

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
Coteaux et Vallées des Luy

Pièce 4.2 : Règlement graphique

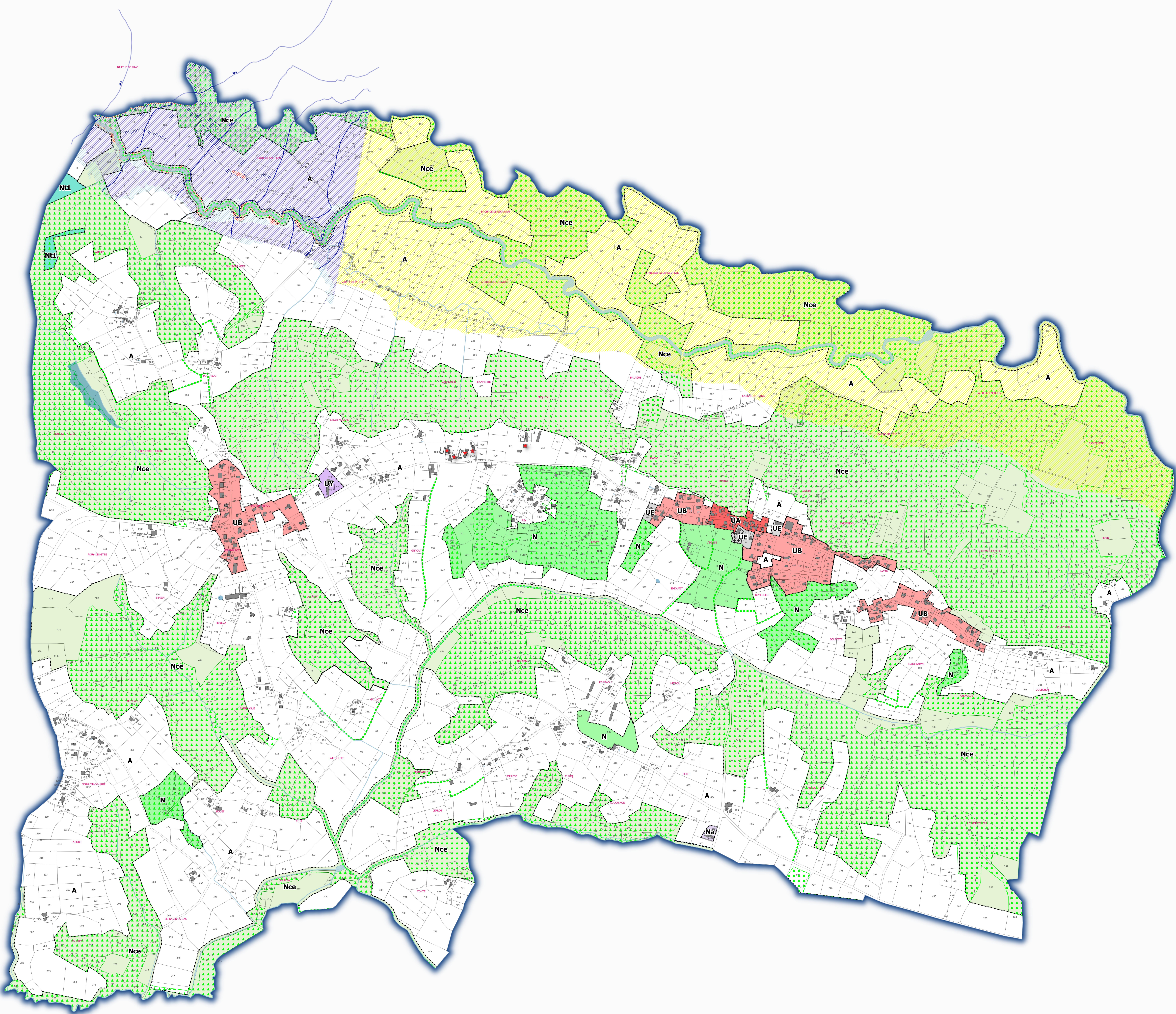
Juin 2025

Echelle 1/5 000

4 36 2456



ARTELIA - Région Sud-Ouest
Héliport, 7 avenue Pierre Angot - CS 8011 - 64053, PAU Cedex 9
Tél : 05 59 84 23 50 - Fax : 05 59 84 30 24
www.artelagroup.com



Zonage	
UA	: Zone urbaine de bourg ancien dense
UB	: Zone urbaine de densité moyenne
UC	: Zone urbaine de densité moyenne à peu dense
UE	: Zone urbaine dédiée aux équipements d'intérêts coll. ou services publics
UL	: Zone urbaine à vocation de loisirs
UX	: Zone urbaine à vocation d'activités artisanales et commerciales
UY	: Zone urbaine à vocation d'activités artisanales
UZ	: Zone urbaine à vocation principale d'activités mixtes
1AU	: Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
1AUY	: Zone à urbaniser à vocation principale d'activité
N	: Zone naturelle
Nce	: Zone naturelle avec préservation des continuités écologiques
Na	: Secteur dédié aux activités économiques (artisanales et commerciales, ...) isolées
Neq	: Zone naturelle dédiée au centre équestre
Nh	: Secteur de quartiers isolés à vocation principale d'habitation
Nl	: Zone naturelle à vocation de loisirs
N1	: Zone naturelle dédiée à l'activité touristique (camping,...)
N11	: Zone naturelle dédiée à l'activité touristique (camping,...)
N12	: Zone naturelle dédiée à l'activité touristique (gîte)
Nzh	: Zone humide
A	: Zone agricole
Ap	: Zone agricole avec enjeux paysagers
Prescriptions	
	: Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du CU
	: Secteur de mixité sociale défini au titre de l'article R.151-38, 3° du CU
	: Eléments de paysages identifiés au titre de l'article L.151-23 du CU
	: Eléments de paysages identifiés au titre de l'article L.151-19 du CU
	: Secteur Soumis à OAP au titre de l'article L.151-6 et L.151-7 du CU
	: Linéaire boisé identifié au titre du L.151-23 du CU
	: Patrimoine paysager à protéger au titre du L.151-19 du CU
	: Changement de destination au titre de l'article L151-11 2° du CU
Aléas ruissellement	
	: Aléa très fort
	: Aléa fort
	: Aléa modéré
	: Aléa faible
Emprise des zones inondables (étude hydraulique des Luy	
	: Aléa très fort
	: Aléa fort
	: Aléa modéré
	: Aléa faible
	: Aléa indéterminé (Atlas des zones inondables)
	: Isocontes 100ans
Informations	
	: Canalisations de transport de gaz et bande d'effet SUP associée