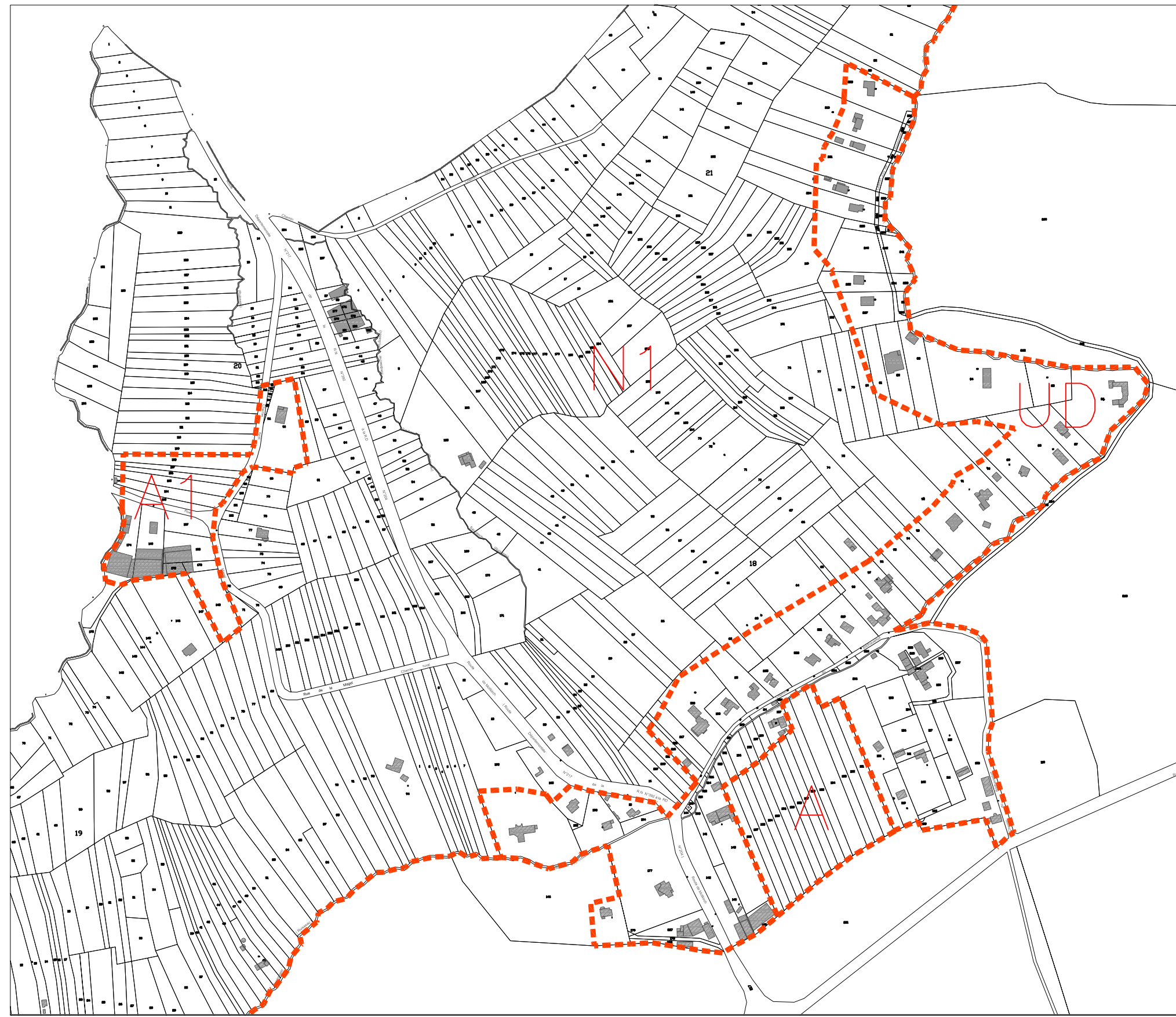


Zoom 3 - 5 000ème



Zoom 4
5 000ème



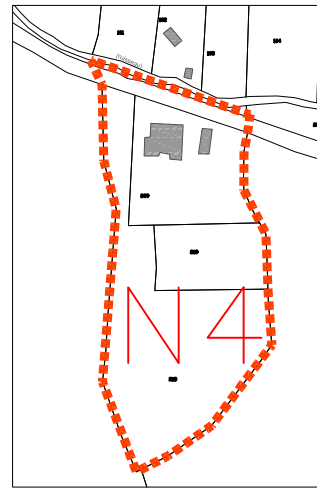
Zoom 5
5 000ème



cf. zoom 5

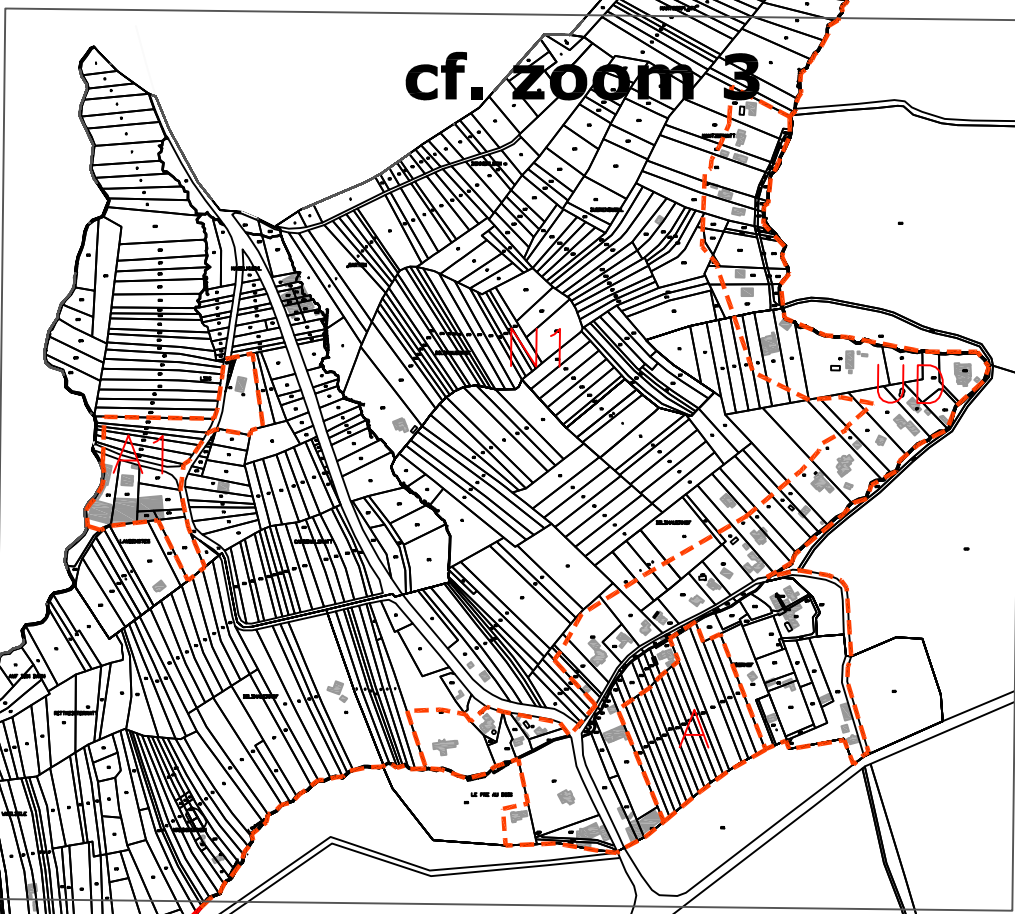
cf. zoom 4

Zoom 2 - 5 000ème

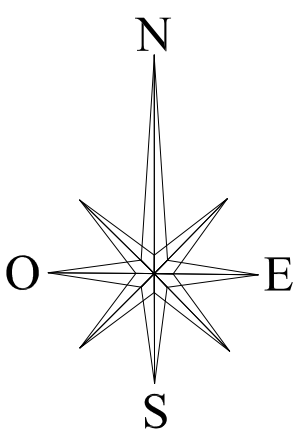


Zoom 1
5 000ème

cf. zoom 3



N3



cf. zoom 2



cf. zoom 1



N3

N3

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

Numéro	Destination	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Aménagement du carrefour RD35/RD207	Commune	174
2	Elargissement à 6m de l'extrémité Ouest de la rue des Vosges	Commune	76
3	Aménagement de la coulée verte et cheminement paysager (de la rue du Général Brauer à l'Ouest à la rue du Gué à l'Est)	Commune	9 745
4	Création d'un sentier piétonnier de 2m de largeur reliant la rue des Prunelles au passage des remparts.	Commune	116
5	Elargissement de la rue du Général Brauer	Commune	152
6	Elargissement de la rue Hitzematt	Commune	83
7	Elargissement à 7m de la rue du Guirbaden	Commune	42
8	Elargissement de la rue Nouvelle	Commune	153
9	Aménagement du carrefour rues de Rosenwiller/Vosges/Maire Schaffner	Commune	180
10	Aménagement du carrefour entre la rue Leimen et la route de Rosenwiller	Commune	23
11	Elargissement à 8m de la rue Kroettengass	Commune	152
12	Aménagement du carrefour entre la rue Schaffner et Muehlbach	Commune	39
13	Elargissement de l'emprise publique le long de la voie ferrée	Commune	203
