



Plan Local d'Urbanisme Commune de Plescop

Pièce 5 : Annexes
Fiches «Bâtiment dont le
changement de destination
est autorisé»

Vu pour être annexé à la délibération du 09/02/2026

Pour la commune,

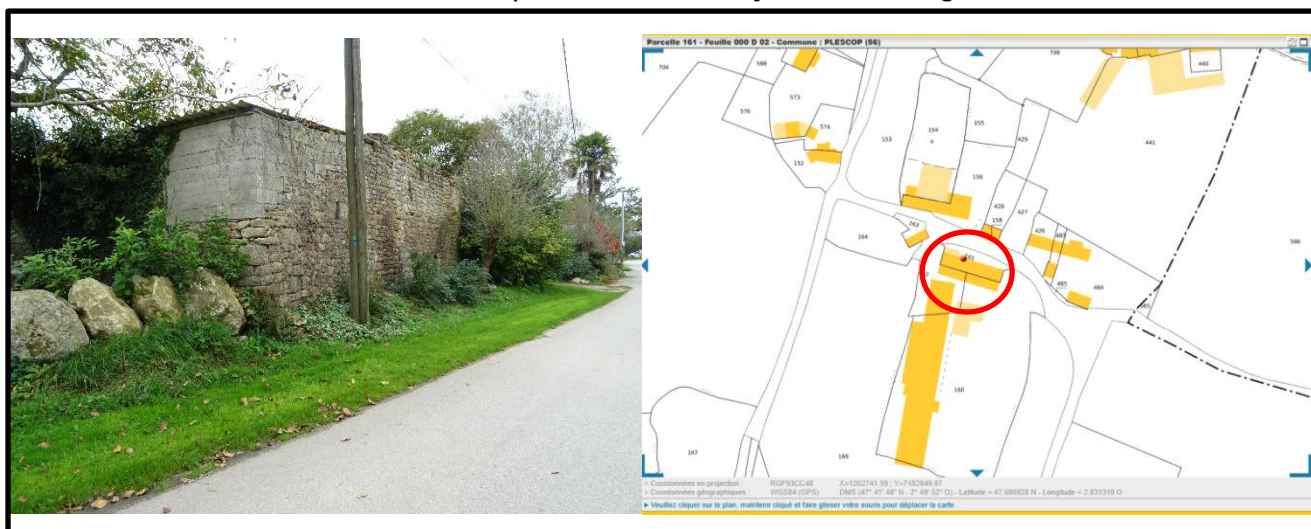
Monsieur Le Maire, Loïc LE TRIONNAIRE



PLE COP
PLE KOB

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 1

Adresse : Brambec

Numéro de parcelle : D 161

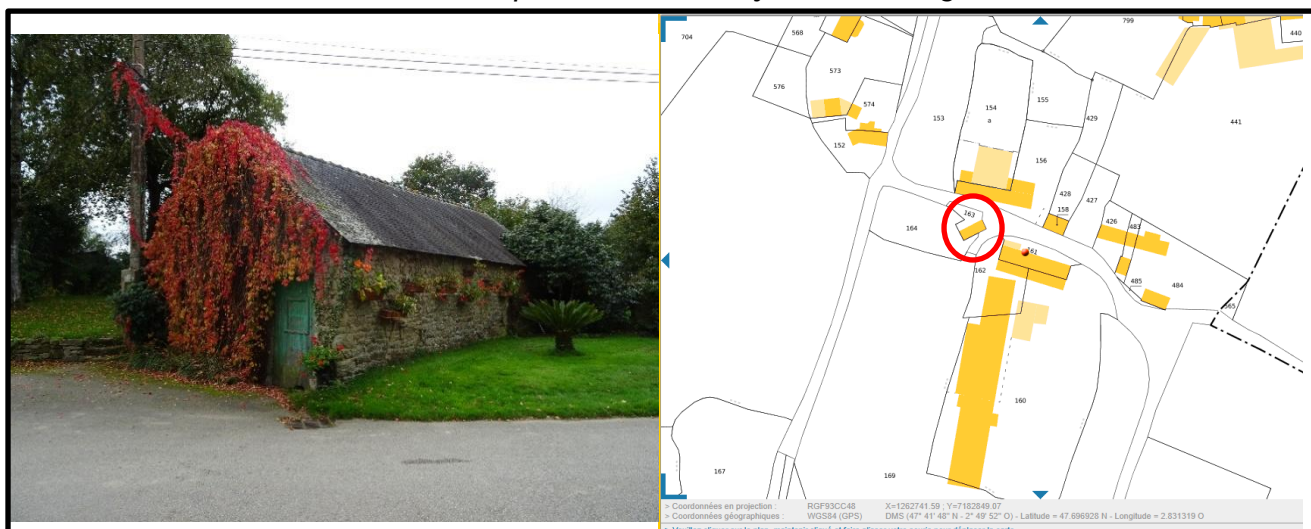
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 2

