

BAIN-DE-BRETAGNE  
LA BOSSE-DE-BRETAGNE  
CHANTELOUP  
LA COUYÈRE  
CREVIN  
LA DOMINELAIS  
ERCÉ-EN-LAMÉE  
GRAND-FOUGERAY  
LALLEU  
LA NOË-BLANCHE  
PANCÉ  
LE PETIT-FOUGERAY  
PLÉCHÂTEL  
POLIGNÉ  
SAULNIÈRES  
SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE  
SAINT-SULPICE-DES-LANDES  
LE SEL-DE-BRETAGNE  
TEILLAY  
TRESBOEUF

BRETAGNE  
PORTE DE LOIRE  
COMMUNAUTÉ  
Naturellement inspirée



# PLUI-H

PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL  
TENANT LIEU DE PROGRAMME  
LOCAL DE L'HABITAT

# ANNEXES

# ARCHÉOLOGIE

PLUi-H approuvé le 12 mars 2020

Mise à jour n°1 par arrêté du Président de Bretagne porte de Loire Communauté  
le 16 mars 2026



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0069 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Bain-de-Bretagne (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2019-0114 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Bain-de-Bretagne (Ille-et-Vilaine) en date du 21/06/2019 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Bain-de-Bretagne, Ille-et-Vilaine, depuis le 21/06/2019 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Bain-de-Bretagne, Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2019-0114 du 21/06/2019 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Bain-de-Bretagne (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Bain-de-Bretagne, Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23

**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Bain-de-Bretagne sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER

# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 16 mai 2024

## BAIN-DE-BRETAGNE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                 | Identification de l'EA                                                                                                |
|------------|----------------------------|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZA.162                             | 4938 / 35 012 0001 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'ABBAYE DES LANDES / L'ABBAYE DES LANDES / occupation / Mésolithique         |
| 2          | 1                          | 2024 : WE.169;WE.170;WE.171;WE.172;WE.173 | 4939 / 35 012 0002 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'AUBRIAIS / L'AUBRIAIS 1 / occupation / Mésolithique                         |
|            |                            |                                           | 4978 / 35 012 0024 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'AUBRIAIS 3 / L'AUBRIAIS / occupation / Bas moyen-âge - Epoque moderne       |
| 3          | 1                          | 2024 : YV.57                              | 4988 / 35 012 0037 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CHAMP NEUF 2 / LE CHAMP NEUF / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |



| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                            | Identification de l'EA                                                                                                              |
|------------|----------------------------|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4          | 1                          | 2024 : ZI.76; ZI.77                  | 7523 / 35 012 0004 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA MENOTTIERE / LA MENOTTIERE / occupation / Néolithique ?                                  |
| 5          | 1                          | 2024 : ZY.33                         | 4946 / 35 012 0006 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA FOLLAIS / LA FOLLAIS / occupation / Gallo-romain                                         |
| 6          | 1                          | 2024 : WC.10;WC.258;WC.259;WC.8;WC.9 | 4947 / 35 012 0007 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE COUDRAY / LE COUDRAY / motte castrale / chapelle / Moyen-âge                             |
| 7          | 2                          | 2024 : YH.65                         | 4948 / 35 012 0008 / BAIN-DE-BRETAGNE / VOIE ANGERS/CARHAIX / Section de la Hellière / route / Gallo-romain                         |
| 8          | 1                          | 2024 : XS.44;XS.45;XS.71             | 4949 / 35 012 0009 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA CLAIRAMBAUDIERE / LA CLAIRAMBAUDIERE / occupation / atelier métallurgique / Gallo-romain |
| 9          | 1                          | 2024: WD.4; WD.5                     | 4950 / 35 012 0010 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'AUBRIAIS 2 / L'AUBRIAIS / occupation / Gallo-romain                                       |
| 10         | 1                          | 2024 : ZB.139;ZB.140                 | 4951 / 35 012 0011 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HAUTE LOUTRAIS / LA HAUTE LOUTRAIS / occupation / Gallo-romain                           |
|            |                            |                                      | 7552 / 35 012 0041 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA LOUTRAIS / LES BIGNONS / dépôt ? / Age du bronze moyen                                   |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                     | Identification de l'EA                                                                                                               |
|------------|----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11         | 1                          | 2024 : YH.30; YH.31                           | 4963 / 35 012 0012 / BAIN-DE-BRETAGNE / L 'ABBAYE DES LANDES / L 'ABBAYE DES LANDES / occupation / Gallo-romain                      |
| 12         | 1                          | 2024 : XN.2; XN.4; XN.98; XN.171              | 4965 / 35 012 0013 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA FILOUZAIS / LA FILOUZAIS / exploitation agricole / Gallo-romain                           |
| 13         | 1                          | 2024 : WB.85                                  | 4966 / 35 012 0014 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA COCHARDAIS / LA COCHARDAIS / occupation / Gallo-romain ?                                  |
| 14         | 1                          | 2024 : XO.129;XO.130;XO.131;YD.76;YD.82;YD.83 | 4967 / 35 012 0015 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA COUDRE / LA COUDRE / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain                    |
| 15         | 1                          | 2024 : XI.20; XI.114                          | 4969 / 35 012 0016 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA CARDICHAIS / LA CARDICHAIS / occupation / Gallo-romain                                    |
| 16         | 1                          | 2024 : YT.143; YT.144; YT.147; YT.151         | 4970 / 35 012 0017 / BAIN-DE-BRETAGNE / GUINEBERT / GUINEBERT / Epoque indéterminée ? / enclos                                       |
| 17         | 1                          | 2024 : ZR.116                                 | 4971 / 35 012 0018 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA SILANDAIS / LA SILANDAIS / exploitation agricole / atelier métallurgique / Gallo-romain ? |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                       | Identification de l'EA                                                                                                         |
|------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18         | 1                          | 2024 : YV.101;YV.25;YV.26;YV.27 | 4940 / 35 012 0003 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CHAMP-NEUF / LE CHAMP-NEUF / occupation / Paléolithique                             |
|            |                            |                                 | 4972 / 35 012 0019 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HALTE DE LA ROBINAIS / LA HALTE DE LA ROBINAIS / Gallo-romain / enclos (système d') |
| 19         | 1                          | 2024 : XS.20;XS.59;XS.60        | 4973 / 35 012 0020 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA PICAUDAIS / LA PICAUDAIS / occupation / Gallo-romain                                |
| 20         | 2                          | 2024 : YE.152 à 154             | 4975 / 35 012 0021 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE BOIS DE VEREAL / LA CARIAIS / motte castrale / Haut moyen-âge - Moyen-âge classique |
| 21         | 1                          | 2024 : XR.78                    | 4976 / 35 012 0022 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA GRENNELAIS / LA GRENNELAIS / occupation / Gallo-romain                              |
| 22         | 1                          | 2024 : ZR.76;ZR.77;ZR.78        | 4981 / 35 012 0030 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA MARZELIERE 2 / LA MARZELIERE / motte castrale / manoir / Moyen-âge                  |
|            |                            |                                 | 7548 / 35 012 0025 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA MARZELIERE / LA MARZELIERE / forge / chapelle / Moyen-âge                           |
| 23         | 1                          | 2024 : WD.123                   | 7549 / 35 012 0026 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HERAUDAIS / LA HERAUDAIS / occupation / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                    | Identification de l'EA                                                                                                                |
|------------|----------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24         | 1                          | 2024 : WC.160                | 7550 / 35 012 0027 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'EMONDAIS / L'EMONDAIS / exploitation agricole / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |
| 25         | 1                          | 2024 : YB.82; YB.105; YB.149 | 4983 / 35 012 0032 / BAIN-DE-BRETAGNE / BEAUCHENE / BEAUCHENE / exploitation agricole / Epoque indéterminée                           |
| 26         | 1                          | 2024 : XO.158; XO.25         | 4984 / 35 012 0033 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA PLANCHETTE / LA PLANCHETTE / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain             |
| 27         | 1                          | 2024 : ZY.60 à 62            | 4985 / 35 012 0034 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA LANDE / LA LANDE / atelier métallurgique / Epoque indéterminée                             |
| 28         | 1                          | 2024 : XB.84                 | 4986 / 35 012 0035 / BAIN-DE-BRETAGNE / MONTIAULE / MONTIAULE / atelier métallurgique / Epoque indéterminée ?                         |
| 29         | 1                          | 2024 : XC.33                 | 4987 / 35 012 0036 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA REPUBLIQUE / LA REPUBLIQUE / occupation / atelier métallurgique / Epoque indéterminée ?    |
| 30         | 1                          | 2024 : WD.113                | 4989 / 35 012 0038 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE BOIS GREFFIER / LE BOIS GREFFIER / Age du bronze - Age du fer / enclos                     |
| 31         | 1                          | 2024 : ZY.68                 | 8581 / 35 012 0044 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HAUTE FOLAIS / LA HAUTE FOLAIS / enclos funéraire / Age du bronze - Age du fer             |

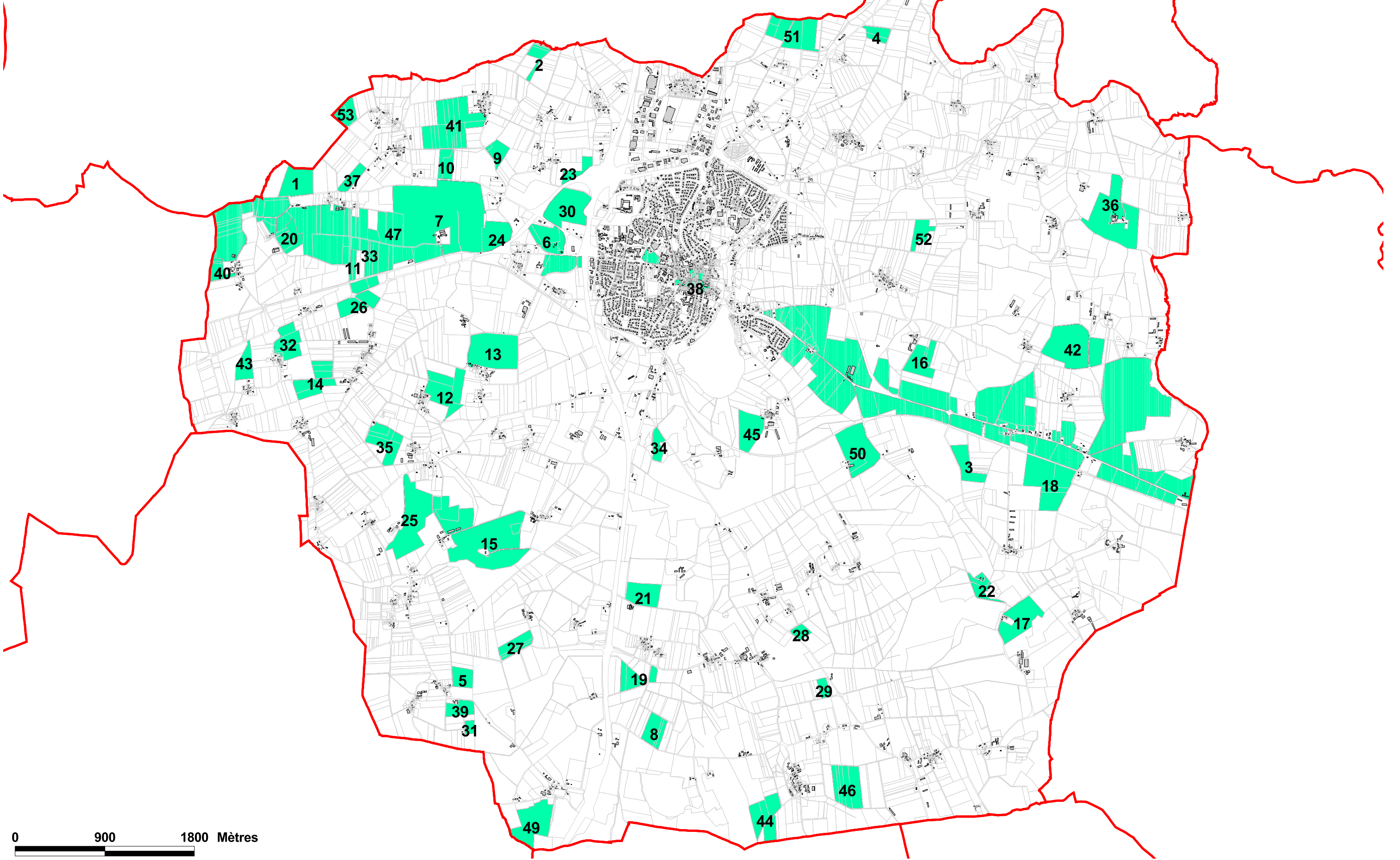


| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Identification de l'EA                                                                                                       |
|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 35         | 1                          | 2024 : YC.88; YC.92 à 94; YC.257                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12321 / 35 012 0051 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA GREE / LA GREE / exploitation agricole / parcellaire / Age du fer - Gallo-romain |
| 32         | 1                          | 2024 : YD.309;YD.310;YD.41;YD.45;YD.46                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 8582 / 35 012 0045 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CLEU / LE CLEU / enclos funéraire / chemin / Age du bronze - Age du fer           |
| 33         | 1                          | 2024 : YH.27;YH.28;YH.37;YH.38;YH.39;YH.40;YH.41;YH.46;YH.47                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 9122 / 35 012 0046 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE DOMAINE DES BARATTES / LE DOMAINE DES BARATTES / chemin / Epoque indéterminée     |
| 34         | 1                          | 2024 : XL.42                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 4979 / 35 012 0050 / BAIN-DE-BRETAGNE / COGUENEUC / COGUENEUC / chemin / maison forte / Bas moyen-âge                        |
| 36         | 1                          | 2024 : ZM.110; ZM.111                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 9662 / 35 012 0052 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA ROCHE DU DANE / LA ROCHE DU DANE / exploitation agricole / Gallo-romain           |
| 37         | 1                          | 2024 : ZA.120                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13611 / 35 012 0053 / BAIN-DE-BRETAGNE / L'ABBAYE DES LANDES / L'ABBAYE DES LANDES / exploitation agricole / Age du fer      |
| 38         | 1                          | 2024 : AD.41;AD.44 à 46;AD.49 à 53;AD.55;AD.57;AD.58;AD.60 à 62;AD.64 à 72;AD.74 à 76;AD.209 à 212;AD.214;AD.215;AD.217 à 222;AD.224;AD.225;AD.293;AD.303 à 309;AD.312 à 318;AD.436;AD.444;AD.462;AD.463;AD.472 à 475;AD.495;AD.518;AD.539;AD.564;AD.568;AD.569;AD.574;AD.575;AD.583 à 586;AD.598;AD.605;AD.606;AD.613;AD.614;AD.619;AD.623;AD.630;AD.633;AD.634;AD.652;AD.653 ;AD.684;AD.685;AD.694;AD.695;AD.752;AD.753;AD.758 à 761 + domaine public attenant | 4943 / 35 012 0062 / BAIN-DE-BRETAGNE / 6 - 8 RUE DU PAVE / LE BOURG / habitat / Gallo-romain                                |
| 39         | 1                          | 2024 : ZY.115                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4944 / 35 012 0063 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HAUTE FOLLAIS / LA HAUTE FOLLAIS / occupation / Gallo-romain                      |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                     | Identification de l'EA                                                                                                               |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 40         | 2                          | 2024 : YE.131 à 133                                                                                           | 4941 / 35 012 0005 / BAIN-DE-BRETAGNE / FRESNE / FRESNE / tumulus / Age du bronze ?                                                  |
| 41         | 1                          | 2024 : ZB.154;ZB.155;ZB.156;ZB.157;ZB.158;ZB.159;ZB.162;ZB.163;ZB.164;ZB.165;ZB.182;ZB.183;ZB.190;ZB.62;ZB.63 | 18169 / 35 012 0074 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA LOUTRAIS / LA LOUTRAIS / exploitation agricole / parcellaire / Age du fer - Gallo-romain |
| 42         | 1                          | 2024 : ZN.65; ZN.66                                                                                           | 19897 / 35 012 0077 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA GARENNE / LA GARENNE / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain                 |
| 43         | 1                          | 2024 : YD.17                                                                                                  | 19898 / 35 012 0078 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CARREFORT / LE CARREFORT / Gallo-romain / fossé                                          |
| 44         | 1                          | 2024 : ZV.130;ZV.2;ZV.3;ZV.4                                                                                  | 20868 / 35 012 0054 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA LANDRIAIS / LA LANDRIAIS / exploitation agricole / Gallo-romain                          |
| 45         | 1                          | 2024 : YM.59                                                                                                  | 20869 / 35 012 0055 / BAIN-DE-BRETAGNE / LAUNAY / LAUNAY / enclos funéraire / Age du fer                                             |
| 46         | 1                          | 2024 : ZV.78;ZV.79;ZV.80;ZV.81;ZV.82                                                                          | 20870 / 35 012 0056 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA LANDRIAIS 1 / LA LANDRIAIS / exploitation agricole / Age du fer                          |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Identification de l'EA                                                                                                                               |
|------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 47         | 1                          | 2024 : AC.24;AC.190;AC.191;AH.256;WC.18;WC.143;WC.160;WC.251;YE.2;YE.6 à 8;YE.55 à 57;YE.60;YE.64 à 66;YE.157;YE.158;YE.171 à 174;YE.183;YE.184;YE.187;YE.188;YE.191;YE.192;YE.214;YE.215;YE.240;YE.241;YH.7;YH.8;YH.32 à 34;YH.38 à 42;YH.44 à 47;YH.51;YH.58;YH.65;YH.69;YH.70;YH.76;YN.30 à 35;YN.38;YN.45;YN.46;YN.214;YN.217;YN.221 à 225;YN.244;YN.674 à 677;YT.69;YT.76;YT.78;YT.80;YT.81;YT.83;YT.86;YT.87;YT.95;YT.96;YT.98;YT.124;YT.130;YT.133;YT.137;YT.138;YV.1;YV.8;YV.19;YV.23;YV.76;YV.77;YV.80;YV.81;YV.83 à 86;YV.88;YV.89;YW.1;YW.28 à 31;YW.33;YW.38;YW.39;YW.42;YW.45;YW.50;YW.62;YW.67;YW.74;ZO.6;ZO.7;ZO.43;ZO.45 à 48;ZO.50 à 52;ZO.54;ZO.62;ZO.63;ZO.65;ZO.76;ZO.77 | 21465 / 35 012 0057 / BAIN-DE-BRETAGNE / VOIE ANGERS/CARHAIX / section ouest de l'Evenais à la Hellière / route / Age du fer - Période récente       |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21466 / 35 012 0058 / BAIN-DE-BRETAGNE / VOIE ANGERS/CARHAIX / section est de la Hellière à Ribé / route / Age du fer - Période récente              |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23813 / 35 012 0060 / BAIN-DE-BRETAGNE / ANCIENNE EGLISE SAINT MARTIN / PLACE SAINT MARTIN / église / cimetière / Moyen-âge                          |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 23814 / 35 012 0049 / BAIN-DE-BRETAGNE / ANCIENNE PLACE DES HALLES / GRANDE RUE / Bas moyen-âge - Epoque moderne / souterrain                        |
| 48         | 1                          | 2024 : AD.79 à 81;AD.86;AD.116;AD.118;AD.123;AD.125 à 129;AD.131;AD.133 à 138;AD.140;AD.142;AD.143;AD.145 à 149;AD.151 à 153;AD.155;AD.156;AD.158 à 169;AD.171 à 177;AD.179;AD.180;AD.182;AD.188 à 190;AD.192;AD.196;AD.197;AD.199 à 202;AD.204 à 207;AD.410;AD.411;AD.424;AD.430;AD.532;AD.533;AD.537;AD.538;AD.572;AD.573;AD.576;AD.577;AD.589;AD.591 à 593;AD.596;AD.597;AD.607 à 612;AD.624 à 626;AD.646;AD.650;AD.651;AD.660;AD.661;AD.667;AD.668;AD.675 à 681;AD.698 à 702;AD.705;AD.723 à 725;AD.737;AD.738;AD.743 à 746;                                                                                                                                                             | 21465 / 35 012 0057 / BAIN-DE-BRETAGNE / VOIE ANGERS/CARHAIX / section ouest de l'Evenais à la Hellière / route / Age du fer - Période récente       |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 21466 / 35 012 0058 / BAIN-DE-BRETAGNE / VOIE ANGERS/CARHAIX / section est de la Hellière à Ribé / route / Age du fer - Période récente              |
| 49         | 1                          | 2024 : ZX.49                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22146 / 35 012 0059 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA HOUETTAIS / LA HOUETTAIS / production métallurgique / extraction / Période récente - Epoque indéterminée |
| 50         | 1                          | 2024 : YX.65;YX.67                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23836 / 35 012 0040 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA GUERCHETTE / LA GUERCHETTE / occupation / Néolithique                                                    |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                              | Identification de l'EA                                                                                           |
|------------|----------------------------|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 51         | 1                          | 2024 : ZE.12;ZE.13;ZE.14;ZE.146;ZE.147 | 23855 / 35 012 0064 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CHAMP DES MEULES / LA COUPELAIS / groupe de menhirs / Néolithique    |
| 52         | 1                          | 2024 : YP.202                          | 26075 / 35 012 0069 / BAIN-DE-BRETAGNE / LA RENEDAIS / LA RENEDAIS / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |
| 53         | 1                          | 2024 : ZA.134;ZA.135                   | 26490 / 35 012 0072 / BAIN-DE-BRETAGNE / BAGARON / BAGARON / exploitation agricole ? / Age du fer                |





