

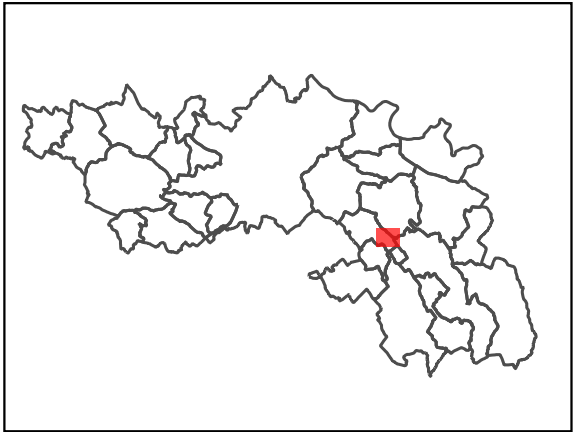


Planche des zones U
Lescout Carlaries

Zonage U
U

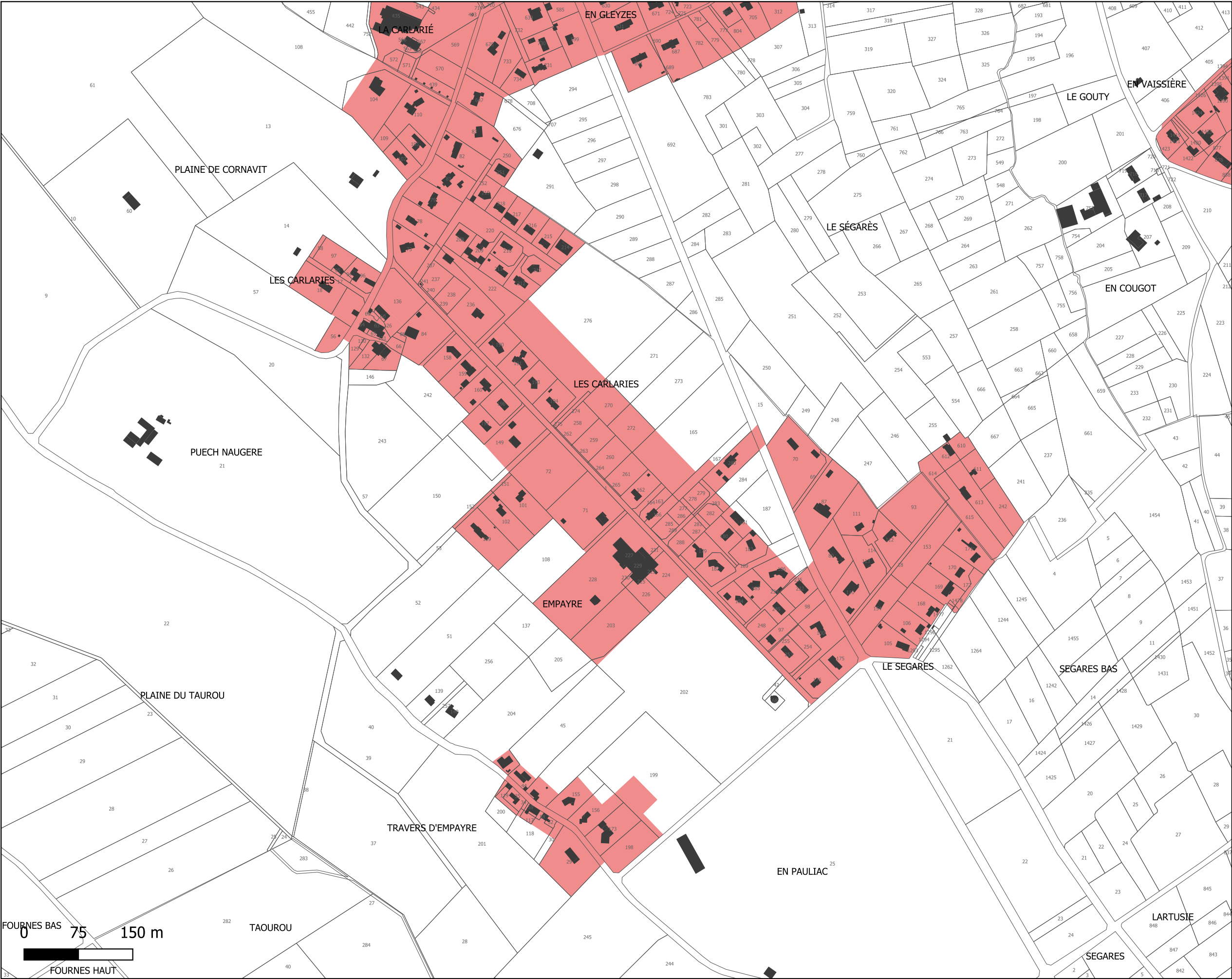
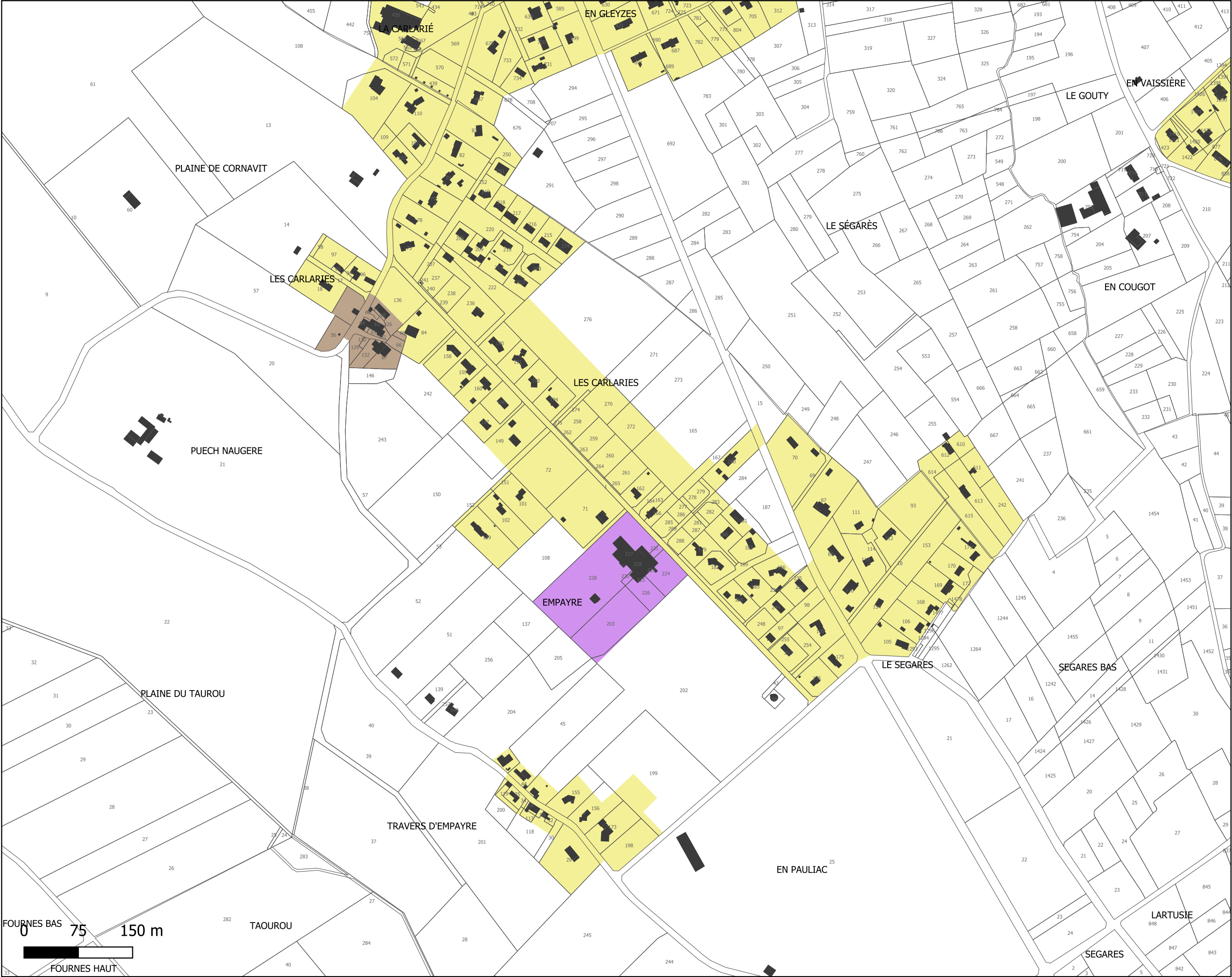




Planche des profils
urbains et villageois

Lescout Carlaries

- Règle graphique
Extension urbaine diffuse et
déconnectée
- Règle graphique
Hameau historique
- Règle graphique économique



