



N
1:2 000

RÈGLEMENT - PIÈCES GRAPHIQUES

P PLANCHES DE ZONAGE

Ouest-06

PLUi approuvé le 19 décembre 2019

Modification 4
approuvée le 06/10/2025

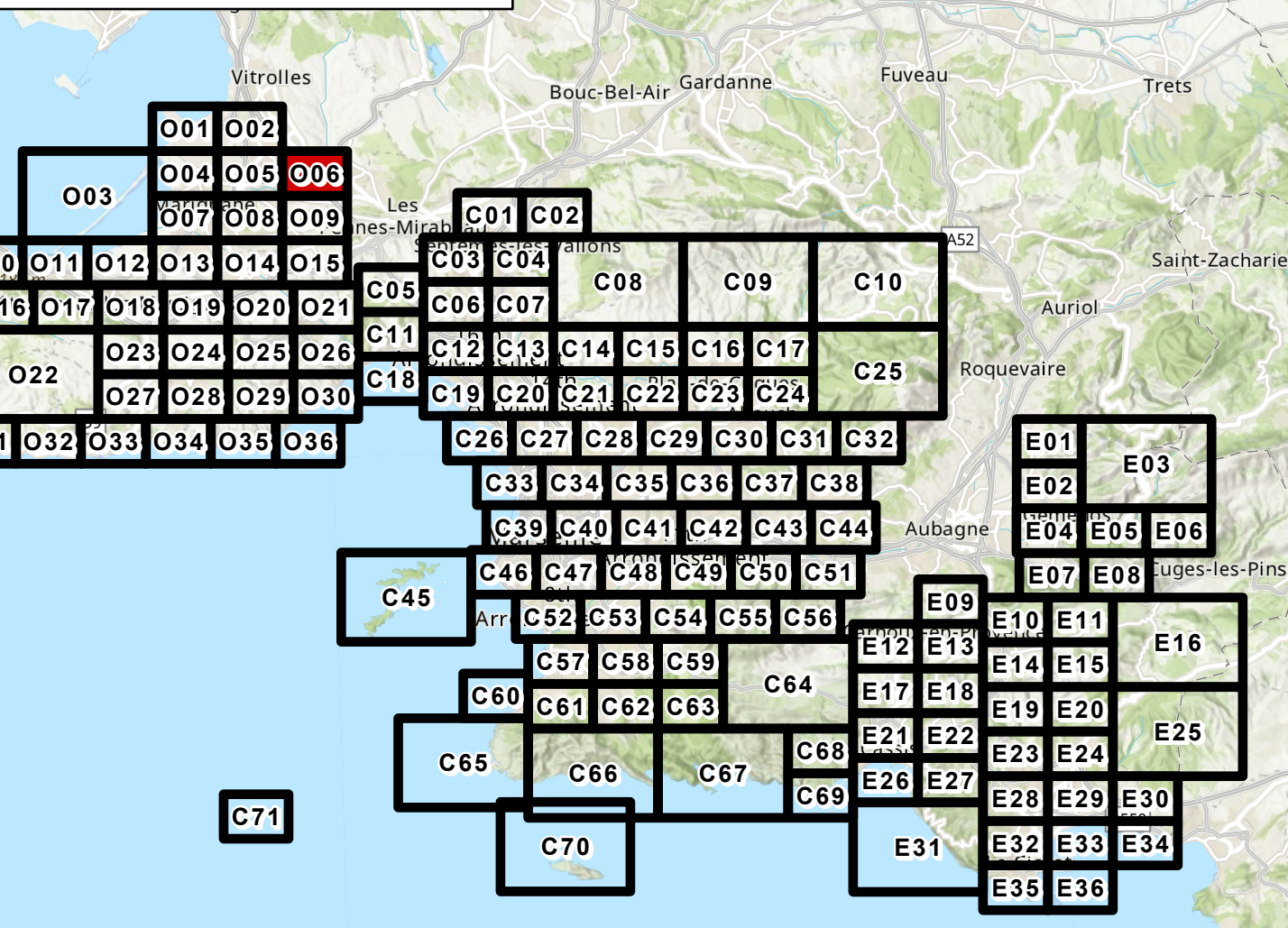
SAINT-VICTORET



Ouest-05



Tableau d'assemblage



Urbanisme

URBANISME

Limite de zone

Orientation d'Aménagement et de
Programmation (OAP) sectorielle

Plancher de détail

Polygone constructible

EMPLACEMENTS
RESERVES

Emplacement réservé pour voirie

Autre emplacement réservé

Servitude pré-localisation pour
équipement

PATRIMOINE

PATRIMOINE URBAIN
ET ARCHITECTURAL

Élément remarquable

Élément remarquable faisant l'objet
d'une fiche

Espace d'accompagnement
remarquable

Axe urbain remarquable

Forme d'habitat spécifique

Quartier en balcon remarquable

Canal de Marseille et dérivations

PATRIMOINE NATUREL

Espace boisé classé

Espace Boisé Classé - Loi Littoral

Espace Boisé Classé ponctuel

Autres

Alignement Végétal

Terrain cultivé à protéger

Trame Verte et Bleue à étudier
pour l'ouverture à l'urbanisation

MOUVEMENT DE TERRAIN

Enveloppe d'application du PPR
approuvé ou en cours

Mouvement de terrain à Marseille

Zone inconstructible

Zone à prescriptions

Glissement de terrain

Zone à prescriptions simples

Zone à prescriptions renforcées

Recul du trait de côte

Zone inconstructible

Zone à prescriptions renforcées

Zone à prescriptions simples

INCENDIE DE FORÊT

Enveloppe d'application du PPR
approuvé ou en cours

Zone inconstructible

Zone à prescriptions renforcées

Zone à prescriptions simples

RISQUES
TECHNOLOGIQUES

Enveloppe d'application du PPR
approuvé ou en cours

Zone de risque

Fond de Plan

Parcelle

Élément de repère

Bâti dur

Plaque ou Plan d'eau

Bâti léger

Cimetière