

Destination principale : logement
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographies du bâtiment



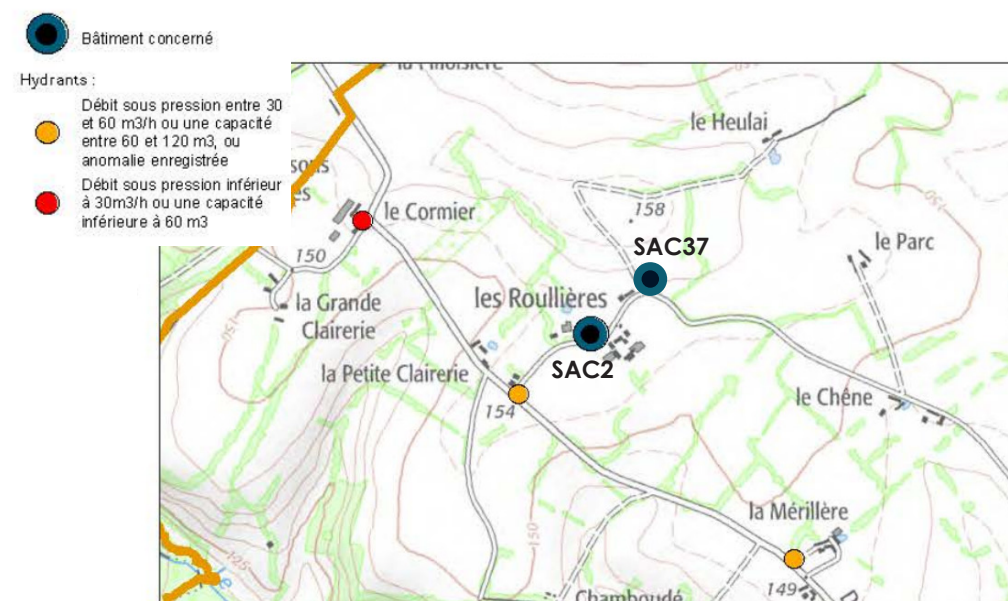
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LES ROULLIÈRES



Destination principale : logement

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographies du bâtiment



Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA CROIX DE L'ORMEAU



Destination principale : logement
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

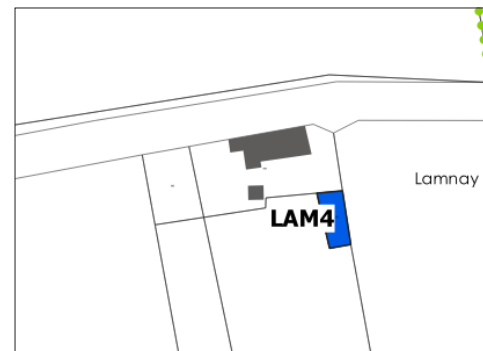
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|------------------------------|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☐ OUI | ☒ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographies du bâtiment



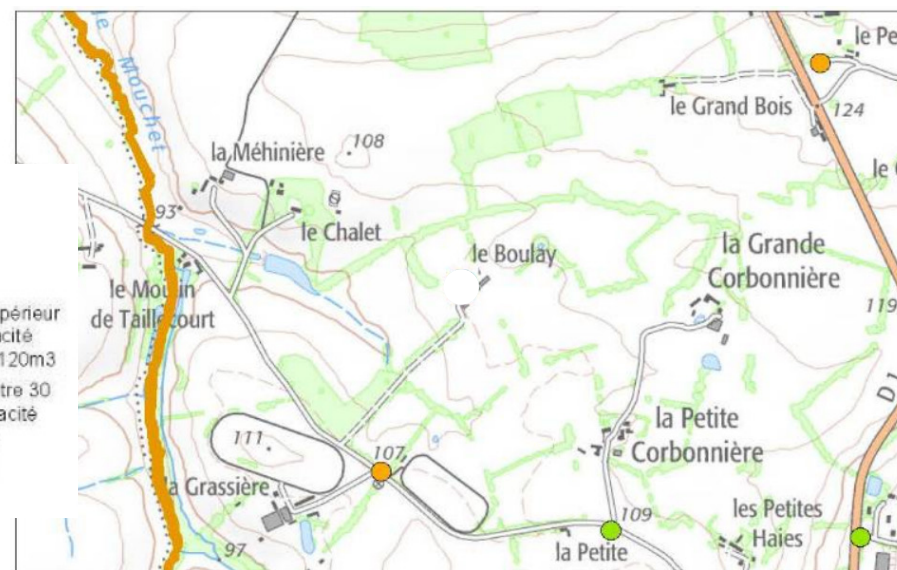
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA PETITE GRASSIÈRE



- Bâtiment concerné
- Hydrants :
- Débit sous pression supérieur à 60 m³/h ou une capacité égale ou supérieure à 120m³
 - Débit sous pression entre 30 et 60 m³/h ou une capacité entre 60 et 120 m³, ou anomalie enregistrée

Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☒ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

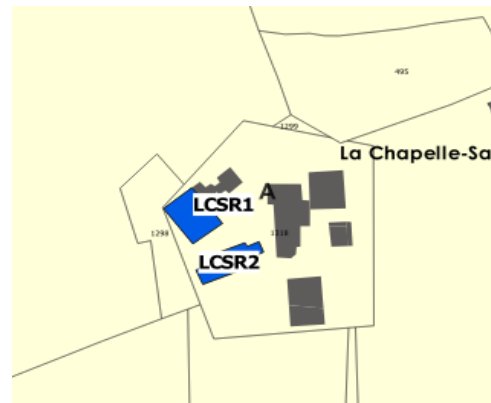
Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☐ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies du bâtiment



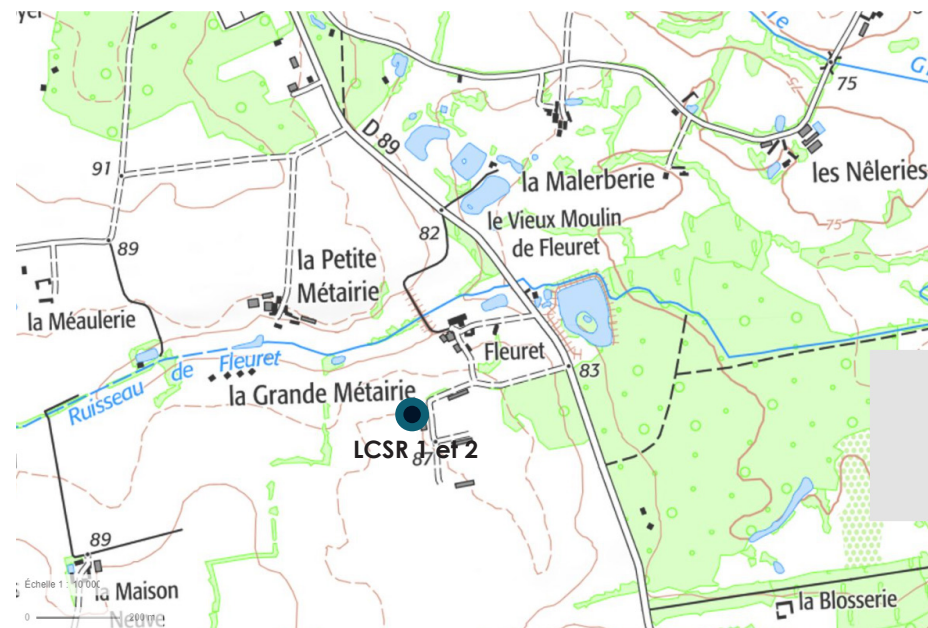
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA GRANDE MÉTAIRIE



* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire.
Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Destination principale : Exploitation agricole
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

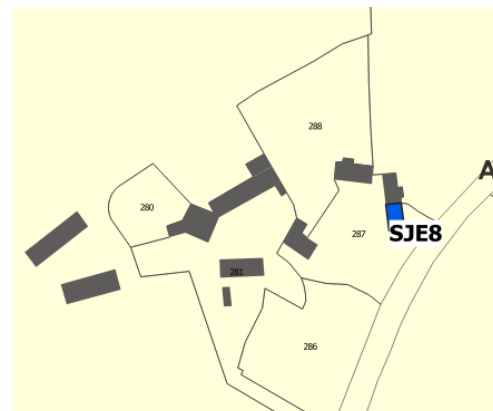
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☐ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☐ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☐ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

Photoagraphie du bâtiment



Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LES PINARDIÈRES



Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☒ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☐ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographie du bâtiment



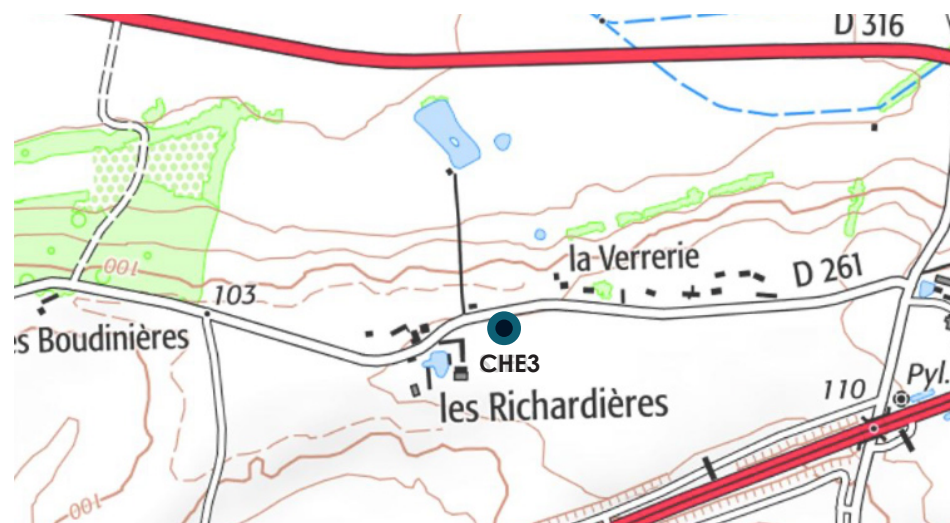
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Les Richardières



Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

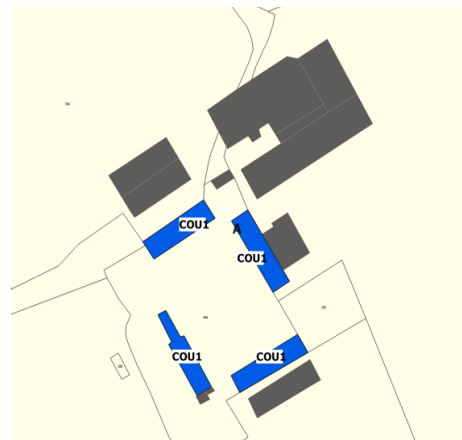
- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée: | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Les Richardières



Photographie des bâtiments



* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire.
Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détail ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

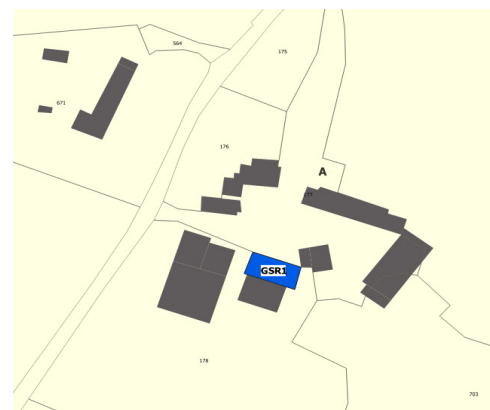
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographie du bâtiment

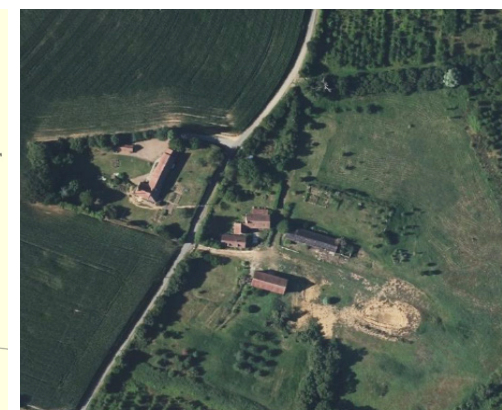


Grange

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA COIFFINIÈRE



Commune : GREEZ-SUR-ROC

GSR2

Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

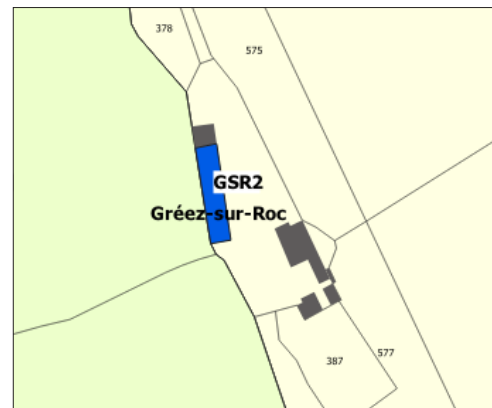
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

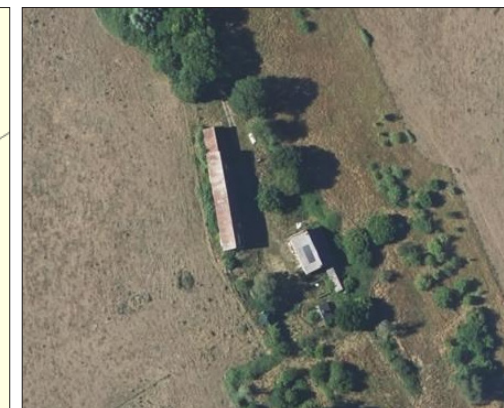
Photographie du bâtiment



Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA PETITE ROUILLARDIÈRE



Commune : MONTIRAIL

MON39

Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

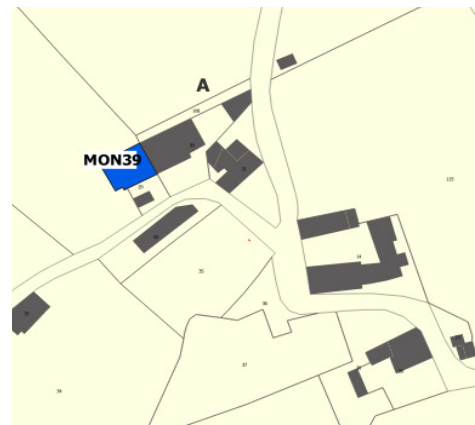
Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographie du bâtiment



