



PLU

- Plan Local d'Urbanisme -

Commune de **SAND**

REGLEMENT GRAPHIQUE

 $1/2000^L$

**MODIFICATION SIMPLIFIÉE
N°1 DU PLU**

APPROBATION

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 20 juillet 2026,

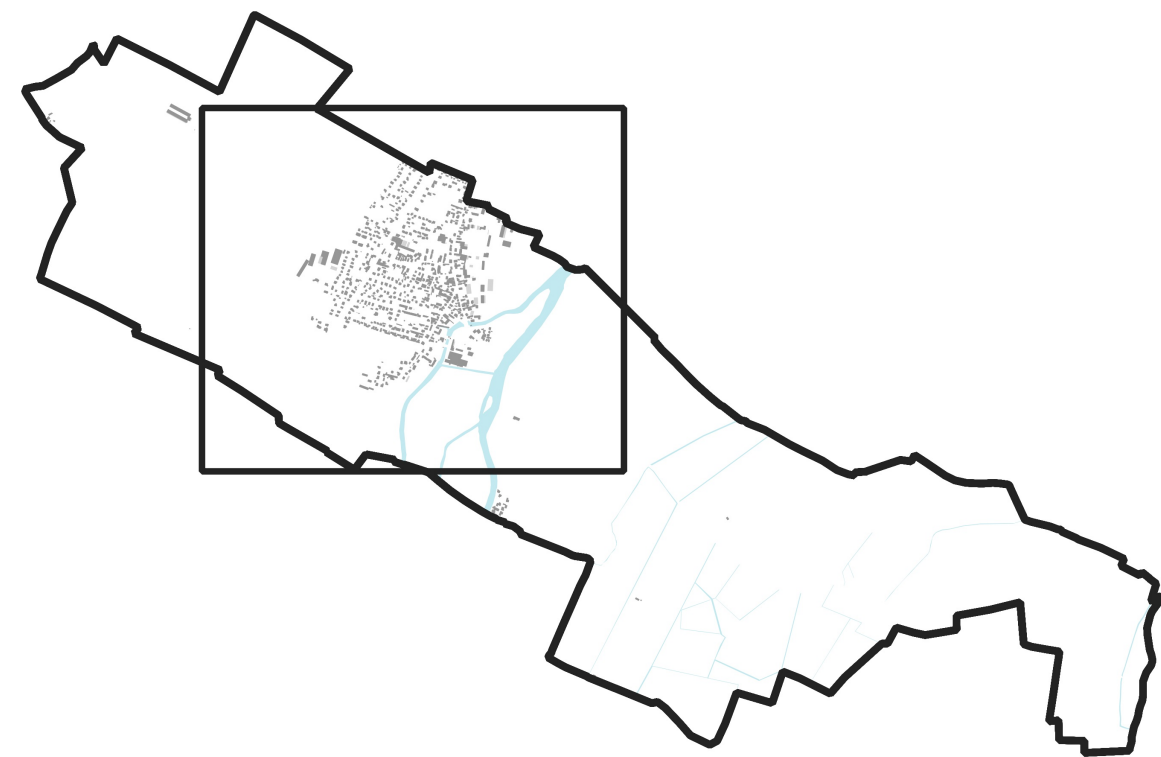
A Sand,
le 20 juillet 2026

Le Maire,
Anny SUR-RIEGEL



Agência Territorial de Engenharia Pública
TERRITÓRIO SUD 53 rue de Séle

6722 〇 税利



Prescriptions réglementaires

 Emplacement réservé (ER)

 Périmètre d'Orientation d'Aménagement et de Programmation (OAP)

☐ Limite de zone

Type de bâti

☐ Bâti dur

 Bâti léger

Eléments du fond de plan

 Cimetière

Piscine

Cours d'eau

N°	Objetif	Bénéficiaire	Superficie en ares
4	Desserte de la zone IAU du secteur centre	Commune	3,4
5	Création d'une liaison entre la rue Sainte-Richarde et la rue du général Viv	Commune	2,6
6	Liaison douce entre la rue du Moulin et la rue Sainte-Odile	Commune	1,8
7	Liaison entre la rue du Moulin et la rue Sainte-Odile	Commune	1,5
8	Extension du cimetière	Commune	20,0
9	Accès et extension de l'école (élémentaire)	Commune	20,8
11	Création d'un accès à la zone d'activité (emprise de 5 mètres)	Commune	3,9



0 50 100 m

Sources : PCI vecteur DGFIP mars 2026, OSM, PLU CNOG Sand
Réalisation : ATIP SUD, TF, juillet 2026