

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Rustroff



Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

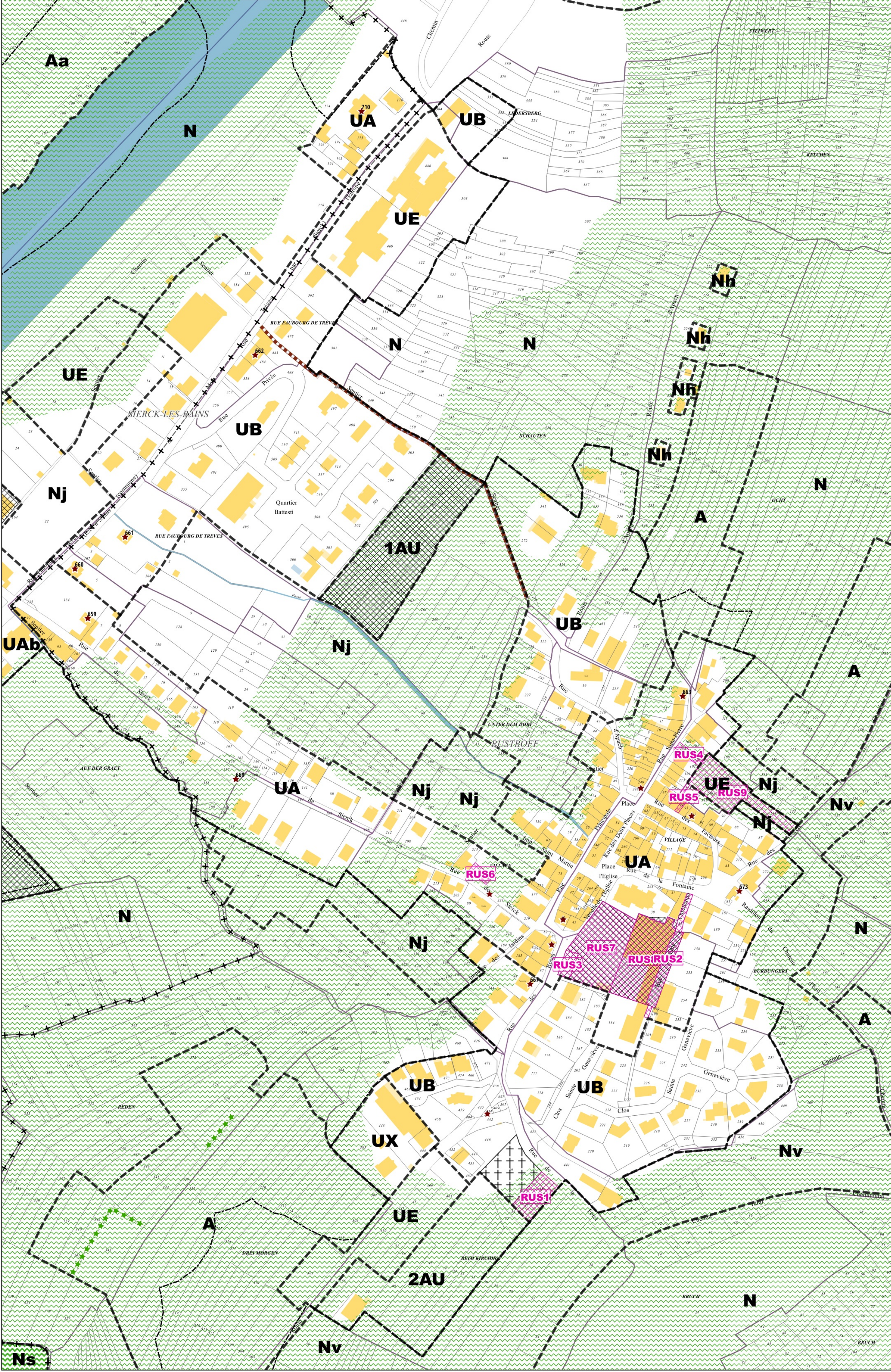
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

---+---+---+ Commune

----- Zone

Prescriptions surfaciques



Emplacement réservé



OAP



OAP thématique TVB



Continuité écologique

Prescriptions linéaires

----- Chemin à conserver

----- Recul

***** Élément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

★ Élément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS9	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	1741 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS7	Aménagement d'un espace vert urbain	SURFACE	2470 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS8	Mixité sociale	SURFACE	2208 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	220 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS4	Aménagement d'un accès automobile au parking	SURFACE	135 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS5	Aménagement d'un accès piétonnier au parking	SURFACE	90 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS6	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	154 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS1	Extension du cimetière	SURFACE	718 m ²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS2	Réaménagement de la rue	SURFACE	720 m ²



