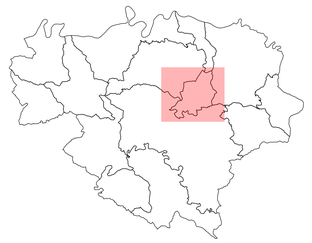


Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m.

Alban

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:5971 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

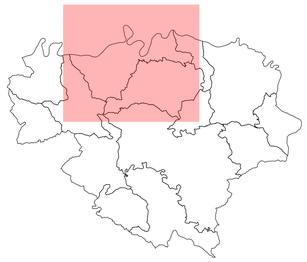
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Ambialet

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:12857 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

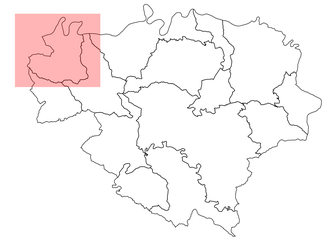
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®,//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Bellegarde-Marsal

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:8055 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

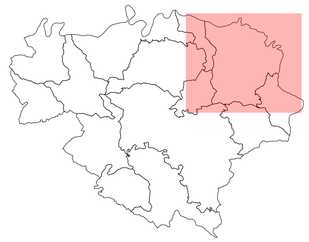
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Curvalle

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:10920 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

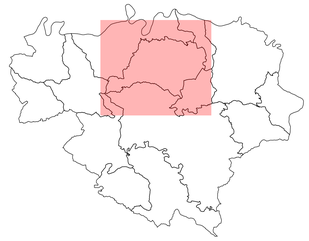
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Le Fraysse

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:10479 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

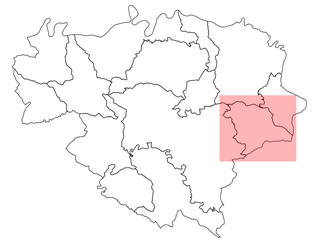
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Massals

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:7248 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

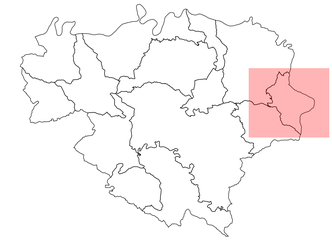
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Miolles

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:7592 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

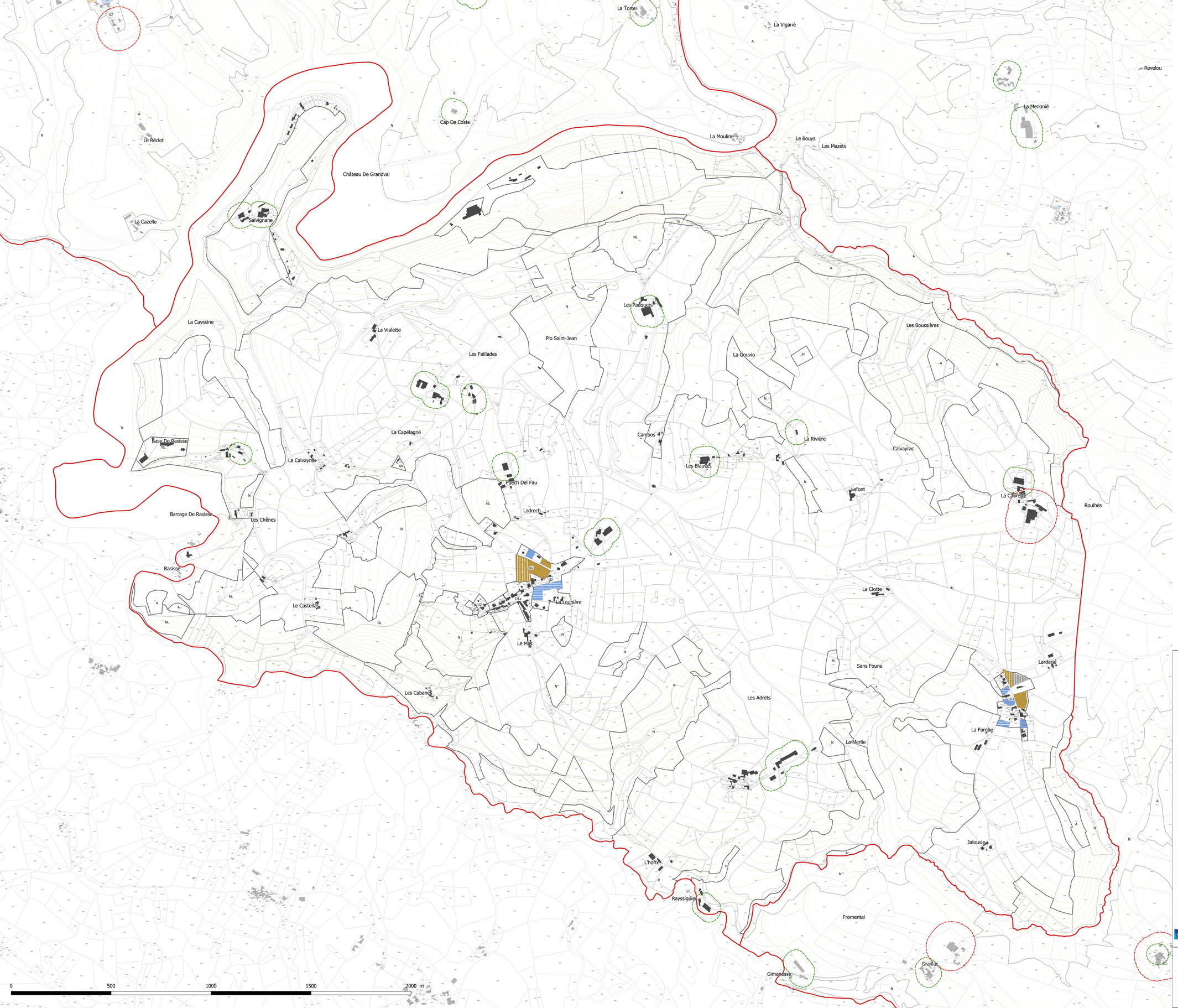
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

