



PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Nord: Scheuerwald



Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

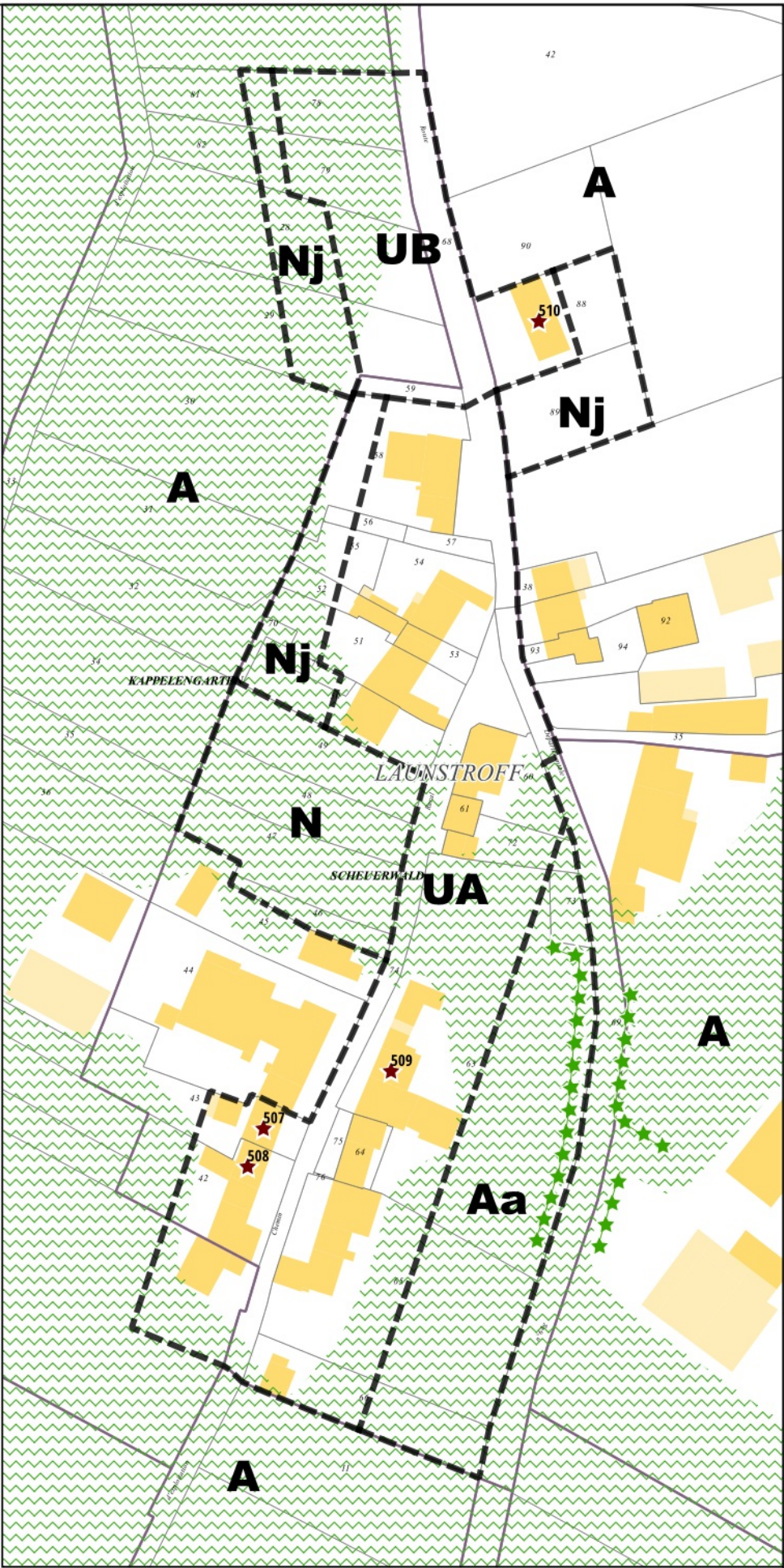
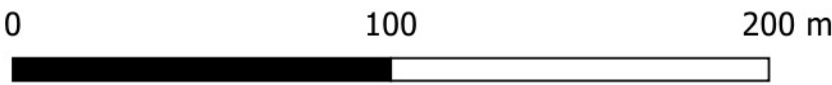
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e



Limites administratives

----- Zone

Prescriptions surfaciques

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

***** Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

★ Elément patrimonial identifié

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Centre

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Logo of Bouzonvillois - Trois Frontières community

Logo of Agape Lorraine Nord

Logo of the Department of Moselle

Logo of the Commune of Launstroff

Echelle: 1/2000e

0

100

200 m

N

Map of the Bouzonvillois - Trois Frontières community showing the location of Launstroff in the center.