Adresse : Brambec

Numéro de parcelle : D 163

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : Ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? <u>(si connue)</u>	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? <u>(si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)</u>	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? <u>(si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)</u>	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 3

Adresse : Kerango

Numéro de parcelle : B 277

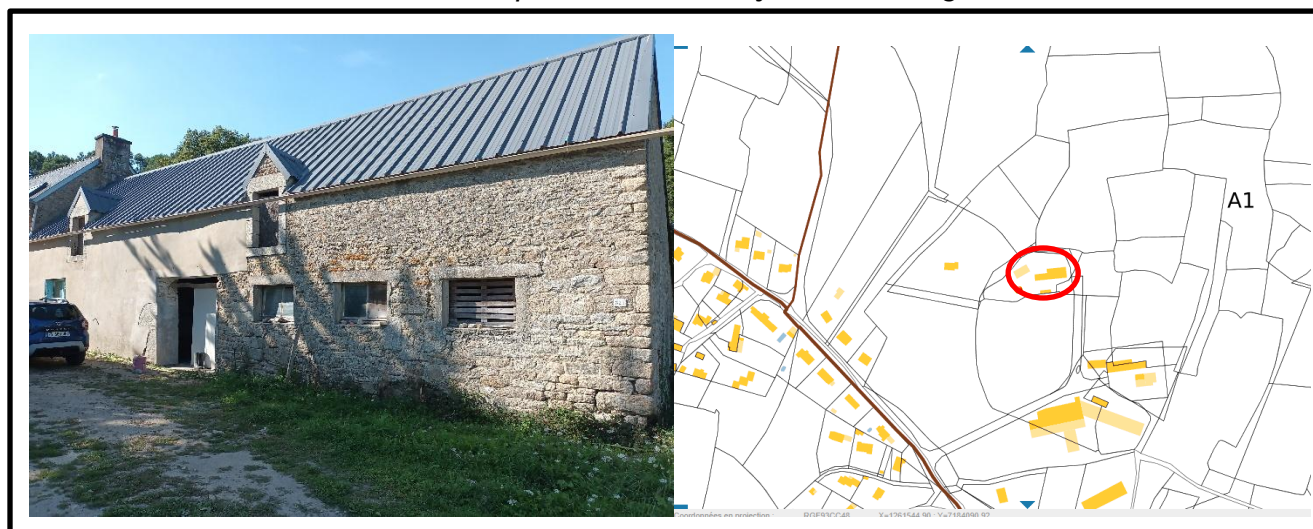
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 4