D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



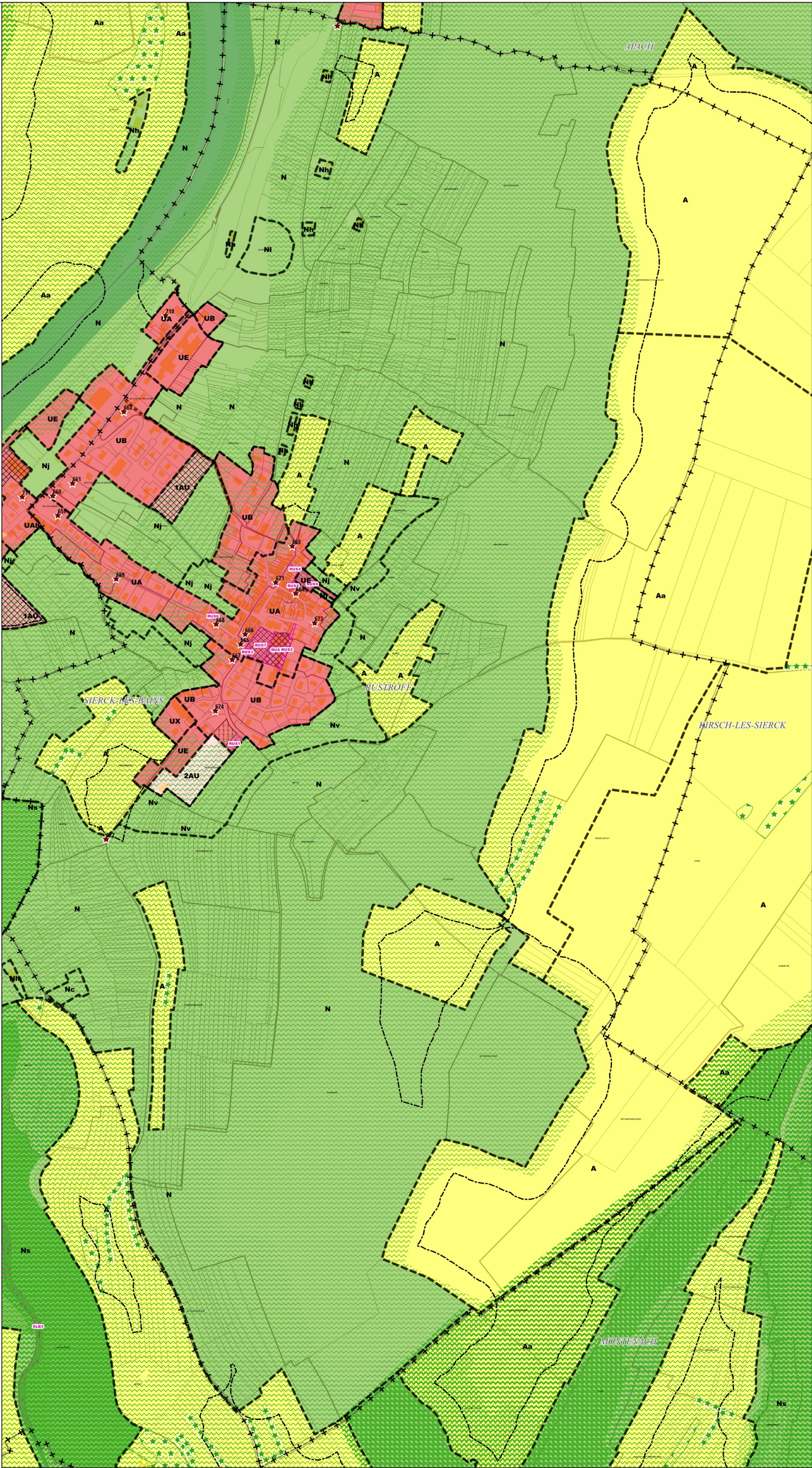
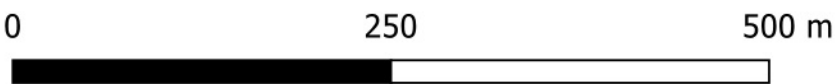
Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rustroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire
en date du 16 décembre 2025
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal
Armel Chabane, le Président

