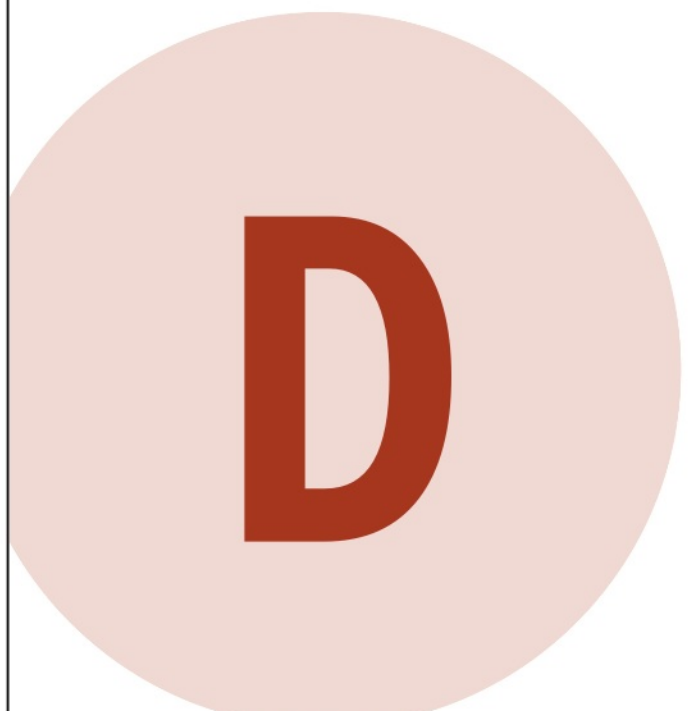




Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Ebersviller Nord: Férange



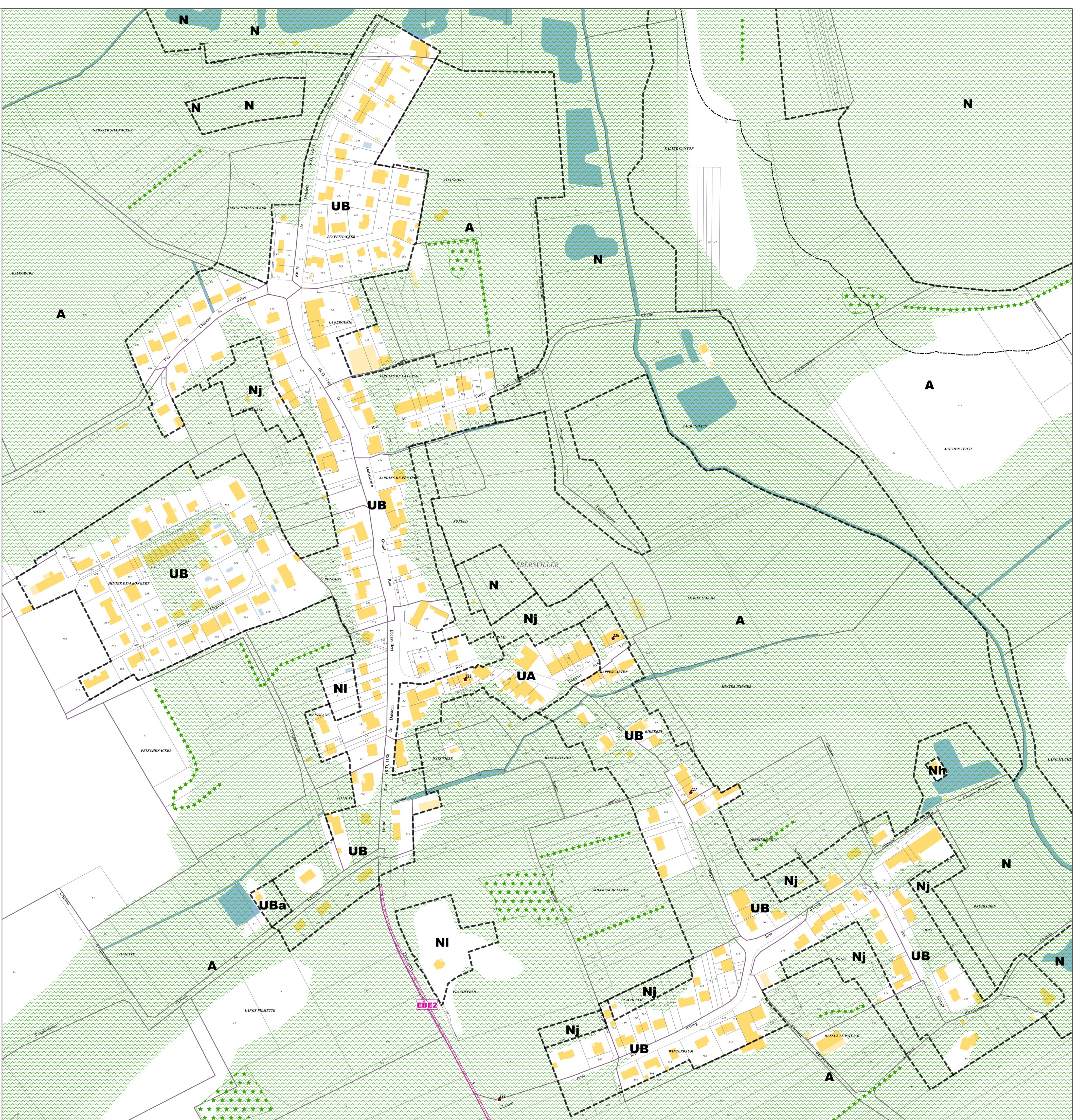
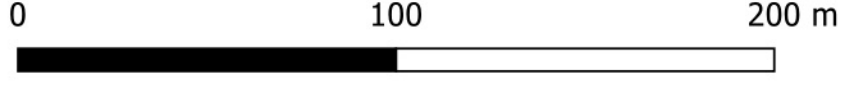
Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Armel Chabane, le Président

Armel Chabane

17/11/2025



Echelle: 1/2000e



Limites administratives

----- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²
--------------	------------------------	--------	------	----------------------------------	---------	---------

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Ebersviller Sud

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

0100200

Echelle: 1/2000e

Limites administratives

----- Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Elément paysager identifié

OAP

OAP thématique TVB

Continuité écologique

Prescriptions linéaires

----- Recul

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

*

Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés					
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE1	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE 5762 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE 3872 m²