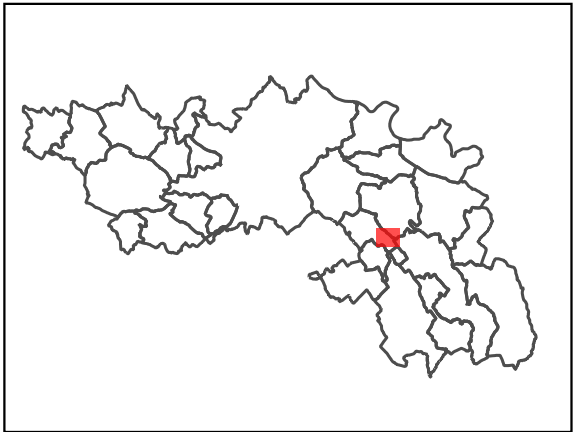


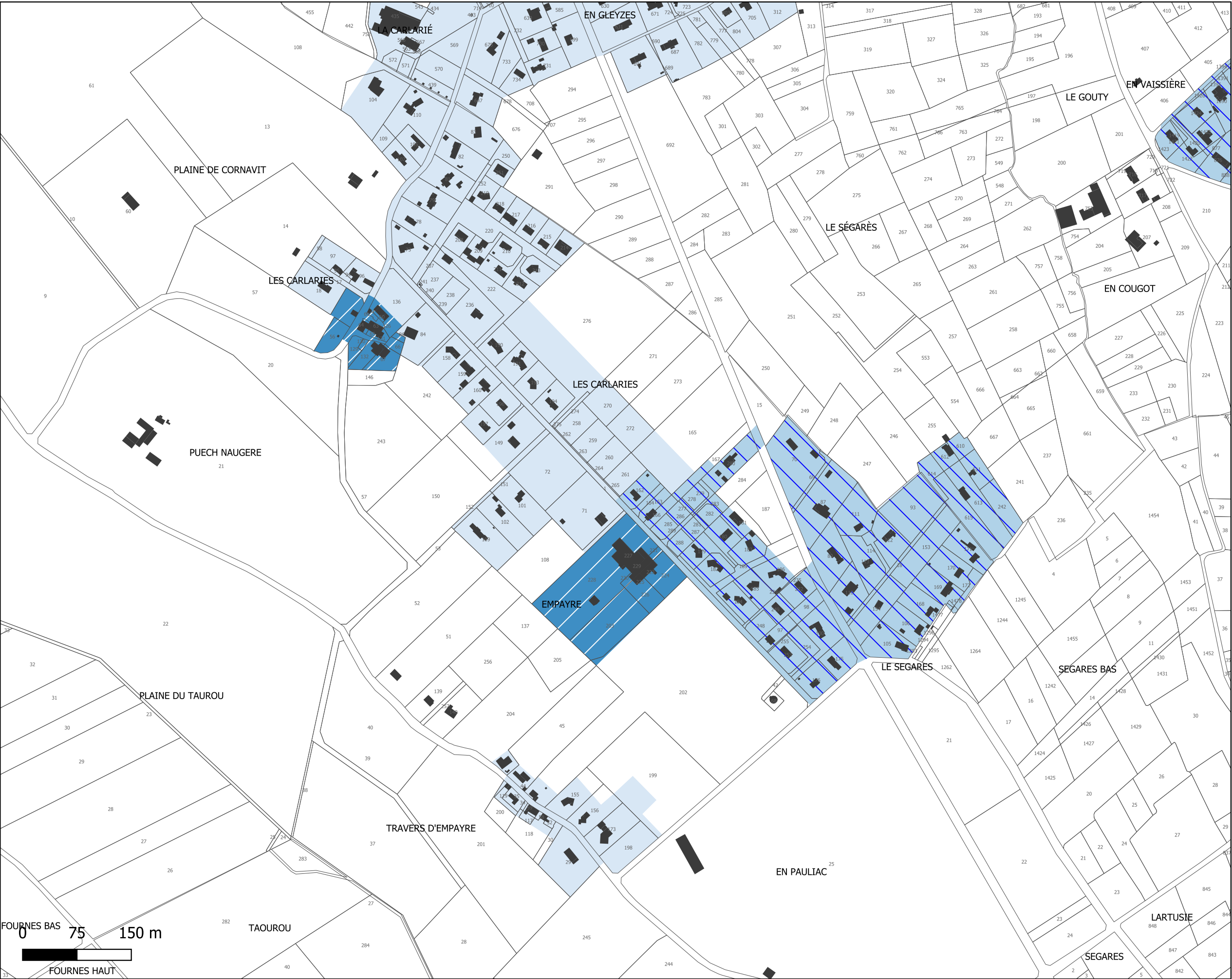
Planche du coefficient
d'emprise au sol

Lescout Carlaries

L'emprise au sol maximale des
constructions est limitée

- 20%
- 30%
- 70%

Source: DGFiP 2023
Réalisation Citadia



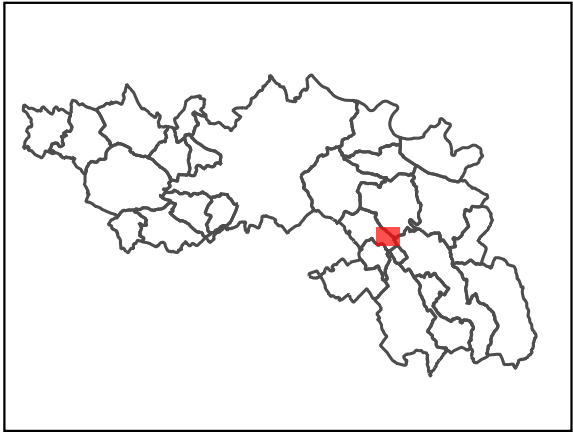
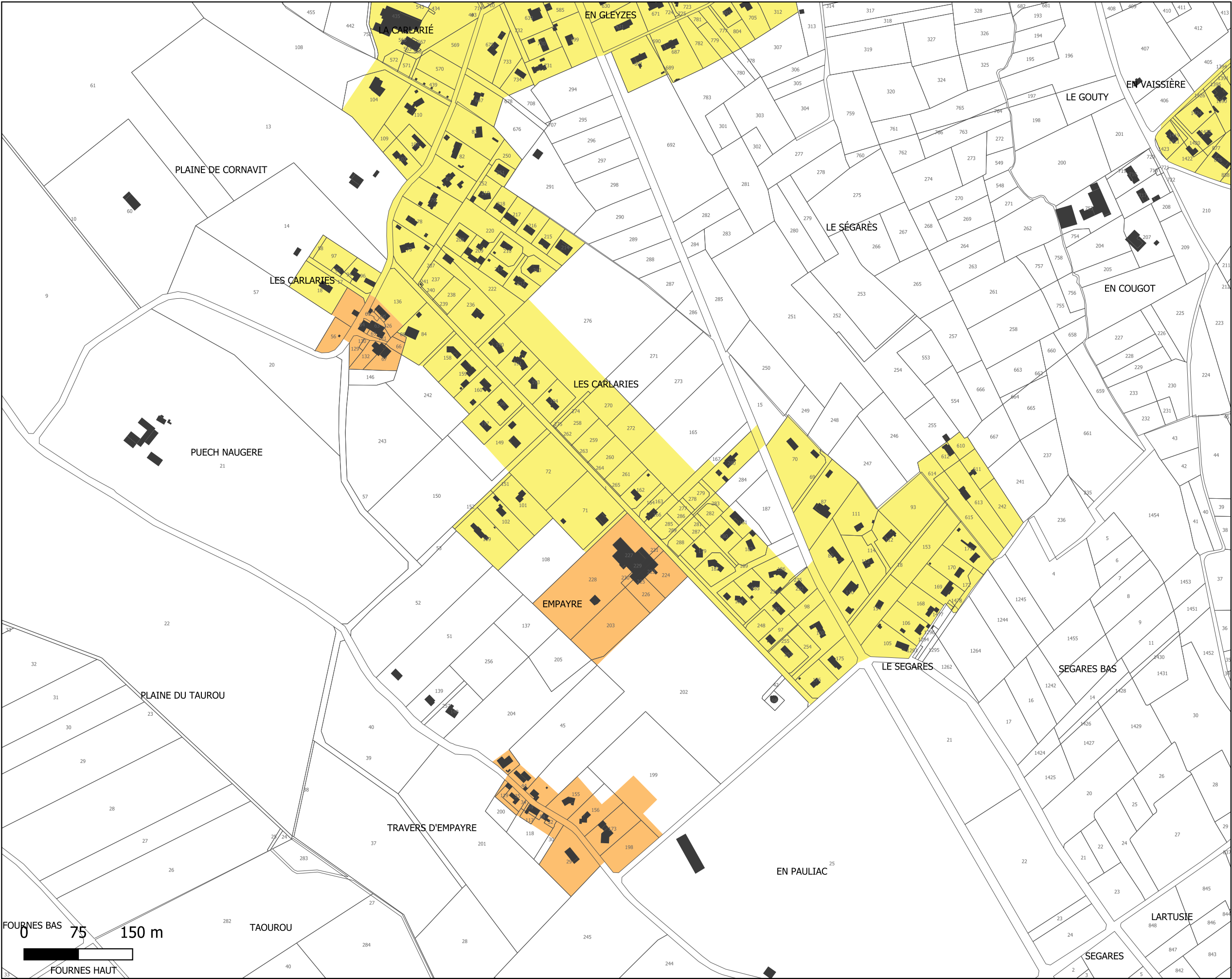