Adresse : Kerherro

Numéro de parcelle : A 458

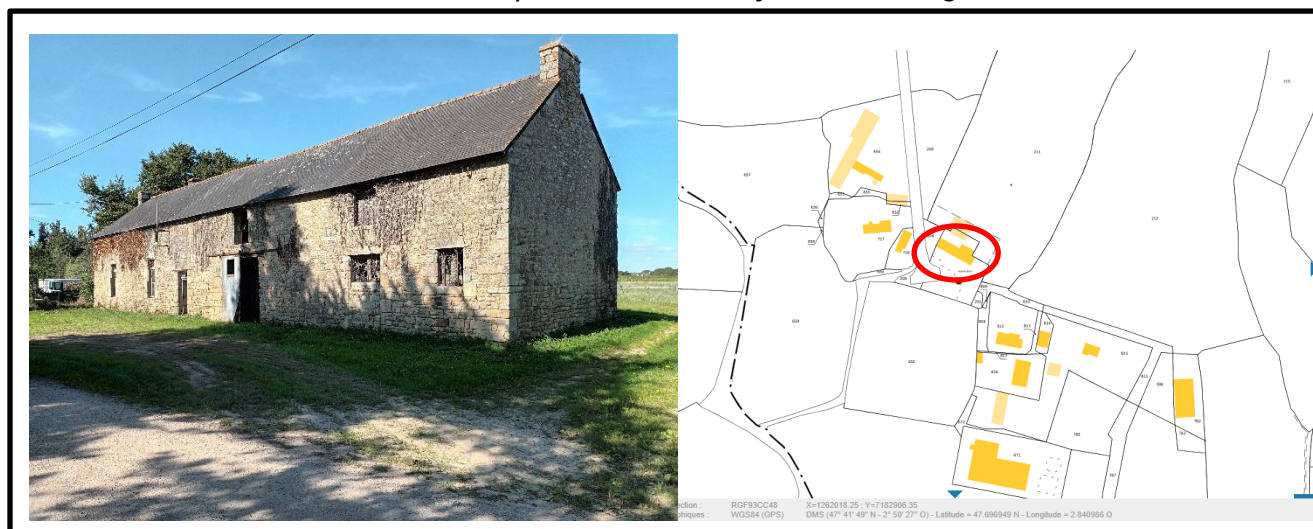
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : Ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?	X		
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 5

Adresse : Kerlehuénan

Numéro de parcelle : D 210

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 6

Adresse : Kerubé

Numéro de parcelle : B 755

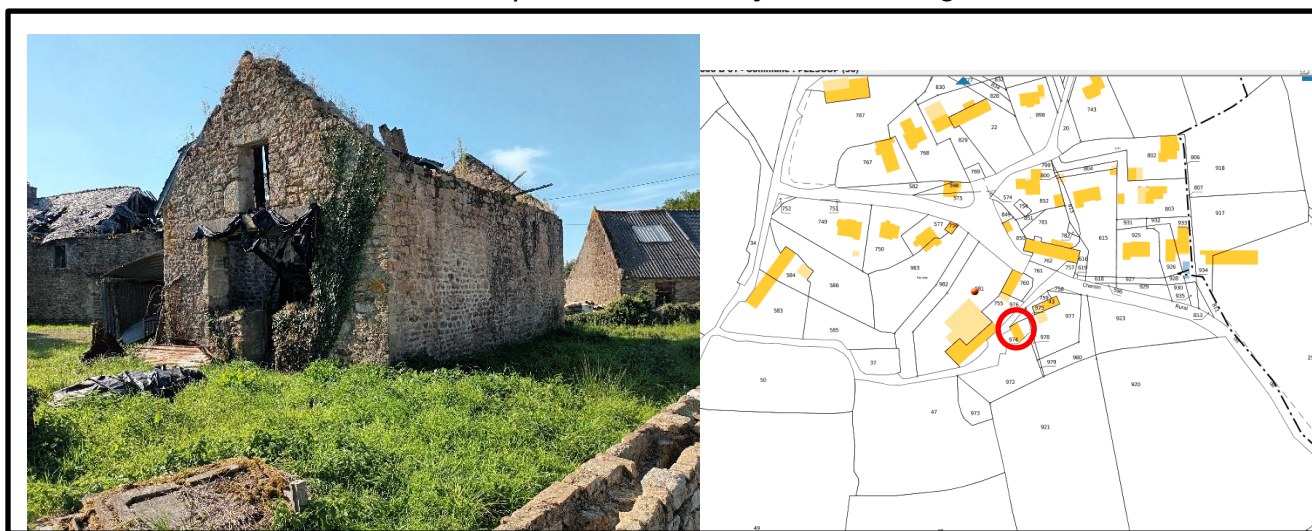
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 7