Armel Chabane

19/11/2025

Echelle: 1/5000e



Limites administratives

- +---+--- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Murs de clôture à préserver

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS1	NATURE	Extension du cimetière	SURFACE	718 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS2	NATURE	Réaménagement de la rue	SURFACE	720 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	220 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS4	NATURE	Aménagement d'un accès automobile au parking	SURFACE	135 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS5	NATURE	Aménagement d'un accès piétonnier au parking	SURFACE	90 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS6	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	154 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS7	NATURE	Aménagement d'un espace vert urbain	SURFACE	2470 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS8	NATURE	Mixité sociale	SURFACE	2208 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Rustroff	NUMERO	RUS9	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	1741 m²

D

Communauté de communes
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Rustroff Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

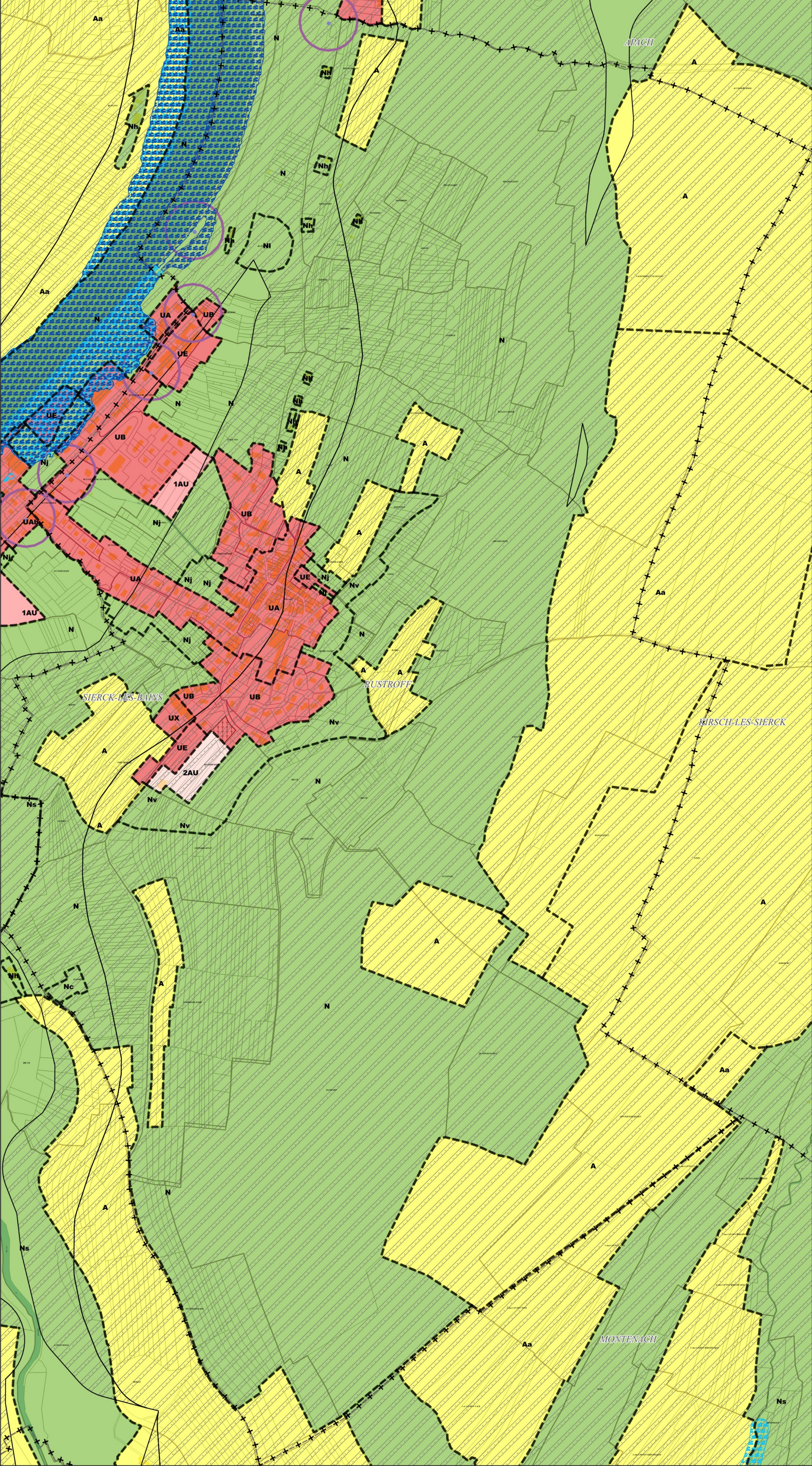
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