Planche des hauteurs maximales
Lescout Carlires

La hauteur maximale des constructions
est limitée

- 7 m / R+1
- 10 m / R+2



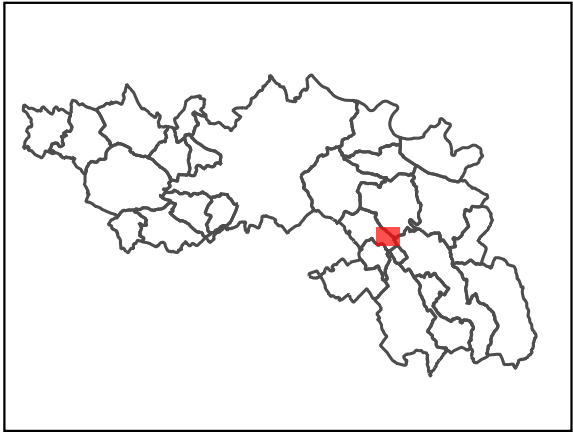


Planche des implantations par rapport aux
voies et emprises publiques

Lescout Carlaries

- Par rapport aux voies et emprises
publiques les constructions seront
implantées selon les dispositions
suivantes:
- Alignement ou retrait maximal de 5 m
 - Alignement ou retrait maximal de 10 m
 - Retrait compris entre 5 m et 20 m
 - Retrait minimal de 5 m



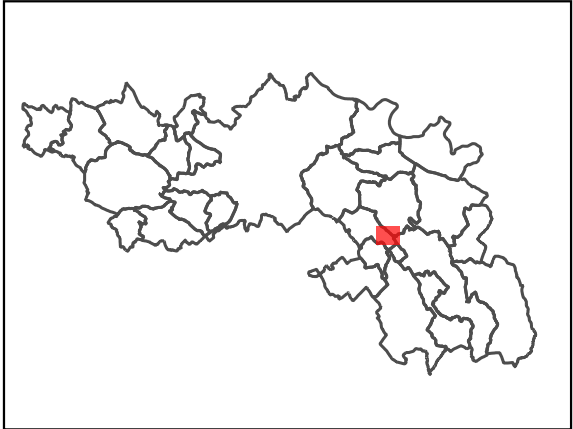


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout Carlaries

Par rapport aux limites separatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

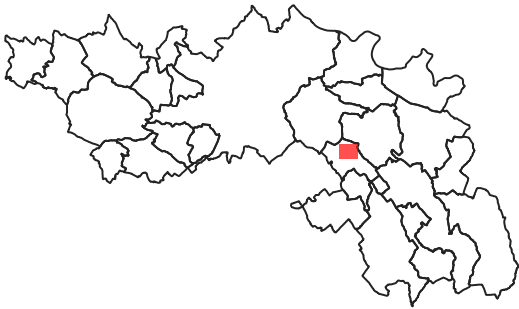
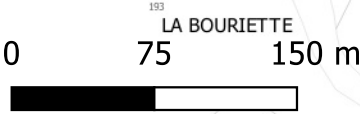
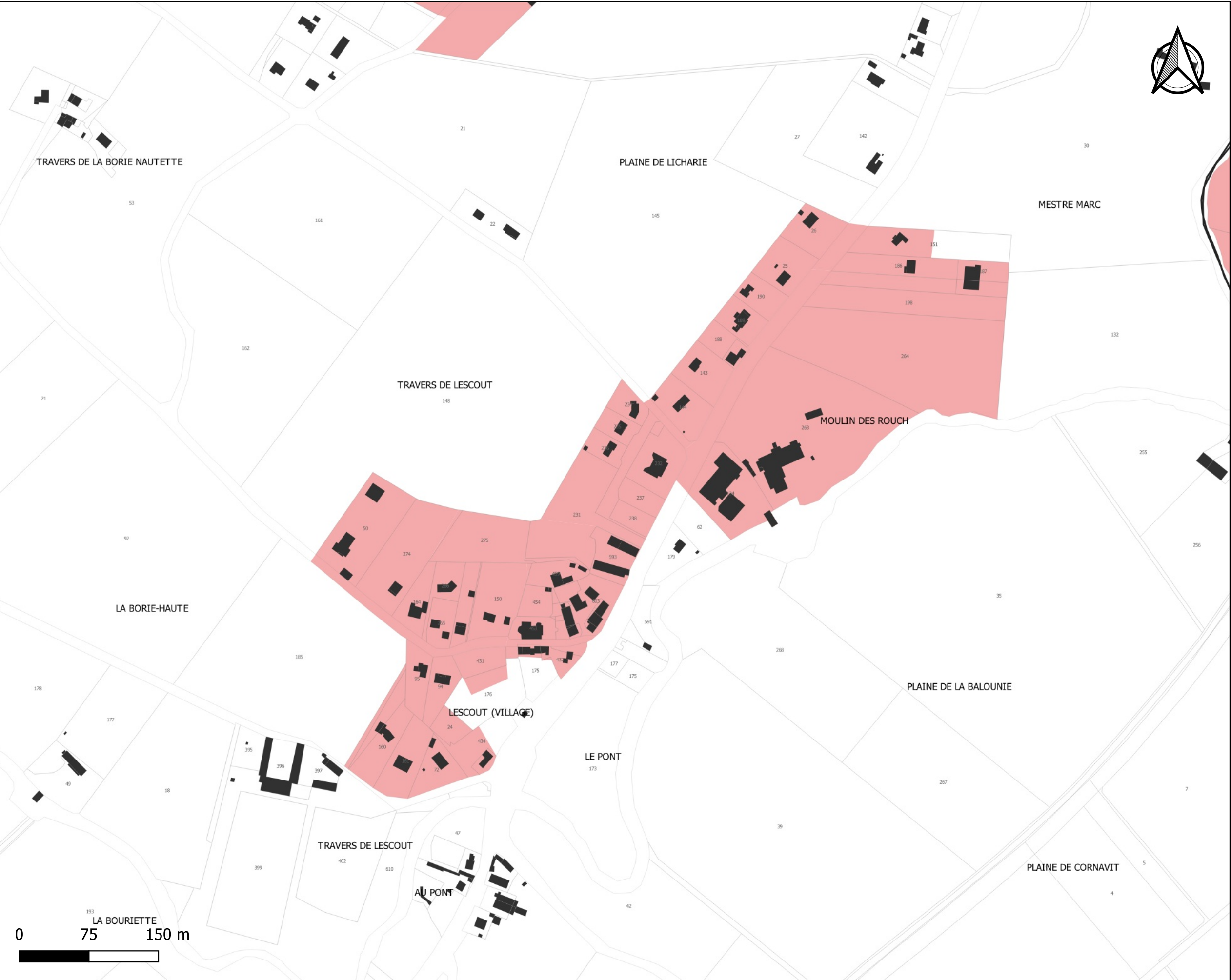


