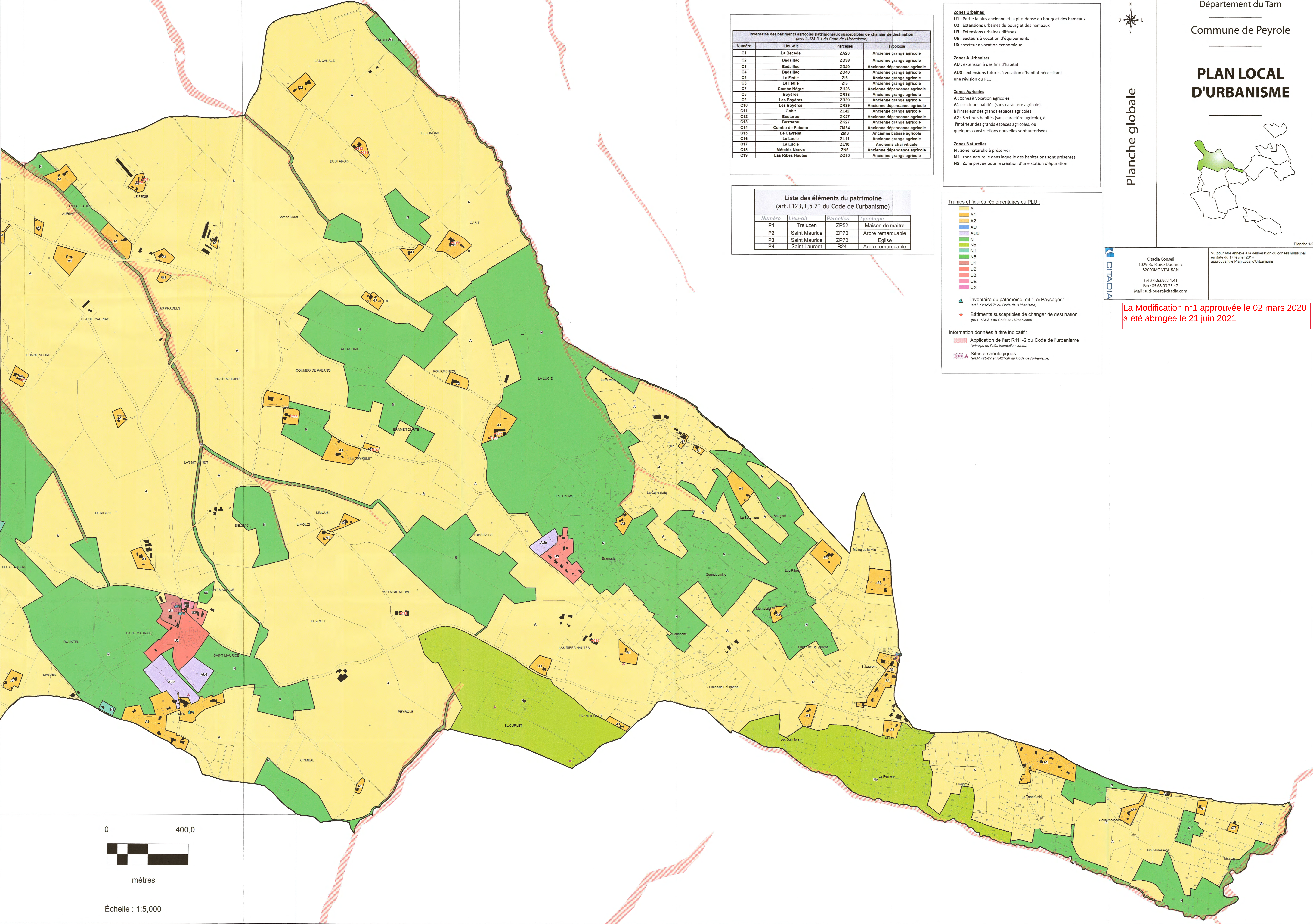




| Inventaire des bâtiments agricoles patrimoniaux susceptibles de changer de destination<br>(art. L.123-3-1 du Code de l'Urbanisme) |                  |           |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------|
| Numéro                                                                                                                            | Lieu-dit         | Parcelles | Typologie                    |
| C1                                                                                                                                | La Becede        | ZA23      | Ancienne grange agricole     |
| C2                                                                                                                                | Badailiac        | ZD36      | Ancienne grange agricole     |
| C3                                                                                                                                | Badailiac        | ZD40      | Ancienne dépendance agricole |
| C4                                                                                                                                | Badailiac        | ZD40      | Ancienne grange agricole     |
| C5                                                                                                                                | La Fedie         | Z18       | Ancienne grange agricole     |
| C6                                                                                                                                | La Fedie         | Z18       | Ancienne grange agricole     |
| C7                                                                                                                                | Combe Nègre      | ZH26      | Ancienne dépendance agricole |
| C8                                                                                                                                | Boyères          | ZR38      | Ancienne grange agricole     |
| C9                                                                                                                                | Les Boyères      | ZR39      | Ancienne grange agricole     |
| C10                                                                                                                               | Les Boyères      | ZR39      | Ancienne dépendance agricole |
| C11                                                                                                                               | Gabit            | ZL42      | Ancienne grange agricole     |
| C12                                                                                                                               | Bustarou         | ZK27      | Ancienne dépendance agricole |
| C13                                                                                                                               | Bustarou         | ZK27      | Ancienne grange agricole     |
| C14                                                                                                                               | Combo de Pabano  | ZM34      | Ancienne dépendance agricole |
| C15                                                                                                                               | La Gayriet       | ZM6       | Ancienne bâtisse agricole    |
