

PLUi

Lomagne

Tarn et
Garonnaise

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

ÉCONOMIE
HABITAT
MOBILITÉ
PATRIMOINE
AGRICULTURE
ENVIRONNEMENT
PAYSAGES



Lomagne
TARN ET
GARONNAISE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

3.2 REGLEMENT GRAPHIQUE

PLUi

Lomagne

Tarn et
Garonnaise

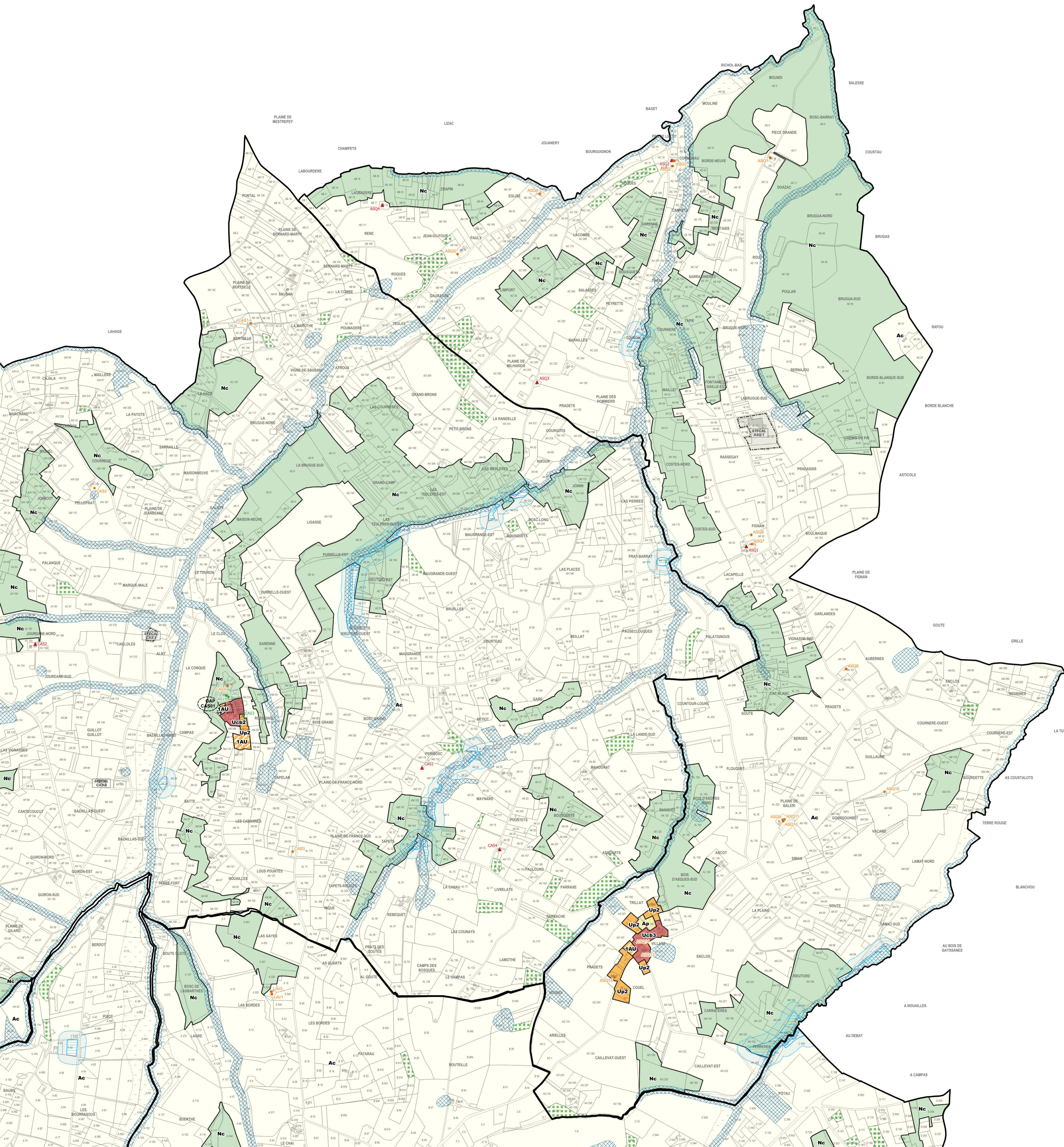
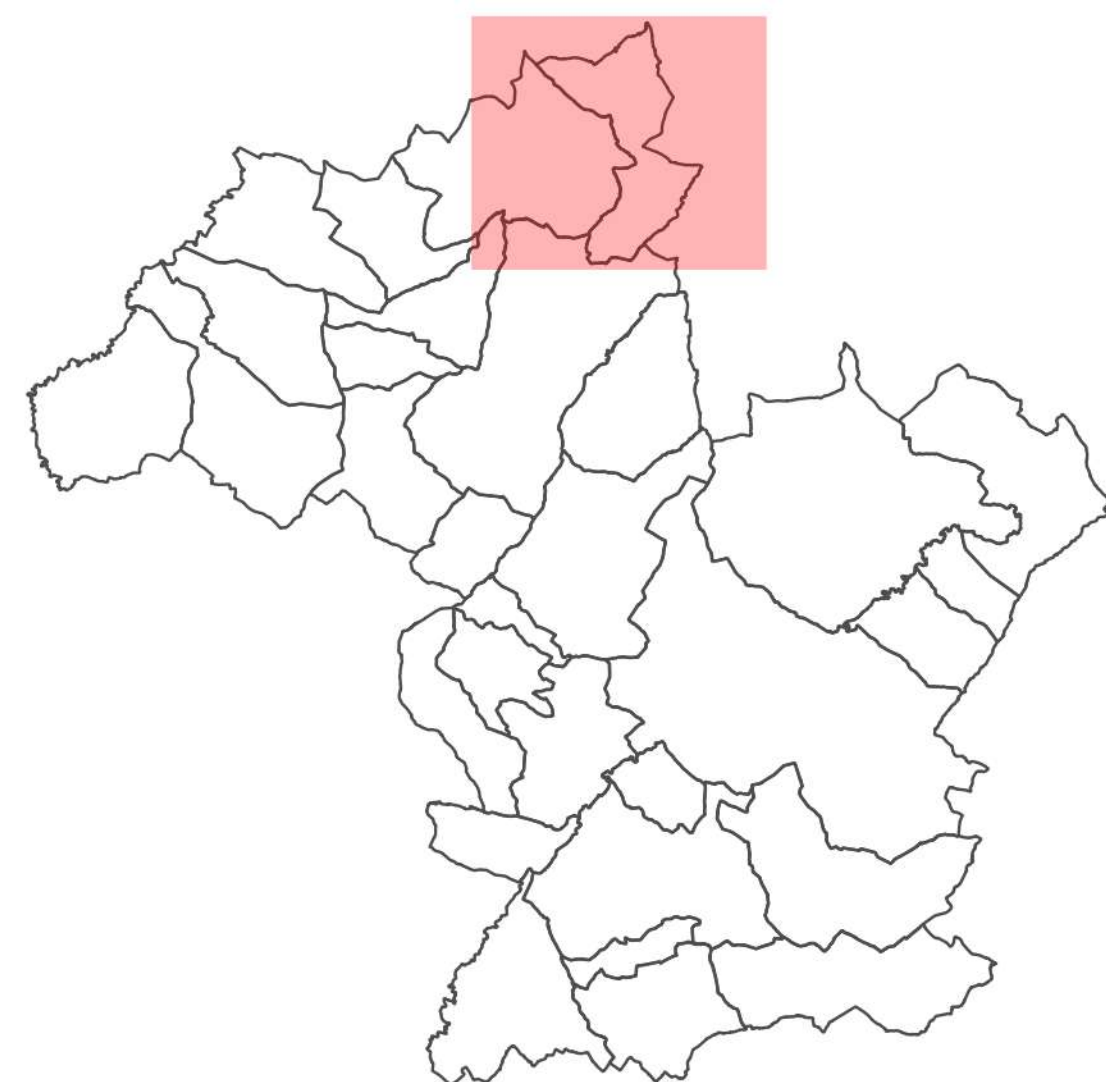
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

ÉCONOMIE
HABITAT
MOBILITÉ
PATRIMOINE
AGRICULTURE
ENVIRONNEMENT
PAYSAGES



Lomagne
TARN ET
GARONNAISE
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

3.2.1 PLANCHES GLOBALES



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° ASQ

REGLEMENT GRAPHIQUE

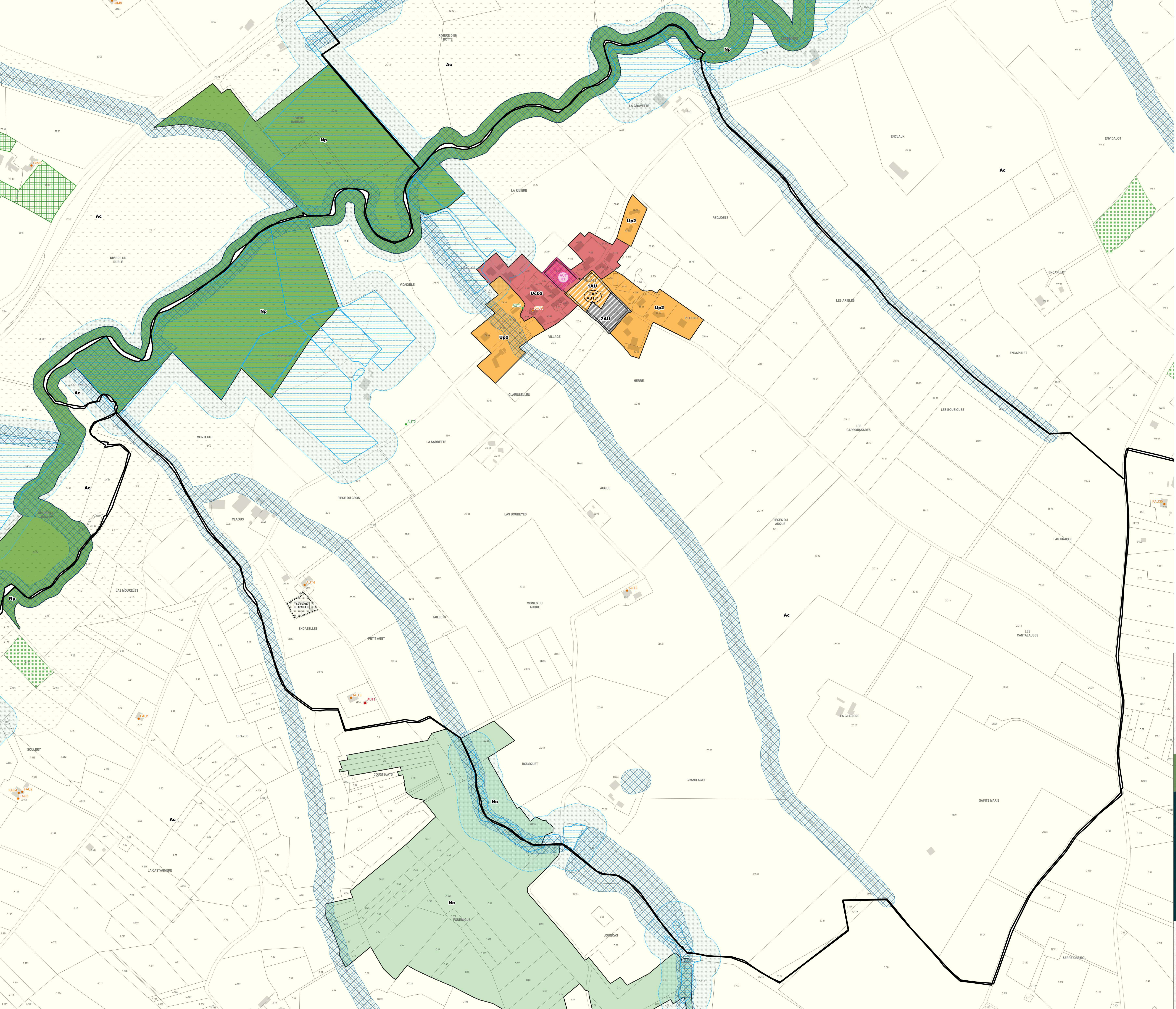
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:7976

ASQUES

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission : PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources : DGFIP 2024, IGN
Réalisation : Citadial® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Tarn et
Garonnaise
Plan local
d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° AUT

REGLEMENT GRAPHIQUE

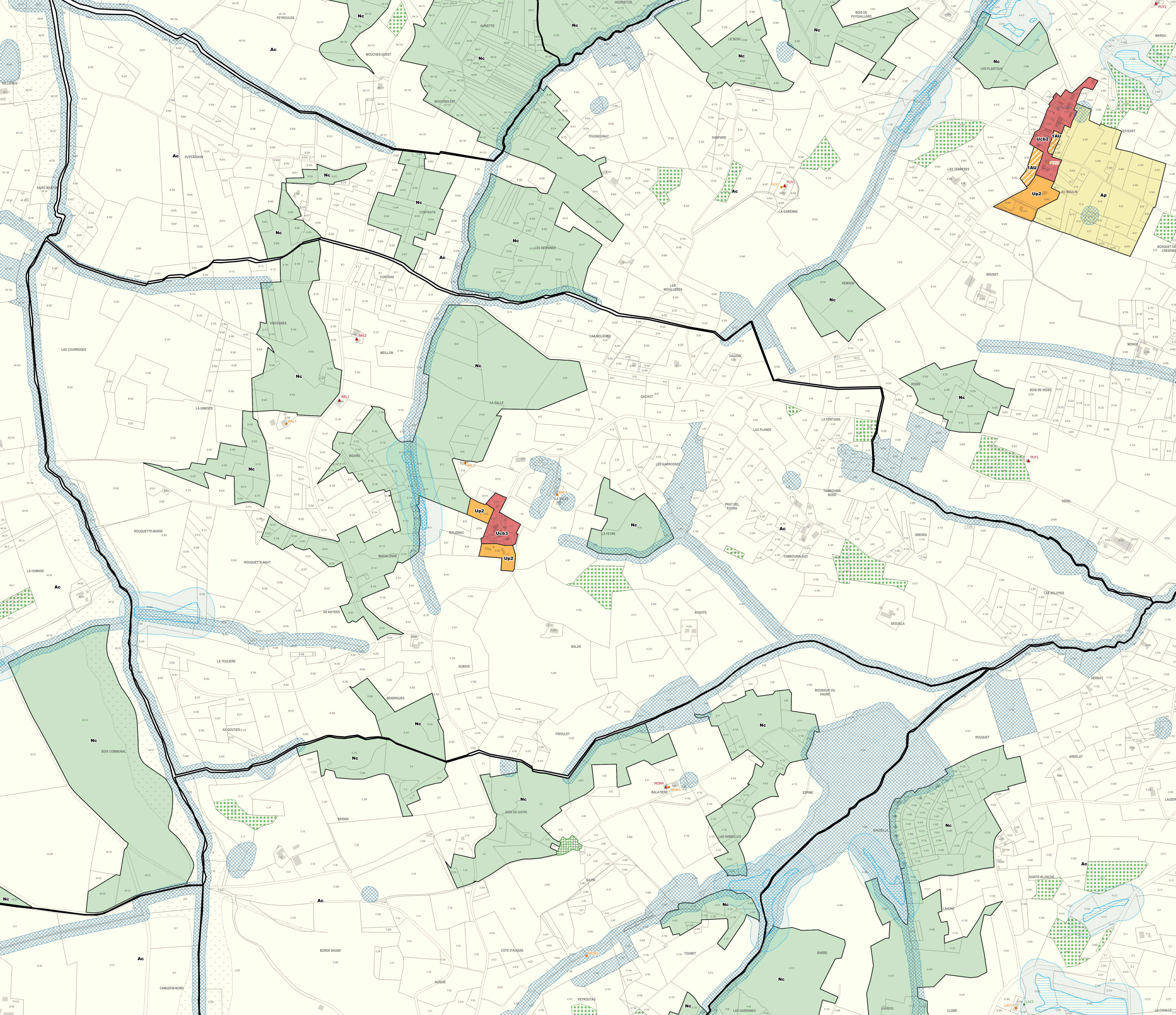
Planche générale

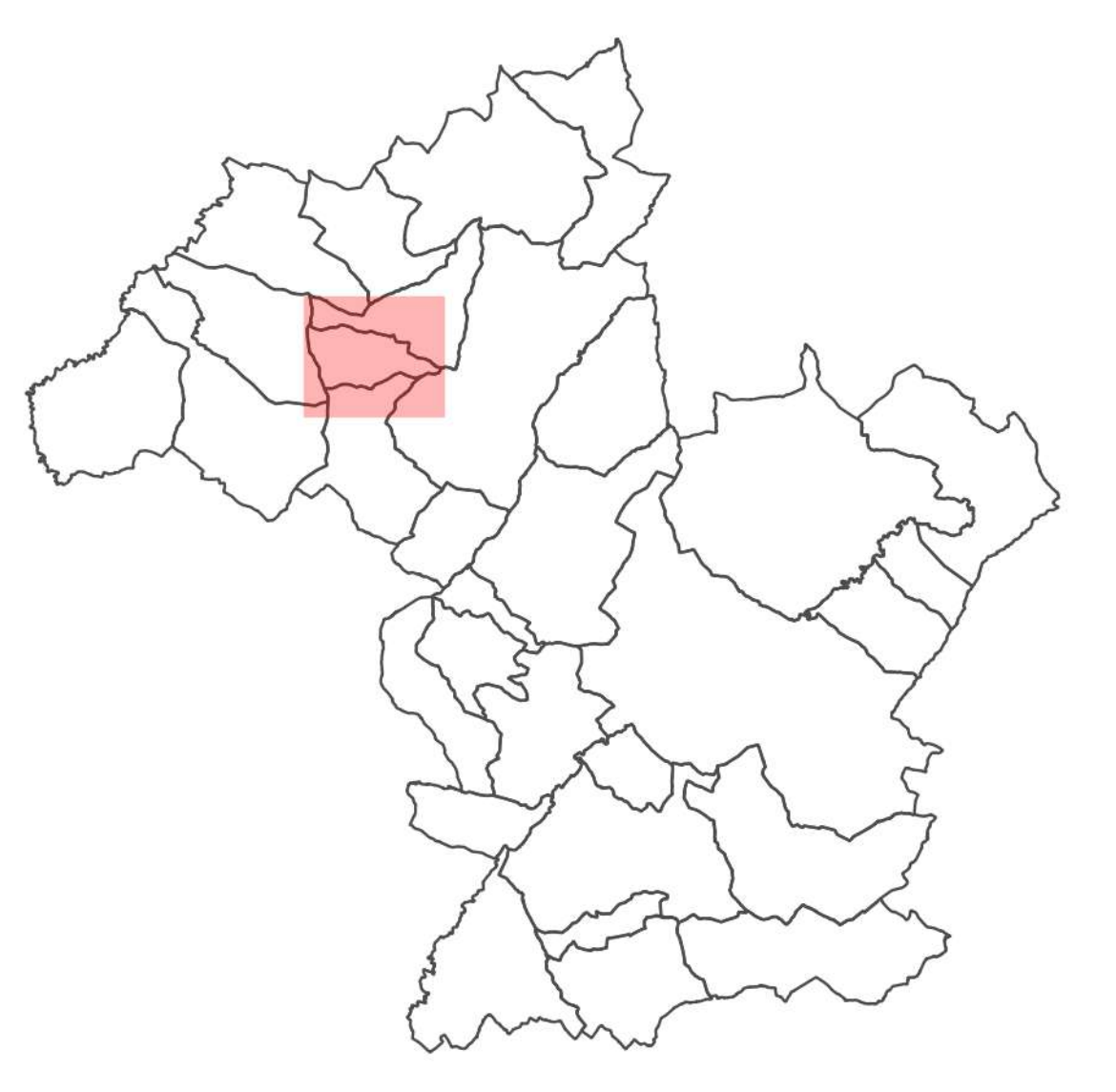
PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3023

AUTERIVE

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche n° BAL

REGLEMENT GRAPHIQUE

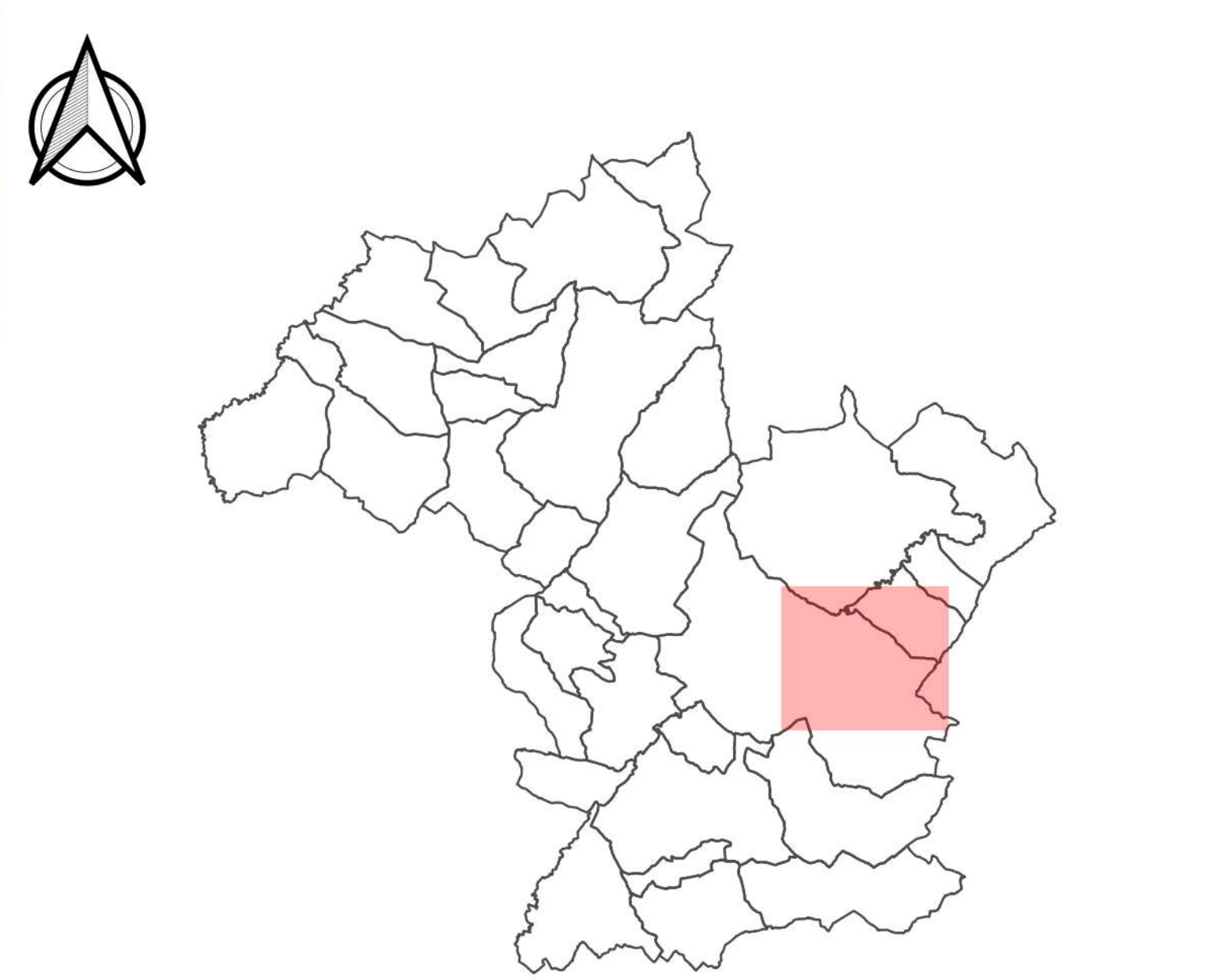
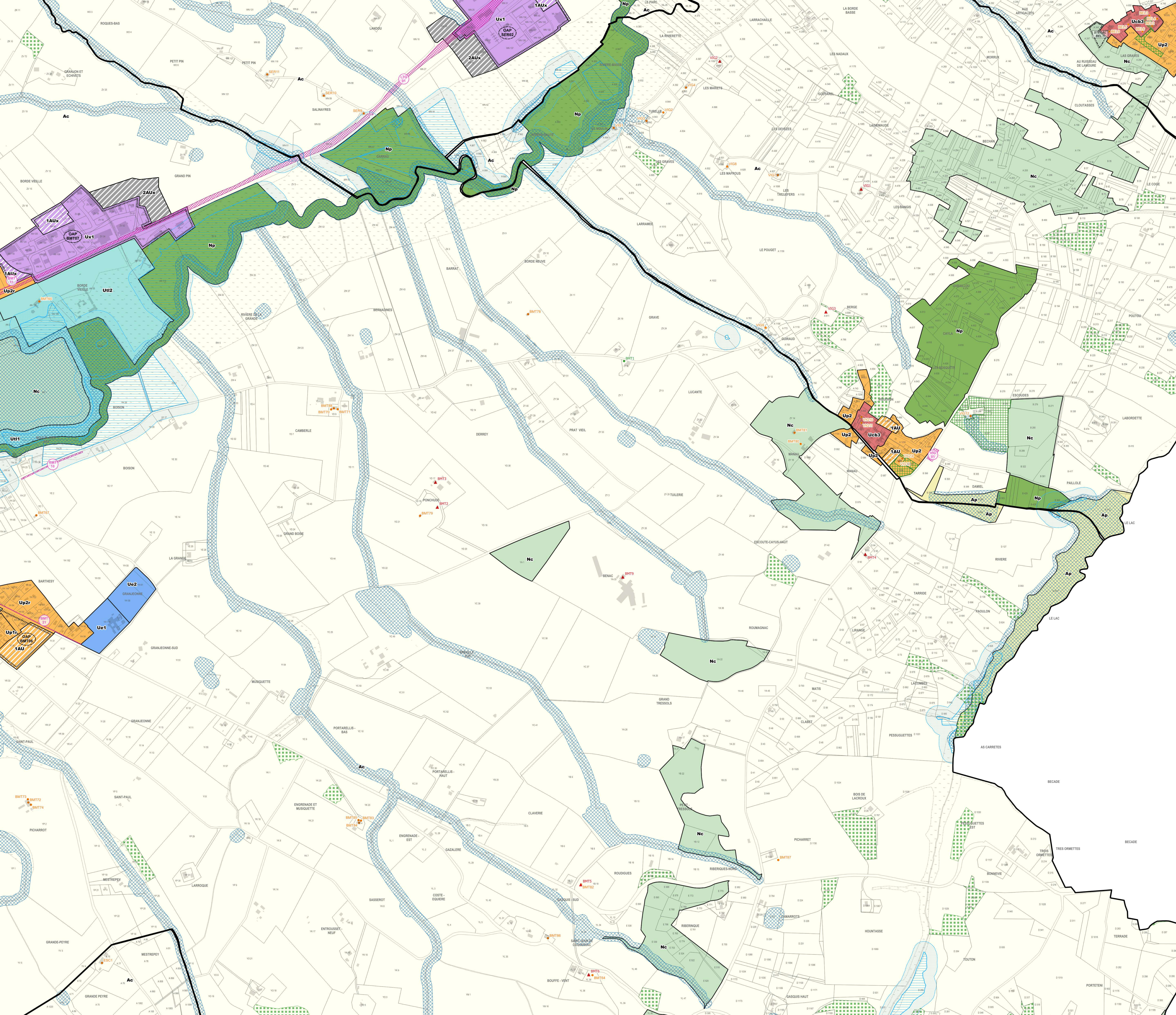
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4001

BALIGNAC

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citidia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° BMT-e