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

<

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique

Planche au 1/5000e

Ébersviller Nord Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

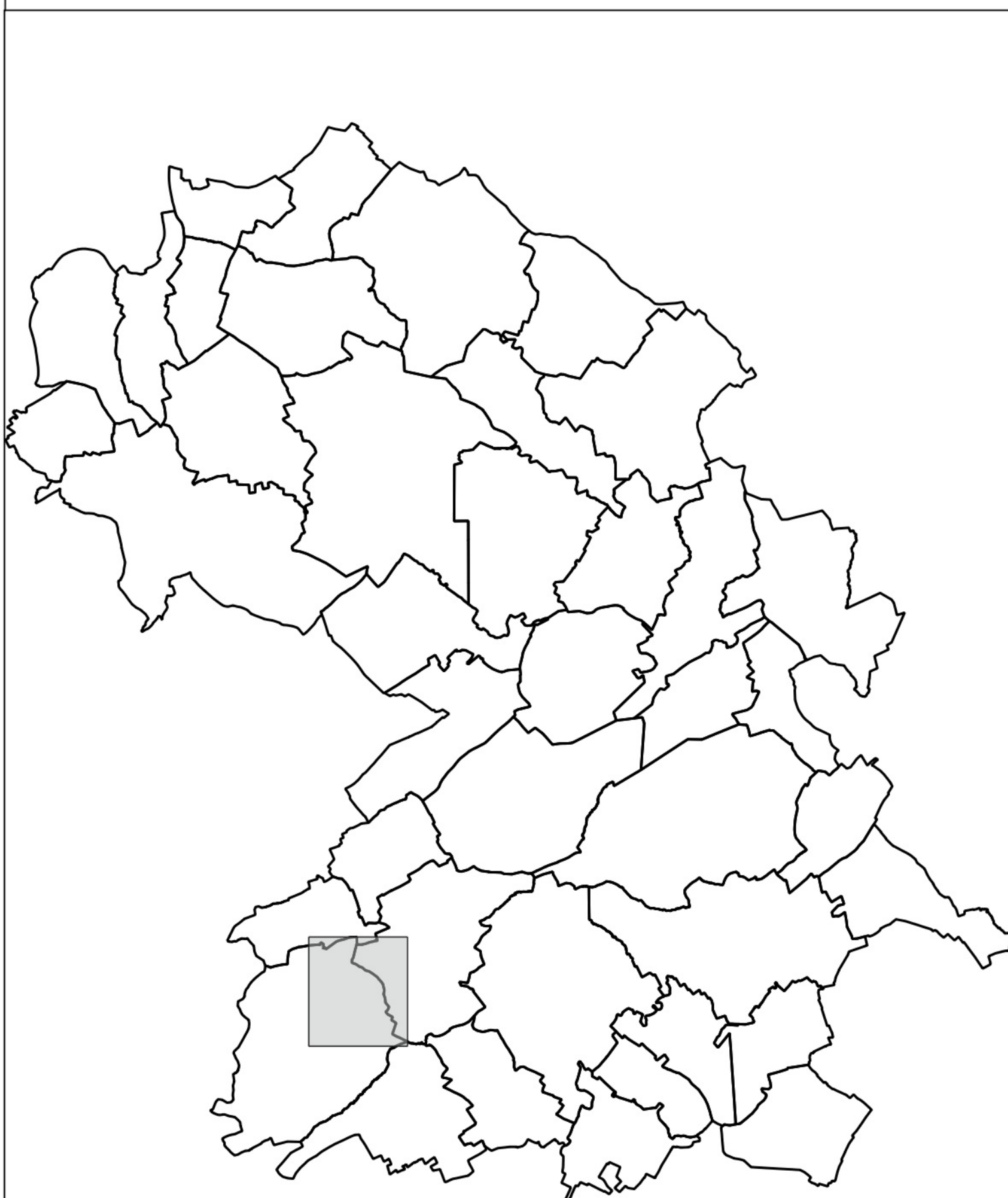
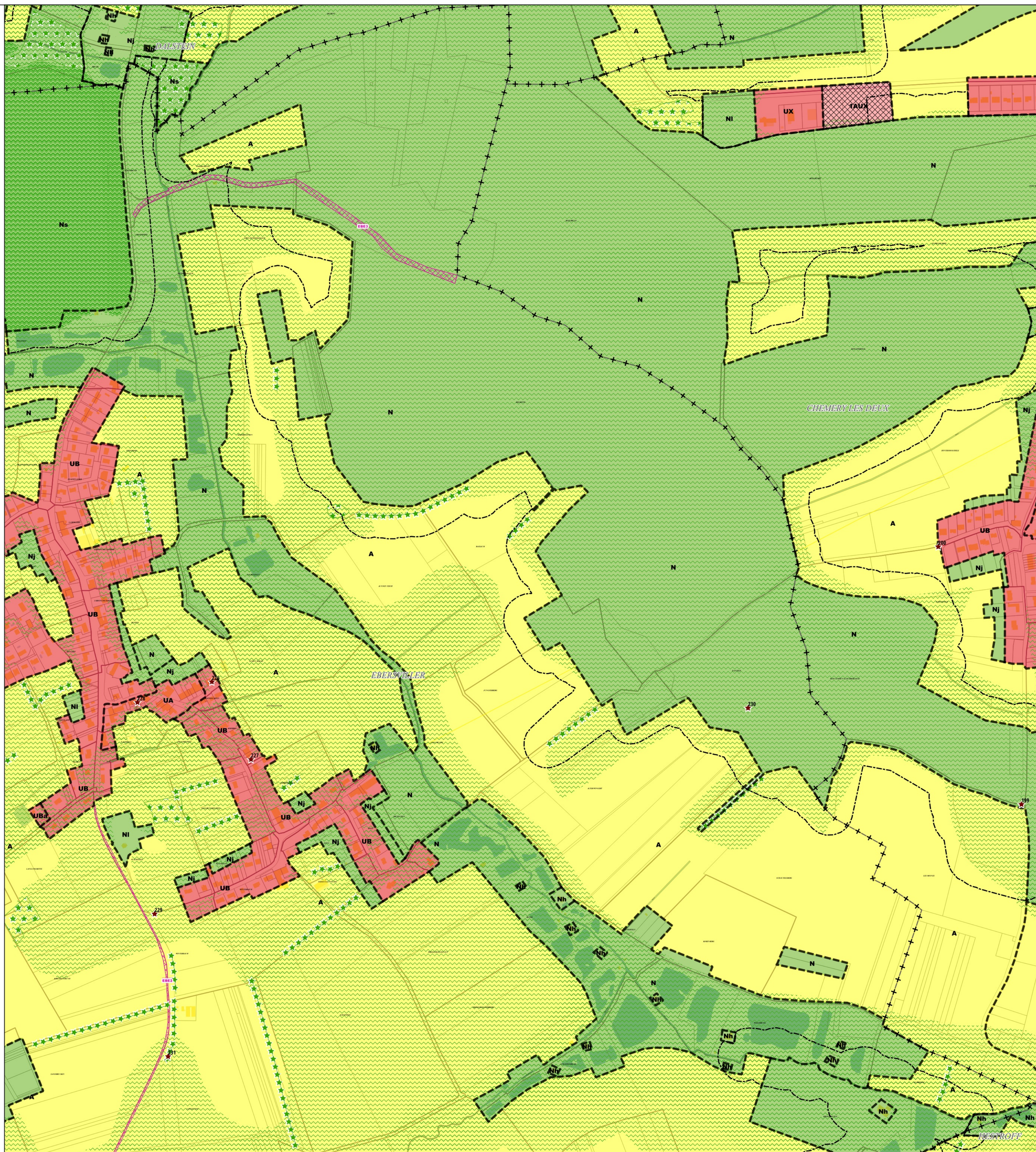
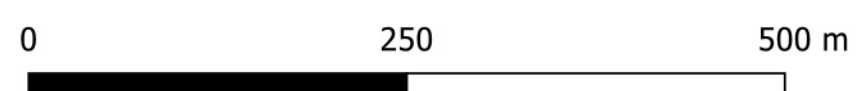
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e