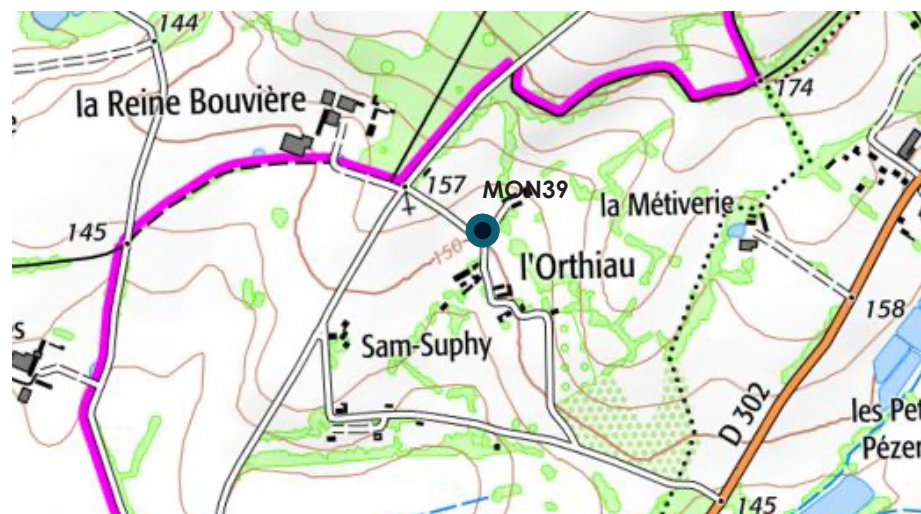
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
l'Orthiau Le Champ de Derrière



Destination principale : Exploitation agricole
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☒ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

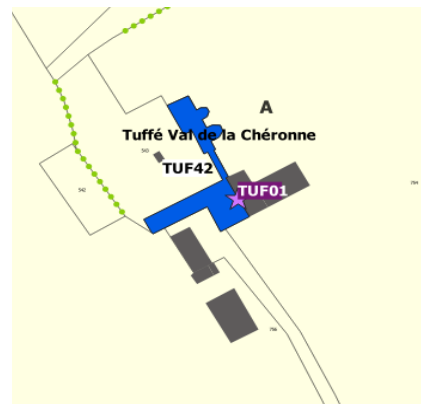
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

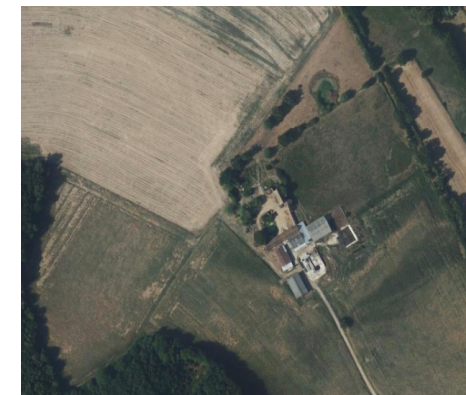
Photographie du bâtiment



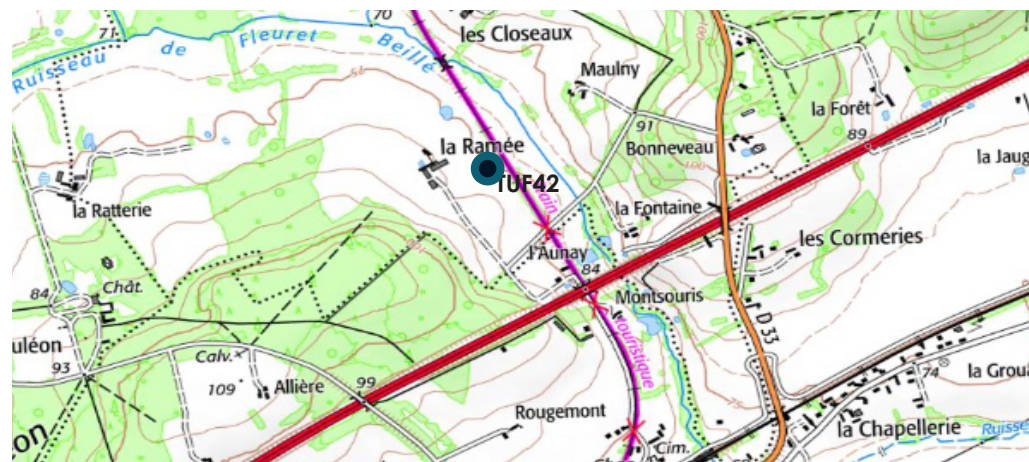
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Ramée



Commune : CHERRE

CHE7, 8 & 9

Destination principale : Industrie

Destinations ou sous-destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☒ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

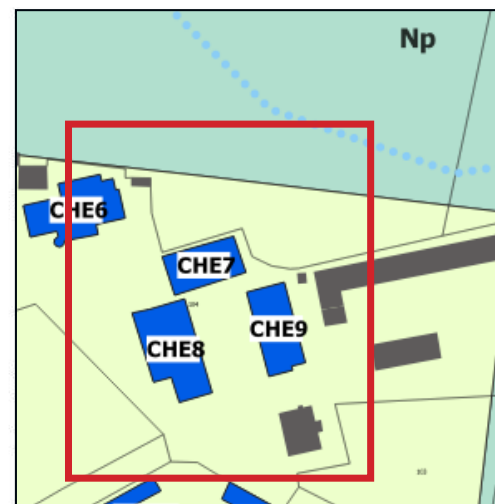
Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes : | ☒ OUI | ☒ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée : | ☒ OUI | ☐ NON |
| A l'écart de tout risque d'insécurité routière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non proximité d'une exploitation agricole : | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographie du bâtiment



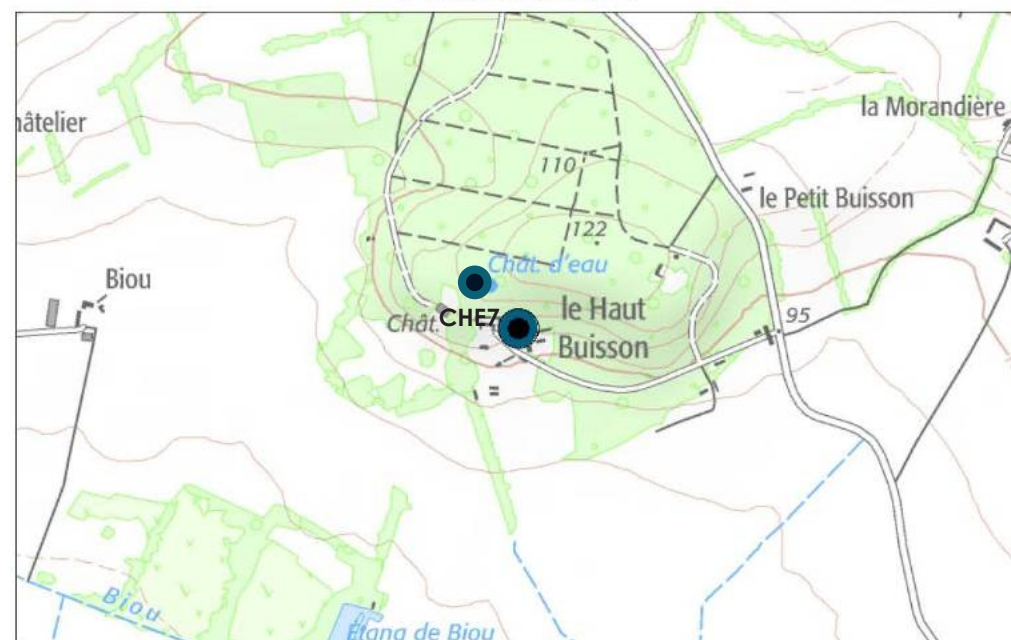
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité LE HAUT BUISSON



Commune : Dehault (La Feuilletière)

