

PLAN LOCAL D'URBANISME

Plan de zonage - échelle 1/10 000 °
Plan d'ensemble de la commune

Vu pour être annexé
à la délibération
du 29 Septembre 2021
approuvant le
Plan Local d'Urbanisme

Cachet de la Mairie et
signature du Maire :

Le Maire,
Jean-Claude CHEVALIER



POS approuvé le 14 Janvier 1991
Prescription du PLU : 14 Mai 2009

Diffusion du dossier suite détal Contrôle de Légalité

Dossier du PLU réalisé par :



2, rue de la Gare
10 150 CHARMONT s/B.
Tél : 03.25.40.05.90.
Email : perspectives@perspectives-urba.com

LEGENDE	
—+—+— Limite de commune	— Limite de zone
Espace Boisé Classé	Elément de paysage (L.151-19 CU)
Emplacement réservé	Boisement
Construction manquante (à titre indicatif)	Périmètre de protection sanitaire (à titre indicatif)
	1 Lavoir
	2 Lavoir

Définition des zones

- UA Zone urbaine à vocation mixte
UB Zone urbaine à vocation mixte
UE Zone d'activités économiques

- A Zone agricole
Ah Secteur d'habitat isolé en zone agricole
An Zone agricole non constructible

- N Zone naturelle et forestière
Nj Zone naturelle à vocation de jardins
Ne Zone naturelle à vocation de loisirs
Nh Secteur d'habitat isolé en zone naturelle
Np Secteur identifiant les sites naturels
sensibles (znieff et pelouses calcaires)
Nzh Secteur identifiant les zones humides

EMPLACEMENTS RESERVES

N° DE LA RESERVE	DESIGNATION	BENEFICIAIRE	SUPERFICIE APPROXIMATIVE
1	Création d'un aménagement autour de l'église	Commune	1437 m²
2	Création d'un aménagement d'évacuation des eaux de pluie	Commune	1757 m²