14	Aménagement d'un bassin de rétention	Commune	4 335
15	Création d'un accès à la zone 1AU à partir de la rue du Stade	Commune	230
16	Aménagement de la coulée verte et cheminement paysager (de la rue Stint Benoît à l'Ouest à la rue du Général Brauer à l'Est)	Commune	8 493
17	Aménagement de la coulée verte	Commune	10 040
18	Aménagement d'un bassin de rétention	Commune	1 951
19	Elargissement à 8m de la rue Pflimlin	Commune	126
20	Création d'un passage pour les eaux de ruissellement	Commune	1 857
21	Mise en valeur des remparts	Commune	1 759
22	Elargissement rue du Heidenkopf	Commune	121

LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE PLU

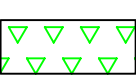
1 - LE ZONAGE

- Limite de zone ou limite de secteur de zone
- UA** Désignation de zone
- Ac** Désignation de secteur de zone

2 - LES EMPLACEMENTS RESERVES

-  Emprise
- ER1 Numéro

3 - AUTRES PRESCRIPTIONS

-  Emprise de l'aléa inondation au titre de l'article R.151-31 du code de l'urbanisme
-  Espaces protégés nécessaires au maintien de la coulée verte (au titre de l'article R.151-31 du code de l'urbanisme)

DEPARTEMENT DU BAS RHIN

Commune de

ROSHEIM

P.L.U.

4.1

Plan de règlement - partie OUEST

Echelle : 1/10000

Vu pour être annexé à la délibération approuvant la révision du PLU en date du 20/07/2020

Le Maire
Michel HERR



Le Maire, Michel HERR