ou service à consulter
A4	Servitude relative aux terrains riverains de cours d'eau non domaniaux	Loi du 08.04.1898 Code Rural et Loi du 16.12.1964, décret 59.96 du 07.01.1959 et décret 60.419 du 25.04.1960	Arrêté Préfectoral du 25.03.1907	Cette servitude s'applique à tout le département	D.D.A.F.
I4	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques	Loi du 15.06.1906 modifiée Loi du 08.04.1946 (article 35) Ordonnance du 23.10.1958 Décret du 06.10.1967 et du 11.06.1970 modifié	Accord amiable en application du décret du 06.10.1967 ou arrêté préfectoral du 11.06.1970 modifié	Réseau électrique HTA de distribution	DDE/BCDEE
T1	Servitudes relatives aux chemins de fer	Loi du 15.07.1845 Décret du 22.03.1942 Loi n°66-1066 du 31.12.1966	Article 6 du décret du 30.10.1935	Ligne Fougères - Vitré	S.N.C.F
I3	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transports de gaz et de distribution de gaz	Loi du 15.06.1906 Loi du 08.04.1946 article 35 Ordonnance du 23.10.1958 décrets du 06.10.1967, du 11.06.1970 modifié et du 15.10.1985	Accord amiable en application du décret du 06.10.1967 ou arrêté préfectoral du 11.06.1970 modifié DUP 29.05.1997	Canalisation de transport de gaz, diamètre 150 mm Orgères - Javené	DRIRE GDF Région Ouest 61, avenue Pierre Piffault ZIS CP 7025 LE MANS CEDEX
PT3	Servitudes relatives à l'établissement et à l'entretien de câbles et dispositifs souterrains de télécommunications	Loi n°52-223 du 27.02.1952 Décret n°62-273,274, 275 du 12.03.1962 Article L.46 à L53, L66 à L71, R43 et D407 à D411 du code des postes et télécommunications	Convention des servitudes	Câble n°RG 35.619 Fougères-Vitré	France Télécom UIR Côte d'Armor – Ile et Vilaine
AS1	Servitudes liés aux périmètres de protection des eaux potables	Loi n°64.1245 du 16.12.1964 Décret n°61.859 du 01.08.1961 modifié par décret n°67.1093 du 15.12.1967 Circulaire du 10.12.1962	Arrêté préfectoral du 07.12.2001	Captage des Bois de Dompierre	D.D.A.S.S
T7	Servitudes établies à l'extérieur des zones de dégagement	R 244-1 et D 244-1 à D244-4 du Code de l'aviation civile et L 126-1, R126-1du CU	Arrêté du 25/07/1990 Circulaire du 25/07/1990	Relative aux installations dont l'établissement à l'extérieur des zones grevées de servitudes aéronautiques de dégagement est soumis à autorisation	DAC Ouest