Adresse : Kerubé

Numéro de parcelle : B 972

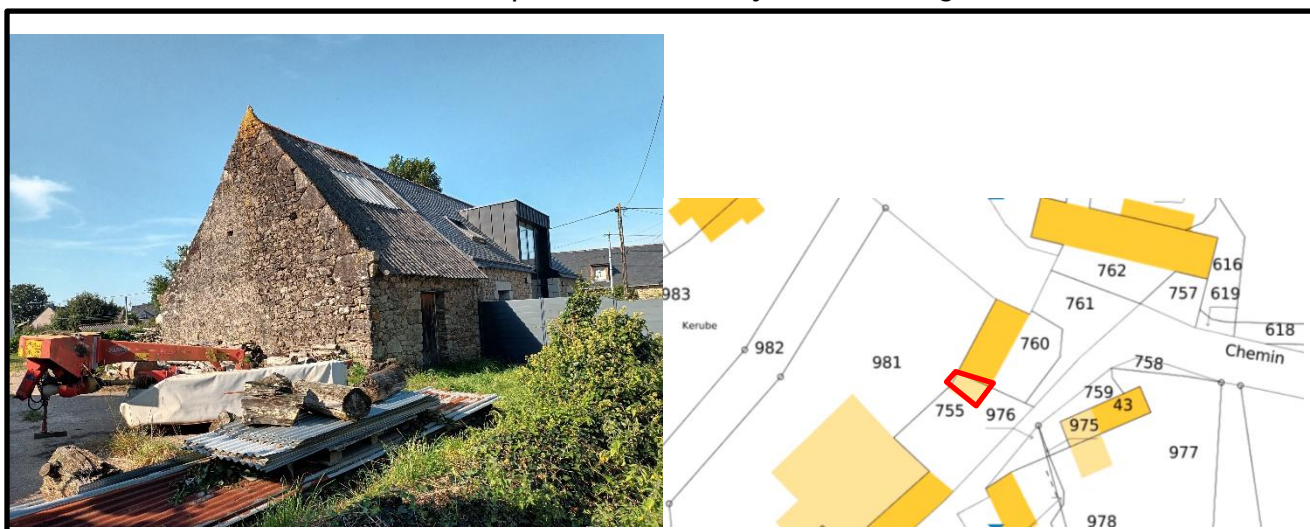
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? <u>(si connue)</u>	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? <u>(si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)</u>	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? <u>(si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)</u>	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 8

Adresse : Kerubé

Numéro de parcelle : B 755

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 9

Adresse : Kerubé

Numéro de parcelle : B 710

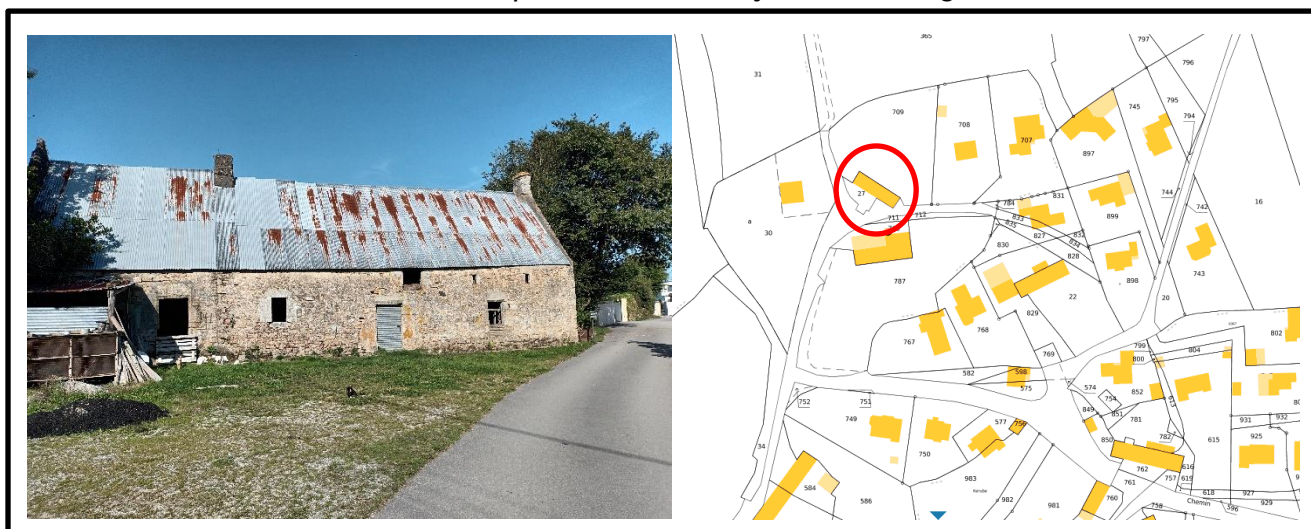
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 10