| C16                                                                                                                               | La Lucie         | ZL11      | Ancienne grange agricole     |
| C17                                                                                                                               | La Lucie         | ZL10      | Ancienne chai viticole       |
| C18                                                                                                                               | Métairie Neuve   | ZN6       | Ancienne dépendance agricole |
| C19                                                                                                                               | Las Ribes Hautes | ZO50      | Ancienne grange agricole     |

| Liste des éléments du patrimoine<br>(art.L123,1,5 7° du Code de l'urbanisme) |               |           |                   |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------|-------------------|
| Numéro                                                                       | Lieu-dit      | Parcelles | Typologie         |
| P1                                                                           | Treluzen      | ZP52      | Maison de maître  |
| P2                                                                           | Saint Maurice | ZP70      | Arbre remarquable |
| P3                                                                           | Saint Maurice | ZP70      | Eglise            |
| P4                                                                           | Saint Laurent | B24       | Arbre remarquable |

**Zones Urbaines**  
U1 : Partie la plus ancienne et la plus dense du bourg et des hameaux  
U2 : Extensions urbaines du bourg et des hameaux  
U3 : Extensions urbaines diffuses  
UE : Secteurs à vocation d'équipements  
UX : secteur à vocation économique

**Zones A Urbanisier**  
AU : extension à des fins d'habitat  
AU0 : extensions futures à vocation d'habitat nécessitant une révision du PLU

**Zones Agricoles**  
A : zones à vocation agricoles  
A1 : secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles  
A2 : Secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles, ou quelques constructions nouvelles sont autorisées

**Zones Naturelles**  
N : zone naturelle à préserver  
N1 : zone naturelle dans laquelle des habitations sont présentes  
N5 : Zone prévue pour la création d'une station d'épuration

**Trames et figurés réglementaires du PLU :**

- A : A
- A1 : A1
- A2 : A2
- AU : AU
- AU0 : AU0
- N : N
- N1 : N1
- N5 : N5
- U1 : U1
- U2 : U2
- U3 : U3
- UE : UE
- UX : UX

▲ Inventaire du patrimoine, dit "Loi Paysages"  
(art.L. 123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme)

★ Bâtiments susceptibles de changer de destination  
(art.L.123-3.1 du Code de l'urbanisme)

Information données à titre indicatif :

- Application de l'art R111-2 du Code de l'urbanisme  
(principe de l'allez inondation connu)
- Sites archéologiques  
(art.R.421-27 et R421-28 du Code de l'urbanisme)

Département du Tarn

Commune de Peyrole

# PLAN LOCAL D'URBANISME

Planche 1/2

Citadia Conseil  
1029 Bd Blaise Doumerc  
82000MONTAUBAN  
Tel : 05.63.92.11.41  
Fax : 05.63.93.25.47  
Mail : sud-ouest@ctadia.com

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal en date du 17 février 2014 approuvant le Plan Local d'Urbanisme