Planche des zones U
Lescout - Village

Zonage U



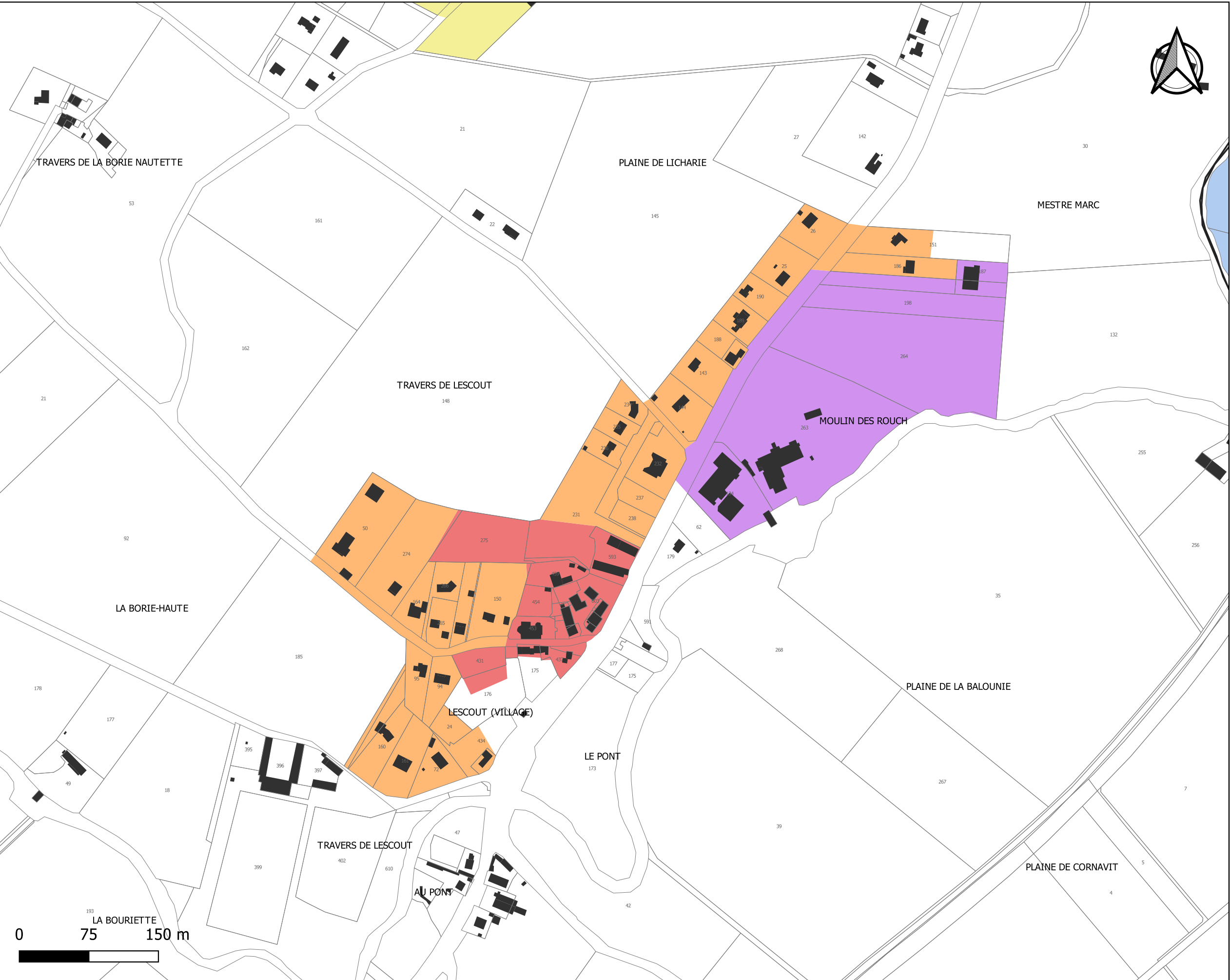
PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



Planche des profils
urbains et villageois

Lescout - Village

- Règle graphique
centre-ville et cœur de bourg
- Règle graphique
Extension urbaine des centres-villes
et villages
- Règle graphique
Extension urbaine diffuse et déconnectée
- Règle graphique économique
- Règle graphique équipement



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

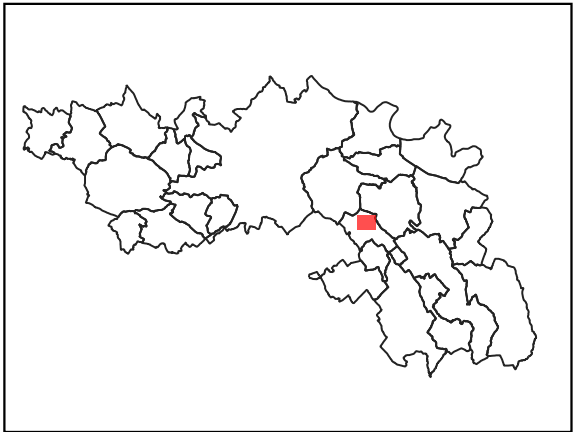


Planche du coefficient d'emprise au sol

Lescout - Village

L'emprise au sol maximale des constructions est limitée à:

- 30%
- 70%
- Non réglementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

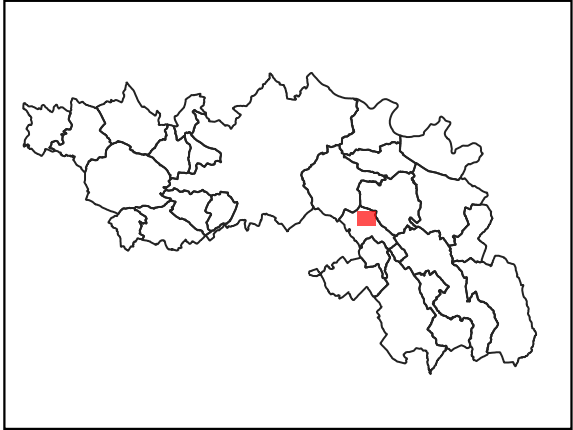


Planche des hauteurs maximales

Lescout - Village

La hauteur maximale des constructions est limitée à :

- 7 m / R+1
- 10 m / R+2
- Non règlementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

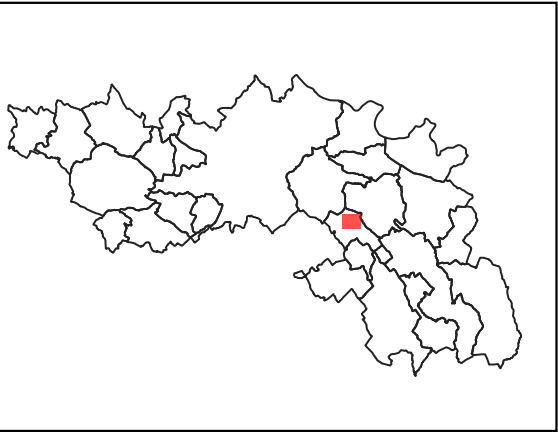


Planche des implantations par rapport aux voies et emprises publiques

Lescout - Village

Par rapport aux voies et emprises publiques les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

- Alignement ou retrait maximal de 5 m
- Alignement ou retrait maximal de 10 m
- Retrait compris entre 5 m et 20 m
- Retrait minimal de 5 m
- Non réglementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

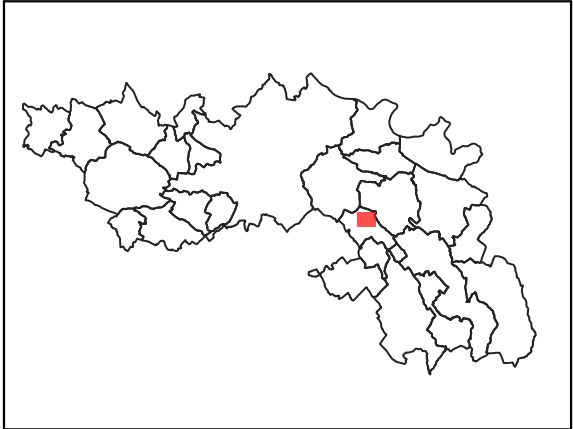


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout - Village

Par rapport aux limites séparatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

-  Au moins une limite séparative
-  Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)
-  Non réglementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

