COMMUNE DE SAUMOS

PLAN LOCAL D'URBANISME

4. PLAN DE ZONAGE ET DE RESERVATIONS (zoom sur le bourg)

Echelle 1:2000e

PLU arrêté en conseil municipal le 16 juillet 2025

PLU approuvé en conseil municipal le

Plan réalisé en Février 2026

N°	Désignation de l'opération et *parcelle(s) concernée(s)*	Surface ou emprise	Bénéficiaire
1	Extension du cimetière *Parcelle OA 2022p*	Surface = 1 500 m²	Commune
2	Sécurisation d'un virage et d'un cheminement piéton *Parcelles OA 1261p, 1260p et 2565p*	Emprise = de 2 à 3 m	Commune
3	Sécurisation d'un carrefour/ virage *Parcelle OA 1381*	Surface = 670 m²	Commune
4	Création d'un parking pour la salle des fêtes *Parcelles OA 1354p et 1959*	Surface = 1720 m²	Commune

LEGENDE

Zones du PLU

Zones urbaines (U)

- U - zone urbaine à vocation principale d'habitat
- UE - zone urbaine à vocation d'équipements et de commerces
- UE1 - zone urbaine à vocation d'entrepôt des services techniques ou de stockage

Zones à urbaniser (AU)

- 1AU - Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat

Zones agricoles (A)

- A - zone agricole

Zones naturelles (N)

- Np - zone de stricte protection
- N - à dominante naturelle et secteurs :
  - Ne - équipements publics légers
  - Nc - cimetière

Prescriptions

- Emplacement réservé (ER)
- Bâtiment identifié pour changement de destination
- Patrimoine bâti à protéger
- Patrimoine bâti et paysager à protéger
- Espace boisé classé (EBC)
- Eléments de paysage protégés pour des motifs d'ordre écologique :
  - lagunes et zones humides avérées
  - arbres abritant des espèces protégées
- Bande inconstructible de protection pour la défense incendie (DFCI)

Autres informations

- Sections cadastrales
- Bâti récent ajouté manuellement
- Terrains de sport