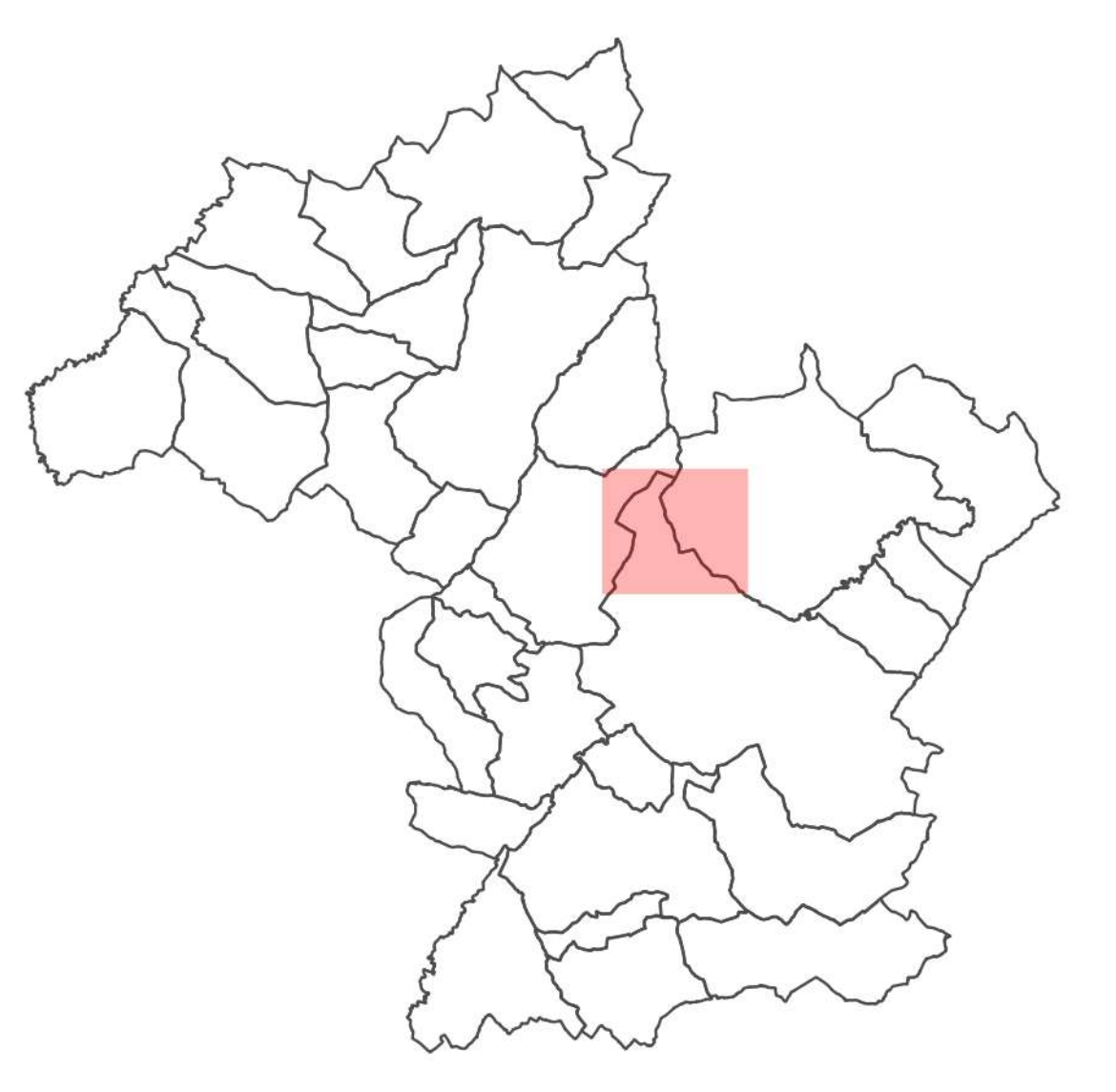
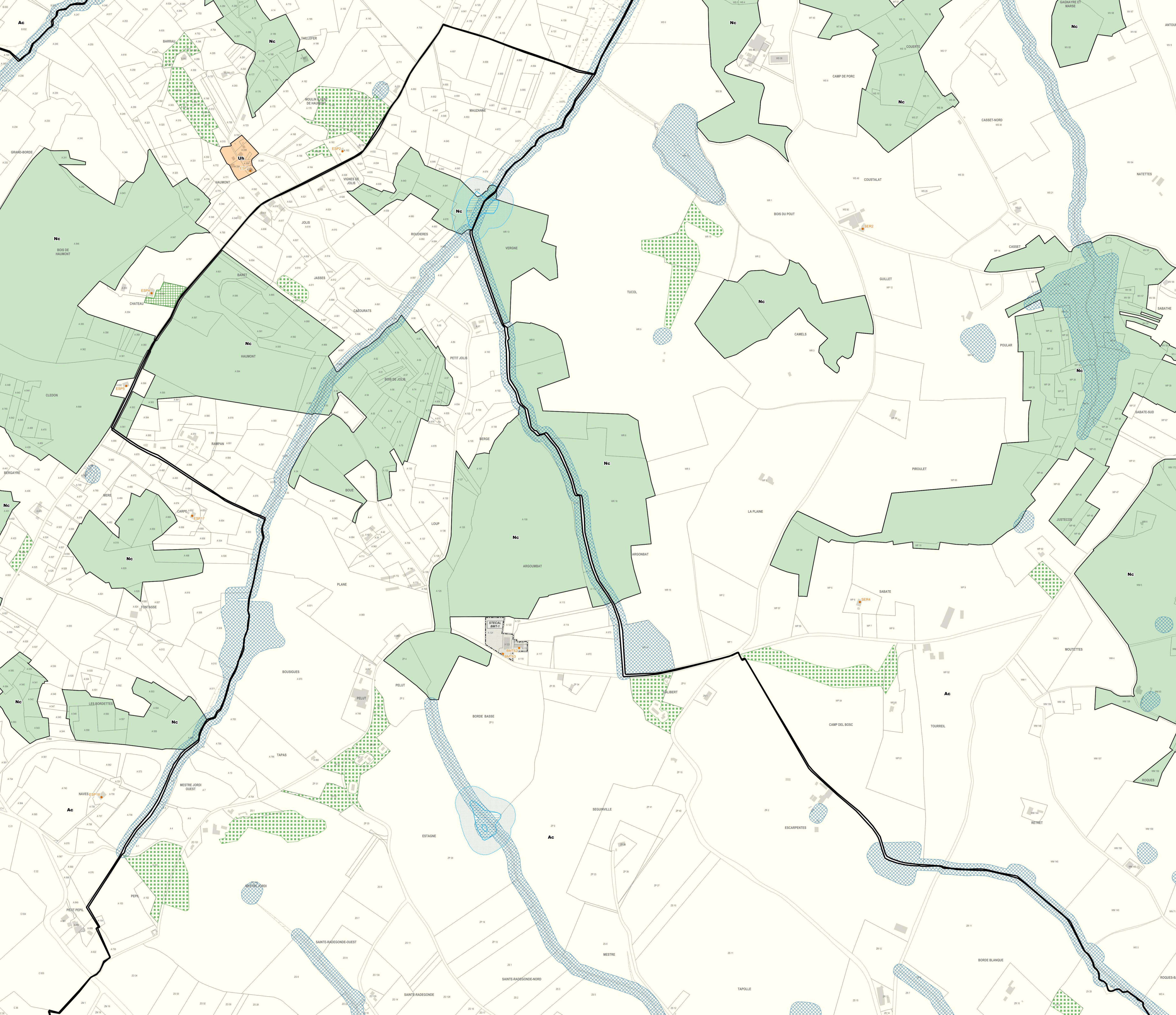
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5729

BEAUMONT DE LOMAGNE - EST



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche
n° BMT-n

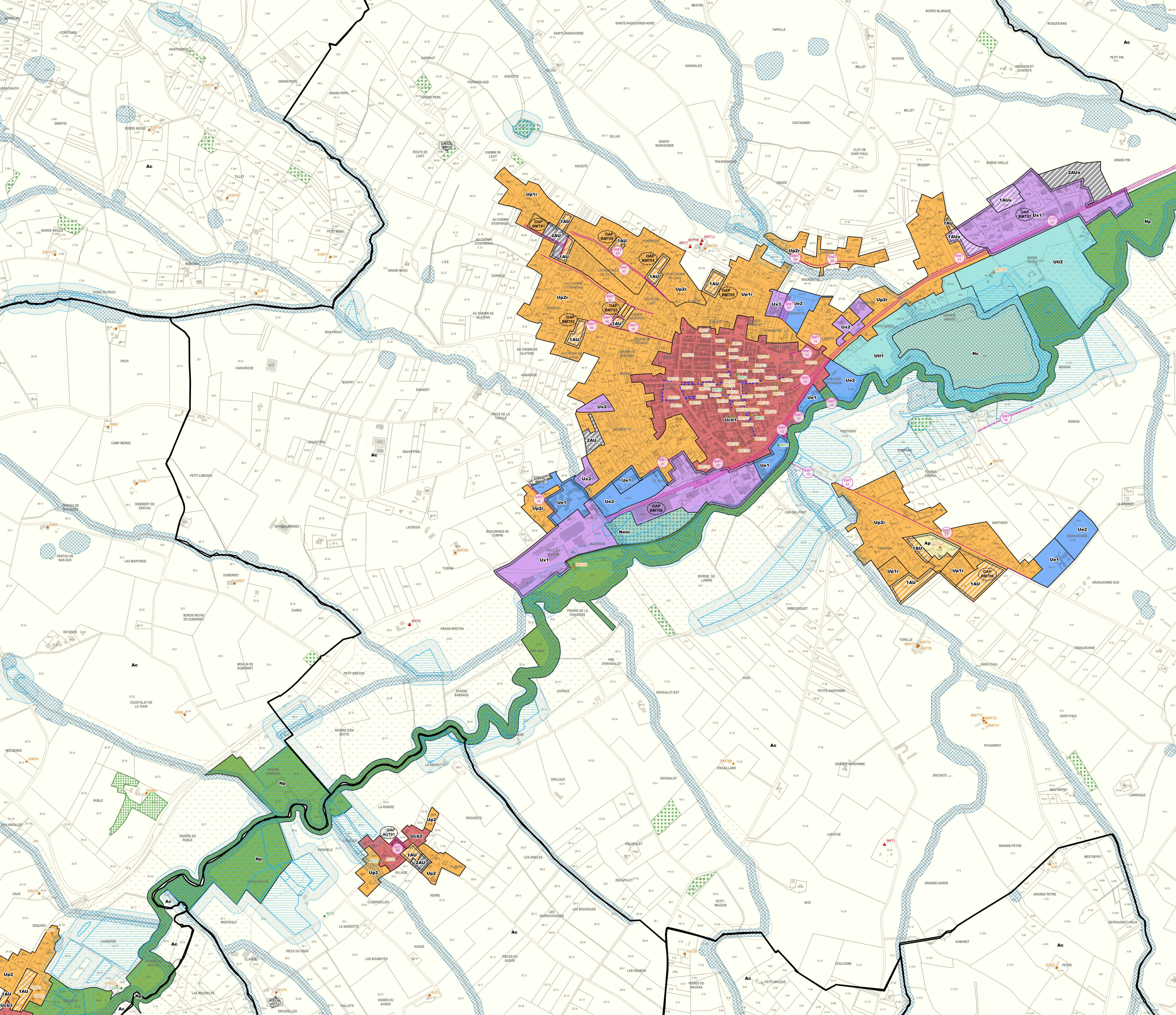
REGLEMENT GRAPHIQUE

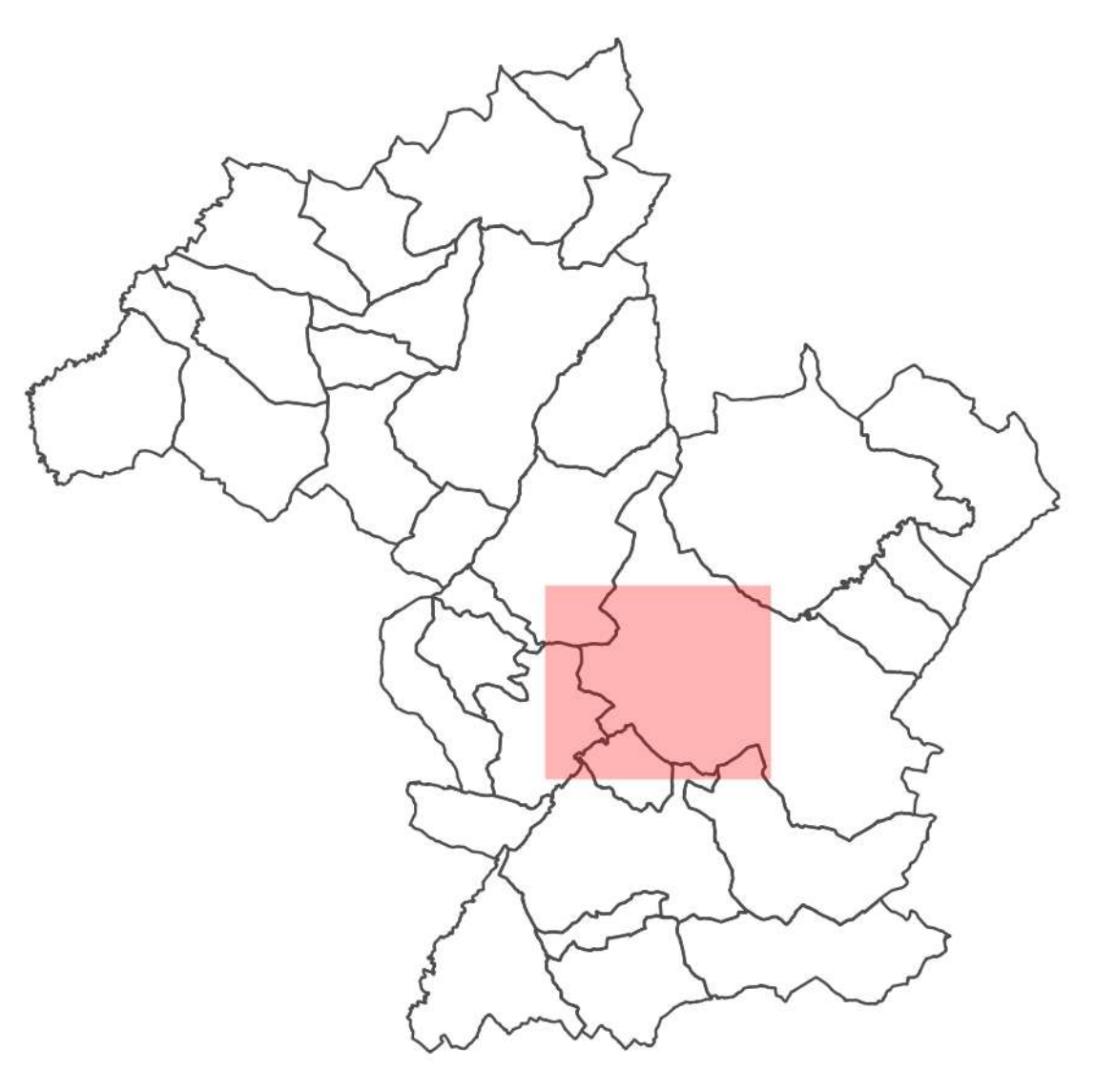
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4138

BEAUMONT DE LOMAGNE - NORD





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° BMT-o

REGLEMENT GRAPHIQUE

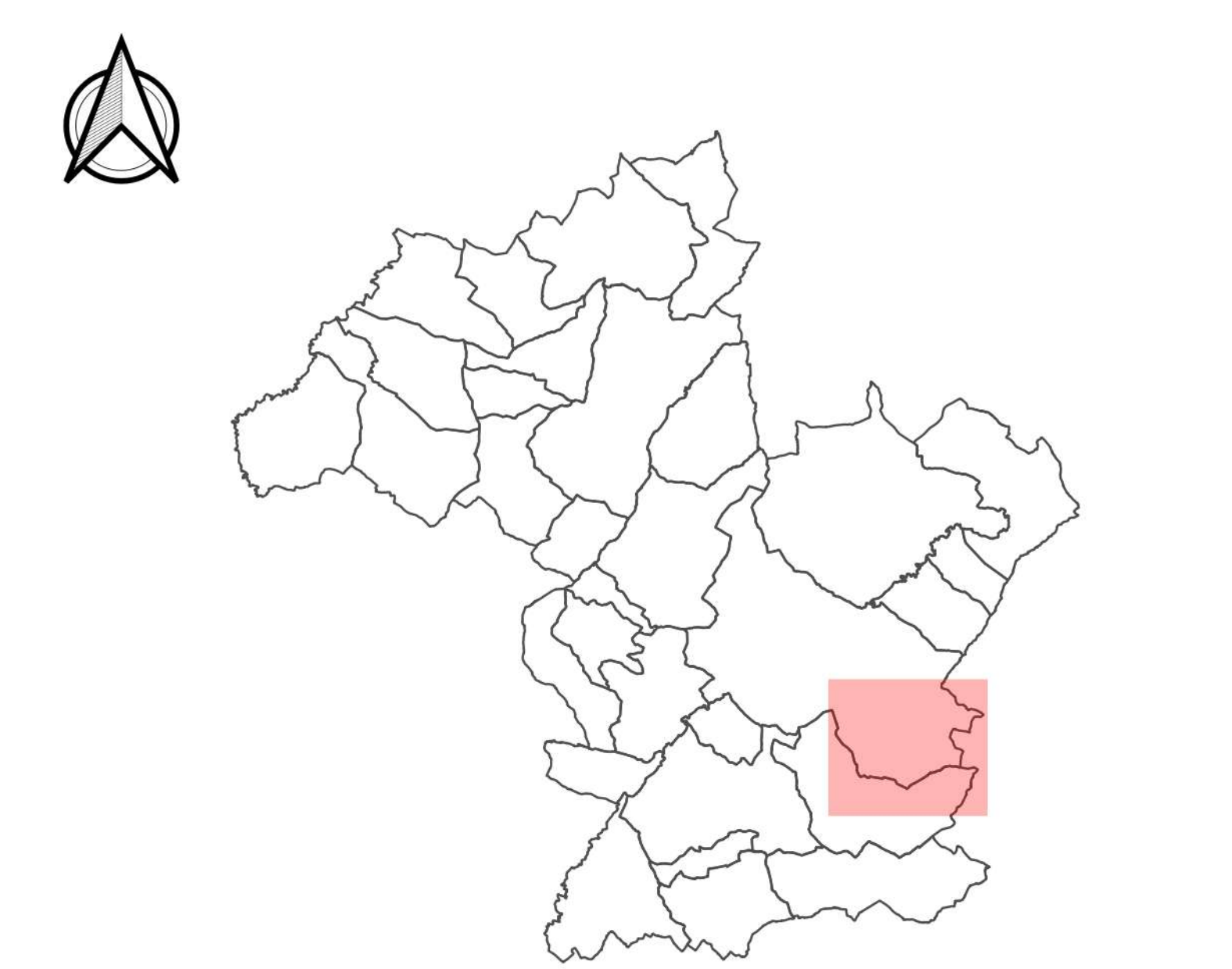
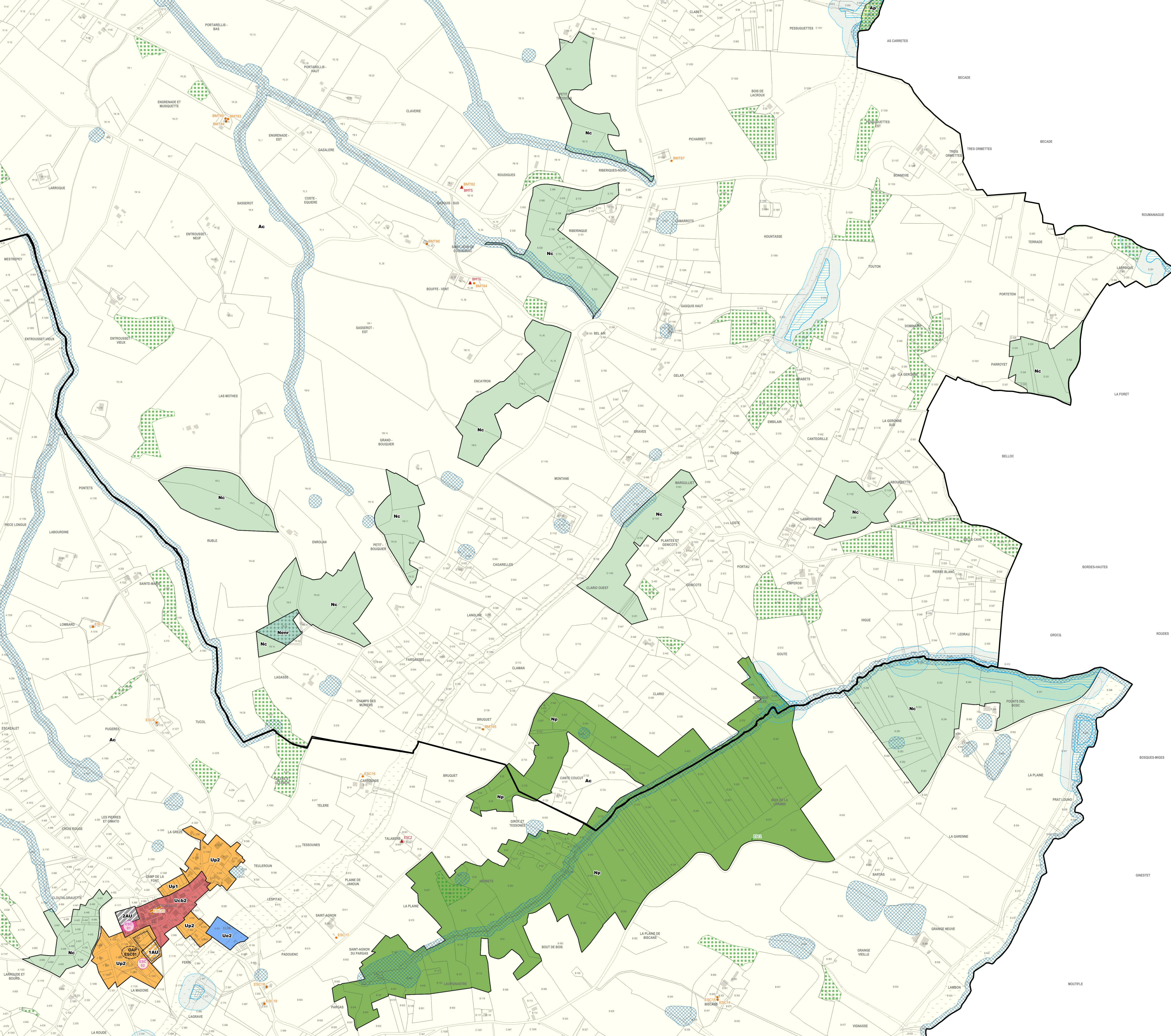
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:6401

BEAUMONT DE LOMAGNE - OUEST

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEIF 2024, IGN
Réalisation: Citadial® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



PLUi
Lomagne
Tarn et
Garonnaise
Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° BMT-s

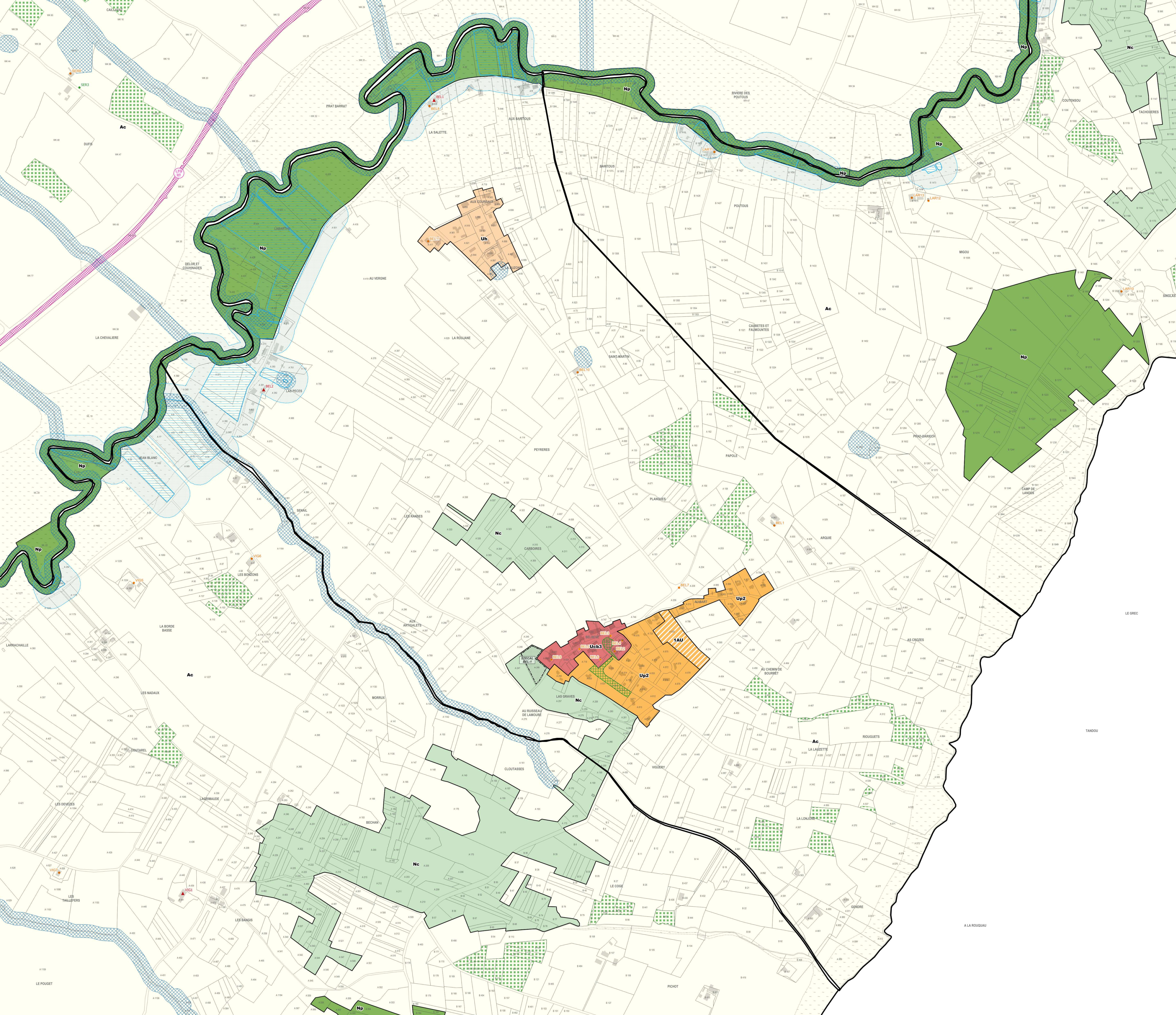
REGLEMENT GRAPHIQUE

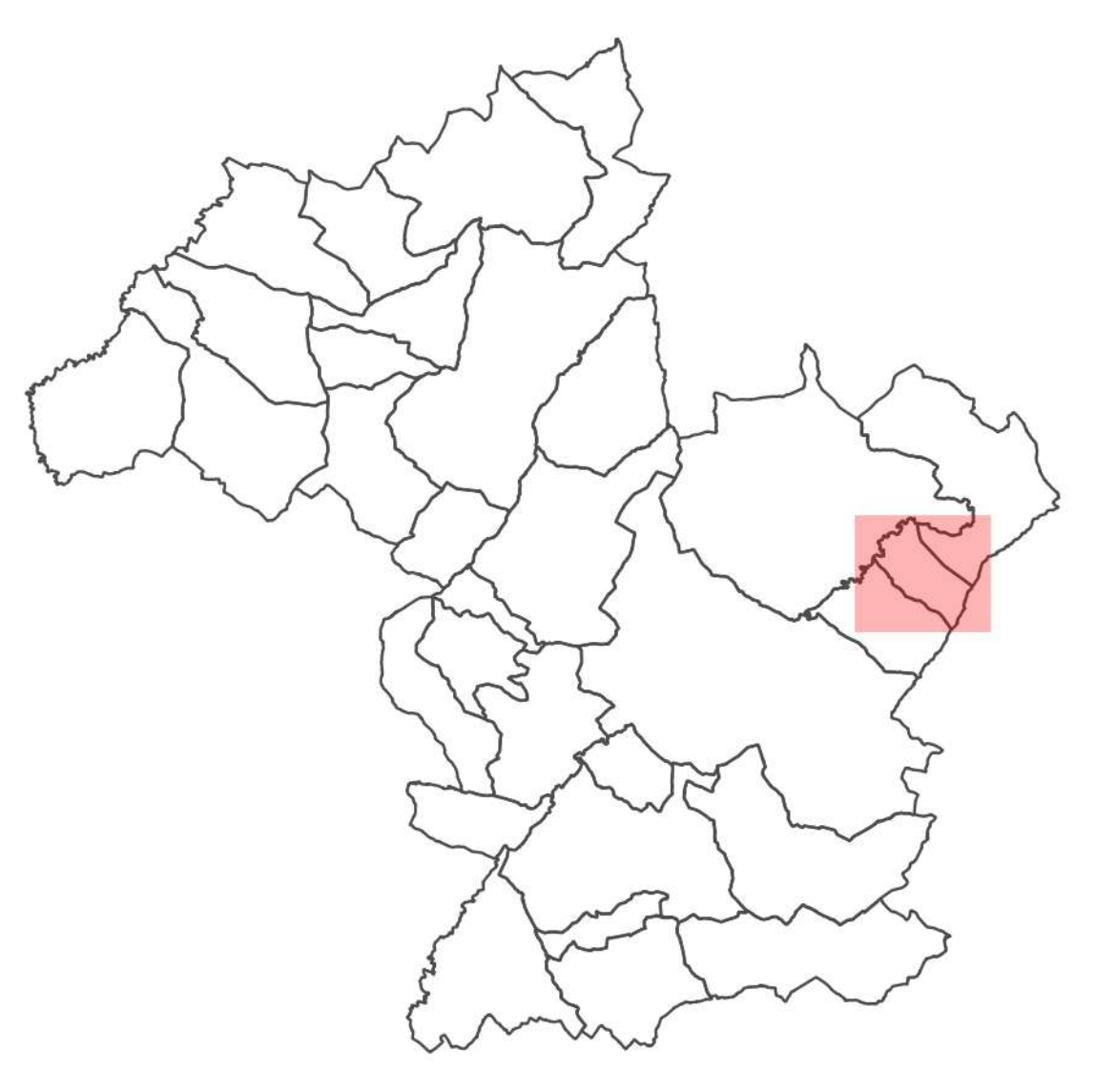
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:502