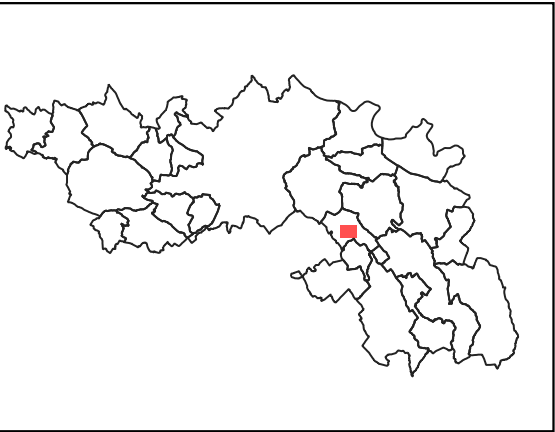
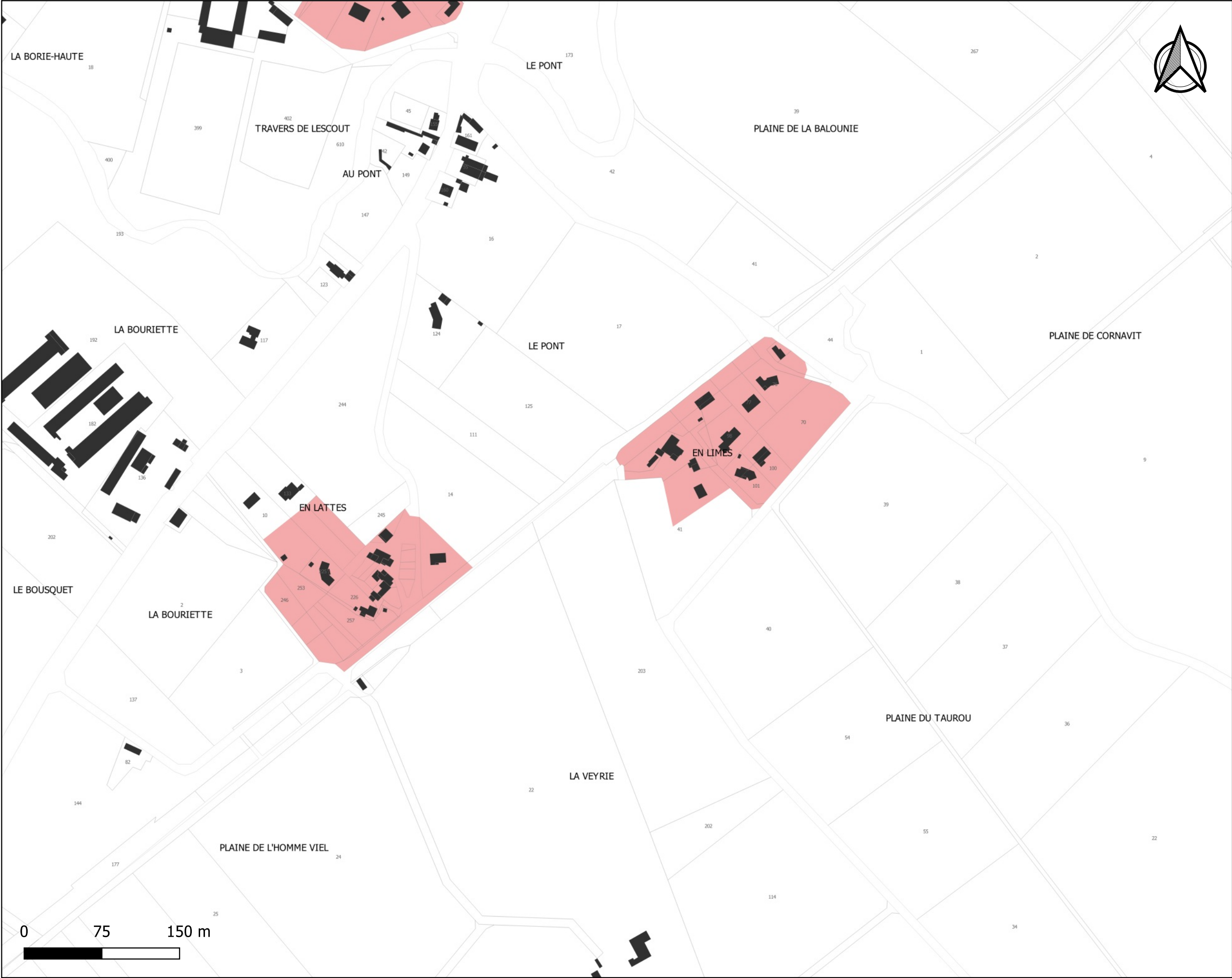
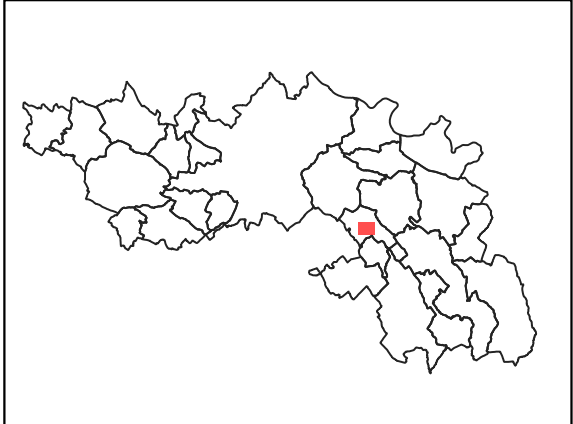


Planche des zones U
Lescout - En Limes

 Zonage U



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



**Planche des profils
urbains et villageois**

Lescout - En Limes

-  Règle graphique
Extension urbaine des centres-villes
et villages
-  Règle graphique
Extension urbaine diffuse et déconnectée



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

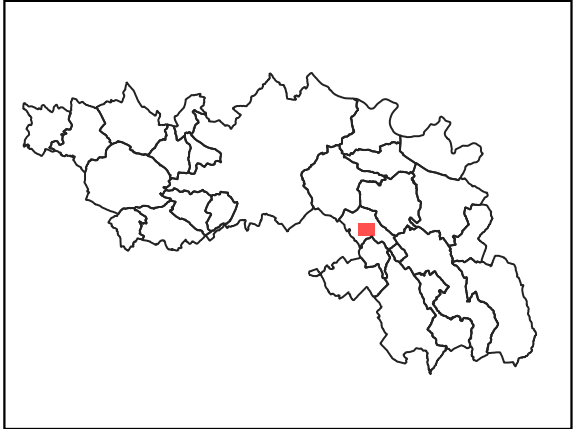
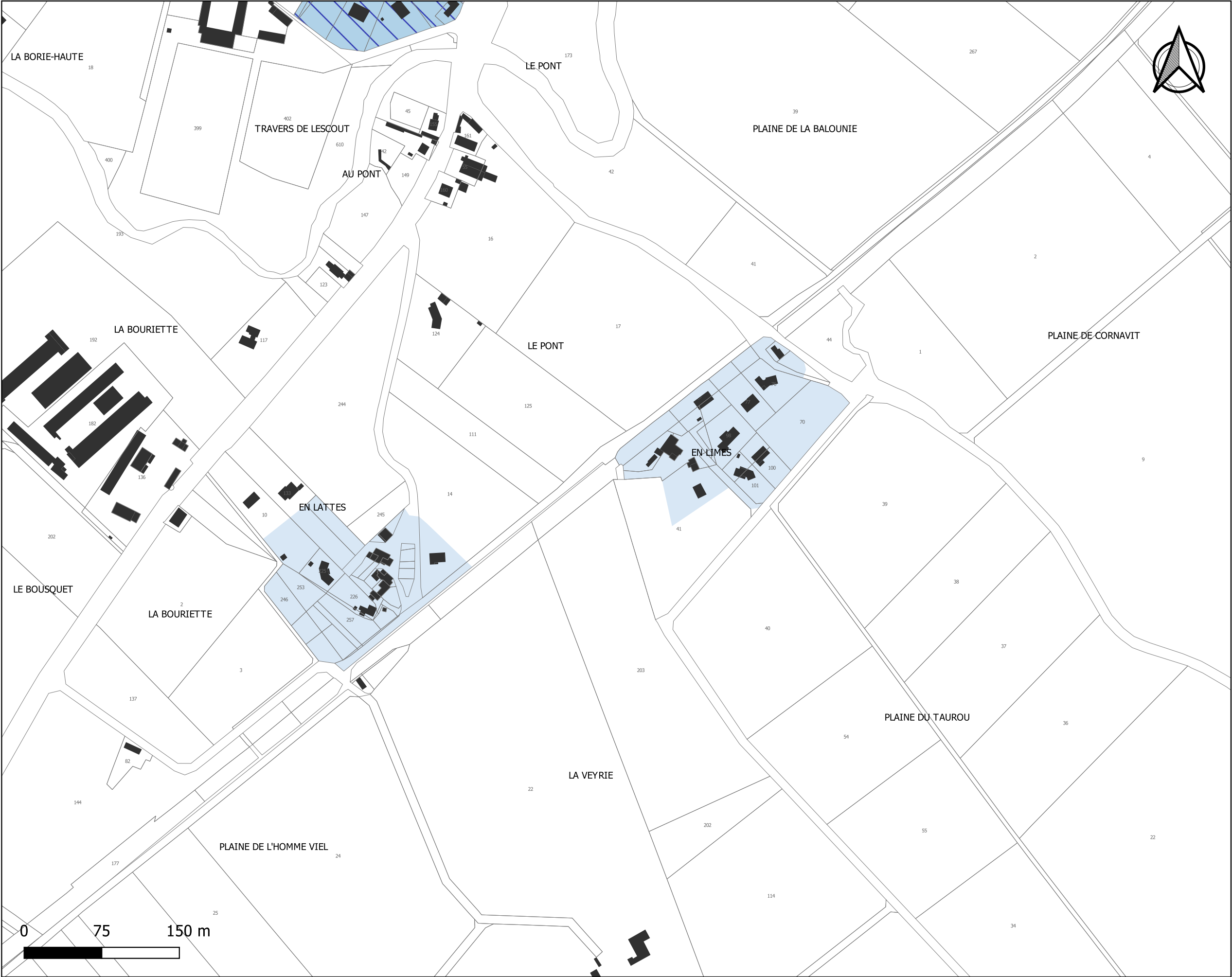


Planche du coefficient
d'emprise au sol

Lescout - En Limes

L'emprise au sol maximale
des constructions est
limitée à:

