

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
DE MARSEILLE PROVENCE

+

0

RÈGLEMENT -
PIÈCES GRAPHIQUES

P

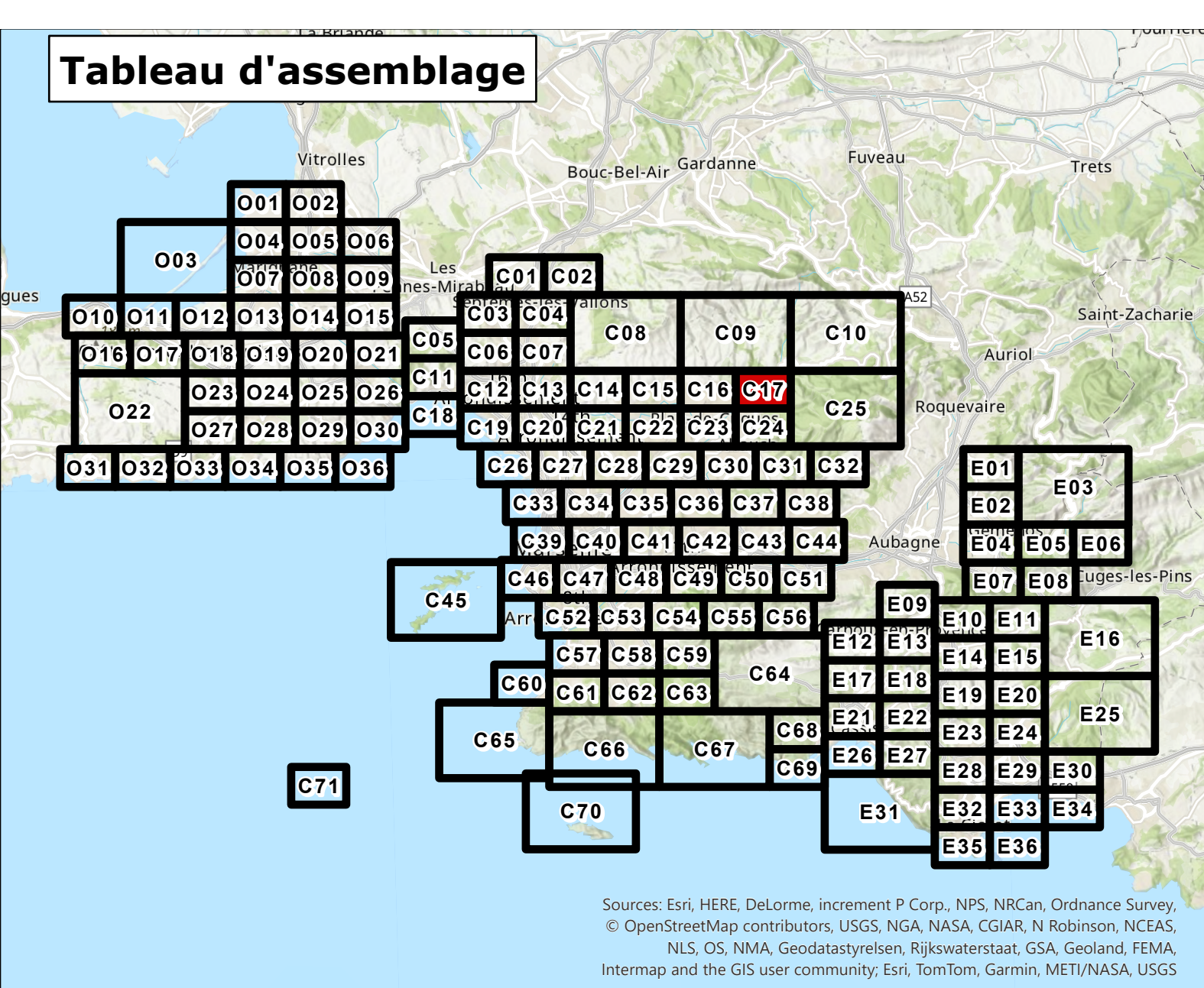
PLANCHES DE ZONAGE

Centre-17

PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification 4
approuvée le 06/10/2025

ALLAUCH, PLAN-DE-CUQUES



Urbanisme

URBANISME

□

Limits de zone

→

Orientation d'Aménagement et de
Programmation (OAP) sectorielle

□

Plancher de détail

□

Polygone constructible

□

Sur un secteur

□

Prescription de vue

□

Prescriptions
d'implantation

□

Implantation imposée

□

Marge de recul

□

Marge réglementaire
"entree de ville"

□

Polygone d'implantation

□

Patrimoine

□

PATRIMOINE URBAIN
ET ARCHITECTURAL

□

Elément remarquable

□

Elément remarquable faisant l'objet
d'une fiche

□

Espace d'accompagnement
remarquable

□

Axe urbain remarquable

□

Forme d'habitat spécifique

□

Quartier en balcon remarquable

□

Canal de Marseille et dérivations

□

Risques

□

INONDATION

□

Enveloppe d'application du PPR
approuvé ou en cours

□

Mouvement de terrain à Marseille

□

Zone inconstructible

□

Zone inconstructible à
aléa faible ou modéré

□

Zone à prescriptions renforcées

□

Zone à prescriptions simples

□

Cuvette inondable

□

Axe d'écoulement concentré

□

Axe d'écoulement diffus

□

Vole inondable

□

INCENDIE DE FORET

□

Enveloppe d'application du PPR
approuvé ou en cours

□

Zone inconstructible

□

Zone à prescriptions renforcées

□

Zone à prescriptions simples

□

Fond de Plan

□

Parcelle

□

Elément de repère

□

Bâti dur

□

Plaque ou Plan d'eau

□

Bâti léger

□

Cimetière

MIXITES SOCIALES ET
FONCTIONNELLES

□

Secteur de mixité sociale

□

Activités commerciales et de services

□

Linéaire de protection

□

Linéaire de protection strict

□

Linéaire d'interdiction

□

Polarité commerciale

□

Pôle de vie

□

Polarité tertiaire

□

DIVERS

□

Perimètre d'Attente de Projet
d'Aménagement Global (PAPAG)

□

Bâtiment pouvant changer de
destination

□

Secteur de richesse
du sol ou sous-sol

□

Espace vert protégé

□

Catégorie 1

□

Catégorie 2

□

Catégorie 3

□

Catégorie 4

□

Catégorie 5

□

Autres

□

Alignement Végétal

□

Terrain outillé à protéger

□

Trame Verte et Bleue à étudier
pour l'ouverture à l'urbanisation