Limites administratives

—+—+— Commune

--- Zone

Prescriptions surfaciques

 Emplacement réservé

 Elément paysager iden

 **OAP**

 **OAP thématique TVB**

Continuité écologique

Prescriptions linéaires

 Chemin à conserver

----- Recul de 50m autour des bois

★★★★ Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

★ **Élément patrimonial identifié**

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE3	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	9931 m²

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Sud Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

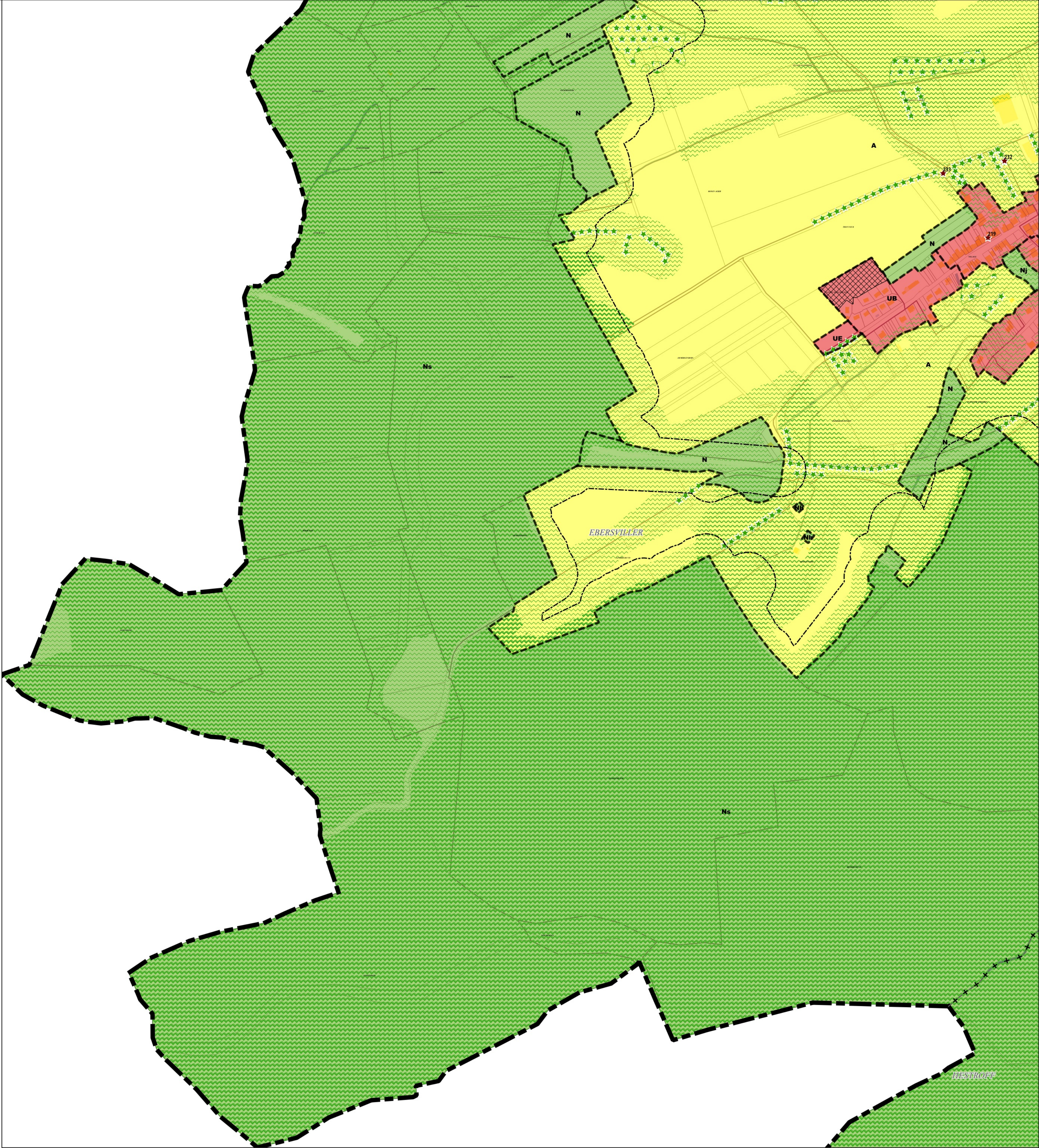
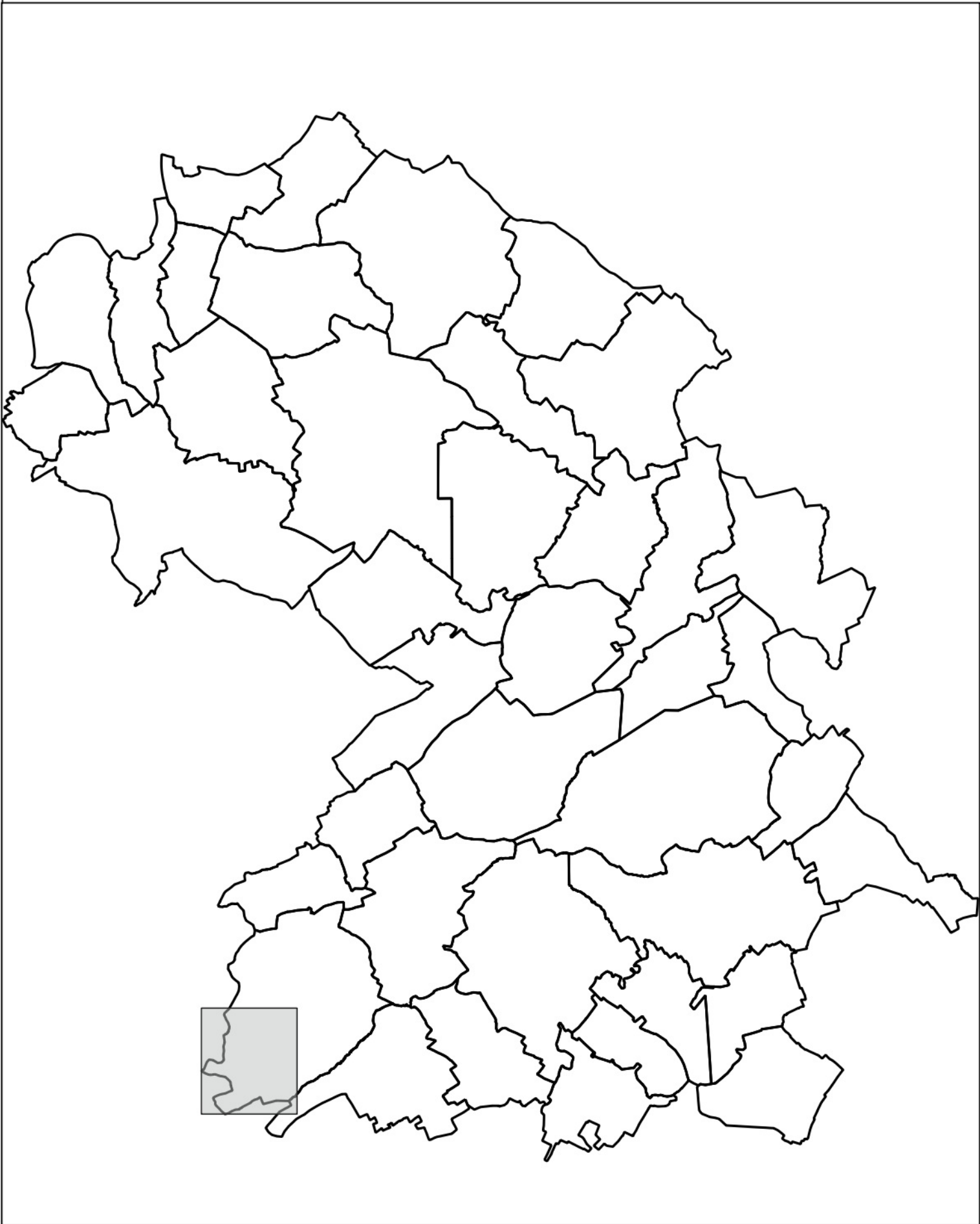
Echelle: 1/5000e