ANNEXE II

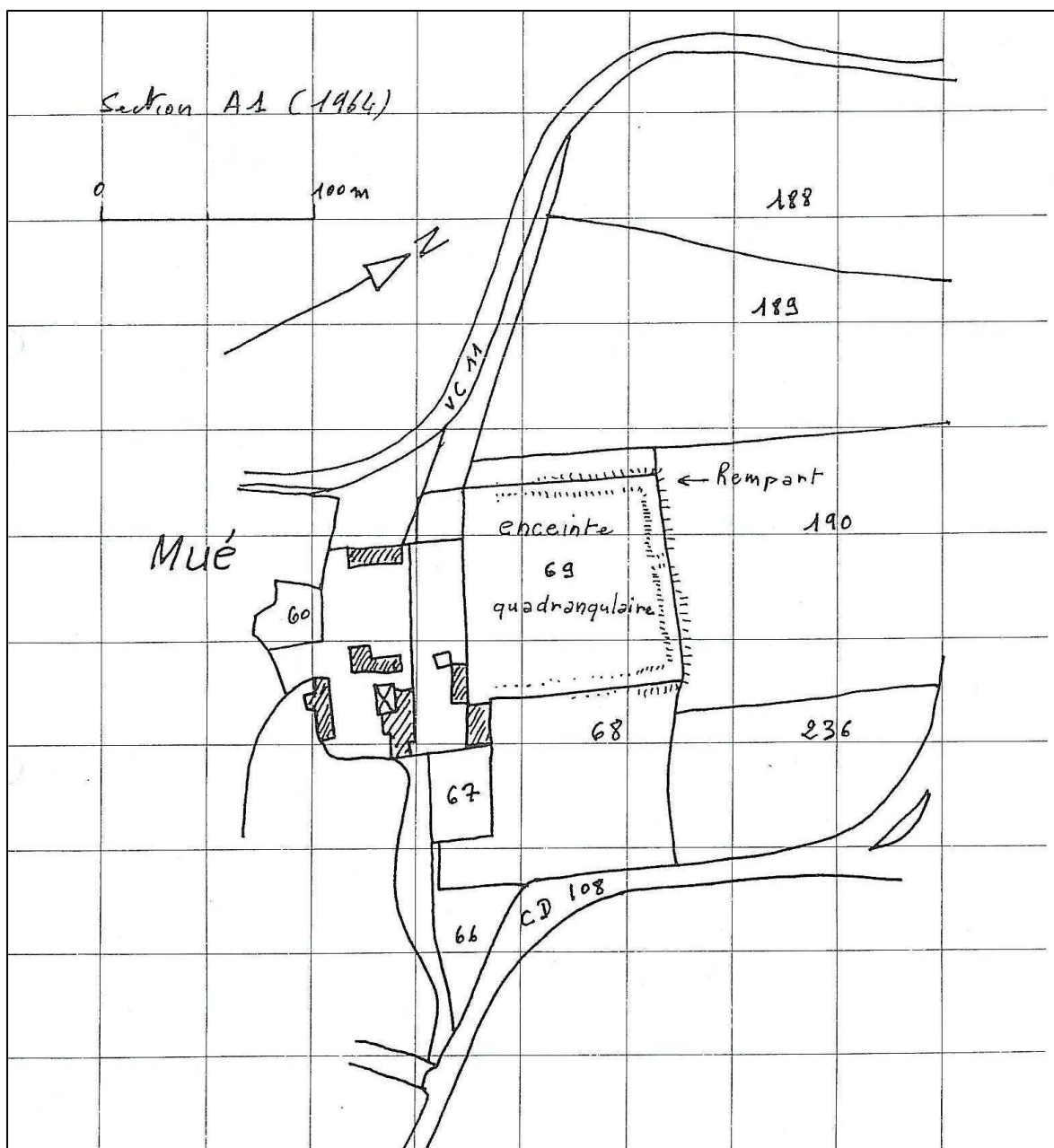
LISTE DES SITES ARCHEOLOGIQUES
SOU MIS AUX DISPOSITIONS DE L'ARTICLE R.111.3-2
DU CODE DE L'URBANISME

N° de repérage sur les plans du P.L.U.	N° d'inscription Au S.R.A.	Section et n° de cadastre de 1982	Lieudit	Nature et époque Du site		Année	Degré de protection
				Période	Structures		
1	1 AH	ZB.3.	Mué	Moyen Age	Enceinte rectilinéaire	1990	2
2	2 AH	ZS.17.ZS.20	Champassault	Moyen Age	Motte castrale	1990	1
3	4	ZB.25a. ZB.29. ZB.51.a	La Butte	Néolithique	Enclos	1998	1