La Modification n°1 approuvée le 02 mars 2020 a été abrogée le 21 juin 2021



Commune de Peyrole

# PLAN LOCAL D'URBANISME

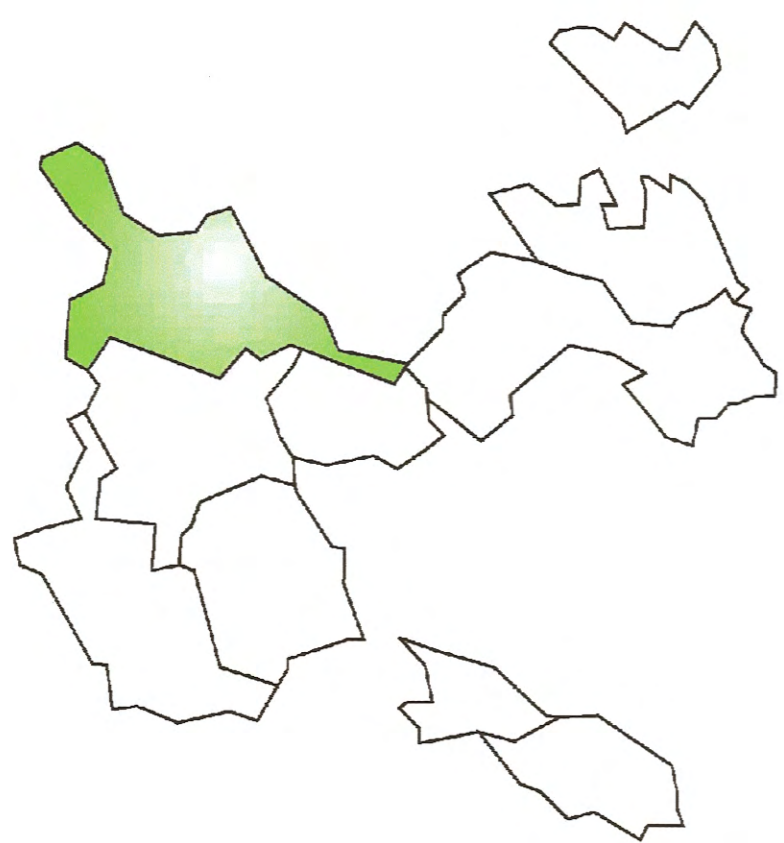


Planche 2/2



**Citadia Conseil**  
1029 Bd Blaise Doumercq  
82000MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41  
Fax : 05.63.93.25.47  
Mail : [sud-ouest@citadia.com](mailto:sud-ouest@citadia.com)

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal  
en date du 17 février 2014  
approuvant le Plan Local d'Urbanisme

### Zones Urbaines

U1 : Partie la plus ancienne et la plus dense du bourg et des hameaux  
U2 : Extensions urbaines du bourg et des hameaux  
U3 : Extensions urbaines diffuses  
UE : Secteurs à vocation d'équipements  
UX : secteur à vocation économique

### Zones A Urbaniser

**AU0** : extensions futures à vocation d'habitat nécessitant une révision du PLU

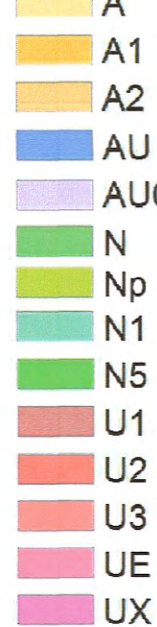
### Zones Agricoles

**A** : zones à vocation agricoles  
**A1** : secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles  
**A2** : Secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles, où quelques constructions nouvelles sont autorisées

### Zones Naturelles

**N** : zone naturelle à préserver  
**N1** : zone naturelle dans laquelle des habitations sont présentes  
**N5** : Zone prévue pour la création d'une station d'épuration

Trames et figurés réglementaires du PLU :



 **Inventaire du patrimoine, dit "Loi Paysages"**  
(art.L.123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme)

★ **Bâtiments susceptibles de changer de destination**  
(art.L.123-3,1 du Code de l'urbanisme)

Information données à titre indicatif :

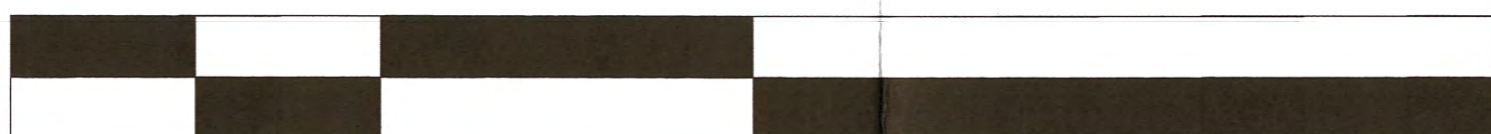
Application de l'art R111-2 du Code de l'urbanisme  
(principe de l'aléa inondation connu)

 **Sites archéologiques**  
(art.R.421-27 et R421-28 du Code de l'urbanisme)

| Inventaire des bâtiments agricoles patrimoniaux susceptibles de changer de destination<br>(art. L.123-3-1 du Code de l'Urbanisme) |                  |           |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------|
| Numero                                                                                                                            | Lieu-dit         | Parcelles | Typologie                    |
| C1                                                                                                                                | La Becede        | ZA23      | Ancienne grange agricole     |
| C2                                                                                                                                | Badallac         | ZD36      | Ancienne grange agricole     |
| C3                                                                                                                                | Badallac         | ZD40      | Ancienne dépendance agricole |
| C4                                                                                                                                | Baillet          | ZD39      | Ancienne grange agricole     |
| C5                                                                                                                                | Le Fédie         | Z16       | Ancienne grange agricole     |
| C6                                                                                                                                | Le Fédie         | Z16       | Ancienne grange agricole     |
| C7                                                                                                                                | Combe Nègre      | ZH26      | Ancienne dépendance agricole |
| C8                                                                                                                                | Boyers           | ZR38      | Ancienne grange agricole     |
| C9                                                                                                                                | Les Boyers       | ZR39      | Ancienne grange agricole     |
| C10                                                                                                                               | Les Boyers       | ZR39      | Ancienne dépendance agricole |
| C11                                                                                                                               | Gablit           | ZL42      | Ancienne grange agricole     |
| C12                                                                                                                               | Busturou         | ZM37      | Ancienne dépendance agricole |
| C13                                                                                                                               | Busturou         | ZK07      | Ancienne dépendance agricole |
| C14                                                                                                                               | Combo de Pabano  | ZK24      | Ancienne dépendance agricole |
| C15                                                                                                                               | Le Cayrelat      | ZM16      | Ancienne bâtisse agricole    |
| C16                                                                                                                               | La Lucie         | ZL10      | Ancienne grange agricole     |
| C17                                                                                                                               | La Lucie         | ZL10      | Ancienne annexe viticole     |
| C18                                                                                                                               | Métairie Neuve   | ZN6       | Ancienne dépendance agricole |
| C19                                                                                                                               | Les Ribes Hautes | Z050      | Ancienne grange agricole     |

Liste des éléments du patrimoine  
(art.L123,1,5 7° du Code de l'urbanisme)

| Numéro | Lieu-dit      | Parcelles | Typologie         |
|--------|---------------|-----------|-------------------|
| P1     | Treluzen      | ZP52      | Maison de maître  |
| P2     | Saint Maurice | ZP70      | Arbre remarquable |
| P3     | Saint Maurice | ZP70      | Eglise            |
| P4     | Saint Laurent | B24       | Arbre remarquable |



### Summary

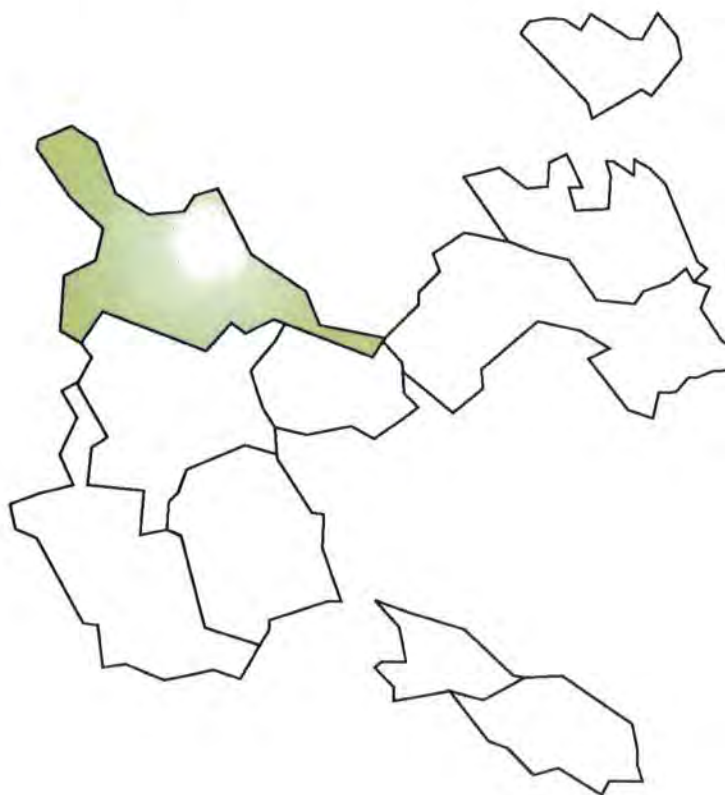


Département du Tarn

Commune de Peyrole

# PLAN LOCAL D'URBANISME

**ZOOMS**

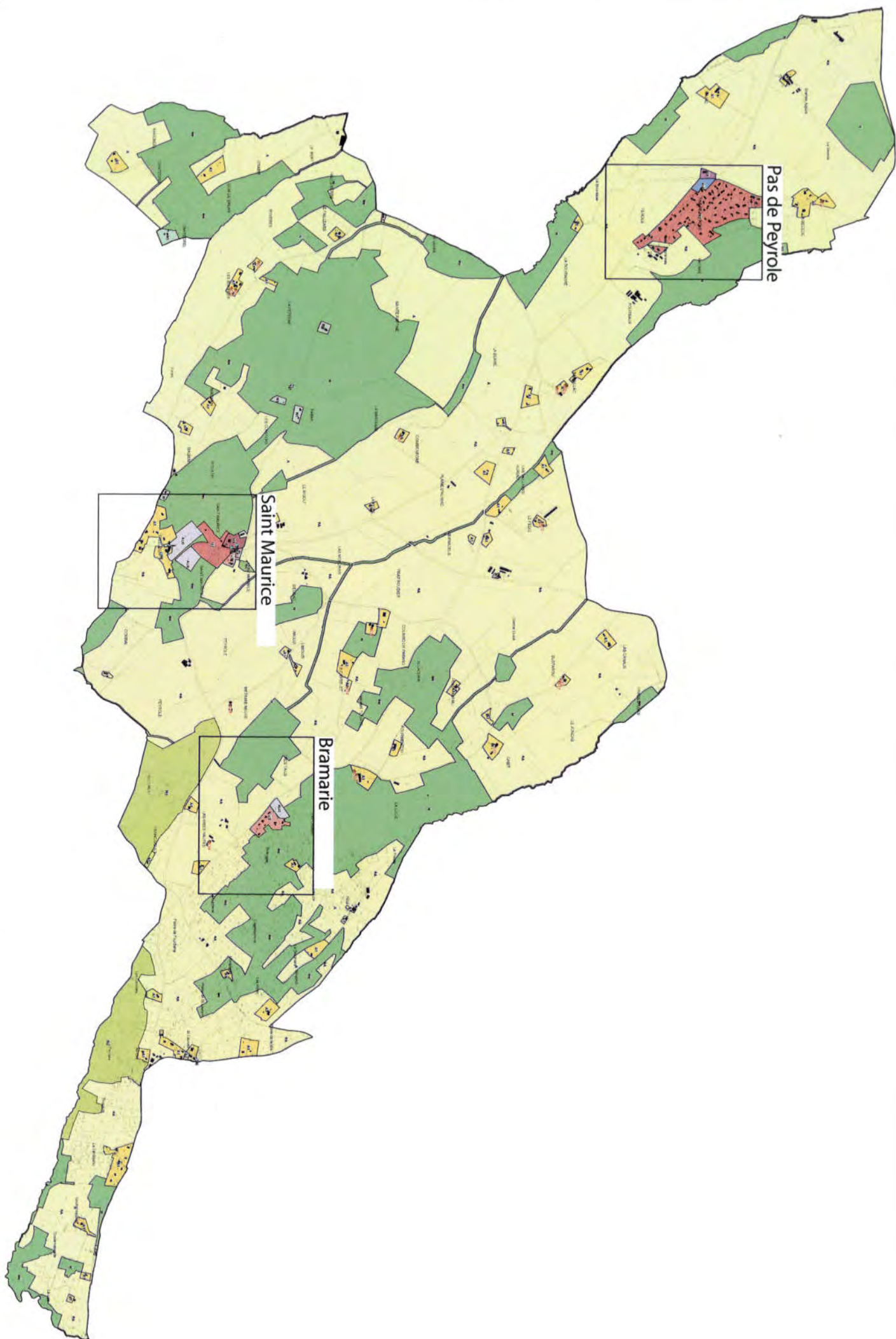


Echelle : 1/2500

Citadia Conseil  
1029 Bd Blaise Doumerc  
82000MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41  
Fax : 05.63.93.25.47  
Mail : sud-ouest@citadia.com

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal  
en date du 17 février 2014  
arrêtant le Plan Local d'Urbanisme



Pas de Peyrole

Saint Maurice

Bramarie

Trames et figurés réglementaires du PLU :



 Inventaire du patrimoine, dit "Loi Paysages"  
(art.L.123-1-5 7° du Code de l'Urbanisme)

 Bâtiments susceptibles de changer de destination  
(art.L.123-3.1 du Code de l'Urbanisme)

Information données à titre indicatif :

 Application de l'art R111-2 du Code de l'urbanisme  
(principe de l'aléa inondation connu)

 Sites archéologiques  
(art.R.421-27 et R421-28 du Code de l'urbanisme)

Zones Urbaines

**U1** : Partie la plus ancienne et la plus dense du bourg et des hameaux  
**U2** : Extensions urbaines du bourg et des hameaux  
**U3** : Extensions urbaines diffuses  
**UE** : Secteurs à vocation d'équipements  
**UX** : secteur à vocation économique

Zones A Urbaniser

**AU** : extension à des fins d'habitat  
**AU0** : extensions futures à vocation d'habitat nécessitant une révision du PLU

Zones Agricoles

**A** : zones à vocation agricoles  
**A1** : secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles  
**A2** : Secteurs habités (sans caractère agricole), à l'intérieur des grands espaces agricoles, ou quelques constructions nouvelles sont autorisées

Zones Naturelles

**N** : zone naturelle à préserver  
**N1** : zone naturelle dans laquelle des habitations sont présentes  
**N5** : Zone prévue pour la création d'une station d'épuration

| Inventaire des bâtiments agricoles patrimoniaux susceptibles de changer de destination<br>(art. L. 123-3-1 du Code de l'Urbanisme) |                  |           |                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------|------------------------------|
| Numéro                                                                                                                             | Lieu-dit         | Parcelles | Typologie                    |
| C1                                                                                                                                 | La Becede        | ZA23      | Ancienne grange agricole     |
| C2                                                                                                                                 | Badaillac        | ZD36      | Ancienne grange agricole     |
| C3                                                                                                                                 | Badaillac        | ZD40      | Ancienne dépendance agricole |
| C4                                                                                                                                 | Badaillac        | ZD40      | Ancienne grange agricole     |
| C5                                                                                                                                 | Le Fedie         | ZI6       | Ancienne grange agricole     |
| C6                                                                                                                                 | Le Fedie         | ZI6       | Ancienne grange agricole     |
| C7                                                                                                                                 | Combe Nègre      | ZH26      | Ancienne dépendance agricole |
| C8                                                                                                                                 | Boyères          | ZR38      | Ancienne grange agricole     |
| C9                                                                                                                                 | Les Boyères      | ZR39      | Ancienne grange agricole     |
| C10                                                                                                                                | Les Boyères      | ZR39      | Ancienne dépendance agricole |
| C11                                                                                                                                | Gabit            | ZL42      | Ancienne grange agricole     |
| C12                                                                                                                                | Bustarou         | ZK27      | Ancienne dépendance agricole |
| C13                                                                                                                                | Bustarou         | ZK27      | Ancienne grange agricole     |
| C14                                                                                                                                | Combo de Pabano  | ZM34      | Ancienne dépendance agricole |
| C15                                                                                                                                | Le Cayrelet      | ZM6       | Ancienne bâtisse agricole    |
| C16                                                                                                                                | La Lucie         | ZL11      | Ancienne grange agricole     |
| C17                                                                                                                                | La Lucie         | ZL10      | Ancienne chai viticole       |
| C18                                                                                                                                | Métairie Neuve   | ZN6       | Ancienne dépendance agricole |
| C19                                                                                                                                | Las Ribes Hautes | ZO50      | Ancienne grange agricole     |