0250500 m





agapeLORRAINE
NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



- Limites administratives**

 Intercommunalité

 Commune

 Zone
- Prescriptions surfaciques**

 Élément paysager identifié

 OAP

 OAP thématique TVB

 Continuité écologique
- Prescriptions linéaires**

 Recul de 50m autour des bois

 Élément paysager identifié
- Prescriptions ponctuelles**

 Élément patrimonial identifié

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique

Planche au 1/5000e

Ébersviller Sud Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

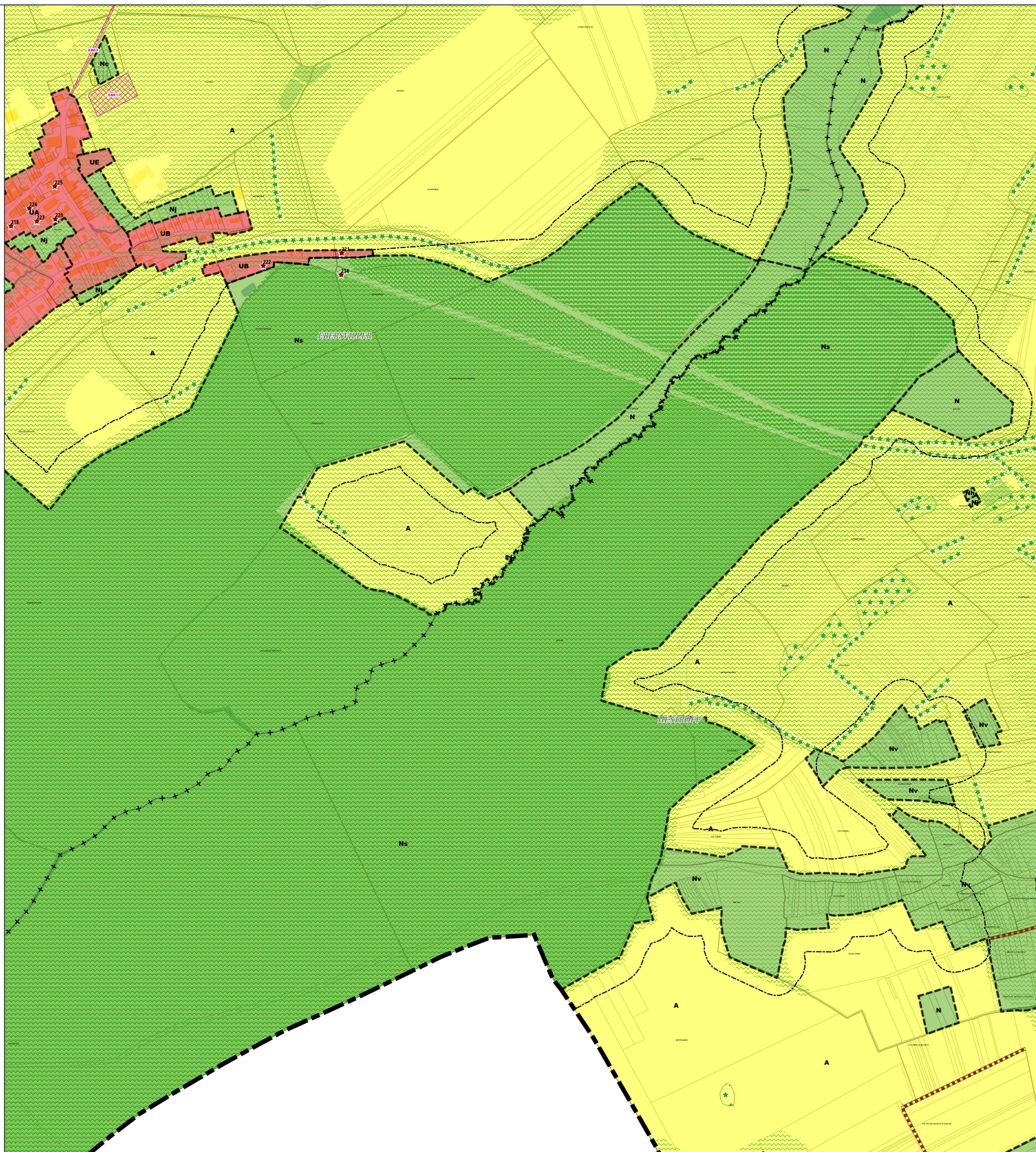
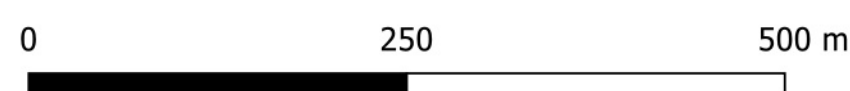
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e



