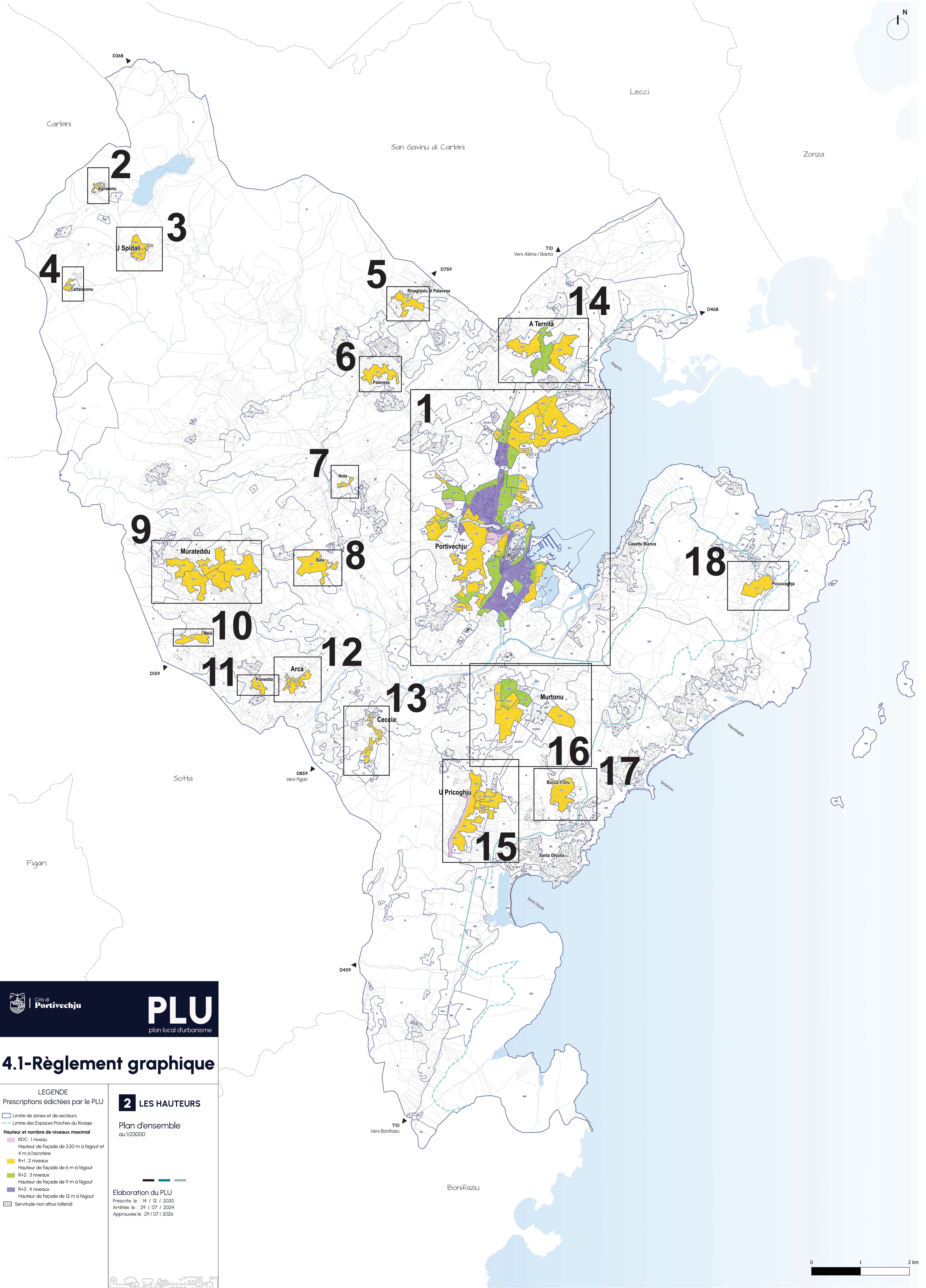
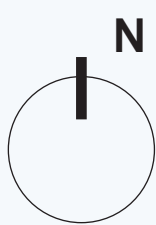