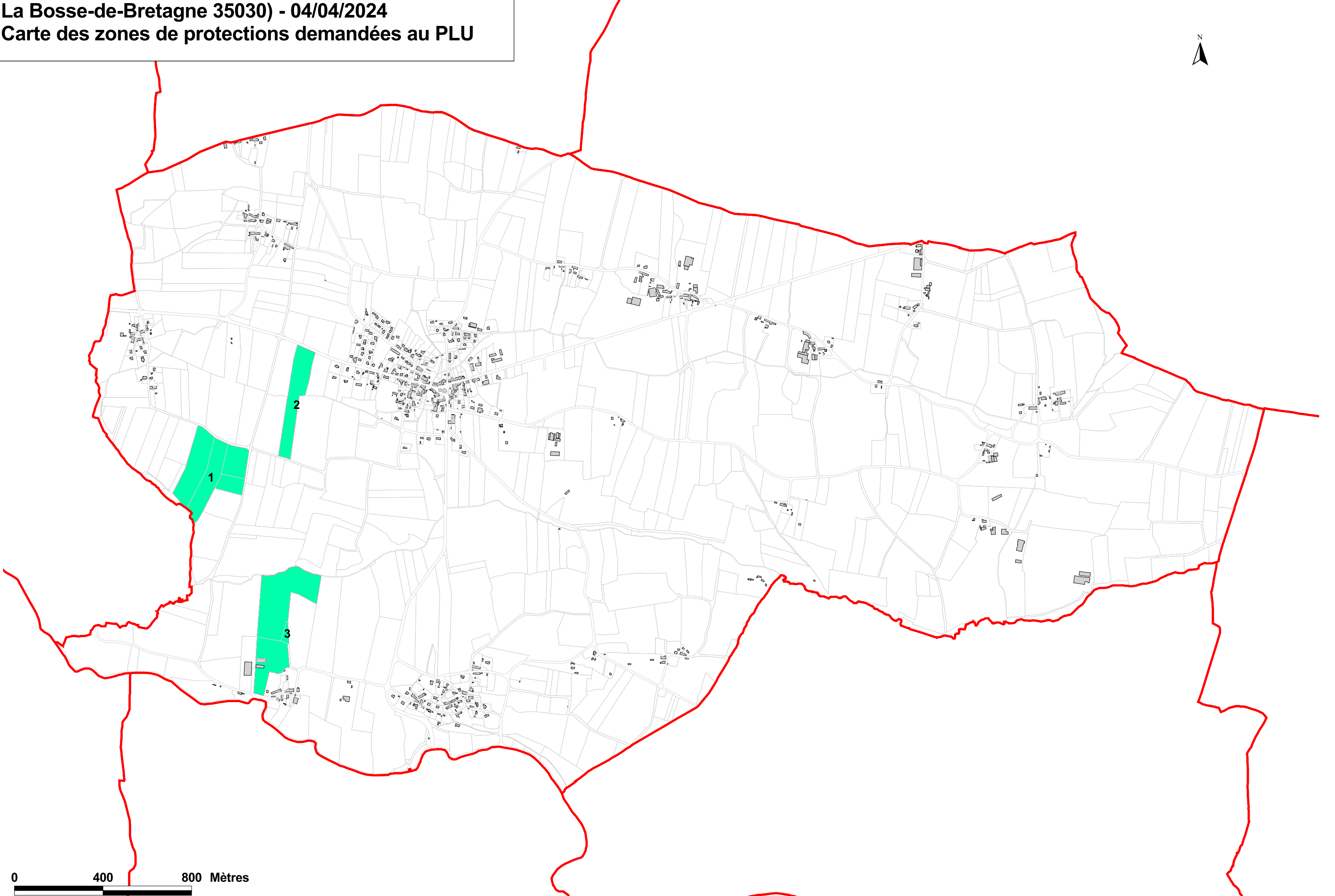
# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 25 avril 2024

## LA BOSSE-DE-BRETAGNE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                | Identification de l'EA                                                                                                          |
|------------|----------------------------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZN.91à94          | 5097 / 35 030 0001 / LA BOSSE-DE-BRETAGNE / LE HAUT BRIANT / LE HAUT BRIANT / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain |
| 2          | 1                          | 2024 : ZN.37             | 8622 / 35 030 0003 / LA BOSSE-DE-BRETAGNE / LES LOGERIES / LES LOGERIES / exploitation agricole / Second Age du fer             |
| 3          | 1                          | 2024 : ZM.18;ZM.59;ZM.62 | 12327 / 35 030 0005 / LA BOSSE-DE-BRETAGNE / LA TOUCHE / LA TOUCHE / occupation / Gallo-romain                                  |







**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0070 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Couyère (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2019-0115 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Couyère (Ille-et-Vilaine) en date du 21/06/2019 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de La Couyère , Ille-et-Vilaine, depuis le 21/06/2019 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de La Couyère , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2019-0115 du 21/06/2019 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Couyère (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de La Couyère , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23



**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de La Couyère sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER

# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

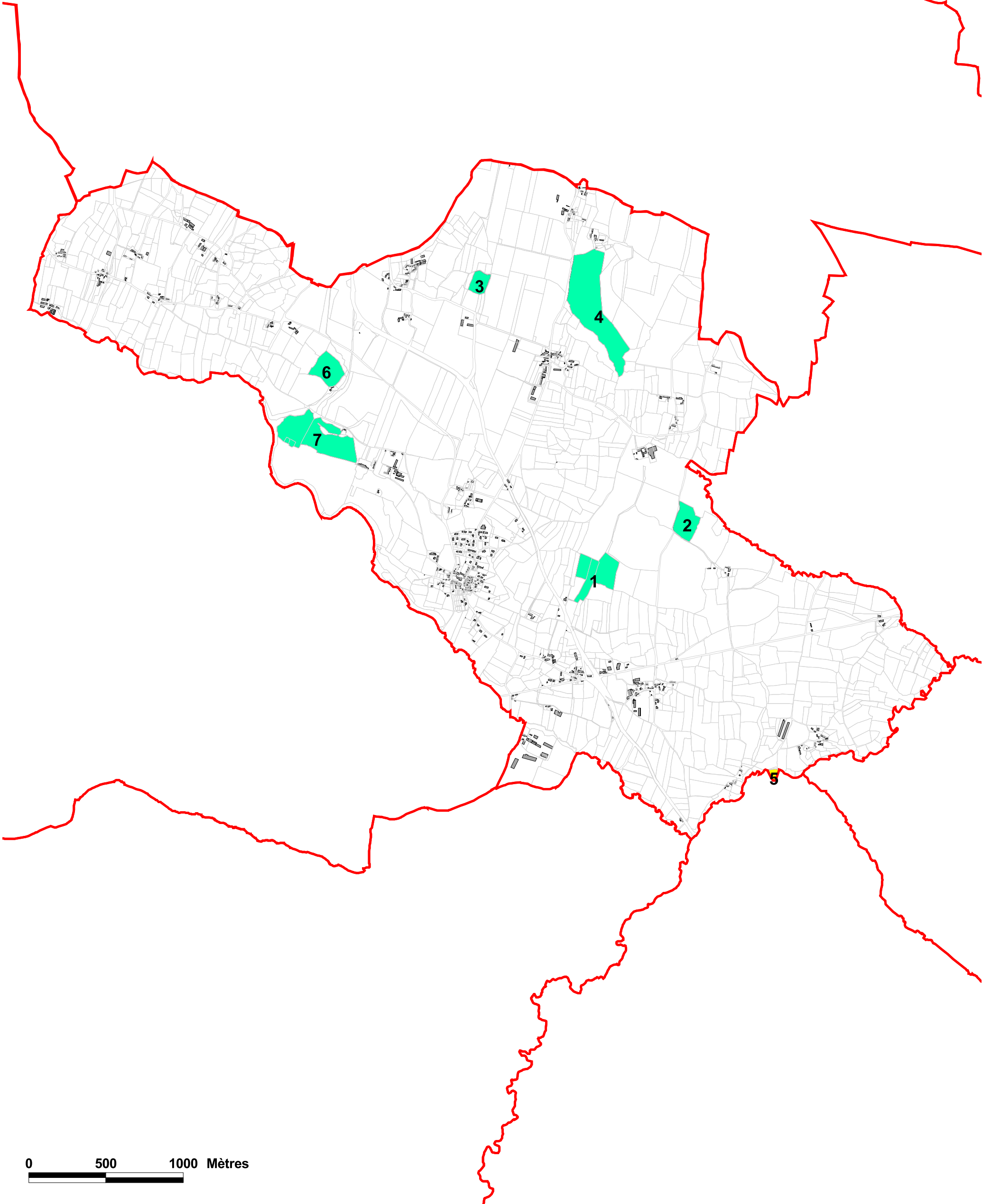
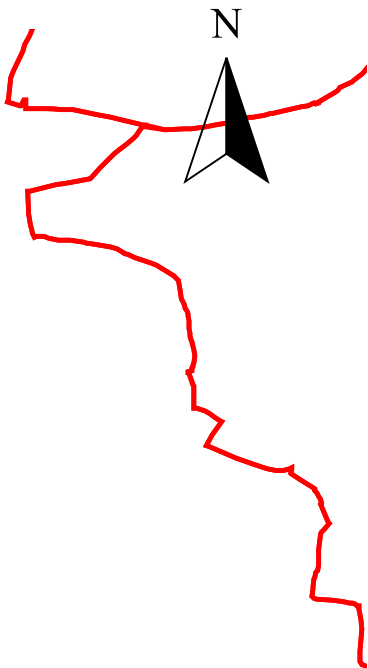
mercredi 01 mai 2024

## LA COUYERE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                      | Identification de l'EA                                                                                                                 |
|------------|----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : A.208;A.242;A.243       | 5379 / 35 089 0001 / LA COUYERE / LA MAISON NEUVE / LA MAISON NEUVE / occupation / Gallo-romain                                        |
| 2          | 1                          | 2024 : A.8                     | 7052 / 35 089 0002 / LA COUYERE / LA VERDERIE / LA VERDERIE / exploitation agricole / Epoque indéterminée ?                            |
| 3          | 1                          | 2024 : C.116                   | 12332 / 35 089 0003 / LA COUYERE / BEL AIR / BEL AIR / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain                               |
| 4          | 1                          | 2024 : B.759                   | 12585 / 35 089 0004 / LA COUYERE / LE BOIS HAMON / LE BOIS HAMON / traitement du minerai / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |
| 5          | 1                          | 2024: A.438                    | 13645 / 35 335 0013 / THOURIE / LA GREE / LA FOULERAIS / motte castrale / Haut moyen-âge - Moyen-âge classique                         |
| 6          | 1                          | 2024 : C.800                   | 27979 / 35 089 0006 / LA COUYERE / LA METAIRIE NEUVE / LA METAIRIE NEUVE / enclos funéraire ? / Age du fer ?                           |
| 7          | 1                          | 2024 : C.213;C.214;C.215;C.216 | 27978 / 35 089 0005 / LA COUYERE / LE BAS PLESSIS / LE BAS PLESSIS / exploitation agricole ? / Gallo-romain                            |

La Couyère (35089) - 24/04/2024

Carte des zones archéologique demandées au PLU



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

**mardi 30 avril 2024**

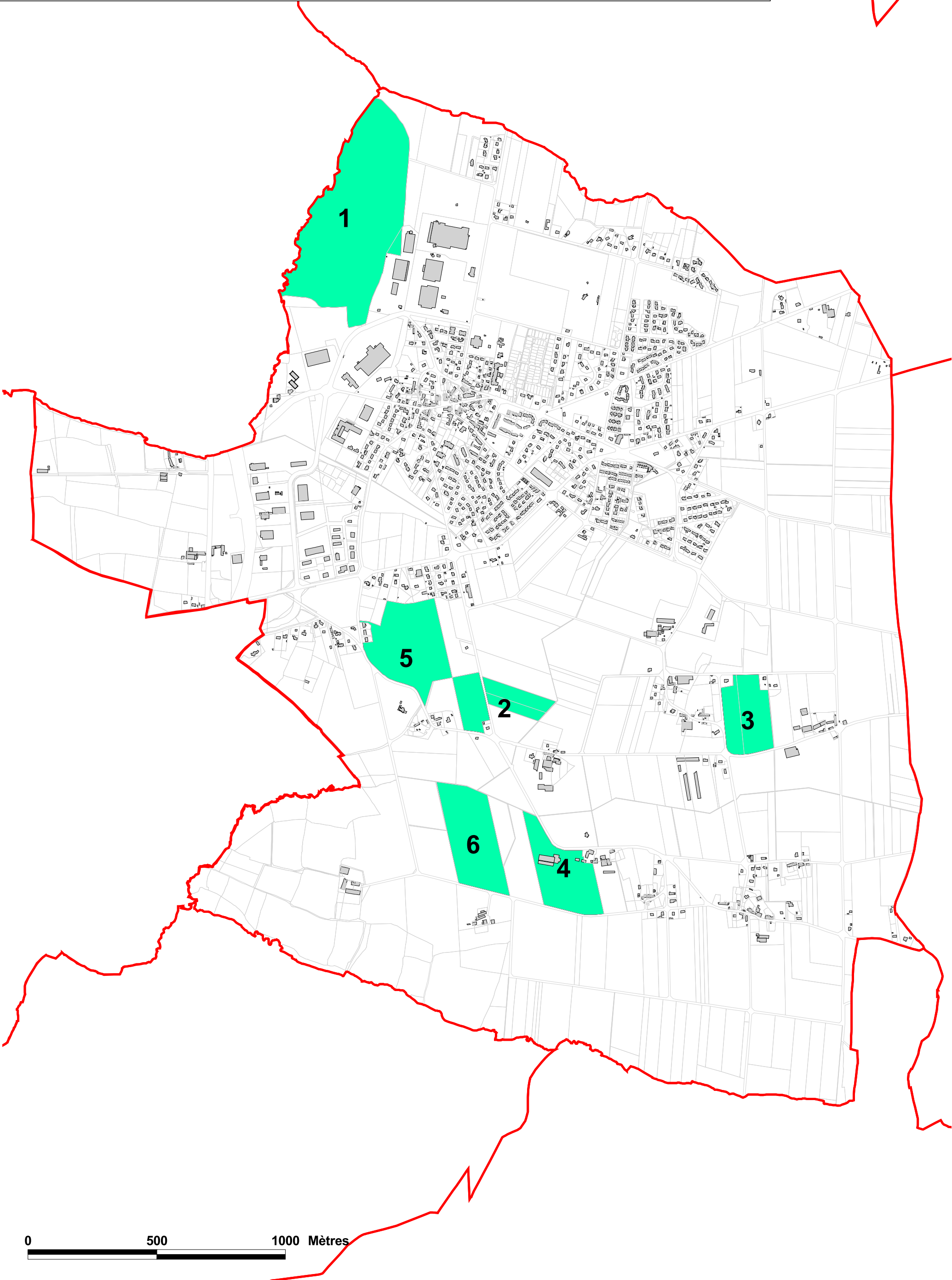
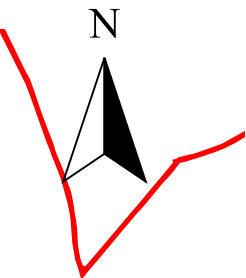
## CREVIN

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                | Identification de l'EA                                                                                                            |
|------------|----------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                          | 2024 : A.2192;A.2193     | 2030 / 35 090 0001 / CREVIN / BOIS DE FERCHAUD / BOIS DE FERCHAUD / espace fortifié / enceinte / Moyen-âge                        |
| 2          | 1                          | 2024 : ZC.95;ZC.96;ZE.77 | 5380 / 35 090 0002 / CREVIN / BEAUCHENE / BEAUCHENE / occupation / Gallo-romain                                                   |
| 3          | 1                          | 2024 : ZC.114;ZC.213     | 5381 / 35 090 0003 / CREVIN / LES TERTRES / LES TERTRES / occupation / Gallo-romain                                               |
| 4          | 1                          | 2024 : ZE.16             | 7398 / 35 090 0004 / CREVIN / LA GIBARDAIS / LA GIBARDAIS / exploitation agricole / enclos funéraire / Age du fer                 |
| 5          | 1                          | 2024 : ZE.180            | 10919 / 35 090 0005 / CREVIN / BEAUCHENE 2 / BEAUCHENE / enclos funéraire / Age du fer                                            |
| 6          | 1                          | 2024 : ZE.12             | 12586 / 35 090 0006 / CREVIN / LA PREGAUDAIS / LES CAILLONS / traitement du minerai / atelier métallurgique / Epoque indéterminée |



Crevin (35090) - 24/04/2024

Carte des zones archéologique demandées au PLU





**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0071 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Dominelais (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2017-0085 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Dominelais (Ille-et-Vilaine) en date du 09/05/2017 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de La Dominelais , Ille-et-Vilaine, depuis le 09/05/2017 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de La Dominelais , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2017-0085 du 09/05/2017 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Dominelais (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de La Dominelais , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23



**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de La Dominelais sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

