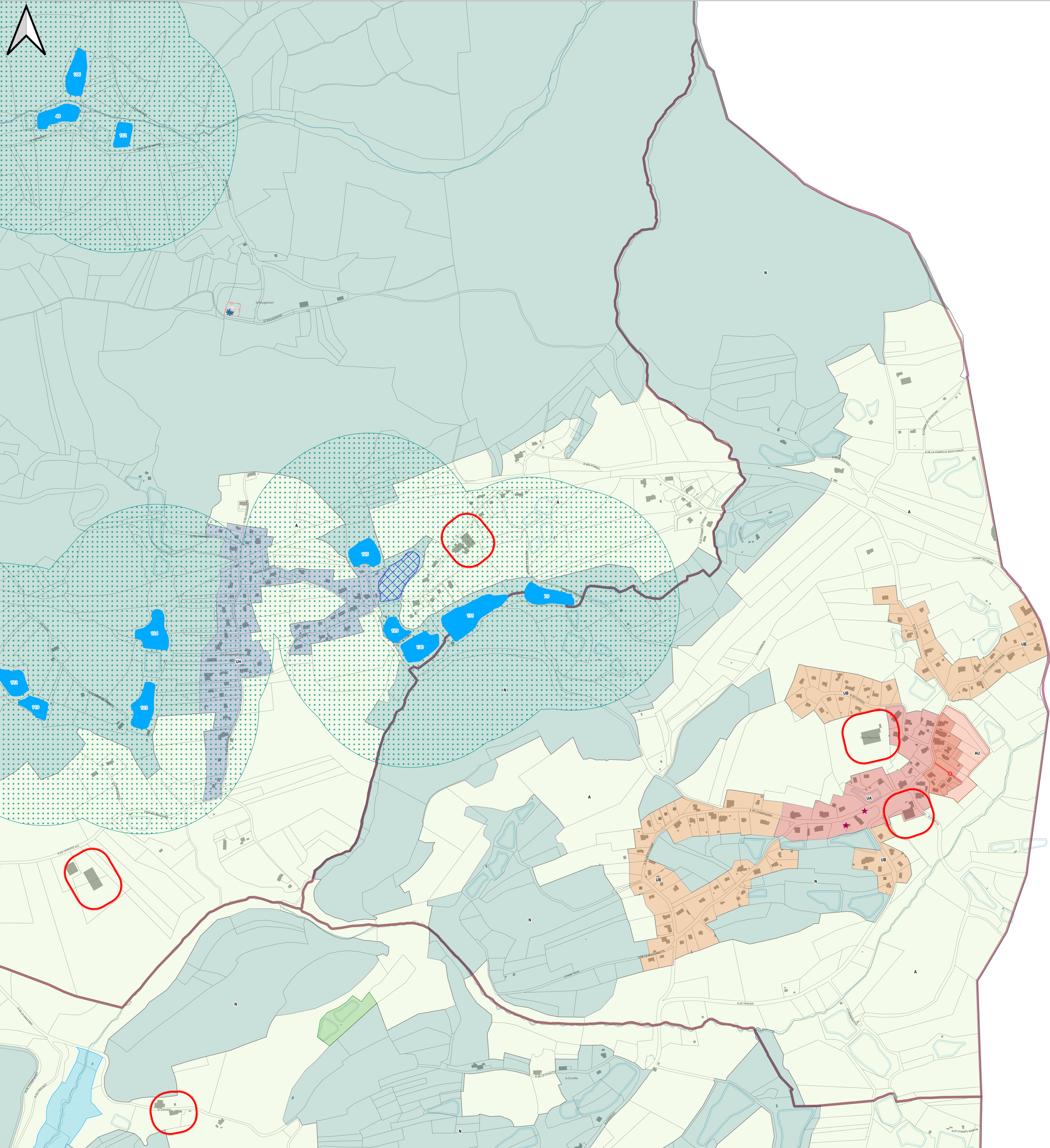


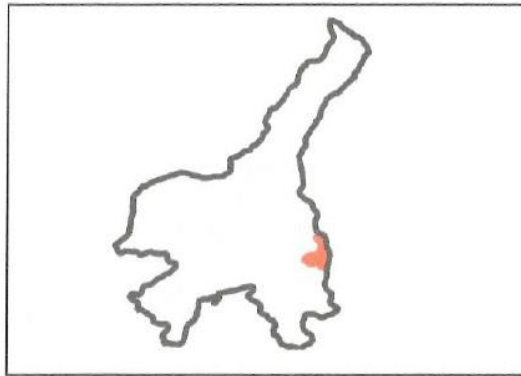


Communauté de Communes Rahin et Chérumont

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Règlement graphique

Vue communale
Errevet
1:4 000



Vu pour être annexé à la délibération du 17/12/2025



Légende

Zonage

- UA - Zone urbaine mixte de centre-bourg
- UB - Zone urbaine périphérique
- UBO - Zone urbaine périphérique (secteurs d'habitat ouvrier patrimonial)
- UY - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- UH - Zone urbaine des hameaux
- UE - Zone urbaine à vocation d'équipements
- AU - Zone à urbaniser
- ALU - Zone à urbaniser à vocation économique
- N - Zone naturelle
- NL - Zone naturelle à vocation de loisirs
- Nc - Zone naturelle de la colline de la Chapelle Notre-Dame du Haut
- Npv - Zone naturelle dédiée à des projets photovoltaïques
- A - Zone agricole

Prescriptions particulières

- ★ Éléments de patrimoine bâti à préserver (L. 151-19)
- ✳ Constructions éligibles à un changement de destination en zone agricole ou naturelle (L. 151-11-17)
- ✳ Point de vue à préserver (L. 151-19)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23)
- Emplacements réservés (L151-41)
- SECTEUR de taille et de capacité d'accueil limitée (STECAL) (L151-13)
- Emplacements réservés (L151-41)
- Éléments de paysage et continuités écologiques à protéger (L151-23)
- Secteurs faisant l'objet d'OAP sectorielle (R151-6)
- Secteurs protégés en raison du risque inondation (R151-34)
- Protection des rives des plans d'eau en loi Montagne (L122-14)