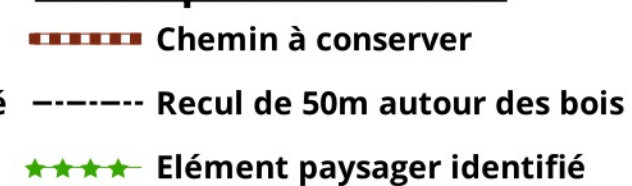
Limites administratives



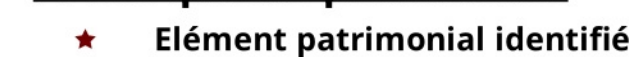
Prescriptions surfaciques



Prescriptions linéaires

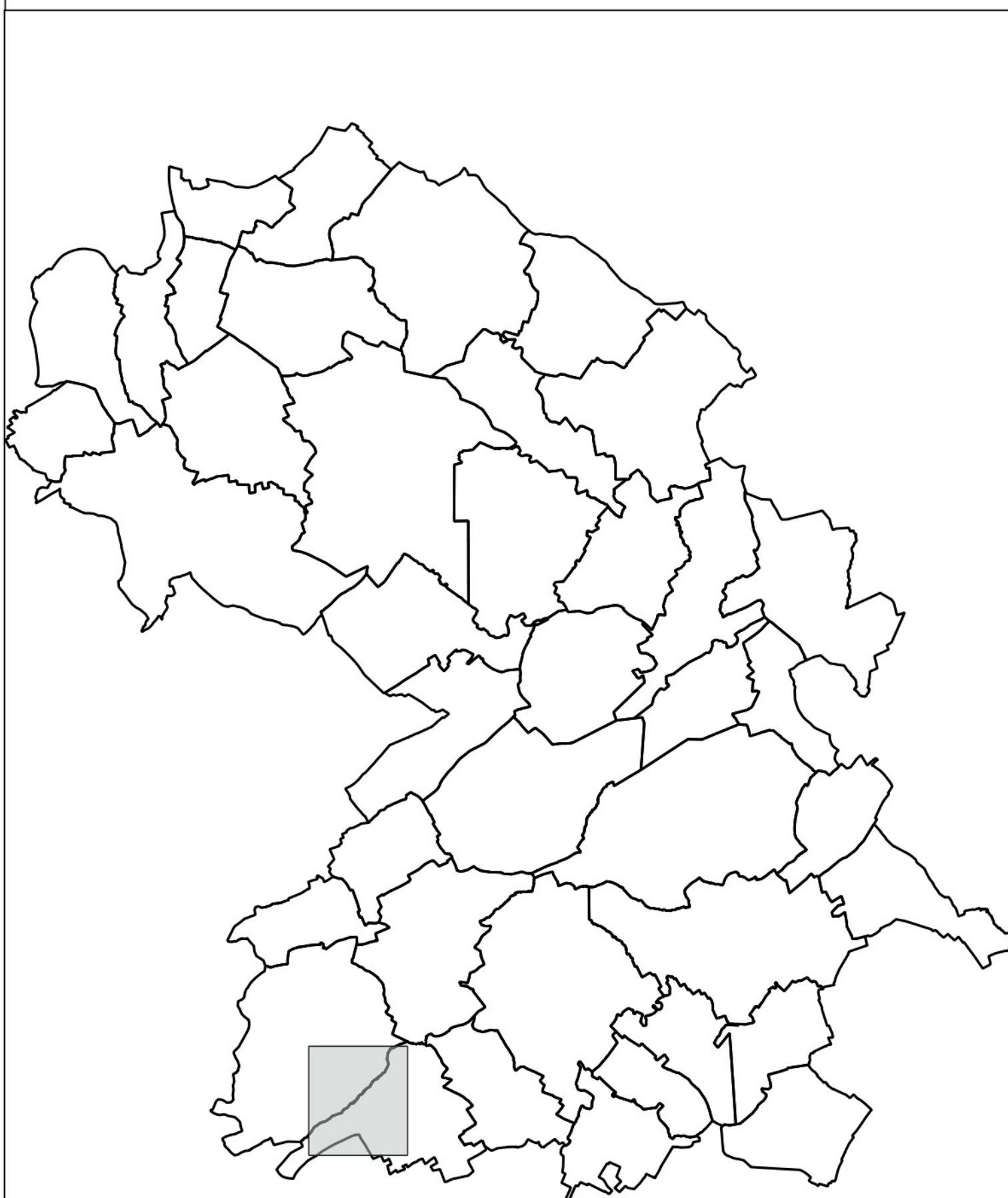


Prescriptions ponctuelles



Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE1	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	5762 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Ebersviller	NUMERO	EBE2	NATURE	Aménagement d'une piste cyclable	SURFACE	3872 m²

