

REGLEMENT GRAPHIQUE

YZERNAY
PLAN 2 / 5



Prescrit le 18 septembre 2017
Adopté le 19 mai 2025
Approuvé le 16 février 2026

Annexé à la délibération,
Monsieur le Président

atelierurbanova
urbanisme et architecture

Limite communale

Limite paroissiale

Bât dur

Bât léger

ATITRE INFORMATIF

Plan d'eau

Zone humide - Enjeu Faible

PRESRIPTIONS

Arbre à protéger

Patrimoine bâti à protéger

Bâtiment susceptible de changer de destination en zone A ou N

Linéaire commercial

Hale protégée - Enjeu Fort

Hale protégée - Enjeu Modéré

Boisement protégé

Espace boisé classé à protéger ou conserver

Carrière

Centralité Commerciale

Zone Périphérique Commerciale

Emplacement réservé

OAP sectorielle "Densification urbaine"

OAP sectorielle "Extension urbaine"

Zone de protection des cours d'eau

Zone humide - Enjeu Moyen

Zone humide - Enjeu Fort

1AUH

1ALUH

1ALUH2

1ALUY

1ALUY2

2AUE

2AUH

2AUH2

2AUUY

A

AE

Agv

AL

Ar

AT

Av

AY

N

Nd

Nhb

Nhy

UA

UB

UBh

UC

UE

UEg

UY

UYc

UYt

UYz

0

250

500 m

Echelle 1:5000

Fonds de plan : cadastre Etalab 09/2025

Emplacements réservés			
Commune	N°	Libellé	Bénéficiaire (Surface (m²))
YZERNAY	2	Basin de rétention	Agglomération 3608
YZERNAY	3	Emplacement de voirie	Commune 4303
YZERNAY	5	Basin de rétention	Agglomération 5612