

Pièce 5.3 : LISTE DES ELEMENTS DE PAYSAGE

Plan Local d'Urbanisme intercommunal
valant Programme Local de l'Habitat et
Plan de Déplacement Urbain - PLUiHD

**Modification de droit commun n°1
approuvée le 3 mars 2026**



LISTE DES ELEMENTS DE PAYSAGE

Le règlement peut identifier et localiser des « éléments de paysage » en délimitant les sites et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écologique, notamment pour la préservation, le maintien ou la remise en état des continuités écologiques et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation. Lorsqu'il s'agit d'espaces boisés, il est fait application du régime d'exception prévu à l'article L. 421-4 pour les coupes et abattages d'arbres.

Il peut localiser, dans les zones urbaines, les terrains cultivés et les espaces non bâtis nécessaires au maintien des continuités écologiques à protéger et inconstructibles quels que soient les équipements qui, le cas échéant, les desservent.

Le règlement peut également identifier et localiser des « éléments de paysage » en délimitant les quartiers, îlots, immeubles bâtis ou non bâtis, espaces publics, monuments, sites et secteurs à protéger, à conserver, à mettre en valeur ou à requalifier pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural et définir, le cas échéant, les prescriptions de nature à assurer leur préservation leur conservation ou leur restauration (articles L.151-23, L.151-19 du code de l'urbanisme).

Les éléments de paysage identifiés à l'échelle de l'Agglomération Montargoise Et rives du loing sont listés dans le tableau ci-dessous.

AMILLY

N°	Commune de localisation	Type	Parcelles	Description
EPAM01	Amilly	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de la Tuilerie
EPAM02	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AO0231	Mare à protéger
EPAM03	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AD1415	Mare à protéger
EPAM04	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BM0425	Mare à protéger
EPAM05	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZX0073	Mare à protéger
EPAM06	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZS0205	Mare à protéger
EPAM07	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZS0200	Mare à protéger
EPAM08	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZS0245	Mare à protéger
EPAM09	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZS0054	Mare à protéger
EPAM10	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AA0105	Mare à protéger
EPAM11	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AA0312	Mare à protéger
EPAM12	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AA0312	Mare à protéger
EPAM13	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZR0090	Mare à protéger
EPAM14	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0387	Mare à protéger
			AP0390	
EPAM15	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0337	Mare à protéger
EPAM16	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0330	Mare à protéger
EPAM17	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0388	Mare à protéger
EPAM18	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0035	Mare à protéger
EPAM19	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0250	Mare à protéger
			BB0251	
			BB0252	
EPAM20	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0145	Mare à protéger
			BB0149	
EPAM21	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0128	Mare à protéger
EPAM22	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0218	Mare à protéger
EPAM23	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0220	Mare à protéger
EPAM24	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0141	Mare à protéger
EPAM25	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BB0093	Mare à protéger
EPAM26	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZR0031	Mare à protéger

EPAM27	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZI0163	Mare à protéger
EPAM28	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZI0243	Mare à protéger
EPAM29	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZM0092	Mare à protéger
EPAM30	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0154	Mare à protéger
EPAM31	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZR0038	Mare à protéger
EPAM32	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZN0117	Mare à protéger
EPAM33	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0253	Mare à protéger
EPAM34	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZK0121	Mare à protéger
EPAM35	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0009	Mare à protéger
EPAM36	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZM0008	Mare à protéger
EPAM37	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZM0087	Mare à protéger
EPAM38	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0115	Mare à protéger
EPAM39	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0201	Mare à protéger
			CA0205	
			CA0206	
			CA0208	
EPAM40	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0136	Mare à protéger
EPAM41	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0136	Mare à protéger
EPAM42	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0311	Mare à protéger
EPAM43	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CB0101	Mare à protéger
EPAM44	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CB0130	Mare à protéger
			CB0139	
EPAM45	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CB0015	Mare à protéger
EPAM46	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZK0021	Mare à protéger
EPAM47	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZN0051	Mare à protéger
EPAM48	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZO0327	Mare à protéger
EPAM49	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZO0070	Mare à protéger
EPAM50	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZO0092	Mare à protéger
EPAM51	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BR0156	Mare à protéger
EPAM52	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZX0022	Mare à protéger
EPAM53	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZP0003	Mare à protéger
EPAM54	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZP0030	Mare à protéger
EPAM55	Amilly		ZL0217	Mare à protéger

		Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0218	
EPAM56	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZV0012	Mare à protéger
EPAM57	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZS0176	Mare à protéger
EPAM58	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0007	Mare à protéger
EPAM59	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZK0025	Mare à protéger
EPAM60	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0306	Mare à protéger
EPAM61	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0306	Mare à protéger
EPAM62	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZL0011	Mare à protéger
EPAM63	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AA0106	Mare à protéger
			AA0311	
EPAM64	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZI0291	Mare à protéger
EPAM65	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CB0039	Mare à protéger
EPAM66	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AM0294	Mare à protéger
EPAM67	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AM0294	Mare à protéger
EPAM68	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0373	Mare à protéger
EPAM69	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AW0364	Mare à protéger
EPAM70	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AW0164	Mare à protéger
EPAM71	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AW0163	Mare à protéger
EPAM72	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZN0070	Mare à protéger
EPAM73	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	BM0310	Mare à protéger
EPAM74	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZN0049	Mare à protéger
EPAM75	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	CA0002	Mare à protéger
EPAM76	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AP0006	Mare à protéger
EPAM77	Amilly	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	ZO0295	Mare à protéger
EPAM78	Amilly	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AD0054	Ensemble bâti remarquable (construction principale)
EPAM79	Amilly	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AD0054	Ensemble bâti remarquable (dépendances).

CEPOY

EPCE01	Cepoy	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de Cepoy
EPCE02	Cepoy	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse
EPCE03	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AK0561	Alignement/allée remarquable du parc du Chateau
			AK0563	
EPCE04	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AB0301	Alignement d'arbres remarquable le long du Canal
EPCE05	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AK0561	Alignement/allée remarquable du parc du Chateau
			AK0563	
EPCE06	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AK0561	Alignement allée remarquable du parc du Chateau
			AK0563	
EPCE07	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AD0040	Cheminement piétons autour des étangs
			AD0043	
			AD0053	
			AD0062	
			AD0104	
			AD0121	
			AD0125	
			AD0126	
			AD0358	
			AD0359	
			AD0392	
			AD0393	
			AD0490	
			AD0572	
			AD0629	
			AD0642	
			AD0687	
			AD0688	
			AD0692	
			AD0696	
			AD0699	
			AD0724	
			AD0752	
			AD0753	
			AD0761	
			AD0762	
			AD0764	
			AD0765	
			AD0766	
			AE0767	
			AE0768	
			AE0045	
			AE0046	
			AE0065	
			AE0068	
			AE0069	
			AE0070	
			AE0071	

			AE0072	
			AE0075	
			AE0077	
			AE0085	
			AE0086	
			AD0089	
EPCE08	Cepoy	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	A1268 A1269 A1270 A1271 A1272 A1273 A1274	Bois à Préserver
EPCE09	Cepoy	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AK0561	Espace boisé à préserver dans le parc du Château de Cepoy
EPCE10	Cepoy	Patrimoine paysager correspondant à un espace boisé à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural	AI0293	Bois à Préserver
EPCE11	Cepoy	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AB0016 AB0017	Bois à Préserver
EPCE12	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	AD0121 AD0127	Bois à Préserver
EPCE13	Cepoy	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AB0477	Bois à Préserver
EPCE14	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	AK0563	La clôture et le portail
EPCE15	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	AK0453	Le château de Cepoy
EPCE16	Cepoy	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	AK0561	Le portail

CHALETTE-SUR-LOING

EPCH01	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de Buges
EPCH02	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de Langlée
EPCH03	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AS0389	Musée d'Ecole
EPCH04	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AD0010	Pigeonnier
EPCH05	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AE0153	Maison éclusière de Buges
EPCH06	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AB0054	Maison éclusière de la Folie
EPCH07	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0161	Château

EPCH08	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AC0325	Bâtiment 507 Hutchinson
EPCH09	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AC0325	Cheminée Hutchinson
EPCH10	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AE0170	Cheminée de Buges
EPCH11	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AD0001	Passerelle métallique
EPCH12	Chalette-sur-Loing	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	AK0238	Mare à protéger
EPCH13	Chalette-sur-Loing	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0161	Alignement d'arbres remarquable
EPCH14	Chalette-sur-Loing	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0161	Alignement d'arbres remarquable
EPCH15	Chalette-sur-Loing	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0161	Alignement d'arbres remarquable
EPCH16	Chalette-sur-Loing	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AH0003 à AH0059	Zone humide du Grand Rozeau
			AH0095	
			AH0185	
			AH0186	
EPCH17	Chalette-sur-Loing	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AE0001	Zone humide du Petit Rozeau
			AE00002	
			AE0003	
			AE0004	
			AE0005	
			AE0175	
			AE0176	
			AE0177	
EPCH18	Chalette-sur-Loing	Eléments de paysage correspondant à un espace boisé à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AK0074	Bois à préserver
			AK0134	
			AK0238	
			AK0260	
			AK0284	
			AK0316	
EPCH19	Chalette-sur-Loing	Eléments de paysage correspondant à un espace boisé à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AP0001	Bois de la Garenne
			AP0002	
			AP0115	
EPCH20	Chalette-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AR0072	Alignement d'arbre à conserver
			AR0073	
EPCH21	Chalette-sur-Loing	Eléments de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique	AR0004 à AR00019	Zone humide des Prés-Blonds
			AR0023 à AR0025	
			AR0074	

CHEVILLON-SUR-HUILLARD

EPCSH01	Chevillon-sur-Huillard	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	ZH0062	Ecluse du May
EPCSH02	Chevillon-sur-Huillard	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	ZT0057	Ecluse de Marchais-Clair

CONFLANS-SUR-LOING

EPL01	Conflans-sur-Loing	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de la Sablonnière
-------	--------------------	--	----	--------------------------

CORQUILLEROY

EPCO01	Corquilleroy	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0238	Ecluse de la Folie
			AH0241	
EPCO02	Corquilleroy	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AC0059	Chapelle
EPCO03	Corquilleroy	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AH0037	Chapelle Sainte Olga

LOMBREUIL

EPLB01	Lombreuil	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	ZD0035	Allée remarquable – Bois de la Léchère
EPLB02	Lombreuil	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	C0190	Allée remarquable – Bois de la Léchère
EPLB03	Lombreuil	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	C0190	Bâtiment remarquable

MONTARGIS

EPMO01	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de la Reinette
EPMO02	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Ecluse de la Marolle
EPMO03	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Stèle commémorative Canal de Briare
EPMO04	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AE0151	Stèle commémorative du STO
EPMO05	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	Nc	Stèle des étudiants chinois

EPMO06	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AS0750	Eglise Notre Dame des Cités
EPMO07	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AB0118	Eglise protestante de Montargis
			AB0119	
EPMO08	Montargis	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AB0419	Immeubles collectifs le long du Canal de Briare

PANNES

EPPA01	Pannes	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	AB0033	Pont SNCF (Construction Eiffel)
EPPA02	Pannes	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	ZL0031	Ecluse de Sainte Catherine
			ZL0032	
			ZL0033	
EPPA03	Pannes	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	YI0025	Viaduc de Pannes

PAUCOURT

EPPC01	Paucourt	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	B0789	Chêne Bechetoille
EPPC02	Paucourt	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	C0158	Chêne Gaulé
EPPC03	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	B0236	Mare à protéger
EPPC04	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	B1409	Mare à protéger
EPPC05	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	B0638	Mare à protéger
EPPC06	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	A0023	Mare à protéger
EPPC07	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	B0853	Mare à protéger
EPPC08	Paucourt	Elément de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique	B0586	Mare à protéger

SAINT-MAURICE-SUR-FESSARD

EPSMSF01	Saint-Maurice-sur-Fessard	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	YE0016	Ecluse de Machot
-----------------	----------------------------------	--	--------	------------------

SOLTERRE

EPSO01	Solterre	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	A0360	Eglise Saint-Pierre
EPSO02	Solterre	Patrimoine bâti à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural	A0743	Château

VILLEMANDEUR

EPVI01	Villemandeur	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	B0769	Allée remarquable - Perspective du Château de Lisledon
			B0771	
			B0929	
			B0930	
			B0940	
			B0941	
			B2289	
			YL0062	
			YL0063	
			YL0064	
EPVI02	Villemandeur	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	Nc	Perspective sur le Vernisson
EPVI03	Villemandeur	Patrimoine paysager à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou archéologique	Nc	Allée latérale remarquable du Château de Platteville