

D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique  
Planche au 1/2000e  
Rettel Nord



Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire  
en date du 16 décembre 2025

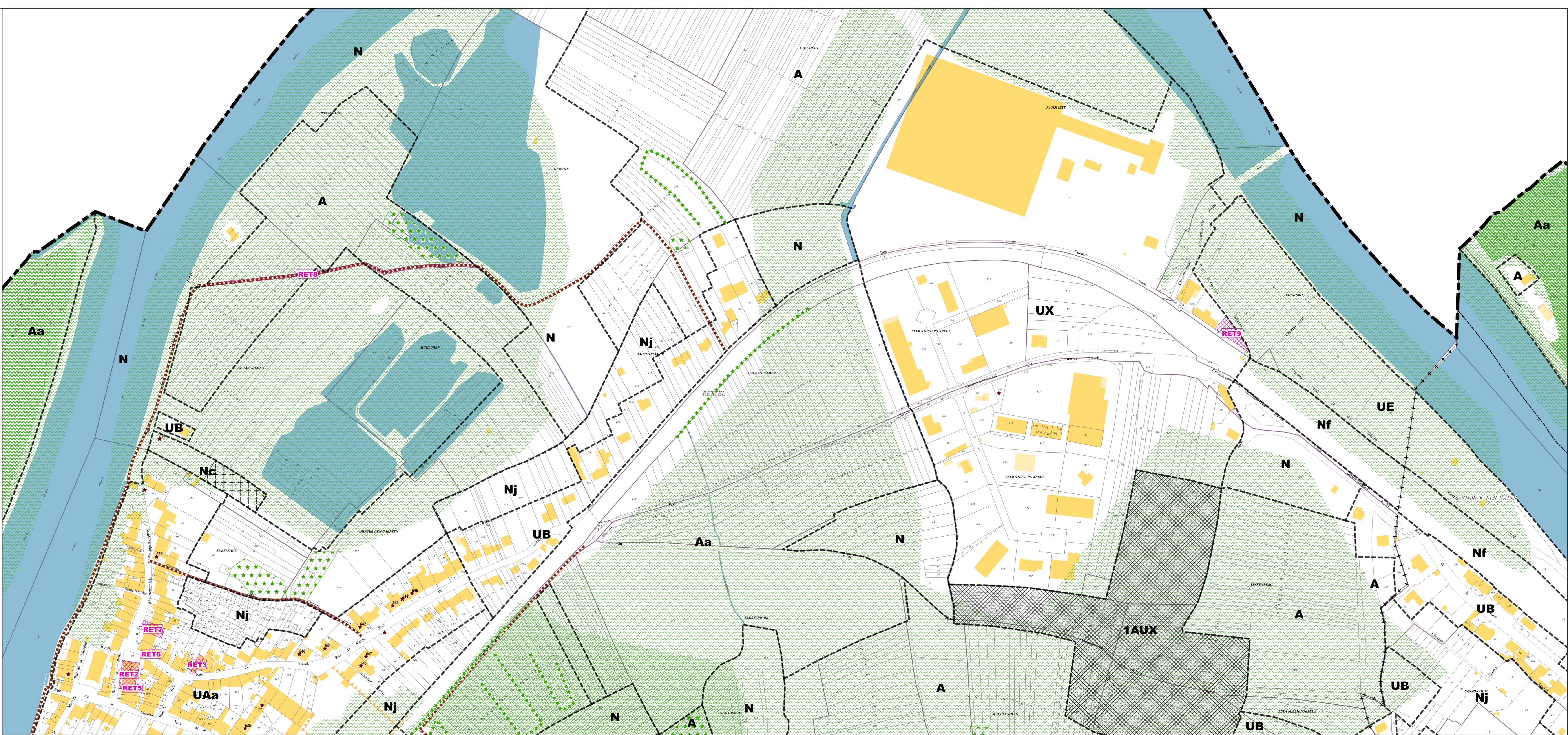
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



#### Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

#### Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique

#### Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié
- Murs de clôture à préserver

#### Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

#### Emplacements réservés

|              |                   |        |      |                                             |         |         |
|--------------|-------------------|--------|------|---------------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET7 | Extension de la ludothèque                  | SURFACE | 323 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET8 | Prolongement du sentier piétonnier existant | SURFACE | 1261 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET3 | Aménagement d'un espace de stationnement    | SURFACE | 156 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET6 | Extension de la Maison de la Dîme           | SURFACE | 12 m²   |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET5 | Extension du Musée des Cheminots            | SURFACE | 118 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET2 | Aménagement d'un espace de stationnement    | SURFACE | 577 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET9 | Aménagement paysager de l'espace public     | SURFACE | 583 m²  |



D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique  
Planche au 1/2000e  
Rettel Sud



Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire  
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



**Limites administratives**

+++++ Commune  
----- Zone

**Prescriptions surfaciques**

Emplacement réservé  
Elément paysager identifié  
OAP  
OAP thématique TVB  
Continuité écologique

**Prescriptions linéaires**

Chemin à conserver  
Recul  
Elément paysager identifié  
Murs de clôture à préserver

**Prescriptions ponctuelles**

★ Elément patrimonial identifié

**Emplacements réservés**

|              |                   |        |      |                                          |         |         |
|--------------|-------------------|--------|------|------------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET4 | Aménagement d'un espace de stationnement | SURFACE | 553 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET1 | Aménagement d'une aire de jeux           | SURFACE | 1159 m² |





Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Rettel

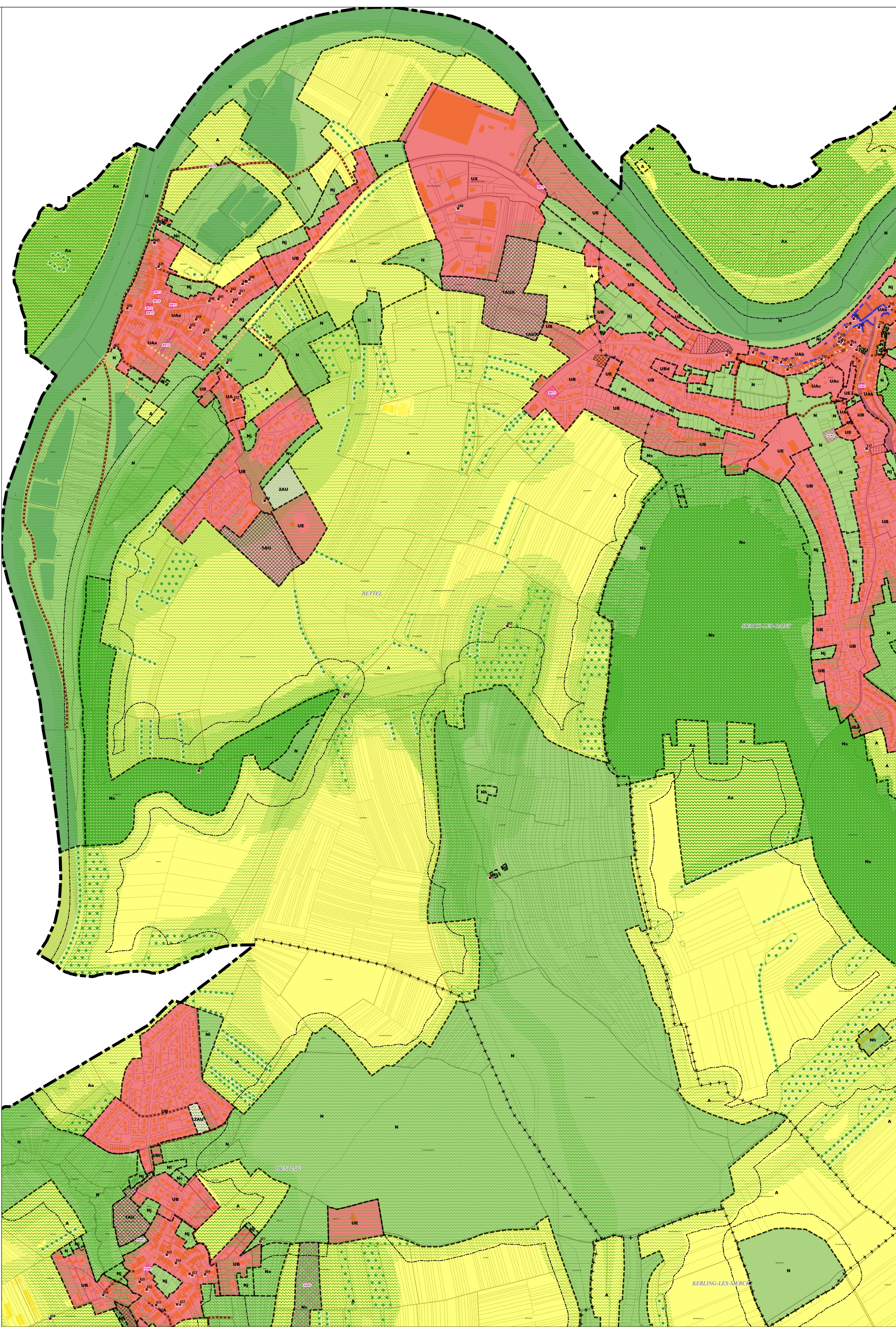
Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire  
en date du 16 décembre 2025  
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabang, le Président

19/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique
- Règles d'implantation des constructions

