

Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

PLANCHE A
Version Modifiée
CC du 27/06/2023

Commune de Marly

SECTEUR 4

VERDI Designer de territoires

4.1

**Le territoire de la CAVM est concerné par des risques.
Il convient de se référer à la PLANCHE B du zonage.**

LES ZONES PRESENTES SUR LA COMMUNE (ou en limite communale)

Zonage

Zones urbaines mixtes

- UA
- UAa
- UAb
- UBb
- UBc
- UC
- UCb
- UCc
- UD
- UKa

Zones de renouvellement urbain

- UR
- URb

Zones dédiées aux équipements, activités, loisirs et de tourisme

- UL

Zones urbaines à vocation économique

- UE
- UEa

Zones d'extension à vocation mixte/habitat (court/moyen terme)

- 1AU

Zones d'extension à vocation économique (court/moyen terme)

- 1AUE

Zones d'extension à vocation mixte/habitat (long terme)

- 2AU

Zones d'extension à vocation économique (long terme)

- 2AUE

Zones à vocation agricole

- A
- Aco
- Aw

Zones à vocation naturelle

- N
- Nj
- Ng

LES AUTRES ELEMENTS GRAPHIQUES

 Secteur de mise en oeuvre d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

Protection du patrimoine bâti (L151-19 du CU)

●●● Élément linéaire (mur d'enceinte, portail, grille, façade...)