Città di

Portofino

PLU

plan local d'urbanisme

4.1-Règlement graphique

LEGENDE

Prescriptions édictées par le PLU

— Limite de zones et de secteurs

— Limite des Espaces Proches du Rivaage

Hauteur et nombre de niveaux maximal

RDC : 1 niveau

Hauteur de façade de 3,50 m à l'égout et 4 m à l'acrotère

R+1 : 2 niveaux

Hauteur de façade de 6 m à l'égout

R+2 : 3 niveaux

Hauteur de façade de 9 m à l'égout

R+3 : 4 niveaux

Hauteur de façade de 12 m à l'égout

— Servitude non altius tollendi

2 LES HAUTEURS

Plan d'ensemble

au 1/23000

— — —

Elaboration du PLU

Prescrite le : 14 / 12 / 2020

Arrêtée le : 29 / 07 / 2024

Approuvée le : 29 / 07 / 2026





Cità di
Portivechju

PLU

plan local d'urbanisme

4.1-Règlement graphique

LEGENDE

Prescriptions édictées par le PLU

Limite de zones et de secteurs

Limite des Espaces Proches du Rivage

Hauteur et nombre de niveaux maximal

RDC : 1 niveau

Hauteur de façade de 3.50 m à l'égout et 4 m à l'acrotère

R+1 : 2 niveaux

Hauteur de façade de 6 m à l'égout

R+2 : 3 niveaux

Hauteur de façade de 9 m à l'égout

R+3 : 4 niveaux

Hauteur de façade de 12 m à l'égout

Servitude non altius tollendi

2

LES HAUTEURS

Plan n°1

L'agglomération principale

au 1/5000

Elaboration du PLU

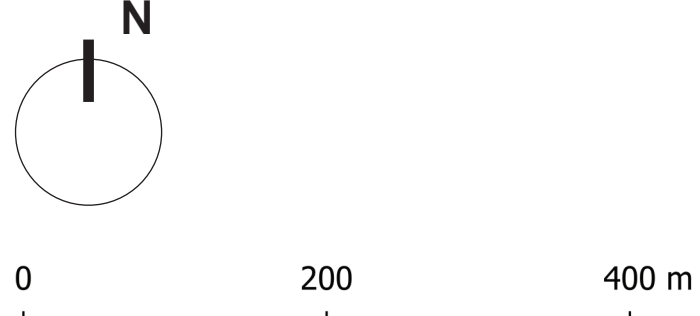
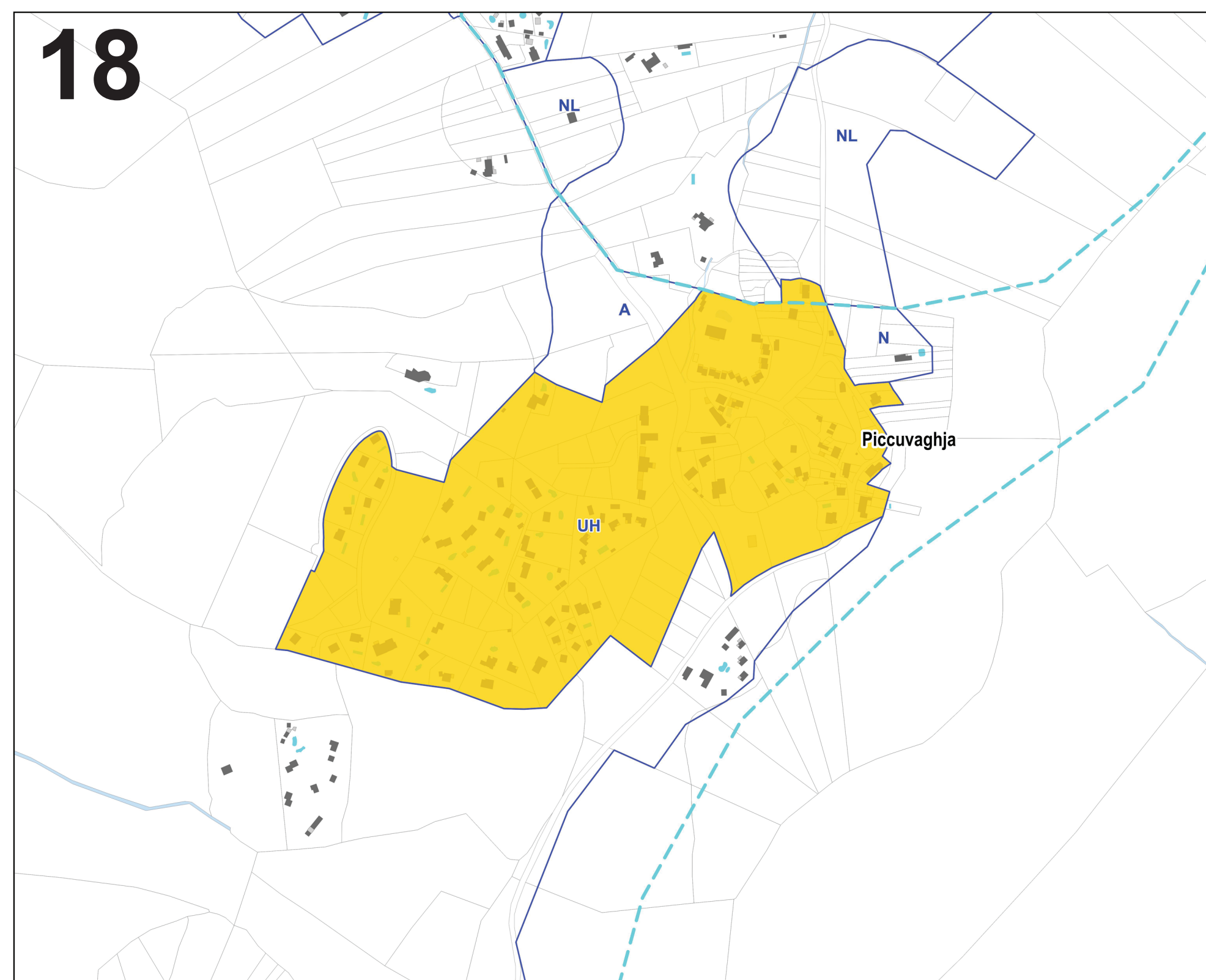
