



Route de Saint Pierre
Parcelles Cadastreales n° A0 529, A0 547,
A0 557 et A0 558
Surface : 4,97 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos-masure fait partie des plus grands clos du territoire. Malgré la perte de ses alignements d'arbres à hauts jets sur sa zone Ouest, il conserve des talus plantés de qualité sur tout le reste de son pourtour. De plus, de par son implantation isolée, il procure un impact paysager important et apporte ainsi une valeur remarquable aux perspectives grand paysage.





Route de Sassetot

Parcelles Cadastres n° A0 291, A0 293, A0 550 et ZD 11

Surface : 5,63 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et malgré la perte d'une petite partie de ses talus plantés, elle a su conserver l'ensemble de ses caractéristiques de clos-masure. La grande majorité des arbres à hauts jets plantés sur talus ont récemment été replantés afin de coïncider avec l'expansion de la ferme. Cette démarche de restauration est à valoriser.



Schéma d'organisation



Rue d'Asketill

Parcelles Cadastres n° A0 265, A0 548 et A0 549

Surface : Texte ha

Vue d'ensemble

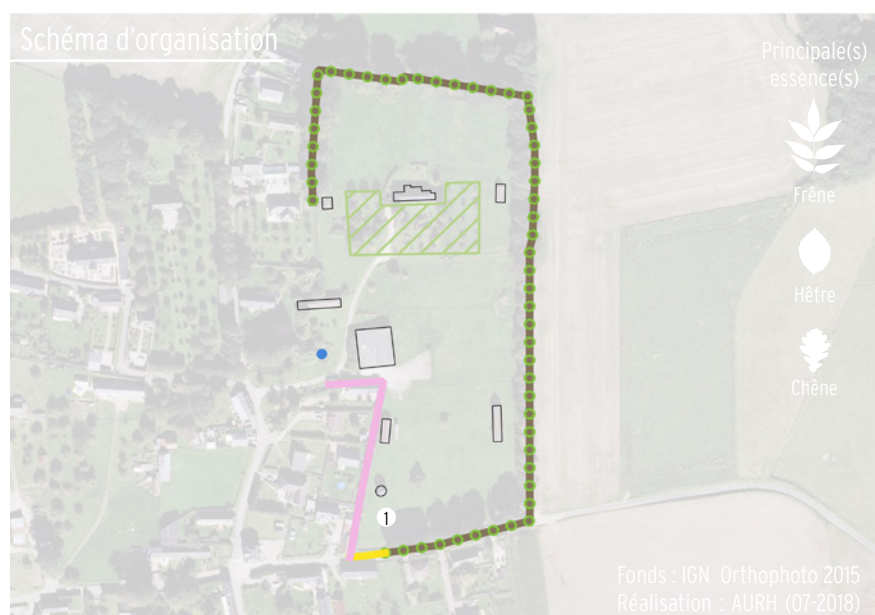


Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ancien corps de ferme désormais dédié à l'habitation, ce clos-masure reste néanmoins très bien préservé. Il possède plusieurs bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. De plus, un verger occupe un espace important de celui-ci, élément devenu rare, et qui ne fait que renforcer sa qualité paysagère et patrimoniale.



Chemin des Dalles

Parcelles Cadastres n° A0 525 et A0 526

Surface : 4,05 ha

**Éléments caractéristiques des clos masures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Cette propriété est actuellement un lieu d'activité d'hébergement et de tourisme. Malgré la dégradation d'une partie importante de son talus planté, notamment due à l'urbanisation avoisinante, la parcelle conserve des alignements d'arbres en bon état ainsi qu'un patrimoine bâti exceptionnel. Elle comporte aussi des éléments rares caractéristiques tels qu'une mare et un verger. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





Route Saint Pierre

Parcelles Cadastres n° A0 506 et A0 511

Surface : 1,24 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

Talus cauchoix

Alignement d'arbres à haut jet

Bâtiment

Mare

Talus à nu

Alignement clairsemé

Bâtiment dégradé

Verger

Talus érodé

Autres éléments

Haie horticole

Haie arbustive

Bâtiment

Bosquet

Remarques :

Malgré la perte de la partie Nord de ses alignements d'arbres sur talus, ce clos se distingue par la grande qualité de sa valeur paysagère. Les alignements d'arbres subsistants sont en bon état de conservation, et s'intègrent de façon remarquable à leur environnement. La propriété comporte elle aussi un verger et une importante mare, éléments de plus-value patrimoniale.





327 Route de la Tour Lanterne
Parcelle Cadastre n° D0 390
Surface : 1,1 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





Route de la Tour Lanterne
Parcelle Cadastre n° D0 389
Surface : 0,95 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

--- Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Cette propriété située en pleine zone urbaine possède des caractéristiques de clos-masure bien que son aspect se rapproche désormais plus du domaine. Les alignements d'arbres sur talus sont bien conservés, et certains ont fait l'objet d'une récente replantation. Ils sont par endroit doublés d'un mur ou d'une haie d'espèces horticoles, mais maintiennent néanmoins une masse végétale de qualité. Un verger complète enfin cette strate arborée, élément remarquable des clos-masures devenu rare.





408 Route de Limerville
Parcelles Cadastres n° B0 273, B0 349 et B0 350
Surface : 3,0 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en bon état de conservation et bien que la parcelle ait perdu ses talus plantés sur la zone Sud, et ses alignements sur la zone Nord, elle conserve un impact paysager remarquable. Les bâtiments agricoles sont, quant à eux, assez détériorés, mais apportent une véritable plus-value patrimoniale au clos. La demeure principale est une ancienne maison de maître parfaitement bien préservée. Ce clos-masure est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Impasse des Perdrix

Parcelles Cadastres n° A0 43, A0 45 et A0 223

Surface : 3,63 ha

Surface : 2,71 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos les mieux conservés de la commune. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. C'est un élément d'une grande valeur patrimoniale et paysagère.



Route des Colverts

Parcelles Cadastres n° A0 231, A0 235, A0 251 et A0 253

Surface : 2,71 ha

Vue d'ensemble

**Éléments caractéristiques des clos masures**

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	☪ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Second clos-masure le mieux préservé de la commune, celui-ci a la particularité d'être localisé sur un axe routier principale, et, est donc particulièrement visible. Ses alignements d'arbres sur talus sont remarquablement bien conservés, et la grande qualité des éléments bâtis de la parcelle font de celle-ci un véritable objet de plus-value patrimoniale. C'est un clos-masure dont l'impact paysager est particulièrement important





Route de Sassetot
Parcelle Cadastreale n° A0 232
Surface : 2,07 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbutive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	-----------------	------------	-----------

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des éléments notables tels qu'une mare, un verger, et son talus encercle toute la propriété. C'est un élément qui s'intègre de façon remarquable aux perspectives paysagères.



224 Route des Hêtres
Parcelle Cadastre n° C0 678
Surface : 1,35 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





Route de la Briqueterie
Parcelle Cadastrale n° C0 689
Surface : 1,11 ha

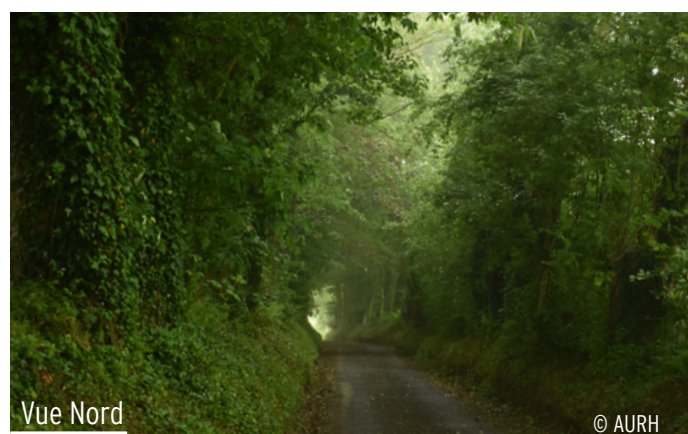


Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Cet ancien clos-masure, bien que dégradé, a su conserver la plupart de ses caractéristiques traditionnelles. La partie Nord de ses alignements d'arbres sur talus est très bien conservée, et le talus a été maintenu sur la zone Ouest. Une grande partie de la surface est plantée d'un verger, et les bâtiments sont bien conservés. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





656 rue de la Perruque
Parcelle Cadastre n° B0 499
Surface : 1,28 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue du Vasouy

Parcelles Cadastres n° B0 399 et B0 400

Surface : 6,75 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. Bien que les alignements d'arbres ne soient pas sur talus, ils se composent de deux à quatre rangées très bien conservées. De plus, il s'agit d'un clos isolé qui, grâce à son impressionnante masse végétale, possède une valeur paysagère exceptionnelle.



Vue Nord

© AURH



Vue Sud

© AURH



805 rue du Petit Moulin
Parcelle Cadastrale n° A0 888
Surface : 1,65 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ▨ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

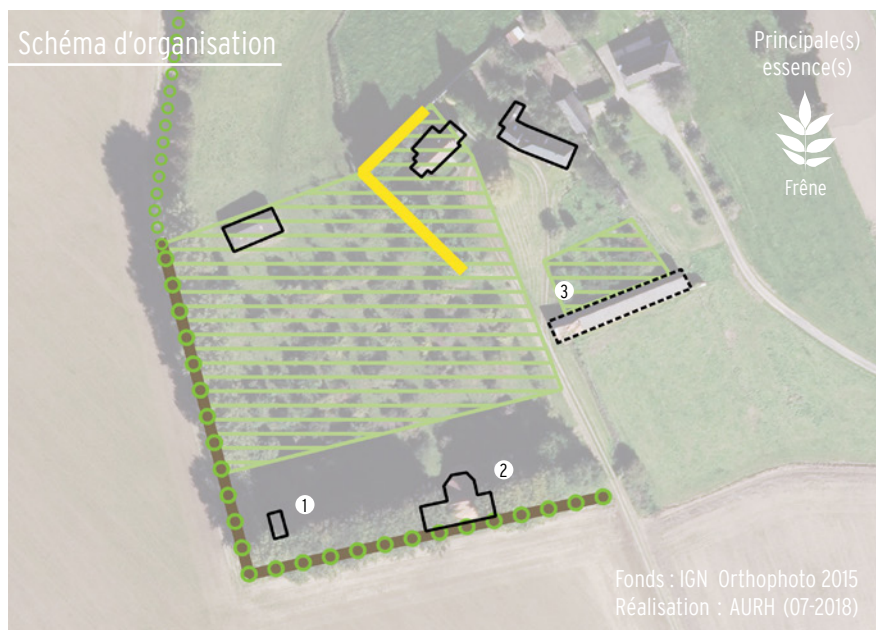
- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ■ Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères.



Schéma d'organisation

Principale(s)
essence(s)

Frêne

3 route de Colleville

Parcelle Cadastre n° A0 144

Surface : 1,86 ha

Vue d'ensemble



Fonds : IGN Orthophoto 2015



© AURH

Bâti remarquable 1 Four à Pain

Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres
à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments notables tels qu'un four à pain, un manège ou encore une étable, et une grande partie de sa superficie est plantée d'un verger.

Vue Sud



© AURH



© AURH

Bâti remarquable 2 Manège

Schéma d'organisation



Ferme de Bariville
Parcelles Cadastreales n° A0 120, A0 122
et A0 124
Surface : 5,52 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☞ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustives		

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. De plus, une partie des alignements a récemment fait l'objet d'une restauration. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Schéma d'organisation



Rue des Haies

Parcelle Cadastre n° A0 164

Surface : 2,15 ha

Vue d'ensemble



Fonds : IGN Orthophoto 2015



© AURH

Bâti remarquable 1 Manège

Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Vue Nord

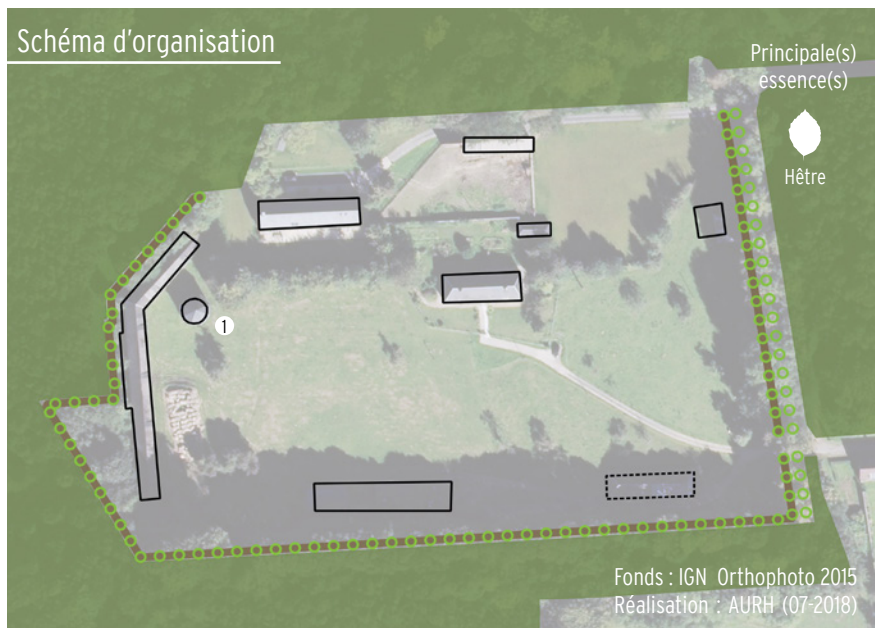
© AURH



© AURH

Bâti remarquable 2 Ecurie

Schéma d'organisation



9 chemin des Alouettes

Parcelles Cadastreales n° B0 45, B0 48, B0 191, B0 192, B0 316, B0 334, B0 359, B0 383, B0 384 et B0 385

Surface : 3,73 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticole

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé la plupart de ses bâtiments d'origine et les alignements d'arbres sur talus son bien préservés. Malgré la détérioration de certains, ce clos possède des qualités patrimoniales et paysagères remarquables.



© AURH

Bâti remarquable 1 Pigeonnier



Vue Ouest

© AURH



Rue du Chêne

Parcelles Cadastres n° A0 48, A0 49 et A0 458

Surface : 2,37 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques. Elle comporte un verger, des bâtiments d'origine, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation.





Chemin de la Cavée

Parcelles Cadastres n° A0 116, A0 325 et A0 326

Surface : 0,68 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	— Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos mesure urbain dont les principales caractéristiques ont été maintenues. Ce clos a la particularité de posséder une mare, et les alignements subsistants sont en bon état de conservation. Une partie de ceux-ci ont cependant été remplacés par des espèces d'ornement. Ce clos pourrait faire l'objet de restauration afin de retrouver toute sa lisibilité.



Schéma d'organisation



394 Chemin du Haut de la Côte
Parcelle Cadastre n° A0 446
Surface : 1,18 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses talus plantés. De part son emplacement, il s'agit d'un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Rue du Prieuré
Parcelle Cadastre n° A0 300
Surface : 0,73 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





Rue du Prieuré

Parcelles Cadastres n° A0 305, A0 318
et A0 319

Surface : 2,84 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

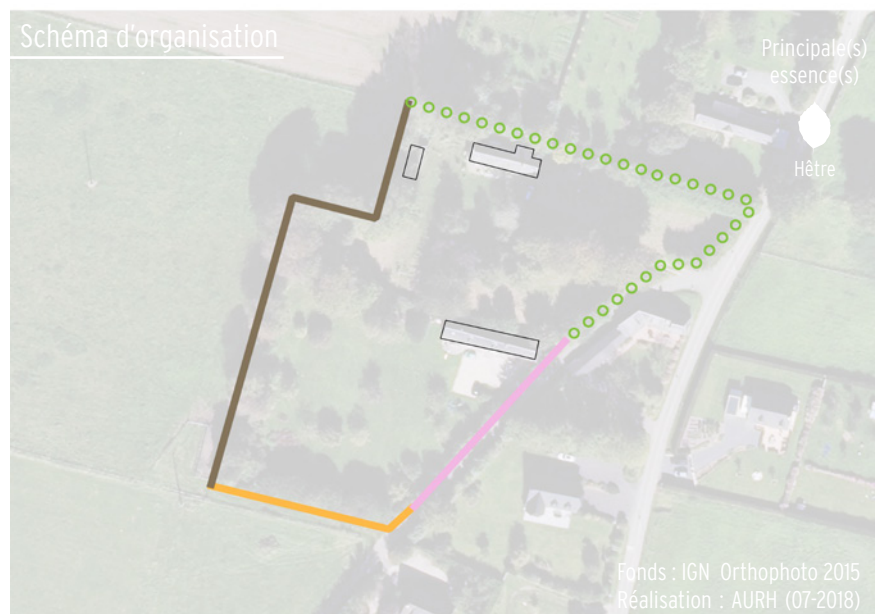
— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure dégradé ayant perdu une grande partie de ses alignements d'arbres à hauts jets en raison d'une urbanisation croissante. Les talus plantés subsistants sont cependant en bon état de conservation et s'inscrivent de manière remarquable au cœur de la commune. Clos pouvant faire l'objet d'une restauration.