- 20%
- 30%



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

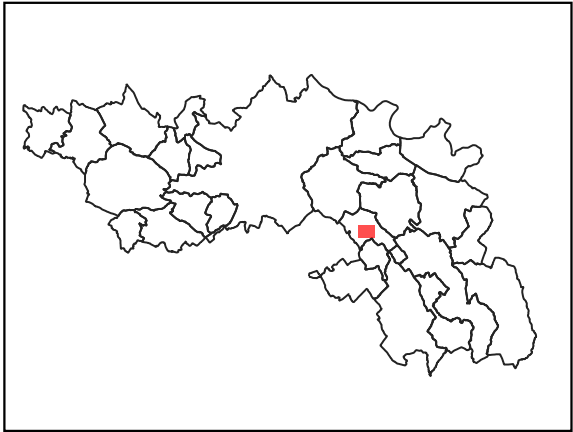


Planche des hauteurs maximales

Lescout - En Limes

La hauteur maximale des constructions est limitée à :

7 m / R+1



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

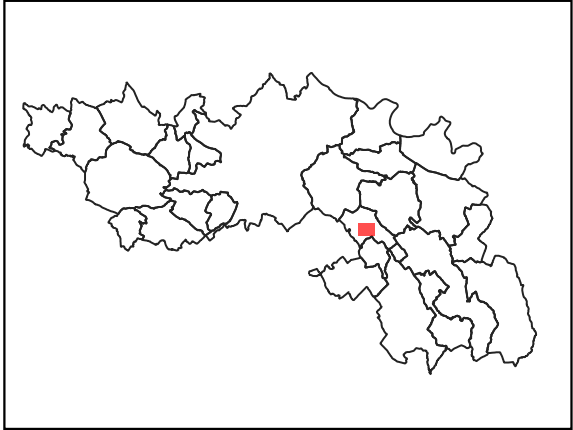


Planche des implantations par rapport aux voies et emprises publiques

Lescout - En Limes

Par rapport aux voies et emprises publiques les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

- Alignement ou retrait maximal de 10 m
- Retrait compris entre 5 m et 20 m



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

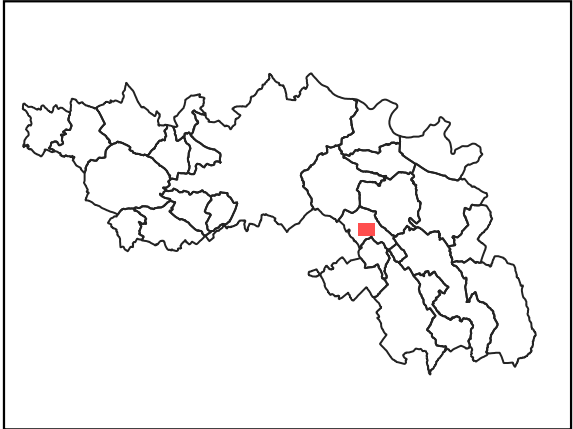


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout - En Limes

Par rapport aux limites séparatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



Planche des zones U

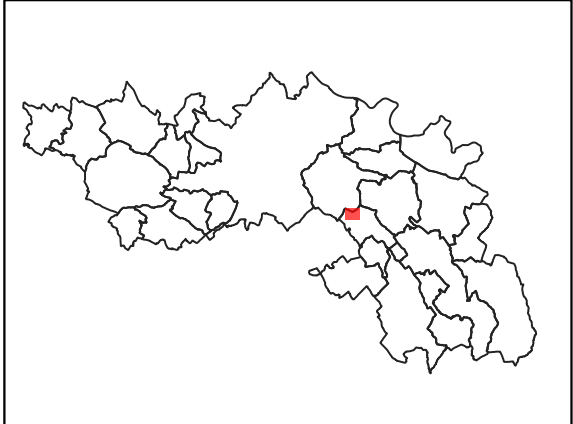
Lescout - La Borie Haute

 Zonage U

Source: DGFIP 2021
Réalisation Citadia 02.03.2022



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



**Planche des profils
urbains et villageois**

Lescout - La Borie Haute

-  Règle graphique
-  Extension urbaine diffuse et déconnectée
-  Règle graphique
-  Hameau historique



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

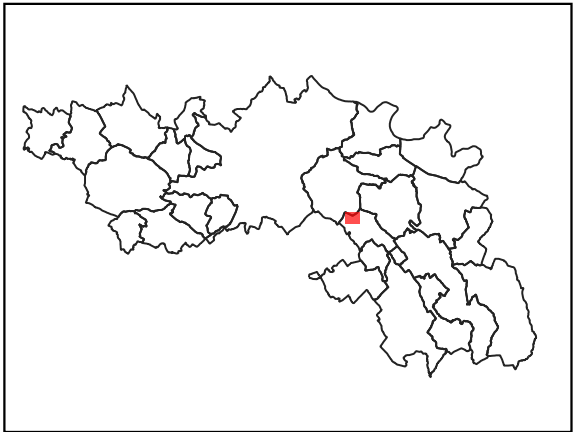


Planche du coefficient
d'emprise au sol

Lescout - La Borie Haute

L'emprise au sol maximale
des constructions est
limitée à:

- 30%
- Non réglementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

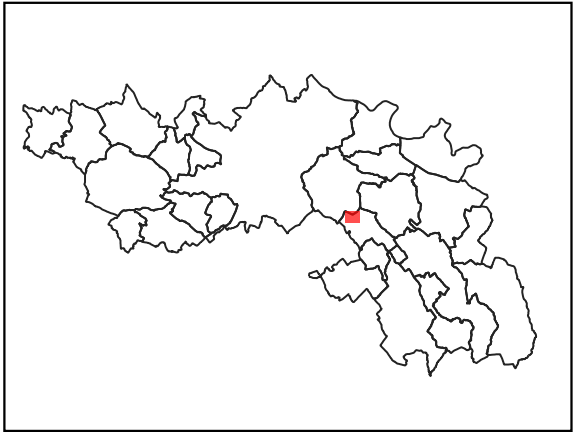


Planche des hauteurs maximales

Lescout - La Borie Haute

La hauteur maximale des constructions est limitée à :

7 m / R+1



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

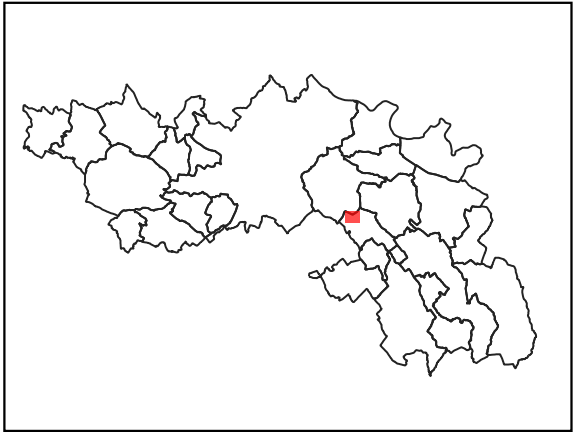


Planche des implantations par rapport aux voies et emprises publiques

Lescout - La Borie Haute

Par rapport aux voies et emprises publiques les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

- Alignement ou retrait maximal de 5 m
- Alignement ou retrait maximal de 10 m



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

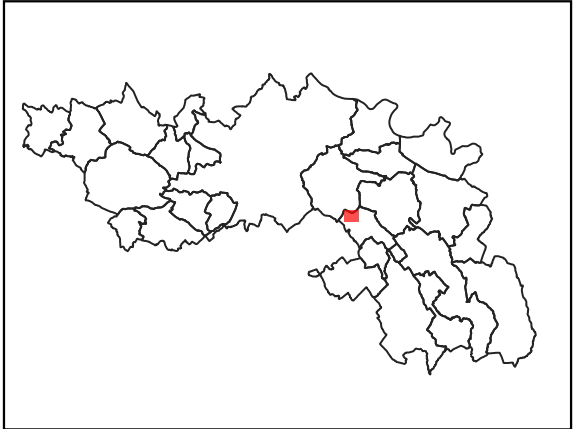


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout - La Borie Haute

Par rapport aux limites séparatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

- Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)