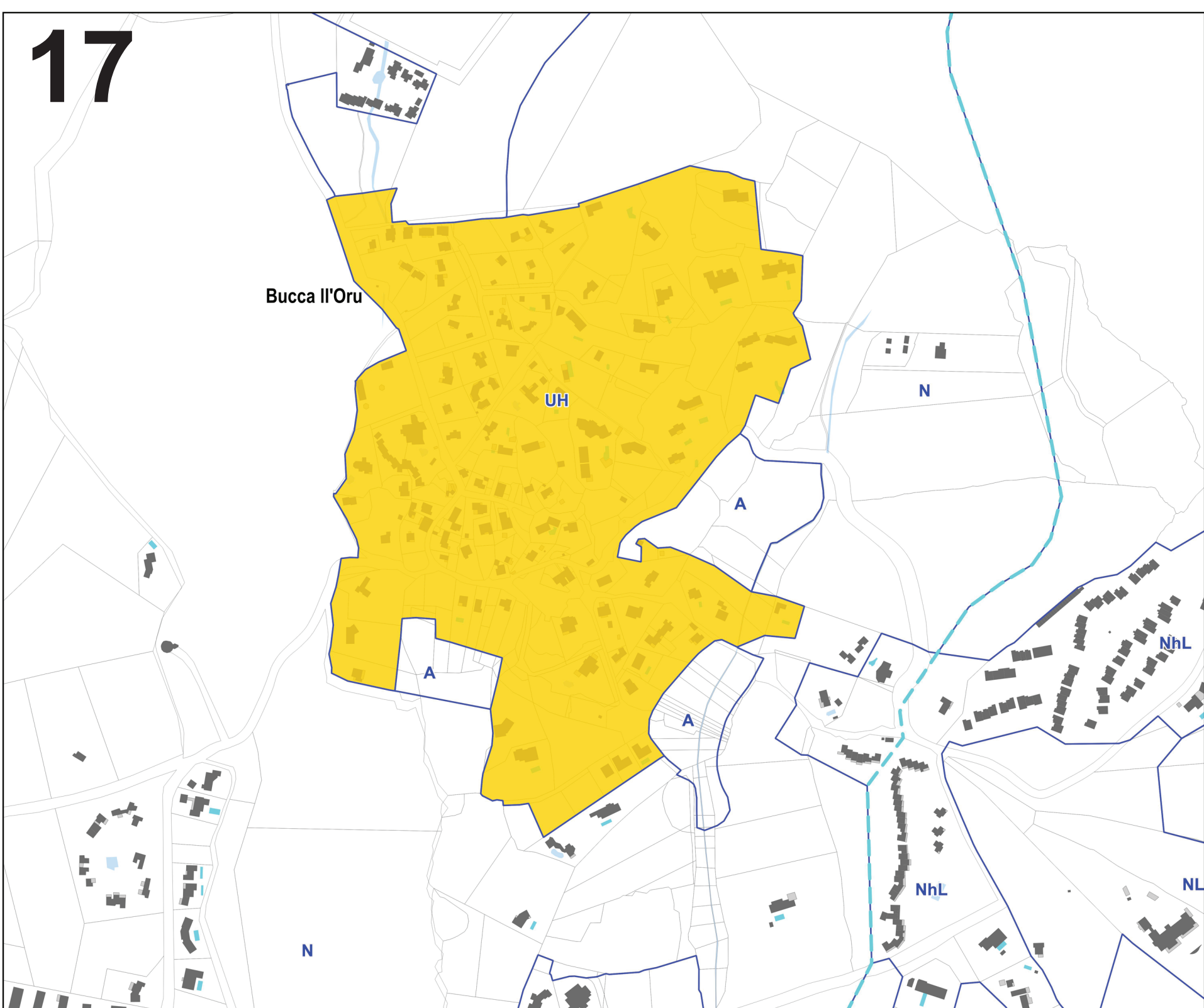
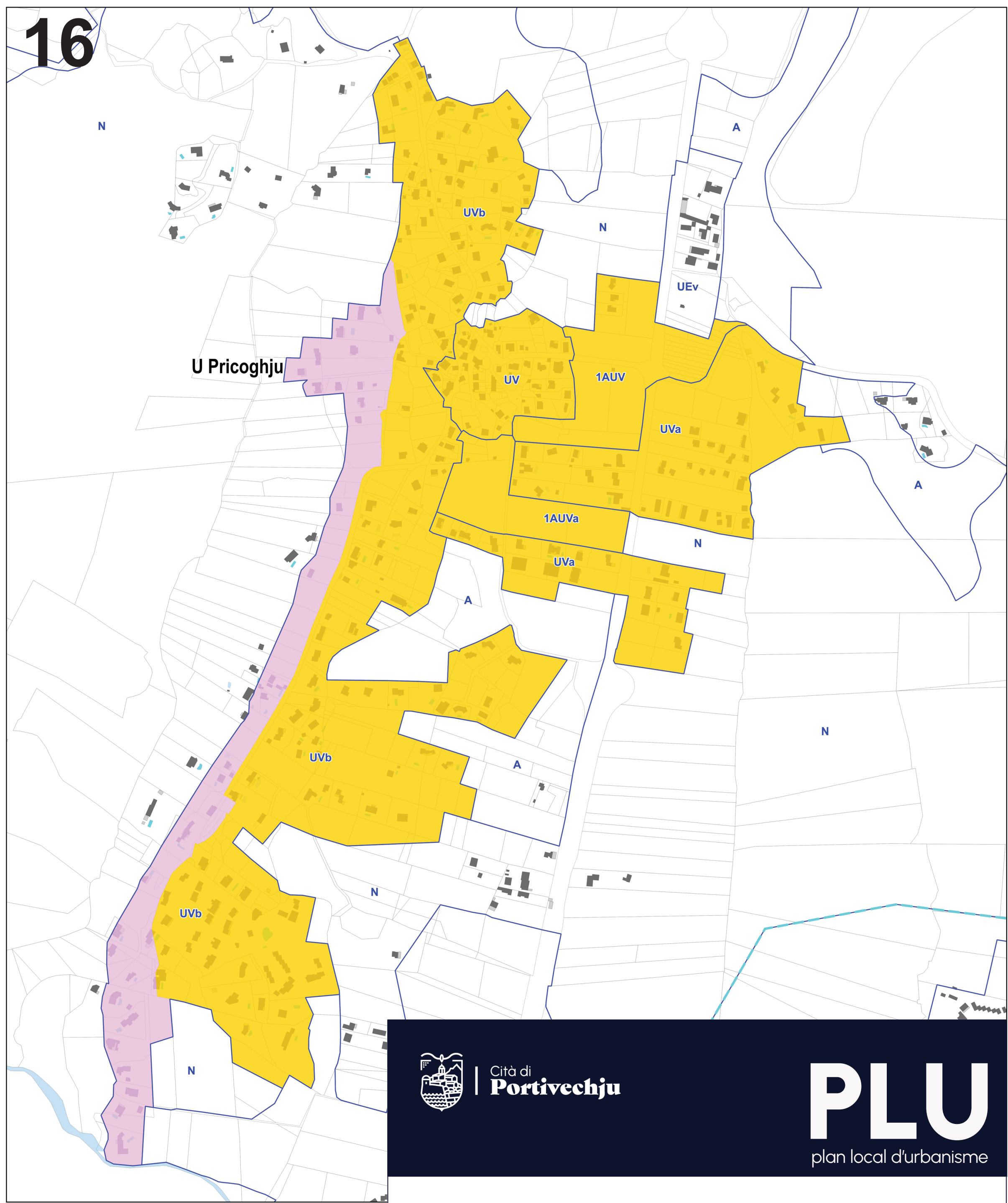
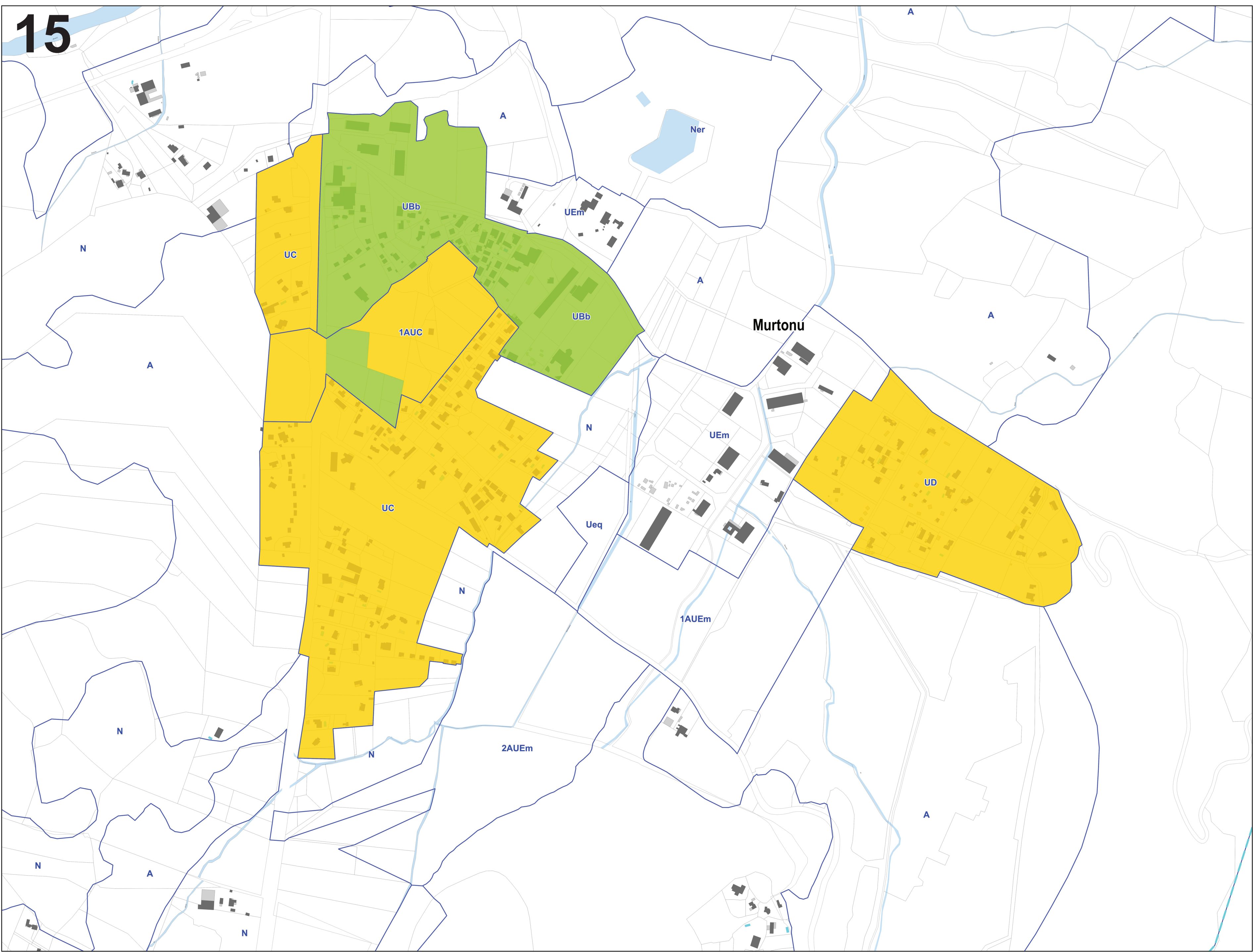
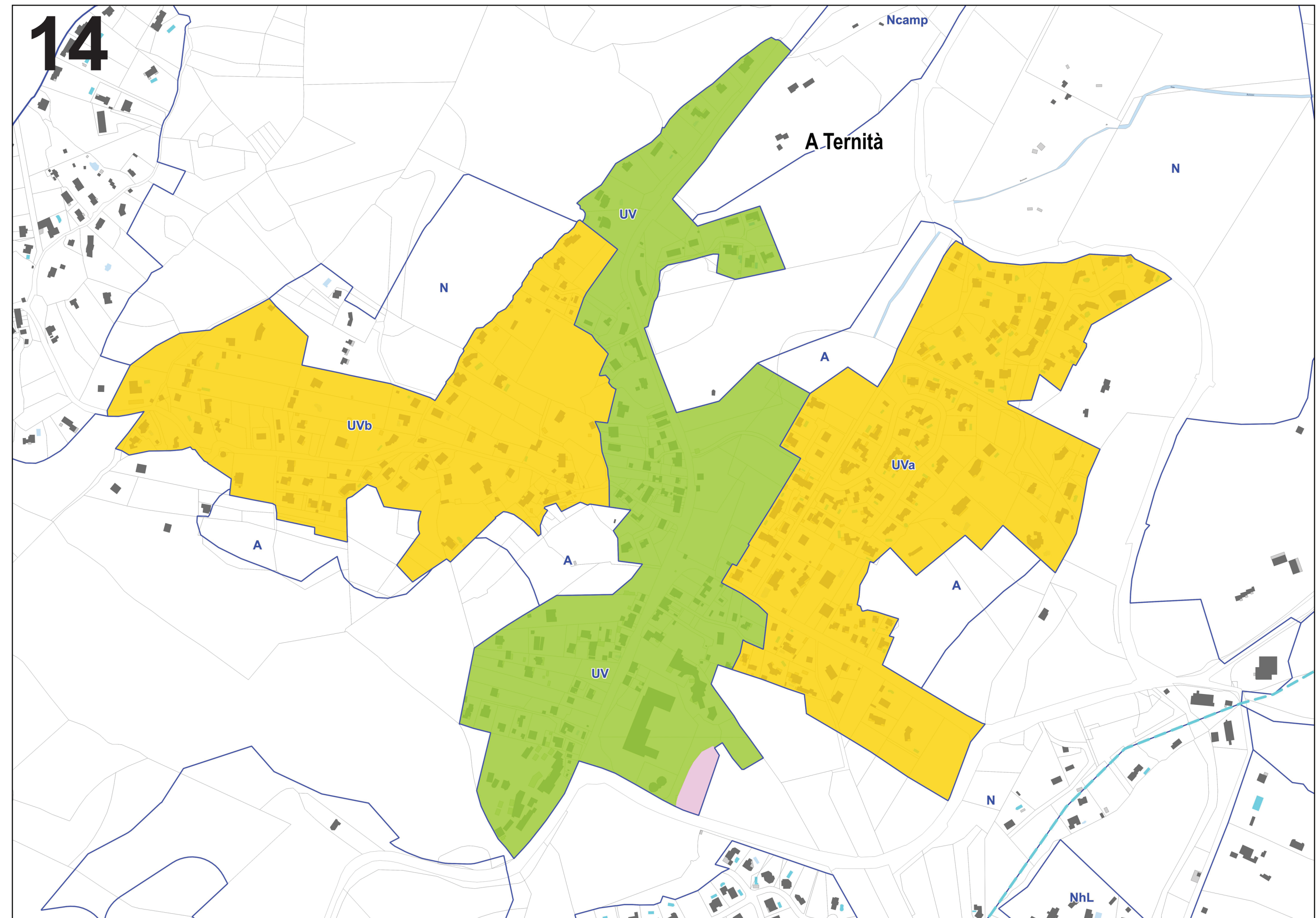
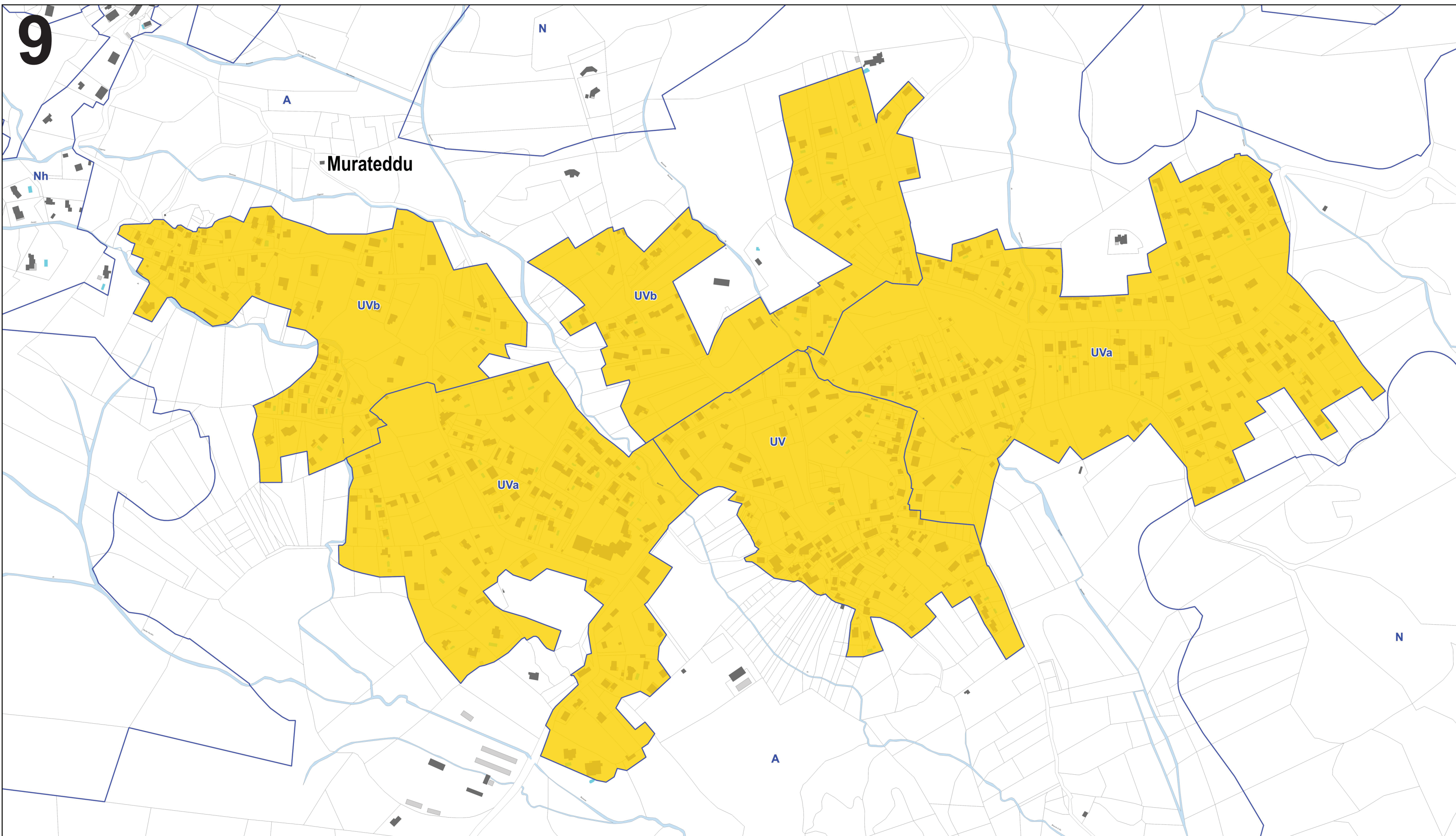
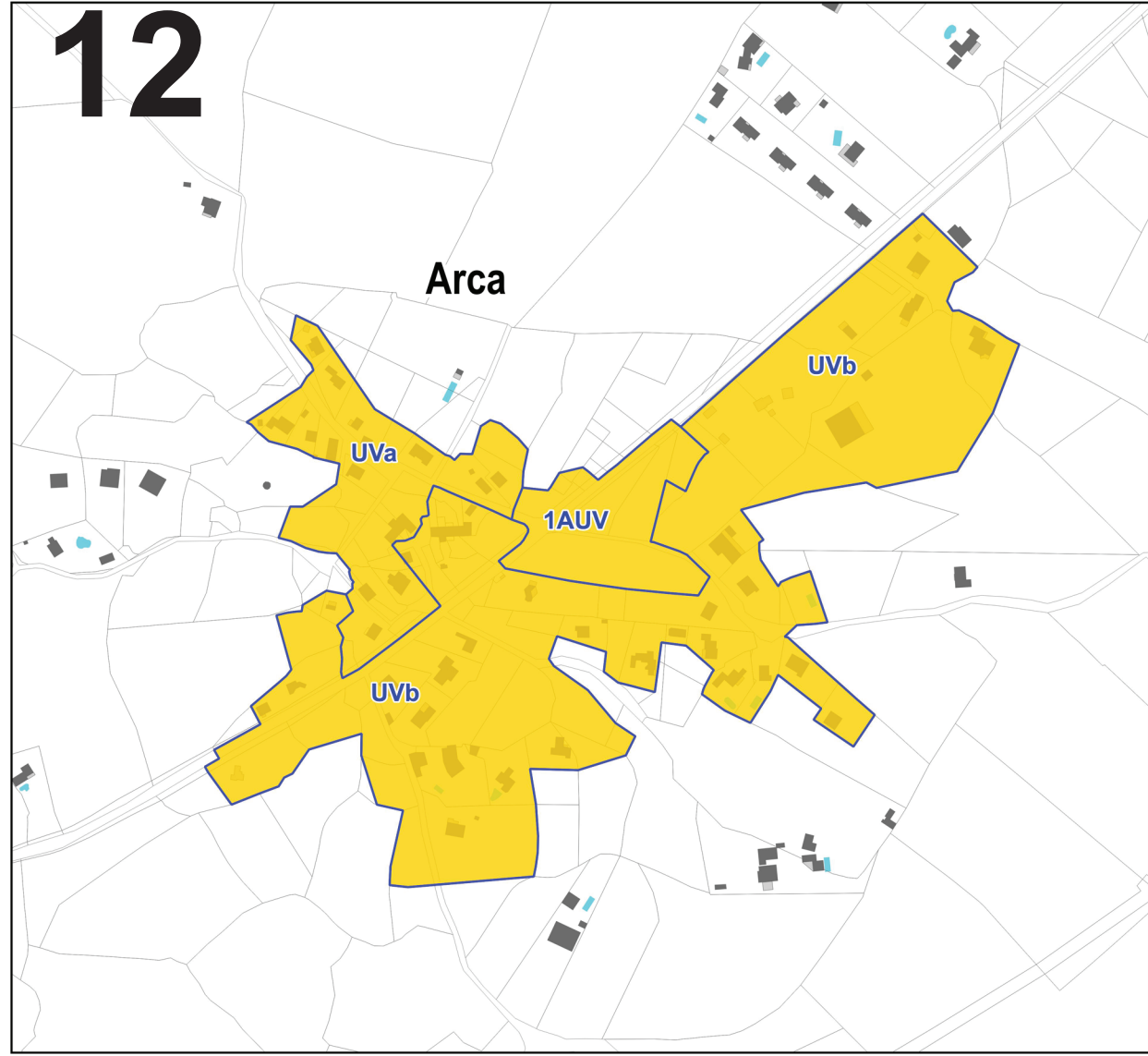
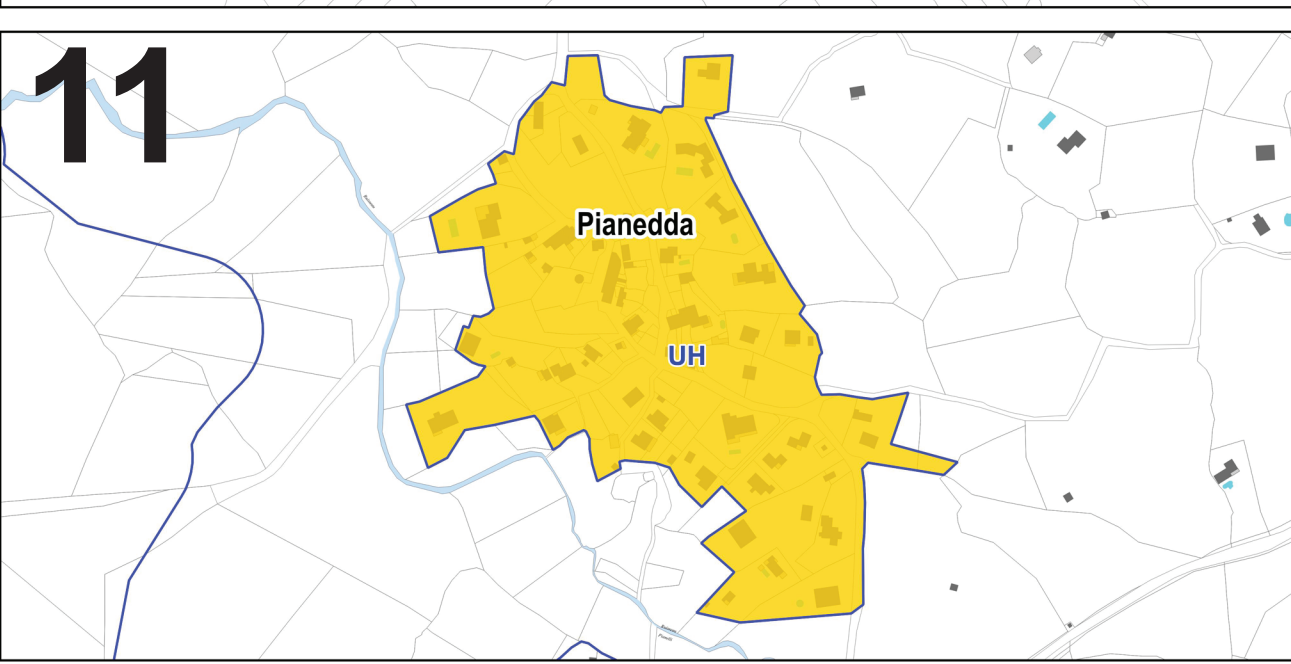
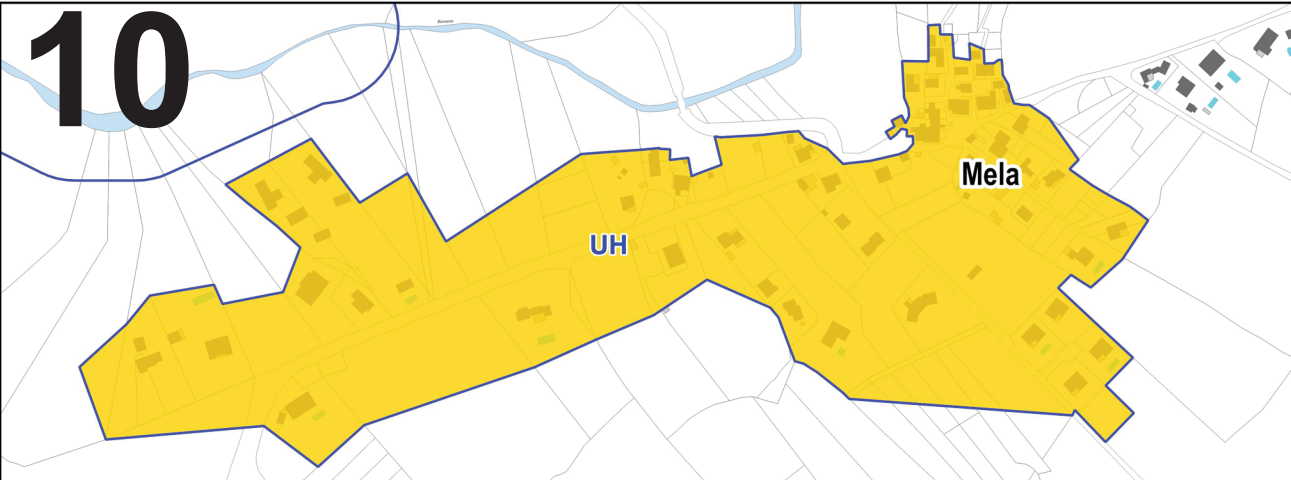
