

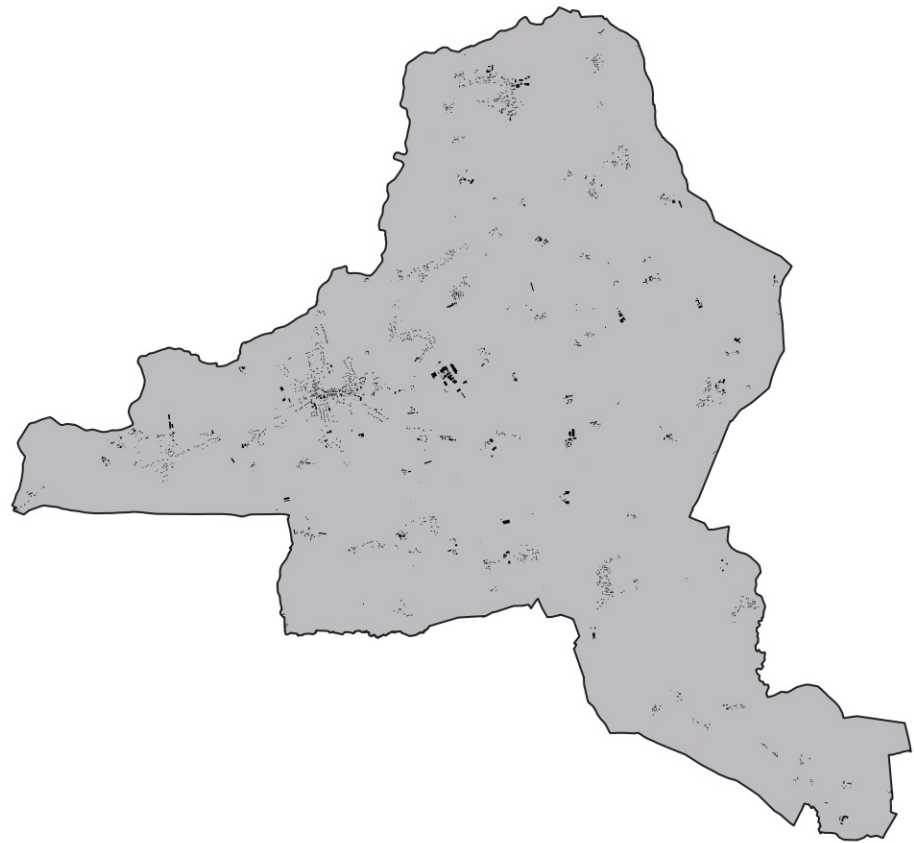
Commune de

SIXT-SUR-AFF

Département d'Ille-et-Vilaine

Plan Local d'Urbanisme

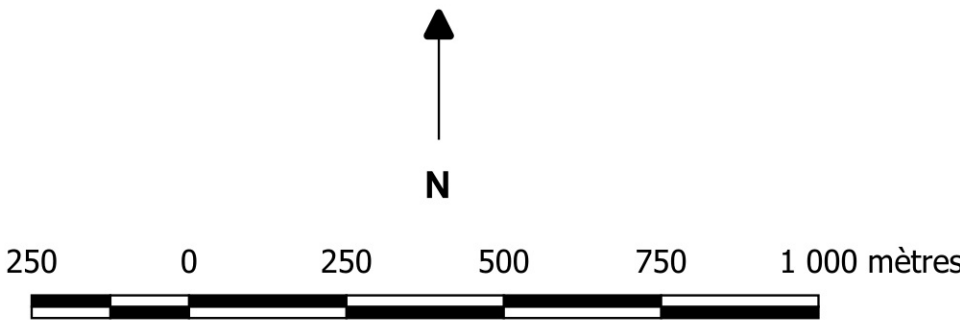
N° 5.2 Plan des prescriptions



PLU approuvé le 25 juin 2019  
Modification simplifiée n°1 approuvée le 1er juillet 2021  
Révision allégée n°1 approuvée le 14 octobre 2024  
Modification simplifiée n°2 approuvée le 16 décembre 2024

Échelle : 1/12 000

L'Atelier d'Ys  
21 rue du Tréfle  
35520 La Mézière  
02.99.66.67.61



- LÉGENDE
- Espace Boisés Classés
  - Emplacements réservés
  - Éléments de paysage (bâti ou espace), de patrimoine, à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
  - Localisation indicative des périmètres sanitaires de bâti ou d'installations agricoles (100 mètres de rayon)
  - Secteur avec OAP
  - Bâtiment en zone agricole ou naturelle susceptible de changer de destination
  - Haies à préserver ou à créer au titre de la Loi Paysage
  - Marges de recul des constructions
  - Tracé indicatif de chemins piétons/cycle à conforter ou à créer
  - Implantation obligatoire du volume principal des constructions (hors annexes)