DEH1 & 2

Destination principale : Logements

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

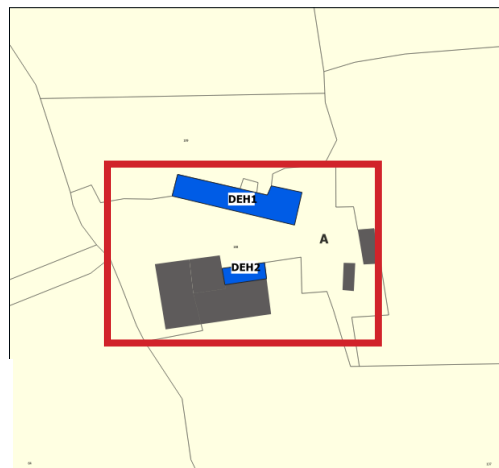
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Feuilletière



Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

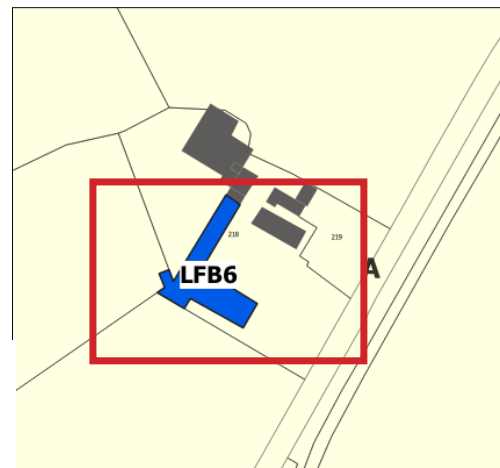
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographies des bâtiments



Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Feuilletière



Destinations ou sous-destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☒ Hébergement | ☒ Artisanat et commerce de détail |
| ☒ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Hébergement hôtelier et touristique |
| ☐ Entrepôt | ☐ Equipements d'intérêt collectif et services publics |

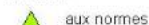
Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée : | ☐ OUI | ☐ NON |
| A l'écart de tout risque d'insécurité routière : | ☐ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Non proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographie du bâtiment



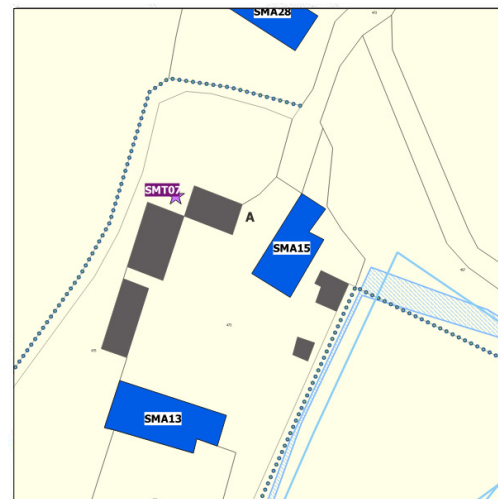
Points d'eau artificiel ou naturel :



Hydrants :

- Débit sous pression supérieur à 60 m³/h ou une capacité égale ou supérieure à 120 m³
- Débit sous pression entre 30 et 60 m³/h ou une capacité entre 60 et 120 m³, ou anomalie enregistrée

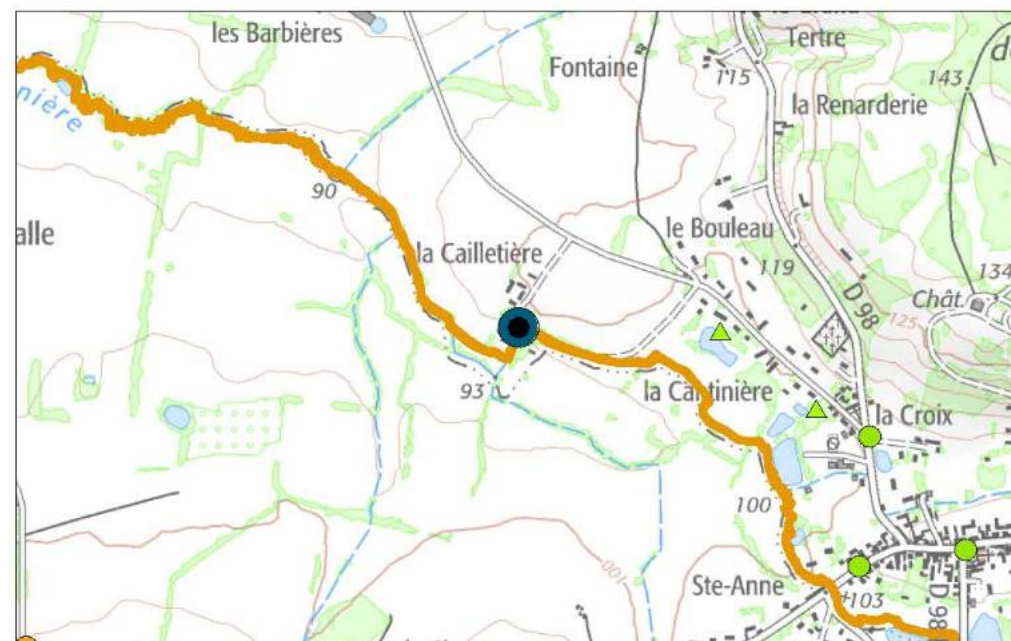
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LE MOULIN DES CAILLETIERES



* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.

Destination principale : Inconnue

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☒ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

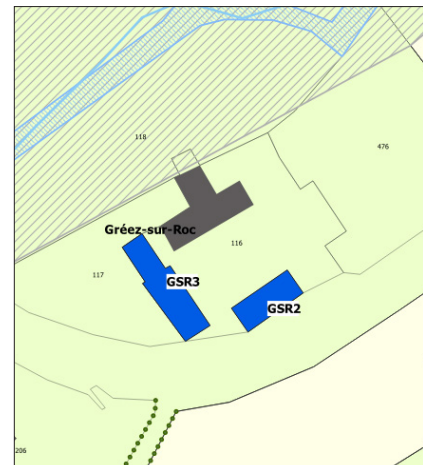
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



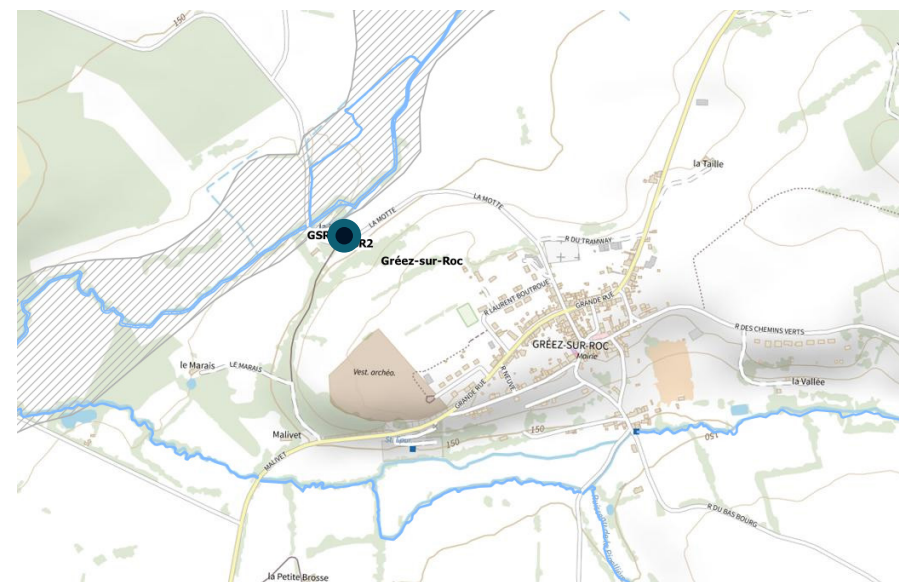
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Motte



Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



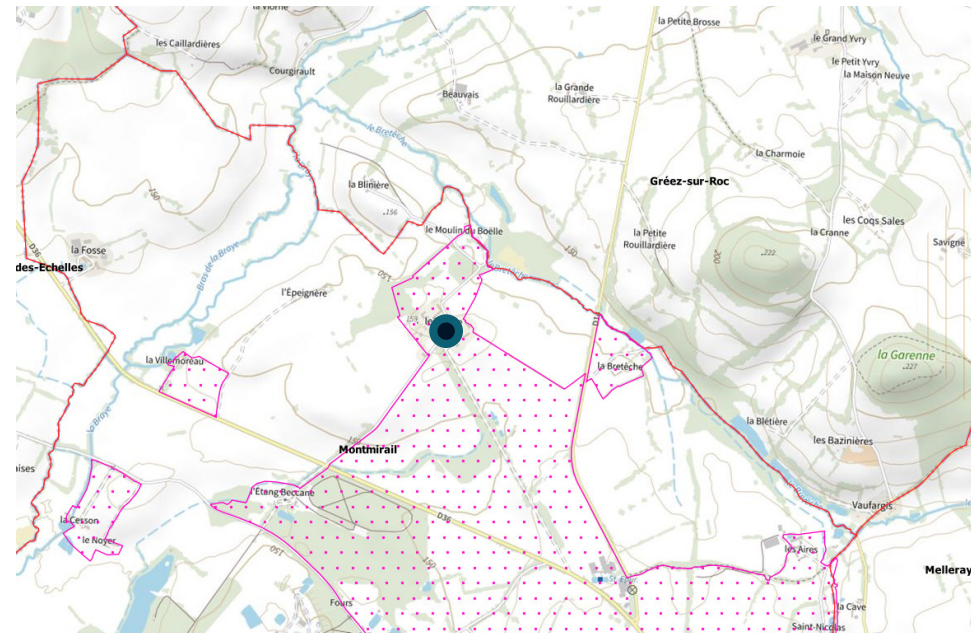
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Boëlle



Destination principale : Logement

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

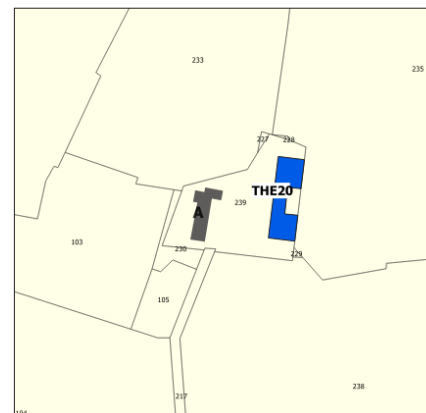
- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée: | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



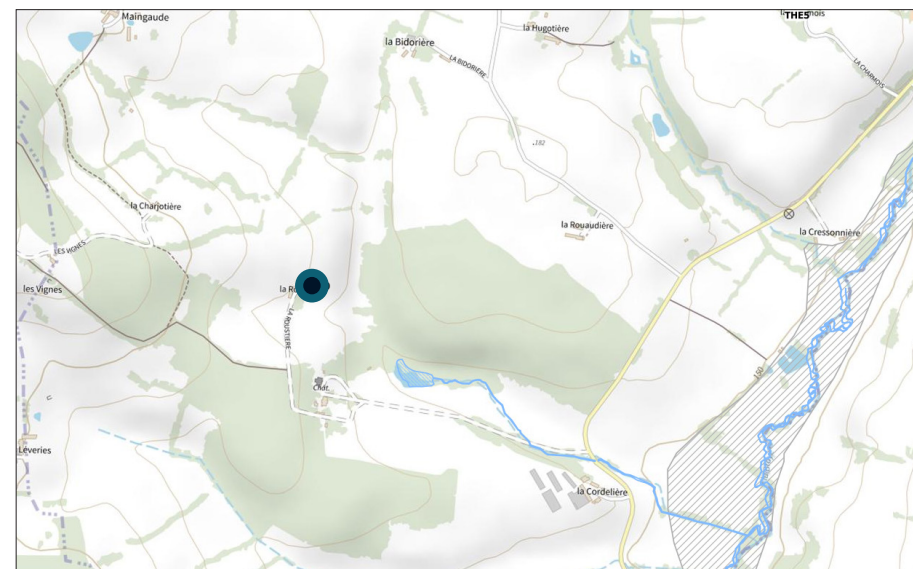
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Roustière



Commune : Théligny (Le Motheux)

THE21

Destination principale : Logement

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

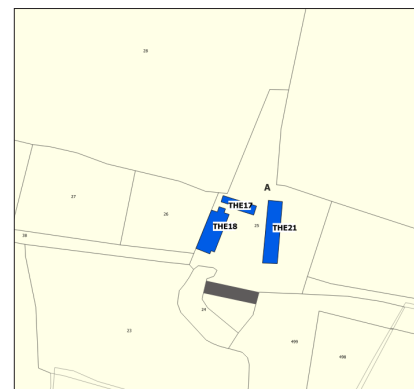
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

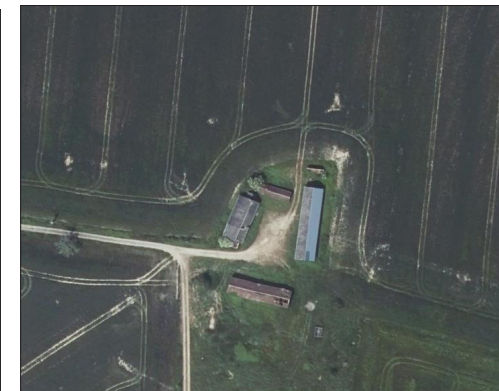
Photographies des bâtiments



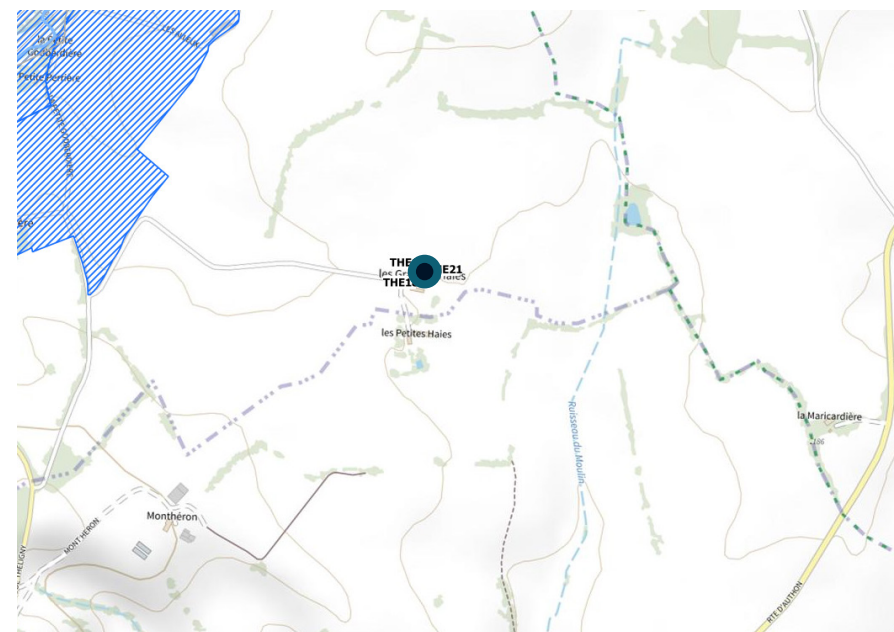
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Le Motheux



Destination principale : Logement

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

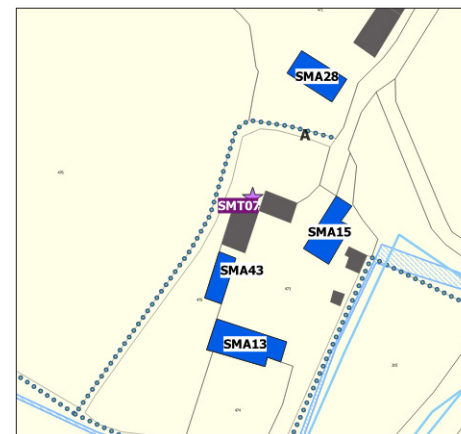
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



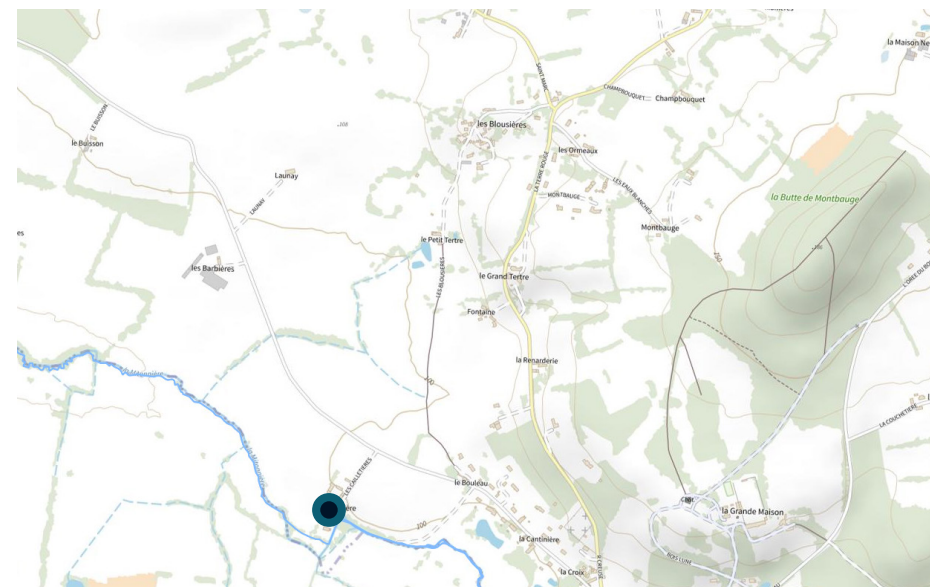
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Les Cailletières



Destination principale : Exploitation agricole

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|---|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

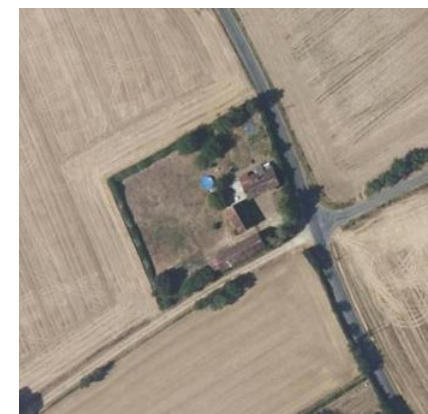
Photographies des bâtiments



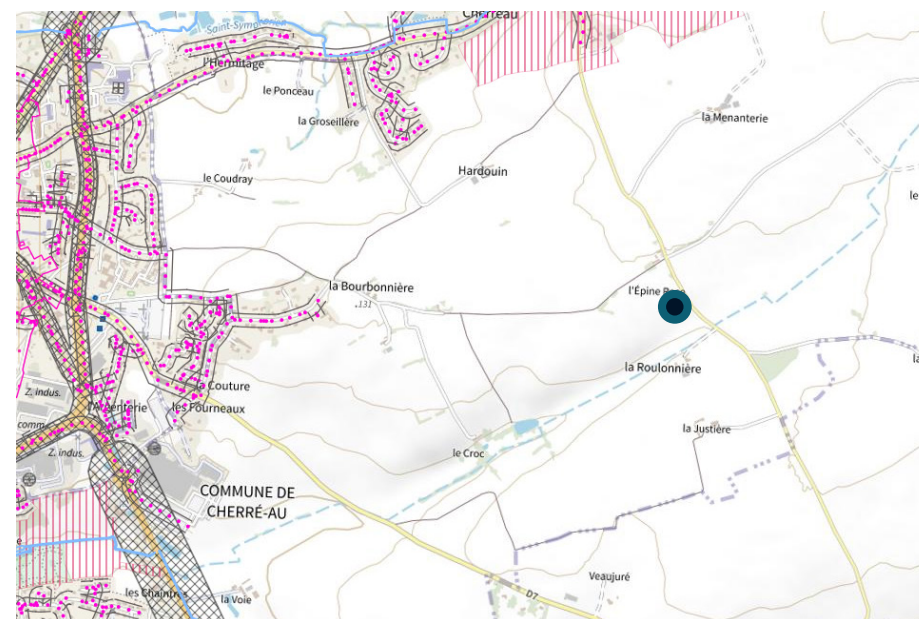
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
L'Épine Rose



Destination principale : Exploitation agricole
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

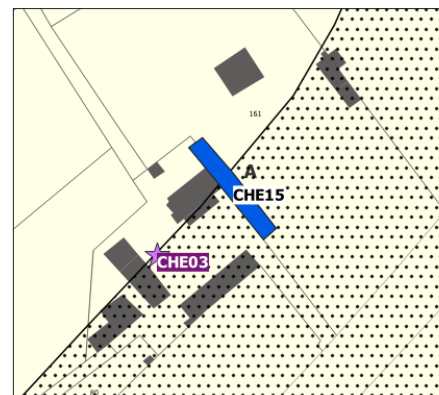
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|---|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographies des bâtiments



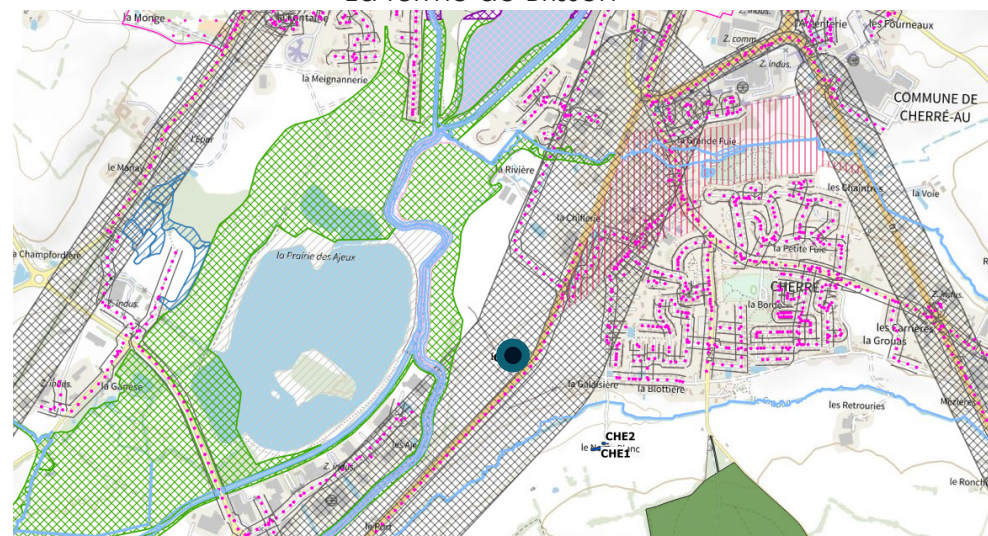
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La ferme de Brisson



Destination principale : Exploitation agricole
Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|---------------------------------------|---|
| ☐ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

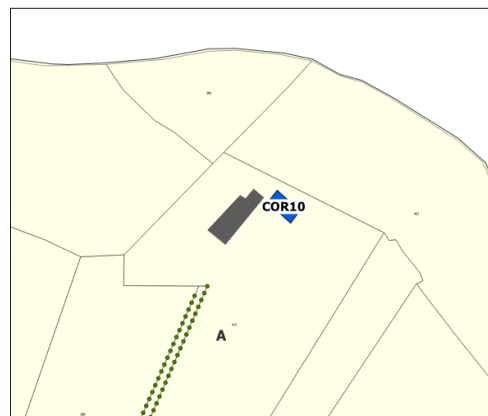
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|---|---|---|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

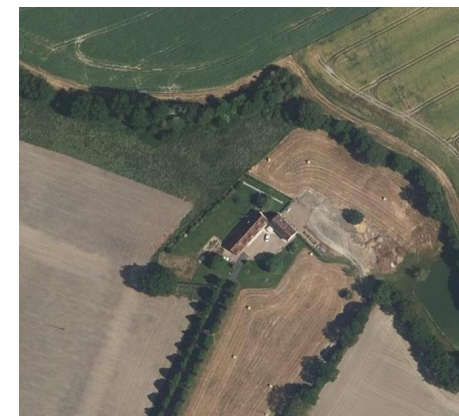
Photographies des bâtiments



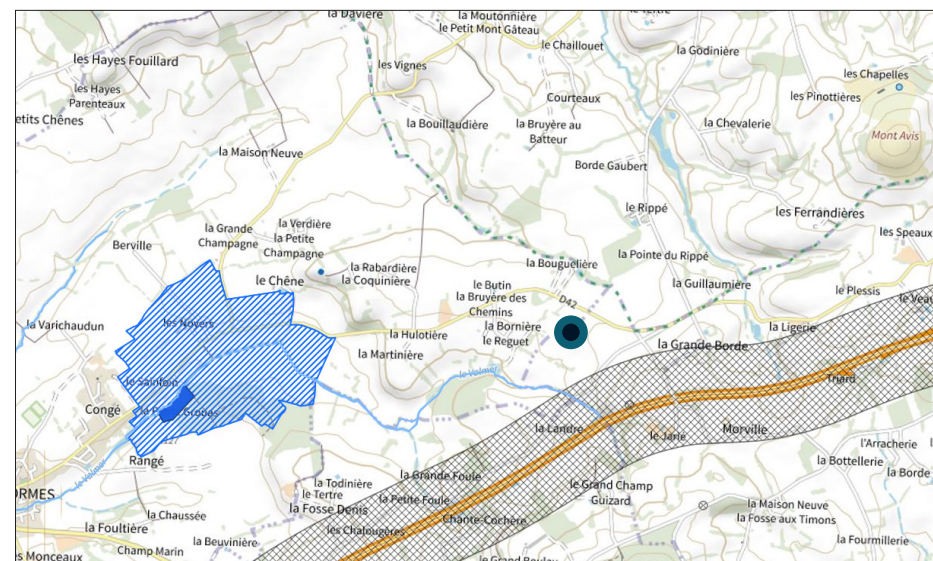
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
La Bouguelière



Commune : Tuffé-Val-de-la-Chéronne (Ancienne mairie)

TUF43

Destination principale : Équipements d'intérêt collectif et services publics

Destinations ou sous destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

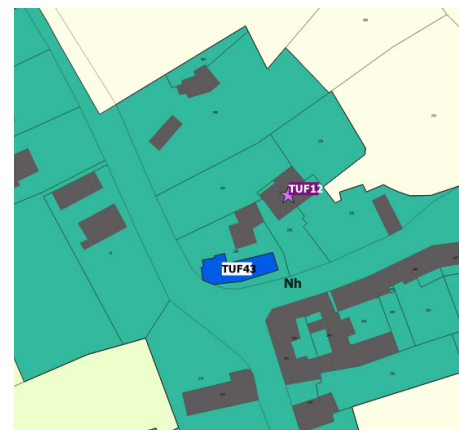
- | | | |
|---|---|------------------------------|
| Couverture incendie répondant aux normes: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale: | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière:..... | ☒ OUI | ☐ NON |

- | | | |
|--|---|------------------------------|
| Projet communiqué par le propriétaire:..... | ☒ OUI | ☐ NON |
| Non-proximité d'une exploitation agricole :..... | ☒ OUI | ☐ NON |

Photographies des bâtiments



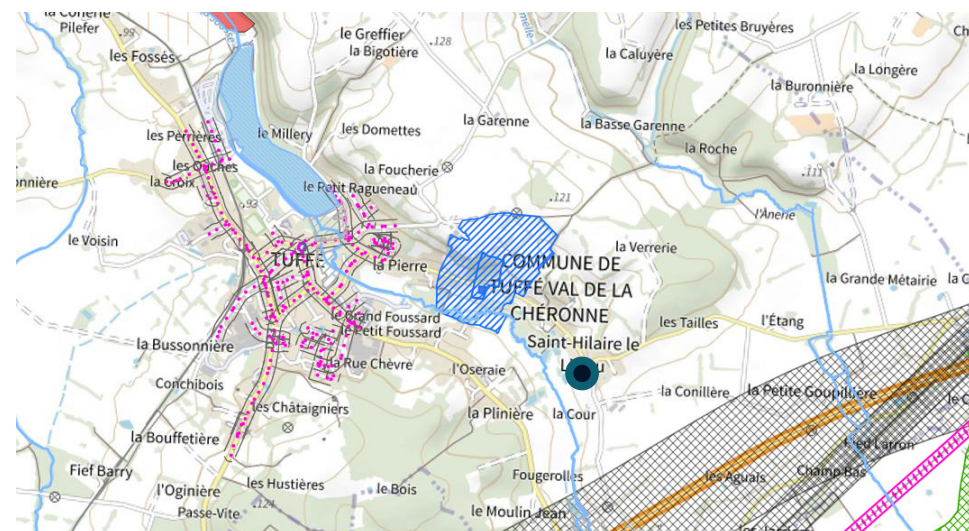
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
Rue du Cœur



2.3.25/ Ajoutes de photographies sur les CD LFB4 et LFB5 à la Ferté Bernard

Destinations ou sous-destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

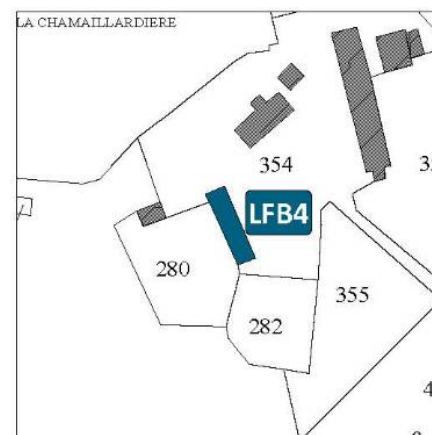
- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée : | ☒ OUI | ☐ NON |
| A l'écart de tout risque d'insécurité routière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Non proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographie du bâtiment



- Bâtiment concerné
- Hydrants :**
- Débit sous pression supérieur à 60 m3/h ou une capacité égale ou supérieure à 120m3
 - Données inconnues
- PPRI de La Ferté-Bernard :**
- Zone réglementaire moyenne
- PPRI de l'Huisne :**
- Zone réglementaire moyenne

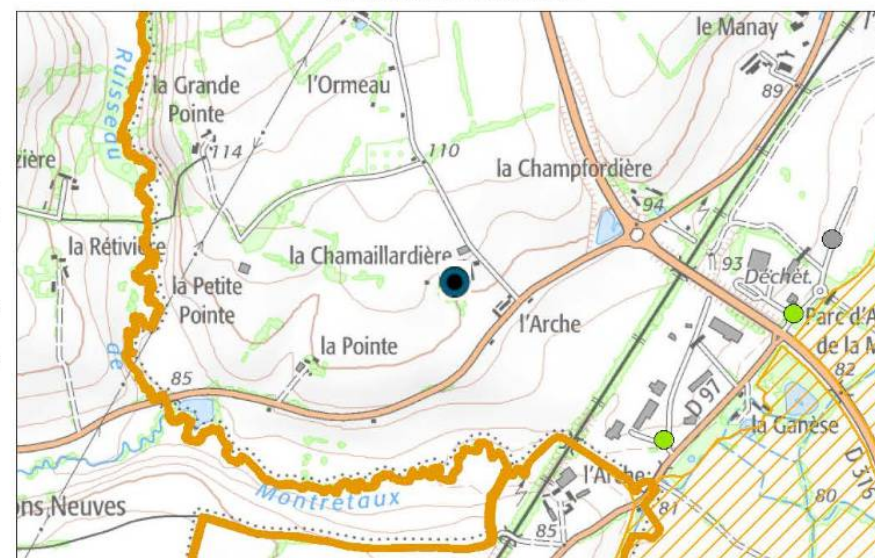
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité LA CHAMAILLARDIERE



Destinations ou sous-destinations* retenues :

- | | |
|--|--|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☐ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☐ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☐ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☐ Hôtels |
| | ☐ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

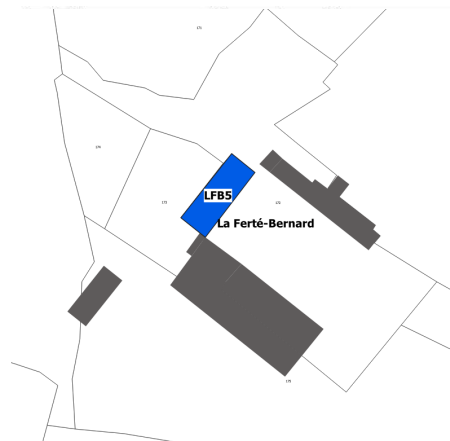
Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée : | ☒ OUI | ☐ NON |
| A l'écart de tout risque d'insécurité routière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Non proximité d'une exploitation agricole : | ☐ OUI | ☒ NON |

Photographie du bâtiment



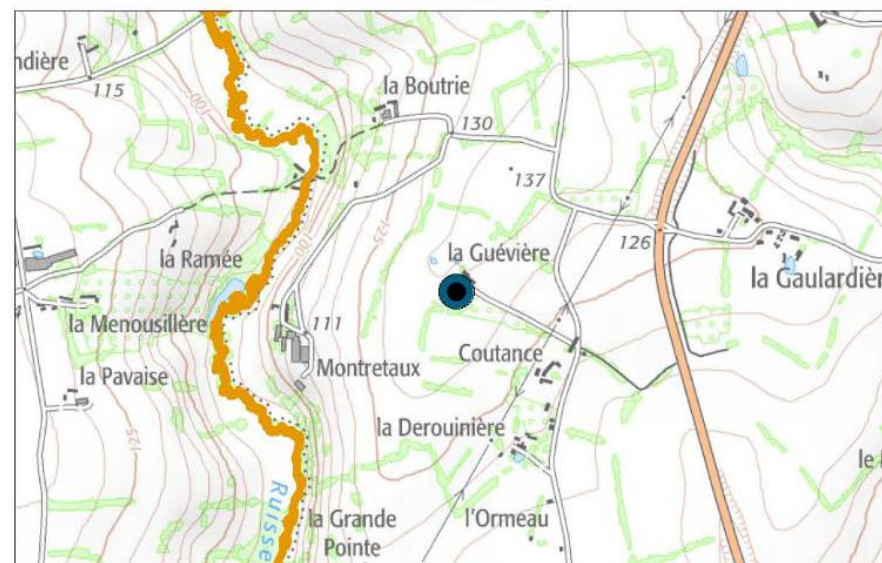
Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
LA GUÉVIÈRE



2.3.26/ Évolution de la fiche du CD TUF3 dans le Domaine de Chéronne à Tuffé-Val-de-la-Chéronne



Plan Local d'Urbanisme de la Communauté de l'Huisne Sarthoise

Commune : TUFFE VAL DE LA CHERONNE

TUF3

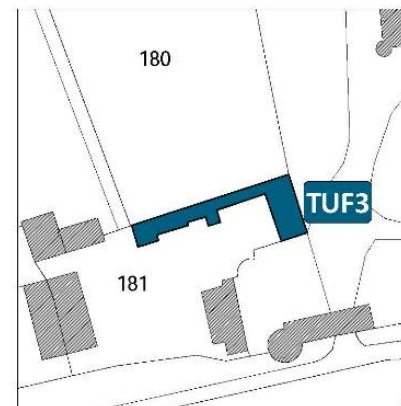
Destinations ou sous-destinations* retenues :

- | | |
|---|---|
| ☒ Logement | ☐ Bureau |
| ☒ Hébergement | ☐ Artisanat et commerce de détail |
| ☐ Restauration | ☒ Activité de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle |
| ☐ Industrie | ☒ Autres hébergements touristiques |
| ☐ Entrepôt | ☒ Hôtels |
| | ☒ Équipements d'intérêt collectif et services publics |

Respect des critères retenus dans le projet de territoire :

- | | | |
|---|---|---|
| Couverture incendie répondant aux normes : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Bâtiment présentant une qualité patrimoniale : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau d'eau potable desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Suffisance du réseau électrique desservant l'unité foncière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Capacité du parcellaire à admettre le stationnement nécessaire : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Desserte par une voirie au gabarit adapté à la fréquentation projetée : | ☒ OUI | ☐ NON |
| À l'écart de tout risque d'insécurité routière : | ☒ OUI | ☐ NON |
| Projet communiqué par le propriétaire : | ☐ OUI | ☒ NON |
| Non proximité d'une exploitation agricole : | ☒ OUI | ☐ NON |

Identification du bâtiment



Vue aérienne du site



Nom du lieu-dit & les enjeux de proximité
CHERONNE



Photographie du bâtiment

- Bâtiment concerné
- Points d'eau artificiel ou naturel :
- ▲ aux normes
- Hydrants :
- Débit sous pression supérieur à 60 m³/h ou une capacité égale ou supérieure à 120m³
 - Débit sous pression inférieur à 30m³/h ou une capacité inférieure à 60 m³
 - Données inconnues

Les évolutions :

Ce CD était déjà proposé à l'approbation du PLUi. Ont simplement été ajoutées dans les destinations retenues : les activités de service où s'effectue l'accueil d'une clientèle et la possibilité de réaliser des équipements d'intérêt collectif. Le porteur de projet souhaite en effet pouvoir proposer une offre de salle de réception, dans un contexte plus large qu'est celui du domaine de Chéronne.



* Les autres destinations et sous-destinations non présentées sur le travail de changement de destination en zone agricole et naturelle ne sont pas envisagées par les élus sur le territoire. Aussi un lexique annexé permet de comprendre en détails ce qui est compris dans les destinations et sous-destinations présentées.