Adresse : Kerubé

Numéro de parcelle : B 27

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 11

Adresse : Guernic

Numéro de parcelle : AC 15

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 12

Adresse : Guernic

Numéro de parcelle : AC 15

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 13

Adresse : Guernic

Numéro de parcelle : AC 12 et 13 ; G 116 ; AC 195

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 14

Adresse : Ménaty

Numéro de parcelle : A 754

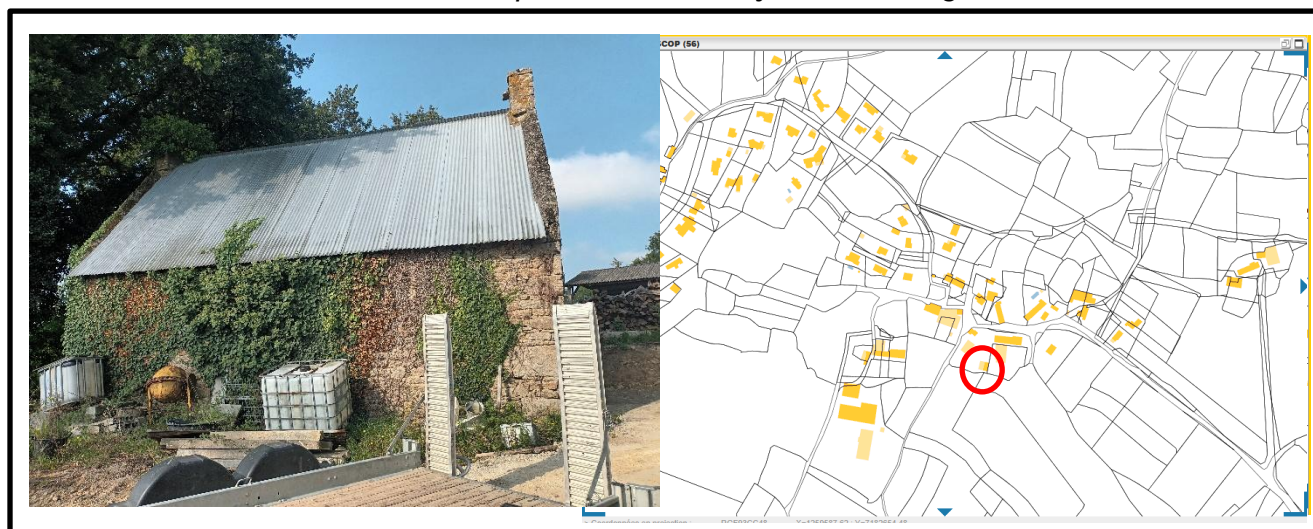
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 15

Adresse : Le Palastre

Numéro de parcelle : C 1207

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 16

Adresse : Le Gusquel

Numéro de parcelle : C 1271

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 17

Adresse : Le Gusquel

Numéro de parcelle : C 971

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 18

Adresse : Le Gusquel

Numéro de parcelle : C 1552

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 19

Adresse : Le Petit Moustoir

Numéro de parcelle : AO 0058

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 20

Adresse : Lezunan

Numéro de parcelle : C 1707

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : ancienne étable

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 21

Adresse : Lezunan

Numéro de parcelle : C 1707

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 22

Adresse : Lezunan

Numéro de parcelle : C 1641

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? <u>(si connue)</u>	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? <u>(si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)</u>	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? <u>(si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)</u>	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 23

