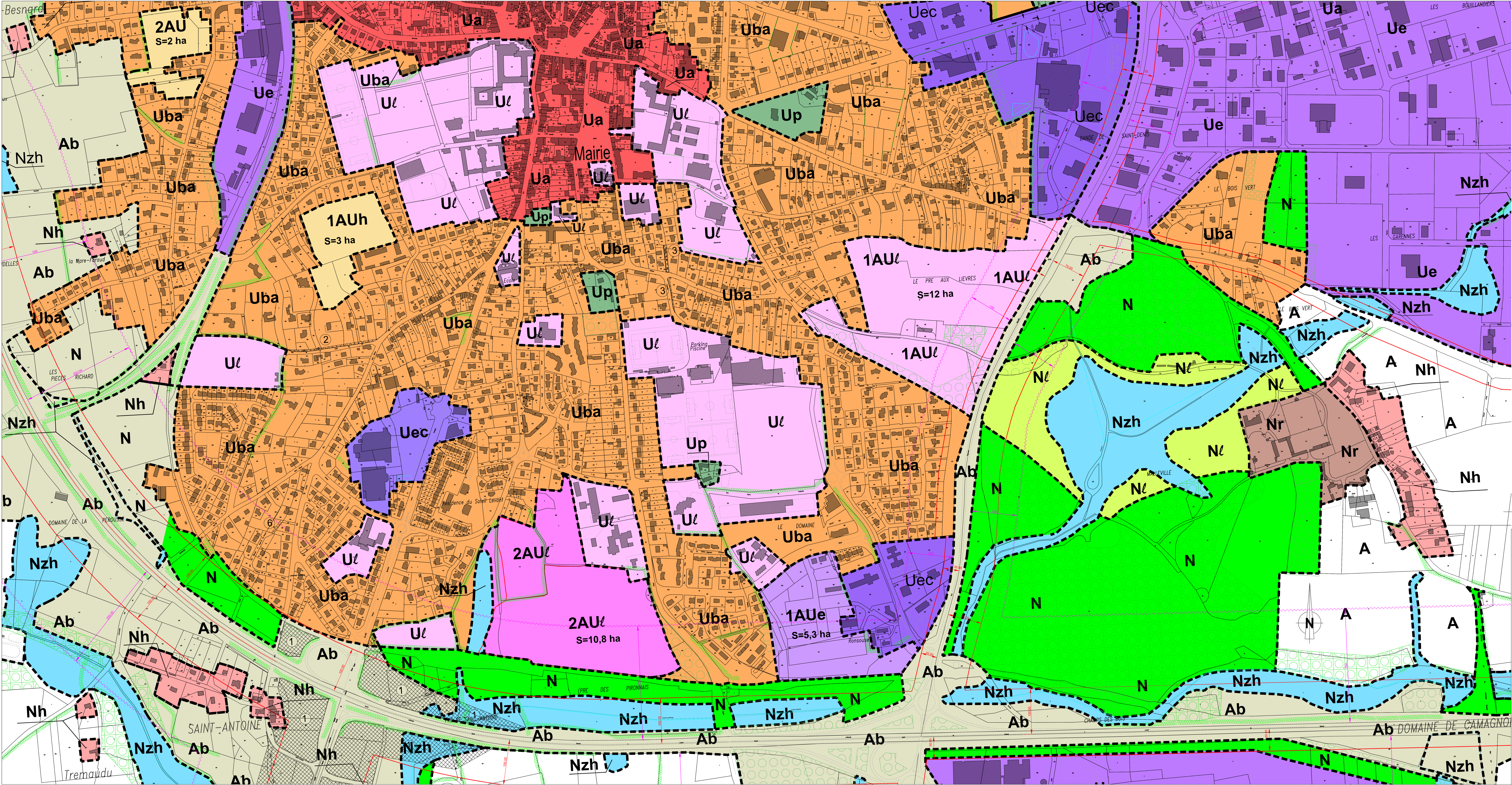




U – Zone urbaine

- Ua Centre ville
- Uba Quartier de ville
- Ube Secteurs urbanisés de Bezon et Saint Jean de Villenars
- Uec Secteur d'activités économiques existants
- Uel Secteur d'activités commerciales
- Uep Secteur de la ZAC de Brociliande
- Uip Secteur d'équipements publics et d'intérêt collectif
- Uis Secteur du pôle d'équipement du Lycée de la Touche
- Uip Secteur de propriétés patrimoniales