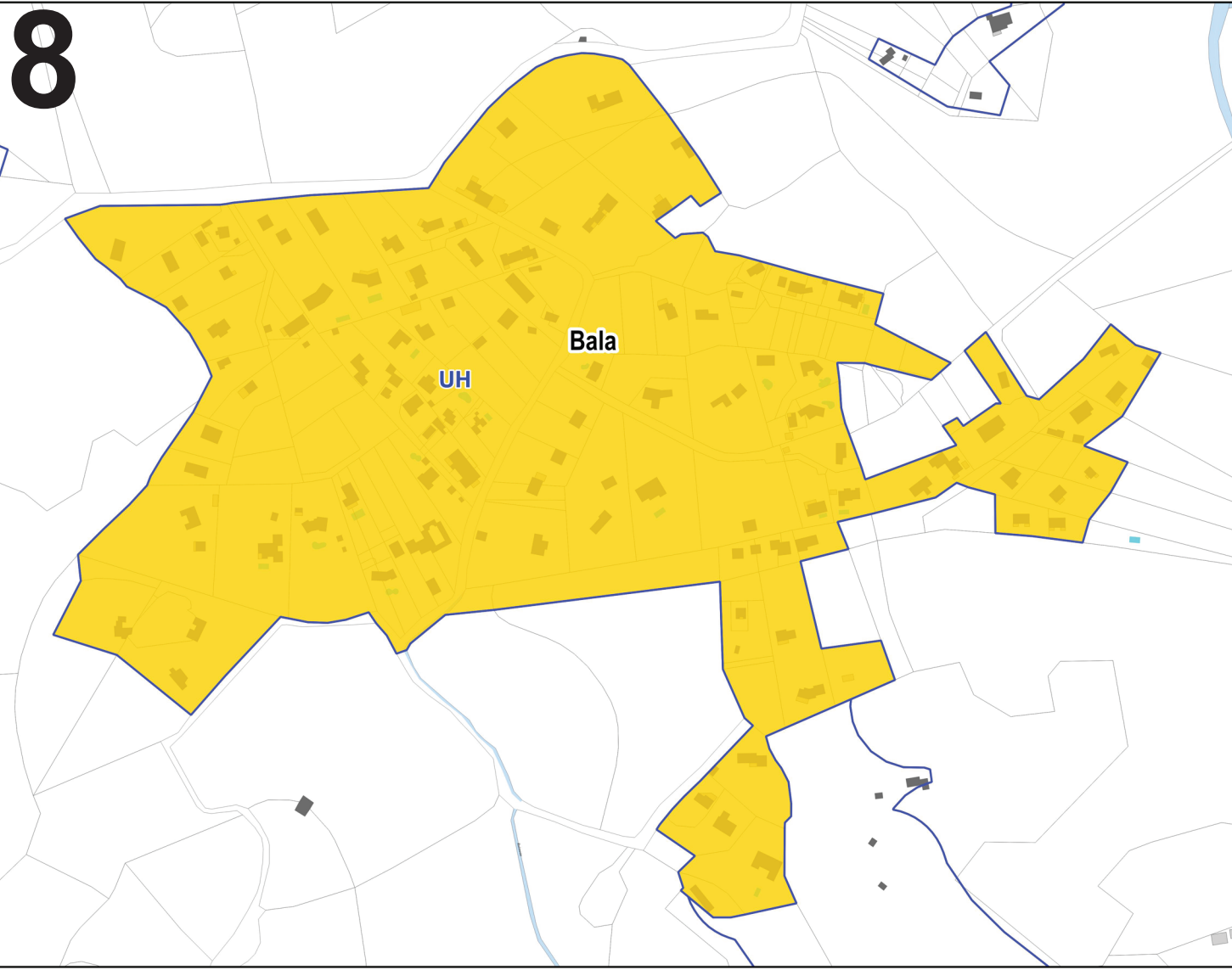
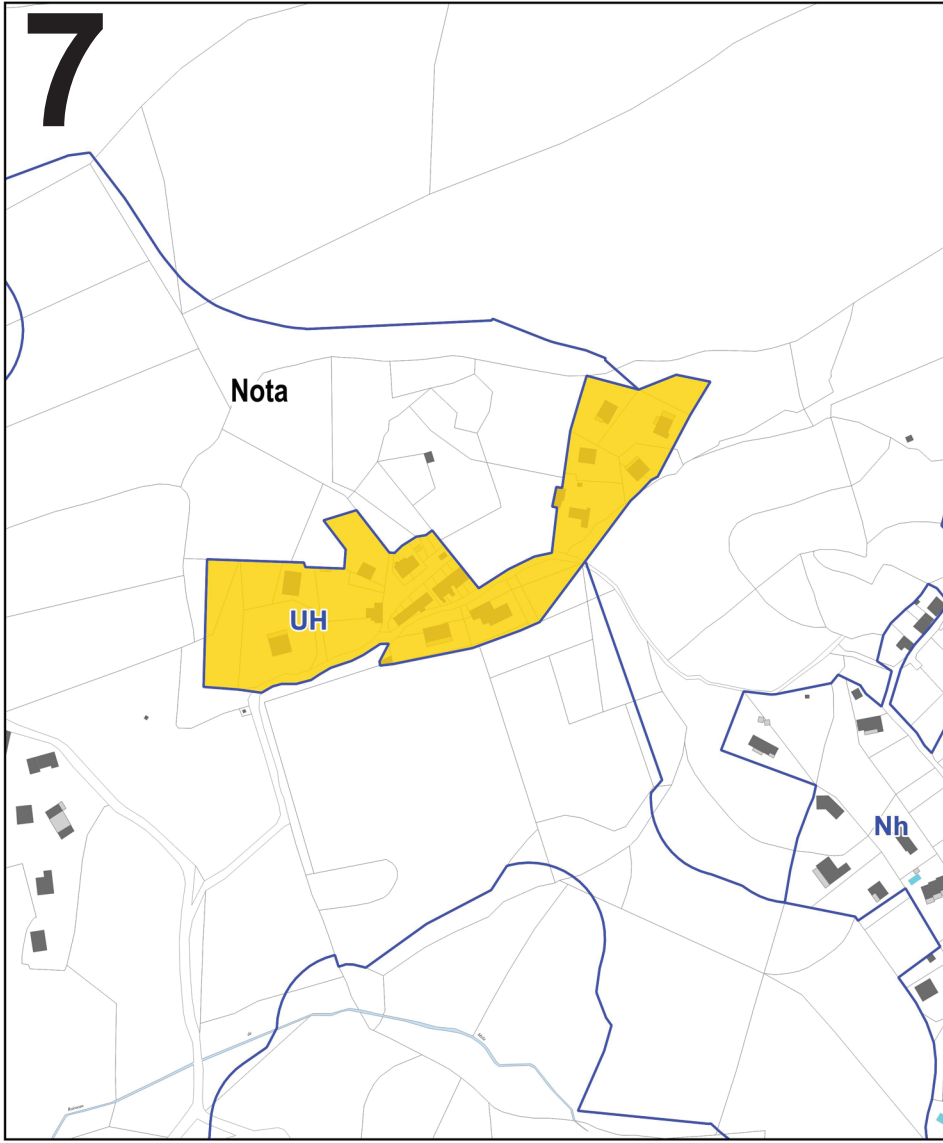
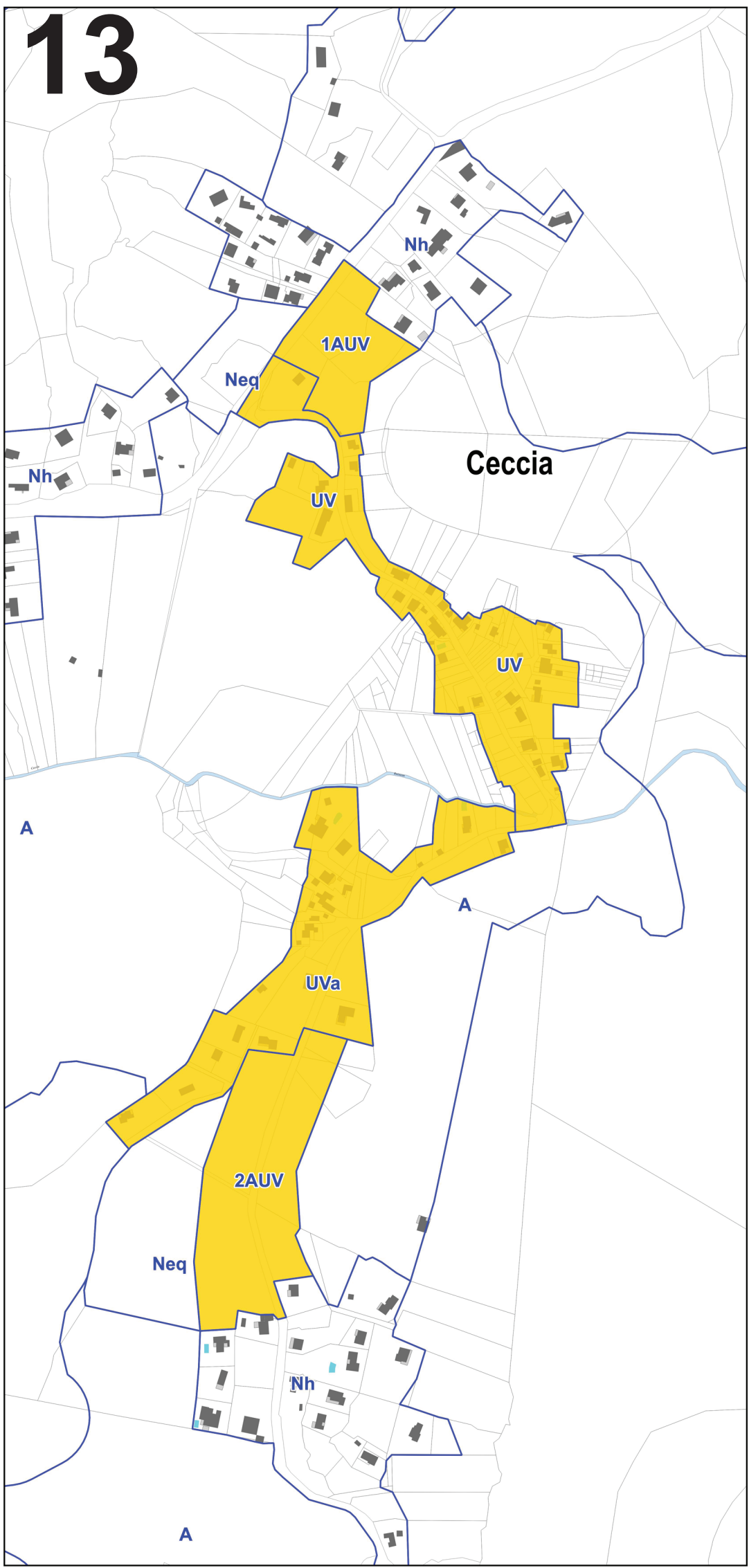
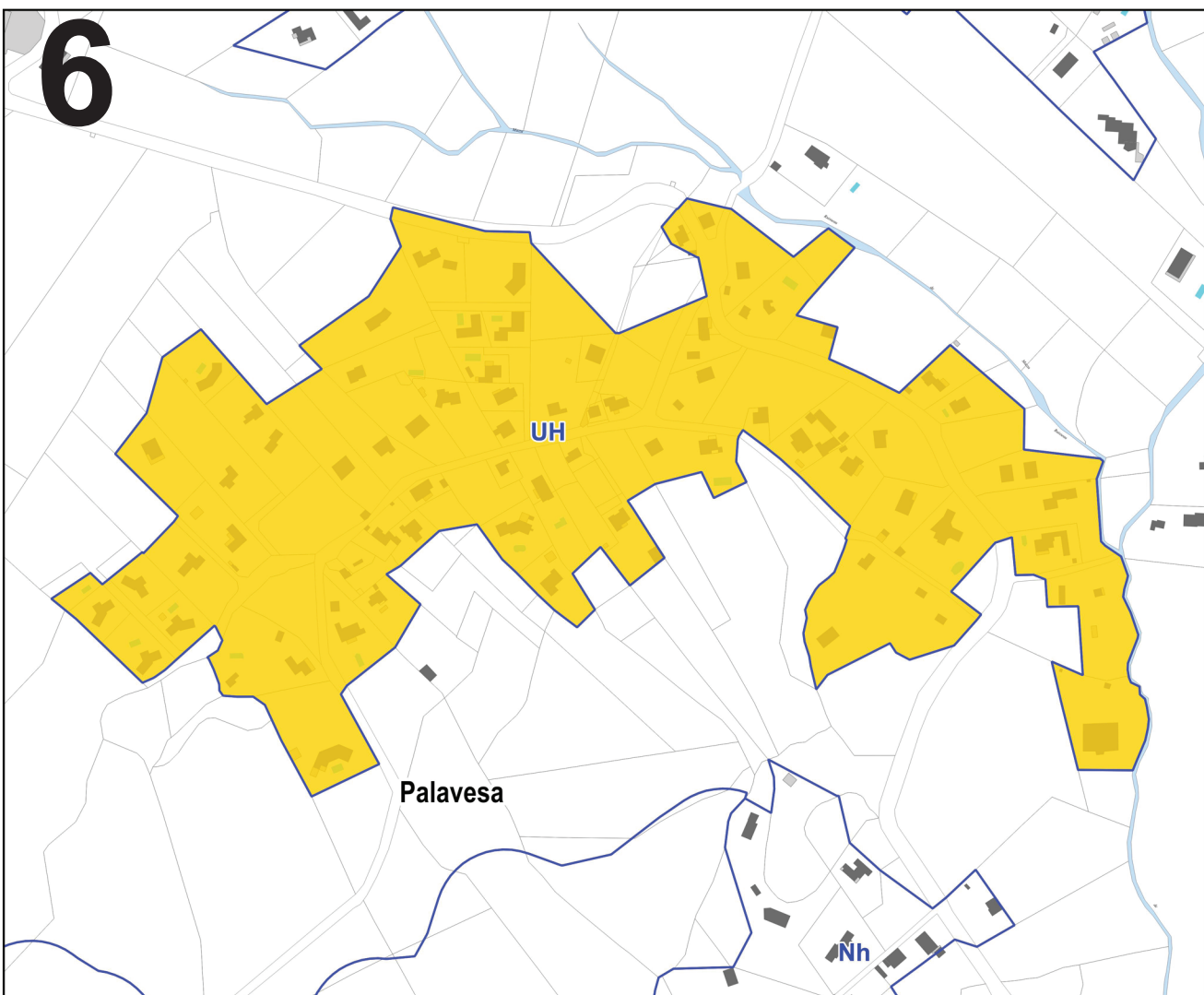
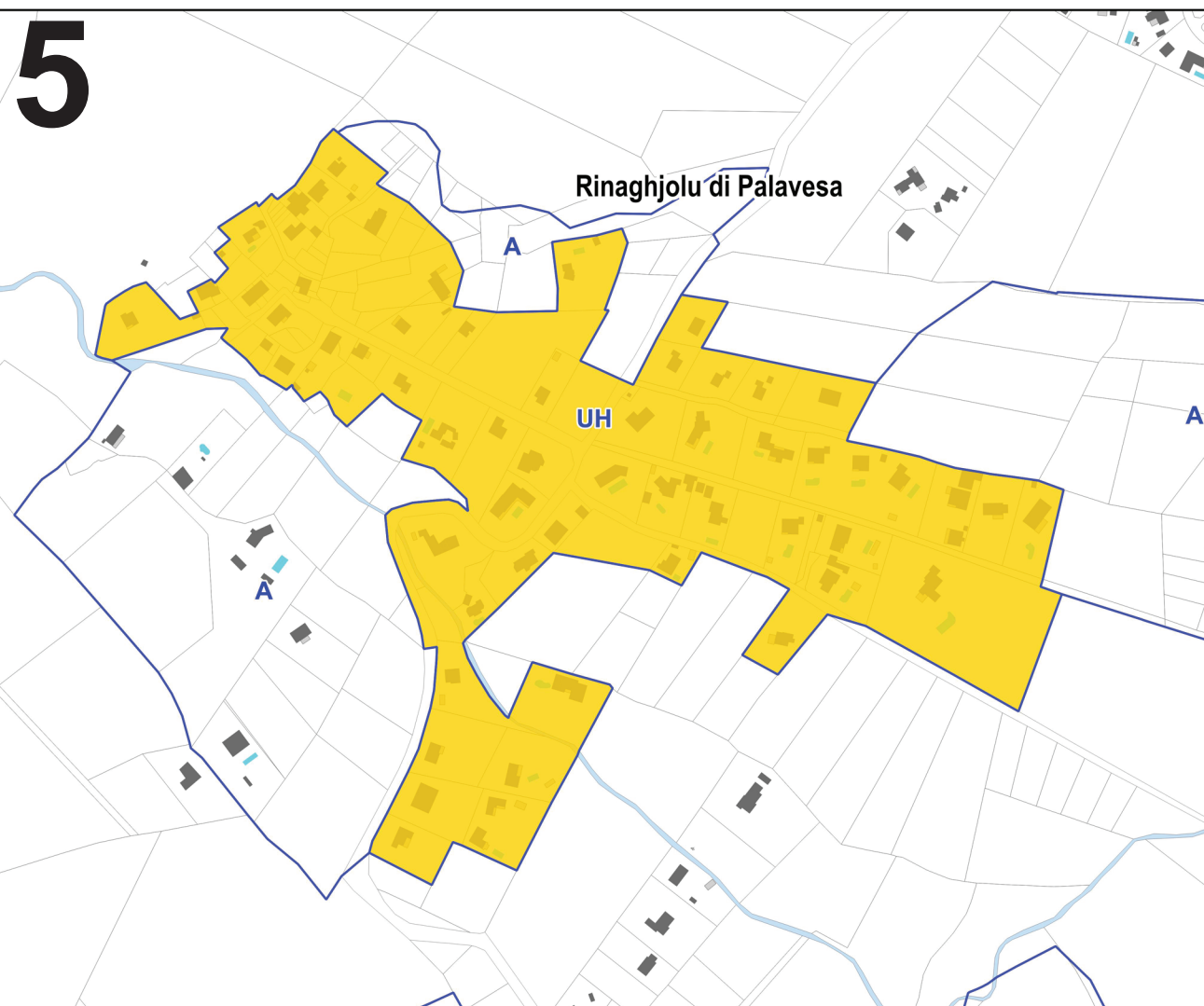
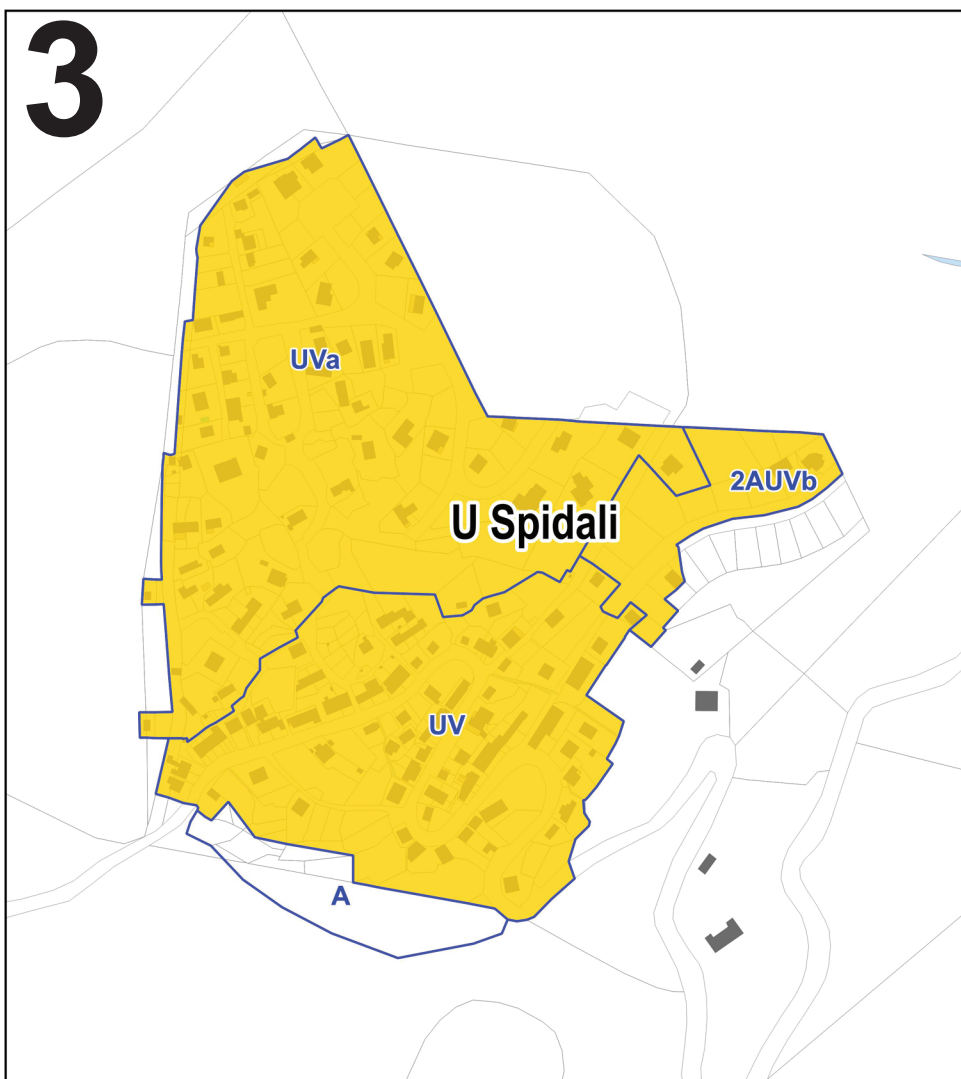
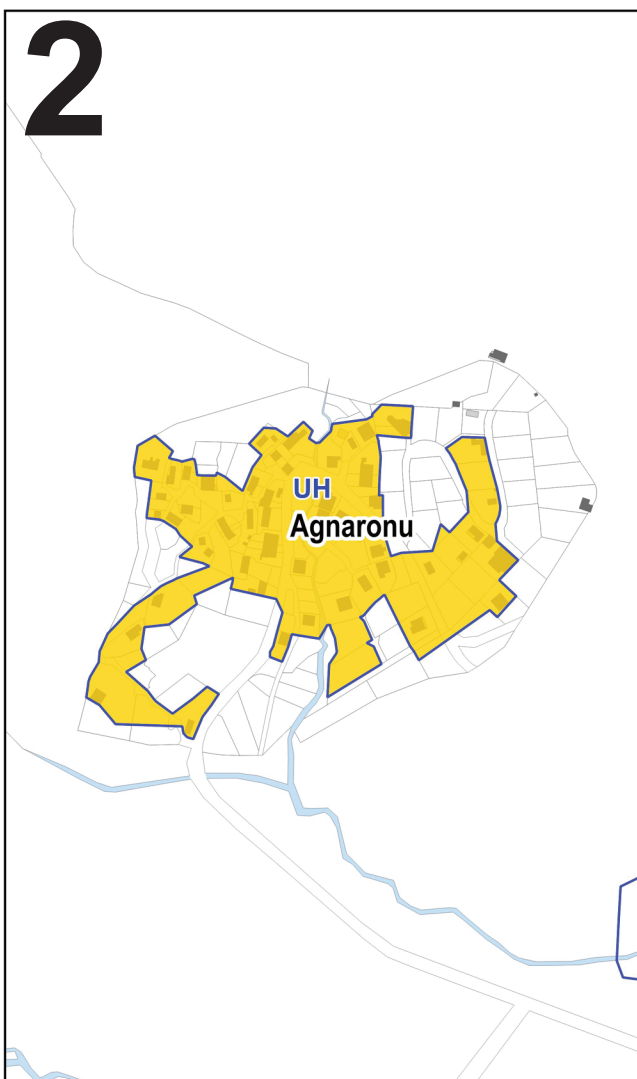
Prescrite le : 14 / 12 / 2020

