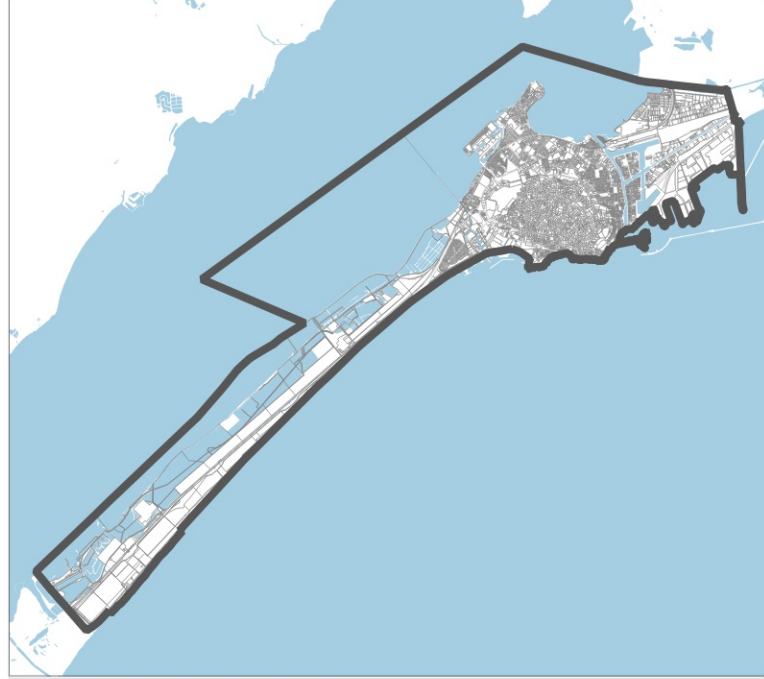




PLAN LOCAL D'URBANISME

6.1 Servitudes d'Utilité Publique

- 1- Pièces administratives
- 2- RAO
- 3- Orientations d'Aménagement et de Programmation
- 4- Règlement
- 5- Planches graphiques
- 6- Annexes



PLU approuvé par DCM : le 10 février 2014	Dossier approuvé par le Conseil Municipal en date du :
PROCEDURE	DATE
Modification simplifiée n°1	3 novembre 2014
Modification n°1	15 décembre 2014
Modification n°2	20 mai 2016
Modification simplifiée n°2	28 novembre 2016
Modification n°3	17 septembre 2018
Modification simplifiée n°3	19 juillet 2021
Révision allégée n°1	13 décembre 2021
Modification simplifiée n°4	21 mars 2022
Modification simplifiée n°5	25 septembre 2023
Modification n°4	20 novembre 2023
Modification simplifiée n°6	18 décembre 2023
Modification simplifiée n°7	24 juin 2024
Modification simplifiée n°8	07 avril 2025
Modification simplifiée n°9	15 décembre 2025
Modification n°5	15 décembre 2025

Service urbanisme de la Ville de Sète : serviceurbanisme@ville-sete.fr

Mairie de Sète
20 bis rue PAUL VALÉRY
34200 SÈTE

SIG intercommunal
13/10/2025

HABILLAGE

- Limite communale
- Parcellaire cadastral
- Bâti dur
- Bâti léger
- Surfaces en eau
- Divers habillage

SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

> **Servitudes AC : Ministère de la Culture, Ministère de l'Ecologie**

- AC1 / Protection des monuments historiques
- AC2 / Sites inscrits et classés
- AC4 / Site patrimonial remarquable

> **Servitudes AR : Défense**

- AR2 / Champ de vue du Fort Richelieu

> **Servitudes AS : Ministère de la Santé, Ministère de l'Ecologie**

- AS2 / Zone de protection des établissements ostréicoles et coquilliers

> **Servitudes EL : Ministère de l'Equipeement, Ministère de l'Ecologie, Ministère de la Santé, Concessionnaire**

- EL9 / Servitude de passage des piétons le long du littoral
- EL11 / Interdiction d'accès aux routes express et déviations

> **Servitudes I : Ministère de l'Industrie**

- I4 / Servitude relative à la distribution d'énergie électrique
- I1 / Servitudes autour des canalisations de transport de matières dangereuses

> **Servitudes PM : Ministère de l'Ecologie**

- PM1 / Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI) : zone rouge
- PM1 / Plan de prévention des risques d'inondation (PPRI) : zone bleue
- PM2 / Zone de protection autour d'une installation classée

> **Servitudes PT : Agence Nationale des Fréquences, Opérateurs de réseaux**

- PT1 / Télécommunications > Protection contre les perturbations électro-magnétiques > Zone de protection
- PT1 / Télécommunications > Protection contre les perturbations électro-magnétiques > Zone de garde
- PT2 / Télécommunications > Protection contre les obstacles
- PT3 / Servitudes relatives aux communications électroniques

> **Servitudes T : Direction générale de l'aviation civile, SNCF, Collectivités, Concessionnaires**

- T1 / Servitudes relatives aux voies ferrées



PLAN LOCAL D'URBANISME