



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL HABITAT DU
GRAND SENOIS

COURTOIS-SUR-YONNE

DOCUMENT GRAPHIQUE
A0 / 1 : 4 000

ZONES

- ZONE U - zone urbaine
 - dont Uc - secteur de centralité
 - dont Um - secteur de mutation
 - dont UL - secteur urbain de lisière
 - dont Ua - secteur d'activités
 - dont Uaco - secteur d'activités commerciales
- ZONE AU - zone à urbaniser
 - dont AUc - secteur de centralité
 - dont AUL - secteur à urbaniser de lisière
 - dont AUa - secteur d'activités
 - dont AUaco - secteur d'activités commerciales
- ZONE 2AU - zone à urbaniser conditionnée
 - dont 2AUL - secteur à urbaniser de lisière
 - dont 2AUa - secteur à urbaniser d'activités
- Zone A - agricole
 - dont AL - secteur agricole de lisière
- ZONE N - zone naturelle
 - dont NL - secteur naturel de lisière
 - dont NLe - secteur naturel de lisière équipements
 - dont NL Boutours - secteur naturel de lisière Boutours
 - dont Npv - secteur naturel photovoltaïque

- Hauteurs spécifiques
- Sites de projet habitat
- Sites de projet activités
- Emplacements réservés
- Secteurs de taille et de capacité d'accueil limités (STECAL)
- Bâtiments pouvant changer de destination
- Linéaires d'interdiction de changement de destination de commerces (hors amande)
- Linéaires d'interdiction de nouveaux commerces (amande)
- Linéaires de commerces à sauvegarder
- Marges de recul
- Espaces d'intérêt paysager et écologique (EIPE)
- Espaces boisés classés (EBC)
- Continuités de nature à préserver
- Continuités de nature à créer
- Arbres isolés
- Marges de recul cours d'eau

- Cours d'eau
- Plans d'eau
- Limites communales