Arrêtée le : 29 / 07 / 2024

Approuvée le : 29 / 07 / 2026



The map displays the urban planning zones of Portivechju, categorized by height and number of levels. The zones are color-coded: yellow for R+1 (2 levels), green for R+2 (3 levels), and purple for R+3 (4 levels). The map also shows the coastline, rivers, and various urban areas. A north arrow and a scale bar (0 to 400 meters) are located in the bottom right corner.



4.1-Règlement graphique

LEGENDE Prescriptions édictées par le PLU — Limite de zones et de secteurs — Limite des Espaces Proches du Rivage Hauteur et nombre de niveaux maximal - RDC : 1 niveau Hauteur de façade de 3,50 m à l'égout et 4 m à l'acrotère - R+1 : 2 niveaux Hauteur de façade de 6 m à l'égout - R+2 : 3 niveaux Hauteur de façade de 9 m à l'égout - R+3 : 4 niveaux Hauteur de façade de 12 m à l'égout — Servitude non altius tollendi	2 LES HAUTEURS Plan n°2 à 18 Murtonu, les Villages et les Hameaux au 1/5000 Elaboration du PLU Prescrite le : 14 / 12 / 2020 Arrêtée le : 29 / 07 / 2024 Approuvée le : 29 / 07 / 2026
---	--