Prescriptions linéaires

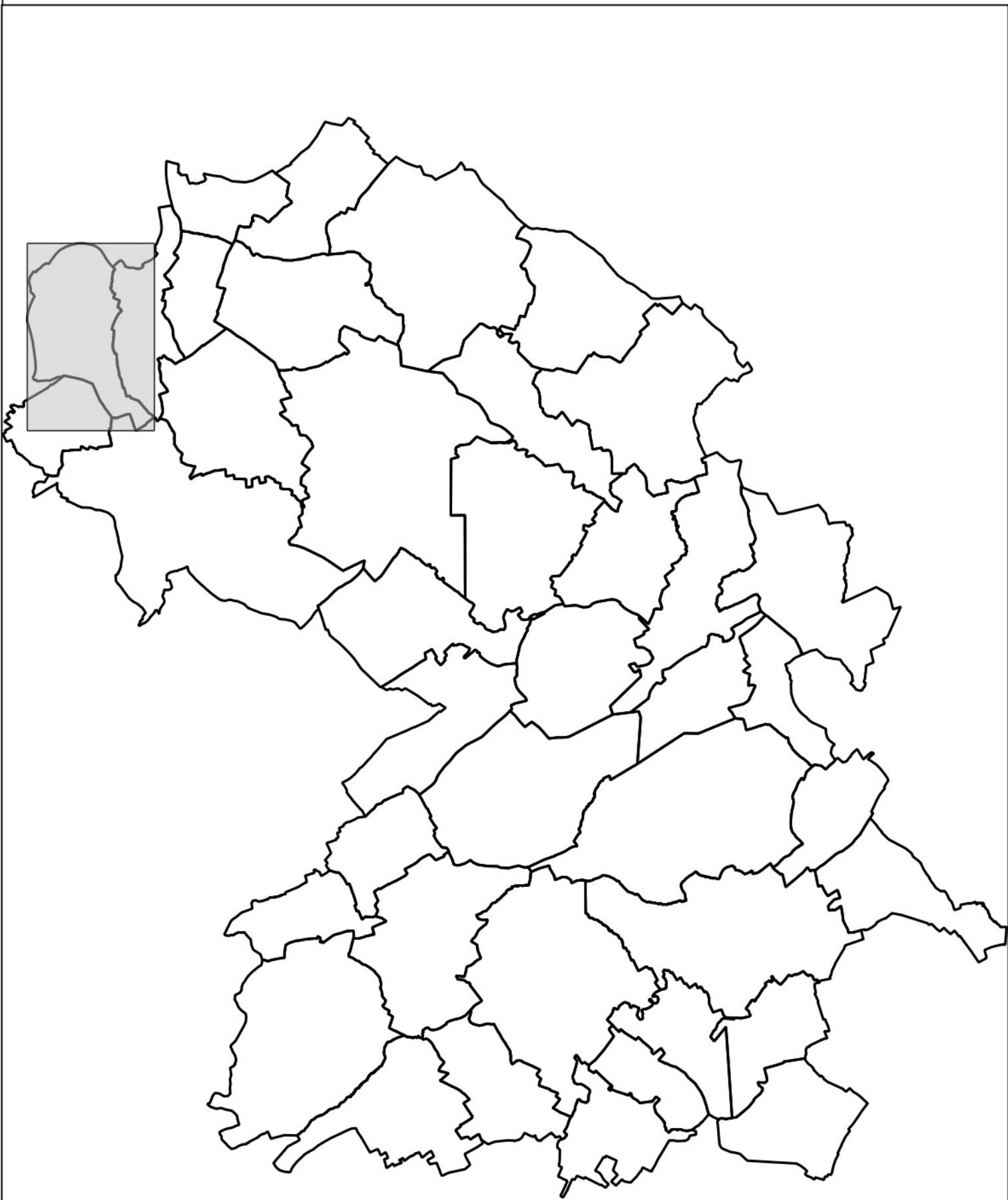
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié
- Linéaire commercial protégé
- Murs de clôture à préserver
- Minoration des règles de stationnement
- Stationnement Règles alternatives

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

|              |                   |        |      |        |                                             |         |         |
|--------------|-------------------|--------|------|--------|---------------------------------------------|---------|---------|
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET1 | NATURE | Aménagement d'une aire de jeux              | SURFACE | 1159 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET2 | NATURE | Aménagement d'un espace de stationnement    | SURFACE | 577 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET3 | NATURE | Aménagement d'un espace de stationnement    | SURFACE | 156 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET4 | NATURE | Aménagement d'un espace de stationnement    | SURFACE | 553 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET5 | NATURE | Extension du Musée des Cheminots            | SURFACE | 118 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET6 | NATURE | Extension de la Maison de la Dîme           | SURFACE | 12 m²   |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET7 | NATURE | Extension de la ludothèque                  | SURFACE | 323 m²  |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET8 | NATURE | Prolongement du sentier piétonnier existant | SURFACE | 1261 m² |
| BENEFICIAIRE | Commune de Rettel | NUMERO | RET9 | NATURE | Aménagement paysager de l'espace public     | SURFACE | 583 m²  |