Rue des Hêtres
Parcelles Cadastres n° A0 297 et A0 298
Surface : 0,97 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	☪ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que certains de ses arbres aient été remplacés par des essences ornementales, le clos comporte encore des talus plantés en bon état de conservation.





Rue du Prieuré
Parcelle Cadastre n° A 296
Surface : 0,67 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue du Prieuré

Parcelles Cadastres n° A0 242 et A0 243

Surface : 1,96 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

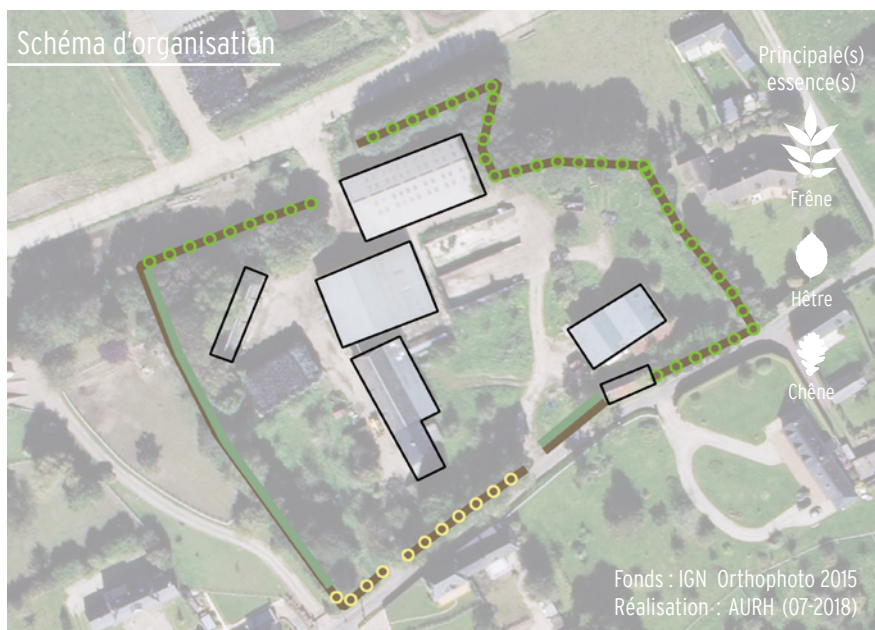
— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. Les alignements d'arbres sur talus manquent d'un certain entretien mais subsistent sur tout le pourtour de la propriété



Schéma d'organisation



Rue des Wagans

Parcelles Cadastres n° B0 817 et B0 818

Surface : 1,26 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques.



Schéma d'organisation



13 Rue des Wagans

Parcelle Cadastrale n° B0 813

Surface : 1,86 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos est aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. Une disparition importante des alignements d'arbres sur talus fait perdre de sa lisibilité au clos. Cependant, il comporte des bâtiments d'origine très bien conservés, voire même rares, tels que la charreterie ou encore l'étable. Il a donc un fort potentiel patrimonial et historique, et pourrait faire l'objet d'une restauration.





Rue Sainte Hélène
Parcelle Cadastrale n° B0 798
Surface : 1,14 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que ses éléments bâtis soient détériorés, il a bien conservé ses alignements d'arbres sur talus, dont certains ont même fait l'objet d'une récente restauration.



Schéma d'organisation



6 Hameau de la Pommeraie
Parcelle Cadastrale n° A0 1075
Surface : 0,58 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

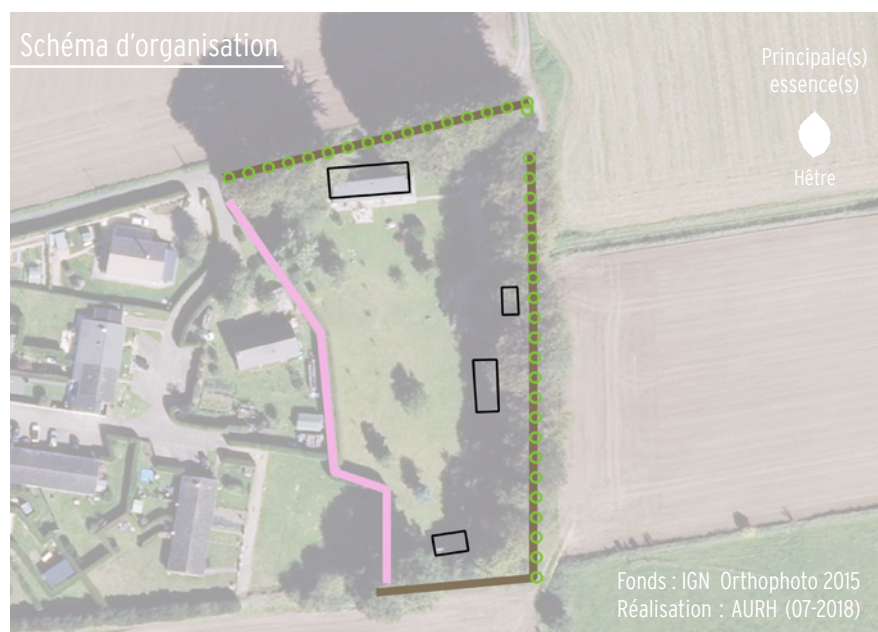
— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos ainsi qu'un impact visuel conséquent sur son environnement. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





25 Hameau de la Pommeraie
Parcelles Cadastreales n° A0 813 et A0 894
Surface : 0,58 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticole

— Haie arbustive

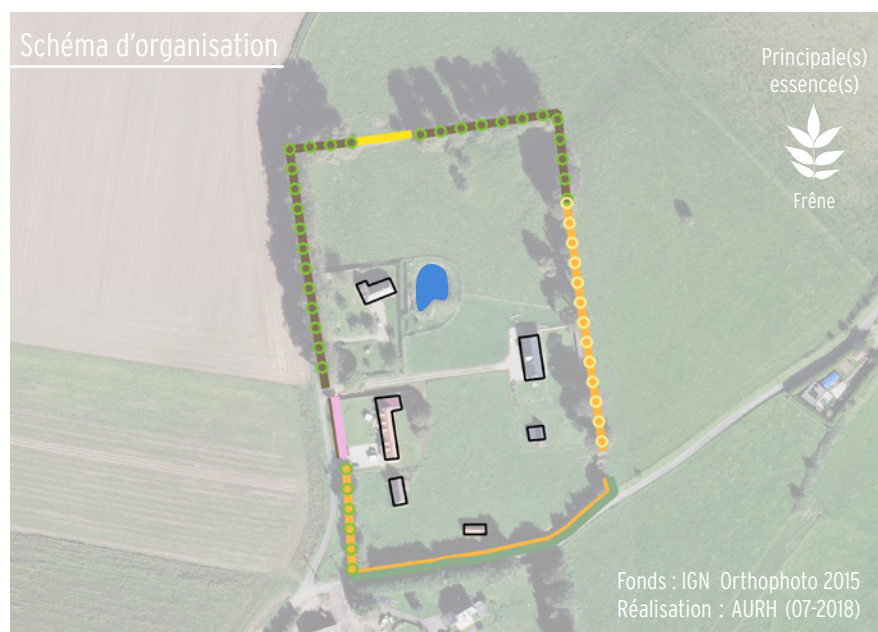
— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a conservé des alignements d'arbres à haut jet de grande qualité qui s'intègrent de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Malgré la division parcellaire subie par ce clos, la partie Est de celui-ci a su préserver sa structure et des bâtiments qui sont, eux aussi, restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles.





Sentier du Peupliantot
Parcelles Cadastreales n° A0 792, A0 793,
A0 794, A0 797, A0 1212 et A0 1213
Surface : 2,97 ha



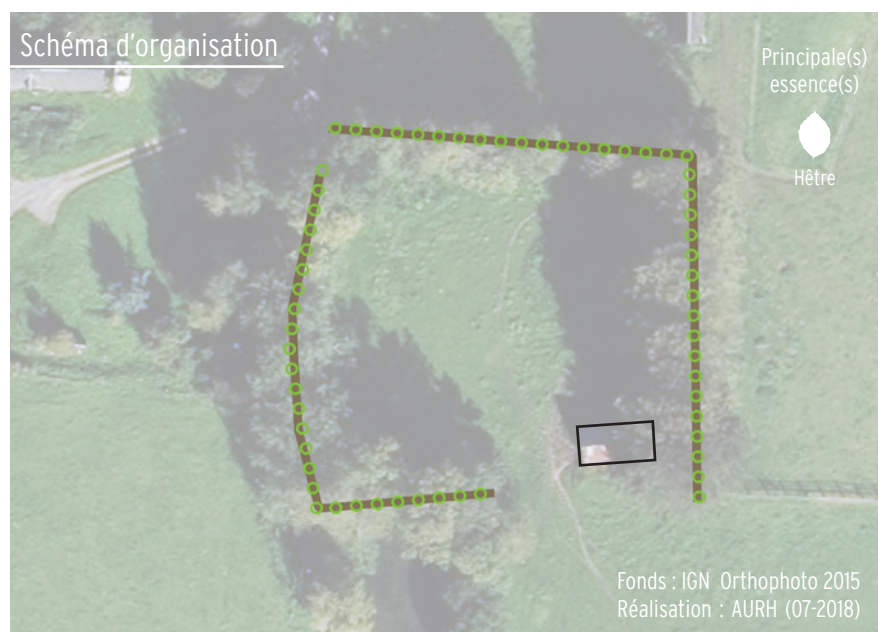
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Les talus ont été maintenus sur tout le pourtour de la parcelle, et même si ils sont par endroit plantés d'essences arbustives et horticoles, ils inscrivent encore avec une grande lisibilité la structure de ce clos. De plus, il possède des bâtiments d'origine ainsi qu'une mare sur l'une des propriétés du clos. C'est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.





Hameau de Gournay
Parcelle Cadastrale n° A0 490
Surface : 0,34 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en bon état de conservation et bien que la parcelle ait perdu ses talus plantés sur une petite zone de la partie Sud, elle conserve un impact paysager remarquable. Un ancien bâtiment agricole est, quant à lui assez détérioré, mais apporte une véritable plus-value patrimoniale au clos. Ce clos-masure est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.





Hameau de Gournay
Parcelles Cadastreales n° A0 1393 et A0 1394
Surface : 0,75 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Cette propriété est actuellement un lieu d'activité d'hébergement et de tourisme. Malgré la dégradation d'une partie de son talus planté, la parcelle conserve des alignements d'arbres en bon état. L'implantation de cette parcelle procure à son environnement un fort impact paysager en raison de la qualité de sa masse végétale. Le clos-masure est ici l'exemple d'une valorisation patrimoniale au travers d'une activité touristique.





2 Impasse le Petit Gournay
Parcelle Cadastre n° A0 789
Surface : 0,81 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. La partie Ouest de ce clos est mieux préservée en raison de l'urbanisation et d'une dégradation des talus plantés réalisée sur la zone Est, cependant, l'ensemble conserve une cohérence paysagère de qualité. Clos mesure pouvant faire l'objet d'une restauration notamment sur sa partie Est.





1 Route d'Yport

Parcelles Cadastres n° A0 848, A0 919 et A0 920

Surface : 1,89 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Une partie d'entre eux ont été remplacés par des essences non traditionnelles, (peupliers) mais cela n'entache pas la qualité paysagère du clos. De par son implantation, c'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Clos-masure pouvant faire l'objet d'une restauration.



15, 17 et 19 Hameau de Guernesey
Parcelles Cadastreales n° A0 191, A0 192,
A0 1395, A0 1396, A0 1397 et A0 1398
Surface : 1,79 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres
à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

--- Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a lui aussi bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les arbres sont de bonne qualité et ont presque tous été maintenus. A l'inverse, les bâtiments ne sont eux pas spécialement conformes aux aspects traditionnels, mais s'intègrent discrètement au cœur des masses végétales. Enfin, des vergers sont présents sur ces parcelles et apportent ainsi une véritable plus-value patrimoniale et naturelle et clos.





20 Hameau le Ramboc
Parcelles Cadastres n° A0 34, A0 35 et A0 36
Surface : 2,26 ha

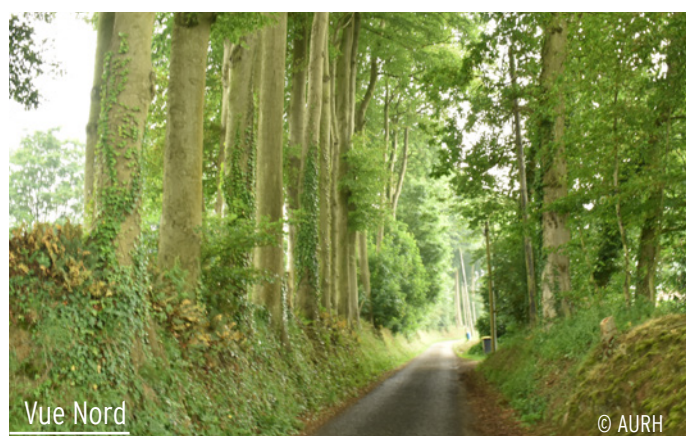


Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en très bon état de conservation et la parcelle conserve un impact paysager remarquable. Les bâtiments agricoles sont, pour quelques uns assez détériorés, mais apportent une véritable plus-value patrimoniale au clos. Ce clos-masure est un élément particulièrement remarquable devant être préservé.





Hameau le Ramboc
Parcelle Cadastre n° ZC 11
Surface : 1,53 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Il s'agit ici d'un clos-masure de pâturage. Il semble avoir auparavant comporté des bâtiments agricoles qui n'existent plus aujourd'hui. Cependant, il se compose d'alignements d'arbres sur talus bien conservés dont la qualité paysagère est exceptionnelle. Élément de grande valeur naturelle et paysagère.





Route d'Auberville la Renault
Parcelles Cadastres n° A0 743 et A0 1080
Surface : 3,6 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques. Elle comporte deux mares, un verger, des bâtiments d'origine, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation. Certains ont même fait l'objet d'une récente re-plantation, démarche à valoriser.





41 Hameau le Ramboc
Parcelles Cadastreales n° A0 13, A0 14 et
A0 1236
Surface : 3,66 ha



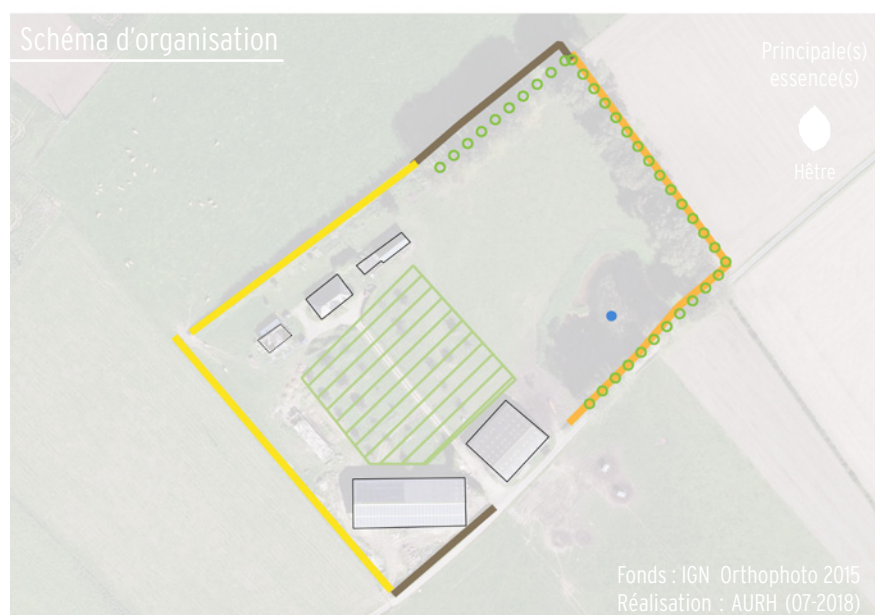
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme. Les bâtiments sont d'origine et bien conservés dans l'ensemble. Une petite partie des alignements d'arbres sur talus ont été maintenus tandis qu'une grande partie de ceux-ci ont été récemment replantés. Ce clos n'est donc pas encore à un stade de qualité paysagère « à maturité », mais démontre une véritable volonté de restaurer et préserver le patrimoine local normand. C'est un élément à préserver, et une démarche à valoriser.





43 Hameau le Ramboc
Parcelles Cadastres n° A0 6, A0 7, A0 9
et A0 1060
Surface : 3,13 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est le dernier de la commune, et lui aussi représente un cloc-masure moderne en activité. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques. Elle comporte une mare, un verger, des bâtiments d'origine, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation. C'est un clos pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



La Pastourelle

Parcelles Cadastres n° ZA 10, ZA 11, ZA 12 et ZA 14

Surface : 3,46 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure isolé, bien que n'étant pas composé d'arbres à hauts jets, impose à son environnement une structure remarquable. Sa qualité paysagère, proche de celle d'un véritable clos-masure fait de celui-ci un élément pouvant faire l'objet d'une restauration. Les bâtiments, eux, sont très bien conservés et reflètent la présence d'une ancienne demeure seigneuriale.



Schéma d'organisation



Boulevard Nelson Mandela
Parcelle Cadastre n° BW 113
Surface : 2,44 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

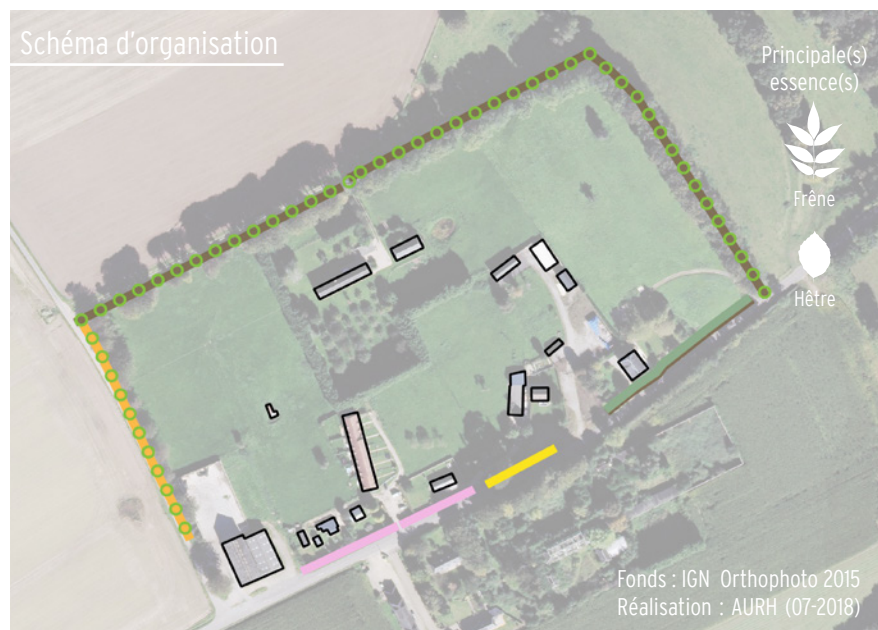
— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. De plus, la parcelle se trouve sur un axe majeur d'accès à la ville, ce qui rend d'autant plus remarquable sa qualité paysagère. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et se composent de bâtis rares tels que le pigeonnier ou la grange. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.





Hainneville

Parcelles Cadastres n° A0593, A0646, A0658, A0683, A0684, A0685, A0751, A0785, A0863, A0866, A0922, A0937, A0938, A01025 et A01026

Surface : 8,35 ha



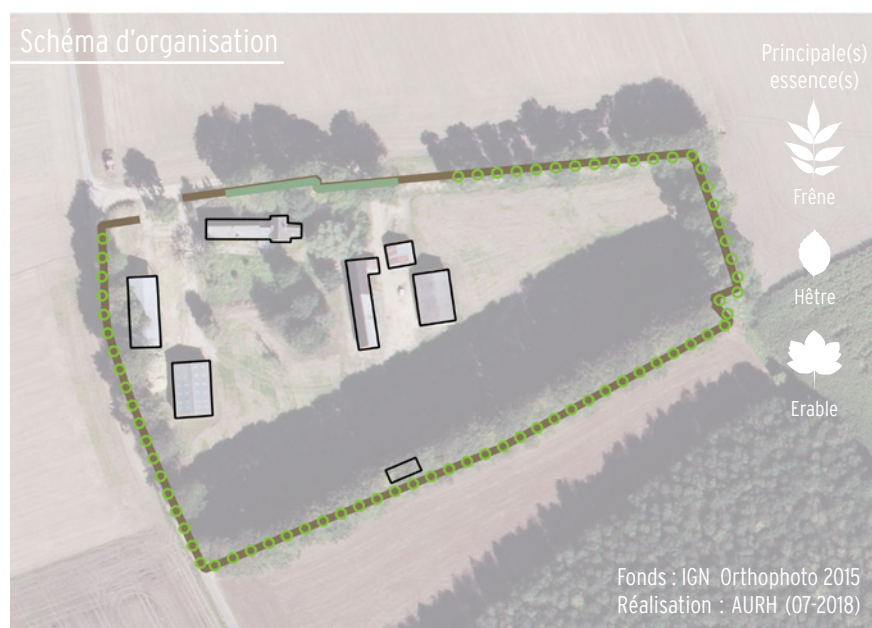
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante et la perte de ses talus plantés le long de la voie routière. De superficie importante, il est le plus grand clos-masure du territoire. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Rue du Beau Soleil
Parcelle Cadastre n° A0 94
Surface : 2,22 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères.





23 route de Theuville
Parcelle Cadastre n° A0 332
Surface : 1,19 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbutive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Hameau Pimont
Parcelles Cadastreales n° B0 181, B0 182,
B0 206 et B0 224
Surface : 1,89 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure et un verger occupe une surface importante de la parcelle. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.



Route d'Ourville
Parcelle Cadastre n° C0 5
Surface : 2,24 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Il s'agit ici d'un clos-masure de pâturage. Il n'a apparemment jamais comporté de bâtiments agricoles. Il se distingue néanmoins pour son exceptionnelle qualité paysagère et la bonne conservation de ses alignements d'arbres sur talus. C'est un élément à valeur patrimoniale, naturelle et paysagère à préserver.





Les Neuves Terres

Parcelles Cadastres n° C0 66 et C0 67

Surface : 3,16 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	● Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé la plupart de ses bâtiments d'origine ainsi qu'un verger en son centre. Les alignements d'arbres sur talus sont très bien préservés et procurent un effet visuel remarquable sur l'environnement du clos. Enfin, il comporte une mare, et se situe sur un axe routier important d'accès à la commune, qui sont autant d'éléments supplémentaires à sa qualité.





27 Route d'Ourville
Parcelle Cadastrale n° B0 198
Surface : 2,47 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus caucioix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	● Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. Il comporte une importante mare ainsi qu'un verger, éléments typiques des clos-masures devenus rares. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Route d'Ourville
Parcelle Cadastrale n° B0 233
Surface : 2,62 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. Les bâtiments sont d'origine, remarquablement bien préservés, et les alignements d'arbres sur talus sont eux aussi très bien conservés. Une surface importante de la parcelle est plantée d'un verger, participant ainsi à faire de ce clos l'un des mieux conservés de la commune.





Impasse de la Fossé au Diable
Parcelle Cadastrale n° B0 217
Surface : 1,65 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Les alignements subsistants sont bien conservés et apporte au clos une qualité paysagère remarquable. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue des Magnolias et Rue des Mésanges
Parcelles Cadastreales n° A0 549, A0 571,
A0 601, A0 602, A0 616, A0 617, A0 624
et A0 625

Surface : 3,4 ha

Vue d'ensemble



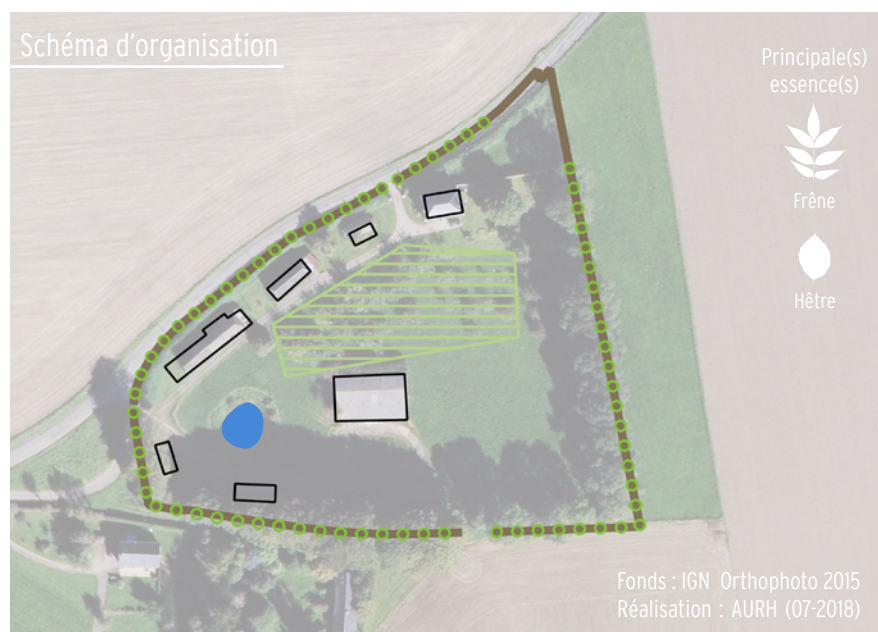
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles, et l'un des terrains possède une mare. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





Rue Vue du Coquet
Parcelle Cadastre n° A0 592
Surface : 1,75 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a récemment fait l'objet d'une restauration de ses talus et de ses alignements d'arbres, ce qui est une démarche à valoriser. La plupart de ses bâtiments sont d'origine, et les talus plantés sont particulièrement bien conservés. Enfin, il comporte un mare, élément remarquable devenu rare.

Schéma d'organisation



Ferme de la Vue du Coquet

Parcelles Cadastres n° A0 100, A0 509,
A0 510 et A0 352

Surface : 5,48 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cachoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticole

● Haie arbustive

— Bâtiment

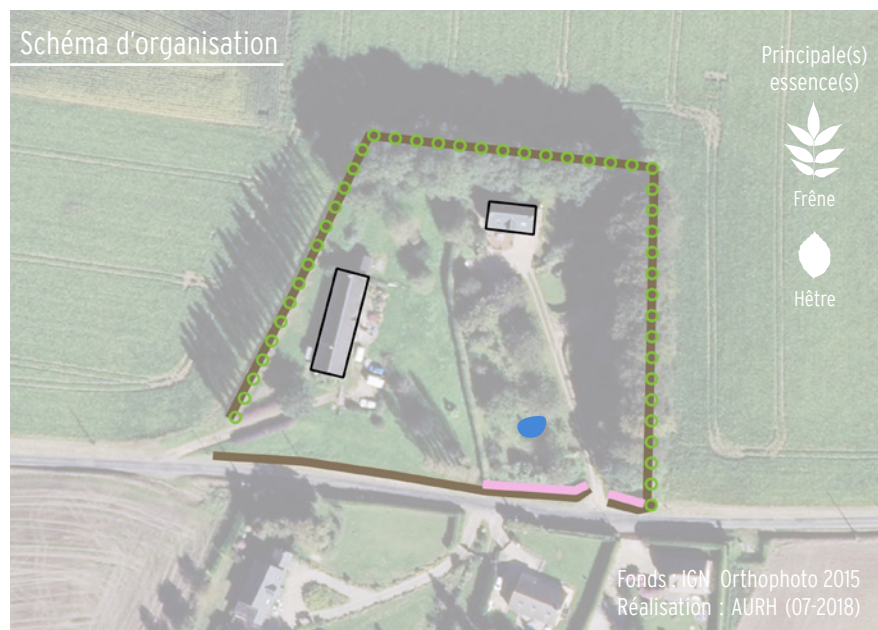
● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine ainsi que plusieurs mares. Les alignements d'arbres sur talus son bien préservés et il s'agit, de plus, de l'un des plus importants clos de la commune. Enfin, son emplacement de façon isolée lui confère une qualité paysagère remarquable.

Vue Sud





19, 21 et 23 Rue des Alizés
Parcelles Cadastres n° A0 520, A0 543
et A0 544
Surface : 0,77 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire. Les bâtiments sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles, et l'un des terrains possède une mare. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Malgré la perte de ses alignements d'arbre sur la partie Sud, il conserve encore son talus et pourrait alors faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue des Mouettes
Parcelle Cadastrale n° A0 591
Surface : 0,25 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, et son talus planté n'est véritablement détérioré que sur sa partie Nord. Du fait de son emplacement, il impacte de façon remarquable les perspectives paysagères.





Rue de l'Orée du Bois
Parcelle Cadastrale n° A0 324
Surface : 1,55 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité. De même, en raison du maintien de sa vocation agricole, il représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé la plupart de ses bâtiments d'origine, et les alignements d'arbres sur talus son bien préservés. Son caractère isolé lui apporte de plus un effet visuel important sur les perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



La Haye d'Etigue
Parcelle Cadastre n° A0 224
Surface : 0,93 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il possède trois bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. De plus, il s'agit presque d'un clos-masure isolé, situé aux abords de la côte ce qui accroît son impact sur les perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



244 Valleuse d'Etigue
Parcelle Cadastre n° A0 236
Surface : 1,1 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

Talus cauchoix

Alignement d'arbres à haut jet

Bâtiment

Mare

Talus à nu

Alignement clairsemé

Bâtiment dégradé

Verger

Autres éléments

Haie horticoles

Haie arbustive

Bâtiment

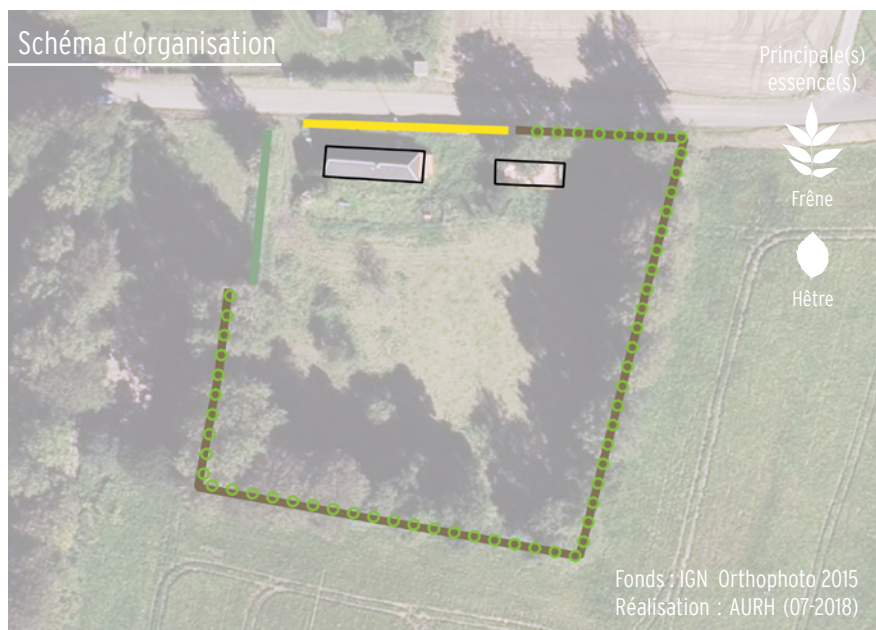
Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments notables tels qu'un manège, son talus encercle toute la propriété, et une grande partie de sa superficie est plantée d'un verger.



Schéma d'organisation



312 Rue de la Haye d'Etigue
Parcelle Cadastre n° A0 223
Surface : 0,68 ha

Vue d'ensemble



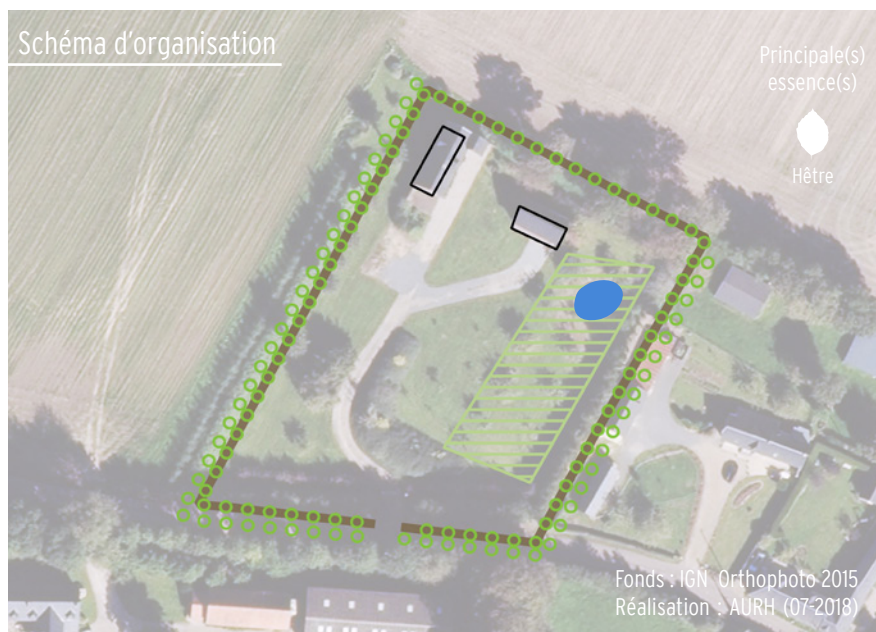
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.

Schéma d'organisation



Rue de la Haye d'Etique
Parcelle Cadastre n° A0 234
Surface : 0,59 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres
à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticole

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant récemment fait l'objet d'une restauration de ses talus et de ses alignements d'arbres. Ces alignements sont, de plus, plantés en triple rangée (deux sur talus et une intérieure). Démarche de restauration à valoriser.



670 Rue de la Haye d'Etigue
Parcelle Cadastre n° A0 227
Surface : 2,15 ha



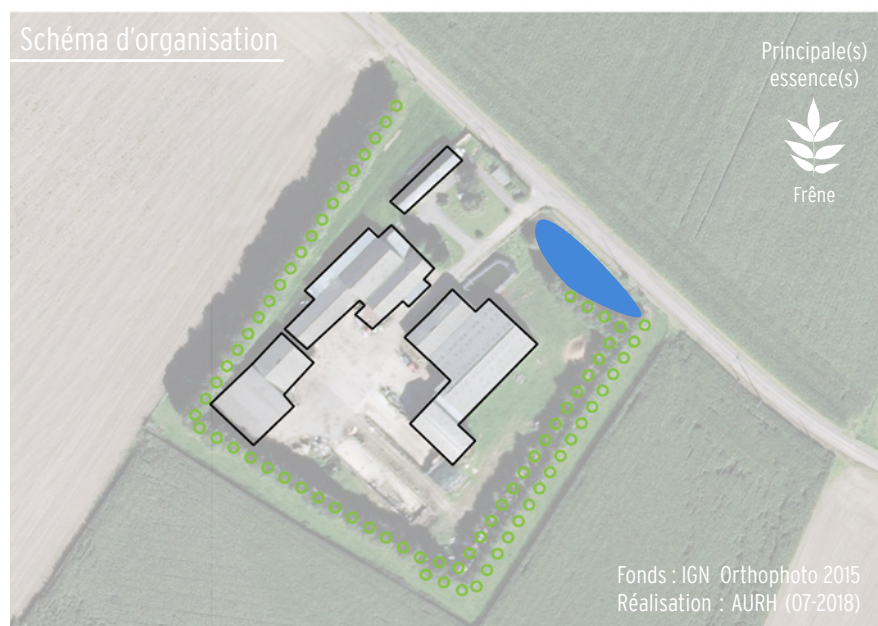
Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine ainsi qu'un important verger en son centre. Les alignements d'arbres sur talus sont bien préservés et certains ont même fait l'objet de récentes restaurations. Enfin, il s'agit de l'un des clos-masures les plus importants de la commune, et dont la qualité paysagère se distingue dans son environnement.





Rue de la Haute Folie
Parcelle Cadastre n° B0 697
Surface : 1,31 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, a su préserver ses alignements d'arbres sur talus. Certains ont même fait l'objet de récentes restaurations. Une mare, élément caractéristique rare des clos-masures compose l'entrée de la parcelle, ce qui, en plus de son emplacement isolé, confère une qualité remarquable à la parcelle.



Schéma d'organisation



La Haute Folie

Parcelle Cadastre n° B0 905

Surface : 1,5 ha

Vue d'ensemble



Fonds : IGN Orthophoto 2015



© AURH

Bâti remarquable 1 Etable

Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en bon état de conservation et bien que la parcelle ait perdu ses talus plantés sur la zone Est, elle conserve un impact paysager remarquable. Les bâtiments agricoles sont, quant à eux, assez détériorés, mais apportent une véritable plus-value patrimoniale au clos. Ce clos-masure est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.



Vue Sud

© AURH



Vue Sud

© AURH

Schéma d'organisation



Le Moulin
Parcelle Cadastre n° B0 893
Surface : 0,85 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles et la parcelle possède un verger, élément rare. C'est un clos qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.



Vue Sud

© AURH

Schéma d'organisation



Rue de la Gare
Parcelle Cadastrale n° AB 370
Surface : 1,06 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que ses éléments bâtis soient détériorés, et que les urbanisations limitrophes aient quelque peu dégradé une partie de ses talus, il a très bien conservé ses alignements d'arbres persistants. Il représente un élément à fort potentiel de restauration et se distingue pour sa valeur patrimoniale, naturelle et paysagère exceptionnelle.





Vue d'ensemble



 Bosquet

Clos mesure urbain dont les principales caractéristiques ont été maintenues. Ce clos a la particularité de posséder un verger en très bon état de conservation, et pourrait faire l'objet de restauration afin de redonner toute sa lisibilité au clos.

Schéma d'organisation



765 Rue d'Ecosse
Parcelle Cadastre n° C0 332
Surface : 0,97 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres
à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

--- Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

— Haie horticole

— Haie arbutive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos mesure urbain dont les principales caractéristiques ont été maintenues. Ce clos a la particularité de posséder un verger en très bon état de conservation, et pourrait faire l'objet de restauration afin de redonner toute sa lisibilité au clos.

Schéma d'organisation



La Petite Rue
Parcelle Cadastre n° B0 908
Surface : 1,96 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, son talus encercle toute la propriété, et une grande partie de sa superficie est plantée d'un verger.





La Petite Rue
Parcelles Cadastres n° B0 336 et B0 960
Surface : 1,1 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments notables tels qu'un manège, son talus encercle toute la propriété, et son impact paysager est remarquable.

Schéma d'organisation



Rue des Saules
Parcelle Cadastre n° B0 901
Surface : 0,39 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

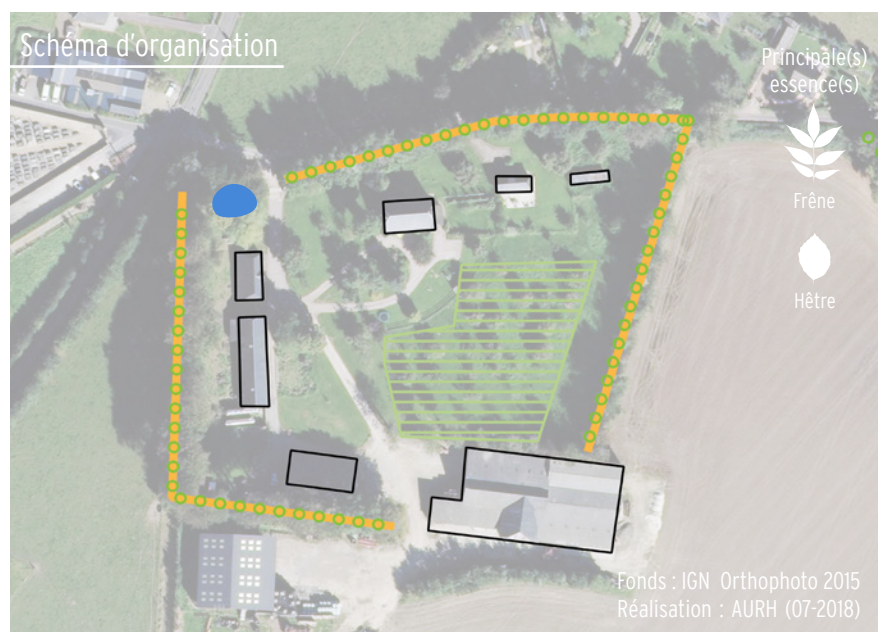
- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☪ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure dont les alignements d'arbres sur talus peuvent manquer d'entretien, mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos, ainsi qu'une valeur paysagère remarquable.



La Ferme du Jardinnet
Parcelles Cadastreales n° C0 340 et C0 341
Surface : 1,53 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

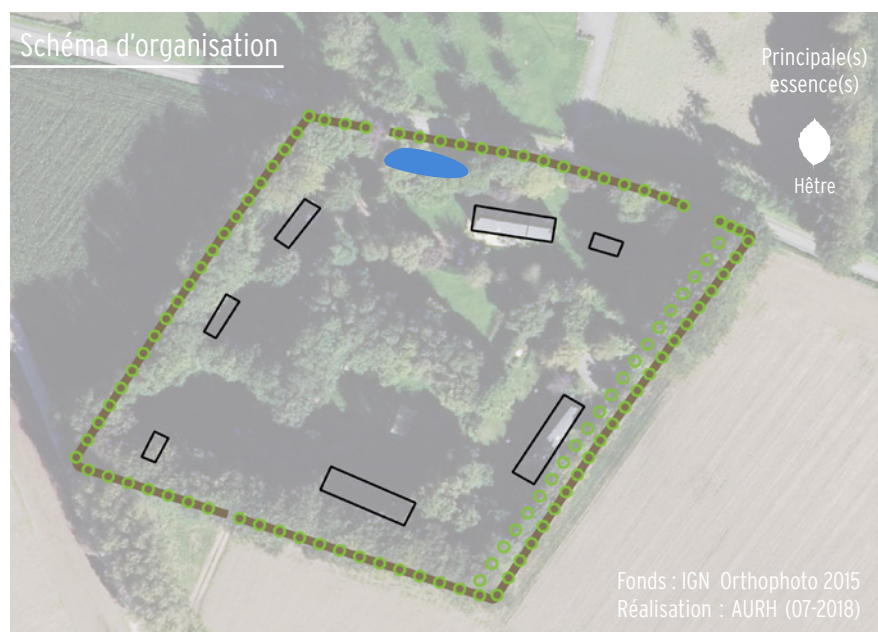
● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Cette propriété est actuellement un lieu d'activité d'hébergement et de tourisme. Malgré la dégradation d'une partie de son talus planté, la parcelle conserve des alignements d'arbres en bon état. De plus, le clos-masure comporte encore des éléments bâtis remarquables, ainsi qu'un verger sur une surface importante de la parcelle.



La Grande Rue
Parcelles Cadastreales n° B0 805, B0 807,B0 949 et B0 950
Surface : 1,52 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	■ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles, aux caractéristiques traditionnelles, et l'un des terrains possède une mare. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





Le Mont Roti
Parcelles Cadastrales n° B0 718 et B0 719
Surface : 0,42 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | — Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | — Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine et son talus encercle toute la propriété. Élément pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



1352 et 1354 Route de Gonneville-la-Mallet
Parcelles Cadastreales n° ZL 15, ZL 16 et ZL 19
Surface : 6,73 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☞ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☞ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est constitué de deux corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de leur vocation agricole, représente le clos-masure moderne. Les propriétés se sont fortement développées, et, malgré la construction de bâtiments récents, elles ont su préserver la plupart de leurs alignements d'arbres sur talus. Plusieurs mares, éléments caractéristiques rares des clos-masures sont distribuées sur la parcelle, ce qui, en plus de son emplacement isolé, confère une qualité remarquable au clos.





La Ferme Cardon
Parcelle Cadastre n° AC 87
Surface : 3,65 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

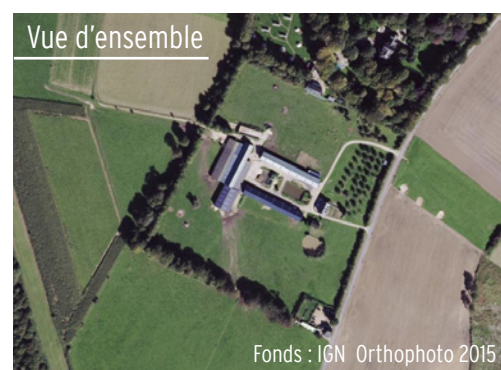
Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en très bon état de conservation et bien que la parcelle ait perdu ses talus plantés sur sa zone Est, elle conserve un impact paysager remarquable. Les bâtiments agricoles sont, quant à eux, assez détériorés, mais apportent une véritable plus-value patrimoniale au clos. Ce clos-masure est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.





2060 Route de Gonnevill-la-Mallet
Parcelles Cadastres n° AC 95 et AC 96
Surface : 7,43 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

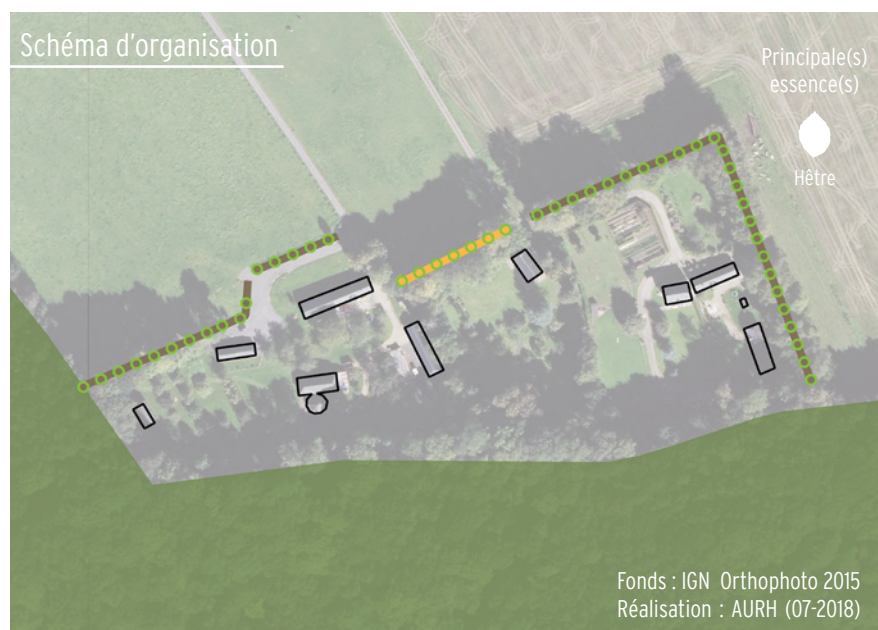
— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine ainsi qu'un verger. Les alignements d'arbres sur talus sont bien préservés et certains ont même fait l'objet de récentes restaurations. Enfin, il s'agit de l'un des clos-masures les plus importants de la commune, dont la qualité paysagère se distingue dans son environnement.



Le Hameau aux Chiens
Parcelles Cadastres n° B0 746, B0 747, B0 748
et B0 752
Surface : 2,52 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles, et une partie des arbres a récemment été restaurée.

Schéma d'organisation



86 Rue de la Mare

Parcelles Cadastres n° A0 370, A0 371 et A0 374

Surface : 1,56 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que ses alignements d'arbres sur talus ne correspondent pas à des essences traditionnelles (cypès), le clos conserve une structure typique de clos-mesure ainsi qu'un patrimoine bâti de qualité.





Rue de la Ferme du Calvaire
Parcelle Cadastrale n° A0 326
Surface : 2,5 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





745 Rue de la Ferme du Calvaire
Parcelle Cadastre n° A0 354
Surface : 0,8 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure isolé se distingue par sa qualité paysagère. Son implantation ainsi que la bonne préservation de ses alignements d'arbres à haut jet sur talus participent à faire de cet élément une entité remarquable dans son environnement.





564 Rue de la Ferme du Calvaire
Parcelle Cadastrale n° A0 360
Surface : 0,47 ha



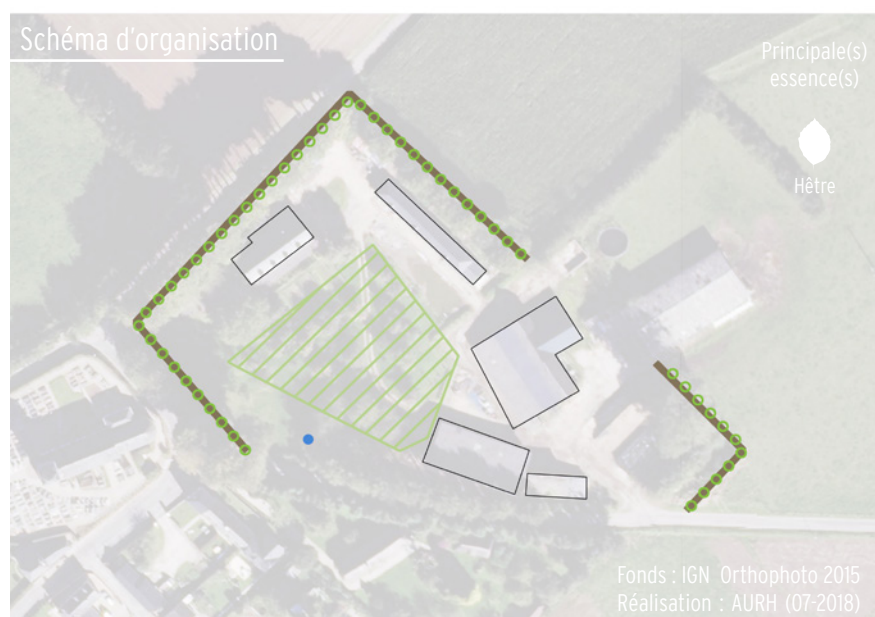
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos un petit corps de ferme dont la vocation agricole en fait un exemple moderne de clos-masure. La propriété s'est développée, et a récemment fait l'objet de la replantation d'une partie de son talus plantés, démarche à valoriser.





Rue de la Ferme au Oies
Parcelle Cadastrale n° A0 210
Surface : 1,37 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, a su préserver ses alignements d'arbres sur talus. Certains ont même fait l'objet de récentes restaurations afin d'agrandir la limite historique du clos. Enfin, la parcelle comporte une mare et un verger, éléments traditionnels devenus rares, ce qui confère une véritable plus-value patrimoniale au clos.





Le Fayel

Parcelles Cadastres n° B0 318, B0 319, B0 336, B0 337, B0 338 et B0 340

Surface : 2,37 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Malgré la disparition d'une partie des arbres sur talus, ceux subsistants sont en parfait état de conservation. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





La Ferme du Château du Vaudroc
Parcelle Cadastreale n° B0 257
Surface : 5,06 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a vu disparaître une grande partie de ses arbres à hauts jets. Cependant, les talus ont eux été conservés, et la partie subsistante des arbres est bien conservée. De par son implantation, le clos possède une qualité paysagère remarquable. C'est un élément pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Route des Falaises

Parcelles Cadastreales n° ZA 8, ZA 19 et ZA 86

Surface : 1,13 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos mesure isolé ayant très bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet, qui plus est, sont à double rangée. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles et un verger parcourt une superficie importante de la parcelle. Toutes ces caractéristiques font de ce clos un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.



Schéma d'organisation



La Ferme Normande

Parcelles Cadastres n° A0 401 et A0 402

Surface : 3,54 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, elle a su préserver la plupart de ses alignements d'arbres sur talus. Le clos se compose aussi d'une mare, élément caractéristique rare des clos-masures, ainsi que d'un verger.



Vue Est

© AURH



Vue Est

© AURH

Schéma d'organisation



2 Rue Henry Desprez
Parcelles Cadastreales n° A0 97 et A0 99
Surface : 1,54 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos-masure, particulièrement bien conservé, se situe en plein cœur de ville. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. La partie Ouest du clos est en réalité un « clos de pâture », traditionnellement adjacent au clos principal. Cette configuration est devenue extrêmement rare. Une place importante est donnée au verger, et la qualité des bâtiments caractéristiques de clos sont autant d'éléments de plus-value.



Vue Nord

© AURH



Vue Ouest

© AURH

Schéma d'organisation



Rue de l'Ancienne Mairie Ecole
Parcelle Cadastrale n° A0 416
Surface : 0,61 ha

Vue d'ensemble

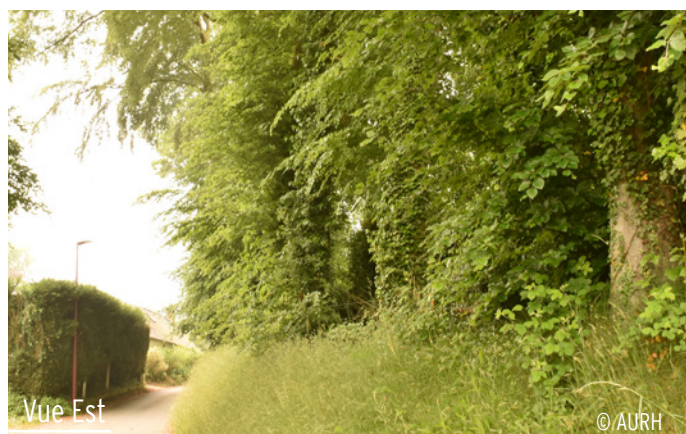


Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Les alignements d'arbres sur talus sont en bon état de conservation. Elle conserve un impact paysager remarquable. Les bâtiments agricoles sont, quant à eux, assez détériorés, mais apportent une véritable plus-value patrimoniale au clos. Ce clos-masure est un élément remarquable pouvant faire l'objet d'une restauration.





Allée Voie Romaine
Parcelle Cadastre n° A0 320
Surface : 0,84 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | 🌿 Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | 🌳 Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos mesure urbain dont les principales caractéristiques ont été maintenues. Ce clos a la particularité de posséder un verger en très bon état de conservation sur une grande surface de la parcelle. Les alignements d'arbres sur talus subsistants sont bien conservés, mais une partie vient d'être arrachée. Ce clos mesure détérioré pourrait faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



La Potence
Parcelle Cadastrale n° A0 74
Surface : 0,91 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine quelque peu dégradés, mais son talus encercle toute la propriété. En raison du caractère inondable de la parcelle, ce clos ne pourra pas faire l'objet d'une restauration, cependant, il reste tout de même un clos-masure remarquable.



Schéma d'organisation



19 Rue Gauquetot
Parcelles Cadastreales n° ZB 5 et ZB 26
Surface : 1,8 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine et des talus plantés particulièrement bien conservés qui confèrent au clos une qualité paysagère remarquable. C'est un clos pouvant faire l'objet d'une restauration.





16 Rue Gauquetot
Parcelle Cadastre n° ZA 26
Surface : 1,22 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété a su préserver ses alignements d'arbres sur talus en bon état de conservation ainsi qu'une belle masse végétale. Une mare, élément caractéristique rare des clos-masures compose l'entrée de la parcelle, ce qui, en plus de son emplacement isolé, confère une qualité remarquable au clos.



Schéma d'organisation



10 Rue Gauquetot
Parcelle Cadastre n° ZA 33
Surface : 0,89 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. L'urbanisation ayant engendrée ces détériorations se compense néanmoins par le très bon état de conservation des alignements subsistants. Un verger a récemment été planté et apporte à la parcelle une plus-value patrimoniale. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





15 et 17 Rue Gauquetot
Parcelles Cadastreales n° B0 424, B0 425 et B0 426
Surface : 2,15 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	☪ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine et a su concilier un développement agricole avec le maintien de sa structure traditionnelle. Les alignements d'arbres sur talus sont très bien préservés et procurent au clos une qualité paysagère remarquable.





Rue du Vivier
Parcelle Cadastre n° B0 333
Surface : 2,75 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ● Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ▨ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Ce clos-masure particulièrement bien préservé a conservé la plupart de ses caractéristiques traditionnelles. Il possède des bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. De plus il comporte une importante mare, élément typique devenu rare. De part la grande qualité de ses arbres, il a aussi un impact visuel important sur son environnement et s'intègre de façon remarquable aux perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



Le Bosc aux Moines
Parcelle Cadastre n° B0 148
Surface : 5,42 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





8 Route du Vivier

Parcelles Cadastres n° A0 127, A0 128 et A0 286

Surface : 4,19 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive		

Remarques :

Cette propriété est actuellement un lieu d'activité d'hébergement et de tourisme. Malgré la dégradation d'une partie de son talus planté, la parcelle conserve des alignements d'arbres en bon état de conservation. De plus, le clos-masure comporte encore des éléments bâtis remarquables, ainsi qu'un verger et une mare, qui sont autant d'éléments de plus-value patrimoniale.





2 Rue du Château

Parcelles Cadastres n° A0 221 et A0 222

Surface : 1,27 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure est une petite parcelle sur laquelle a récemment été construite une habitation dans le respect des attributs traditionnels des clos. Cette demeure s'intègre alors de façon naturelle au cœur d'une cours aux alignements d'arbres sur talus parfaitement conservés. Bien qu'une partie de ceux-ci aient été dégradés, le clos conserve une structure générale remarquable.





7 Rue Montmare
Parcelle Cadastre n° A0 327
Surface : 1,79 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
— Haie horticole	— Haie arbustive	— Bâtiment	— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a conservé un certain nombre de ses caractéristiques traditionnelles malgré quelques dégradations liées à un manque d'entretien des arbres ainsi qu'à une urbanisation des parcelles adjacentes. Les alignements d'arbres à haut jet sont plutôt bien conservés lorsqu'ils existent encore, le talus est quant à lui érodé sur une grande partie du pourtour de la propriété. Les bâtiments ont eux été bien préservés et offrent une qualité patrimoniale importante au clos. Élément pouvant faire l'objet d'une restauration.





La Hêtraie

Parcelle Cadastre n° C0 498

Surface : 7,4 ha



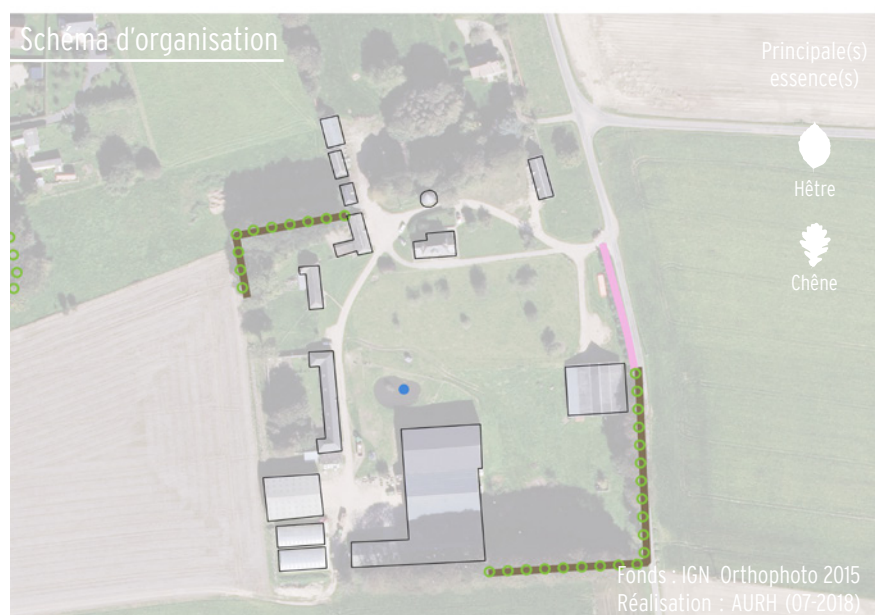
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	○ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	○ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos est l'un des éléments les plus remarquables de la communauté d'agglomération. La propriété a remarquablement bien conservé ses bâtiments, dont la plupart sont rares, ainsi que ses talus plantés. Les alignements d'arbres sur talus sont très bien préservés et certains ont même fait l'objet de récentes replantations. Enfin, il s'agit de l'un des clos-mesures les plus importants de la commune, et dont la qualité paysagère se distingue dans son environnement.





1 Rue des Châteaux
Parcelles Cadastres n° C0 574 et C0 575
Surface : 3,51 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques. Les arbres subsistants sont en bon état de conservation, et les bâtiments d'origine ont été préservés. Clos-masure pouvant faire l'objet d'une restauration.





Rue de la Campagne
Parcelles Cadastreales n° B0 343, B0 373
et B0 374
Surface : 0,95 ha



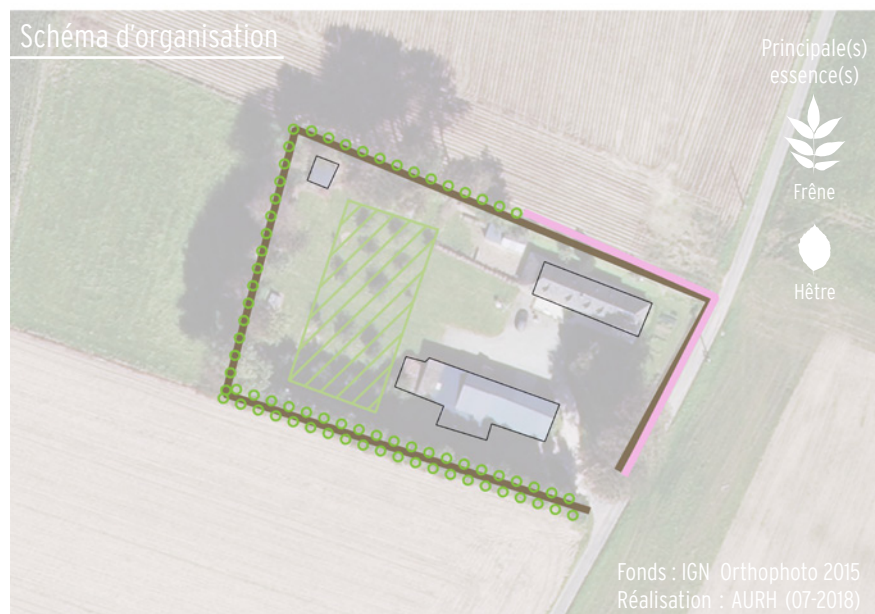
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante, et une démarche de replantation de jeunes arbres a récemment été opérée. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Élément pouvant faire l'objet d'une restauration.





Rue de la Campagne
Parcelle Cadastre n° B0 361
Surface : 0,55 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Une partie de ceux-ci ont tout de même disparus, cependant, de par l'implantation du clos dans son environnement, cette perte n'affecte pas la qualité paysagère du clos. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure.





Rue du Calvaire
Parcelle Cadastreale n° B0 396
Surface : 3,05 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticole

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos ainsi qu'un bon potentiel patrimonial lié à la conservation de ses éléments bâtis. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue Pierre Delassise

Parcelles Cadastres n° B0 263, B0 264 et B0 390

Surface : 5,68 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, a su préserver ses alignements d'arbres sur talus. Un verger occupe une surface importante de la parcelle, ce qui lui confère une plus-value patrimoniale.





Impasse d'Orival
Parcelle Cadastre n° B0 365
Surface : 0,99 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ○ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ○ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticole | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Ce clos-masure, bien conservé, se situe en pleine zone urbaine, et participe donc au maintien d'éléments naturels et patrimoniaux dans les villes. Les alignements sur talus sont très bien préservés et les bâtiments d'origine ont aussi été préservés. Enfin, ce clos se distingue par son implantation sur un terrain accidenté, ce qui lui confère une perspective paysagère toute particulière.



Schéma d'organisation



Le Roctel
Parcelles Cadastres n° ZL 110 et ZL 111
Surface : 1,46 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Exploitation agricole issue de la fusion de plusieurs anciens clos mesures qui, malgré son développement, a su préserver certains de ses critères patrimoniaux. Effort de conservation qu'il nous a semblé intéressant de valoriser. Clos mesure pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



379 Rue du Roctel
Parcelles Cadastreales n° ZL 110 et ZL 111
Surface : 0,67 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos-masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure bien préservé. Il possède trois bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en bon état de conservation.



Schéma d'organisation



Rue du Roctel
Parcelle Cadastre n° ZI 222
Surface : 0,54 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien conservé. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité.



Schéma d'organisation



158 Impasse de la Cavée
Parcelle Cadastre n° ZI 259
Surface : 0,4 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.

Schéma d'organisation



Rue du Champ des Oiseaux
Parcelles Cadastreales n° ZI 521 et ZI 522
Surface : 1 ha

Vue d'ensemble



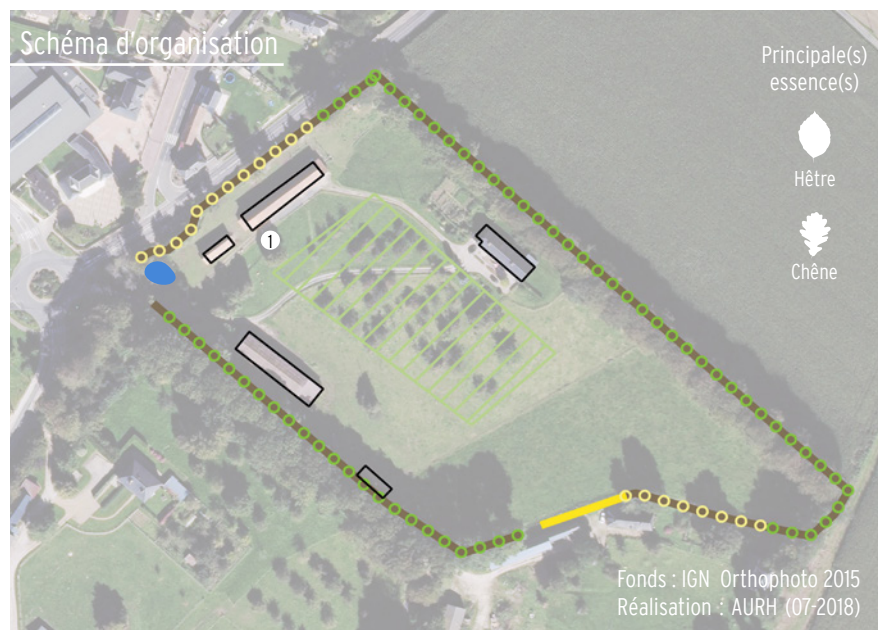
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. De plus, l'une des parcelles possède un verger d'une grande surface, élément caractéristique des clos-masures devenu rare.





Impasse du Bouleran
Parcelle Cadastre n° ZI 256
Surface : 3,33 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ● Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ■ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ■ Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Il possède de plus une mare ainsi qu'un verger sur une grande partie de sa surface. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Schéma d'organisation



Le Boularan
Parcelles Cadastres n° ZI 532 et ZI 533
Surface : 5,76 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

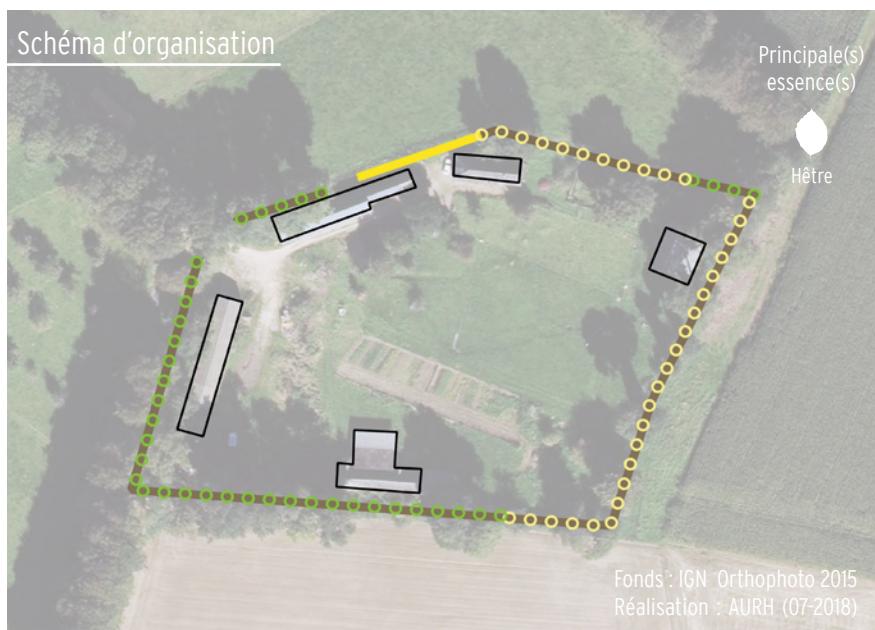
— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine ainsi qu'un important verger et plusieurs mares. Les alignements d'arbres sur talus sont bien préservés et se distinguent dans leur environnement.



Schéma d'organisation



Impasse du Bouleran
Parcelle Cadastre n° ZI 257
Surface : 1,56 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. Malgré la détérioration d'une partie de ses alignements sur talus, la parcelle conserve une structure remarquable, et imposante dans son environnement.



Vue Nord

© AURH

Schéma d'organisation



La Mare aux Loups
Parcelle Cadastre n° AE 88
Surface : 0,79 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☁ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, et son talus encercle toute la propriété.



Schéma d'organisation



Route de Gerville
Parcelle Cadastre n° AH 156
Surface : 1,73 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	■ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est un ancien corps de ferme. Malgré la détérioration d'une partie de ses alignements d'arbres sur talus, il conserve des bâtiments de forte valeur patrimoniale et historique. Il possède aussi une mare, ce qui, en plus de son emplacement isolé, confère une qualité remarquable à la parcelle.



Schéma d'organisation



Route de Gerville et Route d'Epreville
Parcelles Cadastreales n° ZD 25, ZD 26, ZD 27
et ZD 28
Surface : 1,75 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

Talus cauchoix

Talus à nu

Talus érodé

Alignement d'arbres à haut jet

Alignement clairsemé

Autres éléments

Haie horticoles

Haie arbustive

Bâtiment

Bâtiment dégradé

Bâtiment

Mare

Verger

Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.



Schéma d'organisation



Route de la Croix Bigot
Parcelle Cadastre n° ZE 58
Surface : 0,57 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure bien préservé dont les alignements d'arbres sur talus sont plutôt bien conservés. De plus, il s'agit presque d'un clos-masure isolé ce qui accroît son impact sur les perspectives paysagères.



Schéma d'organisation

Principale(s)
essence(s)

Frêne



Hêtre



Chêne

Route de la Croix Bigot
Parcelle Cadastre n° ZE 57
Surface : 1 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

Mare

— Talus à nu



Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles



Haie arbustive

— Bâtiment

Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré la dégradation de ses talus. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.

Schéma d'organisation



1285 Route de la Croix Bigot
Parcelle Cadastre n° ZE 60
Surface : 0,88 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure très bien conservé. Les alignements sur talus sont préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.





1532 Route de la Croix Bigot
Parcelle Cadastre n° ZE 52
Surface : 0,8 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, et les alignements subsistants sont en très bon état de conservation.





Les Ferrières
Parcelle Cadastre n° ZB 39
Surface : 1,97 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments remarquables, son talus encercle toute la propriété, et mare occupe la cour du clos.



Schéma d'organisation



Les Hogues

Parcelles Cadastreales n° ZC 18, ZC 24 et ZC 25

Surface : 3,44 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Cette propriété est actuellement un lieu d'activité d'hébergement et de tourisme. Malgré l'utilisation d'essences peu habituelles (cypres), la parcelle conserve des alignements d'arbres en bon état. De plus, le clos-masure comporte encore des éléments bâtis remarquables, ainsi qu'un « clos pâturage » sur sa partie Sud.





Route des Hogues
Parcelles Cadastres n° ZC 93 et ZC 94
Surface : 1,69 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

--- Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. La propriété a conservé quelques-uns de ses bâtiments d'origine ainsi qu'un important verger en son centre et les alignements d'arbres sur talus son bien préservés.



Schéma d'organisation



648 Impasse de Basbeuf
Parcelle Cadastre n° AH 102
Surface : 0,88 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos-masures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☪ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ● Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos ainsi que des éléments bâtis remarquables. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Impasse de Basbeuf
Parcelle Cadastre n° AH 157
Surface : 2,63 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Les Bruyères

Parcelles Cadastreales n° A0 345, A0 391, A0 393, A0 394, A0 432 et A0 455

Surface : 3,48 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	○ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	○ Verger
— Talus érodé			

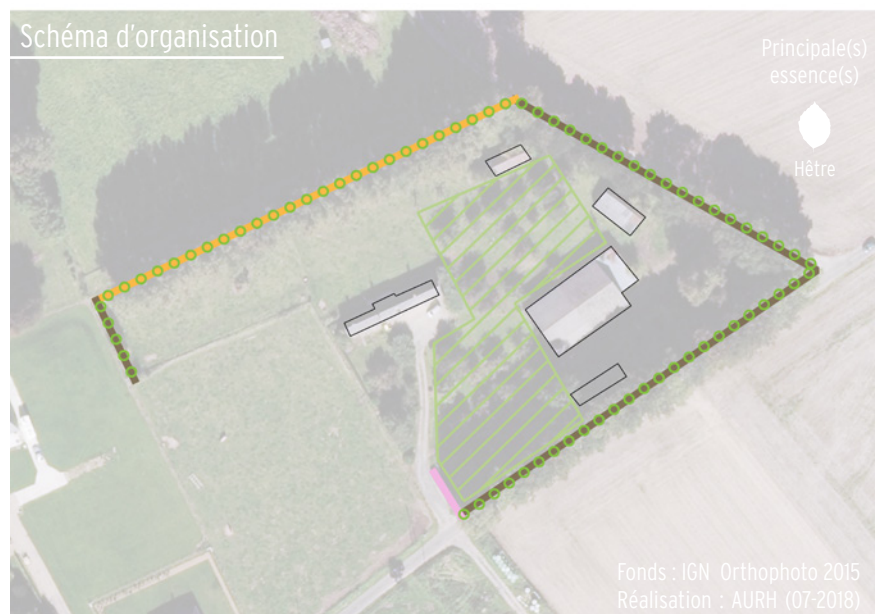
Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, a su préserver ses alignements d'arbres sur talus. Une mare ainsi qu'un verger, éléments caractéristiques rares des clos-masures, présents sur cette parcelle, lui confèrent une plus-value patrimoniale et naturelle. Enfin, de par son emplacement isolé, ce clos s'intègre de façon remarquable aux perspectives paysagères.





229 Rue du Calvaire
Parcelle Cadastre n° AM 330
Surface : 1,12 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Les alignements d'arbres à haut jet sur talus sont bien préservés et l'aspect paysager du clos se démarque fortement dans son environnement. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.

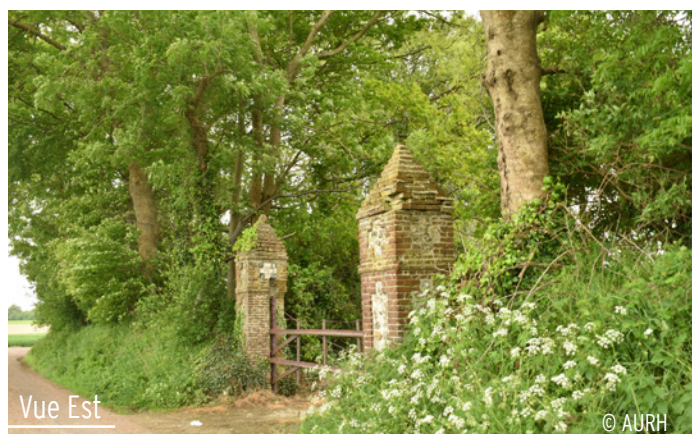


Schéma d'organisation

Principale(s)
essence(s)

Hêtre

Chemin des Deux Pierres

Parcelles Cadastres n° AI 161, AI 162 et
AI 171

Surface : 0,67 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





Route de Criquemanville
Parcelle Cadastre n° AI 181
Surface : 1 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il possède des bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. C'est un élément d'une grande qualité paysagère.





Route de Criquemanville
Parcelle Cadastre n° AI 183
Surface : 0,49 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ■ Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il possède un bâtiment d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. C'est un élément d'une grande qualité paysagère.





La Ferme d'Anneville
Parcelle Cadastrale n° ZE 97
Surface : 1,73 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			

Autres éléments

● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet
-------------------	------------------	------------	-----------

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité. Malgré la construction de bâtiments récents, il a su préserver ses alignements d'arbres sur talus et certains de ses bâtiments d'origine. Un verger occupe une surface importante de la parcelle et ajoute ainsi une plus-value remarquable à la parcelle.





La Ferme Ridel
Parcelles Cadastreales n° ZE 106 et ZE 107
Surface : 3,09 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Il s'agit ici d'un clos-masure de pâturage actuellement utilisé dans le cadre d'une exploitation agricole. Il ne comporte plus de bâtiments agricoles d'origine, mais a cependant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet sur talus, et a donc maintenu sa qualité paysagère.





Route d'Anneville
Parcelle Cadastre n° ZE 92
Surface : 0,86 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

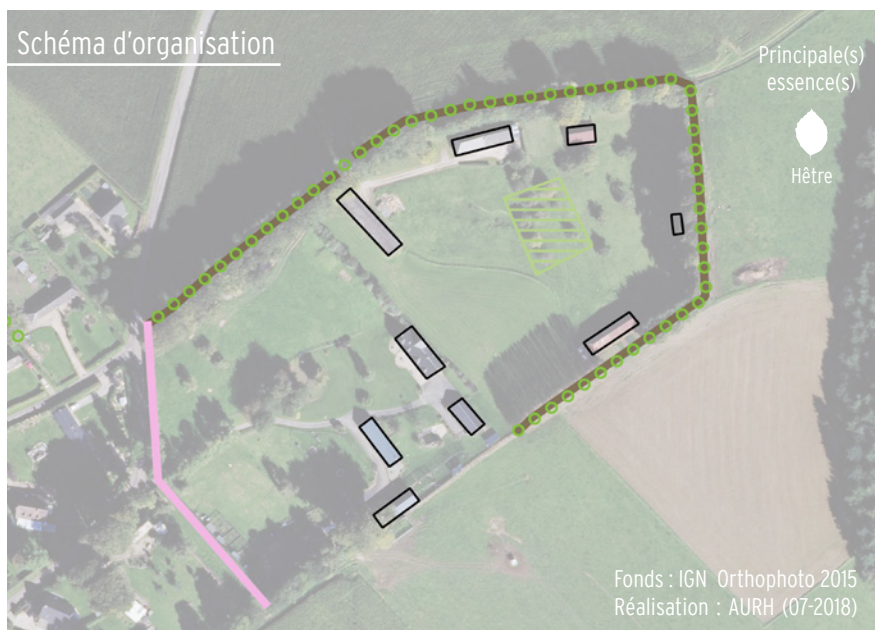
— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Son emplacement sur un axe routier important, ainsi que la grande qualité de sa masse végétale font de ce clos un élément remarquable sur le point paysager.

Schéma d'organisation



Rue de l'Eglise et Chemin du Bois
Parcelles Cadastreales n° A0 100, A0 405 et
A0 568

Surface : 4,03 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant subi une division parcellaire engendrant une divergence dans la préservation des caractéristiques de clos. La zone Sud a particulièrement bien conservé ses talus plantés d'arbres, tandis que la zone Nord a perdu de sa lisibilité. Ce clos pourrait faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Route de la Plaine d'Ypreville
Parcelle Cadastre n° A0 533
Surface : 3,55 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	— Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustives		

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver la plupart de ses éléments caractéristiques. Elle comporte une mare, un verger, des bâtiments d'origine, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation.





Chateau de Sorquainville
Parcelles Cadastres n° A0 523, A0 531,
A0 554, A0 573 et A0 574
Surface : 10,16 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

- - Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. En effet, il forme un ensemble entre l'ancien corps de ferme et le domaine seigneurial de la propriété. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères.



Schéma d'organisation



Rue le Haut et Loin
Parcelle Cadastrale n° ZB 27
Surface : 0,6 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il ne possède qu'un seul bâtiment d'origine mais ses alignements d'arbres sur talus sont en très bon état de conservation. De plus, il s'agit d'un clos-masure isolé, ce qui accroît son impact sur les perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



1 rue de la Forge
Parcelle Cadastre n° A0 577
Surface : 2,65 ha

Vue d'ensemble



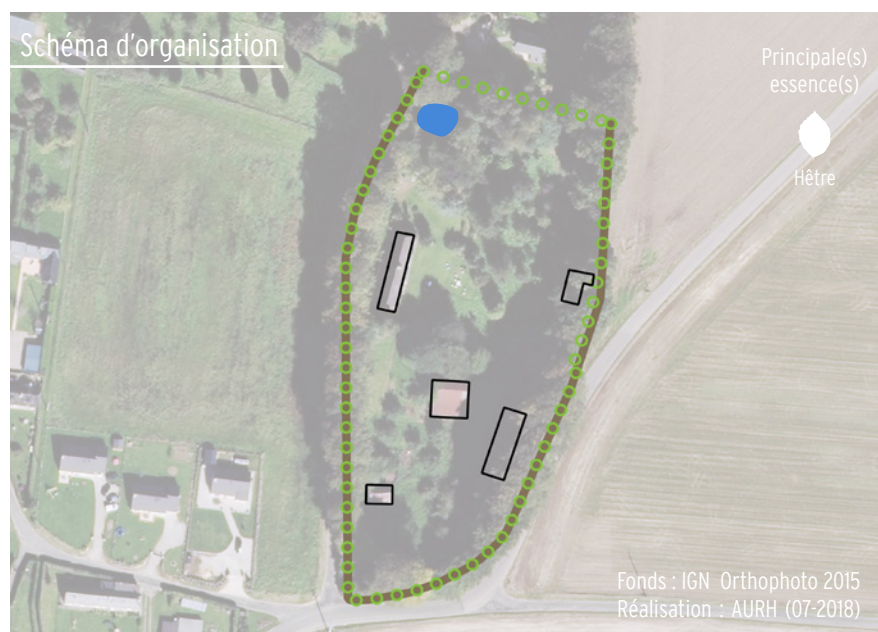
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	☪ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos-masure situé en pleine zone urbaine a su, malgré quelques détériorations, conserver ses caractéristiques remarquables. Il possède plusieurs bâtiments d'origine, et les alignements d'arbres subsistants sont en très bon état de conservation. Il s'agit d'un clos-masure dégradé à fort potentiel, pouvant faire l'objet d'une restauration.





1 rue des Fourneaux
Parcelle Cadastrale n° A0 687
Surface : 1,16 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

● Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

▨ Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticole

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure, situé en zone urbaine, participe au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Il a très bien conservé ses alignements d'arbres sur talus, et possède une mare, élément caractéristique devenu rare. De plus, étant en limite d'espace cultivé, il se distingue pour ses valeurs patrimoniales, naturelles et paysagères remarquables.



Schéma d'organisation



Ferme de la Hêtrée

Parcelles Cadastres n° A0 768 et A0 769

Surface : 7,22 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticole

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. De plus, une partie des alignements a récemment fait l'objet d'une restauration. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Schéma d'organisation



Rue Le Hamelet

Parcelles Cadastres n° A0 570, A0 707 et A0 708

Surface : 0,72 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il a su résister à une importante division parcellaire, ce qui est à valoriser. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Vue Sud

© AURH

Schéma d'organisation



Le Hamelet

Parcelle Cadastre n° A0 642

Surface : 0,95 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.



Vue Sud

© AURH



Vue Sud

© AURH

Schéma d'organisation



Rue des Châtaigniers

Parcelles Cadastrales n° A0 680 et A0 681

Surface : 2,22 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

Talus cauchoix

Alignement d'arbres à haut jet

Bâtiment

Mare

Talus à nu

Alignement clairsemé

Bâtiment dégradé

Verger

Talus érodé

Autres éléments

Haie horticoles

Haie arbustive

Bâtiment

Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles, et l'un des terrains possède une mare. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Enfin, une partie des alignements a fait l'objet d'une récente restauration, démarche à valoriser.

Vue Est



Vue Est





Rue des Cyprès
Parcelle Cadastre n° A0 640
Surface : 3,69 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

— Haie horticoles

— Haie arbustive

— Bâtiment

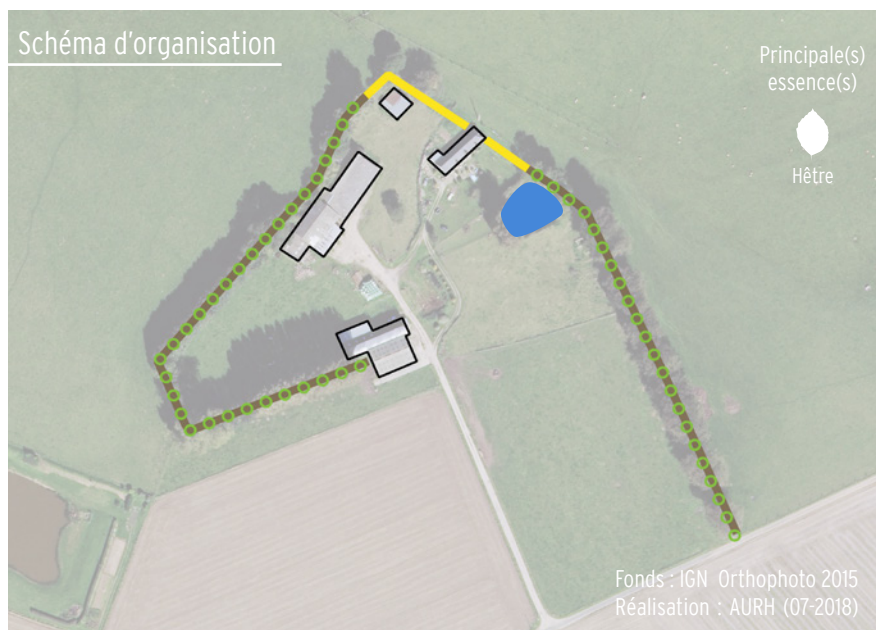
— Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos ayant particulièrement bien conservés leurs alignements sur talus, ce qui offre une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Schéma d'organisation



Rue des Oeillet

Parcelles Cadastres n° A0 733 et A0 734

Surface : 3,58 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques.



Schéma d'organisation



2 Rue du Château d'eau
Parcelle Cadastre n° B0 42
Surface : 0,4 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ■ Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.



Fiquainville

Parcelles Cadastreales n° A0 274, A0 287 et A0 288

Surface : 3,38 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	— Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	— Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
— Haie horticoles	— Haie arbustive	— Bâtiment	— Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure, faisant historiquement partie du domaine adjacent, est un corps de ferme encore en activité. En raison du maintien de sa vocation agricole, il représente le clos-masure moderne. Malgré la perte d'une partie de ses alignements d'arbres sur talus, la plupart d'entre eux ont été bien conservés. De plus, une partie importante de la surface est plantée de vergers, éléments constitutifs des clos-masures devenus rares.





5 Rue de la Poterie
Parcelle Cadastre n° B0 578
Surface : 1,97 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, les alignements subsistants sont en parfait état de conservation, et un verger occupe une petite partie de la parcelle. Clos-masure pouvant faire l'objet d'une restauration.





Allée de la Longueville
Parcelle Cadastre n° B0 612
Surface : 0,9 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



7 Rue G Colombel
Parcelle Cadastre n° B0 565
Surface : 1,4 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

Talus cauchoix

Alignement d'arbres à haut jet

Bâtiment

Mare

Talus à nu

Alignement clairsemé

Bâtiment dégradé

Verger

Talus érodé

Autres éléments

Haie horticoles

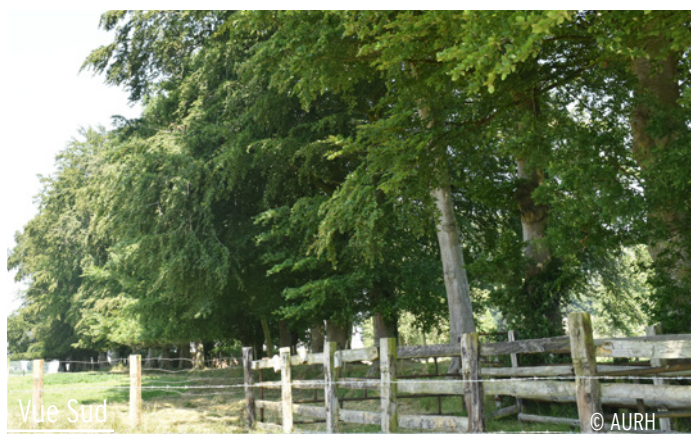
Haie arbustive

Bâtiment

Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine, et son talus encercle presque toute la propriété.





La Longuerie

Parcelles Cadastres n° B0 544, B0 554
et B0 567

Surface : 5,87 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est lui aussi un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, elle a su préserver la plupart de ses alignements d'arbres sur talus.



Schéma d'organisation



Rue Auguste Mallet

Parcelles Cadastres n° B0 307, B0 311,
B0 442 et B0 556

Surface : 1,03 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres
à haut jet

— Bâtiment

☞ Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

☞ Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

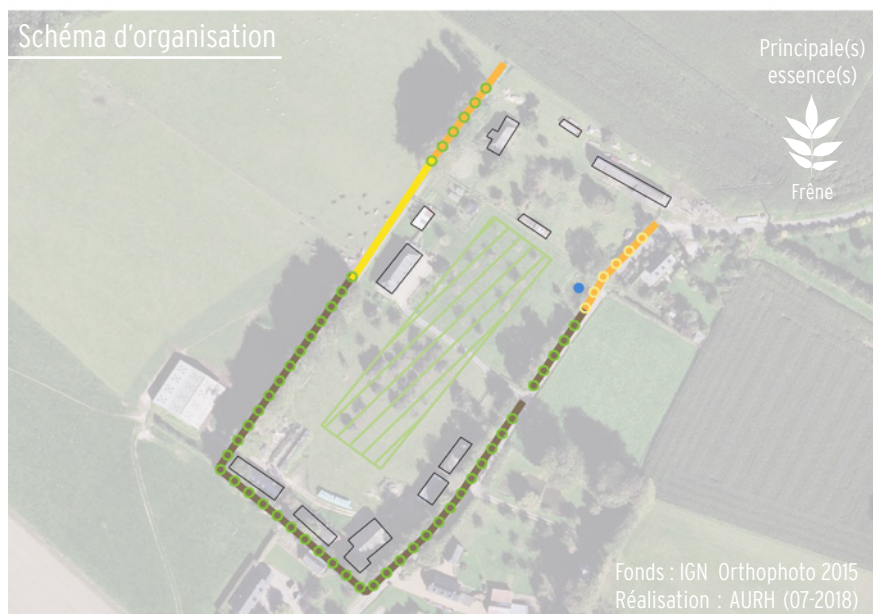
● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que la présence d'un mur de séparation ait quelque peu dégradé une partie de ses talus, il a très bien conservé ses alignements d'arbres persistants. Il se distingue pour sa valeur patrimoniale, naturelle et paysagère exceptionnelle.



Schéma d'organisation



1, 3 et 5 Route de Boismare
Parcelles Cadastreales n° ZA 32 et ZA 33
Surface : 2,83 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



4 Route de Boismare
Parcelle Cadastrale n° ZA 37
Surface : 1,09 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant récemment fait l'objet d'une restauration de ses talus et de ses alignements d'arbres, démarche à valoriser. De plus, le clos a très bien conservé son bâtiment d'origine ainsi qu'un important verger et une mare. C'est un clos-masure remarquable qui s'intègre très bien dans les perspectives paysagères.





2 Route de Boismare
Parcelle Cadastre n° ZA 36
Surface : 0,68 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





3 Rue du Mont Rouge
Parcelles Cadastres n° ZD 51 et ZD 52
Surface : 1,02 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré l'abattage récent d'une partie de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il possède des bâtiments d'origine et se distingue par l'impact visuel qu'il procure sur son environnement. Clos-masure pouvant faire l'objet d'une restauration.





2 Rue du Mont Rouge
Parcelle Cadastre n° ZA 38
Surface : 0,83 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Route du Bel Event

Parcelles Cadastreales n° B0 460, B0 509, B0 535 et B0 538

Surface : 1,8 ha

**Éléments caractéristiques des clos mesures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure a bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré une division parcellaire importante. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles, et l'un des terrains possède un verger, élément remarquable devenu rare. De par son implantation, il possède une valeur paysagère de qualité. C'est un clos pouvant faire l'objet d'une restauration.





Rue Bernard Decaen
Parcelle Cadastre n° B0 47
Surface : 1,5 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure bien conservé, se situe en plein cœur de ville. Les alignements sur talus sont en bon état de préservation et offrent une masse végétale de qualité. Il se distingue notamment par la qualité de son patrimoine bâti et pour la présence de verger, élément traditionnel devenu rare.





2 Rue de la Mairie
Parcelle Cadastrale n° B0 497
Surface : 0,85 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

--- Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure lui aussi situé en plein cœur de ville et qui s'illustre pour la grande qualité de ses alignements d'arbres à hauts jets sur talus. Son impact sur les perspectives grand paysage est remarquable et offre à la commune un élément patrimonial de qualité en centre ville.





1 Rue de la Mare Havy
Parcelle Cadastrale n° B0 175
Surface : 1,75 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Cette parcelle comporte une habitation qui n'est certes, pas d'aspect traditionnel, mais qui s'implante au cœur d'une cour typique de clos-masure. Les alignements d'arbres sur talus sont très bien conservés, et la propriété présente aussi un verger, élément de plus-value patrimoniale et naturelle.





11 Rue Le Buc
Parcelle Cadastrale n° ZE 45
Surface : 0,37 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

— Talus à nu

— Talus érodé

○ Alignement d'arbres à haut jet

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment

--- Bâtiment dégradé

— Mare

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet malgré un léger manque d'entretien des arbres. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Ferme La Champagne
Parcelle Cadastrale n° ZE 48
Surface : 1,19 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

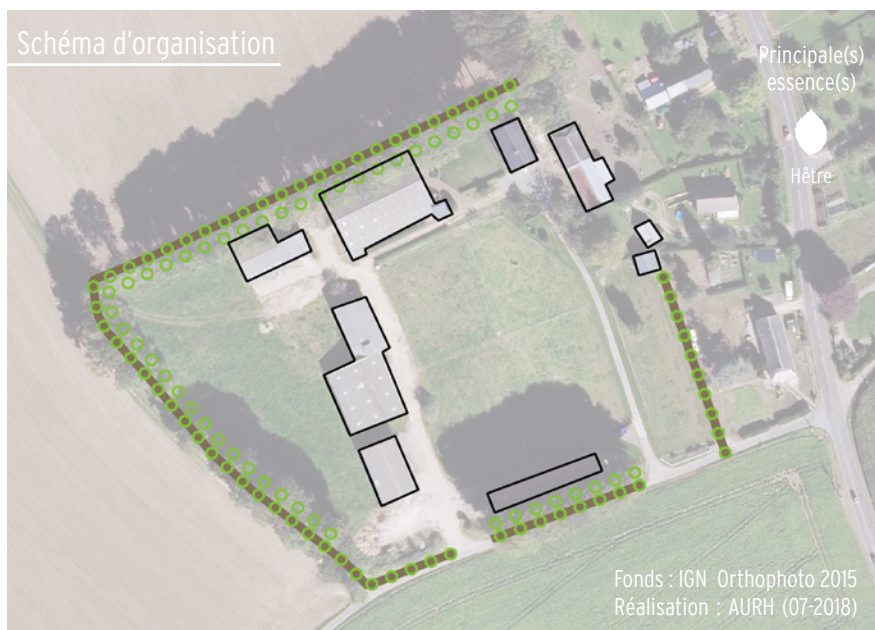
— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Cette parcelle fait partie d'un clos-masure principalement implanté sur la commune de Daubeuf-Serville et correspond, pour sa partie appartenant à la commune de Thiétreville, à un espace boisé au cœur de celui-ci. Cette zone reste néanmoins un espace à préserver en raison de la grande qualité de ses alignements d'arbres sur talus ainsi que pour la valeur paysagère que cette masse végétale apporte aux perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



Ferme du Beau Soleil
Parcelle Cadastre n° A0 824
Surface : 2,42 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il possède plusieurs bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. Il s'intègre de manière remarquable aux perspectives paysagères.



Schéma d'organisation



5 Rue du Beau Soleil

Parcelles Cadastres n° A0 493 et A0 540

Surface : 2,44 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

☪ Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

☪ Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.





La Miauterie

Parcelle Cadastre n° A0 822

Surface : 4,7 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés du territoire. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et restaurés. Sa valeur patrimoniale est appuyée par ses qualités historiques, naturelles et paysagères exceptionnelles.



Schéma d'organisation



442 Rue Cité Saint Pierre
Parcelles Cadastreales n° A0 87 et A0 788
Surface : 3,94 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-mesure moderne. La propriété s'est développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, elle a su préserver ses alignements d'arbres sur talus. Certains ont même fait l'objet de récentes restaurations.



Vue Ouest

© AURH



Vue Sud

© AURH

Schéma d'organisation



Route d'Ygreauville
Parcelle Cadastre n° A0 816
Surface : 0,86 ha

Vue d'ensemble

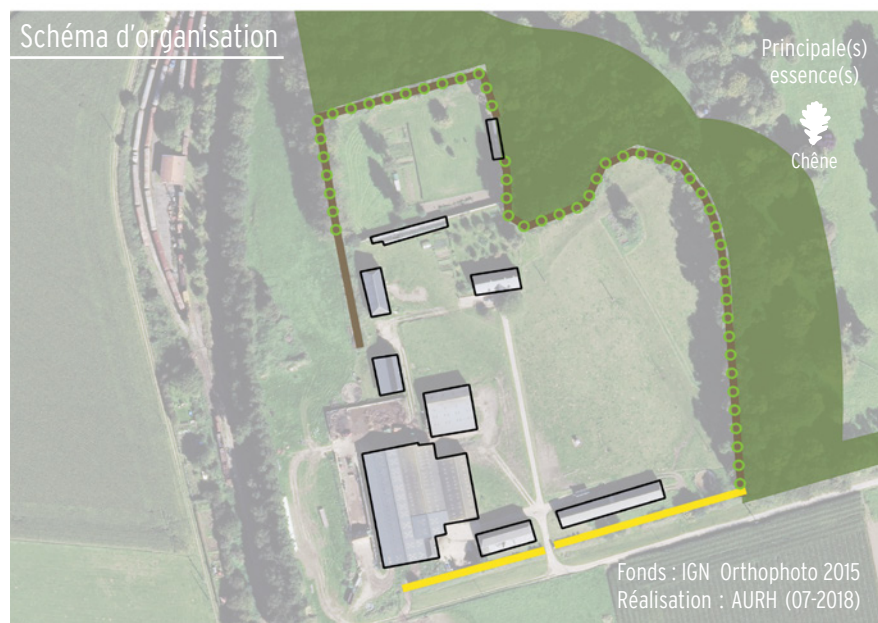


Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure dont les alignements d'arbres sur talus ont été particulièrement bien conservés. Les bâtiments sont aussi remarquables, et une grande part de la parcelle est plantée d'un verger. Malgré les quelques détériorations liées à l'urbanisation limitrophe à la parcelle, elle conserve des caractéristiques remarquables.



La Ferme du Château des Ifs
Parcelles Cadastres n° A0 188, A0 717, A0 718 et A0 719
Surface : 6,9 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure faisant historiquement partie d'un domaine seigneurial. Il a conservé des alignements d'arbres sur talus de grande qualité, et malgré la disparition de certains, en raison de l'expansion du corps de ferme, il conserve des caractéristiques remarquables.





Route de Gredolle
Parcelle Cadastrale n° B0 247
Surface : 0,85 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage. De plus, il comporte deux mares et un important verger. Sa valeur patrimoniale est appuyée par sa qualité historique, naturelle et paysagère.



Schéma d'organisation



Rue des Maisons Neuves
Parcelle Cadastreale n° B0 190
Surface : 0,22 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

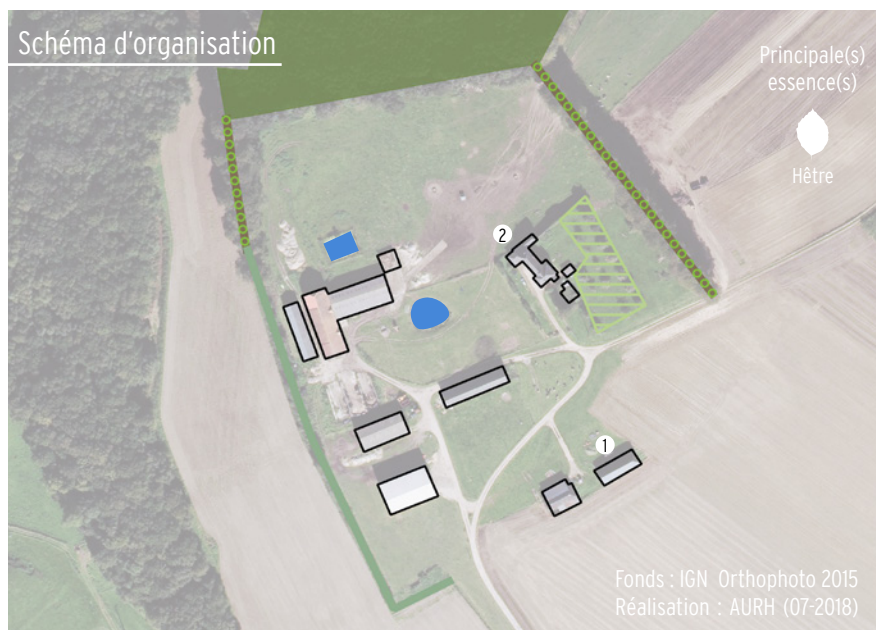
● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Le Petit Boc

Parcelles Cadastrales n° A0 628 et A0 629

Surface : 2,33 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité, qui, en raison du maintien de sa vocation agricole, représente le clos-masure moderne. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su des éléments caractéristiques. Elle comporte deux mares, un verger, des bâtiments d'origine, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation.



Schéma d'organisation



715 Route d'Yport
Parcelle Cadastre n° A0 751
Surface : 0,5 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos mesure en pleine zone urbaine, il se distingue pour la bonne conservation de ses éléments caractéristiques. Les alignements d'arbres à haut jet plantés sur talus sont en parfait état, et l'une des habitations possède le traditionnel toit de chaume cauchois. De plus, un verger occupe une surface importante de la parcelle, et participe donc, en plus des alignements, au maintien d'une végétation diversifiée en coeur de ville.



Schéma d'organisation



Chemin d'Etigues
Parcelle Cadastre n° A0 760
Surface : 0,49 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos mesure intimiste qui malgré la perte d'une partie de son talus planté, a conservé la plupart de ses caractéristiques remarquables. Les bâtiments sont d'origine, les alignements d'arbres sont bien préservés, d'un verger à pommes et la parcelle dispose même d'une mare, élément typique devenu rare.

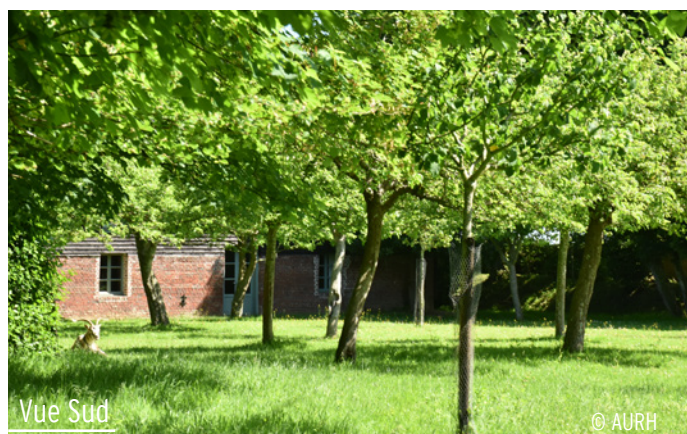


Schéma d'organisation



Route d'Yport
Parcelle Cadastre n° A0 717
Surface : 0,5 ha

Vue d'ensemble



Eléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☪ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	☪ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustives		

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



67 Route d'Yport
Parcelle Cadastre n° A0 752
Surface : 0,46 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure se situe en plein cœur de ville. Les alignements sur talus sont bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Une place importante est donnée au verger, et la qualité des bâtiments caractéristiques de clos sont autant d'éléments de plus-value.



Route du Bout de Vattetot
Parcelles Cadastres n° B0 250 et B0 251
Surface : 1,6 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Clos-masure particulièrement bien préservé. Il possède plusieurs bâtiments d'origine ainsi que des alignements d'arbres sur talus en très bon état de conservation. Il se compose de deux propriétés ayant chacune un verger de taille important, élément remarquable de clos-masure.

Schéma d'organisation



753 Route du Bout de Vattetot
Parcelles Cadastres n° B0 21 et B0 23
Surface : 0,45 ha

Vue d'ensemble



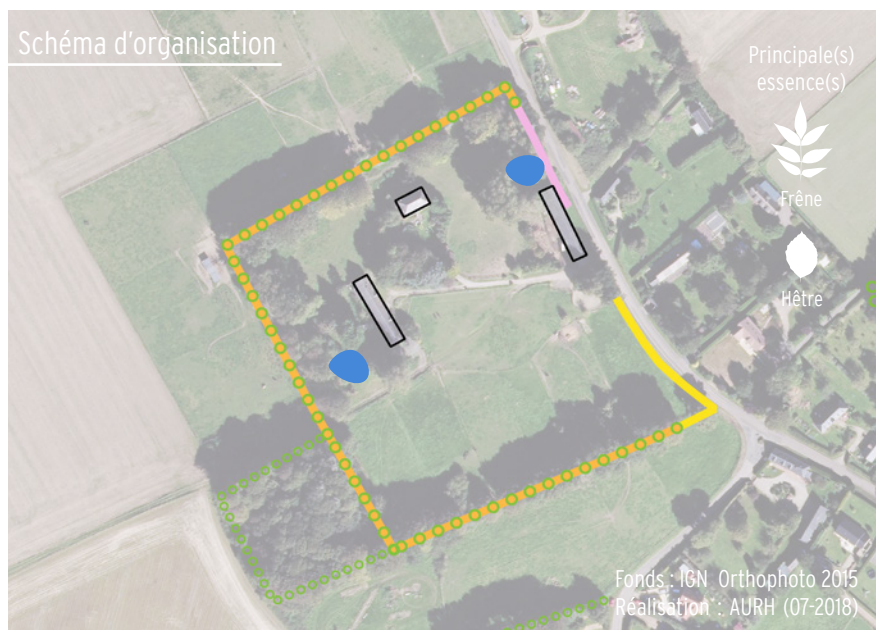
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive		

Remarques :

Clos-masure qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Il ne possède qu'un seul bâtiment d'origine, mais sa qualité paysagère fait de lui un élément patrimonial important.

Schéma d'organisation



Ferme de la Chataîgneraie
Parcelle Cadastre n° B0 259
Surface : 3,13 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	● Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	■ Verger
— Talus érodé		— Bâtiment	■ Bosquet
Autres éléments			
● Haie horticole	● Haie arbustive		

Remarques :

Ce clos mesure est en pleine zone urbaine, il participe donc au maintien d'une végétation diversifiée en cœur de ville. Bien que ses talus soient quelque peu dégradé, il conserve des alignements d'arbres en bon état. De plus, il comporte des éléments caractéristiques tels que des mares et des bâtiments agricoles d'origine.



Chemin des Petits Champs
Parcelle Cadastre n° B0 212
Surface : 0,45 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

☪ Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

☪ Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos mesure est un élément urbain dont les principales caractéristiques ont été maintenues. Il possède une belle structure végétale qui lui offre un impact visuel important sur son environnement. Ce clos-masure pourrait faire l'objet d'une restauration afin de redonner toute sa lisibilité au clos.





20 Route de Valmont
Parcelle Cadastrale n° ZE 75
Surface : 0,54 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques. Les alignements d'arbres à hauts jets plantés sur talus subsistants sont très bien conservés. De par son implantation, il possède une qualité paysagère remarquable. C'est un élément pouvant faire l'objet d'une restauration.



Schéma d'organisation



Rue des Martels

Parcelles Cadastres n° ZG 139 et ZG 144

Surface : 2,36 ha

Vue d'ensemble



Eléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Ce clos-masure bien conservé se distingue par la présence d'une habitation à toit de chaume, élément remarquable devenu rare. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité ainsi qu'une valeur paysagère importante. La partie Est du clos est en réalité un « clos de pâture », traditionnellement adjacent au clos principal. Cette configuration est devenue extrêmement rare ce qui ajoute au clos une plus-value patrimoniale.



Vue Sud

© AURH



Vue Est

© AURH



Route de la Chapelle
Parcelle Cadastrale n° ZG 147
Surface : 1,82 ha



Éléments caractéristiques des clos masures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos ainsi que des bâtiments agricoles d'origine. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





4 Route de la Chapelle
Parcelles Cadastres n° ZG 174 et ZG 133
Surface : 0,97 ha

Éléments caractéristiques des clos mesures			
— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet



Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.





1 Route de Fécamp
Parcelle Cadastreale n° ZG 185
Surface : 1,16 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

— Bosquet

Remarques :

Clos-masure isolé qui, malgré la détérioration de ses alignements d'arbres à haut jet, a su conserver la plupart de ses caractéristiques remarquables. Les alignements subsistants sont en très bon état de conservation et s'intègrent de manière remarquable aux perspectives paysagères.





2 Route de Fécamp
Parcelle Cadastre n° ZB 208
Surface : 3,7 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés de la commune. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés et une importante mare est implantée au cœur du clos. Élément de grande valeur patrimoniale et paysagère.



Schéma d'organisation



25 Route de Trocqueville
Parcelle Cadastre n° ZB 223
Surface : 0,9 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

- | | | | |
|------------------|----------------------------------|----------------------|----------|
| — Talus cauchoix | ○ Alignement d'arbres à haut jet | — Bâtiment | ☪ Mare |
| — Talus à nu | ○ Alignement clairsemé | - - Bâtiment dégradé | ☶ Verger |
| — Talus érodé | | | |

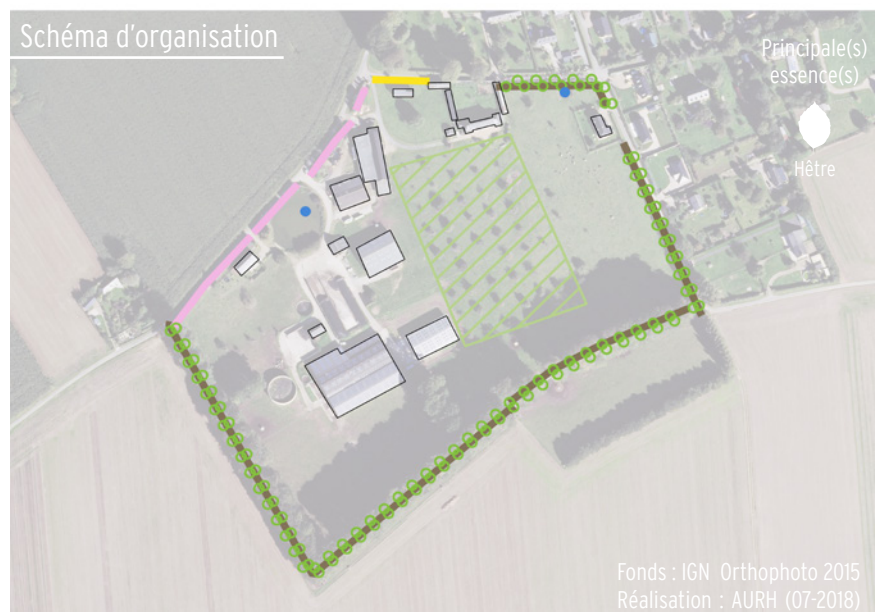
Autres éléments

- | | | | |
|-------------------|------------------|------------|-----------|
| ● Haie horticoles | ● Haie arbustive | — Bâtiment | ■ Bosquet |
|-------------------|------------------|------------|-----------|

Remarques :

Clos-masure isolé ayant bien conservé ses alignements d'arbres à haut jet. Les bâtiments, eux aussi sont restés fidèles aux caractéristiques traditionnelles de clos-masure. C'est un élément qui s'intègre de manière remarquable dans les perspectives grand paysage.





Ferme du Mont Joyeux

Parcelles Cadastres n° ZB 82, ZB 194, ZB 225, ZB 235, ZB 236, ZB 262 et ZB 264

Surface : 10,48 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	🌳 Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	🌳 Bosquet

Remarques :

Ce clos est aussi un corps de ferme encore en activité. La propriété s'est fortement développée, et, malgré la construction de bâtiments récents, et la disparition d'une partie de ses alignements d'arbres, elle a su conserver des éléments caractéristiques. Elle possède plusieurs bâtiments d'origine, un important verger, et les talus plantés subsistants sont en bon état de conservation. Clos pouvant faire l'objet d'une restauration.



Impasse de la Porte
Parcelle Cadastrale n° ZB 247
Surface : 3,36 ha



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

— Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

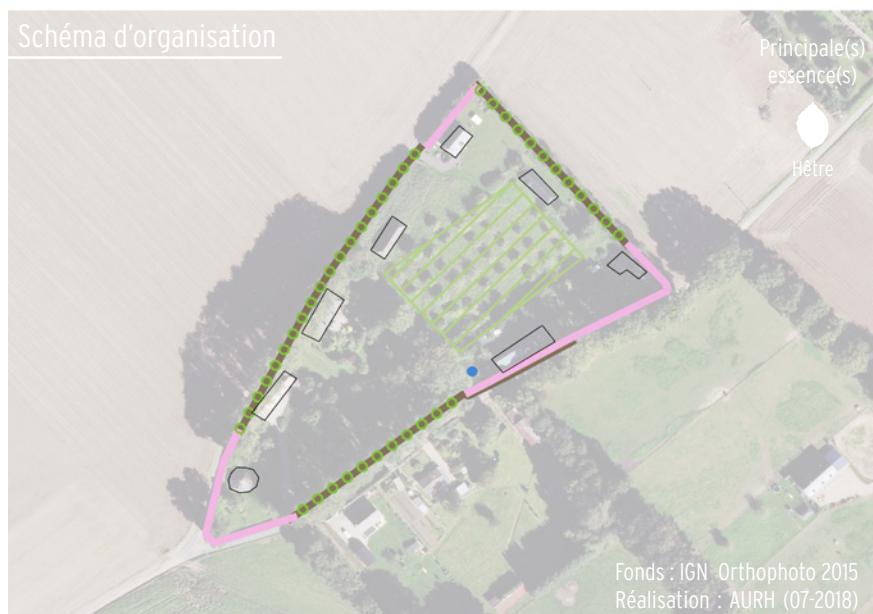
● Bosquet

Remarques :

Ce clos mesure fait partie des clos particulièrement bien conservés de la commune. Les alignements sur talus sont très bien préservés et offrent une masse végétale de qualité. Les bâtiments, eux aussi remarquables, ont été préservés. De par son implantation isolée, ce clos procure un impact paysager de qualité à son environnement. Élément de grande valeur patrimoniale et paysagère.



Schéma d'organisation



28 et 30 Route du Hameau Joyeux
Parcelles Cadastres n° ZD 67, ZD 74, ZD 78, ZD 91 et ZD 93
Surface : 2,13 ha

Vue d'ensemble



Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	☶ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.



25 Route du Hameau Joyeux
Parcelles Cadastreales n° ZI 12 et ZI 13
Surface : 3,58 ha



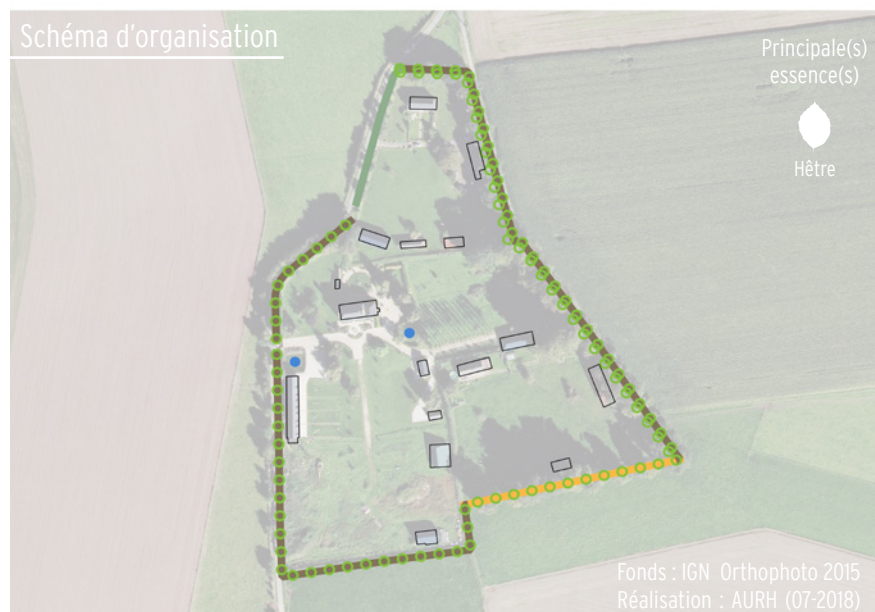
Éléments caractéristiques des clos mesures

— Talus cauchoix	○ Alignement d'arbres à haut jet	— Bâtiment	☪ Mare
— Talus à nu	○ Alignement clairsemé	- - Bâtiment dégradé	▨ Verger
— Talus érodé			
Autres éléments			
● Haie horticoles	● Haie arbustive	— Bâtiment	■ Bosquet

Remarques :

Ce clos est un corps de ferme encore en activité. Les alignements d'arbres sur talus sont bien préservés s'intègrent de manière remarquable aux perspectives paysagères. C'est un clos-masures à vocation agricole qui a très bien su concilier activité agricole et préservation du patrimoine.





Hameau Manoury

Parcelles Cadastres n° ZK 17, ZK 18 et ZK 19

Surface : 4,47 ha

**Éléments caractéristiques des clos-masures**

— Talus cauchoix

○ Alignement d'arbres à haut jet

— Bâtiment

— Mare

— Talus à nu

○ Alignement clairsemé

- - Bâtiment dégradé

— Verger

— Talus érodé

Autres éléments

● Haie horticoles

● Haie arbustive

— Bâtiment

● Bosquet

Remarques :

Clos-masure ayant perdu une partie de ses alignements d'arbres sur talus mais qui conserve tout de même une belle structure caractéristique des clos. La partie Est du clos est remarquablement bien conservée et procure un impact paysager de grande qualité sur son environnement. Il s'agit d'un clos-masure dégradé pouvant faire l'objet d'une restauration.