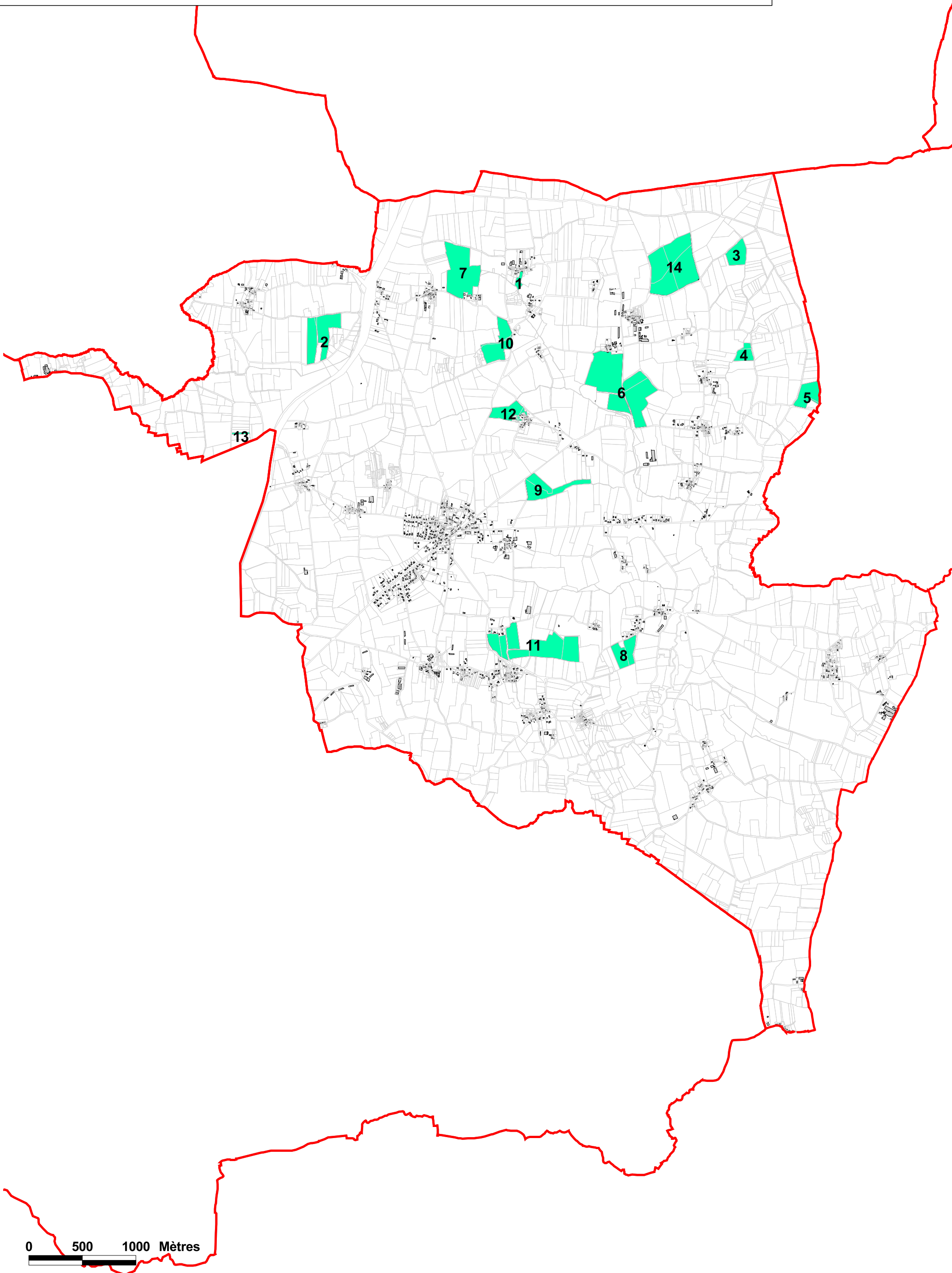
## LA DOMINELAIS

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                         | Identification de l'EA                                                                                                                 |
|------------|----------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZE.48                      | 5410 / 35 098 0002 / LA DOMINELAIS / LA ROUSSIERE / LA ROUSSIERE / production métallurgique / Gallo-romain                             |
| 2          | 1                          | 2024 : ZD.269; ZD.270; ZD.272     | 12587 / 35 098 0011 / LA DOMINELAIS / LA HAUTE VILLE / LA HAUTE VILLE / occupation / Néolithique                                       |
| 3          | 1                          | 2024 : ZS.75                      | 12588 / 35 098 0012 / LA DOMINELAIS / LA CHAUFRENIERE / LA CHAUFRENIERE / occupation / Paléolithique                                   |
| 4          | 1                          | 2024 : ZT.37; ZT.36               | 12589 / 35 098 0013 / LA DOMINELAIS / LA HAUTE NOE / LA HAUTE NOE / traitement du minerai / Epoque indéterminée                        |
| 5          | 1                          | 2024 : ZT.60; ZT.164              | 12590 / 35 098 0014 / LA DOMINELAIS / LA PIRONNAIS / LA PIRONNAIS / traitement du minerai / Epoque indéterminée                        |
| 6          | 1                          | 2024 : ZN.15; ZN.19; ZT.98; ZT.99 | 14976 / 35 098 0015 / LA DOMINELAIS / LA BORNIERE / LA BORNIERE / ferme / Age du fer - Gallo-romain ?                                  |
| 7          | 1                          | 2024 : ZE.93                      | 23778 / 35 098 0021 / LA DOMINELAIS / LA VIGNELAIS / LA VIGNELAIS / production métallurgique / Haut moyen-âge                          |
| 8          | 1                          | 2024 : YN.44, YN.47               | 15461 / 35 098 0017 / LA DOMINELAIS / LA GUERINAI DU PONT DES ILES / LA GUERINAI DU PONT DES ILES / Age du fer - Gallo-romain / enclos |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                      | Identification de l'EA                                                                                                                     |
|------------|----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9          | 1                          | 2024 : ZW.8; ZW.9                              | 21920 / 35 098 0003 / LA DOMINELAIS / LA GREE CHARUEL / LA GREE CHARUEL / production métallurgique / Haut moyen-âge                        |
| 10         | 1                          | 2024 : ZH.34; ZH.36; ZH.38                     | 22148 / 35 098 0005 / LA DOMINELAIS / LA CORBELAIS 1 / LA CORBELAIS / production métallurgique / bas fourneau / Haut moyen-âge ?           |
|            |                            |                                                | 22149 / 35 098 0006 / LA DOMINELAIS / LA CORBELAIS 2 / LA CORBELAIS / production métallurgique / bas fourneau ? / Moyen-âge ?              |
|            |                            |                                                | 22150 / 35 098 0007 / LA DOMINELAIS / LA CORBELAIS 3 / LA CORBELAIS / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge ?                |
| 11         | 1                          | 2024 : YO.1; YO.17;YO.24; YO.51; YO.84;YO.87   | 22152 / 35 098 0008 / LA DOMINELAIS / LA DELAIS / LA DELAIS / production métallurgique / bas fourneau / Bas-empire - Haut moyen-âge ?      |
|            |                            |                                                | 22156 / 35 098 0020 / LA DOMINELAIS / LA PETITE MINIERE / LA PETITE MINIERE / extraction / mine / Epoque indéterminée                      |
| 12         | 1                          | 2024 : ZM.45 à ZM.48;ZM.56;ZM.57;ZM.138;ZM.139 | 22153 / 35 098 0009 / LA DOMINELAIS / LA GREE CHARUEL 2 / LA GREE CHARUEL / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge ?          |
|            |                            |                                                | 22154 / 35 098 0010 / LA DOMINELAIS / LA GREE CHARUEL 3 / LA GREE CHARUEL / production métallurgique / occupation / Moyen-âge ?            |
|            |                            |                                                | 22155 / 35 098 0019 / LA DOMINELAIS / LA GREE CHARUEL 4 / LA GREE CHARUEL / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge ?          |
| 13         | 2                          | 2024 : ZC.40                                   | 23790 / 35 098 0022 / LA DOMINELAIS / LES PERRARS / LA HERROUINAIS / menhir / Néolithique                                                  |
| 14         | 1                          | 2024 : ZS.11;ZS.12;ZS.13;ZS.14                 | 26365 / 35 098 0023 / LA DOMINELAIS / LA GRANDE HELANDAIS / LA GRANDE HELANDAIS / exploitation agricole / enceinte ? / Second Age du fer ? |

La Dominelais (35098) - 14/05/2024

Carte des zones archéologique demandées au PLU



0 500 1000 Mètres



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0072 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Ercé-en-Lamée (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code de l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2016-0184 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Ercé-en-Lamée (Ille-et-Vilaine) en date du 15/11/2016 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Ercé-en-Lamée , Ille-et-Vilaine, depuis le 15/11/2016 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Ercé-en-Lamée , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2016-0184 du 15/11/2016 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Ercé-en-Lamée (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Ercé-en-Lamée , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23



**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Ercé-en-Lamée sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

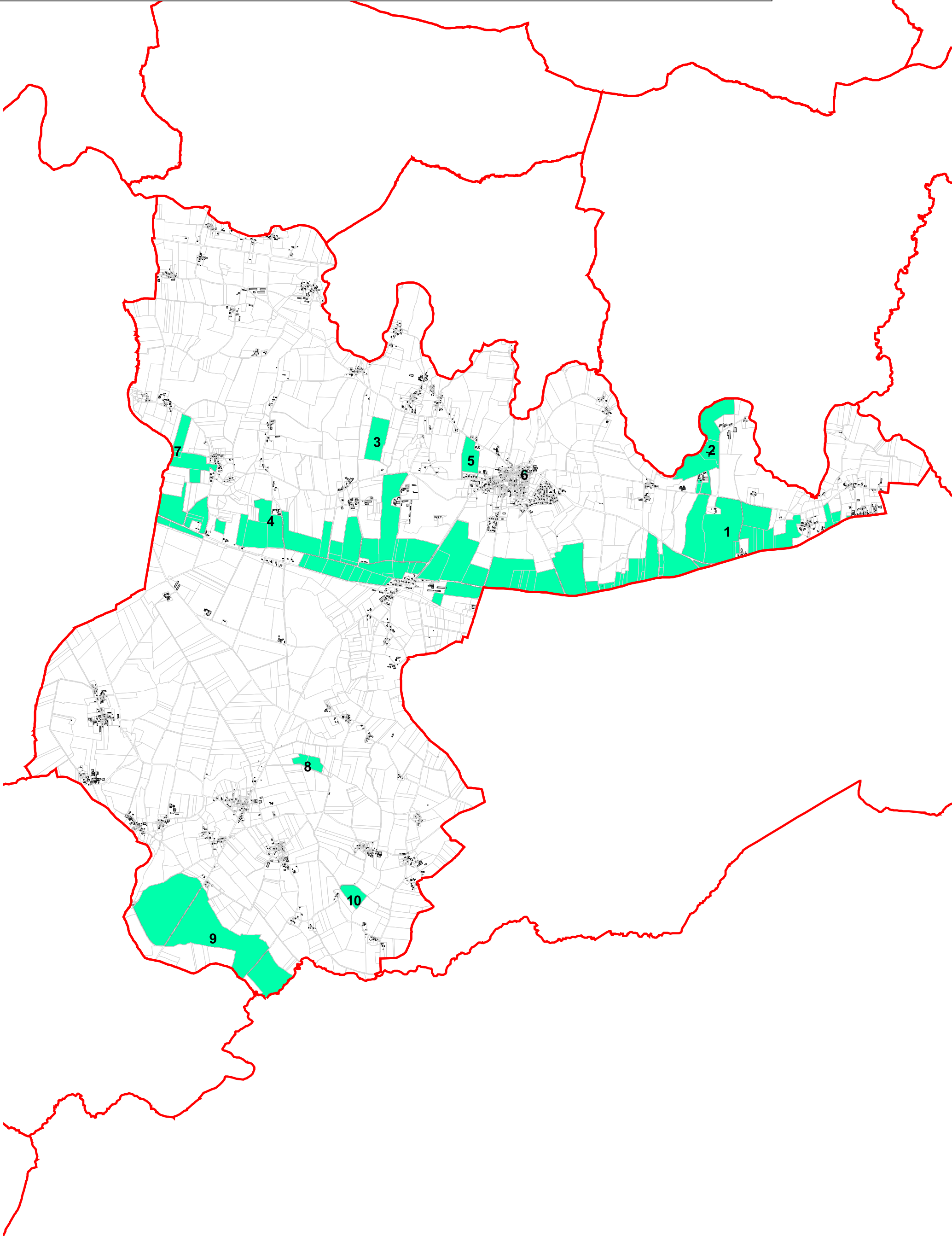
## ERCE-EN-LAMEE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                  | Identification de l'EA                                                                                                                       |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZB.1;ZT.31;ZT.4                     | 12591 / 35 106 0013 / ERCE-EN-LAMEE / LA CROIX DES CHATAIGNIERS / LA CROIX DES CHATAIGNIERS / traitement du minéral / Epoque indéterminée    |
|            |                            |                                            | 23573 / 35 106 0003 / ERCE-EN-LAMEE / LA GREE SUZANNE / LA GREE SUZANNE / enclos funéraire / Age du bronze - Age du fer                      |
|            |                            |                                            | 7966 / 35 106 0001 / ERCE-EN-LAMEE / L'EPINAY / L'EPINAY / occupation / Néolithique                                                          |
| 2          | 1                          | 2024 : ZS.12;ZS.29;ZS.38;ZS.39;ZS.42;ZS.44 | 23779 / 35 106 0016 / ERCE-EN-LAMEE / LE VAL DE LA MOTTE / LE VAL DE LA MOTTE / production métallurgique / Haut moyen-âge                    |
|            |                            |                                            | 5091 / 35 106 0014 / ERCE-EN-LAMEE / LA DURANTAIS / LA MOTTE DES VAUX / motte castrale / maison forte / Moyen-âge classique - Epoque moderne |
| 3          | 1                          | 2024 : ZL.19                               | 10896 / 35 106 0004 / ERCE-EN-LAMEE / LA VIOLAIS / LA VIOLAIS / exploitation agricole / enclos funéraire / Age du fer                        |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Identification de l'EA                                                                                                                |
|------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4          | 1                          | 2024 : YP.1;YP.2;ZB.43;ZB.48 à 50;ZB.83 à 86;ZB.90;ZB.98;ZI.119;ZI.56;ZI.61;ZI.78;ZI.80;ZI.85 à 87;ZI.92;ZK.15 à 17;ZK.36 à 45;ZK.48;ZK.52;ZK.71;ZK.73;ZT.6;ZT.7;ZT.9;ZT.10;ZT.12;ZT.13;ZT.17 à 21;ZT.26;ZT.37;ZT.38;ZV.31 à 33;ZV.36;ZV.39;ZV.43 à 48;ZV.75;ZV.76;ZW.17;ZW.27;ZW.29 à 31;ZW.36;ZW.37;ZW.39;ZW.53;ZW.64 à ZW.66;ZX.129 | 11063 / 35 106 0007 / ERCE-EN-LAMEE / VOIE RENNES/VANNES / section unique des Epinettes à Ribé / route / Age du fer - Période récente |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11065 / 35 106 0009 / ERCE-EN-LAMEE / LA NATION / LA NATION / occupation / Néolithique                                                |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 15465 / 35 106 0015 / ERCE-EN-LAMEE / LES EPINETTES / LES EPINETTES / exploitation agricole / chemin / Age du fer                     |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21704 / 35 332 0009 / TEILLAY / VOIE RENNES/VANNES / section de Malaunay aux Landes / route / Age du fer - Période récente            |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7967 / 35 106 0002 / ERCE-EN-LAMEE / PIERRES DES FEES / LANDES DES PIERRES GRISES / groupe de menhirs / Néolithique                   |
| 5          | 1                          | 2024 : ZO.61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11066 / 35 106 0010 / ERCE-EN-LAMEE / LES CLOTEAUX / LES CLOTEAUX / occupation / Néolithique                                          |
| 6          | 1                          | 2024 : AB.68;AB.542 + domaine public attenant                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 23818 / 35 106 0017 / ERCE-EN-LAMEE / EGLISE SAINT JEAN BAPTISTE / ANCIENNE EGLISE / église / Moyen-âge                               |
| 7          | 1                          | 2024 : ZH.62;ZI.2;ZI.3;ZI.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 26661 / 35 106 0021 / ERCE-EN-LAMEE / LE HAUT-GERMIGNE / LE HAUT-GERMIGNE / traitement du minerai / Epoque indéterminée               |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26811 / 35 106 0025 / ERCE-EN-LAMEE / LE HAUT GERMIGNE 2 / LE HAUT GERMIGNE / ferme ? / Epoque indéterminée                           |
| 8          | 1                          | 2024 : YA.10;YA.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 26654 / 35 106 0005 / ERCE-EN-LAMEE / LA FLEURIAIS / LA FLEURIAIS / traitement du minerai / Epoque indéterminée                       |
| 9          | 1                          | 2024 : J.942;J.944;J.961                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 26659 / 35 106 0019 / ERCE-EN-LAMEE / BOIS DE LA SERPAUDAIS / BOIS DE LA SERPAUDAIS / traitement du minerai / Epoque indéterminée     |
| 10         | 1                          | 2024 : YD.34                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 26663 / 35 106 0023 / ERCE-EN-LAMEE / LA BUSSONNAIS / LA BUSSONNAIS / atelier métallurgique / Epoque indéterminée                     |

Ercé en Lamée (35106) - 14/05/2024

Carte des zones archéologiques demandées au PLU



0 500 1000 Mètres



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0073 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Grand-Fougeray (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code de l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2017-0051 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Grand-Fougeray (Ille-et-Vilaine) en date du 23/03/2017 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Grand-Fougeray , Ille-et-Vilaine, depuis le 23/03/2017 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Grand-Fougeray , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2017-0051 du 23/03/2017 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Grand-Fougeray (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Grand-Fougeray , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23



**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Grand-Fougeray sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 02 mai 2024

