

COMMUNE DE PASLIERES

Département du PUY DE DÔME

PLAN LOCAL D'URBANISME

27 AVR. 2025

du THIERS

4 - PLAN DE ZONAGE

4.1 - Plan Nord

Echelle 1/5000

Indice	Date	Observation
1	09 Janvier 1983	Approbation du POS
2	26 Février 1983	Approbation Version n°1 du POS
3	08 Mai 1985	Approbation modification n°1 du POS
4	29 Juin 2005	Mise en Révision du PLU
5	Janvier 2006	Arrêt du PLU
6	2005	Approbation du PLU

GAUDRIOT

Service Localisé du VMS/Plan Technologique de la PAM/PMU

10000 Le Châtelier 63000 Clermont-Ferrand Cedex 03

Tél : 04 71 25 04 86 Fax : 04 71 25 91 23

E-mail : gaudriot@gaudriot.fr

LEGENDE

AU

AUB

AUb*

Zone insuffisamment équipée pour permettre une utilisation immédiate, mais dont l'urbanisation sous forme d'activités de toutes natures, hormis les constructions à usage industriel, a été décidée

A

Zone à protéger en raison notamment de la valeur agricole des terres ou de la richesse du sol ou du sous-sol. Les seules utilisations du sol autorisées correspondent donc à des exploitations agricoles : bâtiments d'exploitation ou habitations nécessaires aux agriculteurs

N

Zone de protection absolue, à protéger en raison d'une part, de l'existence de risques ou de nuisances, d'autre part, de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages et de l'intérêt, notamment du point de vue esthétique, historique ou écologique

U

Zone urbaine

I

Un indice "I" est donné pour les secteurs inondables

Nh

Zone naturelle à constructibilité limitée

Nr

Zone naturelle à vocation de loisirs

35 m

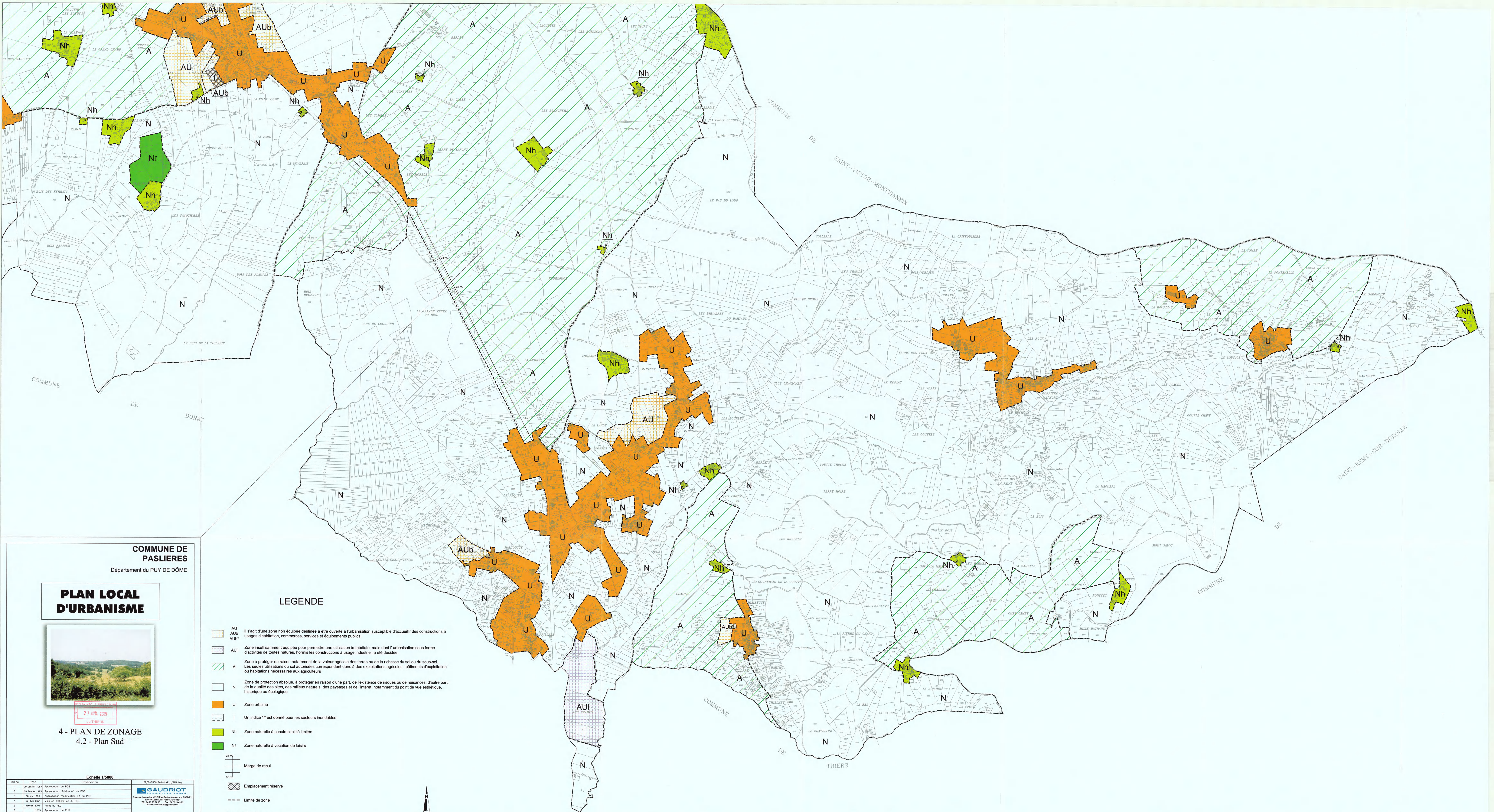
35 m

Marge de recul

Emplacement réservé

Limite de zone

Limite de commune



COMMUNE DE
PASLIERES
Département du PUY DE DÔME

PLAN LOCAL D'URBANISME



27 AVR. 2025
de THIERS

4 - PLAN DE ZONAGE 4.2 - Plan Sud

LEGENDE

- AU
Aub
Aub*
Zone insuffisamment équipée pour permettre une utilisation immédiate, mais dont l'urbanisation sous forme d'activités de toutes natures, hormis les constructions à usage industriel, a été décidée
- A
Zone à protéger en raison notamment de la valeur agricole des terres ou de la richesse du sol ou du sous-sol. Les seules utilisations du sol autorisées correspondent donc à des exploitations agricoles : bâtiments d'exploitation ou habitations nécessaires aux agriculteurs
- N
Zone de protection absolue, à protéger en raison d'une part, de l'existence de risques ou de nuisances, d'autre part, de la qualité des sites, des milieux naturels, des paysages et de l'intérêt, notamment du point de vue esthétique, historique ou écologique
- U
Zone urbaine
- i
Un indice "i" est donné pour les secteurs inondables
- Nh
Zone naturelle à constructibilité limitée
- Nt
Zone naturelle à vocation de loisirs

35 m
35 m

Emplacement réservé

--- Limite de zone

--- Limite de commune

Echelle 1/5000

Indice	Date	Observation
1	09 janvier 1987	Approbation du POS
2	18 février 1993	Approbation révisé n°1 du POS
3	06 mai 1995	Approbation modification n°1 du POS
4	29 juin 2001	Mise en élaboration du PLU
5	juillet 2004	Approbation du PLU
6	2005	Approbation du PLU

Gaudier
Société d'Urbanisme et d'Aménagement
10 rue de la République - 63000 Clermont-Ferrand
Tél : 04 71 25 84 00 - Fax : 04 71 25 84 01
E-mail : contact@gaudier.fr