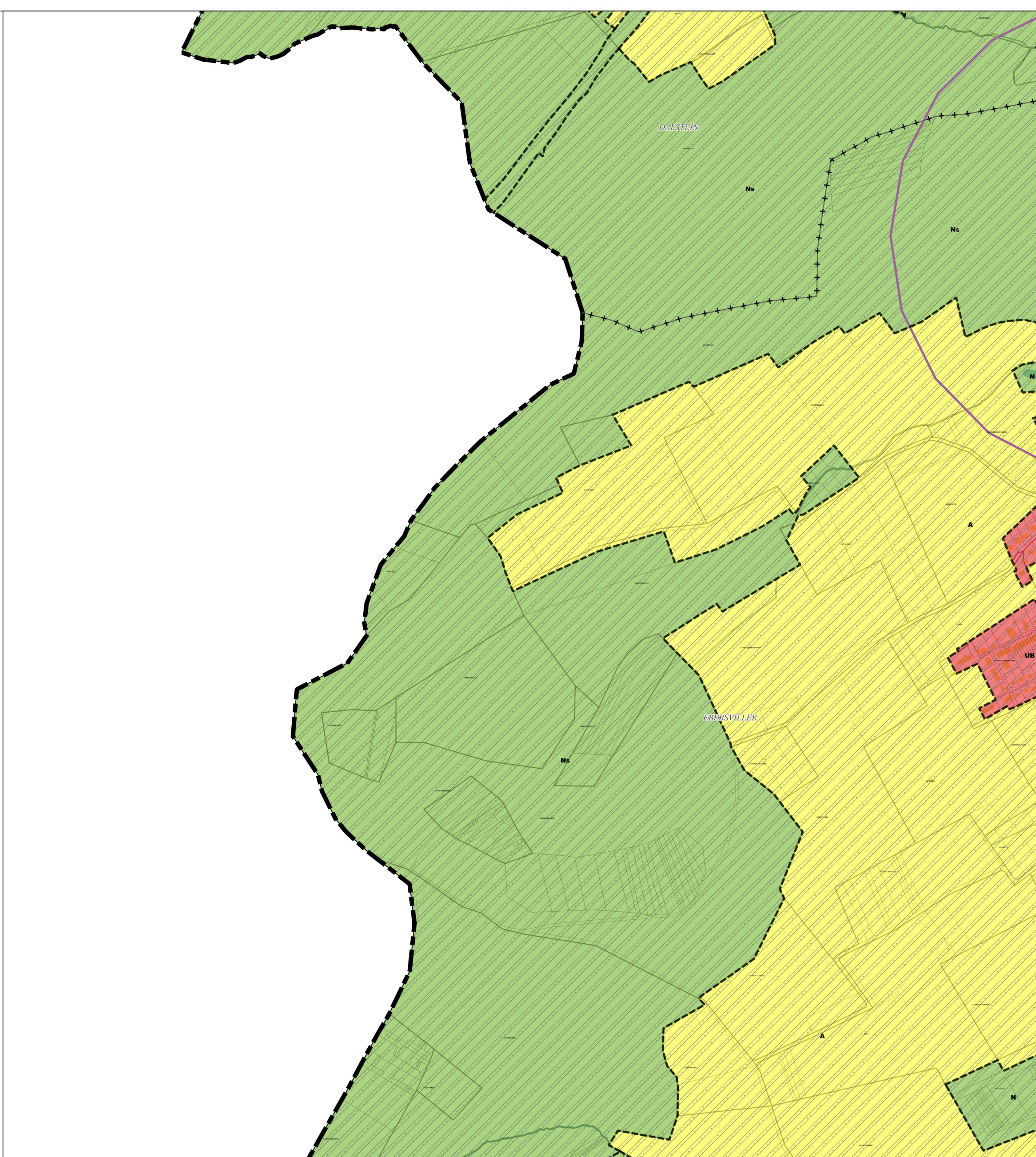
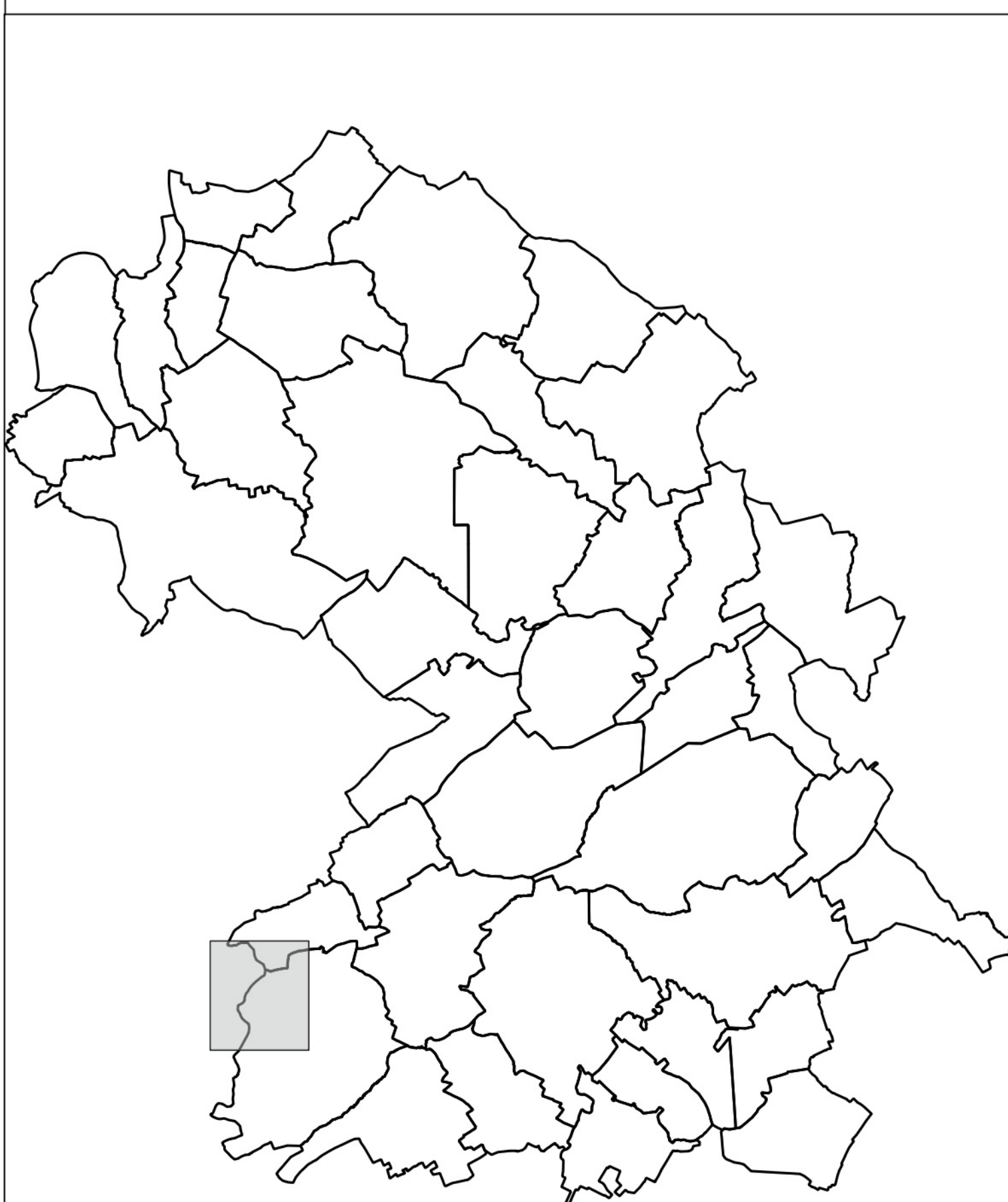


D

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Nord Ouest
Pisques

Armel Chabane, le Président

17/11/2025



Zone

Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique

Planche au 1/5000e

Ébersviller Nord Est Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0250500 m

N

Limites administratives

---+--- Commune

--- Zone

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

Cavité (emprise d'incertitude)