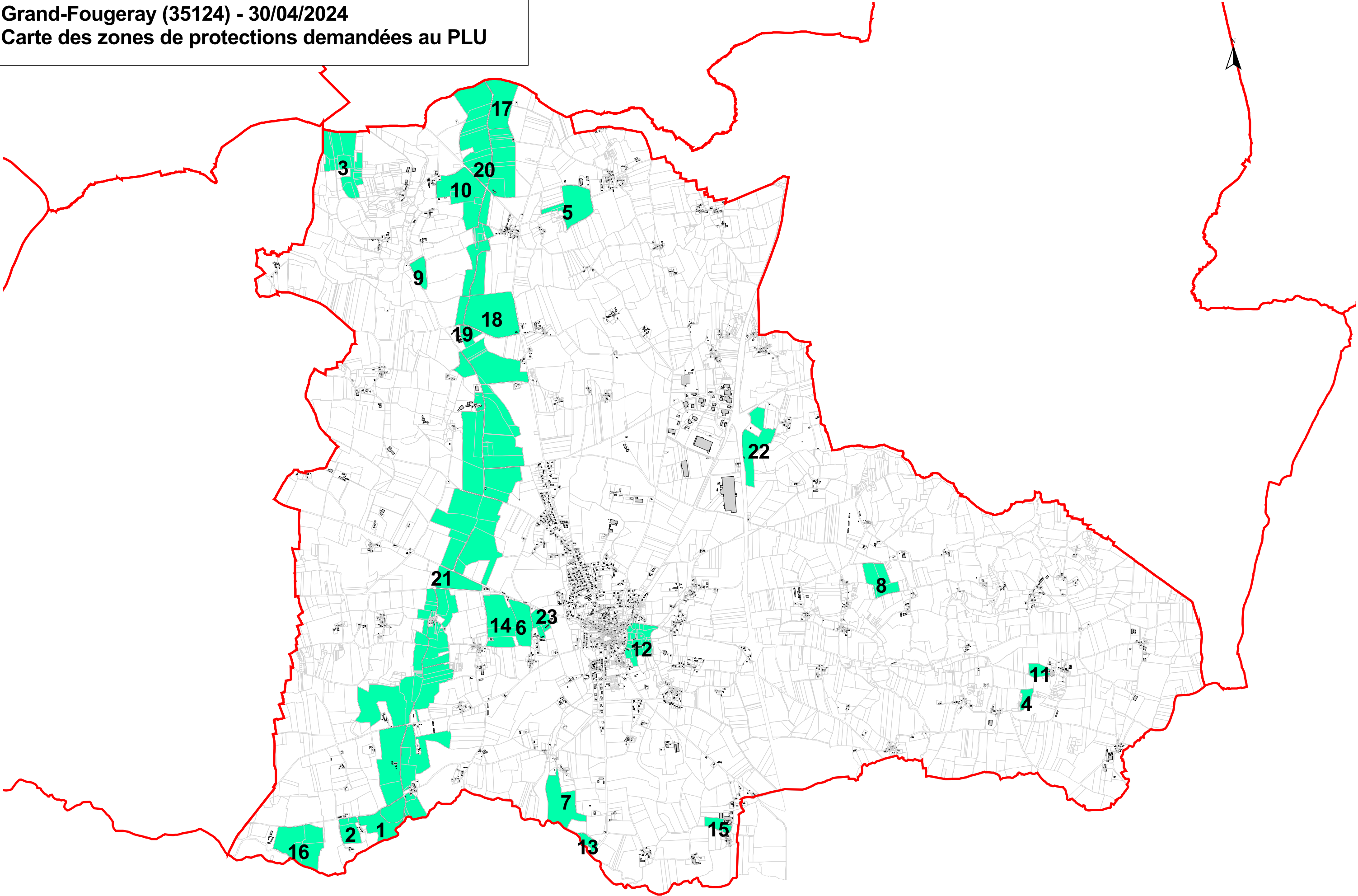
## GRAND-FOUGERAY

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                   | Identification de l'EA                                                                                                |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : YX.37                                                                                | 5571 / 35 124 0002 / GRAND-FOUGERAY / LA SUAIS / LA SOUCHAIS / occupation / Gallo-romain ?                            |
| 2          | 1                          | 2024 : YZ.50;YZ.68;YZ.69                                                                    | 5572 / 35 124 0003 / GRAND-FOUGERAY / LA THOMASSAIS / LA THOMASSAIS / Gallo-romain ? / enclos (système d')            |
| 3          | 1                          | 2024 : AD.1;AD.2;AD.3;AD.5;AD.15 à 21;AD.36;AD.39;AD.42;AD.43;AD.45;AD.61;AD.65;AD.66;AD.69 | 26813 / 35 124 0009 / GRAND-FOUGERAY / LA TRABATIERE / LA TRABATIERE / enceinte ? / Age du bronze ?                   |
|            |                            |                                                                                             | 5570 / 35 124 0001 / GRAND-FOUGERAY / LE PUIITS DES LETTRAIS / LA TRABATIERE / exploitation agricole ? / Gallo-romain |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                   | Identification de l'EA                                                                                                                    |
|------------|----------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4          | 1                          | 2024 : ZO.149               | 5573 / 35 124 0004 / GRAND-FOUGERAY / LE MEZERAY - LE PETIT MONTAUDEVERT / LE MEZERAY - LE PETIT MONTAUDEVERT / occupation / Gallo-romain |
| 5          | 1                          | 2024 : YB.16;YB.18;YB.9     | 5574 / 35 124 0005 / GRAND-FOUGERAY / L'OUIZOTIERE / L'OUIZOTIERE / occupation / Gallo-romain                                             |
| 6          | 1                          | 2024 : XC.257               | 5575 / 35 124 0006 / GRAND-FOUGERAY / LE TERTRE RIOUX / LE TERTRE RIOUX / exploitation agricole ? / Gallo-romain ?                        |
| 7          | 1                          | 2024 : YT.75                | 11071 / 35 124 0012 / GRAND-FOUGERAY / VAUZELLE / VAUZELLE / atelier métallurgique / Gallo-romain ?                                       |
| 8          | 1                          | 2024 : ZW.107;ZW.108;ZW.115 | 11074 / 35 124 0015 / GRAND-FOUGERAY / LE FOSSE / LE FOSSE / ferme / Age du fer                                                           |
| 9          | 1                          | 2024 : XT.9                 | 11075 / 35 124 0016 / GRAND-FOUGERAY / LA HOUSSAIE / LA HOUSSAIE / Epoque indéterminée / enclos                                           |
| 10         | 1                          | 2024 : YA.13;YA.14          | 11077 / 35 124 0018 / GRAND-FOUGERAY / LA HATTAIS / LA HATTAIS / production métallurgique / Epoque indéterminée                           |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                            | Identification de l'EA                                                                                                          |
|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11         | 1                          | 2024 : ZO.48                                                                                                                                         | 11079 / 35 124 0020 / GRAND-FOUGERAY / MEZERAY 2 / MEZERAY 2 / production métallurgique / Epoque indéterminée                   |
| 12         | 2                          | 2024 :<br>AC.4;Q.18;Q.19;Q.20;Q.21;Q.22;Q.24;Q.25;Q.26;Q.28;Q.29;Q.30;Q.31;Q.35;Q.36;Q.37;Q.38;Q.721;Q.722;Q.723;Q.805;Q.806;Q.900;Q.902;Q.946;Q.947 | 11080 / 35 124 0022 / GRAND-FOUGERAY / LE CHATEAU DE FOUGERAY / LE CHATEAU / château fort / Moyen-âge classique - Bas moyen-âge |
| 13         | 2                          | 2024 : YT.56                                                                                                                                         | 13085 / 35 124 0025 / GRAND-FOUGERAY / LE PONT GÂTOUE / LE PONT GÂTOUE / enceinte / Epoque indéterminée                         |
| 14         | 1                          | 2024 : XC.76 à 78                                                                                                                                    | 13621 / 35 124 0026 / GRAND-FOUGERAY / LA PRÊVERIE / LA PRÊVERIE / Age du fer / enclos (système d')                             |
| 15         | 1                          | 2024 : YS.38;YS.40                                                                                                                                   | 16024 / 35 124 0027 / GRAND-FOUGERAY / LA DEVORIAIS / LA DEVORIAIS / Age du fer - Gallo-romain / enclos (système d')            |
| 16         | 1                          | 2024 : YZ.25;YZ.47;YZ.57;YZ.61                                                                                                                       | 16074 / 35 124 0028 / GRAND-FOUGERAY / CAHAN / CAHAN / Age du fer / enclos                                                      |
| 17         | 1                          | 2024 : ZX.11                                                                                                                                         | 18173 / 35 124 0029 / GRAND-FOUGERAY / LA HATTAIS / LA HATTAIS / Gallo-romain / enclos                                          |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Identification de l'EA                                                                                                                   |
|------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18         | 1                          | 2024 : XS.2;XS.3;XT.19;XT.37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20494 / 35 124 0019 / GRAND-FOUGERAY / VOIE RENNES/NANTES / RUISSEAU DE GRAS / gué / route / Gallo-romain - Moyen-âge                    |
| 19         | 1                          | 2024 : XS.23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 20495 / 35 124 0030 / GRAND-FOUGERAY / VOIE RENNES/NANTES / LA POUPARDAIE / route / Gallo-romain - Moyen-âge                             |
| 20         | 1                          | 2024 : XT.21;YA.14;YA.15;YA.52;YA.59 à YA.62;YA.64;YA.70;YA.71;YA.106;ZX.6 à 10;ZX.12 à 14;ZX.28;ZX.29;ZX.33;ZX.35 à 39                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 11081 / 35 124 0021 / GRAND-FOUGERAY / VOIE RENNES/NANTES / section de la Hattais au Pont du Ruisseau / route / Gallo-romain - Moyen-âge |
| 21         | 1                          | 2024 : XB.34à 41;XB.43;XB.44;XB.46;XB.49 à 51;XB.124;XB.128;XB.129;XB.136;XB.144;XD.12;XD.20;XD.23;XD.34;XD.36;XD.51;XD.53;XD.60;XD.61;XD.95 à 100;XD.107;XD.108;XD.110;XD.117;XD.118;XD.120;XD.122;XK.15;XK.16;XK.19;XK.34;XL.1;XL.111;XL.239;XL.240;XM.2 à 4;XN.14 à 18;XN.21;XN.22;XN.36;XN.50;XN.51;XN.72 à 75;XS.13;XS.18 à 20;XS.22;XS.27;XS.32;YW.29;YW.30;YW.41;YW.47;YW.51;YW.53;YW.68;YW.83;YW.85;YX.33;YX.36;YX.54 | 21588 / 35 124 0032 / GRAND-FOUGERAY / VOIE RENNES/NANTES / section de la Pourpardaie à la Hagouais / route / Gallo-romain - Moyen-âge   |
| 22         | 1                          | 2024 : YK.225                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 22147 / 35 124 0033 / GRAND-FOUGERAY / LA BATAILLAIS / LA BATAILLAIS / production métallurgique / bas fourneau / Haut moyen-âge ?        |
| 23         | 1                          | 2024 : XC.102;XC.248;XC.271                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5575 / 35 124 0006 / GRAND-FOUGERAY / LE TERTRE RIOUX / LE TERTRE RIOUX / exploitation agricole ? / Gallo-romain ?                       |



0 1000 2000 Mètres





**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0074 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Noë-Blanche (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2016-0187 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Noë-Blanche (Ille-et-Vilaine) en date du 15/11/2016 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de La Noë-Blanche, Ille-et-Vilaine, depuis le 15/11/2016 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de La Noë-Blanche, Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2016-0187 du 15/11/2016 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de La Noë-Blanche (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de La Noë-Blanche, Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23

**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de La Noë-Blanche sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER

# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

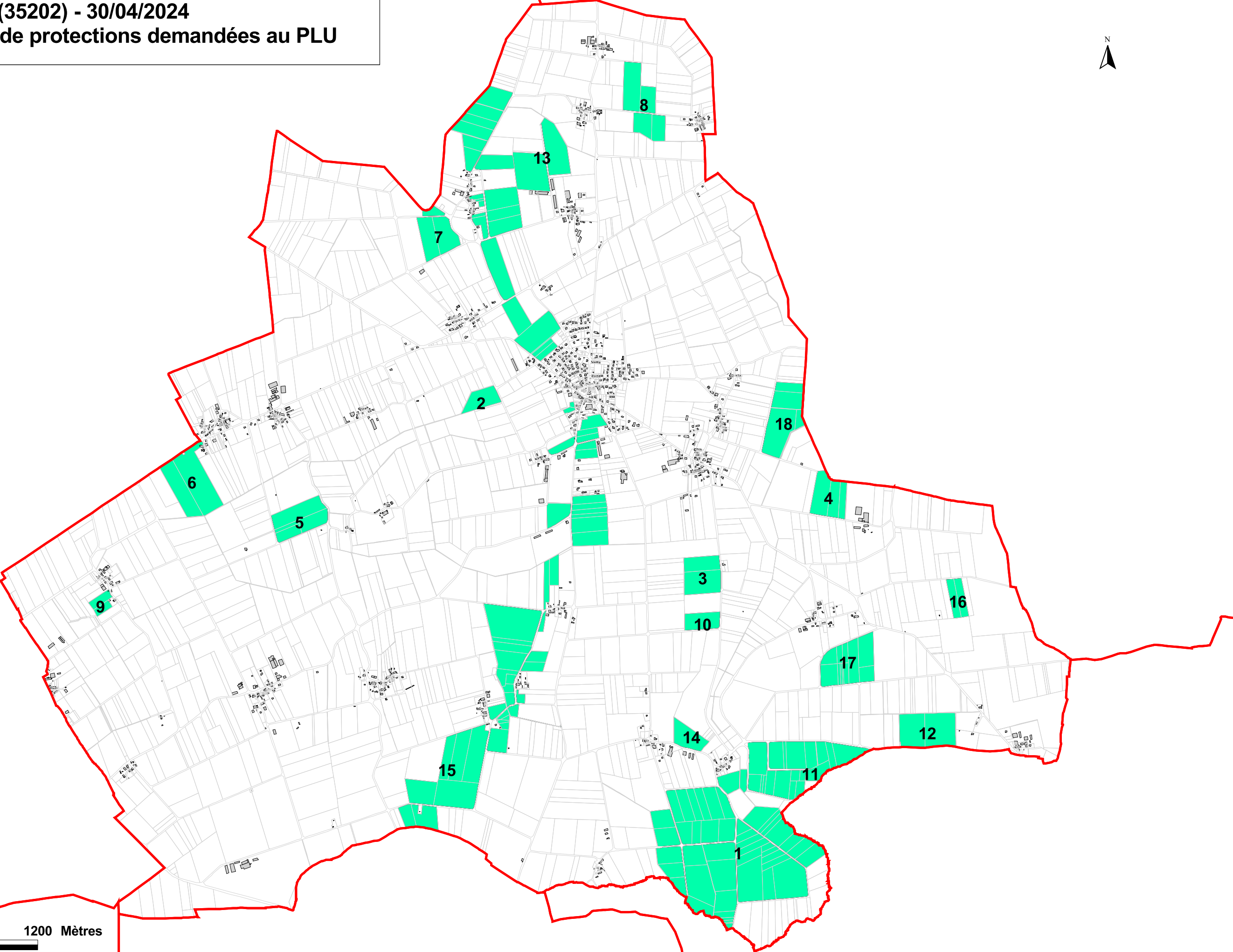
mercredi 15 mai 2024

## LA NOE-BLANCHE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                           | Identification de l'EA                                                                                                                |
|------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZK.99;ZL.105 à 122;ZL.124;ZL.42;ZL.45 à 51;ZL.67 à 76;ZL.78 à 80;ZL.97 à 103 | 23823 / 35 202 0024 / LA NOE-BLANCHE / LE BAS BONNEHEU / LE BAS BONNEHEU / occupation / Néolithique                                   |
|            |                            |                                                                                     | 6149 / 35 202 0001 / LA NOE-BLANCHE / LE BAS BRANFEUL / LE BAS BRANFEUL / atelier de taille / occupation / Mésolithique - Néolithique |
| 2          | 1                          | 2024 : ZX.74                                                                        | 6150 / 35 202 0002 / LA NOE-BLANCHE / COUETGROMET / DOMAINE DES FONTAINES ET LA PROVIDENCE / occupation / Gallo-romain                |
| 3          | 1                          | 2024 : ZN.81; ZN.86.                                                                | 6151 / 35 202 0003 / LA NOE-BLANCHE / LE PETIT BONHEUR / LE PETIT BONHEUR / occupation / Gallo-romain                                 |
| 4          | 1                          | 2024 : ZH.65 à 67                                                                   | 6152 / 35 202 0004 / LA NOE-BLANCHE / LA BERGERIE / LA BERGERIE / occupation / Gallo-romain                                           |
| 5          | 1                          | 2024 : ZW.129 à 132                                                                 | 6153 / 35 202 0005 / LA NOE-BLANCHE / TRELAN / TRELAN / occupation / Gallo-romain                                                     |
| 6          | 1                          | 2024 : ZW.11;ZW.12                                                                  | 6154 / 35 202 0006 / LA NOE-BLANCHE / TREHEL / TREHEL / occupation / Gallo-romain                                                     |
| 7          | 1                          | 2024 : ZA.14; ZA.32;ZA.33                                                           | 6155 / 35 202 0007 / LA NOE-BLANCHE / LE PLESSIX / LE PLESSIX / occupation / Gallo-romain                                             |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Identification de l'EA                                                                                                            |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8          | 1                          | 2024 : ZC.18;ZC.19; ZC.29; ZC.31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6156 / 35 202 0008 / LA NOE-BLANCHE / LA ROMNAIS AUX BOULIERS / LA ROMNAIS AUX BOULIERS / occupation / Gallo-romain               |
| 9          | 1                          | 2024 : ZV.20; ZV.132                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6157 / 35 202 0009 / LA NOE-BLANCHE / LE PEUL / LE PEUL / occupation / Gallo-romain                                               |
| 10         | 1                          | 2024 : ZN.88                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10430 / 35 202 0010 / LA NOE-BLANCHE / SEVRIGNAC I / SEVRIGNAC / production métallurgique / Epoque indéterminée                   |
| 11         | 1                          | 2024 :<br>ZI.77;ZI.78;ZK.114;ZK.77;ZK.79;ZK.80;ZK.81;ZK.82;ZK.84;ZK.87;ZK.88;ZK.89;ZK.90;ZK.91;ZK.92;ZK.93;ZK.94;ZK.95                                                                                                                                                                                                                           | 10432 / 35 202 0012 / LA NOE-BLANCHE / LA BONNAIS I / LA BONNAIS / production métallurgique / Epoque indéterminée                 |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 9457 / 35 202 0022 / LA NOE-BLANCHE / LE BAS BRANFEUL II / LE BAS BRANFEUL / occupation / Mésolithique - Néolithique              |
| 12         | 1                          | 2024 : ZI.67;ZI.68                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10433 / 35 202 0013 / LA NOE-BLANCHE / LA BONNAIS II / LA BONNAIS / production métallurgique / Epoque indéterminée                |
| 13         | 1                          | 2024 : ZB.109; ZB.116                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 9098 / 35 202 0014 / LA NOE-BLANCHE / LINGUENIAC / LINGUENIAC / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain                 |
| 14         | 1                          | 2024 : ZK.110                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10434 / 35 202 0015 / LA NOE-BLANCHE / LE BAS BRANFEUL / LE BAS BRANFEUL / production métallurgique / Epoque indéterminée         |
| 15         | 1                          | 2024 : AC.336;ZB.11 à 17;ZB.70;ZB.81;ZB.82;ZB.102;ZB.103;ZB.105 à 107;ZB.147;ZB.168;ZB.194;ZD.7;ZD.157;ZD.158;ZD.442;ZD.443;ZN.14 à 19;ZN.26;ZN.27;ZN.98;ZN.99;ZO.56;ZO.57;ZO.75;ZO.162;ZO.169;ZP.37 à 41;ZP.44;ZP.47;ZP.55;ZP.56;ZP.58 à 62;ZP.77;ZP.78;ZP.102;ZP.110;ZP.128;ZP.129;ZP.134;ZP.135;ZP.150;ZP.174;ZP.178 à 187;ZX.62;ZX.68;ZX.176 | 10435 / 35 202 0016 / LA NOE-BLANCHE / BELLEVUE / BELLEVUE / Gallo-romain / enclos                                                |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21562 / 35 202 0023 / LA NOE-BLANCHE / VOIE RENNES/NANTES / section du Plessis au Gras-Aulnays / route / Gallo-romain - Moyen-âge |
| 16         | 1                          | 2024 : ZI.18;ZI.19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10436 / 35 202 0017 / LA NOE-BLANCHE / LA HOUESTAIS / LA HOUESTAIS / production métallurgique / Epoque indéterminée               |
| 17         | 1                          | 2024 : ZI.102 à 110;ZI.123;ZI.124                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23834 / 35 202 0019 / LA NOE-BLANCHE / CHAPELLE DE TROUDIER 2 / CHAPELLE DE TROUDIER / occupation / Néolithique - Age du bronze   |
| 18         | 1                          | 2024 : ZE.138;ZE.140;ZE.141;ZE.211;ZE.212                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 26820 / 35 202 0020 / LA NOE-BLANCHE / SEVIGNAC EST / SEVIGNAC / exploitation agricole ? / Age du fer ?                           |







# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

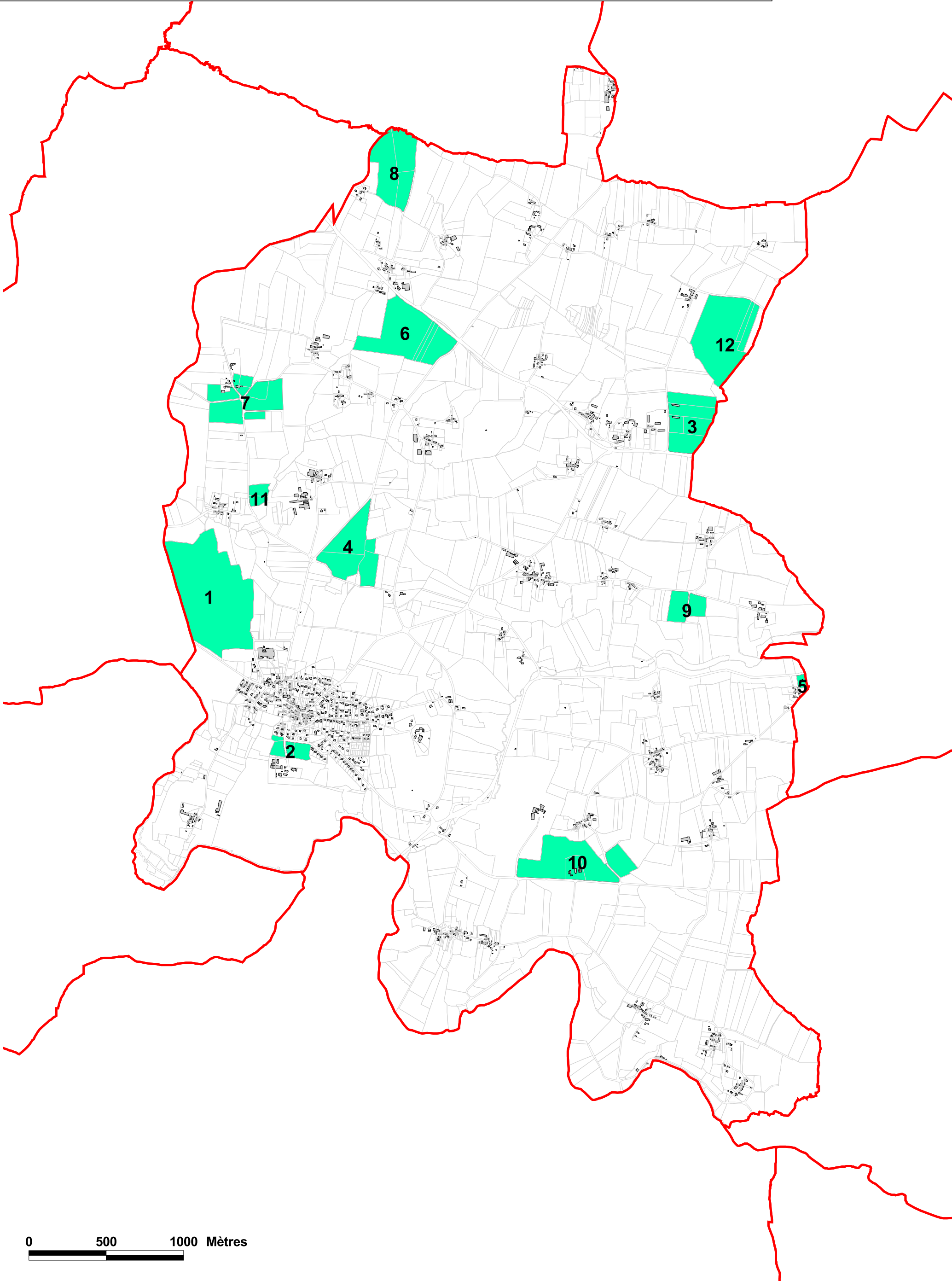
mercredi 15 mai 2024

## PANCE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                 | Identification de l'EA                                                                                                |
|------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                          | 2024 : D.977                                              | 1580 / 35 212 0001 / PANCE / LE BOIS DE LA SAUDRAIS / LE BOIS DE LA SAUDRAIS / enceinte / forge / Moyen-âge classique |
| 2          | 1                          | 2024 : D.169; D.172; D.537;D.877; D.899                   | 6233 / 35 212 0002 / PANCE / LE PLESSIS GODARD / LE PLESSIS GODARD / occupation / Gallo-romain                        |
| 3          | 1                          | 2024 : ZH.126;ZH.134;ZH.135;ZH.41;ZH.42                   | 6234 / 35 212 0003 / PANCE / LE PERRAY CHOQUET / LE PERRAY CHOQUET / occupation / Gallo-romain                        |
| 4          | 1                          | 2024 : ZM.45; ZM.48; ZM.59;ZM.108                         | 6235 / 35 212 0004 / PANCE / BEL AIR / BEL AIR / occupation / Gallo-romain                                            |
| 5          | 1                          | 2024 : ZO.70                                              | 6236 / 35 212 0005 / PANCE / LA PINCONNIERE / LA PINCONNIERE / occupation / Gallo-romain                              |
| 6          | 1                          | 2024 : ZC.134;ZC.136;ZC.139;ZC.142                        | 6237 / 35 212 0006 / PANCE / LA MERANDAIS / LA MERANDAIS / occupation / Gallo-romain                                  |
| 7          | 1                          | 2024 : ZA.29; ZA.31; ZA.38; ZA.39;ZB.5;ZL.68; ZL.70;ZL.71 | 6238 / 35 212 0007 / PANCE / L'HOMMERAIS / L'HOMMERAIS / occupation / Gallo-romain                                    |
| 8          | 1                          | 2024 : ZD.52 à 54                                         | 6239 / 35 212 0008 / PANCE / LE FEUIL / LE FEUIL / occupation / Gallo-romain                                          |
| 9          | 1                          | 2024 : ZO.43; ZO.51                                       | 7542 / 35 212 0009 / PANCE / LA BEAUCONNIERE / LA BEAUCONNIERE / enceinte / Néolithique - Age du fer                  |
| 10         | 2                          | 2024 : ZP.73;ZP85;ZP.86                                   | 20882 / 35 212 0013 / PANCE / LE FRETAY / LE FRETAY / exploitation agricole / chemin / Age du fer                     |
|            |                            |                                                           | 9296 / 35 212 0010 / PANCE / CHATEAU DU FRETAY / LE FRETAY / château fort / Moyen-âge                                 |
| 11         | 1                          | 2024 : ZL.60; ZL.61                                       | 9318 / 35 212 0011 / PANCE / LA CHEVRIE / LA CHEVRIE / occupation / Gallo-romain ?                                    |
| 12         | 1                          | 2024 : ZE.104;ZE.110;ZE.47                                | 9319 / 35 212 0012 / PANCE / LA LANDE / LA LANDE / occupation / Gallo-romain ?                                        |

