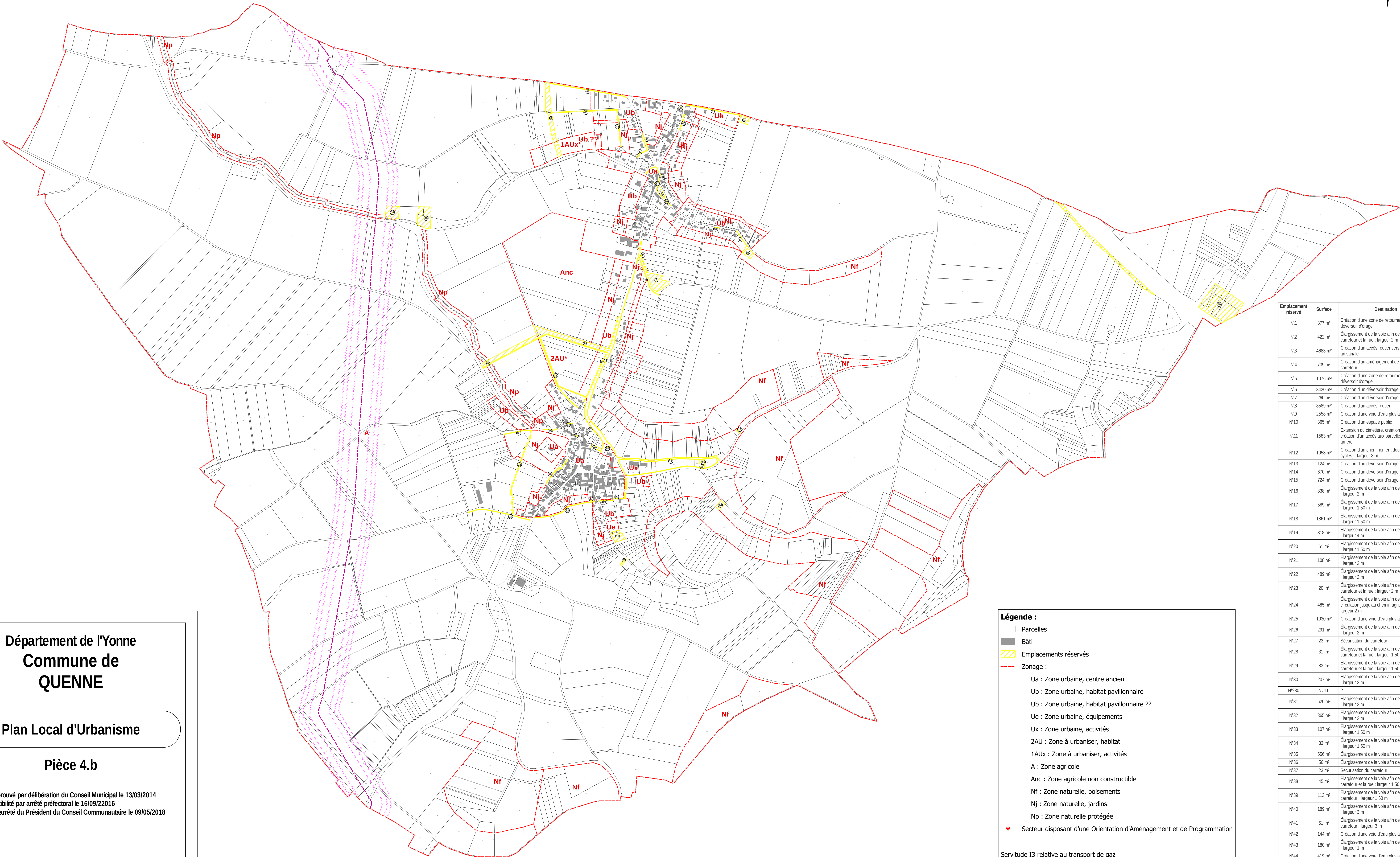
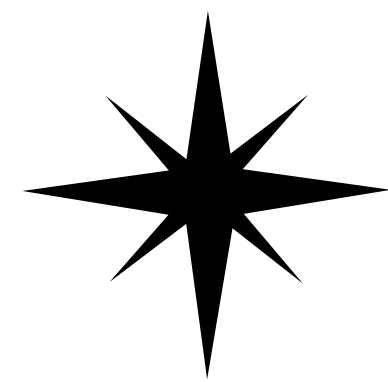




Légende :

Parcelles

Bâti

Emplacements réservés

Zonage :

Ua

: Zone urbaine, centre ancien

Ub

: Zone urbaine, habitat pavillonnaire

Ub

: Zone urbaine, habitat pavillonnaire ??

Ue

: Zone urbaine, équipements

Ux

: Zone urbaine, activités

2AU

: Zone à urbaniser, habitat

1AUx

: Zone à urbaniser, activités

A

: Zone agricole

Anc

: Zone agricole non constructible

Nf

: Zone naturelle, boisements

Nj

: Zone naturelle, jardins

Np

: Zone naturelle protégée

*

: Secteur disposant d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

Servitude I3 relative au transport de gaz

Canalisation de transport de gaz haute pression

Zones de dangers (très graves : 35 mètres, graves : 55 mètres et significatifs : 70 mètres)

Emplacement réserve	Surface	Destination	Bénéficiaire
N1	877 m²	Création d'une zone de retournement et d'un déversoir d'orage	Commune
N2	422 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour et la rue : largeur 2 m	Commune
N3	4683 m²	Création d'un accès routier vers la zone artisanale	Commune
N4	739 m²	Création d'un aménagement de sécurité sur le carrefour	Commune
N5	1076 m²	Création d'une zone de retournement et d'un déversoir d'orage	Commune
N6	3430 m²	Création d'un déversoir d'orage	Commune
N7	260 m²	Création d'un déversoir d'orage	Commune
N8	8589 m²	Création d'un accès routier	Commune
N9	2558 m²	Création d'une voie d'eau pluviale : largeur 3 m	Commune
N10	365 m²	Création d'un espace public	Commune
N11	1583 m²	Extension du cimetière, création d'un parking et création d'un accès aux parcelles situées en arrière	Commune
N12	1053 m²	Création d'un cheminement doux (piétons et cycles) : largeur 3 m	Commune
N13	124 m²	Création d'un déversoir d'orage	Commune
N14	670 m²	Création d'un déversoir d'orage	Commune
N15	724 m²	Création d'un déversoir d'orage	Commune
N16	838 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N17	589 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1,50 m	Commune
N18	1861 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1,50 m	Commune
N19	318 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 4 m	Commune
N20	61 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1,50 m	Commune
N21	108 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N22	489 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N23	20 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour et la rue : largeur 2 m	Commune
N24	485 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la circulation jusqu'au chemin agricole n°12 : largeur 2 m	Commune
N25	1030 m²	Création d'une voie d'eau pluviale : largeur 3 m	Commune
N26	291 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N27	23 m²	Sécurisation du carrefour	Commune
N28	31 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour et la rue : largeur 1,50 m	Commune
N29	83 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour et la rue : largeur 1,50 m	Commune
N30	207 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N730	NULL	?	Commune
N31	620 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N32	365 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N33	107 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1,50 m	Commune
N34	33 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1,50 m	Commune
N35	556 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 3 m	Commune
N36	56 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 2 m	Commune
N37	23 m²	Sécurisation du carrefour	Commune
N38	45 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour et la rue : largeur 1,50 m	Commune
N39	112 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser le carrefour : largeur 1,50 m	Commune
N40	189 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 3 m	Commune
N41	51 m²	Création d'une voie d'eau pluviale : largeur 3 m	Commune
N42	144 m²	Création d'une voie d'eau pluviale : largeur 3 m et création d'un fossé : largeur 3 m	Commune
N43	180 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue : largeur 1 m	Commune
N44	419 m²	Création d'une voie d'eau pluviale : largeur 3 m	Commune
N45	761 m²	Élargissement de la voie afin de sécuriser la rue et création d'un fossé : largeur 3 m	Commune
N46	599 m²	Élargissement de la route : largeur 2 m	Commune
N47	313 m²	Création d'un cheminement doux : largeur 1,5 m	Commune
N48	3883 m²	Réaménagement de la station d'épuration : largeur 50 m	Commune
N48	2406 m²	Réaménagement de la station d'épuration : largeur 50 m	Commune
N49	17245 m²	Réaménagement de l'autoroute A6	État

Département de l'Yonne

Commune de

QUENNE

Plan Local d'Urbanisme

Pièce 4.b

Document approuvé par délibération du Conseil Municipal le 13/03/2014

Mis en compatibilité par arrêté préfectoral le 16/09/2016

Mis à jour par arrêté du Président du Conseil Communautaire le 09/05/2018

Les données relatives à la servitude I3 sont reportées à titre indicatif par le bureau d'études Topos et la Communauté de l'Auxerrois. Elles ne disposent pas d'une valeur réglementaire

Novembre 2022 - Echelle 1/5000

TOPOS Atelier d'urbanisme

16 place Madeleine

21200 BEAUNE

Communauté de l'Auxerrois

6 bis pl. Maréchal Leduc

89000 AUXERRE