Prescriptions ponctuelles

Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique

Planche au 1/5000e

Ébersviller Sud Ouest Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

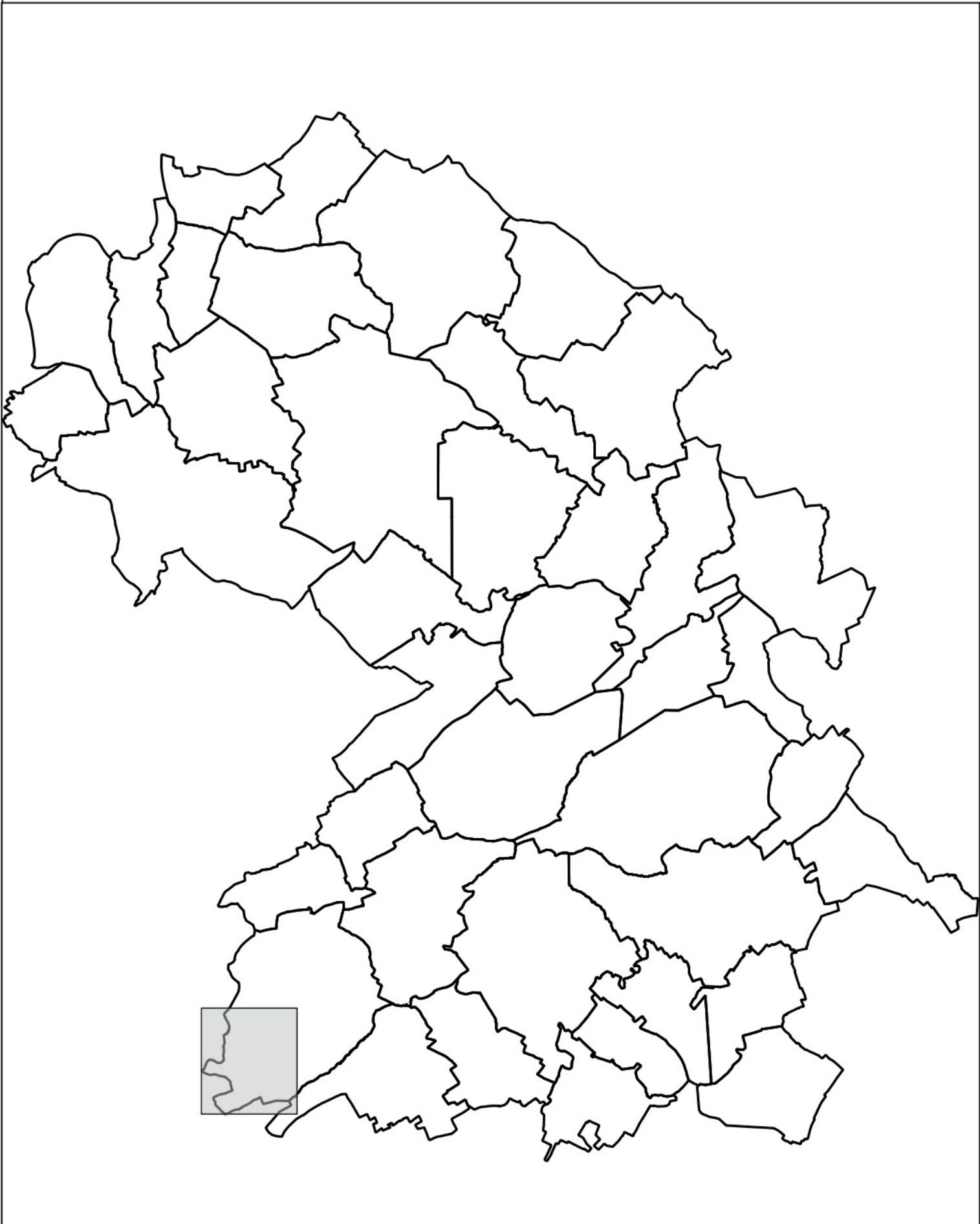
Echelle: 1/5000e

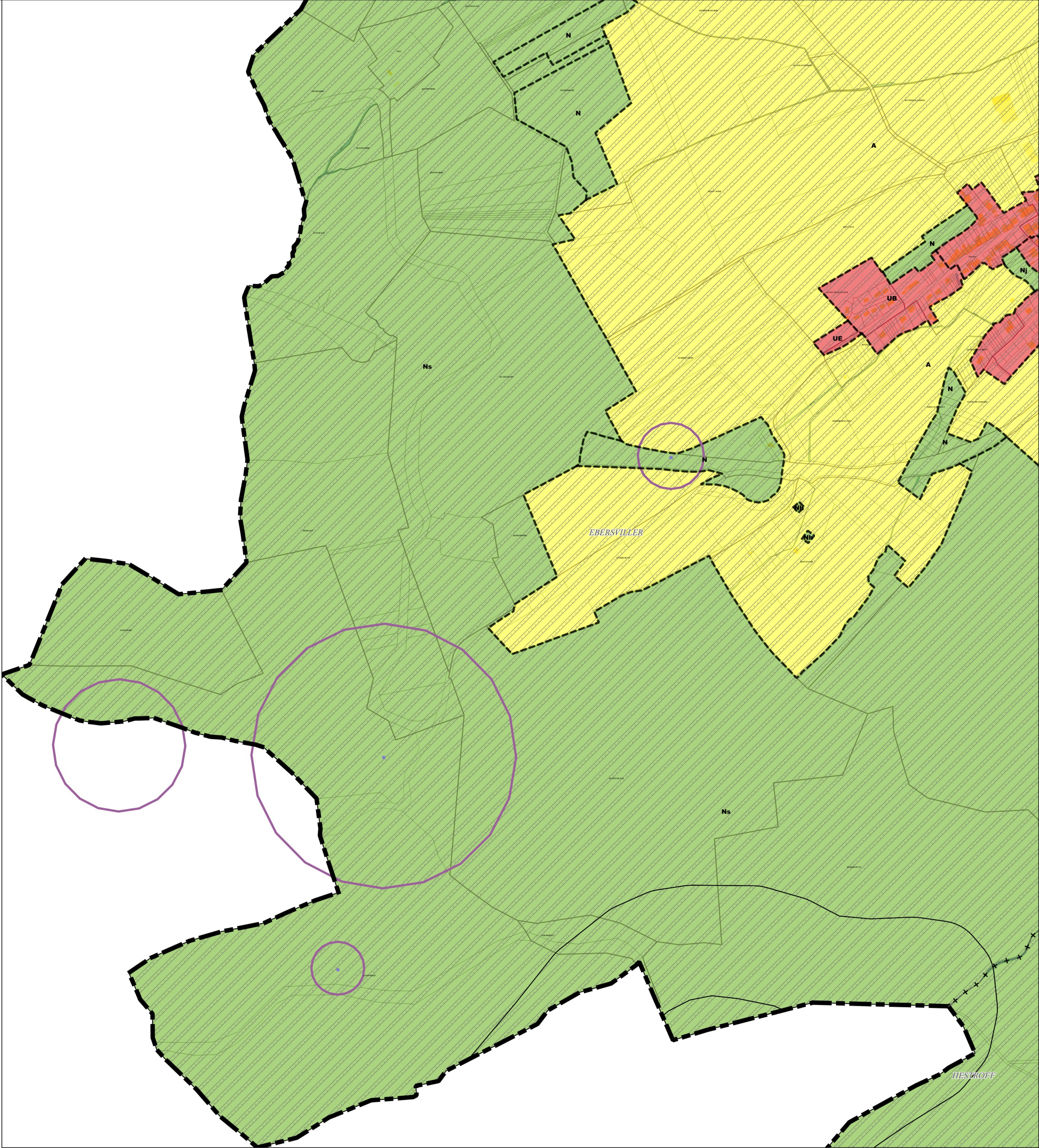
0250500 m

N



agape LORRAINE
NORD
agence d'urbanisme et de développement durable





Limites administratives

Intercommunalité

Commune

Zone

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

Cavité (emprise d'incertitude)

Prescriptions ponctuelles

Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Ébersviller Sud Est Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