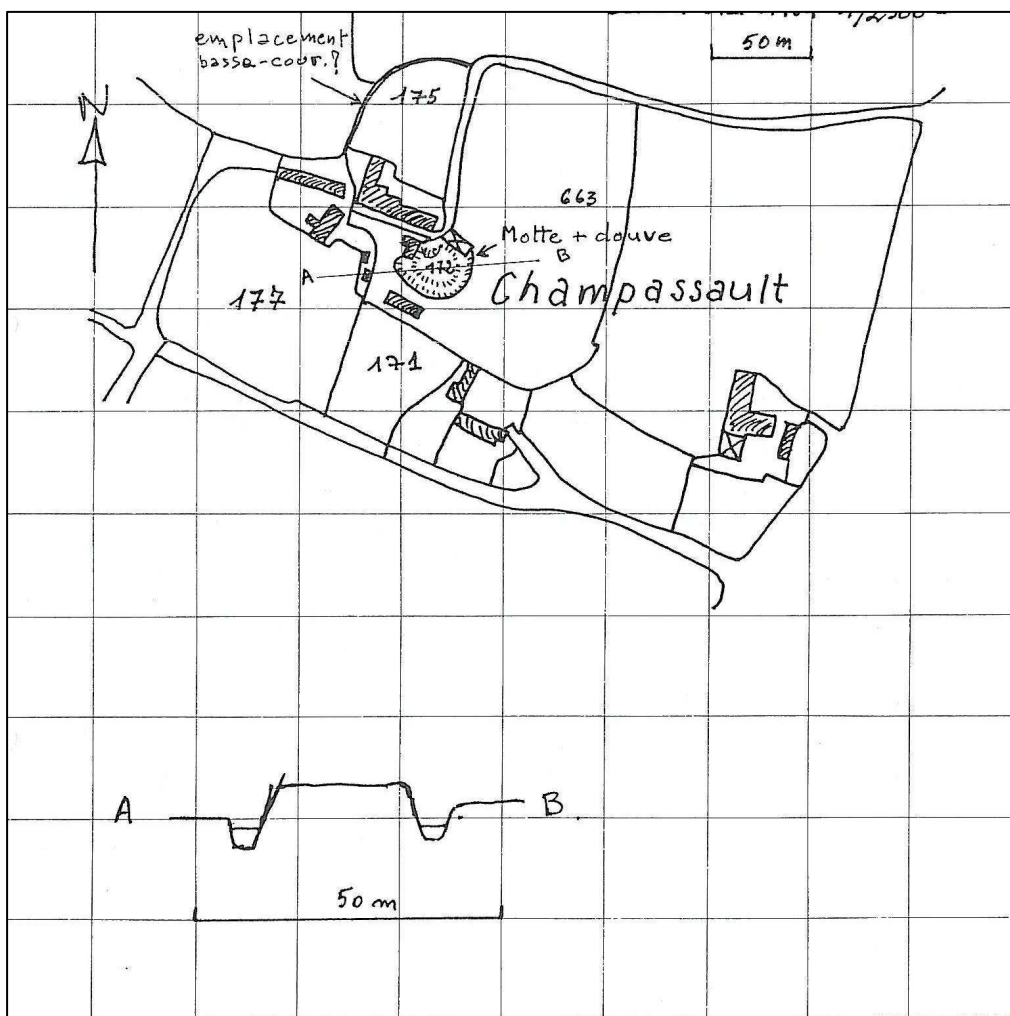
DEGRE DE PROTECTION :

- 1 : Secteur soumis à l'application de la loi 2001- 44 relative à l'archéologie préventive
- 2 : Secteur soumis à l'application de la loi 2001- 44 relative à l'archéologie préventive et classement en zone N au P.L.U

Ci-dessous, les extraits cadastraux de chacun de ces sites.



Enceinte rectilinéaire au MUE – Parcelle ZB.3.



Motte castrale à CHAMPASSAULT – Parcelles ZS.17.ZS.20.



Enclos à LA BUTTE – Parcelles ZB.25a .ZB.29. ZB.51.

