DEPARTEMENT DU NORD

Valenciennes Métropole

# Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

**PLANCHE A**
**Version Modifiée**
**CC du 27/06/2023**

Commune de Rombies-et-Marchipont

SECTEUR 1

VERDI Designer de territoires

# 4.1

**Le territoire de la CAVM est concerné par des risques. Il convient de se référer à la PLANCHE B du zonage.**

**LES ZONES PRESENTES SUR LA COMMUNE (ou en limite communale)**

Zonage

Zones urbaines mixtes
- UAa
- UAa(p2)
- UB

Zones dédiées aux équipements, activités de loisirs et de tourisme
- UL

Zones urbaines à vocation économique
- UZ

Zones d'extension à vocation mixte/habitat (court/moyen terme)
- 1AU

Zones d'extension à vocation mixte/habitat (long terme)
- 2AU

Zones à vocation agricole
- A
- A(p2)
- Aco
- Aco(p2)
- Acn
- Acn(p2)

Zones à vocation naturelle
- N
- N(p2)
- Nj
- Nl

**LES AUTRES ELEMENTS GRAPHIQUES**

- Secteur de mise en oeuvre d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Bâti éligible au changement de destination

**Protection du patrimoine bâti (L151-19 du CU)**
- Bâtiment remarquable (église, maison de maître, corps de ferme, pigeonnier....)
- Petit patrimoine (calvaire, chapelle, fontaine...)
- Elément linéaire (mur d'enceinte, portail, grille,façade...)

**Protection du patrimoine paysager (L151-23 du CU)**
- Espace végétal de qualité (parc, jardin public/privé, boisement...)
- Elément ponctuel (arbre, haie...)
- Elément linéaire (fossé, talus, alignement d'arbres ou de haies...)

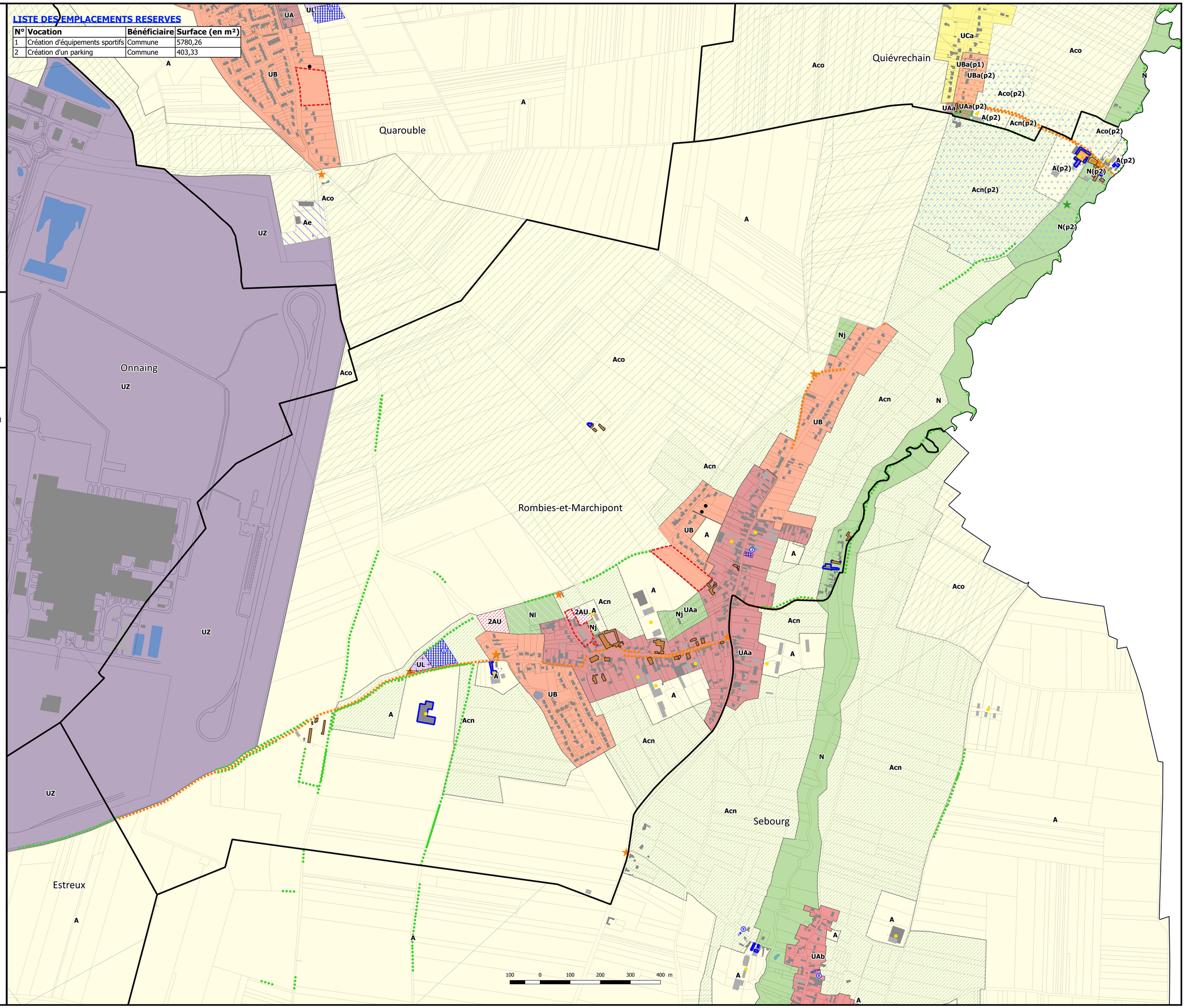
**Informations complémentaires**
- CAVM_V2
- Limites communales
- Sièges d'exploitation agricole
- Cimetière existant

**Hydrologie**
- Surfaces et cours d'eau

*Source cadastre : PGN © Département du Nord, « Origine Cadastre. © Droits de l'Etat Réservés »*

**LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES**

| N° | Vocation | Bénéficiaire | Surface (en m²) |
|---|---|---|---|
| 1 | Création d'équipements sportifs | Commune | 5780,26 |
| 2 | Création d'un parking | Commune | 403,33 |



DEPARTEMENT DU NORD

Valenciennes Métropole

# Communauté d'Agglomération de Valenciennes Métropole

## PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

**PLANCHE B**
**Version Modifiée**
**CC du 27/06/2023**

Commune de Rombies-et-Marchipont

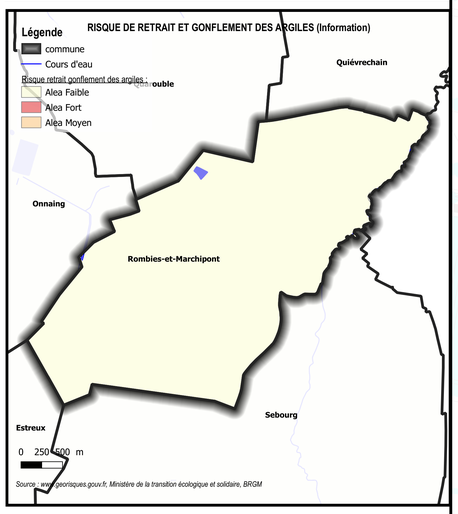
SECTEUR 1

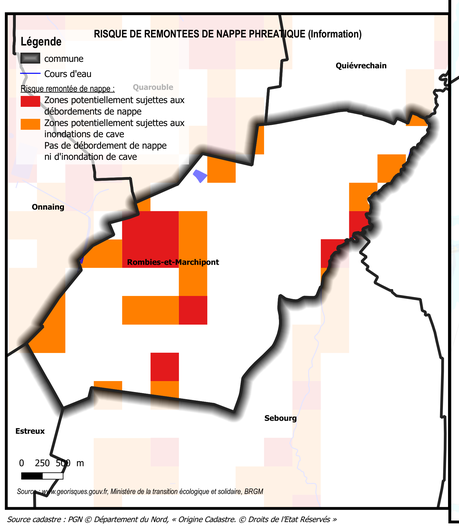
VERDI Designer de territoires

**4.2**

Important : Le PPRI de la Rhonelle étant en cours d'élaboration, les cartes présentées dans le cadre de l'arrêt projet du PLUi sont provisoires.

Les communes de la CAVM concernées par le PPRI de la Rhonelle sont les suivantes : Artres, Aulnoy-lez-Valenciennes, Bruay-sur-l'Escaut, Curgies, Estreux, Famars, Maing, Marly, Onnaing, Préseau, Quarouble, Quérénaing, Rombies-et-Marchipont, Saint-Saulve, Saultain, Sebourg, Valenciennes.




*Source cadastre : PGN © Département du Nord, « Origine Cadastre. © Droits de l'Etat Réservés »*

Pour connaître les prescritpions qui s'appliquent dans les zones à risque, se reporter aux Dispositions Générales et/ou aux annexes du PLUi

**Légende**

Zonage PLUi
Plans d'eau
Cours d'eau

**DONNEES A VALEUR REGLEMENTAIRE**
**(règles reprises au sein des Dispositions Générales et/ou des Annexes du PLUi)**

Périmètre de protection des captages
Périmètre protection rapproché

PPRI Aunelle-Hogneau
Champs expansion des crues d'aléa fort
Champs expansion des crues d'aléa moyen
Champs expansion des crues d'aléa faible
Partie actuellement urbanisée d'aléa fort
Partie actuellement urbanisée d'aléa moyen
Partie actuellement urbanisée d'aléa faible

PPRI Rhonelle : Niveaux d'aléa
Conditions extrêmes
Ruissellement faible
Accumulation moyenne
Forte accumulation
Ecoulement
Fort ecoulement

**DONNEES A VALEUR INFORMATIVE**
**En l'absence de PPR, ces données ont une valeur REGLEMENTAIRE.**
**(règles reprises au sein des Dispositions Générales et/ou des Annexes du PLUi)**

**Etude de caractérisation des risques**
Zones potentiellement inondables

Evénements historique inondation
Débordement
Ruissellement

**Risque lié aux cavités souterraines**
Cavités

**Risque minier (hors PPRM)**
Périmètres SDICS

**DONNEES ENVIRONNEMENTALES**
Zones à dominante humide du SDAGE Artois Picardie

Onnaing Quarouble Quiévrechain Rombies-et-Marchipont Estreux Sebourg

0 250 500 m