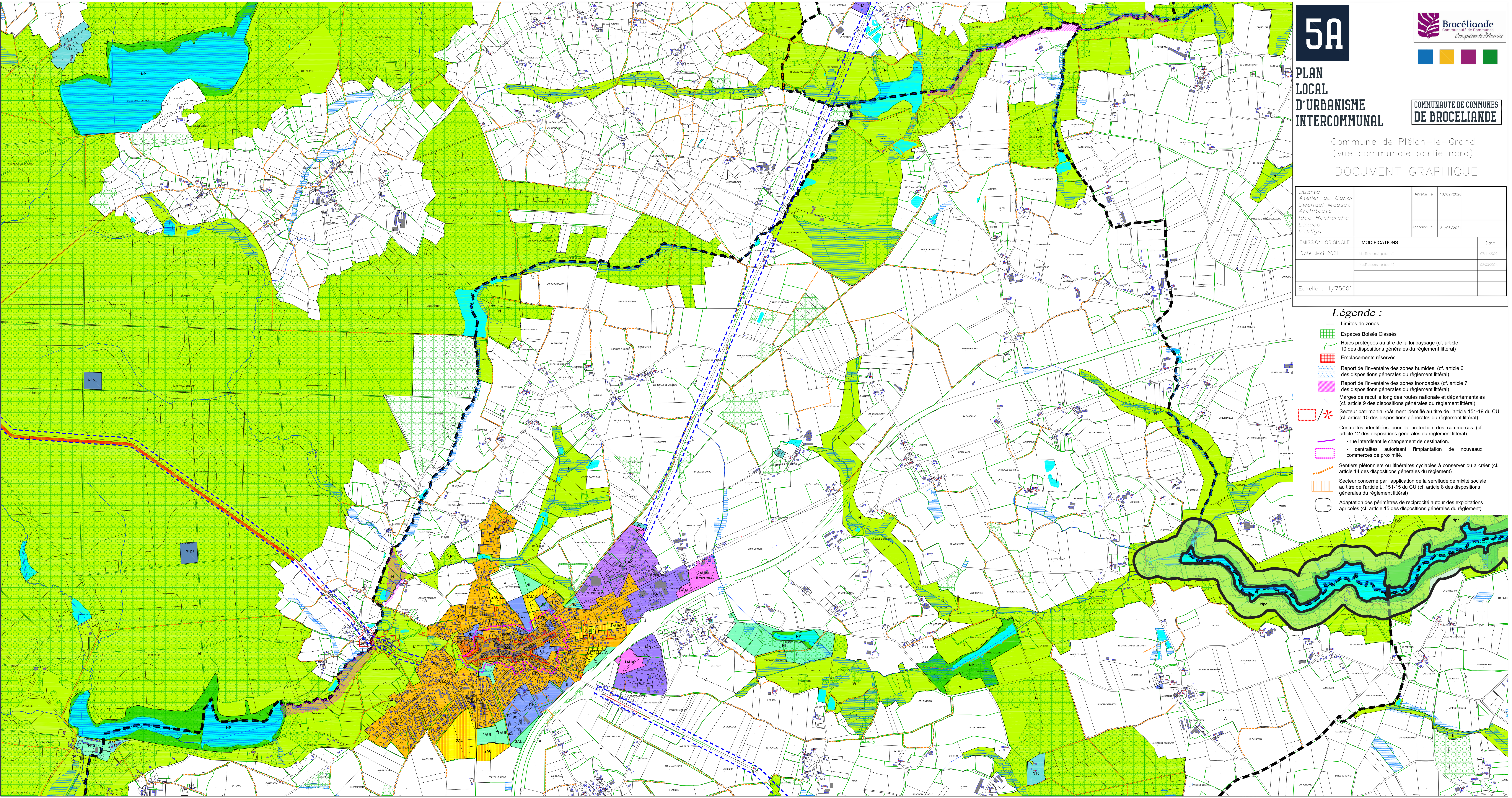
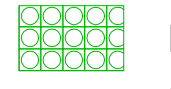
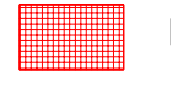




Commune de Plélan-le-Grand
(vue communale partie nord)
DOCUMENT GRAPHIQUE

Quarta Atelier du Canal Gwenöel Mossot Architecte Idea Recherche Lexcap Inddigo	Arrêté le : 10/02/2023	
	Approuvé le : 21/06/2021	
EMISSION ORIGINALE	MODIFICATIONS	Date
Date :Mai 2021	Modification simplifiée n°1	07/11/2022
	Modification simplifiée n°2	02/02/2024
Echelle : 1/7500"		

- Légende :**
- Limites de zones
 -  Espaces Boisés Classés
 -  Haies protégées au titre de la loi paysage (cf. article 10 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Emplacements réservés
 -  Report de l'inventaire des zones humides (cf. article 6 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Report de l'inventaire des zones inondables (cf. article 7 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Marges de recul le long des routes nationale et départementales (cf. article 9 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Secteur patrimonial /bâtiment identifié au titre de l'article 151-19 du CU (cf. article 10 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Centralités identifiées pour la protection des commerces (cf. article 12 des dispositions générales du règlement littéral).
 - rue interdisant le changement de destination.
 - centralités autorisant l'implantation de nouveaux commerces de proximité.
 -  Sentiers piétonniers ou itinéraires cyclables à conserver ou à créer (cf. article 14 des dispositions générales du règlement)
 -  Secteur concerné par l'application de la servitude de mixité sociale au titre de l'article L. 151-15 du CU (cf. article 8 des dispositions générales du règlement littéral)
 -  Adaptation des périmètres de reciprocité autour des exploitations agricoles (cf. article 15 des dispositions générales du règlement)