ANNEXE III**LISTES DES BATIMENTS SOUMIS A PERMIS DE DEMOLIR**

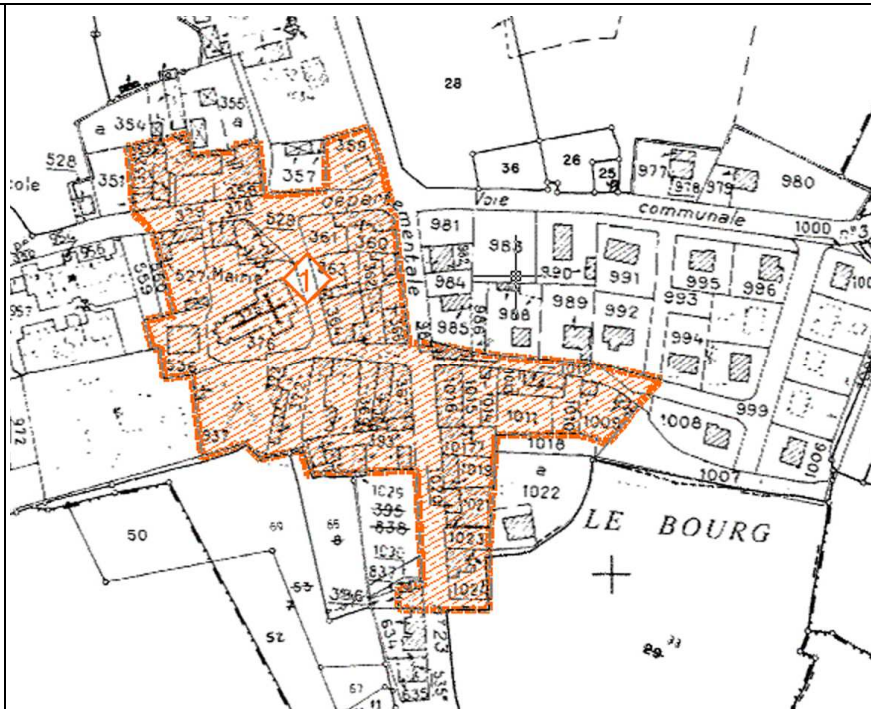
N° de repérage aux plans de zonage	Localisation	Extrait Cadastral n°	Nature des bâtiments
1	LE BOURG	1	Bâtiments relatifs au centre bourg ancien
2	LA RAILLERIE	2	Un manoir
3 - 4	LE MUE	3	Le château et le vieux puits à proximité
5	VAUHOUDIN	4	Le manoir
6 – 28 – 29 – 30	LE PLESSIS	5	Le manoir (n°6) – bâtiment annexe en pierre 19 ^{ème} (n° 28) – puits (n°29) – Bâtiment en trois parties 19 ^{ème} en pierre (n°30)
7 – 32	LES DEROUAIRIES	6	Une demeure et un four (n°7) – bâtiment en pierre 19 ^{ème} (n°32)
8 – 9 – 17 – 18- 19- 20	VILLERAY	7	Deux demeures (n°8 – n° 9) – Calvaire (n°17) – four à pain 19 ^{ème} (n°18) – four à pain 19 ^{ème} (n°19) – bâtiment pierre 19 ^{ème} (n°20)
10 – 26 - 27	LES NOES	8	Une demeure (n°10) – grange 19 ^{ème} (n°26) – four à pain 18-19 ^{ème} en grès (n°27)
11 – 35 – 36	LABBAYE	9	Une demeure (n°11) – bâtiment en pierre (n°35) – bâtiment en pierre (n°36)
12	LA ROUALE	10	Une demeure
13	LE HAUT RAY	11	Une demeure
14	LE QUARTIER	12	Calvaire
15	LES HAUTES BESMES	13	Grange 19 ^{ème} , brique et pisé
16	LES BASSES BESMES	14	Bâtiment en pisé
21 - 22	CHAMPASSAULT	15	Four à pain 19 ^{ème} en pierre (n°21) – grange (n°22)
23 - 24	LE BAS MUE	16	Four à pain (n°23) – four à pain (n°24)
25	LE BAS PLESSIS	17	Bâtiment 19 ^{ème} en pierre (n°25)
31	LES RUES	18	Four à pain en pierre
33 - 34	LA MARTINIERE	19	Maison d'habitation 18 ^{ème} en pierre (n°33) – Bâtiment annexe en pierre (n°34)
37 - 38	LE ROCHER	20	Bâtiment 19-20 ^{ème} en pierre, ouvertures en briques (n°37) – four à pain (n°38)
39 - 40	LA CHAMPRONNIERE	21	Bâtiment 19 ^{ème} en pierre (n°39) – Bâtiment en pierre 19 ^{ème} (n°40)

Ci-dessous, les extraits cadastraux de chacun de ces sites.

Extrait cadastral n° 1 :

LE BOURG

Bâtiments relatifs au centre bourg ancien



Extrait cadastral n° 2 :

LA RAILLERIE

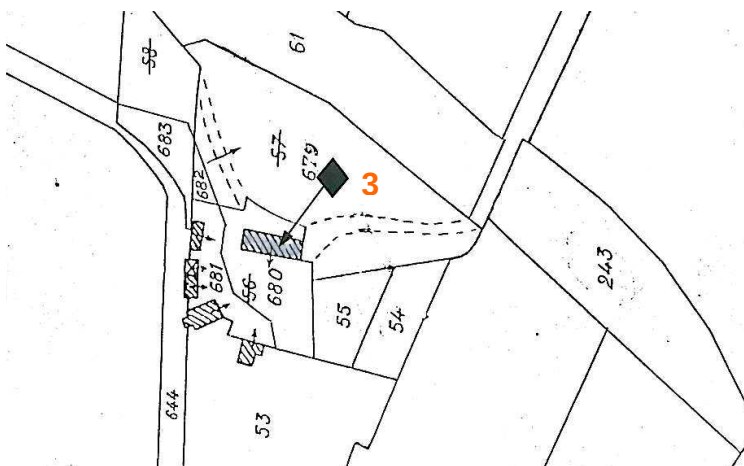
Un manoir



Extrait cadastral n° 3 :