BEAUMONT DE LOMAGNE - SUD





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Plan local d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° BEL

REGLEMENT GRAPHIQUE

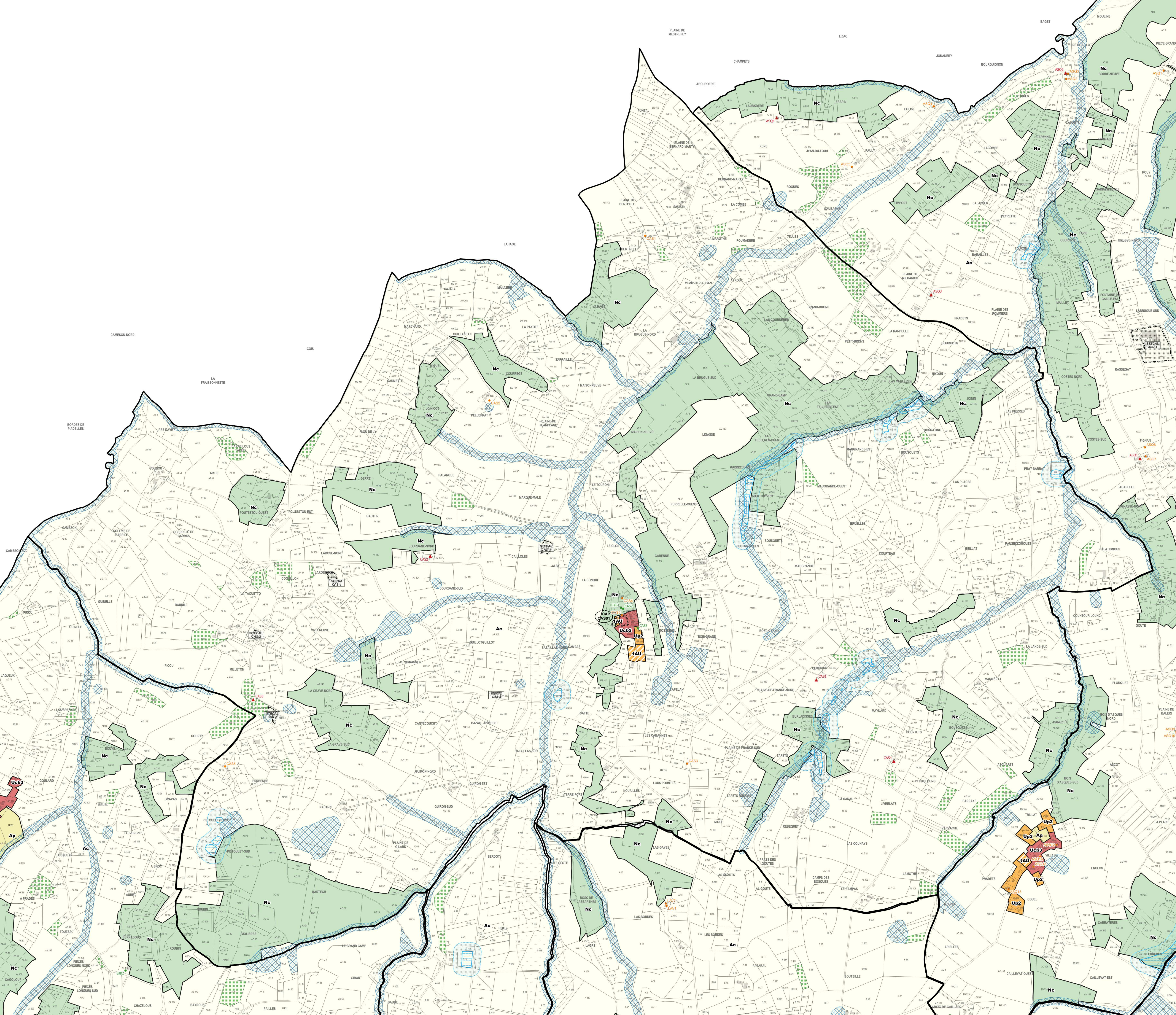
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3860

BELBEZE-EN-LOMAGNE

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi Lomagne Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° CAS

REGLEMENT GRAPHIQUE

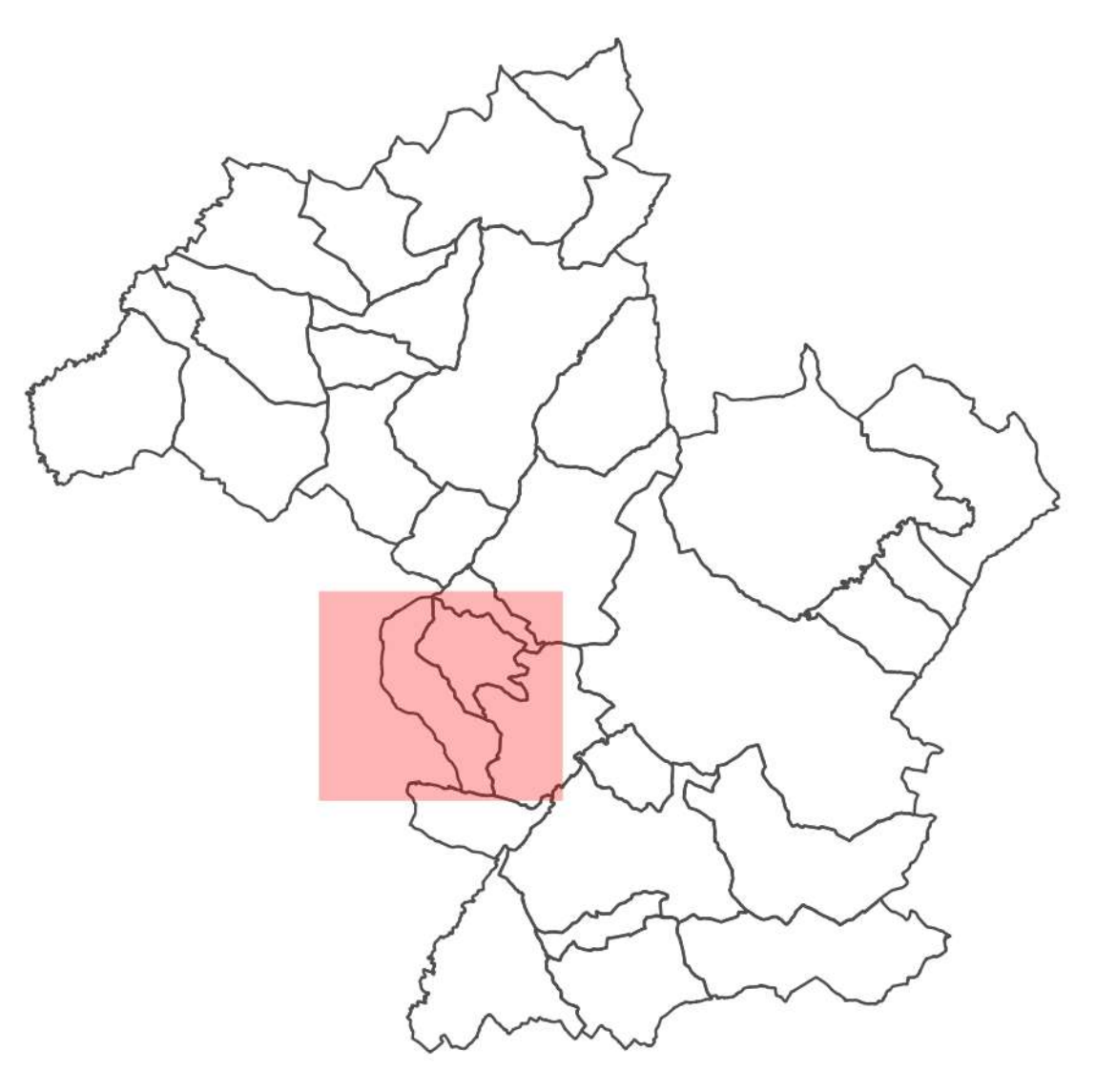
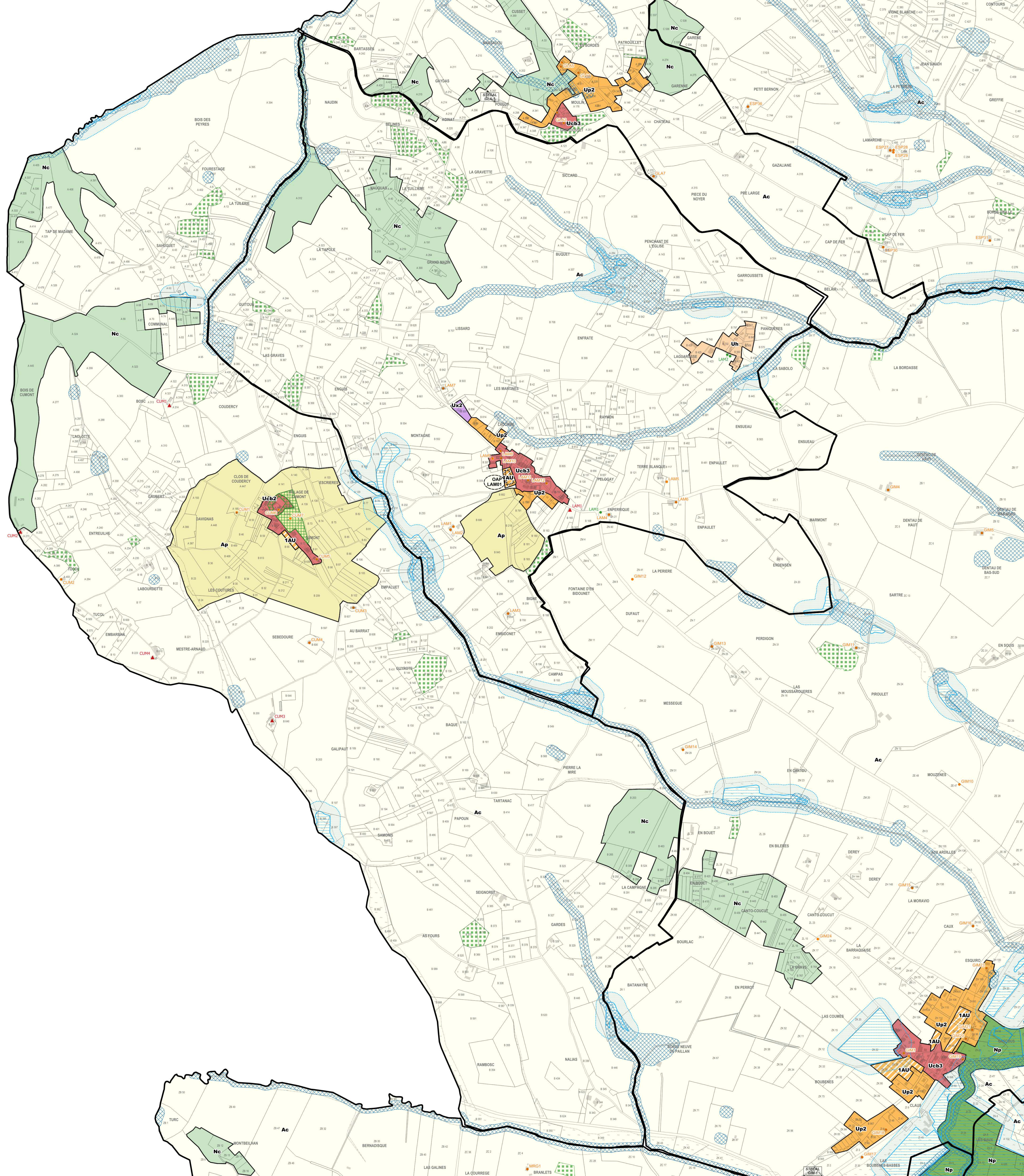
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:6927

CASTERA-BOUZET

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par un OAP bourg



Planche
n° CUM

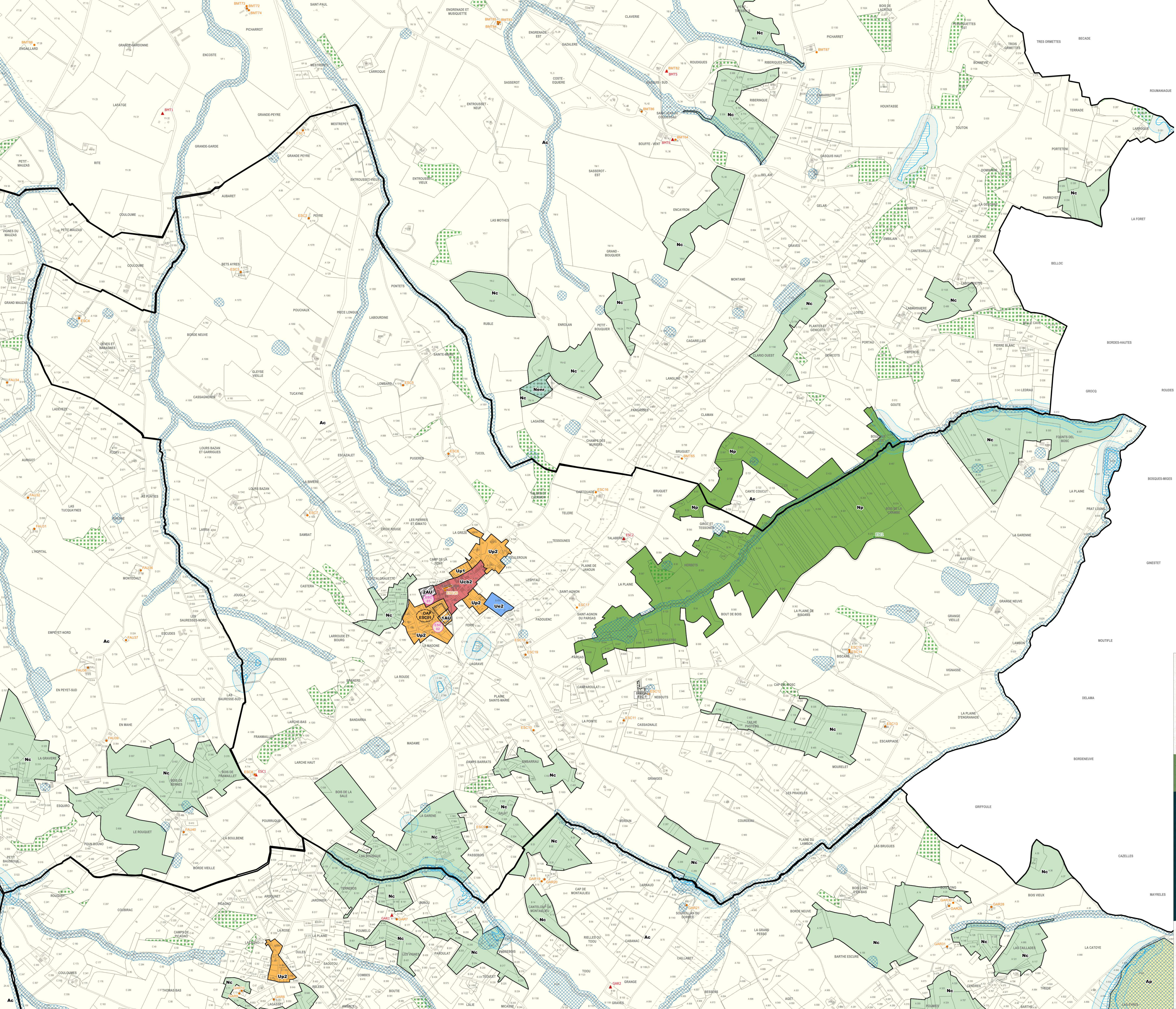
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:6911

CUMONT



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi Lomagne Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° ESC

REGLEMENT GRAPHIQUE

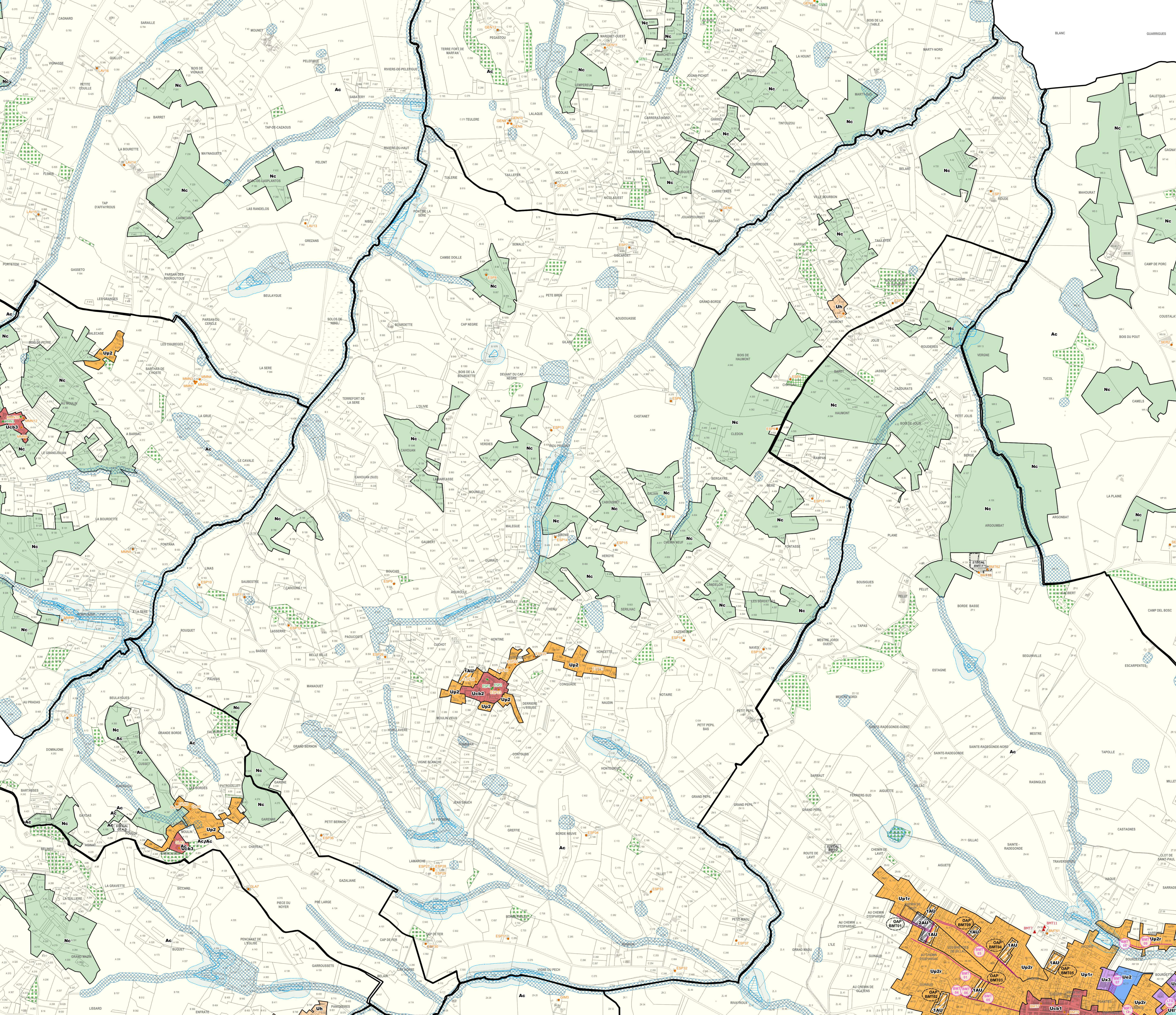
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:7497

ESCAZEUX

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEIF 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° ESP

REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:7723

ESPARSAC

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEP 2024, IGN
Réalisation: Citadial® le 29.10.2025

Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

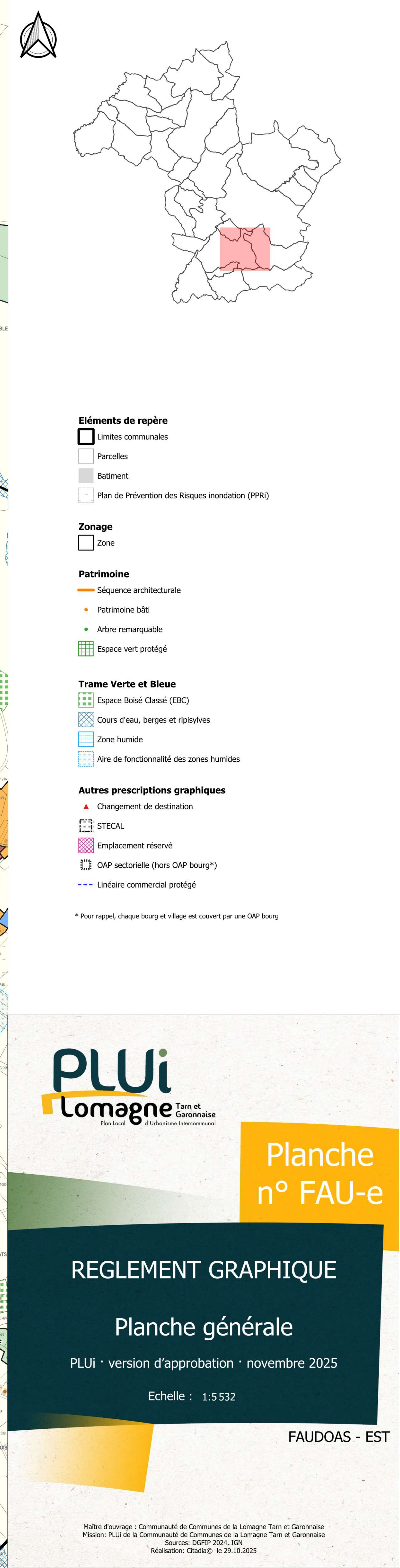
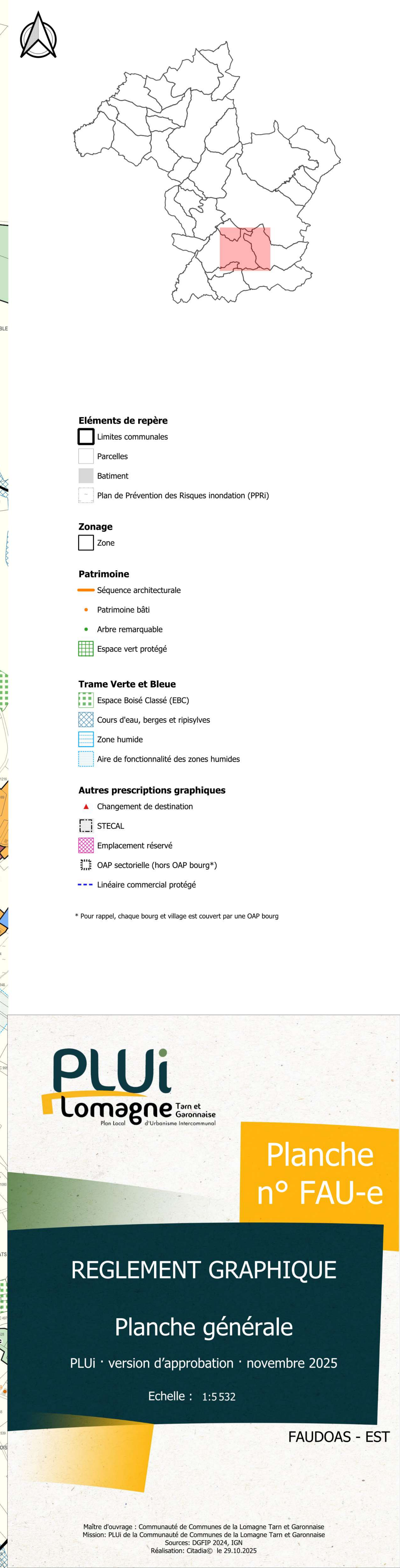
Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

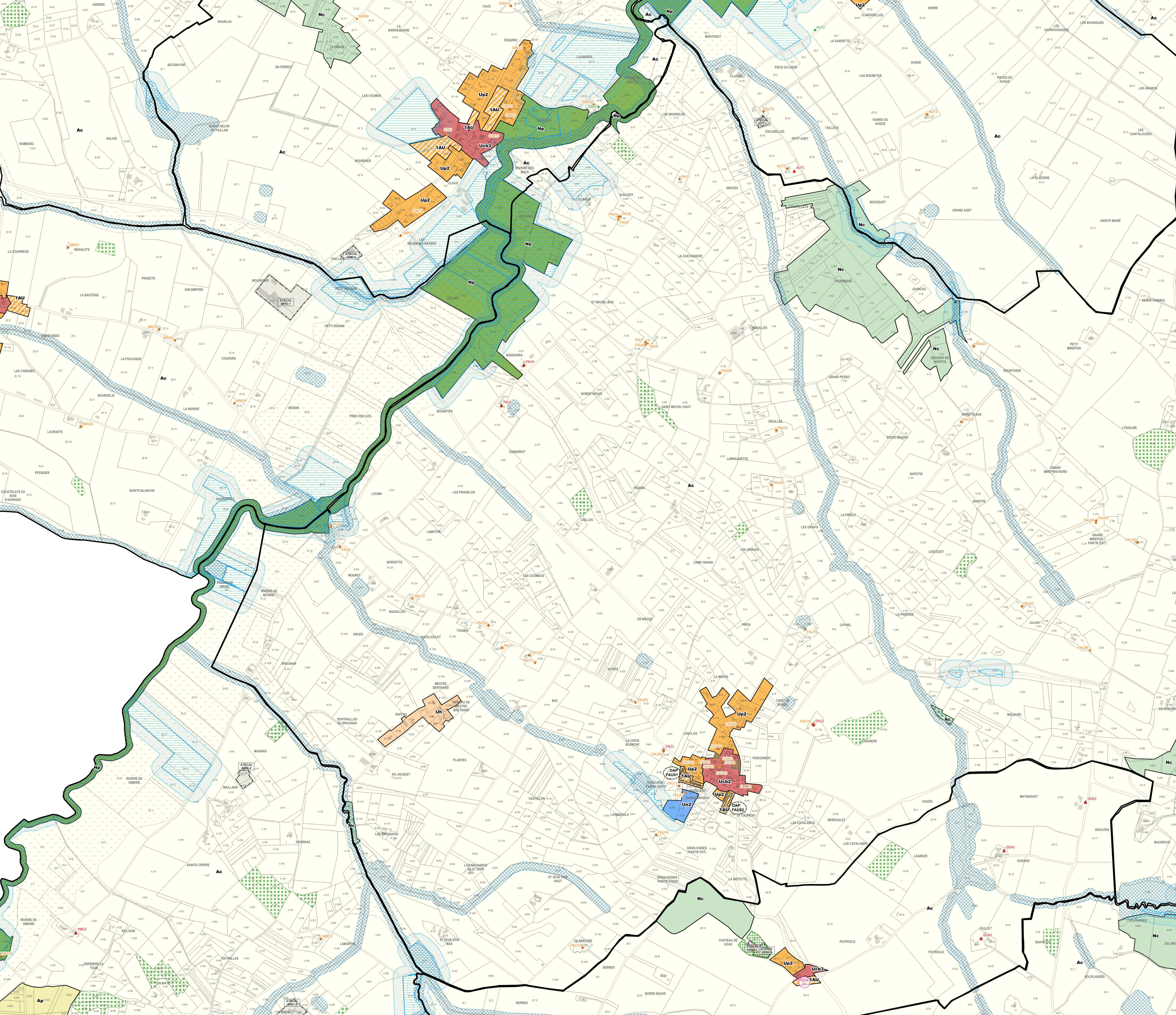
- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP de

