

Révision du
**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL**
de



VAL D'EUROPE
AGGLOMÉRATION

5. ANNEXE

5.1 Liste des Servitudes d'utilité publique (SUP)

**Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire
approuvant le projet de PLUi**

5 février 2026



Liste des servitudes d'utilité publique (SUP) de VEA

Conservation du patrimoine		
Patrimoine culturel	AC1	Mesures de classement et d'inscription d'immeubles au titre des monuments historiques périmètres de protection autour des monuments classés ou inscrits
	AC2	Sites inscrits et classés
	AC4	Zone de protection du patrimoine architectural et urbain et paysager
	A1	Protection des Bois et forêt soumis au régime forestier
	A4	Conservation des eaux terrains riverains cours d'eau
Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements		
Energie	I3	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques
	I4	Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité
	I1	Maitrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbure et de produits chimiques et canalisation de distribution de gaz hautes caractéristiques
Canalisations	A5	Servitudes pour l'établissement de canalisations publiques d'eau ou d'assainissement
Communications	EL3	Servitudes de halage et de marchepied
	EL11	Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviation d'agglomération
	T1	Servitudes relatives aux voies ferrées
	EL7	Servitude d'alignement des voies publiques
	PT1/PT2	Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception contre les obstacles
	PT3	Servitudes attachées aux réseaux de télécommunications
Servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publiques		
Salubrité et sécurité publiques	PM1	Plans de prévention des risques naturels prévisibles PPRi
	INT1	Voisinage des cimetières
	EL2	Défense contre inondations zones submersibles de la Marne

			Bailly Romainvilliers	Chessy	Coupvray	Esblly	Magny- le- Hongre	Montry	Saint- Germain sur Morin	Serris	Villeneuve le comte	Villeneuve Saint- Denis
Conservation du patrimoine												
Patrimoine culturel	AC1	Mesures de classement et d'inscription d'immeubles au titre des monuments historiques périmètres de protection autour des monuments classés ou inscrits		✓	✓	✓			✓		✓	
	AC2	Sites inscrits et classés			✓			✓				
	AC4	Zone de protection du patrimoine architectural et urbain et paysager									✓	
	A1	Protection des Bois et forêt soumis au régime forestier									✓	✓
	A4	Conservation des eaux terrains Riverains cours d'eau	✓								✓	✓
Servitudes relatives à l'utilisation de certaines ressources et équipements												
Energie	I3	Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz, d'hydrocarbures et de produits chimiques		✓	✓		✓	✓				
	I4	Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité	✓		✓		✓			✓		
	I1	Maîtrise des risques autour des canalisations de transport de gaz naturel ou assimilé, d'hydrocarbure et de produits chimiques et canalisation de distribution de gaz hautes caractéristiques		✓	✓		✓	✓				
Canalisa- tions	A5	Servitudes pour l'établissement de canalisations publiques d'eau ou d'assainissement		✓								
Communi- cations	EL3	Servitudes de halage et de marchepied		✓		✓		✓	✓			
	EL11	Servitudes relatives aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des autoroutes, routes express et déviation d'agglomération	✓							✓		
	T1	Servitudes relatives aux voies ferrées		✓	✓	✓		✓	✓	✓		✓
	EL7	Servitude d'alignement des voies publiques	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PT1/PT2	Servitudes de protection des centres radioélectriques d'émission et de réception contre les obstacles	✓	✓	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓
	PT3	Servitudes attachées aux réseaux de télécommunications	✓	✓	✓	✓		✓		✓		
Servitudes relatives à la salubrité et à la sécurité publiques												
Salubrité et sécurité publiques	PM1	Plans de prévention des risques naturels prévisibles PPRi		✓		✓		✓				
	INT1	Voisinage des cimetières	✓		✓	✓	✓	✓	✓	✓		
	EL2	Défense contre inondations zones submersibles de la Marne		✓		✓		✓				