LE MUE

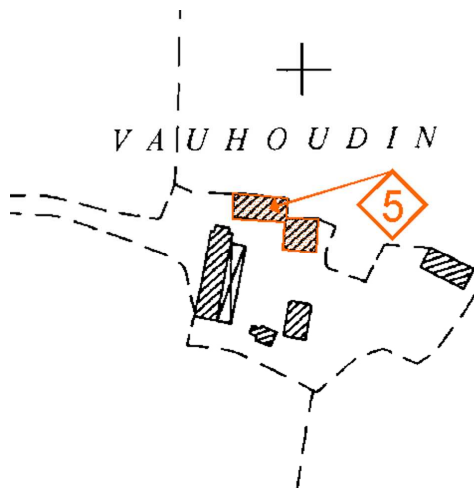
Le château et le vieux puits à proximité



Extrait cadastral n° 4 :

VAUHOUDIN

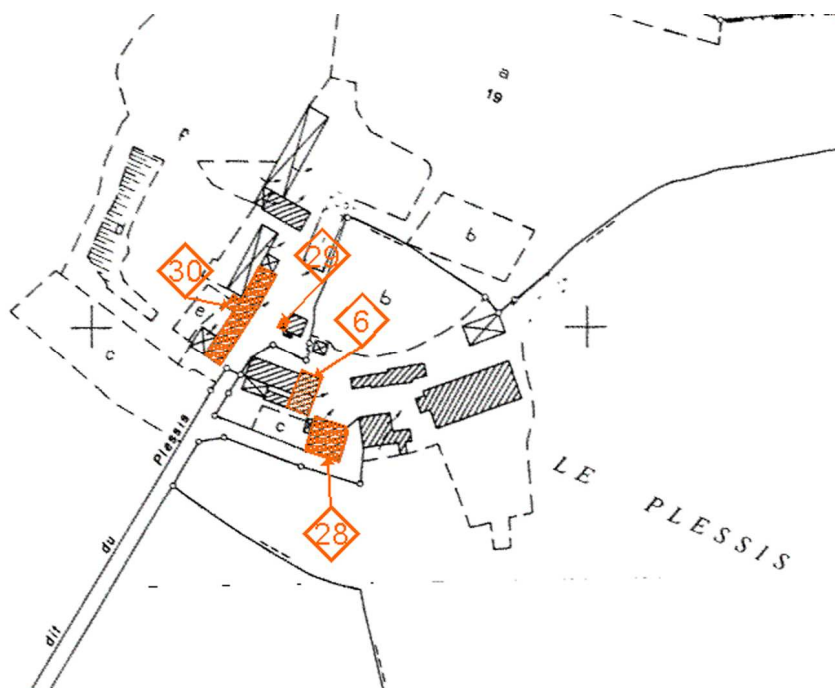
Le manoir



Extrait cadastral n° 5 :

LE PLESSIS

*Le manoir (n°6) – bâtiment annexe en pierre 19^{ème} (n°28) – puits (n°29)
– Bâtiment en trois parties 19^{ème} en pierre (n°30)*



Extrait cadastral n° 6 :

LES DEROUAIRIES

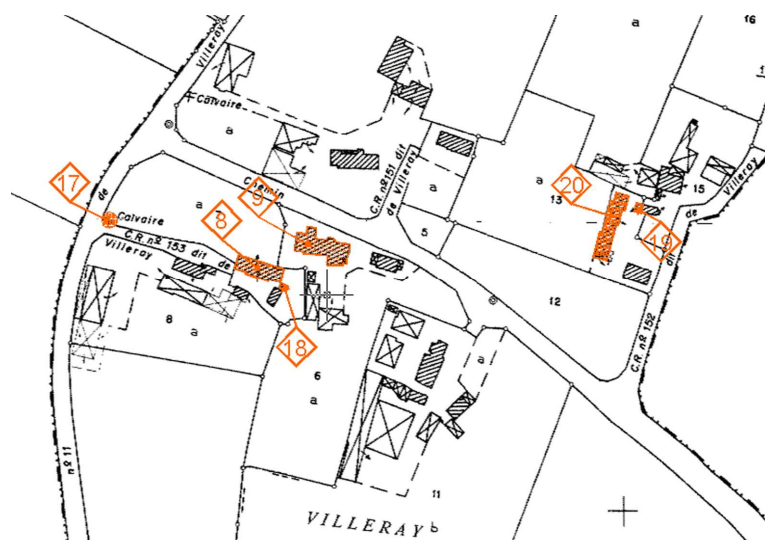
Une demeure et un four (n°7) – bâtiment en pierre 19^{ème} (n°32)



Extrait cadastral n° 7 :

VILLERAY

Deux demeures (n°8 – n°9) – Calvaire (n°17) – four à pain 19^{ème} (n°18) – four à pain 19^{ème} (n°19) – bâtiment pierre 19^{ème} (n°20)



Extrait cadastral n° 8 :

LES NOES

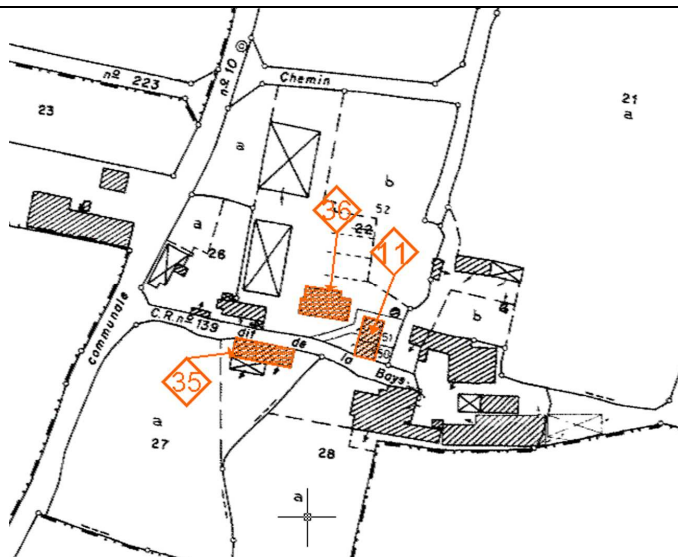
*Une demeure (n°10) – grange 19^{ème}
(n°26) – four à pain 18-19^{ème} en
grès (n°27)*



Extrait cadastral n° 9 :

LABBAYE

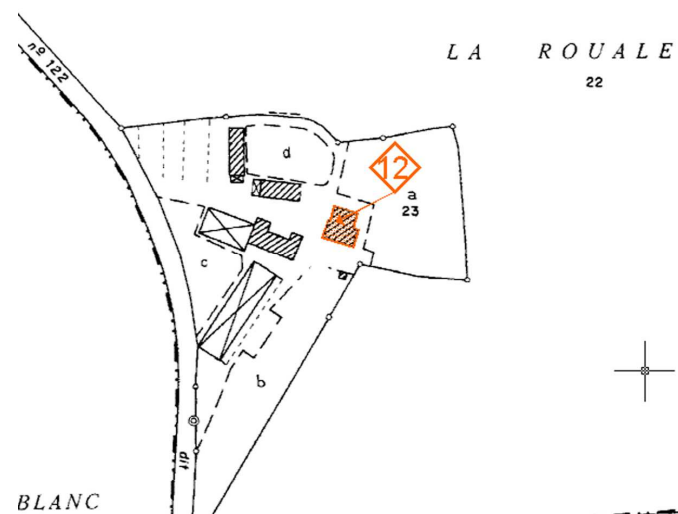
*Une demeure (n°11) – bâtiment en
pierre (n°35) – bâtiment en pierre
(n°36)*



Extrait cadastral n° 10 :

LA ROUALE

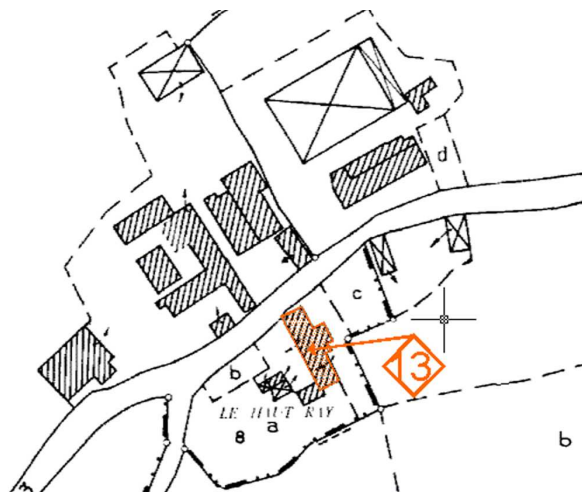
Une demeure



Extrait cadastral n° 11 :

LE HAUT RAY

Une demeure



Extrait cadastral n° 12 :

LE QUARTIER

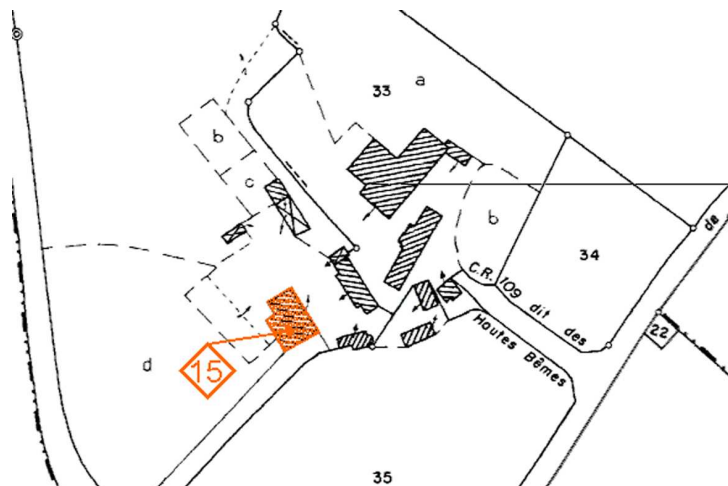
Calvaire



Extrait cadastral n° 13 :

LES HAUTES BESMES

Grange 19^{ème}, brique et pisé



Extrait cadastral n° 14 :

LES BASSES BESMES

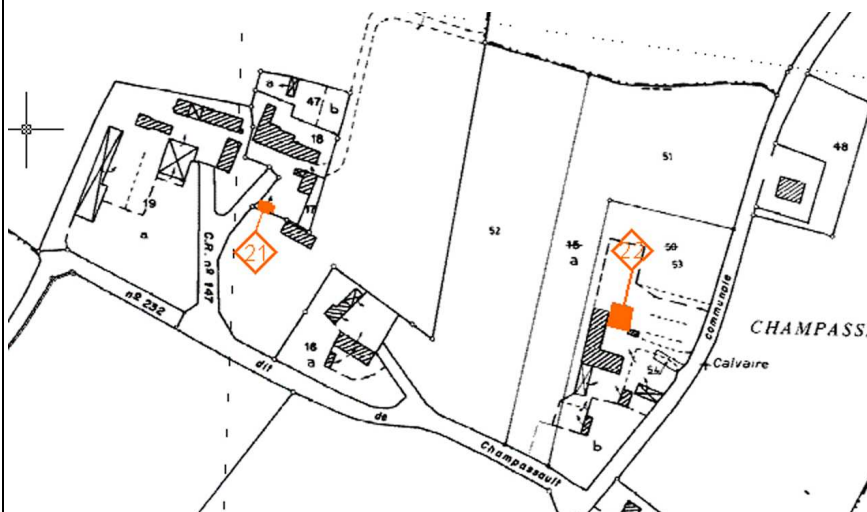
Bâtiment en pisé



Extrait cadastral n° 15 :

CHAMPASSAULT

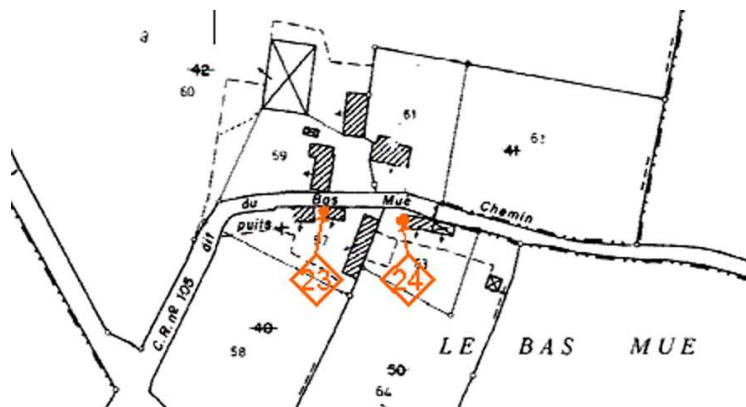
*Four à pain 19^{ème} en pierre (n°21)
grange (n°22)*



Extrait cadastral n° 16 :

LE BAS MUE

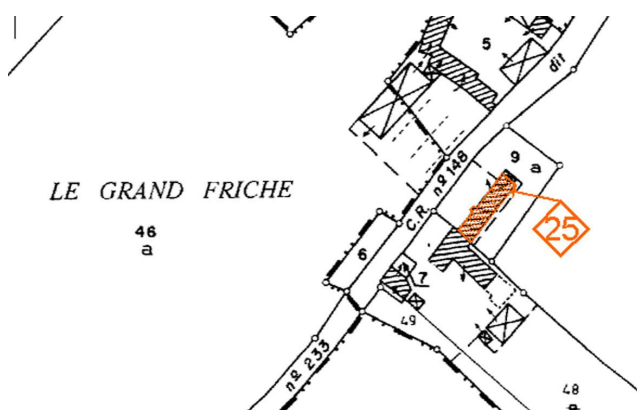
*Four à pain (n°23) – four à pain
(n°24)*

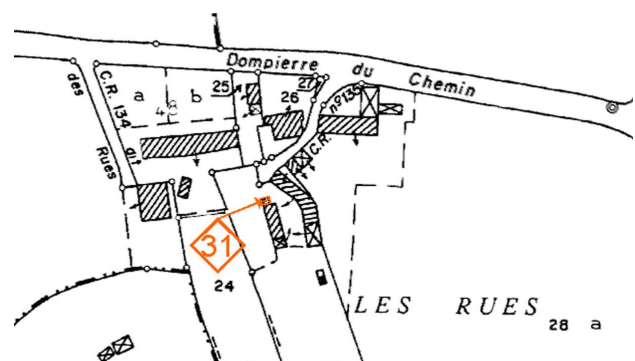
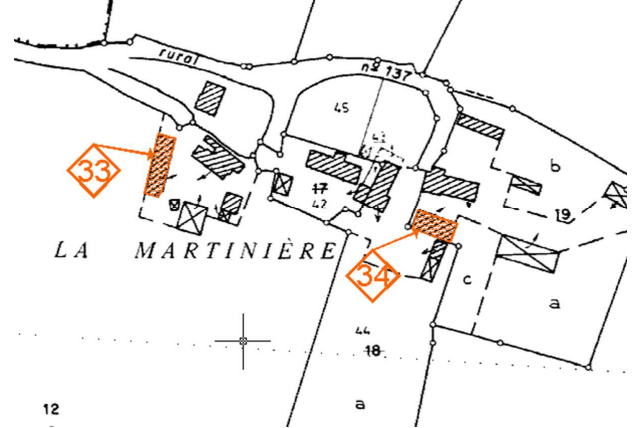
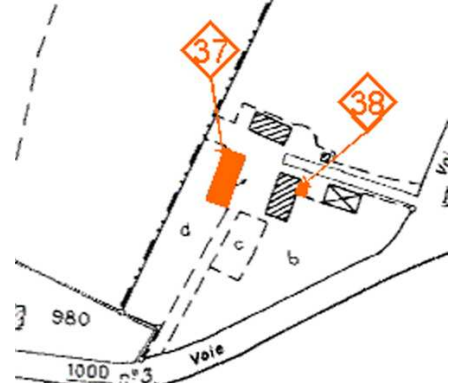


Extrait cadastral n° 17 :

LE BAS PLESSIS

Bâtiment 19^{ème} en pierre (n°25)



Extrait cadastral n° 18 : <i>LES RUES</i> <i>Four à pain en pierre</i>	
Extrait cadastral n° 19 : <i>LA MARTINIERE</i> <i>Maison d'habitation 18^{ème} en pierre (n°33) –</i> <i>Bâtiment annexe en pierre (n°34)</i>	
Extrait cadastral n° 20 : <i>LE ROCHER</i> <i>Bâtiment 19-20^{ème} en pierre, ouvertures en briques (n°37) – four à pain (n°38)</i>	
Extrait cadastral n° 21 : <i>LA CHAMPRONNIERE</i> <i>Bâtiment 19^{ème} en pierre (n°39) –</i> <i>Bâtiment en pierre 19^{ème} (n°40)</i>	