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° FAU-o

REGLEMENT GRAPHIQUE

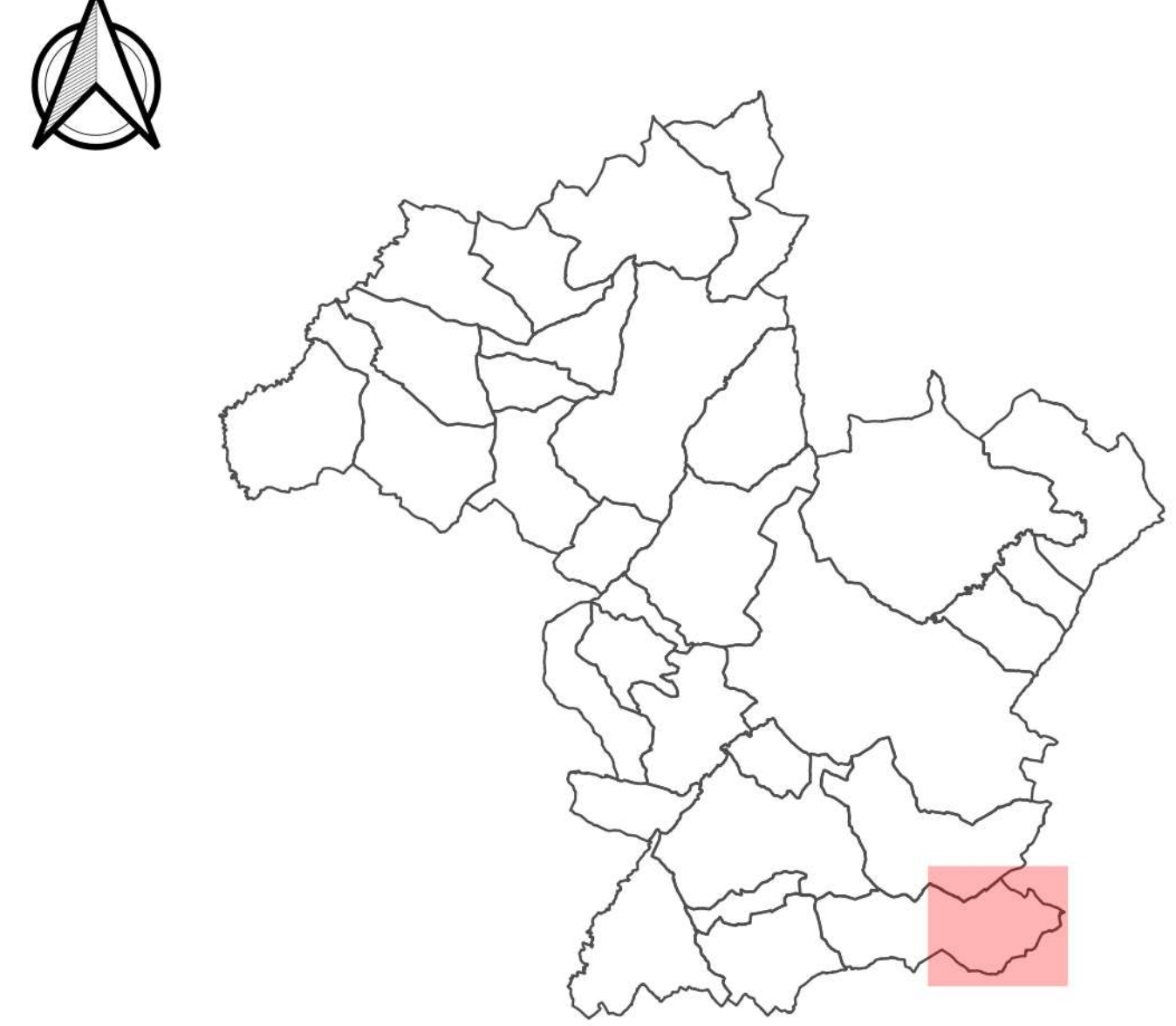
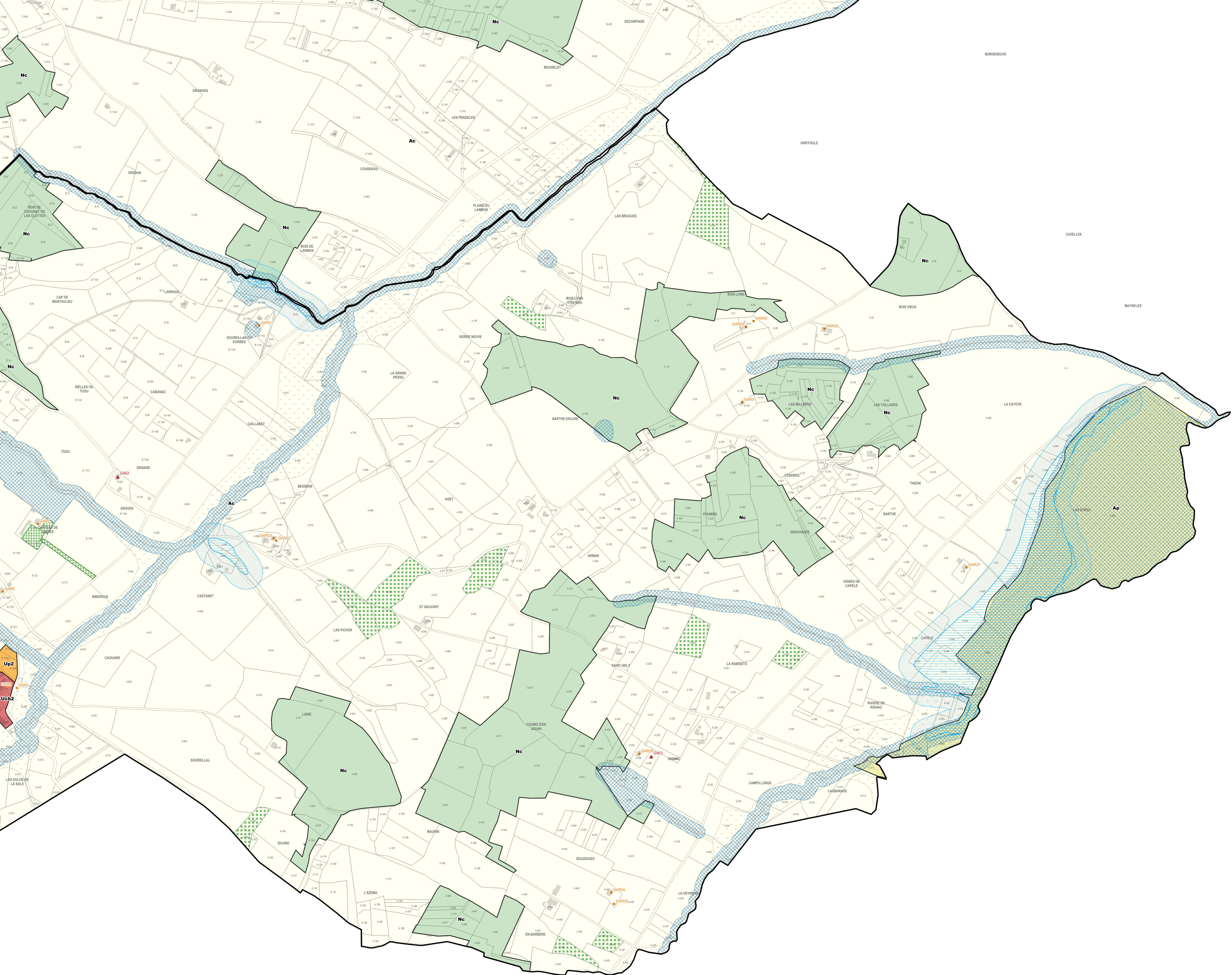
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:6002

FAUDOAS - OUEST

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



PLUi
Lomagne
Tarn et
Garonnaise
Plan local
d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° GAR-e

REGLEMENT GRAPHIQUE

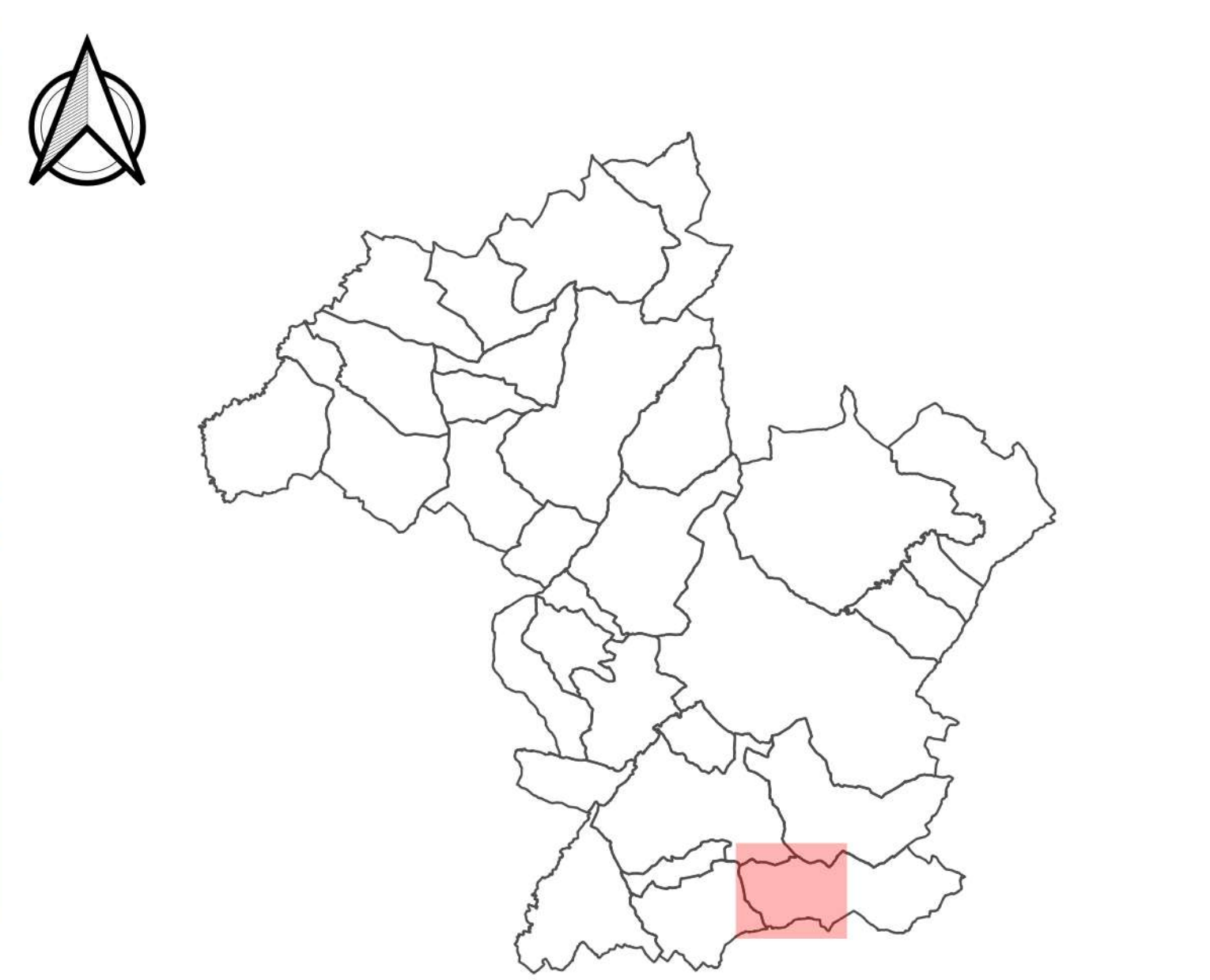
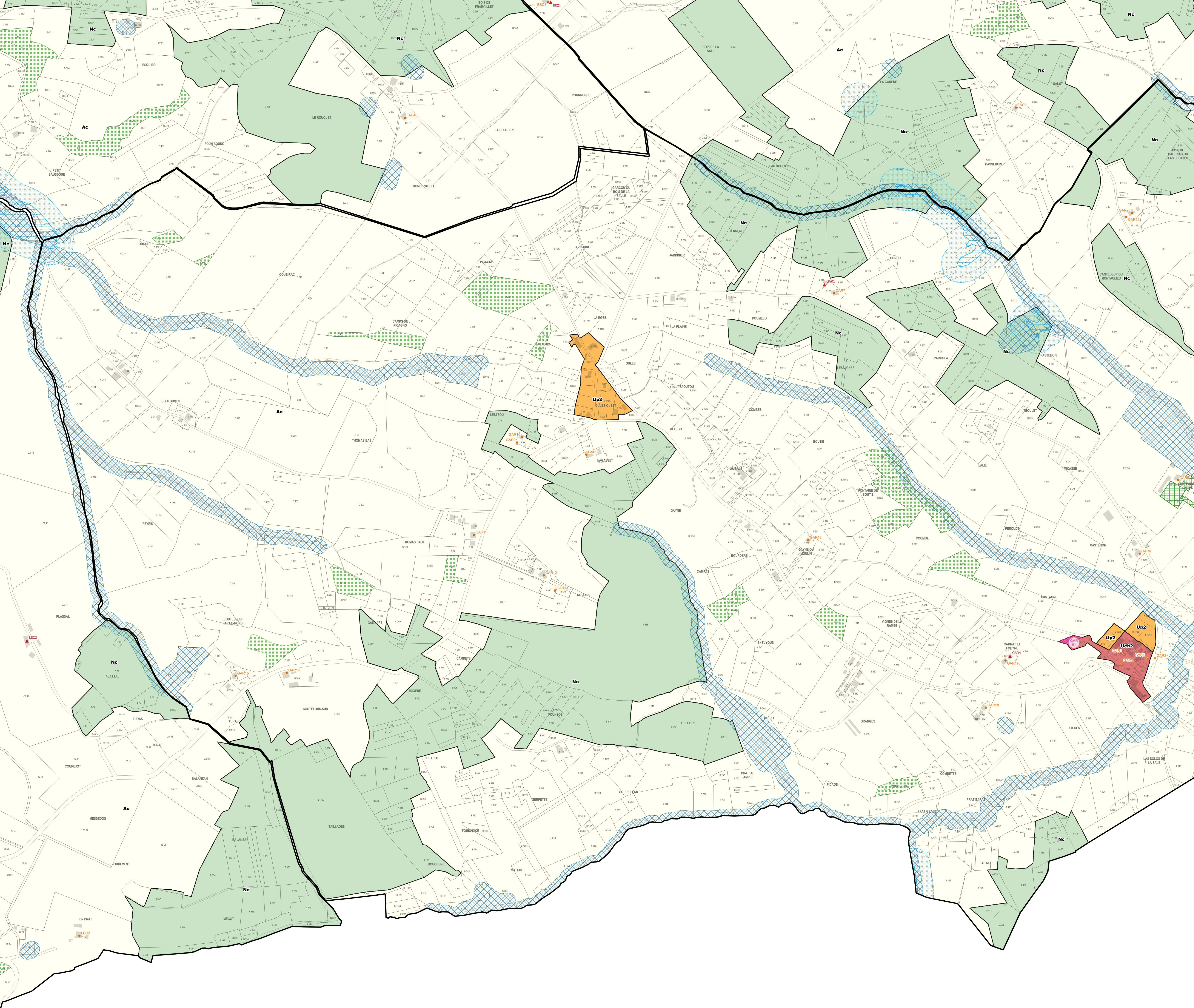
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4338

GARIES - EST

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° GAR-o

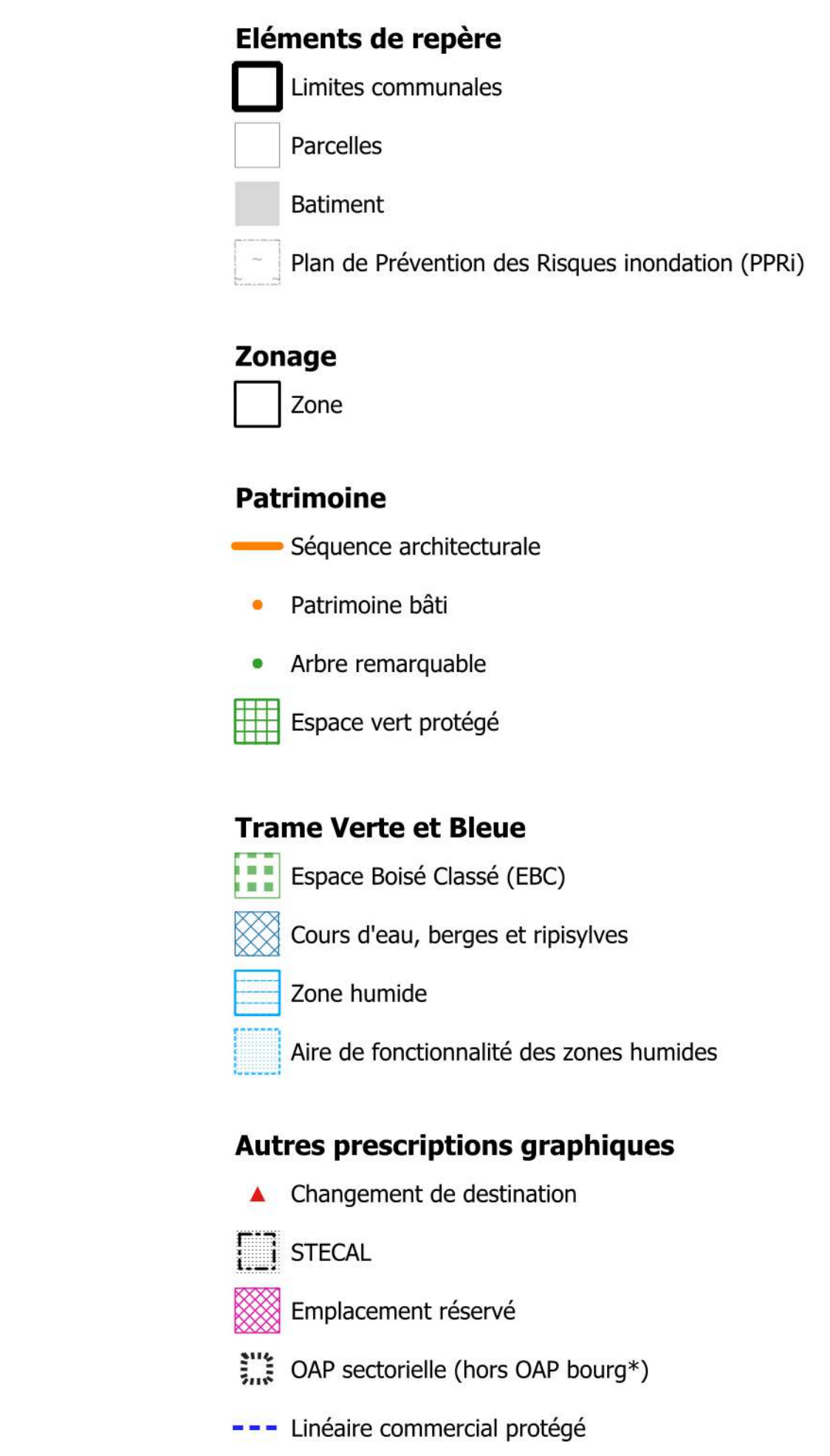
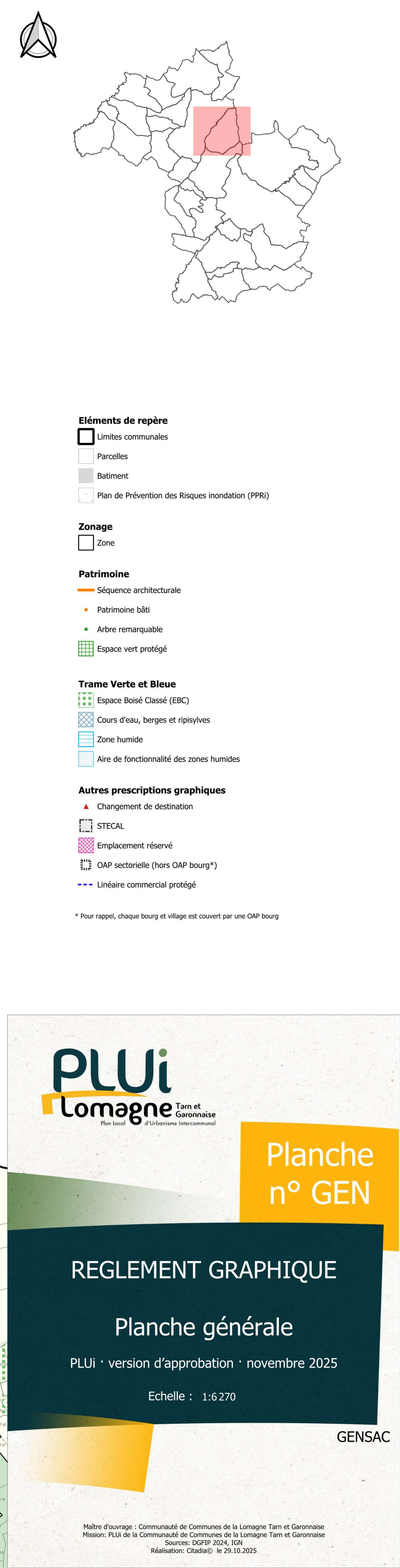
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3801

GARIES - OUEST



Éléments de repère

-  Limites communales
-  Parcelles
-  Batiment
-  Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

-  Zone

Patrimoine

-  Séquence architecturale
 -  Patrimoine bâti
 -  Arbre remarquable
-  Espace vert protégé

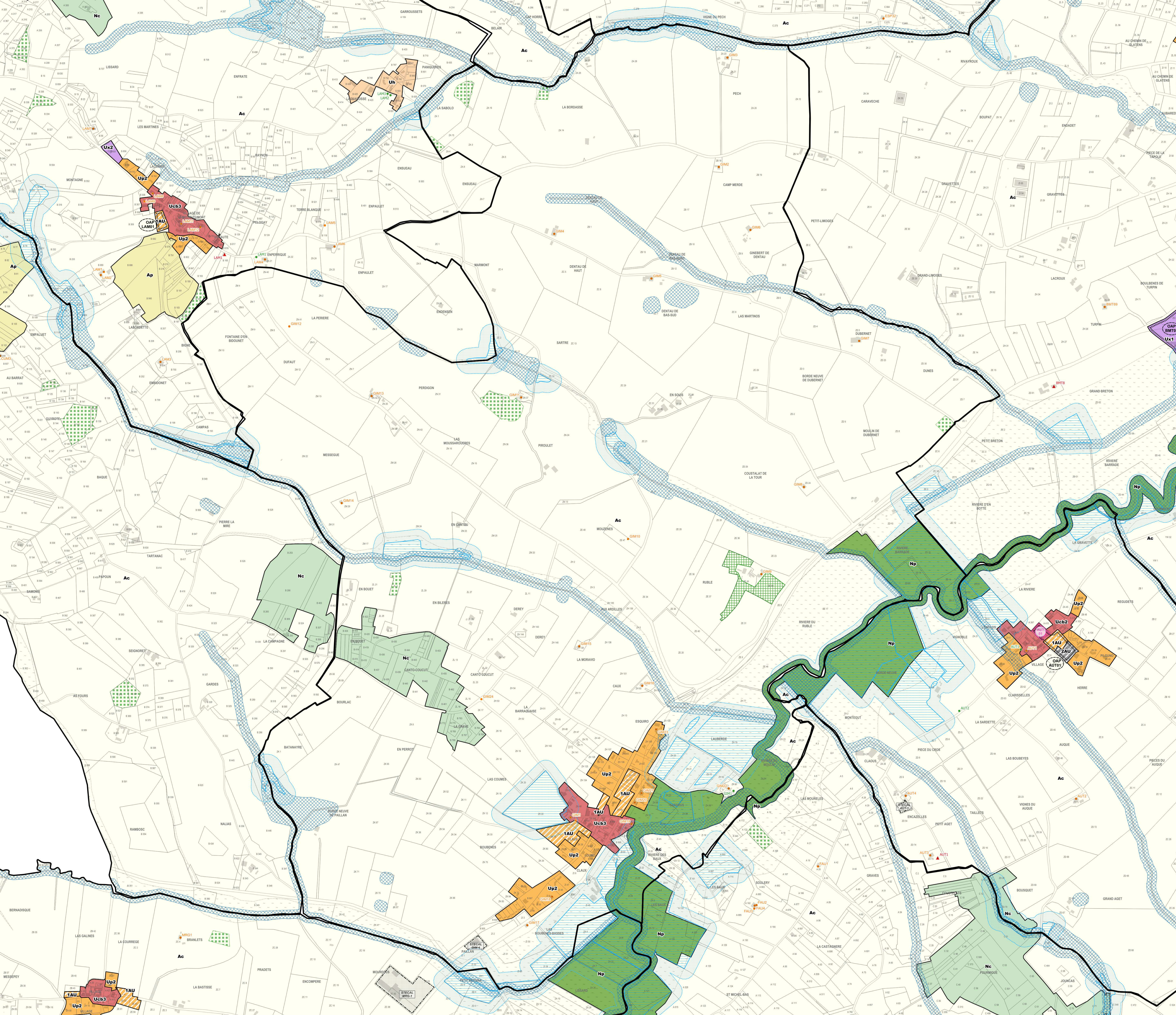
Trame Verte et Bleue

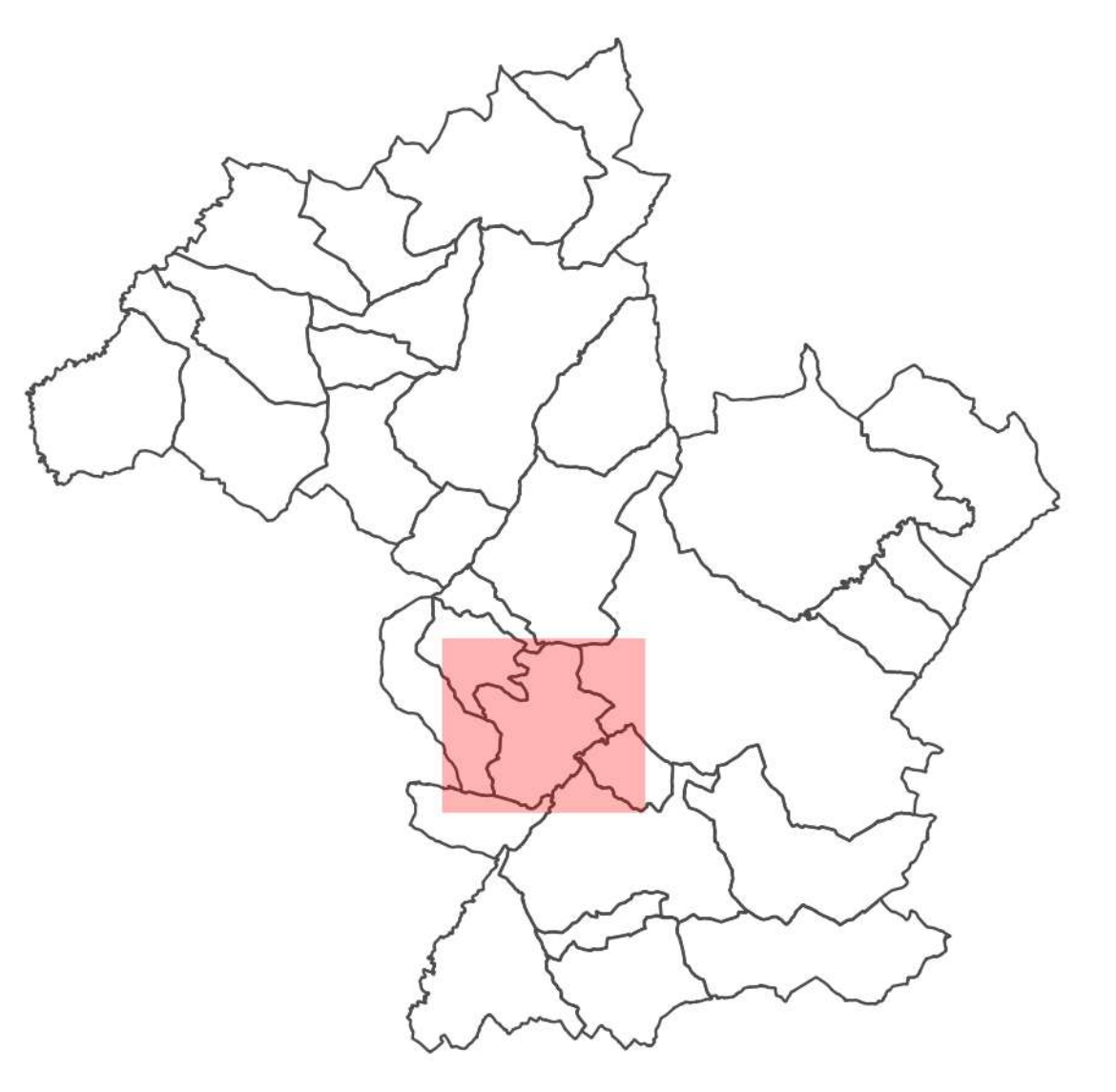
-  Espace Boisé Classé (EBC)
-  Cours d'eau, berges et ripisylves
-  Zone humide
-  Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

-  Changement de destination
-  STECAL
-  Emplacement réservé
-  OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
-  Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche n° GIM