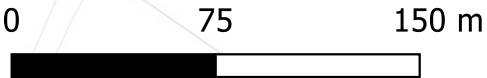


PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

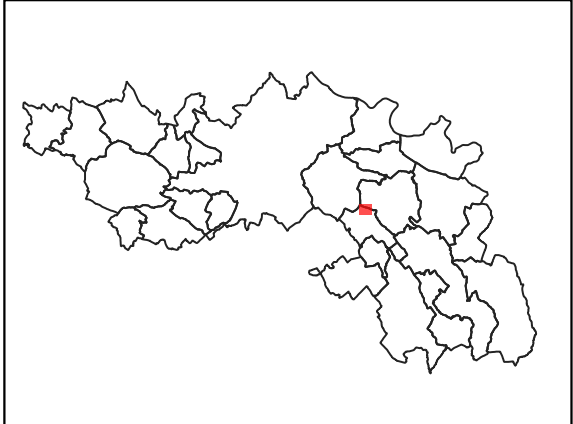


Planche des zones U
Lescout - Licharie

 Zonage U



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



**Planche des profils
urbains et villageois**

Lescout - Licharie

-  Règle graphique
Extension urbaine des centres-villes
et villages
-  Règle graphique
Extension urbaine diffuse et déconnectée
-  Règle graphique
Hameau historique
-  Règle graphique économique



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

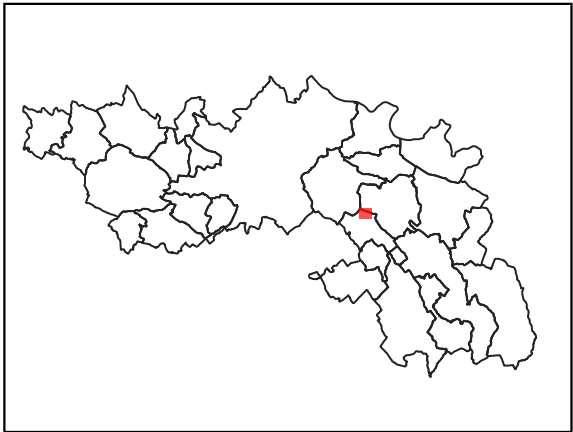


Planche du coefficient d'emprise au sol

Lescout - Licharie

L'emprise au sol maximale des constructions est limitée à:

- 10%
- 30%
- 70%



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

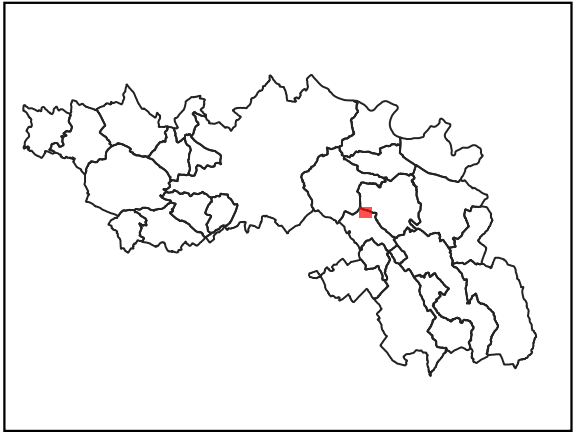
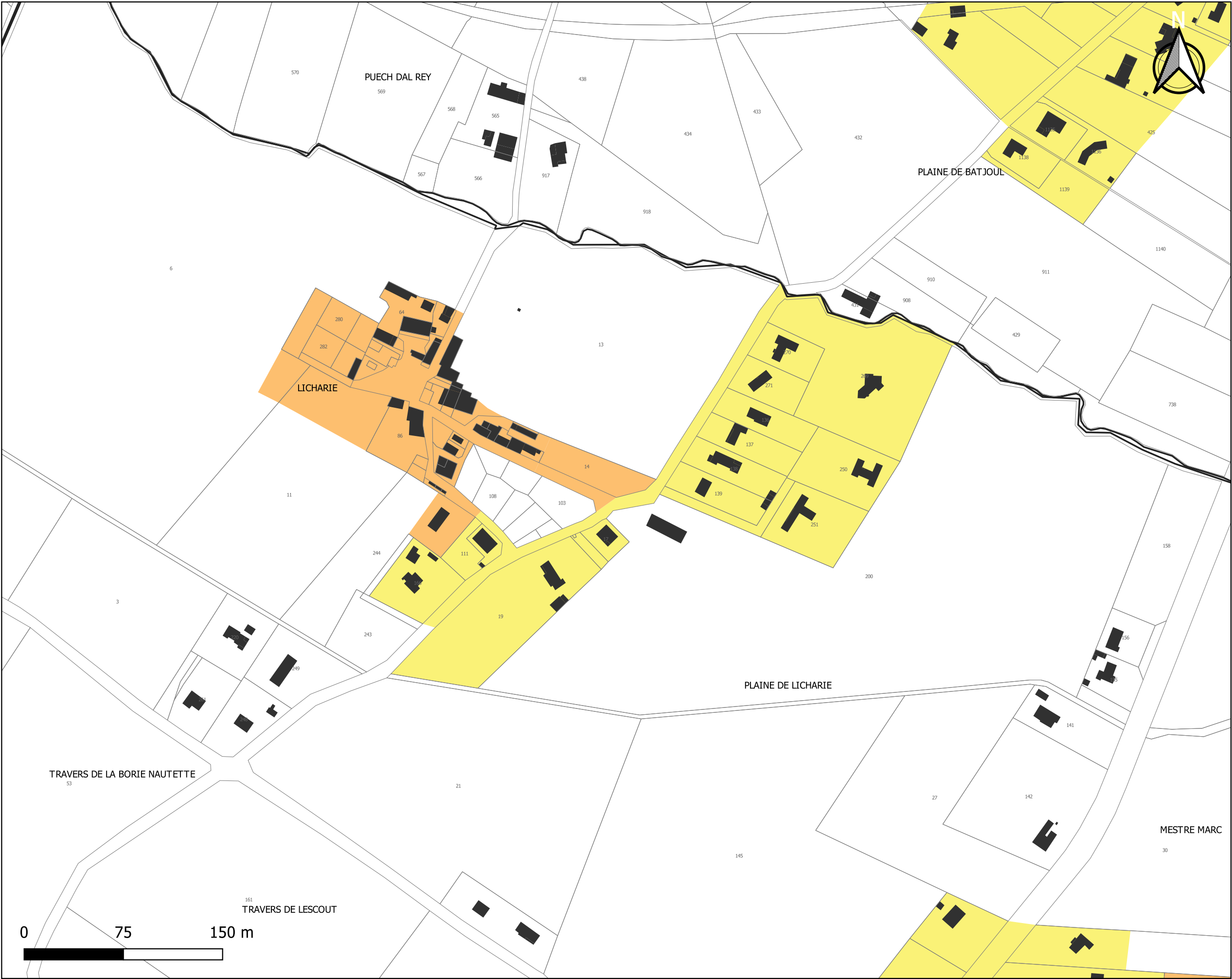


Planche des hauteurs maximales
Lescout - Licharie

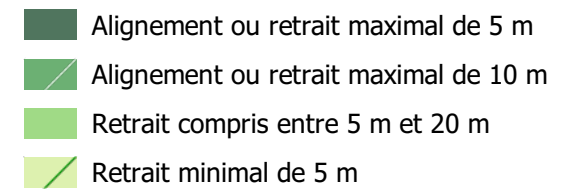
La hauteur maximale des constructions
est limitée à :

- 7 m / R+1
- 10 m / R+2



Lescout - Licharie

-  Aligement ou retrait maximal de 5 m
-  Aligement ou retrait maximal de 10 m
-  Retrait compris entre 5 m et 20 m
-  Retrait minimal de 5 m



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

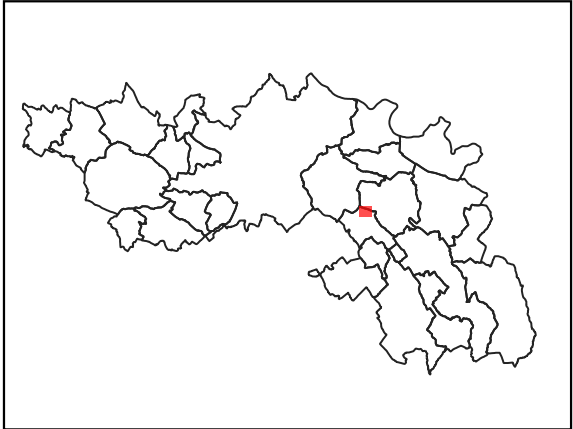


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout - Licharie

Par rapport aux limites séparatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

-  Au moins une limite séparative
-  Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



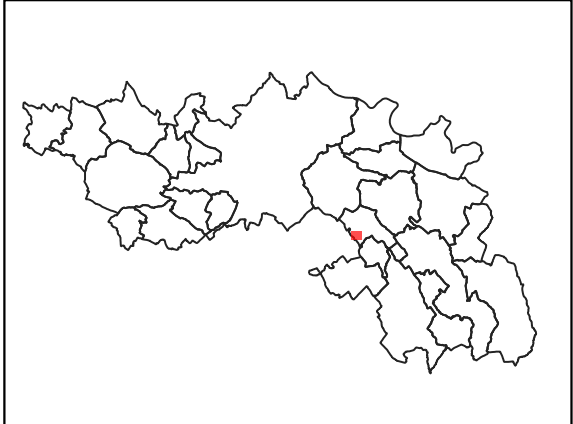
Planche des zones U
Lescout - Moussoula

 Zonage U

Source: DGFIP 2021
Réalisation Citadia 27.02.2022



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique



**Planche des profils
urbains et villageois**

Lescout - Moussoula

-  Règle graphique
-  Extension urbaine diffuse et déconnectée
-  Règle graphique
-  Hameau historique

