

DEPARTEMENT DE SEINE ET MARNE



Plan Local d'Urbanisme

P.L.U

Modification n° 2

PLAN DE ZONAGE

Ouest

REÇU

18 JUL. 2017

BOURREUILLE - CLUSE DE TONNAY-CHABOT

Vo pour être annexé à la
Délibération du Conseil Municipal
du 26 JUIN 2017

Echelle

1/2000

3.2

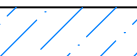
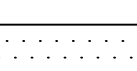
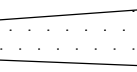
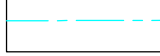
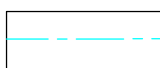
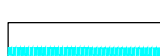
Le Maire

Le 1er maire adjoint en charge de l'Urbanisme et l'adjoint chargé de l'Urbanisme

(Signature)



Annexes

- | | |
|---|--|
|  | Limite de commune |
|  | Limite de zone |
|  | Emplacements réserves |
| | Espaces boisés classes existants ou à créer |
|  | Zone de débordement du Morbras |
|  | Protection des lisières forestières |
|  | Boulevard urbain, tracé à préciser |
|  | Recul sur alignement 6 m |
|  | Secteur de ligne de vue sur le clocher de l'Eglise |
|  | Périmètre de sauvegarde du commerce |
|  | Périmètre d'atteinte de performances énergétiques renforcées |
|  | Élément remarquable du patrimoine |
- Légende de la ZAC :**
- | | |
|---|---|
|  | Vale à créer |
|  | Zone d'activités |
|  | Zone d'habitat individuel |
|  | Limites de la ZAC |
|  | Piste cyclable à créer |
|  | ZAD communale créée le 6/01/93 |
|  | Alignement d'arbres à réaliser |
|  | Secteurs bruyants soumis à l'arrêté préfectoral du 12 mars 1999 |

UA : Zone à caractère central d'habitat et de services
 UB : Zone d'habitat à densité moyenne
 UC : Zone d'habitat à densité moyenne affectée à des groupes d'habitations
 UD : Zone d'habitat issue de la ZAC d'Ayau
 UE : Habitat de la Zone d'Aménagement Concerté des Grands-Champs
 UF : Lotissement du Domaine de Montmartre
 UG : Emprise du domaine EDF
 UX : Zone artisanale et d'activités
 AU : Zone d'extension future
 AUX : Zone d'activités future
 II AU : Zone d'extension dans le cadre d'une prochaine révision.
 A : Zone naturelle destinée à l'agriculture
 N : Zone protégée en raison de la valeur des paysages.

