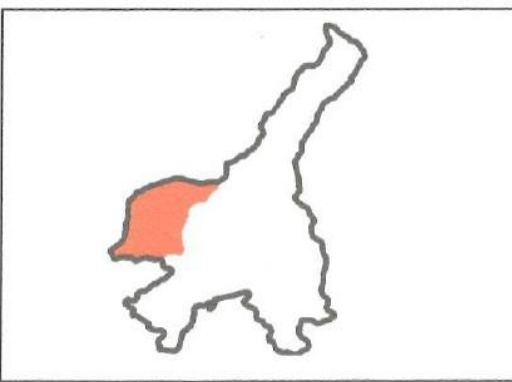
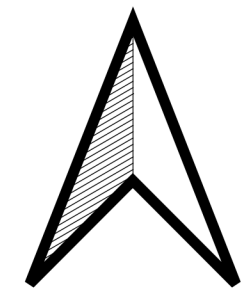




Légende

Zonage

- UA - Zone urbaine mixte de centre-bourg
- UB - Zone urbaine périphérique
- UBO - Zone urbaine périphérique (secteurs d'habitat ouvrier patrimonial)
- UY - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- UH - Zone urbaine des hameaux
- UE - Zone urbaine à vocation d'équipements
- AU - Zone à urbaniser
- ALU - Zone à urbaniser à vocation économique
- N - Zone naturelle
- NL - Zone naturelle à vocation de loisirs
- Nc - Zone naturelle de la colline de la Chapelle Notre-Dame du Haut
- Npv - Zone naturelle dédiée à des projets photovoltaïques
- A - Zone agricole

Prescriptions particulières

- ★ Éléments de patrimoine bâti à préserver (L. 151-19)
- ✱ Constructions éligibles à un changement de destination en zone agricole ou naturelle (L. 151-13-17)
- ✱ Point de vue à préserver (L. 151-19)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23)
- Emplacements réservés (L151-41)
- Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL) (L151-13)
- Emplacements réservés (L151-41)
- Éléments de paysage et continuités écologiques à protéger (L151-23)
- Secteurs faisant l'objet d'OAP sectorielle (R151-6)
- Secteurs protégés en raison du risque inondation (R151-34)
- Protection des rives des plans d'eau en loi Montagne (L122-14)
- Etang exclus du champ d'application de la Loi Montagne en raison de leur faible importance (L122-12)
- Etang dont les rives naturelles sont protégées (L122-12)

Habillage de la carte utile à la compréhension

- Constructions existantes non cadastrées
- Périmètres de rétroprojet autour de constructions agricoles
- ✱ Cimetière
- Cours d'eau principaux
- Plans d'eau principaux (supérieurs à 1000 m²)
- Limites communales

Les données des emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme

N°	ER	Nature de l'opération	Bénéficiaire de la réservation
1		Extension cadastrée	Commune de Champagny
2		Création d'une voie (largeur 5 mètres)	Commune de Champagny
3		Renforcement du centre-bourg par une opération mixte commerce - logement	Commune de Champagny
4		Création d'une zone plateaux entre l'axe et la D12	Commune de Champagny
5		Création d'une zone d'activités	Commune d'Étrécy
6		Agencement du parc scolaire	Commune de Fribourg-Chartier
7		Construction de logements sociaux	Commune de Fribourg-Chartier
8		Construction d'un quartier mixte (OAP « Eco-quartier »)	Commune de Ronchamp
9		Préparation de terrain en vue d'un aménagement descriptif associant zones résidentielles et agricoles	Commune de Ronchamp
10		Préparation d'un terrain en vue de la réalisation d'un accès vers les parcelles agricoles	Commune de Ronchamp
11		Transfert d'une voie privée en voie publique afin d'assurer sa gestion et son entretien	Commune de Ronchamp
12		Création d'un chemin permettant d'assurer l'entretien du réseau	Commune de Ronchamp
13		Création d'une voie verte intercommunale	Communes de Ronchamp, Rahin et Chérumont
14		Aménagement de carrefour	Commune de Champagny

0 0,4 0,8 km