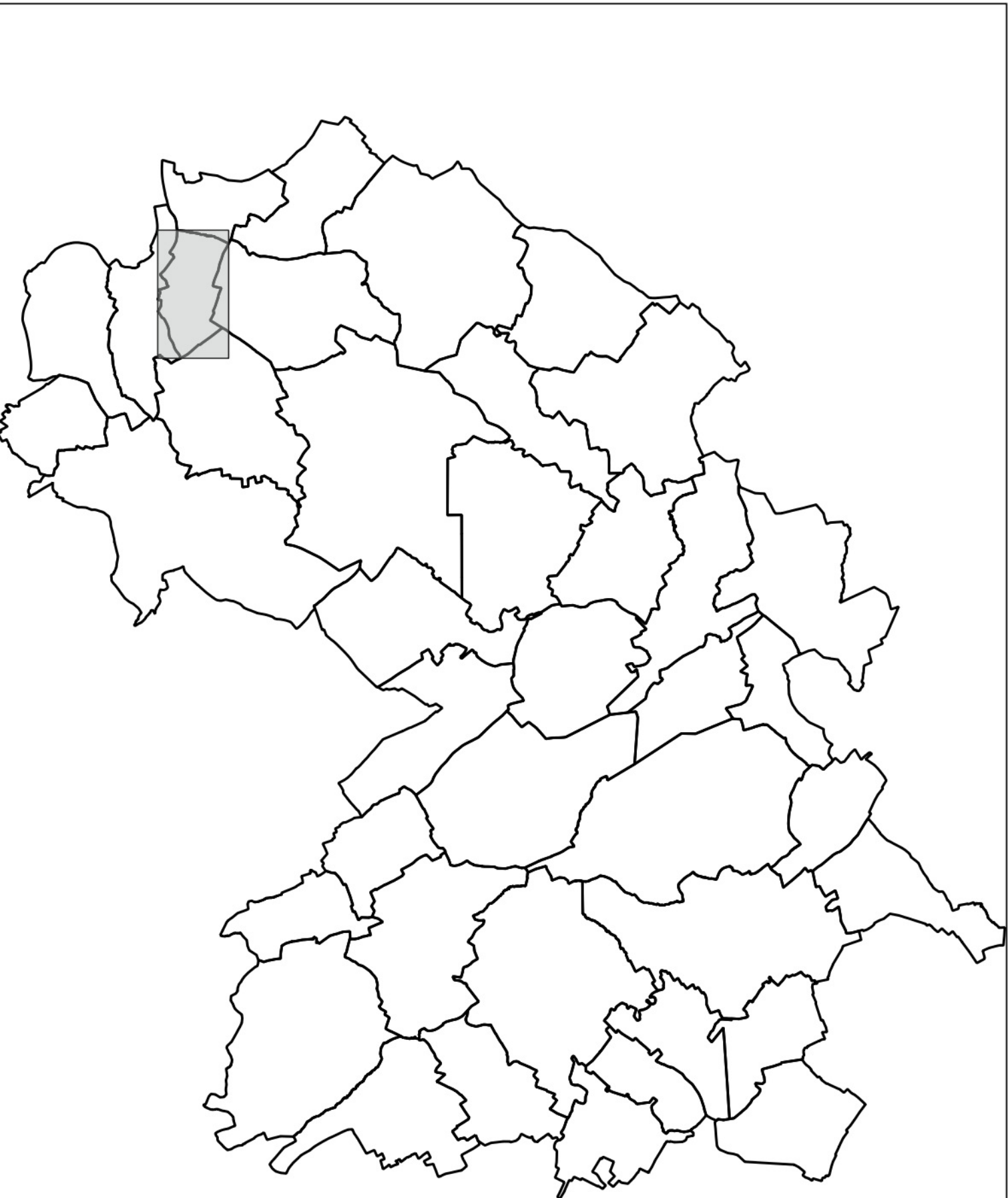
- +--- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Retrait-Gonflement des argiles
- Cavité (emprise d'incertitude)
- PPRI
- Atlas des zones inondables

Prescriptions ponctuelles

- Cavité



Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUI