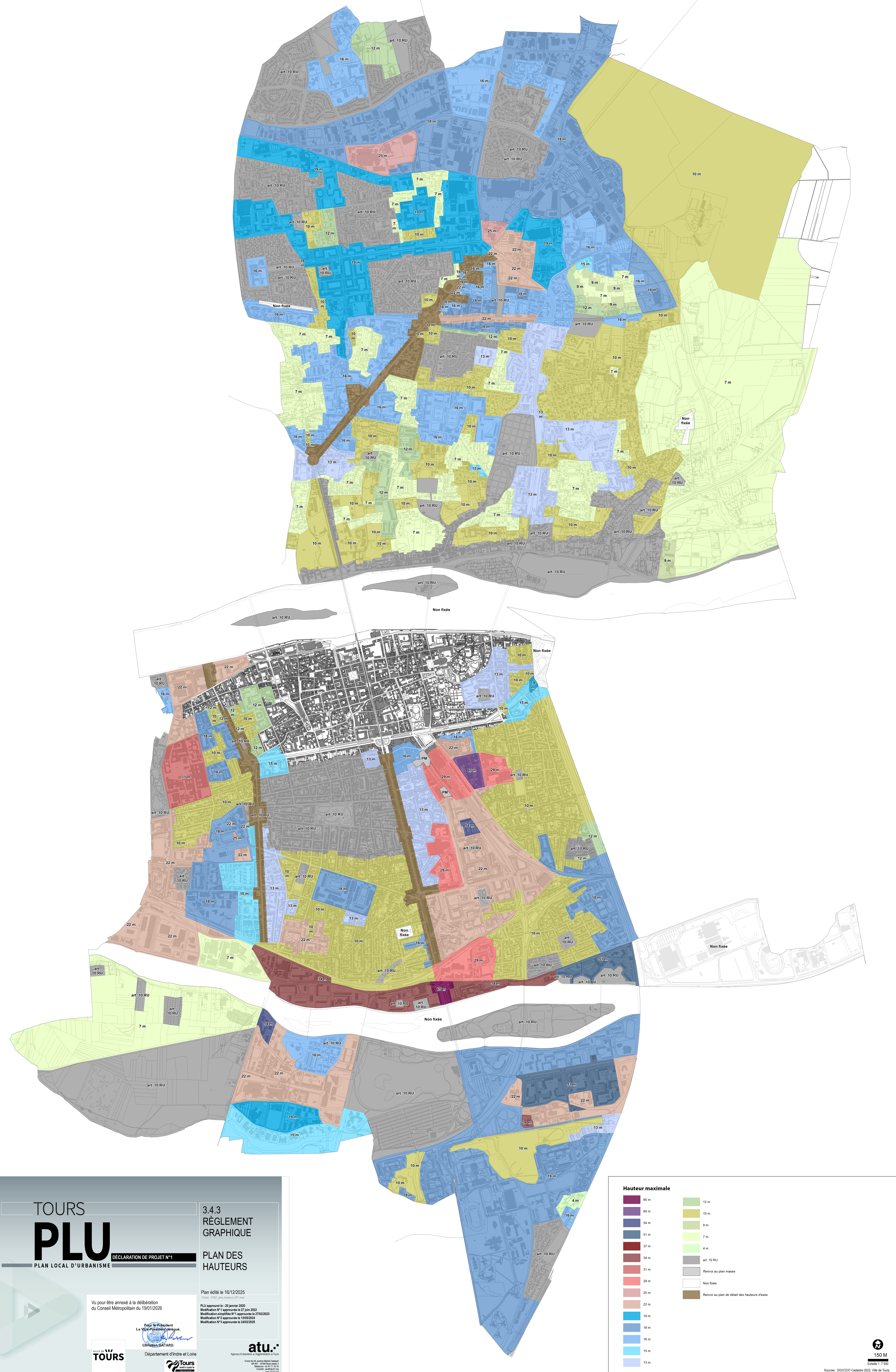




TOURS

PLU

DÉCLARATION DE PROJET N°1

PLAN LOCAL D'URBANISME

3.4.3

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PLAN DES HAUTEURS

Plan édité le 16/12/2025

Fichier : 37051_plan_hauteurs_PLU.mxd

PLU approuvé le : 20 janvier 2020

Modification N°1 approuvée le 27 juin 2022

Modification simplifiée N°1 approuvée le 27/02/2023

Modification N°2 approuvée le 13/05/2024

Modification N°3 approuvée le 24/02/2025

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Métropolitain du 19/01/2026

Pour le Président
Le Vice-Président délégué,

CHRISTIAN GATARD

Département d'Indre et Loire

Hauteur maximale

65 m

60 m

54 m

51 m

37 m

34 m

31 m

29 m

25 m

22 m

19 m

18 m

16 m

15 m

13 m

12 m

10 m

9 m

7 m

4 m

art. 10 RU

Renvoi au plan masse

Non fixée

Renvoi au plan de détail des hauteurs d'axes

150 M

Échelle 1:7 500

Sources : DGI/C307-Cadastre 2022, Ville de Tours

TOURS

PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°2

3.4.3
RÈGLEMENT
GRAPHIQUE

PLAN DES
HAUTEURS

Giraudeau-Boyer

Plan édité le 04/09/2023

Fichier : 37261_plan_hauteurs_ave_giraudeau_M2.mxd

PLU approuvé le : 20 janvier 2020
Modification N°1 approuvée le 27 juin 2022
Modification simplifiée N°1 approuvée le 27 février 2023

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Métropolitain du 13 mai 2024

Pour le Président
Le Vice-Président délégué,
Christian GATARD.

VILLE DE
TOURS

Département d'Indre et Loire

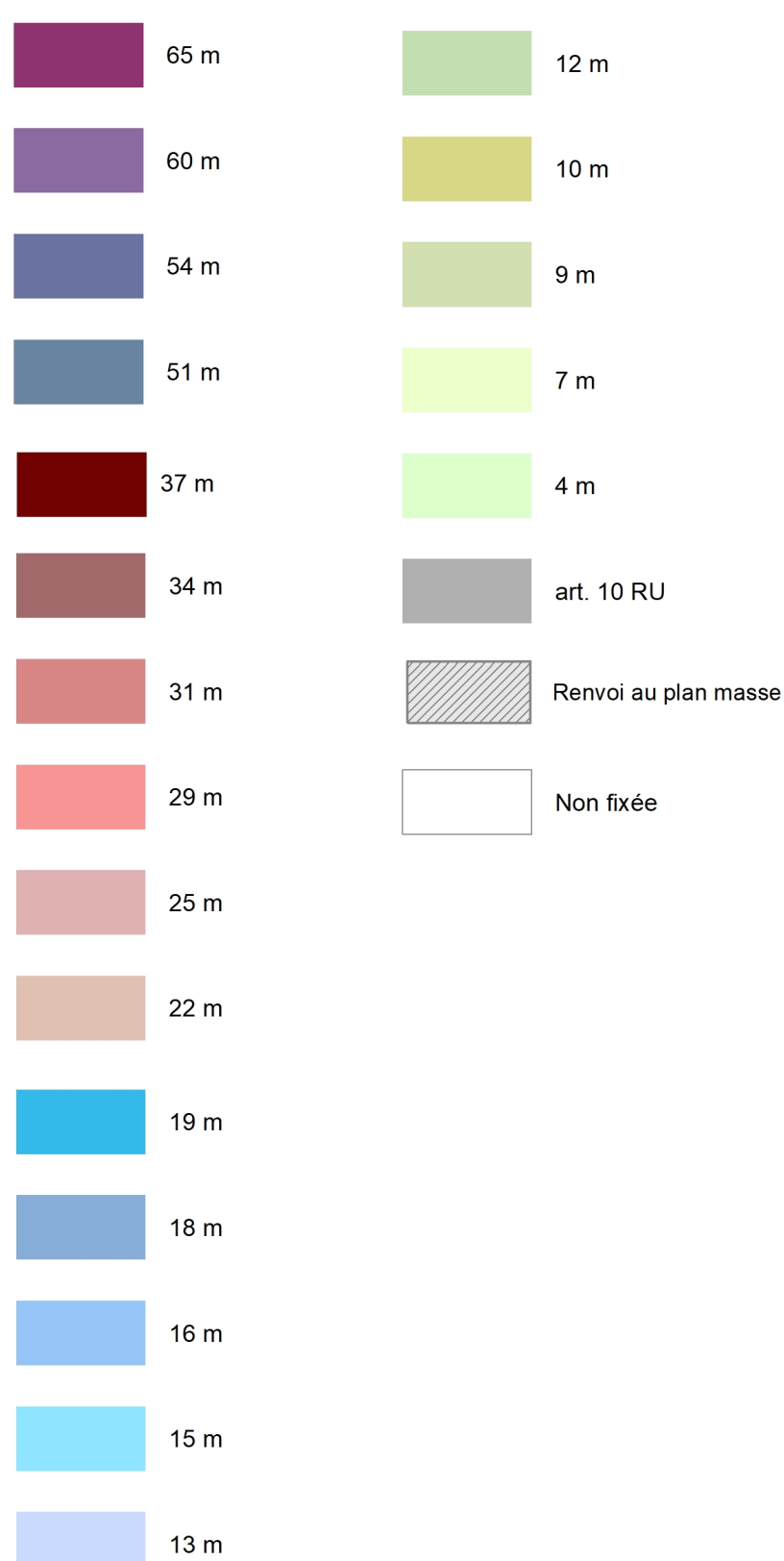


atu.

Agence d'urbanisme et d'agglomération de Tours

3 rue de la République, 37000 Tours
Tél : 02 47 71 30 70
Courriel : info@atu.org
www.atu.org

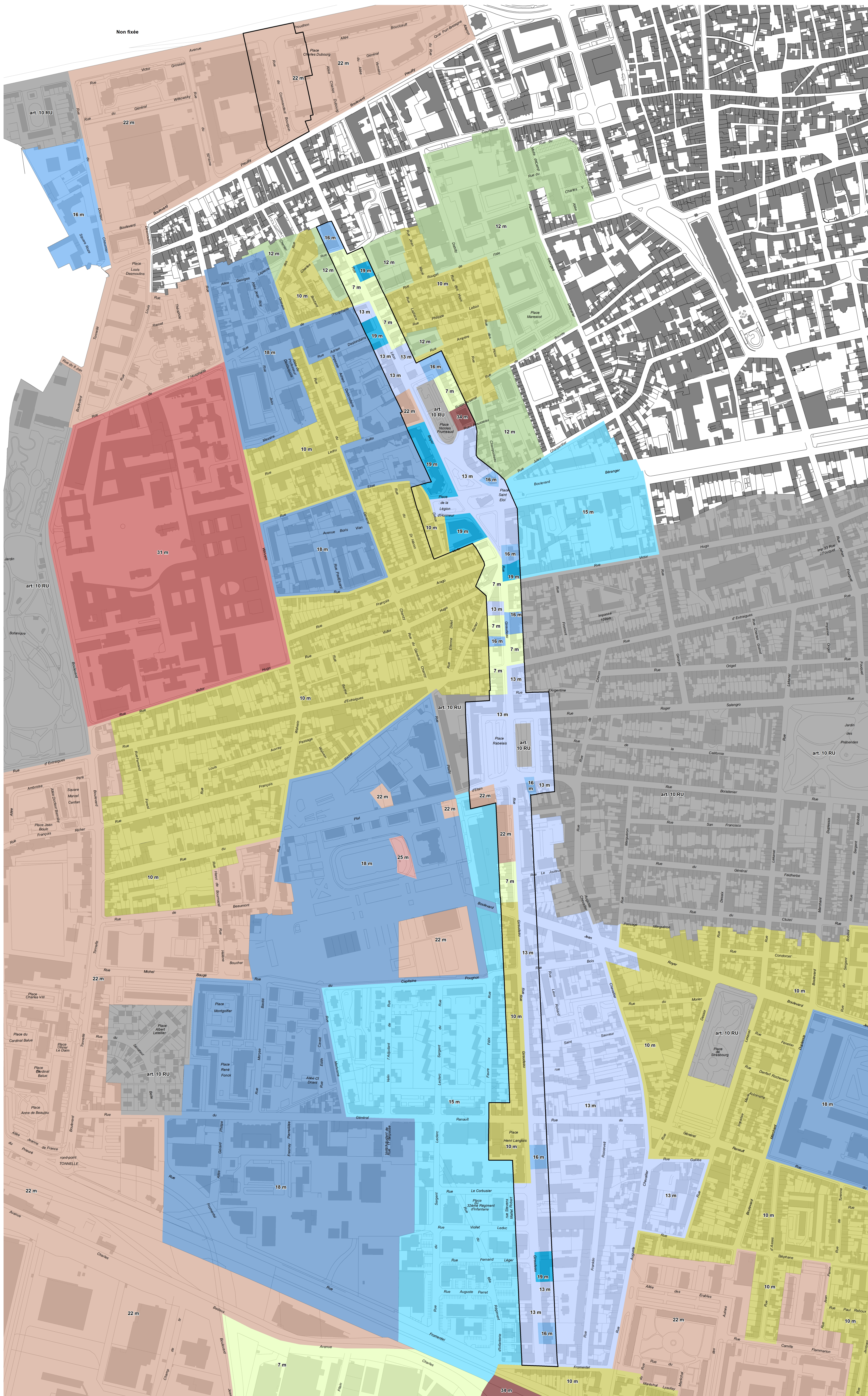
Hauteur maximale



20 M

Echelle 1 : 2 000

Sources : DGI/CSD37-Cadastre 2022, Ville de Tours.



TOURS PLU

PLAN LOCAL D'URBANISME

3.4.3 RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PLAN DES HAUTEURS

Grammont

Plan édité le 18/11/2019

Fichier : 37281_plan_hauteurs_ase_Grammont.mxd

Approbation du PLU ,
vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Métropolitain du 20 janvier 2020

Pour le Président
Le Vice-Président délégué,

Christian GATARD.

VILLE DE
TOURS

Département d'Indre et Loire



atu.

Agence d'Urbanisme de l'Agglomération de Tours

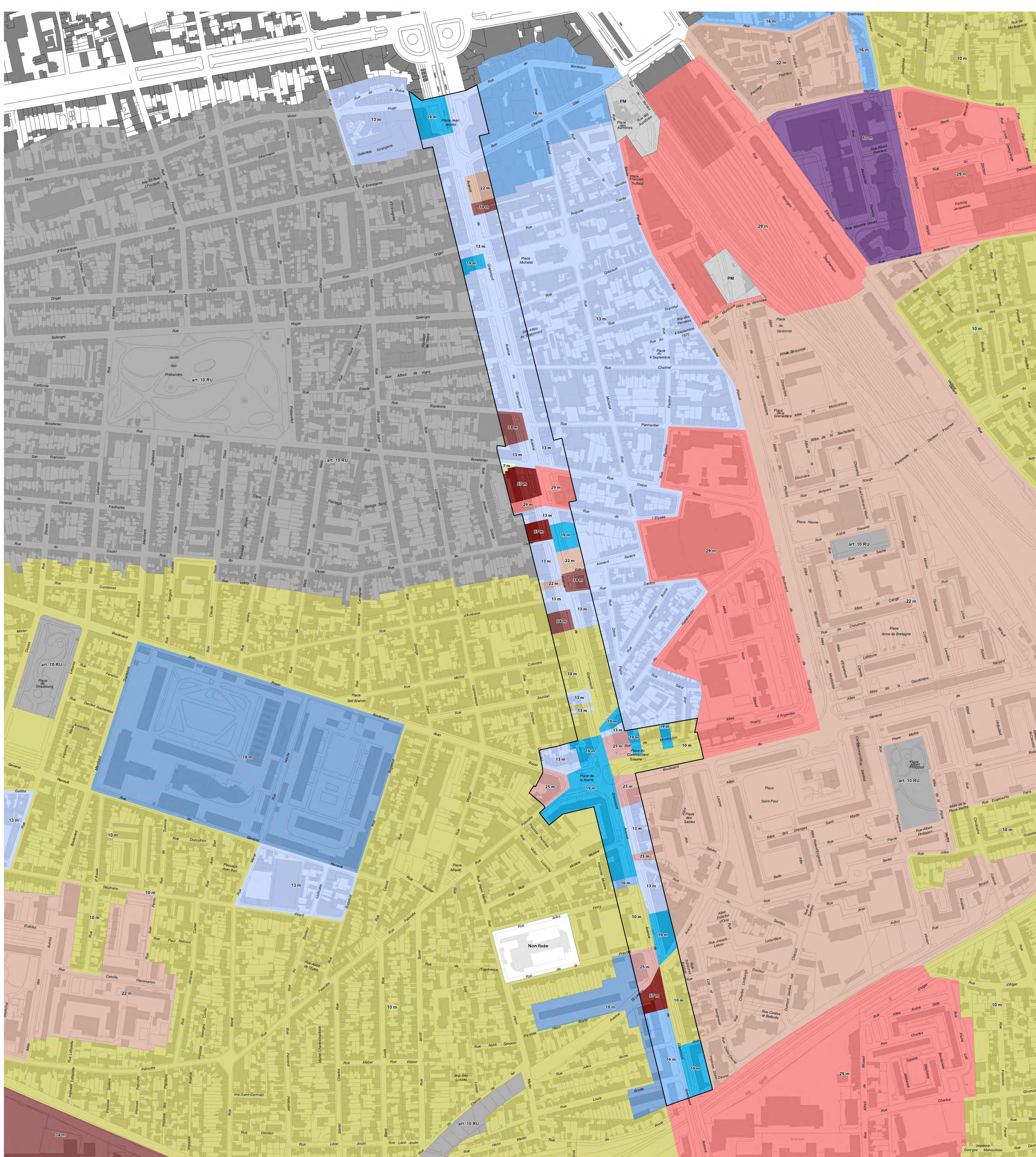
10 rue du 16, avenue Marcel Dassault
37000 TOURS
Tél : 02 47 71 10 70
Courriel : atu@atu.org
www.atu.org

Hauteur maximale

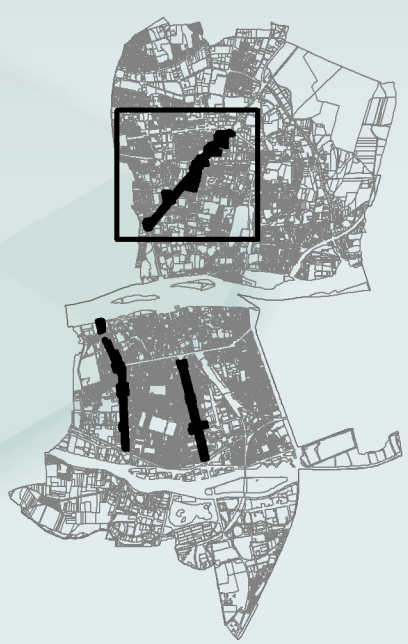


Echelle 1 : 2 000

Sources : DGI/CDS7-Cadastre 2018, Ville de Tours.



PLAN LOCAL D'URBANISME

MODIFICATION N°3

3.4.3 RÈGLEMENT GRAPHIQUE

PLAN DES HAUTEURS

Maginot

Plan édité le 22/01/2025

Fichier : 37261_plan_hauteurs_axe_maginot_M3.mxd

Vu pour être annexé à la délibération
du Conseil Métropolitain du 24 février 2025

Pour le Président
Le Vice-Président délégué,

Christian GATARD.

VILLE DE
TOURS

Département d'Indre et Loire

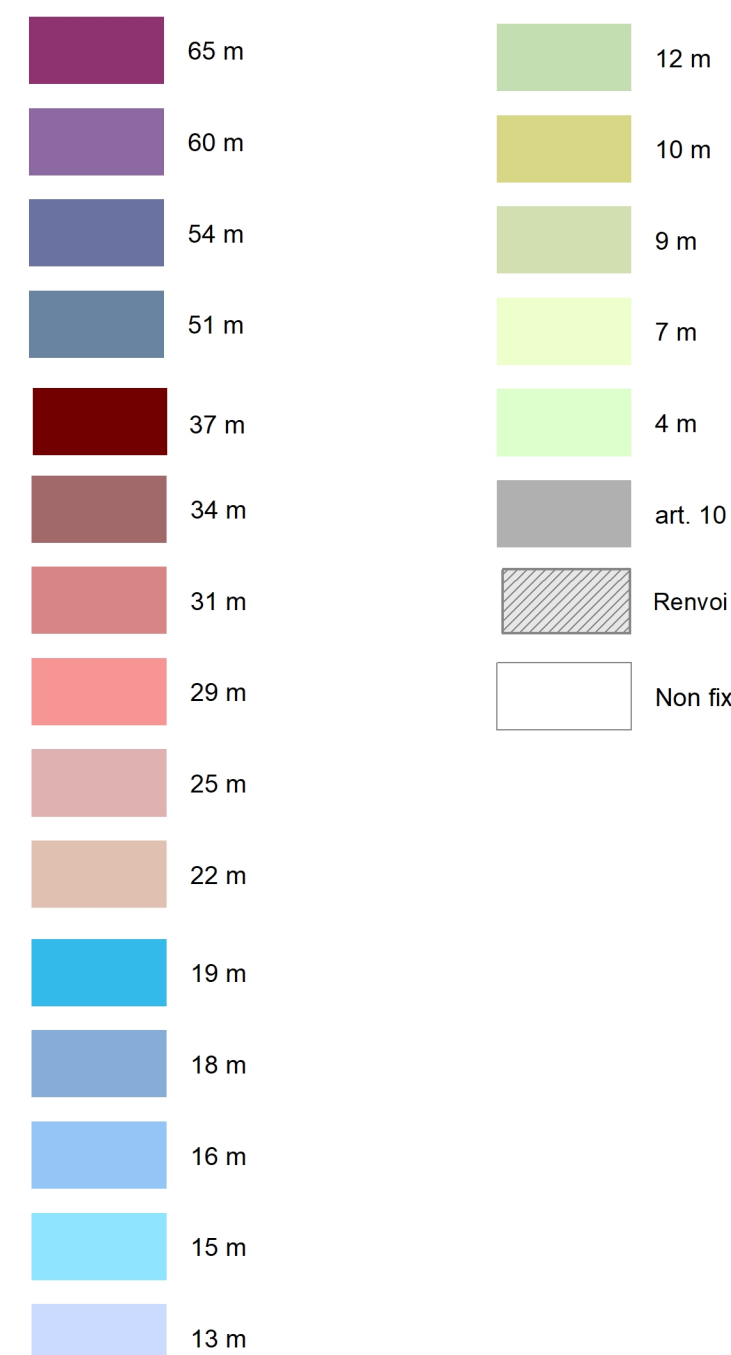


atu.-

3 cour du 56, avenue Marcel Dassault
BP 601 - 37206 Tours cedex 3
Téléphone : 02 47 71 70 70
Courriel : zlu@zlu37.org

Sources : DGI/CD37-Cadastre 2022, Ville de Tours

Hauteur maximale



20 M
Echelle 1 : 2 000

Echelle 1 : 2 000

