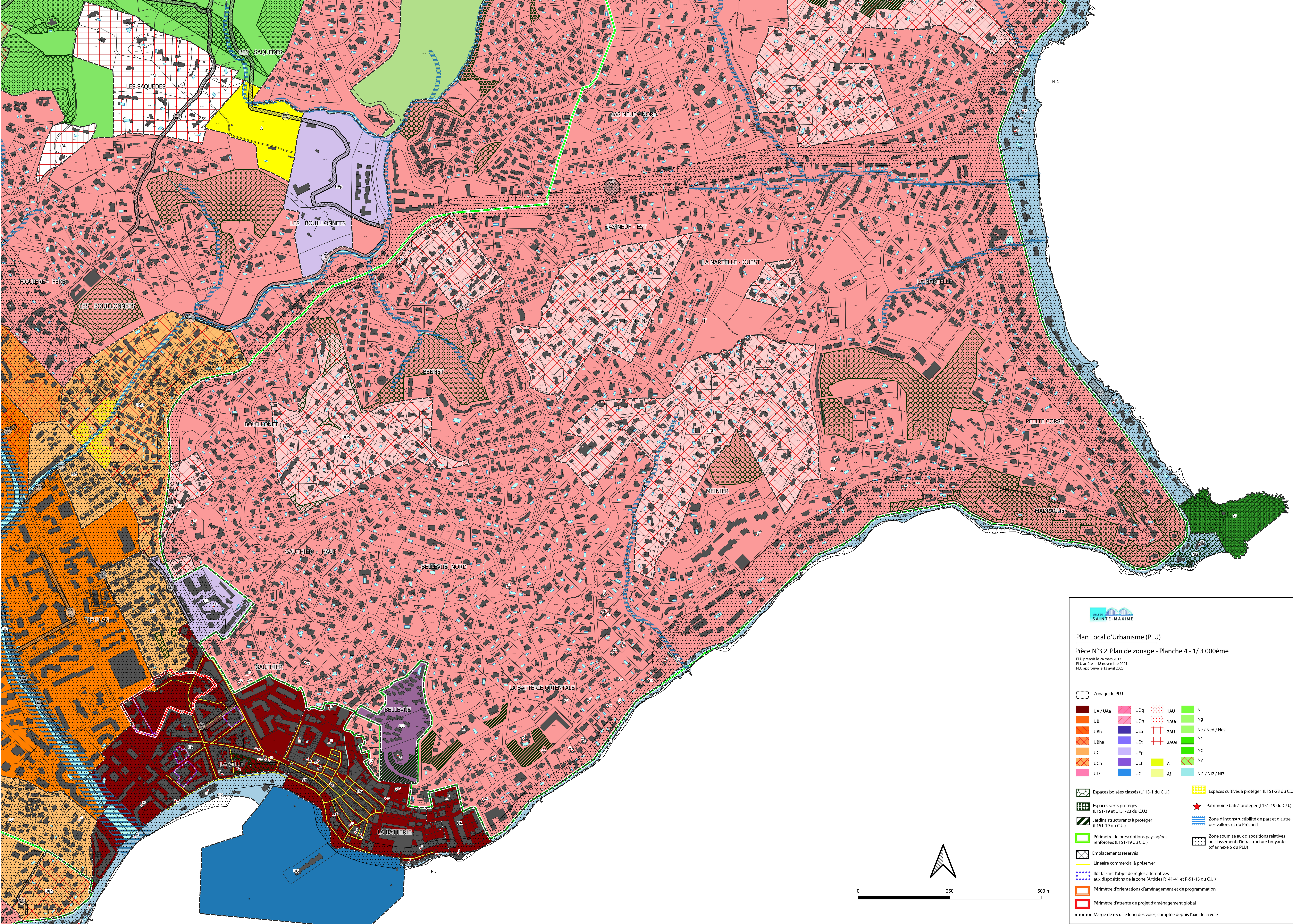




Plan Local d'Urbanisme (PLU)

Pièce N°3.2 Plan de zonage - Planche 4 - 1/ 3 000ème

PLU prescrit le 24 mars 2017
PLU arrêté le 18 novembre 2021
PLU approuvé le 13 avril 2023

- Zonage du PLU**
- | | | | |
|----------|-----|------|-----------------|
| UA / UAa | UDq | 1AU | N |
| UB | UDh | 1AUe | Ng |
| UBh | UEa | 2AU | Ne / Ned / Nes |
| UBha | UEc | 2AUe | Nr |
| UC | UEp | | Nc |
| UCh | UEt | A | Nv |
| UD | UG | Af | N11 / N12 / N13 |
- Espaces boisés classés (L113-1 du C.U.)
- Espaces verts protégés (L151-19 et L151-23 du C.U.)
- Jardins structurants à protéger (L151-19 du C.U.)
- Périmètre de prescriptions paysagères renforcées (L151-19 du C.U.)
- Emplacements réservés
- Linéaire commercial à préserver
- Ilôt faisant l'objet de règles alternatives aux dispositions de la zone (Articles R141-41 et R-51-13 du C.U.)
- Périmètre d'orientations d'aménagement et de programmation
- Périmètre d'attente de projet d'aménagement global
- Marge de recul le long des voies, comptée depuis l'axe de la voie
- Espaces cultivés à protéger (L151-23 du C.U.)
- Patrimoine bâti à protéger (L151-19 du C.U.)
- Zone d'inconstructibilité de part et d'autre des vallons et du Préconil
- Zone soumise aux dispositions relatives au classement d'infrastructure bruyante (cf annexe 5 du PLU)

