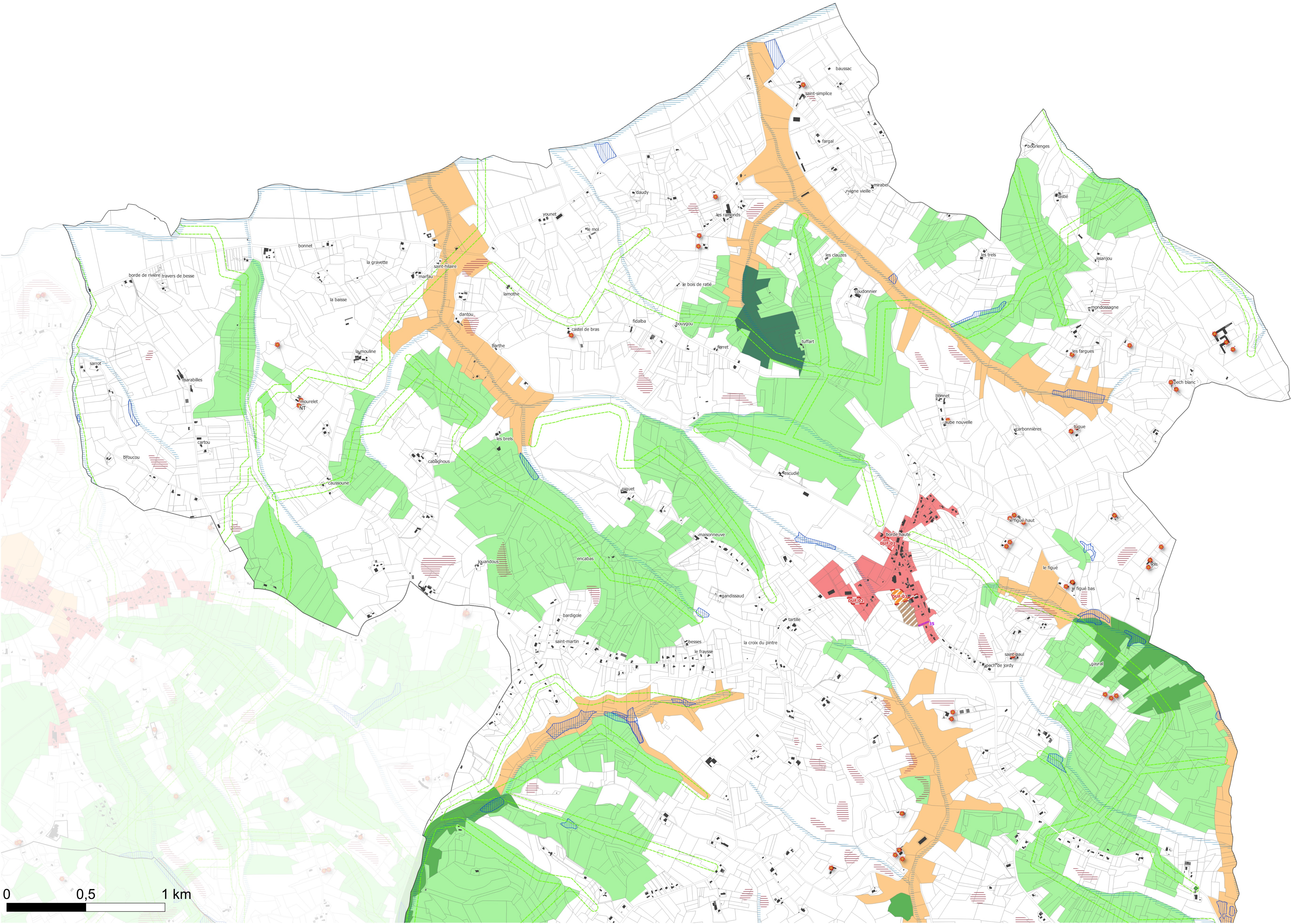




Carte de localisation

Tableau des emplacements réservés

N°	Description	Bénéficiaire
30	Aménagement d'un accès	Commune de Durfort-Lacapelette

LEGENDE

Zonage du PLUi

- U - zone urbaine générale
- AU - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle
- AU0 - zone à urbaniser à vocation mixte à dominante résidentielle à long terme
- A - zone agricole
- Ap - zone agricole paysagère
- N - zone naturelle
- Np - zone naturelle paysagère
- Ntvd - zone naturelle Trame Verte et Bleue

Secteurs de Taille et de Capacité d'Accueil Limitée en zone A et N

- NT - hébergement hôtelier et touristique

Prescriptions

Prescriptions ponctuelles

- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Corridor écologique aquatique
- Corridor écologique terrestre
- Zones humides

Risques

- Mouvement de terrain

Éléments de repère

Constructions

- Bâti dur
- Bâti léger
- Limites parcellaires
- Limites communales

CITADIA

CCAS Conseil - 12 rue Edouard Brévy 82000 MONTAUDAN / Tél : 05 63 92 11 41 / Fax : 05 63 92 25 47 / Mail : ssa@citadia.com

INTELLIGENCE DES TERRITOIRES

TERRES des CONFLUENCES

communauté de communes

PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Planche de zonage

Commune de Durfort-Lacapelette

Planche Nord

PLUi-H approuvé le 5 mars 2024

Modification Simplifiée n°1 approuvée le 03 mars 2026

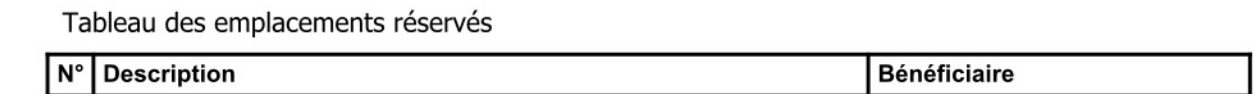
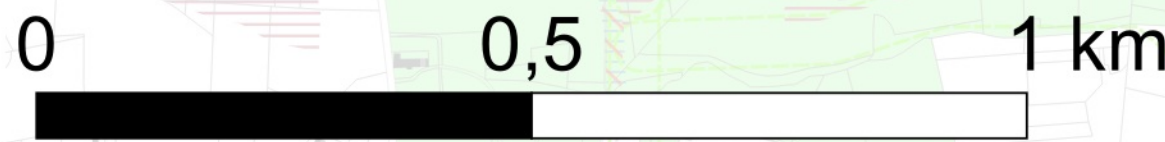
Echelle : 1/ 8 828

Sources : DGFIP © Cadastre Droits de l'État réservés © décembre 2025

Réalisation : © Citadia Conseil le 26/02/2024 ; CC Terres des Confluences (SIG) le 18/02/2026

Logiciel SIG : QGIS 3.44

Système de référence : RGF93 v1 / Lambert-93 (EPSG:2154)



PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal

Planche de zonage
Commune de Durfort-Lacapelette
Planche Sud

PLUi-H approuvé le 5 mars 2024
Modification Simplifiée n°1 approuvée le 03 mars 2026

Echelle : 1/ 7 63:

Sources : DGFiP © Cadastre Droits de l'État réservés ® décembre 2023

Réalisation : © Citadia Conseil le 26/02/2024 ;
CC Terres des Confluences (SIG) le 18/02/2026

Logiciel SIG : QGIS 3.44
Système de référence : RGF93 v1 / Lambert-93 (EPSG:2154)