

**PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL DE HAUTE-CORREZE
COMMUNAUTE**

REGLEMENT GRAPHIQUE

APPROBATION DU PLUi : 8 décembre 2022

APPROBATION DE LA M 1 : 11 avril 2024

APPROBATION DE LA MS 1 et MS 2 : 24 septembre 2024

APPROBATION DE LA MS : 12 décembre 2024

APPROBATION DES RA 10-11-12 : 29 janvier 2026

APPROBATION DE LA M 2 ET DE LA MS 4 : 11 juin 2026

4.58.2



Légende

Zona urbana
 Ua : zone

- | | |
|---|--|
| | L0 : zone urbaine correspondant aux extensions du centre ancien |
| | L1 : zone urbaine correspondant au hameau traditionnel à densifier |
| | L2 : zone urbaine correspondant aux hameaux contemporains |
| | L3 : zone urbaine correspondant aux hameaux traditionnels à préserver |
| | L4 : zone urbaine à vocation de production d'énergie photovoltaïque |
| | U1 : zone urbaine à vocation d'habitat individuel des centres anciens (pour AUpB1) |
| | U1A : zone urbaine à vocation de commerces et services |
| | U2 : zone urbaine à vocation artisanale |
| | U3 : zone urbaine à vocation industrielle |
| | U4 : zone urbaine à vocation d'andromélie |
| Zones d'urbanisme | |
| AU1 : zone d'urbanisme correspondant aux extensions du centre ancien | |
| AU1A : zone d'urbanisme correspondant aux extensions des centres anciens | |
| AU2 : zone d'urbanisme correspondant aux extensions des hameaux contemporains | |
| AU3 : zone d'urbanisme correspondant aux extensions des hameaux traditionnels à densifier | |
| AU4 : zone d'urbanisme correspondant aux extensions des hameaux contemporains | |
| AU5 : zone d'urbanisme correspondant aux extensions des hameaux contemporains (pour AU5T) | |
| ALP : zone d'urbanisme à vocation de zones d'activités économiques polyvalentes | |
| AS1 : zone d'urbanisme à vocation de commerces et services | |
| AS2 : zone d'urbanisme à vocation artisanale | |
| AI3 : zone d'urbanisme à vocation industrielle | |
| ANJ : zone d'urbanisme à vocation d'habitat familial | |
| 2AUx : zone d'urbanisme à vocation d'activité féminine | |
| Zones agricoles | |
| A : zone agricole | |
| Ag : zone agricole protégée | |
| Ata : secteur de talus et de capacités d'accueil limitées à vocation d'habitat | |
| Atb : secteur de talus et de capacités d'accueil limitées à vocation d'habitat | |
| AG : zone agricole à vocation touristique à destination de campings, cabanes, résidences légères de loisirs, aire de camping-caravanage | |
| AD : zone agricole à vocation touristique à destination de villages de vacances, résidences holidayes | |
| Zones naturelles | |
| N : zone naturelle | |
| Nr : zone naturelle protégée | |
| N1 : zone naturelle correspondant au camp militaire | |
| N2 : zone naturelle à vocation touristique dédiée aux activités de loisir | |
| N3 : zone naturelle à vocation touristique à destination de camps, cabanes, résidences légères de loisirs, aire de camping-caravanage | |
| N4 : zone naturelle à vocation touristique à destination de villages de vacances, résidences holidayes | |
| N5 : zone naturelle à vocation touristique dédiée aux sites emblématiques | |
| Secteurs d'utilité publique et autres prescriptions | |
| AC1 : service de protection des monuments historiques | |
| AC2 : insubmersibilité à long des vides de circulation en application de l'article L.151-6 du Code de l'Urbanisme | |
| 7SM | |
| TOMM | |
| Elément de prescription relatif à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme | |
| Culturel (patrimoine, culte, statuts, etc.) | |
| Lit & Fleux (puits, lavoir, abreuvoir, fontaine, etc.) | |
| Patrimonial (droit, travail, etc.) | |
| Lit & Environnement (parcs, etc.) | |
| Aire remarquable | |
| Elément de prescription relative à protéger au titre de l'article L.151-13 du Code de l'Urbanisme | |
| Protection des res-de-chasseurs communaux ou privés de la forêt, L.151-10 du Code de l'Urbanisme | |
| Elément à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme : Qualité paysagère/vueuse | |
| Elément à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme : Muret | |
| Elément à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme - Sentier | |
| Elément à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme : Alignement d'arbres | |
| Elément de prescription relatif à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme | |
| Secteur concerné par les Orientations d'Aménagement et de Programmation au titre de la loi L.151-6 du Code de l'Urbanisme | |
| Emplacement réservé au titre de l'aménagement, L.151-41 du Code de l'Urbanisme | |
| Elément agricole soumis à autorisation de construction, L.151-11 du Code de l'Urbanisme | |
| Espace boisé classé au titre de l'article L.151-3 du Code de l'Urbanisme | |
| Elément de patrimoine à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme | |