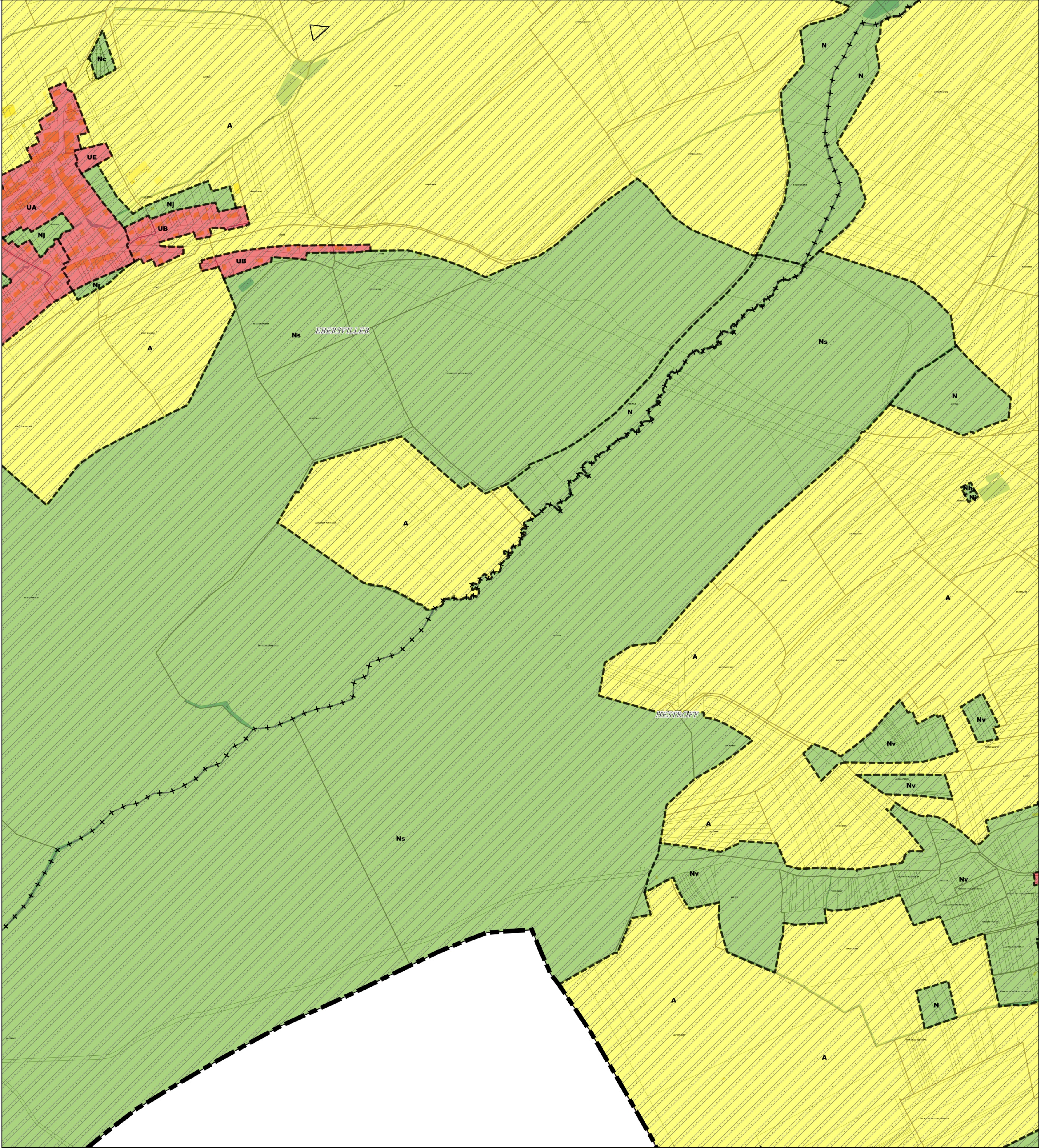
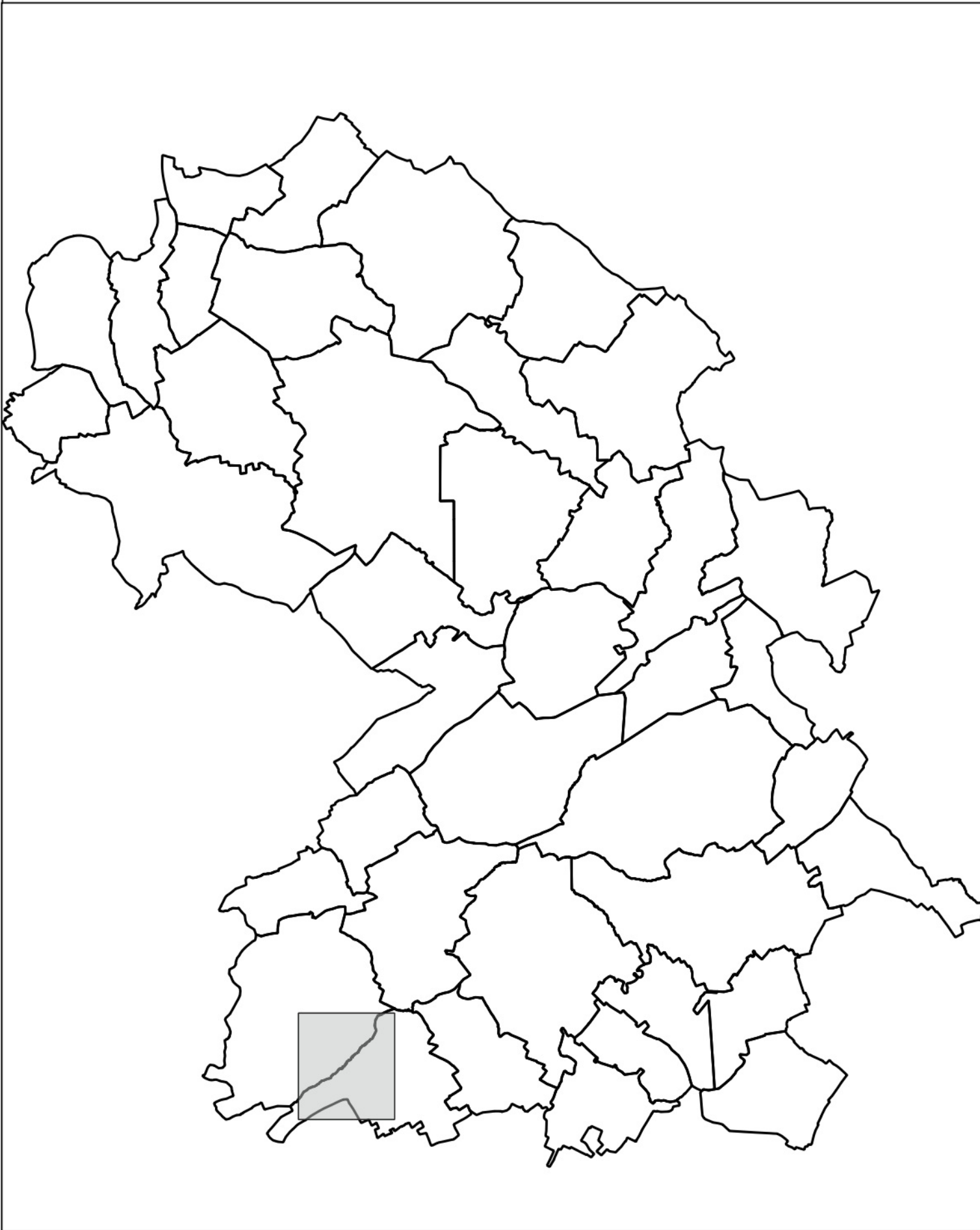
Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0250500 m

N



- Limites administratives**

Intercommunalité

Commune

Zone
- Prescriptions surfaciques**

Retrait-Gonflement des argiles