Pancé (35212) - 14/05/2024

Carte des zones archéologique demandées au PLU



0 500 1000 Mètres



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

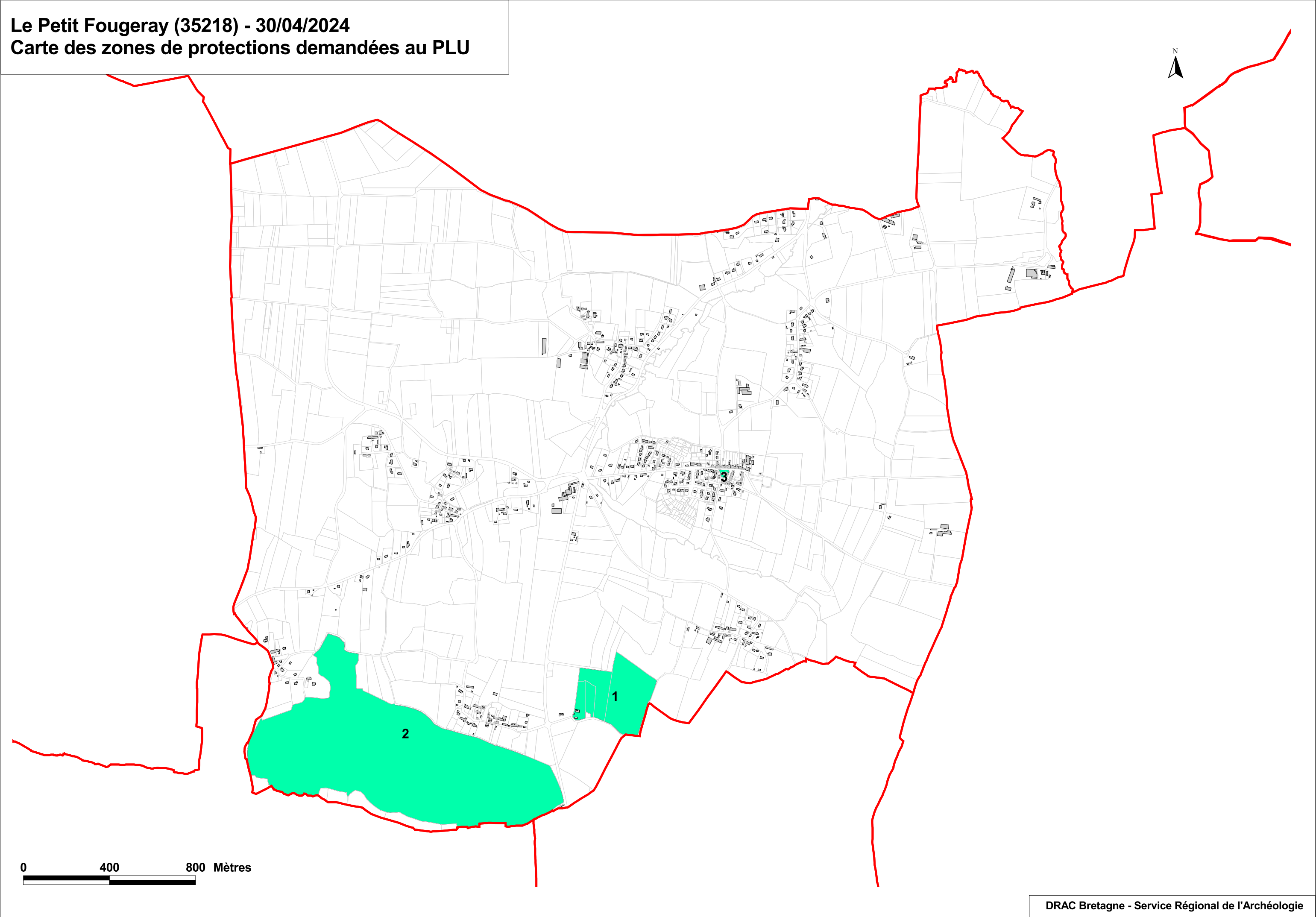
## LE PETIT-FOUGERAY

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                          | Identification de l'EA                                                                                                                     |
|------------|----------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : WD.117;WD.124;WD.125;WD.126 | 6244 / 35 218 0001 / LE PETIT-FOUGERAY / LA SAUVAGERE / LA SAUVAGERE / occupation / Gallo-romain                                           |
| 2          | 2                          | 2024 : WE.75                       | 6245 / 35 218 0002 / LE PETIT-FOUGERAY / BUTTE DU VIEUX CHATEAU / BOIS DE CHALONGE / motte castrale / Moyen-âge classique                  |
| 3          | 1                          | 2024 : B.501;B.910                 | 23157 / 35 218 0003 / LE PETIT-FOUGERAY / EGLISE DU SACRE-COEUR / EGLISE DU SACRE-COEUR / église / cimetière / Moyen-âge - Période récente |

**Le Petit Fougeray (35218) - 30/04/2024**  
**Carte des zones de protections demandées au PLU**



0 400 800 Mètres





**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0075 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Pléchâtel (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code de l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2017-0086 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Pléchâtel (Ille-et-Vilaine) en date du 09/05/2017 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Pléchâtel, Ille-et-Vilaine, depuis le 09/05/2017 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Pléchâtel, Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2017-0086 du 09/05/2017 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Pléchâtel (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Pléchâtel, Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23



**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Pléchâtel sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER

# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 16 mai 2024

## PLECHATEL

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                          | Identification de l'EA                                                                                                   |
|------------|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                          | 2024 : ZS.19                                                                       | 1634 / 35 221 0001 / PLECHATEL / DOLMEN DE PIERRE BLANCHE/ LES LANDES / LE CHATELIER / dolmen / cairn / Néolithique      |
| 2          | 2                          | 2024 : ZS.236; ZS.237                                                              | 1833 / 35 221 0003 / PLECHATEL / MENHIR DU PERRIN OU PIERRE LONGUE / LA GUINOIS / menhir / Néolithique                   |
| 3          | 1                          | 2024 : ZS.128;ZS.86;ZS.90                                                          | 23855 / 35 012 0064 / BAIN-DE-BRETAGNE / LE CHAMP DES MEULES / LA COUPELAIS / groupe de menhirs / Néolithique            |
| 4          | 1                          | 2024 : AH.73;AH.74;AH.75;AH.76;AH.77;AH.78;AH.79                                   | 6280 / 35 221 0005 / PLECHATEL / SAINT-MELAIN 1 / SAINT-MELAIN / occupation / Mésolithique ancien                        |
|            |                            |                                                                                    | 6286 / 35 221 0011 / PLECHATEL / SAINT MELAIN 2 / SAINT MELAIN / occupation / Néolithique                                |
| 5          | 1                          | 2024 : ZL.23;ZL.34                                                                 | 6284 / 35 221 0009 / PLECHATEL / LE MOULIN DE L'ARDOUAIS / LA GUILLERAI / occupation / Néolithique                       |
| 6          | 2                          | 2024 : ZV.143 et domaine public attenant                                           | 4893 / 35 221 0012 / PLECHATEL / LA HERSONNAIS / LA HERSONNAIS / habitat / Néolithique final                             |
| 7          | 1                          | 2024 : ZT.13;ZT.103;ZV.124;ZV.126;ZV.127;ZV.128;ZV.129;ZV.130;ZV.140;ZV.141;ZV.142 | 6336 / 35 221 0044 / PLECHATEL / LA HERSONNAIS 5 / LA HERSONNAIS / occupation / Néolithique final - Age du bronze ancien |
| 8          | 1                          | 2024 : ZK.35;ZK.36;ZK.37;ZK.38;ZK.39;ZL.18;ZL.19;ZL.20                             | 10493 / 35 221 0056 / PLECHATEL / LA SOURDOUERE / LA RAVILLAI / occupation / Néolithique                                 |
|            |                            |                                                                                    | 6287 / 35 221 0013 / PLECHATEL / LA LANDELLE / LA LANDELLE / occupation / Néolithique moyen - Néolithique final          |
| 9          | 1                          | 2024 : ZN.57;ZN.77                                                                 | 6289 / 35 221 0015 / PLECHATEL / LE PONT GUISSON / LE PONT GUISSON / occupation / Néolithique                            |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                  | Identification de l'EA                                                                                                      |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10         | 1                          | 2024 : YH.24 à YH.27                       | 6291 / 35 221 0017 / PLECHATEL / LA PUNGERRAIS 2 / LA PUNGERRAIS 2 / occupation / Néolithique                               |
| 11         | 1                          | 2024 : YI.124 à YI.126;YI.147;YI.152 à 155 | 6282 / 35 221 0007 / PLECHATEL / LES BROSSAIS / LINELAIS / occupation / Paléolithique ancien                                |
| 12         | 1                          | 2024 : YK.57;YK.58;YK.59                   | 6288 / 35 221 0014 / PLECHATEL / LA MOSSETIERE / LA MOSSETIERE / occupation / Paléolithique ancien                          |
| 13         | 1                          | 2024 : ZA.36;ZA.37;ZB.36;ZB.37;ZB.38       | 6293 / 35 221 0019 / PLECHATEL / LE VAL DE BAS 1/ LE GRAND MOULIN / LE VAL DE BAS / occupation / Mésolithique - Néolithique |
| 14         | 1                          | 2024 : B.114                               | 6294 / 35 221 0022 / PLECHATEL / LE BOIS TENAY 1 / LE BOIS TENAY / occupation / Néolithique                                 |
| 15         | 1                          | 2024 : ZR.63; ZR.406                       | 23849 / 35 221 0023 / PLECHATEL / LE CHATELLIER / LE CHATELLIER / occupation / Néolithique                                  |
| 16         | 1                          | 2024 : ZB.20;ZB.30                         | 6310 / 35 221 0096 / PLECHATEL / LA BUTTE VERTE / LES SEPT BROUEES / occupation / parcellaire / Gallo-romain                |
|            |                            |                                            | 6316 / 35 221 0024 / PLECHATEL / LES MOTTES / BOURG / occupation / Gallo-romain                                             |
| 17         | 1                          | 2024 : B.127                               | 6319 / 35 221 0027 / PLECHATEL / LE BOIS TENAY / LE BOIS TENAY / occupation / Gallo-romain                                  |
| 18         | 1                          | 2024 : ZW.23                               | 10492 / 35 221 0055 / PLECHATEL / LES CHAMPS / SAINT SATURNIN / occupation / Néolithique                                    |
|            |                            |                                            | 23852 / 35 221 0118 / PLECHATEL / SAINT SATURNIN / SAINT SATURNIN / occupation / Paléolithique                              |
|            |                            |                                            | 6322 / 35 221 0030 / PLECHATEL / LES FOURNEAUX / SAINT SATURNIN / traitement du minerai / Epoque indéterminée               |
| 19         | 1                          | 2024 : ZN.22;ZN.23                         | 6325 / 35 221 0033 / PLECHATEL / LE CORBINIERE / LA CHEVALERIE / traitement du minerai / Epoque indéterminée                |
| 20         | 1                          | 2024 : ZE.17                               | 6326 / 35 221 0034 / PLECHATEL / LANDES DE LA VILLE VILLE / LA VILLE VILLE / traitement du minerai / Epoque indéterminée    |
| 21         | 1                          | 2024 : YE.3                                | 6329 / 35 221 0037 / PLECHATEL / LE VAL D'UZEL / LE VAL D'UZEL / enclos funéraire / Epoque indéterminée                     |
| 22         | 1                          | 2024 : AL.134;AL.135;YC.194;YC.53;YC.54    | 6330 / 35 221 0038 / PLECHATEL / LE CHATAIGNIER / LE CHATAIGNIER / occupation / Gallo-romain                                |
| 23         | 1                          | 2024 : YI.103;YI.107;YI.108;YI.224;YI.96   | 6331 / 35 221 0039 / PLECHATEL / LA CHERPIAIS / LA CHERPIAIS / occupation / carrière de meules / Age du fer                 |
| 24         | 1                          | 2024 : YE.67;YE.68                         | 6332 / 35 221 0040 / PLECHATEL / LA DAVIAIS / LA DAVIAIS / occupation / carrière de meules / Age du fer                     |
| 25         | 1                          | 2024 : ZK.42 à 44                          | 6333 / 35 221 0041 / PLECHATEL / LA GUILLERAI / LA GUILLERAI / occupation / Gallo-romain                                    |
| 26         | 2                          | 2024 : ZI.69                               | 10349 / 35 221 0046 / PLECHATEL / LA MOTTE MARDIN / LA MOTTE / motte castrale / Moyen-âge classique                         |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                   | Identification de l'EA                                                                                                    |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 27         | 1                          | 2024 : ZM.41;ZM.42                          | 10484 / 35 221 0047 / PLECHATEL / LA CHEVALERIE / LA CHEVALERIE / enceinte / Moyen-âge                                    |
| 28         | 1                          | 2024 : ZE.42                                | 10499 / 35 221 0062 / PLECHATEL / LE BOIS DE BILLETTE / LA VILLE VILLE / traitement du minerai / Gallo-romain - Moyen-âge |
| 29         | 1                          | 2024 : ZH.10;ZH.100;ZH.101;ZH.8;ZH.9        | 10500 / 35 221 0063 / PLECHATEL / LA FAROULAIS / LA FAROULAIS / exploitation agricole / Epoque indéterminée               |
| 30         | 1                          | 2024 : ZT.1;ZT.100;ZT.4;ZT.98;ZV.21;ZV.258  | 10501 / 35 221 0064 / PLECHATEL / LE DUQUETTE / LA RENOULAIS / traitement du minerai / Epoque indéterminée                |
|            |                            |                                             | 1579 / 35 221 0002 / PLECHATEL / LES LANDES DE LANSERVA / LA HERSONNAIS / Epoque indéterminée / butte                     |
|            |                            |                                             | 23838 / 35 221 0115 / PLECHATEL / LA HERSONNAIS / LA HERSONNAIS / occupation / Age du bronze ancien - Premier Age du fer  |
|            |                            |                                             | 6279 / 35 221 0004 / PLECHATEL / LA HERSONNAIS / LA HERSONNAIS / occupation / Mésolithique - Néolithique                  |
| 31         | 1                          | 2024 : ZR.232                               | 10503 / 35 221 0066 / PLECHATEL / RIADAN / RIADAN / occupation / Gallo-romain                                             |
| 35         | 1                          | 2024 : AB.242;AB.243;AB.599                 | 11395 / 35 221 0078 / PLECHATEL / LE BOURG / LE BOURG / occupation / Mésolithique ancien                                  |
| 32         | 1                          | 2024 : YE.56                                | 21981 / 35 221 0068 / PLECHATEL / LA DAVIAIS / LA DAVIAIS / Epoque indéterminée / enclos                                  |
| 33         | 1                          | 2024 : AK.78                                | 10507 / 35 221 0070 / PLECHATEL / LA HERAUDIERE / LA HERAUDIERE / occupation / Néolithique                                |
| 34         | 1                          | 2024 : ZA.18;ZA.186;ZA.19;ZA.43;ZA.44;ZA.47 | 23850 / 35 221 0072 / PLECHATEL / LE VAL DE BAS 1 / LE VAL DE BAS / occupation / Néolithique                              |
|            |                            |                                             | 6314 / 35 221 0100 / PLECHATEL / LE CLOS DU VAL / LE PRATEL / LE VAL DE BAS / occupation / Gallo-romain                   |
| 36         | 2                          | 2024 : ZH.11;ZH.12;ZH.13                    | 6285 / 35 221 0010 / PLECHATEL / LA GOURDELAIS / LA GOURDELAIS / occupation / Néolithique                                 |
|            |                            |                                             | 6296 / 35 221 0079 / PLECHATEL / LA VILLE CHEREL / LA FAROULAIS / thermes / villa / Gallo-romain                          |
| 37         | 1                          | 2024 : AL.255;AL.256                        | 1635 / 35 221 0080 / PLECHATEL / LA MINOURAIS / LA MINOURAIS / exploitation agricole / Epoque indéterminée                |
| 38         | 1                          | 2024 : ZT.150;ZT.37;ZT.39                   | 1975 / 35 221 0081 / PLECHATEL / LA VILLE ROUGE / LE CHATELLIER / occupation / Gallo-romain                               |
| 39         | 2                          | 2024 : ZV.98                                | 2018 / 35 221 0082 / PLECHATEL / LE CHATEAU DE SALLES / LE CHATELLIER / enceinte / Epoque indéterminée                    |
| 40         | 1                          | 2024 : ZR.10;ZR.163;ZR.291;ZR.341;ZR.344    | 26822 / 35 221 0053 / PLECHATEL / CANACAN / CANACAN / exploitation agricole ? / Gallo-romain ?                            |
|            |                            |                                             | 6297 / 35 221 0083 / PLECHATEL / LE PRONDET / CANACAN / habitat / Gallo-romain                                            |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                      | Identification de l'EA                                                                               |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 41         | 1                          | 2024 : YH.55;YH.56                                                             | 6298 / 35 221 0084 / PLECHATEL / LES REJAUDIERES / LA CASSIERE / occupation / Gallo-romain           |
| 42         | 1                          | 2024 : YK.63;YK.64;YK.65;YK.66;YK.67;YK.69;YK.70;YK.71;YK.72;YK.73;YK.95;YK.96 | 10456 / 35 221 0020 / PLECHATEL / LA CASSIERE / LA CASSIERE / occupation / Néolithique               |
|            |                            |                                                                                | 12970 / 35 221 0076 / PLECHATEL / LA ROCHELLE / PARC DES FRICHES / occupation / Mésolithique         |
|            |                            |                                                                                | 6299 / 35 221 0085 / PLECHATEL / TERRAIN DES SPORTS / LA CASSIERE / occupation / Gallo-romain        |
|            |                            |                                                                                | 6300 / 35 221 0086 / PLECHATEL / LA CASSIERE 3 / LA CASSIERE / occupation / Gallo-romain             |
|            |                            |                                                                                | 6301 / 35 221 0087 / PLECHATEL / LA CASSIERE 4 / LA CASSIERE / occupation / Gallo-romain             |
|            |                            |                                                                                | 6328 / 35 221 0036 / PLECHATEL / LES GREES D'UZEL / LA CASSIERE / éperon barré / Epoque indéterminée |
|            |                            |                                                                                | 7645 / 35 221 0077 / PLECHATEL / LA ROCHELLE 2 / LA ROCHELLE / occupation / Mésolithique             |
| 43         | 1                          | 2024 : YD.158;YD.49;YD.59                                                      | 6302 / 35 221 0088 / PLECHATEL / LA MIOCHAIS / LA MIOCHAIS / occupation / Gallo-romain               |
| 44         | 1                          | 2024 : YH.9                                                                    | 6303 / 35 221 0089 / PLECHATEL / LA MOSSETIERE 1 / LA MOSSETIERE / occupation / Gallo-romain         |
| 45         | 1                          | 2024 : YH.17;YH.46;YH.47;YH.68                                                 | 6290 / 35 221 0016 / PLECHATEL / LA PUNGERAIS 1 / LA PUNGERAIS 1 / occupation / Néolithique          |
|            |                            |                                                                                | 6304 / 35 221 0090 / PLECHATEL / LES BERRAUDIERES / LA MOSSETIERE / occupation / Gallo-romain        |
|            |                            |                                                                                | 6327 / 35 221 0035 / PLECHATEL / LA PUNGERAIS / LA PUNGERAIS / exploitation agricole / Age du fer    |