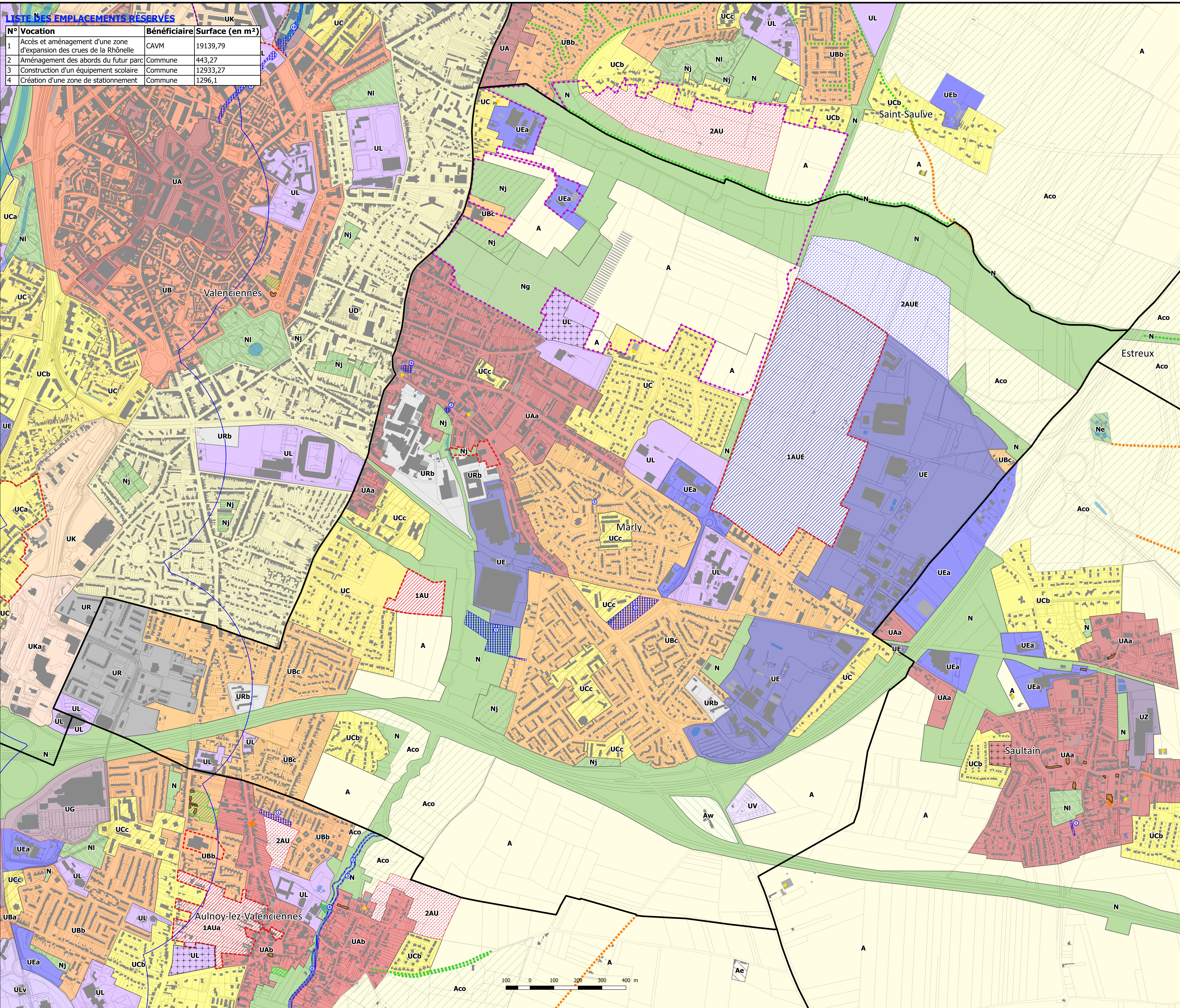
Informations complémentaires

-  CAVM_V2
-  Limites communales
-  Périmètre DIVAT
-  Projet d'intérêt communautaire du Grand Cavin
- Sièges d'exploitation agricole
-  Cimetière existant

Hydrologie

■ Surfaces et cours d'eau

N°	Vocation	Bénéficiaire	Surface (en m ²)
1	Accès et aménagement d'une zone d'expansion des crues de la Rhônelle	CAVM	19139,79
2	Aménagement des abords du futur parc	Commune	443,27
3	Construction d'un équipement scolaire	Commune	12933,27
4	Création d'une zone de stationnement	Commune	1296,1



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Commune de Marly

SECTEUR 4

4.2

Les communes de la CAVM concernées par le PPRI de la Rhonelle sont les suivantes :
 Artres, Aulnoy-lez-Valenciennes, Bruay-sur-l'Escaut, Curgies, Estreux, Famars, Maing, Marly,
 Onnaing, Préseau, Quarouble, Quérénain, Rombies-et-Marchipont, Saint-Saulve, Saultain,
 Sebourg, Valenciennes.

commune
 Cours d'eau
 Risque retrait confinement des argiles :
 Aléa Faible
 Aléa Fort
 Aléa Moyen

Valenciennes

Saint-Sauveur

A map of the study area showing the location of Estreux. The map includes the Scheldt river, the border between Belgium and the Netherlands, and the location of Estreux. The map is oriented with North at the top. The Scheldt river is shown as a blue line. The border between Belgium and the Netherlands is shown as a black line. Estreux is marked with a blue dot and labeled. The map also shows some roads and other geographical features.

Year	Percentage of Population Aged 65 and Over
1950	7
1960	8
1970	9
1980	10
1990	11
2000	12
2010	13
2020	14
2030	15
2040	16
2050	16

Source: www.observatoire.gouv.fr, Ministère de la transition écologique et solidaire, BRGM

Légende

 commune

Risque remontée de nappe :

- Zones potentiellement sujettes aux débordements de nappe
- Zones potentiellement sujettes aux

inondations de cave
Pas de débordement de nappe
ni d'inondation de cave

Saultain



0 250 500 m

Source cadastre : PGN © Département du Nord, « Origine Cadastre. © Droits de l'Etat Réservés »

Légende

-  Zoneage PLUI
-  Plans d'eau
-  Cours d'eau

DONNEES A VALEUR REGLEMENTAIRE
(règles reprises au sein des Dispositions Générales et/ou des Annexes du PLUI)

PPRI Rhonnelle : Niveaux d'aléa

-  Conditions extrêmes
-  Ruissellement faible
-  Accumulation moyenne
-  Forte accumulation
-  Ecoulement
-  Fort écoulement
-  Faible
-  Moyen
-  Fort
-  Très fort

PPRMT Valenciennois

-  Aléa : fort, Enjeu : Zone Urbanisée
-  Aléa : moyen, Enjeu : Zone Urbanisée
-  Aléa : fort, Enjeu : Zone Naturelle
-  Aléa : moyen, Enjeu : Zone Naturelle

NI

DONNEES A VALEUR INFORMATIVE
En l'absence de PPR, ces données ont une valeur REGLEMENTAIRE.
(règles reprises au sein des Dispositions Générales et/ou des Annexes du PLUI)

Etude de caractérisation des risques

-  Zones potentiellement inondables

Evénements historique inondation

-  Débordement
-  Ruissellement

Risque lié aux cavités souterraines

-  Etude gravimétrique cavités (polygons)

Risque minier (hors PPRM)

-  Périmètres SDICM

DONNEES ENVIRONNEMENTALES
Zones à dominante humide du SDAGE Artois Picardie

Pour connaître les prescriptions qui s'appliquent dans les zones à risque, se reporter aux Dispositions Générales et/ou aux annexes du PLUi

0 250 500