Adresse : Pont Marville

Numéro de parcelle : C 279

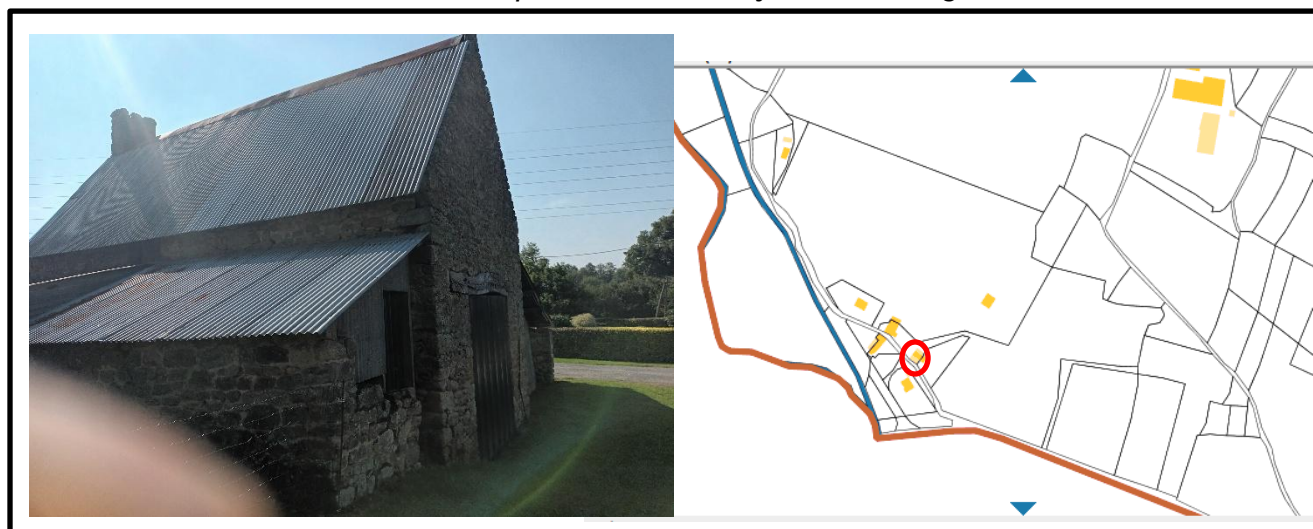
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 24

Adresse : Pont Marville

Numéro de parcelle : C 1158

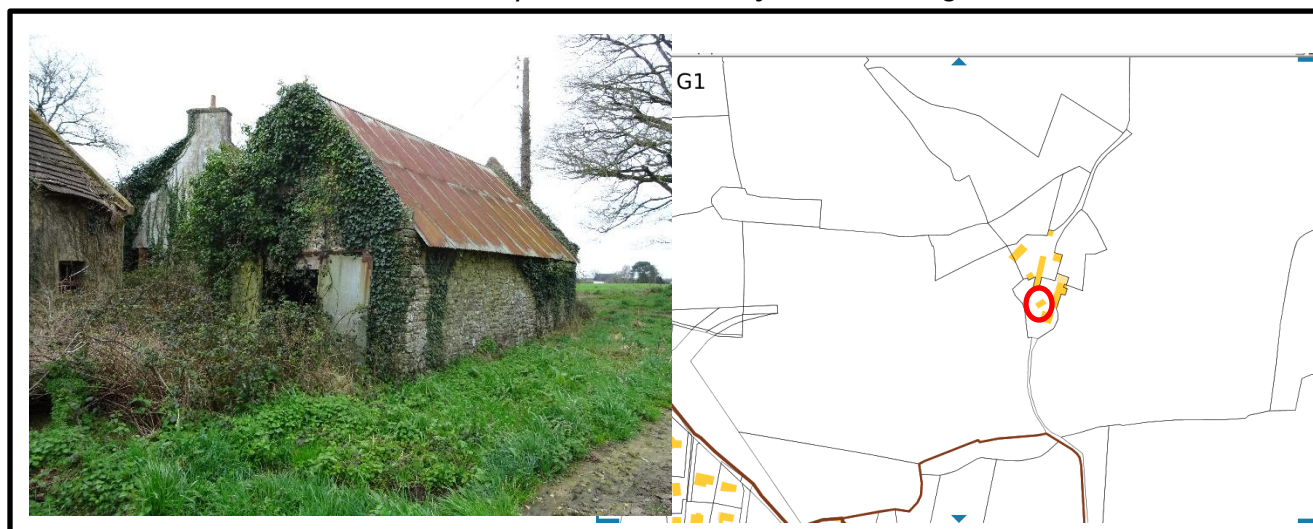
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 25