AU – Zone à urbaniser

- 1AUh Secteur d'habitat immédiatement constructible
- 1AUl Secteur d'habitat immédiatement constructible ZAC de la Noë Verte
- 1AUe Secteur économique Ronsouze
- 1AUl Secteur d'équipement Rénimpol
- 2AU Secteur d'habitat soumis à modification du PLU
- 2AUl Secteur d'équipement soumis à modification du PLU

A – Zone agricole

- A Zone agricole
- Ab Agricole inconstructible
- Aa Secteur de dépôt de matériaux autorisés

N – Zone naturelle

- N Zone naturelle
- Na Zone de la station d'épuration
- Nl Secteur destiné au golf
- Nh Secteur destiné aux aires d'accueil des gens du voyage
- Ni Hameaux
- Np Zone d'activités hippiques
- Nr Hameaux patrimoniaux
- Nzh Zone humide

Indice "r" : Zone inondable soumise aux dispositions du PPRI

Emplacement réservé pour équipements publics

Emplacements réservés:	Bénéficiaire:	Superficie
1 - Echangeur de Saint Antoine	Etat	153452m²
2 - Raccordement de la voirie entre la VC 5 et la rue St Michel- rue de la Croix de L'If	Commune	751m²
3 - Aménagement d'un accès au terrain de sports	Commune	630m²
4 - Tracé des sentiers	Commune	1087m²
5 - Chemin piéton Bande Périère	Commune	587m²
6 - Accès à la Chapelle de Grégoire	Commune	178m²
7 - Bassin hydraulique Noë Verte	Commune	2519m²
8 - Accès Chapelle St-Maur	Commune	82m²
9 - Elargissement de voie Rue du Caporal René Dejean	Commune	237m²
11 - Bassin hydraulique Les Pièces Rivières	Commune	1834m²

--- Limite de secteur

○ ○ ○ Espace boisé classé à conserver

○ ○ ○ Espace boisé L123-1 5 7° et plantations à conserver

5 Marge de recul

--- Voie bruyante de types 2 et 3

..... Chemin de grande randonnée (GR)

▨ Secteur de C6 : risques d'affaissement(mines)

▨ Zone tampon

xxx Interdiction d'accès

Haies L123-1 5 7°

Zone de sensibilité archéologique

Zone inondable

Mise à jour du cadastre: Mars 2016

Département du Morbihan
Commune de
PLOERMEL

PLAN LOCAL D'URBANISME
PLAN n°6
Pièce n°3b) Règles graphiques
Dossier d'approbation

Vu pour être annexé à la délibération du :
Le Maire.

6

juin 2021

Echelle: 1/2000°

PLU	Préparé	Adopté	Approuvé
Elaboration du PLU	Le 26 mars 2009	Le 10 décembre 2011	Le 28 mars 2013
Modification n°1	Le 10 octobre 2015	Le 27 octobre 2016	Le 27 octobre 2016
Modification simplifiée n°1	Le 28 mai 2016	Le 10 décembre 2016	Le 10 décembre 2016
Modification simplifiée n°2	Le 14 décembre 2016	Le 7 mars 2019	Le 7 mars 2019
DPUMC n°2	Le 15 décembre 2017	Le 28 mai 2019	Le 28 mai 2019
DPUMC n°3	Le 22 janvier 2018	Le 4 juillet 2019	Le 4 juillet 2019
Modification simplifiée n°3	Le 15 mars 2021	Le 10 juin 2021	Le 10 juin 2021

Paysages de l'Ouest
Innovative Le Morbihan
2 rue de l'Écluse
BP 30461 - 44206 Nantes
Tél: 02 40 76 56 56
Fax: 02 40 76 01 23
E-mail: paysages@innovative.fr

Atelier de CANAL
74 C, rue de Paris
CS 33 005
BP 133 - 56000 Ploërmel
Tél: 02 99 22 78 00
Fax: 02 99 22 78 01
E-mail: contact@canal.fr

Ville de Ploërmel
Place de la Mairie
CS 33 005
BP 133 - 56000 Ploërmel
Tél: 02 97 73 20 73
Fax: 02 97 73 20 73
E-mail: contact@ploermel.fr