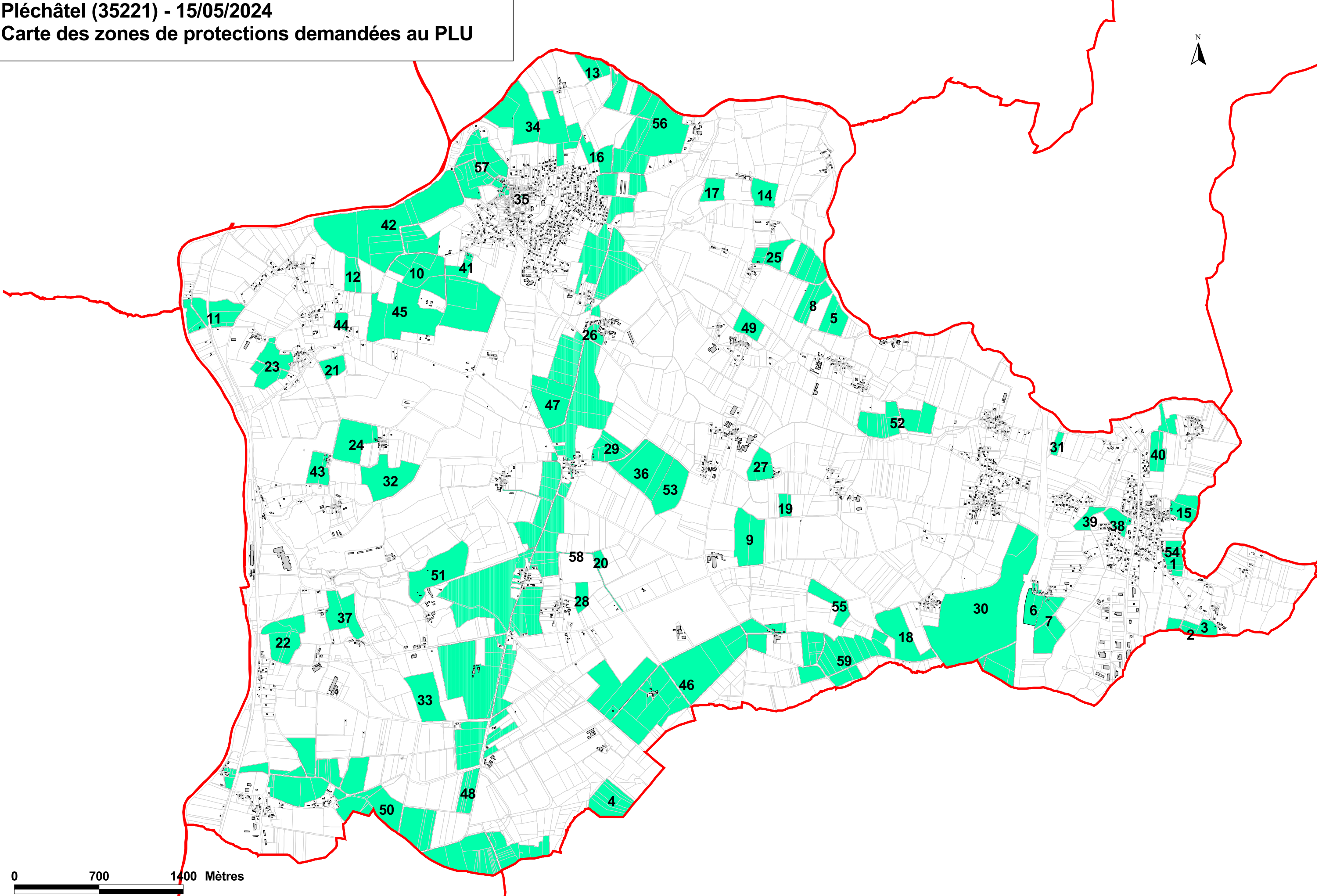
| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                | Identification de l'EA                                                                                                                              |
|------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 46         | 1                          | 2024 : AC.183 à C.189;AC.196;AC.223;AD.167;AD.168;AD.171;AD.172;AD.179;AD.180;AD.181;AD.182;AD.183;AD.184;AD.185;AD.197;ZY.15;ZY.25;ZY.26                                                                | 10486 / 35 221 0049 / PLECHATEL / LE GRANDES PIECES / LE VAL DREO / dépôt / Age du bronze moyen                                                     |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10489 / 35 221 0052 / PLECHATEL / LES GRANDES PIECES 3 / LE VAL DREO / occupation / Néolithique                                                     |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10491 / 35 221 0054 / PLECHATEL / LE VAL DREO / LE VAL DREO / occupation / Paléolithique supérieur                                                  |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10494 / 35 221 0057 / PLECHATEL / LE VAL DREO / LE VAL DREO / traitement du minerai / Epoque indéterminée                                           |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10495 / 35 221 0058 / PLECHATEL / LE VAL DREO 2 / LE VAL DREO / traitement du minerai / bas fourneau / Haut moyen-âge                               |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10496 / 35 221 0059 / PLECHATEL / LES GRANDES PIECES 4 / LE VAL DREO / traitement du minerai / Epoque indéterminée                                  |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10502 / 35 221 0065 / PLECHATEL / LE VAL DREO 3 / LE VAL DREO / occupation / Gallo-romain                                                           |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10504 / 35 221 0067 / PLECHATEL / / LA CHAPELLE DE BAGARON / chapelle / cimetière / Moyen-âge                                                       |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 10506 / 35 221 0069 / PLECHATEL / LES GRANDES PIECES 5 / LE VAL DREO / occupation / Age du fer                                                      |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 12081 / 35 221 0073 / PLECHATEL / LA CHAPELLE DE BAGARON / LES GRANDES PIECES / Epoque indéterminée / enclos                                        |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 26490 / 35 012 0072 / BAIN-DE-BRETAGNE / BAGARON / BAGARON / exploitation agricole ? / Age du fer                                                   |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 6281 / 35 221 0006 / PLECHATEL / LES LANDES DE BRESLON / LE VAL DREO / occupation / Néolithique                                                     |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 6308 / 35 221 0094 / PLECHATEL / LES GRANDES PIECES / LE VAL DREO / villa / Haut-empire - Haut moyen-âge                                            |
| 47         | 1                          | 2024 : ZC.133;ZC.134;ZC.135;ZC.136                                                                                                                                                                       | 6315 / 35 221 0101 / PLECHATEL / LE CONAC / LA FAROULAIS / occupation / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain                           |
| 48         | 1                          | 2024 : YA.43 à 46                                                                                                                                                                                        | 16688 / 35 221 0102 / PLECHATEL / LE PATIS DES NOELS / LA BERGERIE / exploitation agricole / Epoque indéterminée                                    |
| 49         | 1                          | 2024 : ZL.194                                                                                                                                                                                            | 17086 / 35 221 0103 / PLECHATEL / LE HAUT-FREUX / LE HAUT-FREUX / Gallo-romain ? / enclos                                                           |
| 50         | 1                          | 2024 : AH.95;AH.105;AH.107 à 125;AH.168;AH.226;AH.228;AH.229;AJ.98;AJ.99;YA.19;YA.21 à 25;YA.29 à 33;YA.52 à 59;YC.110;YC.111;YC.120;YC.13 à 15;YC.61;YC.62;YC.70 à 73;YC.122 à 125;YC.168;YC.196;YC.202 | 21645 / 35 221 0106 / PLECHATEL / VOIE ANGERS/CARHAIX / section unique de Bagaron au Pont-Neuf / route / Age du fer - Période récente               |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                          | 6305 / 35 221 0091 / PLECHATEL / LE PONT NEUF / LE PONT NEUF / pont / occupation / Gallo-romain - Période récente                                   |
| 51         | 1                          | 2024 : AP.185                                                                                                                                                                                            | 23488 / 35 221 0109 / PLECHATEL / LE PLESSIX BARDOULT-CHAPELLE / LE PLESSIX BARDOULT-CHAPELLE / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Identification de l'EA                                                                                                                      |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 52         | 1                          | 2024 : ZL.262;ZL.50;ZL.58;ZL.59;ZL.62;ZL.63;ZL.64;ZP.130;ZP.133                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23490 / 35 221 0111 / PLECHATEL / LA TRIPAIS 1, 2 et 3 / LA TRIPAIS / production métallurgique / bas fourneau / Haut moyen-âge ?            |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 26823 / 35 221 0098 / PLECHATEL / LA TRIPAIS / LA TRIPAIS / exploitation agricole ? / Age du fer ?                                          |
| 53         | 1                          | 2024 : ZH.14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23491 / 35 221 0112 / PLECHATEL / L'HEUME / L'HEUME / Epoque indéterminée / ferrier                                                         |
| 54         | 1                          | 2024 : ZS.18;ZS.190;ZS.20;ZS.23;ZS.235                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 23840 / 35 221 0116 / PLECHATEL / LES LANDES/PIERRE BLANCHE / LE CHATELIER / occupation / Néolithique                                       |
| 55         | 1                          | 2024 : ZW.57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23851 / 35 221 0117 / PLECHATEL / LES ANIJOTS / LA CHAPELLE DE BAGARON / production métallurgique / Epoque indéterminée                     |
| 56         | 1                          | 2024 : ZB.215;ZB.41;ZB.43                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 10488 / 35 221 0051 / PLECHATEL / VOIE RENNES/NANTES / section de LA GUESDONNIERE / route / Gallo-romain                                    |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6283 / 35 221 0008 / PLECHATEL / LA GUESDONNIERE 1 / LA GUESDONNIERE / occupation / Néolithique final                                       |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6311 / 35 221 0097 / PLECHATEL / RIVES DU SEMNON / LA GUESDONNIERE / occupation / Gallo-romain                                              |
| 57         | 1                          | 2024 : AB.417;AB.610;AB.624;AB.633;AB.754;AB.755;AB.756;AB.757;AB.758;AB.759;AB.760;AB.761;AB.762;AB.767;AB.768;AB.769;AB.780;AB.781;ZA.11;ZA.12;ZA.13;ZA.158;ZA.159;ZA.74;ZA.75;ZA.77;ZA.78;ZA.79;ZA.81;ZA.82;ZA.83;ZA.110;ZA.111;ZA.112;ZA.115;ZA.116                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10756 / 35 221 0071 / PLECHATEL / LE PRIEURE / LE PRIEURE / occupation / Mésolithique - Néolithique                                         |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 12969 / 35 221 0075 / PLECHATEL / LE PRIEURE 2 / LE PRIEURE / occupation / Mésolithique ancien                                              |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23853 / 35 221 0119 / PLECHATEL / ANCIENNE EGLISE SAINT PIERRE / BOURG / église / cimetière / Moyen-âge classique - Epoque moderne          |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23854 / 35 221 0120 / PLECHATEL / PRIEURE SAINT PIERRE / PRIEURE SAINT PIERRE / prieuré / cimetière / Haut moyen-âge - Epoque contemporaine |
| 58         | 1                          | 2024:AH.1;AH.160;AH.162;AH.164;AJ.54;AJ.55;AJ.58;AJ.59;AK.34;AK.35;AK.48;AK.49;AK.58;AK.59;AK.64 à 66;AK.71 à 74;AK.93;AK.95;AK.108;AK.109;AK.111 à 113;AK.123;AP.77;AP.84;AP.131;AP.132;AP.179;ZB.15 à 18;ZB.44;ZB.74;ZB.75;ZB.141;ZB.184;ZC.108;ZC.116;ZC.118 à 121;ZC.126 à 131;ZC.169;ZC.170;ZC.297;ZC.377;ZD.22;ZD.52 à 55;ZD.60 à 62;ZE.1;ZE.4;ZE.5;ZE.9;ZE.46 à 48;ZE.81;ZE.85 à 87;ZE.95;ZE.97;ZE.111;ZE.114;ZE.118;ZE.124;ZE.133;ZE.134;ZE.137;ZE.140 à 142;ZE.150;ZH.1;ZH.73;ZH.80;ZH.81;ZH.94;ZH.108;ZH.112 à 114;ZH.116 à 118;ZH.121;ZH.144;ZH.146;ZH.165;ZI.1;ZI.68;ZI.73 à 79;ZI.81;ZI.94;ZI.96 | 21644 / 35 221 0045 / PLECHATEL / VOIE RENNES/NANTES / section de la Guesdonnière à Bagaron / route / Gallo-romain - Période récente        |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6307 / 35 221 0093 / PLECHATEL / LA PETITE VENTRIERE / LAUBAUDAIS / occupation / Gallo-romain                                               |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6309 / 35 221 0095 / PLECHATEL / LA MALADRIE / LES SEPT BROUEES / occupation / Gallo-romain                                                 |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6318 / 35 221 0026 / PLECHATEL / LA GUESDONNIERE / LA GUESDONNIERE / occupation / Gallo-romain                                              |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                         | Identification de l'EA                                                                                                         |
|------------|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 59         | 1                          | 2024 :<br>AC.88;AC.89;AC.90;AC.91;AC.93;AC.94;AC.95;ZW.36;ZW.39;ZW.41;ZW.42;ZW.43;ZW.45;ZW.47;ZW.48;ZW.49;ZW.51;ZW.62;ZW.63;ZX.12 | 10485 / 35 221 0048 / PLECHATEL / LE QUERDU 2 / LA CHAPELLE DE BAGARON / occupation / Mésolithique récent - Néolithique ancien |
|            |                            |                                                                                                                                   | 10497 / 35 221 0060 / PLECHATEL / SAINT JACQUES / LA CHAPELLE DE BAGARON / traitement du minerai / Epoque indéterminée         |
|            |                            |                                                                                                                                   | 10498 / 35 221 0061 / PLECHATEL / LE QUERDU 4 / LA CHAPELLE DE BAGARON / traitement du minerai / Epoque indéterminée           |
|            |                            |                                                                                                                                   | 12378 / 35 221 0074 / PLECHATEL / LES MARTINIERES / LA CHAPELLE DE BAGARON / traitement du minerai / Epoque indéterminée       |
|            |                            |                                                                                                                                   | 6292 / 35 221 0018 / PLECHATEL / LE QUERDU 1 / LA CHAPELLE DE BAGARON / occupation / Néolithique récent - Néolithique final    |
|            |                            |                                                                                                                                   | 6317 / 35 221 0025 / PLECHATEL / LE QUERDU / LA CHAPELLE DE BAGARON / occupation / Gallo-romain                                |
|            |                            |                                                                                                                                   | 6321 / 35 221 0029 / PLECHATEL / LES FOURNEAUX / SAINT-SATURNIN / traitement du minerai / Epoque indéterminée                  |
|            |                            |                                                                                                                                   | 6323 / 35 221 0031 / PLECHATEL / LA CHAPELLE DE BAGARON / LA CHAPELLE DE BAGARON / traitement du minerai / Epoque indéterminée |



0 700 1400 Mètres





# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

## POLIGNE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                  | Identification de l'EA                                                                                                   |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZL.1; ZL.4;ZL.5; ZL.117             | 6388 / 35 231 0002 / POLIGNE / LA COURAIS / LA COURAIS / occupation / Gallo-romain                                       |
| 2          | 1                          | 2024 : ZI.36;ZI.38;ZI.39;ZI.74;ZI.75;ZI.76 | 6389 / 35 231 0003 / POLIGNE / LA GANDOUFLAIS / LA GANDOUFLAIS / exploitation agricole / Second Age du fer - Haut-empire |
| 3          | 1                          | 2024 : ZO.58                               | 6390 / 35 231 0004 / POLIGNE / LA GRIFFAIS / LA GRIFFAIS / occupation / Gallo-romain                                     |
| 4          | 1                          | 2024 : ZB.126;ZB.76;ZB.78                  | 6391 / 35 231 0005 / POLIGNE / LA CHOCTIERE / LA CHOCTIERE / occupation / Gallo-romain                                   |
| 5          | 1                          | 2024 : ZC.37                               | 11253 / 35 231 0006 / POLIGNE / LE PATIS DES GRANDS CHAMPS / LE PATIS JUON / dépôt / Age du bronze moyen                 |
|            |                            |                                            | 11255 / 35 231 0008 / POLIGNE / PATIS-JOUON / PATIS-JOUON / occupation / Gallo-romain                                    |
| 6          | 1                          | 2024 : ZO.2;ZO.3                           | 11896 / 35 231 0009 / POLIGNE / LA GRIFFAIS II / LA GRIFFAIS / occupation / Mésolithique                                 |
| 7          | 1                          | 2024 : ZK.102                              | 23827 / 35 231 0011 / POLIGNE / LA COURAIS II / LA COURAIS / occupation / Gallo-romain                                   |

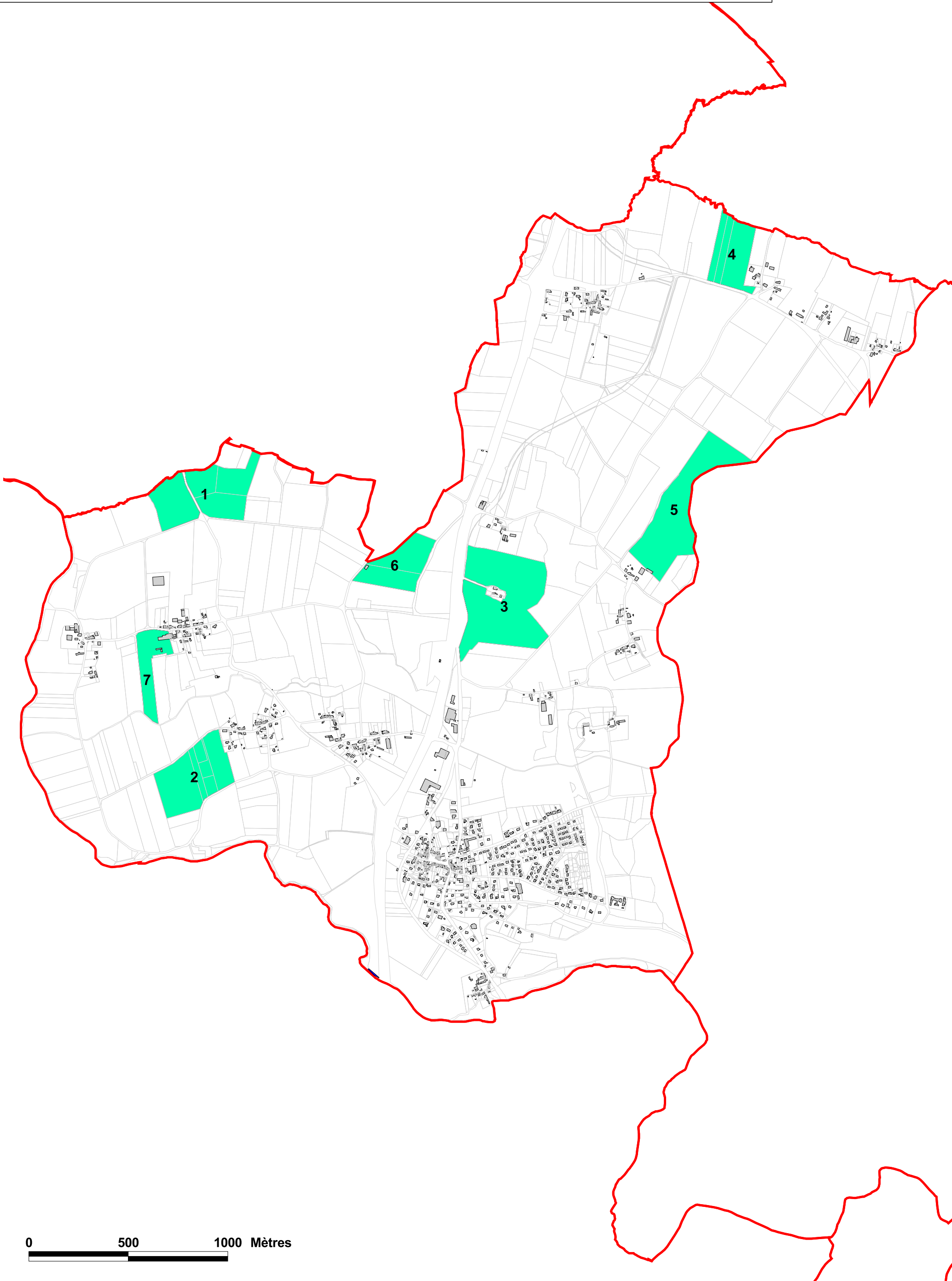
1 : zone de sensibilité archéologique

2 : demande d'inscription en zone N d'une zone de sensibilité archéologique



Poligné (35231) - 14/05/2024

Carte des zones archéologiques demandées au PLU



0 500 1000 Mètres



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

## **ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0076 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2017-0087 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine (Ille-et-Vilaine) en date du 09/05/2017 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine , Ille-et-Vilaine, depuis le 09/05/2017 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

### **ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2017-0087 du 09/05/2017 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

01/02/23

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Sainte-Anne-sur-Vilaine sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