PLUI

ELABORATION DU  
PLAN LOCAL D'URBANISME  
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes  
Bouzonvillois - Trois Frontières



Règlement graphique  
Planche au 1/5000e  
Rettel Risques

Document conforme à celui annexé  
à la délibération du Conseil Communautaire  
en date du 16 décembre 2025

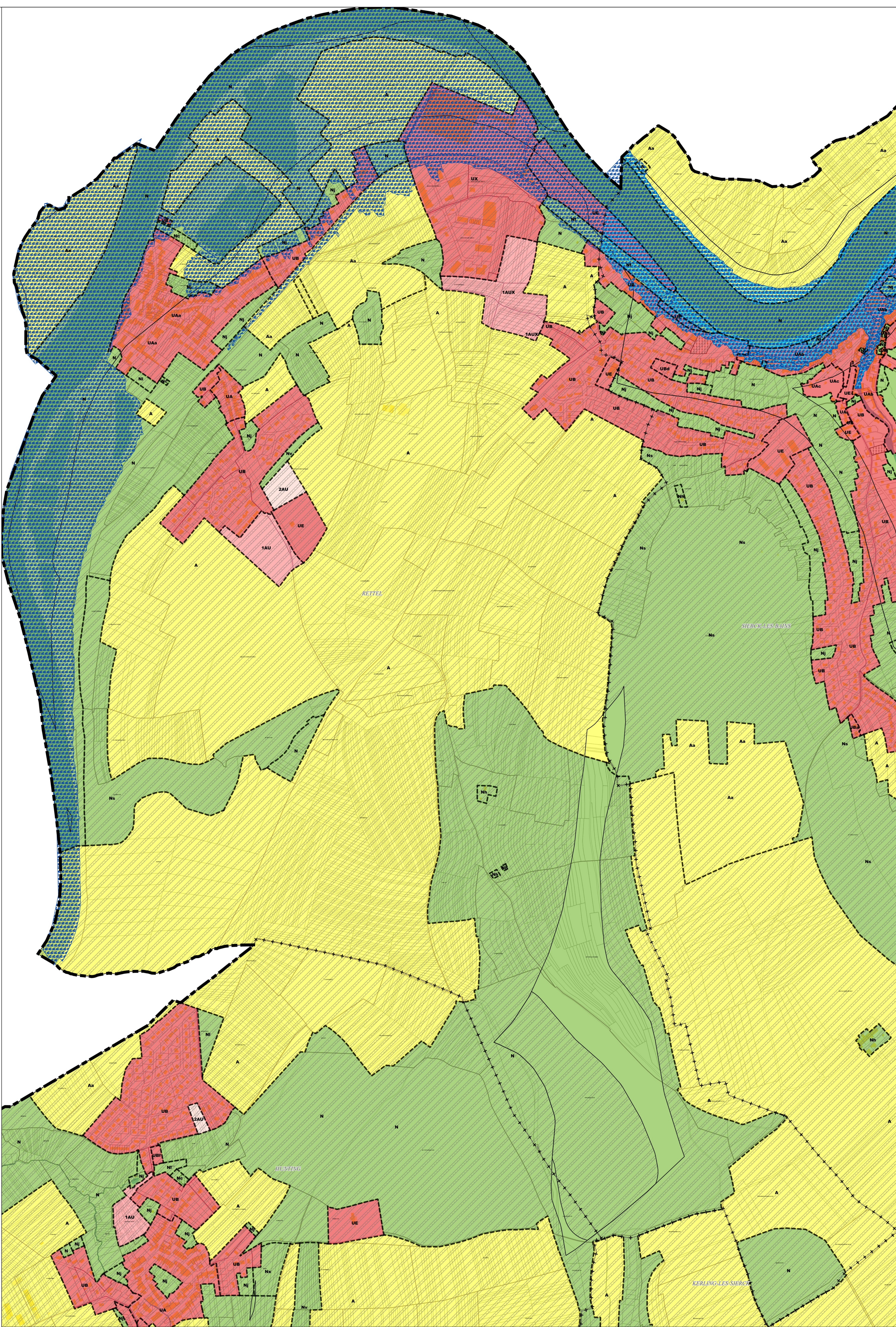
approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme  
Intercommunal

Armel Chabang, le Président

17/11/2025

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives

Intercommunalité

Commune

Zone

Prescriptions surfaciques

Retrait-Gonflement des argiles

PPRI

Atlas des zones inondables