Mont-Roc

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:5993 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

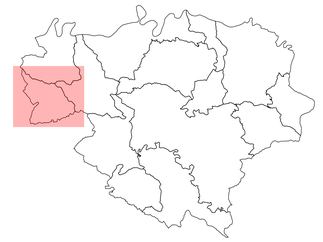
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Mouzieys-Teulet

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:6707 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

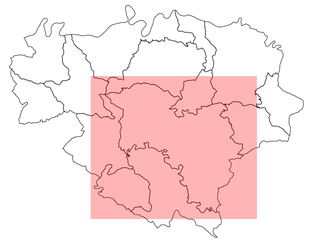
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®/BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Paulinet

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:15688 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

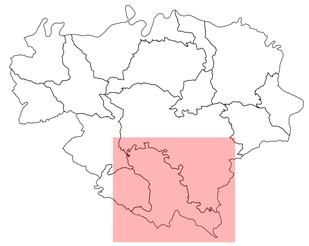
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®/BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Rayssac

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:11510 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

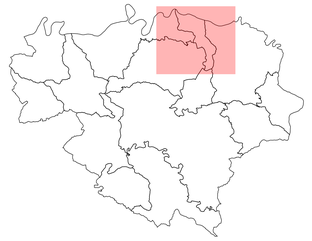
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Saint-André

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:7459 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

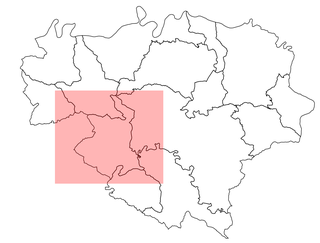
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

- Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis

- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis

- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs

- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Teillet

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:10230 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

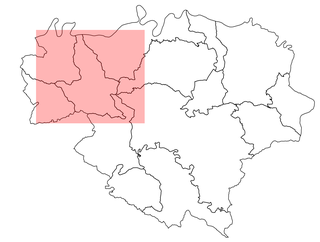
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019



Carte de localisation

Légende

Zonage

Potentiel de densification et de mutation au sein des espaces bâtis
- Dent creuse sur terrain agricole
- Dent creuse sur friche
- Dent creuse sur jardin
- Dent creuse sur espace naturel
- Division parcellaire sur friche
- Division parcellaire sur jardin

Potentiel constructible en extension des espaces bâtis
- Extension de l'urbanisation sur terrain agricole
- Extension de l'urbanisation sur friche
- Extension de l'urbanisation sur jardin
- Extension de l'urbanisation sur espace naturel

Eléments informatifs
- Périmètre de 100m autour des bâtiments agricoles ICPE
- Périmètre de 50m autour des bâtiments agricoles RSD
- Courbes de niveau (10m)

0 500 1000 1500 2000 m

Villefranche-d'Albigeois

Département du Tarn

Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Echelle : 1:10245 ème

Analyse du potentiel de densification et de mutation au sein des espace bâtis

Document d'Approbation

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Communautaire du approuvant le Plan Local d'Urbanisme intercommunal

N

CITADIA

Citadia Conseil
12 Rue Edouard Branly
82000 MONTAUBAN

Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

Maître d'ouvrage : Communauté de Commune des Monts d'Alban et Villefranchois

Mission: PLUi des Monts d'Alban et Villefranchois

Sources: BD TOPO®//BD parcellaire® : IGN.fr© 2016

Réalisation: Citadia Conseil© le 17.12.2019