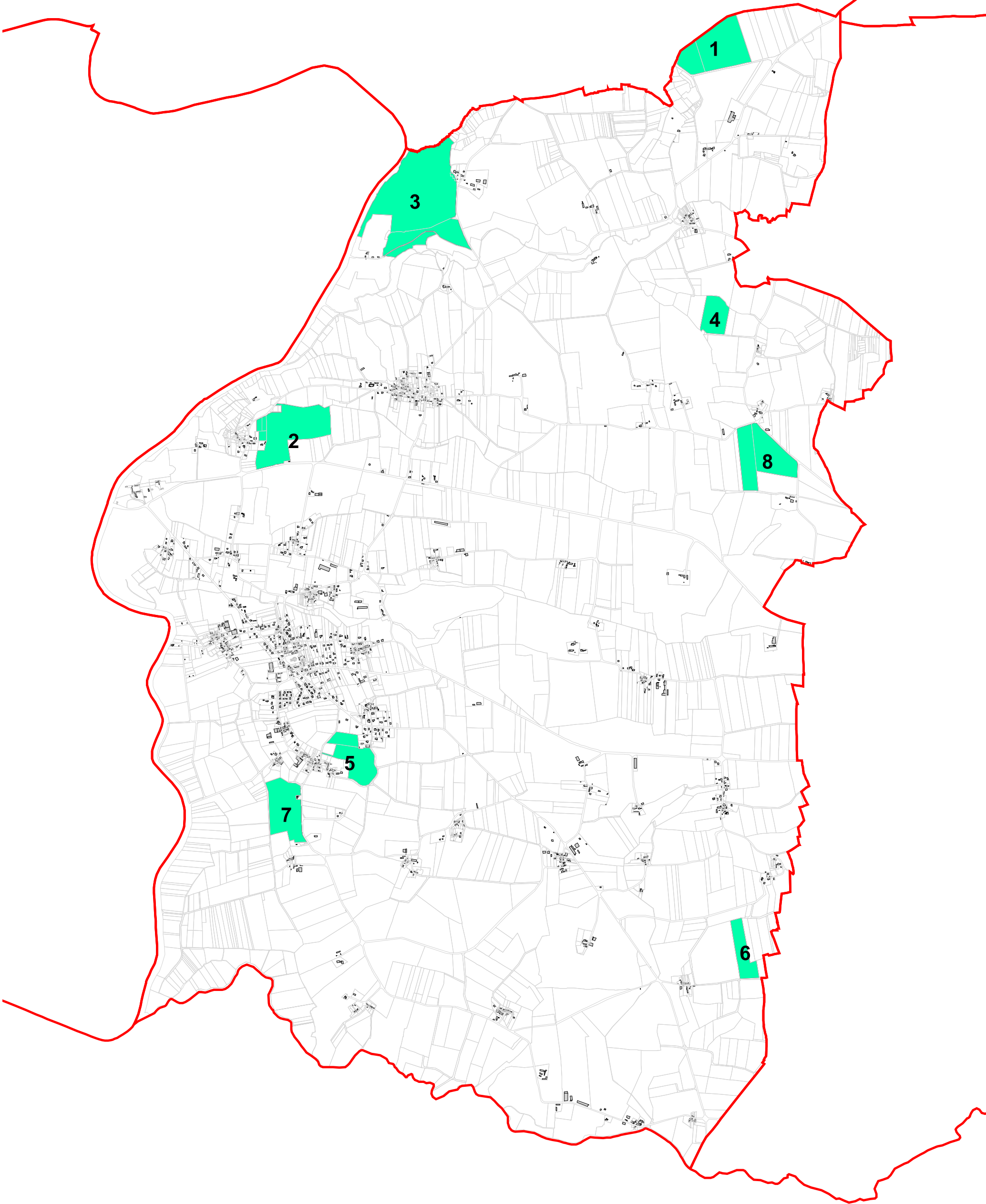
Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

## SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                       | Identification de l'EA                                                                                             |
|------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZB.89;ZB.91              | 11350 / 35 249 0001 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / MOULIN DE BELLEMEE / MOULIN DE BELLEMEE / occupation / Néolithique |
| 2          | 1                          | 2024 : YA. 19 à 21; YA.108      | 1637 / 35 249 0002 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA HOUSSAIS / LA HOUSSAIS / villa / enclos funéraire / Gallo-romain |
| 3          | 2                          | 2024 : ZA.1; ZA.2; ZA.77; ZA.80 | 11352 / 35 249 0005 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / PONT LOUET / PONT LOUET / tumulus / Epoque indéterminée            |
|            |                            |                                 | 11354 / 35 249 0007 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LES ANGES / LES ANGES / groupe de menhirs / Néolithique            |
| 4          | 1                          | 2024 : ZD.5                     | 11895 / 35 249 0008 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA COSSAIS II / LA COSSAIS / occupation / Mésolithique             |
| 5          | 1                          | 2024 : ZV. 106; ZV.102          | 1636 / 35 249 0009 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA POINTAIS / LA POINTAIS / exploitation agricole / Gallo-romain    |
| 6          | 1                          | 2016 : ZM.87                    | 22063 / 35 249 0011 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA ROUAUDIERE / LA ROUAUDIERE / Epoque indéterminée / enclos       |
| 7          | 1                          | 2024 : ZS.150                   | 26827 / 35 249 0006 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA POTERIE / LA POTERIE / habitat ? / Moyen-âge ?                  |
| 8          | 1                          | 2024 : ZI.5;ZI.8                | 26826 / 35 249 0004 / SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE / LA JANAIS / LA JANAIS / enceinte ? / Age du bronze ?               |

**Sainte-Anne-sur-Vilaine (35249) - 14/05/2024**  
**Carte des zones archéologiques demandées au PLU**



0 500 1000 Mètres





# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

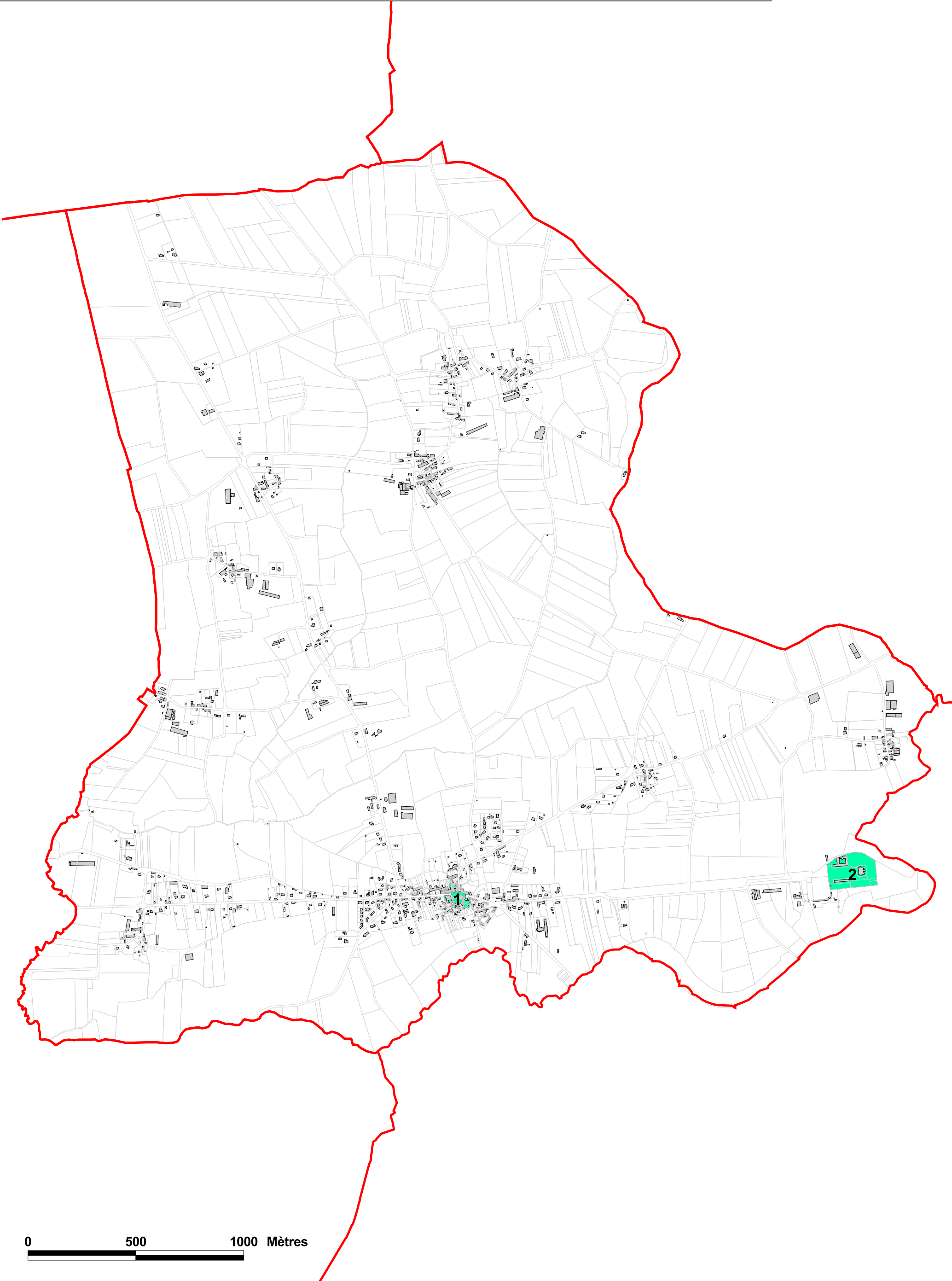
Service régional de  
l'archéologie

mercredi 15 mai 2024

## SAINT-SULPICE-DES-LANDES

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                               | Identification de l'EA                                                                                                                                  |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : D.49 à 53;D.58 à 60;D.62;D.137;D.138;D.140;D.219 à 224;D.226;D.228;D.229;D.232 à 237;D.239 à 242;D.371;D.372;D.387;D.388;D.428 à 430;D.458 à 461;D.504 à D.507;D.513;D.539 à 542, domaine public | 24180 / 35 316 0003 / SAINT-SULPICE-DES-LANDES / EGLISE / RUE DES PUITES-PLACE DE L'EGLISE / église / cimetière / Moyen-âge                             |
| 2          | 1                          | 2024 : B.1210;B.1211;B.1212;B.1213;B.1214;B.1218;B.1219;B.1482                                                                                                                                          | 24183 / 35 316 0004 / SAINT-SULPICE-DES-LANDES / CHATEAU DE LA ROCHE GIFFART / CHATEAU DE LA ROCHE GIFFART / château fort / Moyen-âge - Période récente |

**Saint-Sulpice-des-Landes (35316) - 14/05/2024**  
**Carte des zones archéologiques demandées au PLU**





# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

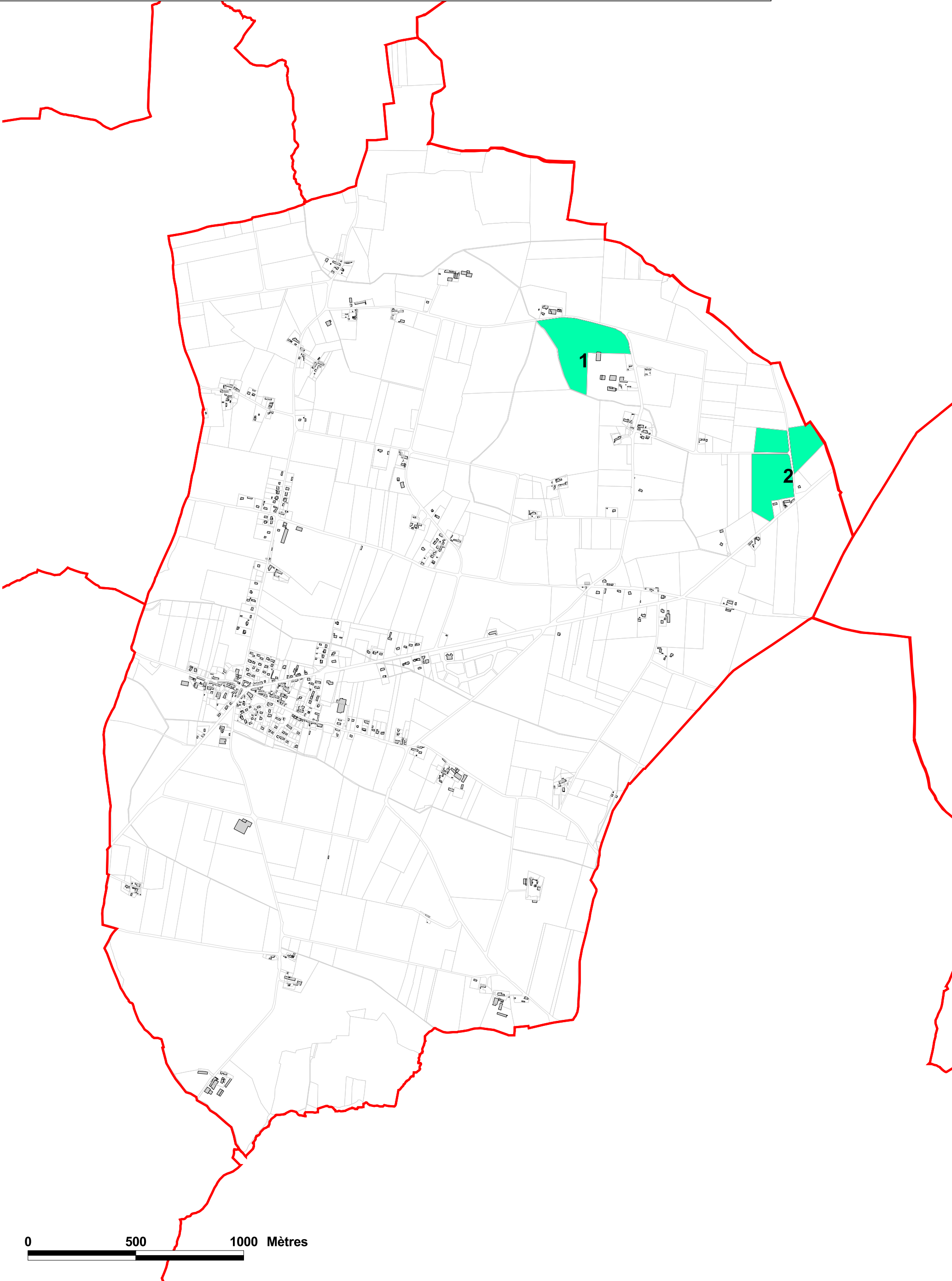
jeudi 16 mai 2024

## SAULNIERES

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                | Identification de l'EA                                                                                                             |
|------------|----------------------------|--------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZB.41             | 6725 / 35 321 0001 / SAULNIERES / GATEL / GATEL / occupation / Gallo-romain                                                        |
| 2          | 1                          | 2024 : ZD.31;ZD.36;ZD.88 | 16039 / 35 321 0004 / SAULNIERES / LA FONTAINE PIARD / LA FONTAINE PIARD / exploitation agricole / chemin / Age du fer - Moyen-âge |

Saulnières (35321) - 14/05/2024

Carte des zones archéologiques demandées au PLU



# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

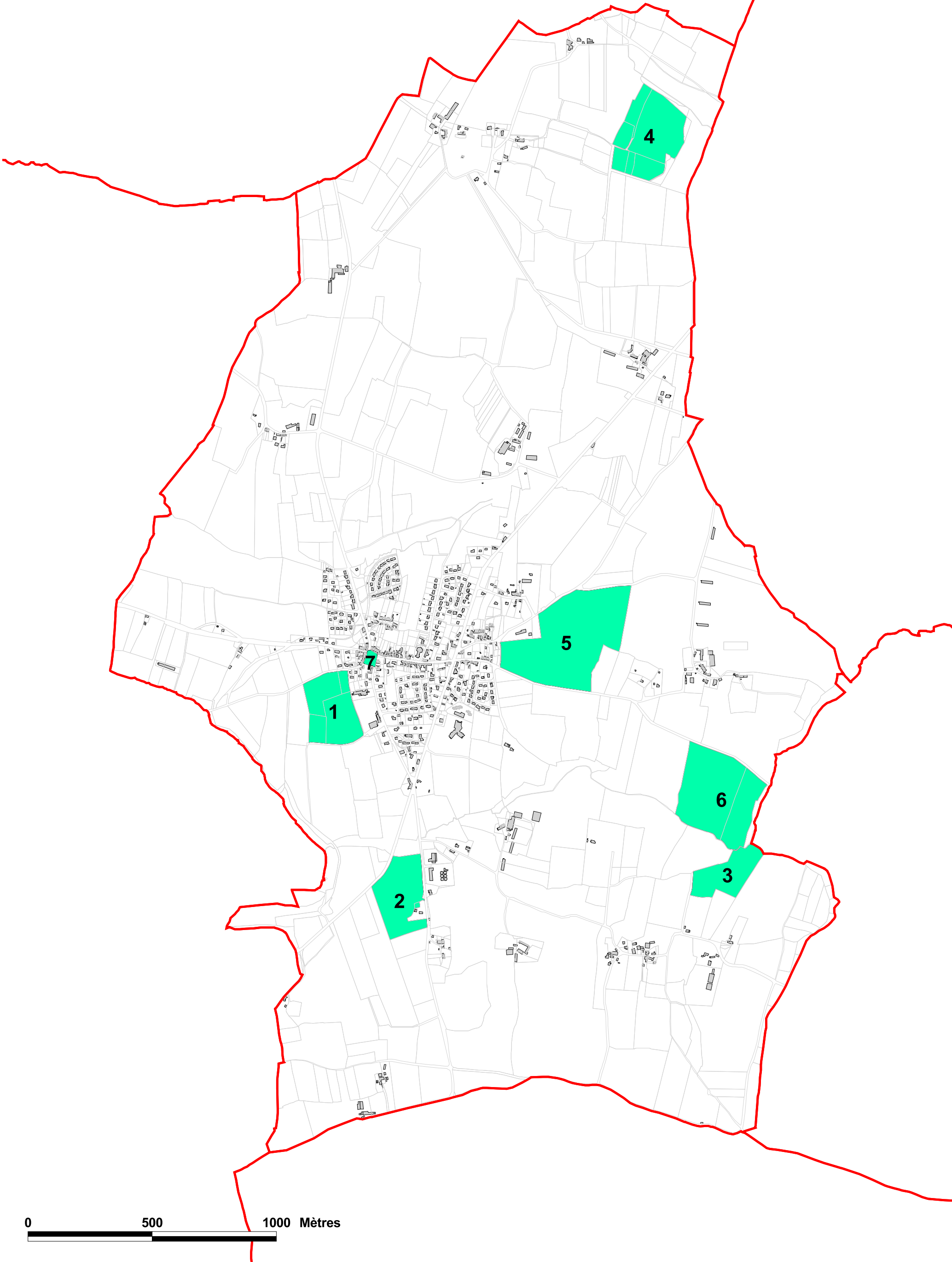
jeudi 16 mai 2024

## LE SEL-DE-BRETAGNE

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                   | Identification de l'EA                                                                                                                                                   |
|------------|----------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 2                          | 2024 : WC.512;WC.576 à 578                  | 1845 / 35 322 0001 / LE SEL-DE-BRETAGNE / MENHIRS DU CHAMP DE LA PIERRE / LE BOURG / menhir / Néolithique                                                                |
| 2          | 1                          | 2024 : WC.600;WC.601                        | 7338 / 35 322 0003 / LE SEL-DE-BRETAGNE / LA BRIANTAIS / LA BRIANTAIS / exploitation agricole / Age du fer                                                               |
| 3          | 1                          | 2024 : WD.84                                | 10912 / 35 322 0004 / LE SEL-DE-BRETAGNE / BRIERDON / BRIERDON / Epoque indéterminée / enclos                                                                            |
| 4          | 1                          | 2024 : WA.129;WA.80;WA.81;WA.82;WA.83;WA.84 | 11251 / 35 322 0005 / LE SEL-DE-BRETAGNE / LES MONTS / LES MONTS / occupation / Gallo-romain                                                                             |
| 5          | 1                          | 2024 : WD.56                                | 6726 / 35 322 0006 / LE SEL-DE-BRETAGNE / LA RUE / LA RUE / occupation / Gallo-romain                                                                                    |
| 6          | 1                          | 2024 : WD.78;WD.79                          | 19258 / 35 322 0007 / LE SEL-DE-BRETAGNE / SEVRIGNE / SEVRIGNE / Epoque indéterminée / enclos                                                                            |
| 7          | 1                          | 2024 : domaine public ( Place du Calvaire)  | 23829 / 35 322 0008 / LE SEL-DE-BRETAGNE / ANCIENNE EGLISE SAINT MARTIN/CHAPELLE SAINTE MARGUERITE / PLACE DU CALVAIRE / église / chapelle / Moyen-âge - Période récente |



**Le Sel-de-Bretagne (35322) - 14/05/2024**  
**Carte des zones archéologiques demandées au PLU**



0 500 1000 Mètres



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
BRETAGNE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

**ARRÊTÉ N°ZPPA-2024-0077 du 02/07/2024**

**portant modification de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Teillay (Ille-et-Vilaine)**

**Le préfet de la région Bretagne,  
préfet d'Ille-et-Vilaine**

**Vu** le code du patrimoine, notamment son livre V, articles L.522-3 à L.522-5 et sa partie réglementaire, articles R.523-1 à R.523-8, ainsi que le livre VI, article L.621-9 ;

**Vu** le code de l'urbanisme, notamment les articles L.121-1, R.111-4, R.121-2, R.421-23, R.423-3, R.423-7 à R.423-9, R.423-24, R.423-59, R.423-69, R.425-31, R.423-69 ;

**Vu** le code l'environnement, notamment l'article L. 122-1 ;

**Vu** le décret n° 2004-374 du 29 avril 2004 modifié relatif aux pouvoirs des préfets, à l'organisation et à l'action des services de l'État dans les régions et les départements ;

**Vu** le décret du 13 juillet 2023 nommant M. Philippe GUSTIN préfet de la région Bretagne, préfet de la zone de défense et de sécurité Ouest, préfet d'Ille et Vilaine ;

**Vu** l'arrêté préfectoral n° 2020 DRAC/DSG en date du 16 novembre 2020 portant délégation de signature à Mme Isabelle CHARDONNIER, Directrice régionale des affaires culturelles de Bretagne ;

**Vu** l'avis de la Commission territoriale de la recherche archéologique Ouest en date du 24/06/2024 ;

**Vu** l'arrêté n°ZPPA-2016-0193 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Teillay (Ille-et-Vilaine) en date du 15/11/2016 ;

**Vu** la nécessité de prendre en compte l'évolution du recensement des sites archéologiques dans la commune de Teillay , Ille-et-Vilaine, depuis le 15/11/2016 ;

Considérant d'une part la présence de vestiges archéologiques recensés sur le territoire communal et la présence de secteurs sensibles susceptibles de receler des vestiges archéologiques de différentes périodes, et d'autre part la nécessité d'assurer la prise en compte du patrimoine dans plusieurs zones du territoire de la commune de Teillay , Ille-et-Vilaine ;

Sur proposition de la Directrice régionale des affaires culturelles ;

**ARRÊTE :**

**Article 1 :** Le présent arrêté abroge et remplace l'arrêté n°ZPPA-2016-0193 du 15/11/2016 portant création de zone(s) de présomption de prescription archéologique dans la commune de Teillay (Ille-et-Vilaine).

