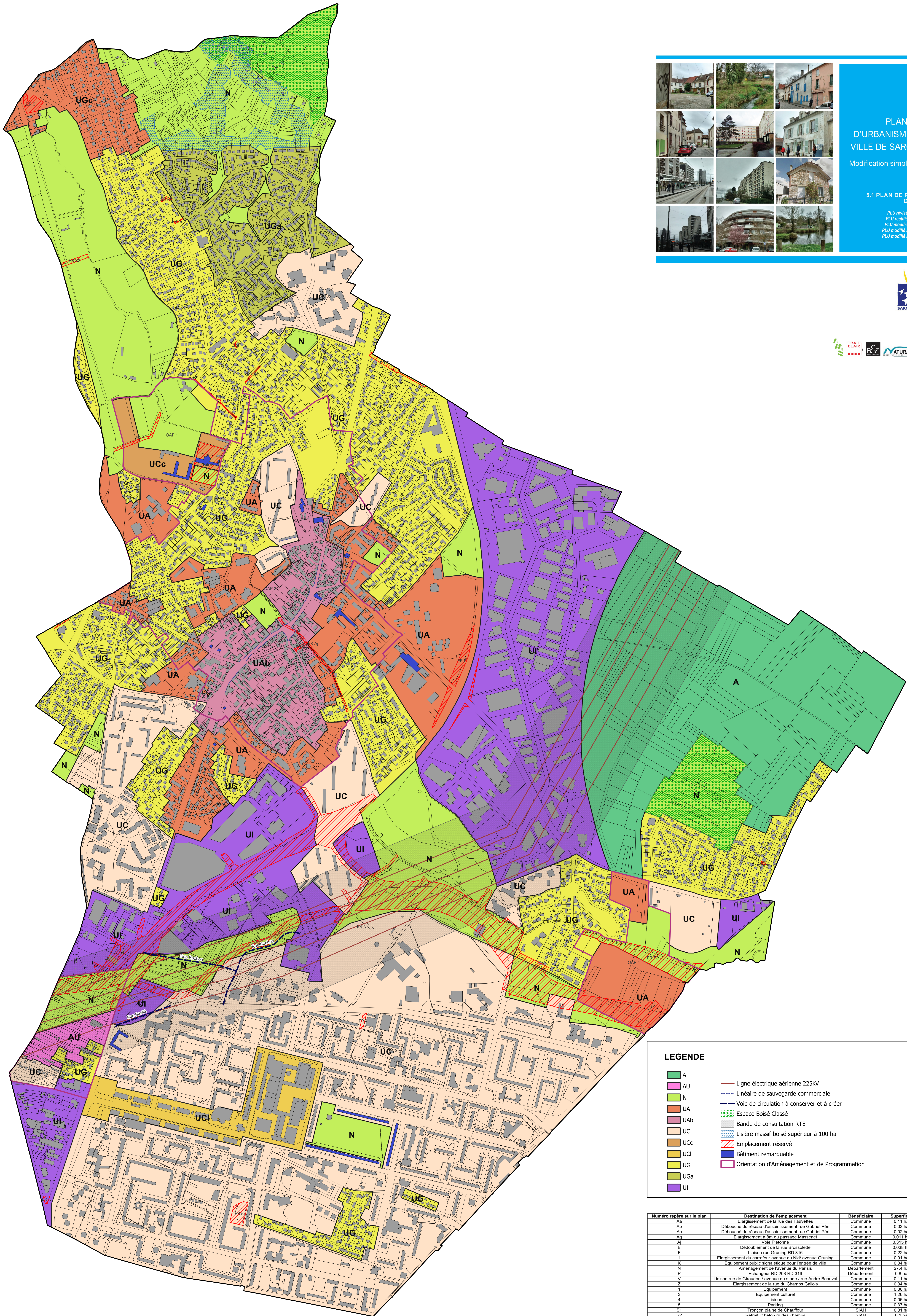
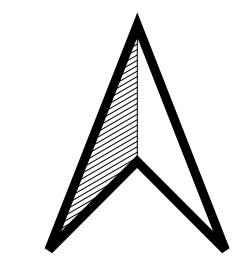




PLAN LOCAL
D'URBANISME DE LA
VILLE DE SARCELLES

Modification simplifiée n°3

5.1 PLAN DE REPÉRAGE
DES ZONES

PLU révisé le 04 mars 2021
PLU rectifié le 10 mars 2021
PLU modifié le 15 mars 2022
PLU modifié le 28 février 2024
PLU modifié le 18 février 2026



LEGENDE

- A
- AU
- N
- UA
- UAb
- UC
- UCc
- UCI
- UG
- UGa
- UI
- Ligne électrique aérienne 225kV
- Linéaire de sauvegarde commerciale
- Voie de circulation à conserver et à créer
- Espace Boisé Classé
- Bande de consultation RTE
- Lisière massif boisé supérieur à 100 ha
- Emplacement réservé
- Bâtiment remarquable
- Orientation d'Aménagement et de Programmation

Número repère sur le plan	Destination de l'emplacement	Bénéficiaire	Superficie
As	Elargissement de la rue des Fauvettes	Commune	0,11 ha
Ab	Débouché du réseau d'assainissement rue Gabriel Péri	Commune	0,03 ha
Ac	Débouché du réseau d'assainissement rue Gabriel Péri	Commune	0,02 ha
Ag	Elargissement à 8m du passage Massenet	Commune	0,011 ha
Aj	Voie Pédonale	Commune	0,315 ha
B	Dédoublement de la rue Brossolette	Commune	0,038 ha
F	Liaison rue Gruning RD 316	Commune	0,22 ha
I	Elargissement du carrefour avenue du Nef avenue Gruning	Commune	0,01 ha
K	Equipeement public signalétique pour l'entrée de ville	Commune	0,04 ha
N	Amenagement de l'avenue du Paris	Département	27,4 ha
P	Echangeur RD 205 RD 316	Département	0,8 ha
V	Liaison rue de Giraudon / avenue du stade / rue André Beauval	Commune	0,11 ha
Z	Elargissement de la rue du Champs Gallois	Commune	0,04 ha
1	Equipeement	Commune	0,36 ha
3	Equipeement culturel	Commune	1,26 ha
4	Liaison	Commune	0,06 ha
5	Parking	Commune	0,37 ha
S1	Tronçon plaine de Chauffour	SIAH	0,31 ha
S2	Retrait lit béton ru des champs	SIAH	0,1 ha
S3	Tronçon entre le lac de Sarcelles et le parc Arnouville	SIAH	1,9 ha
S4	Retrait lit béton ru de la Marlière	SIAH	0,23 ha