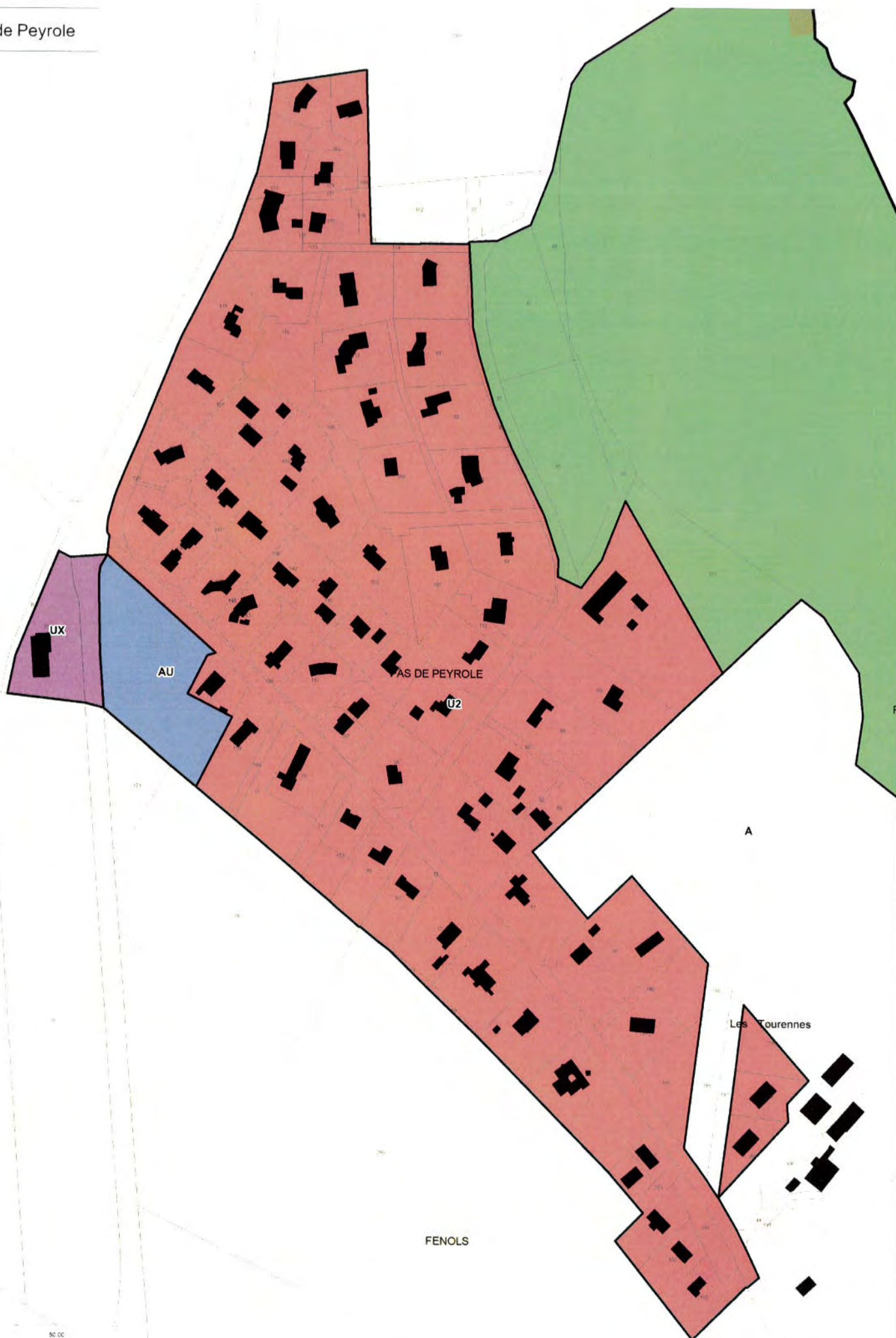
Liste des éléments du patrimoine  
(art.L123,1,5 7° du Code de l'urbanisme)

| Numéro | Lieu-dit      | Parcelles | Typologie         |
|--------|---------------|-----------|-------------------|
| P1     | Treluzen      | ZP52      | Maison de maître  |
| P2     | Saint Maurice | ZP70      | Arbre remarquable |
| P3     | Saint Maurice | ZP70      | Eglise            |
| P4     | Saint Laurent | B24       | Arbre remarquable |

Saint Maurice



Echelle : 1/2 500



0 50 00



mètres

Echelle 1:2 500

Bramarie

Lou Coustou

La G

TRES TAILS

A1

AU0

U3

Bramarie

0 50,00



mètres

Échelle : 1:2,500