Adresse : Bornolo

Numéro de parcelle : G 40

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 26

Adresse : Bornolo

Numéro de parcelle : G 40

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 27

Adresse : Bornolo

Numéro de parcelle : G 43

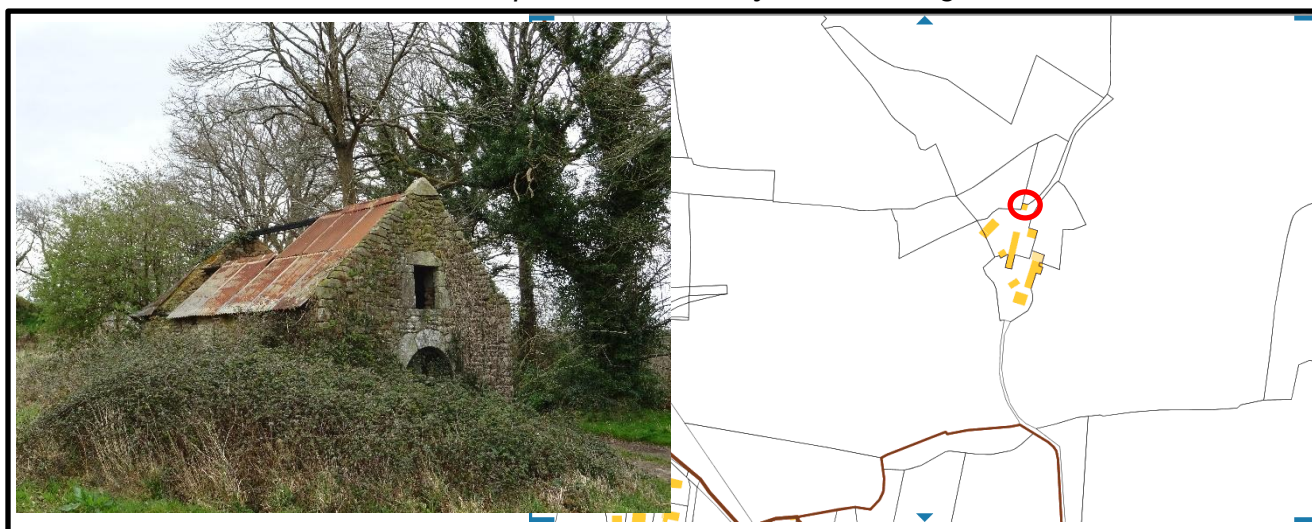
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : Pigeonnier

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 28

Adresse : Bornolo

Numéro de parcelle : G 43

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? <u>(si connue)</u>	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? <u>(si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)</u>	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? <u>(si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)</u>	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 29

Adresse : Bornolo

Numéro de parcelle : G 43

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 30

Adresse : Kerscap

Numéro de parcelle : B 844, 847

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) :

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?		X	
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination			
	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 31

