



Communauté
d'Agglomération de
Valenciennes Métropole

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

PLANCHE A
Version Modifiée
11 JUIN 2025

Commune de Beuvrages

SECTEUR 4

4.1

Le territoire de la CAVM est concerné par des risques.
Il convient de se référer à la PLANCHE B du zonage.

LES ZONES PRESENTES SUR LA COMMUNE (ou en limite communale)

- Zones urbaines mixtes

 - UA
 - UB
 - UC
 - UCC

Zones urbaines dédiées aux cités minières/ouvrières

 - UMb

Zones de renouvellement urbain

 - URb

Zones dédiées aux équipements activités de loisirs et de tourisme

 - UL
- Zones d'extension à vocation mixte/habitat(court/moyen terme)

 - 1AU

Zones d'extension à vocation mixte/habitat (long terme)

 - 2AU

Zones à vocation agricole

 - A

Zones à vocation naturelle

 - N
 - Np
 - Nj
 - Ni
 - Ne

LES AUTRES ELEMENTS GRAPHIQUES

- Secteur de mise en oeuvre d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Emplacement Réserve

Protection du patrimoine bâti (L151-19 du CU)

- Petit patrimoine (calvaire, chapelle, fontaine, ...)
- Patrimoine bati a proteger pour des motifs d ordre culturel historique architectural

Protection du patrimoine paysager (L151-23 du CU)

- Espace végétal de qualité (parc, jardin public/privé, boisement...)
- Élément linéaire (fossé, talus, alignement d'arbres ou de haies...)
- Espace végétal de qualité (parc, jardin public/privé, boisement...)

Informations complémentaires

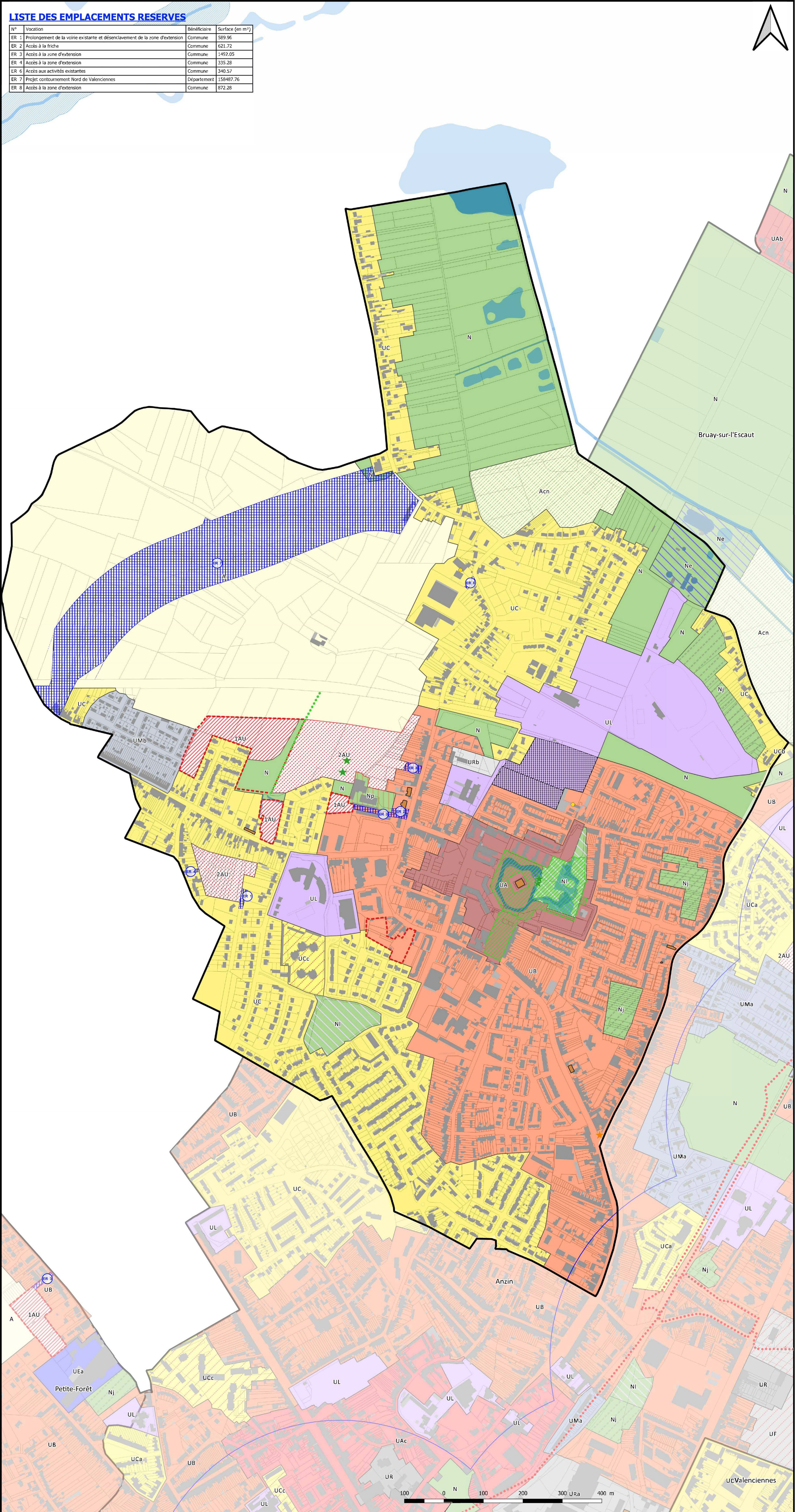
- Périmètre DIVAT
- Limites communales
- Siège d'exploitation agricole
- Cimetière existant

Hydrologie

- Surfaces et cours d'eau
- Espace tampon de 50 mètres autour des cours d'eau (communes du PNR-SE)

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Vocation	Bénéficiaire	Surface (en m²)
ER 1	Prolongement de la voirie existante et désenclavement de la zone d'extension	Commune	589.96
ER 2	Accès à la friche	Commune	621.72
ER 3	Accès à la zone d'extension	Commune	1492.05
ER 4	Accès à la zone d'extension	Commune	335.28
ER 6	Accès aux activités existantes	Commune	340.57
ER 7	Projet contournement Nord de Valenciennes	Département	158487.76
ER 8	Accès à la zone d'extension	Commune	872.28



DEPARTEMENT DU NORD

Valenciennes

Métropole

Communauté d'Agglomération
de Valenciennes Métropole

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

PLANCHE B
Version Modifiée
11 JUIN 2025

Commune de Beuvrages

SECTEUR 4

4.2