REGLEMENT GRAPHIQUE

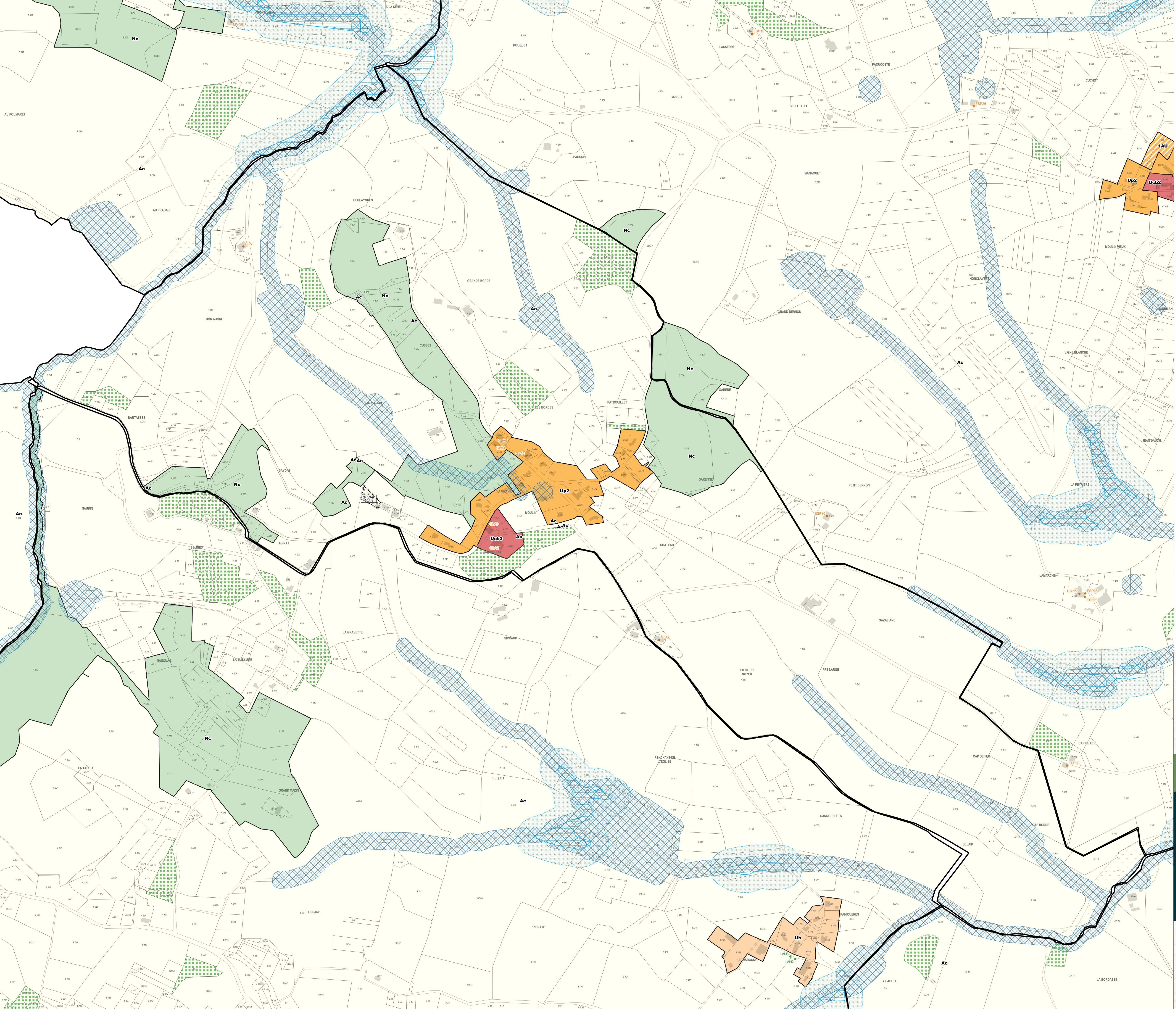
Planche générale

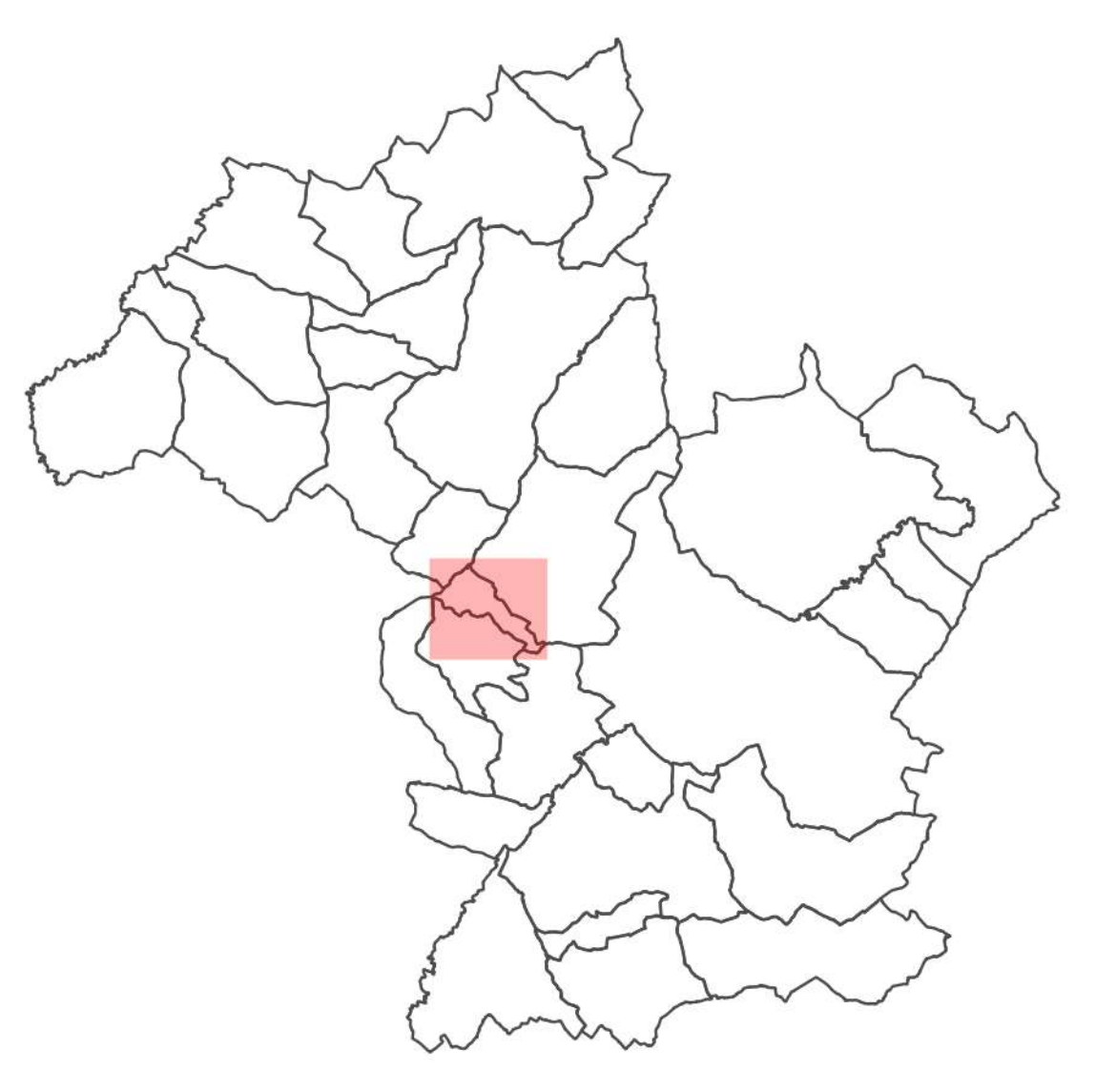
PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5756

GIMAT

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEP 2024, IGN
Réalisation: Citidia® le 29.10.2025





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche n° GLA

REGLEMENT GRAPHIQUE

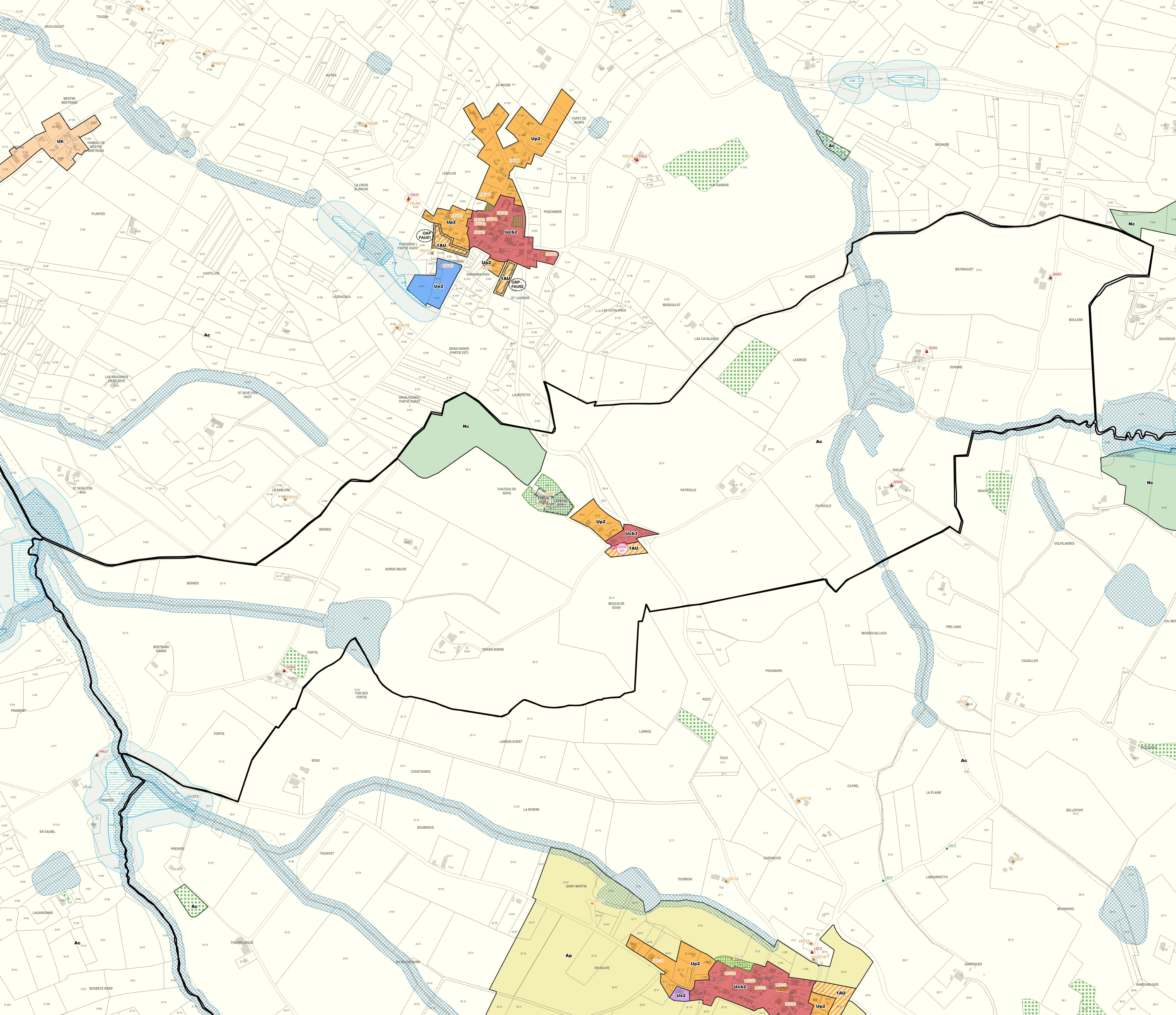
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3340

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025

GLATENS



Eléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° GOA

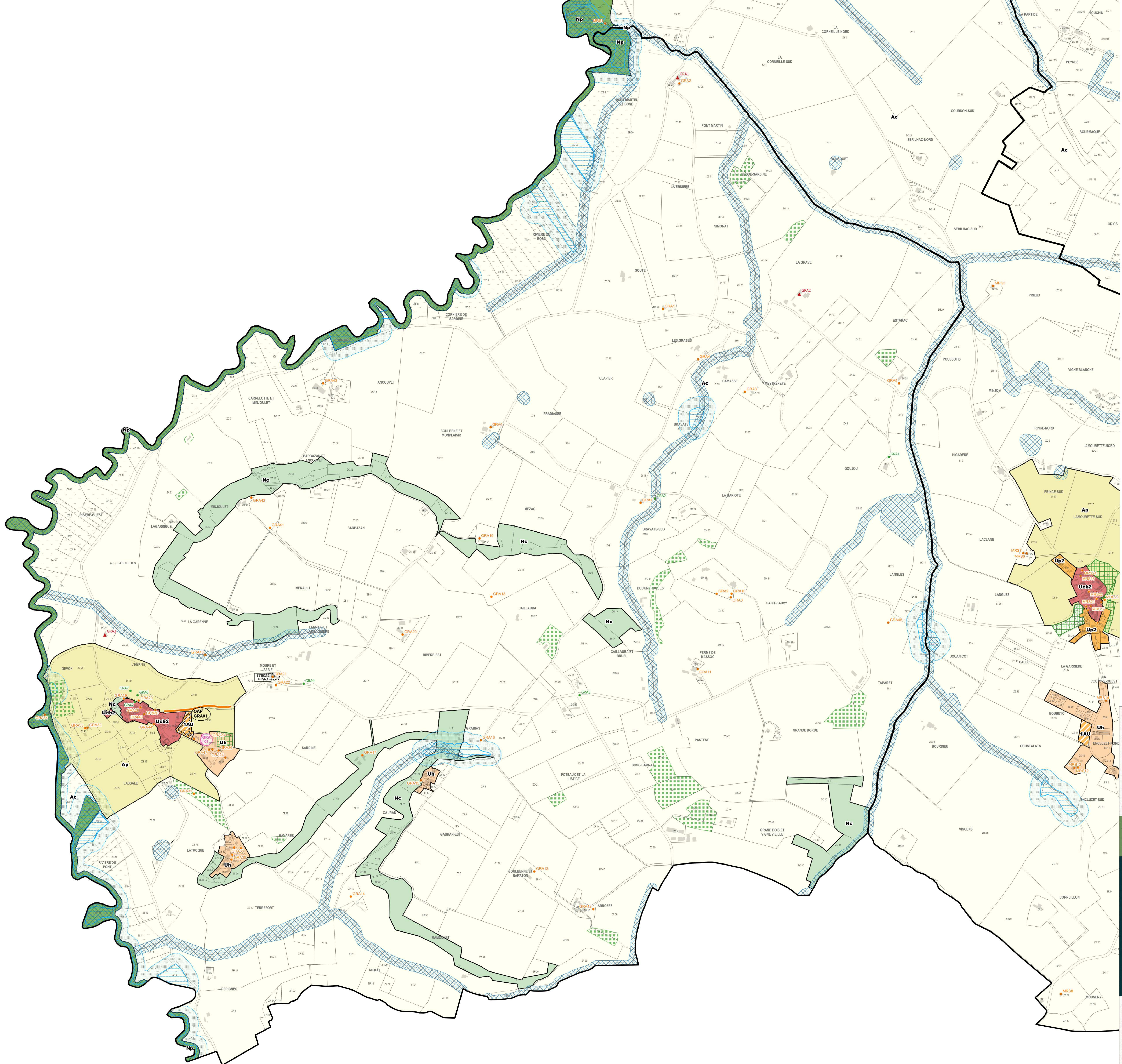
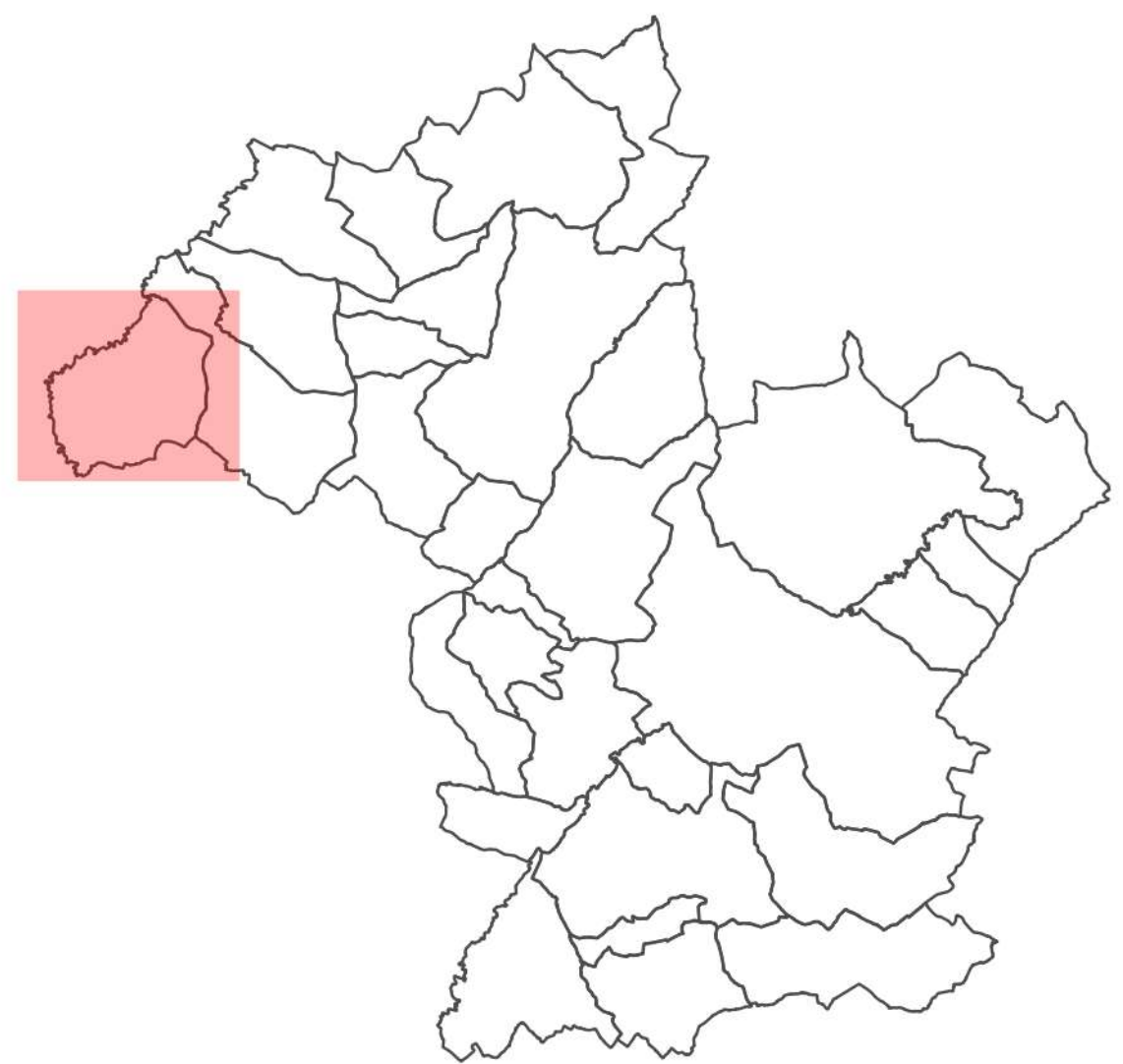
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3945

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° GRA

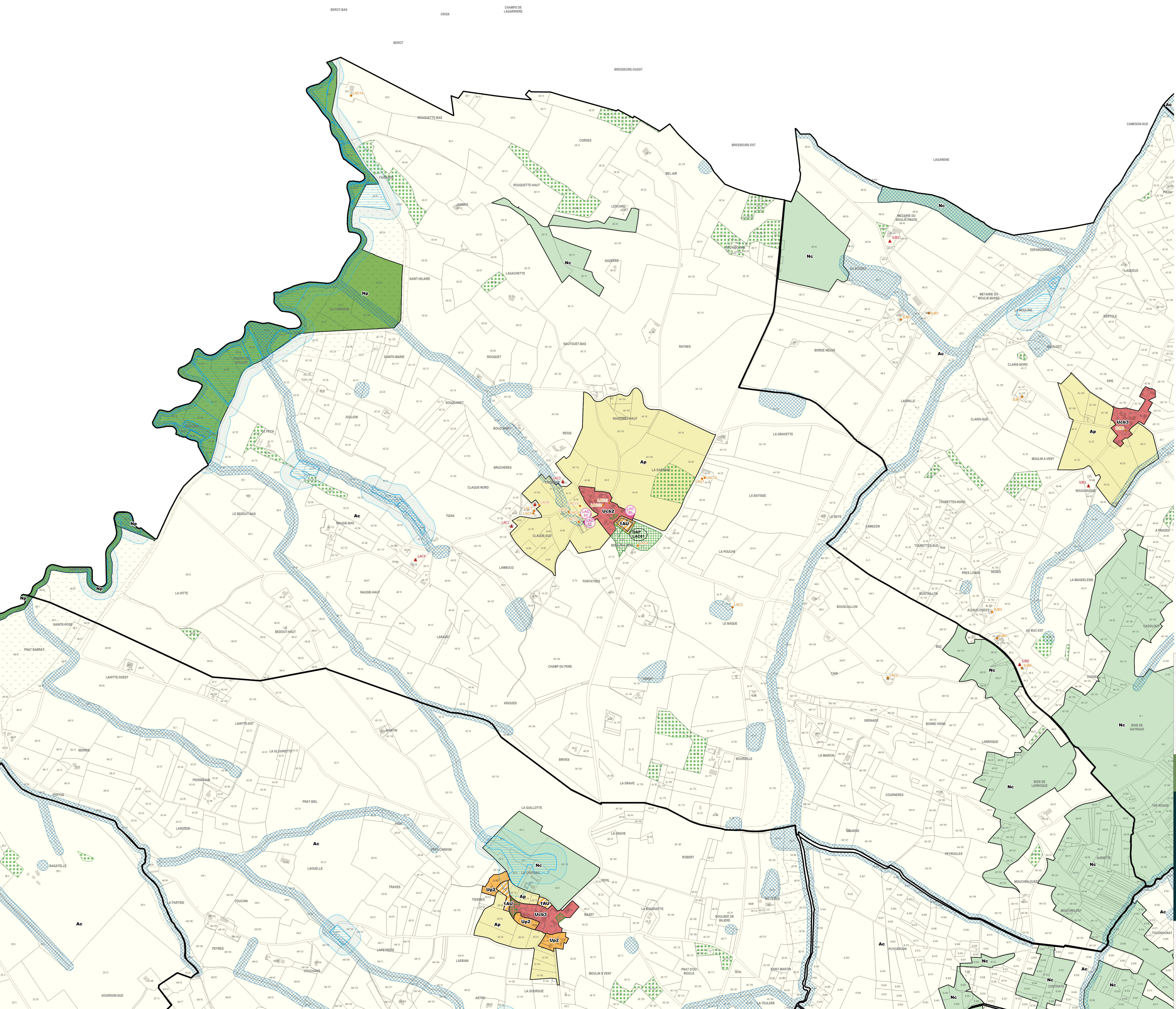
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:6 107

GRAMONT



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° LAC

REGLEMENT GRAPHIQUE

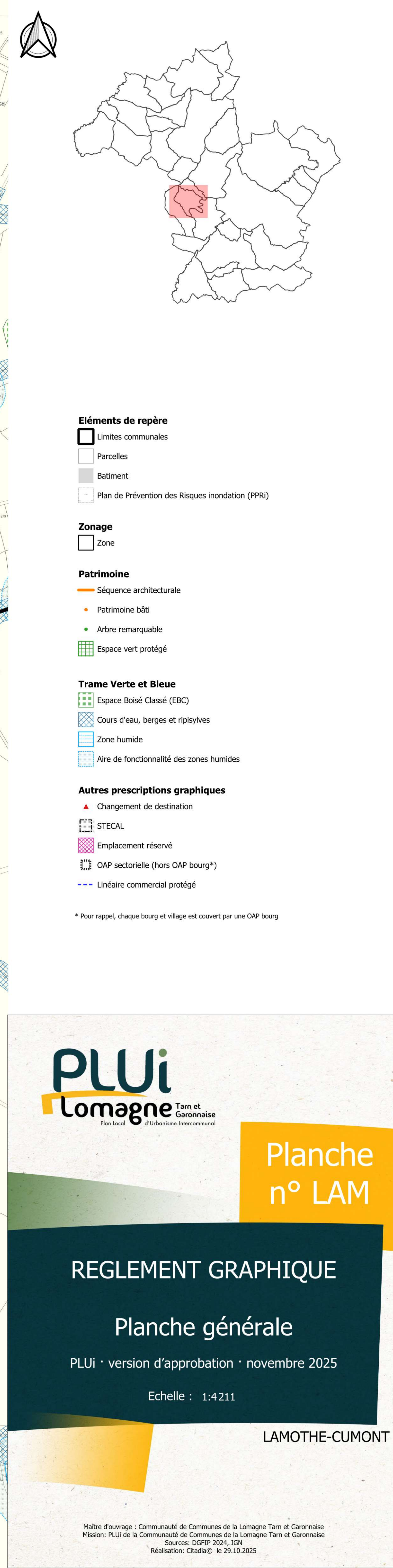
Planche générale

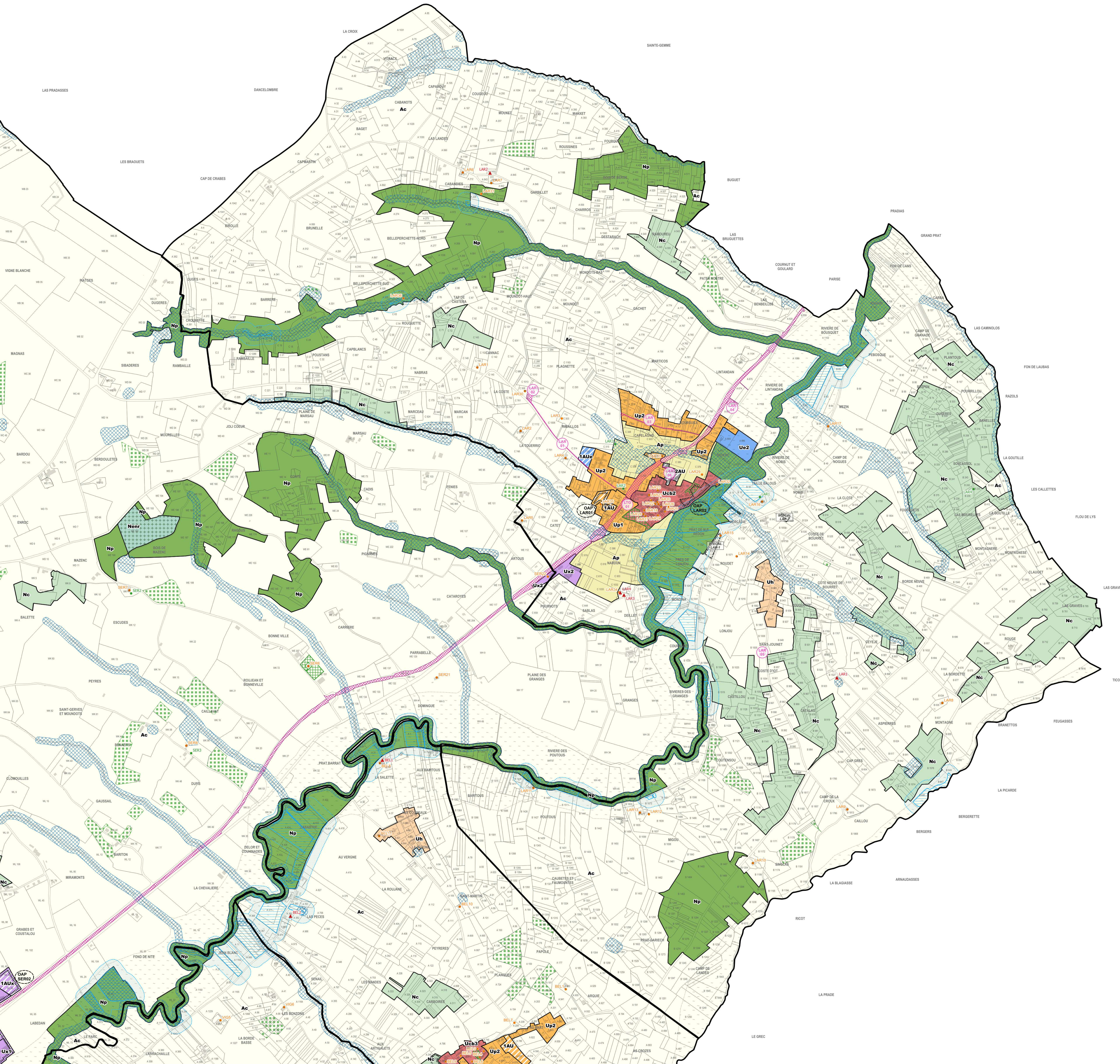
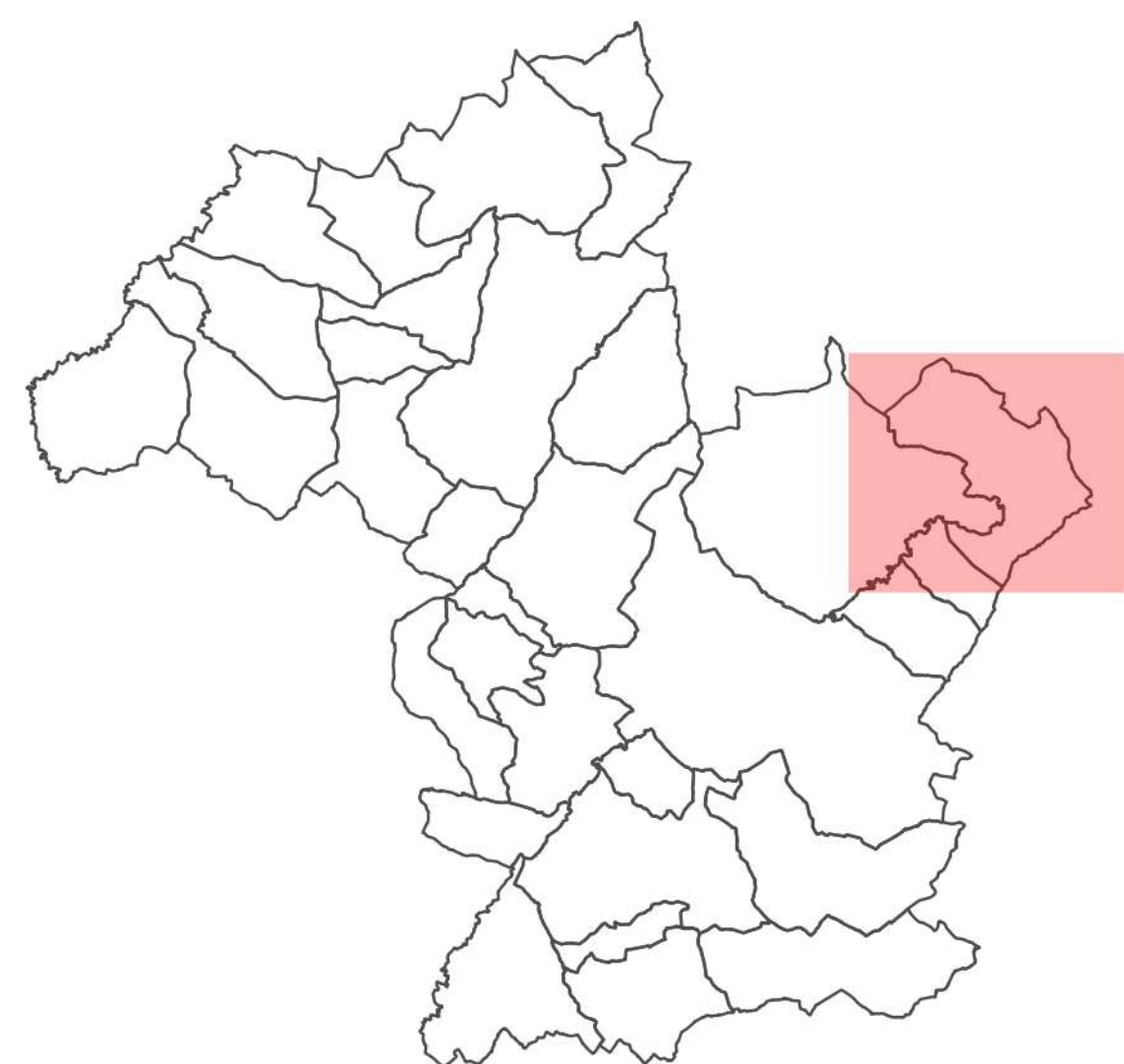
PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5859

LACHAPELLE

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025





- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° LAR

REGLEMENT GRAPHIQUE

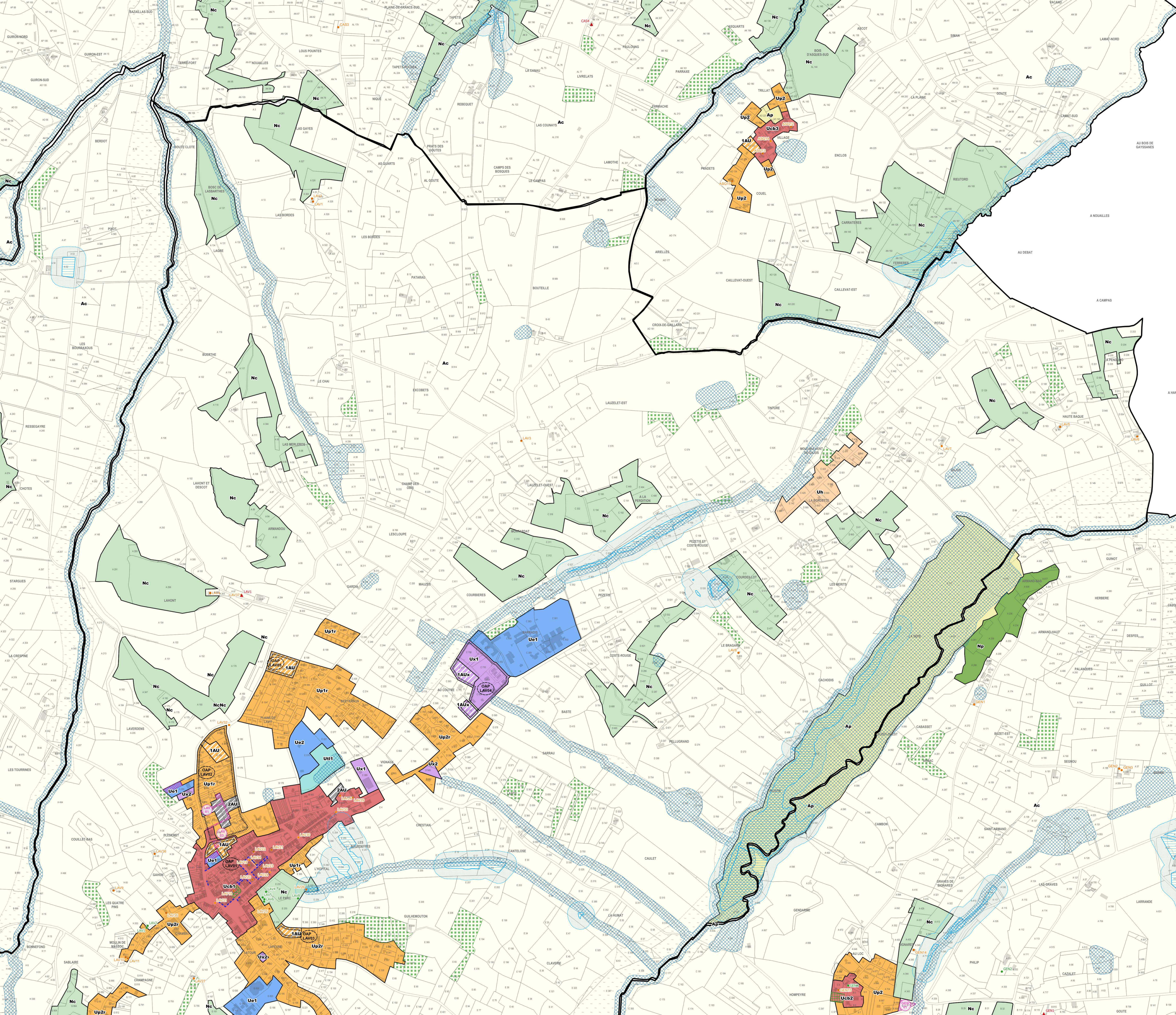
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:7660

LARRAZET

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission : PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources : DCEP 2024, IGN
Réalisation : Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° LAV-n

REGLEMENT GRAPHIQUE

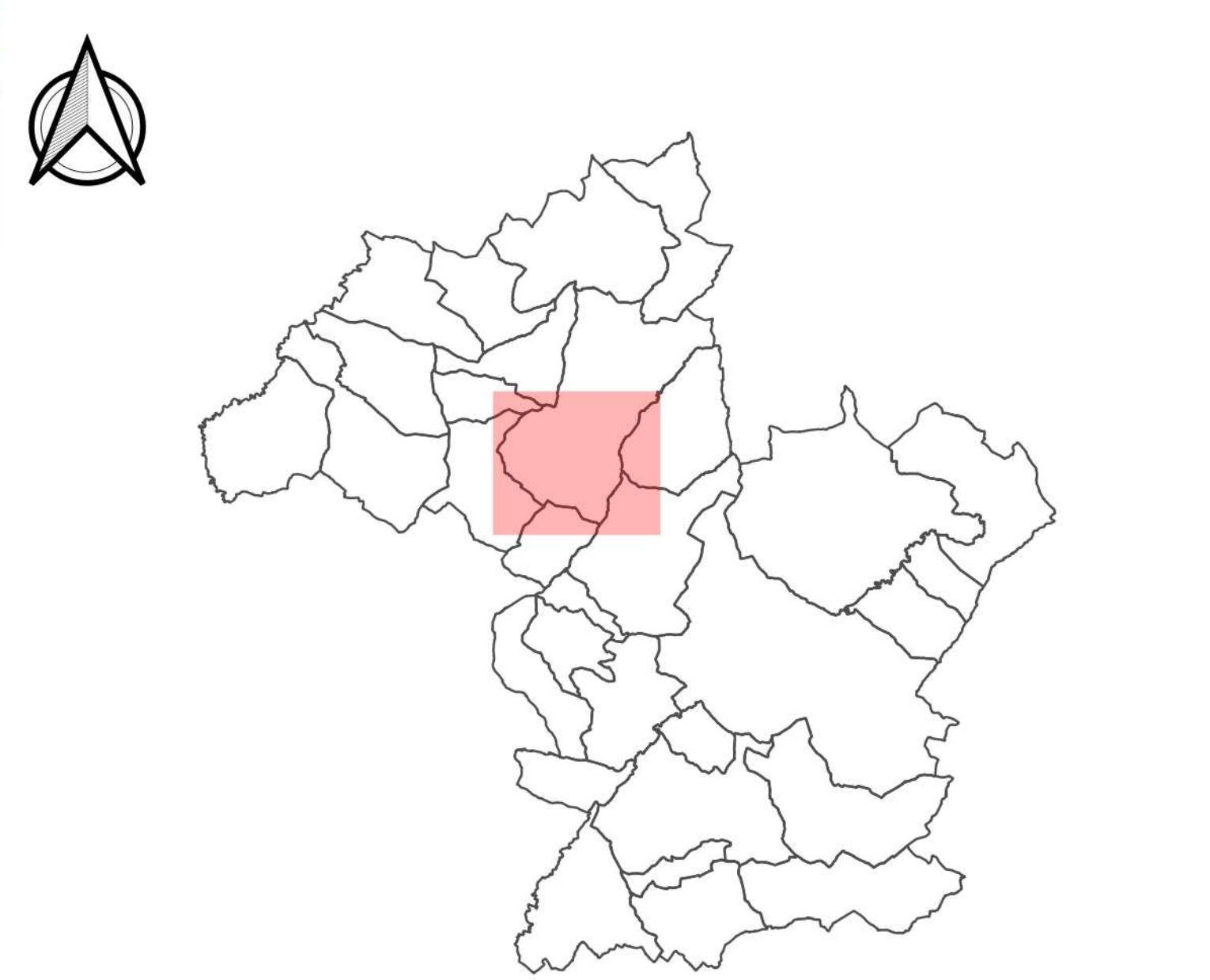
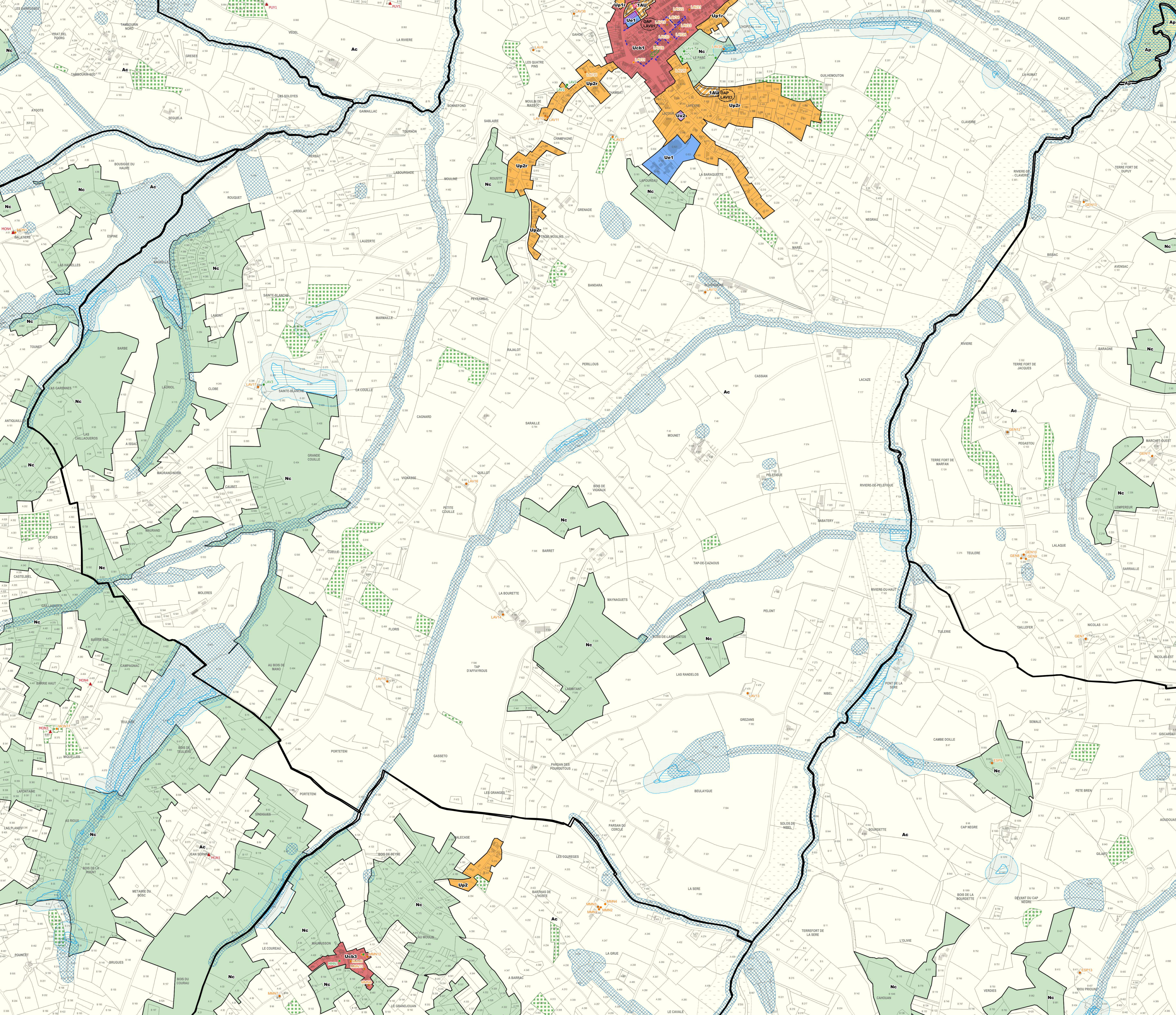
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5652

LAVIT - NORD

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleu**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche
n° LAV-s

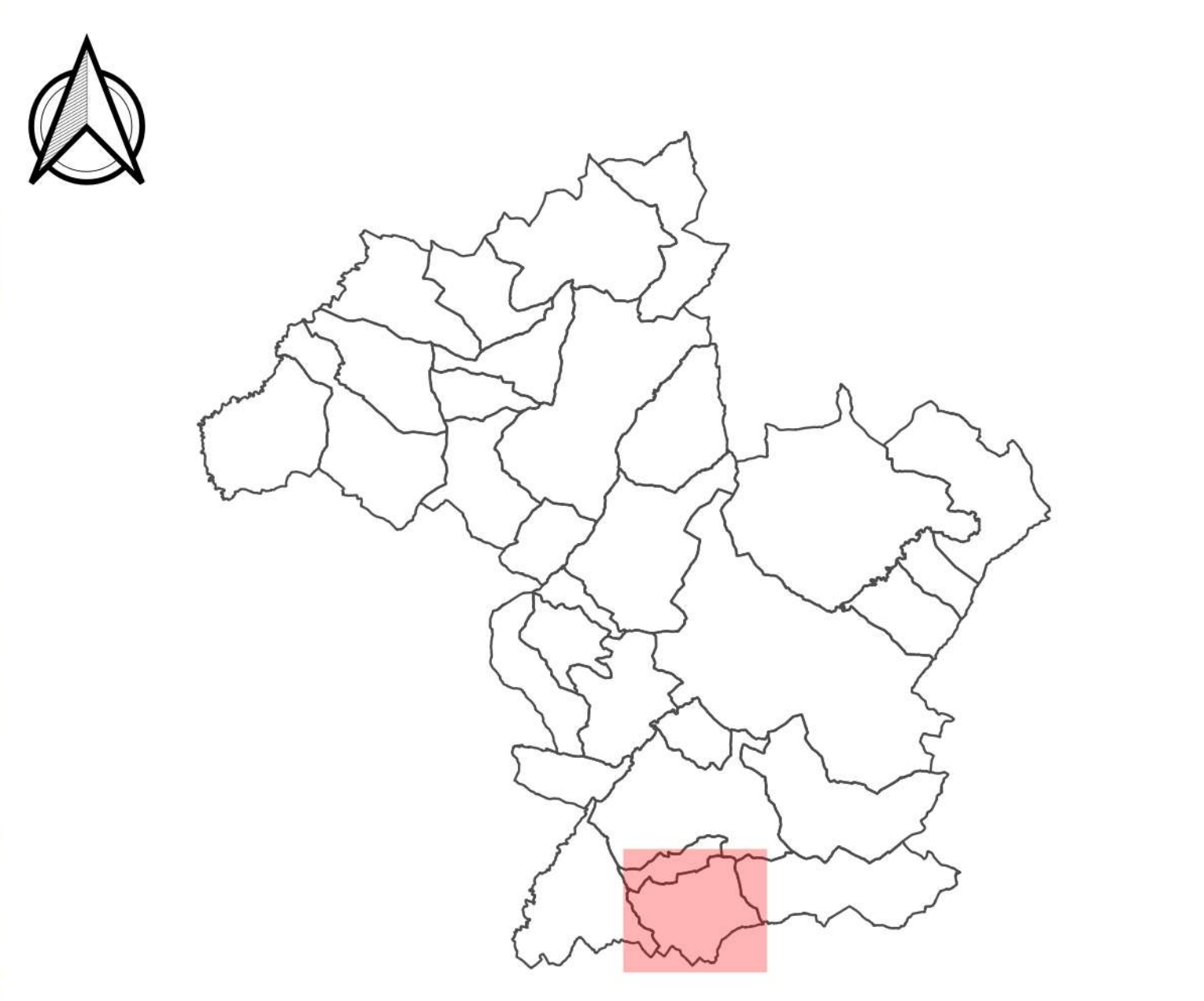
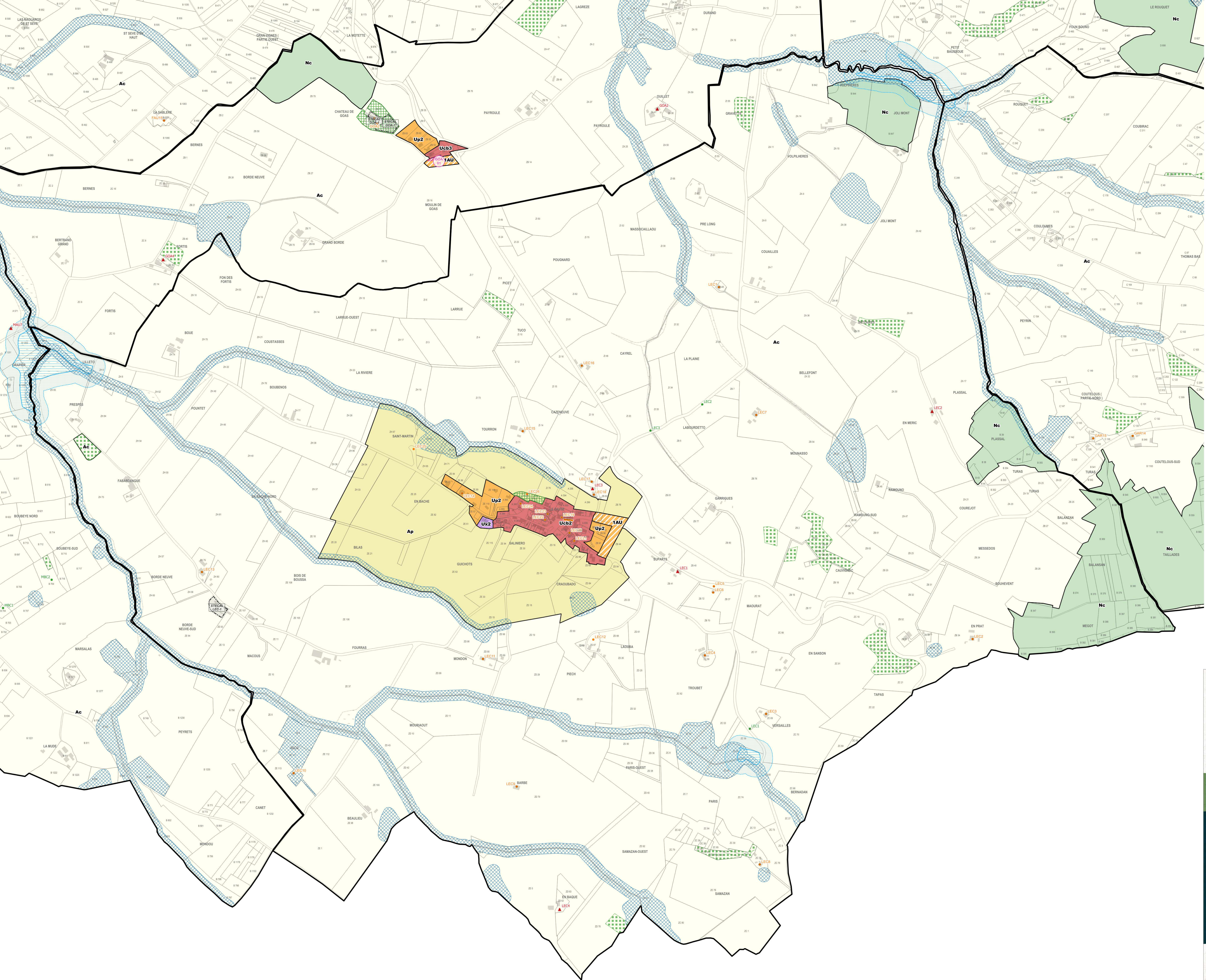
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5719

LAVIT - SUD



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripsylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



PLUi
Lomagne
Tarn et
Garonnaise
Plan local
d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° LEC

REGLEMENT GRAPHIQUE

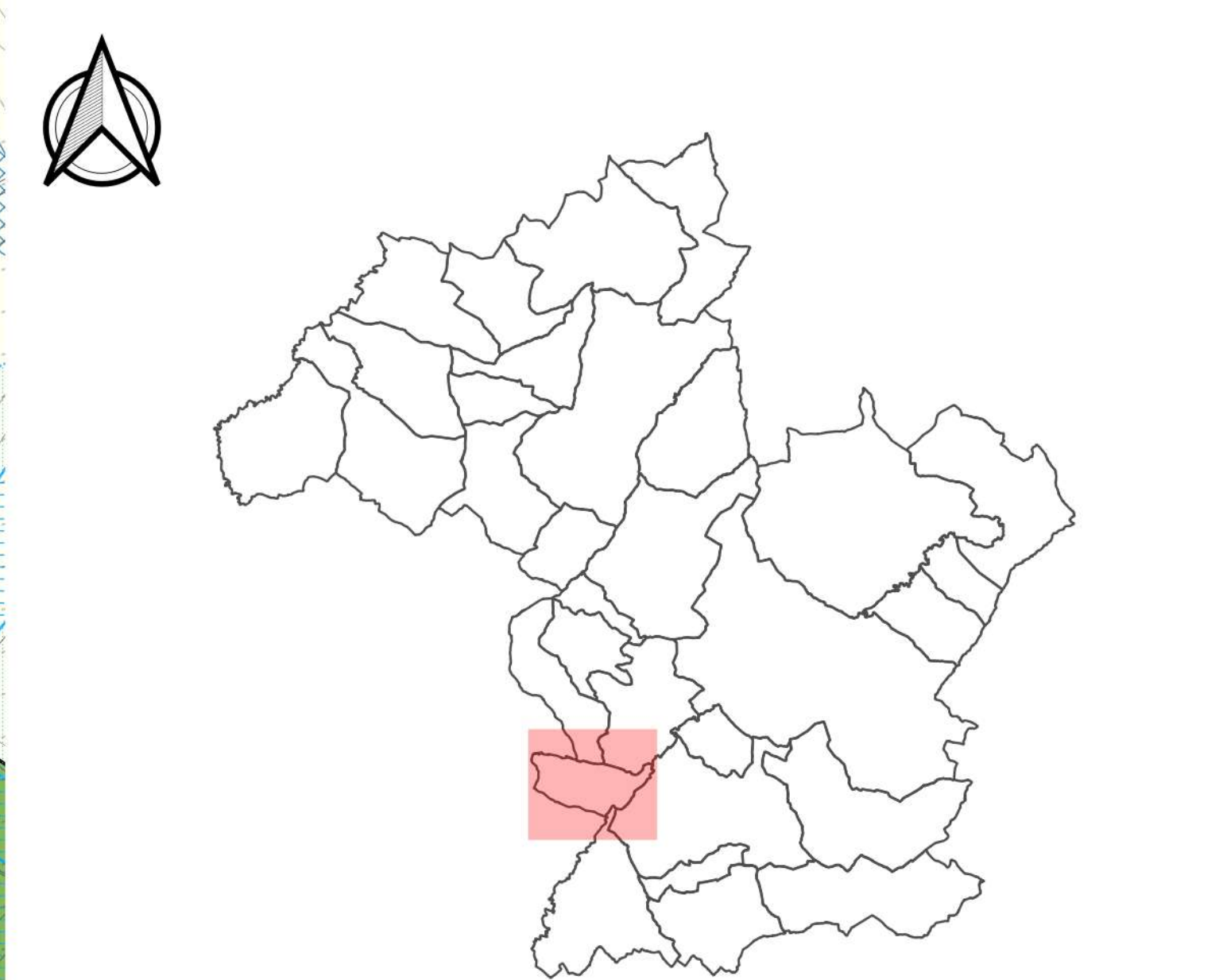
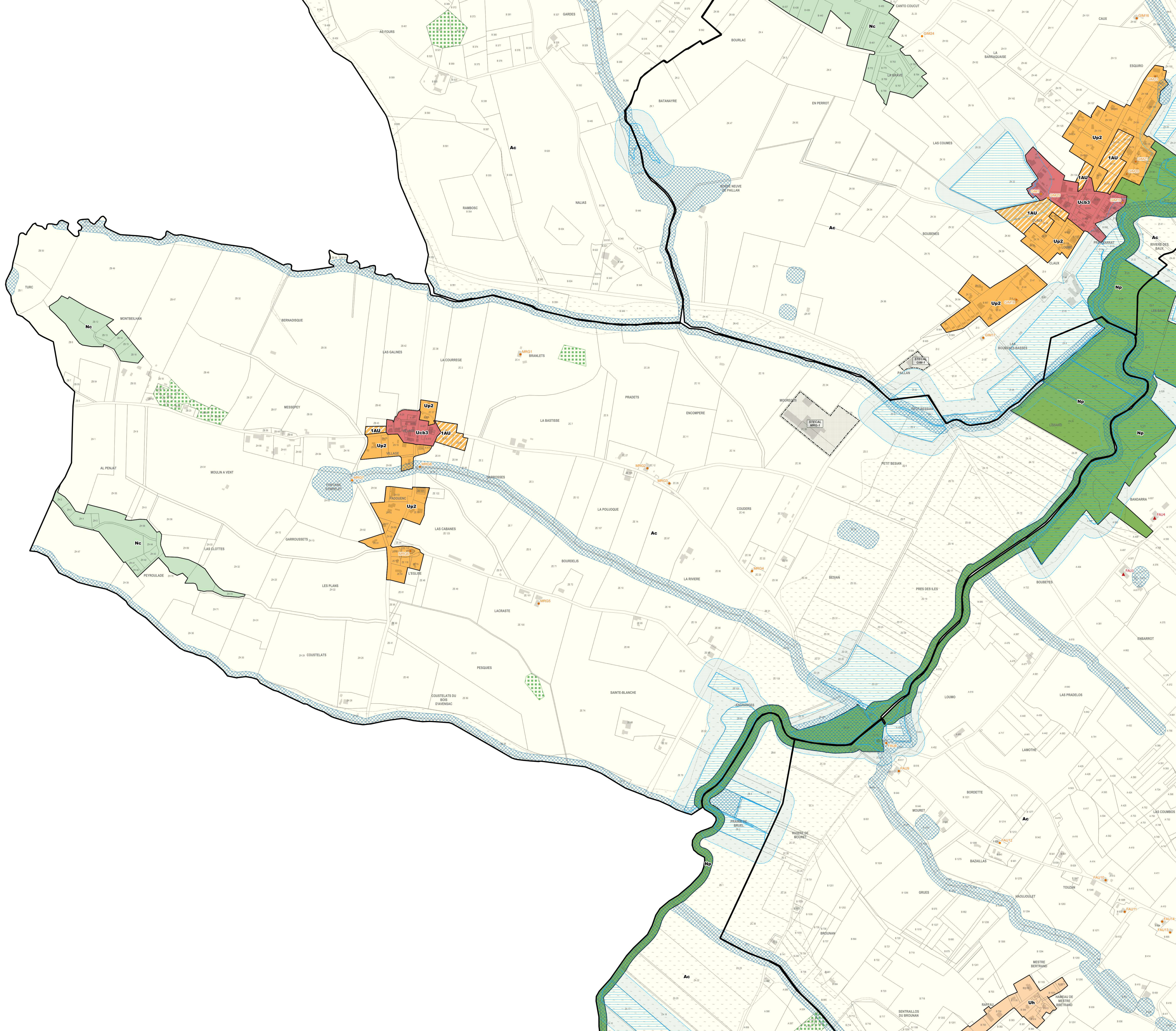
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4942

LE CAUSE

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° MRG

REGLEMENT GRAPHIQUE

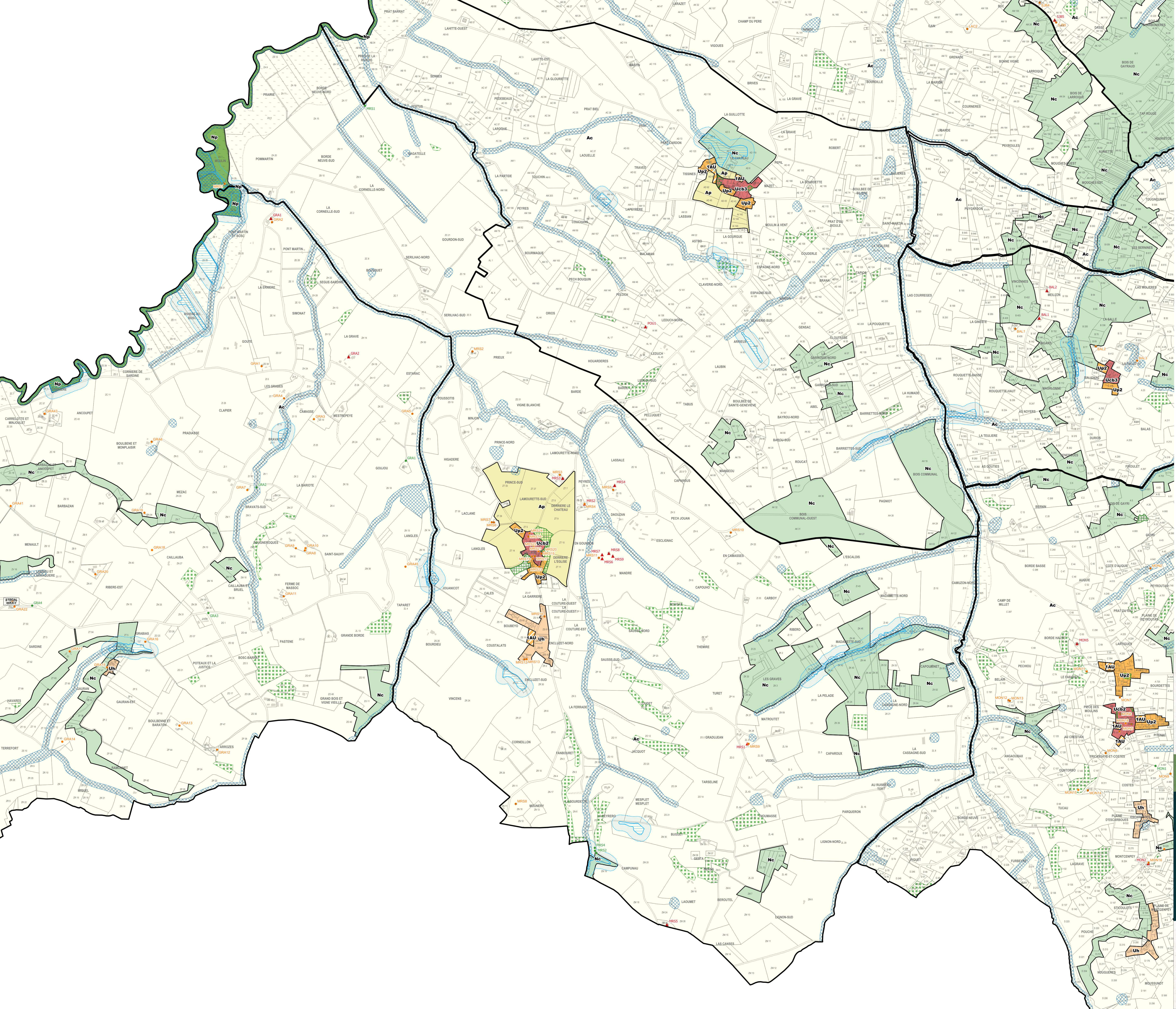
Planche générale

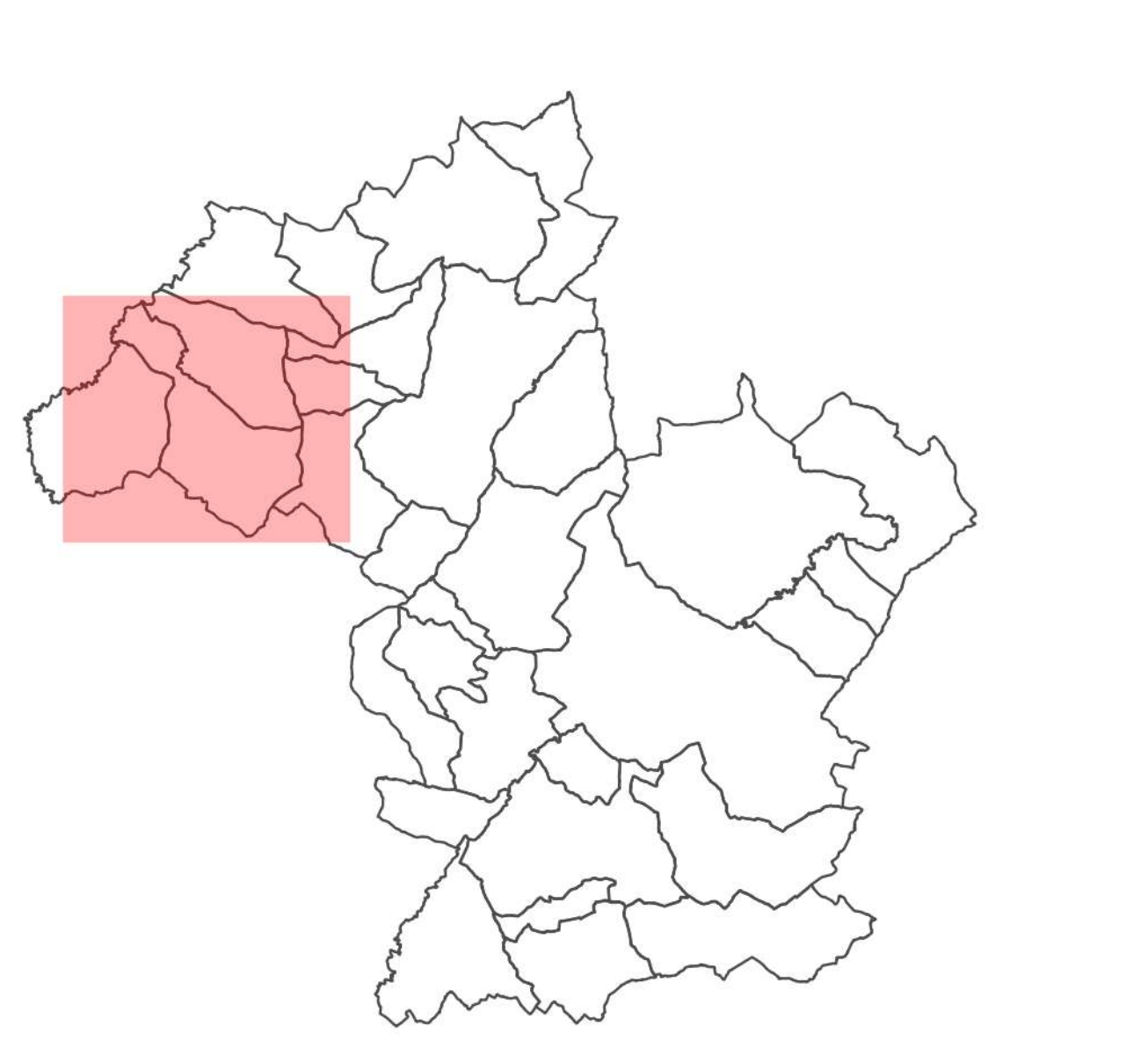
PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4381

MARIGNAC

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DCEIP 2024, IGN
Réalisation: Citadial® le 29.10.2025





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi Lomagne Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° MRS

REGLEMENT GRAPHIQUE

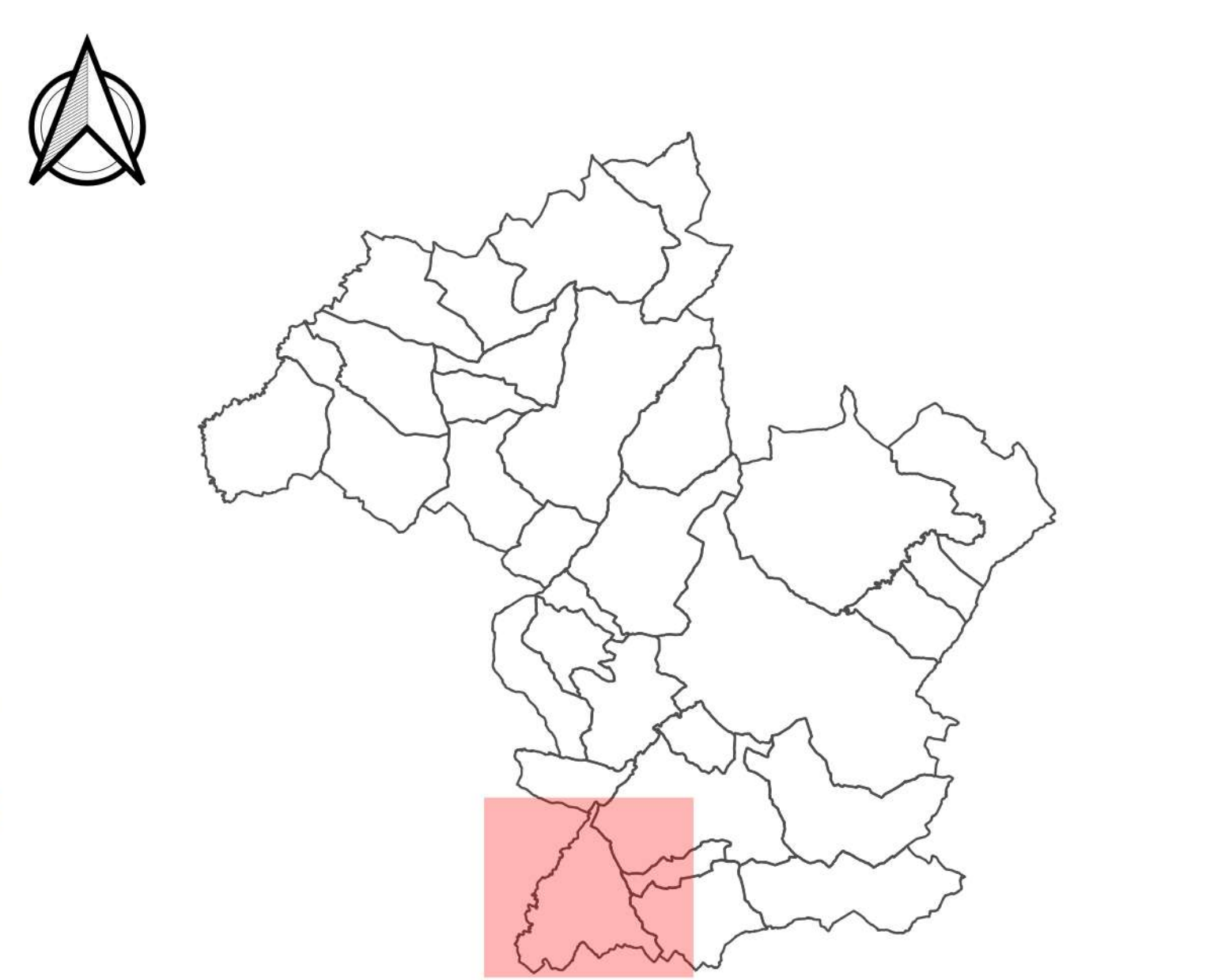
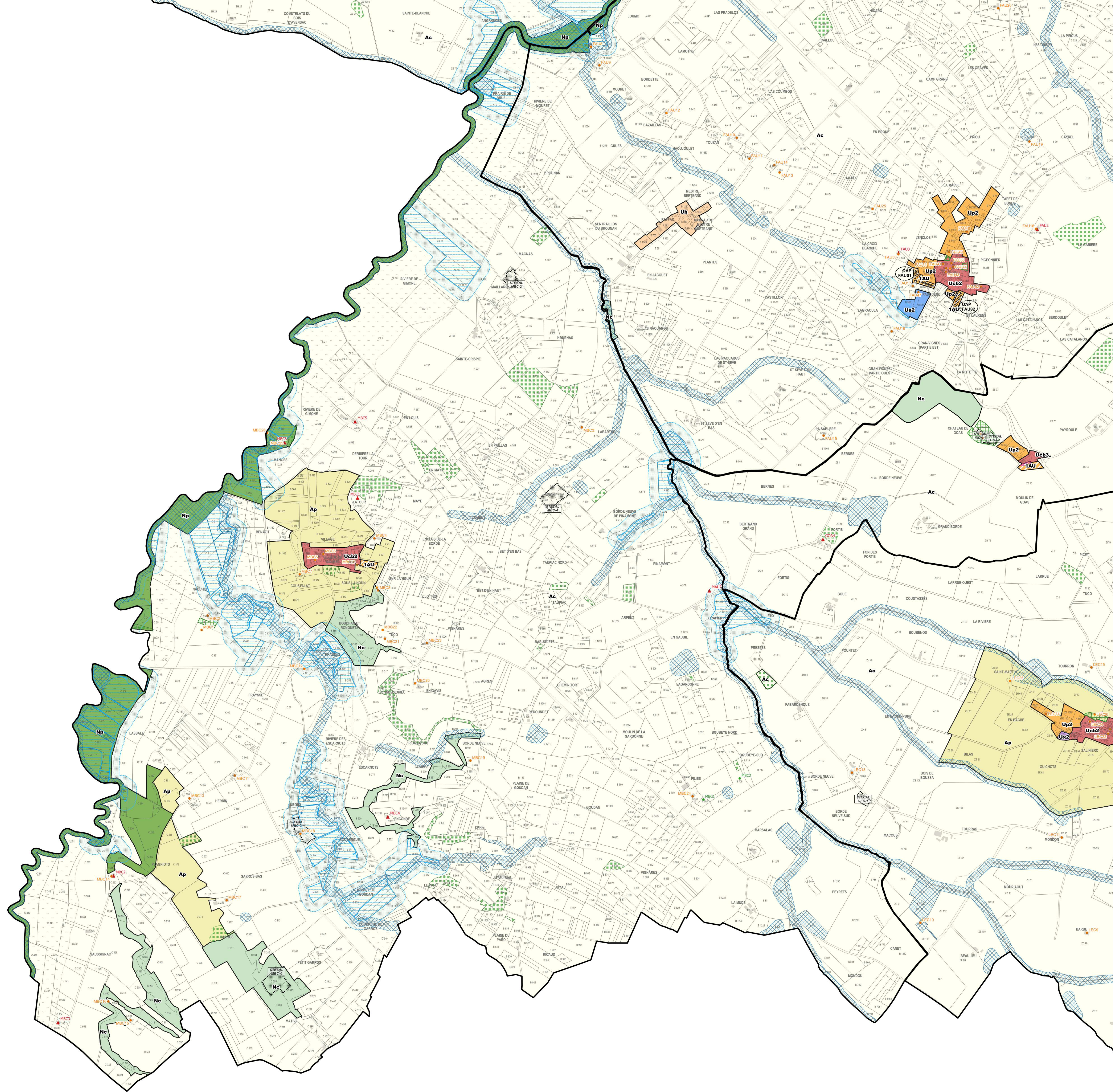
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:8835

MARSAC

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg



Planche
n° MBC

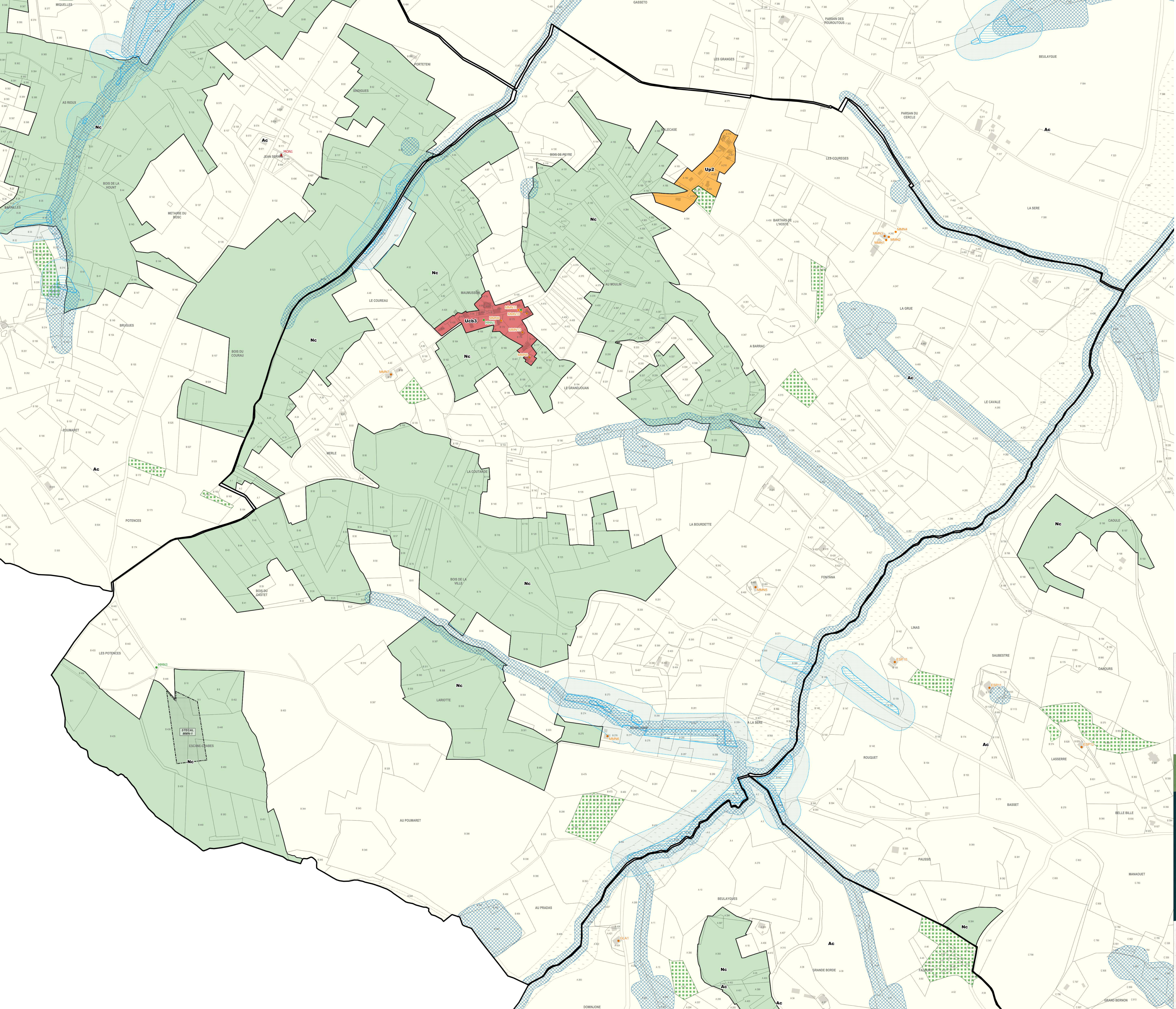
REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:7157

MAUBEC



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Tarn et Garonnaise
Plan local d'Urbanisme Intercommunal

Planche
n° MMN

REGLEMENT GRAPHIQUE

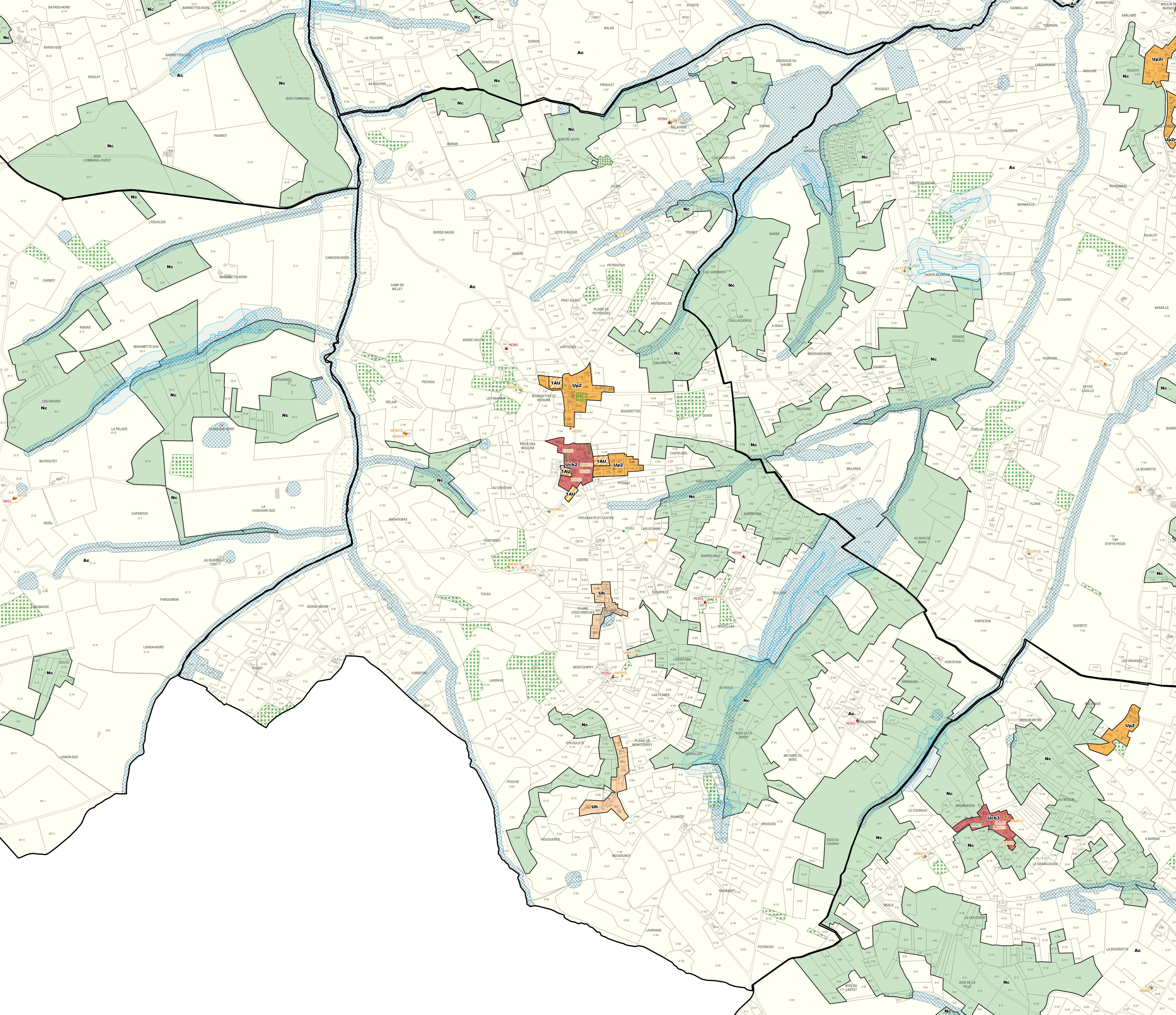
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:3667

MAUMUSSON

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi Lomagne Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° MON

REGLEMENT GRAPHIQUE

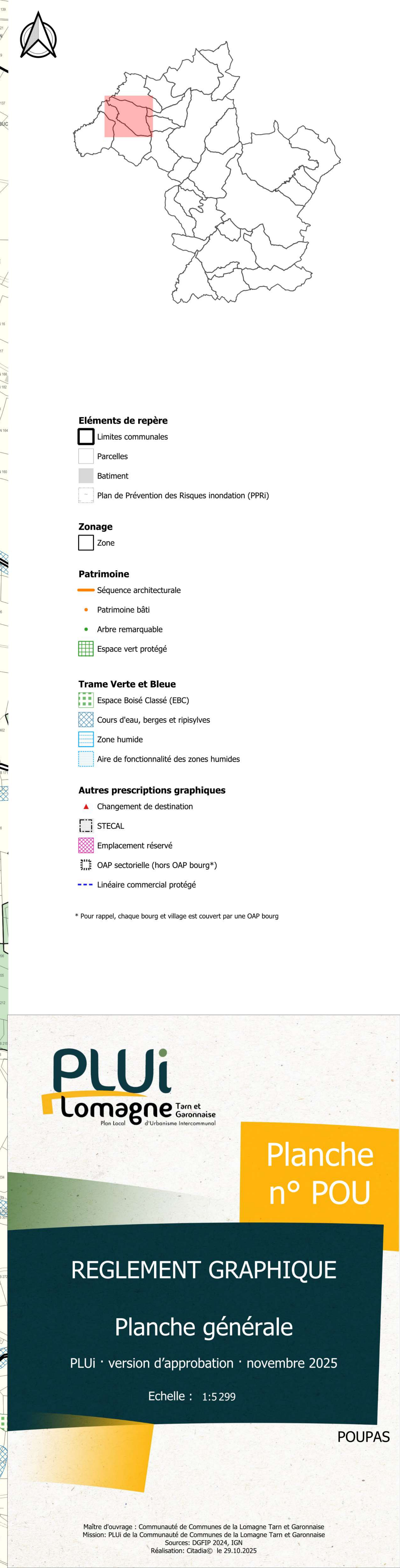
Planche générale

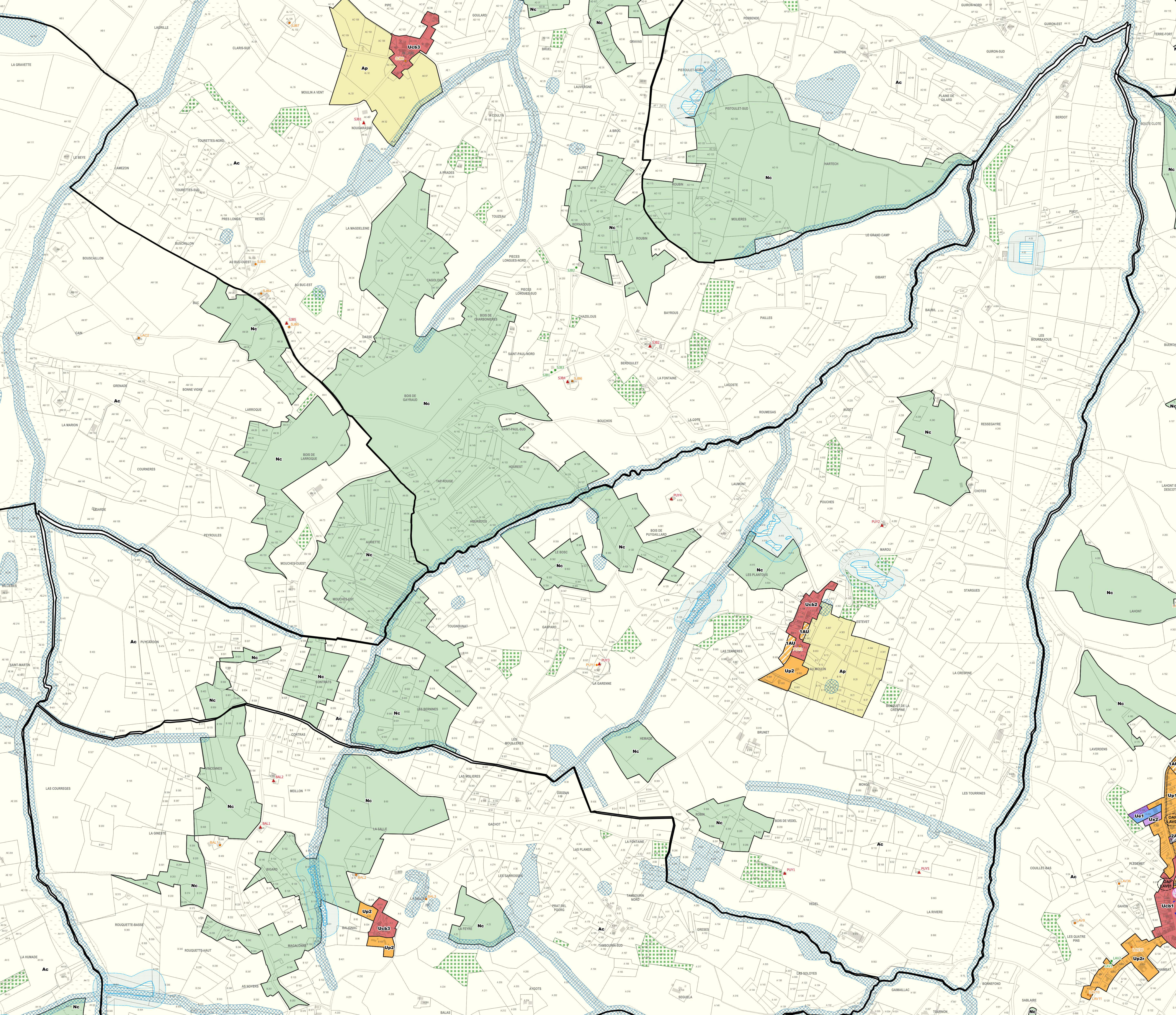
PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5951

MONTGAILLARD

Maitre d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025





Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° PUY

REGLEMENT GRAPHIQUE

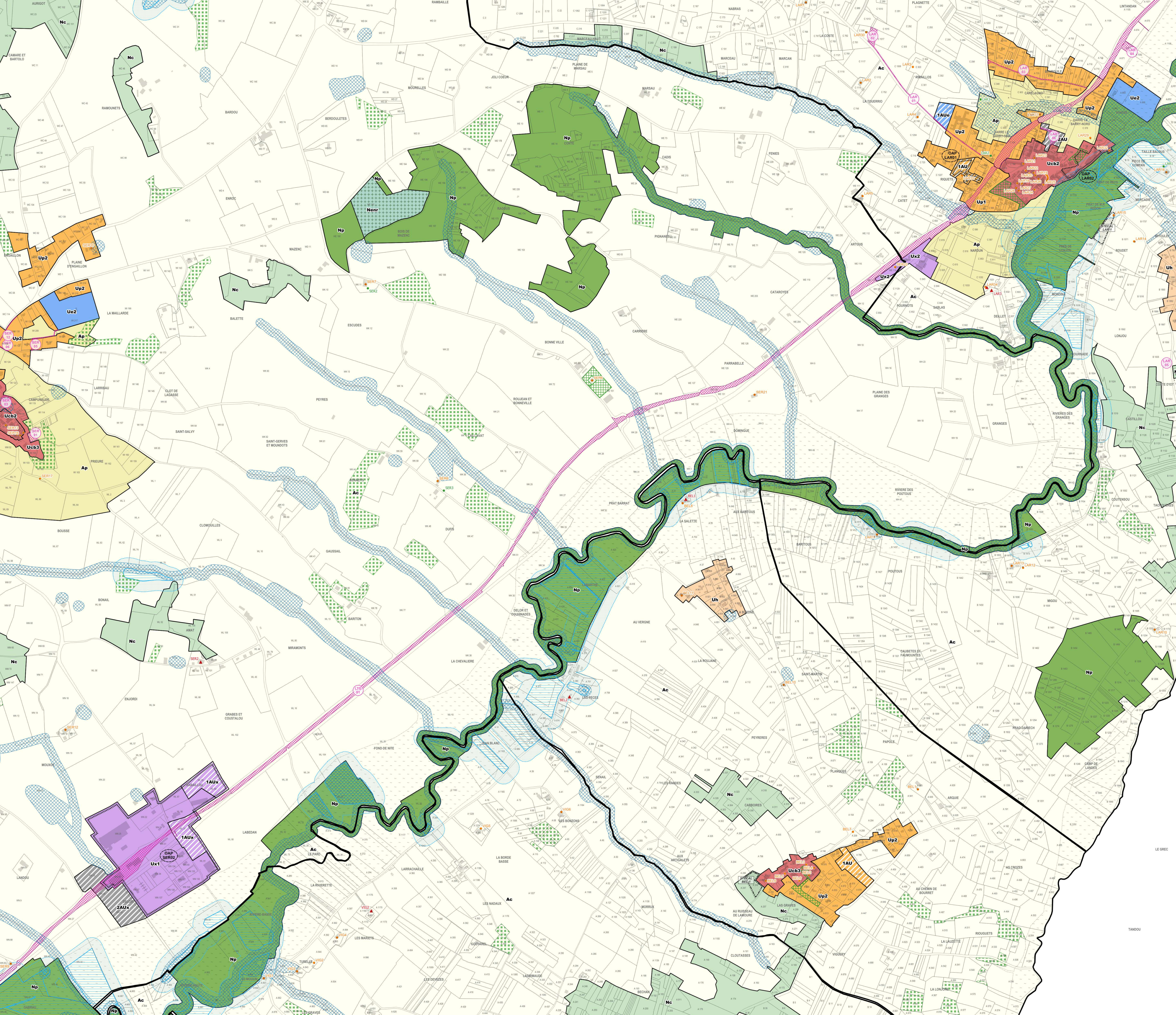
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5256

PUYGAILLARD DE LOMAGNE

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° SER-e

REGLEMENT GRAPHIQUE

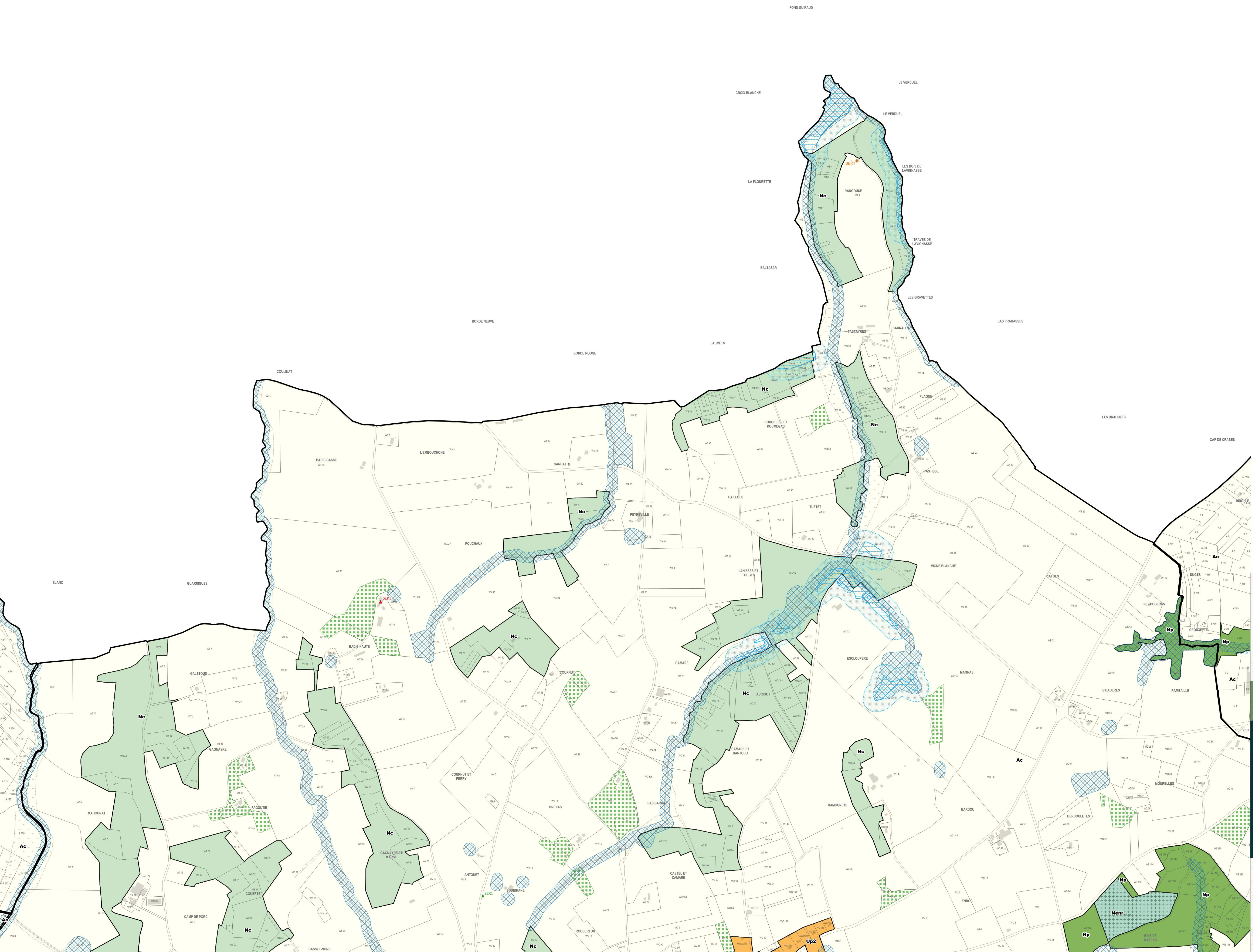
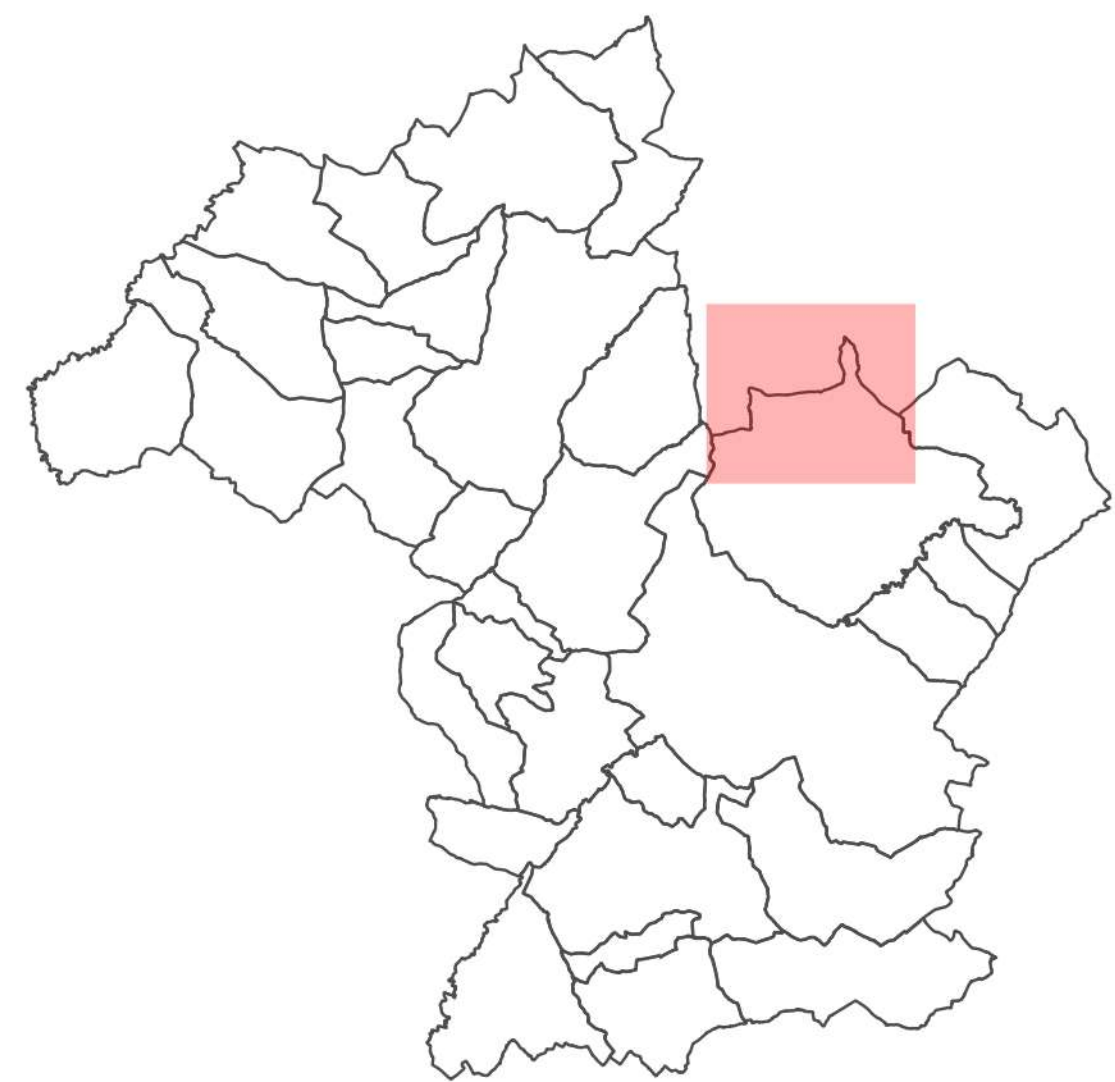
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5658

SERIGNAC - EST

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citidia® le 29.10.2025



- Eléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° SER-n

REGLEMENT GRAPHIQUE

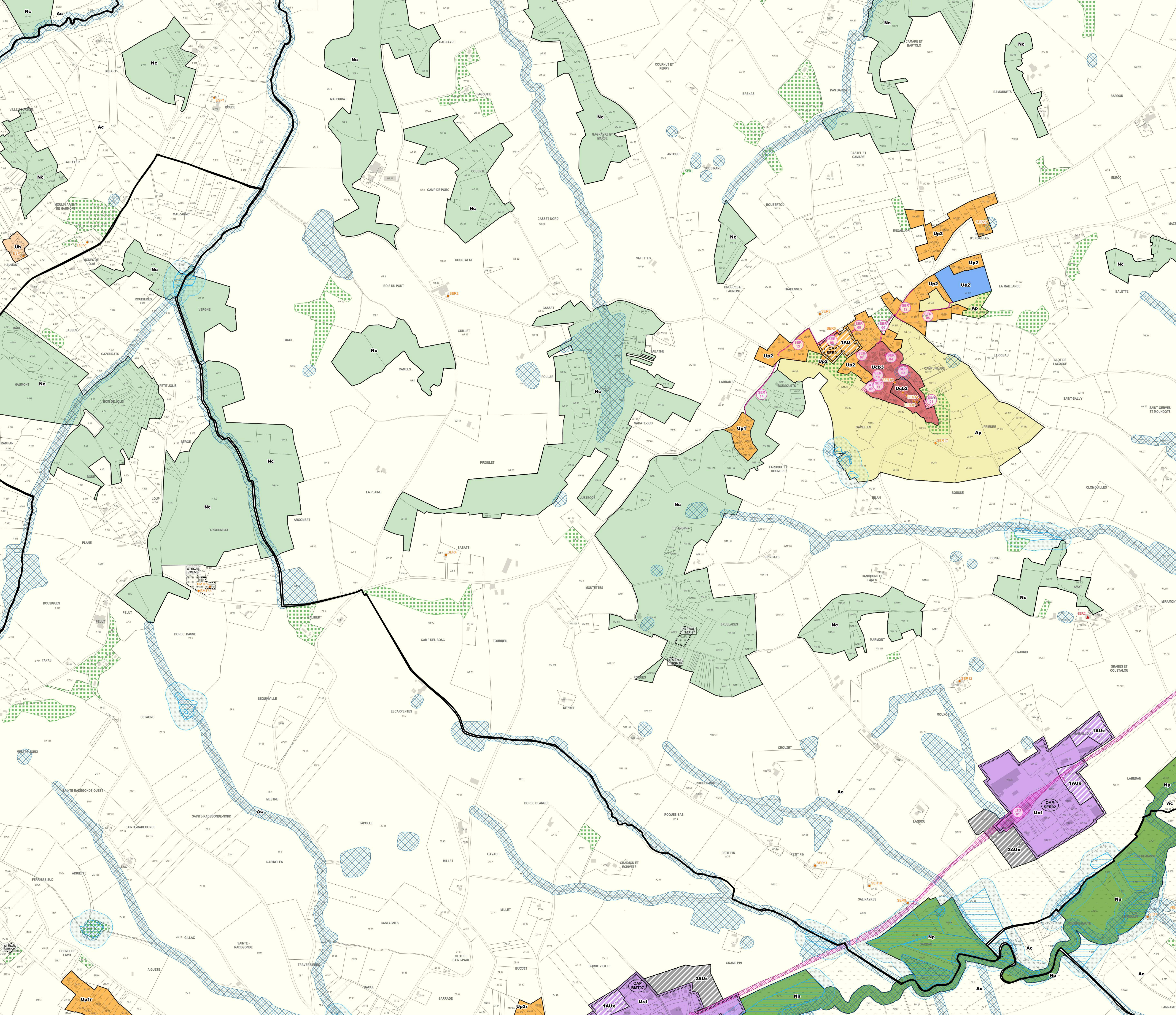
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5 649

SERIGNAC - NORD

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission : PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources : DGFIP 2024, IGN
Réalisation : Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi Lomagne Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche n° SER-o

REGLEMENT GRAPHIQUE

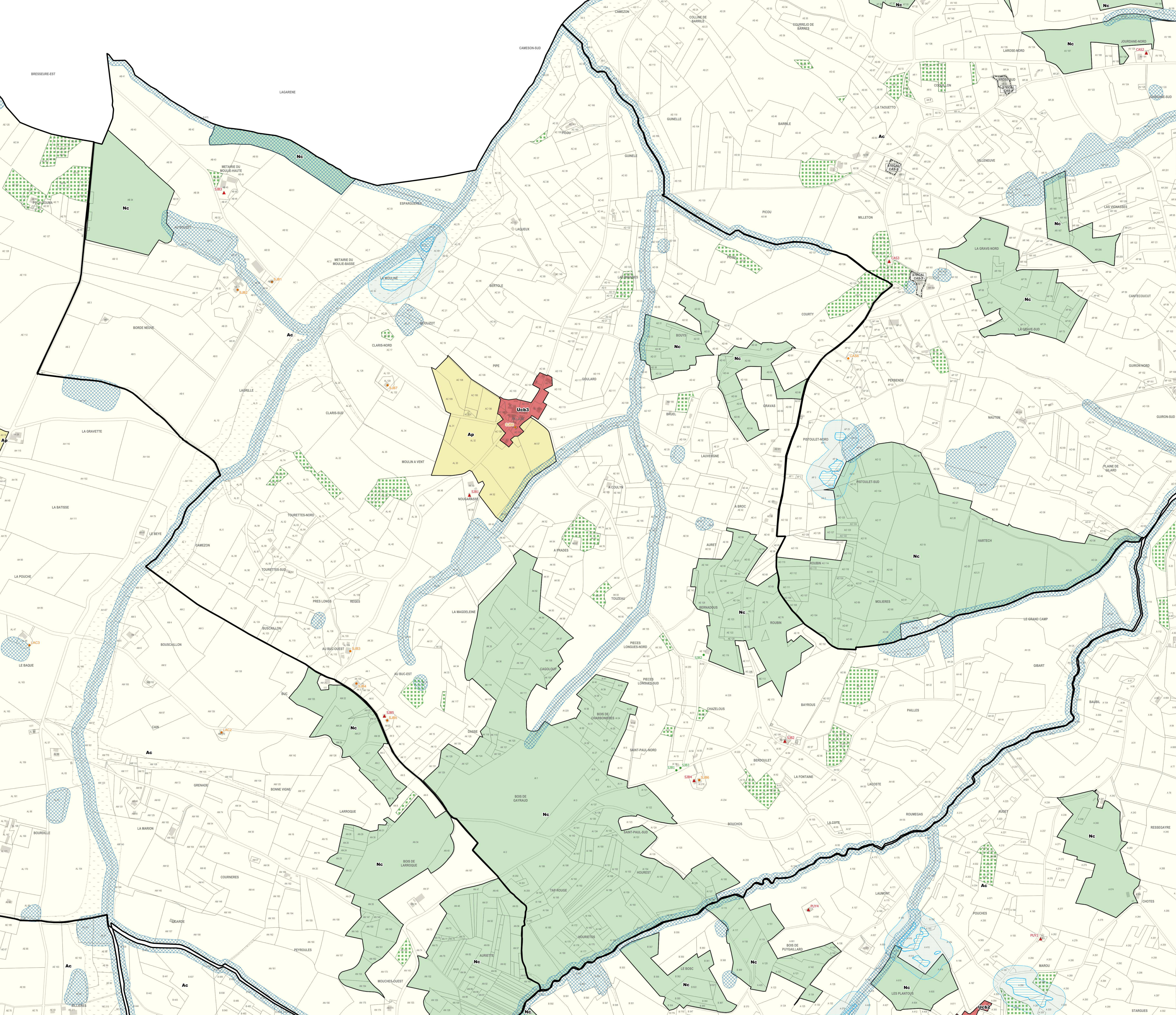
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:5969

SERIGNAC - OUEST

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



Éléments de repère

- Limites communales
- Parcelles
- Batiment
- Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)

Zonage

- Zone

Patrimoine

- Séquence architecturale
- Patrimoine bâti
- Arbre remarquable
- Espace vert protégé

Trame Verte et Bleue

- Espace Boisé Classé (EBC)
- Cours d'eau, berges et ripisylves
- Zone humide
- Aire de fonctionnalité des zones humides

Autres prescriptions graphiques

- Changement de destination
- STECAL
- Emplacement réservé
- OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
- Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

PLUi
Lomagne
Tarn et Garonnaise
Plan local d'urbanisme intercommunal

Planche
n° SJB

REGLEMENT GRAPHIQUE

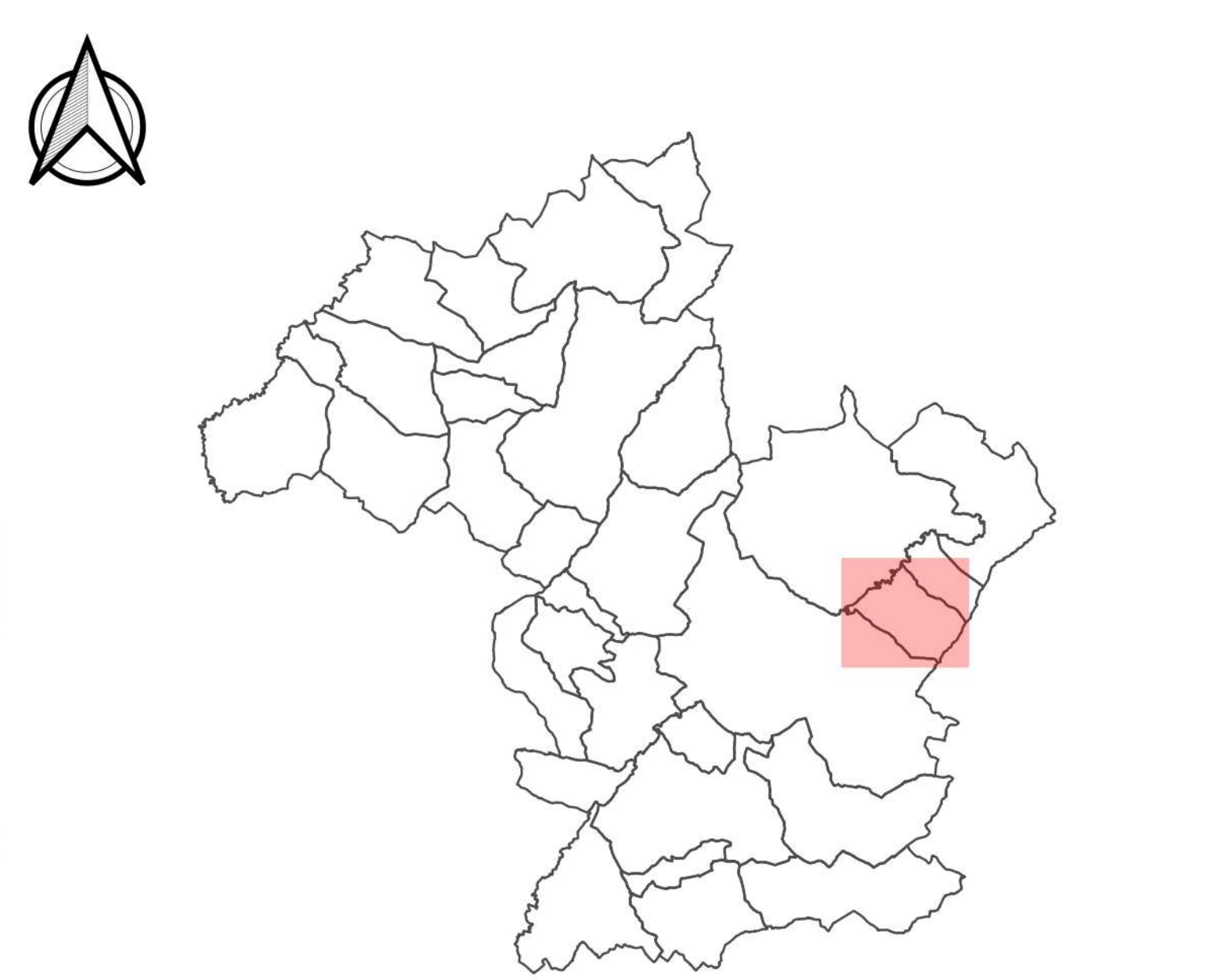
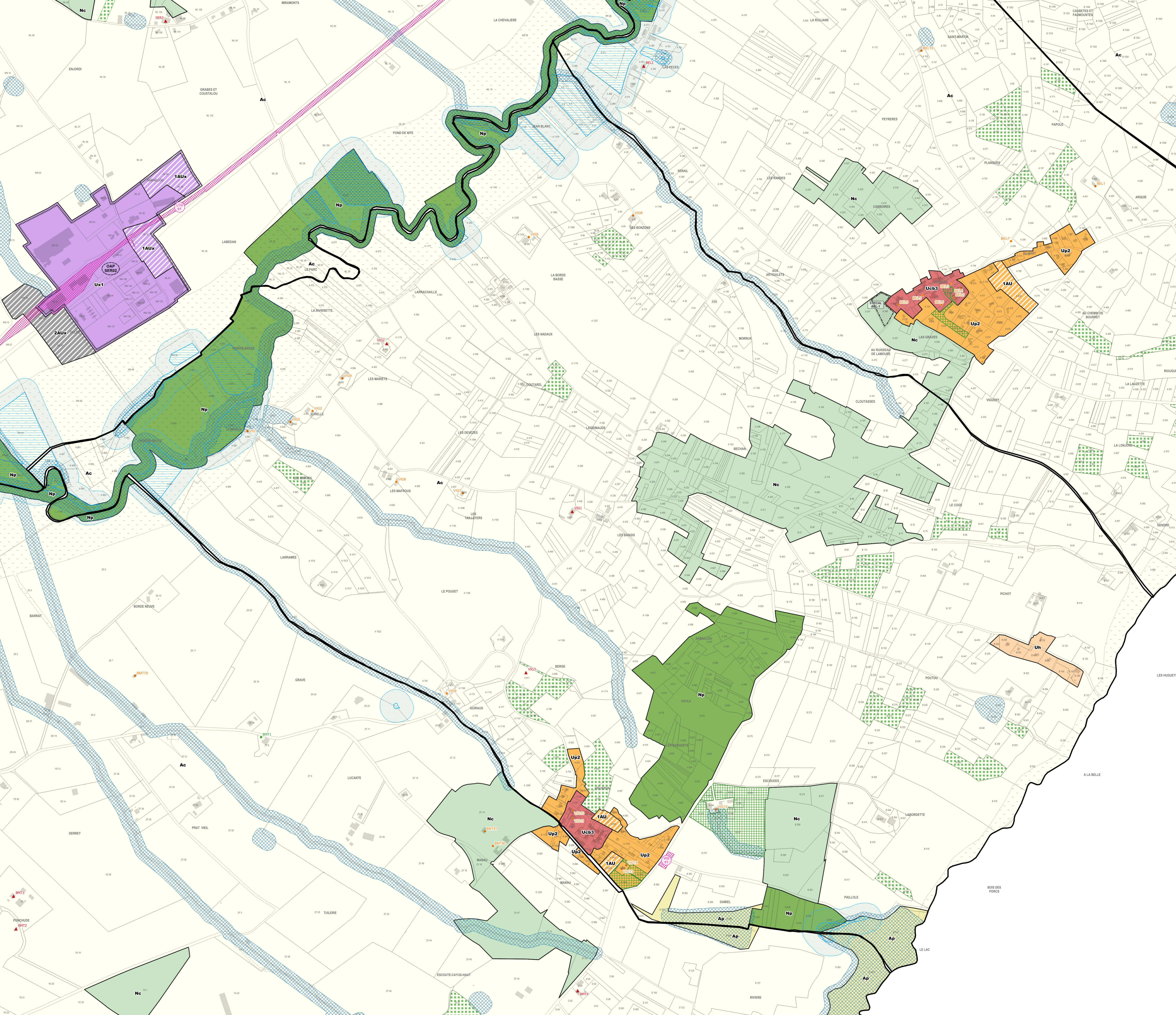
Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4769

ST JEAN DU BOUZET

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Mission: PLUi de la Communauté de Communes de la Lomagne Tarn et Garonnaise
Sources: DGFIP 2024, IGN
Réalisation: Citadia® le 29.10.2025



- Éléments de repère**
- Limites communales
 - Parcelles
 - Batiment
 - Plan de Prévention des Risques inondation (PPRI)
- Zonage**
- Zone
- Patrimoine**
- Séquence architecturale
 - Patrimoine bâti
 - Arbre remarquable
 - Espace vert protégé
- Trame Verte et Bleue**
- Espace Boisé Classé (EBC)
 - Cours d'eau, berges et ripisylves
 - Zone humide
 - Aire de fonctionnalité des zones humides
- Autres prescriptions graphiques**
- Changement de destination
 - STECAL
 - Emplacement réservé
 - OAP sectorielle (hors OAP bourg*)
 - Linéaire commercial protégé

* Pour rappel, chaque bourg et village est couvert par une OAP bourg

Planche
n° VIG

REGLEMENT GRAPHIQUE

Planche générale

PLUi · version d'approbation · novembre 2025

Echelle : 1:4365

VIGUERON