Adresse : Le Palastre

Numéro de parcelle : C 770 et 1144

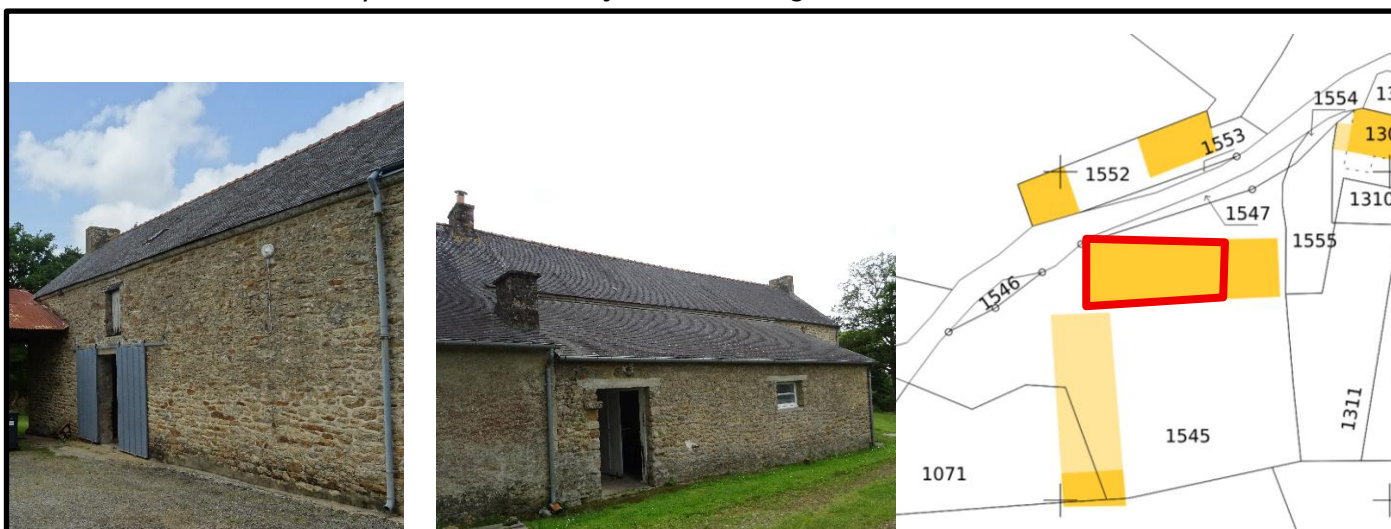
Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : grange et poulailler

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

<u>Thématiques</u> / Questions	<u>Oui</u>	<u>Non</u>	<u>Remarques/Commentaires</u>
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles,...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe,...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage,...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité,...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité,...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage,...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		

FICHE DE RENSEIGNEMENT (1 fiche par bâtiment)

Inventaire des bâtiments pouvant faire l'objet d'un changement de destination



Zone dans le projet de PLU : ☒ A-Agricole
☐ N-Naturelle

Numéro de la fiche : 32

Adresse : Le Gusquel

Numéro de parcelle : C 1545

Type de bâtiment (ancienne grange, ancienne étable...) : grange

Destinations envisageables pour le bâtiment : ☒ Habitation, gîte, bureau,...
☒ Activité artisanale, bâtiment de stockage,...

Thématiques / Questions	Oui	Non	Remarques/Commentaires
Impact sur l'agriculture			
Le bâtiment se situe à plus de 100m d'un bâtiment et/ou d'une installation agricole en activité ?	X		
Le bâtiment se situe à proximité d'un ou plusieurs bâtiments d'habitation ou d'activité (moins de 200m) ?	X		
L'éventuel changement de destination du bâtiment engendrerait des incidences limitées sur les activités agricoles (plans d'épandage, circulation d'engins agricoles...) ?		X	
Impact sur l'environnement			
Le bâtiment se situe en dehors des zones de risques connus (inondation, remontée de nappe...) ?	X		
Le bâtiment se situe en dehors des zones comprenant des sensibilités environnementales (zones humides, périmètre de protection de captage...) ?	X		
Infrastructures et réseaux			
Les réseaux (eau potable, électricité...) se situent à proximité du terrain du bâtiment ?	X		
La desserte par la voirie du terrain du bâtiment est satisfaisante ?	X		
Les sols à proximité du bâtiment permettent l'installation d'une filière classique (épandage) pour l'assainissement des eaux usées ? (si connue)	X		
Qualité du bâtiment			
Le bâtiment présente un potentiel de rénovation,...) ?	X		
Le bâtiment présente une qualité architecturale et patrimoniale ? (si la destination envisagée est la création d'un logement, d'un gîte ou d'un bureau...)	X		
Le bâtiment est fonctionnel (volume, état des structures, aires de manœuvre à proximité...) ? (si la destination envisagée est la création d'une activité artisanale, d'un bâtiment de stockage...)	X		
Avis sur le changement de destination	X		