Source: DGFIP 2021
Réalisation Citadia 27.02.2022



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

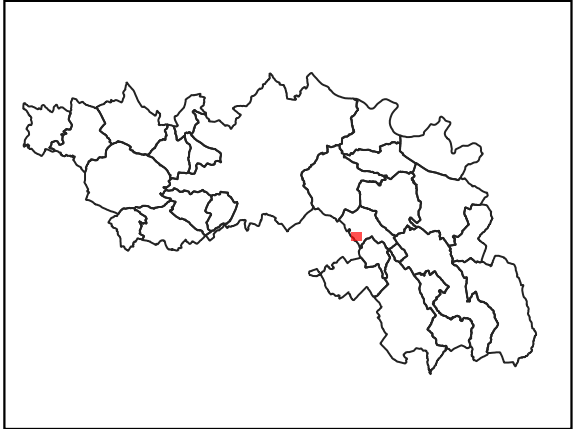
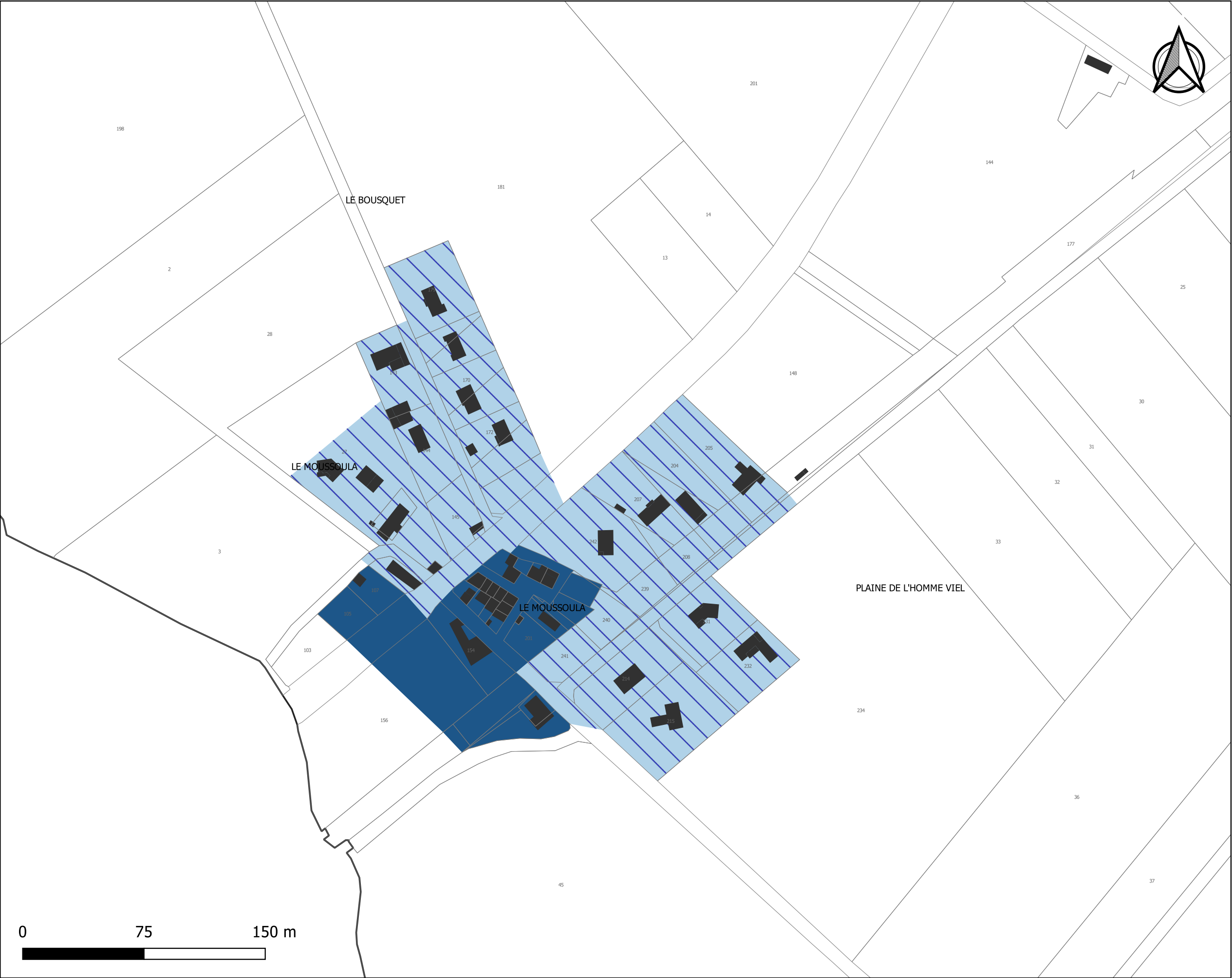


Planche du coefficient
d'emprise au sol

Lescout - Moussoula

L'emprise au sol maximale
des constructions est
limitée à:

- 30%
- Non réglementé



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

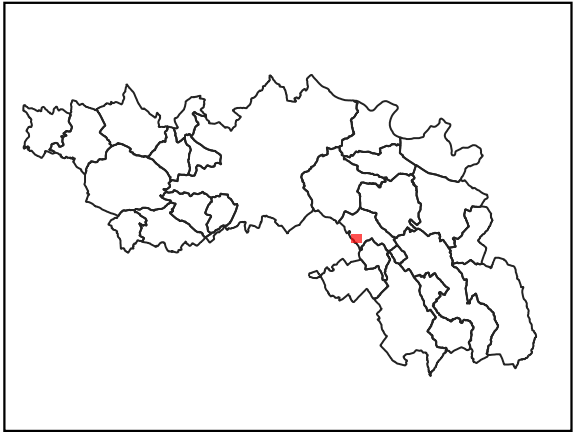
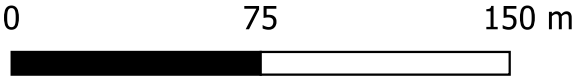


Planche des hauteurs maximales

Lescout - Moussoula

La hauteur maximale des constructions est limitée à :

7 m / R+1



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

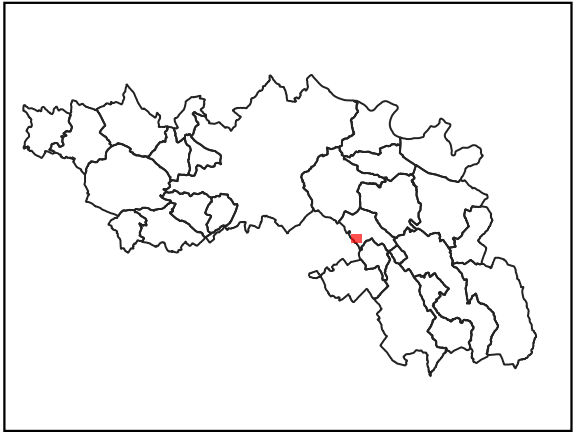


Planche des implantations par rapport aux voies et emprises publiques

Lescout - Moussoula

Par rapport aux voies et emprises publiques les constructions seront impantées selon les dispositions suivantes:

- Alignement ou retrait maximal de 5 m
- Retrait compris entre 5 m et 20 m



PLUi de la Communauté de Communes du Sor et de l'Agout - Règlement graphique

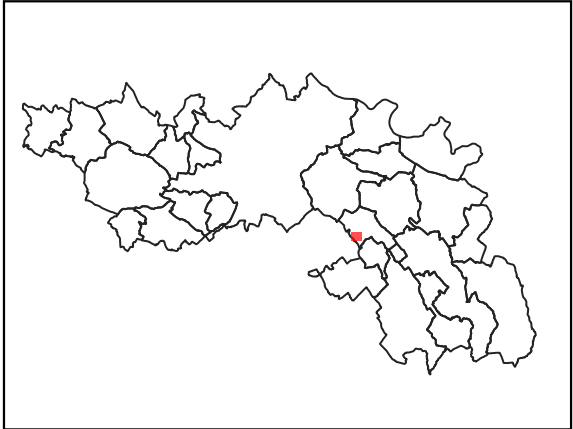


Planche des implantations par rapport aux limites séparatives

Lescout - Moussoula

Par rapport aux limites séparatives, les constructions seront implantées selon les dispositions suivantes:

- Une limite séparative ou en retrait (3m mini-10m maxi)