**Article 2 :** sur le territoire de la commune de Teillay , Ille-et-Vilaine, sont délimitées des zones de présomption de prescription archéologique, répertoriées dans un tableau annexé au présent arrêté.

Ces zones sont localisées sur une carte de la commune, à l'échelle cadastrale, également annexée au présent arrêté.

01/02/23

**Article 3 :** dans ces zones toutes les demandes et déclarations listées ci-dessous doivent être transmises au préfet de la région Bretagne (Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie, 6 rue du Chapitre CS 24405, 35044 RENNES cedex) afin qu'elles soient instruites au titre de l'archéologie préventive dans les conditions définies par le code du patrimoine, sans seuil de superficie ou de profondeur :

- permis de construire en application de l'article L. 421-1 du code de l'urbanisme ;
- permis d'aménager en application de l'article L. 421-2 du code de l'urbanisme ;
- permis de démolir en application de l'article L. 421-3 du code de l'urbanisme ;
- décision de réalisation de zone d'aménagement concerté en application des articles R. 311-7 et suivants du code de l'urbanisme ;
- réalisation de zones d'aménagement concerté créées conformément à l'article L. 311-1 du code de l'urbanisme ;
- opérations de lotissement régies par les articles R. 442-1 et suivants du code de l'urbanisme ;
- travaux, installations et aménagements soumis à déclaration préalable en application de l'article R. 523-5 du code du patrimoine et R.421-23 du code de l'urbanisme ;
- aménagements et ouvrages dispensés d'autorisation d'urbanisme, soumis ou non à une autre autorisation administrative, qui doivent être précédés d'une étude d'impact en application de l'article L. 122-1 du code de l'environnement ;
- travaux sur les immeubles classés au titre des monuments historiques qui sont dispensés d'autorisation d'urbanisme mais sont soumis à autorisation en application de l'article L. 621-9 du code du patrimoine ;
- travaux d'affouillement, de nivellement ou d'exhaussement de sol liés à des opérations d'aménagement ;
- travaux d'arrachage ou de destruction de souches ;
- travaux de création de retenues d'eau ou de canaux d'irrigation.

**Article 4 :** le préfet de la région Bretagne peut, lorsqu'il dispose d'informations lui indiquant qu'un projet qui ne lui est pas transmis est néanmoins susceptible d'affecter des éléments du patrimoine archéologique, demander au maire de lui communiquer le dossier en cours d'instruction.

**Article 5 :** le maire de la commune ou toute autre autorité compétente pour délivrer une autorisation, peut saisir le préfet de la région Bretagne d'un projet dont la transmission n'est pas obligatoire, en se fondant sur des éléments de localisation du patrimoine archéologique dont il a connaissance.

**Article 6 :** le présent arrêté est exécutoire à compter de sa publication au recueil des actes administratifs de la préfecture du département d'Ille-et-Vilaine.

**Article 7 :** le présent arrêté et ses annexes (liste des zones de présomption de prescription archéologique et carte de la commune) seront tenus à disposition du public en mairie et à la Direction régionale des affaires culturelles de Bretagne, service régional de l'archéologie.

**Article 8 :** la Directrice régionale des affaires culturelles et le service instructeur en charge de ces dossiers pour la commune de Teillac sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté. Le maire de la commune procédera à son affichage pendant un mois en mairie à compter de sa réception.

Fait à Rennes, le 02/07/2024

Pour le Préfet, et par délégation,  
La Directrice régionale des affaires culturelles



Isabelle CHARDONNIER

# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 16 mai 2024

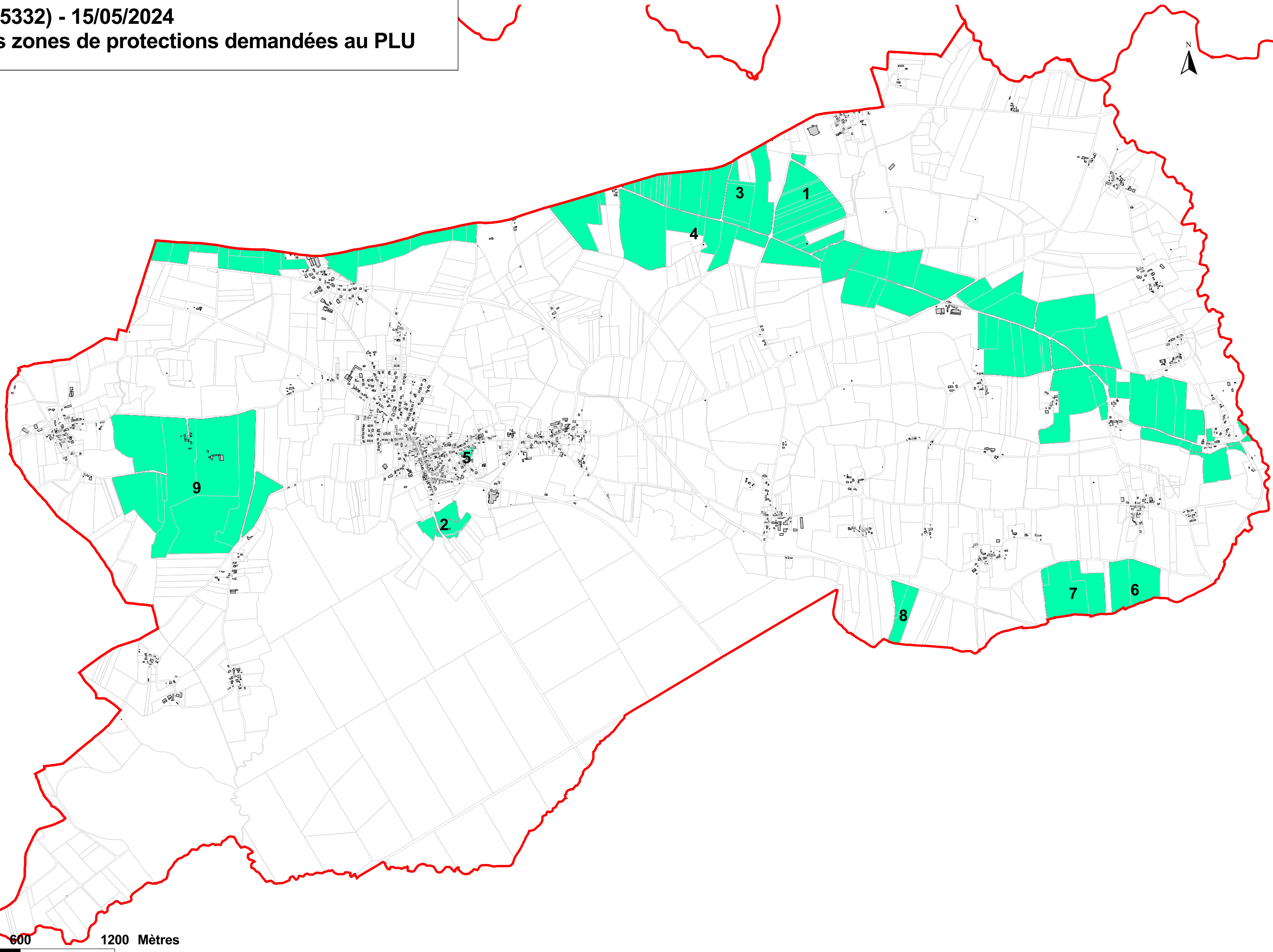
## TEILLAY

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                  | Identification de l'EA                                                                                                                        |
|------------|----------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZD.15;ZD.59 à 63;ZD.74              | 23485 / 35 332 0011 / TEILLAY / CHAMP DEVANT 1 / CHAMP DEVANT / production métallurgique / bas fourneau / Haut moyen-âge                      |
|            |                            |                                            | 23486 / 35 332 0012 / TEILLAY / CHAMP DEVANT 2 / CHAMP DEVANT / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge                           |
|            |                            |                                            | 6748 / 35 332 0001 / TEILLAY / LA COUR DE LOT / LA COUR DE LOT / occupation / Gallo-romain                                                    |
| 2          | 2                          | 2024 : ZM.17;ZM.18;ZM.19;ZM.23;ZM.39;ZM.40 | 8631 / 35 332 0002 / TEILLAY / CHAPELLE SAINT EUSTACHE / CHAPELLE SAINT EUSTACHE / enceinte / chapelle / Moyen-âge classique - Epoque moderne |



| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Identification de l'EA                                                                                                             |
|------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3          | 1                          | 2024 : ZC.110;ZD.2;ZD.5 à 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12605 / 35 332 0007 / TEILLAY / LA COUR DE LOT II / LE CHAMP DEVANT / production métallurgique / bas fourneau / Moyen-âge          |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 13644 / 35 332 0008 / TEILLAY / LA CROIX DES CHÂTAIGNIERS / LA CROIX DES CHÂTAIGNIERS / exploitation agricole / Age du fer ?       |
| 4          | 1                          | 2024 : ZA.30;ZA.31;ZA.33;ZA.34;ZA.36 à 39;ZB.1;ZB.3;ZB.61;ZB.62;ZB.65;ZB.67;ZB.68;ZB.176;ZC.14;ZC.15;ZC.20 à 31;ZC.37;ZC.38;ZC.97;ZC.101;ZC.109;ZC.114;ZD.64;ZD.65;ZD.68;ZD.71;ZD.73;ZD.75;ZD.103;ZD.104;ZI.15;ZI.27;ZI.29;ZI.43;ZI.46;ZK.29;ZK.31;ZK.32;ZK.35 à 38;ZR.3;ZR.4;ZR.6;ZR.7;ZR.9;ZR.10;ZR.48 à 50;ZR.54;ZR.65;ZS.4 à 6;ZS.90;ZS.93;ZS.94;ZS.100;ZS.101;ZS.113;ZS.134;ZS.144;ZS.146;ZS.147;ZS.150;ZS.151;ZT.57;ZT.123 à 125 | 21704 / 35 332 0009 / TEILLAY / VOIE RENNES/VANNES / section de Malaunay aux Landes / route / Age du fer - Période récente         |
| 5          | 1                          | 2024 : AB.158;AB.159;AB.160;AB.446;AB.453;AB.477                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 21919 / 35 332 0010 / TEILLAY / LA MONTAGNE / LA MONTAGNE / production métallurgique / Moyen-âge                                   |
| 6          | 1                          | 2024 : ZT.85;ZT.86                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 23783 / 35 332 0013 / TEILLAY / LA CHAPELLE / LA CHAPELLE / production métallurgique / Moyen-âge                                   |
| 7          | 1                          | 2024 : ZW.28;ZW.29;ZW.31                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 23784 / 35 332 0014 / TEILLAY / LA BARTHE / LA BARTHE / production métallurgique / Moyen-âge                                       |
| 8          | 1                          | 2024 : ZW.12;ZW.13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 23786 / 35 332 0015 / TEILLAY / LA ROUSTIERE / LA ROUSTIERE / production métallurgique / Moyen-âge                                 |
| 9          | 1                          | 2024 : ZM.82;ZN.117;ZN.118;ZN.71;ZN.73;ZN.75;ZN.82;ZN.83;ZN.84                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 27198 / 35 332 0004 / TEILLAY / LA PLANCHE PRESENT / LA PLANCHE PRESENT / atelier métallurgique ? / Age du fer - Période récente ? |
|            |                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 27199 / 35 332 0005 / TEILLAY / LA TANCERAI - HUGERES / LA TANCERAI / atelier métallurgique ? / Age du fer - Période récente ?     |





# LISTE DES ZONES DE PROTECTIONS DEMANDEES AU PLU AU TITRE DE L'ARCHEOLOGIE

Service régional de  
l'archéologie

jeudi 16 mai 2024

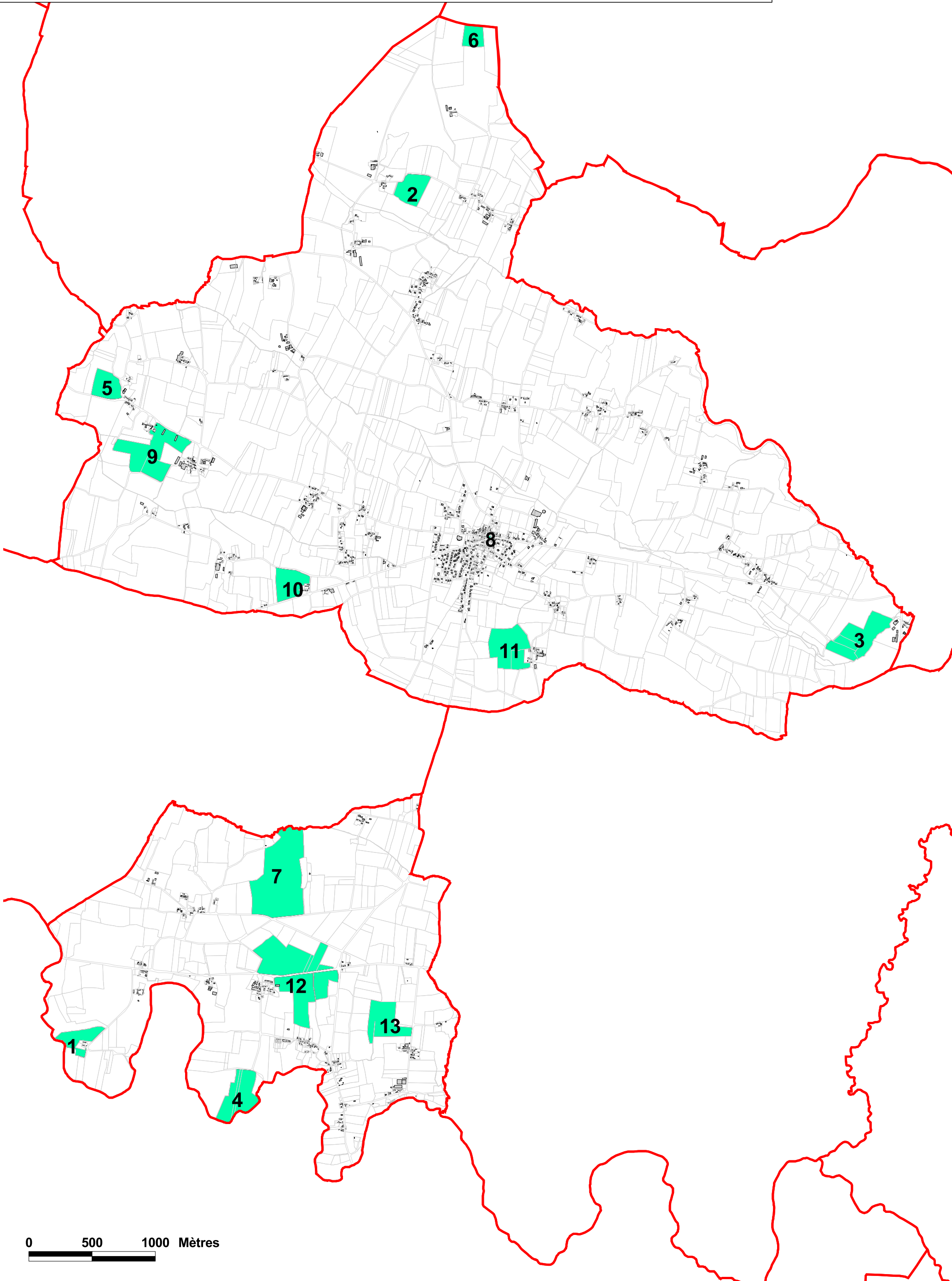
## TRESBOEUF

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                | Identification de l'EA                                                                                             |
|------------|----------------------------|--------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1          | 1                          | 2024 : ZR.77             | 6790 / 35 343 0001 / TRESBOEUF / LA BRIAIS / LA BRIAIS / occupation / Gallo-romain                                 |
| 2          | 1                          | 2024 : ZB.22             | 6791 / 35 343 0002 / TRESBOEUF / LA TUELLIERE / LA TUELLIERE / occupation / Gallo-romain                           |
| 3          | 1                          | 2024 : ZK.24;ZK.25;ZK.91 | 6792 / 35 343 0003 / TRESBOEUF / LA GRIVELIERE / LA GRIVELIERE / occupation / Gallo-romain                         |
| 4          | 1                          | 2024 : ZP.1;ZP.2;ZP.3    | 6793 / 35 343 0004 / TRESBOEUF / LE HAUT PUSSAC / LE HAUT PUSSAC / Age du fer ? / stèle                            |
| 5          | 1                          | 2024 : ZY.57             | 7347 / 35 343 0005 / TRESBOEUF / LUNEL / LUNEL / exploitation agricole / Second Age du fer ?                       |
| 6          | 1                          | 2024 : ZA.7              | 7348 / 35 343 0006 / TRESBOEUF / LA NOE CLOSE / LA NOE CLOSE / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain ? |
| 7          | 1                          | 2024 : ZN.58             | 10915 / 35 343 0007 / TRESBOEUF / LES PUSSACS / LES PUSSACS / exploitation agricole / Age du fer                   |
| 8          | 1                          | 2024 : AB.108;AB.469     | 23830 / 35 343 0009 / TRESBOEUF / EGLISE SAINT MARTIN / EGLISE SAINT MARTIN / église / prieuré / Moyen-âge         |

| N° de Zone | Nature de la zone demandée | Parcelles                                | Identification de l'EA                                                                                            |
|------------|----------------------------|------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9          | 1                          | 2024 : ZV.10;ZY.35                       | 15002 / 35 343 0010 / TRESBOEUF / MONCEAUX / MONCEAUX / exploitation agricole / Age du fer                        |
| 10         | 1                          | 2024 : ZW.158                            | 16042 / 35 343 0011 / TRESBOEUF / LA RETURAI / LA RETURAI / exploitation agricole / Age du fer                    |
| 11         | 1                          | 2024 : ZM.158;ZM.84                      | 16749 / 35 343 0012 / TRESBOEUF / LES ORGERIES / LES ORGERIES / exploitation agricole / Age du fer - Gallo-romain |
| 12         | 1                          | 2024 : ZO.1;ZO.10;ZO.119;ZO.76;ZO.8;ZO.9 | 18182 / 35 343 0013 / TRESBOEUF / LA RICHARDAIS / LA RICHARDAIS / Age du fer / enclos (système d')                |
| 13         | 1                          | 2024 : ZO.34                             | 18183 / 35 343 0014 / TRESBOEUF / LA VILLE JAN / LA VILLE JAN / exploitation agricole / Age du fer                |

Tresboeuf (35343) - 14/05/2024

Carte des zones archéologiques demandées au PLU





PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL

Patrimoine archéologique

PLUi-H approuvé le 12 mars 2020  
Modifications n°1 et n°2 et révision allégée n°1 approuvées le 22 mars 2022  
Modification n°3 approuvée le 24 juin 2025

Mise à jour n°1 par arrêté du Président de Bretagne porte de Loire Communauté le 16 mars 2026

Sources : Cadastre Etalab - décembre 2025, BD TOPO IGN - décembre 2025, DRAC 2024  
Réalisation : Service SIG - Bretagne porte de Loire Communauté - mars 2026

Système de référence : Lambert 93 - EPSG : 2154