- Etang exclus du champ d'application de la Loi Montagne en raison de leur faible importance (L122-12)
- Etang dont les rives naturelles sont protégées (L122-12)

Habillage de la carte utile à la compréhension

- Constructions existantes non cadastrées
- ▭ Périmètres de rétroprojet autour de constructions agricoles
- ✳ Cimetière
- Cours d'eau principaux
- Plans d'eau principaux (supérieurs à 1000 m²)
- Limites communales

Table des emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme

N°	Nature de l'opération	Bénéficiaire de la réservation
1	Extension cadastrée	Commune de Champagny
2	Création d'une voie (largeur 5 mètres)	Commune de Champagny
3	Renforcement du centre-bourg par une opération mixte commerce - logement	Commune de Champagny
4	Création d'une voie piétonne selon l'axe de la D12	Commune de Champagny
5	Création d'une voie d'accès	Commune d'Errevet
6	Agencement des parcelles	Commune de Froidenot
7	Construction de logements sociaux	Commune de Froidenot
8	Construction d'un quartier mixte (OAP « Eco-quartier »)	Commune de Froidenot
9	Réhabilitation de terrain en vue d'un aménagement d'ensemble associant zones commerciales et logements	Commune de Froidenot
10	Réhabilitation d'un terrain en vue de la création d'un accès vers les parcelles agricoles	Commune de Froidenot
11	Travaux d'une voie privée en vue d'un aménagement d'ensemble associant zones commerciales et logements	Commune de Froidenot
12	Création d'un chemin permettant d'accéder à l'ensemble du réseau	Commune de Froidenot
13	Création d'une voie mixte intercommunale	Commune de Froidenot
14	Renforcement du carrefour	Commune de Champagny

0 0,2 0,4 km