----- Zone

----- Recul

Prescriptions surfaciques

***** Elément paysager identifié

Emplacement réservé

OAP

OAP thématique TVB

Prescriptions ponctuelles

★ Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN7	Valorisation du lavoir	SURFACE	177 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN5	Mise en valeur du patrimoine	SURFACE	526 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN6	Amélioration du carrefour	SURFACE	249 m²

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Sud: Flatten

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

0

100

200 m

N

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

Prescriptions linéaires

Recul

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

OAP thématique TVB

Elément paysager identifié

Emplacement réservé					
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE 285 m²



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Launstroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025

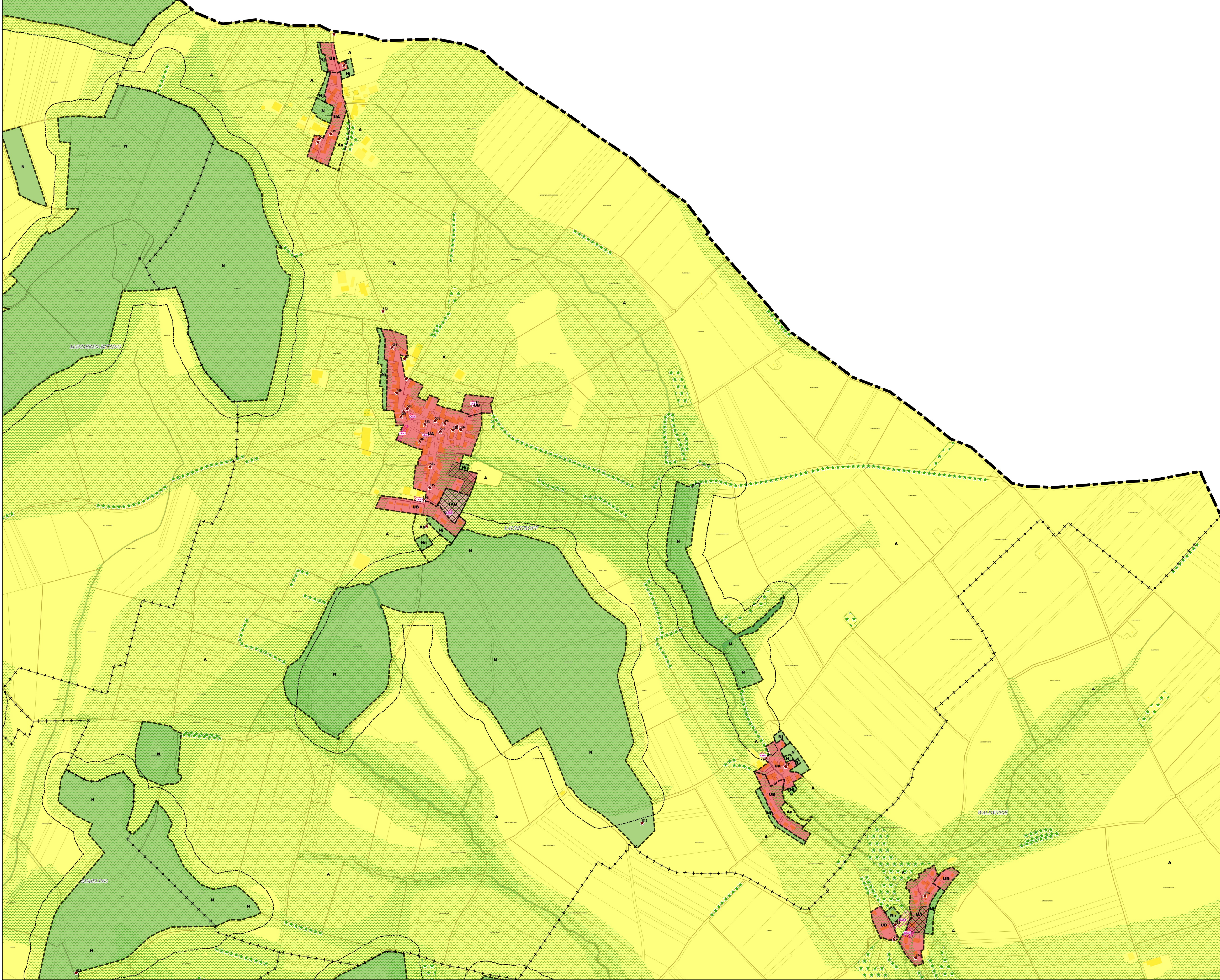
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabang, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



- Limites administratives**

 - Intercommunalité
 - Commune
 - Zone
- Prescriptions surfaciques**

 - Emplacement réservé
 - Elément paysager identifié
 - OAP
 - OAP thématique TVB
- Prescriptions linéaires**

 - Recul de 50m autour des bois
 - Elément paysager identifié
- Prescriptions ponctuelles**

 - Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	NATURE	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	NATURE	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	285 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN5	NATURE	Mise en valeur du patrimoine	SURFACE	526 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN6	NATURE	Amélioration du carrefour	SURFACE	249 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN7	NATURE	Valorisation du lavoir	SURFACE	177 m²

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Launstroff Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025

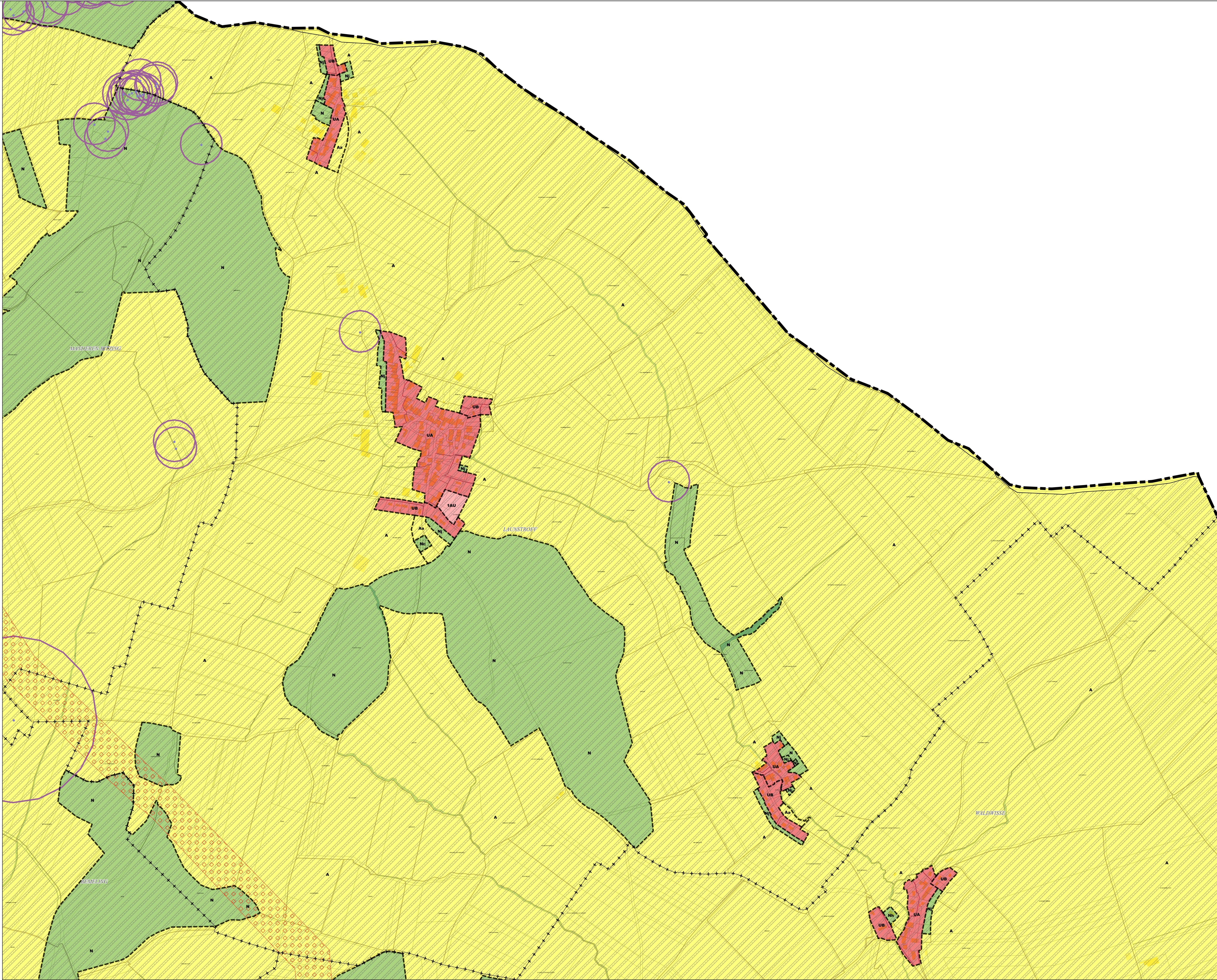
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabang, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



- | Limites administratives | Prescriptions surfaciques | Prescriptions ponctuelles |
|-------------------------|--------------------------------|---------------------------|
| —+—+— Intercommunalité | Retrait-Gonflement des argiles | Cavité |
| —+—+— Commune | Cavité (emprise d'incertitude) | |
| --- Zone | Canalisation de gaz | |

